



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PAVIA



Abitazioni e box

ALAGNA (PV) - CORSO VITTORIO VENETO, 77 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) - A) DIRITTO DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA 1/1 DI VILLA AD ABITAZIONE PADRONALE AGRICOLA, catastalmente composta da due abitazioni contigue e comunicanti poste al piano terreno rialzato e al primo seminterrato, oltre a un'automobile e ad un'area di corte (mapp. 216); **b) Diritto di proprietà per la quota di 1/2 di area di accesso** dalla via pubblica Corso Vittorio Veneto con accesso carrabile e pedonale coperto da tettoia, composto da porzione pavimentata e porzione sterrata a giardino (mapp. 215). **AVVERTENZA IMPORTANTE.** L'unità immobiliare al mapp. 216 si trova in area inquadrata urbanisticamente come **AGRICOLA SPECIALE artt. 27 e**

29 del PGT del Comune di Alagna. Abitazione padronale agricola. Il fabbricato è un'abitazione asservita all'attività agricola e pertanto si tratta di abitazione padronale agricola e non di abitazione residenziale. Prezzo Euro 199.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 150.000,00). La gara si terrà il giorno 04/05/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 148/2017

ALBUZZANO (PV) - FRAZIONE ALPEROLO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE su due piani fuori terra con

annessi locali accessori, porticato e sedimi (sia pertinenziali che non pertinenziali). Il fabbricato è composto: nella porzione Ovest di superficie commerciale lorda pari a 74,00 mq: al piano terreno da un locale cucina, un servizio igienico ed un soggiorno; al primo piano, collegato al piano terreno da una scala molto ripida, da due stanze da letto; -nella porzione Est di superficie commerciale lorda pari a 65,00 mq: da un locale al piano terreno e da un locale al primo piano; il collegamento

fra i due piani avviene mediante una ripida scala in legno; in lato Est da un porticato di superficie commerciale lorda pari a 20,00 mq. Il sedime pertinenziale all'abitazione ha superficie commerciale lorda di 168 mq; completano il lotto due terreni di superficie commerciale lorda rispettivamente di mq. 180,00 e mq. 14,00. Prezzo Euro 36.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.000,00). La gara si terrà il giorno 04/05/23 ore 10:00 presso Sala Aste IVG Pavia

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



- Via Saragat, 19 - Professionista Delegato Dott.ssa Loardi Cristina tel. 0382403945. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. CC 7780/2017

BESATE (MI) - VIA IV NOVEMBRE, 24/26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra situato in complesso residenziale non condominiale composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Superficie lorda complessiva di circa mq.55. Prezzo Euro 36.975,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.731,25). La gara si terrà il giorno 09/05/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Ferrari, in Robbio, Via Garibaldi 11 - tel. 0384/670446 - 670177. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 332/2020

BORGARELLO (PV) - VIALE EUROPA, 2/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) BOX AUTO con superficie catastale di 27 mq posta al piano S1. Prezzo Euro 7.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 5.550,00). **La gara si terrà il giorno 08/05/23 ore 09:00. LOTTO 10) BOX AUTO** con superficie catastale di 39 mq posta al piano S1. Prezzo Euro 13.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.750,00). **La gara si terrà il giorno 08/05/23 ore 10:00. LOTTO 11) BOX AUTO** con superficie catastale di 34 mq posta al piano S1. Prezzo Euro 8.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.600,00). **La gara si terrà il giorno 08/05/23 ore 11:00** presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. **LOTTO 12) POSTO AUTO** a cielo aperto con superficie catastale di 12 mq. Prezzo Euro 2.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.175,00). **La gara si terrà il giorno 08/05/23 ore 12:00. LOTTO 13) POSTO AUTO** a cielo aperto con superficie catastale di 12 mq. Prezzo Euro 2.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.650,00). **La gara si**

terrà il giorno 08/05/23 ore 15:00. LOTTO 14) POSTO AUTO a cielo aperto con superficie catastale di 12 mq. Prezzo Euro 2.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.175,00). **La gara si terrà il giorno 08/05/23 ore 15:30. LOTTO 15) POSTO AUTO** a cielo aperto con superficie catastale di 12 mq. Prezzo Euro 2.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.175,00). **La gara si terrà il giorno 08/05/23 ore 16:00. LOTTO 16) POSTO AUTO** a cielo aperto con superficie catastale di 12 mq. Prezzo Euro 2.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.650,00). **La gara si terrà il giorno 08/05/23 ore 16:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 131/2020



BORGO PRIOLO (PV) - VIA MAESTRA, 22/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO per uso residenziale, di tre vani oltre servizi composto da ingresso camera singola, bagno, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura e camera doppia, oltre a piccolo vano cantina al piano terreno: l'abitazione si trovava in stato di abbandono poiché non utilizzato da qualche anno, anche se ancora occupato da arredi ed effetti personali, presentando un discreto stato di manutenzione. I locali che compongono l'abitazione sono arredati, senza la apparente

necessità di esecuzione di opere di manutenzione straordinaria, ad eccezione della presenza di umidità di risalita, in prossimità della pavimentazione e nella muratura perimetrale al piano terra del vano scala e della cantina. Prezzo Euro 17.175,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.882,00). **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano secondo, terzo fuori terra, di tre locali oltre servizi, compreso in un fabbricato semi-indipendente di tre piani. L'appartamento per l'uso residenziale, di tre vani oltre servizi composto da ingresso camera singola, bagno, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura e camera doppia, oltre a piccolo vano cantina al piano terreno: al momento del sopralluogo l'abitazione si trovava in stato di abbandono poiché non utilizzato da qualche anno, anche se ancora occupato da arredi ed effetti personali della proprietaria, presentando un discreto stato di manutenzione. La disposizione delle stanze all'interno dell'abitazione, che si presenta in buone condizioni, è stata realizzata senza un regolare titolo abilitativo e la scheda catastale che rappresenta questa particella non riproduce esattamente la disposizione dei locali che formano tale unità immobiliare. Prezzo Euro 17.175,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.882,00). La gara si terrà il giorno 03/05/23 ore 10:30 presso Studio Professionista delegato Dott.ssa Eleonora Guidi (studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini), in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 235/2020

BREME (PV) - VIA BORGOSIESA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO mq totali lordi

91,13, con accesso da Via Borgosesia attraverso un cortile esclusivo. L'immobile è un'abitazione disposta su tre piani fuori terra composta da: cucina, bagno e ripostiglio al piano terra, una camera al piano primo con ripostiglio e wc al piano secondo (sottotetto). Prezzo Euro 21.520,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.140,00). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Sandri, in Casteggio, Via Console Marcello 19B - complesso Villa Geoklima, tel. 3428027586. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 477/2016

BREME (PV) - CASCINA BOSCO BASSO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE posto su un unico piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, cantina, autorimesse e terreno pertinenziale. Prezzo Euro 50.325,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.743,75). La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Archetti, in Pavia, Viale Cesare Battisti, 15, tel. 03821950021. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 70/2021

BREME (PV) - VIA DOTTOR MAGNANI, 89/93 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA UNIFAMILIARE, con cortile esclusivo e autorimessa. L'immobile è composto al piano terra da ingresso, tinello, cucina, soggiorno e centrale termica; mentre al piano primo, collegato da scala interna, ripostiglio, servizio igienico, tre camere, ed in aderenza al fabbricato un vano ad uso autorimessa con sovrastante portico. In corpo separato, vi è un locale accessorio con servizio igienico al piano terra e con sovrastante fienile. Prezzo Euro 39.715,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.786,00). La gara si terrà il giorno 10/05/23 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv.



