



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI COMO



### Abitazioni e box

**ALTA VALLE INTELVI (CO)**  
- VIA R. LANFRANCONI,  
47 - VENDITA TELEMATICA  
MODALITA' SINCRONA MISTA  
- PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI  
1000/1000 (1/2 CIASCUNO AGLI  
ESECUTATI) DI APPARTAMENTO  
INDIPENDENTE, composto da  
soggiorno, cucina, antibagno  
e servizio al piano terra,  
disimpegno, 3 camere e servizi  
al piano 1°, vano ripostiglio  
al piano 2°/sottotetto, il tutto  
collegato da scala interna, con  
annessa area a giardino di  
pertinenza in uso esclusivo e  
perpetuo. Vendita senza incanto  
16/02/23 ore 10:00. Prezzo base  
Euro 95.000,00 Offerta minima  
Euro 72.000,00. Per maggiori  
informazioni relative alla gara  
telematica consultare il sito  
www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luciano  
Pietro Aliquo'. Professionista

Delegato alla vendita e Custode  
Giudiziario Avv. Giovanni Grieci  
tel. 031243086 - giovanni.grieci@  
manfredieassociati.it. Rif. RGE  
294/2017 **C0814603**

**ALZATE BRIANZA (CO)** -  
VICOLE CHIUSO, 8 - VENDITA  
TELEMATICA MODALITA'  
SINCRONA MISTA - **COMPLESSO  
IMMOBILIARE** composto da  
un fabbricato principale su tre  
piani fuori terra con vano scala  
esterno comune, piccola cantina  
e autorimessa e da un fabbricato  
accessorio posto su due piani  
fuori terra. A.- Fabbricato  
Principale. A.1.- Immobile ad uso  
abitazione posto al piano terreno  
costituito da ingresso-cucina  
e due camere della superficie  
totale utile di 62,70 mq. con  
altezza interna di 305 cm.; A.2.-  
Immobile ad uso abitazione  
posto al piano primo costituito  
da cucina, due camere, bagno e  
servizi della superficie totale utile  
di 67,60 mq. con altezza interna

di 275 cm.; A.3.- Immobile ad  
uso abitazione posto al piano  
secondo costituito da cucina,  
due camere, ripostiglio, bagno  
e servizi della superficie totale  
utile di 75,30 mq. con altezza al  
tetto di gronda di 310 cm. ed al  
colmo di 405 cm. con annessa  
cantina al piano interrato della  
superficie totale utile di 15,90  
mq.; A.4.- Autorimessa privata  
posta al piano terreno costituita  
da ampio locale della superficie  
totale utile di 26,50 mq. con

altezza interna di 230 cm. B.-  
Fabbricato Accessorio. B.1.-  
Immobile ad uso ripostiglio posto  
al piano terreno costituito da un  
locale della superficie totale utile  
di 14,30 mq. con altezza interna  
di cm. 230; B.2.- Immobile ad  
uso ripostiglio posto al piano  
primo costituito da un locale  
della superficie totale utile di  
14,30 mq. con altezza interna  
di cm. 130 (minima) e di cm.  
250 (massima). Vendita senza  
incanto 22/02/23 ore 16:00.

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

**Publicità legale**  
**Informatizzazione** procedure  
**Aste telematiche**  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



Prezzo base Euro 67.000,00  
Offerta minima Euro 51.000,00.  
G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'.  
Professionista Delegato alla  
vendita e Custode Giudiziario Avv.  
Roberto Alberio tel. 031278800.  
Rif. RGE 134/2021 **CO815774**

**ANZANO DEL PARCO (CO)**  
- VIA DON FELICE VIGANÒ,  
4 - **VENDITA TELEMATICA  
MODALITA' SINCRONA MISTA**  
- PROPRIETÀ PER LA QUOTA  
DI 1/1 RELATIVAMENTE AD  
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE  
CON SPAZIO DI MANOVRA  
ESTERNO E GARAGE INTERNO  
CON CANTINA RIPOSTIGLI  
E LABORATORIO. Abitazione  
di tipo civile: piano terra: si  
accede dal vialetto ad un ampio  
locale costituito da ingresso,  
soggiorno-pranzo e cucina,  
da esso si accede alla zona  
notte, tramite disimpegno, che  
è costituita da tre camere e due  
bagni; dello stesso piano, a sud,  
fa parte anche un vano adibito a  
laboratorio artigianale (altra u.i.);  
piano interrato: dal disimpegno  
si accede alla scala che porta  
a questo piano costituito da  
due locali adibiti a laboratorio  
artigianale, un ripostiglio, una  
tavernetta, una cantina ed un  
w.c.; la stessa zona è accessibile  
anche da una scala interna  
dal negozio e direttamente  
dall'esterno tramite rampa  
carrabile che termine con una  
galleria adibita a garage; piano  
primo e secondo mansardato:  
piano terra, (vano scala),  
piano primo (appartamento)  
e secondo (mansarda), tutto  
al rustico e priva di qualsiasi  
impianto. Il laboratorio risulta  
locato con contratto di locazione  
opponibile alla procedura, come  
meglio indicato nella perizia.  
Vendita senza incanto 28/03/23  
ore 10:00. Prezzo base Euro  
248.000,00 Offerta minima Euro  
186.000,00. G.E. Dott. Marco  
Mancini. Professionista Delegato  
alla vendita e Custode Giudiziario  
Avv. Veronica Liviero tel.  
3407775253 - veronica.virgi.vl@  
gmail.com. Rif. RGE 333/2018  
**CO816641**

**AROSIO (CO)** - VIA GIOVANNI  
XXIII, 31/B - **VENDITA  
TELEMATICA MODALITA'  
SINCRONA MISTA** -  
**APPARTAMENTO CON CANTINA  
E GIARDINO** posto al piano  
terreno composto da ingresso/  
angolo cottura/soggiorno,  
disimpegno, bagno e due  
camere al piano terreno. Dal  
disimpegno inizia lo sviluppo  
della scala interna in elementi  
prefabbricati che collega il piano

terra. Vendita senza incanto  
15/02/23 ore 11:00. Prezzo base  
Euro 124.000,00 Offerta minima  
Euro 93.000,00. G.E. Dott. Marco  
Mancini. Professionista Delegato  
alla vendita e Custode Giudiziario  
Dott. Giovanni Casartelli tel.  
031265554 - info@studio-  
tettamanti.it. Rif. RGE 225/2021  
**CO815298**

**ASSO (CO)** - VIA SANTI  
GIOVANNI E PAOLO, 50  
- **VENDITA TELEMATICA  
MODALITA' SINCRONA MISTA**  
- PIENA PROPRIETÀ PER LA  
QUOTA DI 1000/1000 DI VILLA  
BIFAMILIARE composta da  
soggiorno, cucina, due bagni, due  
disimpegni, due camere, vano  
scala, tettoia e portico al piano  
terra e da tre ripostigli, ripostiglio/  
lavanderia, disimpegno e vano  
scala al piano seminterrato. Posto  
al piano terra e seminterrato  
sviluppa una superficie lorda  
complessiva di circa mq 261,84.  
Annesso box auto di mq.37,89.  
Vendita senza incanto 02/03/23  
ore 15:00. Prezzo base Euro  
165.000,00 Offerta minima  
Euro 123.750,00. G.E. Dott.  
Giorgio Previte. Professionista  
Delegato alla vendita e Custode  
Giudiziario Dott. Giovanni Mule'  
tel. 031242222 - giovanni.mule@  
studio-mule.it. Rif. RGE 378/2019  
**CO816572**

**BELLAGIO (CO)** - SALITA  
MONASTERO, 4 - **VENDITA  
TELEMATICA MODALITA'  
SINCRONA MISTA - LOTTO  
1) APPARTAMENTO** signorile,  
sviluppato su due piani, secondo  
e terzo dell'immobile di cui  
fa parte, per una superficie  
commerciale di circa 230 mq.  
Vendita senza incanto 07/03/23  
ore 15:30. Prezzo base Euro  
2.380.000,00 Offerta minima  
Euro 1.785.000,00. Per maggiori  
informazioni relative alla gara  
telematica consultare il sito www.  
spazioaste.it. G.E. Dott. Luciano  
Pietro Aliquo'. Professionista  
Delegato alla vendita e Custode  
Giudiziario Dott. Emiliano Blini tel.  
031513095. Rif. RGE 208/2021  
**CO815081**

**BIZZARONE (CO)** - VIA MILANO,  
9 - **VENDITA TELEMATICA  
MODALITA' SINCRONA MISTA**  
- **FABBRICATO**, ex caserma della  
Guardia di Finanza. Superficie  
commerciale di 194,86 mq. Il  
fabbricato, con annessa area  
scoperta di proprietà, costruito  
fronte strada ante 1942 è  
composto da tre piani serviti da  
scala interna; piano sottostrada  
+ terra+ 1°, oltre a spazio  
di sottotetto (non abitabile)  
accessibile tramite botola nel  
soffitto. L'immobile si trova in  
stato di abbandono, versa in  
precario stato di conservazione.  
Il piano sottostrada ha un'altezza  
utile interna di mt.2,20, il piano  
terra di mt.3,19 e il 1° di mt.2,96  
(tutte riferite all'intradosso del  
travetto). Vendita senza incanto  
01/03/23 ore 10:00. Prezzo base  
Euro 22.000,00 Offerta minima  
Euro 17.000,00. G.E. Dott.  
Marco Mancini. Professionista  
Delegato alla vendita e Custode  
Giudiziario Avv. Giovanni Grieci  
tel. 031243086 - giovanni.grieci@  
manfredieassociati.it. Rif. RGE  
137/2022 **CO816157**

