



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PAVIA



Abitazioni e box

ALBUZZANO (PV) - VIA LEONARDO DA VINCI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO a due piani fuori terra costituito da: appartamento composto da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere da letto, ripostiglio, 2 servizi igienici, 2 terrazzini, balcone; Box; quota di 1/6 di terreno. Prezzo Euro 183.150,00 (possibile presentare offerte a partire da € 137.363,00). La gara si terrà il giorno 26/06/23 ore 14:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Odorisio, in Voghera, Via Lantini 3, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 582/2018

ALBUZZANO (PV) - VIA SALVATORE QUASIMODO

(CATASTALMENTE 105), 85 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 108 mq al piano terra di un fabbricato di tre piani, composto da 3 vani e accessori, area di proprietà e autorimessa al piano interrato. Prezzo Euro 89.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 66.750,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 145/2022

BESATE (MI) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ALLOGGIO UNIFAMILIARE (disposto su due livelli) con

scala di accesso esterna sito in corte comune (proprietà 1/1). Il fabbricato è composto dai seguenti locali; Piano terra: cucina e soggiorno; Piano primo: camera da letto, disimpegno e bagno. La superficie commerciale, è pari a mq. 76,00. Prezzo Euro 29.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.750,00). La gara si terrà il giorno 30/06/23 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Guallini, in Vigevano, Viale dei Mille 25, tel. 0381329389. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 730/2016

BORGO SAN SIRO (PV) - VIA ROMA, 6 - VILLA di vecchia costruzione su tre piani fuori terra su tre piani fuori terra oltre al piano interrato, in corpo staccato pertinenti locale caldaia, lavanderia, bagno e tettoia coperta, area scoperta ancora di pertinenza. Prezzo Euro 142.500,00 (possibile presentare

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



offerte a partire da € 106.875,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 12:00 presso Studio Notaio Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituzione Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Andrea Francesco Forcina. Rif. RG 6865/2018

BORGO SAN SIRO (PV) - FRAZIONE TORRAZZA - VIA MAESTRA, 97 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO

ABITATIVO dislocato su due piani fuori terra. L'unità immobiliare è attualmente costituito al piano terreno da locali soggiorno, cucina/pranzo, due disimpegni, due servizi igienici, stanza da letto e due ripostigli (uno nel sottoscala), ed al primo piano da locali soggiorno/cucina/pranzo, disimpegno, servizio igienico, stanza da letto, oltre ad un ampio locale sottotetto autonomo. Trattasi di edificio a due piani fuori terra, con murature portanti in mattone pieno e falde di copertura in orditura di legname e coppi di laterizio, il tutto in condizioni di manutenzione non ottimali. La superficie totale dell'unità abitativa è di 270 mq, mentre il sedime è di 262 mq. Prezzo Euro 27.587,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.690,25). La gara si terrà il giorno 29/06/23 ore 10:00 presso l'Istituto vendite Giudiziarie di Pavia, in Via Saragat, 19 a cura del Professionista Delegato Dott. Antonio Facchetti mentre le offerte, invece, dovranno essere consegnate presso lo Studio del Dott. Antonio Facchetti in Abbiategrasso (MI), in via Paolo VI, 2 entro le ore 12,00 del giorno 28/06/2023, tel. 02 94963438 -0381691349. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituzione Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 961/2017.

BORNASCO (PV) - VIA ALLA VIGENTINA, 28/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A)

APPARTAMENTO ubicato al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone coperto. L'unità immobiliare ha una superficie lorda complessiva di circa mq. 85. **B) AUTORIMESSA** al piano interrato (pertinenziale all'appartamento così come indicato in atto notarile). Prezzo Euro 47.715,00 (possibile presentare offerte a partire da

35.787,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 10:30 presso Studio Legale Professionista Delegato Avv. Carmelinda Abela, in Stradella - Via Cavour, 14 - tel. 038549650. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituzione Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 57/2022



BREME (PV) - VIA DOTTOR MAGNANI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A)

PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, in stato di abbandono e interamente da ristrutturare, posta al primo piano (P.1*), di un edificio residenziale, facente parte di piccolo complesso immobiliare a corte; **B) AREA PERTINENZIALE** occupata un tempo da corpo accessorio (rustico ad uso autorimessa), posta al piano terra (P.T.) in posizione separata rispetto l'edificio principale individuato con la lettera "A", ancora censita come box a cui compete la proporzionale quota degli spazi comuni (androne e corte). Prezzo Euro 25.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.750,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 10:30 presso Studio Legale Professionista Delegato Avv. Carmelinda Abela, in Stradella, Via Cavour, 14 - 038549650. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituzione Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 111/2022

BRESSANA BOTTARONE (PV) - VIA CINQUE MARTIRI DELLA

LIBERAZIONE (IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL N. 35), 79 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE

avente destinazione di abitazione in villino con autorimessa, così composto: ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, ripostiglio e bagno, cantina, box e parte di giardino. Prezzo Euro 91.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 68.600,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituzione Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 128/2022

BUBBIANO (MI) - VIA DON EGIDIO MANERA, 2/4/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)

APPARTAMENTO posto al primo piano di complesso denominato Supercondominio "Le Robinie" composto da ingresso comunicante con il soggiorno dotato di scala a chiocciola che conduce ad un locale accessorio del piano terra finestrato e comunicante con piccolo w.c., ampio balcone coperto, cucina abitabile, locale tecnico per la caldaia accessibile dal balcone, disimpegno, bagno e camera da letto. Superficie mq. 79,00. Autorimessa a piano terra. Prezzo Euro 71.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.775,00). **La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 15:00.**

VIA DON EGIDIO MANERA, 19 - LOTTO 2) VILLETTA A SCHIERA

sviluppata su due piani fuori terra con locali accessori, composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, cantina a locale caldaia al piano terra, due camere, guardaroba, bagno, disimpegno, locale sottotetto e balcone al piano primo, con annessi autorimessa al piano terra, nonché

circostante giardino pertinenziale di proprietà esclusiva. Superficie commerciale pari a 136,00 mq. Prezzo Euro 124.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 93.075,00). **La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 17:00.** **Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://pavialodiastagiudiziaria.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituzione Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 238/2022

CAMPOSPINOSO (PV) - VIA FORNACE, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO

ABITATIVO disposto su due piani fuori terra ed un piano seminterrato il tutto insistente su area cortilizia recintata. L'accesso al fabbricato avviene dalla pubblica via a mezzo di un cancello carraio e pedonale in ferro. L'edificio è diviso in tre appartamenti, il primo al piano terra rialzato in piena fase di ristrutturazione (senza titolo edilizio), il secondo dislocato in parte al piano terra rialzato e in parte al piano primo collegati tra loro da una scala interna e costituito da al piano terra: ingresso-soggiorno, cucina e bagno; al piano primo: da tre camere da letto, disimpegno e bagno. Il terzo appartamento sito al piano primo è composto da: ingresso, tre camere, soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno e due balconi. Al piano seminterrato si trovano i locali accessori e il box. L'accesso alle tre unità immobiliari avviene mediante ingresso e vano scala comune. Prezzo Euro 255.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 191.250,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni, in Pavia, Via Luigi Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituzione Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 74/2022

CAMPOSPINOSO (PV) - VIA GRISINI, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO

sito al piano primo di un fabbricato residenziale di maggiore



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

consistenza, internamente composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, servizio igienico, tre camere da letto e tre balconi oltre a locale pluriuso di pertinenza collegato all'abitazione da corridoio interno. Completa la proprietà un locale legnaia in corpo staccato posto sul fronte posteriore del fabbricato oltre a box auto sito in corpo staccato posto sul fronte posteriore del fabbricato. Prezzo Euro 63.563,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.673,00). La gara si terrà il giorno 04/07/23 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Bovone, in Voghera, Vicolo Torrente Rilen. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 392/2019

CAMPOSPINOSE (PV) - VIA ROMA, 93 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE su tre piani collegati da scala interna con soggiorno-cucina al piano terra, disimpegno, bagno e camera al piano primo, locale di sottotetto al piano secondo, tettoia chiusa su tre lati e terreno agricolo ad uso orto in corpo staccato dall'abitazione. L'accesso all'abitazione e alla tettoia avviene dall'androne su via Roma con diritto sulla corte comune quindi con viottolo pedonale su sedimi di terzi. Prezzo Euro 26.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.800,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Caviglioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 42/2022

CANDIA LOMELLINA (PV) - VIA SAN CARLO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE composta in totale da 4 locali oltre servizi igienici. L'accesso all'unità immobiliare avviene dal piano terra con l'ingresso ubicato di fronte alla scala posizionata tra il soggiorno e la cucina abitabile; mentre al piano sovrastante sono presenti due camere da letto con bagno e balcone prospiciente la corte, oltre a locale autorimessa con

a servizio un ripostiglio esterno e cortile esclusivo recintato attraverso un cancello di ingresso, muri e strutture provvisorie. Prezzo Euro 22.082,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.562,00). La gara si terrà il giorno 04/07/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 431/2019

CANNETO PAVESE (PV) - VIA COLOMBARONE, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE disposta su due piani comprendente al piano terra un soggiorno, un corridoio di collegamento, una cucina, un disimpegno, un piccolo servizio igienico, un ripostiglio e una taverna; dal soggiorno si sviluppa una scala a vista che porta al piano primo in cui si trovano tre camere da letto, un disimpegno, un bagno, due balconi e una terrazza che copre la taverna posta al piano terra. Nelle immediate vicinanze, unito all'abitazione tramite una tettoia, si trova il fabbricato in cui trovano posto una cantina e due box auto. Il complesso è ubicato all'interno di un cortile a cui si accede da Via Colombarone. Prezzo Euro 21.704,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.278,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate, in Breme, Via Verdi 2, tel. 0384/77461 mail: avv.abbate@libero.it. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 569/2019

CASEI GEROLA (PV) - VIA LEONARDO DA VINCI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARI comprendenti un'abitazione uni-famigliare a due piani fuori terra formante corpo unico con annessa autorimessa. Le unità hanno accesso pedonale e carraio da Via L. Da Vinci n. 5. Superficie lorda dell'abitazione pari a circa mq. 100 mentre quella dell'autorimessa è di circa mq 25. Di compendio alle unità vi è un'area scoperta comune.