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

Mara Centenaro, in Pavia, Corso G. Mazzini n. 1/A, tel. 0382302492. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 105/2020

BRONI (PV) - VIA EMILIA, 355 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IN CORSO DI ULTIMAZIONE E PARZIALMENTE AL RUSTICO composto da: **abitazione al Piano Terra rialzato** di superficie commerciale di circa 60 mq, con accesso diretto da corte comune e avente: ingresso nel soggiorno con cucina a vista, camera da letto direttamente comunicante, disimpegno con vano ripostiglio/lavanderia, bagno cieco privo di finestra. L'unità risulta essere pavimentata, l'impiantistica predisposta, assenti i serramenti interni ed esterni ad eccezione della porta di ingresso; **abitazione al rustico al piano primo** di circa 66 mq, con accesso da vano scala comune, così composta: ingresso - corridoio, soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno cieco privo di finestra, balcone. L'unità è al rustico priva di pavimenti, l'impiantistica predisposta, assenti i serramenti interni ed esterni; **doppio vano sottotetto non abitabile** posto al secondo piano del fabbricato (precisando che l'accesso al piano sottotetto è ad una quota maggiore rispetto il pianerottolo della scala) di superficie catastale di circa 69 mq. con accesso dal civ. 355 della via Emilia indi alla corte comune e al vano scala comune. Il vano è al rustico; evidenti opere edilizie non ultimate come la caldaia da sottofondo. Realizzata anche una balconata già pavimentata e delle aperture. Prezzo Euro 29.531,25 (possibile presentare offerte a partire da € 22.148,43). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Morandini, in Voghera, Via Cavallotti, 44, tel. 0383640553. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 882/2016

BUBBIANO (MI) - VIA CASCINA BERTACCA, 2 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in contesto condominiale con giardino e due posti auto. L'appartamento è sviluppato su due piani comunicanti con scala interna. Il piano terra è composto da due camere, bagno e giardino; il primo piano da sala, cucina e bagno. All'unità è annessa area esclusiva ad uso giardino, con adiacente posto auto scoperto. La proprietà include un'autorimessa al piano terra, in corpo staccato. Piena proprietà. Prezzo Euro 82.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 61.500,00). La gara si terrà il giorno 10/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Centenaro, in Pavia, Corso Mazzini, 1/A, tel. 0382302492 Cell.3314496578. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 455/2021



CASSOLNOVO (PV) - VIA DELLE NOCI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE posta al piano primo di villetta bifamiliare a due piani fuori terra, collegata a sottotetto non abitabile. L'unità immobiliare, accessibile con scala da piano terra, è composta da ingresso con zona soggiorno, cucina, camera e bagno; nel sottotetto accessorio non abitabile è stata altresì ricavata una camera da letto con zona spogliatoio e un secondo bagno; è inoltre presente un sottotetto non praticabile utilizzato come soffitta. L'appartamento è dotato di terrazzo sul fronte ovest. Prezzo Euro 43.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.000,00). La gara si terrà il giorno 04/05/23 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Manstretta, in Stradella, Via Trento, 59, tel. 038540072. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 218/2018

CASSOLNOVO (PV) - VIA MONTEBELLO, 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO D'ABITAZIONE disposto su tre piani con adiacente area urbana in proprietà esclusiva e due posti auto di pertinenza. Prezzo Euro 36.796,00 (possibile presentare offerte a partire da 27.597,00). La gara si terrà il giorno 04/05/23 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Massimo Valdata in Voghera- Via Mazzini, 17 - tel. 03831755515. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 142/2013

CASSOLNOVO (PV) - VIA ROMA, 137 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al secondo piano (terzo fuori terra) di un condominio residenziale, con cantina di pertinenza, sita al piano terreno del fabbricato e posto auto assegnato in cortile condominiale. L'appartamento è composto da un locale ingresso che comprende anche una zona cottura, da un disimpegno, attualmente utilizzato come soggiorno, una camera da letto e un bagno. L'unità immobiliare si presenta in discrete condizioni di manutenzione, così come l'edificio nel complesso, con finiture di medio pregio. Prezzo Euro 27.845,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.884,00). La gara si terrà il giorno 10/05/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Mara Centenaro, in Pavia, Corso G. Mazzini n. 1/A, tel. 0382302492. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 129/2021

CASTEGGIO (PV) - PIAZZA VITTORIO VENETO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO USO CIVILE ABITAZIONE posto a piano primo (2° fuori terra), con accesso indipendente da vano scala esclusivo (senza ascensore), composto da quattro locali, cucina, servizi, balcone e ampio terrazzo con annesso ripostiglio, oltre ingresso a piano terra e annessa cantina con ripostiglio a piano interrato; con quota di proprietà sulle parti e spazi comuni

del fabbricato pari a 216,64 millesimi per l'appartamento e 7,77 millesimi per la cantina. (In proposito si veda con attenzione la sezione Regolarità Edilizia e Catastale della perizia pubblicata sul sito www.tribunale.pavia.it unitamente alla delega di vendita). Prezzo Euro 61.594,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.196,00). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Bocca, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46-50, tel. 0381690277. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 382/2021

CHIGNOLO PO (PV) - LOCALITA' LAMBRINIA, VIA MARIOTTO, 103 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) FABBRICATO D'ABITAZIONE di ampie dimensioni costruito su tre piani fuori terra con annesso locale caldaia ed un locale al piano seminterrato (in origine destinato a negozio), formanti il corpo centrale di un complesso di quattro unità immobiliari. Superficie catastale Totale mq 296, Totale esciute aree scoperte mq. 294. **B) QUOTA DI 1/2 DI AREA COMUNE DESTINATA A GIARDINO C) QUOTA DI 1/3 DI AREA COMUNE** destinata a vialetto d'accesso pedonale e carroia. Prezzo Euro 193.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 145.000,00). La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 362/2012

CHIGNOLO PO (PV) - VIA UMBERTO I, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA DEL 100% DI APPARTAMENTO al piano primo dello stabile plurifamiliare condominiale denominato "Condominio San Carlo", con autorimessa e cantina di pertinenza al piano seminterrato. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, unico bagno, due camere da letto e un balcone. Prezzo Euro 78.150,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 58.613,00). La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 16:30 presso Studio Liquidatore Avv. Marcella Laneri , in Voghera, Vicolo Rile n. 5. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Avv. Marcella Laneri tel. 03831930087. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. Liquidazione 43/2021



COPIANO (PV) - VIA SAN PAOLO- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ AD USO ABITAZIONE al piano secondo (terzo fuori terra) composta da ingresso su disimpegno con distribuzione dei locali lungo un corridoio centrale, accanto all'ingresso si accede direttamente alla zona giorno sul lato ovest. Dal corridoio si accede alla zona notte con due camere e un ulteriore disimpegno da accesso ad una terza camera e al bagno; nel disimpegno è presente un attacco per lavatrice. La cantina è ubicata al piano terra del fabbricato. Prezzo Euro 64.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.525,00). La gara si terrà il giorno 03/05/23 ore 17:00 presso studio del professionista delegato Avv. Paolo Attilio Cavigliani , in Vigevano, Via G. Merula n. 32 - tel. 0381091015. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 45/2021

COPIANO (PV) - VIA VIA CASE POPOLARI SPARSE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE ad unico livello fuori terra con autorimessa di pertinenza e locali accessori con ampia area esterna a giardino. L'abitazione è composta da soggiorno, cucina, quattro camere da letto e bagno. Il blocco accessorio comprende n. 2 locali accessori adibiti a ripostiglio, disimpegno e un piccolo w.c. di servizio. Prezzo Euro 147.650,00 (possibile presentare offerte a partire da

€ 110.738,00). La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 16:00 presso Studio Liquidatore Avv. Marcella Laneri , in Voghera, Vicolo Rile n. 5. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Avv. Marcella Laneri tel. 03831930087. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. Liquidazione 40/2021