**BREGNANO (CO)** - VIA  
INDIPENDENZA, 9 - **VENDITA  
TELEMATICA MODALITA'  
SINCRONA MISTA** -  
**APPARTAMENTO** quadrilocale in  
edificio a corte di fine Ottocento,  
posto su due livelli e composto  
da soggiorno-pranzo e lavanderia  
al piano terra, disimpegno,  
bagno, 3 camere al piano  
superiore a cui si accede con  
scala interna. Autorimessa di 16  
mq. adiacente all'appartamento.  
Vendita senza incanto 28/02/23  
ore 11:00. Prezzo base Euro  
75.000,00 Offerta minima  
Euro 56.250,00. G.E. Dott.  
Giorgio Previte. Professionista  
Delegato alla vendita e Custode  
Giudiziario Dott.ssa Cristina  
Nava tel. 031646060 - info@  
studiocristinanava.com. Rif. RGE  
84/2021 **CO816188**

**BULGAROGROSSO (CO)**  
- VIA LUIGI CADORNA, 2  
- **VENDITA TELEMATICA  
MODALITA' SINCRONA MISTA** -

**APPARTAMENTO** della superficie  
calpestabile complessiva di  
33,53 mq. posto al secondo  
piano composto da ingresso/  
disimpegno, cucina, servizio  
e camera dell'altezza interna  
di cm. 275 e locale sottotetto  
della superficie calpestabile  
complessiva di 10,71 mq. posto  
al piano terzo. Vendita senza  
incanto 23/03/23 ore 16:00.  
Prezzo base Euro 20.000,00  
Offerta minima Euro 15.000,00.  
G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'.  
Professionista Delegato alla  
vendita e Custode Giudiziario  
Avv. Pietro Mario Vimercati tel.  
031278800. Rif. RGE 242/2021  
**CO827385**



**CADORAGO (CO)** - VIA DANTE  
ALIGHIERI, 5 - **VENDITA  
TELEMATICA MODALITA'  
SINCRONA MISTA - PIENA  
PROPRIETÀ DI UNITÀ  
IMMOBILIARE** della consistenza  
di 67,4 mq complessivi, ad uso  
abitazione al piano secondo  
composta da cucina, soggiorno,  
camera, un bagno ed un balcone  
e cantina al piano interrato.  
All'unità immobiliare è vincolata  
in modo permanente quale sua  
pertinenza autorimessa al piano  
terra. La quota del prezzo base  
riferita all'immobile appena  
descritto è pari a € 61.400,00.  
Regolarità urbanistico-edilizia.  
Si segnala la realizzazione  
di una cabina armadio in  
cartongesso, nella camera  
matrimoniale, in assenza di titoli  
abilitativi. Considerato che, a  
causa della cabina armadio la  
superficie minima prevista del  
regolamento di Igiene per la  
camera, non è rispettata oltre alla  
precarietà del manufatto, per la  
regolarizzazione è necessario  
procedere alla rimozione della  
stessa. Il costo delle opere  
di demolizione è quantificato  
in circa 1.500,00 Regolarità  
catastale. Allo stato non viene  
segnalata nessuna difformità in  
ordine alla corrispondenza dati  
catastali/atto. Stato di possesso:  
alla data del sopralluogo  
l'immobile risulta occupato  
da parte eseguita in qualità  
di proprietario. Vendita senza  
incanto 22/02/23 ore 15:00.  
Prezzo base Euro 61.400,00  
Offerta minima Euro 47.000,00.



**02.800.300**

numero dedicato

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Palmiero tel. 031241553. Rif. RGE 66/2021 **CO815509**

**CAMPIONE D'ITALIA (CO) - VIA RIASC, 6/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO E POSTO AUTO COPERTO.** L'appartamento posto al piano terzo (in realtà 2° fuori terra), costituito da: ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, due balconi e bagno; sviluppa una superficie catastale totale di mq 61,00; posto auto coperto: all' interno dell'autorimessa condominiale, consistenza totale mq. 11. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 15:30. Prezzo base Euro 133.500,00 Offerta minima Euro 100.125,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Tiziano Zappa tel. 031260505. Rif. RGE 156/2021 **CO815119**

**CANTU' (CO) - VIA FRANCESCO DAVERIO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNITÀ IMMOBILIARE** costituita da intero edificio costituito da due unità residenziali ed un ufficio, con un seminterrato della superficie commerciale complessiva di mq. 272, oltre ad un'area esterna comune. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 09:30. Prezzo base Euro 290.000,00 Offerta minima Euro 217.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. RGE 140/2021 **CO814035**

**CANTU' (CO) - VIA MANARA - CORSO UNITÀ D'ITALIA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** al piano terra del "Condominio Fiori", della superficie commerciale complessiva di mq. 105 circa, composto da ingresso,

cucina, soggiorno, terrazzo di circa mq. 29 con prospetto sul giardino condominiale, ripostiglio cieco, camera, bagno cieco e tre disimpegni oltre a cantina ed autorimessa di mq. 11 circa. Vendita senza incanto 29/03/23 ore 14:00. Prezzo base Euro 100.000,00 Offerta minima Euro 75.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. RGE 173/2019 **CO816887**

**CANTU' (CO) - VIA MARIE CURIE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NUDA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI PORZIONE IMMOBILIARE AD USO APPARTAMENTO,** posto al piano secondo composto da quattro locali ed accessori: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e balconi con annesso vano ripostiglio a piano terreno. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 120. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 15:30. Prezzo base Euro 39.375,00 Offerta minima Euro 29.531,25. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Brenna tel. 031262591. Rif. RGE 220/2019 **CO815296**

**CARUGO (CO) - VIA ENRICO TAZZOLI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 47,00 mq. posto al piano primo con altezza interna di mt. 2,70 composto da cucina, una camera, un disimpegno ed un bagno. **B. AUTORIMESSA SINGOLA** posta al piano terra. Vendita senza incanto 09/03/23 ore 16:00. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A. APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 50,00 mq. posto al piano secondo con altezza interna di m. 2,55/3,55 composto da cucina, una camera, un disimpegno ed un bagno. **B. AUTORIMESSA DOPPIA** posta al piano terra. Vendita senza incanto 09/03/23 ore 16:00. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. **VIA ARMANDO DIAZ,**

**45/5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A. APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 54,00 mq. posto al piano secondo con altezza interna di m. 2,73 e composto da soggiorno/pranzo da cui si accede ad una piccola cucina ed a un disimpegno e, quindi, ad un bagno e ad una camera da letto raggiungibile da una corte comune. **B. AUTORIMESSA SINGOLA** posta al piano terra. **C. AUTORIMESSA SINGOLA** posta al piano terra. Vendita senza incanto 09/03/23 ore 16:00. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 38.250,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Mauro Corti tel. 031266268 - [info@studiocorti.it](mailto:info@studiocorti.it). Rif. RGE 11/2022 **CO816988**



**CASNATE CON BERNATE (CO) - VIA FIRENZE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA:** Piano Terra - ampia superficie composta da un ampio soggiorno con affaccio su tre lati al portico - da una cucina con affaccio al portico - da n.3 camere - da n.2 bagni - da una scala interna di accesso al piano primo. Piano Primo - n.2 camere con bagno e balconi su entrambe le camere. Piano Interrato con accesso sia dal box, che dal piano terra: il piano è composto da una cantina - da un ampio locale di sgombero agibile ma non abitabile - da una lavanderia - da una scala interna di accesso al piano terra - da una centrale termica con accesso solo dall'esterno. Posto al piano seminterrato - terra - primo sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 456. Vendita senza incanto 22/03/23 ore 14:30. Prezzo base Euro 447.000,00 Offerta minima Euro 335.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Fallimentare Dott.ssa Federica Volonterio tel. 031266192 - [info@studiovolonterio.it](mailto:info@studiovolonterio.it). Rif. FALL 106/2018 **CO817210**

**CASSINA RIZZARDI (CO) - VIA IV NOVEMBRE, SNC - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN SOTTOTETTO** allo stato rustico posto al terzo piano di un condominio dotato di ascensore, agibile, ma non abitabile e composto da ampio locale oltre a dei vani accessori. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 10:30. Prezzo base Euro 55.187,00 Offerta minima Euro 41.390,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Turati tel. 0296370773. Rif. FALL 98/2018 **CO817194**

