



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PIACENZA



Abitazioni e box

ALSENO (PC) - VIA ROMA, 216 (EX CIVICO 74, EX 44) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al secondo piano. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 62.000,00. Valore di stima Euro 51.000,00. Prezzo base Euro 32.513,00. Apertura buste 20/04/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 37/2020 **PZ828956**

BETTOLA (PC) - LOCALITA' VEROGNA (COTICA DI VILLANOVA), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - RUSTICO su tre livelli con terreni agricoli e fabbricati rurali (o porzioni). Con riguardo alla situazione urbanistica ed edilizia, si rinvia a quanto indicato in perizia. I fabbricati rurali andranno accatastati all'urbano a cura e spese dell'aggiudicatario. Valore di mercato Euro 67.400,00. Valore di stima Euro 67.071,00. Prezzo base Euro 19.101,00. Apertura buste 20/04/23 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Stefano Agosti

tel. 0523334550. Rif. RGE 5/2016 **PZ828851**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - VIA SAN CRISTOFORO N. 47 ANGOLO CANTONE DEL SALICE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO da cielo a terra ad uso civile abitazione eretto sui piani terreno, primo, secondo ed interrato, con annesso

posto auto scoperto in corpo separato; il tutto con annesse aree di pertinenza esclusiva. Valore di mercato Euro 100.400,00. Valore di stima Euro 79.900,00. Prezzo base Euro 59.925,00. Apertura buste 20/04/23 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 212/2018 **PZ828960**

CADEO (PC) - LOCALITA' FONTANA FREDDA, VIA DONIZETTI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano terra e seminterrato. Valore di mercato Euro 129.000,00. Valore di stima Euro 119.671,00. Prezzo base Euro 101.720,00. Apertura buste 03/05/23 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Cristina Niglio tel. 3494668776. Rif. RGE 21/2021 **PZ829008**

CADEO(PC)-VIA RICETTO SUD, 93 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) VILLA SINGOLA, AL RUSTICO, disposta su tre piani fuori terra con autorimessa e cantina. Valore di mercato Euro 124.600,00. Valore di stima Euro 111.284,00. Prezzo base Euro 62.598,00. Apertura buste 20/04/23 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Giorgio Visconti tel. 05231731598. Rif. RGE 198/2016 **PZ828904**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - LOCALITA' COPPALARA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CASA DI CIVILE ABITAZIONE CON ANNESSO, in corpo staccato, **UN LOCALE DEPOSITO** ancora censito al Catasto Terreni come fabbricato rurale. Il fabbricato rurale andrà accatastato all'urbano a cura e spese dell'aggiudicatario. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. In particolare il perito segnala che l'immobile risulta non conforme ma

regolarizzabile. Valore di mercato Euro 29.837,50. Valore di stima Euro 23.269,75. Prezzo base Euro 9.818,00. Apertura buste 21/04/23 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Riccardo Arata tel. 0523320138. Rif. RGE 237/2016 **PZ828986**



CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA CASE NUOVE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO PER ABITAZIONE, da cielo a terra, elevato a due piani fuori terra (terreno e primo) comprendente: al piano terra cucina, soggiorno e bagno, **CON LOCALE AD USO DEPOSITO** al quale vi si accede dal cortile comune; al primo piano due camere e disimpegno; con scala interna di comunicazione tra i piani. Valore di mercato Euro 110.000,00. Valore di stima Euro 88.000,00. Prezzo base Euro 34.200,00. Apertura buste 13/04/23 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 190/2009 **PZ816930**

COLI (PC) - LOCALITA' BELLARIA, PERINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al pt con cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 93.600,00. Valore di stima Euro 72.244,07. Prezzo base Euro 61.408,00. **LOCALITA' BELLARIA - PERINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) QUOTA DI 1/4 DI AUTORIMESSA** al piano interrato. Valore di mercato Euro 18.375,00. Valore di stima Euro 14.428,08. Prezzo base Euro 12.264,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) QUOTA DI 1/4 DI AUTORIMESSA** al piano interrato. Valore di mercato Euro 1.610,00. Valore di stima Euro 1.059,13. Prezzo base Euro 901,00. Apertura buste 19/04/23 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Francesca Manfrinato tel. 0523329826. Rif. RGE 66/2021 **PZ828831**

