



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PAVIA



Abitazioni e box

ABBIATEGRASSO (MI) - CORSO ITALIA, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE al piano terra e primo di mq. 171 lordi, composta da: al piano terra: ingresso, disimpegno, soggiorno, ripostiglio, wc; piano primo: cucina, disimpegno, cameretta, bagno, camera matrimoniale. Prezzo Euro 185.325,00 (possibile presentare offerte a partire da € 138.994,00). La gara si terrà il giorno 16/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Delegato Borri, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.gorealbid.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 329/2019

ABBIATEGRASSO (MI) - VIA RODOLFO MORANDI, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito al piano rialzato di un edificio condominiale, composto da cucina/soggiorno/ingresso, due camere e bagno, oltre a cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 41.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.000,00). La gara si terrà il giorno 16/03/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Via Santa Croce n. 7, tel. 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 227/2021

ALBAIRATE (MI) - CASCINA ROSIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) (C DI PERIZIA)- APPARTAMENTO al piano terra costituito da soggiorno con angolo cottura, bagno e due camere distribuite da un disimpegno. L'unità fa parte di un ex cascina ristrutturata e frazionata in appartamenti costituita da 2 piani fuori terra, con corte comune aperta oltre un porticato a piano terra e una balconata al piano primo

anch'essi comuni alle varie unità abitative. Prezzo Euro 63.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.775,00). **LOTTO 4) (D DI PERIZIA)- APPARTAMENTO** al piano primo accessibile attraverso una scala comune all'aperto, coperta dalla tettoia del portico; internamente è costituito da soggiorno con angolo cottura, bagno e camera distribuiti da un disimpegno. L'unità fa parte di un ex cascina ristrutturata e frazionata in appartamenti costituita da 2 piani fuori terra,

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



con corte comune aperta oltre un porticato a piano terra e una balconata al piano primo anch'essi comuni alle varie unità abitative. Prezzo Euro 45.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.200,00). La gara si terrà il giorno 16/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Delegato Borri, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 349/2018

ALBONESE (PV) - VIA NEGRONE MANARA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ ABITATIVA al piano terreno di un edificio composta da tre locali, cucina, un servizio, un locale caldaia esterno ed un disimpegno, oltre a rimessa ad uso box auto con struttura indipendente. Superficie commerciale complessiva 74 mq. Prezzo Euro 23.614,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.710,50). La gara si terrà il giorno 10/03/23 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Rag. Laura Zimonti, in Vigevano, Via G. Marconi, 3, tel. 0381450898. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.mercury-auctions.com/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 198/2021

BARBIANELLO (PV) - VIA ROMA, 25/27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO di due piani fuori terra così composto: al piano terra ingresso, cucina, sala pranzo, soggiorno, servizio igienico, camera; al piano primo disimpegno, servizio igienico, tre camere e balcone; oltre ad un vano sottotetto non abitabile. Oltre ad un piccolo giardino ad uso esclusivo circostante l'abitazione. Prezzo Euro 51.969,37 (possibile presentare offerte a partire da € 38.977,03). La gara si terrà il giorno 22/03/23 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Ferraris, in Vigevano, C.so Cavour n. 118 - 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 210/2020

BATTUDA (PV) - VIA REBECCHINO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE di due piani fuori terra con accesso da corte comune. L'abitazione è composta da soggiorno/cucina e bagno al piano terra, da una camera da letto con balcone, un locale guardaroba e un piccolo servizio igienico al piano primo; dal bagno oppure da cortile comune è possibile accedere ad una piccola e stretta area esterna di pertinenza esclusiva. Prezzo Euro 35.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.300,00). La gara si terrà il giorno 14/03/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Via Santa Croce n. 7, tel. 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 240/2021

BELGIOIOSO (PV) - VIA XX SETTEMBRE, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE al piano primo composta da ingresso piccola cucina, soggiorno, disimpegno distributivo, bagno, ripostiglio e due camere da letto di cui una matrimoniale. Annessa all'unità immobiliare una cantina posta al piano terra ed un box in un corpo di fabbrica sito nel cortile condominiale. Prezzo Euro 35.438,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.579,00). La gara si terrà il giorno 14/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 130/2017

BINASCO (MI) - VIA MARCONI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO uso civile abitazione posto al piano primo (2° fuori terra), di tre locali e servizi, distinto con il numero interno 128, con annesso vano cantina al piano seminterrato, compresa la quota di comproprietà degli enti e spazi comuni del fabbricato pari a 31,92 millesimi. Prezzo Euro 54.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.725,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Scalici Giussani, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 7/11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 60/2022

BORNASCO (PV) - VIA ALESSANDRO VOLTA, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano terra dell'edificio condominiale denominato "Condominio Simona" con accesso pedonale da via Alessandro Volta 1/A, con annessa cantina al piano seminterrato. In specie, l'appartamento al piano terra è composto da soggiorno cucina, disimpegno, un bagno, una camera da letto. Ad uso esclusivo dell'alloggio vi è un piccolo sedime di terreno e di compendio all'abitazione vi è una piccola cantina posta al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo Euro 48.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.562,50). La gara si terrà il

giorno 09/03/23 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Massimiliano Cantarella, in Pavia, Corso Cavour, 23, tel. 0382574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 112/2021



BORNASCO (PV) - FRAZIONE GUALDRASCO - VIA BALLERINI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA con autorimessa facente parte di un complesso immobiliare composto da unità abitative, box e parti comuni. L'unità immobiliare, posta su due piani fuori terra uniti tra loro da una scala interna, è composta al piano terra da soggiorno, bagno di servizio, cucina abitabile e disimpegno ed al piano primo da due camere, disimpegno, bagno e balcone. Completano l'abitazione un piccolo giardino posto sul fronte principale ed un cortiletto sul retro. All'autorimessa, sita nel cortile comune in un corpo di fabbrica distaccato dall'edificio principale, si accede direttamente dalla pubblica via attraverso il passo carrabile. Prezzo Euro 101.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 75.800,00). La gara si terrà il giorno 14/03/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Stevanin, in Vigevano, Corso Giuseppe Garibaldi, 39, tel. 0381312306. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 37/2021

BREME (PV) - VIA CANNONIERA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ABITATIVO con cortile pertinenziale, costruito su tre piani fuori terra di cui l'ultimo è adibito a vano di deposito sottotetto non abitabile. L'accesso all'immobile avviene da via a fondo chiuso che diparte dalla Via Cannoniera, attraverso un vialetto privato



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

ad uso degli edifici circostanti. L'abitazione è composta al piano terra da ingresso con vano scala, soggiorno, cucina, locale caldaia/bagno e ripostiglio, mentre al piano primo da bagno e due camere da letto, di cui una con cabina armadio; un corridoio collega alla scala che conduce al piano sottotetto adibito a deposito. L'immobile è in stato di abbandono e si presenta in condizioni di manutenzione medio-scarse. Prezzo Euro 86.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.500,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Via Santa Croce n. 7, tel. 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 423/2021

BRESSANA BOTTARONE (PV) - VIA AGOSTINO DEPRETIS ANGOLO VIA MANGIAROTTI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) ABITAZIONE al piano primo di circa 110 mq. lordi composta da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi; **B) CANTINA** al piano seminterrato di circa mq. 8 lordi; **C) AUTORIMESSA** al piano terra di circa mq. 12 lordi. Ai beni competono 87,84/1000 sulle parti comuni condominiali. Prezzo Euro 40.306,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.230,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Gallotti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 414/2019

