



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PAVIA



Abitazioni e box

ABBIATEGRASSO (MI) - VIA IV NOVEMBRE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di superficie lorda complessiva di circa mq. 75. Prezzo Euro 54.655,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.992,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Alessandro Rampulla, in Pavia, Piazza del Carmine 4, tel. 038222719. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 307/2020

ABBIATEGRASSO (MI) - VIA VINCENZO BELLINI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE, piano 3-S1, consistenza 4 vani, superficie 65 mq, totale escluse aree scoperte 63 mq. Prezzo Euro 80.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 60.450,00). La gara si terrà il giorno 01/06/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Colli, in Vigevano, Via Cesarea 12, tel. 038182648. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 25/2022

ARENA PO (PV) - LOCALITA' CHIEPPA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI PORZIONE DI CASA DI CORTE disposta su tre piani in pessime condizioni da ristrutturare composta da ingresso/soggiorno, disimpegno con vano scala per i piani superiori, cucina e bagno; al piano primo due locali non definibili abitabili "con permanenza di persone"

ed al piano secondo unico locale con soffitto in legno a vista per una superficie lorda complessiva di circa mq. 148. Prezzo Euro 33.915,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.436,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Cristiani, in Voghera, Via Plana 8, tel. 0383213502 - e-mail:pc.paolacristiani@gmail.com. Per maggiori

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 136/2022



ARENA PO (PV) - VIA MARCONI SNC - VIA BARDOTTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO ABITATIVO disposto su quattro livelli di piano con piccolo cortile pertinenziale. Al piano terreno: soggiorno, cucina, sottoscala, oltre al locale centrale termica; al piano primo tre camere, un bagno, un ripostiglio, un disimpegno ed un balcone e locale di sgombero; al piano secondo il sottotetto con un servizio igienico, al piano interrato le cantine. Prezzo Euro 36.233,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.174,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Laura Sambartolomeo, in Voghera, Via Cairoli, 9 - Tel. 0383.214254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.venditegiudiziarieitalia.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 24/2019

BASCAPÉ (PV) - VIA CRIVELLI, 5 (AL CATASTO NR. 7) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO in edificio condominiale al

piano primo composto da ingresso-soggiorno-angolo cottura, una camera da letto, bagno. Prezzo Euro 13.275,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.956,25). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 15:00 presso sala delle vendite telematiche dell'Istituto Vendite Giudiziarie Pavia e Lodi in Pavia - Via Saragat, 19 - Professionista Delegato Avv. Elena Fiori tel. 038235521 cell. 3475808624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 475/2013

BORGO PRIOLO (PV) - LOCALITA' RAVIZZA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE IN VILLINO un piano fuori terra oltre seminterrato, con annessa autorimessa sin-gola in corpo staccato e terreno esclusivo annesso. Prezzo Euro 90.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 67.500,00). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 16:00 presso Studio Curatore Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco n. 11. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Marco Mongini tel. 0381690211. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 80/2019

BORGO SAN SIRO (PV) - VIA DELLE PRIMULE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) ABITAZIONE disposta al piano terra e primo con pertinente autorimessa cui

sono annessi lavanderia e ripostiglio al piano sotterraneo ed area di pertinenza al piano terra. Prezzo Euro 38.891,12 (possibile presentare offerte a partire da € 29.168,34). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 71/2019

BRESSANA BOTTARONE (PV) - VIA CINQUE MARTIRI DELLA LIBERAZIONE, 190 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE CON MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO direttamente collegati all'unità abitativa e autorimessa in corpo di fabbrica distaccato giacenti in area cortilizia pertinenziale. L'unità abitativa è una costruzione di origine rurale che si sviluppa su due livelli, piano terra e primo. Al piano terra si sviluppa la zona giorno con soggiorno, cucinotto, ripostiglio adibito a cucina (con compresenza di doccia) e da bagno con antibagno. Una scala interna collega al piano superiore in cui si trova la zona notte costituita da 4 camere e un bagno. Adiacente all'unità abitativa si trova una porzione di fabbricato adibita a locali di deposito distribuita su due livelli collegati da una scala rimovibile. Al piano terra è presente un magazzino e un ripostiglio direttamente collegato all'unità abitativa tramite una porta. L'autorimessa, allo stato

inagibile, si trova in corpo di fabbrica distaccato. Prezzo Euro 87.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 65.250,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 304/2020

CANDIA LOMELLINA (PV) - VIA DE' REALI, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE UNIFAMILIARE a due piani, con annessi locali accessori, box singolo e area per-tinenziale esclusiva al piano terra. L'abitazione è composta da soggiorno, cucina e wc al piano terra, due camere, disimpegno, bagno, cabina armadio, locale caldaia e un balcone al piano primo. Sono annessi locali accessori in corpo staccato, comprendenti un locale wc, lavanderia e box al piano terra, legnaia al piano primo. Discrete condizioni, piena proprietà, 140 mq circa. Prezzo Euro 51.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.812,50). La gara si terrà il giorno 06/06/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Mara Centenaro, in Pavia, Corso G. Mazzini n. 1/A, tel. 0382302492. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 69/2021

CASSOLNOVO (PV) - VIA CARLO ALBERTO, 168 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano terreno di tre locali, cucina, disimpegno e bagno, con cantina al piano seminterrato in comune con l'appartamento al piano primo, in corpo staccato legnaia di 16 mq al piano primo e



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

porzione di portico di 28 mq al piano terra, con area cortilizia comune della superficie catastale di mq 1.193. Prezzo Euro 49.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.750,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Leo Costarella, in Voghera, Via Depretis 28, tel. 0383643336. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 176/2021



CASSOLNOVO (PV) - PIAZZA XXIV MAGGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo nel fabbricato condominiale denominato "Ex Gianoli", composto da due locali e servizi, con vano sottotetto al piano terzo di pertinenza. Prezzo Euro 14.343,75 (possibile presentare offerte a partire da € 10.757,81). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 389/2019

CASTELLO D'AGOGNA (PV) - VIA LEONARDO DA VINCI, 54/3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO e porticato al piano primo con cantina e autorimessa al piano seminterrato. L'appartamento al primo piano è composto da un ingresso-soggiorno,

una cucina, tre camere, disimpegno e bagno, oltre a un ampio terrazzo e balcone che circonda quasi per intero l'appartamento su tutti i lati. La parte di porticato che si estende sui lati nord e ovest è stata chiusa con un muretto e serramenti. Al piano seminterrato, con accesso dal vano scala comune, ci sono due locali con pavimento in ceramica destinati a cantina e ricovero attrezzi. Il box è un unico locale con doppia basculante catastalmente composto da due unità immobiliari. La porzione pignorata (mapp. 317/5) ha una larghezza di m. 2,30 circa e una profondità di m. 5,05 con una superficie utile di mq 11,60 circa. Il pavimento è di cemento la porta basculante in lamiera verniciata. Prezzo Euro 57.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.031,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Ferraris, in Vigevano, C.so Cavour n. 118 - 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 49/2021

CORANA (PV) - VIA BARCHI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE con sedime pertinenziale per una superficie commerciale complessiva di circa mq 153 composta da ingresso, soggiorno-cucina, sala, ripostiglio, scala interna e locale di sgombero al piano primo e disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio al piano primo. Prezzo Euro 15.233,78 (possibile presentare offerte a partire da € 11.425,34). La gara si terrà il giorno 06/06/23 ore 14:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Boselli, in Vigevano, Via Carducci 9C -Tel. 0381645094 - 3398671548. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per

visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 958/2017

COZZO (PV) - VIA PARROCCHIALE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA INDIPENDENTE composta da n.2 piani fuori terra collegati internamente tramite una scala in muratura nonché fabbricato ad uso cantina al piano terra e locale di sgombero al piano primo; A sud-est dello stabile a due piani adibito a cantina e locale di sgombero, è presente il passaggio che consente l'accesso al terreno adibito a seminativo. Prezzo Euro 44.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.525,00). La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Laura Sambartolomeo, in Voghera, Via Cairoli, 9 - Tel. 0383.214254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 490/2019

CURA CARPIGNANO (PV) - VIA PRADO, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e accesso ad un balcone, disimpegno dal quale si accede al servizio igienico e ad una camera da letto. L'accesso avviene dalla via Sasso di Prado al civ. 58 ove è presente l'accesso pedonale del fabbricato ove è presente un vano scala chiuso che permette il collegamento tra il piano terra e il piano primo. Prezzo Euro 39.148,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.361,00). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Silvia Maria Grazia Faggiano (c/o Studio Sempio), in Pavia, Largo Panizza, 4, tel. 0382304262. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 21/2022

