



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PADOVA



Abitazione e box

ABANO TERME - LOCALITA' MONTEORTONE, VIA DON G. BAZZARIN, 6/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE IMMOBILIARE facente parte del fabbricato trifamiliare, e precisamente, l'unità centrale disposta al piano secondo con sottotetto praticabile, cantina e garage pertinenziali al piano terra, per una superficie commerciale complessiva di mq. 274. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 180.000,00 Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/02/23 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. Roberto Serra. Per info APEP di Padova tel. 049651228 -

www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 314/2021 **PP814380**

AGNA - VIA DANTE ALIGHIERI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO UNIFAMILIARE su due piani fuori terra con cortile esclusivo. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. RGE 5/2020 **PP814267**

ALBIGNASEGO - LOCALITA' MANDRIOLA, VIA MARCONI, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE ai piani terra e

primo con cortili esclusivi e garage al piano terra in corpo staccato posto a nord, per una superficie commerciale complessiva di mq. 143. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/02/23 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Not. M. Casciano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@

apepnotai.it. Rif. RGE 92/2021 **PP814258**

ANGUILLARA VENETA - VIA ASILO, 54-56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI TIPO BIFAMILIARE composto da due appartamenti sovrapposti, uno ai piani terra e primo e l'altro al piano terra di mq. 244; un secondo fabbricato ad uso magazzino e garage di mq. 236, il tutto insistente su area

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di mq. 1.592. Prezzo base Euro 102.000,00 Offerta minima Euro 76.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/02/23 ore 10:00. G.I. Dott.ssa F. Sacchetto. Professionista Delegato Notaio E. Carrucciu. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 4108/2014 **PP814800**



ANGUILLARA VENETA - LOCALITA' BORGOFORTE, VIA PONTE, 26-28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO da ristrutturare, composto da: un appartamento ai piani terra e primo di complessivi mq. 164; un negozio al piano terra di mq. 69; un magazzino sul retro di mq. 191 lordi, il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di mq. 819. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/02/23 ore 10:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio M. Holler. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 80/2021 **PP814376**

ANGUILLARA VENETA - VIA OLIMPIADI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETA' SUPERFICIARIA PER L'INTERO DI APPARTAMENTO al piano terzo e garage al piano terra di mq. 115, in zona P.E.E.P., facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Lara". Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/02/23 ore 11:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 257/2020 **PP814248**

ANGUILLARA VENETA - VIA SABBIONI, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO composto da due unità, con cortile esclusivo, su due piani fuori terra. L'appartamento è composto: al piano terra in entrata cucina/ soggiorno, cantina/cucina, camera da letto/pranzo; al piano primo due camere, un bagno, due ripostigli e un granaio. Cortile esclusivo di mq. 64. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/02/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RGE 328/2014 **PP814370**

ARZERGRANDE - VIA BASSA, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE a schiera su due piani fuori terra (collegati tra di loro tramite una scala esterna), per un superficie complessiva di mq. 115. L'unità si compone al piano terra da due ripostigli, lavanderia, garage; al piano primo da veranda, ingresso-pranzo, cucinino, soggiorno, due camere, un bagno e un disimpegno. Cortile esclusivo. Si evidenzia che una parte del cortile non è oggetto di esecuzione. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/02/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio

Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 74/2022 **PP815184**

ARZERGRANDE - VIA MONTAGNON, 38/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ABITATIVO ai piani terra e primo con porticato, deposito, n. 2 garage e corte esclusiva, oltre a quota di 1/2 di corte a est. Composizione: al piano terra portico di mq. 34, ingresso, cucina/pranzo, disimpegno con scala, bagno, deposito, n. 2 garage, area scoperta esclusiva (giardino, camminamenti, area di manovra). Al piano primo: disimpegno a sbarco scala, n. 3 camere da letto, bagno, poggolo di mq. 5. Area comune destinata a passaggio promiscuo carraio e pedonale senza recinzione con l'area esclusiva. Prezzo base Euro 140.000,00 Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/02/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RGE 497/2017 **PP814368**

ARZERGRANDE - VIA UMBERTO I, 188, 190 E 192 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da tre appartamenti sviluppati ai piani terra e primo, da un laboratorio e due autorimesse al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 135.000,00 Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/02/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica

consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email avv.stefania.faggian@gmail.com. Rif. RGE 792/2014 **PP814371**

BATTAGLIA TERME - VIA RINALDI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo con cantina pertinenziale e garage al piano terra della superficie commerciale complessiva di mq. 129, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "D", edificato su area P.E.E.P.; oltre alla quota indivisa di 1/4 (un quarto) di 4 cantine al piano terra e la quota indivisa di 6/72 (sei settantaduesimi) delle aree comuni di pertinenza dell'intero complesso di complessivi mq. 2.740. Libero. Prezzo base Euro 73.000,00 Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/03/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 165/2020 **PP815159**

BORGORICCO - VIA TIEPOLO, 2/A INT. 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA INDIVISA DI 1/2 (UN MEZZO) DI PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO al piano terra con cortile esclusivo e garage al piano primo sottostrada, angolo sud-est della superficie commerciale complessiva di mq. 100, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio il Sole". Occupato dal comproprietario. Prezzo base Euro 47.000,00 Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/03/23 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Andrea Busato. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 365/2021 **PP815979**

