



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI URBINO



Abitazioni e box

CAGLI - VIA BENAMATI, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 87,50. Al piano terra, dalla porta d'ingresso, che è rialzata di un gradino rispetto alla via Benamati, si sviluppa un pianerottolo che serve la prima rampa di scala di collegamento con il piano primo e da accesso al bagno di circa mq.5,00 con altezza di ml.2,35 circa. Al piano primo si accede con scala in muratura e da una porta d'ingresso realizzata in vetro con telaio in ferro che si apre nella zona giorno che è suddivisa da un muretto centrale con altezza di circa 1 m. posizionato tra il soggiorno e la cucina; il piano ha una superficie utile di mq.26,80 circa, con un' altezza di circa m.2,75. Al piano secondo si accede dal soggiorno con una

scala realizzata in ferro e legno. Il piano è suddiviso in tre ambienti : una camera da letto, di superficie utile mq. 10,50 circa, un bagno, di mq. 3,60, circa e una camera/ripostiglio, di mq. 15,00 circa ; il soffitto di questo piano coincide con la copertura dell' immobile, che è ad unica falda inclinata e l'altezza interna minima di piano è di m.2,50 circa, e quella massima di m. 3,85 circa. Tutti i vani abitabili hanno superfici finestrate con aerazione naturale, a parte nel bagno al piano terra che è privo di aperture esterne ma è dotato di aerazione forzata. L' impianto di riscaldamento è autonomo e costituito da una caldaia standard, a metano, sistemata internamente al piano secondo, da radiatori sono in alluminio e con unico termostato. L'impianto elettrico, idrico e termico sono perfettamente funzionanti e del tipo ordinario. L'unità immobiliare è allacciata ai servizi di acqua, luce, gas e fognatura. Prezzo base Euro 82.400,00. Vendita

senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini Urbino Via Guido da Montefeltro, 43 in data 17/03/23 ore 10:10. Offerta minima : Euro 61.800,00. **VIA BENAMATI, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 73,50 mq. Il fabbricato è contiguo ad altri fabbricati sempre destinati ad abitazioni, con due facciate in aderenza; si sviluppa su due piani: terra e primo ; dalla porta

d' ingresso principale si accede ad un piccolo scoperto interno esclusivo, circondato dai muri dei fabbricati vicini. Si accede dalla via Benamati che è una strada a senso unico con divieto di parcheggio ma nelle immediate vicinanze ci sono delle aree destinate a parcheggi pubblici. Il piano terra ha un ingombro maggiore rispetto al piano primo. Dalla porta d'ingresso, si accede allo scoperto interno di proprietà esclusiva, rifinito con pavimentazione di mattonelle

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



prefabbricate in cemento con superficie in ghiaia, di superficie di mq 11,20 circa poi c'è la porta-finestra del soggiorno custodita da una cancello di ferro battuto, e protetta con una piccola tettoia di legno. Al piano terra si sviluppa la zona giorno di forma rettangolare con una superficie utile di mq. 18,40 circa, con un' altezza interna di ml.2,50; al centro della parete lunga è posizionata la scala metallica per accedere al piano primo, si tratta di una scala tipo chiocciola. Dal soggiorno si accede al bagno di superficie utile mq.5,25 circa, il soffitto corrisponde alla copertura inclinata con un'altezza minima di ml.2,30 circa e massima di ml.2,55; poi sempre dalla zona giorno si accede al piccolo cucinotto di mq. 3,10. Nella zona giorno è presente un camino che è poco utilizzato dalla famiglia che ci risiede attualmente. La zona notte si sviluppa al piano primo e si suddivide in una camera da letto di mq.10 circa, uno studio di mq. 7,60 circa con un terrazzo che nel tempo è stato tamponato con delle vetrate e copertura inclinata di legno di mq.3,30 e di altezza media ml. 2,35 circa; nel piccolo corridoio è stato ricavato un armadio a muro ; nel solaio di copertura, sopra il vano scala c'è un lucernaio che illumina il corridoio e la scala. Il piano primo coincide con l'ultimo piano dell'immobile ed il soffitto corrisponde con il solaio di copertura che è inclinato ad una sola falda, l'altezza interna di piano per quanto riguarda la minima misura ml.2,50 e la massima ml. 3,20 circa. Prezzo base Euro 66.960,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini Urbino Via Guido da Montefeltro, 43 in data 17/03/23 ore 10:20. Offerta minima : Euro 50.220,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 36/2020 **URB815062**

CAGLI - VIA DON MINZONI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' DI BOX SINGOLO. Trattasi di box auto di circa 78 mq utili con forma ad "L", posto al piano secondo seminterrato di un edificio condominiale sviluppato su 5 piani, 3 piani fuori terra e 2 piani interrati. Prezzo base Euro 32.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa

Ancori Vallefoglia Strada Nazionale 83/M in data 08/03/23 ore 10:00. Offerta minima : Euro 24.675,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Ancori tel. 0721258119. Rif. RGE 91/2020 **URB815554**

CAGLI - VIA GOFFREDO MAMELI, 78 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO, posto al piano primo di un complesso residenziale sviluppato su quattro piani. L'immobile risulta composto internamente da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno, due balconi rispettivamente a servizio della camera matrimoniale e della cucina, oltre ad un locale garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 55.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Strada Nazionale 83/M in data 07/03/23 ore 10:00. Offerta minima : Euro 41.850,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 70/2017 **URB815582**

CAGLI - VIA PIAN DEL VESCOVO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO. Trattasi di appartamento di civile abitazione posto al piano secondo di un complesso residenziale sviluppato su n. 3 piani fuori terra sito nel centro storico del Comune di Cagli. Esso si suddivide internamente in: soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, n. 2 servizi igienici e balcone; al piano terra dispone di magazzino, ripostiglio, locale

cantina e piccolo sbroglio ad uso esclusivo, oltre rampa d'accesso, disimpegno e piccolo servizio igienico ad uso comune dell'intera palazzina. Prezzo base Euro 68.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Strada Nazionale 83/M in data 07/03/23 ore 10:00. Offerta minima : Euro 51.225,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 88/2020 **URB815553**



CAGLI - LOCALITA' SMIRRA - STRADA SAN MARTINO CASTELLO ONESTO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' SU N. 5 CANTINE in zona agricola E SU PORZIONE DI TERRENO agricolo seminativo di mq. 95. Il terreno presenta una forma trapezoidale in lieve pendio. Prezzo base Euro 9.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni Urbino Via Cà Biancone sn in data 18/04/23 ore 09:00. Offerta minima : Euro 7.350,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 5/2013 **URB815189**

CANTIANO - VIA A. FIORUCCI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETA'

DI APPARTAMENTO. Trattasi di fabbricato allo stato grezzo posto al piano primo di un palazzo signorile sviluppato su complessivi n. 5 piani, n. 4 fuori terra e n. 1 interrato, ubicato nel centro storico del Comune sopraccitato e prospiciente i principali monumenti. L'appartamento si suddivide in soggiorno, sala da pranzo/cucina, n. 2 camere da letto, n. 2 servizi igienici, balcone e disimpegno; l'accesso al piano primo avviene mediante scala interna ad uso condominiale. Alla data di sopralluogo l'immobile risulta libero ed in buone condizioni di conservazione e manutenzione. Prezzo base Euro 34.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Strada Nazionale 83/M in data 07/03/23 ore 10:00. Offerta minima : Euro 25.950,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 106/2015 **URB815575**

FOSSOMBRONE - LOCALITA' BORGO SANT'ANTONIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI TERRENO residenziale della sup. commerciale di 885,00 mq, facente parte della lottizzazione "Borgo Sant'Antonio", composta da complessivi n. 25 lotti residenziali ancora da edificare e della residenza protetta per anziani. L'area è completamente urbanizzata (collaudo D.G.C. n. 19 dell'8/2/201), ad esclusione delle alberature e del tappetino erboso ancora da realizzare. Nell'attuale PRG l'area è inserita in zona C5, residenziale di nuova espansione con attrezzature di interesse collettivo, regolamentata con il piano di lottizzazione approvato con D.C.C. n. 35 dell'11/7/2011. Oltre al 45,529 ‰ del lotto n. 9. Per la corretta individuazione del Lotto 1 vedasi allegata planimetria con l'indicazione dei singoli lotti. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima : Euro 18.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI TERRENO** residenziale della sup. commerciale di 740,00 mq, facente parte della lottizzazione "Borgo Sant'Antonio", composta da complessivi n. 25 lotti residenziali ancora da edificare e della residenza protetta per anziani. L'area è completamente



