

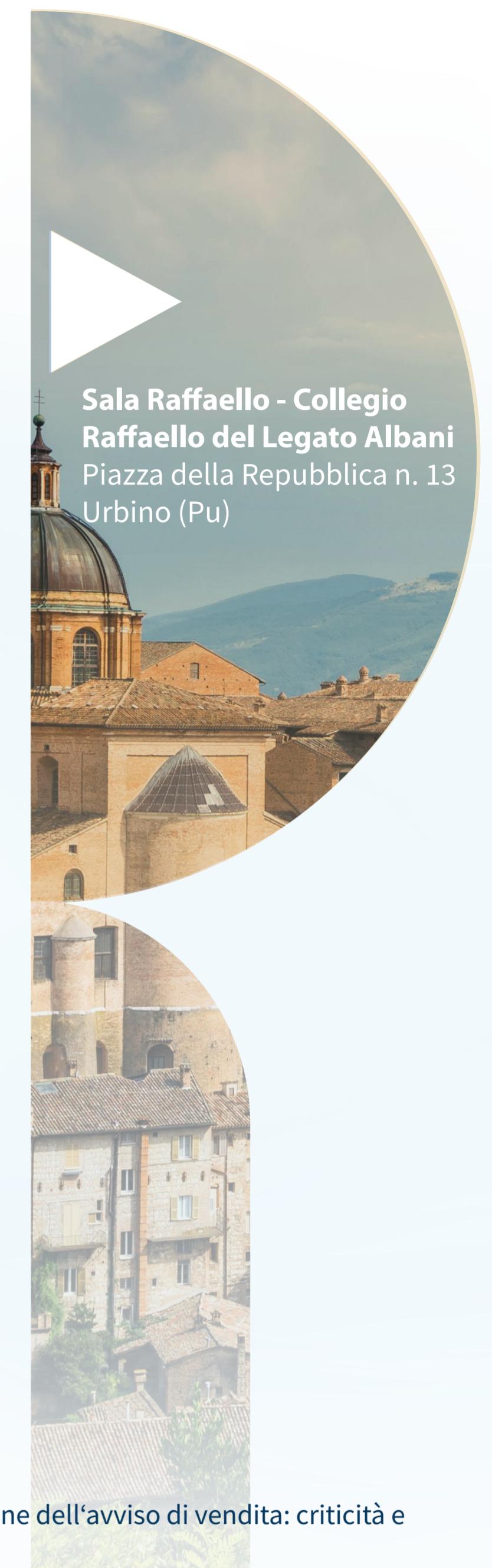


ISTITUTO  
VENDITE  
GIUDIZIARIE

## II CONVEGNO DI ALTA FORMAZIONE

# I DETTAMI OPERATIVI DEI DELEGATI ALLE VENDITE TRA LE NUOVE MODALITÀ TELEMATICHE: PRASSI VIRTUOSE E CONTROLLI DI LEGITTIMITÀ'

Il ruolo del professionista delegato tra vecchi e nuovi  
adempimenti. Analisi e prospettive.



- Ore 14.30** - Check in  
Registrazione dei Partecipanti  
Apertura dei Lavori
- Ore 15.00** - Saluti introduttivi  
**Dott. Francesco Paolo Grippa**  
*Giudice presso il Tribunale di Urbino*  
**Dott. Luca Gheroni**  
*Presidente dell'ordine dei commercialisti ed esperti contabili di Pesaro e Urbino*  
**Avv. Pasquale Marra**  
*Presidente dell'ordine degli avvocati di Urbino*

- Relatori**
- Dottore Francesco Paolo Grippa**  
*Giudice delle esecuzioni immobiliari presso il Tribunale di Urbino*
  - Avvocato Francesca Brunieri**  
*Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie*
  - Avvocato Beatrice Borghi**  
*Delegato alle vendite immobiliari operante nel foro di Siena*
  - Dottore Silvia Piccari**  
*Delegato alle vendite immobiliari operante nel foro di Urbino*

La partecipazione al Convegno sarà in presenza e GRATUITA.  
Si informa che la partecipazione in presenza è garantita sino ad esaurimento posti (n. 150).  
Per le iscrizioni **scansiona** il QR Code:



Evento realizzato con il "patrocinio della Città di Urbino" e con il patrocinio e rilascio dei crediti formativi professionali degli Ordini partecipanti di seguito indicati: Ordine degli Avvocati di Urbino e Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Pesaro e Urbino.

## ARGOMENTI

- PARTE I – La fase di studio e le attività di vendita.**  
**ore 15.15 - 16.20**
- La fase preliminare di esame del fascicolo e la successiva redazione dell'avviso di vendita: criticità e sovrapposizioni con gli altri ausiliari.
  - Cenni sulle interferenze tra espropriazione immobiliare e procedure concorsuali.
  - Tavola rotonda sui profili civilistici di responsabilità del professionista delegato alla vendita giudiziaria.  
*Introduce e coordina:*  
**Dott. Francesco Paolo Grippa** (giudice delle esecuzioni presso il tribunale di Urbino)  
*Relatore:*  
**Avv. Beatrice Borghi** (avvocato in Siena e professionista delegato alle vendite)
- PARTE II – La liberazione dell'immobile pignorato ed i rapporti tra gli ausiliari del giudice dell'esecuzione.**  
**ore 16.20 - 17.00**
- Dall'emissione dell'ordine di liberazione alla successiva esecuzione.
  - Tavola rotonda sulla necessaria sinergia operativa tra i due attori ausiliari della procedura esecutiva immobiliare.  
*Introduce e coordina:*  
**Dott. Francesco Paolo Grippa** (giudice delle esecuzioni presso il tribunale di Urbino)  
*Relatore:*  
**Avv. Francesca Brunieri** (custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie)
- PARTE III – Vendita telematica, decreto di trasferimento, obblighi fiscali e di antiriciclaggio.**  
**ore 17.00 - 18.00**
- In viaggio tra le varie eccezioni alla stabilità del decreto di trasferimento sino alle problematiche relative alla redazione del progetto di distribuzione.
  - Obblighi antiriciclaggio e fiscali.
  - Tavola rotonda sulla fiscalità del trasferimento: alternatività iva/ir, agevolazioni fiscali e adempimenti correlati.  
*Introduce e coordina:*  
**Dott. Francesco Paolo Grippa** (giudice delle esecuzioni presso il tribunale di Urbino)  
*Relatore:*  
**Dott.ssa Silvia Piccari** (commercialista in Urbino e professionista delegata alle vendite)

**COORDINAMENTO E COMITATO SCIENTIFICO**  
Istituto Vendite Giudiziarie delle Marche  
Mobile: 334.1198774 (per info sulle iscrizioni)  
Mail: [info@ivgmarche.it](mailto:info@ivgmarche.it)

Website: [www.ivgmarche.it](http://www.ivgmarche.it) - [www.astemarche.it](http://www.astemarche.it) - [www.istitutovenditegiudiziarie.net](http://www.istitutovenditegiudiziarie.net)