BRESSANA BOTTARONE (PV) - VIA CORTAZZA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE IMMOBILIARE, di superficie complessiva pari a mq 97, costituita da: **PORZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE DA TERRA A CIELO** sviluppato su due livelli fuori terra collegati da scala interna, composto da ingresso

su soggiorno-pranzo e cucina al piano terra, da disimpegno, servizio igienico e due camere da letto al piano primo, con accesso dalla Via Cortazza attraverso una strada non asfaltata che immette in una corte non recintata dove prospettano ulteriori edifici di pari altezza; **PICCOLO FABBRICATO INDIPENDENTE** al piano terra con accesso dalla corte comune internamente suddiviso in servizio igienico e cantina. Prezzo Euro 22.350,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.800,00). La gara si terrà il giorno 23/03/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. G. Gusmaroli, in Pavia, Via Foscolo, 32 - tel 038222461. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 572/2019



BRONI (PV) - VIA ESEGUITI, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano secondo facente parte di un fabbricato plurifamiliare, distribuito su tre piani residenziali, oltre al piano terra che ospita atrio comune aperto e cantine. Accesso all' immobile, sia pedonale che carroia, dall' area comune su cui insiste il fabbricato. L'abitazione è distribuita con accesso dal vano scala comune, che si prolunga in un corridoio che disimpegna sul lato sud il soggiorno-cucina con terrazzino e sul lato nord due camere da letto e il bagno. L'ultima porzione del corridoio ospita un ripostiglio. Prezzo Euro 22.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.875,00). La gara si terrà il giorno 22/03/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Ferraris, in Vigevano, C.so Cavour n. 118 - 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 575/2019

CALVIGNANO (PV) - LOCALITA' TORCHIO, 5 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE su due piani fuori terra collegati da scala interna composta da 8,5 vani catastali, portico contiguo e cortile comune con altre due unità immobiliari residenziali per complessivi 167 mq commerciali circa. Prezzo Euro 34.275,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.706,25). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Silvia Locatelli, in Pavia, C.so Mazzini 3, tel. 038223022. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 950/2016

CAMPOSPINOSO (PV) - VIA ROMA, 93 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE su tre piani collegati da scala interna con soggiorno-cucina al piano terra, disimpegno, bagno e camera al piano primo, locale di sottotetto al piano secondo, tettoia chiusa su tre lati e terreno agricolo ad uso orto in corpo staccato dall'abitazione. L'accesso all'abitazione e alla tettoia avviene dall'androne su via Roma con diritto sulla corte comune quindi con viottolo pedonale su sedimi di terzi. Prezzo Euro 35.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.400,00). La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 42/2022

CANDIA LOMELLINA (PV) - VIA BORGORATTO, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI CIVILE ABITAZIONE composta da due corpi di fabbrica sfalsati in altezza: il principale, sul lato Est in fregio alla strada pubblica via Borgoratto è disposto su 4 piani f.t. (terra, primo, primo ammezzato e 2P sottotetto) collegati da scala interna privata, il secondo, adiacente al primo e collegato internamente, disposto su di 1 piano f.t. - Il fabbricato a

4 piani f.t. è composto al PT da disimpegno e due soggiorni, al 1P ammezzato da servizio igienico e camera da letto, al 1P da due camere da letto, al 2P sottotetto da locale ripostiglio. composto da tinello, cucina e locali accessori. L'ingresso principale avviene dalla via Borgoratto al civico 55 su di un disimpegno che collega entrambi i soggiorni, il principale dei quali, posto sul lato Nord, è collegato al corpo di fabbrica ad 1 piano f.t. che ospita la zona tinello/cucina. Gli immobili hanno affaccio e accesso sul retrostante cortile privato mappale 232. I locali accessori parte del corpo di fabbrica a 1 piano f.t. sul lato Ovest hanno accesso dal cortile privato, dotato di ingresso carroia dalla retrostante via De Reali al civico 20, parallela a via Borgoratto. Fabbricato uso autorimessa edificato in corpo staccato sul cortile pertinenziale con accesso sia dalla strada pubblica sia dal cortile, composto da locale al PT e locale solaio collegato con scala retrattile; accesso al cortile da via De Reali al civico 20. Prezzo Euro 83.644,00 (possibile presentare offerte a partire da € 62.733,00). La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 28/2019

CASORATE PRIMO (PV) - VIA ROSA LUXEMBURG, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA composta da 2 piani fuori terra (terreno, primo) ed un piano seminterrato. Il piano terra è composto da: portico, ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno e cucina (ricavata da una porzione dell'autorimessa) e scala al piano primo composto da: disimpegno, tre camere, bagno e tre balconi; piano seminterrato composto da: scala di accesso dal piano terra, cantina/taverna, locale cantina e ripostiglio sottoscala; autorimessa posta al piano terra dello stesso fabbricato d'abitazione, con accesso carroia dalla Via Rosa Luxemburg ed accesso interno dal locale cucina. Completa l'identificazione dei beni, il giardino che si sviluppa sul lato d'ingresso in fregio alla Via Rosa da Luxemburg e sul

lato posteriore, per una superficie complessiva di mq. 225. Prezzo Euro 190.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 142.500,00). La gara si terrà il giorno 14/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 498/2021

CASORATE PRIMO (PV) - VIA XXV APRILE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE/ MANSARDA posta al secondo piano - piano sottotetto - con annessa cantina ed autorimessa al piano seminterrato di una palazzina condominiale. L'appartamento è composto da quattro locali, cucina, doppi servizi, una balconata verso la via d'accesso ed un balcone sul fronte laterale. Prezzo Euro 64.127,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.095,00). La gara si terrà il giorno 16/03/23 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.tribunaliitaliani.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 368/2021

CASSOLNOVO (PV) - VIA IV NOVEMBRE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - N.6 AUTORIMESSE PRIVATE, fisicamente disposte in un unico ampio locale posto al piano sotterraneo del complesso immobiliare denominato "Condominio Palazzo Portici". Le autorimesse, unite in un unico ampio locale ma catastalmente divise, possono essere fisicamente rese autonome, come da progetto originale, con la semplice costruzione di una tramezza di separazione. Prezzo Euro 32.907,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.680,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Cagnoni, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 221/2020

CASTEGGIO (PV) - FRAZIONE CASA CHIODI - STRADA PROVINCIALE, 161 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA INDIPENDENTE su due livelli fuori terra con box e ampio giardino pertinenziale. L'appartamento al piano primo è costituito da: ingresso al piano terra, scala, cucina, salotto, sala da pranzo, due camere da letto, due balconi e un terrazzo. I locali al piano terra seppur attualmente adibiti ad appartamento, sono di pertinenza del piano primo non avendo i requisiti per essere adibiti ad abitazione. Prezzo Euro 139.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 104.250,00). La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Luciano Arcudi. Rif. PD 7069/2019

CASTELNOVETTO (PV) - VIA ROMA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO composto da due abitazioni con corte esclusiva e nel complesso posti su tre livelli PT - 1° - 2° collegati con vano scala aperto e ballatoio il tutto oltre vani accessori e autorimessa. Prezzo Euro 57.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.275,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Scalici Giussani, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 7/11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 73/2021

CORANA (PV) - VIA VITTORIO EMANUELE III, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE composta da tre piani fuori terra

ovvero: Piano Terra: ingresso/ corridoio, vano adibito a soggiorno e cuocivivande, un vano adibito a camera un ripostiglio sottoscala, un vano scala che permette il collegamento con il piano primo. Piano Primo: dal vano scala si accede ad un corridoio/ disimpegno il quale permette l'accesso ad un servizio igienico, a due camere da letto e ad un balconcino prospiciente l'area cortilizia pertinenziale. Locali accessori composti da piano terra e piano primo. Piano terra: bruciatore, lavanderia, cantina, ripostiglio, sgombero, portico, portichetto Piano primo: legnaia e fienile, è presente un vano scala da cui si accede al piano secondo ad un locale che è raffigurato nella planimetria catastale ed è presente la dicitura "Sottotetto accessibile" sovrastante all'abitazione. La superficie catastale è pari a 177 mq (174 mq escluse aree scoperte). Prezzo Euro 34.292,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.719,00). La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Rag. Gianfranca Rampi, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco, 3 - tel. 038178217, tel. 038178217. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 467/2021

