



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BIELLA



Abitazioni e box

ANDORNO MICCA (BI) - VIA SABOTINO N. 4BIS E VIA GALLIARI, 4BIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - RIF. 1 - APPARTAMENTO posto all'interno di fabbricato di civile abitazione a quattro piani fuori terra, oltre sottotetto e seminterrato, con adiacente corpo accessorio costituito da ripostigli, scale, ballatoio e corpo ascensore. L'unità posta in vendita è composta da: cucina-soggiorno, sottoscala, disimpegno, bagno, due camere e balcone. **RIF. 2 - CANTINA** al piano terreno, parzialmente seminterrato. **RIF. 3 - PORZIONE DI CORTILE.** Prezzo base Euro 29.889,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.416,75. Apertura

buste 20/06/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino tel. 0152523705. Rif. RGE 80/2021 **BIE832063**

BIELLA (BI) - STRADA CANTONE OSTOCCO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N. 1: FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra, in pessimo stato di manutenzione, così composto: al PT: ingresso su soggiorno, cucina, vano scala, bagno, marciapiede, cortiletto coperto e scoperto sul retro; al P1: vano scala, due camere, ripostiglio, sottotetto e balcone. Con pertinente fabbricato ad uso autorimessa composto da un unico vano, posto al di là della strada comunale.

Prezzo base Euro 19.856,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.892,19. Apertura buste 13/06/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 49/2019 **BIE832060**

BIELLA (BI) - STRADA CANTONE BERNA DI LEVANTE,

9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILE di antichissima costruzione e precisamente: al piano terreno: porticato aperto di ingresso all'immobile, soggiorno, cucina, tinello, bagno, disimpegno, ripostiglio con accesso da cortile nel retro fabbricato o dal piano primo con scala interna, cortile; - al piano primo: 3 camere, bagno, disimpegno, balcone, terrazzo/vano scale;

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



al piano secondo: disimpegno, camera, ripostiglio, sottotetto non abitabile, terrazzo/vano scale. Prezzo base Euro 12.192,19. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.144,14. Apertura buste 13/06/23 ore 15:15. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicoletta Galante. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 61/2020 **BIE832417**



BIELLA (BI) - VIA CUCCHI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO ubicato ai piani rialzato e seminterrato di edificio condominiale denominato "Condominio di via Cucchi 6" composto da: P1 ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone; PS1 cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 13.289,06. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.966,80. Apertura buste 06/06/23 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 45/2017 **BIE831895**

BIELLA (BI) - CORSO DEL PIAZZO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITA' IMMOBILIARI facenti parte del fabbricato denominato "Residenza Il Poggio 2": Bene 1: Alloggio al piano primo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina, due camere da letto, bagno e due balconi; al piano primo seminterrato: cantina di pertinenza; Bene 2: Autorimessa posta al piano secondo seminterrato. Prezzo base Euro 155.255,00. Offerta

minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 116.441,25. Apertura buste 13/06/23 ore 15:48. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alex Squaiella. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 43/2022 **BIE832678**

BIELLA (BI) - VIA DELLA REPUBBLICA N.6 - LOTTO 1) ASTA N.20063: PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO al piano primo. Completa la proprietà la cantina al piano interrato ed un posto auto doppio scoperto. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 51.300,00. **LOTTO 2) ASTA N.20064: PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** al piano secondo e terzo. Completa la proprietà la cantina al piano interrato ed un posto auto quadruplo scoperto. Prezzo base Euro 299.925,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 299.925,00. **LOTTO 3) ASTA N.20065: PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** al piano secondo e terzo. Completa la proprietà la cantina al piano interrato ed un posto auto doppio scoperto. Prezzo base Euro 177.675,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 177.675,00. **LOTTO 4) ASTA N.20066: PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** al piano secondo e terzo. Completa la proprietà la cantina al piano interrato ed un posto auto triplo scoperto. Prezzo base Euro 84.575,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 84.575,00. **VIA DELLA REPUBBLICA N.12 - LOTTO 5) ASTA N.20067: PIENA PROPRIETA'**