Prezzo Euro 17.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.975,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Boccaccini, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 451/2021



CASTEGGIO (PV) - VIA DELLA PACE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) GARAGE posto al piano terra ed un locale di sgombero posto al piano primo. In realtà, con permesso in sanatoria del 2017, il piano terra ed il primo sono stati trasformati in abitazione, inglobando un piccolo locale costituente parte del lotto 1, il tutto ha superficie commerciale di circa 124 mq. L'unità abitativa è composta al piano terra da una cucina ed un soggiorno, in quest'ultimo locale è posta una scala di comunicazione con il piano primo suddiviso in disimpegno, due camere ed un bagno. Il riscaldamento per entrambi i piani è dato mediante stufe a pellet. E' presente la luce e l'impianto idrico, tuttavia gli interventi di ristrutturazione risultano incompleti. Prezzo Euro 17.550,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.162,50). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Pirani, in Vigevano, Via Dante Alighieri 12, tel. 038181866. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 628/2018

CASTEGGIO (PV) - VIA GIOVANNI DABUSTI, 111/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO ubicato al secondo piano, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni, un balcone e un terrazzino, con

annessa cantina e autorimessa al piano interrato. L'immobile è situato nel complesso residenziale denominato "Le Cascine", nella palazzina sita al civico n. 111/B, denominata "Edificio A". Nella vendita è compresa la proporzionale quota di proprietà sulle parti comuni, pari a 32,75/1000 per l'appartamento e 3,35/1000 per l'autorimessa. Prezzo Euro 100.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 75.300,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. PD 5496/2022

CASTEGGIO (PV) - VIA TORLASCHI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA ADIBITA AD USO ABITATIVO accatastata come ufficio, composta da: piano terra: sala d'attesa, tre uffici, disimpegno, bagno, due balconi e due giardini (uno sul fronte e uno sul retro); piano primo/sottotetto: due archivi, ripostiglio, disimpegno, bagno e terrazzo; piano seminterrato: due archivi e ripostiglio. (LOTTO 2 IN PERIZIA). Prezzo Euro 117.425,00 (possibile presentare offerte a partire da € 88.069,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Luigi Mario Ferrari, in Pavia, Corso Mazzini 1/A - tel. 0381.692987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 80/2022

CASTELNOVETTO (PV) - VIA ROMA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO COMPOSTO DA DUE ABITAZIONI con corte esclusiva e nel complesso posti su tre livelli PT - 1° - 2° collegati con vano scala aperto e ballatoio il tutto oltre vani accessori e autorimessa. Prezzo Euro 43.275,00 (possibile presentare offerte a partire da € 32.456,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Scali Giussani, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 7/11, tel. 0381690211. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 73/2021

CERTOSA DI PAVIA (PV) - VIA SANPERONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO

inserito in un contesto edilizio a due piani fuori terra, accesso principale autonomo al pian terreno dove si accede ad un ampio disimpegno piastrellato con elementi di graniglia bianchi e neri in buono stato conservativo, per tutto il pian terreno si dislocano due grandi ambienti ad uso locali di sgombero che hanno accessi alla zona cortili zia sia a nord che a sud, a completare gli spazi un piccolo servizio igienico. Di fronte all'ingresso si accede direttamente ad un'ampia scala che porta al piano abitativo così composto: Cucinotto non abitabile, soggiorno, bagno e tre camere da letto e balcone. A completare la proprietà esclusiva dell'appartamento vi è un'area cortilizia al piano terra comune in porzione millesimale a tutti i proprietari. Prezzo Euro 19.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.400,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Cornalba Maria Laura, in Pavia, Piazza del Carmine n. 4 -tel. 0382477762 - 3388574209. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 27/2021

CILAVEGNA (PV) - VIA CARLO MARX, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 002) CASA DI RINGHIERA

di 109 mq disposta su tre piani costituita da quattro locali di cui due al piano terra accessibili da una corte interna ed altri due, rispettivamente ai piani primo e secondo, collegati tra loro da una scala interna ai quali si accede dal ballatoio esterno al piano primo. Dato lo stato dei luoghi, dall'ispezione non è stato possibile individuare la destinazione d'uso dei locali presenti. L'impianto elettrico e idrico sanitario non sono presenti in tutti gli ambienti e laddove presenti necessitano di una messa a norma. Prezzo Euro 24.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.570,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23

ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Barberini, in Stradella, Piazzale Trieste 1, tel. 0385245530. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 163/2021

CODEVILLA (PV) - FRAZIONE PIANA, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE

di superficie commerciale complessiva mq. 159,00 distribuito su tre piani fuori terra collegati da scala interna. L'immobile si compone al piano terra da scala di accesso, al primo piano da cucina, disimpegno e bagno, al secondo piano da quattro locali. Prezzo Euro 18.066,80 (possibile presentare offerte a partire da 13.550,10). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 14:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Boselli, in Vigevano, Via Carducci 9C -Tel. 0381645094 - 3398671548. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 962/2017

COLLI VERDI (PV) - FRAZIONE VALVERDE, LOCALITÀ CASA BALESTRIERI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO

INDIPENDENTE uso abitativo disposto su tre piani fuori terra, costituito da due porzioni distinte: l'una composta da due locali, legnaia, lavanderia, sgombero e ripostiglio, a piano terra; due locali e balcone, a piano primo; due locali a piano secondo sottotetto; il tutto unito da scala interna. L'altra (a piano primo) con accesso separato, costituita da due locali, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Completa la proprietà cortile pertinenziale da cui si accede a sedime di proprietà esclusiva. Prezzo Euro 51.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.625,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni, in Pavia, Via Luigi Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 73/2022

CORTEOLONA E GENZONE (PV) - VIA FELICE CAVALLOTTI (CATASTALMENTE 47D), 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI ABITAZIONE

composta da fabbricato su due livelli avente al piano terreno doppio ingresso, pranzo e cucina, servizio sottoscala, soggiorno. Al piano primo disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio. Portico posto sul fronte ovest con sovrastante terrazzo. Cantina al S1 con accesso da scala esterna. Orto cui si accede proseguendo per la corte comune e su proprietà di terzi. Prezzo Euro 51.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.250,00). La gara si terrà il giorno 04/07/23 ore 16:00 presso Studio del Prof. Delegato Avv. F. Bocca Corsico Piccolino, in Vigevano, Via Boldrini 10 - tel.03811973733 opp. 3471519868. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 470/2019

CORVINO SAN QUIRICO (PV) - VIA LAVAGGINI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA VECCHIO FABBRICATO DI ABITAZIONE

disposto su due piani con annessi rustici a uso stalla e portico; fabbricati in muratura e legno destinati a box per cavalli e deposito materiali, capannone prefabbricato (solo struttura) da ultimare con annessa ampia area recintata uso paddok e recinto per cavalli. Prezzo Euro 108.000,00 (possibile presentare offerte a partire da 81.000,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Seclì-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 4/2015

COZZO (PV) - VIA CANTICCHIO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. PORZIONE DI CASA DI CORTE composta da al piano terra: soggiorno/cucina, bagno;

al piano primo: camera. L'unità immobiliare ha una superficie lorda complessiva di circa mq. 50; di proprietà sedime esclusivo di mq 85 dedotti graficamente dagli elaborati grafici B. **AUTORIMESSA** superficie lorda complessiva di circ mq.19. Prezzo Euro 11.794,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.845,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Massimo Mustarelli, in Pavia, Via Moruzzi 45c, tel. 0382528931. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 324/2020



COZZO (PV) - FRAZIONE CELPENCHIO, VIA MAESTRA, 2/4/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE disposta due livelli con piccolo sedime di pertinenza posta all'interno di un'area di proprietà ben delimitata e recintata. L'abitazione è così suddivisa: al piano terra è presente la zona giorno composta da ingresso, soggiorno, sala pranzo, disimpegno, angolo cottura e bagno, al primo piano di sviluppa la zona notte composta da tre camere da letto, corridoio, bagno e balcone con affaccio sul terreno di proprietà. Adiacente all'abitazione vi sono due stanze in fase di ristrutturazione, ma risultano incomplete, mancanti di impianti servizi, pavimentazioni e serramenti. L'accesso autonomo

avviene dalla via Maestra. Prezzo Euro 24.161,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.121,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 367/2019

CURA CARPIGNANO (PV) - LOCALITA' COLOMBARA VEDRIA - STRADA PROVINCIALE 49, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto al piano seminterrato da cantina, al piano primo da balcone esterno d'accesso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone. L'unità immobiliare ha una superficie lorda complessiva di circa mq. 100. Al piano terra locale autorimessa. L'unità immobiliare ha una superficie lorda complessiva di circa mq. 18. Prezzo Euro 42.739,00 (possibile presentare offerte a partire da € 32.055,00). La gara si terrà il giorno 29/06/23 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Bovone, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 62/2022

DORNO (PV) - VIA CAIROLI, 72 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE composta da piano terra, ingresso/cucina, locale sgombero, piano primo, disimpegno, bagno, 2 camere, cascina (sopraelevata il locale di sgombero) posto al piano Terra e primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 103. Prezzo Euro 26.456,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.842,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013.

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 332/2021

DORNO (PV) - VIA G. MARCONI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI NUDA PROPRIETÀ DI UNA PORZIONE DI FABBRICATO A DESTINAZIONE ABITATIVA, due autorimesse e giardino esclusivo. Prezzo Euro 155.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 116.250,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Luigino Ferrari, in Mortara, Piazza Martiri della Libertà, 31. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Luigino Ferrari tel. 0384295990. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 43/2021

DORNO (PV) - VIA VITTORIO VENETO, 122 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di tre vani, oltre cucina e accessori, e box. Appartamento sito nel condominio ALBAMAR, posto al piano secondo con ascensore. E' così composto: ingresso nel soggiorno con balcone, cucina e ripostiglio dispensa, disimpegno, bagno, due camere. Al piano seminterrato box auto. Competono agli immobili descritti quote di comproprietà su enti, spazi e parti comuni del fabbricato a cui appartengono nella misura di millesimi 75,73. Prezzo Euro 75.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 56.325,00). La gara si terrà il giorno 29/06/23 ore 10:30 presso Studio Legale Professionista Delegato Avv. Carmelinda Abela, in Stradella, Via Cavour, 14 - 038549650. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 97/2022

FERRERA ERBOGNONE (PV) - VIA MAZZINI, 2M/2Q - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE su due piani fuori terra con antistante piccolo rustico in copro staccato e diritto alla corte comune. Prezzo Euro 24.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.562,50). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Viola, in Bressana Bottarone, Via XX Settembre n. 6, tel. 0383886405. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 65/2022