COLI (PC) - FRAZIONE PERINO, VIA NAZIONALE, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO al piano terra. Valore di mercato Euro 106.800,00. Valore di stima Euro 85.440,00. Prezzo base Euro 27.034,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** al piano terra. Valore di mercato Euro 77.700,00. Valore di stima Euro 62.160,00. Prezzo base

Euro 19.668,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** al piano primo. Valore di mercato Euro 89.500,00. Valore di stima Euro 71.600,00. Prezzo base Euro 22.656,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** al piano primo. Valore di mercato Euro 68.730,00. Valore di stima Euro 54.984,00. Prezzo base Euro 17.398,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** al piano primo. Valore di mercato Euro 114.700,00. Valore di stima Euro 91.760,00. Prezzo base Euro 29.034,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** al piano secondo. Valore di mercato Euro 98.315,00. Valore di stima Euro 78.652,00. Prezzo base Euro 24.887,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 10) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** al piano secondo. Valore di mercato Euro 72.150,00. Valore di stima Euro 57.720,00. Prezzo base Euro 18.264,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** al piano secondo. Valore di mercato Euro 109.350,00. Valore di stima Euro 87.480,00. Prezzo base Euro 36.906,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 12) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** al piano terzo. Valore di mercato Euro 94.500,00. Valore di stima Euro 75.600,00. Prezzo base Euro 27.680,00. **FRAZIONE BELLARIA, SS45, 128 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** al piano terreno **NON ANCORA ULTIMATO**. Valore di mercato Euro 61.889,00. Valore di stima Euro 49.511,20. Prezzo base Euro 15.666,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 14) PIENA PROPRIETA' DI**



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

APPARTAMENTO al piano terreno **NON ANCORA ULTIMATO**. Valore di mercato Euro 50.244,00. Valore di stima Euro 40.195,20. Prezzo base Euro 12.719,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo **NON ANCORA ULTIMATO**. Valore di mercato Euro 54.149,00. Valore di stima Euro 43.319,20. Prezzo base Euro 13.707,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 16) PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA A SCHIERA LATERALE NON ULTIMATA CON APPEZZAMENTI DI TERRENO**. Valore di mercato Euro 165.030,00. Valore di stima Euro 132.024,00. Prezzo base Euro 41.774,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 17) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO COSTITUITO DA TRE APPARTAMENTI** ai piani primo, secondo e terzo **NON ANCORA ULTIMATI**. Valore di mercato Euro 153.622,50. Valore di stima Euro 122.898,00. Prezzo base Euro 38.886,00. Apertura buste 04/05/23 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Stefano Agosti tel. 0523334550. Rif. RGE 191/2016 **PZ829049**

COLI (PC) - LOCALITA' BELVEDERE DI PERINO, 138 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO C) QUOTA DI 1/2 DI ABITAZIONE composta da due corpi di fabbrica. Valore di mercato Euro 61.163,00. Valore di stima Euro 38.000,00. Prezzo base Euro 18.169,00. Apertura buste 20/04/23 ore 16:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Giovanni

Carmagnola tel. 0523338938. Rif. RGE 98/2017 **PZ828902**

CORTE BRUGNATELLA (PC) - LOCALITA' PIEVE DI MONTARSOLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLA UNIFAMILIARE COMPOSTA DA UN APPARTAMENTO al piano terra-primo **CON AUTORIMESSA E CANTINA E DA UN APPARTAMENTO INDIPENDENTE** posto al piano secondo **CON PICCOLA AREA ESTERNA COMUNE**. Valore di mercato Euro 100.000,00. Valore di stima Euro 86.000,00. Prezzo base Euro 73.100,00. Apertura buste 04/05/23 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Marta Miglioli tel. 0523305514. Rif. RGE 37/2022 **PZ829081**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA BESENZONE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE INDIPENDENTE CON AUTORIMESSA, CANTINA E AREA DI PERTINENZA. Valore di mercato Euro 159.000,00. Valore di stima Euro 137.000,00. Prezzo base Euro 116.450,00. Apertura buste 21/04/23 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 0523590326. Rif. RGE 185/2019 **PZ829001**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA VITTORIO VENETO, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in condominio posto al secondo piano **CON CANTINA** al piano interrato **E AUTORIMESSA** in corpo esterno. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 79.000,00. Valore di stima Euro 58.000,00. Prezzo

