



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI RAGUSA



Abitazioni e box

CHIARAMONTE GULFI (RG)
- VIA MICHELENGELO, 76
- **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) IMMOBILE AD USO ABITATIVO** posto al quarto piano, ubicato in Comune di Chiaramonte Gulfi, con ingresso in condominio dalla Via Michelangelo n.76, con pertinenza esclusiva di un vano garage ubicato al piano seminterrato esteso metri quadrati 32. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it

G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valeria Rizza tel. 3922827659. Rif. RGE 126/2021 **RG816146**

CHIARAMONTE GULFI (RG) - VIA PIANO GESÙ, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) FABBRICATO CON DESTINAZIONE D'USO ABITATIVA su due livelli. Il piano terra, con accesso dalla via Piano Gesù dal civico 12 è interrato rispetto la pubblica via di circa 1 ml. Infatti dei gradini interni conducono nell'ingresso-soggiorno, dal quale si accede, tramite una zona filtro occupata da un piccolo w.c. (non areato direttamente) e da una lavanderia, all'unica camera da letto presente.

La superficie lorda occupata da tale piano è pari a circa mq. 58,28. Lateralmente al soggiorno è presente un'angusta scala interna che conduce al piano superiore che ha un'altezza media interna pari a ml. 1,65 e come tale va considerato come mansarda. Su questo livello sono presenti ripostiglio, e piccolo vano con cucina con angolo pranzo, da tale spazio

si accede ad un piccolo terrazzino. Tale livello occupa una superficie tot. lorda di mq 43,29 mentre il terrazzino mq. 4,26. Prezzo base Euro 26.438,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.828,50. Vendita senza incanto 29/03/23 ore 10:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale



Dott.ssa Maria Calabrese
tel. 0932950964. Rif. RGE
67/2018 **RG816154**

CHIARAMONTE GULFI (RG) - VIA ROMA, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE censita al N.C.E.U. del Comune di Chiaramonte Gulfi al foglio 42, particella 400, sub. 15, categoria A/3, classe 2, consistenza 6 vani, superficie catastale 128 mq, escluse aree scoperte 125 mq, rendita catastale € 371,85, piano primo e secondo. La copertura dell'abitazione suddetta risulta essere per 18,00 mq, un lastrico solare. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 29/03/23 ore 19:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Adriana Caldarella tel. 0932906608 - 3333027752. Rif. RGE 433/2018 **RG815677**

COMISO (RG) - VIA DEI CEDRI, 12-14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI GARAGE al PT, appartamento al P2 di mq 161 costituito da soggiorno-sala da pranzo, cucina, doppio servizio-lavanderia, salotto, 3 camere da letto, disimpegno e bagno principale e sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 124.389,10. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93.292,50. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 15:30. **VIA DEI CEDRI, 16-14 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE GARAGE E NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** P1 di 170 mq al primo piano costituito da sala pranzo, cucina, piccola sala pranzo, doppio servizio-lavanderia, salotto, tre camere da letto, disimpegno e bagno principale. Prezzo base Euro 103.753,69. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 77.815,27. Vendita senza incanto 16/03/23 ore

16:00. **VIA DEI CEDRI, 24 E VIA DELLE AZALEE - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** composto da ingresso-soggiorno, cucina-sala pranzo, doppio servizio-lavanderia, tre camere da letto, disimpegno e ripostiglio. Sup lorda mq 134,50. Piena proprietà box auto. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.937,50. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 16:30. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudia Parrino tel. 09321885357. Rif. RGE 195/2015 **RG816525**

COMISO (RG) - VIA GENERALE GIRLANDO, 99 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA CIVILE ABITAZIONE posta al primo piano di edificio condominiale, metri quadri complessivi 123, n° vani 5, al piano secondo sono ubicati due piccoli vani adoperati a locali sgombero e lavanderia direttamente comunicanti con il terrazzo. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 22/03/23 ore 12:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Dario Pisana tel. 09321912005. Rif. RGE 141/2021 **RG815600**

COMISO (RG) - VIA PACINI, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI UNA CASA singola unifamiliare, foglio 74, part.

lla 212 sub. 1. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 20/03/23 ore 16:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudia Parrino tel. 09321885357. Rif. RGE 38/2018 **RG816885**