CURA CARPIGNANO (PV) - FRAZIONE CALIGNANO, VIA GALVANI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO con cantina e autorimessa composto al piano rialzato da soggiorno-cucina, disimpegno, camera, guardaroba, bagno e balcone e al piano seminterrato da locale cantina oltre che da locale autorimessa, per una superficie commerciale di circa mq. 85,00. Prezzo Euro 61.610,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.210,00). La gara si terrà il giorno 04/05/23 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Manstretta, in Stradella, Via Trento, 59, tel. 038540072. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 371/2021

DORNO (PV) - VIA SECONDO BONACOSSA, 66-64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE su due livelli fuori terra e uno interrato collegati da scala interna, costituita da: soggiorno, cucina, un locale e vano scala al piano terra; due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio al piano primo; con annessi cantina al piano interrato e piccolo sedime di pertinenza. Prezzo Euro 32.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.000,00). La gara si terrà il giorno 04/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 432/2018

GAMBARANA (PV) - VIA CONCORDIA, 3-5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO DI EDIFICI AD USO ABITATIVO,

accessori e tettoie in parte in scarso stato manutentivo in parte in pessimo stato ricompresi in un unico compendio con accesso dalla via Concordia al civico 3 e 5 affaccio sulla corte comune; per una migliore identificazione degli immobili/corpi di fabbrica edificati in parte in aderenza tra loro con affaccio sulla corte comune censita in parte al foglio 3 - 5 mappale 803 in parte al mappale 904; tale suddivisione risulta utile sia per la valutazione sia per differente categoria catastale e stato manutentivo dei fabbricati. Prezzo Euro 24.915,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.686,00). La gara si terrà il giorno 04/05/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Niboldi Carla, in Vigevano, Via Matteotti 38, tel. 038142124. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 344/2019

GARLASCO (PV) - VIA DORNO, 12/14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO all'interno del condominio denominato: "CONDOMINIO VENERE", posto al secondo piano, cantina al seminterrato, e garage in corpo staccato, al piano terra. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura a vista, disimpegno notte, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Prezzo Euro 58.990,00 (possibile presentare offerte a partire da € 44.243,00). La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 142/2022

GIUSSAGO (PV) - FRAZIONE GUINZANO, VIA ALESSANDRO MANZONI N.32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di civile abitazione, posto al primo piano di stabile pluripiano residenziale, con locali accessori al piano secondo, autorimessa al piano seminterrato e area esterna di pertinenza esclusiva. Prezzo Euro 58.750,00 (possibile presentare offerte a

partire da € 58.750,00). La gara si terrà il giorno 03/05/23 ore 15:00 presso Studio Liquidatore Dott.ssa Maila Orlandi, in Stradella, Via Pietro Bianchi, 5. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Maila Orlandi tel. 0385/43815. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. Liquidazione 25/2021 + 26/2021

GODIASCO SALICE TERME (PV) - VIA SECONDO FAVA, 12/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE con annessi locali ad uso cantina, con accesso dalla medesima via. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, doppi servizi, soggiorno, due camere, cabina armadio e ripostiglio. E' presente un balcone accessibile dal soggiorno. La cantina posta al piano seminterrato, rispetto all'ingresso della casa è dotata anche di un servizio igienico, quest'ultimo accessibile dalle parti comuni. Prezzo Euro 72.266,62 (possibile presentare offerte a partire da € 54.199,96). La gara si terrà il giorno 09/05/23 ore 15:00 presso Studio Demetrio - Professionista Delegato Avv. Gloria Negri , in Pavia, Piazza della Vittoria n. 2 (1° piano - scala lato Strada Nuova), tel. 333.8301630 (e-mail: negrigloria@gmail.com). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 284/2021



LA MADDALENA (SS) - LOCALITA' PADULE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1S) QUOTA PARI AD ½ DELLA PROPRIETÀ DI UN'ABITAZIONE al piano terra Consistenza 3 vani, Piano T, Interno 25, Edificio 6 - Superficie catastale totale 52 m2 con

annessa cantina in corpo staccato Consistenza 12 m2, Superficie catastale totale 13 m2. Prezzo Euro 39.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.375,00). **LOTTO 2S) QUOTA PARI AD ½ DELL'USUFRUTTO DI UN'ABITAZIONE** al piano primo Consistenza 3 vani, Superficie catastale totale 49 m2, Piano 1, Interno 62, Edificio 6. Prezzo Euro 12.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.000,00). **LOTTO 3S) QUOTA PARI AD ½ DELL'USUFRUTTO DI UN'ABITAZIONE** al piano primo, Consistenza 3 vani, Superficie catastale totale 48 m2, Località Padule, Piano 1, Interno 61, Edificio 6. Prezzo Euro 15.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.000,00). La gara si terrà il giorno 04/05/23 ore 15:00 presso Studio Liquidatore Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Silvia Tavernini tel. 03821727490. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. Liquidazione 2/2020

MAGENTA (MI) - VIA SANTA GIANNA BERETTA MOLLA, 3 - AUTORIMESSA al piano seminterrato di Condominio, consistenza mq. 23, superficie catastale totale mq. 23. Prezzo Euro 5.649,00. La gara si terrà il giorno 09/05/23 ore 17:00 presso Studio Curatore Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco n. 11. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Marco Mongini tel. 0381690211. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 145/2016

MEDE (PV) - CORSO ITALIA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE AD USO ABITAZIONE al piano primo, nonché ultimo, in contesto di fabbricato semindipendente composto da ingresso, ampia cucina, soggiorno doppio, tre camere da letto, due bagni, altro locale ad uso ripostiglio/deposito, due terrazzi di ampia superficie. Il vano scala esclusivo da accesso al sottotetto che risulta allo stato rustico e di esclusivo utilizzo quale deposito. A seguito di un vasto incendio scaturito all'interno dell'abitazione in data 28.04.2022, l'immobile ha subito dei danni meglio precisati nell'avviso di vendita e nella perizia integrativa. Prezzo Euro 112.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 84.375,00). La gara si terrà il giorno 09/05/23 ore 16:00 presso

Studio Professionista Delegato Avv. Bonati, in Mortara, C.da San Cassiano 4, tel. 038491915. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 377/2019

MEZZANINO (PV) - VIA PALAZZO, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE con rustico. Prezzo Euro 15.544,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.658,00). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8 - 0382/1727490. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 187/2018



MIRADOLO TERME (PV) - VIA AGOSTINO ANDRONIO, 61/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA, su tre piani fuori terra, realizzata in cemento armato e laterizi con antistante e retrostante sedime pertinenziale. E' composta da due locali oltre al servizio e ripostiglio al piani terra, due locali e servizio al primo piano, tre locali e servizio al secondo piano. La superficie catastale totale è di mq 171, totale escluse aree scoperte mq 163. Prezzo Euro 130.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 97.600,00). La gara si terrà il giorno 03/05/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 701/2015

MONTALTO PAVESE (PV) - LOCALITÀ CASA TACCONI, 1 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) ABITAZIONE, superficie commerciale di mq 134,73, posta al piano interrato primo e composta da terrazzo, locale caldaia, ingresso e disimpegno, cucina, soggiorno, tinello, camera, bagno e studio. Prezzo Euro 41.815,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.361,00). **La gara si terrà il giorno 09/05/23 ore 16:00. LOTTO 5) ABITAZIONE** avente superficie commerciale di 250,48 mq., che si sviluppa su due livelli indipendenti tra loro. Al piano interrato secondo troviamo, cucina, sala giochi, sala lettura, wc e ripostiglio interno, oltre ad un piccolo ripostiglio esterno adiacente all'unità. Il piano interrato primo accessibile mediante una scala interna è composto da quattro camere, tre bagni ed un ripostiglio. Prezzo Euro 52.416,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.312,00). **La gara si terrà il giorno 09/05/23 ore 16:30. LOTTO 6) ABITAZIONE** avente superficie commerciale di mq 271,75, in buono stato di manutenzione e conservazione, composta da veranda, ingresso, sala, camera, antibagno e bagno, oltre a lavanderia e cucina con adiacente ampio terrazzo coperto chiuso da vetrate. Catastalmente abbinati a tale unità risultano due locali ad uso deposito, ma in corpo staccato. Si tratta di abitazione disposta su un unico piano con adiacente ampio terrazzo coperto originariamente utilizzata come agriturismo. Prezzo Euro 66.737,00 (possibile presentare offerte a partire da € 50.053,00). **La gara si terrà il giorno 10/05/23 ore 15:30. Luogo delle Aste:** presso lo Studio dell'Avv. Matteo Dagradi, in Voghera, Via Bellocchio 16, tel. 038345513 - 3288732463. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 257/2020

NOVIGLIO (MI) - VIA DELL'ARTIGIANATO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE costituita da appartamento al piano terra di un fabbricato condominiale al quale si accede da un portoncino pedonale, oltre ad un box totalmente fuori terra ubicato nel cortile condominiale. L'appartamento è costituito da: ingresso, cucina-soggiorno, camera da letto, servizio igienico e ripostiglio cieco. L'appartamento ed il box sono accessibili attraverso il cortile comune.