FORTUNAGO (PV) - LOCALITA' COSTA GALEAZZI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) NR. 5 FABBRICATI E N. 1 TERRENO. Il compendio è costituito da un **fabbricato residenziale** di due piani con un appartamento per ciascun piano e ingresso indipendente, un **fabbricato con accessori (autorimesse) e pertinenze (cantina, depositi e fienile)**, un **fabbricato di due piani ad uso laboratoristico artigianale**; i fabbricati insistono su cortile bene comune non censibile. L'ingresso pedonale e carraio avviene dalla pubblica strada, tramite cancello. Il compendio in oggetto, costituito dagli edifici sopra descritti, risulta così articolato: Edificio residenziale al piano terra-seminterrato: disimpegno con accesso alla zona giorno, cucina, disimpegno cieco verso la zona notte, camera matrimoniale con angolo cabina armadio dotata di finestre, locale studio, bagno, locale tecnico con accesso esterno all'appartamento. Superficie utile netta dell'appartamento 83,79 mq. Edificio residenziale al piano primo: ingresso tramite scala esterna con accesso alla zona giorno, cucina, disimpegno cieco verso la zona notte, camera matrimoniale, cameretta, bagno dotato di finestra con affaccio Nord, bagno dotato di finestra con affaccio Ovest, locale ripostiglio cieco. Superficie utile netta dell'appartamento 92,20 mq., del portico 44,37 mq., della loggia 20,56 mq., del deposito 20,06 mq., della cantina 25,00 mq. Edificio laboratorio-magazzino, al piano terra: disimpegno con vano scala per il piano superiore dotato di finestra, due bagni dotati di finestre, locale spogliatoio/ufficio dotato di finestra, ampio locale laboratorio dotato di finestre e portafinestra, locale tecnico con accesso esterno. Al piano primo: locale deposito con dislivello. Superficie utile netta 252,39 mq. Fabbricato accessorio: due locali autorimesse con sovrastante fienile (la porzione superiore è priva di scale di accesso); due locali deposito-cantina; al piano interrato, con accesso sul retro dell'area è presente un'ulteriore cantina. Superficie utile netta delle autorimesse 24,35 mq. e 19,55 mq. Area esterna, in parte in ghiaietto e in parte a verde, di superficie netta utile pari a 1.447 mq. Prezzo Euro

213.895,00 (possibile presentare offerte a partire da € 160.421,25). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 13:00 presso Sala Aste IVG Pavia - Via Saragat n. 19, Curatore Dott.ssa Loardi Cristina. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Loardi tel. 0382403945. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 114/2017

GAMBOLO' (PV) - VIA VIGNATE, 92/20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto al piano terra da: soggiorno, cucina, bagno e disimpegno, al piano primo da due camere, disimpegno, bagno e balcone. Autorimessa. Prezzo Euro 86.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.700,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 795/2018



GAMBOLO' (PV) - VIA COLOMBARA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE PORZIONE DI EDIFICIO IN LINEA, con accessorio in corpo separato, facente parte di un complesso a corte disposto su tre livelli fuori terra (PT, P1 e P2) con accesso diretto dalla pubblica via tramite enti comuni e poi la porzione di corte privata, con pertinente autorimessa facente parte dello stesso complesso a corte ma in corpo separato rispetto all'unità abitativa. L'ingresso è aperto sulla cucina e collegato anche ad un bagno, cui è raggiungibile, tramite un passaggio sotto la scala, il soggiorno; tramite una scala interna nel soggiorno si raggiunge poi il piano primo, rappresentante la zona notte, e composto da un disimpegno intorno al quale sono presenti due camere ed un ulteriore bagno; dal disimpegno parte poi la scala che porta al sottotetto, organizzato in due

ampi locali ed un piccolo bagno. Prezzo Euro 76.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 57.600,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 15:00 presso Studio Demetrio - Professionista Delegato Avv. Gloria Negri, in Pavia, Piazza della Vittoria n. 2 (1° piano - scala lato Strada Nuova), tel. 333.8301630 (e-mail: negrigloria@gmail.com). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 128/2020

GARLASCO (PV) - VIA VITTORIO VENETO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO A SCHIERA DA ULTIMARE con annesso terreno pertinenziale che si sviluppa su tre piani oltre al piano seminterrato, composto da tre unità immobiliari e precisamente: piano seminterrato n. 3 posti auto; piano rialzato appartamento A: ingresso, soggiorno, camera, disimpegno, bagno e 2 balconi; piano primo appartamento B: soggiorno - pranzo, disimpegno, camera, bagno e 2 balconi; piano secondo (sottotetto) appartamento C: soggiorno-pranzo-disimpegno, bagno, camera e 2 balconi. Prezzo Euro 138.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 103.500,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni, in Pavia, Via Luigi Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 348/2022

GIUSSAGO (PV) - FRAZ. GUINZANO, VIA DANTE ALIGHIERI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA INDIPENDENTE, libera su quattro lati, con annesso giardino esclusivo ed autorimessa esterna. Prezzo Euro 122.719,00 (possibile presentare offerte a partire da € 92.039,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Scalici Giussani, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 7/11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite

Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 529/2021

GIUSSAGO (PV) - LOCALITA' GUINZANO, VIA PABLO NERUDA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA su due piani fuori terra, oltre ad un piano interrato e giardino, di recente edificazione, composta da ampio salone, cucina, bagno, studio, disimpegno locale polifunzionale, porticato al piano terra e giardino, tre camere, due bagni, cabina armadio, disimpegno e soppalco aperto sul soggiorno al piano primo, vani uso cantina-taverna e bagno al piano interrato. Prezzo Euro 273.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 205.313,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 20/2017



LANDRIANO (PV) - FRAZIONE PAIRANA, VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo con cantina e box al piano seminterrato. L'appartamento è composto da: ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, due camere da letto e bagno. Dal soggiorno e dalla cameretta si accede ad un balcone con affaccio sulle parti comuni. Gli immobili fanno parte del complesso "Le Residenze dei Gelsomini" palazzina A e all'unità competono 171.8690/5000 millesimi sui beni comuni. Prezzo Euro 82.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 61.800,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni, in Pavia, Via Luigi Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi

al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 191/2022

LANDRIANO (PV) - VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO con autorimessa sito nel condominio "Il Giardino". L'appartamento è sito al primo piano ed è composto da soggiorno e zona cottura con balcone, disimpegno, due camere con rispettivi balconi e un bagno; il piano seminterrato è costituito da cantina e box singolo. Suo 77 mq circa. Piena proprietà. Prezzo Euro 81.435,00 (possibile presentare offerte a partire da € 61.076,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Centenaro, in Pavia, Corso Mazzini, 1/A, tel. 0382302492 Cell.3314496578. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 196/2022

LINAROLO (PV) - VIA DON PIANZOLA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano primo con cantina e box al piano interrato del complesso denominato "Condominio Girasole". Prezzo Euro 42.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 32.175,00). La gara si terrà il giorno 30/06/23 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott. Fabio Braghieri tel. 038345535. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. Liquidazione 27/2020

MEDE (PV) - VIA GARIBALDI, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE costituita da un appartamento di vani catastali 4,5, con soggiorno, cucina con balcone, corridoio, bagno con accesso a locale caldaia. Prezzo Euro 22.781,25 (possibile presentare offerte a partire da € 17.085,94). La gara si terrà il giorno 05/07/23 ore 18:00 presso Studio professionista delegato Avv. Marina Pedrabissi, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco, 11 - T. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.spazioaste.it>

www.venditegiudiziarieitalia.it/. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 321/2019

MENCONICO (PV) - FRAZIONE GIROLA DI SOTTO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO, con annesso sedime di pertinenza recintato di 60 mq e ulteriore piccola porzione non recintata di 6 mq, composto da tre locali cantina e portico esterno al piano terra; soggiorno, cucina disimpegno e bagno al piano primo; locale sottotetto al piano secondo. Prezzo Euro 31.500,00 (possibile presentare offerte a partire da 23.625,00). La gara si terrà il giorno 05/07/23 ore 15:00 presso Studio del Prof. Delegato Avv. F. Bocca Corsico Piccolino, in Vigevano, Via Boldrini 10 - tel.03811973733 opp. 347151986800. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 106/2018

MONTU' BECCARIA (PV) - FRAZ. COSTA MONTEFEDELE, 9 (CATATALE FRAZ. MONTEFEDELE SNC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) FABBRICATO D'ABITAZIONE con accessori e terreno retrostante comprendente fabbricato ad uso abitazione indipendente su tre lati, formato da due locali al piano terra, due locali ed un bagno al piano primo e due ripostigli al piano secondo e da fabbricato accessorio formato da un locale cantina ed un ripostiglio con sovrastante legnaia e da un porticato, oltre a ripostiglio e pozzo all'interno del cortile esclusivo e oltre a porzione di sedime retro-stante, lato Nord, destinata a orto. Gli accessi si praticano in lato di Sud dalla Via Ennio del Monte. Prezzo Euro 76.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 57.375,00). **FRAZ. COSTA MONTEFEDELE, 56 (CATATALE FRAZ. COSTA N. 34) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO D) PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE** su due livelli con antistante piccola area pertinenziale. La proprietà è composta da una porzione di fabbricato di remota costruzione su due livelli, libero su due lati, con un vano al piano terra, scala interna di collegamento con

il piano primo distribuito con cameretta adiacente servizio igienico. Compete all'immobile piccola porzione di area pertinenziale in fregio ai due lati del fabbricato. Superficie lorda complessiva P.T.+ P.1 di circa mq. 38,50. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Odorisio, in Voghera, Via Lantini 3, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 212/2012

MORNICO LOSANA (PV) - FRAZIONE CASA GUARNONI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE al piano terra da ingresso con vano scala che collega al piano primo, soggiorno e cucina, sottoscala; al piano primo disimpegno, n. 2 camere, n.1 bagno, balcone. Esternamente area di proprietà antistante all'immobile oggetto di esecuzione, area vicina al mappale 62 cortile comune. Prezzo Euro 18.550,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.900,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 546/2021

MORTARA (PV) - FRAZIONE GUALLINA, CON ACCESSO DALLA VIA PIO IX, EX VIA SAN BERNARDINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) FABBRICATO DI REMOTA COSTRUZIONE in pianta a forma rettangolare eretto a due piani fuori terra ospitante vani abitativi e in parte a vani accessori indicabili in zona portico a tutta altezza e locali di sgombero con soprastante cascina su di un sedime urbano. Prezzo Euro 73.238,00 (possibile presentare offerte a partire da € 54.930,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Odorisio, in Voghera, Via