**CASTELLANZA (VA) - VIA F. PETRARCA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B: APPARTAMENTO** sito al piano terra/interrato. Risulta così composto: al piano terra ingresso, scala a chiocciola di collegamento interna, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere per complessivi mq. 80,00 e portico di mq. 35,00 e giardino di mq. 140,00 circa. Al piano interrato ampio locale cantina h. ml. 2,40 di circa mq. 36,00 e box di mq. 14,00. L'appartamento risulta al rustico mancano tutte le finiture e la scala di collegamento interna, così come in cantina mancano i sottofondi. Vendita senza incanto 17/02/23 ore 16:15. Prezzo base Euro 151.000,00 Offerta minima Euro 151.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C: APPARTAMENTO** sito al piano primo. Risulta così composto: soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere per complessivi mq. 84,00 e balconi di mq. 25,00. Al piano interrato cantina h. ml. 2,40 di circa mq. 5,00, box doppio di mq. 31, ultimato con finiture buone (parquet, ceramica nei bagni, porte interne in legno). Vendita senza incanto 17/02/23 ore 17:00. Prezzo base Euro 179.000,00 Offerta minima Euro 179.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO D: APPARTAMENTO** sito al piano terra. Risulta così composto: al piano terra ingresso/soggiorno/cottura, disimpegno, bagno, camera per complessivi mq. 52,00 e portico di mq. 12,00 e giardino di mq. 60,00 circa. Al piano interrato box di mq. 27,00. L'appartamento risulta al rustico mancano tutte le



finiture. Vendita senza incanto 17/02/23 ore 17:45. Prezzo base Euro 110.000,00 Offerta minima Euro 110.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Marco Mancini. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Laura Edvige Bordoli tel. 031268091. Rif. CP 13/2019 **CO814830**

**CASTELMARTE (CO) - VIA PRAVEDES, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO RESIDENZIALE** facente parte di una villa bifamiliare che si sviluppa su due piani fuori terra, oltre soffitta al rustico e la cantina al piano interrato, composto da vano scala, soggiorno/pranzo/cucina, disimpegno, bagno e centrale termica, ed ampio locale uso deposito al piano terra, vano scala, corridoio/disimpegno, soggiorno/pranzo con terrazzo e balcone, cucina abitabile con terrazzo, ripostiglio, disimpegno notte, bagno e tre camere da letto oltre terrazzo e balconi al piano primo, soffitta al piano secondo, e vano scala e due locali ad uso cantina al piano interrato. Completa la consistenza l'area esterna destinata a parcheggio auto, giardino, marciapiedi e vialetti. Vendita senza incanto 06/04/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 300.000,00 Offerta minima Euro 225.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Mule' tel. 031242222 - [giovanni.mule@studio-mule.it](mailto:giovanni.mule@studio-mule.it). Rif. RGE 99/2021 **CO816969**

**CERANO D'INTELLI (CO) - VIA RESTAÙ, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEI SEGUENTI BENI IMMOBILI:** A. abitazione in villino, l'unità immobiliare è circondata da un terreno di proprietà e si sviluppa su tre piani - piano terra, piano primo e piano secondo. il piano terra dell'immobile si compone di un porticato, un locale ingresso, un soggiorno, una cucina, un'area di passaggio, un bagno, una lavanderia, un disimpegno, una camera ed un vano tecnico; il piano primo, collegato con il piano terra da una scala che si sviluppa a partire dal locale d'ingresso, si compone di sei camere, due bagni, un disimpegno, un'area

di passaggio, un terrazzo ed un balcone; il piano secondo, collegato anch'esso da una scala interna, si compone di una camera, un ripostiglio e un bagno oltre al locale disimpegno. A.1 locale caldaia. B. ente urbano. C. autorimessa. D. magazzino. E. ente urbano. F. terreno. G. terreno. Vendita senza incanto 31/01/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 195.000,00 Offerta minima Euro 146.250,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Marina Marzo tel. 0315375072 - [marina@studiofrigerio.net](mailto:marina@studiofrigerio.net). Rif. RGE 158/2021 **CO814395**



**CERMENATE (CO) - VIA CARLO MORESCHI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE** composto da: **A) Appartamento** della superficie commerciale di 67,00 mq composto da due locali oltre servizi; **B) Cantina** al piano interrato; **C) Box auto** a piano terra. Vendita senza incanto 09/03/23 ore 10:00. Prezzo base Euro 58.700,00 Offerta minima Euro 44.025,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Jonata Cafaro tel. 031260628. Rif. RGE 298/2020 **CO815894**

**CERMENATE (CO) - VIA PO', 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERO COMPENDIO** costituito da un edificio principale ad uso abitativo, un corpo accessorio ad uso autorimesse (insistenti sulla particella di C.T. 3777 di are 9.01, ente urbano, partita 1) ed ulteriore terreno limitrofo. Vendita senza incanto 09/03/23 ore 11:30. Prezzo base Euro 170.000,00 Offerta minima Euro 127.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Fabio Galvalisi tel. 031260389 - [\[notaicgg.it\]\(http://notaicgg.it\). Rif. RGE 539/2017 \*\*CO816249\*\*](mailto:esecuzioni@</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

**COLVERDE (CO) - FRAZIONE PARÈ - VIA COLLEONI N. 2 TRAVERSA DI S.P. 17 GARIBALDINA - LOTTO 13) A. APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 140,25 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Appartamento A8 ubicato al piano secondo all'interno di un complesso immobiliare a destinazione Residenziale e Commerciale, edificato nel 2012, suddiviso in quattro scale con quattro ascensori, che si sviluppa su tre piani fuori terra e un piano interrato; è composta da soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, un balcone che costeggia il lato nord dell'appartamento e un secondo balcone sempre sul lato nord. **B. BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 17,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Autorimessa singola n° 74 ubicata al piano primo sottostrada. **C. BOX DOPPIO** della superficie commerciale di 22,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Autorimessa doppia n° 44 ubicata al piano primo sottostrada. **D. CANTINA** della superficie commerciale di 4,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà Cantina n° 46 ubicata al piano primo sottostrada. **E. CANTINA** della superficie commerciale di 4,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Cantina n° 45 ubicata al piano primo sottostrada. Vendita senza incanto 20/04/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 250.000,00 Offerta minima Euro 250.000,00. G.D. Dott. Giorgio Previte. Liquidatore Giudiziale Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323 - [esecuzioni@studiofrigerio.it](mailto:esecuzioni@studiofrigerio.it). Rif. CP 10/2020 **CO816717**

**COMO (CO) - VIA MILANO, 295 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di abitazione di tipo economico posto al piano primo, composto ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno e bagno, due camere. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 98,00 mq. Vendita senza incanto 28/02/23 ore 10:30. Prezzo base Euro 76.500,00 Offerta minima Euro 57.375,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Cattaneo

tel. 031271200 - [m.cattaneo@prolegal.eu](mailto:m.cattaneo@prolegal.eu). Rif. RGE 52/2021 **CO814623**

**COMO (CO) - VIA MUGGIÒ, 79 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO** posto al piano seminterrato composto da locale denominato soggiorno, locale denominato cucina, locale denominato camera, locale denominato wc e due disimpegni. Vendita senza incanto 29/03/23 ore 11:00. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Casartelli tel. 031265554 - [info@studio-tettamanti.it](mailto:info@studio-tettamanti.it). Rif. RGE 311/2021 **CO816727**

**COMO (CO) - SALITA QUARCINO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq 116, posto al piano secondo con accesso dal vano scala comune costituito da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 camere, n. 2 bagni e n. 3 balconi. Vendita senza incanto 17/05/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 175.000,00 Offerta minima Euro 131.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - [studio@arcidiaconoeassociati.com](mailto:studio@arcidiaconoeassociati.com). Rif. RGE 245/2019 **CO816898**

**COMO (CO) - VIA ROSALES, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO E: BOX** sito al piano secondo sottostrada. Dimensiona mq. 17,00. N.B. Corpo interrato ad uso autorimesse è in parte in proprietà superficaria (mapp. 9202 sub. 706). Vendita senza incanto 17/02/23 ore 18:30. Prezzo base Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Marco Mancini. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Laura Edvige Bordoli tel. 031268091. Rif. CP 13/2019 **CO814832**

**ERBA (CO) - VIA CLERICI, 68/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 SU PORZIONE DI FABBRICATO** che comprende abitazione al piano

primo: Porzione del fabbricato di non recente costruzione per abitazioni e locali accessori, edificato su area riportata alla particella 242 (ente urbano) al Catasto Terreni di mq. 3440. - Abitazione al piano primo (2° f.t. - H mt. 2,80) con accesso dal vano scala comune e costituito da soggiorno - cucina con balconcino, disimpegno, camera, bagno e ripostiglio (con annessa la proporzionale quota di comproprietà sugli spazi comuni ai sensi di legge). L'unità immobiliare al P1 sviluppa una superficie abitativa di mq. 60,00 più mq. 1,5 di balconcino. Vendita senza incanto 15/03/23 ore 16:00. Prezzo base Euro 44.100,00 Offerta minima Euro 33.100,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquò. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Tullio Elmiro Perrotta tel. 0296751373. Rif. RGE 270/2021 **CO815828**

**ERBA (CO) - LOCALITA' CREVENNA - VIA LUIGI CLERICI, 68/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO (MONOLOCALE)** in fabbricato residenziale della superficie commerciale di mq 33,90. Posto al piano terra, composto da disimpegno di ingresso, monolocale, bagno, piccolo balcone (poggiolo); con accesso da corridoio comune. Vendita senza incanto 09/02/23 ore 11:00. Prezzo base Euro 16.000,00 Offerta minima Euro 12.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Molinari tel. 0313338394 - [alessandro.molinari@mqassociati.it](mailto:alessandro.molinari@mqassociati.it) - [alessandro.molinari@pec.it](mailto:alessandro.molinari@pec.it). Rif. RGE 9/2019 **CO811640**