Prezzo Euro 40.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.525,00). La gara si terrà il giorno 04/05/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Adriana Ciappa, in Vigevano, Via Marconi 30, tel. 038173216-3395041534. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.mercury-auctions.com/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 511/2021

PALESTRO (PV) - VICOLO CASTELLO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO su due piani, al piano primo costituito da ingresso, camera con cabina armadio, bagno, cucina abitabile e soggiorno, oltre a due balconi; al piano secondo si trovano locali accessori sottotetto e un balcone; all'appartamento è annessa una porzione di locale accessorio in corpo staccato, disposto a piano terra - locale senza serramenti - e primo - cascina. All'unità immobiliare si accede da Vicolo Castello 7, attraverso il cortile comune ad altre proprietà. Al piano primo si accede da una scala esterna, nel cortile. Appartamento e locale accessorio presentano una superficie commerciale lorda di mq 164,98. (In proposito si veda con attenzione la sezione Regolarità Edilizia e Catastale della perizia pubblicata sul sito www.tribunale.pavia.it unitamente alla delega di vendita). Prezzo Euro 55.318,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.489,00). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Bocca, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46-50, tel. 0381690277. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 247/2020

PALESTRO (PV) - VIA ROBBIO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRE UNITÀ IMMOBILIARI oltre all'ente comune, costituito da: un fabbricato residenziale abitativo indipendente dislocato su due piani fuori terra di vani catastali 8,5 e due autorimesse di complessivi mq 22 catastali. L'immobile è composto al piano terra da un soggiorno con zona cucina pranzo, un bagno,

un piccolo studio, corridoi di collegamento e una veranda chiusa; al piano primo, accessibile a mezzo di scala interna rivestita in marmo, si trova la zona notte che è composta da due camere, una stanza adibita a cabina armadio, un bagno, un ripostiglio e un balconcino. Competono all'unità abitativa un'ampia area verde, una piscina interrata di circa 50 mq (in avanzato stato di degrado) e 5 piccoli locali ripostiglio. Prezzo Euro 112.950,00 (possibile presentare offerte a partire da € 84.712,50). La gara si terrà il giorno 09/05/23 ore 16:00 presso Studio Demetrio - Professionista Delegato Avv. Gloria Negri, in Pavia, Piazza della Vittoria n. 2 (1° piano - scala lato Strada Nuova), tel. 333.8301630 (e-mail: negrigloria@gmail.com). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 570/2019

PARONA (PV) - VICOLO GIUSEPPE GARIBALDI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE composta da piano terra con soggiorno, vano scala e sottoscala, cucina, al piano primo due camere con balcone e bagno, in corpo staccato rustico con piano terra e sottotetto, cortile di pertinenza con accesso dal civico 9 di vicolo Giuseppe Garibaldi, superficie commerciale complessiva di 107 m2 circa. Prezzo Euro 23.344,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.508,00). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 39/2020

PIETRA DE' GIORGI (PV) - STRADA PROVINCIALE 198, CIVICO 184, ED IN COMUNE DI LIRIO (PV), STRADA PROVINCIALE 198 SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA EDIFICIO ABITATIVO dislocato su tre piani fuori terra ed un piano interrato, da un porticato tamponato su tre lati, da un

edificio a destinazione accessoria e sedime pertinenziale. Prezzo Euro 67.631,84 (possibile presentare offerte a partire da € 50.723,88). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Bassanini, in Stradella, Via Trento 73, tel. 0385245419. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 16/2016



PIEVE PORTO MORONE (PV) - PIAZZA SAN VITTORE, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE con rustico in corpo staccato. Il fabbricato ad uso abitazione è composto a piano terra, da un unico locale destinato a cucina - soggiorno; una scala a chiocciola permette l'accesso al primo piano, dove si trovano una camera da letto e un bagno e al piano sottotetto dove si trova una mansarda utilizzata da camera da letto. Il rustico, in corpo staccato, è composto da un locale a piano terra destinato a ripostiglio e un locale a piano primo destinato a legnaia. All'abitazione e al rustico si accede dalla Piazza San Vittore attraverso il cortile comune. Prezzo Euro 26.480,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.860,00). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 117/2020

PORTALBERA (PV) - VIA SAN ROCCO, 117 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI CIVILE ABITAZIONE UNIFAMILIARE a tre piani fuori terra con retrostante edificio rustico a due piani fuori terra e annesso sedime di corte pertinenziale. L'abitazione risulta

così distribuita: al piano terra soggiorno/ingresso, ripostiglio e scala di accesso al piano superiore, al primo piano ampio disimpegno, camera, bagno e scala di accesso al piano superiore, al piano secondo due locali mansardati. Il rustico accessorio è composto da cantina e ripostiglio al piano terra e da un portico ad uso legnaia al piano primo. Prezzo Euro 30.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.062,00). La gara si terrà il giorno 04/05/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Secli, in Vigevano, P.zza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.falloaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 359/2021

SAN CIPRIANO PO (PV) - VICOLO GIACINTO PACCHIOTTI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI ABITAZIONE disposto su due piani fuori terra, collegati da una scala interna in muratura. Al piano terra è collocata, la cucina, un bagno ricavato nel sottoscala e un'ulteriore locale, al piano primo sono situate due camere, servizio, disimpegno e balcone. L'autorimessa fa parte di un corpo di fabbrica staccato, disposto su due piani. Al piano terra è collocata l'autorimessa, mentre al piano primo un ripostiglio. Comunicante con l'autorimessa, si trova un unico grande ripostiglio. Prezzo Euro 23.045,13 (possibile presentare offerte a partire da € 17.283,84). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 9/2018

SAN GENESIO ED UNITI (PV) - VIA PORTA PESCARINA, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA su tre livelli entrostante area esclusiva. La proprietà è costituita da un lotto di catastali mq. 2.773 con entrostante fabbricato residenziale su tre livelli distribuito con piano terra, destinato a box e accessori; piano

primo, con collinetta sul fronte da cui avviene l'ingresso, destinato a locali di civile abitazione, e piano secondo mansardato, destinato a locali di civile abitazione e contornato da balcone. Il piano primo della villa è distribuito con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, disimpegno sul quale affacciano camera matrimoniale con bagno esclusivo, due camerette, studio, bagno, porticati/balconi, e scala di collegamento con il piano secondo, distribuito con soggiorno, disimpegno, studio, bagno e balconi perimetrali, e con il piano terra destinato a locali accessori con adiacente autorimessa con portico d'ingresso. Prezzo Euro 386.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 289.500,00). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.falloaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 350/2021