CORTEOLONA E GENZONE (PV) - VIA CAVALLOTTI, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO RESIDENZIALE libero su due lati con accesso dal cortile comune mappale 121 e dalla via Cavallotti al civico 66 disposto su due piani fuori terra, più precisamente Unità residenziale composta al PT da ingresso su soggiorno con cucina, disimpegno, lavanderia sottoscala, scala di collegamento al 1P dove si trovano due camere da letto e un secondo servizio igienico. Prezzo Euro 29.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.050,00). **La gara si terrà il giorno 14/03/23 ore 15:00. LOTTO 2) FABBRICATO RESIDENZIALE** libero su tre lati con accesso dal cortile comune mappale 121 disposto su due piani fuori terra più precisamente: Unità residenziale composta al PT da tre locali e da ulteriori 3 locali al 1P: l'immobile risulta in stato di totale abbandono, utilizzato come deposito per materiale vario. Non

è stato possibile verificare lo stato dei luoghi del 1 piano in quanto non accessibili. Prezzo Euro 28.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.000,00). **La gara si terrà il giorno 14/03/23 ore 15:30. LOTTO 3) FABBRICATO USO DEPOSITO AUTORIMESSA OLTRE APEZZAMENTO DI TERRENO** sul lato Nord composto dai mappali 103 - 105 - 810 (comprensivo del sedime censito allora al mappale 118 oggi unito al mappale 119). Fabbricato libero su quattro lati in scarso stato manutentivo utilizzato come locale deposito oltre terreni in stato di abbandono coperti da vegetazione spontanea; in sede di sopralluogo non è stato possibile verificare lo stato dei terreni in quanto la vegetazione spontanea impediva l'accesso agli stessi. Prezzo Euro 14.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.025,00). **La gara si terrà il giorno 14/03/23 ore 16:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Laura Sambartolomeo, in Voghera, Via Cairoli 9, tel. 0383214254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 194/2019



CORVINO SAN QUIRICO (PV) - VIA EMILIA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE composta da: al piano primo appartamento con cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere da letto e un bagno, al piano secondo locali ad uso deposito/magazzino, al piano interrato cantina e locale tecnico con caldaia. Prezzo Euro 127.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 95.400,00). **VIA EMILIA, 30 - LOTTO 4) APPARTAMENTO** posto al piano primo con accesso dal passaggio carraio che mette in comunicazione il cortile interno con Via Emilia. L'appartamento risulta costituito da due zone separate dal vano scala d'ingresso. La zona giorno

è composta da: un ampio disimpegno, un soggiorno, una cucina abitabile, un ripostiglio, due bagni e una lavanderia. A ovest del vano scala si sviluppa la zona notte con bagno e due camere da letto. Prezzo Euro 81.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 61.425,00). La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Luciano Arcudi. Rif. PD 7067/2019

GAGGIANO (MI) - VIA G. DI VITTORIO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA A SCHIERA posta in zona residenziale, su quattro piani - seminterrato disimpegno, deposito, cantina, piano rialzato soggiorno/cucina, terrazzo, balcone, piano primo bagno, 3 camere; piano secondo mansarda, bagno; scala interna di collegamento dei piani; cortile, giardino, scala esterna di accesso al piano rialzato; box collegato all'abitazione al piano seminterrato. Prezzo Euro 247.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 185.625,00). La gara si terrà il giorno 16/03/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Rag. Savogin, in Vigevano, Corso Milano 5, tel. 038181192. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.mercury-auctions.com/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 107/2021

GAGGIANO (MI) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE con aree di pertinenza adibite a cortile-giardino al piano terreno, composto da tre locali, cucina, due bagni, portico e balcone e annesso un vano cantina al piano seminterrato collegato da scala interna, oltre box auto al piano seminterrato di pertinenza dell'appartamento ai sensi del Codice Civile. Prezzo Euro 251.850,00 (possibile presentare offerte a partire da 188.888,00). La gara si terrà il

giorno 10/03/23 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Stefano Bocca , in Vigevano , Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Bocca , tel 0381690277. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 109/2021

GAMBOLO' (PV) - VIA ROMA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) AUTORIMESSA di 34 mq con accesso carraio indipendente da Via Roma oltre ad ingresso secondario da cortile comune ad altri fabbricati. L'ampia autorimessa ha copertura a falde inclinate con struttura in legno, rivestita di tegole di laterizio a coppi, ha basculante automatica in metallo, soffitto perlinato in legno e finestra su lato nord. Prezzo Euro 11.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.250,00). **La gara si terrà il giorno 10/03/23 ore 11:00. VIA ROMA, 1/B - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano primo (secondo fuori terra) con accesso autonomo al piano terreno da Via Borgo San Siro, collegato ai locali del primo piano da scala interna. L'appartamento in buono stato manutentivo e con finiture di buona qualità si compone di locale ingresso/cucina, soggiorno, un ampio locale disimpegno, due bagni e due camere da letto. Esiste allo stato un secondo ingresso. dal ballatoio verso il cortile comune, che non potrà più essere utilizzato, perchè raggiungibile solo passando dall'immobile di cui al lotto 4. Prezzo Euro 64.077,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.100,00). **La gara si terrà il giorno 10/03/23 ore 12:00** presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 215/2020

GARLASCO (PV) - VIA FLOREANINI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA, facente parte di un fabbricato bifamiliare, distribuito su un piano fuori terra su due livelli, che

ospita la parte abitativa vera e propria, con la zona notte rialzata di circa 1,00 m. rispetto alla zona giorno. Sottostante la zona notte si trova una zona servizi, articolata in vano cantina con servizio igienico ed autorimessa. Nella zona soprastante la zona giorno, si trova un unico vano ripostiglio con copertura a falde inclinate. Accesso all' immobile, sia pedonale che carraio, avviene attraverso la strada a fondo chiuso, via Floreanini. L'abitazione al piano rialzato è distribuita con portico che immette nella zona soggiorno, indi alla cucina, con balcone accessibile dalla cucina stessa oltre ad un servizio igienico in aspirazione forzata. Dal soggiorno si accede alla zona notte articolata in tre camere ed un bagno, disimpegnate da un unico corridoio, con ripostiglio; Una scala a rampa unica, collega il soggiorno sia con la zona cantina e box, e una analoga scala a rampa unica, collega con il vano sottotetto. Prezzo Euro 187.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 140.625,00). La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 348/2019

GIUSSAGO (PV) - FRAZIONE GUINZANO, VIA DANTE ALIGHIERI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA INDIPENDENTE, libera su quattro lati, con annesso giardino esclusivo ed autorimessa esterna. Prezzo Euro 163.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 122.719,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Scalici Giussani, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 7/11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 529/2021

LARDIRAGO (PV) - VIA SAN PIO V PAPA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO con

autorimessa. Appartamento posto al piano primo di uno stabile di tre piani, sprovvisto di ascensore. Internamente è così composto: soggiorno, cucina, tre camere da letto e due bagni. La superficie lorda dell'appartamento è di mq. 133,70. Completa il lotto un'autorimessa di pertinenza, sita al piano terra di un diverso corpo di fabbrica, facente parte del medesimo condominio. Superficie lorda dell'autorimessa: mq 20,50. Prezzo Euro 94.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 70.875,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Centenaro, in Pavia, Corso Mazzini, 1/A, tel. 0382302492 Cell.3314496578. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 78/2022



LINAROLO (PV) - VIA PIANZOLA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE al piano primo con autorimessa, siti in complesso residenziale. L'appartamento è composto da: soggiorno con angolo cottura, due disimpegni, bagno, due camere e due balconi. La superficie complessiva dell'abitazione è di mq 80 e dell'autorimessa di mq 15. Prezzo Euro 90.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 67.900,00). La gara si terrà il giorno 28/03/23 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Viotti, in Vigevano, Via Cairoli 6, tel. 038181331. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 537/2021

LUNGAVILLA (PV) - VIA UMBERTO I, 109 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO SEMINDIPENDENTE AD USO RESIDENZIALE a due piani fuori terra e sottotetto.