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

"Borgo Sant'Antonio", composta da complessivi n. 25 lotti residenziali ancora da edificare e della residenza protetta per anziani. L'area è completamente urbanizzata (collaudo D.G.C. n. 19 dell'8/2/201), ad esclusione delle alberature e del tappetino erboso ancora da realizzare. Nell'attuale PRG l'area è inserita in zona C5, residenziale di nuova espansione con attrezzature di interesse collettivo, regolamentata con il piano di lottizzazione approvato con D.C.C. n. 35 dell'11/7/2011. Oltre al 67,137 % del lotto n. 9, Per la corretta individuazione vedasi allegata planimetria con l'indicazione dei singoli lotti. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima : Euro 27.000,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO residenziale della sup. commerciale di 1.133,00 mq, facente parte della lottizzazione "Borgo Sant'Antonio", composta da complessivi n. 25 lotti residenziali ancora da edificare e della residenza protetta per anziani. L'area è completamente urbanizzata (collaudo D.G.C. n. 19 dell'8/2/201), ad esclusione delle alberature e del tappetino erboso ancora da realizzare. Nell'attuale PRG l'area è inserita in zona C5, residenziale di nuova espansione con attrezzature di interesse collettivo, regolamentata con il piano di lottizzazione approvato con D.C.C. n. 35 dell'11/7/2011. Oltre al 58,288 % del lotto n. 9. Per per la corretta individuazione vedasi allegata planimetria con l'indicazione dei singoli lotti. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima : Euro 23.250,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO residenziale della sup. commerciale di 565,00 mq, facente parte della lottizzazione "Borgo Sant'Antonio", composta da complessivi n. 25 lotti residenziali ancora da edificare e della residenza protetta per anziani. L'area è completamente urbanizzata (collaudo D.G.C. n. 19 dell'8/2/201), ad esclusione delle alberature e del tappetino erboso ancora da realizzare. Nell'attuale PRG l'area è inserita in zona C5, residenziale di nuova espansione con attrezzature di interesse collettivo, regolamentata con il piano di lottizzazione approvato con D.C.C. n. 35 dell'11/7/2011. Oltre al 29,067 % del lotto n. 9. Per la corretta individuazione vedasi allegata planimetria con l'indicazione dei singoli lotti. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima : Euro 12.000,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO residenziale della sup. commerciale di 565,00 mq, facente parte della lottizzazione "Borgo Sant'Antonio", composta da complessivi n. 25 lotti residenziali ancora da edificare e della residenza protetta per anziani. L'area è completamente urbanizzata (collaudo D.G.C. n. 19 dell'8/2/201), ad esclusione delle alberature e del tappetino erboso ancora da realizzare. Nell'attuale PRG l'area è inserita in zona C5, residenziale di nuova espansione con attrezzature di interesse collettivo, regolamentata con il piano di lottizzazione approvato con D.C.C. n. 35 dell'11/7/2011. Oltre al 29,067 % del lotto n. 9. Per la corretta individuazione vedasi allegata planimetria con l'indicazione dei singoli lotti. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima : Euro 12.000,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO residenziale della sup. commerciale di 950,00 mq, facente parte della lottizzazione "Borgo Sant'Antonio", composta da complessivi n. 25 lotti residenziali ancora da edificare e della residenza protetta per anziani. L'area è completamente urbanizzata (collaudo D.G.C. n. 19 dell'8/2/201), ad esclusione delle alberature e del tappetino erboso ancora da realizzare. Nell'attuale PRG l'area è inserita in zona C5, residenziale di nuova espansione con attrezzature di interesse collettivo, regolamentata con il piano di lottizzazione approvato con D.C.C. n. 35 dell'11/7/2011. Oltre al 48,873 % del lotto n. 9. Per la corretta individuazione vedasi allegata planimetria con l'indicazione dei singoli lotti. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima : Euro 19.500,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO residenziale della sup. commerciale di 1.895,00 mq, facente parte della lottizzazione "Borgo Sant'Antonio", composta da complessivi n. 25 lotti residenziali ancora da edificare e della residenza protetta per anziani. L'area è completamente urbanizzata (collaudo D.G.C. n. 19 dell'8/2/201), ad esclusione delle alberature e del tappetino erboso ancora da realizzare. Nell'attuale PRG l'area è inserita in zona C5, residenziale di nuova espansione con attrezzature di interesse collettivo, regolamentata con il piano di lottizzazione approvato con D.C.C. n. 35 dell'11/7/2011.

Oltre al 97,489 % del lotto n. 9. Per la corretta individuazione vedasi allegata planimetria con l'indicazione dei singoli lotti. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima : Euro 37.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guidarelli Fermignano Via Mazzini, 5/C in data 23/03/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Guidarelli tel. 0722331984. Rif. RGE 8/2013 **URB815835**

FOSSOMBRONE - VIA DON LUIGI STURZO, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI VILLINO INDIPENDENTE DI 381,80 MQ, sviluppato su n. 3 piani fuori terra ed un seminterrato. Al PS1 sono collocate le pertinenze: cantina, ripostiglio, wc e un deposito. Al PT è posto un ampio porticato da cui si accede al negozio del PT e all'appartamento dei piani superiori e sottostrada. L'abitazione al P1 si compone di un ingresso con ampio pranzo-soggiorno, cucina, n. 2 camere matrimoniali e bagno di ampie dimensioni. Al piano superiore sottotetto destinato a soffitta e servito da wc. Al PT con ingresso autonomo si accede alla parte di immobile destinata a negozio. Prezzo base Euro 355.645,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Piccari Macerata Feltria Via Pitino 10 - L piano 1 in data 17/03/23 ore 11:00. Offerta minima : Euro 266.734,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Piccari tel. 3385295960. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 74/2014 **URB816068**

