



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI MACERATA



TRIBUNALE DI MACERATA



Abitazione e Box

APPIGNANO - VIA LEONARDO DA VINCI, 3 (ANGOLO VIA ENRICO FERMI) - DIRITTI PARI A 1000/1000 DI PIENA PROPRIETÀ SU DI UN FABBRICATO composto da locali laboratorio/magazzino al piano terra, da due abitazioni al piano primo con soffitte/mansarde al piano secondo, da locali accessori esterni e da corte pertinenziale. Prezzo base Euro 123.750,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata Macerata in data 04/04/23 ore 11:30. Offerta minima Euro 92.812,50. Eventuale Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata Macerata in data 16/05/23 ore 11:00. Prezzo base Euro 92.812,50. Offerta minima Euro 69.609,38. G.D. Dott. Jonata Tellarini. Curatore Fallimentare Dott. Umberto Massei tel.

0733232452. Rif. FALL 40/2001
MC828031

BELFORTE DEL CHIANTI - LOCALITÀ CERRETO - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI EX CASA COLONICA della superficie commerciale di mq. 341,54, con corte esterna dell'abitazione principale con accessorio destinato a rimessa attrezzi e pollaio (l'accessorio sviluppa una superficie commerciale di 14,91 mq). Immobile di due piani fuori terra ed un piano seminterrato e sottotetto. Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Voltorno snc in data 05/04/23 ore 10:45. Offerta minima Euro 60.750,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Maria Golini tel. 0733288113. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Rif. RGE 357/2012 MC828556

BELFORTE DEL CHIANTI - VIA SAN GIOVANNI, 21 - LOTTO 1) TRATTASI DI APPARTAMENTO distribuito in due livelli su fabbricato di proprietà cielo terra composto da tre piani, i quali si distinguono in abitazione al piano terra e primo e garage al piano sottostrada ed è distinto catastalmente al foglio 11 particella 69 sub 6 (abitazione pt-p1) e sub 7 (garage p1s) due livelli distinti in zona giorno al piano terra con tre locali, un bagno, un terrazzo ed un

ingresso e collegata da una scala interna al piano primo distinto in due camere, un bagno ed un corridoio. Prezzo base Euro 99.718,40. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/04/23 ore 10:45. Offerta minima Euro 74.788,80. **VIA VANZETTI, SNC - LOTTO 2) TRATTASI DI IMMOBILE IN CORSO DI COSTRUZIONE**, risalente al 1977, disposto su tre livelli fuori terra ed una cantina al piano sottostrada, contraddistinto

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



da un vano scala centrale, il quale identifica due distinte unità immobiliari per i vari livelli e le stesse si distinguono per lo stato dei lavori. Nel lato sinistro della scala l'immobile risulta composto dalla sola struttura e tamponatura esterna, mentre nel lato destro lo stato di avanzamento dei lavori ha compreso la realizzazione dei divisori interni, la predisposizione degli impianti con la realizzazione del massetto di calpestio, dell'intonaco e parte degli infissi. Il piano terra (lato destro scala) è autorizzato come garage e cantina, il piano primo e secondo come abitazioni, mentre la rimanente porzione ha come dicitura "superficie con destinazione d'uso da definire". Prezzo base Euro 30.069,60. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/04/23 ore 10:45. Offerta minima Euro 22.552,20. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maria Novella Santacchi tel. 0737641963. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 242/2014 **MC828641**



CINGOLI - LOCALITA' PETTOVALLONE, SCN - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UN COMPLESSO RESIDENZIALE in costruzione costituito da fabbricato principale, fabbricato accessorio con ampia corte, piscina di circa 200 mq e campo polivalente di circa 460 mq. Il fabbricato principale è costituito da: un piano interrato adibito a cantina e garage con blocco bagni a servizio del piano soprastante, due piani fuori terra di cui il piano terra costituisce la zona giorno con ampio soggiorno, sala da pranzo, cucina e altra sala; un piano primo adibito a zona notte (otto camere con bagno interno). I piani sono collegati da vano scale e ascensore. Il fabbricato accessorio è adibito a spogliatoi, docce e sauna. Le strutture risultano ancora allo stato grezzo, mancano tutte le finiture e il completamento di tutti gli impianti tecnologici. Prezzo base Euro 200.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 10:10. Offerta minima Euro 150.000,00. G.E. Dott. Jonata

Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 252/2012 **MC828052**

CINGOLI - LOCALITA' PIAN DELLA PIEVE 14 (FRAZIONE PIAN DELLA PIEVE) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PARI AD 1/1 SU APPARTAMENTO, della superficie commerciale di mq. 106,00; trattasi di n. 2 unità immobiliari collegate internamente e facenti parte di un unico appartamento al piano secondo di una palazzina residenziale che si sviluppa su quattro piani fuori terra; all'interno dell'unità immobiliare esiste un accesso ad una soffitta da ritenersi condominiale; l'immobile è composto da un ingresso con corridoio, un soggiorno, un angolo cottura, due camere, un ripostiglio ed un bagno. **B) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PARI AD 1/1 SU DEPOSITO E CABINA TELECOM**, della superficie commerciale di mq. 158,00; trattasi di n. 2 unità immobiliari ognuna con accesso esterno indipendente ma adiacenti e facenti parte della stessa struttura che si sviluppa su un piano fuori terra e ad entrambe si accede dalla corte esterna. Prezzo base Euro 49.869,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Paolo Serafini Macerata Via A. Campanile n. 13 in data 17/05/23 ore 10:30. Offerta minima Euro 37.401,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Serafini tel. 0733713976. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 20/2019 **MC828203**

CINGOLI - FRAZIONE SANTO STEFANO, 16 - LOTTO 1) A) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 170,07 Mq.

L'appartamento è sito al piano terra rialzato (ingresso) e primo di un fabbricato residenziale unifamiliare di tipologia edilizia "a schiera" di remota edificazione, accessibile dalla scala esterna scoperta (insistente su suolo pubblico) collocata sul fronte principale. Composto da ingresso/vano scala, cucina/sala pranzo, soggiorno, servizio igienico, locale di sgombero, due camere e balcone. L'unità è collegata internamente con altra unità immobiliare ad uso magazzino. L'immobile è posto al piano T-1 ed ha un'altezza interna di 2,85. Classe energetica: G. Occupato dai proprietari. **B) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO** della superficie commerciale di 90,66 Mq. Unità immobiliare ad uso magazzino ubicata al piano terra di un fabbricato residenziale unifamiliare di tipologia edilizia "a schiera" di remota edificazione, accessibile dalla prospiciente strada pubblica comunale. Composto da tre ampi ambienti ad uso magazzino oltre ad un ripostiglio (sottoscala) e corte esclusiva della superficie catastale di mq 96 sul lato posteriore dello stabile. L'unità è collegata internamente con l'alloggio soprastante. L'immobile è posto al piano T ed ha un'altezza interna di 2,65. Prezzo base Euro 41.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 05/04/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 31.275,00. **FRAZIONE SANTO STEFANO SNC - LOTTO 2) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI GARAGE** della superficie commerciale di 27,69 Mq. Il garage è sito al piano terra e primo di un fabbricato residenziale unifamiliare di tipologia edilizia "a schiera" di remota edificazione, accessibile dalla scala prospiciente strada pubblica comunale. Composto da garage e ripostiglio al piano terra e da magazzino e ulteriore ripostiglio in quello superiore. L'immobile è posto al piano T-1 ed ha un'altezza interna di 2,60. Prezzo base Euro 3.950,00. Vendita senza incanto c/o

Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 05/04/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 2.962,50. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Maria Golini tel. 0733288113. Custode Giudiziario Dott. Alberto Bentivogli tel. 0733283083. Rif. RGE 78/2016 **MC828519**

CINGOLI - FRAZIONE VILLA STRADA, LOCALITÀ VALLE, 2 - LOTTO 1) TRATTASI DI FABBRICATO DIROCCATO il cui anno di costruzione è ipotizzabile sia il 1938/1939. Prezzo base Euro 4.800,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 09:35. Offerta minima Euro 3.600,00. **FRAZIONE VILLA STRADA, VIA VALLE, 23 - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PARI A 1/1 SU UNITÀ IMMOBILIARE** destinata ad abitazione con superficie lorda di ca. Mq. 383,00, oltre a portico di mq. 40,00, a un balcone e un terrazzo della superficie globale di mq. 35,00, a una porzione di sottotetto con altezze inferiori a ml. 1,50 della superficie di mq. 30,00, ad un sottotetto grezzo della superficie di mq. 40,00. L'unità immobiliare adibita ad abitazione è composta dai seguenti vani: -piano terra: ingresso/sgombero, lavanderia, corridoio, wc, n. 2 ripostigli, centrale termica e portico; -piano primo: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, n. 4 camere, disimpegno, n. 2 wc, balcone e terrazzo; -piano secondo: questo piano è praticamente un sottotetto con una zona destinata ad angolo cottura, un wc ed il resto a sottotetto. **DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PARI A 1/1 SU UNITÀ IMMOBILIARE** destinata a magazzino con superficie lorda di Mq. 88,00. L'unità immobiliare è composta da un locale principale e da due locali secondari, tutti adibiti a magazzino. Prezzo base Euro 204.800,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 09:35. Offerta minima Euro 153.600,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 281/2011 **MC828040**

CIVITANOVA MARCHE - VIA B.COLLEONI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

IMMOBILE AD USO ABITAZIONE. L'unità immobiliare (sub. 5) è costituita da un appartamento al piano secondo con accesso dalla corte comune (sub. 6) e dalla scala comune (sub. 7) con accesso al piano terra e composto da ingresso, disimpegno, due sale da pranzo con relativa cucina, tre camere, studio, ripostiglio, due bagni, terrazzo esclusivo nonché sottotetto al piano terzo accessibile tramite scala interna; il tutto per una superficie commerciale di mq. 194,39 per la parte abitativa, di mq. 25,26 per il terrazzo esclusivo e di mq. 139,10 per il locale sottotetto con altezza maggiore di ml. 1,50. Prezzo base Euro 276.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/04/23 ore 10:20. Offerta minima Euro 207.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Giaconi tel. 3280083026. Custode Giudiziario Avv. Simona Rampioni tel. 0733880053. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 156/2016 **MC829326**

CIVITANOVA MARCHE - VIA FOCE DELL'ASOLA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 71,00 mq, con annessa cantina di 5,00 mq. L'immobile in oggetto è un appartamento posto al piano quinto del complesso turistico residenziale denominato "Riva Verde", il quale si articola su tre corpi di fabbrica, realizzato nel 1970. L'appartamento è accessibile da un corridoio comune, dove si affacciano i vari interni. La porta di ingresso permette l'accesso ad un piccolo disimpegno che distribuisce a sinistra sulla zona notte e a destra sulla zona giorno. La zona giorno si presenta come un open space, dove la zona cottura è delimitata parzialmente da un tramezzo e da una grande apertura ad arco che rende soggiorno e angolo cottura comunicanti, senza alcun infisso. La zona giorno si presenta particolarmente luminosa, grazie alla presenza di un grosso finestrone che si affaccia verso sud, offrendo la panoramica verso il mare, il centro di Civitanova Marche e le colline circostanti. La portafinestra permette anche l'accesso su un ampio balcone. La zona notte è composta da una singola, e da un bagno con doccia. Al piano seminterrato, inoltre, risulta di proprietà anche una piccola cantina. Prezzo base

Euro 104.444,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 10:45. Offerta minima Euro 78.333,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733240132. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 51/2019 **MC828228**

CIVITANOVA MARCHE - VIA FRATELLI BANDIERA, 128 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO, superficie commerciale mq 110,00, altezza interna m 2,78, posto al piano 2° di edificio di 3 piani, composto da ingresso-corridoio, bagno, soggiorno con angolo cottura, disimpegno zona notte, cameretta, camera matrimoniale ed altri tre locali privi di requisiti di conformità di cui al DM 5.7.75, G.U. 18-7-1975, n.190. Ampio balcone con parapetto in muratura e pavimento in piastrelle di gres; nello spigolo est del balcone, presente box ascensore non operante. Pavimenti in piastrelle di monocottura di colorazione chiara, pareti intonacate e tinteggiate, porte interne nella maggioranza in legno a vista, finestre in legno a vista con vetro termico e oscuramento con serrandine in plastica. Pavimento bagno e pareti rivestite con piastrelle di ceramica di colorazione chiara, sanitari in vetrochina di colore bianco e rubinetteria in acciaio. Impianto di riscaldamento autonomo costituito da caldaia murale a gas con elementi radianti formati da radiatori a parete; sprovvisto del libretto e delle certificazioni di verifica periodica. Manutenzione e conservazione generale inadeguate e/o scadenti.