L'immobile ha una superficie catastale totale di mq 141 circa (6 vani), è fatiscente e parzialmente crollato. Prezzo Euro 18.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.100,00). La gara si terrà il giorno 28/03/23 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Viotti, in Vigevano, Via Cairoli 6, tel. 038181331. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 535/2021

MARCIGNAGO (PV) - VIA ALCIDE DE GASPERI, 10/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in condominio nella palazzina A. Si accede alle unità dalla via pubblica indi alla corte comune 594/1 e quindi al vano scala comune 594/2. Abitazione posta al piano primo con ascensore, composta da ingresso nel soggiorno, cucina, balcone con affaccio a est, disimpegno, due camere, bagno e altro balcone a ovest. Al piano terreno box auto. Prezzo Euro 73.313,00 (possibile presentare offerte a partire da € 54.985,00). La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 395/2020

MARCIGNAGO (PV) - VIA MONNET, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, bagno e balcone, oltre a posto auto sito nel cortile. Gli immobili fanno parte di un condominio di tre piani fuori terra. Prezzo Euro 53.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.750,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Francesco Gallotti, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gorealbid.it/>.

Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 94/2022

MIRADOLO TERME (PV) - VIA G. MATTEOTTI, 120 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE su due livelli, costituita al piano terra da soggiorno, cucina abitabile, lavanderia e un locale ad uso ripostiglio nel sottoscala. Al piano primo è situata la zona notte composta da due camere da letto di cui una con balcone e un bagno. Al piano terra è presente un piccolo sedime ad uso pertinenziale identificato in comune come posto auto pertinenziale dal quale si accede ad un piccolo locale ad uso magazzino/ricovero attrezzi. Prezzo Euro 41.765,62 (possibile presentare offerte a partire da € 31.324,21). La gara si terrà il giorno 16/03/23 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Zerboni, in Pavia, Corso Cavour 23, tel. 0382574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 163/2019



MIRADOLO TERME (PV) - VIA G. MATTEOTTI, 96 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ALLOGGIO UNIFAMILIARE disposto su due livelli e sito in corte comune, superficie commerciale reale di 66,00=mq, così composto: al piano terra soggiorno e cucina, al piano primo due camere da letto, disimpegno e servizio igienico. Prezzo Euro 15.000,00. La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Massimiliano Cantarella, in Pavia, Corso Cavour, 23, tel. 0382574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa

Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 180/2017

MORTARA (PV) - VIA SANT'ALBINO ALCUINO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, sito in un palazzo tre piani fuori terra isolato, composto da cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, superficie lorda mq. 82,50, oltre ad un ripostiglio posto al piano terra di un fabbricato distaccato, superficie lorda mq. 8,65; riscaldamento autonomo;. Prezzo Euro 29.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.050,00). La gara si terrà il giorno 14/03/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Rag. Savogin, in Vigevano, Corso Milano 5, tel. 038181192. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 41/2022

MOTTA VISCONTI (MI) - VIA PO, 7/10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE in complesso condominiale denominato "I Fili d'Oro", e costituito da abitazione al piano secondo con ascensore di tipo mansarda avente ingresso, soggiorno con cucina a vista, disimpegno, una camera, bagno, due ripostigli, porzioni di sottotetto non accessibile, balcone, e al piano S1 vano cantina. (In proposito si veda con attenzione la sezione REGOLARITA' EDILIZIA E CATASTALE della perizia pubblicata sul sito www.tribunale.pavia.it unitamente alla delega di vendita). Prezzo Euro 31.958,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.969,00). La gara si terrà il giorno 16/03/23 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Bocca, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46-50, tel. 0381690277. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 505/2017

NICORVO (PV) - STRADA VICINALE DEL PALAZZO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) COMPLESSO RURALE IN DISUSO, in pessime condizioni di manutenzione e parzialmente crollato, costituito da un corpo di fabbrica in lato Nord con originaria destinazione

abitativa, da un corpo di fabbrica in lato Est con destinazione originaria a stalla, magazzini/ripostigli, portico, fenile, e ripostiglio in corpo staccato, da un corpo di fabbrica in lato Sud originariamente destinato a tettoie e pollai, da un corpo di fabbrica in lato Ovest originariamente destinato a portici, ed ampia corte/aia centrale. **B) APPEZZAMENTO DI TERRENO INCOLTO A VOCAZIONE AGRICOLA** con sovrastanti fabbricato a due piani fuoriterza con antistante porzione di sedime lastricata, di cui il piano terreno ad uso ristorante, rivendita e conservazione prodotti derivanti dall'attività agricola, ed il primo piano allo stato rustico, fabbricato monopiano a struttura metallica adibito a stalla con annessa letamaia, fabbricato monopiano a struttura metallica adibito a porcaia con annessa letamaia, serra costituita da struttura metallica e lastre ondulate, fabbricato monopiano adibito a magazzino. Prezzo Euro 198.282,00 (possibile presentare offerte a partire da € 148.712,00). **La gara si terrà il giorno 14/03/23 ore 17:00. LOTTO 2) EDIFICIO A VOCAZIONE ABITATIVA** dislocato su due piani fuori terra ed un piano interrato, con loggiati ai lati Sud-Est e Sud-Ovest e una tettoia ricovero autovetture in lato Est, un terrazzo e due balconi in lato Sud al primo piano e sedime pertinenziale. Il piano interrato è costituito da due locali cantina; il piano terreno da ingresso, soggiorno, cucina, servizio igienico, locale attualmente adibito a studio, ripostiglio e due loggiati; il primo piano è costituito da quattro camere, due servizi igienici, disimpegno centrale, un terrazzo e due balconi. Prezzo Euro 67.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 50.625,00). **La gara si terrà il giorno 14/03/23 ore 17:30** presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Cagnoni, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 649/2015

PALESTRO (PV) - FRAZIONE PIZZAROSTO - VIA DELLA CHIESA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE ALLO STATO

RUSTICO, così suddivisa: salone, cucina e lavanderia a piano terra, due camere, bagno, tre disimpegni, ripostiglio e terrazzo a piano primo; oltre a autorimessa a piano terra con piccolo ripostiglio in adiacenza e area cortilizia. Alla data del sopralluogo del perito, una porzione dell'area cortilizia sub. 1 risultava delimitata da una recinzione in rete metallica, ed accessibile unicamente da strada tramite un cancelletto in ferro. Prezzo Euro 22.613,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.960,00). La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gorealbid.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 55/2022

PALESTRO (PV) - VIA UMBERTO I° ANGOLO VIALE ITALIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al terzo piano (quarto fuori terra) dell'edificio condominiale denominato "Condominio Strada Nuova" con annessa autorimessa al piano terra. In specie, l'appartamento posto al terzo piano è composto da soggiorno, angolo cottura, una camera da letto, disimpegno, un bagno ed un balcone con affaccio su viale Italia. Di pertinenza dell'abitazione vi è una cantina posta al piano terra dell'edificio condominiale. Prezzo Euro 33.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.312,50). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Massimiliano Cantarella, in Pavia, Corso Cavour, 23, tel. 0382574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 412/2020