base Euro 24.469,00. Apertura buste 20/04/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Enrico Sfulcini tel. 0523320615. Rif. RGE 41/2019 **PZ828909**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - LOCALITA' CASA ROSSA DI BASELICADUCE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE su tre piani fuori terra. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 617.950,00. Valore di stima Euro 432.000,00. Prezzo base Euro 182.250,00. Apertura buste 20/04/23 ore 16:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Francesco Paolicelli tel. 0523384956. Rif. RGE 147/2016 **PZ828889**

GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - FRAZIONE CAMPREMOLDO SOPRA, VIA CASE BIANCHE, 147 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO RURALE da cielo a terra. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 16.800,00. Valore di stima Euro 16.300,00. Prezzo base Euro 10.392,00. Apertura buste 20/04/23 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita dott. ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Demis Terzoni tel. 0523486702. Rif. RGE 23/2020 **PZ828949**

GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - LOCALITA' CAMPREMOLDO

SOTTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) QUOTA PARI A 1/2 (UN MEZZO) DI VILLA UNIFAMILIARE disposta su due piani fuori terra ed un piano interrato con giardino di pertinenza. Valore di mercato Euro 209.870,10. Valore di stima Euro 188.589,09. Prezzo base Euro 108.204,00. Apertura buste 19/04/23 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 107/2019 **PZ828603**



LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - LOCALITA' CASA NUOVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) A) APPARTAMENTO posto su tre livelli composto da: **DUE CANTINE** al piano interrato, cucina, salone, bagno, deposito, **AUTORIMESSA** e portico al piano terra; due camere, due bagni, corridoio, balcone, terrazzo e fienile al piano primo; due locali al piano secondo (sottotetto) area pertinenziale circostante; b) autorimessa posta al piano terreno; c) magazzino. Valore di mercato Euro 238.960,00. Valore di stima Euro 190.834,00. Prezzo base Euro 30.571,00. Apertura buste 04/05/23 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 130/2016 **PZ829035**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA CAPRIOLI, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE DI VECCHIA COSTRUZIONE a

due piani fuori terra di sei locali oltre a servizi, con annessi, in corpo staccato posti su area di corte, portico, fienile, pollai e legnaia. Valore di mercato Euro 72.000,00. Valore di stima Euro 72.000,00. Prezzo base Euro 36.450,00. Apertura buste 20/04/23 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 262/2012 **PZ828863**



PIACENZA (PC) - VIA ERASMO MALVICINI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al quarto piano **CON CANTINA E AUTORIMESSA**. Valore di mercato Euro 121.558,00. Valore di stima Euro 109.402,20. Prezzo base Euro 92.992,00. Apertura buste 03/05/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Poddighe tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Sara Artivi tel. 0523654921. Rif. RGE 112/2021 **PZ829031**

PIACENZA (PC) - VIA CASTELLO, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO in condominio posto al 3° piano (quarto fuori terra) della scala B, **CON ANNESSA CANTINA** al piano seminterrato, facente parte di un complesso immobiliare denominato "Condominio Castello" composto da due corpi di fabbrica suddiviso in scala A e scala B in collegamento fra loro tramite passerella esterna scoperta. Sussistono difformità

catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia, per informazioni sulla situazione urbanistica si rimanda alla perizia. Valore di mercato Euro 108.000,00. Valore di stima Euro 135.000,00. Prezzo base Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 19/04/23 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. CC 2903/2019 **PZ828834**

PIACENZA (PC) - VIA EMMANUELI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO per abitazione al primo piano composto da soggiorno, cucina, una camera, due bagni, ripostiglio, disimpegno ed un balcone; **CON ANNESSO VANO CANTINA ED UN VANO AUTORIMESSA**. Valore di mercato Euro 201.400,00. Valore di stima Euro 181.000,00. Prezzo base Euro 135.750,00. Apertura buste 13/04/23 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 101/2016 **PZ828680**

PIACENZA (PC) - VIA GARIBALDI, 79/81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE al piano secondo con cantina e autorimessa. Valore di mercato Euro 261.000,00. Valore di stima Euro 255.000,00. Prezzo base Euro 216.750,00. Apertura buste 03/05/23 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Poddighe tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv.