ISPICA (RG) - VIA L. CAPUANA, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) DIRITTI DI PROPRIETÀ 100/100 DI APPARTAMENTO DI TIPO ULTRAPOPOLARE ubicato in Ispica, nella via L. Capuana n. 34 (in catasto n. 36). Il compendio pignorato risulta censito al Catasto dei Fabbricati del Comune di Ispica, al foglio di mappa 91, particella 918 sub. 6, Cat. A/5, classe 1, cons.: 3,5 vani, sup. 72,60 m.q., rendita: 110,26. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.900,00. Vendita senza incanto 21/03/23 ore 09:00. **VIA L. CAPUANA, 32 - LOTTO 2) DIRITTI DI PROPRIETÀ 100/100 DI APPARTAMENTO DI TIPO CASA DI TIPO ULTRAPOPOLARE**, costituita da un piano terra, primo e secondo sita in Ispica (RG) nella Via L. Capuana n° 32. Il compendio pignorato risulta censito al Catasto dei Fabbricati del Comune di Ispica, al foglio di mappa 91, particella 5424 sub. 1, categoria A/5, classe 2 Consistenza 4,5 vani rendita € 165,01. Prezzo base Euro 29.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 22.050,00. Vendita senza incanto 21/03/23

ore 10:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniela Cilia tel. 0932686047. Rif. RGE 27/2020 **RG816148**



ISPICA (RG) - CONTRADA MARZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA IMMOBILE ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE composto da due piani fuori terra di mq. 72, verande coperte mq. 32,50, balconi mq. 10 con pertinenziale circostante terreno a giardino e aiuole mq.260. Prezzo base Euro 70.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.200,00. Vendita senza incanto 22/03/23 ore 10:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rita Passalacqua tel. 3387488077. Rif. RGE 215/2018 **RG816338**

MODICA (RG) - VICOLO ARMENIA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO a uso abitativo, con accesso pedonale tramite vie e scale e accesso carrabile da via Santa venera ma con auto di ridotte dimensioni, costituito da tre piani, complessivi mq 132,78, distinto al catasto Fabbricati del Comune di Modica al foglio 230, particella 12123 sub 1, zona censuaria 1, categoria A/4, classe 1, consistenza sei vani,



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

rendita catastale € 151,84. Prezzo base Euro 36.844,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.633,00. Vendita senza incanto 31/03/23 ore 15:30. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita Avv. Olga Ansaldo tel. 0932229977. Custode Giudiziario Avv. Olga Ansaldo tel. 0932229977. Rif. RGE 555/2017 **RG815127**

MODICA (RG) - VIA VANELLA 206, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLINO, costituito da piano terra con soggiorno/salotto, bagno, cucina e ripostiglio/tinello e, adiacente lavanderia con accesso esterno; piano primo sottotetto, accessibile tramite scala in legno. Al piano secondo insistono due camere da letto di cui quella padronale, dotata di bagno in camera e cabina armadio, disimpegno e piccolo studiolo soppalcato e con affaccio sulla cucina sottostante e per metà della superficie con soffitto a tutta altezza. Fa parte del lotto il terreno pertinenziale circostante. Prezzo base Euro 70.875,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.156,25. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 19:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. ssa Anna Maria Gregni tel. 0932705333 - 3473329974. Rif. RGE 139/2018 **RG816270**

POZZALLO (RG) - VIA ANTONINO GIUNTA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO A) COMPOSTO DA APPARTAMENTO E GARAGE, posti rispettivamente a piano rialzato e al piano seminterrato e fanno parte di un edificio multipiano. L'appartamento, di circa 146,47 metri quadri e con destinazione d'uso abitativa, è costituito da tre camere da letto, cucina con contiguo ripostiglio e lavanderia, soggiorno, un w.c., disimpegno e

ripostiglio. Al garage sottostante l'abitazione si accede direttamente dalla via Antonino giunta tramite una saracinesca in lamierino. Il locale, di poco interrato rispetto alla quota stradale, è esteso al lordo dei muri esterni in mq. 83,74 con altezza interna di mq. 2,50. Prezzo base Euro 78.046,88. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.535,15. Vendita senza incanto 24/03/23 ore 10:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Calabrese tel. 0932950964. Rif. RGE 41/2018 **RG816151**



RAGUSA (RG) - CONTRADA ZINNAFONDO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PROPRIETÀ (1/1) SU IMMOBILI costituenti un villino articolato tra piano seminterrato, terra e primo, con limitrofe pertinenze coperte e scoperte. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.000,00. Vendita senza incanto 23/03/23 ore 11:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Berretta tel. 0932624302 - 3384570917. Rif. RGE 142/2021 **RG816055**

RAGUSA (RG) - CONTRADA COSTA CANNATA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI VILLA nobiliare di fine '800 con fabbricati rurali, stalle, depositi, giardini e terreni di pertinenza. Prezzo base Euro 230.485,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 172.865,00. Vendita senza incanto