PIEVE DEL CAIRO (PV) - VIA ROMA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE distribuito su due piani fuori terra, oltre ad una cantina che occupa solo parzialmente la superficie coperta, con retrostante rustico e piccola area di competenza. Con accesso dal cortile comune,

si trova inoltre una zona interna, recintata, destinata a giardino e frutteto, oltre ad un piccolo rustico per ricovero attrezzi e ad un ripostiglio articolati al solo piano terra. Tutto l'immobile principale costituisce un'unica abitazione, benché catastalmente risultino due subalterni. Prezzo Euro 196.875,00 (possibile presentare offerte a partire da € 147.657,00). La gara si terrà il giorno 23/03/23 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Ferraris, in Vigevano, C.so Cavour n. 118 - 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 360/2020



RETORBIDO (PV) - FRAZIONE MURISASCO - VIA GARLASSOLO, 14/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) N° 5 CORPI DI FABBRICA di seguito meglio descritti: - Corpo 1 (mapp. 428 sub. 2): **unità abitativa**, composta da ingresso, sala pranzo, cucina, bagno, studio fotografico, locale deposito e scala di accesso al piano primo composto da corridoi, quattro camere e bagno. Al piano terra sono inoltre presenti un porticato ed un terrazzino scoperto. Sotto all'unità abitativa sono presenti due locali ad uso cantina ed un porticato. - Corpo 2 (mapp. 428 sub. 3): **ampio locale ad uso deposito** (in parte utilizzato come garage) posto al piano terra, con doppio accesso carraio. Catastalmente risulta al piano primo un ampio locale classificato come fienile/locale di sgombero. Il Ctù riferisce nel proprio elaborato peritale che non è più presente in quanto crollato e non più ricostruito. - Corpo 3 (mapp. 428 sub. 4): **unità composta da un locale ad uso garage**, attualmente utilizzato come deposito. Il sub. 4 e 5 sono comunicanti internamente tra loro, mediante una porta, non dichiarata. - Corpo 4 (mapp. 428 sub. 5): **unità composta da un locale ad uso garage**, attualmente utilizzato come deposito. Il sub. 4 e 5 sono comunicanti internamente tra loro, mediante una porta, non

dichiarata. - Corpo 5 (mapp. 428 sub. 6): **unità composta da un locale ad uso garage**, attualmente utilizzato come deposito. Lo stesso è raggiungibile solo con mezzi agricoli, impossibile con un'autovettura. Prezzo Euro 95.268,00 (possibile presentare offerte a partire da € 71.451,00). La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 15:15 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Boccaccini, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 486/2019

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA LEONARDO DA VINCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) BOX AUTO sito al piano S1. Prezzo Euro 9.480,00 (possibile presentare offerte a partire da € 7.110,00). La gara si terrà il giorno 21/03/23 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.fallcoaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 385/2019

RONCARO (PV) - VIA VIGNA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE in condominio posta al piano primo dell'edificio pluriappartamento di 2 piani utili fuori terra. L'unità abitativa ha accesso dal vano scala comune direttamente nel soggiorno e da questo, tramite un disimpegno, sono raggiungibili gli altri vani dell'abitazione, cucina, camera e bagno, oltre a due balconi con accesso da soggiorno e cucina. Nel soggiorno è poi posizionata una botola, dalla quale, con una scala removibile, è raggiungibile un sottotetto accessorio. L'unità accessoria è costituita da posto auto coperto presente in corpo separato rispetto all'unità abitativa, con accesso dal cortile comune ed avente propri identificativi catastali. Prezzo Euro 73.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 55.275,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore

15:00 presso Studio Demetrio - Professionista Delegato Avv. Gloria Negri, in Pavia, Piazza della Vittoria n. 2 (1° piano - scala lato Strada Nuova), tel. 333.8301630 (e-mail: negrigloria@gmail.com). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 50/2020

SAN CIPRIANO PO (PV) - VIA ROMA, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE disposto su due piani fuori terra con annesso deposito. in corpo staccato disposto su due piani fuori terra e terreno adibito ad orto nelle vicinanze. Il fabbricato di abitazione composto da due piani fuori terra collegati tra loro da scala interna, ha accesso pedonale direttamente dalla Via Roma strada comunale e ingresso secondario dal cortile retrostante, l'unità gode di una piccola striscia di terreno prospiciente il cortile comune di proprietà esclusiva, catastalmente risulta come laboratorio artigianale. Il locale accessorio si affaccia sul cortile comune antistante l'edificio residenziale e si compone di due piani fuori terra collegati fra loro da scala a chiocciola interna, piccolo sedime di pertinenza di forma triangolare al servizio del rustico. Terreno adibito ad orto in corpo staccato posto nelle vicinanze dei fabbricati ha accesso dal cortile comune. Prezzo Euro 77.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 57.750,00). La gara si terrà il giorno 14/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 315/2021

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA CASCINA MALASPINANNA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE posta al piano secondo, facente parte di un complesso immobiliare ricavato dalla ristrutturazione di una grande cascina esistente.

È composto da: ingresso, soggiorno, angolo cucina, disimpegno, bagno e camera. La superficie totale commerciale dell'intera unità immobiliare, applicati i coefficienti correttivi di destinazione risulta essere: mq. 59,60. Prezzo Euro 31.347,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.510,00). La gara si terrà il giorno 14/03/23 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Boccaccini, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 263/2020



SANTA GIULETTA (PV) - VIA POGGIO SAN COLOMBANO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO in zona semicentrale a 400 metri dal municipio, posto al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, balcone e giardino, allo stato rustico, di mq. 87. Prezzo Euro 47.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.700,00). **LOTTO 2) APPARTAMENTO** in zona semicentrale, a 400 metri dal municipio, posto al primo piano, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, due balconi, allo stato rustico, mq. 93,00. Prezzo Euro 51.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.250,00). **LOTTO 3) AUTORIMESSA SINGOLA** posta al piano seminterrato di un palazzo in zona semicentrale, 400 metri dal municipio, mq. 30. Prezzo Euro 10.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 7.650,00). **LOTTO 4) AUTORIMESSA SINGOLA** posta al piano seminterrato di un palazzo in zona semicentrale, 400 metri dal municipio, mq. 28. Prezzo Euro 10.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 7.650,00). La gara si terrà il giorno 21/03/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Rag. Savogin, in Vigevano, Corso Milano 5, tel. 038181192. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 536/2021

SANTA MARIA DELLA VERSA (PV) - VIA PER VILLANOVA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE CIVILE UNIFAMILIARE disposta su tre piani collegati tra loro da una scala interna composta da cucina, soggiorno, disimpegno, camera da letto con balcone e bagno. Al piano seminterrato sono presenti due locali pertinenziali destinati a cantina e riposto. Dalla porta d'ingresso, situata su Via per Villanova, si accede al piano primo, rialzato rispetto alla strada, nel quale sono presenti la cucina, il soggiorno ed un disimpegno. Al piano secondo si trovano una camera da letto con balcone ed un bagno. Il piano terra, seminterrato rispetto a Via per Villanova, è costituito da due locali pertinenziali ad uso cantina e ripostiglio ai quali si accede esternamente da una strada a fondo chiuso; internamente è collegato al piano primo da una scala in legno. L'immobile conta, altresì, un piccolo sedime di pertinenza situato sul lato esposto ad ovest. Prezzo Euro 54.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.025,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Galullo Alfredo, in Vigevano, Via Trivulzio, 150, tel. 038178565. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 468/2021