CURA CARPIGNANO (PV) - VIA ROMA, 79 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE edificata su due piani fuori terra in corte comune, in linea con altre unità immobiliari ad uso residenziale con annesso sedime di pertinenza in corpo staccato ad uso orto. L'unità immobiliare si compone di soggiorno/cucina e ripostiglio al piano terreno, disimpegno due camere bagno e piccolo balcone al piano primo. Prezzo Euro 55.611,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.710,00). La gara si terrà il giorno 06/06/23 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino, in Vigevano, Via Trivulzio 37, tel. 038183394. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 581/2019

DORNO (PV) - VIA ROMA, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) IMMOBILE ABITATIVO formato da un corpo di fabbricato a pianta rettangolare, contiguo ad altri edifici residenziali, e consiste in un'unica unità abitativa di sei locali più servizi. In corpo autonomo rispetto all'edificio abitativo e in adiacenza alla via pubblica; Accessorio rustico che si presenta con uno sviluppo in pianta a forma irregolare, formato da una cantina, un ripostiglio, un w.c. e una piccola rientranza a portico al piano terra e un unico vano aperto a legnaia al piano primo, senza scala di accesso fissa. **B) UNITÀ IMMOBILIARE** ad un solo piano fuori terra (P.T.) adibita ad uso

uffici ha anch'essa una forma irregolare, è posta lungo il confine di nord-est-sud del lotto di proprietà ed internamente consta di tre locali, un ingresso, un antibagno e un piccolo servizio igienico. Sedime comune destinato in parte a cortile pavimentato e in parte a giardino incolto, è, come detto, delimitato lungo la Via Roma da una recinzione in muratura e allo stesso si accede da un doppio ingresso carraio ed un cancello pedonale. Prezzo Euro 70.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 52.500,00). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carnero, in Robbio, Via G. Marconi 5, tel. 0384672616. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 333/2017

DORNO (PV) - VIA SECONDO BONACOSSA, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO di due volumi distinti posti in aderenza, composto nella parte fronte strada da abitazione con al piano terra cucina, soggiorno, bagnetto e scala interna che collega il piano primo con due stanze e bagno e a salire sottotetto. In aderenza, sul fronte corte, al piano terreno trovatisi due accessori e, collegati da scala interna, due vani sottotetto. Prezzo Euro 46.070,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.553,00). La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 254/2020

FERRERA ERBOGNONE (PV) - VIA GARIBALDI, 12 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO A CIVILE ABITAZIONE di due piani fuori terra con annesso pertinenze, costituito da due locali, ripostiglio, wc a piano terra e due locali a piano primo. uniti da scala interna; annesso rustico posto in corpo separate nel cortile comune, con ripostiglio a piano terra e soprastante cassero; in pessimo stato manutentivo. Alio state il fabbricato non ha i requisiti di abitabilità. Superficie catastale totale pari a mq 117. Prezzo Euro 14.025,00 (possibile presentare offerte a partire da € 10.520,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Alessandro Rampulla, in Pavia, Piazza del Carmine 4, tel. 038222719. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 489/2021

GAMBOLO' (PV) - FRAZIONE REMONDÒ - VIA MORTARA, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA UNIFAMILIARE su due piani fuori terra (piano terra ufficio e primo piano abitazione), con magazzino autorimessa ed aree scoperte e corte esclusiva, per una superficie lorda dei locali uffici al PT di mq. 83, dei locali abitazione al piano primo di mq. 129,60, del locale magazzino/autorimessa/ripostigli al piano terra di mq. 207,90, del terrazzino al piano primo di mq. 6,10, della cantina al PS1 di mq. 51. Prezzo Euro 109.962,00 (possibile presentare offerte a partire da € 82.472,00). La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.

Francesco Rocca. Rif. RGE 479/2018



GAMBOLO' (PV) - FRAZIONE REMONDÒ, VIA MORTARA, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA UNIFAMILIARE su due piani fuori terra con destinazione ad abitazione (piano terra ampio soggiorno, locale pranzo/tinello, cucina, locale ad uso antibagno/lavanderia, servizio igienico; piano primo due camere da letto, bagno, disimpegno notte e ampio spazio di disimpegno/arrivo scala) ed area scoperta a giardino esclusivo. Prezzo Euro 84.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 63.282,00). La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 155/2019

GAMBOLO' (PV) - VIA SANTA MARGHERITA 1 E 5 - VIA VIGEVANO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO mq. 84, disposto su due livelli (PT e P1) collegati da una scala interna. Prezzo Euro 15.907,86 (possibile presentare offerte a partire da € 11.930,90). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maggi Stefano, in Voghera, Via Menotti, 6, tel. 038341599. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 734/2018

GAMBOLO' (PV) - VIA VIGEVANO, 21/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA IMMOBILIARE sita al piano secondo di un edificio a cortina lato strada, composta da un soggiorno/cucina, una camera, un servizio igienico, per un totale di circa mq. 41. Prezzo Euro 18.670,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.002,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Cristiani, in Voghera, Via Plana 8, tel. 0383213502 - e-mail:pc.paolacristiani@gmail.com. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 46/2022

GARLASCO (PV) - STRADA AL SORT, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AMPIO FABBRICATO RESIDENZIALE posto su due piani, non cantinato, con area privata di uso esclusivo, posta in un contesto boschivo, sito all'estrema periferia della frazione Madonna della Bozzola. L'edificio è organizzato al piano terreno da una porzione, con ingresso e servizi indipendenti, composto da disimpegno, soggiorno/camera, cucina, e bagno, mentre una seconda parte, posta su due piani, anch'essa con ingresso e servizi indipendenti, è costituita da 9 stanze e 4 bagni. Prezzo Euro 154.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 115.800,00). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 126/2019

GARLASCO (PV) - FRAZ. MADONNA DELLE BOZZOLE - VIA GIUSEPPE LA MASA N. 16 (CATASTALE 8) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO su due livelli composto da: piano rialzato con portico loggiato, soggiorno, cucina, corridoio, due camere e bagno. Seminterrato e sottotetto con bagno e finiture simili all'abitazione. Box e area cortilizia di pertinenza esclusiva. Superficie lorda Commerciale complessiva: mq. 275,00. Porzione di sedime a strada. Prezzo Euro 74.094,43 (possibile presentare offerte a partire da € 55.570,82). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 210/2018

GERENZAGO (PV) - PIAZZA UMBERTO I, 1/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di tipo popolare sito al piano terra di un fabbricato residenziale inserito in un contesto di corte, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, servizio igienico, ripostiglio e due camere da letto per un totale di mq 82,00. Prezzo Euro 39.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.775,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Cristiani, in Voghera, Via Plana 8, tel. 0383213502 - e-mail: paolacristiani@gmail.com. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 98/2022

GODIASCOSALICETERME(PV) - LOCALITA' CASA BELLOMI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE DELLA TIPOLOGIA CASA UNIFAMILIARE su due livelli fuori terra con affaccio principale su cortile esclusivo gravato da diritto di passaggio a favore dell'immobile confinante, così composta: piano terra: ingresso con zona pranzo e soggiorno, una cucina, una scala per l'accesso al primo piano, un porticato sul fronte Est ed un'area pertinenziale destinata a cortile e giardino; primo piano: tre camere da letto, due cabine armadio, due bagni, due disimpegni, una scala per il collegamento al piano terra ed un terrazzo sul fronte Est. Compongono la proprietà due lotti di terreno agricolo adiacenti al lato Est del porticato destinati a giardino parzialmente coltivato. Prezzo Euro 177.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 132.750,00). La gara si terrà il giorno 06/06/23 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Morandini, in Voghera, Via Cavallotti, 44, tel. 0383640553. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://pavialodiastagiudiziaria.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 134/2021

G R A V E L L O N A LOMELLINA (PV) - VIA CIRCONVALLAZIONE, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO D) UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, indipendente disposta su due livelli abitativi, con area di pertinenza esclusiva. Prezzo Euro 123.128,00 (possibile presentare offerte a partire da € 92.346,00). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 346/2019



INVERNO E MONTELEONE (PV) - VIA CASCINA SAN GIUSEPPE, 26/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TIPICA CASA DI CORTE di due piani fuori terra, uniti tra loro da una scala interna a rampe rettilinee. L'unità immobiliare per intera quota, è così composta: Piano terra: soggiorno con cucina a vista, disimpegno, bagno; Piano primo: due camere, locale accessorio, disimpegno distributivo e balcone sul prospetto principale. Prezzo Euro 32.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.000,00). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabrizio Strigazzi, in Vigevano, Via Trento 38, tel. 038183254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 405/2021