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIALE ITALIA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 97,21, situato al quarto piano in un condominio denominato "Panorama", di otto piani, dotato di ascensore, giardini e aree condominiali. L'unità immobiliare è costituita da un ingresso, un soggiorno, una cucina, due camere da letto e un bagno, con due terrazzi posti sui lati Sud ed Est. Al piano interrato si trova la cantina. Prezzo Euro 22.595,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.950,00). La gara si terrà il giorno 10/05/23 ore 14:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Mara Centenaro, in Pavia, Corso G. Mazzini n. 1/A, tel. 0382302492. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 178/2018

SARTIRANA LOMELLINA (PV) - VIA MEDE, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILA SINGOLA INDIPENDENTE di due piani fuori terra composta da piano terra: cantina, lavanderia,

scale di salita al piano rialzato, qui salone, cucina, scale di salita al piano primo zona notte qui tre camere da letto, due bagni, balconi esterni su alcuni locali oltre a box doppio di 26 mq al piano T. Prezzo Euro 129.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 96.750,00). La gara si terrà il giorno 10/05/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bonati, in Mortara, C.da San Cassiano 4, tel. 038491915. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 171/2022

STRADELLA (PV) - VIA DE AMICIS, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE composta da due corpi di fabbrica edificati in aderenza tra loro, dotata di giardino privato e terreno adibito ad orto, oltre a fabbricato ad uso autorimessa. L'immobile abitativo distribuito su due piani è scomposto al piano terreno da soggiorno cucina ripostiglio sottoscala e ripostiglio, con scala interna che conduce al primo piano. Il piano superiore è composto da zona notte con due camere da letto e servizi igienici all'interno dei quali è stato ricavato un locale tecnico che ospita caldaia, oltre ad ampio terrazzo che sovrasta l'autorimessa. L'unità immobiliare è dotata di un ulteriore piano sottotetto a cui, allo stato è impossibile accedere. All'abitazione è collegato un fabbricato ad uso autorimessa con annesso un servizio igienico. Completano il lotto un giardino privato e un terreno annesso sul quale è presente un piccolo fabbricato in legno che non risulta accatastato. Prezzo Euro 90.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 68.063,00). La gara si terrà il giorno 04/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 413/2021

TORREVECCHIA PIA (PV) - FRAZIONE CASCINA BIANCA, VIA NILDE IOTTI, 2H - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA

A SCHIERA, composta da zona giorno, cucina e un bagno al piano terra, tre locali, terrazzo coperto, nonché un bagno al piano primo. L'immobile è dotato di un locale, non abitabile, ad uso magazzino al piano sottotetto e di un cortile esclusivo dal quale si accede anche alla autorimessa pertinenziale. La villa è accessibile dal cortile ad uso esclusivo tramite cancello pedonale e carraio su via Nilde Iotti nella frazione di Cascina Bianca nel comune di Torrevecchia Pia. Prezzo Euro 112.995,00 (possibile presentare offerte a partire da € 84.746,00). La gara si terrà il giorno 09/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Giorgio Giacobone, in Voghera, Via A. Depretis 37 - tel.0383646149 - 3388665666. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 110/2021

TORREVECCHIA PIA (PV) - FRAZIONE FRAZIONE VIGONZONE, VIA ENZO BIAGI, 22 (CATASTALMENTE VIA ENZO BIAGI SNC)- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO ubicato al piano primo composto da tre locali oltre servizi, con annesso cantina e autorimessa posti al piano interrato. Prezzo Euro 64.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.450,00). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Archetti, in Pavia, Viale Cesare Battisti, 15, tel. 03821950021. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 38/2022

TORRICELLA VERZATE (PV) - LOCALITA' VIA VALSORDA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) QUOTA 1/3 ABITAZIONE INDIPENDENTE con accesso da Via Valsorda, Consistenza 4,5 vani. Prezzo Euro 6.460,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.460,00). La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 17:00 presso Studio Liquidatore Dott. ssa Maila Orlandi, in Stradella, Via Pietro Bianchi, 5. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Maila Orlandi tel. 0385/43815. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. Liquidazione 23/2020

VALLE LOMELLINA (PV) - VICOLO CROCE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano primo, con scala di accesso di proprietà esclusiva, composto da ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno con balcone, due camere da letto, disimpegno e bagno Al piano terra è presente un locale di sgombero pertinenziale. Completano la proprietà un'autorimessa pertinenziale all'appartamento, posta al piano terra ed un locale deposito parzialmente aperto su un lato con annesso servizio igienico sempre al piano terra. Prezzo Euro 68.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 51.375,00). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 104/2022

VALLE LOMELLINA (PV) - VIA STAZIONE, 122 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA a due piani fuori terra con un fabbricato accessorio in corpo staccato e area esterna di pertinenza esclusiva. Prezzo Euro 148.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 111.000,00). La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 500/2021

VERMEZZO (MI) - VIA BARELLI, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO A SCHIERA di testa in complesso di 4 villini, edificato nel 2006. Trattasi di villino avente abitazione al piano primo con accesso da scala esterna, mentre al piano terreno, collegati da

scala interna al piano superiore, si trovano cantina e box; al piano secondo si trova altresì un sottotetto ispezionabile. L'abitazione, con annessa area cortilizia esterna, è composta da ingresso nel soggiorno con cucina a vista, disimpegno-corridoio, bagno e camera. La superficie commerciale complessiva dell'immobile misura mq.122; il livello di finitura e manutenzione è medio-buono; l'impiantistica è funzionante, ma deve essere verificata e certificata. Prezzo Euro 157.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 118.125,00). La gara si terrà il giorno 08/05/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 123/2020



VIGEVANO (PV) - VIA MANARA NEGRONE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE al piano terzo costituito da ingresso/soggiorno, cuocivivande, disimpegno, due camere da letto, bagno e due balconi con pertinenti cantina ed autorimessa al piano seminterrato del medesimo edificio. Prezzo Euro 50.062,50 (possibile presentare offerte a partire da € 37.546,88). La gara si terrà il giorno 03/05/23 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.tribunaliitaliani.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 98/2019

VIGEVANO (PV) - VIA QUARTO, 5 - LOTTO 1) AUTORIMESSA realizzata in un piccolo corpo accessorio rispetto all'edificio condominiale di cui fa parte. Presenta una struttura in muratura,

so laio in latero cemento con copertura in guaina catramata. pareti intonacate al rustico, pavimento in piastrelle di gres, basculante in metallo. Prezzo Euro 7.800,00. **La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 10:00. VIA QUARTO - VIALE DEI MILLE, 73 - LOTTO 2) AUTORIMESSA** realizzata in un piccolo corpo accessorio rispetto all'edificio condominiale di cui fa parte. Presenta una struttura in muratura, solaio in latero cemento, con copertura in lastre di fibrocemento ecologiche, pareti intonacate al rustico, pavimento in battuto di ols, serranda in metallo. Prezzo Euro 6.600,00. **La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 10:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Liquidatore Dott. ssa Elena Negri, in Vigevano, Viale Monte Grappa, 20. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Elena Negri tel. 0381290301. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. CP 6/2020

VIGEVANO (PV) - VIA TRIVULZIO, 136 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO per uso abitativo di tre locali oltre cucina e doppi servizi al piano secondo e cantina al piano seminterrato in condominio con ascensore denominato "TRIVULZIO 1". L'appartamento di cui si tratta comprende soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone al piano secondo, terzo fuori terra, locale cantina raggiungibile dal vano scala comune all'interno dell'edificio, oppure dalla corte comune. Prezzo Euro 56.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 42.000,00). La gara si terrà il giorno 03/05/23 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 332/2013

VISTARINO (PV) - FRAZIONE BUTTIRAGO - VIA FILIGHERA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE composto da due appartamenti e un'autorimessa. Sup. complessiva appartamenti 220,47 m², superficie autorimessa 49,80 m². Prezzo Euro 171.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 128.625,00). La gara si terrà il giorno 10/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista

Delegato Dott. Stefano Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine 1 - Tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 542/2021

