



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI CAMPOBASSO



### Abitazioni e box

**BOJANO (CB) - VIA BIFERNO N.7 - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** alla via Biferno n.7, composto da piano terra primo e secondo, con scala interna. il tutto riportato nel catasto fabbricati del Comune di Boiano (CB) al foglio 62 p.lla 745 sub. 2, zona cens.1 cat A/2 cl.3 vani 7, via Biferno n.7, piano T-1-2, 149 mq rendita 582,89; -Locale deposito in Vicolo Duchessa n. 5 al piano terra privo di finestre h. 2,65. il tutto riportato nel catasto fabbricati del Comune di Boiano (CB) al foglio 62 p.lla 1386 sub. 5 zona cens. 1 cat. C/2, cl. 4, Via Duchessa n. 5, piano T, 12 mq, rendita 23,55. Prezzo base Euro 19.221,67. Offerta minima: Euro 19.221,67. Offerta minima in aumento 2 %. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto.

Vendita senza incanto 07/04/23 ore 10:00, presso Piazza della Vittoria n.14, presso Studio Giordano, Campobasso. G.E. Dott.ssa Barbara Previati. Notaio Delegato Dott. Eliodoro Giordano, Campobasso P.zza della Vittoria 14/A, tel. 0874416384. Rif. CC 466/2007 **CPB827381**

**BOJANO (CB) - VIA SAN GIOVANNI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE** in corso di costruzione, destinato ad abitazione, ristrutturato con Concessione di Edificare n. 87/97 a sanatoria ai sensi dell'art. 13 della legge 47/85 del 18/09/1997, rilasciata dal responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di Boiano (CB) e ubicato nel centro storico, alla Via San Giovanni s.n., composto da un piano terra sfalsato, con destinazione cucina, soggiorno

e piccolo w.c. con altezza media di mt 2,78, da un piano primo composto da due camere e w.c. con altezza media mt 2.63, un piano sottotetto destinato a camera con altezza media di mt 2,40, collegati tra di loro tramite una scala in ferro. L'immobile è censito come ultimato in catasto Fabbricati al foglio 62, particella 1302, alla via San Giovanni sn, categoria A/3 di classe 3, consistenza

6,5 vani, rendita euro 496,83. L'immobile allo stato attuale è ancora in corso di costruzione, e necessita per essere completato della realizzazione delle pavimentazioni, completamento di tutti gli impianti, installazione di sanitari e completamento dell'installazione di infissi di porte e finestre. Dalla perizia risulta che bisogna redigere una denuncia di variazione catastale per il corretto censimento dello



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app  
**Newspaper Aste**



Newspaper Aste è un prodotto:



stabile, in quanto l'immobile è ancora in corso di costruzione, non essendo ancora stato ultimato. La spesa per la regolarizzazione di tale sanatoria presumibilmente ammonta a circa euro 1.200,00 (redazione di denuncia per variazione catastale). Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima: Euro 42.375,00. Offerta minima in aumento Euro 1.130,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 14/04/23 ore 10:30 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Stefania Di Lollo, Campobasso Via Nobile 39, tel. 0874493385. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 58/2021 **CPB827589**

**TRIBUNALE DI CAMPOBASSO ESEC. IMM. N. 33/19 R.G.E. VENDITA SINCRONA MISTA Lotto UNICO - Comune di Campobasso (CB) Via Lazio, 62.** Piena ed esclusiva prop. su appartamento al p. 5°, int 9, composto da 7 vani. Occupato dall'esecutata. **Prezzo base: Euro 113.616,00 (Offerta Minima Euro 85.212,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 2.273,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **29/03/2023 ore 16:30**, partecipabile innanzi al delegato presso lo studio Cappuccilli in Campobasso, via Umberto I, 25 o telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Deposito offerte entro le ore 12:00 del 27/03/2023 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso il delegato Dott. Basilio Pizzuto Tel. 0874411017 email: [basilio.pizzuto@gmail.com](mailto:basilio.pizzuto@gmail.com), presso il custode giudiziario IVG Campobasso tel. 0874-416150 e su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (Cod. A4238085).