Francesca Manfrinato tel. 0523329826. Rif. RGE 86/2021 **PZ829020**

PIACENZA (PC) - VIA ONGINA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO PER ABITAZIONI da cielo a terra, elevato a quattro piani fuori terra (terreno, primo, secondo e terzo) oltre il piano seminterrato; comprendente: un appartamento per abitazione, tre locali ad uso magazzino, un locale ad uso deposito, cella frigo e disimpegno al piano terreno; un appartamento per abitazione al primo piano; un appartamento per abitazione sviluppato sui piani secondo e terzo; sottotetto e terrazzo comune al terzo piano; quattro vani cantina e locale macchine ascensore al piano seminterrato; il tutto servito da vano ascensore e vano scala comuni di collegamento tra i piani. 2) portico e vano autorimessa al piano terreno, formanti due unità separate e posti in corpi staccati rispetto al fabbricato principale; il tutto con annessa, circostante su tutti i lati, area esclusiva pertinenziale adibita a cortile e giardino. Valore di mercato Euro 603.360,00. Valore di stima Euro 591.601,00. Prezzo base Euro 502.861,00. Apertura buste 13/04/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 9/2020 **PZ828666**

PIACENZA (PC) - VIALE SANT'AMBROGIO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO per abitazione al terzo piano composto da tre camere, cucina, bagno, ripostiglio, ingresso, corridoio e due balconi; **ANNESSO VANO CANTINA** al piano cantinato. Valore di stima Euro 87.487,44. Prezzo base Euro 74.365,00. Apertura buste 13/04/23 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista

Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 1/2021 **PZ828640**

PIACENZA (PC) - VIA VENTURINI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE consistente in un'abitazione sita in Piacenza, via Venturini n. 15, identificato al Catasto Fabbricati al foglio 114 mappale 449 sub. 13, posta al terzo piano (quarto fuori terra) con cantina al piano interrato. Valore di stima Euro 171.600,00. Prezzo base Euro 115.800,00. Vendita senza incanto 10/03/23 ore 12:00. G.D. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Curatore Fallimentare Avv. Maria Teresa Lattanzi. Rif. FALL 34/2004 **PZ828334**

PIOZZANO (PC) - LOCALITA' BOSANA SOPRA, VIA CANOVA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI COMPLESSO IMMOBILIARE: POSTO IN COMPOSTO DA UNA VILLA CON AUTORIMESSA E TERRENO circostante nella quasi totalità destinato a giardino della villa stessa e a sedime della strada di accesso. Valore di mercato Euro 1.124.960,00. Valore di stima Euro 267.421,00. Prezzo base Euro 200.566,00. Apertura buste 20/04/23 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 25/2008 **PZ828842**

PODENZANO (PC) - VIA PIATTI, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano terra e seminterrato **CON PICCOLA AREA ESTERNA**. Valore di mercato Euro 50.000,00. Valore di stima Euro 46.000,00. Prezzo base Euro 39.100,00. Apertura

buste 04/05/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 109/2021 **PZ829091**

PONTE DELL'OLIO (PC) - LOCALITA' MONTE SANTO - SALA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO DA CIELO A TERRA CON AREA ESTERNA esclusiva antistante e retrostante il fabbricato. Valore di mercato Euro 137.698,55. Valore di stima Euro 107.184,84. Prezzo base Euro 33.915,00. Apertura buste 04/05/23 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Righi tel. 0523335450. Rif. RGE 224/2016 **PZ829039**