Lantini 3, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 563/2018

MORTARA (PV) - FRAZIONE MOLINI DI FAENZA - VIA CAPITANO MALABARBA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE posta al piano primo di un vecchio fabbricato a due piani fuori terra, inserito in un contesto con chiara origine rurale, ubicato, ai confini con il territorio del Comune di Gambolò. Prezzo Euro 23.640,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.730,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Cagnoni, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 541/2021

MORTARA (PV) - VIA MULINI PRETE MARCARO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito al primo piano di un'abitazione civile di tipo popolare costituito da cucina abitabile, bagno e tre camere da letto, con annesso locale ad uso deposito/magazzino al piano terra. Prezzo Euro 37.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.843,00). La gara si terrà il giorno 05/07/23 ore 16:00 presso Studio del Prof. Delegato Avv. F. Bocca Corsico Piccolino, in Vigevano, Via Boldrini 10 - tel.03811973733 opp. 3471519868. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 402/2017

OLEVANO DI LOMELLINA (PV) - VIA ROMA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) MONOLOCALE al piano primo mq. 40 composto da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata

di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Il progetto prevedeva l'installazione nel bagno di un lucernaio che alla data del sopralluogo non era stato realizzato. Prezzo Euro 12.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.000,00). La gara si terrà il giorno 04/07/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Claudia Ferrari, in Voghera, Via Cavour 33, tel. 038341179. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 416/2018

OLEVANO DI LOMELLINA (PV) - VIA S. MARTINO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE ed annessa autorimessa identificati da: **CASA UNIFAMILIARE** disposta su due piani a piano terra e 1° P, composta da: Ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno e locale bagno al piano terra, scala interna di accesso al piano 1° ove presenti due camere matrimoniali e un bagno **UNITÀ AD USO AUTORIMESSA** a piano terra, costituente porzione di fabbricato ad uso autorimessa. Prezzo Euro 59.715,00 (possibile presentare offerte a partire da € 44.786,25). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Bassanini, in Stradella, Via Trento 73, tel. 0385245419. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.mercury-auctions.com/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 328/2021



OLEVANO DI LOMELLINA (PV) - VIA SAN BARNABA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE disposta su due piani fuori terra collegati da scala interna, composto al piano terra da ingresso, cucina, bagno e soggiorno, al piano primo da tre camere da letto, bagno e

lavanderia e piccolo servizio ricavato nel vano scala oltre a ripostigli su due piani collegati tra loro da scala interna. Annessi rustici in corpo staccato e sedime di pertinenza esclusivo gravato da diritto di passaggio a favore di terzi. Prezzo Euro 32.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.000,00). La gara si terrà il giorno 04/07/23 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 643/2016

PALESTRO (PV) - FRAZIONE PIZZAROSTO - VIA DELLA CHIESA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE ALLO STATO RUSTICO, così suddivisa: salone, cucina e lavanderia a piano terra, due camere, bagno, tre disimpegni, ripostiglio e terrazzo a piano primo; oltre a autorimessa a piano terra con piccolo ripostiglio in adiacenza e area cortilizia. Alla data del sopralluogo del perito, una porzione dell'area cortilizia sub. 1 risultava delimitata da una recinzione in rete metallica, ed accessibile unicamente da strada tramite un cancelletto in ferro. Prezzo Euro 16.959,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.720,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Caviglioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gorealbid.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 55/2022

PAVIA (PV) - FRAZIONE FOSSARMATO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TERRENO EDIFICABILE per superficie mq.1.180,00. Prezzo Euro 86.063,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.548,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 455/2015

PAVIA (PV) - VIA FRATELLI CREMONA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di circa mq 140 lordi composta da: Piano quarto: Appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, 4 camere e 1 bagno; Piano quinto: Soffitta; Piano interrato: Locale Cantina. Prezzo Euro 249.568,00 (possibile presentare offerte a partire da € 187.176,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni, in Pavia, Via Luigi Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 543/2021

PAVIA (PV) - VIA GALLIANO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO situato al piano primo, composto da ingresso, cucina/soggiorno/pranzo, una camera ed un bagno. Prezzo Euro 88.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 66.000,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 09:00.** **LOTTO 2) APPARTAMENTO** situato al piano secondo, composto Ingresso, soggiorno/cucinotto angolo cottura (in unico ambiente), una camera da letto ed un bagno. Prezzo Euro 84.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 63.000,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 10:00.** **Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco n. 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebok.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 198/2020

PINAROLO PO (PV) - VIA RISORGIMENTO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE composta da piano terra, ingresso, cucina, sala, camera, bagno, cantina, rip. con accesso esterno; piano primo, 2 camere, bagno, locale cascina aperta, posto al piano terra e primo. sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 155. Prezzo Euro 47.647,00

(possibile presentare offerte a partire da € 35.735,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 14:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 319/2021

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE RESIDENZIALE composto da: ingresso, ampio soggiorno, sala pranzo, cucina abitabile, ripostiglio, bagno, camera studio e due camere letto di cui una provvista di piccolo servizio privato, a piano terra; cantina, ripostiglio e lavanderia con centrale termica e piccolo servizio igienico, al piano interrato. Superficie abitazione mq. 183,70 - superficie cantina e lavanderia mq. 87,00. Aree adibite a giardino per mq. 160,00, di proprietà esclusiva. Prezzo Euro 126.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 94.875,00). **La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 11:00.** **LOTTO 2) APPARTAMENTO** sito a piano primo di immobile residenziale, composto da: soggiorno/sala pranzo e cucina, corridoio, servizio igienico e camera provvista di cabina armadio e servizio igienico esclusivo. Terrazza di circa 25 metri quadrati alla quale si ha accesso dall'ambiente soggiorno. Prezzo Euro 59.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 44.250,00). **La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 13:00.** **Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 392/2018

ROBBIO (PV) - VIALE LOMBARDIA, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO allo stato rustico, posto al piano primo composto da locali non ultimati, quali soggiorno, sala da pranzo, cucina, dispensa, tre camere e doppi servizi, terrazzo coperto, ballatoio e scala d'accesso

dal piano terreno. Prezzo Euro 81.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 60.750,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.mercury-auctions.com/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 225/2022

RONCARO (PV) - VIA VIGNA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE in condominio posta al piano primo dell'edificio pluriappartamento di 2 piani utili fuori terra. L'unità abitativa ha accesso dal vano scala comune direttamente nel soggiorno e da questo, tramite un disimpegno, sono raggiungibili gli altri vani dell'abitazione, cucina, camera e bagno, oltre a due balconi con accesso da soggiorno e cucina. Nel soggiorno è poi posizionata una botola, dalla quale, con una scala removibile, è raggiungibile un sottotetto accessorio. L'unità accessoria è costituita da posto auto coperto presente in corpo separato rispetto all'unità abitativa, con accesso dal cortile comune ed avente propri identificativi catastali. Prezzo Euro 55.275,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.456,25). La gara si terrà il giorno 29/06/23 ore 15:00 presso Studio Demetrio - Professionista Delegato Avv. Gloria Negri, in Pavia, Piazza della Vittoria n. 2 (1° piano - scala lato Strada Nuova), tel. 333.8301630 (e-mail: negrigloria@gmail.com). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 50/2020



SAN CIPRIANO PO (PV) - VIA ROMA, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE disposto su due piani fuori terra con annesso deposito. in corpo staccato disposto su due piani fuori terra e terreno adibito ad

orto nelle vicinanze. Il fabbricato di abitazione composto da due piani fuori terra collegati tra loro da scala interna, ha accesso pedonale direttamente dalla Via Roma strada comunale e ingresso secondario dal cortile retrostante, l'unità gode di una piccola striscia di terreno prospiciente il cortile comune di proprietà esclusiva, catastalmente risulta come laboratorio artigianale. Il locale accessorio si affaccia sul cortile comune antistante l'edificio residenziale e si compone di due piani fuori terra collegati fra loro da scala a chiocciola interna, piccolo sedime di pertinenza di forma triangolare al servizio del rustico. Terreno adibito ad orto in corpo staccato posto nelle vicinanze dei fabbricati ha accesso dal cortile comune. Prezzo Euro 57.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.313,00). La gara si terrà il giorno 04/07/2023 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 315/2021

SAN DAMIANO AL COLLE (PV) - FRAZIONE CASALUNGA, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI TIPO INDIPENDENTE composta da 3 (tre) piani, oltre cortile di proprietà. Piano terra composto da: soggiorno, cucina, bagno, sala, camera, locale ripostiglio. Piano Primo composto da: 2 (due) camere, bagno, locale fienile. Piano secondo composto da: 2 (due) locali soffitta. All'esterno del fabbricato, si trova il cortile di proprietà. L'immobile sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 302. Prezzo Euro 41.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.750,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabrizio Strigazzi, in Vigevano, Via Trento 38, tel. 038183254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 631/2018

SAN DAMIANO AL COLLE (PV) - FRAZIONE VILLA MARONE, 56 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE di mq 158 composta da un fabbricato di abitazione disposto su tre piani. P.Terra: sala; P.Primo: tinello, cucina, camera, bagno; P.2°: 2 camere da letto. Annessa pertinenza. Prezzo Euro 17.087,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.816,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 14:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maddalena Bosio, in Voghera, Via Lantini 3, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 579/2016

SAN GIORGIO DI LOMELLINA (PV) - VIA ALBERTO PAVESI, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CASA DI ABITAZIONE su due livelli composta al piano terra rialzato da: ingresso, disimpegno, bagno e locali adibiti ad uffici. Al piano primo l'appartamento è composto da: ingresso/disimpegno, quattro vani, bagno e balcone. Alla stessa abitazione utilizzata interamente come ufficio al piano terra è stato annesso un'ulteriore vano esistente che precedentemente serviva come spazio per distribuzione di carburanti. I piani sono collegati da scala interna in muratura. Al fabbricato sono annesse area asfaltata, area di manovra e terreno posto sul retro del corpo di fabbricato per complessivi mq. 1607 circa in comproprietà con il lotto 1. Prezzo Euro 77.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 57.825,00). La gara si terrà il giorno 05/07/23 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.mercury-auctions.com/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 355/2021

SAN GIORGIO DI LOMELLINA (PV) - VIA GIUSEPPE MAIOCCHI, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO disposto su due piani e composto al piano terra da tre locali, un bagno, un disimpegno e un ripostiglio ricavato nel sottoscala; al primo piano da tre locali, due bagni, due disimpegni ed un balcone. I due piani sono collegati da due

scale interne. In corpo staccato vi sono due fabbricati accessori disposti entrambi su due piani. Prezzo Euro 35.850,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.890,00). La gara si terrà il giorno 30/06/23 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 357/2018

