



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VICENZA



FALLIMENTI



Abitazioni e Box

**BRENDOLA (VI) - VIA VICOLO
SIGNOLO, 7 - LOTTO 2)** Piena
proprietà per la quota di 1/1
di **GARAGE** singolo, sito a
livello sottostrada, di piccole
dimensioni (12 mq). Libero.
Prezzo base Euro 5.120,00.
Vendita senza incanto
04/05/23 ore 14:30. Curatore
Fallimentare Dott. Giorgio
Baschiroto tel. 0444546120.
Rif. FALL 30/2020



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

**TORRI DI QUARTESOLO (VI)
- VIA POLA, 30 - UFFICIO**

CON N.3 POSTI AUTO.
Ufficio: ingresso comune
con altro ufficio, un grande
ufficio "aperto", bagno con
antibagno. La superficie
commerciale è di circa 77
mq con altezza interna al
controsoffitto pari a circa
3.10 m. Garage: n. 3 posti
auto a servizio dell'ufficio
di tipo "aperto" e delimitati
da segnaletica orizzontale.
Libero. Prezzo base Euro
84.000,00. Offerta minima:
Euro 63.000,00. Vendita
senza incanto 17/05/23 ore
12:00. Curatore Fallimentare
Dott. Giuseppe Sperotti
tel. 0444320420. Rif. FALL
111/2017

**VALDAGNO (VI) - VIA
SANTISSIMA TRINITÀ, 34 -
UFFICIO** al piano terra di 55
mq, composto da due vani ad
uso direzionale e un bagno

con antibagno, in un edificio
condominiale a destinazione
residenziale commerciale.
POSTO AUTO esterno di
fatto è compreso all'interno
di un'area della superficie
catastale di mq 83 di uso
promiscuo. Libero. Prezzo
base Euro 35.200,00. Offerta
minima: Euro 26.400,00.
Vendita senza incanto
18/05/23 ore 12:00. Curatore
Dott. Giuseppe Sperotti

tel. 0444320420. Rif. FALL
26/2015



Terreni

**MONTECCHIO MAGGIORE
(VI) - LOCALITA' ALTE
CECCATO ALLA VIA SABA -
LOTTO 1)** Piena proprietà per
la quota di 1/1 di **TERRENI**
con destinazione urbanistica
prevalente aree attrezzate

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



parco, gioco e sports. Prezzo base Euro 19.448,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 14:00. Curatore Fallimentare Dott. Giorgio Baschirotto tel. 0444546120. Rif. FALL 30/2020

RECOARO TERME (VI) - ZONA MONTANA DI RECOARO 1000 - LOTTO A) TERRENI AGRICOLI

di circa 32mila mq localizzati in comune di Recoaro Terme, nella zona montana di Recoaro 1000, lungo la strada che porta alla località Casare Asnicar, in prossimità di una zona denominata "le vallette". L'accesso ai terreni avviene da una strada bianca laterale, essi sono situati in zona montagnosa caratterizzati da forte pendenza e da un accesso impervio. I terreni hanno una coltivazione a bosco costituiti sostanzialmente da alberi di faggio e qualche abete, mentre il lotto centrale è a prato. Libero. Prezzo base Euro 20.800,00. Offerta minima: Euro 15.600,00.

LOTTO B) TERRENI AGRICOLI di circa 27mila mq localizzati in comune di Recoaro Terme, nella zona montana di Recoaro 1000. Trattasi di terreni morfologicamente in pendenza, non coltivati, sostanzialmente dei boschi con alberi di abete e cespugli vari. L'accesso avviene lungo un sentiero che inizia dalla strada delle Casare. Libero. Prezzo base Euro 19.040,00. Offerta minima: Euro 14.280,00. Vendita senza incanto 16/05/23 ore 12:00. Curatore Dott. Giuseppe Sperotti tel. 0444320420. Rif. FALL 23/2010

gazebo all'esterno; al piano primo camera padronale con ampio guardaroba e bagno privato, seconda camera, salotto e secondo bagno; al piano secondo due locali ad uso soffitta, wc ed ampia terrazza. Al piano interrato garage, cantina, taverna, studio, wc. Occupato. Prezzo base Euro 570.000,00. Offerta minima: Euro 427.500,00. Vendita senza incanto 23/05/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario Dott. Tommaso Zanarotti tel. 0444325528. Rif. RGE 473/2018



ASIAGO (VI) - VIA BERGA, 80 - Il COMPENDIO IMMOBILIARE

è composto da: **Appartamento** situato al piano terra composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere.

Autorimessa al piano terra. **B.C.N.C.** costituiscono Beni Comuni non censibili relativi ai beni pignorati un giardino comune e una centrale termica. Occupato. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima: Euro 83.250,00. Vendita senza incanto 23/05/23 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 154/2022

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA COGO, 30 - LOTTO 1) APPARTAMENTO con garage e cantina, ubicato al

piano primo ed è composto da cucina-soggiorno con terrazza di circa mq. 14, due camere di cui una dotata di terrazza di circa mq. 5, due bagni e disbrigo notte. Il garage è posto al secondo piano interrato. La cantina è posta al terzo piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima: Euro 85.500,00.

LOTTO 2) UFFICIO ubicato al piano secondo composto da corridoio di ingresso, due locali uffici, bagno con antibagno e grande terrazza di circa mq. 48. Occupato. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima: Euro 32.250,00.

LOTTO 3) UFFICIO ubicato al piano secondo composto da corridoio di ingresso, due locali uffici, bagno con antibagno e grande terrazza di circa mq 39. (vedi avviso). Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima: Euro 29.250,00.

LOTTO 4) UFFICIO ubicato al piano secondo composto da un unico locale ufficio, bagno con antibagno e terrazza di circa mq 14. Occupato. Prezzo base Euro 38.500,00. Offerta minima: Euro 28.875,00.

LOTTO 5) UFFICIO ubicato al piano secondo composta da corridoio di ingresso, due locali uffici, bagno con antibagno e terrazza di circa mq. 4. Occupato. Prezzo base Euro 38.500,00. Offerta minima: Euro 28.875,00.

LOTTO 6) UFFICIO ubicato al piano secondo composta da due locali uffici, bagno con antibagno e terrazza di circa mq 24. Occupato. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima: Euro 34.875,00.

LOTTO 7) UFFICIO ubicato al piano quarto composta

da un unico locale ufficio, bagno con antibagno e terrazza di circa mq 7. Occupato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. **LOTTO 8) UFFICIO** ubicato al piano quarto composta da corridoio di ingresso, due locali uffici, bagno con antibagno e terrazza di circa mq. 4. Libero. Prezzo base Euro 38.500,00. Offerta minima: Euro 28.875,00. **LOTTO 9) NEGOZIO** internamente al grezzo ubicato al piano terra formando un tutt'uno con il negozio adiacente m.n. 14 sub 13 (anch'esso al grezzo) di cui al LOTTO 10; è privo di divisori interni, degli intonaci, dei pavimenti e degli impianti (vi sono solamente porzioni delle tubazioni dell'impianto termoidraulico). Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. **LOTTO 10) NEGOZIO** internamente al grezzo con magazzino. Il negozio è ubicato al piano terra formando un tutt'uno con il negozio adiacente m.n. 14 sub 12 (anch'esso al grezzo) di cui al LOTTO 9; è privo di divisori interni, degli intonaci, dei pavimenti e degli impianti (vi sono solamente porzioni delle tubazioni dell'impianto termoidraulico); il magazzino è ubicato al piano interrato e risulta completato. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima: Euro 42.000,00. **LOTTO 11) UNITÀ AD USO COMMERCIALE** allo stato adibita a micronido, con cantina. L'unità principale è ubicata al piano terra e risulta composta da locale ingresso, locale gioco, sala da pranzo, sala riposo, dispensa, archivio, disimpegno, bagno, w.c., locale bagno per i bambini e lavanderia. La cantina è posta al secondo piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 133.000,00. Offerta minima: Euro 99.750,00. **LOTTO 12) QUARANTASEI CANTINE** ubicate al terzo piano interrato e raggiungibili tramite tre vani scala e tre ascensori condominiali; variano da una dimensione minima di mq 13 ad una massima di mq 20 ed