FOSSOMBRONE - VIA LUIGI GALVANI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO servito da n. 3 ingressi indipendenti e collegato da scala interna ad uso esclusivo; esso si compone di locale garage, n. 3 ripostigli, n. 2 disimpegni ed un servizio igienico al piano seminterrato, ampio soggiorno, terrazzo esterno, zona pranzo, locale cucina ed ulteriore terrazzo adibito a veranda chiusa al piano terra, n. 3 camere da letto, n. 2 terrazzi, n. 2 servizi igienici e

disimpegno al piano primo. È inoltre presente uno scoperto esclusivo adibito a giardino, parzialmente pavimentato ai fini di un più agevole accesso all'abitazione. Prezzo base Euro 216.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. ssa Ancori Vallefoglia Strada Nazionale 83/M in data 08/03/23 ore 10:00. Offerta minima : Euro 162.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Ancori tel. 0721258119. Rif. RGE 112/2019 **URB815566**



FOSSOMBRONE - PIAZZALE MONTESSORI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) (Rif. Lotto 4 corpo D perizia di stima) INTERA PROPRIETÀ DI BOX SINGOLO posto al piano interrato, interno 10, di un complesso immobiliare composto da locali commerciali e residenziali; si compone di un unico vano adibito a garage a cui si accede mediante scala interna e rampe carrabili comuni. Prezzo base Euro 11.600,00. Offerta minima : Euro 8.700,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) (Rif. Lotto 4 corpo E perizia di stima) INTERA PROPRIETÀ DI BOX SINGOLO** posto al piano interrato, interno 11, di un complesso immobiliare composto da locali commerciali e residenziali; si compone di un unico vano adibito a garage a cui si accede mediante scala interna e rampe carrabili comuni. Prezzo base Euro 9.700,00. Offerta minima : Euro 7.275,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) (Rif. Lotto 4 corpo F perizia di stima) INTERA PROPRIETÀ DI BOX SINGOLO** posto al piano interrato, interno 13, di un complesso immobiliare composto da locali commerciali e residenziali; si compone di un unico vano adibito a garage a cui si accede mediante scala interna e rampe carrabili comuni. Prezzo base Euro 10.600,00. Offerta minima : Euro 7.950,00. **VENDITA TELEMATICA**

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13 (Rif. **Lotto 4 corpo G perizia di stima**) **INTERA PROPRIETA' DI BOX SINGOLO** posto al piano interrato, interno 15, di un complesso immobiliare composto da locali commerciali e residenziali; si compone di un unico vano adibito a garage a cui si accede mediante scala interna e rampe carrabili comuni. Prezzo base Euro 11.900,00. Offerta minima : Euro 8.925,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14** (Rif. **Lotto 4 corpo H perizia di stima**) **INTERA PROPRIETA' DI BOX SINGOLO** posto al piano interrato, interno 16, di un complesso immobiliare composto da locali commerciali e residenziali; si compone di un unico vano adibito a garage a cui si accede mediante scala interna e rampe carrabili comuni. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima : Euro 10.800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18** (Rif. **Lotto 4 corpo L perizia di stima**) **INTERA PROPRIETA' DI BOX SINGOLO** posto al piano interrato, interno 22, di un complesso immobiliare composto da locali commerciali e residenziali; si compone di un unico vano a cui si accede mediante scala interna e rampe carrabili comuni. Prezzo base Euro 7.700,00. Offerta minima : Euro 5.775,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19** (Rif. **Lotto 4 corpo M perizia di stima**) **INTERA PROPRIETA' DI BOX SINGOLO** posto al piano interrato, interno 23, di un complesso immobiliare composto da locali commerciali e residenziali; si compone di un unico vano a cui si accede mediante scala interna e rampe carrabili comuni. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima : Euro 6.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 21** (Rif. **Lotto 4 corpo O perizia di stima**) **INTERA PROPRIETA' DI BOX SINGOLO** posto al piano interrato, interno 26, di un complesso immobiliare composto da locali commerciali e residenziali; si compone di un unico vano a cui si accede mediante scala interna e rampe carrabili comuni. Prezzo base Euro 14.800,00. Offerta minima : Euro 11.100,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 22** (Rif. **Lotto 4 corpo P perizia di stima**) **INTERA PROPRIETA' DI BOX SINGOLO** posto al piano interrato, interno 27, di un complesso immobiliare composto da locali commerciali

e residenziali; si compone di un unico vano a cui si accede mediante scala interna e rampe carrabili comuni. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima : Euro 11.250,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Ancori Vallefoglia Strada Nazionale 83/M in data 08/03/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Ancori tel. 0721258119. Rif. RGE 62/2017 **URB815561**