DI APPARTAMENTO al piano terzo con pertinenze. Completa la proprietà la cantina al piano interrato ed un posto auto triplo scoperto. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 200.000,00. **LOTTO 6) ASTA N.20068: PIENA PROPRIETA' DI CANTINA** al piano interrato. Prezzo base Euro 525,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 525,00. **LOTTO 7) ASTA N.20069: PIENA PROPRIETA' DI CANTINA** al piano interrato. Prezzo base Euro 375,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 375,00. **LOTTO 8) ASTA N.20070: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** doppio scoperto. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.100,00. **LOTTO 9) ASTA N.20071: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** doppio scoperto. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.100,00. **LOTTO 10) ASTA N.20072: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 11) ASTA N.20073: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 12) ASTA N.20074: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 13) ASTA N.20075: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 14) ASTA N.20076: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 15) ASTA N.20077: PIENA PROPRIETA' DI POSTO**

AUTO scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 16) ASTA N.20078: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** doppio scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 17) ASTA N.20079: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** doppio scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 18) ASTA N.20080: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 19) ASTA N.20081: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 20) ASTA N.20082: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 21) ASTA N.20083: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 22) ASTA N.20084: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 23) ASTA N.20085: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 24) ASTA N.20086: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 25) ASTA N.20087: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 26) ASTA N.20088: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** scoperto. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. **LOTTO 27) ASTA N.20089: PIENA PROPRIETA' DI POSTO AUTO** triplo scoperto. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 31/05/23 ore 14:00. Curatori Fallimentari Avv. Andrea Basso e Dott. Andrea Spagarino tel. 01528044. Rif. FALL 1/2009 **BIE833436**



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

BIELLA (BI) - VIA FALLETTI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) FACENTE PARTE DEL "CONDOMINIO DALIA", ALLOGGIO sito al piano secondo composto da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, balcone e terrazzino; cantina al piano seminterrato; autorimessa sita al piano cortile, nel basso fabbricato separato. Prezzo base Euro 84.780,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 63.585,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) FACENTE PARTE DEL "CONDOMINIO DALIA", APPARTAMENTO al piano terzo, composto da ingresso/disimpegno, cucina, camera, bagno e terrazzino; cantina al piano seminterrato; Facente parte del "Gruppo Condominiale Galimberti", nel Fabbricato "B", **AUTORIMESSA** al piano seminterrato. Prezzo base Euro 35.965,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 26.973,75. Apertura buste 13/06/23 ore 17:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RG 1306/2021 **BIE832997**

BIELLA (BI) - VIA ITALIA, 87 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di edificio residenziale di vetusta costruzione, al piano terzo, alloggio costituito da ingresso su corridoio, soggiorno, cucina, bagno, camera, due vani ad uso ripostiglio e balcone; al piano quarto, soffitta pertinenziale. Prezzo base Euro 18.592,91. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.944,68. Apertura buste 13/06/23 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelo Chieppa. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 75/2021 **BIE832422**

BIELLA (BI) - VIA LUIGI CADORNA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ

IMMOBILIARE sita al secondo piano del condominio "San Giovanni 3", composto da: ingresso, sala da pranzo (con piccolo vano cucina), camera da letto da cui si accede a un piccolo bagno, balcone; completa l'unità immobiliare un locale cantina. L'immobile, come altresì lo stabile condominiale, si trova in cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 15.963,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.972,62. Apertura buste 13/06/23 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Bilotti. Rif. RGE 41/2021 **BIE832868**

BIELLA (BI) - VIA MARTINO NOVELLINO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CASA DI CIVILE ABITAZIONE con fabbricato accessorio e relativa area pertinenziale in mappa al foglio 82 particella 448 (già foglio 82 particella 50, ente urbano di are 2 e centiare 50). Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.187,50. Apertura buste 06/06/23 ore 18:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Slanzi tel. 01531018. Rif. RGE 81/2021 **BIE831652**

BIELLA (BI) - VIA POLLONE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO sito al piano terzo, in palazzina a carattere condominiale, entrostante ad area distinta in mappa al foglio 49 del Catasto Terreni con la particella n. 66, ente urbano di mq. 380, composto da: cucina, corridoio, bagno, salotto, ripostiglio, camera e un balcone. Al piano seminterrato: cantina. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.062,50. Apertura buste 27/06/23 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Giordano tel. 015406057. Rif. RGE 30/2022 **BIE832764**

BIELLA (BI) - VIA TOSCANA, 19 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' ASINCRONA - Nel "V Condominio Città Sportiva": **ALLOGGIO** composto da ingresso, cucina, tre camere, bagno e tre balconi; al piano seminterrato: **cantina**. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.187,00. Apertura buste 06/06/23 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaella De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 19/2022 **BIE831898**