LANDRIANO (PV) - FRAZIONE PAIRANA, VIA PRIMO LEVI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO nel Condominio Il Giglio, di n° 3 vani oltre accessori e cantina, composto da: al piano terra/rialzato zona giorno-cottura e balcone, disimpegno, cameretta e balcone, bagno, camera matrimoniale; al piano seminterrato locale cantina, dotato di finestre. Prezzo Euro 69.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 52.313,00). **LOTTO 3)**

APPARTAMENTO di nr. 2 vani oltre accessori e cantina, composto da: al piano terra rialzato zona giorno-cottura e balcone, disimpegno, bagno, camera matrimoniale; al piano seminterrato locale cantina. Prezzo Euro 54.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.063,00). **LOTTO 4) APPARTAMENTO** di nr. 2 vani oltre accessori e cantina, composto da: al piano secondo zona giorno e balcone, locale cucina e balcone, disimpegno, bagno, camera matrimoniale; al piano terzo-sottotetto disimpegno con scala a chiocciola, locale sottotetto senza permanenza di persone dotato di lucernario e portafinestra e balcone. Al piano seminterrato locale cantina. Prezzo Euro 85.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.125,00). **LOTTO 5) VANO AUTORIMESSA** posto al piano seminterrato. Prezzo Euro 12.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.000,00). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Giorgio Giacobone, in Voghera, Via A. Depretis 37 - tel.0383646149 - 3388665666. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 280/2021

LOMELLO (PV) - VIA ROMA, 99 (TRA LE VIE CESARE BATTISTI E XXV APRILE) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE a due piani fuori terra con fabbricati accessori ad uso autorimessa, taverna ed altro, oltre a cortile pertinenziale esclusivo, quota di proprietà 1/1. L'immobile abitativo risulta internamente così suddiviso: al piano terra ingresso, soggiorno, vano scala, cucina, bagno, camera e ripostiglio, sottoscala; al piano primo tre camere, disimpegno e bagno; al piano terra taverna, lavanderia e bagno. L'immobile ad uso autorimessa risulta così interamente suddiviso: piano

terra autorimessa, ripostiglio e tettoia. Nel cortile esterno sono presenti un serraglio cani e barbecue. Prezzo Euro 139.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 104.700,00). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Daniele Oberti, in Mortara, Via XX Settembre 28, tel. 038492809 - 3355464985. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 183/2022

LUNGAVILLA (PV) - VIA 1° MAGGIO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE

RESIDENZIALE ed autorimessa poste in due distinti corpi di fabbrica. L'appartamento è posto al primo piano di un fabbricato con sottostante attività commerciale, e risulta suddiviso in zona giorno disimpegnata dalla zona notte in cui si trova l'unico servizio igienico. L'autorimessa è sita al piano terra in altro fabbricato posto nelle immediate vicinanze. Prezzo Euro 61.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 45.975,00). **La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 15:00.**

LOTTO B) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE

RESIDENZIALE ed autorimessa poste in due distinti corpi di fabbrica. L'appartamento è posto al primo piano di un fabbricato con sottostante attività commerciale, e risulta suddiviso in zona giorno disimpegnata dalla zona notte in cui si trova l'unico servizio igienico. L'autorimessa è sita al piano terra in altro fabbricato posto nelle immediate vicinanze. Prezzo Euro 57.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.313,00). **La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 16:00.**

LOTTO C) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE

RESIDENZIALE ed autorimessa poste in due distinti corpi di

fabbrica. L'appartamento è posto al primo piano di un fabbricato con sottostante attività commerciale, e risulta suddiviso in zona giorno disimpegnata dalla zona notte in cui si trova l'unico servizio igienico. L'autorimessa è sita al piano terra in altro fabbricato posto nelle immediate vicinanze. Prezzo Euro 53.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.125,00). **La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 17:00. Luogo delle Aste:** Presso Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.tribunaliitaliani.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 303/2021

MARZANO (PV) - VIA VIDOLENGHI, 13/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE

a piano terra facente parte di complesso condominiale, con annessa cantina, composta da: ingresso/soggiorno, locale cottura, disimpegno con accesso a bagno ed a locale camera, annesso locale cantina, sup. catastale mq.61 totale, mq.53 escluse aree esterne. Prezzo Euro 25.846,88 (possibile presentare offerte a partire da 19.385,16). La gara si terrà il giorno 01/06/23 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Carnevale Schianca - Via D'Avalos 20, in Vigevano - tel. 0381-73255. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://pavialodiastagiudiziaria.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 367/2021

MEDE(PV)-VIAG.MATTEOTTI, 6/4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito al piano primo di un fabbricato residenziale della tipologia

casa di corte internamente composto da ingresso, cucina, servizio igienico, disimpegno, soggiorno e due camere oltre a piccolo locale ripostiglio con accesso da ballatoio esterno. A completamento della proprietà è da considerarsi una cantina ubicata al piano terra dell'edificio raggiungibile dalla corte comune ed un piccolo servizio igienico ubicato nel sottoscala. Prezzo Euro 15.947,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.960,00). La gara si terrà il giorno 06/06/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Gazzaniga Elena, in Pavia, Via Moruzzi, 45/C, tel. 0382528931. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 220/2020



MEDE (PV) - VIA VITTORIO VENETO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO

in complesso condominiale, denominato "CONDominio VITTORIO VENETO", situato al piano secondo e fornito di terrazzo, porzione di sottotetto al piano terzo e due box con accesso dal cortile condominiale. L'alloggio al piano secondo è formato da ingresso e disimpegno, cucina, quattro locali, un servizio WC nel quale è installata la caldaia murale, ed un bagno completo. Dal ballatoio esterno si accede ad un ampio terrazzo esclusivo ed al vano scala che conduce al sottotetto. La superficie lorda totale dell'abitazione è di circa 130 mq, oltre a mq 65 di terrazzo, di cui usufruibili mq 48 circa. Dal terrazzo, attraverso una vecchia scala di pietra, si può accedere al sottotetto, attualmente non usufruibile e della stessa metratura dell'appartamento sottostante. Nel cortile interno al piano terra vi sono due box ricavati

da una recente ristrutturazione del 2008: la superficie utile dei due box è rispettivamente di mq 8,20 e mq 11,10. Prezzo Euro 69.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 51.900,00). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 271/2021

MEZZANA BIGLI (PV) - FRAZIONE BALOSSA BIGLI, VIA PO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -

ABITAZIONE della tipologia casa di corte, con affaccio su cortile pertinenziale, il cui sviluppo è su due livelli fuori terra: il piano terra è così composto: un ingresso con zona pranzo e angolo cottura, un soggiorno, un ripostiglio, un corridoio, una scala per l'accesso al primo piano ed area cortilizia esclusiva; il primo piano è così ripartito: due camere da letto, un antibagno, un bagno, un corridoio ed una scala per il collegamento al piano terra. Fabbricato rustico con affaccio su cortile pertinenziale, il cui sviluppo è su due livelli fuori terra: il piano terra è così composto: un ripostiglio ed un'autorimessa; al primo piano: un ampio ripostiglio, parzialmente aperto. Prezzo Euro 28.519,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.389,25). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Cornalba Maria Laura, in Pavia, Piazza del Carmine n. 4 -tel 0382477762 - 3388574209. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RG 3093/2018

MEZZANA BIGLI (PV) - FRAZIONE TERZO, 6/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE su tre piani non collegati da scala interna composto da 8,5 vani per 266 mq catastali, cortile di pertinenza con ripostiglio e tre terreni agricoli contigui al fabbricato residenziale per complessivi mq.2.750. Prezzo Euro 39.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.250,00). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Mazza, in Broni, Piazza San Francesco D'Assisi 14 - tel. 038551126, tel. 0385255301. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Ausiliario e Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 525/2021

