



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PESARO



Abitazioni e box

COLLI AL METAURO - LOCALITA' CALCINELLI - VIA GIUSTI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO. Diritto di piena proprietà su unità immobiliare posta al primo piano composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, una camera da letto matrimoniale, una seconda camera da letto e un bagno. Completano la u.i. tre logge/balconi, due sul fronte e retro del soggiorno ed una terza sulle camere da letto. L'abitazione, completamente arredata, è attualmente occupata dal debitore. L'unità immobiliare consta di una superficie commerciale complessiva (misurazione SEL) pari a mq 84,34 = appartamento 1° piano,

mq. 12,03 = logge/balconi, mq. 2,81 = corte esclusiva, mq. 2,60 = disimpegno, per un totale di mq. 101,78 (superficie reale complessiva mq. 144,75). **AUTORIMESSA.** Diritto di piena proprietà sull'unità immobiliare posta al primo piano sottostrada e si compone di un unico locale ad uso garage, con al suo intero un piccolo w.c. di servizio. L'unità immobiliare consta di una superficie commerciale complessiva pari a mq 16,25 (superficie reale complessiva mq 32,50). **POSTO AUTO SCOPERTO.** Diritto di piena proprietà sull'unità immobiliare posta al piano terra posto in parallelo al senso di marcia della via pubblica, consta di una superficie commerciale complessiva pari a mq 4,29 (superficie reale complessiva mq 13,00). Prezzo base Euro 125.000,00. Vendita senza

incanto c/o Studio Avv. L. Serretti, Pesaro, Viale della Vittoria 161 in data 20/07/23 ore 10:30. Offerta minima Euro 93.750,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Liquidatore Giudiziario Avv. Lorenzo Serretti tel. 072135400. Rif. PU.L.C.S. 11/2022 **PSR835974**

COLLI AL METAURO - FRAZIONE SALTARA -VIA

VERGA, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 100/100 INTERA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI CASA COLONICA composta da magazzino, realizzato in muratura faccia a vista con mattoni dell'epoca e copertura in legno, e dal fabbricato ad uso residenziale, realizzato in muratura portante e tetti in legno. E' vivibile esclusivamente al piano terra. I piani superiori non sono rifiniti e usati ad uso

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



ripostiglio. Il piano terra è composto da 4 ambienti oltre a servizio igienico e disimpegno. Dal vano oggi adibito a cucina si accede al vano scala che porta al piano superiore, composto da 4 vani, 1 ripostiglio (tramite il quale si accede al sottotetto), disimpegno e wc. Il piano sottotetto si presenta come unico vano al quale si accede tramite botola, al grezzo, con tetto in legno. Prezzo base Euro 112.500,00. Vendita senza incanto c/o c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 26/07/23 ore 15:10. Offerta minima Euro 84.375,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Larghetti tel. 0721452290. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 150/2018 **PSR836055**



COLLI AL METAURO - FRAZIONE SERRUNGARINA - LOC. TAVERNELLE - VIA MACERATA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' DI TERRENI. Trattasi di lotto edificabile con annesso fabbricato per civile abitazione in corso di costruzione. I lavori sono stati interrotti intorno al mese di marzo 2011. L'intero immobile è composto da un unico vano interrato cui si accede tramite una rampa scavata nel terreno che doveva ospitare 13 box auto. L'immobile risulta di fatto un cantiere in totale stato di abbandono, con presenza di alcuni rifiuti edili situati nell'area di cantiere. Prezzo base Euro 109.100,00. Vendita senza incanto c/o c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 15:00. Offerta minima Euro

81.825,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Przybylak tel. 0721410223. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 47/2018 **PSR835734**

COLLI AL METAURO - FRAZIONE SERRUNGARINA - VIA DANTE ALIGHIERI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo con garage al piano primo sottostrada, facente parte di un a palazzina con ascensore e scala a giorno con copertura sommitale. L'appartamento è composto da ingresso/soggiorno/angolo cottura, camera da letto, bagno, sbroglio, disimpegno, ripostiglio, 2 terrazzi. Prezzo base Euro 106.964,00. Vendita senza incanto c/o c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 26/07/23 ore 13:30. Offerta minima Euro 80.223,00. **FRAZIONE SERRUNGARINA - VIA XXV APRILE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terra collegato con scala a chiocciola ad uno sbroglio posizionato al piano interrato dove si trova anche il garage, facente parte di un a palazzina con ascensore non funzionante e scala. L'appartamento è composto da soggiorno/angolo cottura, 3 camere da letto, bagno, ampio scoperto esclusivo, disimpegno, loggia sul fronte con piccolo scoperto