SAN MARTINO SICCOMARIO (PV) - VIA GRAMSCI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILI inseriti in una corte residenziale privata, di proprietà di terzi, su cui insistono diverse unità immobiliari, urbanisticamente indicizzati ad uso magazzini aperti e chiusi e porticati. Prezzo Euro 45.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.975,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.tribunaliitaliani.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 121/2022



SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA PASCOLI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al quarto piano con annessa cantina ed autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. L'abitazione è composta da ingresso/corridoio, soggiorno, due camere, cucina, bagno e due balconi. Prezzo Euro 44.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.188,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 437/2021

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA XI FEBBRAIO, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al quinto piano con cantina al piano interrato, situato all'interno di un condominio di otto piani, con ascensore, in cui ci sono due negozi al piano terra e sedici abitazioni ai piani superiori, presenti autorimesse realizzate all'interno della corte condominiale. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, locale cucina, camera, ripostiglio ed un bagno oltre a terrazzo a cui si accede dal soggiorno. Superficie: 59 mq. Prezzo Euro 21.214,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.911,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Luigi Mario Ferrari, in Pavia, Corso Mazzini 1/A - tel. 0381.692987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 120/2022

SANTA GIULETTA (PV) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO ABITATIVO internamente composto al piano terra da: cucina/tinello, con accesso diretto dalla corte, con scala di accesso ai piani superiori nel quale è ricavato modesto servizio igienico; al piano primo: ballatoio arrivo scala, n. 1 camera da letto matrimoniale, n. 1 vano studio, ed un bagno; al piano secondo: (terzo fuori terra), mansarda. Box auto al piano terra di modeste dimensioni con accesso diretto dalla corte comune e direttamente collegato con il vano cucina. Il box è dotato di porta basculante in lamiera zincata. Prezzo Euro 40.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.375,00). La gara si terrà il giorno 26/06/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Odorisio, in Voghera, Via Lantini 3, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi

al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 525/2018

SANTA MARIA DELLA VERSA (PV) - VIA PER VILLANOVA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE CIVILE UNIFAMILIARE disposta su tre piani collegati tra loro da una scala interna composta da cucina, soggiorno, disimpegno, camera da letto con balcone e bagno. Al piano seminterrato sono presenti due locali pertinenziali destinati a cantina e riposto. Dalla porta d'ingresso, situata su Via per Villanova, si accede al piano primo, rialzato rispetto alla strada, nel quale sono presenti la cucina, il soggiorno ed un disimpegno. Al piano secondo si trovano una camera da letto con balcone ed un bagno. Il piano terra, seminterrato rispetto a Via per Villanova, è costituito da due locali pertinenziali ad uso cantina e ripostiglio ai quali si accede esternamente da una strada a fondo chiuso; internamente è collegato al piano primo da una scala in legno. L'immobile conta, altresì, un piccolo sedime di pertinenza situato sul lato esposto ad ovest. Prezzo Euro 41.025,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.768,75). La gara si terrà il giorno 05/07/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Galullo Alfredo, in Vigevano, Via Trivulzio, 150, tel. 038178565. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 468/2021

SARTIRANA LOMELLINA (PV) - VIA CAMILLO CAVOUR, 187 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) CASA DI CIVILE ABITAZIONE su due piani, oltre sottotetto in stato di abbandono da alcuni anni. Prezzo Euro 32.965,87 (possibile presentare offerte a partire da € 24.724,40). **LOTTO B) BOX AUTO** mq. 26 con sovrastante cascina mq. 67. Prezzo Euro 13.603,21 (possibile presentare offerte a partire da € 10.202,41). La gara si terrà il giorno 29/06/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Colli, in Vigevano, Via Cesarea 12, tel. 038182648. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi

al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 703/2015

SARTIRANA LOMELLINA (PV) - VIA CAVOUR, 214 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE articolata su due piani fuori terra, con accesso indipendente da Via Cavour, composta al piano terra da soggiorno, cucina e disimpegno, al piano primo da una camera, un bagno e disimpegno; dalla cucina si accede alla piccola area esterna di pertinenza (superficie catastale 40 m²) esclusiva. Prezzo Euro 33.750,00 (possibile presentare offerte a partire da 25.313,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 473/2021

SPESSA (PV) - FRAZIONE SOSTEGNO - VIA DELLE DALIE, 6/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE ABITATIVA su due piani fuori terra con sedime e accessori pertinenziali composta da: abitazione costituita da cucina, soggiorno, bagno, scala interna, due balconi, due tettoie, sedime esclusivo; disimpegno, tre camere, bagno, due balconi; cantina ed autorimessa. Prezzo Euro 85.822,50 (possibile presentare offerte a partire da € 64.366,87). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Alberto Parea, in Vigevano, Via De Amicis 60, tel. 0381691446. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 384/2021

TRIVOLZIO (PV) - VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II, 2/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO A SCHIERA nel complesso condominiale denominato "Condominio Le Scuderie", con accesso pedonale e carrabile da via interna privata procedendo dalla via pubblica, così composto: al piano terra,

ingresso, soggiorno e cucina a vista, bagno; al piano primo, disimpegno-corridoio, due camere, bagno, ripostiglio-spogliatoio e balcone; al secondo piano, sottotetto a locale di sgombero. Con annessa autorimessa al piano terreno ed area cortilizia di pertinenza esclusiva. Nella vendita 6 compresa anche la quota di proprietà in ragione di 1/3 sull'area di accesso censita al Catasto Fabbricati del Comune di Trivulzio, foglio 5, mappale 1265 subalterno 6, bene comune non censibile. Prezzo Euro 148.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 111.000,00). La gara si terrà il giorno 29/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel.0383.212071-0382.539249- 340.2214619. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 765/2018

TROMELLO (PV) - VIA CARLO DELCROIX, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE in corte comune, **AD USO ABITATIVO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE** disposta su due livelli tra loro collegati da scala interna, composta da due vani e ripostiglio al piano terreno, un vano con tetto a vista e balconata su corte al piano primo; in corpo staccato: fabbricato rustico su corte comune con vano cantina al piano seminterrato e cassero sovrastante. Prezzo Euro 21.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.125,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 186/2022



VIGEVANO (PV) - VIA BOLIVIA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo con ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, camera, bagno, balcone; e cantina e autorimessa al piano terra. Sviluppa una superficie lorda commerciale di circa mq 83. L'edificio è stato costruito nel 1962. L'unità immobiliare ha un'altezza interna di circa 2.90 - 2.60. Prezzo Euro 47.966,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.975,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 108/2019

VIGEVANO (PV) - VIA FOGLIANO INFERIORE, 159 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE disposta su due piani. Il piano terra risulta composto da: soggiorno, cucina con affaccio diretto sul soggiorno, disimpegno, bagno e due camere da letto. Il piano interrato adibito a cantina/lavanderia è composto da un uni-co locale. I due piani risultano collegati tra loro da una scala interna. Gli altri immobili in oggetto, siti nell' ampio cortile di proprietà esclusiva sono: quattro portici di cui uno con forno, un'autorimessa ed un locale accessorio. Confinante con il compendio immobiliare un terreno pianeggiante di proprietà esclusiva con piccola vasca/piscina completa di impianti. Il terreno rientra nella classificazione del PGT del Comune come "Tessuto non tessuto". Prezzo Euro 236.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 177.000,00). La gara si terrà il giorno 29/06/23 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Bovone, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 256/2020

VIGEVANO (PV) - VIA MANARA NEGRONE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- APPARTAMENTO di 109 mq sito al piano secondo di edificio, composto da tre locali con cucina, un servizio igienico, un ripostiglio, un corridoio e due balconi di mq 10. All'unità è abbinato un locale cantina al piano S1 di 9 mq. È inoltre presente un box auto al piano S1 di 16 mq ubicato in Via Giovanni Francesco Garrone n. 13. Prezzo Euro 126.810,00 (possibile presentare offerte a partire da € 95.110,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Barberini, in Stradella, Piazzale Trieste 1, tel. 0385245530. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 5/2022

VILLANTERIO (PV) - VIA SAN GIORGIO, 226 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO situato al piano terra, composto da ingresso, soggiorno/cucina (in unico ambiente), due camere da letto, un bagno, un disimpegno ed un balcone. Autorimessa di mq 14. Prezzo Euro 80.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 60.600,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 11:00.** **LOTTO 4) APPARTAMENTO** situato al piano primo, composto da ingresso, soggiorno/cucina (in unico ambiente), due camere da letto, un bagno, un disimpegno ed un balcone. Autorimessa di mq 14. Prezzo Euro 80.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 60.600,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 12:00.** **VIA SAN GIORGIO, 215 - LOTTO 5) APPARTAMENTO** situato al piano terra, composto da ingresso, soggiorno/cucina (in unico ambiente), due camere da letto un bagno, un disimpegno ed un ripostiglio. Autorimessa di mq. 15. Quota di 1/6 ente comune non censibile. Prezzo Euro 65.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.425,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 13:00.** **VIA SAN GIORGIO, 217 - LOTTO 6) APPARTAMENTO** situato al piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, piccolo ambiente ad uso lavanderia, vano scala; mentre al piano primo, composto da due camere da letto un bagno, un disimpegno ed un terrazzo. Autorimessa di mq. 20. Quota di 1/6 ente comune non censibile. Prezzo Euro 95.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 71.775,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 14:00.**

VIA SAN GIORGIO, 213 - LOTTO 7) APPARTAMENTO situato al piano terra e primo composto da ingresso posto al pian terreno e vano scala, al piano primo soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno, un disimpegno. Autorimessa di mq. 15. Quota di 1/6 ente comune non censibile. Prezzo Euro 70.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 52.875,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 15:00. VIA SAN GIORGIO, 207 - LOTTO 8) APPARTAMENTO** situato al piano terra composto da ingresso, soggiorno/cucina (in unico ambiente), due camere da letto, un bagno, un disimpegno ed un ripostiglio. Un'autorimessa di mq. 14. Quota di 1/6 ente comune non censibile. Prezzo Euro 61.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.125,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 16:00. LOTTO 9) APPARTAMENTO** situato al piano primo composto da ingresso, soggiorno/cucina (in unico ambiente), due camere da letto, un bagno, corridoio, un disimpegno. Autorimessa di mq. 15. Quota di 1/6 ente comune non censibile. Prezzo Euro 73.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 54.750,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 17:00. VIA SAN GIORGIO, 205 - LOTTO 10) CASA PADRONALE** composta al piano ammezzato: ingresso, soggiorno, camera pranzo, cucinino, stileria, bagno, ripostiglio; al Piano Primo: tre camere da letto, uno studiolo, un bagno ed un ripostiglio, al piano sottotetto: ripostiglio non abitabile. Al livello seminterrato si trovano tre distinti ambienti ad uso cantina e ripostiglio. Tre autorimesse di mq 15 ciascuna. Quota di 1/6 ente comune non censibile. Prezzo Euro 278.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 208.950,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 18:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco n. 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013.G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 198/2020