MEZZANINO (PV) - VIA CASSINETTA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA UNIFAMILIARE di corte a due piani fuori terra (P.T. - 1°) con annesso edificio rustico a due piani fuori terra (P.T. - 1°) e piccola area scoperta a verde. L'abitazione è composta da tre locali più servizi e precisamente: soggiorno-pranzo, di-simpegno-guardaroba, servizio igienico e piccolo ripostiglio al piano terra oltre alla sca-la di collegamento al primo piano nel quale un breve corridoio notte disimpegna due camere letto. L'edificio accessorio destinato a rustico, posto in prossimità dell'abitazione, è costituito da due locali di sgombero, uno per piano (PT-1), collegati tra loro da una scaletta in legno; in lato di settentrione il fabbricato si affaccia su una piccola area scoperta a verde incolto, di proprietà, sulla quale è in essere un prefabbricato in lamiera ad uso box auto, abusivo. Prezzo Euro 55.650,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.738,00). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione

di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 67/2021

MONTECALVO VERSIGGIA (PV) - FRAZIONE TROMBA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA composta da due piani fuori terra ed un piano seminterrato, collegati internamente tramite due corpi scale. È presente un cortile esclusivo di pertinenza. Prezzo Euro 104.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 78.469,00). La gara si terrà il giorno 06/06/23 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Bovone, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 361/2021

MORTARA (PV) - PIAZZA GUIDA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO con mansarda in ottimo stato, piena proprietà, disposto su due livelli, situato al quarto e quinto piano di un condominio di cinque piani fuori, con una cantina e un box auto. La disposizione interna è la seguente: ingresso con vista sul soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, lavanderia, bagno, camera da letto, due balconi. Nell'angolo del soggiorno è presente la scala che porta al piano mansardato abitabile, composto da una camera, uno studio e un piccolo bagno di servizio. Il piano mansardato ha un ingresso autonomo dalla scala condominiale, oltre ad essere collegato col piano inferiore dalla scala. Prezzo Euro 81.280,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 60.960,00). La gara si terrà il giorno 06/06/23 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Luigi Mario Ferrari, in Pavia, Corso Mazzini 1/A - tel. 0381.692987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 178/2021

MORTARA (PV) - PIAZZA SILVABELLA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO costituito da: soggiorno, sala da pranzo con angolo cottura, una camera, bagno, disimpegno, due terrazzi e una cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 51.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.600,00). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 273/2021

MOTTA VISCONTI (MI) - VIA BORGOMANERI, 36/3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE disposta su due piani fuori terra composta da ingresso soggiorno e zona pranzo in un unico ambiente e con un piccolo spazio nel sottoscala dove è stato ricavato un piccolo ripostiglio ed una cucina di piccole dimensioni posta nella zona est; al piano primo raggiungibile mediante una scala a doppia rampa, si trovano due ambienti destinati a camera da letto e bagno con piccolo ripostiglio. Prezzo Euro 31.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.250,00). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 15:00

presso Studio Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate, in Breme, Via Verdi 2, tel. 0384/77461 mail:avv. abbate@libero.it. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 351/2021



MOTTA VISCONTI (MI) - VIA CIRCONVALLAZIONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) AUTORIMESSA di superficie lorda mq. 20,00 posta al piano interrato di un complesso residenziale con accesso direttamente dalla pubblica via. Prezzo Euro 5.127,92 (possibile presentare offerte a partire da € 3.845,94). La gara si terrà il giorno 06/06/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Boselli, in Vigevano, Via Carducci 9C -Tel. 0381645094 - 3398671548. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 401/2019

OZZERO (MI) - FRAZIONE CASCINA MAESTRI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE a due piani fuori terra con annesso fabbricato accessorio e giardino a Ozzero (MI) Cascina Maestri, ubicati nella porzione sud-occidentale del territorio comunale, nelle immediate vicinanze della

frazione Soria Vecchia e della SP.494 ex Strada Statale Vigevanese. Ingresso pedonale e carraio all'immobile dalla S.P. 494 attraverso un breve tratto di strada sterrata su cui si trova il cancello della proprietà. Area esterna (superficie totale 11770 m²) interamente recintata e adibita a giardino con piscina interrata. Fabbricato di abitazione affiancato sul prospetto orientale da portico sull'intero fronte e sul prospetto occidentale da un alto porticato per metà della sua estensione. Al piano terra soggiorno, tinello con grande camino, cucina, disimpegno e vano centrale termica con ingresso indipendente. Al piano primo due camere da letto, disimpegno e bagno al piano primo. Dal balcone sul prospetto occidentale si accede ad un terzo locale. Edificio accessorio ad un piano fuori terra ad uso ripostiglio con locale cantina nelle immediate vicinanze dell'abitazione. Nel giardino serra realizzata con struttura metallica e lastre ondulate in vetroresina. Prezzo Euro 183.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 137.700,00). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. G. Gusmaroli, in Pavia, Via Foscolo, 32 - tel 038222461. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.falcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RG 2493/2019

PALESTRO (PV) - VICOLO MALINVERNI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO ABITATIVO A TIPOLOGIA RURALE con ingresso dalla strada comunale su locale giorno composto da soggiorno con angolo cottura, collegato direttamente con vano bagno posizionato sul lato nord. Completa scala di collegamento interna al piano superiore con disimpegno di arrivo collegato sulla destra a camera matrimoniale e sulla sinistra a cameretta; dalla camera matrimoniale si

accede al balcone in affaccio su Vicolo Malinverni. Prezzo Euro 11.625,00 (possibile presentare offerte a partire da 8.718,75). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Carnevale Schianca- in Vigevano - Via Merula 19, tel. 038173255. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 393/2020

PARONA (PV) - VIA DELLA MISERIA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE posto al piano terra (rialzato) e autorimessa posta al piano seminterrato posti all'interno dell'edificio condominiale su due piani fuori terra denominato "Condominio Irene". L'appartamento è composto da ampio vano soggiorno/cucina, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale e n. 1 bagno padronale. Prezzo Euro 36.562,50 (possibile presentare offerte a partire da € 27.421,87). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 16:00 presso Studio Avv. Marco Sartori, in Voghera, via Plana 52/A - tel. 0383 270344 - cell. 338 9572162. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 471/2018

PAVIA (PV) - VIA DEI MILLE, 48/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in condominio al piano terzo composto da ingresso - disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, camera da letto, locale ripostiglio al piano quarto di sottotetto, per complessivi 75 m² circa commerciali. Prezzo Euro 75.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 56.625,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 16:00

presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Cristiani, in Voghera, Via Plana 8, tel. 0383213502 - e-mail:pc.paolacristiani@gmail.com. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 927/2016



PIETRA DE' GIORGI (PV) - FRAZIONE CALCHERA, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA, libera su tre fronti, di tre piani fuori terra, composta al piano terreno da due stanze adibite una a soggiorno, l'altra a cucina e un ripostiglio ricavato nel sottoscala; anche i piani primo e secondo sono distribuiti con due stanze e un bagno; due scale in legno, costituite da un'unica rampa, collegano la prima il piano terra con il primo, la seconda il piano primo con il secondo. Prezzo Euro 15.503,91 (possibile presentare offerte a partire da € 11.627,93). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 56/2018

PIEVE DEL CAIRO (PV) - VIA FEBO BORROMEO D' ADDA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO RESIDENZIALE IN CORSO DI ULTIMAZIONE CHE COMPRENDE N. 5 VILLETTE A SCHIERA CON INGRESSO INDIPENDENTE

ED AREA ESTERNA DI PERTINENZA ESCLUSIVA, delimitate da muretto di recinzione in calcestruzzo con pilastri senza la presenza di recinzione, mentre la divisione tra i lotti è delimitata da rete metallica. Si accede al complesso dalla Via Febo Borromeo d'Adda attraverso un passaggio comune che dà accesso alle singole unità immobiliari ed al resto dell'intervento che non è stato realizzato. Il complesso residenziale occupa una superficie complessiva di mq. 1.100,00 comprensiva dei cinque fabbricati e le relative aree di pertinenza. L'oggetto del pignoramento (particella 1153 del foglio 18) occupa una superficie complessiva di mq. 1.837,00. La restante superficie (esclusi i fabbricati) è compresa nella tavola di progetto (calcolo superficie a verde) con individuazione di aree a verde, ed attrezzature comuni (passaggi, parcheggi auto e moto) per circa 740 mq. Prezzo Euro 309.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 232.050,00). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Delegato Borri, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 459/2021

PINAROLO PO (PV) - VIA CÀ DE GIORGI, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA INDIPENDENTE su due piani con edifici accessori e sedime pertinenziale: - Abitazione da ristrutturare Piano terra composto da quattro locali, disimpegno, bagno, scala interna, locale di sgombero e ripostiglio; Piano primo composto da tre locali. - Porticato da ristrutturare Piano terra locale di sgombero. - Magazzino da ristrutturare Piano terra locale di sgombero. - Sedime pertinenziale Area circostante

incolta con "baracca" in legno presumibilmente da demolire con superficie commerciale complessiva di circa 248,00 mq. Prezzo Euro 31.215,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.411,00). La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Federica Gallarati, in Pavia, Via Moruzzi 45/C, tel. 0382528931. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 95/2019