VENDITE DELEGATE

Abitazioni e Box

ARCUGNANO (VI) - VIA UMBERTO I, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA così composta: piano terra da ingresso, cucina, pranzo, salone, salotto, ampie terrazze e



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

hanno tutte altezza interna di ml. 2,50. Libero Libero, fatta eccezione per l'u.i. m.n. 14 sub 193. Prezzo base Euro 272.000,00. Offerta minima: Euro 204.000,00. **LOTTO 13)**

VENTI GARAGES ubicati al primo e al secondo piano interrato e sono raggiungibili sia esternamente

tramite rampa carraia sia internamente tramite tre vani scala e tre ascensori condominiali; variano da una dimensione minima di mq 21 ad una massima di mq 57 ed hanno tutte altezza interna di ml. 2,50. Libero. Prezzo base Euro 235.200,00. Offerta minima: Euro 176.400,00. **LOTTO 17) DICIASSETTE**

CANTINE ubicate al terzo piano interrato e sono raggiungibili tramite tre vani scala e tre ascensori condominiali; variano da una dimensione minima di mq. 12 ad una massima di mq. 19 ed hanno tutte altezza interna di ml. 2,50. Libero Libero, fatta eccezione per l'u.i. m.n. 14 sub 143. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima: Euro 81.750,00. **LOTTO 18)**

DODICI GARAGES ubicati al primo piano interrato e sono raggiungibili sia esternamente tramite rampa carraia sia internamente tramite tre vani scala e tre ascensori condominiali; variano da una dimensione minima di mq. 19 ad una massima di mq. 45 ed hanno tutte altezza interna di ml. 2,50. Libero. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima: 103.500,00.

VIA MONTE NOVEGNO, 7 - LOTTO 15) UFFICIO ubicato al piano quarto e composta da ingresso, un unico locale ufficio e bagno con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima: Euro 31.500,00. **VIA MONTE NOVEGNO, 19 - LOTTO 16) UNITÀ AD USO**

COMMERCIALE ubicata al piano terra e risulta, allo stato, composta da ingresso, corridoio centrale, due solarium, centrale termica, cinque locali massaggio, due locali magazzino, doccia e bagno con antibagno. Occupato. Prezzo base Euro

103.000,00. Offerta minima: Euro 77.250,00. Vendita senza incanto 10/05/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 318/2021



BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA ROMA, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO CON DUE AUTORIMESSE con ingresso pedonale da via Roma n. 81 e carraio da via dell'Angelo n. 11, al piano secondo; composto da ingresso, cucina, balcone con accesso dalla cucina, ripostiglio, soggiorno-pranzo, loggia con accesso dal soggiorno, disimpegno, camera da letto, due bagni e camera matrimoniale. Le autorimesse si trovano entrambe al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima: Euro 130.500,00. Vendita senza incanto 31/05/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 72/2021

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VILLAGGIO SANT'EUSEBIO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CASA A SCHIERA (sup. ragg./conv. tot. mq. 220) articolata su quattro livelli (due fuori terra e due interrati) e composta da: ingresso, zona giorno, wc, oltre ad autorimessa e portico (piano terra); disimpegno, due bagni, tre camere (al piano primo); locali accessori (cantina, lavanderia) al primo piano interrato e cantina al secondo piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 181.000,00. Offerta minima: Euro 135.750,00. Vendita senza incanto 03/05/23

ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 260/2021

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA SARDEGNA, 8 - APPARTAMENTO ubicato al piano rialzato di complesso condominiale; l'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, un bagno, un pogggiolo e due camere da letto, cantina e posto auto coperto. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima: Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 55/2022

BREGANZE (VI) - VIA PIEVE, 24-25 - ABITAZIONE su quattro livelli (T, 1°, 2° e 3° sottotetto) e di negozio al piano terra, oltre terreno di pertinenza. Libero da persone (ma non da cose). Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 3801/2021

BRESSANVIDO (VI) - VIA CHIESA SUD, 11-13-15 - LOTTO 1) COMPENDIO formato da porzione di fabbricato in linea ad uso abitazione su tre livelli fuori

terra (m.n. 965 sub 5) e da fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole (m.n. 965 sub 6), oltre area di corteo con fondo in terra battuta (m.n. 965 sub 9). La porzione di fabbricato ad uso abitazione risulta così composta: al p.T portico, cucina, pranzo e soggiorno; al p.1 n. 2 disimpegni, corridoio e n. 5 camere; al p. 2 n. 2 soffitte. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima: Euro 60.750,00. **VIA S. BENEDETTO, SNC - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** (superficie catastale di mq. 9227). Prezzo base Euro 66.500,00. Offerta minima: Euro 49.875,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 495/2021

BROGLIANO (VI) - VIA CASTELLO, 11 - LOTTO 1) PORZIONE DA CIELO A TERRA DI FABBRICATO RESIDENZIALE E N. 4 LOTTI DI TERRENO adiacenti. **A) Abitazione** inserita in porzione da cielo a terra di fabbricato residenziale distribuito su tre livelli fuori terra (piano terra, piano primo e piano secondo sottotetto), collegati da un vano scala interno. E' composto: a piano terra da un vano ingresso, una cucina, una camera, un bagno, una lavanderia ed un guardaroba realizzato nel vano destinato ad autorimessa; a piano primo da un ampio vano soggiorno con cucina, una camera ed un bagno; a piano

SEGUI

LE NUOVE PAGINE INSTAGRAM E FACEBOOK DEL TRIBUNALE DI VICENZA



[astalegale.tribunalevicenza](https://www.facebook.com/astalegale.tribunalevicenza)



[astalegale_tribunalevicenza](https://www.instagram.com/astalegale_tribunalevicenza)



Ministero della Giustizia



secondo sottotetto da due vani destinato a stileria e ripostiglio. Gli impianti non sono dotati di dichiarazioni di conformità ed il fabbricato risulta privo di agibilità. **B) N. 4 piccoli lotti di terreno** posti rispettivamente n. 2 in aderenza con il prospetto nord del fabbricato (mappali nn. 447 - 448 di superficie catastale complessiva pari a mq. 278) en. 2 a breve distanza dal prospetto sud (mappali nn. 451 - 452 di superficie catastale complessiva pari a mq. 64). Risultano tutti inseriti in area classificata come Z.T.O. "A1/2 - centro storico" soggetta a Piano di recupero. Si precisa che, non essendo stata realizzata nel fabbricato la prevista autorimessa (mappale n. 466 sub 1 graffato n. 467 sub 1), dovranno essere previsti, sui lotti di terreno individuati ai mappali nn. 451 - 452, posti auto scoperti da destinare sia alla residenza che di pubblico servizio. Occupato. Prezzo base Euro 99.225,00. Offerta minima: Euro 74.450,00. Vendita senza incanto 29/05/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 370/2021

CALDOGNO (VI) - VIA AEROPORTI, 101 - APPARTAMENTO al piano primo sito in fabbricato condominiale denominato Condominio Georgia a tre piani fuori terra, **CON AUTORIMESSA** pertinenziale, composto da: ingresso in zona giorno, cucina, soggiorno e terrazzi accessibile da entrambi gli ambienti, disimpegno, bagno, 2 camere. Occupato. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima: Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 15/05/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 71/2022