**ERBA (CO) - VIA SAN MAURIZIO, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra composto da cucina/soggiorno, disimpegno oltre a servizio e locale ripostiglio. Vendita senza incanto 21/03/23 ore 09:00. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 23.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Pagliotta tel. 031300882. Rif. RGE 51/2021 **CO815122**

**FINO MORNASCO (CO) - VIA GUGLIELMO MARCONI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) APPARTAMENTO** di tipo economico su 3 piani al piano terra soggiorno/cucina con angolo cottura, bagno, al piano primo disimpegno, camera e ripostiglio; i due piani sono collegati tra di loro da una scala a chiocciola interna. Il terzo piano (singola camera) non è collegata internamente con il piano terra e primo ma si accede da una scala esterna comune. Superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 103,86. b) Magazzino/locale di deposito che si sviluppa su due piani, è composta ad entrambi i piani da un unico locale; i due piani non sono tra di loro collegati e pertanto al piano primo si accede unicamente con una scala a pioli. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 34,56. Vendita senza incanto 22/02/23 ore 11:00. Prezzo base Euro 56.100,00 Offerta minima Euro 42.075,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** di tipo economico si sviluppa su di un solo piano (piano primo), è composta da un'unica stanza con disimpegno. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 25,20. Vendita senza incanto 22/02/23 ore 11:15. Prezzo base Euro 11.050,00 Offerta minima Euro 8.288,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** di tipo economico su 3 piani al piano terra da un unico locale cucina, al piano secondo da un portico ed al piano terzo da una camera, un ingresso, un disimpegno ed un w.c. Superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 71,44. Vendita senza incanto 22/02/23 ore 11:30. Prezzo base Euro 24.650,00 Offerta minima Euro 18.488,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gastone Minola tel. 031261348 - [info@studiogastoneminola.it](mailto:info@studiogastoneminola.it). Rif. RGE 12/2020 **CO815642**

**INVERIGO (CO) - VIA CESARE BECCARIA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) VILLETTA A SCHIERA LATERALE:** per il diritto di piena proprietà per la quota di 1000/1000, formata come di seguito indicato. Il piano

primo sottostrada è composto da un ampio locale di sgombero agibile ma non abitabile, da un disimpegno con scala di accesso i piani superiori, da un locale centrale termica, da un ulteriore disimpegno, da un bagno, da una cantina, da una lavanderia. Il piano terra è composto da un accesso direttamente nel soggiorno/pranzo, da una cucina, da due disimpegni, da due bagni, da due camere. Il piano primo è composto da una scala di accesso al piano, da tre camere, da due bagni da un disimpegno da un ripostiglio, da un balcone, da un terrazzo. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 354. - **OLTRE BOX, PORTICO E GIARDINO:** per la quota di 1/3 di piena proprietà. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 10:30. Prezzo base Euro 304.000,00 Offerta minima Euro 228.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) VILLETTA A SCHIERA LATERALE:** per il diritto di piena proprietà per la quota di 1000/1000, formata come di seguito indicato. Il piano primo sottostrada è composto da un locale di sgombero agibile ma non abitabile, da una scala di accesso ai piani superiori, da una centrale termica, da un disimpegno, da un bagno, da una lavanderia, da una cantina. Il piano terra composto da un ingresso direttamente nel locale soggiorno/pranzo, da una cucina, da un disimpegno, da un bagno. Il piano primo è composto da numero tre camere, da due bagni e da un disimpegno. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 312. - **OLTRE BOX, PORTICO E GIARDINO:** per la quota di 1/3 di piena proprietà. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 11:30. Prezzo base Euro 271.000,00 Offerta minima Euro 203.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) VILLETTA A SCHIERA LATERALE:** per il diritto di piena proprietà per la quota di 1000/1000, formata come di seguito indicato. Piano terra composto da un ingresso direttamente nel locale soggiorno / pranzo, da una camera, da un disimpegno e da un bagno. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 59. - **OLTRE BOX, PORTICO E GIARDINO:** per la quota di 1/3 di piena proprietà. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 12:30. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima

Euro 52.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Donà tel. 3738994568 - [esecuzioni@francescadona.it](mailto:esecuzioni@francescadona.it). Rif. RGE 69/2021 **CO816694**



**INVERIGO (CO) - VIAL. CADORNA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO,** della superficie commerciale di 95,78 mq, posto al piano primo di un edificio a corte denominato "Corte Bassa", 1967. L'appartamento è composto da: cucina-soggiorno, tre camere, due bagni, ripostiglio e disimpegno di ingresso. Fanno inoltre parte della proprietà: ripostiglio al piano terra con ingresso dal vano scala e dalla via Cadorna; ripostiglio al piano primo posto su ballatoio comune, oltre all'uso perpetuo della porzione di ballatoio confinante con lo stesso, come indicato nell'atto di acquisto. A detti immobili compete inoltre la comproprietà sugli spazi ed enti comuni in ragione di complessivi 76,91 millesimi". L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano P1 - PT. Vendita senza incanto 17/02/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 79.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ivana Rita Balzarotti tel. 0316127361. Rif. RGE 316/2019 **CO815589**

**INVERIGO (CO) - VIA MONTE SABOTINO, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di mq 64,25 si sviluppa al piano terra con accesso dal portico comune ed è composto da ingresso, disimpegno, cucina e camera con affaccio verso nord, camera e bagno con affaccio verso sud (cortile comune). I vani sono poco luminosi e l'altezza interna è pari a circa mt. 2,60. Nel bagno sono presenti macchie di muffa e distacco dello strato superficiale di finitura delle pareti/soffitto. La quota della strada lungo il lato nord del fabbricato è superiore alla quota interna del pavimento dell'unità



immobiliare e la mancanza di adeguato isolamento della muratura e del pavimento causa umidità interna ai locali. È compreso un sottoscala di indicativi 1,50 mq con altezza media di circa 1,50 mt. esterno all'appartamento, accessibile dal vano scala comune, posto sotto la seconda rampa che collega il piano terra con il primo piano, finiture al rustico. L'utilizzo di detto sottoscala è poco agevole a causa delle finiture al rustico, della presenza di umidità e delle dimensioni ridotte. Vendita senza incanto 07/02/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 23.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Corengia tel. 031570820 - avv.corengia@studiolam.eu. Rif. RGE 145/2021 **CO815256**



**INVERIGO (CO) - FRAZIONE ROMANÒ BRIANZA, VIA FORNACETTA, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di mq 25339,86. **B. FABBRICATO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di mq 57,20. **B.1 DEPOSITO ARTIGIANALE** composto da un unico locale, sviluppa una superficie commerciale di mq 12,60. **B.2 DEPOSITO ARTIGIANALE** composto da un unico locale, sviluppa una superficie commerciale di mq 4,02. **B.3 ALTRO TERRENO**, sviluppa una superficie commerciale di mq 63,96. Vendita senza incanto 23/03/23 ore 10:00. Prezzo base Euro 151.300,00 Offerta minima Euro 114.000,00. **FRAZIONE ROMANÒ BRIANZA - VIA FORNACETTA, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A. FABBRICATO RESIDENZIALE CON ANNESSA AREA A GIARDINO** della superficie commerciale di mq 93,40. **A.1 TERRENO AGRICOLO**, sviluppa una superficie commerciale di mq 17,3. **A.2 TERRENO AGRICOLO**. Vendita senza incanto 23/03/23 ore 10:30. Prezzo base Euro 46.000,00 Offerta minima Euro 35.000,00.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A. FABBRICATO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di mq 90,52. **A.1 TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di mq 1436. **C. TERRENO IN AMBITO DI INTERESSE COMUNALE** della superficie commerciale di mq 330. Vendita senza incanto 23/03/23 ore 11:00. Prezzo base Euro 50.900,00 Offerta minima Euro 39.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquò. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Claudio Pellegrini tel. 031304622 - studiopellegrini@gruppointernet.com. Rif. RGE 452/2016 **CO815508**

**LAMBRUGO (CO) - VIA CESARE BATTISTI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 84,92 mq ad uso abitazione posto al primo piano, comprendente ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, due camere, bagno e balcone, con annessa cantina al piano seminterrato. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano primo e S1, interno 6. **BOX SINGOLO**, per la quota di 167,004/1000 della superficie commerciale di 82,50 mq. corpo indipendente comprendente 6 box singoli. La proprietà del box è per quote di tutti i condomini. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T, ha un'altezza interna di 2,10 m. **Parti comuni magazzino e area cortilizia**, per la quota di 83502/1000000 di piena proprietà + 83502/1000000 di piena proprietà della superficie commerciale di 56,87 mq. Vendita senza incanto 27/04/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Gambusera tel. 031243627 - fgambusera@studiobocchietti.it. Rif. RGE 302/2020 **CO816725**

**LOMAZZO (CO) - VIA DEL SEPRIO, 69 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI COMPENDIO** composto da: **A.**