SARTIRANA LOMELLINA (PV) - VICOLO DELLA PREPOSITURA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE sita al piano primo con autorimessa al piano terra all'interno di corte privata. L'abitazione è composta da: ingresso, corridoio di collegamento agli ambienti, soggiorno/zona pranzo, angolo cottura/cucina, una piccola camera, bagno, ed una camera letto padronale. Prezzo Euro 36.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.000,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. -

Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Francesco Gallotti, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 347/2020

TORREVECCHIA PIA (PV) - VIA MOLINO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO di maggior corpo (ala destra) eretto su due livelli fuori terra, avente area scoperta di uso esclusivo fronte strada e modesta area retrostante, sempre di uso esclusivo, più precisamente composto da unità abitativa internamente suddivisa in 2 piani: piano terra con ingresso diretto su locale soggiorno/tinello, piccolo vano cucina, stretto disimpegno di collegamento con area box auto, entrambi con accessi diretti dall'esterno; piano superiore piano collegato con scala interna in cui si trovano una camera da letto singola con balconcino, una camera da letto matrimoniale, locale bagno padronale. Box auto inserito nella porzione di fabbricato. Prezzo Euro 50.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.500,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 18:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Galullo Alfredo, in Vigevano, Via Trivulzio, 150, tel. 038178565. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 157/2022

TROMELLO (PV) - VIA MONTE NERO, 42/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE di circa mq. 155 lordi composta da: Piano terra: Ingresso con vano scala, soggiorno, tinello, cucina e lavanderia, oltre a piccola porzione di sedime esclusivo sul lato sud della cucina; Piano primo: Vano scala, camera singola, camera matrimoniale con terrazzo coperto. Prezzo Euro 38.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.650,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Gallotti, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 172/2021

VALLE LOMELLINA (PV) - VIA MILANO, 6 - VIA VENTURA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE RESIDENZIALE ed annessi, realizzata al Piano terra e Primo, nella parte semi-centrale del territorio Comunale. L'immobile in oggetto è disposto al piano terra e primo di un complesso residenziale di remota edificazione ed accorpato per due lati ad altri fabbricati di analoga tipologia edificatoria. L'immobile è composto da ingresso posto al pian terreno, piccolo corridoio di collegamento alla rampa di scale che porta all'abitazione posta al piano primo, ulteriore piccolo ingresso al piano primo, soggiorno, zona pranzo ed angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo. Autorimessa di mq 16, localizzata nelle vicinanze dell'abitazione e con accesso tramite Via Ventura in corte privata. Prezzo Euro 16.295,00 (possibile presentare offerte a partire da 12.221,00). La gara si terrà il giorno 24/03/23 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carnero in Robbio - Via G. Marconi 5, tel. 0384672616. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 467/2019

VARZI (PV) - VIA GIUSEPPE VERDI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO USO CIVILE ABITAZIONE posto a piano terra, composto da due locali, disimpegno e servizio, facente parte di un fabbricato edificato nella sua originaria consistenza in data antecedente al 1° settembre 1967, di cui fanno parte anche altre due u.i. di terzi ed oggetto di totale ristrutturazione nel 2007. È compresa altresì la quota proporzionale di comproprietà sulle cose comuni del fabbricato di cui l'unità immobiliare fa parte, così come elencate dall'art. 1117 c.c., dal regolamento di condominio ove esistente o per destinazione, in particolare del vano scala identificato alla particella 1301 sub 14

(bene comune non censibile). L'androne di accesso ed il cortile pertinenziali risultano gravati da servitù di passaggio in favore delle altre u.i. di proprietà di terzi. Prezzo Euro 21.263,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.947,00). **La gara si terrà il giorno 21/03/23 ore 16:00.**

LOTTO 2) N. 2 APPARTAMENTI USO CIVILE ABITAZIONE, facenti parte di un fabbricato edificato nella sua originaria consistenza in data antecedente al 1° settembre 1967, di cui fanno parte anche altre due u.i. di terzi ed oggetto di totale ristrutturazione nel 2007, di seguito meglio descritti: appartamento disposto su due piani (terra-primo) uniti da scala interna, composto da due locali, disimpegno e servizio, oltre a vano cantina posta a piano interrato; appartamento disposto su due piani (secondo-terzo) uniti da scala interna, composto da due locali, disimpegno e servizio. È compresa altresì la quota proporzionale di comproprietà sulle cose comuni del fabbricato di cui l'unità immobiliare fa parte, così come elencate dall'art. 1117 c.c., dal regolamento di condominio ove esistente o per destinazione, in particolare del vano scala identificato alla particella 1301 sub 14 (bene comune non censibile ai subb. 7,9,10,13). L'androne di accesso ed il cortile pertinenziali risultano gravati da servitù di passaggio in favore delle altre u.i. di proprietà di terzi. Prezzo Euro 38.110,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.583,00). **La gara si terrà il giorno 21/03/23 ore 16:30. Luogo delle Aste:** presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 552/2019

VERRUA PO (PV) - VIA CANOVA, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE posta al piano primo e sottotetto, collegati da scala interna. L'alloggio, accessibile da scala esterna, è composto da soggiorno/cucina, bagno, camera, scala di collegamento al piano sottotetto, suddiviso con tre vani non abitabili. In corpo staccato è annesso un fabbricato di due piani con unico locale al piano primo, accessibile da scala esterna posta nella retrostante

piccola area di proprietà esclusiva, nonché vano autorimessa al piano terreno posto sottostante il suddetto locale. Prezzo Euro 25.875,00 (possibile presentare offerte a partire da 19.407,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Cagnoni, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 385/2020



VIGEVANO (PV) - VIA ANTONIO FOGAZZARO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano oltre a box auto al piano terra. L'appartamento è costituito da: ingresso, cucina, saletta, sala, due camere da letto e bagno oltre due ampi balconi. Gli immobili fanno parte del "Condominio Fogazzaro". Prezzo Euro 59.160,00 (possibile presentare offerte a partire da € 44.370,00). La gara si terrà il giorno 16/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Delegato Borri, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 262/2018

VILLANTERIO (PV) - VIA TRENTO TRIESTE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) - APPARTAMENTO di circa mq. 108 su due livelli P.T./1, con area esterna esclusiva e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato

limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno e cucina al piano terra, scala interna di collegamento con il piano primo distribuito con disimpegno, due camere e bagno. Prezzo Euro 105.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 78.750,00). **LOTTO 2) APPARTAMENTO** di circa mq. 105 su due livelli P.T./1, con area esterna esclusiva e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno e cucina al piano terra, scala interna di collegamento con il piano primo distribuito con disimpegno, due camere e bagno. Prezzo Euro 104.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 78.000,00). **LOTTO 3) APPARTAMENTO** di circa mq. 70 al piano terra con cortiletto esclusivo e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno con angolo cucina, disimpegno, due camere e bagno. Prezzo Euro 70.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 52.500,00). **LOTTO 4) APPARTAMENTO** di circa mq. 44 al piano terra con cantina al PS1 e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: monolocale con angolo cottura, disimpegno e bagno. Prezzo Euro 65.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.750,00). **LOTTO 5) APPARTAMENTO** di circa mq. 145 su due livelli P.T./1, con giardino area esterna esclusiva e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: ampio locale d'ingresso, soggiorno, cucina, antibagno e bagno al piano terra, scala interna di collegamento con il piano primo distribuito con disimpegno, due camere e bagno. Prezzo Euro 136.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 102.525,00). **LOTTO 6) APPARTAMENTO** di circa mq. 70 al piano primo con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno. Prezzo Euro 85.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 63.750,00). **LOTTO 7) - APPARTAMENTO** di circa mq. 40 al piano primo con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: monolocale con angolo cottura, disimpegno e bagno. Prezzo Euro 52.700,00

