

Corso di aggiornamento per CUSTODE GIUDIZIARIO E PROFESSIONISTA DELEGATO ALLE VENDITE

SALUTI INIZIALI

AVV. GIUSEPPE DE RUBERTIS - Presidente COA di Campobasso

AVV. GIUSEPPE BISCARDI - Presidente Scuola Forense del Molise

PRIMO MODULO Giovedì 9 ottobre 2025

INTERVENGONO

DR.SSA ROSSELLA CASILLO - Giudice presso il Tribunale Ordinario civile di Campobasso

AVV. ROSSELLA PUCARELLI - Foro di Campobasso - Custode e Professionista Delegato alle vendite

DR. ETTORE DI DONATO - Visurista - Certificato UNI 11818

DR. ELIODORO GIORDANO - Notaio in Campobasso

MODERA

AVV. MARIA DOMENICA D'ALESSANDRO - Direttore Scuola Forense del Molise - Presidente Sez. di Campobasso di A.C.D.C.

ORE 15.00 - 17.00

- PRINCIPI GENERALI, COSTITUZIONALI E COMUNITARI IN MATERIA ESECUTIVA
- LE OPPOSIZIONI ESECUTIVE
- TUTELA DEL CONSUMATORE E PROCESSO ESECUTIVO
- IL VISURISTA IMMOBILIARE - VISURA IPOCATATALE - VERIFICHE
- DOCUMENTAZIONE IPOCATATALE

ORE 17.00 - 19.00 LABORATORI:

- RASSEGNA DI CASI PRATICI E ULTIMA GIURISPRUDENZA

SECONDO MODULO Venerdì 17 ottobre 2025

INTERVENGONO

AVV. FRANCESCO CASTELLUCCI - Foro di Foggia - Pres. Sezione di Foggia di A.C.D.C.

MODERA

AVV. TOMMASO DAVID - Foro di Campobasso - Componente Sez. di Campobasso di A.C.D.C. - GOT Esecuzioni Immobiliari presso il Tribunale Civile di Vasto

ORE 15.00 - 17.00

- APPROFONDIMENTI SULLE FUNZIONI DEL CUSTODE GIUDIZIARIO
- FOCUS: L'ORDINE DI LIBERAZIONE E LA SUA ATTUAZIONE: DIFFICOLTÀ INTERPRETATIVE E APPLICATIVE

ORE 17.00 - 19.00 LABORATORI: CASI PRATICI

- REDAZIONE DI UNA CHECK LIST
- RASSEGNA DI CASI PRATICI E ULTIMA GIURISPRUDENZA

Comitato scientifico

Avv. Lucio de BENEDICTIS

Avv. Francesco CASTELLUCCI - Avv. Roberto TARTAGLIA

Avv. Giacinto MACCHIAROLA

Avv. Maria Domenica D'ALESSANDRO

Il corso è organizzato dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Campobasso unitamente alla Scuola Forense del Molise, in collaborazione con l'Associazione Nazionale di Coordinamento Delegati e Custodi - A.C.D.C. Sezione di Campobasso. Il Corso è in fase di accreditamento presso il Consiglio Nazionale Forense. La partecipazione al programma garantisce l'acquisizione di 20 crediti formativi per l'anno 2025, ai fini dell'aggiornamento professionale per il mantenimento dell'iscrizione negli Elenchi dei Custodi e Professionisti Delegati alle vendite ex art. 179 ter, disp. att. c.p.c. Gli incontri di studio si svolgeranno presso l'Ente di formazione TREND, in via Facchinetti n. 3 a Campobasso.

TERZO MODULO Venerdì 31 ottobre 2025

INTERVENGONO

AVV. ROBERTO TARTAGLIA - Consigliere Nazionale Coordinatore Area Centro e Segretario Sez. di Roma di A.C.D.C.

AVV. FERNANDA TABASSO - Foro di Campobasso - Custode e Professionista Delegato alle Vendite - Componente Sez. di Campobasso di A.C.D.C.

MODERA

AVV. GIACINTO MACCHIAROLA - Segretario Consiglio Ordine Avvocati di Campobasso - Componente Direttivo Sez. di Campobasso di A.C.D.C.

