



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI IMPERIA



Tribunale di Imperia

Abitazioni e box

BORDIGHERA (IM) - VIA ARZIGLIA, 137 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di 80 mq circa, fronte mare. Unità all'ultimo piano di un fabbricato a carattere condominiale denominato " Condominio Primavera". Prezzo base Euro 176.090,44. Offerta minima: Euro 132.067,83. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sonia Bellone tel. 0184506522. Rif. RGE 5/2021 **IM817266**

BORDIGHERA (IM) - VIA CORNICE DEI DUE GOLFI, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 101) Lotto per 500/1000 di proprietà, consistente in: **VILLA** singola di 8 vani Fg.3,mapp.805, sub 2 sez urb Bor cat A/7.Oltre magazzino di 278 mq fg. 3 mapp 805 sub 1. Fabbricato censito come abitazione composto da 3,5 vani fg. 3 mapp. 732 cat A/3. Terreno di 564 mq fg. 3 mapp 158.

Terreno di 228mq fg. 3 mapp 886. Prezzo base Euro 159.988,00. Offerta minima: Euro 119.991,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 13:00. **VIA VITTORIO EMANUELE, 251 - LOTTO 102)** Unico lotto formato da un locale con destinazione **CANTINA**, facente parte del Condominio Alessandra,

localizzata al piano interrato. Foglio 7, mapp. 913, sub 13. Prezzo base Euro 1.898,44. Offerta minima: Euro 1.423,83. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 13:30. **VIA ARZIGLIA, 32 - LOTTO 103)** Quota 1000/1000 diritto di proprietà su **IMMOBILE** A/3 al fg.3 part 630 sub 6,



PUNTO
INFORMATIVO





Tribunale di Imperia
Ministero della Giustizia

UFFICIO INFORMAZIONI

C/O TRIBUNALE DI IMPERIA
Via 25 Aprile, 67 - Imperia

ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:
DAL LUNEDI' AL VENERDI' dalle 09.00 alle 12.00

appartamento su due livelli con consistenza 5,5 vani e sull'immobile (autorimessa) censita al fg.3 part. 630 sub1, cat C/2 30mq. oltre al diritto di proprietà per 500/1000 su: aree urbane censite al foglio 3 part 630 sub 7 di 100mq e sub 8 di 33 mq. Prezzo base Euro 320.215,00. Offerta minima: Euro 240.161,25. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 14:00. **STRADA COLLA, SNC - LOTTO 104**) Quota di 500/1000 di **IMMOBILE** composto da fabbricato residenziale con magazzino agricolo, oltre terreno annesso. Il fabbricato si sviluppa per 3 piani fuori terra oltre al piano interrato composto da magazzino e cantina. Tutto censito al catasto fabbricati sez Bordighera, fg 5, part. 356, sub 1, cat A/7, cl.2 cons. 14,5 vani, rendita Euro 2.096,81,e magazzino Fg5, part. 356, sub 2, cat C/2, cl. 6, cons. 318 mq rendita euro 1.379,56, oltre catasto terreni fg 5 mapp 1112 orto irriguo, 795 mq. Prezzo base Euro 378.577,50. Offerta minima: Euro 283.933,13. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Noto tel. 0184841497. Rif. RGE 8/2017+59/2017 **IM827408**

PIEVE DI TECO (IM) - **VIA UMBERTO I, 37** - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA** - **ALLOGGIO** (civico 37 in catasto n. 49) posto al piano 4° catastalmente rappresentato come unica unità abitativa ma di fatto composto da due unità separate aventi accessi indipendenti e composte: una porzione da ingresso/stanza, cucina e servizio igienico; l'altra porzione

da ingresso/soggiorno con angolo cottura, due camere, servizio igienico e ripostiglio. Prezzo base Euro 22.069,00. Offerta minima: Euro 16.551,75. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/05/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Viviani tel. 0184578096. Rif. RGE 56/2016 **IM827401**



SANREMO (IM) - STRADA BORGIO TINASSO, 75 - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA** - **APPARTAMENTO** della superficie residenziale di 93,60 mq e terrazzo e logge per mq 14,17 con sottostanti locali accessori di mq 22,86 ed area di corte circostante di mq 281 situato in villetta a schiera laterale. Prezzo base Euro 52.875,00. Offerta minima: Euro 39.656,25. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03/05/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Malivindi tel. 3470018335. Rif. RGE 4/2018 **IM816947**

SANREMO (IM) - VIA PADRE SEMERIA, 252 - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA** - **APPARTAMENTO** su due livelli, piano terra e seminterrato, in Condominio "Villa dei Fiori", con accesso da corte esterna comune con pertinenze porzione di giardino censito al Catasto Fabbricati del Comune di SANREMO al Foglio 36, sez. SR, mappale 1174, sub. 1, cat. A/3, consistenza 3,5 vani, sup. cat. 62 mq, rendita € 271,14 e **POSTO AUTO PERTINENZIALE** a raso con struttura ombreggiante censito al Catasto Fabbricati del Comune di Sanremo al Foglio 36, sez. SR, mappale 3716, sub. 10, cat. C/6, classe 2, consistenza 14 mq, sup. cat. 14 mq, rendita € 62,63. Prezzo base Euro 171.851,08. Offerta minima: Euro 128.888,31. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 02/05/23 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giada Saldo tel. 0184504337. Rif. RGE 138/2016 **IM816953**