VILLANTERIO (PV) - VIA TRENTO TRIESTE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di circa mq. 108 su due livelli P.T./1, con area esterna esclusiva e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da:

soggiorno e cucina al piano terra, scala interna di collegamento con il piano primo distribuito con disimpegno, due camere e bagno. Prezzo Euro 78.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 59.063,00). **LOTTO 2) APPARTAMENTO** di circa mq. 105 su due livelli P.T./1, con area esterna esclusiva e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno e cucina al piano terra, scala interna di collegamento con il piano primo distribuito con disimpegno, due camere e bagno. Prezzo Euro 78.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 58.500,00). **LOTTO 3) APPARTAMENTO** di circa mq. 70 al piano terra con cortiletto esclusivo e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno con angolo cucina, disimpegno, due camere e bagno. Prezzo Euro 52.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.375,00). **LOTTO 4) APPARTAMENTO** di circa mq. 44 al piano terra con cantina al PS1 e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: monolocale con angolo cottura, disimpegno e bagno. Prezzo Euro 48.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.563,00). **LOTTO 5) APPARTAMENTO** di circa mq. 145 su due livelli P.T./1, con giardino area esterna esclusiva e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: ampio locale d'ingresso, soggiorno, cucina, antibagno e bagno al piano terra, scala interna di collegamento con il piano primo distribuito con disimpegno, due camere e bagno. Prezzo Euro 102.525,00 (possibile presentare offerte a partire da € 76.894,00). **LOTTO 7) APPARTAMENTO** di circa mq. 40 al piano primo con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: monolocale con angolo cottura, disimpegno e bagno. Prezzo Euro 39.525,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.644,00). **LOTTO 8) APPARTAMENTO** di circa mq. 96 a piano terra, con giardino esclusivo e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con portico, cucina, disimpegno, due bagni, camera, camera con portico. Prezzo Euro 73.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 55.125,00). **LOTTO 9) APPARTAMENTO** di circa mq. 50 a piano terra, con giardino

esclusivo e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con angolo cottura e portico, disimpegno, bagno e camera. Prezzo Euro 42.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.500,00). **LOTTO 10) APPARTAMENTO** di circa mq. 50 a piano terra, con giardino esclusivo e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con angolo cottura e portico, disimpegno, bagno e camera. Prezzo Euro 42.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.500,00). **LOTTO 11) APPARTAMENTO** di circa mq. 50 a piano terra, con giardino esclusivo e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con angolo cottura e portico, disimpegno, bagno e camera. Prezzo Euro 43.350,00 (possibile presentare offerte a partire da € 32.513,00). **LOTTO 12) APPARTAMENTO** di circa mq. 96 a piano terra, con giardino esclusivo e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con angolo cottura e portico, camera (già cucina abitabile), disimpegno, due bagni, camera, camera con portico. Prezzo Euro 75.450,00 (possibile presentare offerte a partire da € 56.588,00). **LOTTO 13) APPARTAMENTO** di circa mq. 96 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, due bagni, camera, camera con balcone. Prezzo Euro 71.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.550,00). **LOTTO 14) APPARTAMENTO** di circa mq. 50 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo Euro 41.775,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.332,00). **LOTTO 15) APPARTAMENTO** di circa mq. 50 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo Euro 41.775,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.332,00). **LOTTO 16) - APPARTAMENTO** di circa mq. 50 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato

di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo Euro 49.088,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.816,00). **LOTTO 17) APPARTAMENTO** di circa mq. 50 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo Euro 49.088,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.816,00). **LOTTO 18) APPARTAMENTO** di circa mq. 96 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, due bagni, camera, camera con balcone. Prezzo Euro 71.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.550,00). **LOTTO 19) APPARTAMENTO** di circa mq. 50 al piano secondo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Compete all'unità immobiliare in oggetto ripostiglio/sottotetto esclusivo, di circa mq. 16 netti, frontistante all'appartamento e con accesso dal pianerottolo comune. Prezzo Euro 48.150,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.113,00). **LOTTO 20) - APPARTAMENTO** di circa mq. 50 al piano secondo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Compete all'unità immobiliare in oggetto ripostiglio/sottotetto esclusivo, di circa mq. 16 netti, frontistante all'appartamento e con accesso dal pianerottolo comune. Prezzo Euro 47.775,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.832,00). **LOTTO 21) APPARTAMENTO** di circa mq. 50 al piano secondo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Compete all'unità immobiliare in oggetto ripostiglio/sottotetto esclusivo, di circa mq. 16 netti, frontistante all'appartamento e con accesso dal pianerottolo comune. Prezzo Euro 47.775,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.832,00). **LOTTO 22) Appartamento** di circa mq. 50 al piano secondo, con box

pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Compete all'unità immobiliare in oggetto ripostiglio/sottotetto esclusivo, di circa mq. 16 netti, frontistante all'appartamento e con accesso dal pianerottolo comune. Prezzo Euro 48.150,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.113,00). La gara si terrà il giorno 06/07/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Gallotti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.falcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 69/2022

VOGHERA (PV) - VIA SILVIO PELLICO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al piano secondo costituito da ingresso-corridoio, tinello e cucinino, soggiorno e ripostiglio, due camere, bagno e due balconi, annesso pertinenziale vano ad uso cantina al piano interrato del medesimo edificio. Prezzo Euro 35.887,50 (possibile presentare offerte a partire da € 26.915,63). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 09:30. VIA MONSIGNOR LIBERO MERIGGI 8-10 - (CATASTALMENTE VIA DON LORENZO MILANI SC), 8-10 - LOTTO 4) BOX AUTORIMESSA** al piano terra nel Condominio Girasoli inserito in Piano Attuativo ATR/C5 Via Don Lorenzo Milani - PL in Via Don Milani - complesso ER 2 e precisamente nel corpo di fabbrica esterno costituito da sole autorimesse. Prezzo Euro 6.525,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.893,75). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 10:15 LOTTO 5) BOX AUTORIMESSA** al piano terra nel Condominio Girasoli inserito in Piano Attuativo ATR/C5 Via Don Lorenzo Milani - PL in Via Don Milani - complesso ER 2 e precisamente nel corpo di fabbrica esterno costituito da sole autorimesse. Prezzo Euro 6.525,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.893,75). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 10:30. LOTTO 6) BOX AUTORIMESSA** al piano terra nel Condominio Girasoli inserito in Piano Attuativo ATR/C5 Via Don Lorenzo Milani - PL in Via Don Milani - complesso ER 2 e precisamente nel corpo

di fabbrica esterno costituito da sole autorimesse. Prezzo Euro 6.525,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.893,75). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 10:45. VIA MONSIGNOR LIBERO MERIGGI, 8-10 - LOTTO 7) LOCALE SOTTOTETTO AGIBILE MA NON ABITABILE** al piano quarto: con balcone prospiciente ed annesso vano ad uso cantina al piano terra. Prezzo Euro 38.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.687,50). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 11:00. LOTTO 8) LOCALE SOTTOTETTO, AGIBILE MA NON ABITABILE** al piano quarto con balcone prospiciente ed annesso vano ad uso cantina al piano terra. Prezzo Euro 39.684,38 (possibile presentare offerte a partire da € 29.763,29). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 11:15. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 609/2019

VOGHERA (PV) - FRAZIONE ORIOLO - VIA LOMBARDIA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE SEMI INDIPENDENTE disposta su tre livelli (terreno, primo e secondo), così composta: -al piano terra da ingresso, camera, soggiorno-cucina, bagno, disimpegno con vano scala per accesso al piano primo, portico; al piano primo da tre camere, due bagni, terrazzo, disimpegno con vano scala per accesso al piano secondo, balcone con affaccio verso via Lombardia; al piano secondo da tre locali e bagno. Con annesso un fabbricato non abitabile ad uso locale di sgombero/portico in corpo separato, con accesso da area esterna di proprietà. Prezzo Euro 140.432,00 (possibile presentare offerte a partire da € 105.324,00). La gara si terrà il giorno 30/06/23 ore 09:15 presso Sede di IVG Pavia, via Saragat n. 19 - (tel. 0382539013) - Professionista Delegato Avv. Giulia Tarletti (tel. 0382302115). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 476/2016

ZEME (PV) - VIA GRAMSCI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO collocato all'interno di un complesso immobiliare, posto al piano terra, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera da letto, avente superficie commerciale complessiva di 82,04 m². Prezzo Euro 19.688,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.766,00). **LOTTO 7) APPARTAMENTO** collocato all'interno di un complesso immobiliare, posto al primo piano, suddiviso in un soggiorno con angolo cottura, dove una scala a sei gradini porta a un disimpegno che si collega al bagno ed alla camera da letto, avente superficie commerciale di 66,45 m². Prezzo Euro 17.719,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.289,00). **LOTTO 8) APPARTAMENTO** collocato all'interno di un complesso immobiliare, posto al primo piano, sopra al box auto di pertinenza avente superficie commerciale di 28,80 m², da cui si accede tramite una scala esterna indipendente, con un sottoscala ad uso ripostiglio. L'unità abitativa, avente superficie commerciale di 72,60 m², è composta da un soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e un bagno. Prezzo Euro 18.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.000,00). **La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 15:00** presso Studio Curatore Dott. Stefano Broglia, in Pavia, Strada Nuova, 51 - tel. 0382-26680/26983. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Stefano Broglia tel. 0382-26680/26983. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 42/2019



ZEME (PV) - VIA TURATI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE A

PREVALENTE DESTINAZIONE ABITATIVA costituito da due edifici principali, edifici minori oltre a sedime di corte e giardino di pertinenza. Nel dettaglio **EDIFICIO 1** posto in fregio alla via Turati: in linea su due piani fuori terra e un piano interrato, composto da due appartamenti e da un vano scala comune di collegamento oltre a due locali interrati destinati a cantina e locale caldaia. **EDIFICIO 2** posto alle spalle dell'edificio 1. L'immobile è composto da in fregio alla via Turati artigianale dismesso co-stituito da locali adibiti a laboratorio/Officina al piano terra, appartamento al piano primo oltre a locale sottotetto con ingresso dal terrazzo che affaccia verso il giardino di pertinenza. **EDIFICI MINORI** costituiti da portici e magazzini accorpati catastralmente agli edifici principali. **GIARDINO DI PERTINENZA** composto da tre appezzamenti di terreno catastralmente distinti ma tra loro adiacenti a formare un'unica area di pertinenza dei fabbricati. Prezzo Euro 55.950,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.963,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 529/2019

