



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PATTI



Abitazioni e box

ACQUEDOLCI (ME) - VIA ARCHIMEDE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE a Piano Terra di fabbricato a tre elevazioni fuori terra, composta da diversi ambienti distribuiti come di seguito descritto: 2 vani adibiti a Letto, soggiorno-pranzo; cucina; bagno e disimpegno. Sup. lorda tot. mq 95,00, oltre l'ampliamento pari a mq. 9,70 e la corte esclusiva di mq. 11,46 circa. Libero. Prezzo base Euro 46.178,43. Offerta minima: Euro 34.633,82. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 10:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 08/05/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Balletta

tel. 0941241567- 3397829125. Rif. RGE 37/2020 **PT827847**

BROLO (ME) - VIA TRENTO, 278 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 così composta: **A) APPARTAMENTO** (mq 168), situato al terzo piano di un edificio a sei elevazioni; attualmente in fase di costruzione, privo di tutti gli infissi esterni (comprese le serrande ed il portone d'ingresso), delle porte interne, degli arredo bagno e delle rubinetterie, degli allacci alle reti idriche, elettriche (è presente solo il cablaggio) e del gas. **B) LASTRICO SOLARE** (mq 78), costituisce una quota parte dell'intera copertura a terrazza praticabile del fabbricato. Libero. Prezzo base Euro 133.000,00. Offerta minima: Euro 99.750,00. Rilancio: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 12:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 08/05/23 ore

12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Leo Decembrino tel. 3286590210. Rif. RGE 59/2019 **PT829342**

CAPO D'ORLANDO (ME) - CONTRADA CERTARI CROCEVIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO sviluppatosi ai piani seminterrato, terra e primo, composto al piano seminterrato da 3 grandi vani di cui uno con angolo cottura, cantina, disimpegno, lavatoio e w.c. oltre corte annessa; al piano terra da 6 vani ed accessori ed al piano primo da 3 vani e sottotetto. Sup. Cat.404 mq, totale escluse aree scoperte mq

403. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 456.862,50. Offerta minima: Euro 342.646,88. Rilancio: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 15:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 10/05/23 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Vermiglio tel. 0902923702. Rif. RGE 106/2016 **PT827902**

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Pubblicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA STANISLAO MANCINI, 4/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 89,96 mq. sito al piano primo di un fabbricato a cinque elevazioni fuori terra. Risulta composto da un pranzo - soggiorno, due camere, una cucina, due bagni, un piccolo ripostiglio e due balconcini, entrambi posti sul prospetto principale e prospettanti sul cortile condominiale. Ha affaccio esterno su tre lati, su cortile condominiale nella parte posteriore, su un decoroso ed ampio cortile condominiale, con aiuole, nella parte anteriore e con altre proprietà sul restante fronte. Tutti i locali, fatta eccezione del ripostiglio, sono dotati di illuminazione ed aerazione esterna. Trae accesso da un comodo vano scala, fornito di ascensore. Prezzo base Euro 159.698,85. Offerta minima: Euro 119.774,14. Rilancio: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 25/05/23 ore 15:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 24/05/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Pino Campione tel. 3289658040. Rif. RGE 89/2021 **PT828989**

CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA TRAZZERA MARINA, 607 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO a piano terra della sup. comm. di mq 160,81, altezza interna 3,10. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 144.403,10. Offerta minima: Euro 108.302,32. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 13:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 08/05/23 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosa Natoli. Custode Giudiziario Avv. Rosa Natoli tel. 3384598480. Rif. RGE 40/2020 **PT829172**

CAPRI LEONE (ME) - VIA DELLA MARINA, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE destinata a civile abitazione (mq 134) al piano secondo, oltre a posto auto scoperto e numerato nello spazio esterno condominiale, facente parte di complesso condominiale. Presente ascensore condominiale. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima: Euro 61.875,00. Rilancio:

Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 12:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 08/05/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Leo Decembrino tel. 3286590210. Rif. RGE 87/2021 **PT829343**