BIELLA (BI) - PIAZZA VITTORIO VENETO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel Condominio "Piazza Vittorio Veneto 15", **APPARTAMENTO** con accesso carraio da Piazza Vittorio Veneto n. 15, così composto: - al piano terzo: ballatoio comune con altre unità abitative, ampio soggiorno, due servizi igienici ciechi, camera da letto, cucina con vano scala comunicante con il piano sottotetto; - al piano quarto (sottotetto): due camere da letto tra loro comunicanti ed altra camera da letto separata da corridoio comune; - al piano seminterrato: cantina. L'immobile staggito ed oggetto di vendita giudiziaria è contraddistinto al Catasto Fabbricati del Comune di Biella al Foglio 47, particella 247, subalterno 72 (già Foglio 535 mappale 33 subalterno 72), Categoria A3, classe 2, 7 vani, superficie totale 234 m2, superficie convenzionale 140,89 m2, rendita € 614,58. Si segnala che da visura catastale l'immobile di proprietà dell'esecutato risulta censito in Biella al "Viale Cavalieri di Vittorio Veneto" e non già alla Piazza Vittorio Veneto. Prezzo base Euro 105.667,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 79.250,63. Apertura buste 06/06/23 ore 11:15. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Avv. Gabriele Canova. Rif. RGE 35/2022 **BIE831628**

CAMANDONA (BI) - FRAZIONE CERALE, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - RIF.1: FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE a quattro piani fuori terra, costituente un'unica abitazione, con retrostanti due piccoli fabbricati accessori adibiti uno a cantina e l'altro a ripostiglio, composto da: al p.t., ingresso, 2 cantine, autorimessa e vano scala esterno; al p.1, vano scala, pianerottolo, ingresso, cucina, w.c., scala, 2 camere, terrazzino e vano scala interno; al p.2, 3 camere, corridoio, disimpegno, bagno, w.c. e 2 balconi; al p.3, 3 camere, ripostiglio, corridoio, disimpegno, bagno, 2 balconi e vano scala; al p.sottotetto, vano scala e solaio a nudo tetto. **RIF.2: FABBRICATO** elevato ad un solo piano fuori terra, adibito a deposito (ex pollaio), ora in disuso. **RIF.3: APPEZZAMENTI DI TERRENO** agricoli. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.500,00. Apertura buste 06/06/23 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federico Zettel. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 55/2020 **BIE831660**

CANDELO (BI) - VIA FIUME, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - In zona residenziale **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** del tipo in cortina, parte di bifamiliare, elevata a due piani f.t., oltre a seminterrato ed area scoperta circostante su tre lati, il tutto con accesso dalla via pubblica, composto: al piano seminterrato da cantina, locale sgombero, autorimessa; al piano terreno da ingresso/vano scala, soggiorno, cucina, bagno, portici coperti; al piano primo da vano scala, due camere, bagno, cabina armadio e terrazzino. Prezzo base Euro 159.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 119.250,00. Apertura buste 13/06/23 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Domenica Carbone tel.

0150992395. Rif. PD 352/2022
BIE831899

CASAPINTA (BI) - FRAZIONE FANTONE - VIA FANTONE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO e cantina facenti parte di un fabbricato di antica costruzione in schiera di tipico stile piemontese, con il lato verso la strada principale (Strada Provinciale n. 230 "Casapinta-Masserano") a quattro piani fuori terra ed il lato interno alla Frazione Fantone da cui avviene l'accesso, il tutto entrostante all'area distinta in mappa al Catasto Terreni del Comune di Casapinata, fg. 7, p.la 8. Prezzo base Euro 10.350,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 7.762,50. Apertura buste 06/06/23 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giacomo Ubertalli tel. 0158556611. Rif. RGE 16/2020 **BIE830930**