VOGHERA (PV) - STRADA CAPALLA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ABITATIVO, di due piani fuori terra, con cantina al piano interrato e porticato a piano terra, ed annessa area cortilizia pertinenziale di proprietà esclusiva su cui insistono alcuni accessori (decadenti) in corpo staccato; completa il lotto la quota 1/1 di alcuni terreni adiacenti o limitrofi al suddetto fabbricato abitativo della superficie complessiva di circa 15.000,00 mq. Prezzo Euro 87.609,37 (possibile presentare offerte a partire da € 65.707,02). La gara si terrà il giorno 09/05/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Archetti, in Pavia, Viale Cesare Battisti, 15, tel. 03821950021. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RG 294/2020

ZECCONE (PV) - VIA MONTE GRAPPA, 171/5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA su tre livelli composta da autori messa e cantina al piano seminterrato, cucina, soggiorno e bagno al piano terra, due camere da letto e bagno al piano primo, con annessa porzione di corte di pertinenza esclusiva. Un balcone posto lungo quanto il fronte, orientato verso la corte, è accessibile anche dal giardinetto d'ingresso. Prezzo Euro 116.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 87.375,00). La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 24/2022



CANNETO PAVESE (PV) - LOCALITA' CAMPONONE, 27 - IL LOTTO E' COSTITUITO DAL COMPLESSO AZIENDALE DESTINATO ALLA PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI VINO meglio descritto nella Perizia redatta dal prof. Girogio Pellati allegata all'avviso di vendita, risulta così composto: **BENI IMMOBILI** in piena ed esclusiva proprietà della quota pari a 1.000/1.000 riferita ai beni immobili costituiti da un capannone dislocato su tre piani fuori terra, più un seminterrato, il tutto composto da locale vendita, uffici, locali lavorazione, deposito, magazzino, alloggio custode, tutti collegati da scale interne, per complessivi mq 8.332,50 di capannoni, mq 223,30 di uffici, mq 146 di alloggio custode, mq 661 di tettoie, mq 91,20 di locali tecnici e mq 17.750 di piazzali e terreni di pertinenza, il tutto meglio descritto nella perizia di stima redatta dall'ing. Nino gatto allegata all'avviso di vendita. **MARCHIO:** "canneto", meglio descritto nell'elaborato peritale redatto dal prof. Giorgio Pellati allegato all'avviso di vendita. **BENI STRUMENTALI:** impianti, macchinari e attrezzature, arredi e mobili, mezzi di sollevamento interno, macchine da Ufficio, il tutto meglio descritto nell'elenco dei beni inventariati allegato alla perizia. **AVVIAMENTO COMMERCIALE.** Prezzo Euro 3.317.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.487.750,00). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 11:00 presso Studio Liquidatore Dott. G. M. Socci, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per visitare l'azienda rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott. Gino Mario Socci tel. 0381290301. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. Liquidazione 30/2022



ABBIATEGRASSO (MI) - QUARTIERE MIRABELLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE ARTIGIANALE ad un solo piano fuori terra (P.T.) a cui compete la proporzionale quota di area cortile comune (spazi di manovra e sosta), parzialmente recintata. La porzione di edificio è suddivisa in un locale magazzino/deposito, un piccolo vano destinato ad

ufficio, un antibagno e un servizio igienico. Prezzo Euro 87.788,00 (possibile presentare offerte a partire da € 65.841,00). **La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 10:00. VIA CARLO MARIA MAGGI, 31/33 - LOTTO 5) CAPANNONE ARTIGIANALE** a due piani fuori terra (P.T. - 1°), con annessi zona di vendita e uffici. L'edificio è così suddiviso: piano terra (blocco vendita - uffici) - un locale vendita, un ingresso a servizio della sola area uffici, due locali uffici, una sala riunioni, un magazzino ad uso degli uffici, un ripostiglio, tre bagni con relativi anti bagno, un vano scala per accesso al primo piano, un ampio disimpegno; piano primo (blocco vendita - uffici) - un ampio spazio ad uso archivio, un locale caldaia e due locali tecnici; - piano terra (blocco capannoni) - due ampi capannoni (magazzino autoricambi e service), un locale refettorio, un piccolo disimpegno, due antibagni e servizi igienici, una centrale termica. Prezzo Euro 701.277,00 (possibile presentare offerte a partire da € 525.958,00). **La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 12:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 626/2018



ABBIATEGRASSO (MI) - CORSO SAN PIETRO, 36/38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO sito al piano terra dell'edificio, provvisto altresì di servizi igienici e di un locale al piano primo con ingresso indipendente. Prezzo Euro 117.731,25 (possibile presentare offerte a partire da € 88.298,44). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Cornalba Maria Laura, in Pavia, Piazza del Carmine n. 4 -tel 0382477762 - 3388574209. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano

tel. 0381691137. G.E. Dott. Maiola Alessandro. Rif. RGE 514/2018

CASTELLETTO DI BRANDUZZO (PV) - FRAZIONE VALLE BOTTA - S.P. 12, 117 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) MOTEL/HOTEL CON AMPIO SEDIME ADIBITO A MANOVRA E PARCHEGGI. Il complesso è ubicato in zona periferica ed è composto da n. 35 camere con annessi bagni al pianoterra e n. 5 camere con bagno al piano primo. Oltre alle camere al piano terra sono presenti due bagni di uso comune, un locale adibito a bar/sala colazioni, un magazzino, una reception, ripostigli/deposito, ampi corridoi atti a disimpegnare le camere ed i locali accessori sia al piano terra che primo. Inoltre al piano primo vi sono due spogliatoi per il personale con annessi doppi servizi. Esternamente in corpo staccato vi è un locale tecnico per il funzionamento degli impianti di riscaldamento e raffrescamento ed una cisterna antincendio. Si precisa che tutte le camere del piano terra oltre ad avere un ingresso interno, sono dotate anche di uno esterno indipendente con adiacente un posto macchina coperto riservato. Prezzo Euro 261.650,00 (possibile presentare offerte a partire da € 196.240,00). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Sandri, in Casteggio, Via Console Marcello 19B - complesso Villa Geoklima, tel. 3428027586. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 540/2019

CAVA MANARA (PV) - VIA TURATI, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO MAGAZZINO DI AZIENDA AGRICOLA elevato in parte a due piani fuori terra e in parte a un piano con annessa area pertinenziale. Alla proprietà si accede dalla pubblica via attraverso aree destinate al passaggio pedonale e veicolare in comproprietà indivisa con altri soggetti. Il magazzino è composto al piano terra da due locali portico - deposito e in lato di est altro magazzino. Al piano primo un magazzino /deposito ove sono in corso lavori con suddivisione locali. **2) QUOTA DI ½ DI PIENA PROPRIETÀ DI AREE DESTINATE A PASSAGGIO (AREE URBANE)** **3) QUOTA DI 1/3 DI PIENA**

PROPRIETÀ DI AREE URBANE. Prezzo Euro 54.426,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.820,00). La gara si terrà il giorno 04/05/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Valentina Tomarcho, in Pavia, P.zza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 32/2019



COLLI VERDI (PV) - LOCALITÀ MATELLINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO SCUDERIA composta da n. 18 box cavalli, locali accessori e terreni facenti parte dell'attività agricola. **FABBRICATO AD USO AGRITURISMO** composta da piccola porzione di fabbricato non divisibile costituito al piano terra da sala ristorante ed al piano primo da locali al rustico Prezzo Euro 45.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.900,00). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 307/2019