**TRIBUNALE DI CAMPOBASSO ESEC. IMM. N. 25/17 R.G.E. VENDITA SINCRONA MISTA Lotto UNICO - Comune di Campobasso (CB) Via Monsignor Secondo Bologna n. 8.** Piena prop. di appartamento al p. 2° composto da due camere, cucina soggiorno - pranzo e wc

con due balconi e con due piccole cantine al p. seminterrato, con annesso suolo destinato a corte. Occupata dalla proprietaria eseguita. **Prezzo base: Euro 57.500,00 (Offerta Minima Euro 43.125,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.150,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **18/04/2023 ore 16:15**, partecipabile innanzi al delegato Avv. Paolo Tamburro presso il Tribunale di Campobasso, p.zza Vittorio Emanuele II, 26 o telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Deposito offerte entro le ore 13:00 del 13/04/2023 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso il delegato tel. 0874/96902, c/o il custode giudiziario IVG Campobasso tel. 0874-416150 e su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (Cod. A4246295).

**TRIBUNALE DI CAMPOBASSO ESEC. IMM. N. 26/13 R.G.E. VENDITA SINCRONA MISTA Lotto 1 - Comune di Campobasso (CB) via roma n.38.** Unità immobiliare abitativa - Appartamento. L'immobile è di fatto unito con altra unità immobiliare non pignorata e di proprietà di terzo, i lavori necessari per rendere autonomo l'appartamento sono indicati nella relazione peritale integrativa del dicembre 2017 ed il costo dei lavori è pari ad euro 6.169,04 circa. **Prezzo base: Euro 83.000,00 (Offerta Minima Euro 62.250,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.700,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **04/04/2023 ore 16:45**, partecipabile innanzi al delegato presso la sala aste del Tribunale di Campobasso, predisposta dal Consiglio dell'Ordine degli avvocati di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n. 26 o telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Deposito offerte entro le ore 13:30 del 30/03/2023 in

Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso il delegato Dott.ssa Lucia Morgillo tel. 0874778804 email: [lucia.morgillo57@gmail.com](mailto:lucia.morgillo57@gmail.com) e presso il custode giudiziario IVG Campobasso tel. 0874-416150 e su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). (Cod. A4265015).

**CAMPODIPIETRA (CB) - VIA FRANCESCO ROSSI, 25/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA** composta da n.4 piani compreso il piano seminterrato ed il piano sottotetto, con annesso giardino retrostante ed area antistante recintata. Il lotto è così identificato nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Campodipietra (CB): A) Foglio 11, particella 366, sub. 3 e sub. 6, Categoria A/7, Classe U, Consistenza vani 7,5, superficie catastale 180 mq, Rendita € 522,91, Piano: S1-T-2; B) Foglio 11, particella 366, sub. 5, Categoria C/6, Classe 4, Consistenza 25 mq, Rendita € 58,10, Piano: S1. Prezzo base Euro 60.868,65. Offerta minima: 45.651,48. Offerta minima in aumento Euro 1.200,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 14/04/23 ore 10:00 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacinto Macchiarola, Campobasso Via Muricchio 3, tel. 0874311188. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 82/2016 **CPB827394**

