

powered by



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI IMPERIA



ABITAZIONI E BOX

BARLETTA (BT) - VIA ANTONIO FRANCAVILLA, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Quota del 50% della piena proprietà di **UNITÀ ABITATIVA**, censita al catasto fabbricati del medesimo Comune al Foglio 132, Particella 284, Subalterno 18, Interno 6, Categoria catastale A/3, classe 4, vani 4,5, superficie catastale 84 mq, rendita catastale € 464,81. Prezzo base Euro 13.000,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/12/25 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Curatore Dott. Andrea Ghirardo tel. 0183769066. Rif. FALL 16/2015 **IM901415**

BORGHETTO D'ARROSCIA (IM) - VIA LUCIFREDI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) CANTINA sita a Borghetto d'Arroschia, via Lucifredi di mq 51,00. Censita al NCT al Foglio 10, mapp. 154, sub. 1, sezione urbana BDA C/2. L'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 4.214,79. Offerta minima: Euro 3.161,09. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/2/26 ore 15:00. **LOTTO 3) CANTINA** sita a Borghetto d'Arroschia, via Lucifredi di mq 58,00. Censita al NCT al Foglio 10, mapp. 154, sub. 2, sezione urbana BDA C/2. L'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 4.796,60. Offerta minima: Euro 3.597,45. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/2/26 ore 16:00.

LOTTO 5) APPARTAMENTO sito a Borghetto d'Arroschia in via Lucifredi di mq 209. Censito al NCEU al Foglio 10, mapp. 154, sub. 5, sezione urbana BDA, cat A/3. All'interno sono presenti tre unità immobiliari indipendenti: due costituite da cucina, wc e camera, la terza da sei locali. **CANTINA** sita a Borghetto d'Arroschia, via Lucifredi di mq 143. E' censita al NCEU al Foglio 10, mapp. 154, sub. 3, Cat c/2. Prezzo base Euro 33.989,62. Offerta minima: Euro 25.492,21. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/2/26 ore 17:00. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** sito a Borghetto d'Arroschia, Via Lucifredi di mq 173,00. Censito al NCEU al foglio

ASTALEGALE.NET



Tribunale di Imperia
Ministero della Giustizia

UFFICIO INFORMAZIONI

C/O TRIBUNALE DI IMPERIA
Via 25 Aprile, 67 - Imperia

ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:

DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ dalle 09.00 alle 12.00

10, mapp. 154, sub. 7 cat. A/3. E' formato di 2 unità: una costituita da cucina, wc, camera, ripostiglio, l'altra da cinque locali. L'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 17.641,22. Offerta minima: Euro 13.230,91. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/2/26 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Politi tel. 3201966554. Rif. RGE 111/2018 **IM889496**



CARAVONICA (IM) - VIA ORATORIO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 139,85 mq, composta da tre piani: ingresso al piano terra e scala di accesso ai piani superiori; piano primo con cucina, soggiorno e bagno; secondo piano con disimpegno, bagno, due camere, piano terzo o sottotetto con sue locali (uno adito a lavanderia, ampio terrazzo con vista aperta). Prezzo base Euro 36.018,45. Offerta minima: Euro 27.013,84. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. **Vendita senza incanto 13/01/26 ore 15:30. LOTTO 2)**

CANTINA della superficie commerciale di 39 mq all'interno del centro storico, composta da un unico locale con piccolo servizio igienico, ripostiglio e forno a legna in muratura. Prezzo base Euro 7.854,07. Offerta minima: Euro 5.890,55. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. **Vendita senza incanto 13/01/26 ore 16:20.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriele Cascino tel. 0184531969. Rif. RGE 124/2022 **IM900584**

COSIO DI ARROSCIA (IM) - VIA PALESTRO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO sito in Cosio Di Arroscia, Via Palestro 10, così costituito: Alloggio, sub.1: in piano rialzato: atrio, soggiorno, cucina e due vani scale; in piano primo: due camere e un locale servizio igienico; in piano S1: un locale. Il tutto per una superficie lorda di mq 90,00 c.a. Cantina, sub 2: in piano S/-1 unico vano della superficie lorda mq 28. Prezzo base Euro 32.025,00. Offerta minima: Euro 24.018,75. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/01/26 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Azzurra Valfrè tel. 0184355819. Rif. RGE 16/2024 **IM901497**



DIANO CASTELLO (IM) - FRAZIONE SANTA LUCIA-LOC. MONADE, VIA VICINALE DELLA VALLE REGIONE SANTA LUCIA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Lotto composto da: A)