CAVAGLIA' (BI) - CASCINA CIOCCHETTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI CASCINA su tre piani, così composta: al piano terra, zona giorno con ampio salone e scala di collegamento che si sviluppa sino al piano secondo mansardato; ampia zona cucina e zona living, ripostiglio, due disimpegni, bagno, locale ad uso palestra/stireria, locali lavanderia ed autorimessa; al piano primo, porticato di ingresso con terrazzo, ingresso e corridoio, 2 camere da letto, bagno, scala di collegamento ai piani; al piano secondo, sottotetto in parte mansardato; arrivo scala locale coperto uso terrazzo e chiuso sui 4 lati, non civilizzabile. Cortili. Prezzo base Euro 182.850,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 137.137,50. **LOTTO 2) PORZIONE DI CASCINA** su tre piani, così composta: piano terreno, autorimessa, corridoio-disimpegno, 2 ripostigli, bagno/lavanderia/stireria, 2 camere da letto e soggiorno (zona giorno con ampio salone e cucina, scala di collegamento che si sviluppa sino al piano primo); piano primo porticato di ingresso con terrazzo, ingresso e corridoio, 2 camere da letto ognuna con bagno, corridoio e

scala di collegamento al piano secondo; piano secondo in parte mansardato; arrivo scala, camera da letto padronale con spogliatoio e bagno. Cortili. Prezzo base Euro 235.425,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 176.568,75. Apertura buste 06/06/23 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Leone tel. 0152523705. Rif. RGE 75/2007 **BIE831901**

CERRIONE (BI) - REG. ZANGA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) COMPLESSO DI TIPO RURALE denominato Cascina Colombara, così composto: Rif. n. 1: Unità immobiliare al piano terreno, con originale funzione di mulino. Rif. n. 2-3: Unità immobiliare a due piani fuori terra con destinazione di abitazione. Rif. n. 4: Tettoie. Rif. n. 5: Locali di deposito. Rif. n. 6: Tettoia/locale deposito, attualmente adibita a ricovero veicoli. Rif. n. 7-8-9-10-11-12-13-14-15-16: Terreni agricoli incolti di varie tipologie. Prezzo base Euro 223.524,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 167.643,00. Apertura buste 13/06/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Bonino. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 31/2021 **BIE832059**

COSSATO (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 249 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO completo di box auto ubicato al secondo piano di un edificio a prevalente destinazione residenziale elevato a sei piani fuori terra denominato Condominio Raffaello A costituito da disimpegno, soggiorno, cucinatino, due camere, bagno, due balconi e cantina pertinenziale al piano seminterrato accessibile con ascensore interno. Prezzo base Euro 42.063,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 31.547,82. Apertura buste 13/06/23

ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alberto Blotto tel. 01521410. Rif. RGE 23/2022 **BIE831907**



COSSATO (BI) - VIA DON MINZONI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) Facente parte di complesso immobiliare costituito da terreno con entrostante fabbricato civile ad uso promiscuo, **UNITÀ ABITATIVA** costituita al piano terreno da piccolo ingresso e vano scala; al piano primo da cinque camere, cucinino, tinello, bagno, wc, corridoio/disimpegno, due balconi, portico, terrazzo scoperto e vano scala; al piano sottotetto da sottotetto a nudo tetto rustico soprastante l'alloggio, balcone e due differenti vani scala per l'accesso dal portico e dall'interno dell'alloggio. Prezzo base Euro 78.400,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 58.800,00. Apertura buste 13/06/23 ore 17:15. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 124/2018 **BIE832861**

COSSATO (BI) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel fabbricato di civile abitazione denominato Condominio Giardino: al piano sesto (settimo fuori terra): **ALLOGGIO** distinto con il n.ro 56 composto di ingresso, disimpegno, cucina-soggiorno, due camere, bagno e due balconi, con pertinente cantina distinta con il n.ro 56 al piano seminterrato (BENE 1); al piano seminterrato: **AUTORIMESSA** distinta con la lettera "S" (BENE 2). Prezzo base Euro 96.954,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 72.715,50. Apertura buste 13/06/23 ore 16:15. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Serena Meliga. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 147/2018 **BIE832424**

CURINO (BI) - FRAZIONE SAN NICOLAO - CANTONE VERGNAGO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILE AD USO ABITATIVO composto da: - piano terreno: ingresso/tinello, cucina, soggiorno, bagno e balcone; piano primo seminterrato: camera, wc nel sottoscala, ripostiglio e balcone; piano secondo seminterrato: cantina. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 19.500,00. Apertura buste 06/06/23 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 23/2018 **BIE831896**

LESSONA (BI) - VIA ROMA, 78 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) In complesso immobiliare di vecchia costruzione, **A) CORPO DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** a tre piani fuori terra composto da: al piano cantinato, cantina e vano scala; al piano terreno, cucina, disimpegno, bagno, cantina, vano scala e piccolo sito pertinenziale a ovest; al piano primo, camera, vano scala, balcone a sud, ex wc esterno su ballatoio a nord e travata; al piano secondo, camera, vano scala e balcone; al piano sottotetto, basso sottotetto a nudo tetto, accessibile, ma non usufruibile; **B) ADIACENTE TERRENO** su cui insiste edificio accessorio elevato a due piani fuori terra, composto da: al piano seminterrato, cantina; al piano terreno, ripostiglio, stalla, androne di passaggio e piccolo sito pertinenziale; al piano primo, fienile a nudo tetto accessibile solo con scala pioli. Prezzo base Euro 39.100,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 29.325,00.