esclusivo. Prezzo base Euro 149.194,99. Vendita senza incanto c/o c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 26/07/23 ore 13:40. Offerta minima Euro 111.896,24. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano terra, oltre garage al piano primo sottostrada. L'appartamento è composto da soggiorno/angolo cottura, 3 camere da letto, bagno, 2 scoperti esclusivi. Prezzo base Euro 127.080,43. Vendita senza incanto c/o c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 26/07/23 ore 13:50. Offerta minima Euro 95.310,32. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano terra, oltre garage al piano primo sottostrada, facente parte di un a palazzina con ascensore non funzionante e scala. L'appartamento è composto da soggiorno/angolo cottura, 3 camere da letto, bagno, disimpegno, piccolo portico e loggia. Prezzo base Euro 131.818,00. Vendita senza incanto c/o c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 26/07/23 ore 14:00. Offerta minima Euro 98.863,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO** al piano secondo, oltre garage al piano primo sottostrada, facente parte di un a palazzina con ascensore non funzionante e scala. L'appartamento è composto da soggiorno/angolo cottura, camera da letto, bagno, disimpegno, sbroglio, 2 terrazzi. Prezzo

base Euro 76.711,08. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 26/07/23 ore 14:10. Offerta minima Euro 57.533,31. **FRAZIONE SERRUNGARINA - VIA IV NOVEMBRE, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) GARAGE.** Immobile posto al piano S1 composto da ampio vano senza impianto di illuminazione. Prezzo base Euro 72.866,31. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 26/07/23 ore 14:20. Offerta minima Euro 54.649,73. **FRAZIONE SERRUNGARINA - VIA IV NOVEMBRE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) IMMOBILE** da ultimare con destinazione ufficio, al primo piano, composto da un unico vano di circa mq 200, con ampio terrazzo. Prezzo base Euro 103.947,26. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 26/07/23 ore 14:30. Offerta minima Euro 77.960,44. **FRAZIONE SERRUNGARINA - VIA IV NOVEMBRE, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) IMMOBILE** da ultimare, al piano terra, composto da un unico vano di circa mq 121. Prezzo base Euro 92.075,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 26/07/23 ore 14:40. Offerta minima Euro 69.056,25 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Pierelli tel. 0721830223 - 0721835098. Custode Giudiziario Avv. Donatella Catenacci tel. 0721830196. Rif. RGE 60/2022 **PSR836052**

FANO - VIALE ADRIATICO, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI LOCALE VERANDA con struttura in legno lamellare. Si precisa che il fabbricato è stato costruito al fine di ampliare la preesistente attività commerciale ad esso collegata. La struttura si presenta in ottimo stato di conservazione ed è sprovvista di qualsivoglia impianto autonomo. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. ssa Ancori Pesaro Via degli Abeti n. 7/A in data 11/07/23 ore 12:00. Offerta minima Euro 32.250,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Ancori tel. 0721258119. Rif. RGE 245/2018 **PSR836060**

GABICCE MARE - VIA VITTORIO VENETO, 95 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE al p.2, facente parte di fabbricato a destinazione commerciale-residenziale, composto da 4 vani (ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, camera da letto e balconi), oltre a pertinenziale locale deposito al p.terra. Prezzo base Euro 115.500,00. Offerta minima Euro 86.625,00. **PESARO - VIA VIA DELLA RESISTENZA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE** al p.1°, facente parte di un fabbricato quadrifamiliare in Pesaro, loc. Pozzo Alto, composto da 4 vani (soggiorno-pranzo, disimpegno, cucina, bagno e due camere), oltre ad ampio scoperto esclusivo di mq215 c.ca e due pertinenziali locali accessori al piano terra destinati a ripostiglio. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Marini Raffaella Pesaro Via San Francesco n. 52 in data 11/07/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Raffaella Marini. Custode Giudiziario Avv. Tristano Tonnini tel. 0721804661. Rif. RGE 8/2022 **PSR835087**