28/03/23 ore 10:30. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Loredana Cipolla tel. 0932683263. Rif. RGE 361/2013 **RG815743**

RAGUSA (RG) - VIA FRANCESCO CRISPI, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA BENE IMMOBILE COSTITUITO DA DUE UNITÀ EDILIZIE, già distinte per categoria catastale, con accessi indipendenti e comuni dalla pubblica via, di fatto un'unica unità abitativa, seppur erroneamente così distinta al N.C.E.U. del comune di Ragusa: - FG. 64, P.LLA 76, SUB 1, NAT. A5; - FG. 64, P.LLA 76, SUB 2, NAT. A5. - unità 1: VIA FRANCESCO CRISPI NR. 71, P.T., Ragusa (RG); - unità 2: VIA FRANCESCO CRISPI NR. 71/A, PIANO 1 - 2, Ragusa (RG); (coordinate geografiche 36.92652762, 14.72057098). L'edificio presenta caratteri architettonici semplici e ricade in zona B, tessuto urbano saturo, interno al centro storico del vigente P.R.G., lungo una via secondaria, prospiciente ad una arteria principale della città. Nonostante le due unità sopra descritte al catasto, di fatto esiste un'unica unità abitativa, inquadrata nella rispettiva categoria catastale A/5 in due unità, l'alloggio abitativo di tipo privato con locali e consistenza complessivi ordinari ad abitazioni di tipo popolare. Prezzo base Euro 32.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.150,00. Vendita senza incanto 04/04/23 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Pietro Galazzo tel. 0932957780. Rif. RGE 224/2021 **RG816586**

RAGUSA (RG) - CONTRADA SAN GIACOMO BELLOCOZZO, VIA DEL TELLESIMO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO per civile abitazione, al piano terra, censito presso l'Agenzia del Territorio di Ragusa al foglio 409, p.la 489, sub 6, cat. A/3, classe 2, vani 11; vano garage al piano seminterrato, censito presso l'Agenzia del Territorio di Ragusa al foglio 409, p.la 489, sub 7, cat. C/6, classe 2, di 143 mq e locale di sgombero al piano seminterrato, censito presso l'Agenzia del Territorio di Ragusa al foglio 409, p.la 489, sub 8, cat C/2, classe 2, di 43 mq. L'immobile è ubicato di fronte all'ingresso della scuola Media "Giovanni Pascoli". È costituito da un appartamento per civile abitazione al piano terra con ingresso dalla via comunale e da un garage e un locale sgombero al piano semicantinato, entrambi con accesso da una stradella privata. Prezzo base Euro 31.063,18. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.297,38. Vendita senza incanto 17/03/23 ore 09:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Carmelo Lacarrubba tel. 0932258895. Rif. RGE 190/2011 **RG815738**



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste





Newspaper Aste è un prodotto: 



RAGUSA (RG) - VIA XI FEBBRAIO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA CASA PER CIVILE ABITAZIONE, a piano terra, composta da quattro vani ed accessori, Censito al N.C.E.U. del Comune di Ragusa alla sezione A, Foglio 403, particella 280, sub.2, via XI Febbraio n. 28, zc 2, piano T, categoria A/4, classe 1, vani 5,5, superficie catastale mq 121, R.C. Euro 130,66. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 22/03/23 ore 09:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniela Cilia tel. 0932686047. Rif. RGE 195/2021 **RG816150**

SANTA CROCE CAMERINA (RG) - VIA PSAUMIDE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATO, adibito a civile abitazione, ubicato lungo la strada provinciale 60 sito nel Comune di Santa Croce Camerina, in via Psaumide n.6. Trattasi di una villa di pregio composta da un piano interrato e due piani fuori terra della superficie commerciale di 514 mq. L'immobile si sviluppa su tre livelli, un piano interrato, dove è stato realizzato un garage e una cantina con annessi servizi, e due piani fuori terra. Prezzo base Euro 550.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 412.500,00. Vendita senza incanto 23/03/23 ore 10:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianpaolo Ferraro tel. 0932686047. Rif. RGE 245/2021 **RG815085**

SCICLI (RG) - FRAZIONE CAVA D'ALIGA, PIAZZA MEDITERRANEO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO (al piano terzo) di mq 128 con comodità di garage (a piano

seminterrato) e del lastrico solare (al piano quarto) di mq 140. Prezzo base Euro 25.003,13. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.752,35. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Lo Bello tel. 3487787832. Rif. RGE 288/2019 **RG816341**