GIOIOSA MAREA (ME) - FRAZIONE SAN GIORGIO, VIA MESSINA, 13 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/5 DI APPARTAMENTO della sup. comm. di mq. 50, al piano terra si compone di 2 vani e bagno ed è dotato di balcone e veranda. Prezzo base Euro 9.945,00. Offerta minima: Euro 7.459,00. Rilancio: Euro 500,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 11:00. c/o Tribunale di Patti, Sala D'Aste. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Termine presentazione offerte: 03/05/23 ore 12:00. G.D. Dott.ssa C. Alacqua. Curatore Fallimentare Avv. Francesco Cucinotta tel. 3389994045. Rif. FALL 5/2022 **PT827864**

MONTAGNAREALE (ME) - VIA BELVEDERE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE al piano seminterrato, categoria C/2 consistenza 128 mq Rendita € 185,10. Libero. Prezzo base Euro 11.589,96. Offerta minima: Euro 8.692,47. Rilancio: Euro 500,00. **LOTTO 2) IMMOBILE** al piano seminterrato, categoria C/2 consistenza 128 mq Rendita € 185,10. Immobile al piano terra, categoria A/2 consistenza 8,5 vani Rendita € 162,43. Libero.

Prezzo base Euro 47.274,90. Offerta minima: Euro 35.456,18. Rilancio: Euro 1.000,00. **LOTTO 3) IMMOBILE** al piano primo, categoria A/2 consistenza 8,5 vani Rendita € 504,84. Occupato. Prezzo base Euro 47.896,46. Offerta minima: Euro 35.922,35. Rilancio: Euro 1.000,00. **LOTTO 4) IMMOBILE** al piano secondo, categoria F/6 Lustrico Solare consistenza 208 mq. Occupato. Prezzo base Euro 8.525,40. Offerta minima: Euro 6.394,05. Rilancio: Euro 500,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 09:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 10/05/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Balletta tel. 0941241567- 3397829125. Rif. RGE 49/2016 **PT827858**

NASO (ME) - CONTRADA BAGNARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO a piano terra con sup. lorda tot. mq 47, allo stato rustico, con annessa corte esclusiva di circa mq 220. Composto da 3 vani oltre servizio igienico, disimpegni e piccolo ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 19.794,40. Offerta minima: Euro 14.845,80. Rilancio: Euro 1.000,00. **LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** incolto mq. 1180. Prezzo base Euro 2.820,94. Offerta minima: Euro 2.115,70. Rilancio: Euro 500,00. Vendita senza incanto 05/05/23 ore 11:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 04/05/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonino Fallo tel. 0941240185. Rif. RGE 85/2012 **PT828140**

NASO (ME) - VIA CARIA FERRO, 133 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) APPARTAMENTO della sup. comm. di 129,49 mq composto da 4 vani più servizio igienico, disimpegno,

ripostiglio, balconi e veranda, con annessa corte di pertinenza, al piano terra di fabbricato a due elevazioni, comprendente anche un piano seminterrato adibito a magazzino/deposito. Sup. coperta pari a circa mq 118, oltre a balconi e veranda per un totale di circa mq 41,50. Il terreno di pertinenza, a corte dell'intero fabbricato, ha estensione di circa 1.083 mq. **B) MAGAZZINO/DEPOSITO** della sup.comm.di 146,80 mq composto da unico grande vano al piano seminterrato di un fabbricato a due elevazioni. Sup. coperta pari a circa mq 146,80 e sup. utile calpestabile pari a circa mq 124,70. Occupato. Prezzo base Euro 104.001,78. Offerta minima: Euro 78.001,34. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 11:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 08/05/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Balletta tel. 0941241567- 3397829125. Rif. RGE 53/2019 **PT827849**

OLIVERI (ME) - VIA ROSATE, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO, Piano 1°, della sup. comm. di 37,38 mq con accesso dal vano scala condominiale, composto da ingresso che disimpegna la cucina, la camera matrimoniale con balcone ed un bagno. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima: Euro 37.500,00. Rilancio: 2.000,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 12:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 05/05/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Carrozza tel. 0909701537 - 0909410299. Rif. RGE 51/2020 **PT827826**