MOMBAROCCIO - STRADA PANORAMICA DEL BEATO SANTE SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da ingresso, disimpegno, ripostiglio, bagno e camera da letto matrimoniale posti al secondo piano sottostrada. Vi è, inoltre, una rampa di scale interna che consente l'accesso al terzo piano sottostrada. A tale piano è presente il garage. Il terzo piano sottostrada è composto da soggiorno/angolo cottura, ripostiglio e scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 89.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Andrea Giunta Pesaro Viale G. Vanzolini n. 4 in data 02/08/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 66.750,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ludovico Pazzi. Custode Giudiziario Avv. Matteo Gori tel. 0721429211-3396464057. Rif. RGE 113/2022 **PSR835028**

MONDAVIO - VIA CAVALLARA, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'APPARTAMENTO è posto al piano terra con accesso diretto sullo scoperto di pertinenza ed è composto da: soggiorno, vano cucina/pranzo, wc/lavanderia, ripostiglio, una camera da letto con servizio igienico. Piano secondo al grezzo e scoperto. Prezzo base Euro 181.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 14:50. Offerta minima Euro 136.200,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato

alla vendita Avv. Giovanna Giuliani tel. 072121612. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 123/2019 **PSR835597**



MONDAVIO - CONTRADA MONTALTO 1 - FRAZIONE SANT'ANDREA DI SUASA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) 100/100 INTERA PROPRIETÀ DI IMMOBILE ADIBITO A LABORATORIO E ABITAZIONE di una superficie commerciale di mq di 100,90 mq. circa. Edificio su due livelli, piano terra e piano primo, costruito a ridosso delle mura castellane del centro storico di Sant'Andrea di Suasa; al piano terra si trova un locale laboratorio, un ripostiglio ricavato nel sottoscala ed un locale scavato nel terreno ove si trova un ristagno d'acqua permanente. Al primo piano è presente una cucina, una camera, una dispensa ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 16.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 13:50. Offerta minima Euro 12.375,00. **PERGOLA - VIA CUPPIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) 100/100 DI INTERA PROPRIETÀ DI RUSTICO** della superficie commerciale di 591,11 mq. circa e Terreno Agricolo della superficie commerciale di 16.545,00 mq. Trattasi di un complesso di due edifici rurali, principale e secondario, entrambi collabenti e la loro area di pertinenza. Il terreno di pertinenza degli edifici è in pendenza e occupato da una fitta vegetazione spontanea. Prezzo base Euro 55.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 14:00. Offerta minima Euro

41.850,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Cicchiello tel. 0721453487. Custode Giudiziario Dott. Claudio Marchetti tel. 0721416708. Rif. RGE 91/2021 **PSR835534**

SAN COSTANZO - FRAZIONE CERASA - VIA VITTORIO VENETO, 7-9-11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TRATTASI DI CASA SINGOLA libera su 3 lati nel centro storico della frazione Cerasa. Al piano sottostrada sono presenti 2 interrati; al piano terreno sono presenti due locali un tempo adibiti a servizi e parte dell'abitazione principale. I due locali hanno entrambi ingresso indipendente. L'abitazione principale ha sia ingresso comune con uno dei locali commerciali che uno separato sul retro. L'abitazione al piano terra è composta da corte esterna, 2 balconi e cucina; al primo piano è composta da bagno sul pianerottolo scala, da cucina, bagno, 2 camere e ripostiglio e terrazzo; al piano sottotetto vi sono ulteriori locali con scarsa altezza. Prezzo base Euro 135.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 15:20. Offerta minima Euro 101.775,00 **MONDOLFO - VIA CAVOUR, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TRATTASI DI EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE** composto da piano seminterrato con piccola corte, piano terra, piano primo e soffitta; al piano terra si trova un deposito/garage, cucina e due stanze; al piano primo si trovano 4 camere e il bagno. Prezzo base Euro 11.100,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 15:30. Offerta minima Euro 8.325,00 Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Aldoriso tel. 07211761025. Custode Giudiziario Marche Servizi Giudiziari S.r.l. tel. 0733522205. Rif. RGE 218/2019 **PSR835739**

MONDOLFO - VIA FRATELLI ROSSELLI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Trattasi di APPARTAMENTO posto al piano terra, primo e secondo (sottotetto). Completa la proprietà una cantina posto al piano seminterrato, non collegata internamente all'appartamento ma con accesso indipendente esterno. Prezzo base Euro 96.467,52. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 14:30. Offerta minima Euro 72.350,64. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Giuseppina Mariani tel. 072164688. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 19/2022 **PSR835595**