SCICLI (RG) - VIA MEDIA PALME, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATO AD USO ABITATIVO di mq 140, sviluppato su tre piani fuori terra, da ristrutturare, sito nel centro storico di Scicli (comune inserito nel patrimonio UNESCO). Prezzo base Euro 62.252,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.689,00. Vendita senza incanto 25/03/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Cassarino tel. 0932865206. Rif. RGE 234/2018 **RG815598**

VITTORIA (RG) - VIA CACCIATORI DELLE ALPI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO ubicato in Vittoria (RG), via Cacciatori delle Alpi, piano 3 (coord. geografiche: 36,95007 N;

14,53153 E), distinto al NCEU foglio 207 particella 4737 sub 6 (zona cens. 1, categ. A/3, classe 4, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 123 mq, rendita € 369,27), e locale commerciale ubicato in Vittoria (RG), via Cacciatore delle Alpi n. 169, piano terra (coord. Geografiche: 36,95075 N; 14,531654 E) distinto al NCEU foglio 207 particella 4737 sub 10 (zona cens. 1, categ. C/6, classe 3, consistenza 29 mq, superficie catastale 35 mq, rendita € 76,38). Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.843,00. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 16:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Olga Ansaldo tel. 0932229977. Rif. RGE 9/2019 **RG816835**

VITTORIA (RG) - VIA TURI FERRO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATO AD USO ABITATIVO di due piani con terreno circostante (con opere abusive sanabili in parte). Prezzo base Euro 41.132,81. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.849,61. Vendita senza incanto 17/03/23 ore 16:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Catera tel. 3480628992. Rif. RGE 187/2011 **RG816155**

VITTORIA (RG) - VIA A. MANZONI ANGOLO VIA ALESSANDRIA N. 270 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra, censito al NCEU al foglio 104, p.IIa 2519 sub.8, vani 3,5, categoria A/3, con annessa quota 1/3 indiviso del locale terrano censito al NCEU al foglio 104, p.IIa 2519 sub.7, mq 53, categoria C/6. Prezzo base Euro 30.937,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.203,12. Vendita senza

incanto 21/03/23 ore 16:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al primo piano, censito al NCEU al foglio 104, p.IIa 2519 sub.5, vani 6, categoria A/3, con annessa quota 1/3 indiviso del locale terrano censito al NCEU al foglio 104, p.IIa 2519 sub.7, mq 53, categoria C/6;. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 21/03/23 ore 16:30. **LOTTO 3) LASTRICO SOLARE** al secondo piano, adibito a terrazza praticabile e a sottotetto non abitabile censito al NCEU al foglio 104, p.IIa 2519 sub.6, mq 133, con annessa quota 1/3 indiviso del locale terrano censito al NCEU al foglio 104, p.IIa 2519 sub.7, mq 53, categoria C/6. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.093,75. Vendita senza incanto 21/03/23 ore 17:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Rosa tel. 0932713700. Rif. RGE 99/2006 **RG815740**

VITTORIA (RG) - VIA ALESSANDRO MANZONI, 89 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI CASA PER CIVILE ABITAZIONE, con superficie netta pari a circa 155 mq, con un'altezza netta di circa 2,85 m. All'immobile si accede attraverso un portone di ingresso e una scala comune con gli altri immobili del fabbricato. Il compendio pignorato risulta rappresentato come segue all'Agenzia del Territorio di Ragusa: Catasto Fabbricati del comune di Vittoria al Foglio 104, Particella 1501, Subalterno 5, Zona Censuaria 1, Categoria A/2, Classe 1, Consistenza 6 vani, Superficie Catastale 179 mq / 175 mq, Rendita € 402,84. Il fabbricato di cui fa parte l'appartamento si dispone su tre livelli fuori terra [Foto-02 e Foto-03] collegati da scala interna, priva di finiture [Foto-04], ed

esso è collocato al piano secondo sul lato Sud-Ovest. Giunti al piano si accede in un corridoio subito a sinistra del quale vi è il soggiorno che si affaccia su area in via Alessandro Manzoni [Foto-05]. A seguire si hanno un ripostiglio, un bagno/lavanderia, una cucina-pranzo [dalla Foto-06 alla Foto-09] e, proseguendo nel corridoio, si accede nella zona notte dove si hanno un bagno e tre ambienti [dalla Foto-10 alla Foto-13]. L'intero edificio è stato realizzato con struttura in c.a., solai intermedi in laterocemento ed è chiuso da una copertura piana. Le tamponature esterne dell'appartamento in oggetto sono realizzate con mattoni forati disposti a doppia parete. In merito alla presenza di barriere architettoniche, l'accesso al piano è consentito dal solo corpo scala. Prezzo base Euro 69.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.275,00. Vendita senza incanto 04/04/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giorgio Cassarino tel. 09321846736. Rif. RGE 239/2020 **RG815599**