CALDOGNO (VI) - VIA FORNACI, 5 - LOTTO 6) AUTORIMESSA al piano sottostrada oltre scoperto privato. L'autorimessa, utilizzata, di fatto, anche come magazzino/ripostiglio,

risulta composta da da ampio vano con perimetro ad andamento curvilineo e separato ambito adibito a ripostiglio. Nella disponibilità e nel possesso della società esecutata. Prezzo base Euro 10.800,00. Offerta minima: Euro 8.100,00. Vendita senza incanto 16/05/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 155/2022

CAMISANO VICENTINO (VI) - LOCALITA' RANPAZZO, VIA CAPITELLO, 110-112 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI CASA A SCHIERA di circa mq 183,76 lordi composta al p.t. da ingresso, wc, soggiorno, cucina e due logge ed al p.1 da tre camere da letto, disimpegno, due bagni e due poggiali. Al p.t. si trova il garage, nonché un'area di corte esclusiva ed un piccolo giardino di circa complessivi mq 91,05 lordi. Dispone di ampio terreno agricolo di pertinenza di circa mq 2.437,00 lordi, direttamente collegato all'abitazione attraverso il giardino sul retro della stessa ed accessibile anche dalla strada pubblica. Occupato. Prezzo base Euro 178.500,00. Offerta minima: Euro 133.875,00. Vendita senza incanto 23/05/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 177/2022

CASSOLA (VI) - VIA BARONI, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI BIFAMILIARE CON AUTORIMESSA E SCOPERTO ESCLUSIVO (superficie commerciale complessiva di mq. 232,23). Nel dettaglio, la porzione di fabbricato in oggetto risulta così composta: al piano terra: ingresso su soggiorno, cucina abitabile; al piano "sfalsato": due camere (una matrimoniale ed una singola), studio, bagno finestrato

(con vasca); al piano seminterrato: C.T.-bagno (con doccia), lavanderia, taverna, cantina, autorimessa. Un giardino esclusivo circonda l'abitazione su tre lati. L'accesso pedonale è esclusivo mentre l'accesso carraio è in comune con altra porzione di bifamiliare. Occupato. Prezzo base Euro 202.000,00. Offerta minima: Euro 151.500,00. Vendita senza incanto 10/05/23 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 475/2021



CASTELGOMBERTO (VI) - VIA CASTELLARE, 5 - LOTTO 1) ABITAZIONE SINGOLA con area esterna in proprietà esclusiva e due depositi. Libero. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima: Euro 55.125,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott. Giorgio Baschirotto tel. 0444546120. Rif. RGE 555/2017

CHIAMPO (VI) - VIA ZOCCOLARI, 8 - ABITAZIONE affiancata su tre livelli, inserita in un contesto di corte, così composta: al piano terra, ingresso con scala interna esclusiva; al piano primo, corridoio, salotto, cucina, due camere matrimoniali, bagno e scala interna/ripostiglio; al piano secondo, quattro ambienti ad uso soffitta, oltre scala interna. Occupato. Prezzo base Euro 54.200,00. Offerta minima: Euro 40.650,00. Vendita senza incanto 12/05/23 ore 09:55. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 483/2021

CHIUPPANO (VI) - VIA PIOVENE, 8 - LOTTO 4)

APPARTAMENTO al piano terra con locale accessorio (magazzino/deposito) sempre al piano terra. L'alloggio risulta composto da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno. Libero. Prezzo base Euro 67.400,00. Offerta minima: Euro 50.550,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** al piano primo composto da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, oltre terrazzino. Libero. Prezzo base Euro 81.900,00. Offerta minima: Euro 61.425,00. **VIA PIOVENE, 65 - LOTTO 6) APPARTAMENTO** al piano primo, composto da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, oltre terrazzo e porzione di corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 86.700,00. Offerta minima: Euro 65.025,00. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** al piano secondo, composto da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, oltre terrazzo/balcone e porzione di corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 87.300,00. Offerta minima: Euro 65.475,00. **LOTTO 8) APPARTAMENTO** al piano terzo, composto da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, oltre terrazzo/balcone e porzione di corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 87.900,00. Offerta minima: Euro 65.925,00. **LOTTO 9) MAGAZZINO/DEPOSITO** (aperto) al piano terra con porzione di corte esclusiva e di box/garage sempre al piano terra (superficie commerciale complessiva di mq 150). Libero. Prezzo base Euro 15.700,00. Offerta minima: Euro 11.775,00. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 6094/2019

COGOLLO DEL CENGIO (VI) - VIA A. DAL ZOTTO, 90 - ABITAZIONE di corte indipendente affiancata su di un lato. Al momento del sopralluogo l'immobile

risultava libero. Prezzo base Euro 37.568,25. Offerta minima: Euro 28.176,19. Vendita senza incanto 26/05/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 166/2021



COGOLLO DEL CENGIO (VI) - VIA G. MARCONI, 59 - APPARTAMENTO costituito da fabbricato a cortina costituito da due corpi affiancati. Composto al piano terra da ingresso/cucina, bagno, ripostiglio con ingresso indipendente non collegato all'abitazione; al piano primo da disimpegno, camera, ripostiglio privo di scala di collegamento interna; al piano secondo da disimpegno, camera, terrazza sopra ripostiglio; al piano terzo da soffitta. I vari livelli dell'abitazione sono collegati da scala interna in legno a una rampa. Libero. Prezzo base Euro 28.900,00. Offerta minima: Euro 21.700,00. Vendita senza incanto 26/05/23 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 69/2022

COGOLLO DEL CENGIO (VI) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 16/D - APPARTAMENTO al piano primo con autorimessa al piano interrato e piccolo scoperto esclusivo tenuto a prato, oltre posti auto scoperti ad uso pubblico in comproprietà (per la quota di 1/5). L'abitazione risulta composta da zona soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno distributivo alla zona notte, due camere e due bagni, oltre terrazze ad Est e ad Ovest. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 61.900,00. Offerta minima: Euro 46.425,00. Vendita senza incanto 12/05/23 ore 10:05.

Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 135/2022

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA CAECCHIOLI, 46 - LOTTO composto da **ALLOGGIO IN CASA A SCHIERA INTERMEDIA** con: a piano terra cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, vano scala interna. Al piano primo due camere matrimoniali con bagno, disimpegno, scala interna, un piccolo terrazzino. Al piano secondo sottotetto due camere matrimoniali, bagno, disimpegno, scala interna. Alla casa si accede da una corte comune. Libero. Prezzo base Euro 38.620,00. Offerta minima: Euro 28.960,00. Vendita senza incanto 18/05/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 357/2021

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA MONTE VERLALDO, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO costituito da due appartamenti al piano primo identificati con un unico subalterno (sub 23), sebbene indipendenti anche dal punto di vista impiantistico, locali accessori privi di agibilità al piano interrato e laboratorio anch'esso in corso di costruzione al piano terra, oltre strada di accesso in comproprietà (per la quota di 1/2). Occupato. Prezzo base Euro 206.000,00. Offerta minima: Euro 154.500,00. Vendita senza incanto 17/05/23 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 416/2018

CREAZZO (VI) - VIA BASTIANA, SNC - COMPLESSO DI IMMOBILI (vari appartamenti molti dei quali provvisti di giardino esclusivo, oltre diversi accessori al p. interrato) in parte a lavori pressoché quasi ultimati e in parte

allo stato grezzo avanzato. Libero. Prezzo base Euro 800.000,00. Offerta minima: Euro 600.000,00. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 258/2010

CREAZZO (VI) - VIA RIVELLA, 14 - ABITAZIONE al grezzo in contesto comune con altra unità immobiliare composta al piano terra da cantina, ingresso, cucina, bagno, soggiorno, sala pranzo, studio e veranda e un portico che collega la centrale termica e l'autorimessa, esterne all'unità abitativa; al piano primo da disimpegno, tre camere, un bagno, una quarta camera con disimpegno e bagno. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 133.500,00. Offerta minima: Euro 100.125,00. Vendita senza incanto 31/05/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 562/2021