PATTI (ME) - CONTRADA CUTURI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA CENTRALE, superficie di 233,83 Mq. Al piano di accesso composta da: vano all'ingresso, disimpegno, w.c. e vano che permette l'accesso ad una corte aperta. Al piano primo: camera da letto, ripostiglio, vano cucina/pranzo e w.c. Al piano sottotetto, si accede dal vano scala, sono presenti un vano con una grande apertura sul terrazzo panoramico. Da un disimpegno si accede ad un secondo ambiente ed un w.c. Prezzo base Euro 113.900,00. Offerta minima: Euro 85.500,00. Rilancio: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 16/05/23 ore 11:00. Per la situazione



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 15/05/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Rifici tel. 0941565397 - 3283235482. Rif. RGE 95/2013 **PT829065**

PATTI (ME) - FRAZIONE LOCANDA - VIA MONS. PULLANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al PT e corte. Sup. lorda, esclusi gli ambienti esterni, di mq 135 ca. Corte esterna di 150 mq ca; **B) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al P 1°. Sup. lorda, esclusi gli ambienti esterni, di mq 108 ca. Sup. dei balconi di 53 mq ca. Prezzo base Euro 157.200,00. Offerta minima: Euro 117.900,00. Rilancio: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 12:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 08/05/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Saverio Sangiorgio tel. 3484950721 - 0941240525. Rif. RG 580/2014 **PT828552**

SAN PIERO PATTI (ME) - CONTRADA MARIÀ, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE a 2 elevazioni f. t. e seminterrato, oltre locali a deposito-cantina, zona garage e corte esclusiva pertinenza antistante e retrostante. Il fabbricato, nel piano seminterrato, occupante una sup. lorda di circa mq 122,60 e da porzione di corte esclusiva di pertinenza, antistante, da cui si accede. Composto da ampio locale garage, locale magazzino, locale cantina, wc, locale tecnico e scala per il piano soprastante adibito a zona giorno. Immobile a piano terra, occupante una sup. lorda di circa mq. 87,50 costituito da ampio soggiorno, zona pranzo, cucina, locale wc, corridoio e scala di collegamento la zona giorno con la soprastante zona notte, oltre a superficie scoperta, adibita a balcone e pianerottolo di arrivo scala e ampio terrazzo di sup. lorda di circa mq 64,50 con relativa porzione di corte retrostante. Immobile al piano primo occupante una superficie lorda di circa mq 87,50, si compone di 3 camere da letto, bagno, ripostiglio, corridoio con annessi 2 balconi di sup. lorda di circa mq 26,50. Prezzo base Euro 110.728,06. Offerta minima: Euro 83.046,05. Rilancio: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 10:00. Per la situazione

urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 03/05/23 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Trifilò tel. 094121031. Rif. RGE 70/2021 **PT828363**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - CONTRADA SALARONA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO composto da un piano terra di mq. 75,00, piano primo di mq. 95,40 e mansarda non praticabile di mq. 95,40 il tutto per una sup. lorda tot. di circa mq 266,40. **B) NUDA PROPRIETÀ DI IMMOBILE DESTINATO A CANTINA** con annesso forno e cucina, al piano terra della sup. lorda tot. di mq. 35,27. **C) NUDA PROPRIETÀ DI TERRENO** agricolo con alcune piante di ulivo ed annesso rudere. Libero. Prezzo base Euro 46.338,00. Offerta minima: Euro 34.753,50. Rilancio: 2.000,00. Vendita senza incanto 25/05/23 ore 15:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 24/05/23 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pino Campione tel. 0941241572 - 3289658040. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carianni tel. 0941362145 - 3454906550. Rif. RGE 82/2014 **PT829157**



SINAGRA (ME) - VIA PROVINCIALE, 63 - LOTTO 2) APPARTAMENTO al 2° piano di edificio a più elevazioni ft. Composto da salone, cucina, due camere, W.C., disimpegno e ripostiglio. L'unità immobiliare ha accesso sia dalla via Provinciale attraverso scala esterna, sia dalla via Messina. Sup. lorda complessiva di circa mq 135,58. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 09:30. c/o Tribunale di Patti c/o Sala D'Aste Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Termine presentazione offerte: 03/05/23 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Curatore Fallimentare