VITTORIA (RG) - CONTRADA ANGUILLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO collabente cat. F2 già distinto in tre appartamenti cat. A2; distinto in NCEU al Foglio 175 Vittoria, Contrada Anguilla, particella 535 sub6 (ex 535 sub 3, 4, 5 cat. A2); Unità 1, Immobili 11, 12, 13. Con appezzamento di terreno circostante della superficie netta catastale di 21.789 mq censito in NCT al Foglio 175 Vittoria particelle 535, 571, 568-AA, 568-AB, 28, 418, 419, 420, 421; Unità 1, Immobili 19, 20, 21, 22, 23, 46, 47, 48, 49. Con diritto di passaggio nelle particelle 418, 419, 420, 421 per il lotto 2.

Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 94.500,00. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 15:00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** collabente cat. F2 già distinto in un appartamento cat.A2; distinto in NCEU al Foglio 175 Vittoria, Contrada Anguilla, particella 530 sub 1 (ex 530 cat. A2); Unità 1, Immobile 5. Con appezzamento di terreno circostante della superficie netta catastale di 30.908 mq censito in NCT al Foglio 175 Vittoria particelle 530, 170,577, 573-AA, 573-AB, 422, 423, 572; Unità 1, Immobili 17, 24, 25, 26, 27, 50, 51, 52. Con diritto di passaggio nelle particelle 418, 419, 420, 421 descritte al Lotto 1. Prezzo base Euro 96.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.562,00. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 15:15. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** distinto in due appartamenti cat. A2, due garage cat.C6 ed un deposito cat. C2; distinti in NCEU al Foglio 175 Vittoria, Contrada Anguilla, particelle 528 sub 2, 3, 4, 5, 6; Unità 1, Immobili 6, 7, 8, 9, 10. Con appezzamento di terreno circostante della superficie netta catastale di 16.353 mq censito in NCT al Foglio 175 Vittoria particelle 528, 276, 277, 558; Unità 1, Immobili 18, 38, 39, 40. Con accesso dalle particelle 296 e 662 e diritto di passaggio nelle particelle 570, 574, 376 descritte al Lotto5 e nelle particelle 575, 557, 553 descritte al Lotto 6. Prezzo base Euro 84.377,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.283,00. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 15:45. **LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** distinto in un appartamento cat. A2; distinto in NCEU al Foglio 175 Vittoria, Contrada Anguilla, particella 549; Unità 1, Immobile 4. Con appezzamento di terreno circostante della superficie netta catastale di 12.166 mq censito in NCT al Foglio 175 Vittoria particelle 549, 553, 557, 575; Unità 1, Immobili

16, 41, 42. Con accesso dalle particelle 296 e 662 e diritto di passaggio nelle particelle 570, 574, 376 descritte al Lotto 5 e nelle particelle 575, 557, 553 descritte al Lotto 6. Prezzo base Euro 61.875,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.406,00. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 16:15. **CONTRADA ANGUILLA, SNC - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** collabente cat.F2 già distinto in villa cat-A8; NCEU foglio 175, part.IIe 376 sub 1, UN.1 Immobile 1. Con terreno di mq.58482 NCT foglio 175 part.IIe 376,561,574,570; UN.1 Immobili 14,28,44,45. Meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base Euro 731.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 548.437,00. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Scifo tel. 3392519150. Rif. RGE 59/2021 **RG815998**

VITTORIA (RG) - VIA CACCIATORI DELLE ALPI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA- LOTTO 3) DIRITTO DI PROPRIETÀ DELL'IMMOBILE che si sviluppa su due livelli uno posto al primo composto da tre vani più due servizi, un ripostiglio e due verande una prospiciente su via Cacciatori delle Alpi ed una prospiciente su via G. Iacono n.71, mq 100,00 circa. Del detto immobile fa parte anche la quota di 1/3 del locale posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 45.533,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.150,31. Vendita senza incanto 21/03/23 ore 18:30. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Puglisi tel. 0932246736. Rif. RGE 26/2005 **RG815674**

VITTORIA (RG) - VIA COMO N. 152 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SULL'appartamento per civile abitazione al piano primo di fabbricato, metri quadri 209, vani 9. Il compendio pignorato risulta rappresentato come segue all' Agenzia del Territorio di Vittoria - Catasto dei Fabbricati del Comune di Vittoria: - foglio 210, particella 5270, sub. 4, zona censuaria 1, categoria A2, classe 1, rendita ' € 697,22. Prezzo base Euro 82.406,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.805,00. Vendita senza incanto 21/04/23 ore 18:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Salvatore Puccia tel. 0932763132. Rif. PD 4613/2017 **RG814743**