ROBBIO (PV) - VIA CERNAIA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo senza ascensore avente ingresso e soggiorno con balcone, cucina con veranda e balcone, bagno e due camere. Al piano terreno box auto. Competono alle unità quota delle parti comuni dello stabile. Prezzo Euro 33.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.313,00). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Monica Moschetti, in Robbio, Via Sanner 2, tel. 0384671511 - 3476842024. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 441/2021

ROBBIO (PV) - VIA CIRCONVALLAZIONE NUOVA (CATASTALE VIA GIACOMO MATTEOTTI N.2) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE su due livelli con autorimessa e accessori in corpo staccato, cortile esclusivo e terreno di pertinenza. Superficie lorda appartamento su due livelli di circa mq. 238 (esclusi balconi, porticati e accessori). Prezzo Euro 70.875,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.156,25). La gara si terrà

il giorno 26/05/23 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paolo Bisio, in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 638/2014



ROBBIO (PV) - VIA MAGENTA, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al terzo piano fuori terra, composto da angolo cottura, tinello, due camere, bagno e tre balconi, oltre autorimessa pertinenziale in corpo di fabbrica distaccato per superficie commerciale complessiva lorda di mq. 94,12. Prezzo Euro 18.890,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.168,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 373/2018

ROBBIO (PV) - VIA SAN VALERIANO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano quarto con annessa cantina al piano terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina due camere da letto e bagno. Prezzo Euro 30.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.062,50). La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv.

Cornalba Maria Laura, in Pavia, Piazza del Carmine n. 4 -tel 0382477762 - 3388574209. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 130/2021

ROGNANO (PV) - VIA DELLE MONDINE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) ABITAZIONE all'interno del complesso residenziale denominato "Condominio La Corte Grande" al piano terreno e sedimi pertinenziali, a parte di un edificio plurifamiliare, attualmente costituita da soggiorno, cucina, disimpegno e ripostiglio, disimpegno zona notte, due camere da letto e doppio servizio igienico, con autorimessa e posto auto scoperto. Superficie commerciale complessiva m² 199,48. Prezzo Euro 141.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 105.750,00). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paolo Bisio, in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 921/2017

ROVESCALA (PV) - VIA CORTI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE SEMI INDIPENDENTE, in contesto di fabbricati residenziali, e locale di sgombero al piano terra; l'immobile ad uso abitazione, oggetto della presente, si trova quale porzione di testa di fabbricati a cortina prospicienti la via. Fabbricato di remota costruzione posto su tre piani fuori terra. L'accesso pedonale avviene dalla pubblica via indi piccola porzione scoperta cortilizia esclusiva; al locale di sgombero si accede dalla medesima area scoperta esclusiva. Prezzo

Euro 58.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.500,00). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Griffini & Partners - Dott. Duberti Furini, in Pavia, Via Sant'Ennodio, 1/A, tel. 0382539824. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 214/2022

ROVESCALA (PV) - FRAZIONE PIEVE, 31/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) ABITAZIONE INDIPENDENTE disposta su due piani (terra e primo) con accesso principale dalla strada pubblica di Frazione Pieve composta al piano terra da ingresso, soggiorno/cucina, ripostiglio, disimpegni, n. 3 camere, n. 2 bagni, terrazzo, balcone; al piano primo camera, disimpegno, bagno, terrazzo/balcone; **B) BOX** disposto al piano seminterrato e composto da locale ad uso autorimessa con scala di accesso al piano terra. Prezzo Euro 172.811,00 (possibile presentare offerte a partire da € 129.608,00). La gara si terrà il giorno 06/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate, in Breme, Via Verdi 2, tel. 0384/77461 mail:avv.abbate@libero.it. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 534/2021

SAN MARTINO SICCOMARIO (PV) - VIA M. BIAGI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) (LOTTO A IN PERIZIA) APPARTAMENTO posto al terzo ed ultimo piano (sottotetto) nel condominio Le Due Torri (Fabbricato A), avente una superficie lorda di circa mq. 70 (escluso balcone) e un'autorimessa al piano terra avente una superficie lorda di circa mq. 20. L'appartamento

è servito fino al livello di piano da ascensore condominiale. Competono agli immobili descritti quote di comproprietà su enti, spazi e parti comuni condominiali del fabbricato a cui appartengono pari a 109 m.mi per l'appartamento e 14 m.mi per l'autorimessa. Prezzo Euro 57.463,93 (possibile presentare offerte a partire da € 43.097,95). La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 87/2022

SANT'ALESSIO CON VIALONE (PV) - VIA CARLO PORTA (GIÀ VIA CARLO EMILIO GADDA), 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in edificio condominiale al piano secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, una camera da letto e un bagno, oltre a un balcone e una cantina al piano terra e autorimessa al piano terra. Prezzo Euro 53.462,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.097,00). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Giardini, in Vigevano, Viale dei Mille, 49, tel. 038182138. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 30/2022

SANTA MARIA DELLA VERSA (PV) - VIA BOIOLO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO DI FABBRICATI E LOCALE USO CANTINA. Il lotto è comprensivo di due immobili adiacenti con ingressi indipendenti. Il primo, residenziale, è composto da due appartamenti con locali accessori al piano

seminterrato; il secondo è destinato a cantina-deposito ed è composto da un ampio locale seminterrato. Annessa alla costruzione vi è una porzione di sedime recintata che funge da giardino. Piena proprietà. Prezzo Euro 325.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 243.750,00). La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Centenaro, in Pavia, Corso Mazzini, 1/A, tel. 0382302492 Cell.3314496578. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 404/2021

SANTA MARIA DELLA VERSA (PV) - LOCALITA' VILLANOVA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA UNIFAMILIARE indipendente distribuita su due piani fuori terra, con annessi locali accessori al piano seminterrato e area pertinenziale esclusiva al piano terra. Prezzo Euro 140.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 105.000,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 475/2021

SPESSA (PV) - VIA BORGHETTO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano terra di fabbricato composto da due unità abitative disposte su due piani. L'appartamento in oggetto è composto da ingresso, soggiorno, angolo cucina, disimpegno, sala, ripostiglio, sottoscala, bagno e camera. All'appartamento compete la proporzionale quota di comproprietà sul locale caldaia

e sull'area a corte annessa e pertinenziale. Prezzo Euro 54.225,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.669,00). **La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 15:30. LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano primo di fabbricato composto da due unità abitative disposte su due piani. L'appartamento in oggetto è composto da ingresso, soggiorno non finestrato, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e balcone. All'appartamento compete la proporzionale quota di comproprietà sul locale caldaia e sull'area a corte annessa e pertinenziale. Prezzo Euro 61.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.125,00). **La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 16:30. VIA CASTAGNOLE - LOTTO 3) AUTORIMESSA** composta da unico locale con due accessi carrai e area esterna pertinenziale di circa mq. 60. Prezzo Euro 9.562,00 (possibile presentare offerte a partire da € 7.172,00). **La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 17:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Secli, in Vigevano, P.zza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 515/2021

STRADELLA (PV) - VIA PIETRO GAZZETTI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo con annessi locali accessori e box al piano terra e cantina al piano interrato. L'unità immobiliare è così composta: ingresso, cucina, soggiorno, di-simpegno, tre camere, ripostiglio un balcone, ampio terrazzo (copertura del box) con annessi locale di sgombero, due ripostigli, disimpegno, bagno, porticato, box e lavanderia al piano terra, cantina al piano interrato. Prezzo Euro 149.000,00 (possibile presentare offerte

a partire da € 111.750,00). **La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 10:00. LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo con annessi locali accessori al piano terra. L'unità immobiliare è così composta: ingresso, sala pranzo, cuoci vivande, soggiorno, di-simpegno, due camere, un bagno e un balcone con annessi due locali di sgombero e porticato al piano terra. Prezzo Euro 100.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 75.000,00). **La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 12:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 487/2021



