

Copia gratuita n°

112

Dicembre 2025

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI AOSTA



powered by

 **ASTALEGALE.NET**

www.tribunale.aosta.giustizia.it

www.astalegale.net

Newspaper Aste

periodico nazionale distribuito gratuitamente

Anno 15 - N. 112 Dicembre 2025



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie



ABITAZIONI E BOX

AOSTA (AO) - FRAZIONE POROSSAN - ROPPOZ, 44 - LOTTO 4) APPARTAMENTO in piano seminterrato, senza ascensore, composto da: Monolocale, disimpegno e bagno. Completano il lotto: proprietà di quattro posti auto. Valore di perizia Euro 163.000,00. Prezzo base Euro 138.550,00. Offerta minima: € 103.912,50. Vendita senza incanto 28/01/26 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cristina Carlotti tel. 0166563261. Rif. RGE 40/2023 **AA903709**



NUS (AO) - LOCALITA' PRAZ, 12 - LOTTO 1) FABBRICATO composto da abitazione al piano terreno ed al primo piano (sala cucina, due camere e un bagno), cantina al piano seminterrato, area verde circostante il fabbricato e terrazzo. Valore di perizia Euro 185.000,00. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima: Euro 138.750,00. Vendita senza incanto 14/01/26 ore 09:30. Vendita telematica

con modalità sincrona mista. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alex Micheletto tel. 0125809881. Rif. RGE 71/2022 **AA903878**

SAINT-DENIS (AO) - FRAZIONE PLAUI, 37 - LOTTO 1) APPARTAMENTO a uso civile abitazione con una superficie lorda complessiva di 93 m², intestato a xxx per la

piena proprietà (1000/1000). È situato al primo piano sottotetto di un edificio di due piani fuori terra e uno interrato. Valore di perizia Euro 89.745,00. Prezzo base Euro 60.577,87. Offerta minima: Euro 45.433,40. Vendita senza incanto 14/01/26 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elena Boschini tel. 3518077227. Rif. RGE 2/2024 **AA903039**

VERRES (AO) - VIA DES ALPES, 11 - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto auto box e terreno residenziale. Valore di perizia Euro 111.047,12. Prezzo base Euro 99.942,41. Offerta minima: Euro 74.956,81. **VIA DES ALPES, 9 - LOTTO 3) APPARTAMENTO**, deposito artigianale e terreni residenziali adiacenti. Valore

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

seguici su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

di perizia Euro 108.414,61. Prezzo base Euro 97.573,15. Offerta minima: Euro 73.179,86. Vendita senza incanto 27/01/26 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Maule tel. 0165231603. Rif. RGE 27/2024 **AA903796**

VILLENEUVE (AO) - VIA UMBERTO I ORA VIA IV NOVEMBRE, 10 - APPARTAMENTO superficie commerciale 189,30 mq circa, distribuito su quattro piani. Valore di perizia Euro 225.000,00. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima: Euro 168.750,00. Vendita senza incanto 03/02/26 ore 12:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Jean Claude Mochet tel. 0165230011. Rif. RGE 61/2024 **AA903050**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

VERRES (AO) - VIA DES ALPES, 11 - LOTTO 2) STUDIO TECNICO superficie commerciale di 88,18 al piano terreno, ha un'altezza interna di 275 cm. Valore di perizia Euro 55.616,20. Prezzo base Euro 50.054,58. Offerta minima: Euro 37.540,94. **LOTTO 4) NEGOZIO** e ufficio nel retro superficie commerciale di 116,97. Valore di perizia Euro 78.369,90. Prezzo base Euro 70.532,91. Offerta minima: Euro 52.899,68. **VIA DES ALPES, 7 - LOTTO 5) CAPANNONE** della superficie

commerciale di 78,21 mq e laboratorio artigianali della superficie commerciale di 60,45 mq. Valore di perizia Euro 43.589,68. Prezzo base Euro 39.230,71. Offerta minima: Euro 29.423,03. Vendita senza incanto 27/01/26 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Maule tel. 0165231603. Rif. RGE 27/2024 **AA903797**



TERRENI

NUS (AO) - LOCALITA' PRAZ - LOTTO 2) TERRENO attualmente privo di destinazione o cultura in forte declivio. Valore di perizia Euro 2.500,00. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima: Euro 1.875,00. Vendita senza incanto 14/01/26 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alex Micheletto tel. 0125809881. Rif. RGE 71/2022 **AA903879**

SAINT-DENIS (AO) - VIA PLAU, 37 - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI E FABBRICABILI. Valore di perizia Euro 51.000,00. Prezzo base Euro 34.425,00. Offerta minima: Euro 25.818,75. Vendita senza incanto 14/01/26 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elena Boschini tel. 3518077227. G.E. Dott.ssa Giulia De Luca. Rif. RGE 2/2024 **AA903040**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

**Newspaper
Aste** periodico gratuito delle
vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza
al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito
gratuitamente Anno 15 - N. 112 - Dicembre 2025

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis -
m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284