MONDOLFO - FRAZIONE MAROTTA - VIA TOZZI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'APPARTAMENTO si trova al piano terra ed è composto da soggiorno pranzo con angolo cottura dotato di camino a legna, attraverso un disimpegno si ha accesso ad una camera matrimoniale (che ha accesso anche dal soggiorno), un bagno e un'ulteriore camera matrimoniale. Le condizioni di manutenzione sono sufficienti; il riscaldamento è autonomo. Prezzo base Euro 140.467,32. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi - Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 14:20. Offerta minima Euro 105.350,49 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

G.E. Giudice Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Pianosi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 119/2022 **PSR835594**



MONDOLFO - VIA PROVINCIALE, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO di una superficie commerciale di mq 57. L'immobile si trova al piano secondo dell'edificio; l'accesso avviene tramite scala interna comune ad unica rampa, nella zona giorno caratterizzata da un unico ambiente pranzo-cucina; da questo si accede alla prima camera da letto dotata di piccolo ripostiglio interno ricavato al di sopra della rampa della scala e ad un'altra camera; limitrofa alla zona cucina/pranzo si trova un bagno di piccole dimensioni esterno alla sagoma dell'edificio; il bagno è sprovvisto di antibagno. Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 16:40. Offerta minima Euro 21.750,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Erika Franceschetti tel. 0721415524. Custode Giudiziario Avv. Rossella Vele tel. 072168637. Rif. RGE 21/2021 **PSR835770**

MONTE PORZIO - LOCALITA' CASTELVECCHIO - VIA MATTEOTTI, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 140 mq circa, composto da

soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno e w.c. ricavato nel sottotetto; il piano primo comprende n. 3 stanze attualmente utilizzate come soggiorno, cucina, camera da letto, oltre ad un bagno, un disimpegno ed un terrazzo posto sul retro. Mediante una scala retrattile si accede al sottotetto, allo stato grezzo, che risulta non abitabile. Prezzo base Euro 43.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi - Amadori Pesaro Viale Trento n. 93 in data 19/07/23 ore 16:10. Offerta minima Euro 32.250,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Radicchi tel. 072165005. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 215/2018 **PSR835773**

MONTE PORZIO - VIA MAZZINI, 79 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO: La proprietà è costituita da tre livelli fuori terra collegati da scala interna ad eccezione del sottotetto ed è composta, al piano terra, da zona giorno con cucina e ripostiglio, al piano primo, da camera, bagno, ripostiglio, al piano secondo, da due ambienti abitabili attualmente adibiti a camera e studio; al sottotetto si accede con gradoni. Prezzo base Euro 33.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 13:30. Offerta minima Euro 25.200,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sofia Frattini tel. 0721803196. Custode Giudiziario Avv. Massimiliano Tonucci tel. 0721453559. Rif. RGE 148/2021 **PSR835539**

MONTELABBATE - VIA LARGO PASCOLI, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA - APPARTAMENTO al terzo piano con posto auto pertinenziale. Prezzo base Euro 95.600,00. Vendita senza incanto c/o studio commerciale "MAAT" Pesaro via degli Abeti n. 156 in data 12/09/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 71.700,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Emanuele Mosci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Pagnoni Di Dario. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 164/2022 **PSR835518**

MONTELABBATE - VIA PANTANELLI, 252 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI APPARTAMENTO ECONOMICO CHE SI SVILUPPA AL PIANO T - 1 E 2 (SOTTOTETTO NON ABITABILE) E UN'AUTORIMESSA. L'ingresso principale è posizionato al piano terra, ove si trovano una cucina e uno stanzone, un wc e un piccolo vano utilizzato come centrale termina. Al primo piano vi sono 3 camere da letto, un bagno e un wc, due disimpegni e un balcone fronteggiante le due camere. Prezzo base Euro 123.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 15:40. Offerta minima Euro 92.250,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Romualdo Rondina tel. 0721897230. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 84/2022 **PSR835740**

PERGOLA - VIA ANTONIO GRAMSCI, 126 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO URBANO DI CIVILE ABITAZIONE con annesso terreno di proprietà esclusiva e capanno, oltre la comproprietà delle parti ed enti comuni

dell'intero fabbricato. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Carboni Pesaro Via Porta Rimini 5 in data 19/09/23 ore 15:00. Offerta minima Euro 33.750,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Carboni tel. 072164126 - 3477535766. Custode Giudiziario Avv. Mauro Guardati tel. 072130284. Rif. RGE 6/2021 **PSR834845**