Impianto elettrico funzionante. Prezzo base Euro 72.310,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Iacopini Macerata Via Batà, 21 in data 11/04/23 ore 15:30. Offerta minima Euro 54.232,50. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Iacopini tel. 0733522223. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Rif. RGE 205/2020 **MC829353**



CIVITANOVA MARCHE - VIA MARTIRI DELLE FOIBE, 32/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 SU APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 149,25 mq., con annesso box singolo della superficie commerciale di 20,50 mq. L'unità immobiliare oggetto dell'esecuzione risulta essere un appartamento posto al piano primo dell'edificio costruito nel 2005. Si accede all'appartamento attraverso il vano scala condominiale che serve tutto l'edificio. L'appartamento, che sviluppa una superficie lorda di 80 mq, è in buono stato di conservazione ed è composto da: sul soggiorno dotato di camino elettrico e di balcone, una piccola cucina dotata di balcone, un disimpegno che serve la zona notte, due camere dotate di balconi, e un bagno. Tutte le stanze sono dotate di aperture verso l'esterno. Attraverso una scala interna si raggiunge la soffitta adibita a mansarda, che sviluppa una superficie lorda di 67 mq, dotata di bagno e grande terrazzo. I balconi e la terrazza sviluppano una superficie lorda di 51 mq. Prezzo base Euro

266.118,75. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 18/04/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 199.589,06. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Samuela Mosca tel. 3492595649. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 105/2020 **MC829780**

CORRIDONIA - QUARTIERE CENTRO STORICO, VIA MASO DA MONTOLMO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO, al piano primo della superficie commerciale di 53,00 mq. Prezzo base Euro 22.355,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 18/04/23 ore 10:40. Offerta minima Euro 16.766,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO,** al piano secondo della superficie commerciale di 58,00 mq. Prezzo base Euro 17.015,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 18/04/23 ore 10:45. Offerta minima Euro 12.761,25. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 6/2020 **MC829778**

CORRIDONIA - CONTRADA COLLE SAN MARTINO, 23 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO da cielo a terra che si eleva su un lotto di terreno della sup. di mq 1700. La costruzione si sviluppa su tre piani e ha una superficie complessiva di mq.245 circa oltre a mq.84 di lastrico solare e comprende un garage, allo stato grezzo, che occupa l'intero piano terra ad una elevazione, un magazzino al piano terra, in parte allo stato semigrezzo e un'abitazione al piano primo. Prezzo base Euro 131.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 10:05. Offerta minima Euro 98.250,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto. Custode Giudiziario



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 122/2006 **MC828754**

CORRIDONIA - CONTRADA CROCFISSO, SCN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CASCINA su tre livelli con corte, della superficie commerciale di mq.325,30. Prezzo base Euro 167.700,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 09:40. Offerta minima Euro 125.775,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto. Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 209/2017 **MC828676**

CORRIDONIA - VIALE MONTOLMO, 98 - LOTTO 1) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 143,50 mq. L'appartamento è sito al secondo piano ed è parte integrante di un fabbricato composto da tre piani fuori terra e da un piano interrato nella prima periferia di Corridonia; esternamente allo stato grezzo con la sola finitura esterna ad intonaco non tinteggiato e con alcuni balconi, al primo piano, non ultimati (costruzione iniziata nel 1985 e terminata in vari step negli anni successivi); struttura portante in cemento armato e solai in laterocemento. Altezza interna di m. 3,73-2,20. Corte esterna, comune a tutte le unità immobiliari, recintata da muretti e strutture metalliche. Composto da soggiorno/cucina/pranzo, corridoio di disimpegno, 3 camere, due bagni ed un terrazzo. Classe energetica: G. Prezzo base Euro 60.750,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 05/04/23 ore 10:15. Offerta minima Euro 45.562,50. **LOTTO 2) QUOTA PARI A 1000/1000 DELL'USUFRUTTO DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 143,50 mq. L'appartamento è sito al piano terra ed è parte integrante di un fabbricato composto da tre piani fuori terra e da un piano interrato nella prima periferia di Corridonia; esternamente allo stato grezzo con la sola finitura esterna ad intonaco non tinteggiato e con alcuni balconi,

al primo piano, non ultimati (costruzione iniziata nel 1985 e terminata in vari step negli anni successivi); struttura portante in cemento armato e solai in laterocemento. Altezza interna di m. 2,75. Corte esterna, comune a tutte le unità immobiliari, recintata da muretti e strutture metalliche. Composto da soggiorno/cucina/pranzo, corridoio di disimpegno, 3 camere, due bagni ed un locale lavanderia cieco. Classe energetica: F. Prezzo base Euro 32.907,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 05/04/23 ore 10:15. Offerta minima Euro 24.680,25. **LOTTO 3) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 180 mq - immobile in corso di costruzione e non ancora ultimato. L'appartamento è sito al primo piano ed è parte integrante di un fabbricato composto da tre piani fuori terra e da un piano interrato nella prima periferia di Corridonia; esternamente allo stato grezzo con la sola finitura esterna ad intonaco non tinteggiato e con alcuni balconi, al primo piano, non ultimati (costruzione iniziata nel 1985 non ancora terminata); struttura portante in cemento armato e solai in laterocemento. Altezza interna di m. 2,75. Corte esterna, comune a tutte le unità immobiliari, recintata da muretti e strutture metalliche. L'immobile deve essere terminato, ma la quantificazione delle spese non può essere effettuata stante la soggettività degli interventi; allo stato mancano tutti i pavimenti ed i relativi massetti, tutte le pareti divisorie dei singoli vani, come da progetto, e tutta la parte impiantistica. Classe energetica non assegnata essendo l'immobile da completare. Non occupato. Immobile in corso di costruzione. Prezzo base Euro 48.938,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 05/04/23 ore 10:15. Offerta minima Euro 36.703,50. **LOTTO 4) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI DEPOSITO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di 166,00 Mq. L'appartamento è sito al piano primo sottostrada ed è parte integrante di un fabbricato composto da tre piani fuori terra e da un piano interrato nella prima periferia di Corridonia; esternamente allo stato grezzo con la sola finitura esterna ad intonaco non tinteggiato e con alcuni balconi, al primo piano, non ultimati (costruzione iniziata nel 1985 e terminata in vari step negli anni successivi); struttura portante in cemento

armato e solai in laterocemento. Altezza interna di m. 2,55. Corte esterna, comune a tutte le unità immobiliari, recintata da muretti e strutture metalliche. Classe energetica non prevista in ragione della tipologia dell'immobile. Occupato dai proprietari. Prezzo base Euro 36.704,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 05/04/23 ore 10:15. Offerta minima Euro 27.528,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Maria Golini tel. 0733288113. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 3398382196. Rif. RGE 238/2012 **MC828524**

ESANATOGLIA - LOCALITÀ BRESCIANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI FABBRICATO RESIDENZIALE di un solo piano fuori terra destinato a civile abitazione con portico, più garage al piano seminterrato e ampio giardino. L'abitazione al piano terra è composta: da ingresso, cucina, soggiorno, n.2 corridoi, 4 camere e 3 bagni per complessivi mq. 179,80 (circa) di superficie utile lorda. Inoltre ha come pertinenze esclusive un portico al piano terra di mq. 61,10 (circa), un lastrico solare di mq. 62,70 (circa) e una corte adibita a giardino di mq. 500,00 (circa). Al piano seminterrato vi è un garage, composto da un ampio locale più ripostiglio, privo di servizi di mq.105,00 di superficie utile lorda. E' prevista la installazione di una scala a chiocciola interna per il collegamento dei due livelli. Prezzo base Euro 111.746,25. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/04/23 ore 09:40. Offerta minima Euro 83.809,68. **MATELICA - LOCALITÀ VOCABOLO MISTRIANELLO, 196 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI FABBRICATO RESIDENZIALE** di due piani fuori terra destinato a civile abitazione autorimessa e magazzino - con portico, oltre ad un locale accessorio di un solo piano terra adibito ad autorimessa, e ad una corte comune adibita a giardino. L'abitazione comprende: vano scala interno e lavanderia al piano terra - soggiorno, cucina, corridoio, n.2 camere e un bagno al piano primo, per complessivi mq. 111,30 (circa) di Superficie utile lorda. L'autorimessa con magazzino al piano terra occupa

complessivi mq. 72,30 (circa) di Superficie utile lorda. Il portico al piano terra (lato est) di uso comune, occupa la superficie di mq. 14,70 (circa). Il Corpo Accessorio di un solo piano terra adibito ad autorimessa, ha una superficie utile lorda di complessivi mq. 46,40 (circa). È addossato ad un fabbricato di diversa proprietà, ha accesso dalla corte comune, e risulta completamente fatiscente ed inagibile - con il solaio di copertura cadente e strutture verticali in muratura fortemente lesionate. La corte risulta in parte pavimentata in ghiaia per consentire il transito e la sosta degli autoveicoli e in parte adibita a giardino. Completamente recintata è accessibile mediante due cancelli carrabile/pedonale posti lungo la limitrofa strada comunale. Prezzo base Euro 64.151,57. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/04/23 ore 09:45. Offerta minima Euro 48.113,67. **VIA A. MANZONI, 1 - VIA D. ALIGHIERI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/6 DI APPARTAMENTO** ubicato al piano primo di un fabbricato residenziale con soffitta al piano terzo, corte esclusiva adibita a giardino e garage al piano terra. L'appartamento di civile abitazione al piano primo è composto da: ingresso, soggiorno, cucina/tinello, corridoio, n.3 camere e un bagno, per complessivi mq. 122,00 (circa) di Superficie utile lorda. Inoltre ha come pertinenze esclusive, due balconi di mq.13,00, una soffitta al piano terzo di mq. 58,30 (circa), e una corte adibita a giardino di mq. 185,00 (circa). Il Garage al piano terra, in discreto stato di conservazione, è composto da: posto auto, wc, ripostiglio e magazzino, per complessivi mq. 51,30 (circa) di superficie utile lorda. Inoltre ha come pertinenza esclusiva una cantina al piano seminterrato di mq. 10,50 (circa). Prezzo base Euro 10.917,83. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/04/23 ore 09:50. Offerta minima Euro 8.188,37. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Giaconi tel. 3280083026. Custode Giudiziario Dott.ssa Carla Picciola tel. 3332551688. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 282/2016 **MC829284**

loro Piceno - CONTRADA FIASTRA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, costituita da appartamento di civile abitazione al piano terra, della superficie commerciale di mq.124,18 e garage al piano S1, della superficie commerciale di mq.55,00. Prezzo base Euro 91.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 19/04/23 ore 09:30. Offerta minima Euro 68.400,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Fiorella Fuselli. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale tel. 0733288113. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 80/2018 **MC829720**

MACERATA - STRADA CLUENTINA 13, FRAZIONE BORGO PIEDIRIPA, 13 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO avente la superficie commerciale di mq. 108,14, con annessa cantina. L'appartamento è costituito da un locale cucina, un soggiorno, tre camere da letto, un bagno, un corridoio di disimpegno della zona notte, due terrazzi (uno posto a nord in corrispondenza della camera doppia ed uno a sud con ingresso dalla cucina); una cantina esclusiva posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 37.120,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 09:50. Offerta minima Euro 27.840,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott. Alberto Bentivogli tel. 0733283083. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 160/2016 **MC828047**