ORE 15.00 - 17.00

- IL PROFESSIONISTA DELEGATO
- FOCUS: IMMOBILE IN CONDOMINIO E IMMOBILE IMPIGNORABILE. CRITICITÀ
- LA FASE DELLA VENDITA
- LA VENDITA CON MODALITÀ TELEMATICHE. ILLUSTRAZIONE DELLA NUOVA ORDINANZA ASINCRONA

ORE 17.00 - 19.00 LABORATORI: CASI PRATICI

- ANALISI DI UN AVVISO DI VENDITA
- COME REDIGERE UN VERBALE DI VENDITA

QUARTO MODULO Martedì 11 novembre 2025

INTERVENGONO E MODERANO

DR.SSA ROSSELLA CASILLO - Giudice presso il Tribunale Ordinario civile di Campobasso

DR.SSA EMANUELA LUCIANI - Giudice presso il Tribunale Ordinario civile di Campobasso

INTERVENGONO

DR. STEFANO PREVITERA - Responsabile Astalegale.net S.p.A. divisione Genius Legal

DR. VINCENZO DI STAZIO - Referente Aste Giudiziarie InLinea S.p.A.

ORE 15.00 - 16.30

- FOCUS SULL'OFFERTA TELEMATICA
- CENNI SULL'INTEROPERABILITÀ TRA P.V.P., SITI DI PUBBLICITÀ E GESTORI DI VENDITE TELEMATICHE
- CENNI SULLE MODALITÀ DI RICHIESTA DEI SERVIZI ALLE SOCIETÀ INCARICATE
- LA REDAZIONE INFORMATIZZATA DEI RAPPORTI RIEPILOGATIVI

ORE 16.30 - 19.00 LABORATORI:

- CASISTICA DELLE PRINCIPALI CRITICITÀ CONNESSE ALLA GESTIONE DI UNA VENDITA TELEMATICA
- SIMULAZIONE DI ESPERIMENTO DI VENDITA ASINCRONA ATTRAVERSO IL PORTALE WWW.SPAZIOASTE.IT DEL GESTORE ASTALEGALE.NET
- SIMULAZIONE DI ESPERIMENTO DI VENDITA ASINCRONA ATTRAVERSO IL PORTALE WWW.ASTETELEMATICHE.IT DEL GESTORE ASTE GIUDIZIARIE

QUINTO MODULO Venerdì 21 novembre 2025

INTERVENGONO

AVV. LUCIO DE BENEDICTIS - Foro di Trani - Consigliere Tesoriere Nazionale e Presidente Sez. di Trani di A.C.D.C.

AVV. PATRIZIA TESTA - Foro di Campobasso - Custode e Professionista Delegato alle vendite

DR.SSA MARIA CARMELA RUSCITTO - Commercialista ed Esperto Contabile in Campobasso - Custode e Professionista Delegato alle Vendite

MODERA

AVV. MARIA DOMENICA D'ALESSANDRO - Direttore Scuola Forense del Molise - Presidente Sez. di Campobasso di A.C.D.C.

ORE 15.00 - 17.00

- IL DECRETO DI TRASFERIMENTO DELL'IMMOBILE.
- IL PROGETTO DI DISTRIBUZIONE

ORE 17.00 - 19.00 LABORATORI: CASI PRATICI

- REDAZIONE GUIDATA DI UN DECRETO DI TRASFERIMENTO.
- REDAZIONE GUIDATA DI UN PROGETTO DI DISTRIBUZIONE.

SALUTI FINALI

AVV. DOMENICO PIOVESANA - Presidente Nazionale Associazione A.C.D.C.

AVV. GIUSEPPE DE RUBERTIS - Presidente COA di Campobasso

AVV. GIUSEPPE BISCARDI - Presidente Scuola Forense del Molise



Ordine degli Avvocati
di Campobasso



Scuola Forense
del Molise

"In collaborazione con"

A.C.D.C.

Associazione nazionale di
Coordinamento Delegati e Custodi
Per la qualità del diritto immobiliare
formata e delle crisi economiche
Sezione di Campobasso

ASTALEGALE.NET
SPAZIO ASTE
Genius

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
TELEMATICHE

procedure.it

ReteAste NETWORK