(possibile presentare offerte a partire da 39.525,00). **LOTTO 8) APPARTAMENTO** di circa mq. 96 a piano terra, con giardino esclusivo e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con portico, cucina, disimpegno, due bagni, camera, camera con portico. Prezzo Euro 98.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 73.500,00). **LOTTO 9) - APPARTAMENTO** di circa mq. 50 a piano terra, con giardino esclusivo e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con angolo cottura e portico, disimpegno, bagno e camera. Prezzo Euro 56.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 42.000,00). **LOTTO 10) - APPARTAMENTO** di circa mq. 50 a piano terra, con giardino esclusivo e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con angolo cottura e portico, disimpegno, bagno e camera. Prezzo Euro 56.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 42.000,00). **La gara si terrà per i lotti da 1 a 10 il giorno 09/03/23 ore 15:00.** **LOTTO 11) APPARTAMENTO** di circa mq. 50 a piano terra, con giardino esclusivo e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con angolo cottura e portico, disimpegno, bagno e camera. Prezzo Euro 57.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.350,00). **LOTTO 12) APPARTAMENTO** di circa mq. 96 a piano terra, con giardino esclusivo e box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con angolo cottura e portico, camera (già cucina abitabile), disimpegno, due bagni, camera, camera con portico. Prezzo Euro 100.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 75.450,00). **LOTTO 13) - APPARTAMENTO** di circa mq. 96 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, due bagni, camera, camera con balcone. Prezzo Euro 95.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 71.400,00). **LOTTO 14) - APPARTAMENTO** di circa mq. 50 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato

limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo Euro 55.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.775,00). **LOTTO 15)**

APPARTAMENTO di circa mq. 50 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo Euro 55.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.775,00). **LOTTO 16)**

APPARTAMENTO di circa mq. 50 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo Euro 65.450,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.088,00). **LOTTO 17)**

APPARTAMENTO di circa mq. 50 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo Euro 65.450,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.088,00). **LOTTO 18)**

APPARTAMENTO di circa mq. 96 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, due bagni, camera, camera con balcone. Prezzo Euro 95.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 71.400,00). **LOTTO 19)**

APPARTAMENTO di circa mq. 50 al piano secondo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Compete all'unità immobiliare in oggetto ripostiglio/sottotetto esclusivo, di circa mq. 16 netti, frontistante all'appartamento e con accesso dal pianerottolo comune. Prezzo Euro 64.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.150,00). **LOTTO 20)**

APPARTAMENTO di circa mq. 50 al piano secondo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno.

Compete all'unità immobiliare in oggetto ripostiglio/sottotetto esclusivo, di circa mq. 16 netti, frontistante all'appartamento e con accesso dal pianerottolo comune. Prezzo Euro 63.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.775,00). **LOTTO 21)**

APPARTAMENTO di circa mq. 50 al piano secondo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Compete all'unità immobiliare in oggetto ripostiglio/sottotetto esclusivo, di circa mq. 16 netti, frontistante all'appartamento e con accesso dal pianerottolo comune. Prezzo Euro 63.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.775,00). **LOTTO 22)**

APPARTAMENTO di circa mq. 50 al piano secondo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Compete all'unità immobiliare in oggetto ripostiglio/sottotetto esclusivo, di circa mq. 16 netti, frontistante all'appartamento e con accesso dal pianerottolo comune. Prezzo Euro 64.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.150,00). **La gara si terrà per i lotti da 11 a 22 il giorno 10/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Francesco Gallotti, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 69/2022**

APPARTAMENTO di circa mq. 50 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Compete all'unità immobiliare in oggetto ripostiglio/sottotetto esclusivo, di circa mq. 16 netti, frontistante all'appartamento e con accesso dal pianerottolo comune. Prezzo Euro 64.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.150,00). **La gara si terrà per i lotti da 11 a 22 il giorno 10/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Francesco Gallotti, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 69/2022**

APPARTAMENTO di circa mq. 50 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Compete all'unità immobiliare in oggetto ripostiglio/sottotetto esclusivo, di circa mq. 16 netti, frontistante all'appartamento e con accesso dal pianerottolo comune. Prezzo Euro 64.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.150,00). **La gara si terrà per i lotti da 11 a 22 il giorno 10/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Francesco Gallotti, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 69/2022**

APPARTAMENTO di circa mq. 50 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Compete all'unità immobiliare in oggetto ripostiglio/sottotetto esclusivo, di circa mq. 16 netti, frontistante all'appartamento e con accesso dal pianerottolo comune. Prezzo Euro 64.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.150,00). **La gara si terrà per i lotti da 11 a 22 il giorno 10/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Francesco Gallotti, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 69/2022**

APPARTAMENTO di circa mq. 50 al piano primo, con box pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato limitrofo. L'appartamento è composto da: soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Compete all'unità immobiliare in oggetto ripostiglio/sottotetto esclusivo, di circa mq. 16 netti, frontistante all'appartamento e con accesso dal pianerottolo comune. Prezzo Euro 64.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.150,00). **La gara si terrà per i lotti da 11 a 22 il giorno 10/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Francesco Gallotti, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 69/2022**



BASTIDA PANCARANA (PV) - VIA LUNGARGINE, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA con annessa area esclusiva di pertinenza di mq 1.305. Sull'area stessa insiste altresì piccolo locale di deposito in ambito nord/est. L'unità sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 705. Prezzo Euro 43.316,02 (possibile presentare offerte a partire da

€ 32.487,01). La gara si terrà il giorno 16/03/23 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Zerboni, in Pavia, Corso Cavour 23, tel. 0382574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 258/2019



CORVINO SAN QUIRICO (PV) - VIA EMILIA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) NEGOZIO composto da area di vendita e retro. Prezzo Euro 20.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.675,00). **VIA EMILIA, 30 - LOTTO 5) MAGAZZINO** con tre celle frigorifere, un locale tecnico per i motori delle celle, un locale di vendita e blocco WC. Prezzo Euro 70.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.025,00). **VIA CASA CASTELLINI - LOTTO 6) DEPOSITO** con locale macchine annesso. Prezzo Euro 21.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.900,00). La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Luciano Arcudi. Rif. PD 7067/2019

GAMBOLO' (PV) - VIA ROMA, 54/56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO di superficie commerciale di mq 103,8 oltre a piccolo appartamento con cantina adiacente, di mq 57, posto al piano terra di un fabbricato posto all'incrocio con Via Borgo San Siro. Il negozio ha vetrina, finestre ed accesso principale su Via Roma ed accesso secondario da cortile comune e si compone di ingresso, locale un tempo adibito a bar e servizio igienico. Adiacente e collegato al negozio, con entrata dal cortile comune si

trova un piccolo immobile, censito come abitativo, che può essere utilizzato come spazio a supporto dell'attività. Questa unità si compone di ingresso, locale cottura, antibagno, bagno, vano scala; fanno parte del lotto anche la cantina ed il corridoio collegati da scala interna all'appartamento. Prezzo Euro 63.620,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.715,00). La gara si terrà il giorno 10/03/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 215/2020

MOTTA VISCONTI (MI) - VIA SAN GIOVANNI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE USO UFFICIO al piano terreno e seminterrato con insediata un'attività come Studio di Estetica/Acconciature. La proprietà è così composta: Ingresso, ampio locale di attività, disimpegno e wc, disimpegno, e due locali, vano scala e locale cantina al piano sotterraneo. (denominato lotto d in perizia). Prezzo Euro 46.618,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.964,00). La gara si terrà il giorno 14/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.fallocoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 437/2019

PAVIA (PV) - VIA RIVIERA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO INDUSTRIALE composto da 3 capannoni su più piani oltre due ulteriori edifici destinati a magazzino/locale deposito il tutto all'interno di un'area privata. Prezzo Euro 660.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 495.000,00). La gara si terrà il giorno 14/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 340/2017