MACERATA - VIA CRESCIMBENI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 125,00 Mq., con box singolo sito nello stesso Comune in Viale Leopardi della superficie commerciale di 18,00 Mq. L'abitazione è situata in una palazzina di interesse storico/artistico data fine 700, posta al secondo e ultimo piano,

L'appartamento è costituito da: ingresso, soggiorno, quattro stanze, due bagni, corridoio e un piccolo balcone. Prezzo base Euro 275.800,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 04/04/23 ore 10:40. Offerta minima Euro 206.850,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Siliquini tel. 0733817480. Custode Giudiziario MARCHE SERVIZI GIUDIZIARI SRL tel. 0733522205. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 92/2017 **MC828953**



MACERATA - VIA DELLA PACE, 278 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'edificio si sviluppa su 3 piani fuori terra, un piano sottotetto (soffitte) e un piano seminterrato, con vano scala di collegamento su tutti i piani. La sua edificazione risale agli anni '80. L'UNITÀ IMMOBILIARE oggetto di vendita è costituita da un'abitazione posta al piano secondo con annessi una soffitta al piano sottotetto (piano 3°) e due cantine al piano seminterrato. L'abitazione è costituita da una zona giorno composta da un ingresso, un soggiorno e una cucina-tinello, ed una zona notte composta da un disimpegno, tre camere, un locale di sgombero e due bagni. Sia il soggiorno che le due camere esposte a nord hanno l'accesso al balcone comune, mentre dalla cucina-tinello e dal locale di sgombero è possibile accedere alla terrazza

comune con l'unità immobiliare adiacente, che funge da copertura a porzione delle unità immobiliari del piano primo. Nella camera ubicata a nord-ovest, adiacente al bagno e ad altra camera, è posizionato un ascensore ad uso esclusivo dell'abitazione. La superficie lorda dell'abitazione, desunta dalla planimetria catastale, è di circa mq. 189,00, così come quella del balcone è di mq. 27,00. La superficie lorda della soffitta, desunta dalla planimetria catastale, è di circa mq. 80,00. La superficie lorda delle cantine, desunta dalla planimetria catastale, è di circa mq. 12,00. Prezzo base Euro 72.478,12. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/04/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 54.358,59. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Giaconi tel. 3280083026. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 48/2019 **MC829286**

MACERATA - VIA DOMENICO ROSSI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'APPARTAMENTO si trova al primo piano di un edificio costruito alla fine degli anni 50 ed è stato completamente ristrutturato nel 2011. E' suddiviso in zona giorno e zona notte. La prima è costituita da un ampio ingresso su cui affaccia, da un lato, l'open-space del soggiorno-pranzo-cucina, dall'altro, una stanza lavanderia. La seconda è costituita da un disimpegno che distribuisce tre camere da letto e un grande bagno. La matrimoniale è munita di un secondo bagno, cieco, ma completo di lavabo, vaso, bidet e doccia. L'appartamento non gode di vista panoramica, ma ha una triplice esposizione con finestre a nord, a sud e ad est e due balconi. La soffitta di circa 30 mq, è accessibile dal vano scale ed è provvista di un lucernaio. La cantina si trova al piano terra sul retro dell'edificio e si raggiunge dal corridoio, collegato al vano scale, che distribuisce anche i garage. Ha superficie ridotta (3,60 circa mq), altezza considerevole ottima luminosità per la presenza della finestra. Prezzo base Euro 83.181,09. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 04/04/23 ore 10:30. Offerta minima Euro 62.385,81. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Siliquini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Foglia tel. 0733639828. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 4/2019 **MC828937**

MACERATA - CONTRADA FONTECODELLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) AREA EDIFICABILE di complessivi mq 13.000,00. Prezzo base Euro 720.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Andrea Giuliodori Macerata Via Batà, 21 in data 19/04/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 540.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** di mq 5.390,00. Prezzo base Euro 6.063,75. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Andrea Giuliodori Macerata Via Batà, 21 in data 19/04/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 4.547,81. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Giuliodori tel. 0733264894. Custode Giudiziario Avv. Paolo Ponzelli tel. 0733230001 / 0733264988. Rif. RGE 39/2019 **MC829668**

MACERATA - VIA M. PANTALEONI, 99 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione a p. 4° della superficie commerciale di mq.63,5, con annesso locale ad uso soffitta al piano 5, di mq.9.30 circa. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata Macerata in data 05/04/23 ore 09:50. Offerta minima Euro 51.750,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 144/2009 **MC828779**

MACERATA - VIA MARCHE, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, costituita da appartamento di civile abitazione al piano 2, della superficie commerciale di mq.81,19, con cantina e garage, al piano S1. Prezzo base Euro 57.213,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 19/04/23 ore 09:45. Offerta minima Euro

42.909,75. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Fiorella Fuselli. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 36/2021 **MC829806**

MACERATA - FRAZIONE PIEDIRIPA, VIA MINCIO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO DI APPARTAMENTO, posto auto scoperto e garage. Appartamento di mq. 125,55 al piano primo di edificio condominiale a schiera costruito nel 2000, cui è legato un posto auto scoperto al piano terra di mq. 12,50. Garage sito al piano S1, di mq. 27, con rampa di accesso e corsia di manovra. Prezzo base Euro 121.474,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Giorgio Carlini Macerata Via Marche 80 in data 19/04/23 ore 16:00. Offerta minima Euro 91.105,50. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giorgio Carlini tel. 0733240132. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 136/2020 **MC829676**

MACERATA - CONTRADA POTENZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000, SUI SEGUENTI BENI: CAPANNONE INDUSTRIALE, superficie commerciale 3.932,00 mq; **B) APPARTAMENTO**, superficie commerciale mq 104,00; **C) TERRENO AGRICOLO**, superficie commerciale 120,00 mq; **D) TERRENO AGRICOLO** completamente incolto con sterpaglie e arbusti; **E) TERRENO AGRICOLO**, superficie commerciale 2.359,00 mq, pieno di sterpaglie e arbusti nati autonomamente; **F) TERRENO AGRICOLO**, superficie commerciale 3.930,00 mq; non persistono strade semplici per arrivarci; forma rettangolare, orografia in pianura, tessitura prevalente alberi misti a sterpaglie; **G) TERRENO AGRICOLO**, superficie commerciale 110,00 mq, piccolo frustolo con sterpaglie ed alberi a medio e alto fusto; forma rettangolare, orografia pianeggiante, tessitura prevalente arbusti; **H) TERRENO AGRICOLO**, sup. com. 110,00 mq; area asfaltata a uso corte; **I) TERRENO AGRICOLO**, superficie commerciale 50,00, spicchio di terreno rettangolare ad uso

seminativo pieno di arbusti e ceppaie, forma rettangolare, orografia pianeggiante, tessitura prevalente arbusti; **J) TERRENO AGRICOLO**, sup. comm. 1.200,00 mq, prettamente pianeggiante pronto per poter essere seminato o mantenuto nella classe prevista dalle visure catastali. Comodo da raggiungere anche con mezzi pesanti. Forma irregolare a boomerang, orografia pianeggiante, tessitura prevalente arborea; **K) TERRENO AGRICOLO**, sup. comm. 2.940,00 mq, allo stato attuale incolto, forma irregolare, orografia pianeggiante, tessitura prevalente arboreo misto; **L) TERRENO AGRICOLO**, superficie commerciale 5.320,00 mq, forma perimetrale irregolare, diviso in una porzione con asfalto ed altra a seminativo arboreo. Allo stato attuale le colture presenti sono tutte spontanee; **M) TERRENO AGRICOLO**, superficie commerciale 60,00 mq, forma irregolare, orografia pianeggiante, tessitura prevalente arboreo spontaneo; **N) TERRENO AGRICOLO**, superficie commerciale 3.920,00, in parte asfaltato in parte arboreo, forma trapezoidale, orografia pianeggiante. Prezzo base Euro 2.595.138,00. Vendita senza incanto c/o Dr.ssa Vanessa Rastelli Macerata Via Marche 18 in data 06/04/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 1.946.353,50. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Vanessa Rastelli. Custode Giudiziario Avv. Simona Rampioni tel. 0733880053. Rif. RGE 235/2015 **MC829328**

MATELICA - VIA VINCENZO BOLDRINI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 81,00 mq. Prezzo base Euro 46.340,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 18/04/23 ore 10:30. Offerta minima Euro 34.755,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 159/2018 **MC829773**

MATELICA - LOCALITA' VOCABOLO VINANO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO ABITAZIONE

della superficie commerciale di 86,00 mq. con corte esclusiva di 36 mq. Fabbricato adibito ad abitazione di tipo popolare (A/4) costituito da due piani di cui uno fuori terra ed uno seminterrato con corte esclusiva e realizzato presumibilmente nella prima metà del 1900, posizionato in un contesto rurale in cui coesistono nelle vicinanze costruzioni tipologicamente affini. L'unità abitativa si sviluppa nel seguente modo: al piano seminterrato è posto l'ingresso indipendente situato nel prospetto laterale dell'edificio che conduce ad un soggiorno cucina; una scala interna conduce al piano terra nel quale trovano luogo due camere matrimoniali ed un bagno. E' presente al piano terra un locale legnaia di modeste dimensioni (7 mq.). Prezzo base Euro 30.661,87. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/04/23 ore 09:30. Offerta minima Euro 22.996,40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Giacconi tel. 3280083026. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 94/2015 **MC828977**



MOGLIANO - CONTRADA MACINA, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO con annesso posto auto scoperto situato nella corte del fabbricato principale. L'unità immobiliare è così suddivisa: al primo piano vi è l'appartamento residenziale con accesso dal vano scala comune, costituito da corridoio, angolo cottura con ampio soggiorno collegato ad un terrazzo, tre camere, due delle quali collegate ad un lungo terrazzo, ed un bagno. Prezzo base Euro 51.840,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 20/04/23 ore 09:40. Offerta

minima Euro 38.880,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Nardi tel. 0733556720. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 199/2015 **MC829841**

MONTE SAN GIUSTO - VIA MACERATA, 43-53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO al piano terra di un edificio residenziale di 5 piani fuori terra e 1 piano interrato costruito nel 2001. Prezzo base Euro 44.718,75. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 33.539,06. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano terzo di un edificio residenziale di 5 piani fuori terra e 1 piano interrato costruito nel 2001. L'appartamento, che sviluppa una superficie lorda di 104 mq, è in buono stato di conservazione ed è composto da: un ingresso sul soggiorno-pranzo dotato di zona cucina, due camere e due bagni. Tutte le stanze sono dotate di aperture verso l'esterno; i balconi sono accessibili dal soggiorno e dalle camere. I balconi sviluppano una superficie lorda di 18 mq. Prezzo base Euro 39.867,75. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 29.900,81. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) NEGOZIO** con magazzino al piano seminterrato primo di un edificio residenziale di 5 piani fuori terra e 1 piano interrato costruito nel 2001. Il negozio, che sviluppa una superficie lorda di 90 mq, è in buono stato di conservazione ed è composto da un unico grande ambiente, un antibagno, un bagno e un altro grande ambiente adibito a magazzino. Tale magazzino sviluppa una superficie lorda di 89 mq. Prezzo base Euro 56.531,25. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 42.398,43. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO** al piano seminterrato di un edificio residenziale di 5 piani fuori terra e 1 piano interrato costruito nel 2001. L'appartamento, che sviluppa una superficie lorda di 112 mq, è in mediocre stato di conservazione

ed è composto da: un ingresso sul soggiorno-pranzo, un cucinino, due camere e due bagni. Tutte le stanze sono dotate di aperture verso l'esterno. Prezzo base Euro 39.656,25. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 29.742,18. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) APPARTAMENTO** al piano primo con cantina al piano seminterrato primo di un edificio residenziale di 5 piani fuori terra e 1 piano interrato costruito nel 2001. L'appartamento, che sviluppa una superficie lorda di 98 mq, è in buono stato di conservazione ed è composto da: un ingresso sul soggiorno-pranzo dotato di zona cucina, un disimpegno che serve tutta la zona notte, tre camere e un bagno. Tutte le stanze sono dotate di aperture verso l'esterno e di accesso ai balconi. I balconi sviluppano una superficie lorda di 39 mq. Prezzo base Euro 38.180,25. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 28.635,18. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott. Alberto Bentivogli tel. 0733283083. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 270/2014 **MC828447**