Avv. Lidia Di Blasi tel. 0941240488 - 3351767101. Rif. FALL 9/2007 **PT827900**

TORTORICI (ME) - VIA FIUME, 30 - FABBRICATO A DUE PIANI FUORI TERRA oltre seminterrato ed accessori così suddiviso in: piano seminterrato con locale di sgombero, ingresso al corpo scala, disimpegno e locale caldaia della superficie lorda complessiva di mq.58,19; piano terra e primo piano adibiti ad appartamento composto al piano terra, da ingresso, cucina, sala da pranzo, salotto, bagno, due piccoli ripostigli, terrazza e portico con piccolo ripostiglio, il tutto della superficie lorda complessiva di mq.114,00 e, al primo piano, da ingresso, bagno, due camere da letto, studio, con terrazza, il tutto della superficie lorda complessiva di mq.81,00; oltre ad un locale di sgombero di mq.6,20 ed una tettoia con struttura precaria di mq.15,60. L'immobile non risulta conforme dal punto di vista urbanistico ma regolarizzabile mediante Pratica Docfa ed acquisto di porzione di terreno dal Comune. Occupato. Prezzo base Euro 55.271,00. Offerta minima: Euro 41.453,25. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 12:00. c/o Tribunale di Patti c/o Sala D'Aste Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Termine presentazione offerte: 04/05/23 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Donatella Mami tel. 0941956475-3338125073. Rif. FALL 8/2015 **PT828574**



ACQUEDOLCI (ME) - CORSO ITALIA (INCROCIO CON VIA BOLOGNA), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) NEGOZIO al piano terra di circa mq 117, composto da 2 vani di cui uno destinato ad attività commerciale e l'altro a retro negozio oltre anlocale bagno. In adiacenza, ampio vano adibito a retro negozio con struttura precaria in acciaio e copertura in coibentato. Prezzo base Euro 75.500,00. Offerta minima: Euro 56.625,00. Rilancio: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 13:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 08/05/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Leo Decembrino tel. 3286590210. Rif. RGE 85/2019 **PT829384**

BROLO (ME) - VIA MARINA - DEPOSITO COMMERCIALE della sup. comm. di mq. 109, con 2 ampie aperture con vetrate, retrodeposito e wc. Libero. Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima: Euro 31.875,00. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 10:00 c/o Tribunale di Patti, Sala D'Aste. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Termine presentazione offerte: 03/05/23 ore 12:00. G.D. Dott.ssa C. Alacqua. Curatore Fallimentare Avv. Francesco Cucinotta tel. 3389994045. Rif. FALL 9/2022 **PT827860**

BROLO (ME) - VIA UMBERTO I, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE adibita a ristorante in prossimità di piazzetta adibita a parcheggio, al piano terra fabbricato a due elevazioni, entrambe fuori terra. Esso comprende: sala interna con ingresso da Via Umberto I, cucina, servizi igienici per clienti, servizi igienici per il personale, 2 ripostigli, corte-giardino adibita a sala esterna estiva. Immobile completo e rifinito, recentemente ristrutturato all'interno. Prezzo base Euro 164.969,06. Offerta minima: Euro 123.726,80. Rilancio: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 10:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 03/05/23 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Trifilò tel. 094121031. Rif. RGE 6/2020 **PT828467**

CAPRI LEONE (ME) - FRAZIONE ROCCA, VIA L. PIRANDELLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO, sup. comm. mq. 61. Libero. Prezzo base Euro 10.700,00. Offerta minima: Euro 8.025,00. Rilancio: Euro 500,00. Vendita senza incanto 02/05/23 ore 10:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 28/04/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Marchese tel. 3381300174. Rif. RGE 51/2019 **PT827878**