CRESPADORO (VI) - VIA REPELE, SNC - FABBRICATO RURALE in corso di ristrutturazione, della superficie commerciale di 309,00 mq. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 133/2022

ISOLA VICENTINA (VI) - VIA CAPITERLINA, 75 - APPARTAMENTO inserito in un contesto condominiale, con area esterna esclusiva, che si sviluppa su 3 piani fuori terra ed un piano seminterrato. L'unità immobiliare al piano primo è composta da ingresso, soggiorno con terrazza, cucina, disbrigo, bagno e camera doppia, al piano seminterrato cantina e garage. Libero. Prezzo base Euro 62.700,00. Offerta minima: Euro 47.025,00. Vendita senza incanto 23/05/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 203/2022

ISOLA VICENTINA (VI) - VIA CASTELLO, 3 - APPARTAMENTO al piano secondo con soggiorno, bagno, camera e scala interna. Il perito dà atto che di pertinenza esclusiva dell'appartamento vi è posto auto. Occupato. Prezzo base Euro 54.500,00. Offerta minima: Euro 40.875,00. Vendita senza incanto 12/05/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 260/2022

LONGARE (VI) - VIA PONTE DI COSTOZZA N.22, LUNGO LA STRADA RIVIERA BERICA - APPARTAMENTO di circa mq 98,40 lordi posto al piano secondo, senza ascensore, composto da zona ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone di circa mq 5,90 lordi con accesso dal soggiorno, disimpegno, due camere da letto e bagno. Al piano interrato di immobile accessibile da cortile esterno comune si trova posto auto coperto di circa mq 11,00 lordi. Occupato. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima: Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 01/06/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 223/2022

LONGARE (VI) - VIA SETTIMO, 7 - APPARTAMENTO di mq 144,1 al piano secondo con soggiorno-pranzo-cucina con due poggiosi, disimpegno, camera matrimoniale con poggioso, due camere doppie una con poggioso e due bagni. Al piano interrato cantina di mq 6,63, autorimessa di mq 20,92 e magazzino di mq 13,54. Occupato. Prezzo base Euro 84.713,00. Offerta minima: Euro 63.535,00. Vendita senza incanto 15/05/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 268/2021

LUGO DI VICENZA (VI) - VIA VIGNE, 63/A - PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE A SCHIERA sviluppata su tre livelli con autorimessa al piano terra. L'abitazione si compone di lavanderia

e cantina al piano terra; soggiorno, cucina, camera, bagno e portico al piano primo; camera, ripostiglio, soffitta e ripostiglio verandato al piano secondo. L'abitazione sviluppa una superficie commerciale di circa mq 165,86. In proprietà anche autorimessa al piano terra, con superficie commerciale di circa mq 10,05. Occupato. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima: Euro 22.781,25. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 497/2021



LUSIANA CONCO (VI) - LOCALITA' VELO, PILASTRO, 49 INT.6 - APPARTAMENTO AL PIANO TERZO CON AUTORIMESSA AL PIANO TERRA. L'alloggio consiste in una mansarda composta da una "zona giorno" costituita da entrata-cucina-soggiorno con caminetto d'angolo ed accesso ad una balconata e da una "zona notte" costituita da un corridoio di distribuzione verso due ripostigli (uno dei quali cieco), un bagno, una camera singola ed una camera doppia; l'autorimessa, invece, è un unico locale suddiviso da una porzione di tramezza la quale definisce una "zona posto auto" ed una "zona caldaia". Libero da persone (ma non da cose). Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima: Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 12/05/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 159/2021

MALO (VI) - VIA BORGO, 23 - APPARTAMENTO AL PIANO PRIMO. L'abitazione è posta al piano primo e si compone di cucina-pranzo, disimpegno, bagno e camera, oltre a due terrazze. Salendo una ripida scala interna si accede al piano secondo ove trova posto una soffitta al grezzo con relativa terrazza. Oltre corte scoperta di uso esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 75.500,00. Offerta minima: Euro 56.625,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 191/2022

MALO (VI) - VIA G. MAZZINI, 3 - APPARTAMENTO al piano primo di un condominio di tre livelli fuori terra, con garage e cantina al piano seminterrato e un orto al piano terra. L'appartamento è composto da ingresso/corridoio, ripostiglio, cucina, soggiorno, due camere e un bagno. Sono presenti una loggia con accesso dal soggiorno e un piccolo balcone con accesso dal bagno. La **cantina** al piano seminterrato è accessibile dal vano scale comune interno. Il **garage** e l'orto sono accessibile dall'esterno. Occupato. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima: Euro 46.125,00. Vendita senza incanto 24/05/23 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 601/2021

MALO (VI) - VIA PONTE VECCHIO, 8 - L'immobile fa parte di un complesso di abitazioni di cui occupa la parte centrale, con due piccole strisce di area scoperta sui due fronti liberi. L'accesso è diretto da via Ponte Vecchio. **L'APPARTAMENTO** ha sviluppo su tre piani: terra, primo e secondo sottotetto con una scala interna di collegamento ed è composto da un ampio vano di ingresso-cucina, da un secondo vano con la scala a chiocciola che porta al piano primo ed un bagno. Al piano primo vi sono due stanze: una camera ed un vano con la scala che porta al piano secondo.

Al piano secondo vi sono due vani collegati tra loro. Occupato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 24/05/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 443/2021

MARANO VICENTINO (VI) - VIA SAN LORENZO, 61 - CASA in linea **CON AUTORIMESSA** separata. Occupato. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima: Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 26/05/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 222/2022

MONTE DI MALO (VI) - VIA MARCHIORI, 2 - Trattasi di **PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITAZIONE** su quattro livelli (superficie commerciale di mq. 144,53). Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 10:20. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 167/2021

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA BELLINI, 12 - APPARTAMENTO al piano terzo e autorimessa nel piano seminterrato in condominio di quattro piani fuori terra, composto da ingresso, cucina/soggiorno, disimpegno, bagno, due camere matrimoniali, una camera singola e due poggioni. Libero. Prezzo base Euro 58.250,00. Offerta minima: Euro 44.000,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 27/2022

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - LOCALITA' ALTE CECCATO, VIA L. DA VINCI, 15 - **APPARTAMENTO** al piano terzo facente parte di un fabbricato condominiale sviluppato su sette piani fuori terra ed un piano interrato. L'appartamento è costituito da cucina/ingresso, due camere

da letto doppie, un bagno oltre a disimpegno e veranda. Occupato. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 18/05/23 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 219/2022

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIALE EUROPA, 123 SCALA A INT.9 - Trattasi di **APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA** esclusiva in un complesso residenziale denominato "Condominio EuroResidenze" posto al piano secondo di mq. lordi 70 circa con accesso dalla scala condominiale A ed è così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno zona notte con bagno cieco, camera singola e camera doppia. Una terrazza con superficie lorda di mq. 18 corre lungo tutto l'affaccio principale che guarda Sud-Est. Al piano interrato, con accesso dalla rampa condominiale, troviamo l'autorimessa con superficie lorda di mq. 25. L'immobile risulta in classe energetica F. Occupato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima: Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 23/05/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 119/2022

MONTECELLO CONTE OTTO (VI) - LOCALITA' CAVAZZALE, VIA EUROPA, 187 - **APPARTAMENTO** al piano primo con posto auto coperto al piano interrato in complesso denominato "Condominio Quadrifoglio". L'appartamento risulta composto da ingresso su monolocale con angolo cottura e affaccio su terrazzo abitabile, disimpegno e bagno cieco. Libero. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima: Euro 36.375,00. Vendita senza incanto 03/05/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 88/2022