MONTE SAN GIUSTO - FRAZIONE VILLA SAN FILIPPO - VIA FRATELLI KENNEDY, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO CON CORTE, costituita da appartamento di civile abitazione al piano 3°, della superficie commerciale di mq.116,00 con soffitta e box singolo al piano terra, della superficie commerciale di mq.13,50. Prezzo base Euro 71.300,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 10:25. Offerta minima Euro 53.475,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 69/2020 **MC828689**

MONTELUPONE - VIA DANTE ALIGHIERI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) (IN CTU LOTTO 1A): DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, costituita da appartamento di civile abitazione al piano 1 (con scala interna di collegamento con soffitta al piano 2), in corso di costruzione, con corte. Prezzo base Euro 91.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 09:35. Offerta minima Euro 68.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) (IN CTU LOTTO 1B): DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO**, costituita da autorimessa al piano S1, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 09:35. Offerta minima Euro 15.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) (IN CTU LOTTO 2): DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU AREA EDIFICABILE** della superficie di mq.754,00, adiacente al lotto 1, attualmente utilizzata per la sosta delle vetture. Prezzo base Euro 68.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 09:35. Offerta minima Euro 51.000,00. **CONTRADA PALOMBARONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) (IN CTU LOTTO 3A): DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO**, costituito da garage al piano terra, della superficie lorda di circa mq.28,41. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 09:35. Offerta minima Euro 15.000,00. **CONTRADA PALOMBARONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) (IN CTU LOTTO 3B): DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO**, costituita da appartamento di civile abitazione al piano 1, della superficie lorda di circa mq.102,88, con corte esclusiva di mq.41 sul prospetto est. Prezzo base Euro 111.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 09:35. Offerta minima Euro 83.250,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto. Custode Giudiziario

MARCHE SERVIZI GIUDIZIARI SRL tel. 0733522205. Rif. RGE 138/2020 **MC828673**

MORROVALLE - VIA GIACOMO LEOPARDI, 46 - DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI FABBRICATO CIELO TERRA. L'edificio è a tre piani dei quali uno seminterrato e due fuori terra; al piano seminterrato si trova la cantina o magazzino e ai piani sovrastanti l'abitazione. La superficie lorda (comprese le murature perimetrali) del piano seminterrato è di mq. 34 circa. La porzione abitativa posta ai piani terra e primo si compone dei seguenti vani: piano terra ingresso/ soggiorno, cucina, terrazzino, piccolo bagno, scala che conduce al piano primo; piano primo n. 2 camere e piccolo accesso su parete di una delle due camere con pseudo scala che conduce al piano sottotetto. Prezzo base Euro 12.288,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 20/04/23 ore 09:30. Offerta minima Euro 9.216,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Nardi tel. 0733556720. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 95/2014 **MC829836**



MORROVALLE - LOCALITA' MORROVALLE SCALO, VIA XXIX GIUGNO, 23/25 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI distinti in due porzioni adiacenti di cui una adibita a negozio/ufficio, l'altra a destinazione deposito/magazzino, con diritto al b.c.n.c. distinto al foglio 38 part.66 sub 1 (corte) della superficie di mq.100,00 circa e al Catasto Terreni dello stesso Comune al foglio 38 part. 488, della superficie di mq. 28, relitto stradale. Prezzo base Euro 38.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 10:30. Offerta minima Euro 28.800,00. **LOCALITA' TRODICA, ALL'ANGOLO TRA VIA MONTI E VIA CARDUCCI - LOTTO 2B) DIRITTI DI NUDA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO**

URBANO, costituita da appartamento di civile abitazione al piano 3/sottotetto, della superficie utile di mq.75, garage al piano terra, della superficie utile di mq.19 circa, locale ad uso garage/ locale di servizio dotato di bagno, locali di servizio e laboratorio. Diritti di nuda proprietà pari ad ½ su locale accessorio ad uso garage /deposito al piano S1, della superficie utile di mq. 85, ripartito internamente in due locali, in uno dei quali è stata collocata la caldaia a gas e il boiler per produrre acqua calda sanitaria. Prezzo base Euro 67.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 10:30. Offerta minima Euro 50.400,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 323/2015 **MC828784**

MORROVALLE - FRAZIONE TRODICA DI MORROVALLE, VIA CELLINI, 8-10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 125,65 mq. **B - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI LABORATORIO ARTIGIANALE**, della superficie commerciale di 47,80 mq. **C - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI BOX DOPPIO**, della superficie commerciale di 58,30 mq. L'abitazione al piano secondo è composta in ingresso - soggiorno, una cucina abitabile, due camere di cui una matrimoniale ed un bagno; inoltre sono presenti due balconi al lato sud, uno accessibile dalla cucina ed uno accessibile dalla camera matrimoniale. Il laboratorio al piano terra è composto da due vani collegati tra di loro; Il laboratorio presenta un accesso dalla scala comune ed un accesso carrabile lato sud; inoltre è collegato al fabbricato garage (Sub.12) costruito in aderenza. L'unità immobiliare Sub.12 è composta da un vano garage, un locale ripostiglio ed un wc. Prezzo base Euro 116.497,50. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/04/23 ore 10:15. Offerta minima Euro 87.359,62. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Giaconi tel. 328008326. Custode Giudiziario Avv. Simona Rampioni tel. 0733880053. Per info Es.Im.

Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 109/2016 **MC829289**

PETRIOLO - VIA REGINA MARGHERITA, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI UN'ABITAZIONE sita all'interno di una palazzina costruita nel 2006. L'appartamento è composto da ingresso, zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, camera singola, disimpegno e due bagni. L'appartamento è servito da ascensore. Al piano seminterrato si trova il box auto. Prezzo base Euro 73.631,25. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 10:20. Offerta minima Euro 55.223,43. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott. Claudio Palazzetti tel. 3496769369. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 199/2018 **MC827999**

POLLENZA - FRAZIONE CASSETTE VERDINI, VIA NAZIONALE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 85,00 mq. L'immobile oggetto di stima è collocato all'interno di palazzina trifamiliare. L'appartamento è di 85 mq circa ben distribuiti: ingresso/corridoio, cucina soggiorno, due camere, un bagno e un locale pluriuso. E' dotato altresì due balconi (lato sud) di mq 3 circa ciascuno. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato. Immobile costruito nel 1959. Prezzo base Euro 43.520,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/04/23 ore 10:35. Offerta minima Euro 32.640,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maria Novella Santacchi tel. 0737641963. Custode Giudiziario Dott. Guido Borzelli tel. 0733283605. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 278/2013 **MC829347**

POLLENZA - CONTRADA PIANE CHIENI, 11 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE ad uso magazzino a p. S1 di mq. 43 e altro locale ad uso magazzino a p. S1 di mq. 38. Prezzo base Euro 8.064,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc

in data 05/04/23 ore 10:30. Offerta minima Euro 6.048,00. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI AREA URBANA E DI APPARTAMENTO** ai piani 1° e 2° di complessivi vani 5. Prezzo base Euro 34.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 05/04/23 ore 10:30. Offerta minima Euro 26.100,00. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI agricoli** attualmente privi di coltivazione rispettivamente di are 13.80, are 20.20 e are 11.00. Prezzo base Euro 8.960,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 05/04/23 ore 10:30. Offerta minima Euro 6.720,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Maria Golini tel. 0733288113. Custode Giudiziario Dott. Tommaso Tombesi tel. 0733817480. Rif. RGE 61/2009 **MC828531**

PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - TRATTASI DI UN ALLOGGIO di civile abitazione sito al piano settimo, scala A interno 14, del complesso immobiliare denominato Hotel House. L'appartamento è composto dall'ingresso, dallo spazio soggiorno-pranzo che funge da cuore dell'unità, su cui si aprono: una camera, un'altra camera, un cucinino senza finestra, un bagno senza finestra e una terrazza di circa 12 mq. Prezzo base Euro 15.744,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 09:45. Offerta minima Euro 11.808,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424 - 07331871312. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 118/2013 **MC828045**

PORTO RECANATI - VIA SCOSSICCI, 39 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI RICOVERO ANIMALI E DI APPARTAMENTO. Ricovero animali: si compone di un edificio con ripostigli e legnaia, e di un secondo edificio con pianta ad "L" uso magazzini e sgombero. La planimetria catastale non riporta una porzione di fabbricato addossato a quest'ultimo e corrispondente alla vecchia porcilaia e ricovero animali, anch'esso di remota costruzione. Appartamento: il fabbricato in oggetto consiste in un piano terra uso magazzini e locali

accessori di deposito ed in un piano primo uso abitazione. Il piano terra si compone di un locale uso magazzino, una cantina e ripostiglio, oltre a due tettoie con accesso dall'esterno. Il piano primo, al quale si accede solo attraverso la scala esterna in muratura, si compone di un vano centrale che distribuisce su di una cucina, un bagno e n.3 camere da letto. Il piano terra sviluppa, allo stato attuale, una superficie complessiva lorda di circa mq 197,00, il piano primo sviluppa una superficie lorda di circa mq 156,00. In epoca recente il piano primo è stato dotato di una piattaforma elevatrice, realizzata all'esterno con struttura in acciaio e vetro. Prezzo base Euro 71.680,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 19/04/23 ore 09:50. Offerta minima Euro 53.760,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 189,83 mq. L'unità immobiliare in oggetto si distribuisce su due piani, il piano terra ed il piano primo. Al piano terra si trovano i vani della zona giorno quali cucina, soggiorno e servizio igienico, al piano primo la zona notte con tre camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno. Il collegamento tra i due piani avviene tramite scala interna. Allo stato attuale il piano terra sviluppa una superficie lorda di circa mq 101,00 il piano primo sviluppa invece una superficie lorda di circa mq 79,00. Prezzo base Euro 105.984,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 19/04/23 ore 09:50. Offerta minima Euro 79.488,00. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 213,90 mq. oltre a box. L'appartamento posto al piano terra si compone di un ampio soggiorno, una cucina, due bagni e n. 4 camere da letto, oltre a terrazzi esterni (ballatoi), per una superficie complessiva lorda di circa mq 159,00 e mq 20,50 circa per terrazzi. Attraverso scala interna si accede al piano seminterrato utilizzato come estensione della sovrastante abitazione diviso in un ampio locale principale oltre ad un ripostiglio, un w.c. ed una stanza uso studio. Prezzo base Euro 135.168,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 19/04/23 ore 09:50. Offerta minima Euro 101.376,00. **LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI**

APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 213,90 mq. oltre a box L'appartamento posto al piano terra si compone di un ampio soggiorno, una cucina, due bagni e n. 4 camere da letto, oltre a terrazzi esterni (ballatoi), per una superficie complessiva lorda di circa mq 159,00 e mq 20,50 circa per terrazzi. Attraverso scala interna si accede al piano seminterrato, utilizzato come estensione della sovrastante abitazione, diviso in un ampio locale principale oltre ad un ripostiglio, un w.c. ed una stanza pluriuso. Il box con superficie commerciale di 40,00 mq. è posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 135.168,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 19/04/23 ore 09:50. Offerta minima Euro 101.376,00. **VIA SALVO D'ACQUISTO, SNC - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 2/4 DI OPIFICIO**, della superficie commerciale di 21,00 mq. Trattasi di cabina elettrica apparentemente non utilizzata. Ha struttura portante apparentemente in muratura e solaio in piano di copertura apparentemente in soletta di cls. Non ha accesso diretto dalla via pubblica ed è confinante su più lati con corti comuni di altri fabbricati di abitazione. Prezzo base Euro 819,20. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 19/04/23 ore 09:50. Offerta minima Euro 614,40. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Rag. Marisa Calvigioni tel. 0733281619. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 18/2012 **MC829784**