ZIBIDO SAN GIACOMO (MI) - FRAZIONE SAN PIETRO CUSICO, STRADA PROVINCIALE 139, 139 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) VILLA a due piani fuori terra con annessa cantina seminterrata, autorimessa doppia e giardino di pertinenza. L'abitazione al piano terra è composta da: un grande soggiorno con camino e bancone bar, cucina abitabile, quattro camere da letto, tre bagni, un ripostiglio, un secondo soggiorno ricavato nella veranda e il locale caldaia con accesso dall'esterno; al piano primo si trova una ulteriore camera da letto con terrazzo e bagno, oltre a un piccolo soppalco; adiacente all'abitazione con ingresso dall'esterno si trova l'autorimessa doppia e in corpo staccato seminterrato la cantina. L'area esterna di pertinenza è interamente recintata e adibita a giardino. Prezzo Euro 408.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 306.563,00). La

gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni, in Pavia, Via Luigi Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 277/2020

ZINASCO (PV) - VIA VILLANI, 227 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO al piano terreno di una palazzina di tre piani fuori terra, cantina di pertinenza sita al piano interrato, due autorimesse e un portico nel cortile alle spalle dell'edificio principale, oltre tre terreni tra loro adiacenti e confinanti con gli immobili descritti. Appartamento composto da locale ingresso/soggiorno, angolo cottura, una camera da letto, un bagno, un disimpegno e un ripostiglio. I terreni rientrano nella fascia di rispetto del vicino depuratore e sono di fatto inedificabili. Prezzo Euro 50.963,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.223,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 455/2015



BINASCO (MI) - VIA GALVANI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARI, catastalmente distinte, formanti un **UNICO COMPLESSO INDUSTRIALE PRODUTTIVO**. Lo stesso si sviluppa in area uffici, magazzini e lavorazione, da abitazione del custode, area esterna con parcheggio interno. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 7320. Di proprietà area esclusiva di circa mq 2921. Prezzo Euro 1.738.179,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.303.634,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 10:00 presso Studio Curatore Dott.ssa Sacchi, in

Pavia, Viale Cesare Battisti n. 17. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Ilaria Sacchi tel. 03821751315. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 66/2020

CONFENZA (PV) - VIA VESPOLATE, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE composto da 2 grandi locali ad uso produttivo. Le 2 aree sono collegate da una tettoia e da un corpo uffici e servizi, una tettoia, area scoperta, terreno incolto. Prezzo Euro 101.449,00 (possibile presentare offerte a partire da € 76.087,00). La gara si terrà il giorno 26/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maddalena Bosio, in Voghera, Via Lantini 3, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 227/2015

COZZO (PV) - FRAZIONE CELPENCHIO, VIA MAESTRA, 2/4/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CORPI DI FABBRICA UTILIZZATI PER LA MAGGIOR PARTE COME LOCALI DEPOSITO, alcuni dei quali sono disposti su due livelli, mentre altri su di un unico livello, utilizzati come cascinali o ripostigli. I predetti fabbricati si trovano in corpo staccato rispetto all'abitazione di cui al lotto UNO, ma posti all'interno della stessa area di proprietà ben delimitata. Competono all'unità immobiliare anche dei fabbricati classificati come unità collabenti. L'accesso autonomo ai predetti immobili avviene dalla Via Maestra. Prezzo Euro 20.594,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.446,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 367/2019

DORNO (PV) - PIAZZA DANTE ALIGHIERI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOCALE A DESTINAZIONE

COMMERCIALE al piano terra, ubicato nel centro storico del comune di Dorno. Prezzo Euro 11.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.250,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 16:00 presso Studio Curatore Dott. Luigino Ferrari, in Mortara, Piazza Martiri della Libertà, 31. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Luigino Ferrari tel. 0384295990. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 43/2021

GODIASCO SALICE TERME (PV) - VIA FONTE SALES, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO sito al piano terra mq. 82. Prezzo Euro 69.270,00 (possibile presentare offerte a partire da € 51.953,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia, in Vigevano, Viale dei Mille n. 49, tel. 038177934. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 181/2022

LINAROLO (PV) - LOCALITA' PONTE BECCA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) - PIENA PROPRIETÀ ED IN PARTE PROPRIETÀ DELL'AREA DI: COMPENDIO EDILIZIO, composto di un **fabbricato adibito a uso commerciale (ristorante) con annessi edifici pertinenziali e area di parcheggio**. Il locale commerciale (ristorante) di circa mq. 258,00 lordi è composto da: accesso che immette in spaziosa sala ristorante con caminetto; secondo accesso con zona bar, due disimpegni che conducono a una saletta, ai servizi del pubblico e agli spazi di servizio: cucina, dispensa e servizio del personale. All'esterno vi sono un ampio portico e una veranda adibiti a ristorazione di circa mq. 98 lordi. Nell'area attigua al ristorante sono presenti un ulteriore deposito di circa 32 mq. lordi su due piani, un servizio igienico in disuso e una baracca di pochi metri quadri, in legno con copertura in eternit. L'area esterna è di circa 1.100,00 mq lordi. Prezzo Euro 90.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 67.500,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 400/2020

MONTU' BECCARIA (PV) - COMUNI DI MONTU' BECCARIA, SAN DAMIANO AL COLLE E ZENEVREDO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) FONDO AGRICOLO COMPOSTO DA TERRENI E FABBRICATO AD USO CANTINA (quota intera di proprietà dei debitori esecutati). Terreni dislocati nei Comuni di Colle e Zenevredo col fabbricato ad uso cantina enologica ubicato nel Comune di Montù Beccaria, Fraz. Casotti. Prezzo Euro 590.940,00 (possibile presentare offerte a partire da € 443.205,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Odorisio, in Voghera, Via Lantini 3, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 212/2012

PAVIA (PV) - VIA LUNGOTICINO VISCONTI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE COMMERCIALE composto al piano terra da locale commerciale, cucina, terrazzo coperto e bagni; al piano sottostada da bagni, spogliatoi, disimpegni, portico e locali di deposito. Prezzo Euro 948.225,00 (possibile presentare offerte a partire da € 711.169,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 75/2022



PIEVE DEL CAIRO (PV) - VIA PIETRO BARANI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) CAPANNONE di mq 2267 su unico piano fuori terra, con accesso dall'area a corte comune. Locale principale di ampiezza rilevante con unica pilastatura metallica centrale. Superficie totalmente libera, non presenti locali accessori quali servizi igienici / depositi / uffici. Pavimentazione in battuto di cemento in scadente stato manutentivo. Non presenti impianti. Dotato di due accessi carrai privi di serramento. Altezza utile interna media cm. 420. Condizioni generali dell'immobile e sue parti esterne in stato precario stato manutentivo. Prezzo Euro 40.547,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.410,00). **La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 17:00. LOTTO 9) CAPANNONE** su unico piano fuori terra di mq 727, con accesso dall'area a corte comune, in cemento armato e muratura. Locale principale di importante ampiezza privo di pilastature centrali, superficie del capannone totalmente libera, senza locali accessori. Impianto elettrico presente. Accesso carraio con portone scorrevole in ferro. Altezza utile interna cm. 420. Condizioni generali dell'immobile e sue parti esterne in buono stato manutentivo. Prezzo Euro 24.728,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.546,00). **La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 17:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Marcella Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5 tel. 0383/1930087 - 366/6691893. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 503/2015



ROBBIO (PV) - VIALE LOMBARDIA, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) AMPIO LOCALE AD USO BAR, disposto su unico piano con 3 vani principali, 5 vani accessori, 1 locale di sgombero e cortile di pertinenza. Prezzo Euro 182.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 136.950,00). **La gara si terrà il giorno 23/06/23**

ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.mercury-auctions.com/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 225/2022

SAN GIORGIO DI LOMELLINA (PV) - VIA ALBERTO PAVESI, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) OFFICINA MECCANICA di circa 363 mq lordi posta al piano terra. Al fabbricato sono annesse area asfaltata, area di manovra e terreno posto sul retro del corpo di fabbricato per complessivi mq. 1607 circa in proprietà con il lotto 2. Prezzo Euro 67.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 50.925,00). **La gara si terrà il giorno 05/07/23 ore 14:30** presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.mercury-auctions.com/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 355/2021

SIZIANO (PV) - LOC. CASCINA FORNASETTA - VIA VIGENTINA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO DESTINATO ALLA RISTORAZIONE, con annessi accessori e pertinenze, disposto su due piani fuori terra, oltre ad un appartamento di civile abitazione destinato ad alloggio del conduttore/manager dell'attività, composto da due locali, bagno, ripostiglio, terrazzo e due balconi, posto a piano primo del medesimo complesso. Prezzo Euro 2.275.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.706.250,00). **La gara si terrà il giorno 29/06/23 ore 16:00. LOC. CASCINA FORNASETTA - VIA VIGENTINA, SNC - LOTTO 2) COMPLESSO EDILIZIO IN CORSO DI COSTRUZIONE** con lavori abbandonati dal 2013, **DESTINATO A HOTEL/MOTEL** con annessi accessori e pertinenze, disposto su due/tre piani fuori terra, oltre ad un piano interrato destinato ad autorimesse, locali tecnici e accessori. L'edificio è ancora in fase di costruzione, ad eccezione di alcuni locali che sono dotati di finiture. Prezzo Euro 3.790.000,00

(possibile presentare offerte a partire da € 2.842.500,00). **La gara si terrà il giorno 29/06/23 ore 17:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Via Santa Croce n. 7, tel. 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 396/2021

VOGHERA (PV) - STRADA TORRAZZA COSTE, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO COMPOSTO DA UNA CASA DI CIVILE ABITAZIONE UNIFAMILIARE su due piani fuori terra ed uno seminterrato, **UN MAGAZZINO-DEPOSITO** su due livelli e tettoie annesse, **DUE CORPI DI FABBRICA CON RIPOSTIGLI, PORTICI E MAGAZZINO**, oltre area pertinenziale adibita a cortile ed adiacente appezzamento di terreno agricolo. Prezzo Euro 181.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 136.000,00). **La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 15:30** presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Stevanin, in Vigevano, Corso Giuseppe Garibaldi, 39, tel. 0381312306. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 148/2020