Apertura buste 13/06/23 ore 17:15. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 124/2018 **BIE832865**

NETRO (BI) - VIA SIMONETTI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE unifamiliare elevato ad un piano fuori terra, in testata di cortina edilizia costituita da tre villette indipendenti facenti parte del complesso immobiliare "Villaggio Residenziale Prealpino" ed in particolare del gruppo denominato "Genzianella", così composto: al piano terreno: portico, ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone, wc, cantina e rimessa pertinenziali. Prezzo base Euro 106.650,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 79.987,50. Apertura buste 06/06/23 ore 14:45. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Pietro Sidro. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it.Rif. RGE 7/2018 **BIE831900**

PONDERANO (BI) - VIA IPPOCRATE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, elevato a due piani fuori terra oltre al piano seminterrato, con basso fabbricato accessorio pertinenziale adibito a ripostiglio/lavanderia, il tutto entrostante ad area distinta in mappa al foglio 6 del Catasto Terreni con la particella n. 880 (già particella 73), ente urbano di mq. 580. Prezzo base Euro 75.075,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 56.306,25. Apertura buste 27/06/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Giordano tel. 015406057. Rif. RGE 9/2022 **BIE832176**

PRALUNGO (BI) - VIA GARIBALDI, 163 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO facente parte di fabbricato condominiale composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, due balconi, con pertinente cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 20.386,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.289,50. Apertura buste 13/06/23 ore 18:15. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carlo Maggia tel. 015921912. Rif. RGE 133/2018 **BIE832178**

SAGLIANO MICCA (BI) - VIA GARIBALDI, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE avente accesso da via Giuseppe Garibaldi n. 41 (visivamente civico numero 39), e precisamente: al piano seminterrato: cantina e scala esterna; al piano terreno (rialzato): cucina, sala, bagno e vano scala di collegamento al piano superiore; al piano primo: due camere, salotto, veranda e vano scala di collegamento al piano inferiore. Mq 119,35. Prezzo base Euro 18.798,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.098,00. Apertura buste 06/06/23 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Corrado De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 44/2021 **BIE831655**

TRIVERO (BI) - FRAZIONE PRAMORISIO, 56/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - QUOTA DI 1/2 (UN MEZZO) DEI BENI 1 E 2: BENE 1) VILLETTA UNIFAMILIARE così composta: al piano terreno: soggiorno, balcone, cucina, ripostiglio, due bagni, tre camere, un vano adibito a cabina armadio; al piano primo sottotetto con tetto a vista: soppalco affacciato sul soggiorno del piano terreno, secondo vano a nudo tetto e balcone; al piano seminterrato: centrale termica, taverna, cantina e bagno. **BENE 2) AUTORIMESSA** così composta: al piano seminterrato: ampio locale autorimessa. Prezzo base Euro 18.899,85. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.:

Euro 14.174,89. Apertura buste 13/06/23 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 125/2016 **BIE832416**

VALDENGO (BI) - VIA ROMA, 156/158 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) FABBRICATO CIVILE DA TERRA A TETTO, a fine cortina edilizia di vecchio impianto, composto: al piano terreno da cucina, ripostiglio e bagno con scala di accesso al piano superiore; al piano primo da due vani, bagno e balcone; soffitta a nudo tetto accessibile con scala a pioli. **B)** posto al civico 158, in fabbricato entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 5 particella 48 e.u. di are 1,21 (una e ventuno), posto al piano terreno ci sono: **LOCALE DI DEPOSITO**, ad un solo piano fuori terra confinante con l'autorimessa di cui infra, particelle 50, 135 e 47 dello stesso foglio; autorimessa doppia ad un solo piano fuori terra. **C) TERRENO** ad orto. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.500,00. Apertura buste 06/06/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Maurizio Amede. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it.Rif. RGE 61/2013+109/2015 **BIE831897**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE SELLA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) BENE 1: FABBRICATO in cortina edilizia di antica formazione elevato a 3 piani fuori terra, ubicato in zona residenziale periferica in aderenza alla viabilità provinciale composto di ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno e wc al piano terreno, camera, wc e terrazzo al piano primo, sottotetto

al rustico al piano secondo, raggiungibili mediante scala esterna. **BENE 2: TETTOIA** a struttur a metallica. Beni dal 7 al 12; Appezamento di terreno di varie metrature. Prezzo base Euro 24.976,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.732,00. Apertura buste 20/06/23 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Simona De Luca tel. 0153351216. Rif. RG 42/2021 **BIE832517**