PORTO RECANATI - VIA SAN MARINO, 60 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 151,58 mq, con annessi sottotetto non abitabile, composto da soffitta, sviluppa una superficie commerciale di 18,00 Mq. e cantina della superficie commerciale di 42,00 Mq. L'appartamento, che sviluppa una superficie lorda di 143 mq, è in buono stato di

conservazione ed è composto da: un ingresso, un corridoio, che distribuisce tutto l'appartamento, un soggiorno dotato di balconi, una sala da pranzo dotata di balcone, una cucina, un bagno, un ripostiglio, quattro camere tutte dotate di balconi e un bagno. Tutte le stanze sono dotate di aperture verso l'esterno. I balconi sviluppano una superficie lorda di 26 mq. Prezzo base Euro 480.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 20/04/23 ore 09:45. Offerta minima Euro 360.000,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 51,98 mq, con annessi sottotetto non abitabile, composto da soffitta, sviluppa una superficie commerciale di 17,00 Mq. e cantina della superficie commerciale di 29,00 Mq. L'appartamento, che sviluppa una superficie lorda di 50 mq, è in sufficiente stato di conservazione ed è composto da: un ingresso, un disimpegno, due stanze dotate di balconi, e un bagno. Tutte le stanze sono dotate di aperture verso l'esterno. I balconi sviluppano una superficie lorda di 6 mq. Prezzo base Euro 223.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 20/04/23 ore 09:45. Offerta minima Euro 167.250,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Nardi tel. 0733556720. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 220/2015 **MC829846**

POTENZA PICENA - CONTRADA CASE BIANCHE, 3/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI PER LA QUOTA DI 1/1 DI UN VILLINO composto da casa di civile abitazione ai piani terra e primo e locale garage al piano seminterrato, della superficie commerciale complessiva pari a 302,73 mq, con corte comune ad entrambe le unità immobiliari di circa 2155,00 mq. Prezzo base Euro 108.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 10:15. Offerta minima Euro 81.000,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni

immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 239/2013 **MC828056**

POTENZA PICENA - CONTRADA CASTELLETTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 168,13 con box doppio della superficie commerciale di mq.67,75 e deposito artigianale, della superficie commerciale di mq.160,63. Prezzo base Euro 74.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 19/04/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 55.650,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Fiorella Fuselli. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 38/2014 **MC828926**

POTENZA PICENA - CONTRADA MARIGNANO, 6 - APPARTAMENTO posto all'interno di una casa colonica, della superficie commerciale di 156,80 mq, per la quota pari all'intero (1/1) della piena proprietà; deposito della superficie commerciale di 177,00 mq per la quota pari all'intero (1/1) di piena proprietà. Terreno agricolo della superficie commerciale di 31.075,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 198.531,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Mia Santacroce Macerata Via Volturmo snc in data 05/04/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 148.898,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mia Santacroce tel. 0733288113. Custode Giudiziario Dott. Alberto Bentivogli tel. 0733283083. Rif. RGE 263/2016 **MC828883**

POTENZA PICENA - CONTRADA PALAZZO ROSSO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, costituita da appartamento di civile abitazione al piano primo (terra rialzato), della superficie commerciale di mq.105,0 con cantina al piano seminterrato e garage al piano S1, della superficie commerciale di mq.34,00. Prezzo base Euro 98.290,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 19/04/23 ore 09:50. Offerta minima Euro 73.717,50. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Fiorella Fuselli presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode

Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 0733811541. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 179/2020 **MC829821**

POTENZA PICENA - VIA SANTA CROCE, 97-99 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO, superficie commerciale 71,69 mq, parzialmente crollata internamente. Prezzo base Euro 34.950,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Andrea Giuliodori Macerata Via Batà, 21 in data 19/04/23 ore 09:30. Offerta minima Euro 26.212,50. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Giuliodori tel. 0733264894. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 66/2020 **MC829661**



RECANATI - VIA CASTELFIDARDO, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terzo, con soffitta di circa mq 8 e con un locale magazzino di circa mq. 12 al piano sottostrada quale pertinenza esterna dell'unità immobiliare. L'appartamento ha una superficie commerciale di mq. 103,00, con diritti sulla corte comune che presenta un accesso carrabile sul lato nord e al cui interno si trova il locale magazzino realizzato al di sotto del marciapiede di accesso alla palazzina. L'immobile risulta occupato. Prezzo base Euro 56.250,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Sandra Menichelli Macerata via Santa Maria della Porta n. 43 in data 19/04/23

ore 10:00. Offerta minima Euro 42.187,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale tel. 0733288113. Rif. RGE 31/2019 **MC829757**

RECANATI - FRAZIONE CASTELNUOVO, VIA PINTUCCI CAVALIERI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI ABITAZIONE avente la superficie residenziale di mq. 122,00, con corte esclusiva di mq. 21 ed accessorio indiretto (separato dall'unità principale) posto al piano terra. Prezzo base Euro 84.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 09:55. Offerta minima Euro 63.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott. Matteo Grassetti tel. 0733431830 - 3491330665. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 104/2017 **MC828220**

RECANATI - FRAZIONE CHIARINO, VIA P. MORICI, 6/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU VILLETTA A SCHIERA LATERALE della superficie commerciale di 289,94 mq, con annessa autorimessa. Villino a schiera ubicato in testa, libero su tre lati, esposto a sud est e ovest e dotato di corte esclusiva recintata. Si sviluppa su tre livelli, con autorimessa al piano interrato, zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo con balconi. Tetto a falde. Ampia corte esclusiva al piano terra su tre lati con pergolati, camminamenti e zone a verde. Recinzione perimetrale in cemento armato e inferriata. Prezzo base Euro 204.800,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 20/04/23 ore 09:35. Offerta minima Euro 153.600,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Nardi tel. 0733556720. Custode Giudiziario Avv. Stefano Ruggeri tel. 0733775830. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 190/2015 **MC829838**

RECANATI - VIA IGINO SIMBOLI, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO COPERTO di mq. 31. Prezzo base Euro 2.560,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Torresi Potenza Picena Via Rossini 151 in data 12/04/23 ore 16:40. Offerta minima Euro 1.920,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Torresi tel. 0733881000. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 197/2010 **MC829357**



RECANATI - CONTRADA MONTEFIORE, 117 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'UNITÀ IMMOBILIARE è suddivisa in due parti, la zona giorno entrando, formata sulla sinistra da una comoda cucina e da un ampio soggiorno sul lato destro, proseguendo attraverso una porta di separazione si accede al corridoio zona notte articolata con tre camere di cui due matrimoniali ed una singola e con due bagni in fondo in posizione contrapposta di cui uno più piccolo e da un lastrico solare posteriore a cui si accede tramite un portoncino dal corridoio zona notte. Abbinato all'appartamento troviamo un locale sottotetto accessibile tramite una piccola scala esterna ubicata sopra al lastrico solare posteriore che permette il collegamento ad un ulteriore copertura a terrazzo dalla quale si accede al locale sottotetto costituito da un ambiente principale e da un piccolo bagno di servizio. Il garage, ad unico piano fuori terra, è costituito da un unico ambiente con altezza utile interna pari a ml. 2.25. Prezzo base Euro 66.970,88. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 10:40. Offerta minima Euro 50.228,16. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 387/2013 **MC828224**

RECANATI - VIA VIA PORTO RECANATI, 6 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UN APPARTAMENTO della superficie commerciale di 222,00 mq., con annesso box singolo della superficie commerciale di 10,50 Mq. L'edificio, costruito nel 1965, presenta finiture e caratteristiche di tipo economico, così come gli altri edifici della via. L'appartamento è suddiviso in 2 bagni, 1 cucina, 1 soggiorno, 2 ripostigli privi di finestratura, 4 camere, oltre al corridoio di collegamento. Prezzo base Euro 145.080,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 10:30. Offerta minima Euro 108.810,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott.ssa Carla Picciola tel. 3332551688. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 206/2017 **MC828061**

SAN GINESIO - CONTRADA MACCHIE, 4/A - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE ai piani 1 e 2 della superficie commerciale di mq. 173 e vani 5,5. Box doppio di mq. 100 e diritti di proprietà pari a 3/4 su appartamento a p. terra di mq. 46 e garage a p. S1. Box doppio di mq. 80 e deposito artigianale di mq. 56. Prezzo base Euro 75.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 10:10. Offerta minima Euro 56.625,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 56/2013 **MC828695**

SAN SEVERINO MARCHE - VIA VIRGILIO PUCCITELLI, 18, SCALA A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SUBFICIARIA PER 1/1 DI IMMOBILE ad uso abitazione. Occupa una porzione del piano terzo di edificio costruito nel 1976, ed ha tre pareti libere che prospettano ad Ovest, Sud ed Est. La superficie coperta è di mq. 95 circa oltre a due balconi di mq. 7,00 circa prospicienti sui lati Ovest ed Est. L'altezza interna è di m. 2,80. L'abitazione è internamente suddivisa in: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio

e due camere. Pertinenza dell'abitazione è la cantina, ubicata al piano seminterrato e composta da un unico ambiente della superficie coperta di mq. 5,00 circa ed altezza interna di mq. 2,10. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche Via Einaudi 410 in data 05/04/23 ore 10:10. Offerta minima Euro 33.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Giacconi tel. 3280083026. Custode Giudiziario Avv. Paola Torresi tel. 0733283558. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 11/2021 **MC828968**

SAN SEVERINO MARCHE - VIALE EUROPA, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI APPARTAMENTO oltre parti comuni. L'unità immobiliare ad uso abitativo inserita in un fabbricato residenziale è accessibile dal vano scale comune (sub 9) con ingresso al piano terra, sul lato sud-ovest dello stabile, dal portico (sub 9) e dalla corte comune (sub 10) adiacente la strada comunale viale Europa, al civico n. 59. La cantina, comune posta al primo livello sotto strada, accessibile dall'androne di ingresso per mezzo del vano scale comune, è costituita da un unico ambiente della superficie utile pari a circa 8,76 metri quadrati e altezza interna pari a circa 2,58 metri. L'alloggio ha una superficie commerciale pari a circa 119,30 metri quadrati ed è costituito da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno zona notte, tre camere, bagno e terrazzo. E' posto al piano secondo ed ha altezza utile interna pari a circa 3,01 metri. Prezzo base Euro 96.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Costantina D'Antuono Montecosaro Via D. Bosco 9 in data 14/04/23 ore 16:30. Offerta minima Euro 72.000,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Costantina D'Antuono tel. 3201548783. Custode Giudiziario Avv. Sergio Del Medico tel. 0733230001. Rif. RGE 187/2020 **MC829563**

