

powered by



# Newspaper Aste

periodico gratuito delle  
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie  
immobiliari

## TRIBUNALE DI BRINDISI



### ABITAZIONI E BOX



annesso box-auto della superficie commerciale di 140,76 mq, posto al piano terra e primo. Identificazione catastale: - foglio 31 particella 250 sub. 1 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 5, consistenza 40 mq, rendita 92,96 Euro, piano terra, - foglio 31 particella 250 sub. 2 (catasto fabbricati), categoria A/4, classe

**CELLINO SAN MARCO (BR) - VIA ITALIA, 7-9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO DUPLEX con**

5, consistenza 3 vani, rendita 154,94 Euro, piano primo. Prezzo base Euro 20.935,80. Offerta minima: Euro 15.701,85. Rilancio Minimo Euro 419,00. Vendita senza incanto 27/04/26 ore 12:10. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Leporale tel. 3339775996. Rif. RGE 128/2015 **BR907169**

**SAN PIETRO VERNOTICO (BR) - VIA MARTIRI DI BELFIORE, 75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** composto da

ingresso corridoio, soggiorno, n.2 vani letto, ampio tinello, bagno, cucina, ripostiglio e area scoperta. La superficie coperta totale é di mq.144,80 ed insiste su un lotto di mq 208,70. L'unità immobiliare è posta al piano terra. Prezzo base Euro 36.600,00. Offerta minima: Euro 27.450,00. Rilancio Minimo Euro 1.250,00. Vendita senza incanto 27/04/26

**SUPPORTOASTE**

**Acquista in asta!**

Ti aiutiamo nell'acquisto della tua casa all'asta: tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

☎ **02.800.300.70**

🌐 [www.supportoaste.it](http://www.supportoaste.it)

segui su:

📱 [@](#) [f](#) [in](#) [@astalegale](#)



ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Francesco Giliberti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Danilo Antonazzo tel. 0831518943. Rif. RGE 5/2024 **BR907233**

**SAN PIETRO VERNOTICO (BR) - VIA ZARA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI CIVILE ABITAZIONE**

al piano terra composta da vano letto, soggiorno, cucina, n.1 bagno, ripostigli e cortile annesso avente struttura portante verticale in muratura con solai piani in latero cemento, il tutto per una superficie coperta lorda pari a mq. 90 oltre ad un cortile esterno dove sono state realizzate alcune superfetazioni abusive per circa mq. 29,00 ed in particolare una cucina di mq. 11.00 ed un locale deposito di mq.18,00, il tutto in difformità da quanto condonato ai sensi della L.47/85. Queste superficie vanno quindi demolite al fine di ripristinare lo stato approvato con la concessione edilizia in sanatoria. Prezzo base Euro 50.600,00. Offerta minima: Euro 37.950,00. Rilancio Minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 13/04/26 ore 12:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Francesco Giliberti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Botrugno tel. 0831517163. Rif. RGE 111/2023 **BR906945**

 **BENI MOBILI**

**AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI (per i luoghi di ubicazione visionare la documentazione in allegato sui siti di pubblicità) VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1)**

**AUTOCARRO** Tata mod. 464DCPL, Xenon 2.2 Dicor PL-DC Pick-Up, 4p, 2179cc/d/103kW, cassone a sponda, telaio MAT46405DCPL, TG. DM196VW, prima immatricolazione 22.01.2008. Prezzo base Euro 1.080,00. Offerta minima: Euro 810,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. **LOTTO 4) N. 4 FILTRI ACQUA** FWS Filter mod. SAK 1000, 80 micro, 6 bar, per protezione impianti idrici industriali e un bagno/doccia Vedani-Italsae, struttura in acciaio zincato, pannellatura coibentata, dim. 230x90x200 cm circa, con servizi, tubazioni, rubinetteria e serbatoio reflui, da revisionare e sanificare. Prezzo base Euro 1.020,00. Offerta minima: Euro 765,00. Rilancio Minimo



**Scarica le app di Astalegale.net**

**Astalegale.net**  
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili alle aste dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