PERGOLA - VIALE MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Il lotto è composto da un'UNITÀ IMMOBILIARE DI CIVILE ABITAZIONE, facente parte di un fabbricato con tipologia ad edificio unifamiliare, una rimessa attrezzi e terreno agricolo. Prezzo base Euro 155.114,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Andrea Giunta Pesaro Viale G. Vanzolini n. 4 in data 02/08/23 ore 09:30. Offerta minima Euro 116.335,50 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuela Peruzzini. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 185/2019 **PSR834794**

PESARO - VIA MONTE ROSA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, scala A, interno 3, piano secondo, della superficie commerciale di 107,78 mq, costituito da un soggiorno/pranzo con angolo cottura con balcone, un disimpegno, n. 2 bagni di cui uno con balcone, n. 3 camere con balcone e un piccolo

ripostiglio. Completano la proprietà cantina e autorimessa. Lo stato di conservazione del condominio non è in buone condizioni infatti lo stesso presenta numerose crepe strutturali evidenti soprattutto nel vano scala e nei camminamenti esterni del condominio, necessita di intervento di manutenzione. Anche lo stato di conservazione dell'appartamento è scadente infatti un bagno non era utilizzabile poiché rotto e comunque tutta la proprietà necessiterebbe di un immediato intervento di manutenzione ordinaria. Prezzo base Euro 48.750,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. L. Serretti Pesaro Viale della Vittoria 161 in data 20/07/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 36.562,50 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Galanti tel. 072196325. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Patrignani tel. 07211543354. Rif. RGE 151/2021 **PSR834495**

TAVULLIA - STRADA DEL POZZO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 100/100 INTERA PROPRIETÀ DI VILLINO. Il villino è composto da 3 piani fuori terra, collegati da scala interna. Il piano terra è composto da 2 garage, sbroglio, dispensa, lavanderia, centrale termica, corridoio, due ripostigli, wc, ingresso; il piano primo da ingresso, ampio soggiorno/pranzo con camino, 3 camere, bagno, wc, corridoio, ampia terrazza, balcone; il piano secondo da 2 camere, bagno, 2 ripostigli. Completa la proprietà un ampio terreno ove insistono 2 locali ad uso ripostiglio e un pozzo. Prezzo base Euro 424.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 15:10. Offerta minima Euro 318.525,00 Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Montanari. Custode Giudiziario Marche Servizi Giudiziari S.r.l. tel. 0733522205. Rif. RGE 67/2020 **PSR835736**

VALLEFOGLIA - LOCALITÀ TREBBIO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA DI MQ 664,70 CIRCA, COMPOSTA DA APPARTAMENTO, DEPENDANCE, BOX DOPPIO NONCHÉ SCOPERTO ESTERNO. L'Unità immobiliare è costituita da un casale principale, dalla relativa dependance e piscina interrata oltre ad una serie di corpi accessori tra cui un garage seminterrato. Il casale principale è stato oggetto di una profonda ristrutturazione con lavori ultimati nel 2008 e si compone di un piano terra, un piano primo e un piano sottotetto, con una superficie in pianta pari a circa 180 mq per piano. Sono inoltre presenti un garage seminterrato di dimensioni sufficienti per il posteggio di due autovetture e locali accessori al servizio piscina interrata che presenta una superficie di circa 115 mq. Prezzo base Euro 448.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 16:00. Offerta minima Euro 336.675,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Malavolta tel. 072134075. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 54/2017 **PSR835742**

- VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - 100/100 INTERA PROPRIETÀ DI CAPANNONE ARTIGIANALE E 50/100 INTERA PROPRIETÀ DI CAPANNONE ARTIGIANALE. Prezzo base Euro 124.500,00. Vendita senza incanto c/o c/o Studio legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 13:40. Offerta minima Euro 93.375,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Martufi tel. 0721415524. Custode Giudiziario Avv. Vanessa Argentati tel. 07211792531. Rif. RGE 5/2022 **PSR835524**