DORNO (PV) - VIA ANGELO ROGNONI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO FORMATO DA DUE DISTINTI IMMOBILI COMUNICANTI TRA LORO - ABITAZIONE E IMMOBILE ARTIGIANALE - ed area esterna pertinenziale. L'abitazione di circa 110 Mq si sviluppa su due piani fuori terra ed è composta da un unico locale al piano terreno con scala interna che conduce al piano sovrastante dove si trovano due camere, due bagni ed un disimpegno da cui è possibile anche accedere direttamente al laboratorio. il locale al piano terreno e le due camere da letto

sono soppalcate con strutture in legno a formare spazi adibiti a guardaroba. Il fabbricato ad uso artigianale di mq 1.280, è sviluppato su due livelli: al piano terreno si trova il locale vendita fronte strada, con retrostanti laboratori con locali accessori (spogliatoi e bagni) oltre a disimpegno e scale che portano al piano superiore dove si trovano uffici, soppalchi ad uso deposito, locali accessori, ripostiglio, terrazzo e servizi. L'area esterna è in parte piantumata ed in parte pavimentata e su questa porzione insistono un porticato coperto, tettoie e un fabbricato composto da due container suddivisi al loro interno in due locali e due servizi, costruiti senza titolo edificatorio. Prezzo Euro 228.450,00 (possibile presentare offerte a partire da 171.338,00). La gara si terrà il giorno 04/05/23 ore 17:00 presso Studio Avv. Candiani Via Marazzani 15, in Vigevano - tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 478/2021

MONTALTO PAVESE (PV) - FRAZIONE VERMIETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE con struttura articolata in diversi ambienti su due livelli, con superficie commerciale di mq 821,55. Al piano strada vi è una sala degustazione/pranzo, locale deposito bottiglie (ora cucina), bagno, ufficio, una veranda estiva coperta ove è presente anche un servizio ed antibagno. Il prolungamento del tetto a copertura della veranda da origine ad un porticato posto al piano interrato. In tale piano vi è una rimessa agricola, servizi igienici, ed adiacente a questa struttura due locali ad uso deposito. Prezzo Euro 127.979,00 (possibile presentare offerte a partire da € 95.984,00). **La gara si terrà il giorno 09/05/23 ore 15:30. LOCALITÀ CASA TACCONI, 5 - LOTTO 7) CAPANNONE** con superficie commerciale di mq 719,14 che si sviluppa su tre livelli. Il piano rialzato/terra è composto da locale imbottigliamento e confezionamento, servizi igienici, montacarichi; tra il piano rialzato e terra è stato ricavato un piano ammezzato ove sono posti un servizio ed un ufficio. Al piano parzialmente interrato sono ubicate le vasche ed un locale stoccaggio. Al piano interrato vi è il locale per lo stoccaggio

delle bottiglie, il locale centralina e il montacarichi. Si tratta di capannone utilizzato come preparazione, imbottigliamento e confezionamento di vino. Prezzo Euro 92.650,00 (possibile presentare offerte a partire da 69.487,00). **La gara si terrà il giorno 10/05/23 ore 16:00. Luogo delle Aste:** presso lo Studio dell'Avv. Matteo Dagradi, in Voghera, Via Bellocchio 16, tel. 038345513 - 3288732463. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 257/2020

MOTTA VISCONTI (MI) - VIA DEI MOLINI, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE a due campate per deposito e lavorazione, ampio cortile. Superficie coperta pari a mq. 3.890, superficie scoperta adibita attualmente a parcheggio e scarico merci di mq. 711. Prezzo Euro 359.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 269.775,00). La gara si terrà il giorno 03/05/23 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 568/2013



PAVIA (PV) - VIA MONTEGRAPPA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO/UFFICIO posto al piano seminterrato con ascensore al piano, composto da ingresso-corridoio, n.6 vani a ufficio, servizio igienico. Prezzo Euro 90.843,75 (possibile presentare offerte a partire da € 68.132,81). La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode

Giudiziario Istituto Vendite
Giudiziarie Pavia tel. 0382539013.
G.E. Dott. Antonio Codega. Rif.
RGE 214/2020

ROBECCO SUL NAVIGLIO (MI) - VIA ROMA, 41/43 - LOCALE AD USO COMMERCIALE completo di disimpegno, bagno e locali di servizio, posto al piano terra del complesso "Casa Fasana". Completo di box al piano seminterrato. Prezzo Euro 84.094,00 (possibile presentare offerte a partire da € 63.071,00). La gara si terrà il giorno 09/05/23 ore 16:00 presso Studio Curatore Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco n. 11. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Marco Mongini tel. 0381690211. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 145/2016

SAN GENESIO ED UNITI (PV) - VIA PORTA PESCARINA, 107 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO, anche con particelle non contigue, di complessivi mq. 11.171 (superficie catastale), inserito nell'ambito di trasformazione residenziale R3, **CON ENTROSTANTI FABBRICATI INDUSTRIALI DISMESSI E FATISCENTI**. Prezzo Euro 289.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 216.750,00). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 350/2021

SANTA GIULETTA (PV) - LOCALITA' TORRE GRIZIOTTI N.1. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO AGRICOLO denominato "Torre Griziotti" **COMPRENDE TERRENI AGRICOLI E FABBRICATI COSTRUITI IN VARI PERIODI ADIBITI AD USI AGRICOLI E A CASA PADRONALE** che circondano un cortile pertinenziale. Prezzo Euro 128.450,00 (possibile presentare offerte a partire da € 96.337,50). La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 15:00 presso Studio Liquidatore Dott.ssa Maila Orlandi, in Stradella, Via Pietro Bianchi, 5. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott.ssa

Maila Orlandi tel. 0385/43815.
G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif.
Liquidazione 23/2020

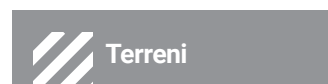
TROMELLO (PV) - VIA MONTE NERO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) PORZIONE DI CAPANNONE ARTIGIANALE identificato quale ex "Riseria Fugazza". Prezzo Euro 69.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.312,50). La gara si terrà il giorno 08/05/23 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 131/2020

VIGEVANO (PV) - VIA D'AVALOS, 51/53 - COMPLESSO IMMOBILIARE PARTE A DESTINAZIONE COMMERCIALE (RISTORANTE), PARTE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA (OPIFICIO DISMESSO). Prezzo Euro 540.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 540.000,00). La gara si terrà il giorno 09/05/23 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco n. 11. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Marco Mongini tel. 0381690211. G.D. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 89/2018

VIGEVANO (PV) - VIA VERDI, 26/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA DUE CORPI DI FABBRICA, avente una superficie commerciale complessiva di mq. 804,87. Il primo corpo di fabbrica è disposto su più livelli, ove sono poste le due **abitazioni, il laboratorio, gli uffici, un garage ed il locale caldaia**, mentre il secondo, in corpo staccato, è disposto su di un unico piano ed è composto da un **garage** con annesso locale deposito. L'unità dispone di un sedime di proprietà sui quattro lati. Prezzo Euro 215.340,00 (possibile presentare offerte a partire da € 161.505,00). La gara si terrà il giorno 09/05/23 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite

Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 571/2018

ZERBOLO' (PV) - LOCALITA' LIMIDO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA TERRENI AGRICOLI COLTIVATI IN GRAN PARTE A RISAIÀ, UN FABBRICATO RURALE ADIBITO A RESIDENZA ED ALTRI DUE FABBRICATI CENSITI IN NCEU UTILIZZATI PER ATTIVITÀ DI AGRITURISMO, accessibili da strade provinciali SP 80 ed SP 3 per Zerbolò e interponderali, per una superficie catastale di ettari 26.49.26. Il Lotto 6 comprende n. 33 beni di cui 2 fabbricati censiti in NCEU, un fabbricato agricolo residenza dei debitori esecutati, altri beni classificati come sedime o area rurale e terreni agricoli distribuiti in NCT ai Fogli 35 e 36 del Comune di Zerbolò. Prezzo Euro 860.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 645.500,00). La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 701/2017