STRADELLA (PV) - VIA REGIONE MONASTERO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - GRANDE VILLA UNIFAMILIARE con box accessori disposta su tre livelli di piano, due fuoriterza (terreno e primo) uno seminterrato, con due porticati, due balconi ed ampio sedime pertinenziale. La consistenza dell'immobile è la seguente: piano terreno: ampio soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, una cabina armadio, due disimpegni, due porticati ed un balcone; piano primo: un locale hobby, un bagno, un ripostiglio ed un balcone; piano seminterrato: un'ampia autorimessa, un locale accessorio, una lavanderia, un bagno, un disimpegno oltre a due locali accessori che progettualmente risultano essere vespai aerati. Prezzo Euro 363.156,00 (possibile presentare offerte a partire da € 272.367,00). La gara si terrà

il giorno 31/05/23 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Ferraris, in Vigevano, C.so Cavour n. 118 - 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 48/2020

TORRE BERETTI E CASTELLARO (PV) - VIAROMA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE disposta su tre piani collegati mediante scala interna con annessa porzione di rustico in corpo staccato e ulteriore piccolo rustico oltre a area cortilizia pertinenziale e locale ad uso box. Prezzo Euro 88.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 66.000,00). La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bonati, in Mortara, C.da San Cassiano 4, tel. 038491915. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 13/2022

TORRE D'ISOLA (PV) - CASCINA GRANDE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO DI ORIGINE RURALE inserito nel contesto agricolo, e che negli ultimi anni, ha cessato la funzione primitiva per dare origine ad un nuovo complesso residenziale. Composto da diversi fabbricati, adibiti a depositi/magazzini, abitazione, portici/tettoie facenti parte del "Piano Integrato di Recupero", attualmente privo di validità come anche i titoli autorizzativi, paesaggistici ed edilizi, denominato "CASCINA GRANDE". Prezzo Euro 75.457,00 (possibile presentare offerte a partire da € 56.593,00). La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista

Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 19/2020

TORTONA (AL) - VIA PERNIGOTTI, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO con locale accessorio ad uso cantina. L'appartamento si trova al piano primo di una palazzina condominiale e si presenta a pianta rettangolare di lati 5,10x10,00 metri. E' composto da locale soggiorno con angolo cucina, disimpegno, camera da letto matrimoniale e bagno. L'appartamento è dotato di impianto elettrico sottotraccia, di impianto telefonico e citofonico, di impianto idrico-sanitario completo di apparecchi di utilizzo, di impianto di riscaldamento con caldaia murale, alimentata a gas metano, radiatori e termoarredo bagno, in acciaio. La cantina, al piano interrato, è un piccolo locale a pianta rettangolare ed è sprovvista di aperture con l'esterno. Prezzo Euro 40.230,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.175,00). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 11:00 presso Studio Liquidatore Dott. Andrea Vecchietti, in Stradella, Via Bovio 50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott. Andrea Vecchietti tel. 038548653. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. Liquidazione 6/2019

TROMELLO (PV) - VIA CESARE BATTISTI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A: ABITAZIONE CIVILE su due piani con annessi due locali di sgombero, un piccolo sedime a cortile e, in corpo staccato, un fabbricato rustico accessorio posto su due livelli. Il tutto per una superficie commerciale complessiva di 198,06 mq. Prezzo

Euro 54.718,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.039,00). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 609/2016

TROMELLO (PV) - VIA G. MAZZINI ANGOLO VIA GARIBALDI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE inserita in un contesto di case a schiera posta all'interno di una corte; abitazione disposta su due livelli, composta, al piano terra, da ingresso diretto in un ampio locale ad uso cucina/soggiorno e ripostiglio, scala in prossimità dell'ingresso per accedere al piano primo, composto da due camere e bagno; cantina e garage dotate entrambe di un primo piano classificato come legnaia. Prezzo Euro 16.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.400,00). La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 14:30 presso Studio Notaio Beluffi in Pavia, Via Scopoli 10/C - Professionista Delegato Avv. Groppo (tel 038234192). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 9/2019

VERMEZZO CON ZELO (MI) - VIA MAZZINI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO MONOLOCALE facente parte del complesso condominiale denominato "Condominio Mazzini". Superficie lorda dell'appartamento di circa mq. 34,60 (escluse cortile di pertinenza, area urbana e cantina). La proprietà è costituita da un appartamento al piano terra composto da:

un unico vano (adibito a cucina, soggiorno e letto), un disimpegno ed un bagno, con annessi piccolo cortile di pertinenza ad uso esclusivo ed area urbana, oltre ad una cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 27.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.925,00). La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Boccaccini, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 164/2022

VERMEZZO CON ZELO (MI) - VIA SAN ZENONE, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - BILOCALE al secondo piano con sottotetto. L'appartamento è posto al secondo piano ed è così distribuito: ingresso su cucina, disimpegno, bagno, soggiorno e balcone; e' presente una scala a chiocciola di collegamento con piano di sottotetto, composto da camera matrimoniale con due ripostigli, camera singola, disimpegno e bagno. L'immobile è posto all'intero di una palazzina residenziale di tre piani, denominata Condominio "Via San Zenone 7/9/11". Piena proprietà, 92,54 mq circa. Prezzo Euro 89.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 67.050,00). La gara si terrà il giorno 06/06/23 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Centenaro, in Pavia, Corso Mazzini, 1/A, tel. 0382302492 Cell.3314496578. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 339/2021

VERRETTO (PV) - VIA CASTELLETTO, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - BENE N. 1 - POSTO AUTO: posto auto all'interno del mappale 480 della dimensione di 30 m²; **BENE N.2 - AUTORIMESSA** : autorimessa nel corpo di fabbrica identificato quale Particella 749 sub.1 il cui accesso avviene mediante la particella 480 in comune con altre unità immobiliari; **BENE N.3 - AUTORIMESSA** : autorimessa nel corpo di fabbrica identificato quale Particella 749 sub.2 il cui accesso avviene mediante la particella 480 in comune con altre unità immobiliari; **BENE N.4 - AUTORIMESSA** : autorimessa di 78 [m²] adattata ad abitazione, priva di regolarità edilizia e non sanabile, posta al piano terra di una palazzina, realizzata nel 1971, disposta su due piani fuori terra e composta complessivamente da n.3 appartamenti e n.3 autorimesse, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno che conduce alla camera da letto, al bagno e ad un altro locale ad uso deposito; **BENE N.5 - ABITAZIONE** : **APPARTAMENTO** di 84 [m²] posto al primo piano di una palazzina disposta su n.2 piani fuori terra e composta complessivamente da n.3 appartamenti e da n.3 autorimesse. Prezzo Euro 57.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 42.750,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Cornalba Maria Laura, in Pavia, Piazza del Carmine n. 4 -tel 0382477762 - 3388574209. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 364/2021

accede alla camera e al bagno. Prezzo Euro 27.675,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.757,00). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2, tel. 0382303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 294/2021



VISTARINO (PV)-VIA MAZZINI, 2/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE INDIPENDENTE su due piani, con annessa area pertinenziale esclusiva uso giardino. L'abitazione è composta da corridoio/ingresso, soggiorno, camera, cucina, bagno. L'area uso giardino è di mq 20,55 calpestabili. L'immobile è oggetto di regolare contratto di locazione. Prezzo Euro 22.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.800,00). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Viotti, in Vigevano, Via Cairoli 6, tel. 038181331. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.mercury-auctions.com/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 353/2021

VIGEVANO (PV) - CORSO NOVARA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE posta su un unico piano (piano terra). La distribuzione interna è la seguente: accesso diretto su zona giorno con soggiorno e angolo cottura da cui si

VOGHERA (PV) - VIA FRANCESCO D'ASSISI N. 25 E VICOLO CASE FERROVIERI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano terzo (quarto fuori terra) nell'edificio condominiale denominato "Condominio La Concordia", composto di

tre locali, cucina, bagno, due terrazzini, e cantina annessa al piano sotterraneo, oltre box auto in altro contesto (Vicolo case Ferrovieri n. 5). Prezzo Euro 61.425,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.069,00). La gara si terrà il giorno 06/06/23 ore 11:00 presso studio del Professionista Delegato Dott. Luca Rampazi, in Pavia, Via Moruzzi 45/C, tel. 0382528931. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 242/2019

ZEME (PV) - VIA SANT'ALESSANDRO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE disposto su due piani, di circa mq. 96, composto al piano terra da ingresso su piccolo disimpegno, con accesso diretto alla scala centrale dell'immobile, soggiorno, cucina, disimpegno e servizio igienico; al piano primo da disimpegno oltre due locali, di cui uno dei quali con annesso piccolo vano ancora in fase di ristrutturazione. Oltre a cortile privato di mq. 261 su cui insistono, in corpo staccato, ulteriori due fabbricati con locali accessori, di cui uno costituito da due locali ripostiglio di mq. 29, con ingresso indipendente, oltre cassero legnaia al piano primo accessibile da scala portatile, e l'altro ad uso deposito di mq. 68 (vano unico) con accesso dal cortile privato. Prezzo Euro 52.144,00 (possibile presentare offerte a partire da 39.108,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Legnazzi Piazza Vittorio Veneto n. 5, in Vigevano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.tribunaliitaliani.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 72/2020