FANO - LOCALITÀ BELLOCCHI - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA (LOTTO 2) UFFICIO individuato al catasto del comune di Fano, loc. Bellocchi, al foglio 88, part. 367, sub 50, cat. A/10, rendita € 3.468,01 + particella 367 sub. 31, 33, 60, 61, 62 costituenti copertura piana, vano scala e ascensore, scoperto, terrazzi, camminamenti. Prezzo base Euro 405.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Lazzaretti Pesaro Via Collenuccio, 5 in data 18/07/23 ore 16:00. Offerta minima Euro 405.000,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatori Fallimentari Dott.ssa Alice Lazzaretti tel. 072164056 e Avv. Paolo Ronconi tel. 072131460. Rif. FALL 56/2015 **PSR833004**

FANO - VIA LAGO DI COSTANZA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - TRATTASI DI FABBRICATO AD USO PREVALENTEMENTE INDUSTRIALE/TERZIARIO articolato su 3 piani: quello interrato è costituito da locali contatori e locali per antincendio e 2 piani fuori terra. L'unità immobiliare era utilizzata a negozio/bar/ristorante di recente



FANO - FRAZIONE BELLOCCHI - VIA UGO LA MALFA, 7/B

costruzione. Prezzo base Euro 225.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi - Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 15:50. Offerta minima Euro 168.750,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sylvie Louise Mattioli. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 93/2022 **PSR835743**



FANO - VIALE PICENO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETA' DI MOSTRA/NEGOZIO di mq 823 circa composta da: sala mostra d'ingresso di mq. 240, n. 4 ripostigli di complessivi mq. 55, locale mostra di mq. 205, servizi igienici, locale deposito di mq. 350, centrale termica oltre a scala a chiocciola che porta al mezzanino con n. 2 ripostigli di complessivi mq. 50, scoperto di pertinenza di mq. 500. Prezzo base Euro 501.840,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi - Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 16:50. Offerta minima Euro 376.380,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO.** L'U.I. è posta al piano primo e presenta zona soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, bagno e balcone. È sprovvisto di garage. La condizione di manutenzione e lo stato di conservazione risultano sufficienti sia internamente che esternamente. Prezzo base Euro 67.660,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi - Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data

19/07/23 ore 17:00. Offerta minima Euro 50.745,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Chiarabini tel. 072165005. Rif. RGE 299/2015 **PSR835810**

FANO - LOCALITA' ZONA INDUSTRIALE DI BELLOCCHI - VIA FILIPPINI, 15 - OPIFICIO INDUSTRIALE. Trattasi di un capannone di circa 560 mq di cui 155 mq sono uffici ben curati e di recente ristrutturazione con un'entrata posta frontalmente ed un cancello ed un piazzale che funge da parcheggio. Prezzo base Euro 176.000,00. Le eventuali offerte dovranno essere migliorative (pari al 5%). Apertura buste in data 20/06/23 ore 11:00. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Dott. Tommaso D'Angelo tel. 0721429230. Rif. FALL 33/2021 **PSR835724**

MONDOLFO - VIA VALCESANO, 90/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI UNA PORZIONE DI CAPANNONE ARTIGIANALE facente parte di un più ampio fabbricato industriale frazionato nel tempo in più unità immobiliari. Il fabbricato è costituito da un ampio laboratorio al piano terra, diviso in due da una pilastrata centrale parzialmente tamponata con muratura, con ampi varchi di collegamento fra le due arcate. Internamente sono state realizzate alcune tramezzature per la realizzazione di un magazzino e una zona "snack" (dove sono state installate la macchinetta del caffè e un distributore di alimenti confezionati). Prezzo base Euro 174.780,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi - Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 26/07/23 ore 15:00. Offerta minima Euro 131.085,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista

Delegato alla vendita Avv. Emanuela Cangini. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 29/2019 **PSR836053**