VILLA singola della superficie commerciale di 322,48 mq. Il fabbricato si compone di una piano interrato e un sottotetto abitabile. Il piano terra è composto da tre camere, sala, cucina e due bagni. Il piano sottotetto è abitabile ma ancora in costruzione, privo di rifiniture ed è provvisto di un terrazzo. **B) TERRENO** agricolo, uliveto. Prezzo base Euro 283.382,00. Offerta minima: Euro 212.537,00. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 16/01/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Cerri tel. 0184578096. Rif. RGE 93/2021 **IM901244**

IMPERIA (IM) - FRAZIONE POGGI, STR. CIVEZZA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) DOPPIO BOX della superficie di 49 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà; ingresso tramite due aperture con saracinesca avvolgibile in metallo; piano S1. Prezzo base Euro 18.993,93. Offerta minima: Euro 14.245,45. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/01/26 ore 15:00. **LOTTO**

2) BOX SINGOLO della superficie commerciale complessiva di 20 mq per la quota di 1000/1000; autorimessa con accesso carraio da Via Civezza; ingresso tramite apertura con saracinesca avvolgibile in metallo; piano S1. Prezzo base Euro 10.387,68. Offerta minima: Euro 7.790,76. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/01/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianni Rebaudo tel. 3455075534. Rif. RGE 49/2023 **IM901121**

IMPERIA (IM) - VIA XX SETTEMBRE, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) SOTTOTETTO non abitabile di 39 mq, costituito da due locali adiacenti e comunicanti, è presente una finestra posta sulla parete verso ovest. L'altezza varia 0,95 m circa a m 2,70 circa. Le finiture sono al grezzo e lo stato di conservazione e manutenzione è pessimo. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/01/26 ore 16:00. **LOTTO 4) SOTTOTETTO** non abitabile di 39 mq, costituito da due locali adiacenti e comunicanti, sono presenti due lucernari, uno per vano, l'altezza varia da un minimo di 1,80 m circa a un massimo di m 3,40 circa. Le finiture sono al grezzo e lo stato di conservazione e manutenzione è pessimo. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima: Euro 21.000,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/01/26 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Balbo tel. 0183299400. Rif. RGE 51/2023 **IM901231**



PONTEDASSIO (IM) - FRAZ. VILLA GUARDIA, VIA EDMONDO DE AMICIS, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ALLOGGIO ristrutturato e articolato su tre piani autonomi collegati da ascensore interno: piano terreno lavanderia e locale tecnico; piano primo monolocale con angolo cottura e

bagno; piano secondo appartamento composto da soggiorno-cucina, dispensa, camera, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 266.901,72. Offerta minima: Euro 200.176,29. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 13/01/26 ore 16:00. **LOTTO 3) MAGAZZINO / CANTINA** posto al piano terra di fabbricato con soffitti a volte e accesso da porticato, composto: da tre vani comunicanti allo stato grezzo e privo

di impianti. Prezzo base Euro 47.600,00. Offerta minima: Euro 35.700,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/01/26 ore 17:00. **LOTTO 4) ALLOGGIO** da ristrutturare composto da: tre vani al piano primo del fabbricato (posto a livello strada) con accesso diretto dalla strada nonché - mediante scala esterna con smonto su ballatoio comunicante - da corte laterale sottostante da cui si accede a locale accessorio posto al piano terra. Prezzo base Euro 64.700,86. Offerta minima: Euro 48.525,64. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/01/26 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 57/2021 **IM901510**



PRELA' (IM) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 69,86, in piano

terreno (o piano rialzato), avente accesso tramite pianerottolo e vano scale comune con altra unità immobiliare, composto di ingresso diretto su ampio vano destinato a soggiorno, piccolo posto cottura ricavato nel sottoscala, corridoio distributivo, camera matrimoniale, ripostiglio e ampio bagno finestrato. Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima: Euro 34.312,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/01/26 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Leone tel. 0184504565. Rif. RGE 81/2021 **IM900893**



SANREMO (IM) - VIA PADRE SEMERIA, 290 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 113,30 mq, posta al piano I°, 5 vani. Prezzo base Euro 187.104,75. Offerta minima: Euro 140.328,57. Rilancio in gara: Euro

4.000,00. Vendita senza incanto 08/01/26 ore 16:00. **VIA PADRE SEMERIA, 288 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 87,01 mq, posta al piano terra, 4,5 vani. Prezzo base Euro 150.898,00. Offerta minima: Euro 113.173,50. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08/01/26 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Abbagnano tel. 0184505812. Rif. RGE 112/2022 **IM901349**