ZEME (PV) - VIA GRAMSCI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) IMMOBILE AD USO UFFICIO collocato all'interno di un complesso immobiliare, avente superficie commerciale 71,36 m², posto al piano t-1, composto da due stanze, un disimpegno e un bagno. Prezzo Euro 18.141,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.606,00). **La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 15:00** presso Studio Curatore Dott. Stefano Broglia, in Pavia, Strada Nuova, 51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Stefano Broglia tel. 0382-26680/26983. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 42/2019



CERTOSA DI PAVIA (PV) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) AREA EDIFICABILE inserita in un contesto prettamente residenziale, posto nelle vicinanze del centro del paese. Il terreno edificabile, di mq. 545, è inserito in un contesto completamente urbanizzato. Inserito in un Piano Integrato di Intervento con il Comune di Certosa di Pavia che risulta scaduto nella convenzione edilizia stipulata nel 2008 come comparto B della durata massima di anni 6 non è stato attuato e pertanto la convenzione dovrà essere rinnovata. Il comparto B rientra nelle aree vincolate dal punto di vista paesaggistico. Prezzo Euro 34.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.500,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 10:30 VIALE CERTOSA - LOTTO 2) TERRENO** inserito in un contesto residenziale di ville e palazzine, sulla strada principale che porta all'imponente complesso monastico del 1396. L'accesso si pratica dal Viale Certosa, al momento del sopralluogo l'immobile inaccessibile in quanto è presente una recinzione di cantiere completamente chiusa, e l'area oggetto del presente pignoramento è in completo stato di abbandono. Inserito in un Piano Integrato di Intervento con il Comune di Certosa di Pavia che risulta scaduto nella convenzione edilizia stipulata nel 2008 come comparto A della durata massima di anni 6 non è stato attuato e pertanto la convenzione dovrà essere rinnovata. Il comparto A rientra nelle aree vincolate dal punto di vista paesaggistico e monumentale. Prezzo Euro 396.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 297.000,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 11:00. VIA DANTE - LOTTO 3) TERRENO** composto da due terreni ed un'area urbana corrispondente al sedime di una strada di lottizzazione che serve le villette insite sul mappale 1766 di proprietà di terzi non eseguiti, inseriti in un contesto residenziale di villette indipendenti e a schiera e qualche palazzina. L'accesso si pratica da Via Dante, al momento del sopralluogo il mappale 1768 risulta in parte inaccessibile e delimitato da un muretto in cemento armato lungo la via Dante e parzialmente lungo il mappale 1767 e presenta a tratti recinzione di cantiere in plastica rossa in stato fatiscente, mentre il mappale 1769 risulta completamente

recintato e inaccessibile in quanto non presenta nessun cancello ne carraio ne pedonale sui lati strada, l'area urbana mappale 1767 è accessibile direttamente dalla Via Dante risulta accesso carraio alle villette con una larghezza di circa ml. 6,00. Prezzo Euro 240.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.000,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 11:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Sacchi, in Pavia, Viale Cesare Battisti n. 17, tel. 03821751315. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 472/2021

CILAVEGNA (PV) - VIA VERDI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO H) (LOTTO H + LOTTO O IN PERIZIA) TERRENO EDIFICABILE di 534 m², volume edificabile 534 m³ (Lotto H in perizia), con **TERRENO ADIBITO A STRADA DI ACCESSO** di 112 m² (Lotto O in perizia). Prezzo Euro 33.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.750,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 15:00. LOTTO I) TERRENO** edificabile di 465 m². Volume edificabile 465 m³. Prezzo Euro 27.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.250,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 16:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Curatore Dott. Stefano Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 160/2015



FORTUNAGO e VAL DI NIZZA (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NR. 3 TERRENI IN COMUNE DI FORTUNAGO (PV) E DI N. 6 TERRENI IN COMUNE DI VAL DI NIZZA (PV) di diverse superfici. Prezzo Euro 8.819,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.614,25). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 09:00. FORTUNAGO (PV) - LOTTO 2) NR.**

11 TERRENI di diverse superfici. Prezzo Euro 7.380,00 (possibile presentare offerte a partire da € 5.535,00). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 10:00. FORTUNAGO (PV) - LOTTO 2B) NR. 1 TERRENO** di mq. 1657. Prezzo Euro 22.347,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.760,25). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 11:00. FORTUNAGO (PV) - LOTTO 3) NR. 9 TERRENI** di diverse superfici. Prezzo Euro 5.525,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.143,75). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 12:00. Luogo delle Aste:** presso Sala Aste IVG Pavia - Via Saragat n. 19 - Curatore Dott. ssa Loardi Cristina. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Loardi tel. 0382403945. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 114/2017

GAMBOLO' (PV) - VIALE INDUSTRIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO di mq. 2.873,00. Prezzo Euro 7.235,00 (possibile presentare offerte a partire da € 5.427,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 455/2015

MORTARA (PV) - FRAZIONE GUALLINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) APPEZZAMENTO DI TERRENO in pianta a forma trapezoidale con accesso da strada bianca dipartente a lato della strada provinciale n. 106. La superficie catastale globale del lotto c) è pari a mq 699, corrispondenti a p.m. 1,07 circa. Su tale mappale insiste una cabina dell'Enel. Prezzo Euro 1.650,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.238,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Odorisio, in Voghera, Via Lantini 3, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 563/2018

PIEVE DEL CAIRO (PV) - VIA PIETRO BARANI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTI DI TERRENO di circa 13.350 mq. assoggettati dai vigenti strumenti urbanistici in "ambito di trasformazione ATU 1" ovvero in ambito di ristrutturazione urbanistica a destinazione prevalentemente residenziale a bassa densità edilizia, con precisazione che il sedime alla particella 176 è costituito da tratto della via di accesso Pietro Barani. I terreni sono in parte delimitati da recinzione in rete metallica. L'accesso si pratica dalla Via G. Ponte, indi dalla Via Barani. Prezzo Euro 29.784,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.338,00). La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 16:00 presso Studio Curatore Dott.ssa Legnazzi, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Silvia Legnazzi tel. 038177987-77988. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 74/2018

PINAROLO PO (PV) - VIA RISORGIMENTO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO RESIDENZIALE di superficie complessiva di circa mq 707. Prezzo Euro 11.268,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.451,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 319/2021

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA GIOTTO (DA VIALE CRISTOFORO COLOMBO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) APPEZZAMENTI DI TERRENO in unico corpo composti da cinque particelle catastali per complessivi mq. 7.222, localizzati in zona periferica del Comune di Rivanazzano Terme al confine con il Comune di Salice Terme. I sedimi ricadono per la maggior parte in "Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziali ATR3 e ATR4", tuttavia, essendo scaduti i termini del Documento di Piano senza che il comune

abbia approvato un nuovo Documento, la presentazione di Programmi integrati di intervento è subordinata all'approvazione da parte del Consiglio Comunale secondo quanto previsto dall'art. 25, comma 7 L.R. 12/2005. Prezzo Euro 44.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.000,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 216/2016

SAN GIORGIO DI LOMELLINA (PV) - VIA ALBERTO PAVESI, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PICCOLO APPEZZAMENTO DI TERRENO di circa mq. 158 gravato da diritto di superficie per la durata di 30 anni dal 19 Luglio 2016. L'accesso si pratica dalla Strada Statale e poi in servitù attiva sulla strada vicinale come sino ad ora praticato. Il diritto di superficie è stato concesso per mantenere su detta area urbana una costruzione utilizzata per l'installazione e il mantenimento di un impianto di telecomunicazioni. Prezzo Euro 20.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.150,00). La gara si terrà il giorno 05/07/23 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.mercury-auctions.com/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 355/2021

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA VIGNE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO EDIFICABILE Foglio 11, Mappale 15 - Qualità seminativo irriguo - Classe 2 - Superficie 55 are 64 ca in prossimità della SP193bis e della ferrovia Pavia - Alessandria. Prezzo Euro 114.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 86.063,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2, tel. 0382303779. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 205/2021

SANTA GIULETTA (PV) - FRAZIONE MONTECERESINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NR. 13 APPEZZAMENTI DI TERRENO, in parte compresi in area urbanistica di espansione residenziale soggetta a piano attuativo. Prezzo Euro 141.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 105.900,00). La gara si terrà il giorno 27/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Viola, in Bressana Bottarone, Via XX Settembre n. 6, tel. 0383886405. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 417/2021

VILLANTERIO (PV) - VIA CIRCONVALLAZIONE, 2/A

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO FABBRICABILE MQ. 13.644,00. Prezzo Euro 200.390,63 (possibile presentare offerte a partire da € 150.292,97). La gara si terrà il giorno 05/07/23 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco n. 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://pavialodiastagiudiziaria.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 602/2019



VOGHERA (PV) - VIA DON MILANI- BARATTA- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) AREA inserita PGT vigente in zona ATR/Parco Baratta ambito A7,

soggetto a piano di lottizzazione di iniziativa residenziale privata. Le previsioni di piano individuano in corrispondenza dell'area suddetta la trasformazione in viabilità pubblica; in merito l'ufficio Lavori Pubblici del Comune precisa che la realizzazione della strada avrà luogo a seguito della presentazione del Piano di Lottizzazione da parte dei proprietari privati delle singole aree che compongono l'ambito urbanistico. Allo stato il PL non risulta essere stato adottato. Prezzo Euro 14.343,75 (possibile presentare offerte a partire da € 10.757,81). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 11:30. VIA DON MILANI - LOTTO 10) AREA** inserita nel piano attuativo in corso in zona PUA V 21 - ambito di tessuto da consolidare e classificata dal P.G.T. con destinazione di trasformazione urbanistica. Piano di lottizzazione approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 5 del 12 febbraio 2007. Sull'area era previsto l'intervento ER 5 che con la MODIFICA n. 5 prevedeva una volumetria di 1.501 mc, Slp 510,67 mq, sc 350,00 mq. 3 piani abitabili - 4 fuori terra. I TERMINI DI PIANO SONO TUTTAVIA SCADUTI. Prezzo Euro 38.250,00 (possibile presentare offerte a

partire da € 28.687,50). **La gara si terrà il giorno 28/06/23 ore 11:45. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 609/2019

ZEME (PV) - VIA AMENDOLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) TERRENI EDIFICABILI, aventi superficie catastale complessiva di 2.368 m². Prezzo Euro 6.329,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.747,00). La gara si terrà il giorno 23/06/23 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Stefano Broglia, in Pavia, Strada Nuova, 51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Stefano Broglia tel. 0382-26680/26983. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 42/2019



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 148
04 Maggio 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)