ALBUZZANO (PV) - FRAZIONE BARONA - LOC. GIASIOLO CON ACCESSO DA STRADA PROVINCIALE, 115 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AREA URBANA: a) area urbana censita al N.C.T. del Comune di Albuzzano (PV) come segue: foglio 13 mappale 944 seminativo irriguo di classe 1, mq. 2.823; foglio 13 mappale 946 seminativo irriguo di classe 1, mq. 3.288. Prezzo Euro 63.285,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.464,00). La gara si terrà il giorno 10/05/23 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino, in Vigevano, Via Trivulzio 37, tel. 038183394. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 159/2020

CASSOLNOVO (PV) - VIA CARLO ALBERTO, 155 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA N. 6 TERRENI AD USO AGRICOLO inclusi in ambito di trasformazione urbanistica strategica (ATUs) a destinazione non residenziale, in parte recintati con accessi dal carraio comune di via Carlo Alberto al civico 155 ed altro ad uso esclusivo, superficie catastale di 16.945 mq (ha 01 are 69 ca 45). Prezzo Euro 183.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 138.000,00). La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 134/2019



CHIGNOLO PO (PV) - FRAZIONE LAMBRINA - VIA PAPA GIOVANNI XXIII - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - (LOTTO UNO CONGIUNTAMENTE AL LOTTO DUE) TERRENI EDIFICABILI della superficie commerciale di mq 449, accorpato al lotto due Terreni edificabili della superficie commerciale di mq 1834,00 e terreni agricoli della superficie di mq 1350,00, accorpato al lotto uno. Prezzo Euro 21.245,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.934,00). La gara si terrà il giorno 09/05/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 459/2019

MAGENTA (MI) - TRA I PAESI MAGENTA E CORBETTA - APPEZZAMENTO DI TERRENO di complessivi mq. 5.720 (superficie

catastale) urbanisticamente inserito negli "Ambiti di Trasformazione del P.G.T. approvato nel 2010". Prezzo Euro 53.789,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.342,00). La gara si terrà il giorno 09/05/23 ore 18:00 presso Studio Curatore Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco n. 11. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Marco Mongini tel. 0381690211. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 145/2016

ROCCA SUSELLA (PV) - LOCALITA' CASTAGNOLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE COSTITUITA DA TERRENI che attualmente risultano incolti e di cui la maggior porzione è a bosco. In particolare risultano allo stato attuale incolti e i map. 54-55-56 sono a bosco, mentre il map. 68 viene saltuariamente pulito da i rovi presenti, ma anch'esso non coltivato da nessuno. Prezzo Euro 15.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.925,00). La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 15:30 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Liquidatore Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Avv. Marcella Laneri tel. 03831930087. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. Liquidazione 58/2021

SAN GENESIO ED UNITI (PV) - SEZ. MIRABELLO E SEZ. DI SAN GENESIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO di complessivi mq. 6.237 (superficie catastale) inserito nell'ambito di trasformazione residenziale R6 oltre ad appezzamento di terreno agricolo, in altra zona distinta del Comune di san Genesio ed Uniti, di catastali mq. 3.860. Prezzo Euro 215.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 161.925,00). La gara si terrà il giorno 05/05/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 350/2021

SANTA GIULETTA (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI di piccola pezzatura sparsi nei fg 13 14. Prezzo Euro 500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 500,00). La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 16:00 presso Studio Liquidatore Dott.ssa Maila Orlandi, in Stradella, Via Pietro Bianchi, 5. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Maila Orlandi tel. 0385/43815. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. Liquidazione 23/2020

TRAVACO' SICCOMARIO (PV) - LOCALITA' BOSCHI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI contigui, prevalentemente a seminativo, accessibili da strada comunale e interpodereale per una superficie catastale di ettari 139.51.03. Il Lotto 2 comprende 44 mappali individuati in NCT ai Fogli 13, 14, 15 e 1, 2, 3 rispettivamente nel Comune di Travacò Siccomario e stesso Comune ma sezione di Mezzanino. Prezzo Euro 1.584.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.190.000,00). **La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 10:00. LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI** contigui prevalentemente a bosco con tre lanche artificiali e due fabbricati rurali, accessibili da strada comunale e interpodereale per una superficie catastale di ettari 62.86.12. Il Lotto 3 comprende 15 mappali individuati in NCT ai Fogli 1 e 2 del Comune di Travacò Siccomario - sezione Mezzanino. Prezzo Euro 246.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 185.000,00). **La gara si terrà il giorno 28/04/23 ore 10:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 701/2017

VIGEVANO (PV) - VIA TOMMASO EDISON, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTI DI TERRENO A DESTINAZIONE URBANISTICA (nr. 20), contigui ed in un solo corpo, posti nel comune di Vigevano in zona nord-est prossima al fiume Ticino collocati tra la Ferrovia

Mortara-Vigevano-Milano e lo Scaricatore del Salto della Centrale Idroelettrica Ludovico il Moro. I terreni sono percorsi in frangia lato est, sud e ovest dalla via pubblica Tommaso Edison che conduce dal sottopasso ferroviario di via Bellaria fino alla centrale Idroelettrica. Sui terreni è presente una riqualificazione del territorio ricadente in area protetta periferiale umida tramite progetti per la realizzazione di infrastrutture verdi a rilevanza ecologica ed incremento della naturalità di rimboschimento realizzati con finanziamento Regione Lombardia (d.d.u.o. 13767 del 22/12/2016) e con costituzione del relativo vincolo a favore della Regione esteso ai soggetti che dovessero subentrare nella proprietà. Prezzo Euro 85.429,68 (possibile presentare offerte a partire da € 64.072,26). La gara si terrà il giorno 03/05/23 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Ermenegildo Rabai, in Vigevano, Piazza Ducale n.5, tel. 038183665. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 11/2020



VIGEVANO (PV) - TRA CORSO MILANO E IL CAVO BONACOSSA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI posti all'altezza di edifici commerciali fronteggianti la provinciale 494 a destinazione prevalente attrezzature private ad uso pubblico, con una porzione di terreno a destinazione commerciale ed una porzione agricola. Prezzo Euro 104.730,46 (possibile presentare offerte a partire da € 78.547,84). La gara si terrà il giorno 03/05/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Ermenegildo Rabai, in Vigevano, Piazza Ducale n.5, tel. 038183665. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 622/2019

Tribunale di Pavia (ex Vigevano)



BREME (PV) - REGIONE CASCINETTA - FABBRICATI ED AREE SCOPERTE ADIBITI ALLA LAVORAZIONE MANIFATTURIERA con di pertinenza locali ad uso ufficio e locali ad uso abitazione. Prezzo Euro 35.532,47 (possibile presentare offerte a partire da € 26.649,35). La gara si terrà il giorno 03/05/23 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 98/2002

Tribunale di Pavia (ex Voghera)



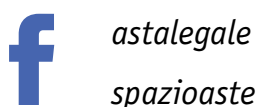
GAGGIANO (MI) - LOCALITA' SAN VITO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO AGRICOLO che si raggiunge tramite una strada campestre che parte dalla SP 236. Il fondo è pianeggiante, con una forma regolare. Si precisa che il terreno è interessato da servitù di metanodotto. Al momento sul fondo è coltivata la canna comune "Arundo Donax" per la produzione di biomassa. Il terreno è stato concesso con contratto d'affitto di fondo rustico a decorrere da 19/12/2018 con durata complessiva di 15 anni sino al 19/12/2033, il canone stabilito è di € 500,00 all'anno. Il terreno è oggetto di un contratto preliminare di compravendita trascritto in data 07/06/2018; detta trascrizione non potrà essere cancellata a cura della procedura in quanto l'ordine di cancellazione non è una prerogativa che rientra nei poteri del Giudice dell'Esecuzione. Prezzo Euro 142.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 106.875,00). La gara si terrà il giorno 03/05/23 ore 17:00 presso Studio Avv. Marco Sartori, in Voghera, via Plana 52/A - tel. 0383 270344 - cell. 338/9572162. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebok.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 3/2021



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**
STAY TUNED
Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 144
09 Marzo 2023
Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)