**Appartamento** così disposto: al Piano Primo Sottostrada cantina; al Piano Terra cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, tre portici, annessa area di pertinenza adibita a giardino. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 99,3. **B. Box singolo**: superficie catastale mq 14, composto da vani mq 13; **C. Posto auto**: superficie catastale Totale mq 14, composto da vani mq 14. Vendita senza incanto 24/03/23 ore 10:00. Prezzo base Euro 146.000,00 Offerta minima Euro 110.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquò. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Acquati tel. 3479805415 - avv.francesca.acquati@gmail.com. Rif. RGE 318/2021 **CO816685**

**LOMAZZO (CO) - VIA PRIVATA MONTE POLLINO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A: APPARTAMENTO** sito al piano terzo e quarto. Risulta così composto: ingresso, soggiorno/cucina/pranzo, due disimpegni, due bagni, due camere di complessivi mq. 90,00 e balcone di mq. 15,00 scala esterna di collegamento al piano quarto con terrazzo di mq. 90,00. Cantina sita al piano interrato. Dimensiona mq. 5,00. Box doppio sito al piano interrato. Dimensiona mq. 33,00. Risulta ultimato ad esclusione di imbiancatura. Vendita senza incanto 17/02/23 ore 15:30. Prezzo base Euro 185.500,00 Offerta minima Euro 185.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Marco Mancini. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Laura Edvige Bordoli tel. 031268091. Rif. CP 13/2019 **CO814831**

**LURAGO D'ERBA (CO) - VIA DANTE ALIGHIERI, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq 79,50 per la quota di 1 /1 della PIENA PROPRIETÀ. Unità immobiliare posta a piano quinto composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, camera, bagno, balcone. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 12:00. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 39.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco

Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Mognoni tel. 031308093. Rif. RGE 19/2022 **CO816676**

**LURAGO D'ERBA (CO) - VIA ENRICO FERMI, 9/D - LOTTO 1) A. BOX** della superficie commerciale di 29,65 mq. Autorimessa ubicata al piano interrato, facente parte di una porzione di fabbricato di tipo a schiera, composto da un appartamento e da un autorimessa. L'accesso all'autorimessa avviene dalla via Enrico Fermi n. 9/d tramite accesso carraio comune. Vendita senza incanto 04/04/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 18.750,00. G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquò. Curatore Fallimentare Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323 - esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. FALL 60/2021 **CO816723**

**MARIANO COMENSE (CO) - VIA ISONZO N. 44 (ATTUALMENTE N. 94) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al secondo piano composto da: al piano secondo un unico ambiente, ad uso ingresso-soggiorno-cucina, in affaccio a grande terrazzo, disimpegno e bagno (anch'esso con affaccio al terrazzo). Piano secondo sottostrada: cantina. Sviluppa una superficie lorda complessiva catastale di circa mq. 46; reale di mq. 55,32 (superficie lorda complessiva di circa mq 121,99, compreso il grande terrazzo). Vendita senza incanto 31/01/23 ore 10:00. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Grieci tel. 031243086 - studiogleale@manfredieassociati.it. Rif. RGE 240/2019 **CO814604**

**MARIANO COMENSE (CO) - VIA SANT'ANTONIO DA PADOVA, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI IMMOBILE**, composto da due appartamenti: uno al piano terra, l'altro ubicato al piano primo; magazzino in fabbricato a sé stante costituito da due piani fuori terra e terreno. Vendita senza incanto 31/03/23 ore 09:30. Prezzo base Euro 146.000,00 Offerta minima Euro 109.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).

spazioaste.it. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Ferrari tel. 0314310662 - info@comolegale.it. Rif. RGE 86/2019 **CO815490**

**MARIANO COMENSE (CO) - VIA TRIESTE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE COMPOSTO DA TRE APPARTAMENTI** posti al piano primo e due box al piano seminterrato nel comune di Mariano Comense Via Trieste n. 7. Vendita senza incanto 28/02/23 ore 16:00. Prezzo base Euro 543.915,24 Offerta minima Euro 408.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudia Coduri tel. 0314146729. Rif. RGE 175/2021 **CO815773**

**MENAGGIO (CO) - VIA LUIGI CADORNA, 180 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** termoautonomo di 87 mq, posto a piano primo del complesso residenziale commerciale denominato Condominio "Sassello", con ingresso indipendente, costituito di due locali, servizi e balcone con soprastanti locali agibili, non abitabili, al piano sottotetto mansardato, collegati da scala interna in legno, e annesso piccolo giardino, oltre posto auto in uso esclusivo e perpetuo. Vendita senza incanto 29/03/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide De Agostini tel. 031891027 - 3484408717 - pro.immobiliari@studiodeagostini.eu. Rif. RGE 183/2021 **CO814226**

**MERONE (CO) - FRAZIONE MOIANA - VIA VITTORIO EMANUELE II, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** dalla superficie commerciale di circa 189,22 mq, posto al piano terra, primo e secondo composto da soggiorno e locali accessori al piano terreno, un locale e cucina al primo piano, due locali e servizi al secondo piano, con annesso

piccolo cortile pertinenziale. Vendita senza incanto 19/04/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 119.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoeassociati.com. Rif. RGE 7/2020 **CO815199**

**MOZZATE (CO) - VIA ENRICO TOTI, 9/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 002) AUTORIMESSA** ad uso box privato al piano interrato sottostrada con porta basculante, per superficie lorda complessiva di mq 27,59. Vendita senza incanto 04/04/23 ore 11:00. Prezzo base Euro 13.400,00 Offerta minima Euro 10.050,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Gorini tel. 0236725390. Rif. RGE 50/2022 **CO816097**



**MOZZATE (CO) - PIAZZA SANTA MARIA SOLARO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 RELATIVAMENTE ALL'UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CANTINA - LOCALE DEPOSITO**, della superficie commerciale di 3,00 mq. Vendita senza incanto 22/02/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 3.060,00 Offerta minima Euro 2.300,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CANTINA - LOCALE DEPOSITO** per la quota di 1/1 di piena proprietà. Vendita senza incanto 22/02/23 ore 15:30. Prezzo base Euro 2.992,50 Offerta minima Euro 2.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) CANTINA - LOCALE DEPOSITO** per la quota di 1/1 di piena proprietà. Vendita senza incanto 22/02/23 ore 16:00. Prezzo base Euro 3.510,00 Offerta minima Euro 2.700,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) BOX DOPPIO** per la quota di 1/1

di piena proprietà. Vendita senza incanto 22/02/23 ore 16:30. Prezzo base Euro 22.500,00 Offerta minima Euro 17.000,00. **PIAZZA SANTA MARIA SOLARO, N. 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) AREA** prospiciente il condominio per la quota di 1/1 di piena proprietà. Vendita senza incanto 22/02/23 ore 17:00. Prezzo base Euro 900,00 Offerta minima Euro 700,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vittorio Capristo tel. 0315009617. Rif. RGE 105/2021 **CO815946**

**OLGIATE COMASCO (CO) - VIA DELLA SCALETTA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE**, della superficie commerciale di 139,74 mq composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno al piano terra; due camere e disimpegno al piano primo. Vendita senza incanto 02/03/23 ore 16:00. Prezzo base Euro 110.000,00 Offerta minima Euro 82.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Edoardo Quadranti tel. 0296778418 - e.quadranti@quadrantibergamo.it. Rif. RGE 135/2020 **CO816484**

**ROVELLASCA (CO) - VIA FELICE CAVALLOTTI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** composto da cucina, bagno, disimpegno e tre camere, posto al primo piano e costituente porzione di fabbricato di non recente costruzione al quale si accede attraverso androne che immette in cortile privato (numero civico reale dal 7 al 19) sul quale gravano diversi fabbricati. All'appartamento non è correlato alcun posto auto all'interno del cortile, dove è consentito il carico/scarico. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 14:00. Prezzo base Euro 50.250,00 Offerta minima Euro 37.687,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Enrico Mauri tel. 3355308748. Rif. RGE 284/2020 **CO815652**

**ROVELLO PORRO (CO) - VIA BERNARDINO LUINI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al primo piano rialzato, con accesso dal

vano scala comune, costituito da ingresso/corridoio, cucina abitabile, due camere da letto bagno con finestra, completo con vasca, locale soggiorno con accesso diretto ad un ampio balcone d'angolo. Pertinenziale autorimessa privata al piano seminterrato. Vendita senza incanto 10/03/23 ore 10:00. Prezzo base Euro 126.000,00 Offerta minima Euro 94.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimo Alberico Paradiso tel. 0313355517 - massimo.paradiso@studioparadiso.it - info.avvocati@studioparadiso.it. Rif. RGE 329/2021 **CO814862**

**SCHIGNANO (CO) - VIA CAPPELLO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO** da cielo a terra con annesso piccolo giardino di stretta pertinenza. Vendita senza incanto 07/03/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 59.250,00 Offerta minima Euro 44.437,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Tagliabue tel. 031262591 - francesco.tagliabue@legaliassociati.it. Rif. RGE 75/2020 **CO815895**

**SCHIGNANO (CO) - VIA GORDONA, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE** composto da: **A) piena proprietà abitazione** unifamiliare su più livelli di forma irregolare; **B) piena proprietà box** interrato di forma regolare; **C) Terreni** di pertinenza agli edifici. Vendita senza incanto 20/02/23 ore 15:30. Prezzo base Euro 502.500,00 Offerta minima Euro 377.000,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Ciccarone tel. 031261501 - info@studiolegaleciccarone.it. Rif. RGE 422/2018 **CO815901**