RIVERGARO (PC) - LOCALITA' CASA BASSA, 138 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE su due livelli. Valore di mercato Euro 59.916,00. Valore di stima Euro 54.000,00. Prezzo base Euro 45.900,00. Apertura buste 20/04/23 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 170/2019 **PZ828945**

ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE S. NICOLO' A TREBBIA, LOCALITA' RIVA TREBBIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO da cielo a terra **CON DESTINAZIONE DI RESIDENZA**, con sottostante piano seminterrato destinato ad accessori (cantine, parti comuni tra cui lavanderia comune, locale caldaia ed

autorimessa) di pertinenza delle abitazioni. Il fabbricato si compone di n. 6 appartamenti, un vano ad uso autorimessa con scivolo di accesso situato su altra proprietà confinante, un vano ad uso deposito ed è dotato di una piccola area pertinenziale circostante su tre lati. Con riguardo alla situazione urbanistica ed edilizia, si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 348.850,00. Valore di stima Euro 320.000,00. Prezzo base Euro 180.000,00. Apertura buste 20/04/23 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 247/2009 **PZ828941**



TRAVO (PC) - VIA PIERO GATTI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO PER ABITAZIONE da cielo a terra, elevato a due piani fuori terra (terreno e primo) oltre il piano interrato, **CON ANNESSA AREA ESCLUSIVA** pertinenziale **ED UN VANO AUTORIMESSA**. Valore di mercato Euro 102.650,00. Valore di stima Euro 82.000,00. Prezzo base Euro 69.700,00. Apertura buste 13/04/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Cristina Niglio tel. 3494668776. Rif. RGE 7/2020 **PZ828654**



SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - VIA TRIESTE - LOCALITA'

MONTANARO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE residenziale costituito da appartamenti ad uso civile abitazione e da terreno, il tutto censito al CF di detto Comune al foglio 6 mappale 104 sub. 2 (graffato al mappale 104 sub. 19), sub. 3 (graffato al mappale 104 sub. 20), sub. 4 (graffato al mappale 104 sub. 14), sub. 5 (graffato al mappale 104 sub. 15), sub. 6 e 7 (graffato al mappale 104 sub. 16), sub. 9 e 10 (graffato al mappale 104 sub. 17) e sub. 13 (graffato al mappale 104 sub. 18) ed al CT di detto Comune al foglio 6 mappale 91 di mq 402. Valore di stima Euro 590.000,00. Prezzo base Euro 354.000,00. Vendita senza incanto 07/03/23 ore 12:00. **PODENZANO (PC) - VIA PODENZANO (PC), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO** con destinazione edificabile posto in Comune di Podenzano di mq 914, censito al CT di detto Comune al foglio 37 mappale 2196. Si precisa che è stata trascritta convenzione edilizia in data 13/08/2007 ed integrata in data 12/08/2008. La detta convenzione edilizia prevede che l'edificazione dei lotti n. 2 e n. 12 del presente bando è vincolata ad edilizia convenzionata secondo i dettami di cui agli artt. 7 - 8 della L. 28.01.1977 nr. 10 e s.m.i. L'acquirente, per poter procedere all'edificazione su tali aree, dovrà pertanto stipulare, prima della presentazione dei singoli permessi di costruire, la convenzione prevista dalla vigente legislazione in materia di edilizia convenzionata. Valore di stima Euro 191.940,00. Prezzo base Euro 127.960,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) TERRENO EDIFICABILE** urbanizzato ed a destinazione residenziale di mq 220, censito al CT di Podenzano al foglio 37 mappale 2080. Valore di stima Euro 46.200,00. Prezzo base Euro 35.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) TERRENO** con destinazione edificabile di mq 989, censito al CT di Podenzano al fogli 37