PESARO - VIA A. PONCHIELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' 1/1 DI GRANDE LOCALE AD USO NEGOZIO che dà su via A. Ponchielli; il fronte verso la strada è costituito da vetrine e da un ingresso con rampa e scale da cui è possibile accedere al locale. L'ampiezza è di circa 500 mq e la corte esclusiva è di circa 140 mq. Le condizioni sono buone. Attualmente il locale è locato ad una ditta con contratto di locazione regolarmente registrato, con durata 6 anni ed inizio dal 15/08/2019. Al predetto immobile sono annessi anche beni comuni non censibili. Prezzo base Euro 771.000,00. Offerta minima Euro 578.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' 1/1 DI GRANDE LOCALE AD USO NEGOZIO** al piano inferiore rispetto a Via Ponchielli e vi si accede da questa tramite una rampa carrabile e da una scala esterna, davanti l'ingresso c'è un grande parcheggio in parte comune. L'ampiezza è di 400 mq. All'entrata è presente una grande vetrata utilizzata per l'esposizione dei prodotti. Sono presenti i servizi igienici. Il pavimento è in mattonelle di maiolica. Il locale non ha impianto di riscaldamento. Il locale è locato e utilizzato per la vendita al dettaglio. Tale contratto di locazione, con durata anni 6 ed inizio 18/02/2019. Al predetto immobile sono annessi anche beni comuni non censibili. Prezzo base Euro 420.000,00. Offerta minima Euro 315.000,00 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' 1/1 DI GRANDE LOCALE AD USO MAGAZZINO** al piano inferiore rispetto Via Ponchielli e vi si accede da questa tramite una rampa carrabile e da una scala

esterna, davanti l'ingresso c'è un grande parcheggio in parte comune. L'ampiezza è di circa 300 mq. All'entrata è presente una grande veranda utilizzata per l'esposizione di prodotti. Sono presenti i servizi igienici. Il locale non è dotato di impianto di riscaldamento. Il locale è locato con il contratto di locazione con durata anni 6 ed inizio 18/02/2019. Al predetto immobile sono annessi anche beni comuni non censibili. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima Euro 270.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' 1/1 DI GRANDE LOCALE AD USO NEGOZIO** con accesso a lato del fabbricato e più precisamente da un grande parcheggio che dà su via Ponchielli. L'entrata al locale avviene mediante un'ampia rampa in leggera pendenza verso il parcheggio. Il lato d'ingresso dell'edificio è costituito completamente da vetrine. All'interno i pavimenti sono in finto legno e sono presenti i servizi igienici. L'ampiezza è di circa 800 mq e la corte esclusiva è di 464 mq. (quasi completamente relativi al grande parcheggio all'entrata). Attualmente il locale è locato ad una ditta con contratto di locazione con durata 6 anni ed inizio dal 15/08/2019. Al predetto immobile sono annessi anche beni comuni non censibili. Prezzo base Euro 1.190.000,00. Offerta minima Euro 892.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Fraternali Pesaro Via Manzoni 40 in data 31/07/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Fraternali tel. 072135406. Custode Giudiziario Avv. Lucia Cimini tel. 072135406. Rif. RGE 136/2021 **PSR835970**

PESARO - STRADA DELLA ROMAGNA, 155 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO

1) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI OPIFICIO.

Trattasi di unità immobiliare composta da più piani fuori terra e precisamente piano terra costituito da una zona esposizione ed una zona magazzino comprendente due locali ad uso uffici e vari soppalchi. Il piano primo è accessibile da scale interne e montacarichi, ed è costituito da locale ingresso e magazzino comprendente un vano ad uso ufficio ed un servizio wc; il piano secondo è accessibile sempre da scala interna e montacarichi ed è costituito da n. 2 unità immobiliari aventi destinazione presumibile civile abitazione e lastrico solare infine il piano terzo è costituito da vano tecnico quale extra corsa montacarichi. L'immobile si trova in discrete condizioni. Prezzo base Euro 116.612,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi - Amadori Pesaro Viale Trento n. 93 in data 19/07/23 ore 16:20. Offerta minima Euro 87.459,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 99/2017 **PSR835775**

PESARO - LOCALITÀ VILLA FASTIGGI - VIA POMPILIO FASTIGGI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE DI TIPOLOGIA INDUSTRIALE, costituito da area di superficie complessiva di mq 34.540, in parte edificabili, con sovrastanti fabbricati di tipologia produttiva di circa mq 15.000. Prezzo base Euro 1.700.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cangini Ivano Montecalvo In Foglia Via del Lago n.12 in data 19/07/23 ore 15:00. Offerta minima Euro 1.700.000,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Liquidatore

Giudiziale Dott. Ivano Cangini tel. 0722580210. Commissari Giudiziali Dott. Paolo Balestrieri e Avv. Silvia Remedica. Rif. CP 7/2013 **PSR833966**



COLLI AL METAURO - VIA CANALETTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TRATTASI DI TERRENO EDIFICABILE di circa 600 mq con ulteriori 120 mq posti a monte (part. 910). Prezzo base Euro 40.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 14:10. Offerta minima Euro 30.375,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Malavolta tel. 072134075. Custode Giudiziario Avv. Loredana Carlini tel. 07211792531. Rif. RGE 203/2021 **PSR835536**