FOSSOMBRONE - VIA REBECCHINI VON STEIN, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 130,00 mq. Trattasi di un Appartamento in stato di abbandono (F.115,pp.960, Sub.8) che si trova al piano terzo di una palazzina di Fossombrone corredato da un Magazzino al piano terra (F.115,Mapp.960, Sub.6) ,da una cantina nel piano interrato(F.115,pp.960, Sub.5) e dal vano scale di collegamento con il portale che si affaccia su via pubblica(F.115,pp.960, Sub.9,10). Il cespite si trova nel centro storico in Via Rebecchini-Von Stein al n. 8 a pochi metri da Piazza Dante e dal Corso principale della cittadina. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guidarelli Fermignano Via Mazzini, 5/C in data 23/03/23 ore 16:00. Offerta minima : Euro 22.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Guidarelli tel. 0722331984. Rif. RGE 46/2020 **URB815839**

MERCATELLO SUL METAURO - VIA LARGO DEI CIPRESSI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' DI VILLETTA A SCHIERA LATERALE. Trattasi di edificio composto da villette a schiera sviluppate su 4 piani, 3 piani fuori terra ed 1 interrato, al quale si accede per il tramite di strada comune a tutte le unità abitative. La villetta in oggetto è collegata internamente da scala interna ad uso esclusivo e si compone di garage e cantina con ingresso indipendente al piano seminterrato, ingresso,

soggiorno, sala da pranzo, cucina, servizio igienico e n. 2 terrazzi al piano terra, n. 3 camere da letto, n. 2 servizi igienici, un disimpegno e n. 2 terrazzi al piano primo, nonché soffitta, n. 2 ripostigli e terrazzo al piano secondo. Si rileva, inoltre, un piccolo scoperto pertinenziale posto sul retro di fabbricato attualmente adibito a giardino. **INTERA PROPRIETA' DI BOX DOPPIO**. Prezzo base Euro 136.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Ancori Vallefoglia Strada Nazionale 83/M in data 08/03/23 ore 10:00. Offerta minima : Euro 102.450,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Ancori tel. 0721258119. Rif. RGE 52/2020 **URB815569**



MONTEFELCINO - VIA BORGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq. 247,25, costruito nel 1977, composta da: cucina, soggiorno, 4 camere, 2 bagni, disimpegno, 4 balconi, garage, locali deposito al piano seminterrato e soffitta. Prezzo base Euro 125.247,50. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni Urbino Via Cà Biancone in data 17/03/23 ore 09:00. Offerta minima : Euro 93.935,62. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 104/2020 **URB815472**

MONTEFELCINO - VIALE BRAMANTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)

INTERA PIENA PROPRIETA' DI: APPARTAMENTO, allo stato grezzo, della superficie commerciale di Mq 100,94 facente parte di edificio bifamiliare posto al piano terra con annesso garage e locali accessori al piano seminterrato della superficie commerciale di Mq 43,40, e area pertinenziale circostante. Prezzo base Euro 34.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base fino ad ¼ (**offerta minima euro: 25.500,00**). Vendita senza incanto in Urbino, c/o Studio Dott. Paride Sciamanna, Via Vittorio Veneto 18, in data 07/03/2023 ore 16.30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paride Sciamanna. Tel. 07224281. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 86/2016 **URB815070**

SANT'ANGELO IN VADO - VIA VOCABOLO PODERETTO, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 270,67 mq. L'appartamento fa parte di un fabbricato indipendente composto da tre appartamenti a schiera. A servizio dell'appartamento, oltre allo scoperto annesso, sono presenti due aree urbane destinate a giardino ed un garage/ripostiglio con annesso scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita senza incanto c/o c/o Studio Avv. D'Orazio Urbino via Gaetano Salvemini n. 12 in data 04/04/23 ore 09:00. Offerta minima : Euro 51.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria D'orazio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 16/2021 **URB815834**

TAVOLETO - VIA SAN LEO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - RUSTICO, della superficie commerciale di 331,80 mq. Fabbricato residenziale al Piano Primo, locali a vocazione agricole, quali accessori alla conduzione del fondo, al Piano Terra. Immobile non praticabile in quanto pericolante, ci sono i solai di piano pericolanti e non idonei al transito di persone, oltre a Terreno agricolo ha varia

destinazione, con orografia collinare/montano di 437.035,00 mq. Prezzo base Euro 289.710,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guidarelli Fermignano Via Mazzini, 5/C in data 23/03/23 ore 16:00. Offerta minima : Euro 217.282,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Guidarelli tel. 0722331984. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 81/2019 **URB816078**