VITTORIA (RG) - VIA DELLE PALME, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA residenziale con annessa cucina rustica, locale magazzino-deposito e area di pertinenza esterna destinata a verde privato, sita nel Comune di Vittoria in via delle Palme, 5 (c.da Anguilla) alla periferia di Scoglitti individuati al catasto fabbricati di Vittoria al foglio 148, p.IIa 748 sub 2 (categoria A7) e sub 1 (categoria C6). Prezzo base Euro 75.345,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.508,75. Vendita senza incanto 21/03/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Buscema tel. 0932762928. Rif. RGE 17/2020 **RG815672**





COMISO (RG) - CONTRADA DIFESA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO fg. 9 839 sub. 1 e 3 e terreni, fg. 9, part. lla 298 e 299. Prezzo base Euro 151.312,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 113.484,37. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 15:00.

VIA DEI CEDRI, 25 - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE COMMERCIALE, fg. 13, part.lla 1582 sub 12 e box auto, fg. 13, part.lla 1582, sub. 6. Sup. lorda pari a mq 283. Prezzo base Euro 248.062,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 186.046,87. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 17:00. G.E. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudia Parrino tel. 09321885357. Rif. RGE 195/2015 **RG816526**

RAGUSA (RG) - PIAZZA DON LUIGI STURZO - VIA MOGIBELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOCALE DEPOSITO articolato su di un unico livello sito nel piano interrato S2 di un fabbricato condominiale. L'immobile ha quale destinazione catastale "locale deposito" e si estende per una superficie lorda di circa mq 155,00. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 30/03/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmelo Micieli tel. 0932227767. Rif. RGE 192/2021 **RG816267**

RAGUSA (RG) - VIA GADDIMELI, SCN - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI N° 8 UNITÀ IMMOBILIARI ED UN BENE COMUNE NON CENSIBILE (foglio 250 particella 1153 sub 10) siti nella contrada Gaddimeli sn - Marina di Ragusa - strada provinciale n. 36 facenti parte di un insediamento Turistico - Alberghiero composto da 24 unità abitative di cui fanno parte le unità abitative oggetto del presente avviso di vendita. Le unità immobiliari facenti parte dell'unico lotto posto in vendita risultano censite nel N.C.E.U. del Comune di Ragusa al foglio 250 particelle: - 1153 sub 10, categoria D/2 alberghi e pensioni piani S1-T-1-2 il bene risulta composto dalle parti comuni dell'intero complesso turistico - alberghiero e non solo delle unità oggetto del presente avviso di vendita con tutte le consequenziali servitù reciproche. In particolare risulta composto: dalla piscina, dai locali tecnici, dalle aree scoperte dai passetti e camminamenti comuni all'interno del complesso; - 1153 sub 23 trattasi di una piccola unità abitativa al primo piano composta da due locali e il bagno oltre il balcone; - 1153 sub 24 trattasi di una piccola unità abitativa al primo piano composta da tre locali (catastalmente due locali) e il bagno oltre al balcone; - 1153 sub 13 trattasi di una piccola unità abitativa a piano terra composta da tre locali e il bagno (catastalmente due locali) oltre l'area di corte antistante l'abitazione in parte coperta con pergolato; - 1153 sub 22 trattasi di una piccola unità abitativa a piano terra composta da tre locali (catastalmente due locali), il bagno e un ripostiglio, nonché realizzati nell'area esterna un assenza di autorizzazione altri due ambienti con chiusura delle pareti a vetri, wc, anti wc, e ripostiglio oltre all'area antistante pavimentata; - 1153 sub 29 trattasi di una piccola unità abitativa al primo piano composta da tre locali (catastalmente due locali) e il bagno oltre il

balcone coperto; - 1153 sub 34 trattasi di una piccola unità abitativa al primo piano composto da due locali e il bagno e un ripostiglio oltre il balcone; - 1153 sub 31 formato da una piccola unità abitativa al primo piano composta da tre locali e il bagno (catastalmente due locali) oltre il balcone in parte coperto; - 1153 sub 33 trattasi di una piccola unità abitativa al primo piano composta da due locali e il bagno e il disimpegno oltre il balcone. Prezzo base Euro 712.880,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 534.660,00. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 16:30. G.E. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Sandro Portelli tel. 0932652502. Rif. RGE 3/2021 **RG814950**