SAN SEVERINO MARCHE - VIA GORGONERO, 19 - LOTTO 1) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI BOX SINGOLO, al piano interrato all'interno di edificio di complessivi 5 piani di cui 4 fuori terra ed uno interrato, immobile

costruito nel 2003, con accesso da una rampa e relativo spazio interno di manovra comune con gli altri garage. Prezzo base Euro 21.493,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturno snc in data 05/04/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 16.119,75. **VIA IRENEO ALEANDRI N. 14/C, QUARTIERE RIONE DI CONTRO - LOTTO 2) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO E GARAGE**, all'interno di edificio di 4 piani di cui 3 fuori terra ed un piano interrato, costruito nel 1993. L'appartamento, al piano rialzato, ha una superficie utile di circa 80 mq ed è composto da un locale ad uso soggiorno/cucina, un corridoio, due bagni, ripostiglio e tre camere da letto di cui due matrimoniali; internamente ben rifinito. Zona giorno con piccolo balcone esterno. Altezza interna di m. 2,72. Classe energetica: F. Prezzo base Euro 135.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturno snc in data 05/04/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 101.250,00. **VIA IRENEO ALEANDRI SNC, QUARTIERE RIONE DI CONTRO - LOTTO 3) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI GARAGE**, all'interno di edificio di 4 piani fuori terra ed un piano interrato, costruito nel 1993. Il garage, al piano interrato, ha accesso carrabile tramite passaggio su rampa e corsia di manovra comune; ha una superficie utile interna di circa 22 mq ed è composto da posto macchina con un piccolo locale ad uso servizio igienico; altezza interna di m. 2,40. Prezzo base Euro 10.561,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturno snc in data 05/04/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 7.920,75. **VIA PALAZZATA SNC, FRAZIONE LOCALITÀ PALAZZATA - LOTTO 4) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO**: -striscia di terreno sita poco prima della frazione di Palazzata, di 280 mq (in visura), a valle della strada asfaltata ma difficilmente identificabile in loco, censita al catasto terreni al foglio 59 part.IIa 318, superficie 280, reddito agrario euro 1,16, reddito dominicale euro 1,01; -piccolo appezzamento di terreno in pendenza "scarpata" a confine con la strada provinciale che porta alla frazione di Palazzata, di 80 mq (in visura), censito al catasto terreni al foglio 59 part.IIa 349, superficie 80, reddito agrario euro 0,43, reddito dominicale euro 0,27. Prezzo base Euro 648,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata

Via Volturmo snc in data 05/04/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 486,00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Maria Golini tel. 0733288113. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 315/2015 **MC828553**



SARNANO - VIA BENEDETTO COSTA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A - DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI A 2/4 DI UN APPARTAMENTO ubicato al piano primo di una piccola palazzina condominiale, avente una superficie commerciale complessiva pari a circa 74,00 mq. L'immobile è composto da un ingresso/disimpegno, soggiorno munito di accesso al terrazzo esterno, cucina, n. 2 camere da letto, di cui una con w.c. interno, un locale pluriuso ed un bagno. Pertinenza esclusiva dell'immobile è una piccola cantina al piano S1. L'immobile ha diritto sulle parti comuni così come per legge e per destinazione come catastalmente identificate tra cui la corte che circonda il fabbricato, l'ingresso, le scale, l'accesso alle cantine. **B - DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI A 12/96 DI N. 4 LOCALI CANTINE** site al piano seminterrato dell'edificio condominiale. Prezzo base Euro 34.800,94. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 18/04/23 ore 11:30. Offerta minima Euro 26.100,70. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Samuela Mosca tel. 3492595649. Amministratore Giudiziario Avv. Leonardo Maria Gheroni tel. 07331898126. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 65/2021 **MC829767**

SERRAPETRONA - LOCALITA' CASTELLO D'ARIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PARI ALLA QUOTA DI 1/1 SU TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di mq. 5.410 di qualità seminativo. Prezzo base Euro 8.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Foglia San Severino Marche Viale

Europa 45 in data 21/03/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 6.000,00. **LOCALITA' VILLA D'ARIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PARI ALLA QUOTA DI 1/1 SU TERRENI AGRICOLI** della superficie commerciale di mq. 7.200 di qualità bosco ceduo; terreno della superficie di mq. 1.480 incolto produttivo; **TERRENO** della superficie commerciale di mq. 6.750 di qualità seminativo. Prezzo base Euro 14.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Foglia San Severino Marche Viale Europa 45 in data 21/03/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 10.500,00. **LOCALITA' VILLA D'ARIA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PARI ALLA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO** di mq. 201 della consistenza di vani 10 dislocati su p. S1 e terra. **TERRENO IN FASCIA** di rispetto della superficie commerciale di mq 460. Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Foglia San Severino Marche Viale Europa 45 in data 21/03/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 48.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Foglia tel. 0733639828. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli tel. 0733288248. Rif. RGE 43/2015 **MC827797**

TOLENTINO - VIA DEL POPOLO, ANGOLO V.LO SALNITRARI, 20 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ ABITATIVA su due piani fuori terra della superficie commerciale di mq 41,90 al piano T-1. Immobile ristrutturato nel 2008. Prezzo base Euro 21.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 19/04/23 ore 10:05. Offerta minima Euro 15.900,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Fiorella Fuselli. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 161/2017 **MC828645**

TOLENTINO - VIALE FORO BOARIO, 49 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO per la quota 1/1. L'unità immobiliare in oggetto è sita al piano terra. A seguito di frazionamento

l'unità immobiliare è stata divisa in due unità immobiliari così composte: 1° unità: Cucina-pranzo, bagno, camera e cameretta; 2° unità: Cucina-pranzo, bagno e camera. Prezzo base Euro 60.910,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 10:50. Offerta minima Euro 45.682,50. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI APPARTAMENTO.** L'immobile, sito al piano primo, a seguito di frazionamento è stato diviso in due unità immobiliari così composte: 1° unità: Cucina-pranzo, bagno, camera, cameretta, terrazzo e sottotetto; 2° unità: Cucina-pranzo, bagno, camera e sottotetto. Prezzo base Euro 80.726,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 10:50. Offerta minima Euro 60.544,50. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 114/2015 **MC828058**

TOLENTINO - VICOLO ORSELLI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO DA CIELO A TERRA non ancora ultimato (privo di finiture e impianti tecnologici) con cortile, della superficie di mq.125,00. Prezzo base Euro 28.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 09:45. Offerta minima Euro 21.300,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 105/2018 **MC828682**

TREIA - CONTRADA SAN LORENZO, 14 - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU : 1) FABBRICATO da cielo a terra 2) AREA URBANA cons. mq. 68. Prezzo base Euro 74.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 55.500,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto. Custode Giudiziario

Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 104/2010 **MC828098**

URBISAGLIA - CENTRO ABITATO MAESTÀ, 33 - INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie catastale di 136,00 mq, edificio di tipo unifamiliare disposto interamente su unico livello, con corte privata di mq 224 circa. Allo stato attuale l'intero edificio al suo interno è completamente allo stato grezzo, a terra è presente un massetto in cls, le pareti esterne sono state parzialmente isolate, le tramezzature interne e i soffitti di tutti i vani sono stati realizzati con pannelli di cartongesso lasciati al grezzo; completamente assente ogni tipo di impianto elettrico, idrico, etc., ma è stata realizzata una parziale predisposizione. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano terra, interno 33, ha un'altezza interna di 3,00 mt media; l'intero edificio sviluppa un piano fuori terra, immobile ristrutturato nel 2007. Prezzo base Euro 43.008,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 05/04/23 ore 11:15. Offerta minima Euro 32.256,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Maria Golini tel. 0733288113. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Rif. RGE 224/2012 **MC828550**

URBISAGLIA - CONTRADA MAESTÀ, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI UN'ABITAZIONE sita all'interno di una palazzina costruita nei primi anni '90, effettuando l'ampliamento di un edificio esistente. L'appartamento è sito al piano 2, vi si accede mediante una scala comune che funge da ingresso anche per le altre unità immobiliari. Prezzo base Euro 52.859,25. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 39.644,43. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Maria Gheroni tel. 07331898126. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 98/2018 **MC828222**

URBISAGLIA - VIA SETIFICIO, 42 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE della superficie commerciale mq 328,44 posta al piano T-1-2-3. Prezzo base Euro 206.018,00. Vendita senza incanto c/o Rag. Leonardo Ciccarelli Macerata via Lorenzoni n. 17 - piano secondo in data 04/04/23 ore 09:30. Offerta minima Euro 154.513,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Rag. Leonardo Ciccarelli tel. 0733291395. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Rif. RGE 194/2016 **MC827997**



USSITA - VIA SANTO EUSEBIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO, con annesso GARAGE. L'edificio condominiale, denominato "Condominio Alta Valnerina", situato a Ussita in Loc. Sant'Eusebio (Foglio 24 - Part. 470), si sviluppa su quattro piani di cui tre fuori terra adibiti a residenze e uno seminterrato adibito a garage. Gli immobili eseguiti sono siti al piano primo e piano seminterrato del fabbricato. L'abitazione copre una superficie netta calpestabile, rilevata dalla CTU, pari a circa 42,20 mq compresa la nicchia dedicata alla caldaia, oltre 6,98 mq di balcone esclusivo, lato est, accessibile dalla zona giorno attraverso una portafinestra. L'appartamento è costituito da un locale soggiorno-pranzo-cucina di mq 20,40 al quale si accede direttamente dal corpo scala; un disimpegno di mq 2,28; una camera di mq 9,03; una camera di mq 7,74; un bagno di mq 2,26 e un balcone di mq 6,98. Il garage in oggetto caratterizzato da un posto auto aperto rispondente alla nomenclatura "B4" scritta sulla parete retrostante. Non si tratta di un box auto. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/04/23 ore 11:15. Offerta minima Euro 11.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maria Novella Santacchi tel. 0737641963. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 192/2019 **MC829352**

Beni mobili

BENI MOBILI:- n. 3 centrifughe di cui due elettriche e una manuale n. 15 cassette per portare i telai degli alveari defogliatrice per oliva scala in alluminio bilancia per olive n. 1 carriola n. 1 frangitrice per olive 2 mole n. 1 gramolatrice FIMAT n. 1 Robot dosatore e impilatore n. 2 presse SIMA n. 1 separatore per pompa n. 1 vasca pompa modello VIRTUS n. 2 Perialisi n. 1 caldaia macchina frangi sansa e impianto per portarlo all'esterno n. 2 tavoli in legno e uno in formica n. 4 carrelli. CANTINA EX STALLA (tre locali): n. 1 contenitore in acciaio per miele con setaccio cianfrusaglie varie senza valore commerciale UFFICIO: n. 4 contenitori di grandezze diverse in INOX per olio e miele n. 1 macchina per filtrare l'olio n. 1 bilancia n. 1 scrivania con cassetti n. 1 registratore di cassa. CANTINA EX STALLA (sul retro): n. 1 filtro n. 2 bascule n. 3 contenitori in acciaio INOX per olio n. 8 cassette per miele n. 1 botte in legno diametro 2,20 m. un tino due torchi manuali filtro per olio e vino n. 3 arnie n. 5 zanzariere un tappeto un armadietto. CORTILE DIETRO I FABBRICATI: numerose arnie all'aperto in pessime condizioni sottotettoia: contenitore per uva e doghe in legno delle botti numerose damigiane in vetro rotte, una botte rotta da 40 hl, coperchi, arnie, fondi tutti rotti di nessun valore commerciale diaframmi per oleificio. Totale valore beni del lotto unico Euro 5.556,25. Asta pubblica a busta chiusa c/o Rag. Renzo Telloni Macerata Via Brigata Macerata n. 28 in data 03/04/23 ore 09:00. Liquidatore Giudiziario Rag. Renzo Telloni tel. 0733231953. Rif. LV 2128/2017 **MC828074**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

APIRO - FRAZIONE LOCALITA' PIANO DELL'ELMO, QUARTIERE LOC. PIAN DELL'ELMO, STRADA DELL'ELMO SNC - ALBERGO

della superficie commerciale di 1.122,00 mq, bar della superficie commerciale di 114, 00 mq., per la quota pari all'intero (1/1) dell'intera proprietà. Prezzo base Euro 434.095,00. Vendita senza incanto c/o Studio Adv. Mia Santacroce Macerata Via Voltorno snc in data 05/04/23 ore 11:30. Offerta minima Euro 325.571,25. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Adv. Mia Santacroce tel. 0733288113. Custode Giudiziario Dott. Matteo Grassetto tel. 0733431830 - 3491330665. Rif. RGE 160/2017 **MC828911**