MONTECELLO CONTE OTTO (VI) - LOCALITA' VIGARDOLO,

VIA PARMESANA, 85 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RURALE DI PREGIO composto da due unità immobiliari a destinazione residenziale comunicanti, con ampio giardino di pertinenza, oltre attiguo edificio di recente costruzione su due livelli fuori terra adibito in parte ad autorimessa doppia ed in parte a magazzino soppalcato, nonché terreno agricolo. L'unità principale (m.n. 48 sub 3) si sviluppa su tre livelli fuori terra così composta: p.T taverna di grandi dimensioni con cucina e cantina, bagno, antibagno ed ampia zona ingresso; p.1 ampia sala soggiorno-pranzo con terrazza coperta, cucina abitabile parzialmente separata, disimpegno, quattro camere (due singole e due doppie), due bagni, locale stireria e ampia terrazza coperta; p.2 grande soffitta suddivisa in vani dalla muratura portante dell'edificio. L'unità m.n. 48 sub 4 consiste in un mini appartamento al p.T. composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera doppia e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 580.400,00. Offerta minima: Euro 435.300,00. Vendita senza incanto 17/05/23 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 317/2021

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA FORLANINI, 11 - Quota di ½ della nuda proprietà su **APPARTAMENTO** al primo piano con autorimessa al piano terra e corte esclusiva facente parte di un fabbricato bifamiliare. L'appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con terrazzo, tre camere matrimoniali e un bagno finestrato. Collegata internamente al piano terra c'è una cantina e centrale termica. Nel giardino, in un fabbricato indipendente, c'è

l'autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima: Euro 29.532,00. Vendita senza incanto 23/05/23 ore 12:00. Custode Giudiziario Dott. ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 534/2018

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIAMASOTTO, 21/32 - LOTTO 1) COMPLESSO, COSTITUITO DA VILLA STORICA CON BARCHESSA E CORTE ESCLUSIVA denominata "Villa Cantarella" (m.n. 104 sub 5), parco annesso (m.n. 105), abitazione ubicata all'interno della barchessa (m.n. 104 sub 6), immobile ad uso abitativo in corso di costruzione (al grezzo avanzato) e catastalmente in corso di definizione (m.n. 104 sub 7), immobile ad uso ufficio (m.n. 106) e terreno costituente strada privata a servizio della villa (m.n. 956). Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 927.000,00. Offerta minima: Euro 695.250,00. Vendita senza incanto 12/05/23 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 430/2019

NOVE (VI) - VIA BRENTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PALAZZINA SU TRE LIVELLI FUORI TERRA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, composta da quattro unità bicamere per piano con autorimessa al piano interrato accessibili da rampa comune. Il complesso immobiliare non risulta completato e si trova in uno stato grezzo e privo di partizioni interne. La palazzina occupa una superficie coperta di circa 298,00 mq. Attorno all'edificio porzione di scoperto di proprietà. Libero. Prezzo base Euro 331.425,00. Offerta minima: Euro 248.569,00. Vendita senza incanto 29/05/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG

tel. 0444953915. Rif. RGE 180/2018

NOVE (VI) - VIA MOLINI, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CASA SINGOLA. L'abitazione gode di due accessi, sul lato Nord e sul lato Est, entrambi con delle scale che conducono al piano terra rialzato. Il piano terra è adibito completamente a zona giorno. Entrando dal lato Est si accede ad un grande corridoio che distribuisce ad una cucina e ad un ampio soggiorno. Questo vano è collegato ad un secondo piccolo soggiorno/sala pranzo nel quale è presente il secondo accesso posto a Nord. Dal piccolo soggiorno si ha accesso sia, tramite un secondo corridoio, al bagno e all'autorimessa, sia alle scale che conducono al piano primo che ospita la zona notte. La maggior parte dei vani in questo piano sono divisi da partizioni interne che presentano grandi aperture ad arco prive di serramenti che danno una sensazione di continuità degli ambienti. Al piano primo un lungo corridoio distribuisce a un bagno, una camera doppia con bagno privato e guardaroba, due camere doppie con guardaroba e ad una grande terrazza. Una parte della terrazza è coperta da una tettoia in legno non autorizzata. Il piano interrato, raggiungibile tramite le scale interne, ospita invece un grande locale utilizzato come ripostiglio, un locale caldaia, un bagno con antibagno e una cantina. Completa la proprietà una corte in parte adibita a giardino in parte asfaltata. Questa corte presenta una recinzione lungo la strada ma a nord non vi sono separazioni fisiche con i mappali limitrofi. Occupato. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima: Euro 146.250,00. Vendita senza incanto 15/05/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG

tel. 0444953915. Rif. RGE 432/2021

NOVE (VI) - VIA RIZZI, 93A - COMPLESSO AD USO RESIDENZIALE plurifamiliare in corso di costruzione, con il piano interrato allo stato grezzo e i restanti piani terra e primo degli edifici A, B, C da ultimare e con area esterna di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 97.200,00. Offerta minima: Euro 72.900,00. Vendita senza incanto 25/05/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 295/2019



POJANA MAGGIORE (VI) - VIA DANTE ALIGHIERI, 5 - ABITAZIONE INDIPENDENTE su due livelli con area esterna esclusiva, frazionata in 5 unità immobiliari, così composta: **1)** al piano primo (sub 11): alloggio tricamere che occupa l'intero piano primo del fabbricato, con ingresso al piano terra composto da: vano scala al piano terra, corridoio con accesso al balcone, soggiorno, sala da pranzo e cucinino con accesso al secondo balcone, disimpegno, bagno e tre camere al piano primo; **2)** al p.t. (sub 9 e sub 10): garage con ingresso pedonale e carrabile dal portone sul lato Est del fabbricato (fisicamente unito al ripostiglio di cui al seguente punto n°3) composto da un solo locale, un soggiorno, un cucinino e un ripostiglio; **3)** al p.t. (sub 13): con ingresso tramite portone carrabile sul lato sud, garage, ripostiglio e corridoio, con porzione di corte esterna ad uso esclusivo; **4)** al p.t. (sub 5) in corpo staccato rispetto al fabbricato principale, garage esterno composto da due box auto affiancati. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro

98.250,00. Offerta minima: Euro 73.690,00. Vendita senza incanto 29/05/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 630/2021

POSINA (VI) - VIA ZAMBONI DI SOTTO, SNC - LOTTO 1) FABBRICATO DI CORTE su tre piani fuori terra al grezzo avanzato (in corso di ristrutturazione, da ultimare con la finalità di essere trasformato in un'unità abitativa, incompleto quanto a finiture e ad impianti) con piccola area scoperta di pertinenza in aderenza sul fronte principale, oltre piccola area scoperta di pertinenza limitrofa (non adiacente al fabbricato). Libero. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima: Euro 27.900,00. Vendita senza incanto 03/05/23 ore 09:55. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 64/2022

RECOARO TERME (VI) - VIA ALPINO, 2 - APPARTAMENTO bicamere al piano terrarizzato con taverna e garage al piano terra, così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, ripostiglio, poggiolo accessibile dal soggiorno e taverna con lavanderia collegata internamente mediante una scala interna ed accessibile anche dall'esterno (dal terrazzo di proprietà). Occupato. Prezzo base Euro 69.800,00. Offerta minima: Euro 52.350,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 10:05. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 111/2022

RECOARO TERME (VI) - FRAZIONE BONOMINI, CONTRADA CASOLINE, 10 - Trattasi di **ABITAZIONE** indipendente ai p. T-1 con corte esclusiva ed autorimessa (superficie commerciale complessiva di mq. 100,33). Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 03/05/23 ore 09:45. Custode Giudiziario

IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 52/2022

ROANA (VI) - VIA MILANO, 43 - APPARTAMENTO posto al piano terra e primo, all'interno di un edificio sviluppato su tre piani (due piani fuori terra e uno interrato). L'appartamento è composto da ingresso indipendente al piano terra, scala interna che porta al piano primo nel quale troviamo cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazzo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 29.500,00. Offerta minima: Euro 22.125,00. Vendita senza incanto 23/05/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 110/2021