ZERBOLO' (PV) - VIA BORGO SAN SIRO FRAZ PARASACCO, 49 -UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE costituita da appartamento posto piano terra e composto da soggiorno con locale cuocivivande, disimpegno, bagno, due camere oltre a giardino esterno, cons. 3,5 vani, sup. cat. 82 mq., escluse aree scoperte 78 mq. Prezzo Euro 38.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.968,25). La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 16:00 presso Studio del Prof. Delegato Avv. F. Bocca Corsico Piccolino, in Vigevano, Via Boldrini 10 - tel.03811973733 opp. 3471519868. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Apiani. Rif. RGE 313/2019



BORGO PRIOLO (PV) - LOCALITA' RAVIZZA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE- industriale composto da un unico spazio lavorazione, oltre locale ufficio tecnico, ufficio amministrazione con bagno, locali di servizio per i dipendenti, e con annessa area esclusiva adibita a deposito materiali e parcheggio. Prezzo Euro 380.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 285.000,00). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco n. 11. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Marco Mongini tel. 0381690211. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 80/2019

CILAVEGNA (PV)-VIA MILANO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **CAPANNONE** della superficie commerciale di 624,50 mq a destinazione artigianale/industriale. Si sviluppa su due piani, dei quali quello al piano terra di dimensioni maggiori, mentre il primo piano comprende solo la parte i cui pilastri proseguono fino al tetto. Prezzo Euro 51.690,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.767,57). La gara si terrà il giorno 01/06/23 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Carnevale Schianca, in Vigevano, Via D'Avalos 20, tel. 038173255. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gorealbid.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 43/2021

CONFENZA (PV) - VIA GIACOMINO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1.1. FABBRICATO INDIPENDENTE A DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE (abitazione) disposto su due livelli collegati da scala esterna, internamente così composto: al piano terra, ingresso, cucina, tinello, soggiorno, disimpegno, servizio igienico, due camere non disimpegnate e portico anteriore, oltre a due locali ripostiglio suddivisi in quattro locali di minori dimensioni; al piano primo, tre camere non disimpegnate, due locali ripostiglio, servizio igienico e balcone continuo, oltre a due locali legnaia. **1.2. FABBRICATO INDIPENDENTE A DESTINAZIONE D'USO MAGAZZINO** disposto su un unico livello internamente composto da un'ampia porzione indivisa, oltre a tettoia laterale posta su tutto il fronte ovest; **1.3. FABBRICATO INDIPENDENTE A DESTINAZIONE D'USO MAGAZZINO** posto su due livelli privi di collegamento diretto, internamente composto da ampio locale di sgombero oltre a porzione ad uso portico e piccolo locale adiacente al piano terra e da legnaia al piano primo. Prezzo Euro 49.233,00 (possibile presentare offerte a partire da

€ 36.925,00). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel.0383.212071-0382.539249-340.2214619. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 572/2018



DORNO (PV) - VIA CAIROLI, 82-84-88 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) FABBRICATO AD USO COMMERCIALE di circa mq. 605,00 lordi suddiviso in tre porzioni e composto da: al piano terra: porzione di supermarket con bagno e ripostigli, locale bar con annessi servizi e porzione commerciale in fase di realizzazione; al piano seminterrato: locale cantina e caldaia. **b) AREA URBANA ADIBITA A CORTILE** di circa mq. 354. Prezzo Euro 109.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 82.275,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 506/2017

GAMBOLO' (PV) - FRAZIONE REMONDÒ, VIA S. MARGHERITA, 10-12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) VETUSTI FABBRICATI edificati in epoca remota, in parte accatastati come abitazione e per altre parti come magazzini, locali di deposito e fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze

di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni. Gli immobili hanno una superficie lorda complessiva di mq. 1.200,00, di cui 700 mq. superficie coperta e mq. 93 a portico. I fabbricati edificati intorno alla corte centrale sono distribuiti su due piani fuori terra (corpi in fregio alla strada) e un piano terra (corpi interni) costituiti complessivamente da tre unità immobiliari, oltre la corte, l'androne di ingresso e vano scala quali beni comuni non censibili. Prezzo Euro 32.432,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.324,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 15:30 presso Studio Curatore Dott.ssa Legnazzi, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Silvia Legnazzi tel. 038177987-77988. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 71/2019

GRAVELLONA LOMELLINA (PV) - VIA VIA LIBERALI N. 3 E VIA CIRCONVALLAZIONE, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) TRE APPARTAMENTI E DA UN NEGOZIO. Tutte le unità immobiliari facenti parte di un unico corpo di fabbrica sono accessibili dal cortile comune, per la sola unità immobiliare adibita a negozio si accede anche dalla via Circonvallazione/SP192. Prezzo Euro 166.410,00 (possibile presentare offerte a partire da € 124.807,50). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 346/2019

GROPELLO CAIROLI (PV) - PIAZZALE SAN ROCCO,

16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO COMMERCIALE. L'immobile risulta costituito da due piani fuori terra ed un piano interrato. Il manufatto è in stato di lavorazioni al grezzo e manca di tutte le finiture interne, compresi di serramenti, pavimenti. Allo stato attuale nell'edificio è stata realizzata la struttura in cemento armato (fondazioni, pilastri, setti, travi, scale, solai in predalles e laterocemento, copertura a falde in tegole, alcuni muri di tamponamento e finitura esterna intonaco color avorio e zoccolo in stollato di cemento color grigio, all'interno sono stati eseguiti alcuni tavolati e parte degli impianti elettrici/idraulici/termici). Dal progetto depositato in Comune si evince che il piano interrato era riservato a deposito, senza permanenza di persone, il piano terra era destinata alla localizzazione dell'area di vendita del supermercato e servizi, mentre al piano primo era prevista una zona uffici, spogliatoi e zona lavorazioni merce. L'intero fabbricato sviluppa una superficie lorda di mq 2.371,00 circa, compreso di area di pertinenza/verde e parcheggi esterni. Prezzo Euro 166.041,00 (possibile presentare offerte a partire da € 124.531,00). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2, tel. 0382303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 477/2019

MARCIGNAGO (PV) - VIA UMBERTO I - ACCESSI PEDONALI DAL CIVICO 140 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO ADIBITO A BAR, a piano terra composto da un locale principale, locali accessori quali ripostiglio e tre servizi igienici, oltre a un porticato esterno coperto,

con superficie commerciale lorda di mq 75,00. Prezzo Euro 44.062,50 (possibile presentare offerte a partire da € 33.046,87). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maggi Stefano, in Voghera, Via Menotti, 6, tel. 038341599. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 787/2016



MEZZANA RABATTONE (PV) - VIA MARCONI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE INDIPENDENTE DESTINATA AD ABITAZIONE MONOFAMILIARE disposta su tre piani fuori terra, collegati da scala interna, con annessi sedimi pertinenziali ad uso esclusivo ad uso cortile/giardino; **DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A BAR** disposta su un piano fuori terra con annesso sedime Terreno con sovrastanti edifici ad uso deposito/sgombero. Prezzo Euro 90.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 67.500,00). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 60/2011

SANTA CRISTINA E BISSONE (PV) - CASCINA SAN COSIMO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA - A) RISTORANTE superficie commerciale di 656,56. L'immobile in oggetto è costituito da diverse unità immobiliari, e alcuni spazi destinati a parcheggio, che formano un unico corpo, costituendo nell'insieme un esercizio commerciale. **B) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 159,71mq. **C) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 79,74 mq. Prezzo Euro 354.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 265.782,00). La gara si terrà il giorno 06/06/23 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Bovone, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 346/2018

TORRAZZA COSTE (PV) - VIA CADELAZZI, 89 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO DI ABITAZIONE disposto su due piani fuori terra con annesso rustico adibito a locali di ripostiglio al servizio della residenza e un laboratorio ad uso macello al piano seminterrato su cui pende il riconoscimento dei requisiti di ruralità. L'abitazione a cui si accede dal cortile antistante (area pertinenziale sub 1) dall'ingresso principale posto sulla facciata a sud dalla scala di ingresso, si compone come segue: al piano terra, ingresso-disimpegno, studio, soggiorno, cucina, bagno, vano scala di accesso al piano primo, disimpegno che collega al vano scala di servizio per l'accesso interno ai locali del piano primo sottostrada, terrazzo adiacente parzialmente utilizzabile; al piano primo il vano scala si collega al disimpegno della zona notte, 3 camere da letto, bagno, ripostiglio e cabina armadi. Prezzo Euro 140.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 105.468,75). **La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 15:00. FRAZ.**

