



TRIBUNALE DI ISERNIA
SEZIONE UNICA

Il Giudice delegato, dott.ssa Michaela Sapio,

visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 8 marzo 2020 avente ad oggetto *“ulteriori disposizioni attuative al decreto – legge 23 febbraio 2020 n. 6 recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID – 19”*;

letto il decreto legge 8 marzo 2020 n. 11 recante *“misure straordinarie ed urgenti per contrastare l'emergenza epidemiologica da COVID – 19 e contenere gli effetti negativi sullo svolgimento dell'attività giudiziaria”*;

letto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 9 marzo 2020 recante *“ misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale. (20A01558) (GU Serie Generale n.62 del 09-03-2020);*

letto il D L 17 marzo 2020 n. 18 convertito in Legge 24 aprile 2020 n. 27, recante *ulteriori misure di potenziamento contro l'emergenza epidemiologica da Covid 19;*

letto il D L 8 aprile 2020 n. 23 recante *ulteriori misure urgenti di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese (...), di proroga di termini amministrativi e processuali”*;

letto il decreto legge 30 aprile 2020 n. 28 recante *misure urgenti e disposizioni integrative e di coordinamento in materia di giustizia civile;*

viste le misure organizzative/linee guida adottate dal Presidente del Tribunale ai sensi dell'art. 83 commi 6 e 7 del decreto legge n. 18 del 2020, con decreti del 31.3.2020 , del 16.4.2020 e dell'11.5.2020, vigenti sino alla data del 31 maggio 2020 , ove si richiama il parere della Autorità sanitaria dal quale emerge che l'indice di contagio della Regione sia allarmante e vicino al ripristino delle misure di contenimento della fase 1, tale da imporre una ulteriore sospensione delle attività non essenziali sino al 31 maggio;

ritenuto che l'attività giudiziaria nel settore fallimenti e procedure concorsuali non sempre consenta, in ragione dei diversi soggetti coinvolti (curatori, liquidatori giudiziali, commissari giudiziali, custodi, gestori delle vendite, soggetti potenzialmente interessati all'acquisto, ecc.), della peculiarità della materia trattata e dei diversi luoghi ove essa si svolge, di poter assicurare il rispetto delle misure di distanziamento sociale imposte dalle autorità competenti;

visti i propri pregressi provvedimenti con cui si disponeva la revoca degli esperimenti d'asta e delle vendite fissati tra il 9 marzo e il 3 aprile 2020 e tra il 4 aprile e il 15 aprile 2020 e tra il 16 aprile e l'11 maggio 2020;

ritenuta, pertanto, la necessità di disporre la revoca degli esperimenti d'asta fissati tra l'12 maggio e il 31 maggio 2020

DISPONE

1) Sono revocati e fissati in data successiva al 31 maggio tutti gli esperimenti d'asta fissati tra l'12 maggio 2020 e il 31 maggio 2020 compreso, mandando al Curatore/Commissario/Liquidatore Giudiziale, ai fini della sollecita pubblicazione del presente provvedimento sui siti di pubblicità indicati nell'ordinanza, sui siti già utilizzati per la pubblicità e sul PVP, specificando nella motivazione “vendita revocata dal GD”;

2) I professionisti, ovvero i gestori se incaricati delle vendite, non accetteranno più il deposito delle offerte cartacee in relazione alle vendite di cui agli esperimenti fissati nel periodo di cui al precedente punto e non consentiranno di effettuare offerte telematiche;

3) Il giorno fissato per gli esperimenti come sopra revocati, i professionisti sono autorizzati a verbalizzare sinteticamente l'operazione di apertura delle buste contenenti le offerte al solo fine di dare esecuzione al presente provvedimento di revoca con la restituzione delle cauzioni agli offerenti, sia telematici che analogici, con modalità tali, per questi ultimi, da assicurare il rigoroso rispetto delle regole precauzionali igienico-sanitarie imposte a tutela della salute pubblica; a tal fine, in caso di cospicuo numero di offerte che non consenta di garantire in sala aste la distanza di due metri tra gli offerenti presenti, il professionista è autorizzato all'apertura delle offerte non alla presenza degli offerenti e a dare a questi ultimi, con la collaborazione del gestore della vendita, le opportune disposizioni per la restituzione scaglionata delle cauzioni;

4) In relazione alle procedure nelle quali risultino depositati avvisi di vendita non ancora pubblicati su PVP, giornale e siti, come prescritto nell'ordinanza di vendita emessa, la pubblicazione è sospesa sino al 31 maggio 2020;

5) Sono sospesi gli accessi per le visite e le stime presso gli immobili per qualunque ragione sino al 31 maggio 2020;

6) E' sospesa, sino a nuovo ordine, l'attuazione degli ordini di liberazione ad eccezione di quelli relativi a procedure in cui ci sia già stata aggiudicazione del bene, per le quali l'attuazione della liberazione avverrà nel rispetto rigoroso delle misure precauzionali igienico-sanitarie imposte dalle autorità competenti;

Dispone che tutte le altre attività dei curatori / commissari / liquidatori giudiziali da svolgersi nel predetto periodo siano adempiute con modalità rispettose delle norme sul distanziamento sociale imposte dalle note fonti primarie e secondarie.

In particolare, dispone che le attività di redazione di inventario possano essere compiute solo nel rispetto assoluto delle prescrizioni igienico-sanitarie dettate dal Ministero della Salute e, in generale, delle norme sul distanziamento sociale della normativa emergenziale in vigore.

Dispone che le attività di valutazione peritale possano essere effettuate solo mediante il controllo della documentazione agli atti del fascicolo telematico nonché mediante richiesta e valutazione di tutta la documentazione presente presso i pubblici uffici, purché ottenibile in modalità telematiche e fatte salve le possibili eventuali sospensioni delle attività degli Uffici competenti.

Dispone che tutte le altre attività che necessitino di accesso fisico presso i beni o gli uffici e che non possano essere svolte a distanza siano sospese sino al 31 maggio 2020, salvo ragioni di urgenza da sottoporre al Giudice delegato e sempre solo se lo stato dei luoghi consenta il rispetto assoluto delle norme igienico sanitarie di cui alla normativa emergenziale richiamata.

Dispone la sospensione sino alla data del 31 maggio 2020 del calendario del ricevimento dei curatori / commissari / liquidatori giudiziali i quali sono invitati a proporre istanze **con segnalazione di urgenza**, attraverso l'utilizzo del consueto canale del processo telematico ovvero, ove necessario, rivolgere al G d, attraverso la posta elettronica istituzionale, istanza di essere invitati in video conferenza sulla piattaforma istituzionale Microsoft Teams.

Manda alla cancelleria per la comunicazione ai Curatori/Commissari/Liquidatori giudiziali per il tramite dei Consigli dell'Ordine degli Avvocati e dei Commercialisti e per la pubblicazione sul sito del Tribunale di Isernia e mediante affissione in albo del Tribunale.

Così deciso in Isernia l' 11.5.2020

Il GD

Dott. ssa Michaela Sapio