SCHIO (VI) - VIA CA' TRENTA, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Trattasi di porzione di **EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE** di vecchia costruzione con accessori ed ampio scoperto a verde (superficie lorda commerciale complessiva di mq. 825,64). Libero. Prezzo base Euro 261.000,00. Offerta minima: Euro 195.750,00. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 367/2021

SOSSANO (VI) - VIA PIGAFETTA, 21/G - APPARTAMENTO al piano secondo e terzo di un immobile prevalentemente residenziale e autorimessa singola posta al piano interrato. Occupato (in fase di liberazione). Prezzo base Euro 50.250,00. Offerta minima: Euro 37.687,50. Vendita senza incanto 26/05/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 122/2022

TEZZE SUL BRENTA (VI) - LOCALITA' BELVEDERE, CONTRA SACRO CUORE, 36/B - APPARTAMENTO di circa mq 123,00 lordi posto

al piano terra e composto da soggiorno-pranzo, corridoio, w.c. e tre camere, oltre a corte esclusiva di circa mq 47,00 lordi. Al piano sottostrada si trovano taverna, lavanderia e garage di circa mq. 62,00 lordi. Occupato. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima: Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 143/2022

THIENE (VI) - VIA PAOLO RENIER, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO UNIFAMILIARE RESIDENZIALE sviluppato su quattro piani, interrato, terra, primo e secondo, con scoperto di proprietà perimetrante parte della costruzione e composto da: al P1-S cantina, al PT ripostiglio, lavanderia, portici, ingresso, bagno, cucina, salotto, accessori tecnici esterni, al P1 n° 3 ripostigli, n° 2 corridoi, n° 2 camere, bagno, al P2 bagno, n° 2 soffitte. Non sono presenti autorimessa o posto auto scoperti. Occupato. Prezzo base Euro 246.550,00. Offerta minima: Euro 185.000,00. Vendita senza incanto 29/05/23 ore 10:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 106/2022

VALBRENTA (VI) - LOCALITA' SAN NAZARIO, VIA DUREGONI, 5 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **PORZIONE CIELO-TERRA DI FABBRICATO RESIDENZIALE CON TERRENO** pertinenziale e terreno agricolo. Occupato. Prezzo base Euro 34.211,00. Offerta minima: Euro 25.659,00. Vendita senza incanto 15/05/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 396/2020

VALDAGNO (VI) - VIA DALMAZIA, 55 - PALAZZINA di quattro livelli di cui tre fuori terra, composta da

due abitazioni parzialmente indipendenti (una al p. T e l'altra ai p. interrato-1-2) e da un'autorimessa interrata. Occupato. Prezzo base Euro 149.800,00. Offerta minima: Euro 112.350,00. Vendita senza incanto 18/05/23 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 521/2018

VALDAGNO (VI) - CONTRADA TOMASONI, 12 - UNITÀ IMMOBILIARE su quattro piani fuori terra composta al piano terra da corridoio, cantina, wc e ripostiglio; al piano primo da vano, cucina, disbrigo e un bagno; al piano secondo da due vani, disbrigo e bagno; al sottotetto da due soffitte. Occupato. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima: Euro 32.063,00. Vendita senza incanto 17/05/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 609/2021



VALDAGNO (VI) - VIALE TRENTO, 103 - APPARTAMENTO sito al piano terzo composto da ingresso, ripostiglio, due bagni, quattro camere, corridoio, cucina, soggiorno e due terrazzi. Privo di ascensore. Occupato. Prezzo base Euro 47.025,00. Offerta minima: Euro 35.269,00. Vendita senza incanto 31/05/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 417/2021

VICENZA (VI) - VIA F. PASQUALIGO - APPARTAMENTO al piano primo **CON AUTORIMESSA** ad uso esclusivo al piano terra, il tutto, inserito all'interno di una palazzina composta da n. 6 abitazioni e n. 6 autorimesse, sita nel quartiere residenziale "San Pio X", nelle vicinanze della Caserma Ederle. L'appartamento è composto da un ingresso, una cucina/

soggiorno con pogggiolo, un bagno finestrato e due camere da letto. Le condizioni di manutenzione sono sufficienti. L'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 54.905,00. Offerta minima: Euro 41.178,75. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 249/2022

VICENZA (VI) - FRAZIONE ANCONETTA, STRADA POSTUMIA, 105 INT.1 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al p. 1 con autorimessa e posto auto scoperto al p. T. L'abitazione risulta composta da zona giorno (attrezzata con parete cucina e servita da due pogggioli), piccolo disimpegno notte attrezzato con guardaroba a parete, camera doppia (dotata di due pogggioli) e bagno finestrato. Occupato. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima: Euro 35.250,00.

VIA SOLFERINO, 10 INT.7 - LOTTO 3) MAGAZZINO AL P. 2/SOTTOTETTO DI FATTO UTILIZZATO COME APPARTAMENTO composto da zona giorno con angolo cottura, camera da letto, bagno finestrato con lucernario e terrazza a vasca. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima: Euro 48.000,00.

VIA SOLFERINO, 10 INT.8 - LOTTO 4) MAGAZZINO AL P. 2/SOTTOTETTO DI FATTO UTILIZZATO COME APPARTAMENTO composto da zona giorno con angolo cottura, camera da letto, bagno finestrato con lucernario e terrazza a vasca. Occupato. Prezzo base Euro 60.300,00. Offerta minima: Euro 45.225,00.

VIA SOLFERINO, 10 INT.9 - LOTTO 5) MAGAZZINO al p. 2/sottotetto (superficie commerciale complessiva di mq. 42,79), di fatto **UTILIZZATO COME APPARTAMENTO** composto da zona giorno con parete cottura, camera da letto, bagno finestrato con lucernario e terrazza a vasca. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima: Euro 48.000,00. Vendita

senza incanto 16/05/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 155/2022

VICENZA (VI) - STRADA BERTESINA, 279 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AMPIA ABITAZIONE (catastalmente individuata da due subalterni), in villino a schiera, sviluppata su due piani fuori terra ed uno interrato, con due autorimesse al piano interrato, quattro posti auto esterni e corte esclusiva. L'abitazione risulta occupata. Gli altri beni risultano comunque nella disponibilità della stessa esecutata. Prezzo base Euro 507.000,00. Offerta minima: Euro 380.250,00. Vendita senza incanto 18/05/23 ore 10:25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 83/2021

VICENZA (VI) - VIA CASARSA N.25 (LUNGO LE PENDICI DI MONTE BERICO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Trattasi di **VILLETTA SINGOLA** unifamiliare su tre piani (di cui uno parzialmente interrato) con area esterna pertinenziale e due autorimesse interrate (superficie commerciale complessiva di circa mq. 258). Occupato. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima: Euro 210.000,00. Vendita senza incanto 03/05/23 ore 10:05. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 178/2022

VICENZA (VI) - STRADA DOMENICONI, 2B - APPARTAMENTO al piano quarto con ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, guardaroba, due bagni e due terrazze, una con pompeiana. Al piano interrato garage. Occupato. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima:

Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 29/05/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 185/2022

VICENZA (VI) - VIA ENRICO FERMI, 304 int. 3 - APPARTAMENTO al piano secondo e autorimessa interrata con cantina. Occupato. Prezzo base Euro 107.950,00. Offerta minima: Euro 80.965,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 227/2022



VICENZA (VI) - VIA G. DIAN, 40 - MONOLOCALE al piano secondo, con posto auto esterno. Occupato saltuariamente con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 46.300,00. Offerta minima: Euro 34.725,00. Vendita senza incanto 12/05/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 216/2022

VICENZA (VI) - STRADA MAROSTICANA, 250 - LOTTO 3) POSTO AUTO SCOPERTO sito in corte comune interna, condominio primi anni '90, costituito da stallo asfaltato e individuato da segnaletica orizzontale. Libero. Prezzo base Euro 4.425,00. Offerta minima: Euro 3.318,75. Vendita senza incanto 03/05/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 138/2022