SANTA CROCE CAMERINA (RG)-VIAROMA, 83-VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN NEGOZIO, un ufficio, due camerini, un magazzino ed un servizio igienico. Il cespite che costituisce il lotto risulta censito al NCEU del comune di Santa Croce Camerina (RG) al Foglio 35, particella 2495, subalterno 3, Piano T, categoria C/1, Classe 2, Consistenza 83 mq, Superficie catastale 106 mq, Rendita €. 1.161,67. Prezzo base Euro 44.437,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.328,13. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 16:00. **VIA ROMA, 85 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UN NEGOZIO** al piano rialzato e un magazzino con annesso il servizio igienico al piano seminterrato. Il cespite che costituisce il lotto risulta censito al NCEU del comune di Santa Croce Camerina (RG)

al foglio 35, particella 2496: - subalterno 3, categoria C/1, Classe 1, Consistenza 166 mq, Superficie catastale 193 mq, Rendita €. 1.997,55, Via Roma n. 85, Piano T, interno 1; - subalterno 1, categoria C/2, Classe 2, Consistenza 25mq, Rendita €. 37,44, Via Patriarca San Giuseppe n. 72 Piano T. Prezzo base Euro 83.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.437,50. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Francesca Mazzola tel. 0932220400 - 3387860942. Rif. RGE 68/2021 **RG816218**

VITTORIA (RG) - CONTRADA ANGUILLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO ADIBITO A RISTORANTE cat. D8 ed appartamento cat. A3; distinti in NCEU al Foglio 175 Vittoria, Contrada Anguilla, particelle 520 sub 1 e 520 sub 2; Unità 1, Immobili 2, 3. Con appezzamento di terreno circostante della superficie netta catastale di 22.029 mq censito in NCT al Foglio 175 Vittoria particelle 520, 560,565, 576, 279, 281, 559, 569, 563, 169. Prezzo base Euro 281.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 210.937,00. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Scifo tel. 3392519150. Rif. RGE 59/2021 **RG815999**

VITTORIA (RG) - VIA PALESTRO, 505 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) IMMOBILI costituenti una attività commerciale

con annessi locali per la lavorazione censiti al N.C.E.U del comune di Vittoria al foglio 206, part. 10224 sub 2 Cat. C/1 Cl. 6 consistenza 36 mq, foglio 206 part. 10224 sub 4 Cat. C/6 Cl. 3 consistenza 39 mq e foglio 206 part. 10226 sub 3 Cat. A/4 cl. 4 consistenza 5 vani 97 mq. Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.640,62. Vendita senza incanto 12/04/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Giuseppe Ruggieri tel. 09321883593. Rif. RGE 128/2019 **RG814605**



VITTORIA (RG) - CONTRADA VALSECA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 4) MAGAZZINO, piano T, a circa 5 km da Vittoria sulla SP 17, Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 131, Part. 463, Sub. 1, Zc. 1, Categoria D10. Il locale è occupato da beni di proprietà dall'esecutato ed utilizzato dalla stessa per deposito. Il bene fa parte di un magazzino più grande e suddiviso dagli altri locali da una parete interna. L'altezza dei locali è di 4 metri nelle pareti laterali e di circa 5.40 metri al centro, coperto con un tetto a doppia falda realizzato in pannelli di lamierino coibentato poggiante su travi in legno. Il magazzino ha una larghezza di circa 13 m e complessivamente profondo 7 metri. I primi 5 metri in profondità sono pavimentati con mattonelle di asfalto fino ad un primo muro di separazione che presenta due aperture; la restante parte (di circa 2 metri) è priva di pavimentazione. Questa porzione di magazzino è

separato dalla restante parte da un ulteriore muro divisorio. Prezzo base Euro 13.550,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.162,50. Vendita senza incanto 21/04/23 ore 17:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Salvatore Puccia tel. 0932763132. Rif. RGE 192/2017 **RG814884**



MODICA (RG) - CONTRADA SERRAUCCELLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATO CON DESTINAZIONE RICETTIVA destinato a casa di riposo, costituito da due piani fuori terra e un piano seminterrato. Prezzo base Euro 1.232.627,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 925.000,00. Vendita senza incanto 22/03/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Giovanna Buscemi tel. 0932626162. Rif. RGE 45/2021 **RG816209**



ACATE (RG) - VIA N.D. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PROPRIETA' SU UN APPEZZAMENTO DI TERRENO ad uso agricolo coltivato a serre della superficie di Ha 0.62.62, riportato al foglio n° 61 p.la n° 1913 del NCT con annessi fabbricati rurali a servizio dell'attività agricola riportati al foglio n° 61 p.la n° 1914 sub 1 del NCEU del Comune di Acate. Prezzo base Euro 15.240,22. Offerta minima ai sensi dell'art.571,