URBINO - VIA ENRICO MATTEI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) COMPLESSO RESIDENZIALE IN CORSO DI COSTRUZIONE formato da n. 8 appartamenti, sito in Urbino, località Canavaccio. Prezzo base Euro 394.100,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni Urbino Via Cà Biancone sn in data 17/03/23 ore 09:30. Offerta minima : Euro 295.575,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 87/2012 **URB815252**

URBINO - VIA NAZIONALE 44, FRAZIONE CANAVACCIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO e di altri fabbricati. Prezzo base Euro 58.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Strada Nazionale 83/M in data 07/03/23 ore 10:00. Offerta minima : Euro 44.100,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 59/2018 **URB815579**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

ACQUALAGNA - FRAZIONE LOC. PELINGO - VIA PIANACCE, 4 -7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) LABORATORIO ARTIGIANALE, della superficie commerciale di mq 1127,88,

per la quota di 100/100 di piena proprietà. Composto da laboratorio - locale espositivo - tettoie in ferro e in muratura - carro ponte - cabina elettrica che si sviluppa su due piani, il piano terra è utilizzato dall'attività svolta all'interno del capannone e il piano primo dall'Enel a cui si accede da scala metallica esterna - centrale termica - vasca interrata di decantazione di riciclo dei fanghi - palazzina distaccata per uffici, ripostigli e servizio igienico (unico wc) anche a servizio del laboratorio - deposito in lamiera per le attrezzature - scoperto esclusivo in parte incolto in parte destinato a parcheggi e spazi di manovra. Il capannone e la palazzina uffici sono dotati di impianto di riscaldamento in disuso alimentati a GPL, i cui serbatoi sono delimitati da rete metallica plastificata e cancelletto d'ingresso. Prezzo base Euro 260.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Romeo Sant'angelo In Vado Via Pratello S. Maria, 21 in data 19/04/23 ore 10:00. Offerta minima : Euro 195.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuele Romeo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 105/2021 **URB815841**

CAGLI - VIA GOFFREDO MAMELI, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETÀ (999/1000) DI IMMOBILE AD USO COMMERCIALE sito nel Comune di Cagli. Prezzo base Euro 69.894,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cenerini Urbino Via Guido da Montefeltro, 43 in data 17/03/23 ore 10:00. Offerta minima : Euro 52.420,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini tel. 0722329975. Rif. RGE 46/2015 **URB815060**

FOSSOMBRONE - FRAZIONE LOC. SAN MARTINO DEL PIANO - VIA DEL MOLINO NUOVO, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) EDIFICI ADIBITI AD ATTIVITÀ RICETTIVA ED EVENTI, DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE DI 1.263,93 MQ PER LA QUOTA DI 1/1. I beni oggetto di stima consistono in

quattro fabbricati (di seguito denominati con le lettere A,B,C,D) destinati ad eventi, cerimonie e attività ricettiva. I fabbricati sono dotati di ampio scoperto esclusivo costituito da spazi destinati a verde e piscina. Il fabbricato A, destinato prevalentemente ad ospitare eventi e cerimonie, si sviluppa su tre livelli, uno dei quali interrato. Al piano terra sono collocati un ingresso, due saloni da pranzo e cerimonie, un'ampia cucina, una dispensa, un ufficio ed i servizi igienici. In adiacenza ad uno dei saloni da pranzo è presente un ulteriore salone ad oggi urbanisticamente irregolare. Al piano primo, raggiungibile mediante scala interna, è presente un ulteriore salone con i servizi igienici. Al piano interrato, sono presenti degli spazi aperti che costituivano i vecchi vani turbina del molino, inoltre sono presenti un locale tecnico a servizio della piscina ed un ulteriore vano tecnico per il trattamento dell'aria. Il fabbricato B, adibito ad attività ricettiva, si sviluppa su due livelli fuori terra oltre ad un sottotetto ed è costituito da sette mini appartamenti, tre dei quali collocati al piano terra, mentre quattro si trovano al piano primo. Il fabbricato C si sviluppa su un solo piano fuori terra, si compone di un locale accessorio, ripostiglio, piccolo ufficio e locali tecnici. Il fabbricato D si sviluppa su un solo livello fuori terra con funzione a servizio della piscina ed è costituito da un bar, servizi igienici, un ripostiglio ed un magazzino. Prezzo base Euro 532.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guidarelli Fermignano Via Mazzini, 5/C in data 23/03/23 ore 16:00. Offerta minima : Euro 399.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Guidarelli tel. 0722331984. Rif. RGE 28/2019 **URB815836**