**SOLBIATE CON CAGNO (CO) - VIA ROMA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. QUOTA DI PROPRIETÀ DI 1/1 DI APPARTAMENTO** composto da ingresso nel soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, due bagni, di cui



uno non agibile, poiché in fase di ristrutturazione; attualmente è utilizzato come ripostiglio, della superficie catastale di 77,70 mq. **B. QUOTA DI PROPRIETÀ DI 1/1 DI BOX SINGOLO** posto al piano interrato, della superficie commerciale di 22 mq. Vendita senza incanto 03/03/23 ore 09:00. Prezzo base Euro 82.000,00 Offerta minima Euro 61.000,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Pagliotta tel. 031300882. Rif. RGE 72/2021 **CO814717**

**SORMANO (CO) - VIA PIAN DEL TIVANO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE** con cortile di pertinenza sito in Sormano, Via Pian del Tivano n. 16 (3/A) **oltre a quota di 1/6 di piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo** in corpo staccato sito in Sormano (3/B). Vendita senza incanto 20/04/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 56.250,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Ester Palermo tel. 0392301036. Rif. FALL 38/2020 **CO816701**

**TREMEZZINA (CO) - VIA DEI POETI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. CASA SINGOLA** su due livelli composta da: al piano terra cucina, scala, soggiorno, due camere, un bagno, ripostiglio e centrale termica; al piano primo scala, un bagno e una camera. Annessa area di pertinenza esterna di circa 850 mq. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 115,00. **B. BOX** posto al piano terra ad uso autorimessa privata. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 37. Vendita senza incanto 07/03/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 280.700,00 Offerta minima Euro 210.530,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Ferretti tel. 031266331 - [procedure@premoliferretti.it](mailto:procedure@premoliferretti.it). Rif. RGE 446/2017 **CO815186**

**TURATE (CO) - ACCESSO DA VIA GALILEI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B: APPARTAMENTO** ad uso residenziale con

autorimessa, cantina e area di pertinenza. Vendita senza incanto 14/04/23 ore 16:00. Prezzo base Euro 223.250,00 Offerta minima Euro 167.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Edvige Bordoli tel. 031268091. Rif. RGE 80/2020 **CO817047**



**TURATE (CO) - VIA VARESSINA, 4/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. ABITAZIONE** al P3, con accesso dal vano scala comune, costituita da disimpegno, cucina-soggiorno-balcone, disimpegno, wc, n. 2 camere collegate, disimpegno, wc, camera; sviluppa una superficie catastale di mq 107,00+ mq, 6,50 di balcone scoperto. **A.1 CANTINA** al PS1 con accesso dal vano scala comune, costituita da un singolo vano; sviluppa una superficie catastale di mq 16,00. **A.2 POSTO AUTO SCOPERTO** al PT con accesso dal cortile comune; sviluppa una superficie catastale di mq 12. Vendita senza incanto 29/03/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323 - [esecuzioni@studiofrigerio.it](mailto:esecuzioni@studiofrigerio.it). Rif. RGE 3/2021 **CO815781**

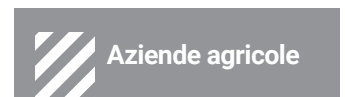
**VERTEMATE CON MINOPRIO (CO) - FRAZIONE VERTEMATE - VIA L. DA VERTEMATE, 9/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI RUSTICO ADIBITO AD ABITAZIONE** composto da piano terreno/seminterrato, ingresso, camera/ripostiglio, soggiorno, cucina-pranzo e scala di collegamento al piano primo, per una superficie lorda di circa mq. 73,00. Al piano primo disimpegno, bagno e camere per una superficie lorda di circa mq. 56,00. Piccola porzione di area esterna esclusiva di circa mq.

79,00. posto al piano S1 - T-1 sviluppa una sup. lorda compless. di circa mq 208. Vendita senza incanto 28/02/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 39.572,00 Offerta minima Euro 29.679,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Barelli tel. 031270371. Rif. RGE 391/2016 **CO814872**

**VILLA GUARDIA (CO) - FRAZIONE MACCIO - VIA ADIGE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al piano secondo composto da locale soggiorno/cucina, piccolo disimpegno notte, n. 2 camere, bagno e ripostiglio. Autorimessa al piano seminterrato. Vendita senza incanto 09/03/23 ore 10:00. Prezzo base Euro 102.000,00 Offerta minima Euro 77.000,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Mario Antonio Galli tel. 031935670. Rif. RGE 280/2019 **CO815792**

**VILLA GUARDIA (CO) - VIA VITTORIO VENETO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN FABBRICATO COMPOSTO DA ABITAZIONE CON CANTINA, BOX AUTO IN CORPO STACCATO, LOCALI AD USO NEGOZIO E GIARDINO PERTINENZIALE.** Al piano terra l'immobile è suddiviso catastalmente in due unità immobiliari una destinata a negozio composto da due ampi locali e l'altra parte a locali accessori all'abitazione. L'abitazione al piano primo è composta da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, un bagno e due balconi. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 09:00. Prezzo base Euro 146.697,00 Offerta minima Euro 110.023,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Turati tel. 0296370773. Rif. FALL 98/2018 **CO817193**

**IL DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI RAMO D'AZIENDA** costituito dal complesso dei beni e diritti di proprietà organizzato per l'esercizio dell'attività di produzione, confezionamento, assemblaggio e commercio, in Italia e all'estero, di prodotti cosmetici ed affini, di materie prime per uso cosmetico, di detersivi e sostanze chimiche assimilate, grassi e tensioattivi, svolta nell'immobile sito in Appiano Gentile (CO) - Via Monsignor Crespi n. 19/21. Vendita senza incanto 01/02/23 ore 11:30. Prezzo base Euro 1.200.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Commissario Giudiziale Dott. Paolo Arrighi tel. 031240022. Rif. CP 3/2022 **CO814846**



**ANZANO DEL PARCO (CO) - VIA PER MONGUZZO, 48 - AMPIO COMPENDIO IMMOBILIARE DI RECENTE ESECUZIONE CON DESTINAZIONE AGRICOLA,** posto in zona periferica di Anzano del Parco, nel quale è svolta attività florovivaistica con produzione, coltivazione e vendita di alberi, arbusti, piante, erbacee ecc. oltre a prodotti per il giardinaggio. Vendita senza incanto 28/02/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 360.000,00 Offerta minima Euro 270.000,00. G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Mule' tel. 031242222 - [giovanni.mule@studio-mule.it](mailto:giovanni.mule@studio-mule.it). Rif. FALL 68/2014 **CO815784**



**BELLAGIO (CO) - SALITA GRANDI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO,** posto al piano terra, per una superficie di circa 45 mq. Vendita senza incanto 07/03/23 ore 16:30. Prezzo base Euro 225.000,00 Offerta minima Euro 168.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emiliano Blini tel. 031513095. Rif. RGE 208/2021 **CO815082**



**AFFITTO E SUCCESSIVA VENDITA AVENTE AD OGGETTO**



**BRENNA (CO) - VIA MILANO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE** formato da: **A. Porzione di fabbricato composto da deposito** al piano interrato ed officina al piano terreno che sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 630; **B. Porzione di fabbricato composto da depositi e servizi** al piano interrato, officina con esposizione, uffici e servizi al piano terreno che sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 1080; **C. Appartamento composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, due bagni e due camere, con tre balconi** posto al piano primo che sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 171; **D. Terreno di pertinenza con superficie complessiva di circa mq. 1100.** Vendita senza incanto 08/03/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 660.000,00 Offerta minima Euro 495.000,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. RGE 652/2010 **CO816765**

**CANTU'(CO)-VIABORGOGNONE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI LABORATORIO ARTIGIANALE** al piano primo con accesso dal piano terra tramite scala interna della superficie commerciale di circa mq. 280,00. L'intero edificio si sviluppa su 2 piani, entrambi fuori terra. Vendita senza incanto 07/02/23 ore 11:30. Prezzo base Euro 104.000,00 Offerta minima Euro 78.000,00. **VIA GOFFREDO MAMELI, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI COMPENDIO IMMOBILIARE,** composto da un laboratorio artigianale posto al piano terra, un laboratorio artigianale posto al piano seminterrato, due appartamenti e due appezzamenti di terreno agricolo. Vendita senza incanto 07/02/23 ore 12:00. Prezzo base Euro 195.000,00 Offerta minima Euro 146.250,00. **VIA MONTE BALDO, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI AUTOFFICINA, ESPOSIZIONE, MAGAZZINI, DEPOSITI** per una superficie complessiva

commerciale di circa mq. 939 **OLTRE AD UN APPARTAMENTO** al piano secondo della superficie commerciale di circa mq. 45 e terreni di pertinenza della superficie di circa mq. 1.230. Vendita senza incanto 07/02/23 ore 12:30. Prezzo base Euro 348.000,00 Offerta minima Euro 261.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. CP 20/2015 **CO814611**