mappale 2194. Si precisa che risulta trascritta convenzione edilizia in data 13/08/2007 ed integrata in data 12/08/2008. La detta convenzione edilizia prevede che l'edificazione dei lotti n. 2 e n. 12 del presente bando è vincolata ad edilizia convenzionata secondo i dettami di cui agli artt. 7 - 8 della L. 28.01.1977 nr. 10 e s.m.i. L'acquirente, per poter procedere all'edificazione su tali aree, dovrà pertanto stipulare, prima della presentazione dei singoli permessi per costruire, la convenzione prevista dalla vigente legislazione in materia di edilizia convenzionata. Valore di stima Euro 207.690,00. Prezzo base Euro 138.460,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) TERRENO EDIFICABILE** urbanizzato ed a destinazione residenziale di 750 mq, censito al CT di Podenzano al foglio 37 mappale 2245. Si precisa che risulta trascritta convenzione edilizia in data 13/08/2007 ed integrata in data 12/08/2008. Valore di stima Euro 157.500,00. Prezzo base Euro 105.000,00. **VIA CALATRONI, 24/26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) VANO AD USO AUTORIMESSA** sito in Podenzano e censito al Catasto Fabbricati al foglio 37 mappale 2251 sub. 41. Valore di stima Euro 20.000,00. Prezzo base Euro 16.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) VANO AD USO AUTORIMESSA** sito in Podenzano e censito al Catasto Fabbricati al foglio 37 mappale 2251 sub.41. Valore di stima Euro 20.000,00. Prezzo base Euro 16.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) VANO AD USO AUTORIMESSA** sito in Comune di Podenzano e censito al Catasto Fabbricati al foglio 37 mappale 2251 sub. 46. Valore di stima Euro 15.000,00. Prezzo base Euro 12.000,00. **VIA CALATRONI, 24/26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) VANO AD USO AUTORIMESSA** sito in Comune di Podenzano e censito al Catasto Fabbricati al foglio 37 mappale 2251 sub. 49. Valore di stima Euro 15.000,00.

Prezzo base Euro 12.000,00. **VIA GIUSEPPE DI VITTORIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) NEGOZIO**, censito al CF di Podenzano al fogli 37 mappale 2251 sub. 9. Valore di stima Euro 81.600,00. Prezzo base Euro 81.600,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) NEGOZIO**, censito al CF di Podenzano al fogli 37 mappale 2251 sub. 10. Valore di stima Euro 88.000,00. Prezzo base Euro 88.000,00. **VIA CALATRONI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) APPARTAMENTO** sito al piano terra, censito al CF di Podenzano al fogli 37 mappale 2251 sub. 12. Valore di stima Euro 93.000,00. Prezzo base Euro 83.700,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) APPARTAMENTO** da ultimare sito la piano terra, censito al CF di Podenzano al fogli 37 mappale 2251 sub. 15. Valore di stima Euro 79.200,00. Prezzo base Euro 71.280,00. Vendita senza incanto 07/03/23 ore 12:00. **SORESINA (CR) - VIA SORESINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) AREA URBANA** di 1300 mq sita in Comune di Soresina (CR) e censita al CT al foglio 26 mappale 273. Valore di stima Euro 130.000,00. Prezzo base Euro 117.000,00. Vendita senza incanto 07/03/23 ore 12:00. **CARPANETO PIACENTINO (PC) - VIA CARPANETO PIACENTINO (PC), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) TERRENO** con destinazione edificabile di mq 930 sita in Carpaneto P.no e censita al CT al foglio 6 mappale 163. Valore di stima Euro 130.000,00. Prezzo base Euro 130.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) TERRENO** con destinazione edificabile sito in Carpaneto P.no e censito al CT al foglio 6 mappale 164 di mq 930. Valore di stima Euro 130.000,00. Prezzo base Euro 130.000,00. **LOCALITA' CAMPOGRANDE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 21) VANO AD USO AUTORIMESSA** di mq 39 sito