SANREMO (IM) - VIA PRIVATA AL SOLE, 52-54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Diritto della piena ed esclusiva proprietà dell'**APPARTAMENTO** sito a Sanremo, Via Privata al Sole 52, quartiere foce Sanremo, della superficie commerciale di 89,75

mq, con cantina accessoriata, e del **BOX AUTO** al piano terra con accesso da Via Privata al Sole 54, della consistenza di 15 mq. La proprietà esecutata si compone di appartamento al quinto piano (ultimo) servito da ascensore, una cantina accessoria al piano T, dotata di finestra, impianto elettrico e porta con serratura, con accesso esterno separato e un garage al piano terra dotato di serranda manuale ed accesso da Via Privata al Sole con n. civico autonomo 54. Prezzo base Euro 299.248,00. Offerta minima: Euro 224.436,00. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 14/01/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Maria Ester Laura Rota tel. 0183753777. Rif. RGE 165/2021 **IM901291**

TAGGIA (IM) - LOCALITA' BESENZONE, REGIONE PREE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da un fabbricato principale ad uso abitativo con pertinenze ad esso unite, composte da due piccoli locali ad uso ripostiglio, un pollaio, due locali ad uso ricovero attrezzi, una legnaia, il tutto insistente su unica corte ad uso giardino formante un corpo unico. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima: Euro 106.875,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30/12/25 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ambra Marchese tel. 0184841497. Rif. RGE 52/2015 **IM901413**



VENTIMIGLIA (IM) - FRAZIONE TORRI DI VENTIMIGLIA, VICO BACICIUI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al piano primo dell'edificio di vetusta costruzione ubicato al civico 4 di Vico Baciciui, nella frazione Torri di Ventimiglia, in un unico livello composto da ingresso, bagno, camera e cucina, raggiungibile da vano scala condominiale. All'abitazione è associata una cantina ubicata in altro edificio a poca distanza dall'accesso

condominiale nello stesso vicolo ma senza numero civico. L'unità ha finiture di tipo popolare. Prezzo base Euro 25.660,37. Offerta minima: Euro 19.245,28. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/01/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Narciso tel. 3488832180. Rif. RGE 102/2023 **IM901490**



TERRENI



IMPERIA (IM) - FRAZIONE MONTEGRAZIE-MOLTEDO-CARAMAGNA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) Bene a) Frazione Montegrazie: proprietà piena su **TERRENO** agricolo di mq

1800, gerbido, privo di allacci idrici in funzione, con muri in pietra a secco in parte crollati, accessibile con mezzi agricoli da stradina in terra battuta interpodereale con fondi limitrofi. **Bene b)** in Frazione Moltedo: quota di comproprietà in ragione di 1/2 su **TERRENI** agricoli di complessivi mq 3041, con uliveti in stato di abbandono e crescita di vegetazione spontanea. **Bene c)** in Frazione Caramagna: quota di comproprietà in ragione di 1/2 su **RELIQUATI STRADALI** di complessivi mq 198, interposti da strada comunale denominata Strada Comunale Ramone, aventi accessibilità diretta pedonale essendo a lato strada, incolti, privi di impianti, non idonei alla coltivazione in quanto impervi. Prezzo base Euro 20.567,25. Offerta minima: Euro 15.425,44. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/01/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Leone tel. 0184504565. Rif. RGE 81/2021 **IM900892**

IMPERIA (IM) - FRAZIONE POGGI - PIANI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI. Prezzo base Euro 13.483,28. Offerta minima: Euro 10.112,46. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/01/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianni Rebaudo tel. 3455075534. Rif. RGE 49/2023 **IM901122**

ROCCHETTA NERVINA (IM) - ZONA ROCCHETTA NERVINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) TERRENI in diverse zone siti in Rocchetta Nervina (tot. mq 14.562). Prezzo base Euro 10.604,20. Offerta minima: Euro 7.953,15. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. **Vendita senza incanto 13/01/26 ore 17:30. LOTTO 6) QUOTA DI PROPRIETÀ DI 50/100 DI TERRENI** (tot mq 7.378). Prezzo base Euro 2.626,25. Offerta

minima: Euro 1.969,69. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. **Vendita senza incanto 13/01/26 ore 18:20.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Castelli tel. 0184531969. Rif. RGE 215/2017 **IM900583**



www.istitutovenditegiudiziarie.net



Efficienza Garantita:

Vendite giudiziarie rapide ed efficaci



Ampia Visibilità:

Tecnologie avanzate per una visibilità senza pari



Esperti del Settore:

Esperienza pluriennale nel settore delle vendite giudiziarie



Affidabilità Assoluta:

Trasparenza e professionalità in ogni fase

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 15 - N. 120 - Novembre 2025

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperi - m.degasperi@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI. RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284