GABICCE MARE - VIA PANORAMICA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU: TERRENI. Trattasi di due terreni, che costituiscono un corpo unico. Prezzo base Euro 65.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro P.le Giacomo Matteotti n.28 in data 28/07/23 ore 09:30. Offerta minima Euro 49.050,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Paponi tel. 0721824396. Custode Giudiziario Dott. Dario De Rosa tel. 072126238. Rif. RGE 165/2022 **PSR834493**

MONDOLFO - FRAZIONE MAROTTA - VIALE EUROPA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI compresi in un comparto

(PP2) e viabilità di una superficie commerciale di mq 34,775 circa. Per la destinazione di entrambi i lotti e la loro specifica descrizione si rinvia espressamente ed integralmente alla perizia di stima. Prezzo base Euro 1.337.194,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi - Amadori Pesaro Viale Trento n. 93 in data 26/07/23 ore 14:50. Offerta minima Euro 1.002.895,50 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicolò Valentini tel. 072122642. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 76/2020 **PSR836044**



MONTELABBATE - VIA RISARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - Trattasi di TERRENI IN PARTE EDIFICABILI, aventi forma geometrica irregolare ed in parte agricola avente forma irregolare. Prezzo base Euro 226.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 14:40. Offerta minima Euro 169.800,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luigi Alfonso Bilanzuoli. Custode Giudiziario Avv. Alberto Malavolta tel. 072134075. Rif. RGE 201/2020 **PSR835596**

TERRE ROVERESCHE - FRAZIONE ORCIANO DI PESARO - VIA MONTEPALAZZINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TRATTASI DI APPEZZAMENTO DI

TERRENO (EX AGRICOLO) divenuto edificabile così come riportato nel certificato di Destinazione Urbanistica; dalla perizia risulta che lo stesso sia adibito a uliveto (115 ulivi circa), oltre a un piccolo orto ed una serra realizzata senza regolare titolo; è presente un approvvigionamento idrico mediante rubinetto di acqua corrente utilizzato per l'irrigazione del piccolo orto. Il terreno Fg 21 part 600 è stato soppresso generando gli immobili distinti al Catasto Terreni del Comune di Terreroveresche, sez Orciano, fg 21 part 925, R.D. €14,80 - R.A. €12,03 - part. 926, R.D. €0,45 - R.A. €0,36 - par. 927, R.D. €0,26 - R.A. €0,21. Prezzo base Euro 37.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Radicchi-Amadori Pesaro Viale Trento 93 in data 19/07/23 ore 16:10. Offerta minima Euro 31.275,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicolò Valentini tel. 072122642. Rif. RGE 124/2018 **PSR835771**

URBINO - LOCALITÀ PONTE ARMELLINA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - 1. TERRENI EDIFICABILI siti nel Comune di Urbino (PU), loc. Ponte Armellina censiti al catasto terreni di Pesaro al foglio n. 54 di Urbino, particelle n. 208 - 210 - 213 - 284 - 287 - 288 - 289 - 290 - 291 - 292 - 293 - 294 - 297. Prezzo base Euro 76.518,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Scarpetti Pesaro Passaggio F.lli Benelli, 12 in data 27/07/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 76.518,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Dott. Stefano Scarpetti tel. 07211544959. Rif. FALL 106/2014 **PSR835310**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

ivg
istituto vendite giudiziarie
MARCHE

Unico soggetto autorizzato sul territorio alla **custodia**, alla **vendita** dei beni mobili pignorati, all'**amministrazione giudiziaria** dei beni immobili ed alla **vendita di mobili ed immobili** in qualità di **advisory**, nelle procedure concorsuali.

I.V.G. MARCHE offre un'ampia gamma di servizi dedicati a:



Esecuzioni mobiliari



Procedure concorsuali
in qualità di soggetto specializzato
ex art. 107 L.f



Custodie Giudiziarie Immobiliari

I.V.G. Marche - Via Cassolo n. 35 - 60030 Monsano (An)

Tel: 0731/605180 - 605542 - 60914 E-mail: info@ivgmarche.it - www.ivgmarche.it - www.astemarche.it

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 55
26 Maggio 2023

Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)