FOSSOMBRONE - PIAZZALE MONTESSORI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) (Rif. Lotto 1 corpo A perizia di stima) INTERA PROPRIETÀ

DI NEGOZIO. Trattasi di locale commerciale posto al piano terra di un complesso immobiliare composto da locali commerciali e residenziali; si suddivide in ampia zona negozio e servizi igienici, già provvisto di tutti gli impianti utili all'esercizio dell'attività. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima : Euro 117.000,00. **PIAZZALE MONTESSORI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) (Rif. Lotto 4 corpo K perizia di stima) INTERA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO - DEPOSITO** posto al piano interrato, interno 21, di un complesso immobiliare composto da locali commerciali e residenziali; si compone di un unico vano a cui si accede mediante scala interna e rampe carrabili comuni. Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima : Euro 31.875,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 23) (Rif. Lotto 4 corpo Q perizia di stima) INTERA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO - DEPOSITO** posto al piano interrato, interno 28, di un complesso immobiliare composto da locali commerciali e residenziali; si compone di un unico vano a cui si accede mediante scala interna e rampe carrabili comuni. Prezzo base Euro 57.900,00. Offerta minima : Euro 43.425,00. **PIAZZALE MONTESSORI, 15-17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 24) (Rif. Lotto 5 corpo A perizia di stima) INTERA PROPRIETÀ DI TETTOIA** perimetrale ad un complesso immobiliare composto da locali commerciali e residenziali; essa si compone di colonne portanti in muratura e risulta essere a servizio dell'intero condominio seppur intestata ad un unico soggetto. Prezzo base Euro 13.700,00. Offerta minima : Euro 10.275,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Ancori Vallefoglia Strada Nazionale 83/M in data 08/03/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Ancori tel. 0721258119. Rif. RGE 62/2017 **URB815560**



Terreni
CAGLI - VIA SALVO D'ACQUISTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA - LOTTO 2) TERRENO RESIDENZIALE, della superficie commerciale di 727,00 mq. Il lotto si trova in zona residenziale di completamento, il terreno ad oggi è incolto, la zona è facilmente raggiungibile con la viabilità pubblica. Il terreno è oggetto di convenzione di lottizzazione con il comune di Cagli, a rogito del Notaio Venturini in data 7/6/1989, rep. n. 18929, trascritto in data 13/7/1989 al n. 2628. Si rinvia alla relazione di stima per ogni maggiore approfondimento. Prezzo base Euro 10.300,00. Offerta minima : Euro 7.725,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO RESIDENZIALE, della superficie commerciale di 2.126,00 mq. Il lotto si trova in zona residenziale di completamento, il terreno ad oggi è incolto, la zona è facilmente raggiungibile con la viabilità pubblica. Il terreno è oggetto di convenzione di lottizzazione con il comune di Cagli, a rogito del Notaio Venturini in data 7/6/1989, rep. n. 18929, trascritto in data 13/7/1989 al n. 2628. Si rinvia alla relazione di stima per ogni maggiore approfondimento. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima : Euro 19.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guidarelli Fermignano Via Mazzini, 5/C in data 23/03/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Guidarelli tel. 0722331984. Rif. RGE 110/2018 **URB815838**

CANTIANO - LOCALITA' BELVEDERE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) TERRENI AGRICOLI destinati a boschi per una superficie commerciale complessiva di 68.723,00 mq. Prezzo base Euro 12.900,00. Offerta minima : Euro 9.675,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) TERRENI AGRICOLI** destinati a boschi con superficie commerciale complessiva di 85.137,00 mq. Prezzo base Euro 10.800,00. Offerta minima : Euro 8.100,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) TERRENI AGRICOLI** destinati a pascolo con superficie commerciale complessiva di 81.430,00 mq. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima : Euro 12.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO D)**

TERRENI AGRICOLI destinati a pascolo con superficie commerciale complessiva di 90.479,00 mq. Prezzo base Euro 15.900,00. Offerta minima : Euro 11.925,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO E) TERRENI AGRICOLI** destinati a pascolo con superficie commerciale complessiva di 115.589,00 mq. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima : Euro 20.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO F) TERRENI AGRICOLI** destinati a seminativo con superficie commerciale complessiva di 68.023,00 mq. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima : Euro 10.125,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO G) TERRENI AGRICOLI** destinati a querceto con superficie commerciale complessiva di 20.484,00 mq. Prezzo base Euro 5.300,00. Offerta minima : Euro 3.975,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO I) RUDERE** comprensivo di ampio scoperto pertinenziale e di un piccolo corpo accessorio in pietra. Si precisa che l'immobile è raggiungibile solamente percorrendo un lungo tratto di strada comunale in pessime condizioni di manutenzione, inoltre esso risulta essere abbandonato e inagibile. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima : Euro 11.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Strada Nazionale 83/M in data 07/03/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 30/2016 **URB815585**