VICENZA (VI) - VIA RAGAZZI '99, 110 - APPARTAMENTO al piano secondo, in fabbricato condominiale a tre piani fuori terra, con rimessa e soffitta composto da: ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, due camere, doppie e una singola, disimpegno, bagno

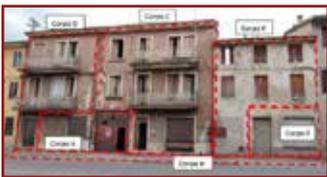
e pogggiolo; al piano terzo, soffitta comune con altra unità; al piano terra rimessa. Occupato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 15/05/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 440/2017

ZUGLIANO (VI) - VIA SAN BERNARDINO, 6 - Per la quota di 1/3 in piena proprietà e per la quota di 2/3 in nuda proprietà (gravata da usufrutto a favore di soggetto nato il 03.08.1927); **COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da negozio al piano terra, abitazione ai piani terra e primo con cantina al piano interrato, magazzino e stalla al piano terra con fienile al piano primo all'interno di una porzione di fabbricato con corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima: Euro 57.750,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 09:55. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 1073/2022



CHIAMPO (VI) - VIA PACE, 76-78-80-82 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE, catastalmente individuato da 6 unità immobiliari e 3 terreni, in stato di abbandono e, in parte, di forte degrado. Come da perizia, il compendio è stato suddiviso in 8 corpi: Corpo A (part. n. 686 sub 2 graffata part. n. 688 sub 1, oltre terreni part. n.ri 692 e 694) ex opificio per attività conciaria di tre piani fuori terra con area di corte; Corpo B (part. n. 688 sub 2) cabina elettrica al piano secondo a servizio dell'ex opificio di cui al Corpo A; Corpo C (part. n. 686 sub 1) abitazione di tre piani fuori terra; Corpo D (part. n. 686 sub 3) abitazione di tre piani fuori terra; Corpo

E (part. n. 685 sub 1) ex negozio al piano terra, ora demolito per lasciare spazio ad un deposito coperto; - Corpo F (part. n. 685 sub 2) ex abitazione di tre piani fuori terra, ora demolita per lasciare spazio ad un deposito coperto; Corpo G (part. n. 691) terreno con sopra edificata porzione di edificio di 3 piani fuori terra; Corpo H (porzioni delle part. n.ri 686, 688 e 685) marciapiede ad uso pubblico che collega a Via Pace. Libero. Prezzo base Euro 268.000,00. Offerta minima: Euro 201.000,00. Vendita senza incanto 17/05/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 421/2018



LONIGO (VI) - VIA CESARE BATTISTI, 112 - SPAZIO COMMERCIALE al piano terra e direzionale al piano primo con passaggio ed ingresso coperto al piano terra di uso comune all'intero fabbricato. L'unità al piano terra si suddivide in uno spazio ad uso negozio, locale retro-negozio, servizio igienico (anti-w.c. e w.c.) e locale sottoscala. L'unità direzionale al piano primo oltre alla scala dedicata si suddivide in disimpegno, ripostiglio, tre locali ad uso ufficio ed anti-w.c. con w.c. Occupato. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima: Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 10:00. Custode Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 759/2016

LONIGO (VI) - VIA MACELLO N. 38/A E VIA CESARE BATTISTI, 62-64-70 - LOTTO 2) Piena proprietà per la quota di 1/1 su **COMPLESSO COMMERCIALE / RESIDENZIALE**. E' composto da: Due ampi spazi

commerciali al piano terra con uffici di cui uno al piano primo; Appartamento al piano secondo con ampia terrazza al piano primo; Magazzino al piano primo e secondo; Magazzino, officina con uffici al piano terra; Magazzino al piano seminterrato, ricovero automezzi e blocco servizi al piano terra. Oltre un ampio cortile interno comune che disimpegna le varie unità. Sub. 233 - 234 - 1263 (negozio e magazzino) occupati senza titolo. Il resto libero. Prezzo base Euro 474.610,00. Offerta minima: Euro 355.958,00. Vendita senza incanto 25/05/23 ore 12:00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 0444325528. Rif. FALL 57/2021

MAROSTICA (VI) - VIA G. CECCHIN, 61-63 - LOTTO 1) UNITÀ COMMERCIALE posta al piano terra composta da un vano principale di circa mq. 20, un disimpegno di circa mq. 3, che funge anche da anti bagno, ed un servizio igienico di circa mq 1,50. Classe energetica B. Dispone di posto auto scoperto all'interno di cortile condominiale di uno stabile limitrofo. Occupato. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima: Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 25/05/23 ore 09:30. **LOTTO 2) UNITÀ COMMERCIALE** posta al piano terra, composta da un vano principale di circa mq. 42, un disimpegno di circa mq. 3, che funge anche da anti bagno, ed un servizio igienico di circa mq. 1,50. Classe energetica B. Dispone di due posti auto scoperti all'interno di un cortile condominiale di uno stabile limitrofo. In Corso di liberazione. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 25/05/23 ore 10:00. Liquidatore della Liquidazione Controllata Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. L.C.S. 6/2022

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA MIGLIADIZZI, 12/D

- **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO** composto da unità adibita ad autosalone (con uffici) ai piani terra e primo; e hotel ai piani primo e secondo (accesso dal piano terra), oltre posto auto esterno coperto. Occupato. Prezzo base Euro 430.000,00. Offerta minima: Euro 322.500,00. Vendita senza incanto 18/05/23 ore 10:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 577/2018

ROSSANO VENETO (VI) - VIA MEUCCI, 11 - LOTTO 1) MAGAZZINO al piano terra composto, in primo luogo, da un ambiente di superficie calpestabile complessiva pari a mq 510; lateralmente, poi, si ha accesso ad alcuni locali accessori ad uso spogliatoio e a due servizi igienici. Occupato. Prezzo base e offerta minima Euro 29.920,00. **LOTTO 2) NEGOZIO AL PIANO TERRA CON MAGAZZINO** al piano interrato così composto: al piano interrato: ampio locale ad uso magazzino accessibile da scala interna, ulteriori locali ad uso ripostiglio, oltre vano scala di collegamento al piano terra; al piano terra ampio locale commerciale dotato di vetrine, accesso laterale su corridoio che collega al negozio stesso e ai locali accessori, nonché al vano scala che conduce all'interrato, ambiente uso retro-negozio, ulteriore androne uso corridoi e servizi igienici (dotati di antibagno con doccia) e bagno. Occupato. Prezzo base e offerta minima Euro 30.700,00. Vendita senza incanto 16/05/23 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 299/2021

THIENE (VI) - VIA FRANCESCO FERRARIN N. 32 - VIA S. VINCENZO N. 43 - LOTTO 2) UNITÀ EDILIZIA A DESTINAZIONE

DIREZIONALE al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima: Euro 20.700,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 16:00. Custode Giudiziario Dott. Giorgio Baschiroto tel. 0444546120. Rif. RGE 411/2018

VALLI DEL PASUBIO (VI) - VIA CORTE, 4 - FABBRICATO INDUSTRIALE parte su due piani terra e primo e parte a tutta altezza. Occupato. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 26/05/23 ore 09:15. Custode Giudiziario Dott. Giorgio Baschiroto tel. 0444546120. Rif. RGE 851/2014

VICENZA (VI) - VIA BARBIERI n.9 E VIALE DELLA PACE n. 266 - DUE SALE CINEMATOGRAFICHE inserite in un fabbricato condominiale che comprende altre unità immobiliari. Aree esterne di pertinenza esclusiva. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 144.750,00. Offerta minima: Euro 108.560,00. Vendita senza incanto 29/05/23 ore 09:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 360/2021