VALLE SAN NICOLAO (BI) - FRAZIONE FERRERE, 82 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra senza connessione interna, oltre a sottotetto a nudo tetto, entro l'area distinta in mappa catastale al foglio n. 11 particella n. 540 del Comune di Valle San Nicolao (BI). Il fabbricato è così composto: al piano terreno: camera e cucina con scala esterna di collegamento al primo piano; al piano primo: scala esterna, balcone, camera, disimpegno e bagno; al piano sottotetto: soffitta a nudo tetto accessibile tramite una botola. Prezzo base Euro 17.670,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.252,50. Apertura buste 27/06/23 ore 10:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Gabriele Canova 015.22996. Rif. RGE 64/2022 **BIE833529**

VALLE SAN NICOLAO (BI) - FRAZIONE MOLINO FILIPPO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE e precisamente: Bene numero 1: al piano terreno: ingresso-vano scala, soggiorno, cucina e centrale termica; al piano primo: camera e bagno; al piano secondo: corridoio-vano scala, due camere e bagno; al piano terzo: locale sottotetto; oltre ad area esterna adibita a verde. Bene numero 2 al piano terreno: tettoia ad uso autorimessa ubicata nelle adiacenze del fabbricato abitativo. Prezzo base Euro 22.845,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.134,00. Apertura buste 06/06/23 ore 14:10. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Dott. Pantaleo De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 16/2019 **BIE831657**

VALLE SAN NICOLAO (BI) - FRAZIONE STUPENENGO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE in caseggiato a schiera, e precisamente: al piano seminterrato: cantina e scala comune; al piano terreno: ingresso, soggiorno, cucina, wc, ripostiglio, vano ascensore, corte e scala comune; al piano primo: camera, bagno, vano ascensore, due balconi e scala comune; al piano secondo: disimpegno/camera, corridoio, camera, bagno, due balconi, vano ascensore e scala comune. Mq 212,83. Prezzo base Euro 27.530,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.647,00. Apertura buste 06/06/23 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaella De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 52/2021 **BIE831654**

VERRONE (BI) - VIA TROSSI, 82 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel complesso edilizio "Condominio San Francesco": al piano secondo **ALLOGGIO** composto di ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; al piano seminterrato cantina pertinenziale; al piano terreno autorimessa pertinenziale. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 19.125,00. Apertura buste 13/06/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicoletta Galante. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 17/2021 **BIE832421**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA GARIBALDI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI CASA DI CORTE da terra

a tetto così suddivisa: al piano Terreno: alloggio composto da vano scala, cucina, soggiorno, camera, bagno, locale lavanderia/ripostiglio, locale caldaia e autorimessa; al piano primo: alloggio composto da vano scala, cucina, ampio soggiorno (ricavato dall'unione mediante demolizione tramezza dell'originario soggiorno con una camera), camera, bagno, 2 balconi; al piano secondo: solaio a nudo tetto. Prezzo base Euro 22.359,37. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.769,53. Apertura buste 13/06/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Tondella. Custode Giudiziario Stefano TONDELLA. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 3/2019 **BIE832428**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO edificato su tre piani fuori terra, con annesso piccolo cortile e con entrostante basso fabbricato adibito ad autorimessa. Il fabbricato è così composto: al piano terreno, cantina, CT, soggiorno, ingresso/ cucina; al piano primo, due camere, disimpegno, bagno; al piano secondo, due camere, disimpegno. Il fabbricato accessorio è composto da un unico vano adibito ad autorimessa. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.375,00. Apertura buste 13/06/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniela Bacoccina. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 27/2018 **BIE831905**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA MILANO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE, in cattivo stato