FOSSOMBRONE - PIAZZALE MONTESSORI, 15-17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 25) (Rif. Lotto 5 corpo B perizia di stima) INTERA PROPRIETA' DI AREA URBANA perimetrale ad un complesso immobiliare composto da locali commerciali e residenziali; essa risulta essere interamente pavimentata e a servizio dell'intero condominio seppur intestata ad un unico soggetto. Prezzo base Euro 9.100,00. Offerta minima : Euro 6.825,00. **PIAZZALE MONTESSORI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 26)**

(Rif. Lotto 6 corpo A perizia di stima) INTERA PROPRIETA' DI TERRENO RESIDENZIALE, consistenza 1.593 mq. Trattasi di terreno edificabile facente parte di un progetto riguardante la costruzione di un complesso residenziale mai iniziato; esso è adiacente alla parte di progetto già edificato composto da un complesso immobiliare a destinazione commerciale/residenziali denominato "Le Logge". Prezzo base Euro 170.200,00. Offerta minima : Euro 127.650,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 27) (Rif. Lotto 6 corpo B perizia di stima) INTERA PROPRIETA' DI TERRENO RESIDENZIALE**, consistenza 1.562 mq. Trattasi di terreno edificabile facente parte di un progetto riguardante la costruzione di un complesso residenziale mai iniziato; esso è adiacente alla parte di progetto già edificato composto da un complesso immobiliare a destinazione commerciale/residenziale denominato "Le Logge". Prezzo base Euro 187.700,00. Offerta minima : Euro 140.775,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 28) (Rif. Lotto 6 corpo C perizia di stima) INTERA PROPRIETA' DI TERRENO VINCOLATO A STANDARD**, facente parte di un progetto comunale destinato a strade pubbliche, verde pubblico e parcheggi, che dovrà essere ceduto al Comune in base alla Convenzione stipulata con la parte esecutata; esso è adiacente alla parte di progetto già edificato ed è, inoltre, parte integrante delle aree accessorie adibite a standards urbanistico. Prezzo base Euro 7.700,00. Offerta minima : Euro 5.775,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Ancori Vallefoglia Strada Nazionale 83/M in data 08/03/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Ancori tel. 0721258119. Rif. RGE 62/2017 **URB815562**

FRONTONE - FRAZIONE LE FOCI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PIENA PROPRIETA' DI TERRENO EDIFICABILE residenziale della superficie commerciale di 3.391,00 mq. Prezzo base Euro

36.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base fino ad ¼ (**offerta minima: euro 27.000,00**). Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Sciamanna in Urbino, Via Vittorio Veneto 18 in data 07/03/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paride Sciamanna tel. 07224281. Rif. RGE 18/2018 **URB815064**

URBINO - LOCALITA' LA TORRE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) TERRENI AGRICOLI a pascoli rimboschiti e boschi di mq. 115.103. Prezzo base Euro 24.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni Urbino Via Cà Biancone sn in data 17/03/23 ore 09:35. Offerta minima : Euro 18.600,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 87/2012 **URB815253**



URBINO - LOCALITA' PONTE ARMELLINA - VIA SASSI SAN SIMONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A) PIENA PROPRIETA' SU PORZIONE DI TERRENO RESIDENZIALE della superficie di 960 mq. Il bene è un terreno edificabile e si presenta interessato da una fitta vegetazione. **B) PORZIONE DI TERRENO RESIDENZIALE** di 10 mq. L'area è un frustolo di terreno antistante il terreno di cui al "corpo A" ed è accessibile da Via Sassi S. Simone. Prezzo base Euro 24.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni Urbino Via Cà Biancone sn in data 17/03/23 ore 10:00. Offerta minima : Euro 18.375,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785 - 3389218233. Rif. RGE 36/2017 **URB815255**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



ivg
istituto vendite giudiziarie
MARCHE

Unico soggetto autorizzato sul territorio alla **custodia**, alla **vendita** dei beni mobili pignorati, all'**amministrazione giudiziaria** dei beni immobili ed alla **vendita di mobili ed immobili** in qualità di **advisory**, nelle procedure concorsuali.

I.V.G. MARCHE offre un'ampia gamma di servizi dedicati a:



Esecuzioni mobiliari



Procedure concorsuali
in qualità di soggetto specializzato
ex art. 107 l.f



Custodie Giudiziarie Immobiliari

I.V.G. Marche - Via Cassolo n. 35 - 60030 Monsano (An)

Tel: 0731/605180 - 605542 - 60914 E-mail: info@ivgmarche.it - www.ivgmarche.it - www.astemarche.it

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 43
20 Gennaio 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI. RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)