**CAMPODIPIETRA (CB) - CONTRADA TESTARA N.16/C**

**(EX N.6) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - Il lotto è così costituito e identificato: - **APPARTAMENTO** con annessa cantina siti in Campodipietra (CB) a C.da Testara n.16/C (ex n.6) identificati al Catasto al Foglio 1, particella 482, subalterno 3, categoria A/3, piano T, vani 6,5, mq 145, Classe U, R.C. € 352,48; - unità in corso di costruzione sita in Campodipietra (CB) a C.da Testara n.16/C (ex n.6) identificata al Catasto al Foglio 1, particella 482, subalterno 4, categoria F/3, piano T; - appartamento sito in Campodipietra (CB) a C.da Testara n.16/C (ex n.6) identificato al Catasto al Foglio 1, particella 482, subalterno 5, categoria A/3, piano 1, vani 4, mq 91 - con esclusione delle aree scoperte mq 77, Classe U, R.C. € 216,91; - appartamento sito in Campodipietra (CB) a C.da Testara n.16/C (ex n.6) identificato al Catasto al Foglio 1, particella 482, subalterno 6, categoria A/3, piano 1, vani 5,5, mq 107 - con esclusione delle aree scoperte mq 104, Classe U, R.C. € 298,25; - unità in corso di costruzione sita in Campodipietra (CB) a C.da Testara n.16/C (ex n.6) identificata al Catasto al Foglio 1, particella 482, subalterno 7, categoria F/3, piano 2. Prezzo base Euro 82.076,00. Offerta minima: Euro 61.557,00. Offerta minima in aumento Euro 1.641,52. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 21/04/23 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato, Campobasso, C.so Mazzini n.101.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Emanuela Luciani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudio Paolone, Campobasso Corso Mazzini 101, tel. 339/8081821. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 32/2021 **CPB827411**

**FERRAZZANO (CB) - VIA E. FERMI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** con corte esclusiva ubicata in Ferrazzano (CB) - C.da Taverna, oggi Via E. Fermi n. 4, piano S1, ricadente in uno stabile costruito intorno al 1980. L'immobile è riportato nel NCEU al foglio 77, p.la 632,



**02.800.300**

numero dedicato

sub 31, cat A/2, cl U, rend. € 441,57, consistenza 4,5 vani - mq 106 - Totale escluse aree scoperte mq 92. Prezzo base Euro 62.809,00. Offerta minima: Euro 47.106,75. Offerta minima in aumento Euro 1.256,18. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 14/04/23 ore 10:40 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rossella Casillo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Daniela Berchicci, Campobasso Via San Giovanni n°15/C, tel. 0874484529. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 73/2021 **CPB828011**



**PETRELLA TIFERNINA (CB) - VIA FRENTANA, 40 - VILLINO** da terra a cielo ubicato nel Comune di Petrella Tifernina (CB) alla Via Frentana n.40. Trattasi di un fabbricato indipendente costituito da tre livelli fuori terra destinati a civile abitazione, un piccolo giardino di pertinenza ed un locale sottotetto non abitabile destinato a deposito. Beni mobili: arredi ed oggettistica varia di modesto valore rinvenuti nell'immobile di cui sopra, in custodia all'Istituto Vendite Giudiziarie del Molise. Prezzo base Euro 36.421,88. Offerta minima: Euro 27.316,41. Offerta minima in aumento Euro 728,44. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 07/04/23 ore 10:00 presso IVG MOLISE, Via Galanti 19, in Campobasso. G.D. Dott.ssa Claudia Carissimi. Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Iacobacci, Campobasso Via Zurlo 3, tel. 0874484748. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. FALL 8/1998 **CPB827389**

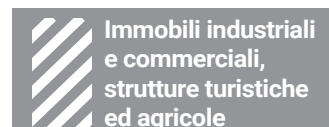
**SAN MASSIMO (CB) - LOCALITA' CAMPITELLO MATESE, SNC**

**- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** ubicato al secondo piano del residence, costituito nel complesso da quattro corpi di fabbrica collegati tra loro, con un massimo di 6 piani. Il fabbricato è stato realizzato negli anni '70 ed ha una struttura portante in cemento armato. Le strutture a vista non presentano stati di dissesto. L'altezza di interpiano media è pari a circa 2,50 m. L'immobile è munito di impianti tecnologici primari. Le porte interne sono in legno tamburato e gli infissi in legno. Nel complesso l'appartamento si presenta in mediocre stato manutentivo, con finiture e impianti del tipo normale con pavimento in laminato e pareti tinteggiate di bianco. La veranda presenta vistosi problemi di infiltrazioni e intonaco ammalorato. All'appartamento è annesso un posto auto, attualmente inutilizzabile in quanto l'autorimessa è sprovvista del certificato di prevenzione incendi. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima: 23.625,00. Offerta minima in aumento Euro 630,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 14/04/23 ore 10:10 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo De Socio, Campobasso Piazza della Vittoria n. 14/C, tel. 0874426903. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 57/2017 **CPB827398**



**BOJANO (CB) - VIA PORTA DI VISCO, 40 - INTERO FABBRICATO** composto da: - tre piccoli ambienti in piano terra a cui si può accedere anche da un secondo ingresso posto sempre su via Porta di Visco; - due vani in primo piano; - due vani in secondo piano collegati da una rampa di scala interna. Prezzo base Euro 11.232,42. Offerta minima: Euro 11.232,42. Offerta minima in aumento 2%. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 07/04/23 ore 09:00

presso Piazza della Vittoria n.14, studio Giordano, Campobasso. G.E. Dott.ssa Barbara Prevati. Professionista Delegato alla vendita Dott. Eliodoro Giordano, Campobasso P.zza della Vittoria 14/A, tel. 0874416384. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. CC 1355/2008 **CPB827383**



**CAMPOBASSO (CB) - VIA GARIBALDI, 195/197 - LOCALE COMMERCIALE** situato in via Garibaldi, 195-197 Campobasso di 110 mq costituito da una porzione di un condominio al piano terra, soppalcato, con due vetrine che costituiscono l'accesso indipendente da via Garibaldi; attualmente adibito a sala giochi. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento costituito da pompe di calore aria-aria, che possono fare anche raffrescamento. Prezzo base Euro 65.250,00. Offerta minima: Euro 48.938,00. Offerta minima in aumento Euro 1.305,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 07/04/23 ore 11:30, presso via Folchi n. 1, Campobasso. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Lorenza Brienza tel. 3337510851 email [lorenza.brienza@gmail.com](mailto:lorenza.brienza@gmail.com). Rif. L.P.D. 6/2020 **CPB827387**

**TRIBUNALE DI CAMPOBASSO ESEC. IMM. N. 33/21 R.G.E. VENDITA SINCRONA MISTA LOTTO UNICO - Comune di San Polo Matese (CB) Contrada Defenze s.n.c.** Piena propr. di fabbricato con suolo circostante, composto da un p. interrato adibito a deposito, piano destinato a caseificio artigianale ed p. sottotetto in corso di costruzione adibito a ripostiglio con terreno circostante. **Prezzo base: Euro 211.800,00 (Offerta**

**Minima Euro 21.180,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 211.800,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **04/04/2023 ore 16:30**, partecipabile innanzi al delegato presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Campobasso sito presso il Tribunale di Campobasso alla Piazza Vittorio Emanuele II, n. 26o telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Deposito offerte entro le ore 13:00 del 31/03/2023 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Maggiori info presso il delegato Avv. Antonino Mancini Tel. 0865.29443 email: [avv.antonino.mancini@gmail.com](mailto:avv.antonino.mancini@gmail.com). compresso il custode giudiziario IVG Campobasso tel. 0874-416150 e su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (Cod. A4265249).