**CANTU' (CO) - VIA COMO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** con annessa area di pertinenza asfaltata ad uso parcheggio di ampie dimensioni. Spazio commerciale a piano terra di complessivi mq. 378 oltre a soppalco di complessivi mq. 32,00. Area a parcheggio pertinenziale di circa 710,00 mq. Vendita senza incanto 22/03/23 ore 16:00. Prezzo base Euro 500.000,00 Offerta minima Euro 375.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO LABORATORIO.** Laboratorio così composto: al piano seminterrato: spazio di mq. 405 complessivi con h. 4,50 ml. e 2,15 ml. Nel sotto soppalco, al piano soppalco spazio di mq. 140,00 con h. 2,30 ml. Vendita senza incanto 22/03/23 ore 16:30. Prezzo base Euro 279.000,00 Offerta minima Euro 209.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Fallimentare Dott. Gastone Minola tel. 031261348 - [info@studiogastoneminola.it](mailto:info@studiogastoneminola.it). Rif. FALL 66/2019 **CO816879**

**CANTU' (CO) - VIA LARIO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) DEPOSITO ARTIGIANALE** per la quota di 1/1 di piena proprietà. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 11:00. Prezzo base Euro 56.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Mognoni tel. 031308093. Rif. RGE 158/2020 **CO815176**

**CARUGO (CO) - VIA ALESSANDRO MANZONI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A.QUOTA 1/1 DI CAPANNONE INDUSTRIALE** con annessa palazzina uffici. L'immobile si sviluppa in due corpi di fabbrica tra loro interconnessi, il capannone industriale e la palazzina uffici distribuita su più piani. Il capannone realizzato nei primi anni '60 è stato poi modificato con la creazione della palazzina per uffici sempre negli anni '60. Il capannone si sviluppa su un solo piano per una superficie di 2.826 mq più una tettoia di 55mq mentre la palazzina uffici si sviluppa su 4 piani, uno interrato adibito a magazzino e centrale termica, e tre fuori terra adibiti ad uffici per una superficie totale pari a 855 mq. **B.QUOTA 1/1 DI APPARTAMENTO.** L'immobile fa parte della palazzina uffici di cui al punto A realizzata negli anni '60; la trasformazione da uffici ad appartamento risale al 1983. La superficie catastale complessiva è di mq 112 (come da visura). **C. QUOTA 1/1 DI CAPANNONE SITO IN CARUGO (COMO) VIA G. PARINI 28** e relativa area di pertinenza come da atto di provenienza. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:00. Prezzo base Euro 469.000,00 Offerta minima 352.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Acquati tel. 3479805415 - [avv.francesca.acquati@gmail.com](mailto:avv.francesca.acquati@gmail.com). Rif. RGE 179/2019 **CO815206**

**CERNOBBIO (CO) - FRA LE VIE GIACOMO MATTEOTTI E ROGGIA MOLINARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETÀ DEL COMPENDIO IMMOBILIARE, COMPOSTO DAI SEGUENTI BENI:** 1) Posto auto

scoperto situato nel piazzale pertinenziale nord del complesso, raggiungibile dalla comunale Via Roggia Molinara. Superficie circa mq 13,00. 2) Posto auto scoperto situato nel piazzale pertinenziale nord del complesso, raggiungibile dalla comunale Via Roggia Molinara. Superficie circa mq 13,00. 3) Posto auto scoperto situato nel piazzale pertinenziale sud del complesso (piazzale 1), delimitato con sbarra ad apertura elettrica, raggiungibile da Viale G. Matteotti (strada comunale). Superficie circa mq 13,00. 4) Posto auto scoperto situato nel piazzale pertinenziale sud del complesso (piazzale 1), delimitato con sbarra ad apertura elettrica, raggiungibile da Viale G. Matteotti (strada comunale). Superficie circa mq 13,00. 5) Posto auto scoperto situato nel piazzale pertinenziale sud del complesso (piazzale 1), delimitato con sbarra ad apertura elettrica, raggiungibile da Viale G. Matteotti (strada comunale). Superficie circa mq 13,00. 6) Unità immobiliare ad uso Ufficio posto al piano primo e costituito da ingresso e locale openspace, un locale ad uso ufficio, antibagno e bagno; ha una forma regolare ed una superficie commerciale complessiva di circa 57,0 mq (netta 49,0 mq circa) e altezza interna pari a mt.2,70; 7) Unità immobiliare ad uso Ufficio posto al piano secondo e costituito da tre locali ad uso ufficio e studio, una sala d'attesa, un ripostiglio e due bagni; ha una forma regolare ed una superficie commerciale complessiva di circa 56,0 mq (netta 47,0 mq circa) e altezza netta pari a mt.2,70, per uffici e studio, e mt. 2,40 per disimpegno e sala d'attesa; 8) Unità immobiliare ad uso magazzino posto al piano seminterrato e costituito da due vani di forma regolare avente una superficie commerciale complessiva di circa 220 mq (netta 199,0 mq ca) e altezza netta pari a mt.3,40; 9) Unità immobiliare in corso di definizione (F/4 in catasto), da destinare a magazzino o deposito posto al piano primo e costituito da un unico vano open-space, di forma regolare avente una superficie commerciale di circa 362 mq (netta 337,0 mq ca) e altezza netta pari a mt.3,73 (al rustico); 10) Unità immobiliare ad uso LABORATORIO posta ai piani terra, terra rialzata e seminterrato, costituita da due distinti vani open-space (rispettivamente di circa 105 mq e 292 mq), un terzo vano (di circa 60 mq) utilizzabile per il carico-

scarico merci e ricovero mezzi posto sul retro del fabbricato, ed infine un piccolo locale posto al piano seminterrato destinato a centrale termica (di circa 10,50 mq), non collegato direttamente ai precedenti. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 10:00. Prezzo base Euro 167.000,00 Offerta minima Euro 126.000,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Grieci tel. 031243086 - giovanni.grieci@manfredieassociati.it. Rif. RGE 292/2020 **CO815300**

**COMO (CO) - VIA DON PEPPINO BRUSADELLI, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LABORATORIO**, della superficie commerciale di mq 165,00 per la quota di 1 /1 della PIENA PROPRIETA'. Unità immobiliare posta a piano terreno composta da un vano laboratorio ed un vano deposito. L'unità immobiliare fa parte di un condominio artigianale denominato condominio "Ciminiera", ricompreso tra le vie Sant'Abbondio e viale Roosevelt / viale Innocenzo XI, nelle vicinanze del complesso monumentale della Basilica di Sant'Abbondio. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 11:00. Prezzo base Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 61.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Mognoni tel. 031308093. Rif. RGE 19/2022 **CO816677**

**LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI RAMO DI AZIENDA** avente ad oggetto il ristorante "stellato" "i tig li in theoria" in como-via bianchi giovini n. 31/33 e n. 41. vendita competitiva 01/03/23 ore 10:00. Prezzo base Euro 575.000,00. Offerta minima euro 431.250,00. **COMO (CO) - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI: A. compendio immobiliare** sito in Como (CO) - Via Bianchi Giovini n. 41 della superficie commerciale di mq. 536,67 costituito da unica unità immobiliare distribuita su tre piani ed un piano ammezzato, collegati da vano scala ed ascensore, con destinazione d'uso di ristorante/sala espositiva. **B. Compendio immobiliare** sito in Como (CO) - Via Bianchi Giovini n. 31/33 della superficie commerciale di mq. 193,50 costituito da unità immobiliare posta a

piano terra, con destinazione d'uso di cucina per ristorante. Vendita competitiva 01/03/23 ore 10:00. Prezzo base Euro 3.252.883,07. Offerta minima Euro 2.440.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Fasana tel. 031240022 - studio@studiofasana.it. Rif. Fall 37/2022 **CO816711**

**ERBA (CO) - VIA LECCO, 22 - LOTTO 24) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO**. Superficie lorda complessiva di circa mq 113,61. Vendita senza incanto 29/03/23 ore 10:00. Prezzo base Euro 18.000,00 Offerta minima Euro 13.500,00. G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Fallimentare Dott. Giorgio Arnaboldi tel. 031302470. Rif. FALL 162/2017 **CO816698**



**FICAROLO (RO) - VIA SARTI, 140 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 28) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI COMPLESSO IMMOBILIARE COSTITUITO DA DUE CAPANNONI AD USO MAGAZZINO** della superficie commerciale di circa mq. 954, un'altezza interna minima di m. 4 ed un'altezza massima di m. 5, collegati da una tettoia oltre ad un piccolo fabbricato ad uso accessorio in corpo staccato ed area scoperta di pertinenza esclusiva. Vendita senza incanto 07/02/23 ore 13:00. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 25.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO814612**

**FINO MORNASCO (CO) - VIA GUGLIELMO MARCONI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) MAGAZZINO/LOCALE DI DEPOSITO** si sviluppa su due piani è composta da un'unica stanza al piano terra ed una unica stanza al piano primo, non tra di loro collegate.

Superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 52,14. Vendita senza incanto 22/02/23 ore 11:45. Prezzo base Euro 11.900,00 Offerta minima Euro 8.925,00. G.E. Dott. Giorgio Previte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gastone Minola tel. 031261348 - info@studiogastoneminola.it. Rif. RGE 12/2020 **CO815644**

**INVERIGO (CO) - VIA ARISTIDE MAGNI, 113 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILI** composti da: **A) TERRENO**, ente urbano, della superficie complessiva di circa mq 19110. **B) TERRENO**, ente urbano, della superficie complessiva di circa mq 50. **C) OPIFICIO**. Trattasi di Opifici realizzati in epoche diverse ante (1967) - (1981) - (1992) - (2002) - (2005) - (2015). Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 8510. Oltre **AREA SCOPERTA** utilizzata come area di manovra pavimentata in asfalto e aree verdi. **D) BOX**. Trattasi di modesto locale esterno adiacente all'opificio, adibito a deposito. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 27. **E) TERRENO**, ente urbano. **F) UFFICI**. Trattasi di palazzina uffici aziendali strutturata su due piani e costruita nel corso dell'anno 1976 e seguenti. Gli uffici sono prevalentemente suddivisi in modo funzionale all'attività interessata, prevalentemente magazzini di deposito componenti in acciaio e apparecchiature di regolazione utilizzati nel settore gas e petrolifero. Posti al piano terra e primo sviluppano una superficie lorda complessiva di circa mq 496,61. **G) BOX**. Composto da bene pignorato part 1459 - Sub 501. Alla data odierna non è più presente; è stato demolito per la formazione di un ingresso. Allo stato è stato trasformato in una superficie definita come area di manovra. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 26. **H) TERRENO** della superficie complessiva di circa mq 15. **I) TERRENO**, ente urbano, della superficie complessiva di circa mq 290. **J) TERRENO**, area urbana, della superficie complessiva di circa mq 290. **K) TERRENO**, ente urbano, della superficie complessiva di circa mq 140. **L) TERRENO**, area urbana, della superficie complessiva di circa mq 140.

Vendita senza incanto 28/03/23 ore 09:30. Prezzo base Euro 3.667.000,00 Offerta minima Euro 2.750.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Donà tel. 3738994568 - esecuzioni@francescadona.it. Rif. RGE 69/2021 **CO816695**

**MERLARA (PD) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 97/A E VIA STRADONA 655 (EX N. 51), S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 46) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA DUE DEPOSITI ARTIGIANALI** isolati a pianta regolare, della superficie commerciale rispettivamente di mq. 1.310,00 e mq. 2.822,50 ed altezza interna di m. 5 per entrambi, con annesso aree esterne di pertinenza di circa mq. 2.340,00 e mq. 1.604,00 e da una strada di accesso in comune che costituisce l'accesso principale all'immobile di cui al mappale 318 ed anche un accesso secondario all'immobile di cui al mappale 315. Vendita senza incanto 07/02/23 ore 14:30. Prezzo base Euro 234.000,00 Offerta minima Euro 175.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO814615**

**MOZZATE (CO) - VIA ENRICO TOTI, 9/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 001) LOCALE AD USO DEPOSITO** e servizio al piano interrato sottostrada con vano cantina allo stesso piano. Unità composta da due locali e servizio per superficie lorda complessiva di mq 94,48. Vendita senza incanto 04/04/23 ore 11:00. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Gorini tel. 0236725390. Rif. RGE 50/2022 **CO816098**

**PONTE LAMBRO (CO) - SEZ. LEZZA - VIA XXIV MAGGIO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al Piano Primo a cui si accede



attraverso una scala interna dal Piano Terra, composto da: camera matrimoniale comunicante direttamente con il soggiorno/cucina, piccolo disimpegno, bagno, locale di sgombero di mq. 2,60, cantina al piano interrato. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 67. **UNITA' COMMERCIALE** al Piano Terra (attualmente adibita a pizzeria da asporto) composta da: un ingresso direttamente nel locale Bar, un ingresso direttamente nel locale Pizzeria da asporto, una cucina, n. 3 bagni di servizio, n. 2 disimpegni e un cortile interno di proprietà. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 94. Vendita senza incanto 01/03/23 ore 10:00. Prezzo base Euro 84.000,00 Offerta minima Euro 63.000,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Simona Santini tel. 031555006. Rif. RGE 392/2019 **CO815775**



**PROSERPIO (CO) - VIA INARCA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. EDIFICIO COMMERCIALE A DESTINAZIONE RISTORANTE** della superficie di mq. 923,28 che consta due corpi di fabbrica, il piano interrato dei due è al medesimo livello e fra loro comunicante. Al piano terra sala da pranzo con soppalco. L'altro corpo è disposto su due piani di cui uno interrato. Il piano terra comprende cucina e annessa pasticceria, servizi igienici per disabili, locali per il personale, locale soggiorno, locale tecnico e scala di collegamento dall'interrato al soppalco. complessivamente il piano interrato di entrambi i corpi di fabbrica ha funzioni accessorie e comprende servizi igienici della clientela e del personale, la cantina, il magazzino, il box auto, il locale attrezzi e un locale tecnico. Area scoperta terreno mapp. 1851 destinata a verde agricolo e prato. **B. ENTI IMMOBILIARI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE** della superficie di mq. 290,96, caratterizzati da due corpi di fabbrica. Il primo corpo consta di un edificio su

due piani fuori terra in ognuno dei quali insistono due abitazioni. Quella al piano terra con due locali con angolo cottura, bagno con antibagno. Quella al primo piano con ingresso, disimpegno, locale con angolo cottura, camera e balcone. L'altro corpo di fabbrica consta al piano terra di una porzione comunicante con la sala ristorante, composta da due vani. Vendita senza incanto 08/03/23 ore 16:00. Prezzo base Euro 436.000,00 Offerta minima Euro 327.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. FALL 51/2017 **CO817120**

**SOLBIATE CON CAGNO (CO) - FRAZIONE CAGNO - VIA DELLA VALLETTA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI NEGOZIO** composto da: negozio con cantine, magazzini, locali di servizio e tecnologici posto al piano seminterrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 470. **B. PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI BAR** composto da: sale bar, magazzini e ripostigli, locali di servizio posto al piano rialzato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 344. **C. PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 APPARTAMENTO** composto da: soggiorno, cucina, camera, servizi, ampio locale ripostiglio posto al piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 188. **D. PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UFFICIO** composto da: locale ufficio/studio posto al piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 30. **E. PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO** sviluppa una superficie complessiva di circa mq. 942. Vendita senza incanto 07/03/23 ore 12:00. Prezzo base Euro 257.230,00 Offerta minima Euro 193.000,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pasquale Borello tel. 031262447. Rif. RGE 132/2021 **CO816622**

**VALBRONA (CO) - VIA VITTORIO VENETO, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PORZIONI DI FABBRICATO** di corte prospettante la pubblica via siti in Valbrona, Via Vittorio

Veneto n. 58 composta da: locale ad uso negozio al piano terreno, locale al piano terreno adibito a negozio, 1 box al piano terreno. Vendita senza incanto 20/04/23 ore 15:30. Prezzo base Euro 18.600,00 Offerta minima Euro 18.600,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Ester Palermo tel. 0392301036. Rif. FALL 38/2020 **CO816702**



**BADIA POLESINE (RO) - VIA MARTIRI DI VILLAMARZANA, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 37) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO** vincolato a verde pubblico, con destinazione sportiva, della superficie commerciale di mq. 2.380,00 accessibile da un'area di parcheggio pubblico, situato all'interno del Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica "impianti sportivi di Via Martiri di Villamarzana". Vendita senza incanto 07/02/23 ore 13:30. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 15.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO814613**

**BULGAROGROSSO (CO) - VIA FERRARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 500/1000 DI UN TERRENO BOSCHIVO** sito nel Comune di Bulgarograsso, nei pressi di Via Ferrari. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 11:00. Prezzo base Euro 10.283,00 Offerta minima Euro 7.712,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Turati tel. 0296370773. Rif. FALL 98/2018 **CO817195**

**LAMBRUGO (CO) - VIA BOVIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI** in parte "Ambito

residenziale consolidato (R1)", in parte "viabilità di progetto di nuova viabilità", in parte "parcheggio" per aree pubbliche ed a uso pubblico, in parte "viabilità esistente". Vendita senza incanto 14/03/23 ore 15:00. Prezzo base Euro 585.000,00 Offerta minima Euro 439.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giampiera Radice tel. 031242586 - g.radice@avvocatoincomo.it. Rif. RGE 310/2020 **CO816161**

**TURATE (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A: TERRENO AGRICOLO** piano inserito in vasta area a vocazione agricola, confinante con altri terreni agricoli, parzialmente piantumato e parzialmente recintato. Vendita senza incanto 14/04/23 ore 17:00. Prezzo base Euro 16.660,00 Offerta minima Euro 12.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Edvige Bordoli tel. 031268091. Rif. RGE 80/2020 **CO817048**

**VIGEVANO (PV) - LOCALITA' MORSELLA, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 42) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENI** edificabili residenziali della superficie commerciale complessiva di mq. 72.556,00. Ubicati nella zona sud-ovest del territorio comunale, in località detta Morsella, presentano forma regolare e orografia pianeggiante e sono delimitati a nord dalla linea ferroviaria Milano-Mortara, ad ovest dal canale diramatore di Vigevano, ad est da altri mappali a ridosso del corso De Gasperi ed a sud da altri mappali a destinazione residenziale. Vendita senza incanto 07/02/23 ore 14:00. Prezzo base Euro 192.000,00 Offerta minima Euro 144.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. CP 20/2015 **CO814614**



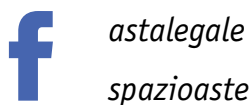
## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**

# STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 126  
Febbraio 2023  
Direttore Responsabile  
dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)