Il comma, c.p.c.: Euro 11.430,16. Vendita senza incanto 24/03/23 ore 16:30. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Giuseppe Solarino tel. 0932950209 - cell 3472700403. Rif. RGE 374/2015 **RG814115**

RAGUSA (RG) - CONTRADA BRUSCE', S.N - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 8/9 BIS: PIENA PROPRIETA' DI TERRENI per complessivi mq.4070. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.250,00. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 16:30. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Scifo tel. 3392519150. Rif. RGE 165/2013 **RG816029**

SCICLI (RG) - VIA N.D. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETA' DI UN TERRENO AGRICOLO di Ha 18.15.20. Prezzo base Euro 324.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 243.000,00. Vendita senza incanto 24/03/23 ore 16:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Catera tel. 3480628992. Rif. RGE 272/2019 **RG816478**

TRIBUNALE DI RAGUSA EX MODICA



POZZALLO (RG) - VIA GARIBALDI N. 153, AD ANGOLO CON VIA SAFFI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' SU IMMOBILE RESIDENZIALE, posto in una zona centrale del tessuto urbano della città di Pozzallo, con nelle vicinanze tutti i servizi necessari e a circa 100

metri dal Corso principale. L'immobile è un edificio a quattro piani fuori terra, l'ultimo dei quali realizzato con sopraelevazione dell'esistente. E' composto da garage, primo piano, piano secondo e piano terzo. Tutti i piani sono accessibili dal vano scala con ingresso dalla Via Garibaldi n. 153, in Pozzallo. Non è presente vano ascensore. Il piano terra è composto da vano scala e garage con accesso carrabile dalla via Garibaldi. Il primo piano è un appartamento non attrezzato di vano cucina. Il secondo piano è un appartamento. Il terzo piano è un appartamento (tipo attico) -senza camere da letto perché ubicate al piano secondo- realizzato da soppressione di lastrico solare; il terzo piano non è ritenuto dal Perito Estimatore regolare e regolarizzabile. Prezzo base Euro 319.000,00. Offerta minima Euro 239.250,00. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 11:30. G.E. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mirta Paternò tel. 3289157536. Rif. RGE 118/2010 **REM816181**



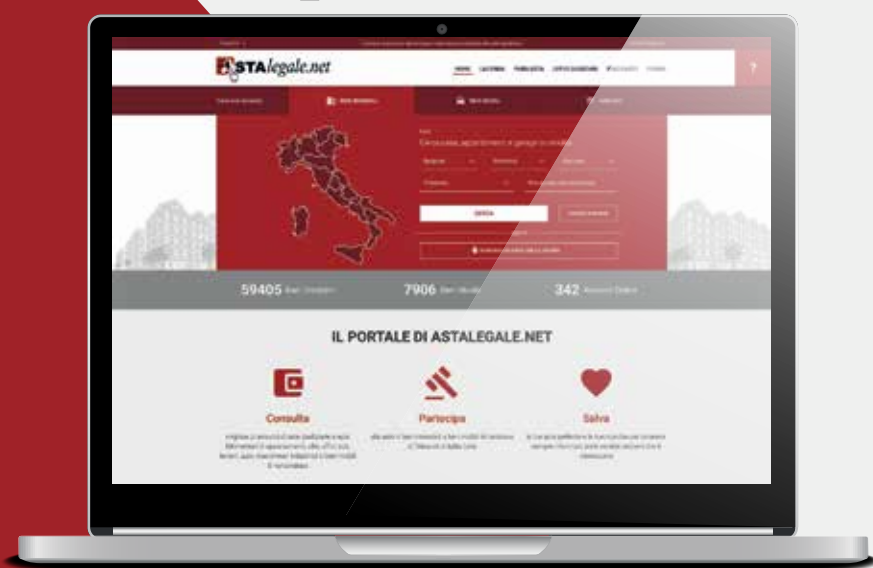
POZZALLO (RG) - VIA SAFFI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' SU IMMOBILE COMMERCIALE, di mq 74, con ingresso indipendente dalla Via Saffi, posto al piano terra di un immobile pluripiano, situato in una zona centrale del tessuto urbano della città, con nelle vicinanze tutti i servizi necessari e a circa cento metri dal corso principale. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima 51.000,00. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 09:30. G.E. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mirta Paternò tel. 3289157536. Rif. RGE 118/2010 **REM816182**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 43
27 Gennaio 2023

Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)