**Newspaper Aste**  
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

Download on the App Store  
GET IT ON Google Play



**ASTALEGALE.NET**

**Help desk telefonico**  
**02.800.300**

Euro 100,00. **LOTTO 5) AUTOCARRO** FIAT Iveco 109-14, Zeta, telaio FAIBA0002360545, 5861cc/d/102Kw, 2 assi, portata 2940 Kg; cisterna spurgo pozzi neri 5 mc + comandi ed accessori, TG AE577MR, prima imm. 6/12/1995, percorrenza tachimetro 426789 km. Prezzo base Euro 4.800,00. Offerta minima: Euro 3.600,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. **LOTTO 6)** Trattore motrice stradale VOLVO FH 500 Euro6, TG FP893KX, MOD. 24A3CC3XA4F, 2 assi, telaio YV2RT40A7FB726584, 12777cc/gasolio/375 Kw; prima immatricolazione 10.08.2018, percorrenza tachimetro 317890,2 km, avviamento motopropulsore positivo. Prezzo base Euro 24.600,00. Offerta minima: Euro 18.450,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 7) AUTOCARRO IVECO** 35/E4, 2998cc/d/130Kw, telaio ZCFC35D1005792292, TG DS895TP, prima immatricolazione 08.06.2009, percorrenza 475829 km, avviamento propulsore positivo. Prezzo base Euro 4.800,00. Offerta minima: Euro 3.600,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. **LOTTO 8) RIMORCHIO** marca LONGO mod. B750, matricola ZA900B75015A6300, anno di costruzione 2015, TG XA619 EE. Prezzo base Euro 2.100,00. Offerta minima: Euro 1.575,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. **LOTTO 9) APE PIAGGIO** TG X5WKCZ e del Motocarro Bedford TG BR354132, cassone a sponde, 970cc/b, telaio SED991800NV800975, Prima immatricolazione 30.10.1991, percorrenza tachimetro 35129,6 km. Portata 560 kg. Prezzo base Euro 930,00. Offerta minima: Euro 697,50. Rilancio Minimo Euro 100,00. **LOTTO 10) IMBARCAZIONE** denominata "Lupetto" TG BR3846, imbarcazione in legno cantiere SAFISCAF (Monopoli) anno di costruzione 1979; già motopesca, dal 10.08.2010 solo uso traffico; dim. 10,13x2,74 mt; altezza 1,10 mt; stazza lorda 6,86. Motopropulsore entrobordo diesel marca Iveco Aifo tipo 8041M08-00 4 cilindri; kw 56,49, matricola 0545924, costruzione 1991, invertitore, asse trasmissione, elica in bronzo tripala, timone in acciaio. Prezzo base Euro 300,00. Offerta minima: Euro 225,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. **LOTTO 11) RIMORCHIO** cisterna TG VRO22507, telaio ZCV22R10N00V0044, Fabbrica/Tipo Viberti 22 R 10 CV 75, data di immatricolazione 22.07.1988, data rilascio carta di circolazione 08.10.2005, classe/uso Rimorchio/privato per trasporto specifico, carrozzeria Cisterna, specialità Botte spurgo Pozzineri, tara 7100, portata 19920, assi n. 2. Prezzo base Euro 3.900,00. Offerta minima: Euro 2.925,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. **LOTTO 13) SEMIRIMORCHIO** cisterna TG AA51936, telaio ZA95CT63U96E12554, Fabbrica/Tipo PEZZAIOLI SRL

SCT63U/GV, data di immatricolazione 03.05.1996, data rilascio carta di circolazione 15.05.1996, classe/uso: semirimorchio/privato trasporto cose, carrozzeria: cassone a sponde, specialità 7750, tara 29050, portata 36800, assi n. 4. Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima: Euro 1.350,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. **LOTTO 14) AUTOCARRO/ISOTERMICO** mod. A2605/80, TG CK337WY telaio WJME2NP0004274467, Fabbrica/Tipo IVECO MAGIRUS A2805/80, data di immatricolazione 12.12.2003, Kw 259,00, classe/uso: autoveicolo/privato per trasporto specifico, carrozzeria: speciale, specialità isotermico, cilindrata gasolio, alimentazione 12680, tara 13320, portata 26000, 2 posti, assi n. 3. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima: Euro 4.500,00. Rilancio Minimo Euro 200,00. **LOTTO 15) AUTOCARRO** Peugeot – Y CTMAU DY TG EP412CL telaio VF3YCTMAU12339343, Fabbrica/Tipo Peugeot – Y CTMAU DY, data di immatricolazione 12.02.2013, data rilascio carta di circolazione 28.11.2017, data aggiornamento carta di circolazione 07.02.2019 Kw 96, classe/uso: autocarro/privato trasporto cose, carrozzeria: furgone, cilindrata 2198, alimentazione gasolio, tara 2260, portata 1240, peso complessivo 3500, 3 posti, assi n. 2. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima: Euro 4.500,00. Rilancio Minimo Euro 200,00. **LOTTO 16) AUTOVEICOLO** Fiat Panda TG FB353BW telaio ZFA31200003599649, Fabbrica/Tipo FIAT 312 PXG1A P1AF, data di immatricolazione 27.04.2016, Kw 62,50, classe/uso: autovettura per trasporto di persone, carrozzeria: AF (veicolo multiuso), categoria M1, cilindrata 875,00, alimentazione B/MET, portata 1550, 5 posti, assi n. 2. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 2.250,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 27/04/26 ore 10:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Francesco Giliberti. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Gli interessati all'acquisto possono reperire ulteriori informazioni sui beni posti in vendita e richiedere la visione contattando il Liquidatore Aw. Silvana Cristofaro (Email: [crisilvy@libero.it](mailto:crisilvy@libero.it) PEC: [cristofaro.siivana@coabrindisi.legalmail.it](mailto:cristofaro.siivana@coabrindisi.legalmail.it) tel. 0831/511006). Rif. P.U.L.G. 6/2024 **BR906244**



#### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE



**FRANCAVILLA FONTANA (BR) - CONTRADA CARLO DI NOI DI BASSO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CAPANNONE INDUSTRIALE** e negozio su traversa a fondo cieco della Strada Provinciale Ceglie Messapica-Francavilla Fontana, senza numero civico. Prezzo base Euro 227.256,00. Offerta minima: Euro 170.442,00. Rilancio Minimo Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 20/04/26 ore 12:00. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gabriele Stasi tel. 0831587485. Rif. RGE 52/2023 **BR906683**



**MESAGNE (BR) - VIA DEI MUSCIACCHI, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) DEPOSITO** al piano terra della superficie commerciale di 453,00 mq. Prezzo base Euro 165.915,00. Offerta minima: Euro 124.436,00. Rilancio Minimo Euro 3.320,00. **VIA DEI**

**MUSCIACCHI, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA -**

**LOTTO 2) DEPOSITO** al piano primo della superficie commerciale di 384,50 mq. Prezzo base Euro 83.025,00. Offerta minima: Euro 62.269,00. Rilancio Minimo Euro 1.660,00. Vendita senza incanto 27/04/26 ore 11:10. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Angelo Mazza tel. 0831849379. Rif. RGE 138/2020 **BR906957**

**MESAGNE (BR) - VIALE INDIPENDENZA, 73 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) C) PIENA PROPRIETA' LABORATORIO ARTIGIANALE**, piano terra, superficie commerciale 105,33 mq. D) Piena proprietà posto auto, piano seminterrato, superficie commerciale 15 mq. Prezzo base Euro 29.055,00. Offerta minima: Euro 29.055,00. Rilancio Minimo Euro 1.550,00. Vendita senza incanto 04/05/26 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Piliello tel. 3472738337. Rif. RGE 152/2010 **BR907030**



#### TERRENI

**OSTUNI (BR) - CONTRADA SANTO SCALONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) A- TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 13.833,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di un terreno agricolo posto fuori dal centro abitato lungo l'asse Ostuni - Carovigno. Il terreno risulta recintato sul lato prospiciente la strada con muro a secco di vecchia fattura. Identificazione catastale: foglio 192 particella 102 (catasto terreni), qualità/classe vigneto 2, superficie 13833, reddito agrario 13.574,00 €, reddito dominicale 203,61 €, indirizzo catastale derivante da impianto meccanografico del 01/05/1978. Coerenze: ad Est con p.lla 690, a sud con p.lla 103 a nord c.da Santo Scalone. Il terreno presenta una forma regolare, un'orografia piana, sistemi irrigui non presenti. **B- VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di 28,50 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **Piccolo fabbricato rurale in pessime condizioni di manutenzione**, in parte realizzato con murature portanti in calcarenite e volte in muratura appaie a crociera, in parte con solai piani che

**Case, negozi, terreni e  
strutture commerciali**  
Acquista l'immobile che fa per te!

[www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it)

Il portale di Astalegale.net per le vendite  
telematiche di beni immobili

devono essere demoliti, poiché realizzati in assenza di titolo edilizio. L'unità immobiliare è posta al piano terra. L'intero edificio sviluppa 1 piano, 1 piano fuori terra, 0 piano interrato. Immobile costruito nel 1967. Prezzo base Euro 54.796,31. Offerta minima: Euro

41.097,23. Rilancio Minimo Euro 1.096,00. Vendita senza incanto 13/04/26 ore 10:00. G.E. Dott. Antonio Ivan Natali. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Arigliano tel. 0831430296 - 3388829339. Rif. RGE 24/2024 **BR906681**

## Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

**Newspaper Aste** periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 140 Marzo 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

**ASTALEGALE.NET**

Editore **Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA  
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841  
Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284