CAMERINO - LOCALITA' CANEPUCCIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/2 DI TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di 5.200,00 Mq.; Piena proprietà per la quota di 1/2 di terreno agricolo della superficie commerciale di 2.640,00 Mq. e Piena proprietà per la quota di 1/2 di terreno agricolo della superficie commerciale di 6.920,00 Mq. Prezzo base Euro 9.600,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/04/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 7.200,00. **LOCALITA' TORRE MISTRANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TRATTASI DI MAGAZZINO** edificato subito sotto la strada vicinale che serve il piccolo Borgo di Torre Mistrano. Struttura completamente in legno e tamponature con paramenti di acciaio del tipo ondulina. Allo stato attuale viene usato come stalla per il bestiame. Anche la copertura è in pannelli di alluminio zincato del tipo onduline. L'unità immobiliare, costruito nel 2000, è posta al piano terra ed ha un'altezza interna di media 3,83 ml. Prezzo base Euro 10.544,25. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/04/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 7.908,18. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TRATTASI DI MAGAZZINO (EX-RICOVERO ANIMALI - PORCILAIA)** costituito da una piccola struttura, quasi fatiscente, in muratura con solaio di copertura in latero-cemento e manto con tegole e coppi. Il magazzino usufruisce di un ampio terreno, allo stato attuale incolto, per fare pascolare il bestiame, per depositare attrezzature e mezzi da lavoro agricolo e per lo stoccaggio di mangimi e quant'altro occorre per la cura degli animali da

allevamento. Prezzo base Euro 1.313,28. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/04/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 984,96. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Novella Santacchi tel. 0737641963. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 306/2014 **MC829348**

CASTELRAIMONDO - VIA SANT'ANNA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU FABBRICATO destinato ad Hotel con ristorante al piano terra e quota pari ad 1/2 su terreno superficie mq.190 utilizzato come strada di accesso alla struttura alberghiera. Prezzo base Euro 1.050.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 19/04/23 ore 09:35. Offerta minima Euro 787.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Fiorella Fuselli. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 194/2018 **MC829788**

CINGOLI - LOCALITA' LIPPARELLI - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU FABBRICATO RURALE costituito da : deposito/magazzino, deposito/magazzino, abitazione con diritto alla corte comune Si tratta di immobile lesionato dal sisma e inagibile che viene venduto nello stato di fatto in cui si trova. Si dà atto che sono state già avviate le pratiche per accedere ai contributi post sisma. Prezzo base Euro 63.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 03/05/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 47.400,00. **LOCALITA' SAN VALENTINO - LOTTO 5) QUOTA PARI A 6/7 DI PIENA PROPRIETA' SU TERRENO AGRICOLO** distinto al Catasto terreni del detto Comune al foglio 92 part. 487, al foglio 92 part.488 e diritti di piena proprietà su terreno agricolo distinto al Catasto terreni del detto Comune al foglio 92 part. 110-150-143-145-596-818. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile

Macerata Via Morelli 20 in data 03/05/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 7.500,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Luchetti. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 3/2016 **MC829545**

CINGOLI - FRAZIONE SAN VITTORE, 1-3-5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO ARTIGIANALE suddiviso in 4 unità immobiliari con annessi terreni. Il lotto risulta così composto: un' unità immobiliare destinata ad ufficio di circa 90 mq costituito da tre vani più servizi; un laboratorio artigianale della superficie di 130 mq ubicato al piano terra costituito da un ampio vano più servizi; un laboratorio artigianale della superficie commerciale di 278 mq ubicato al piano terra; un laboratorio artigianale della superficie di 488 mq ubicato al piano seminterrato; 2 frustoli di terreno in fascia di rispetto limitati fra il fiume e altra proprietà della superficie di 1.120 mq e 6.200 mq. Prezzo base Euro 85.556,25. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 29/03/23 ore 10:50. Offerta minima Euro 64.167,18. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Michela Giamberini. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 40/2012 **MC829248**

CIVITANOVA MARCHE - CONTRADA CAVALLINO, 56 - PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE ARTIGIANALE della superficie commerciale di mq 722,00 dotato di un reparto refrigerato per lo stoccaggio di prodotti ortofruttili, di un deposito e di un locale che alloggia le pompe per la fornitura dell'acqua, fornitura che non è garantita dall'acquedotto comunale bensì da una linea che prende l'acqua dal fiume Chienti mediante un pozzo di attingimento, dotato di una corte comune di 1900 mq destinata a parcheggio e spazi di manovra. Piena proprietà di negozio della superficie commerciale di mq 32,00, composto da un negozio di

mq 27 ed un bagno con antibagno di mq 4, dotato di condizionatore per il riscaldamento e per il raffreddamento, con corte comune di circa 1900 mq destinata a parcheggio e spazi di manovra. Prezzo base Euro 164.799,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Sandra Menichelli Macerata via Santa Maria della Porta n. 43 in data 12/04/23 ore 09:30. Offerta minima Euro 123.599,25. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale tel. 0733288113. Rif. RGE 207/2014 **MC829355**



MACERATA - VIA ROMA, 151 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) I BENI IMMOBILIARI sono parte di uno stabile condominiale ad uso residenziale realizzato su più piani (tre fuori terra ed un interrato) con corte comune pertinenziale e accesso da due vie parallele: un accesso carrabile tramite rampa è su via Roma mentre un accesso esclusivamente pedonale collega la corte condominiale alla via pubblica a monte Ettore Ricci tramite una scala. Sono composti da un appartamento al piano terra-seminterrato ad uso ufficio e da una cantina al piano interrato. L'ufficio al piano terra è composto al suo interno da un locale d'ingresso-disimpegno e altri tre locali occupati da varie attrezzature e arredi utili allo svolgimento dell'attività condotta all'interno dell'immobile; compete gli spazi interni un bagno completo di lavabo, piatto doccia, bidet e WC e un piccolo locale ad uso ripostiglio. La superficie utile netta dello studio è di circa 80 mq; l'altezza utile interna dei locali è di 2,70 metri. La cantina è costituita da un locale di dimensioni contenute di forma rettangolare di circa 6 metri quadrati di superficie utile netta e altezza utile di circa 2,68 metri. Prezzo base Euro 80.437,50. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/04/23 ore 10:30. Offerta minima Euro 60.328,12. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Novella Santacchi tel. 0737641963. Custode Giudiziario Avv. Marco Vannini tel. 0733775632. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni

immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 178/2017 **MC829344**

MACERATA - FRAZIONE SFORZACOSTA, VIA J.A. GAGARIN, 15 - LOTTO 3) TRATTASI DI UN'UNITÀ IMMOBILIARE, facente parte di un fabbricato ubicato nella Zona Produttiva, avente destinazione di magazzino/locale espositivo è composta da un piano interrato, un piano terra, un piano ammezzato e un piano primo collegati tra loro da un vano scala ad uso esclusivo. Al piano terra in cui si trovano un locale tecnico e un disimpegno oltre al vano scala e ascensore che disimpegnano tutti gli altri piani; al piano interrato è presente un locale cantina mentre al piano primo è posto lo spazio destinato a locale espositivo/deposito. Tutti gli ambienti che compongono il Corpo "A" sono allo stato di grezzo avanzato. L'unità immobiliare denominata Corpo "B", avente destinazione d'uso urbanistica di negozio, è accessibile sia dal prospetto Nord-Ovest che Sud-Est e si sviluppa unicamente al piano terra dove sono presenti un open-space in corso di ultimazione, un ripostiglio nonché un locale nel quale è ricavato uno spazio munito di bagno ed utilizzato come ufficio. Prezzo base Euro 167.247,36. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/04/23 ore 10:40. Offerta minima Euro 125.435,52. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Novella Santacchi tel. 0737641963. Custode Giudiziario Avv. Simona Rampioni tel. 0733880053. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 25/2016 **MC828637**

MOGLIANO - CONTRADA MOGLIANELLO 15, VIA IL GIUGNO 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti di piena proprietà per 1/1 sui seguenti beni: FABBRICATO ARTIGIANALE CON ANNESSO MAGAZZINO. Prezzo base Euro 231.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Andrea Giuliodori Macerata Via Batà, 21 in data 18/04/23 ore 15:00. Offerta minima 173.850,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Giuliodori tel. 0733264894. Custode Giudiziario MARCHE SERVIZI GIUDIZIARI SRL tel. 0733522205. Rif. RGE 10/2018 **MC829657**

MONTECASSIANO - LOCALITÀ SANT'EGIDIO, 5/A - LOTTO 01) (CORRISPONDENTE AI LOTTI 01 E 02 DELLA C.T.U. IN ATTI): INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO INDUSTRIALE di complessivi 13.750 mq circa (6.800+6.950), con ulteriore fabbricato di circa 190 mq adibito ad uffici, con corte esclusiva di complessivi 28.700 mq circa (17.700+11.000); immobile realizzato a partire dal 1974 con ampliamenti eseguiti tra gli anni 1979 e 1981. Prezzo base Euro 1.893.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 12/04/23 ore 11:00. **VIA VINCENZONI, 9 - LOTTO 02) (CORRISPONDENTE AL LOTTO N. 03 DELLA C.T.U. IN ATTI): INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 85,20 mq, all'interno di un fabbricato di complessivi tre piani di cui due fuori terra ed uno interrato, edificato a partire dall'anno 1992 con successivi interventi tra gli anni 1999, 2002 e 2004. All'appartamento è abbinato un lastrico solare esclusivo di mq 34. Prezzo base Euro 50.100,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 12/04/23 ore 11:00. **LOTTO 03) (CORRISPONDENTE AL LOTTO N. 04 DELLA C.T.U. IN ATTI): INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 83,20 all'interno di un fabbricato di complessivi tre piani di cui due fuori terra ed uno interrato, edificato a partire dall'anno 1992 con successivi interventi tra gli anni 1999, 2002 e 2004. All'appartamento è abbinato un lastrico solare esclusivo di mq 34. Prezzo base Euro 48.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 12/04/23 ore 11:00. **LOTTO 04) (CORRISPONDENTE AL LOTTO N. 05 DELLA C.T.U. IN ATTI): INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI LASTRICO SOLARE** della superficie commerciale di 1.131 mq all'interno di un fabbricato di complessivi tre piani di cui due fuori terra ed uno interrato, edificato a partire dall'anno 1992 con successivi interventi tra gli anni 1999, 2002 e 2004. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturmo snc in data 12/04/23 ore 11:00. G.D. Dott. Jonata Tellarini. Curatore Fallimentare Avv. Antonio Maria Golini tel. 0733288113. Rif. FALL 20/2019 **MC828635**

MONTEFANO - VIA DEL DONATORE, 6 FRAZIONE ZONA PIP BELDILETTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CENTRO ESTETICO, della superficie commerciale di 113,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà; **NEGOZIO**, della superficie commerciale di 1.631,40 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà; **LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di 997,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà; **LABORATORIO ARTIGIANALE**, della superficie commerciale di 2.021,40 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà; **CORTE ESTERNA** ad uso comune di tutti i subalterni, della superficie commerciale di 240,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 1.495.000,00. Vendita competitiva in data 19/04/23 ore 09:30. Offerta minima Euro 1.121.500,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sergio Lamberti. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale tel. 0733288113. Rif. RGE 169/2020 **MC828772**

MONTEFANO - VIA E. MATTEI, 10 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO AD USO LABORATORIO ARTIGIANALE della superficie commerciale di mq. 360,00. L'immobile risulta occupato con contratto di affitto stipulato il 01.12.2018 (in data successiva al pignoramento), con scadenza 30.11.2024, regolarmente registrato. Prezzo base Euro 57.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 10:15. Offerta minima Euro 42.750,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE RESIDENZIALE** su due piani e sottotetto, in aderenza al lato sud del capannone sopra indicato, della superficie commerciale di mq. 210,00. Prezzo base Euro 79.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 10:15. Offerta minima Euro 59.550,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq.1.115,00. Prezzo base Euro 220.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 10:15. Offerta minima Euro 165.375,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da appartamento al piano terra della superficie commerciale di

mq.127,23. Prezzo base Euro 49.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 10:15. Offerta minima Euro 37.125,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 334/2014 **MC828093**