in Comune di Carpaneto P.no e censito al foglio 6 mappale 166 sub. 10. Valore di stima Euro 15.000,00. Prezzo base Euro 6.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 22) VANO AD USO AUTORIMESSA** di mq 39 sito in Comune di Carpaneto P.no e censito al foglio 6 mappale 166 sub. 12. Valore di stima Euro 15.000,00. Prezzo base Euro 6.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 23) VANO AD USO AUTORIMESSA** di mq 28 sito in Comune di Carpaneto P.no e censito al foglio 6 mappale 165 sub. 12. Valore di stima Euro 15.000,00. Prezzo base Euro 6.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 24) APPARTAMENTO** da completare posto al piano primo e vano ad uso cantina sito in Comune di Carpaneto P.no e censito al foglio 6 mappale 166 sub. 5 e 16. Valore di stima Euro 128.500,00. Prezzo base Euro 68.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 25) APPARTAMENTO** da completare posto al piano primo e vano ad uso cantina sito in Comune di Carpaneto P.no e censito al foglio 6 mappale 165 sub. 5 e 18. Valore di stima Euro 163.000,00. Prezzo base Euro 95.000,00. Vendita senza incanto 07/03/23 ore 12:00. G.D. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Anna Maria Chiodaroli tel. 0523/330411. Rif. CP 18/2013 **PZ817227**

COLI (PC) - FRAZIONE PERINO, VIA DEI PAGGI, 2 E VIA NAZIONALE, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO A) BED & BREAKFAST. Valore di mercato Euro 491.688,00. Valore di stima Euro 390.000,00. Prezzo base Euro 186.468,00. Apertura buste 20/04/23 ore 16:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Giovanni

Carmagnola tel. 0523338938. Rif. RGE 98/2017 **PZ828903**

Aziende agricole

RIVERGARO (PC) - LOCALITA' CASA BASSA, 138 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) FABBRICATI A SERVIZIO DI ATTIVITÀ ZOOTECNICA E DUE TERRENI. Valore di mercato Euro 763.330,50. Valore di stima Euro 681.000,00. Prezzo base Euro 578.850,00. Apertura buste 20/04/23 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 170/2019 **PZ828946**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

CADEO (PC) - FRAZIONE ROVELETO - VIA EMILIA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UFFICIO al piano terra **CON CANTINA** sito nel Condominio denominato "Le Due Corti". Valore di mercato Euro 65.000,00. Valore di stima Euro 57.644,00. Prezzo base Euro 32.425,00. Apertura buste 20/04/23 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Giorgio Visconti tel. 05231731598. Rif. RGE 198/2016 **PZ828905**

PIACENZA (PC) - VIA ANTOLINI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DUE CAPANNONI USO INDUSTRIALE E TERZIARIO CON AREA ESTERNA. Valore di mercato Euro 717.700,50. Valore di stima Euro 643.680,45. Prezzo base Euro 410.346,00. Apertura buste 19/04/23 ore 15:00. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Poddighe tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Chiara Costa tel. 3496148655. Rif. RGE 40/2021 **PZ828824**



PIACENZA (PC) - VIA STRADELLA, 78/80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO articolata su due piani (terreno e seminterrato) comprendente al piano terra: un locale ed al piano seminterrato: un locale ad uso ufficio, WC ed un vano cantina; con scala interna di comunicazione. Valore di stima Euro 27.349,96. Prezzo base Euro 22.000,00. Apertura buste 13/04/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Annalia Reggiani tel. 0523330447. Rif. RGE 173/2019 **PZ816939**

ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE S. NICOLÒ A TREBBIA, LOCALITA' RIVA TREBBIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) COMPLESSO INDUSTRIALE COSTITUITO DA UN INSIEME DI IMMOBILI, TERRENI DI DIVERSA NATURA E FABBRICATI con annessi impianti specifici a destinazione industriale e/o alla stessa. Valore di mercato Euro 1.843.118,00. Valore di stima Euro 1.680.000,00. Prezzo base Euro 945.000,00. Apertura buste 20/04/23 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr.

Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 247/2009 **PZ828942**

ROTOFRENO (PC) - LOCALITA' SAN NICOLÒ, VIA FORNACE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO INDUSTRIALE COMPOSTO DA CAPANNONE CON DEPOSITO, TETTOIA, AREA COPERTA E SCOPERTA

(di mq 7.623 oltre ad area edificabile di 1.457,00 mq). Risulta trascritta domanda giudiziale di dichiarazione di nullità di atti, trascritta a Piacenza in data 25/05/2007 ai numeri 8797/5369. Si evidenzia che il Custode Giudiziario sotto indicato, NELLA RELAZIONE PERIODICA DEL 23/01/2018, ha indicato che è stata eseguita recinzione metallica necessaria per impedire l'accesso da parte di estranei e per praticità nell'esecuzione dei lavori nonché per economizzare la spesa, la recinzione è stata posizionata in parte sui mappali confinanti di proprietà di terzi. Sarà a carico del aggiudicatario il ripristino del corretto confine. Per maggiori dettagli sullo stato attuale degli immobili si invita a contattare il Custode Giudiziario. Valore di mercato Euro 520.642,50. Valore di stima Euro 417.000,00. Prezzo base Euro 175.923,00. Apertura buste 04/05/23 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 252/2009 **PZ829067**

SAN PIETRO IN CERRO (PC) - VIA DON GIOVANNI BOSCO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO MAGAZZINO E LOCALI DEPOSITO CON AREA ESTERNA. Valore di mercato Euro 113.000,00. Valore di stima Euro 99.000,00. Prezzo base Euro 56.802,00. Apertura buste 20/04/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 22/2021 **PZ828906**



CADEO (PC) - LOCALITA' FONTANA FREDDA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI edificabili incolti da urbanizzare e di un terreno (mappale 933) con destinazione da C.D.U. a verde pubblico. Valore di mercato Euro 1.636.665,00. Valore di stima Euro 1.636.665,00. Prezzo base Euro 690.469,00. Apertura buste 04/05/23 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 114/2015 **PZ829056**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' SAN GIULIANO, VIA MANFREDINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE della superficie commerciale di mq. 922,00. Valore di mercato Euro 73.760,00. Valore di stima Euro 66.384,00. Prezzo base Euro 18.905,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE della superficie commerciale di mq. 556,00.** Valore di mercato Euro 44.480,00. Valore di stima Euro 40.032,00. Prezzo base Euro 11.401,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE della superficie commerciale di mq. 1.089,00.** Valore di mercato Euro 87.120,00. Valore

di stima Euro 78.408,00. Prezzo base Euro 22.329,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE della superficie commerciale di mq. 1.227,00.** Valore di mercato Euro 98.160,00. Valore di stima Euro 88.344,00. Prezzo base Euro 25.159,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE della superficie commerciale di mq. 480,00.** Valore di mercato Euro 38.400,00. Valore di stima Euro 34.560,00. Prezzo base Euro 9.842,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE della superficie commerciale di mq. 480,00.** Valore di mercato Euro 38.400,00. Valore di stima Euro 34.560,00. Prezzo base Euro 10.517,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE della superficie commerciale di mq. 480,00.** Valore di mercato Euro 38.400,00. Valore di stima Euro 34.560,00. Prezzo base Euro 9.842,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE della superficie commerciale di mq. 502,00.** Valore di mercato Euro 36.144,00. Valore di stima Euro 32.529,60. Prezzo base Euro 9.265,00. Apertura buste 21/04/23 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 35/2016 **PZ828978**

GAZZOLA (PC) - LOCALITA' CA' DEL FABBRO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI DUE TERRENI AGRICOLI. Prezzo

base Euro 58.140,00. Apertura buste 13/04/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 0523384827. Rif. RGE 79/2016 **PZ827487**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - STRADA DEL BERTOLINO - VALMONTANA - STRADA STATALE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI AREA EDIFICABILE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA. Valore di mercato Euro 342.500,00. Valore di stima Euro 342.500,00. Prezzo base Euro 218.344,00. Apertura buste 20/04/23 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Paolo Barbieri tel. 0523579590. Rif. RGE 39/2020 **PZ828952**



RIVERGARO (PC) - LOCALITA' CASA BASSA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) APPEZZAMENTI DI TERRENO di varie metrature di cui tre boschi e tre seminativi. Valore di mercato Euro 79.026,75. Valore di stima Euro 71.000,00. Prezzo base Euro 40.737,00. Apertura buste 20/04/23 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 170/2019 **PZ828947**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE

Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.

 **ASTAlegale.net**



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 83
Febbraio 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)