STRADELLA (PV) - VIAP. BIANCHI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AMPIO FABBRICATO AD USO SALA DA BALLO suddiviso in zona ingresso/ guardaroba, sala con pista da ballo, palco, e servizi; adiacente si trova fabbricato di abitazione costruito su due piani fuori terra e cantina interrata. Il primo piano ha una superficie di mq 112.44, oltre 15 mq di balcone, il piano rialzato ha una superficie di mq 117,90, la cantina ha una superficie di mq 122.70. Area esterna di circa mq 5.600. Prezzo Euro 555.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 416.250,00). La gara si terrà il giorno 23/03/23 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino, in Vigevano, Via Trivulzio 37. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it e contattare il delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Cellerino tel. 038183394. G.E. Dott. Giacomo Rocchetti. Rif. PD 3555/2015

TORRE DE' NEGRI (PV) - VIA BELGIOIOSO, 59 (CATASTALE N. 61) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE con accessori e pertinenze. Il compendio immobiliare è costituito da laboratorio artigianale dismesso, composto da locale officina, servizio, spogliatoio, portico aperto, due magazzini, tettoie, ricovero attrezzi e ripostigli, tutto a piano terra, con annesso cortile e sedime di pertinenza adiacente ma intramediato da proprietà di terzi. La porzione di capannone descritta, inserita in un lotto di complessivi mq. 2.183 (sup. catastale), ha una superficie complessiva lorda di circa mq. 1.313. La porzione di sedime limitrofo è di mq. 438 (sup. catastale). Prezzo Euro 78.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 58.500,00). La gara si terrà il giorno 16/03/23 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Massimiliano Cantarella, in Pavia, Corso Cavour, 23, tel. 0382574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 360/2021

TROMELLO (PV) - VIA MONTE NERO, N - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) RUSTICO di circa mq. 146 lordi composto da piano terra e primo e con area esterna esclusiva. Prezzo Euro 18.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.950,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Gallotti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 172/2021



BRALLO DI PREGOLA (PV) - FRAZIONE PONTI - FRAZIONE BRALELLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) TERRENI AGRICOLI di varia metratura siti nelle vicinanze della frazione Ponti; **B) TERRENO AGRICOLO** di mq. 396,00 posto nella frazione Bralello. (lotti da n. 3 a n. 19 di cui alla perizia). Prezzo Euro 22.697,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.023,00). La gara si terrà il giorno 09/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Gallotti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. PD 4146/2019

MIRADOLO TERME (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENI con la seguente destinazione come da cdu: mapp 420 ambito residenziale B, mappali 125 e 313 ambiti agricoli di supporto alla pag. 46 rete ecologica regionale di 1° livello - E2. Prezzo Euro 12.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.563,00). La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Caviglioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 243/2009

RETORBIDO (PV) - FRAZIONE MURISASCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) N° 2 TERRENI, contigui tra loro, attualmente incolti, con superficie complessiva di mq. 5.473. Prezzo Euro 5.629,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.222,00). **La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 15:30. LOTTO 3) N° 6 TERRENI** contigui tra loro, attualmente incolti e liberi, con superficie complessiva di mq. 24.531. L'area è posta nel Comune di Retorbido sulla parte collinare. Prezzo Euro 16.545,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.409,00). **La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 15:45. LOTTO 4) N° 8 TERRENI** posti in prossimità della strada Comunale Garlazzolo, alcuni confinanti con le unità immobiliari oggetto della presente procedura. Attualmente sono incolti e liberi. La superficie complessiva è di mq. 17.959. Prezzo Euro 23.290,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.468,00). **La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 16:00. LOTTO 5) N° 3 TERRENI** posti in prossimità della strada Comunale Murisasco e contigui tra loro. Attualmente incolti e liberi, hanno superficie complessiva di mq. 11.568. Prezzo Euro 15.222,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.417,00). **La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 16:15. VIA GARLASSOLO, 14/1 - LOTTO 6) N° 1 TERRENO**, attualmente incolto e libero, con superficie complessiva di mq. 854. L'area è posta nel Comune di Retorbido sulla parte collinare. Prezzo Euro 417,00 (possibile presentare offerte a partire da € 313,00). **La gara si terrà il giorno 15/03/23 ore 16:30. Luogo delle Aste:** presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Boccaccini, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.falloaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 486/2019

Tribunale di Pavia (ex Voghera)

Abitazioni e box

MONTU' BECCARIA (PV) - FRAZIONE TORRE QUATRINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE formato da **fabbricato abitativo, rustici e locali deposito** il tutto affacciato su di un cortile in ghiaia, recintato verso il lato strada. Rustico ad uso deposito in muratura verticale in mattoni pieni disposto su due piani. Rustico, ex fabbricato abitativo, disposto su tre piani fuori terra, composto al piano terra da due camere, ingresso, ex locale cucina, ripostiglio, al piano primo da due camere da letto e disimpegno ed al secondo piano da soffitta. Fabbricato abitativo disposto su tre piani fuori terra ed un piano interrato. L'abitazione è composta al piano interrato da una cantina, al piano terra da ingresso, cucina, disimpegno, studio, sala, al primo piano da disimpegno, tre camere da letto e un bagno, il secondo piano, ex granaio, è adibito a sottotetto. Adiacente all'abitazione un portico in muratura con tetto in legno e copertura in vecchi coppi. Fabbricato adibito a deposito di mezzi e attrezzi agricoli disposto su due piani con tetto ed annessa tettoia aperta con pilastri in cemento armato. Nelle vicinanze un piccolo rustico fatiscente ed un locale in muratura adibito a legnaia e servizio. Terreni adiacenti ai fabbricati coltivati a prato. Prezzo Euro 40.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.000,00). La gara si terrà il giorno 31/03/23 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Angela Martinotti, in Stradella, Via Bovio 60, tel. 0385245895. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 66/2007

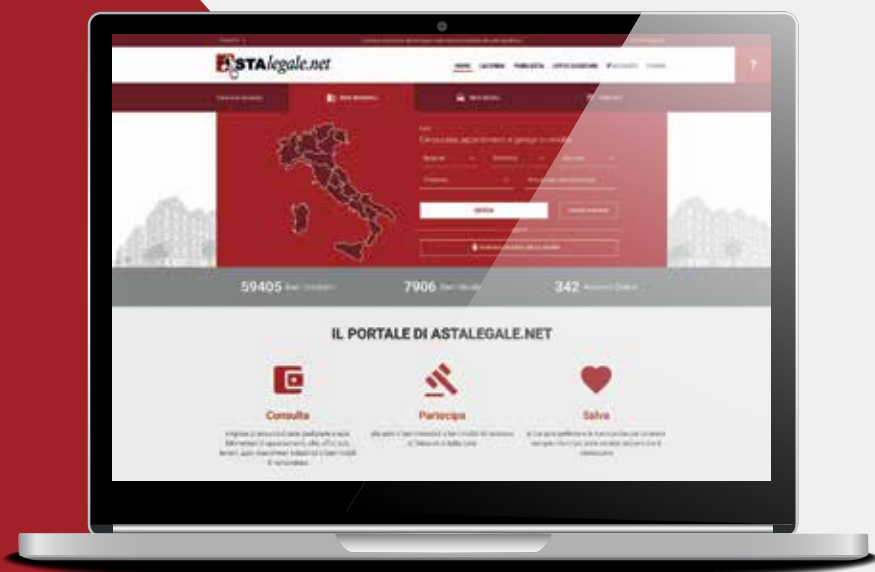




Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 141
19 Gennaio 2023

Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)