MONTELUPONE - CONTRADA CERVARE SNC, LOCALITÀ CERVARE - LOTTO 2) A) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO ARTIGIANALE della superficie commerciale di 243,85 mq, all'interno di edificio di un piano fuori terra, costruito nel 1968. Si tratta di un edificio principale destinato a laboratorio artigianale avente una superficie lorda di circa mq 200 ed altezza utile interna di m. 3,10, e di un ripostiglio, costruito in adiacenza a quest'ultimo ma ad esso non direttamente collegato, avente superficie lorda di mq 28,20 ed un'altezza media interna di circa m 2,90. L'intero corpo di fabbrica si sviluppa su un solo piano ed è ubicato all'interno di un'area di 610 mq con corte esclusiva di mq 358,00 ed è accessibile dalla Strada Provinciale Potentina (SP 101). **B) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO**; l'area agricola posta in vendita ha una superficie complessiva di mq 160, è ubicata alla periferia del Comune di Montelupone nella Zona Rurale di Interesse Paesistico delle Cervare, è caratterizzata da una lieve pendenza verso nord e da una vegetazione ad alto fusto, non utilizzata. **C) QUOTA DI DUE NONI (2/9) DELLA PIENA PROPRIETÀ DI AREA URBANA** della superficie complessiva di 130 mq; l'area urbana posta in vendita ha una superficie complessiva di mq 130, è ubicata alla periferia del Comune di Montelupone nella Zona Rurale di Interesse Paesistico delle Cervare, è destinata alla circolazione ed è inglobata nella strada vicinale delle Cervare. Prezzo base Euro 35.925,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturno snc in data 12/04/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 26.943,75. **RECANATI - CONTRADA SAN PIETRO, 61 - LOTTO 3) QUOTA DI UN SESTO (1/6) DELLA PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 179,70 mq e due box singoli (di 15,25 mq e 16,33 mq),

all'interno di edificio di 2 piani fuori terra, ristrutturato nel 1994. Le unità immobiliari in vendita sono inserite all'interno di un edificio colonico di due piani, sorgente su una corte esclusiva di mq 3373 accessibile lungo il prospetto di Sud-Ovest della Strada Provinciale Helvia Recina (SP 571). L'appartamento è sito al piano primo del fabbricato, ha una superficie lorda complessiva di 155,13 mq (terrazza coperta esclusa) ed è composto da un soggiorno, un'ampia cucina, un disimpegno, un bagno, tre camere matrimoniali ed una singola. Annessi all'appartamento vi sono poi una cantina ubicata al piano terra, di 29 mq di superficie lorda (altezza utile interna di m 2,60), un ripostiglio posto nel sottoscala ed una porcaiaia caratterizzata da un edificato totalmente indipendente dal manufatto principale, ubicata a Nord dello stesso e di superficie lorda complessiva di mq 53,50 (altezza media 2,50 m). Completano la proprietà due garages ubicati al piano terra del corpo di fabbrica principale. Prezzo base Euro 12.975,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Antonio Maria Golini Macerata Via Volturno snc in data 12/04/23 ore 10:00. Offerta minima Euro 9.731,25. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Maria Golini tel. 0733288113. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 188/2015 **MC829908**

RECANATI - VIA MAZZINI, 31/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UFFICIO, della superficie commerciale di mq.53,00, al piano terra. Prezzo base Euro 26.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 03/05/23 ore 09:55. Offerta minima Euro 19.875,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Luchetti. Custode Giudiziario Avv. Simona Rampioni tel. 0733880053. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 168/2017 **MC829539**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ COLOTTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU EDIFICIO DIROCCATO, della superficie commerciale di mq. 540,18 al piano T-1. Prezzo base Euro 17.600,00. Vendita senza incanto c/o Notai associati

Macerata Via Morelli 20 in data 19/04/23 ore 09:55. Offerta minima Euro 13.200,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Fiorella Fuselli. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 65/2019 **MC829831**

TOLENTINO - VIA FORO BOARIO, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI DEPOSITO, della superficie commerciale di mq 89,00. Prezzo base Euro 9.350,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Laura Palmieri Macerata Via Spalato n. 73 in data 20/04/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 7.012,50. **VIA FORLANINI, 11/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO ARTIGIANALE**, della superficie commerciale di mq 174,00. Prezzo base Euro 83.000,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Laura Palmieri Macerata Via Spalato n. 73 in data 20/04/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 62.250,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Palmieri. Custode Giudiziario Avv. Federica Garofolo tel. 0733812604. Rif. RGE 19/2021 **MC828212**



CIVITANOVA MARCHE - VIA DEL TORRIONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI EDIFICABILI, della superficie di mq.40.980. Prezzo base Euro 197.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 19/04/23 ore 09:40. Offerta minima Euro 148.125,00. **MONTE SAN GIUSTO - FRAZIONE VILLA SAN FILIPPO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI EDIFICABILI**, della superficie di mq.35.087. Prezzo base Euro 354.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 19/04/23 ore 09:40. Offerta minima Euro 265.800,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Fiorella Fuselli. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 200/2019 **MC829793**

MONTELUPONE - VIA PESCHIERA, SNC - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO ARTIGIANALE della sup. commerciale di mq. 1780. Prezzo base Euro 9.900,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 09:55. Offerta minima Euro 7.425,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 266/2014 **MC828095**

SAN GINESIO - CONTRADA SANTA CROCE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI UN 1/1 SUI SEGUENTI BENI: APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO avente destinazione di seminativo e seminativo arborato per una superficie complessiva di ha 01.14.10. Situazione urbanistica: I terreni agricoli ricadono in zona agricola di tipo B. Prezzo base Euro 28.856,50. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 30/03/23 ore 09:30. Offerta minima Euro 21.642,37. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 3398382196. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 186/2010 **MC828106**

TRIBUNALE DI MACERATA
(Ex Camerino)



Abitazione e Box

CAMERINO - LOCALITA' PERITO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE ad uso civile abitazione posto ai piani terra e 1° di complessivi vani 11. Trattasi di fabbricato cielo - terra in posizione collinare con vista panoramica. Prezzo base Euro 83.904,00. Vendita senza

incanto c/o Avv. Giuseppe De Rosa Camerino via Fonte San Raffaele n. 17 in data 22/03/23 ore 11:00. Offerta minima Euro 62.928,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe De Rosa tel. 0737/630230. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Rif. RGE 28/2006 **CJ827891**



FIUMINATA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE al piano terra della consistenza di vani 3,5, abitazione al piano primo di vani 6,5 e garage al piano terra di mq. 34. Prezzo base Euro 42.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/03/23 ore 10:30. Offerta minima Euro 31.500,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cesare Pierdominici. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 29/2007 **CJ828083**

MATELICA - VIA BIGIARETTI, ANGOLO CON VIA MARTIRI DELLA RESISTENZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO Lotto 1 (A)) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, costituita da soffitta al piano 3 e cantina al piano S1, consistenza mq.34. Prezzo base Euro 5.700,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 09:30. Offerta minima Euro 4.275,00. **VIA BIGIARETTI ANGOLO CON VIA MARTIRI DELLA RESISTENZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO Lotto 2 (B)) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO**, costituita da soffitta al piano 3, consistenza mq.37,. Prezzo base Euro 9.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 05/04/23 ore 09:30. Offerta minima Euro 7.200,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Alessandra Cerreto. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 12/2008 **CJ828651**

MATELICA - VIA DE MAGISTRIS, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO A/3 di vani 7 ai piani 1° - S1° e garage C/6 di mq. 22,4 al piano S1. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Giuseppe De Rosa Camerino via Fonte San Raffaele n. 17 in data 22/03/23 ore 10:30. Offerta minima Euro 37.500,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe De Rosa tel. 0737/630230. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 8/2008 **CJ827890**

VISSO - VIA FOLIGNATE, SNC - LOTTO 1) A. DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI A 5/12 DI CANTINA allo stato grezzo, della superficie commerciale di 47,50 Mq. **B - DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI A 5/12 DI CANTINA** allo stato grezzo, della superficie commerciale di 23,30 Mq. Gli immobili in oggetto si trovano al piano terra di un fabbricato condominiale di vecchissima costruzione e di recente ristrutturazione (Anno 2005) a seguito dei danni provocati dal sisma del 1997, mediante un piano di recupero dell'intera zona che ha interessato più fabbricati confinanti. Prezzo base Euro 4.352,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 18/04/23 ore 12:00. Offerta minima Euro 3.264,00. **LOTTO 3) Il BENE** in oggetto si trova ubicato al piano terra rialzato e primo e l'accesso avviene dal lato suddest della strada comunale mediante pochi scalini esterni. Al piano terra troviamo la cucina-soggiorno, una camera, il bagno non censito e la scala a due rampe in marmo per giungere al primo livello dove vi è un piccolo corridoio, due camere singole, un ripostiglio, una camera matrimoniale e un wc. Area di sedime di un vecchio fabbricato oramai praticamente demolito. Il terreno è censito catastalmente come seminativo, ma ad oggi è utilizzato come giardino di pertinenza del fabbricato di cui al corpo A. Prezzo base Euro 24.620,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data

18/04/23 ore 12:00. Offerta minima Euro 18.465,00. **LOTTO 4) L'IMMOBILE** si sviluppa principalmente su di un unico livello adibito a stalla. Solo una piccola porzione sul lato sud-est è realizzata su due piani, dove al piano terra vi sono le stalle e al primo vi sono due magazzini. Intorno al fabbricato vi è la corte esclusiva in parte recintata. Prezzo base Euro 7.843,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 18/04/23 ore 12:00. Offerta minima Euro 5.882,25. **LOTTO 5) Il CORPO** in oggetto si compone di un fabbricato da cielo a terra, di una concimaia e ella corte esclusiva di mq 1560, il fabbricato è stato costruito nel 1998 e **TERRENI AGRICOLI**. Prezzo base Euro 65.495,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 18/04/23 ore 12:00. Offerta minima Euro 45.371,25. **FRAZIONE RASENNA, LOC. COSTABELLA E COSTABELLA E MONTE EGINA, SNC - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENI AGRICOLI**. Prezzo base Euro 11.734,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 18/04/23 ore 12:00. Offerta minima Euro 8.800,50. **FRAZIONE RENARO, SNC. - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO AGRICOLO**. Prezzo base Euro 20.642,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 18/04/23 ore 12:00. Offerta minima Euro 15.481,50. **FRAZIONE RASENNA E LOC. MONTE EGINA, SNC - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/3 DI TERRENI AGRICOLI**. Prezzo base Euro 12.419,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 18/04/23 ore 12:00. Offerta minima Euro 9.314,25. **SERRAVALLE DI CHIENTI - LOCALITA' PRATI DELL'ORZO, TORRENTE DELL'ELCE VALLE LA PIAGGIA, SNC - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/3 DI TERRENI AGRICOLI**. Prezzo base Euro 4.637,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 18/04/23 ore 12:00. Offerta minima Euro 3.477,75. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Modesti tel. 0737881110. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 49/2013 **CJ829761**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

ivg
istituto vendite giudiziarie
MARCHE

Unico soggetto autorizzato sul territorio alla **custodia**, alla **vendita** dei beni mobili pignorati, all'**amministrazione giudiziaria** dei beni immobili ed alla **vendita di mobili ed immobili** in qualità di **advisory**, nelle procedure concorsuali.

I.V.G. MARCHE offre un'ampia gamma di servizi dedicati a:



Esecuzioni mobiliari



Procedure concorsuali
in qualità di soggetto specializzato
ex art. 107 l.f



Custodie Giudiziarie Immobiliari

I.V.G. Marche - Via Cassolo n. 35 - 60030 Monsano (An)

Tel: 0731/605180 - 605542 - 60914 E-mail: info@ivgmarche.it - www.ivgmarche.it - www.astemarche.it

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 125
03 Marzo 2023

Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net