di manutenzione, creata dalla fusione degli alloggi posti al primo piano, secondo fuori terra: porzione distinta con il n. 6 nella planimetria catastale composta da: ingresso, cucina, bagno, due camere e terrazzo con pertinente cantina nel piano seminterrato distinta con la sigla 6C; porzione distinta con il n. 7 nella planimetria catastale composta da ingresso, cucina, bagno, due camere, terrazzo e balcone con pertinente cantina nel piano seminterrato distinta con la sigla 7C. Prezzo base Euro 63.200,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 47.400,00. **VIA MILANO, SNC - LOTTO 2)** Nel corpo autorimesse del fabbricato convenzionalmente chiamato Condominio Sobrano entrostante all'area distinta in mappa al Foglio 3 del Catasto Terreni con la particella 388, Ente Urbano di are 4,40, e, precisamente, la prima **AUTORIMESSA** a nord-est. Prezzo base Euro 6.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.875,00. Apertura buste 09/06/23 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Domenico Carbone tel. 0150992395. Rif. RGE 56/2021 **BIE831694**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA MONTE GRAPPA N. 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel complesso denominato Condominio Orchidea Bianca, piena proprietà di: al piano primo (secondo fuori terra) del fabbricato posto all'ingresso del cortile comune, un **ALLOGGIO** di ingresso, tre camere, cucina, bagno, alle coerenze altra unità immobiliare, vano scala, cortile comune, oltre a locale pertinenziale ad uso cantina al piano seminterrato; al piano terreno del corpo di fabbrica distaccato, posto a lato dell'alloggio sopra indicato, un **LOCALE AD USO AUTORIMESSA**, alle coerenze cortile condominiale e altra autorimessa. Prezzo base Euro 27.525,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.643,75. Apertura buste 06/06/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Lanzo tel. 0116599708. Rif. RGE 87/2018 **BIE831695**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA PER CHIAVAZZA, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Facente parte del fabbricato di civile abitazione (di tipo bifamiliare e sito in nucleo di antica formazione), elevato a due piani fuori terra oltre al piano sottotetto, **APPARTAMENTO** così composto al piano terreno: portico, soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno e camera, con pertinente un ripostiglio con antistante portico e piccola porzione di terreno ad orto. Prezzo base Euro 11.010,94. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.258,20. **LOTTO 2)** Facente parte del fabbricato di civile abitazione (di tipo bifamiliare e sito in nucleo di antica formazione), elevato a due piani fuori terra oltre al piano sottotetto, **ALLOGGIO** così composto: al piano primo, da terrazzo, locali allo stato rustico (ingresso, camera, stiereria, ripostiglio, wc) e vano scala; al piano secondo-sottotetto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e camera. Con pertinente autorimessa. Prezzo base Euro 21.414,37. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.060,78. Apertura buste 13/06/23 ore 16:45. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avvocato Barbara Bonello. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 41/2020 **BIE831903**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA TROSSI, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE 1: al piano quarto (5° fuori terra): **ALLOGGIO** composto da corridoio, cucina, tre camere, bagno e due balconi con pertinente cantina al piano primo seminterrato; **BENE 2: AUTORIMESSA**, distinta con il n. 13, sita al piano terreno. Prezzo base Euro 21.191,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.893,44. Apertura buste 13/06/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avvocato Barbara Bonello. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 60/2021 **BIE832686**



BIELLA (BI) - VIA ITALIA, 87 - 87/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE 1. UNITÀ IMMOBILIARE COMMERCIALE posta al piano terreno con vetrine fronte strada, composta da quattro locali di cui due fronte strada e due retro e da pertinente cantina al piano seminterrato. **BENE 2. UNITÀ IMMOBILIARE COMMERCIALE**, posta al piano terreno con vetrine fronte strada, composta da un unico ampio locale con pilastri centrali e piccolo locale tecnico con accesso da vano scala condominiale. Originariamente detto locale era stato tramezzato per il ricavo locali separati ad uso cucina, dispensa e servizi come rappresentato nelle planimetrie catastali agli atti, dette tramezzature risultano ora demolite. Prezzo base Euro 27.421,87. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.566,40. Apertura buste 13/06/23 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Franco Ianutolo Gros. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 53/2021 **BIE832425**

COSSATO (BI) - VIA DON MINZONI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Facente parte di complesso immobiliare costituito da terreno con entrostante fabbricato civile ad uso promiscuo, al piano interrato, **DEPOSITO**, con annesso ripostiglio e vano scala d'accesso; al piano terreno, **NEGOZIO** con annessi accessori e servizi funzionali

all'esercizio dell'attività; al piano terreno, tettoia aperta ad uso ripostiglio. Prezzo base Euro 66.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 49.875,00. Apertura buste 13/06/23 ore 17:15. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 124/2018 **BIE832863**