SANREMO (IM) - STRADA PRIVATA RIO MASSE', 18A - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA** - **VILLA SINGOLA** di 260 mq, composta da due

piani fuori terra ed uno seminterrato tutti collegati da scala interna. Condizioni di manutenzione buone. Dotata dei primari impianti di urbanizzazione. Dotata di ampio spazio coperto da pergola e terreni adiacenti di mq 167. Prezzo base Euro 458.647,00. Offerta minima: Euro 343.985,25. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 02/05/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Riceputi tel. 0184591111. Rif. RGE 93/2020 **IM817270**

SANTO STEFANO AL MARE (IM) - VIA ANDREA DORIA, 16 - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA** - **ALLOGGIO** situato nel centro storico, poco distante dalla Via Aurelia e dalla nuova pista ciclabile, a circa 100 mt. dal mare. L'alloggio, della superficie commerciale di 92 mq, e della superficie abitabile di 72 mq, si trova allo stato grezzo di cantiere ed è posto al piano secondo e sottotetto. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima: Euro 130.500,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita con incanto 09/05/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Tolu tel. 0184845227 - 3403421553. Rif. RGE 40/2022 **IM816693**

SANTO STEFANO AL MARE (IM) - VIA TERZORIO, 80 - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA** - **APPARTAMENTO** al piano 2, interni 9-10, composto da cucina con angolo cottura e terrazzo, bagno, camera, soggiorno con terrazzo, 2 camere di cui una con terrazzo e bagno, nonché due cantine e due posti auto



02.800.300

numero dedicato

esterni. Prezzo base Euro 285.069,26. Offerta minima: Euro 213.801,95. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 09/05/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Solerio tel. 0184500298. Rif. RGE 246/2016 **IM827415**



TAGGIA (IM) - VIA CIAZZO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ALLOGGIO sito al piano secondo catastale di un più complesso fabbricato su vari livelli, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e terrazzo a pozzo, superficie calpestabile mq 40,80, superficie commerciale mq 53,50,. Prezzo base Euro 47.800,00. Offerta minima: Euro 35.850,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Christian Giordano tel. 0184501324. Rif. RGE 104/2021 **IM816763**



TAGGIA (IM) - VIA PRIVATA ROGGERI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE (sito in zona centri commerciali e piscina comunale): Contraddistinto al Catasto NCEU al Foglio 30 mappale 314 sub 14 Categoria A10,

classe U, vani 10, superficie catastale mq 215, Rendita € 4.622,29, piano terra. Il Lotto è costituito da un'unità immobiliare posta all'interno di un fabbricato composto da un solo piano fuori terra ed un piano interrato. Prezzo base Euro 521.845,00. Offerta minima: Euro 391.383,75. Rilancio in gara: Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 02/05/23 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giada Saldo tel. 0184504337. Rif. RGE 185/2017 **IM827390**

VENTIMIGLIA (IM) - LOCALITA' PORRA, STRADA STATALE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) LABORATORIO censito al Catasto fabbricati al Foglio 20 mapp. 15 sub. 3 categoria C/3, Classe 2, Consistenza 592 mq, rendita € 1.131,25, due piani fuori terra, con struttura portante in cemento armato e tetto a falde inclinate. Secondo la perizia del CTU la consistenza immobiliare calcolata in mq lordi commerciali, comprensiva dei muri interni e di quelli perimetrali esterni è pari a mq 612,90. Prezzo base Euro 173.232,43. Offerta minima: Euro 129.924,32. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Malivindi tel. 3470018335. Rif. RGE 23/2016 **IM816945**



BORDIGHERA (IM) - VIA COCTEAU, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA - LOTTO 105) TERRENI censiti al catasto terreni al foglio 5 mappali numeri: 1521 di 145 mq, 1710 di 83mq, 1712 di 106 mq, 1716 di 408 mq, 1835 di 80 mq, 1840 di 31 mq, 1949 di 243 mq e 1951 di 1427 mq. Prezzo base Euro 166.720,00. Offerta minima: Euro 125.040,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 04/05/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Noto tel. 0184841497. Rif. RGE 8/2017+59/2017 **IM827409**



BORDIGHERA (IM) - FRAZIONE SASSO, ACCESSIBILE DALLA VIA DENOMINATA STRADA SASSO-BORGHETTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - TERRENI con superficie commerciale pari a mq 3.424,00. I terreni risultano in ottimo stato di conservazione e manutenzione, coltivati in parte a orto, in parte a frutteto ed in parte a uliveto. Per quanto riguarda la capacità edificatoria desumibile dal Certificato di

Destinazione Urbanistica, si precisa che la destinazione d'uso dovrà essere esclusivamente connessa alla conduzione agraria del fondo. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lauretta Rodi tel. 0184503480. Rif. RGE 114/2019 **IM817033**

VENTIMIGLIA (IM) - LOCALITA' PORRA, STRADA STATALE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO B) TERRENI censiti al Catasto terreni al Foglio 20 mappale 14 (Ente urbano, 16 mq) , mappale 17 (Incolt. Prod., Classe U, 92 mq, Redd. Dom. 0,01 Redd. Agr. 0,01) , mappale 18 (Incolt. Ster. 346 mq, Redd. Dom. 0,01 Redd. Agr. 0,01), mappale 51 (Ente urbano, 22 mq), mappale 52 (Area Fab. DM, 14 mq), mappale 53 (Area Fab. DM, 14 mq), mappale 54 (Cava, 783 mq) adiacenti e nelle vicinanze al fabbricato di cui al lotto A, con notevoli pendenze. Prezzo base Euro 5.695,31. Offerta minima: Euro 4.271,48. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Malivindi tel. 3470018335. Rif. RGE 23/2016 **IM816946**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N.91
Marzo 2023

Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)