REITANO (ME) - VIA TRAPPETO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) MAGAZZINO/DEPOSITO adibito ad abitazione della sup. comm. di mq. 87,50 al piano 1, composto da 2 vani, piccolo bagno, camerino, ingresso e

sottoscala. Libero. Prezzo base Euro 30.424,22. Offerta minima: Euro 22.818,17. Rilancio: Euro 1.000,00. **LOTTO 3) ABITAZIONE** della sup. comm. di mq 81 al piano terra e seminterrato, caratterizzata da una condizione di dissesto strutturale generalizzato. Libero. Prezzo base Euro 27.540,00. Offerta minima: Euro 20.655,00. Rilancio: Euro 1.000,00. **VIA ARCHIMEDE, 52 - LOTTO 2) MAGAZZINO/DEPOSITO** della sup. comm. di mq. 51,50 al piano terra, composto da unico vano diviso centralmente da arcone in muratura. Occupato. Prezzo base Euro 12.457,47. Offerta minima: Euro 9.343,11. Rilancio: Euro 500,00. **CONTRADA ALFARANA - LOTTO 4) FABBRICATO** di antica costruzione adibito a palmento della sup. comm. di mq 25, composto da unico piano terra. Struttura muraria quasi completamente diroccata e invasa da vegetazione. Libero. Prezzo base Euro 6.460,00. Offerta minima: Euro 4.845,00. Rilancio: Euro 250,00. Vendita senza incanto 11/05/23 ore 10:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 10/05/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosalia Amata tel. 094121542 - 3483153749. Rif. RGE 3/2021 **PT828793**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA GIOVE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO ARTIGIANALE-INDUSTRIALE, su tre piani, di cui uno interrato e due fuori terra. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 480.000,00. Offerta minima: Euro 360.000,00. Rilancio: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 02/05/23 ore 09:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 28/04/23 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Marchese tel. 3381300174. Rif. RGE 94/2019 **PT827880**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - CONTRADA ORECCHIAZZI, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) TERRENO RESIDENZIALE della sup. comm. di 360,00 mq. **B) DEPOSITO ARTIGIANALE** della sup. comm. di 70,00 mq. Libero Il lotto si compone di terreno e deposito artigianale. Prezzo base Euro 34.178,63. Offerta minima: Euro 25.633,96. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 10:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 08/05/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Balletta tel. 0941241567-3397829125. Rif. RGE 1/2020 **PT827846**

TORRENOVA (ME) - VIA BENEDETTO CAPUTO, 156 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE COMMERCIALE al piano terra, sup. lorda tot. di circa mq 138,94 e costituito da ampio vano, deposito, disimpegno, wc, anti wc e terrazza scoperta. Prezzo base Euro 93.980,00. Offerta minima: Euro 70.485,00. Rilancio: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 12:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 08/05/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Buzzanca. Custode Giudiziario Avv. Maria Buzzanca tel. 3494284237. Rif. RGE 17/2019 **PT828450**

TERRENO AGRICOLO ed in fascia di rispetto di circa mq 811.690. Piccola sorgente naturale e piccolo fabbricato di circa mq 30 privo di copertura ed allo stato rustico, non regolarizzabile urbanisticamente. Prezzo base Euro 115.588,40. Offerta minima: Euro 86.691,30. Rilancio: Euro 2.500,00. **CONTRADA GIGLIONE - LOTTO 4) A) TERRENO AGRICOLO** ed in fascia di rispetto di circa mq 477.202 e B) Fabbricato rustico al piano terra di circa mq 408 (in corso di costruzione). Prezzo base Euro 159.735,94. Offerta minima: Euro 119.801,96. Rilancio: Euro 3.000,00. **LOTTO 5) TERRENO AGRICOLO** ed in fascia di rispetto di circa mq 180.870. Prezzo base Euro 72.002,98. Offerta minima: Euro 54.002,23. Rilancio: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 12:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 08/05/23 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Natoli tel. 3384598480. Rif. RGE 158/1993 **PT828984**



FALCONE (ME) - FRAZIONE MANGIASCARPA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO ed in fascia di rispetto di circa mq 22.340. Prezzo base Euro 4.498,63. Offerta minima: Euro 3.373,97. Rilancio: Euro 150,00. **FRAZIONE VALDIMIRI - LOTTO 3)**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 91
24 Febbraio 2023

Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)