LESSONA (BI) - VIA ROMA (ANGOLO VIA XI FEBBRAIO), 82 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) In fabbricato civile ad uso promiscuo di vecchia costruzione, elevato a due piani fuori terra: **A) IN VIA ROMA N. 26: AL PIANO TERRENO, NEGOZIO** composto da un vano; **B) IN VIA XI FEBBRAIO N. 1: AL PIANO TERRENO, NEGOZIO** composto da un vano con attiguo ma non comunicante deposito rustico a nudo tetto. Prezzo base Euro 9.100,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 6.825,00. Apertura buste 13/06/23 ore 17:15. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 124/2018 **BIE832866**

MONGRANDO (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Facente parte di fabbricato civile di vecchia costruzione, elevato a due piani fuori terra, inserito in cortina edilizia, al piano terreno: **LOCALE SGOMBERO** composto da un unico vano. Prezzo base Euro 2.700,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.025,00. Apertura buste 13/06/23 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Franco Ianutolo Gros. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 78/2021 **BIE831904**

VALDILANA (BI) - VIA BACCONENGO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE composto da

due fabbricati (uno ad uso ufficio ed uno ad uso deposito) con relativa area pertinenziale. Prezzo base Euro 18.423,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.818,00. Apertura buste 13/06/23 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vittoria Monteleone tel. 01520245. Rif. RGE 40/2021 **BIE831906**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE SELLA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) BENE 3: LOCALE AD USO DEPOSITO ubicato al piano 2° seminterrato di fabbricato isolato a destinazione promiscua; **BENE 4: LOCALE AD USO DEPOSITO** ubicato al piano 1° seminterrato del medesimo fabbricato; **BENE 5: LOCALE AD USO DEPOSITO** ubicato al piano terreno del medesimo fabbricato; **BENE 6: APPARTAMENTO** ubicato al piano primo del medesimo fabbricato, si compone di ingresso living su soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, balcone e sottotetto al rustico accessibile tramite scala interna. Prezzo base Euro 140.980,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 105.735,00. Apertura buste 20/06/23 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Simona De Luca tel. 0153351216. Rif. RG 42/2021 **BIE832518**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA LUNGO CERVO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO ARTIGIANALE costi composto: 1) Ai piani seminterrato 1 e seminterrato 2: locali adibiti a carrozzeria, autofficina. 2) Al piano terreno: locali in disuso adibiti a ricovero autovetture da riparare. 3) Al piano terreno: basso fabbricato adibito a locale contatori elettrici e Cabina Enel. 4) al piano primo: locali adibiti ad abitazione in disuso. 5) Al piano primo: locali adibiti a uffici open space in disuso. 6) Al piano primo: locali adibiti a uffici open space in disuso. 7) Al piano secondo: locali adibiti ad abitazione. Prezzo base Euro 205.850,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 154.387,50. Apertura buste 06/06/23 ore 14:15. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it.Rif. RGE 159/2016 **BIE831627**



BIELLA (BI) - VIA DELLA REPUBBLICA N.12 - LOTTO 28) ASTA N.20090: PIENA PROPRIETÀ DELL'AREA URBANA scoperta. Prezzo base Euro 2.750,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.750,00. Vendita senza incanto 31/05/23 ore 14:00. Curatori Fallimentari Avv. Andrea Basso e Dott. Andrea Spagarino tel. 01528044. Rif. FALL 1/2009 **BIE833438**

CAVAGLIA (BI) - CASCINA CIOCCHETTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) TERRENI in aree agricole con diverse tipologie di qualità catastale (bosco misto, seminativo, incolto produttivo). Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.625,00. Apertura buste 06/06/23 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Leone tel. 0152523705. Rif. RGE 75/2007 **BIE831902**

COSSATO (BI) - REG. GABBIO D'ISOLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) Nel circondario della Frazione Spolina, nei pressi di un raccordo della viabilità e dell'intersezione fra Via G. Amendola e la Strada Provinciale n. 232, **DUE TERRENI** agricoli attigui. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.250,00. Apertura buste 13/06/23 ore 17:15. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 124/2018 **BIE832864**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 114
Aprile 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)