**LIMOSANO (CB) - CONTRADA LAVANDAIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)** piena ed esclusiva proprietà su **FABBRICATO** costituente Complesso industriale/artigianale sito in Limosano (CB) alla c.da Lavandaia piano T-1 al foglio 20 particella 428 sub 1-2 (graffati) categoria D/7. Prezzo base Euro 215.438,00. Offerta minima: 161.578,00. Offerta minima in aumento Euro 4.309,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 14/04/23 ore 11:10 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rossella Casillo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Brienza, Campobasso Via Folchi 1, tel. 3337510851. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 59/2019 **CPB827417**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i Professionisti

**ASTAlegale.net**

da oltre 20 anni nel settore  
**Primo per visibilità e diffusione**

**RICCIA (CB) - VIA CALEMME, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA'** quota 1/1 di **LOCALE COMMERCIALE** ubicato a piano terra di un fabbricato nel centro cittadino del comune di Riccia (CB). Prezzo base Euro 29.625,00. Offerta minima: Euro 22.218,75. Offerta minima in aumento Euro 593,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalita' sincrona mista il giorno 28/04/23 ore 16:30 presso Via G. Zurlo N. 3, Campobasso.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Loredana Faccenda, Campobasso Via Zurlo n.3, tel. 0874484748. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 35/2020 **CPB827414**

Contrada Pesco Morelli n. 21 piano terra e soffitta (priva di rifiniture) estesi, ciascuno per mq 147,20 (lordi) e corte esclusiva. Prezzo base Euro 66.094,00. Offerta minima: 49.571,00. Offerta minima in aumento Euro 1.322,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalita' sincrona mista il giorno 14/04/23 ore 11:00 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Emanuela Luciani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Brienza, Campobasso Via Folchi 1, tel. 3337510851. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 34/2019 **CPB827416**



**TRIBUNALE DI CAMPOBASSO ESEC. IMM. N. 5/19 R.G.E. VENDITA SINCRONA MISTA**

**Lotto UNICO - Comune di Riccia (CB) via Panichella n. 10.** Fabbricato adiacente per due lati ad altri manufatti, composto da p. terra, 1° p. e 2° p., più sottotetto non calpestabile, comunicanti per mezzo di scala interna; presenta l'assenza completa di finiture; terreno retrostante ed adiacente al fabbricato. **Prezzo base: Euro 12.226,22 (Offerta Minima Euro 9.169,67)** in caso di gara **aumento minimo Euro 245,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **21/03/2023 ore 17:00**, c/o la Sala Aste del Tribunale di Campobasso in p.zza Vittorio Emanuele II o telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Deposito offerte entro le ore 13:00 del 14/03/2023 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Maggiori info presso il delegato Avv. Patrizia Testa tel. 0874-92591, presso il custode giudiziario IVG Campobasso tel. 0874-416150 e su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (Cod. A4244135).

**SPINETE (CB) - CONTRADA SEBBIONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO:** distinto in catasto al foglio 23 particella 291 sub 1, 4 e 5 e particella 1217. Edificio unifamiliare residenziale con corte annessa

adibita a parcheggio e giardino sito nel comune di Spinete in contrada Sebbioni composto da complessivi quattro livelli. L'edificio è di forma rettangolare, di dimensioni in pianta di mt. 18,00 x mt. 12,50, ha struttura portante in muratura con solai in latero cemento e tetto a due falde in latero cemento. L'area esterna di pertinenza (sub 1), di superficie complessiva di mq. 435,00 risulta in parte pavimentata in lastre di porfido e battuto di cemento ed in parte adibita a giardino e costituisce un tutt'uno con l'appezzamenti di terreno distinto alla particella n. 1217 di superficie pari a mq. 680,00. Prezzo base Euro 56.314,00. Offerta minima: 42.236,00. Offerta minima in aumento Euro 1.126,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalita' sincrona mista il giorno 14/04/23 ore 10:20 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo De Socio, tel. 0874426903. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 71/2015 **CPB827395**

## Vendite telematiche

**CERCEMAGGIORE (CB) - CONTRADA PESCO MORELLI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - Piena ed esclusiva proprietà su **FABBRICATO** ubicato in Cercemaggiore (CB) alla



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 74  
09 Febbraio 2023  
Direttore Responsabile  
[dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net](mailto:dott.ssa.Margherita.De.Gasperis@astalegale.net)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)