CASA DEL TUONO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) FABBRICATO ADIBITO AL SERVIZIO DELL'ATTIVITÀ AGRICOLA NON PIÙ ATTIVA, E DA UN CAPANNONE AD USO RICOVERO MEZZI ED ATTREZZATURE AGRICOLE disposto su unico piano fuori terra, adiacente letamaia (trasformata al momento in portico), piccolo edificio rurale in disuso non censito a catasto fabbricati oltre a terreni agricoli attualmente incolti in quanto l'attività dell'azienda agricola non è più attiva, e boschivi, per un totale di ha 03.00.28 pari a 46 pertiche milanesi. Prezzo Euro 68.062,50 (possibile presentare offerte a partire da € 51.046,87). **La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 16:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Demetrio - Professionista Delegato Avv. Gloria Negri, in Pavia, Piazza della Vittoria n. 2 (1° piano - scala lato Strada Nuova), tel. 333.8301630 (e-mail: negrigloria@gmail.com). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 309/2021

VERRUA PO (PV) - VIA ROMA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO CON DESTINAZIONE SPECIALE - ISTITUTI DI CREDITO, CAMBIO ED ASSICURAZIONE di mq 253 - adibito a sede locale di sportello bancario e relativa area esterna di esclusiva proprietà di mq 384, sulla quale sono stati ricavati n. 6 posti auto di cui 3 privati e 3 pubblici. Internamente l'immobile, ad un solo piano ed indipendente è composto da un ampio salone nel quale sono posti gli sportelli di ricezione clientela, corridoio di disimpegno sul quale affacciano 1 locale dirigenziale, ufficio del direttore, archivio, 1 locale cassette di sicurezza, un locale quadri elettrici, 1 locale impianti tecnologici e n. 2 servizi igienici ciechi con aerazione forzata.

Prezzo Euro 156.000,00 (possibile presentare offerte a partire da 117.000,00). La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 482/2021

VOLPARA (PV) - LOCALITÀ ORTO LAIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE AGRICOLA ad uso ricovero mezzi ed attrezzi disposto su un unico piano fuori terra, consistente in un unico vano ad uso deposito e due ripostigli in muratura, con annessa area pertinenziale e attigui terreni agricoli attualmente incolti, oltre a due appezzamenti in corpo staccato. Prezzo Euro 52.500,00 (possibile presentare offerte a partire da 39.380,00). La gara si terrà il giorno 30/05/23 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino - Via Trivulzio 37 - in Vigevano tel. 038183394. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RG 5931/2021



CASORATE PRIMO (PV) - VIA COME DA PERIZIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PROPRIETÀ PARI A 59/100 DI TRE TERRENI EDIFICABILI per la quota rispettivamente di superficie catastale lorda complessiva di mq. 9.980, mq. 11.000 e mq. 2.000. Prezzo Euro 292.701,20 (possibile presentare offerte a partire da

€ 219.525,90). La gara si terrà il giorno 06/06/23 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Boselli, in Vigevano, Via Carducci 9C -Tel. 0381645094 - 3398671548. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 401/2019



CILAVEGNA (PV) - VIA VERDI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) TERRENO con autorimessa in corso di costruzione. Superficie 430 m², volume edificabile 430 m³. Prezzo Euro 18.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.500,00). **La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 16:00. LOTTO C) TERRENO** con autorimessa in corso di costruzione. Superficie 423 m², volume edificabile 423 m³. Prezzo Euro 17.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.937,50). **La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 17:00. LOTTO G) TERRENO** con autorimessa in corso di costruzione. Superficie 421 m², volume edificabile 421 m³. Prezzo Euro 17.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.937,50). **La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 18:00. LOTTO L) TERRENO EDIFICABILE** di 653 m². Volume edificabile 653 m³. Prezzo Euro 24.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.562,50). **La gara si terrà il giorno 14/06/23 ore 15:00. LOTTO M) Terreno edificabile** di 570m². Volume edificabile 570m³. Prezzo Euro 21.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.031,25). **La gara si terrà il giorno 14/06/23 ore 16:00. LOTTO N) TERRENO EDIFICABILE** di 487m². Volume edificabile 487m³. Prezzo Euro 18.000,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 13.500,00). **la gara si terrà il giorno 14/06/23 ore 17:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Curatore Dott. Stefano Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 160/2015

GAMBOLO' (PV) - FRAZIONE REMONDÒ, VIA CAVONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) SEDIME EDIFICABILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE di superficie catastale di mq. 516, azionato dai vigenti strumenti urbanistici come "Zone residenziali 1 (ex zone omogenee B1)" con indice di edificabilità fondiaria pari a 0,90 mc/mq e indice di copertura del 40% (mq/mq). Trattasi di porzione residuale di un più ampio intervento residenziale realizzato dal 2011/2012 su originari sedimi, successivamente oggetto di frazionamento. Sul confine nordovest con la particella 567 è stato realizzato un breve tratto di recinzione in blocchi di cls, con vano tecnico per l'alloggio dei contatori del gas a servizio delle unità immobiliari di terzi già realizzate. L'accesso pedonale e carraio avviene dalla Via Mortara, indi tramite stradina privata (Via Covone) posta in confine di settentrione. Prezzo Euro 6.360,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.770,00). La gara si terrà il giorno 31/05/23 ore 16:30 presso Studio Curatore Dott.ssa Legnazzi, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Silvia Legnazzi tel. 038177987-77988. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 71/2019

MOTTA VISCONTI (MI) - VIA C.G. DEL MAINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) TERRENO EDIFICABILE

sogetto a P.I.I. per costruzione complesso immobiliare di superficie complessiva mq. 5.767,00. Prezzo Euro 1.326.796,88 (possibile presentare offerte a partire da € 995.097,66). La gara si terrà il giorno 06/06/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Boselli, in Vigevano, Via Carducci 9C -Tel. 0381645094 - 3398671548. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 401/2019

PIEVE PORTO MORONE (PV) - VIA GANDINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTI DI TERRENO A DESTINAZIONE URBANISTICA "ATR 13 - Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziale". I terreni sono un comparto che è parte integrante di un ambito urbanistico classificato secondo il Piano Governo territorio vigente del comune di Pieve Porto Morone. Per la loro edificabilità necessitano della redazione ed esecuzione di uno strumento attuativo, quale Piano di Lottizzazione, che predispone alla stipula di una convenzione con progetto attuativo relativo all'impegno alla realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria. I terreni, contigui e di forma rettangolare, sono posti a circa 500 mt. rispetto all'abitato di Pieve Porto Morone. Prezzo Euro 57.512,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.134,00). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Claudia Natalina Mairate, in Vigevano, Via Madonna Sette Dolori 11, tel. 0381691504. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 665/2018

REDAVALLE (PV) - VIA EMILIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) A) TERRENO intercluso tra il complesso residenziale ed il mappale 598, semin. Arborio 1 sup. 1058 **B) TERRENO SITO IN REDAVALLE (PV) IN LOCALITÀ MANZO**, confinante con il mappale 707, sup. 0444. Prezzo Euro 12.450,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.338,00). La gara si terrà il giorno 26/05/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Marcella Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5 tel. 0383/1930087 - 366/6691893. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 558/2015

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA F.LLI J. E F. KENNEDY - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO RESIDENZIALE della superficie commerciale di 9.520,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Allo stato attuale il bene si presenta come terreno non coltivato, pianeggiante, inserito in un comparto di lottizzazione in fase di esecuzione. L'accesso al lotto avviene da Via J e F Kennedy, tramite strada di cantiere che racchiude anche altri lotti non oggetto di perizia, quindi tramite strada con fondo in ghiaia ma che al momento ha il solo scopo di fungere da strada di cantiere. Prezzo Euro 68.276,00 (possibile presentare offerte a partire da € 51.207,00). La gara si terrà il giorno 07/06/23 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Andrea Vecchietti, in Stradella, Via Bovio 50, tel. 038548653. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 73/2020



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Scarica le nuove app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'**unica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**



Newspaper

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 146
06 Aprile 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)