VICENZA (VI) - STRADA DEL TORMENO, 269 - COMPENDIO costituito da un edificio su tre piani, composto da un'unità a destinazione commerciale, adibita a trattoria-bar, con locali accessori pertinenziali, un'unità immobiliare residenziale, un'area scoperta comune, e un piccolo terreno. L'unità commerciale adibita a trattoria-bar al piano terra è composta da sala d'ingresso, sala-bar, sala-ristorante, cucina, due bagni, locali accessori; l'unità residenziale è costituita da appartamento al piano primo, di circa 61 mq, con una cucina, una camera, un bagno, un piccolo terrazzino, e da una soffitta al piano secondo. All'esterno, area scoperta comune alle due unità sopra elencate, in parte adibita ad

area a servizio dell'attività commerciale ed in parte a verde, e piccolo terreno. Occupato. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima: Euro 138.000,00. Vendita senza incanto 25/05/23 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 281/2017

VICENZA (VI) - CONTRADA GIUSEPPE APOLLONI, 19 - LOTTO 1) UNITÀ EDILIZIA A DESTINAZIONE COMMERCIALE. Libero. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 15:30. Custode Giudiziario Dott. Giorgio Baschiroto tel. 0444546120. Rif. RGE 411/2018

VICENZA (VI) - CONTRA PIGAFETTA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO situato in centro storico, in prossimità della Basilica Palladiana, in una palazzina composta da 12 unità immobiliari. L'unità immobiliare, posta al piano primo, ha esposizione Est e Sud, ed è composta da: ingresso e un locale ufficio con affaccio su Contrà Pigafetta, due locali ufficio con affaccio su Contrà Pescaria, un locale ufficio con poggiolo e affaccio interno, bagno finestrato. L'ufficio ha una superficie di circa 127 mq. Libero. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima: Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 24/05/23 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 395/2020

VILLAVERLA (VI) - VIA ROMA, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO isolato costituito da un **ristorante** al piano terra e un **appartamento** al piano primo. Occupato. Prezzo base Euro 199.058,73. Offerta minima: Euro 149.294,05. Vendita

senza incanto 26/05/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 720/2017+629/2018



ARCUGNANO E LONGARE (VI), LOCALITÀ SAN ROCCO /VESCOVANE - LOTTO 12) TRATTASI DI LOTTI DI TERRENI AGRICOLI posizionati nella stessa area, in zona collinare ai confini dei due comuni, di dimensione catastale complessiva pari ad ha 9.19.09. Libero. Prezzo base Euro 96.062,00. Offerta minima: Euro 72.047,00. Vendita senza incanto 25/05/23 ore 11:30. Custode Giudiziario Dott. Tommaso Zanarotti tel. 0444325528. Rif. RGE 490/2017

BARBARANO VICENTINO (VI) - VIA ANDREA RUFFO, SNC - LOTTO 4) TERRENI. A detta del perito trattasi di terreno edificabile ad orografia pianeggiante attualmente coltivato a prato, sito nella periferia all'abitato di Barbarano Vicentino e sviluppa una superficie catastale complessiva di circa 642 mq. Non è stata riscontrata alcuna difformità urbanistico-edilizia né catastale. Al momento del sopralluogo l'immobile risultava libero. Prezzo base Euro 69.300,00. Offerta minima: Euro 51.975,00. Vendita senza incanto 26/05/23 ore 10:15. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. CC 1729/2021

BROGLIANO (VI) - ZONA MONTUOSA - LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI: la conformazione è irregolare, a giacitura in pendenza; l'accesso avviene da carrareccia transitabile con mezzi idonei ai luoghi; la proprietà non è recintata e non risulta utilizzata ai fini agricoli. Libero. Prezzo

base Euro 15.000,00. Offerta minima: 11.250,00. Vendita senza incanto 03/05/23 ore 10:20. Custode Delegato IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 498/2008

BROGLIANO (VI) - VIA ZANAGNOLI, SNC - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO collinare accessibile grazie ad una capezzagna indicata anche in planimetria. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 9.263,00. Offerta minima: Euro 6.950,00. Vendita senza incanto 23/05/23 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 561/2021

CHIAMPO (VI) - VIA TOSCANI, SNC - TERRENO in parte edificabile e in parte agricolo con tettoia da demolire. L'individuazione catastale dei beni si riferisce a due magazzini ora non più esistenti. Il lotto di terreno, foglio 10 m.n. 472 sub 5 e sub 6, è costituito da un'area divisa in due parti: una prima zona posta a ridosso del fabbricato di altra proprietà; una seconda area costituita da terreno agricolo di natura prativa. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 25/05/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 337/2021



LUSIANA CONCO (VI) - FRAZIONE LUSIANA, VIA VILLAGGIO BIANCO - TERRENO EDIFICABILE incolto, non urbanizzato, della superficie commerciale di mq 2.170,00. Libero. Prezzo base Euro 29.190,00. Offerta minima: Euro 21.892,00. Vendita senza

incanto 11/05/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 257/2021

TORRI DI QUARTESOLO (VI) - ACCESSO DA VIA PO - LOTTO 1) TERRENI AGRICOLI attualmente a prato. Piena proprietà per la quota di 1/2 e 1/6. Superficie catastale totale mq 12.095. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 18/05/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 713/2016

TRISSINO (VI) - VIA FONDOVALLE, 94 - LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE (superficie catastale complessiva di mq. 5808) sul quale insiste immobile residenziale fatiscente. Libero. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima: Euro 132.000,00. Vendita senza incanto 03/05/23 ore 10:20. Custode Delegato IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 498/2008

TRIBUNALE DI VICENZA
(ex Bassano del Grappa)
www.tribunalebassanodelgrappa.it
www.astalegale.net

Abitazioni e Box

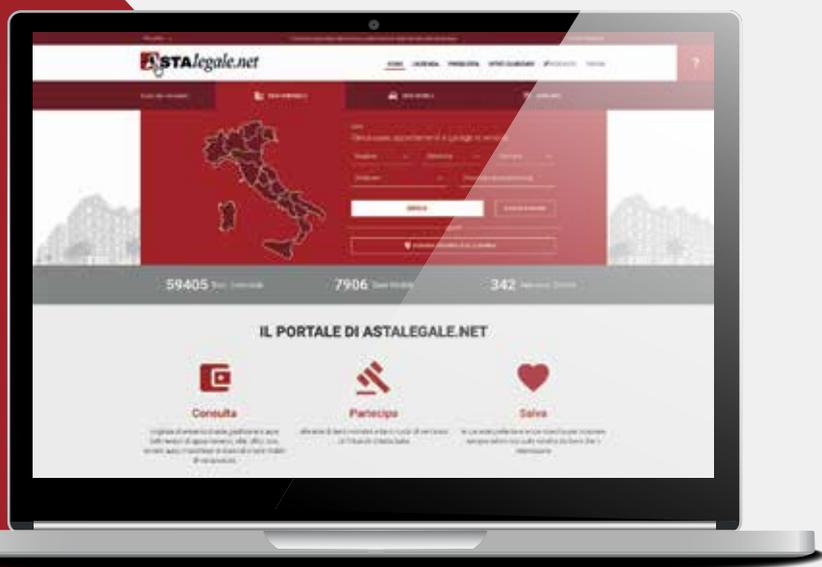
VALSTAGNA (VI) - VIA VALGADENA, 26 - PORZIONE CENTRALE DI AMPIO FABBRICATO isolato in corso di costruzione di mq 231,45 costituito da più unità immobiliari; con al piano terra ingresso, scala; piano primo; al piano secondo, come da progetto, disimpegno, anti, bagno, cucina-soggiorno e dispensa; al piano terzo, come da progetto, disimpegno, camera e ripostiglio; al piano quarto ampia soffitta mansardata. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 17/05/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 196/2011



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSAUAI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 102

Marzo 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)