BOVOLenta - VIA VERDI, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

- **ABITAZIONE**, lato nord, al piano terra e primo con soffitta accessibile al piano sottotetto e garage al piano terra, con area coperta e scoperta esclusiva, per una superficie commerciale complessiva di mq.185. Libero. Prezzo base Euro 137.000,00 Offerta minima Euro 102.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/02/23 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Not. Alessia Callegari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 175/2021 **PP814513**

CADONEGHE - LOCALITA' MEZZAVIA, VIA ROMA, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE accostata sul lato est, disposta ai piani terra e primo con garage al piano terra di commerciali mq. 228, insistente su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di mq. 2.037. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 206.000,00 Offerta minima Euro 154.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/02/23 ore 15:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 432/2021 **PP814311**

CAMPODARSEGO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC. RESCHIGLIANO, VIA LOVATI, 48 - LOTTO 2) ABITAZIONE disposta ai piani terra, primo (sottotetto) e primo sottostrada, con garage al piano primo sottostrada, nonché quota indivisa di 622/1000 di piena proprietà dell'ampio giardino in comune con l'altra unità e della rampa di accesso ai garages, per una superficie commerciale complessiva di mq. 600. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 414.000,00 Offerta minima Euro 310.500,00. **LOTTO 3) ABITAZIONE** disposta ai piani terra, primo (sottotetto) e primo sottostrada, con garage al piano primo sottostrada, nonché quota indivisa di 378/1000 di piena proprietà dell'ampio giardino in comune con l'altra unità e della rampa di accesso ai garages, di mq. 365. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 232.000,00 Offerta

minima Euro 174.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/02/23 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 150/2014 **PP814312**

CANDIANA - VIA SANTA ERNESTA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE disposta ai piani terra e primo con annesso rustico in distacco per una superficie commerciale complessiva di mq. 221, insistente su area coperta e scoperta pertinenziale di mq. 2.230. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 87.000,00 Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/02/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 195/2020 **PP815689**

CASALE DI SCODOSIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA BELFIORE, 335 - LOTTO 1) APPARTAMENTO e magazzino al piano terra. Unità abitativa al piano terra composta da: ingresso, disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, sgombero, disbrigo, vano scala. Sup. lorda mq 129,79. Magazzino composto da: magazzino-deposito, ripostiglio per una sup. lorda di mq 59,48. Libero. Prezzo base Euro 37.570,00 Offerta minima Euro 28.177,50. **VIA BELFIORE, 345 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terra e primo, composto al piano terra da: ripostiglio e vano scala; al piano primo da: ingresso, soggiorno, cucina disimpegno, 3 camere, corridoio, bagno, ripostiglio, vano scala e poggiatesta. Sup. comm. lorda di mq 137,46. Privo di impianti di riscaldamento. Cl. en. G. Libero. Prezzo base Euro 33.162,75 Offerta minima Euro 24.872,06. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 02/03/23 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giacomo Scalabrin tel. 0498752152 email

studiolegalepd@tiscali.it. Rif. RGE 508/2008 **PP815334**

CODEVIGO - VIA MORARO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA in bifamiliare al grezzo in corso di costruzione sviluppata su due livelli con corpo staccato accessorio su lotto esclusivo di complessivi mq. 302 superficie commerciale. Libero. Prezzo base Euro 141.000,00 Offerta minima Euro 105.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/03/23 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. D. Marzano tel. 3483191794 email avv.daniela.marzano@gmail.com. Rif. RGE 466/2021 **PP815351**

CONSELVE - VIA BISSON, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE accostata sul lato est, disposta ai piani terra e primo con annessi rustici in distacco, insistente su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza per una superficie commerciale complessiva di mq. 275. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 124.000,00 Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 02/03/23 ore 16:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio Daniela Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 244/2019 **PP815174**

CORREZZOLA - VIA S. BERNARDO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RURALE AD USO ABITATIVO, da ristrutturare, disposto ai piani terra e primo di complessivi mq. 110, insistente su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 560. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/02/23 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 390/2019 **PP814256**

FONTANIVA - VIA CAPITELLO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE sul lato sud, disposta al piano terra e primo sottostrada con cortile esclusivo, per una superficie commerciale complessiva di mq. 225. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/03/23 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio C. Cassano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 459/2017 **PP815342**

FONTANIVA - VIA DELLA REPUBBLICA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DESTINAZIONE RESIDENZIALE con due appartamenti, autorimessa, laboratorio ed area cortilizia (part.lla 702 sub 1 e.u.); inoltre terreno edificabile. Occupato. Prezzo base Euro 246.000,00 Offerta minima Euro 184.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/02/23 ore 14:15. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alice Lin tel. 049656613 - 3471388325 email alice.lin@avvocatolin.it. Rif. RGE 154/2020 **PP814795**

FONTANIVA - VIA FORNACI, 10-12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto al piano interrato da corridoio, lavanderia, ripostiglio e centrale termica; al piano terra da ingresso, pranzo, soggiorno e cucina; al piano primo da corridoio, tre camere ed un bagno finestrato. Superficie lorda di mq. 250,84. Fabbricato ad uso artigianale costituito da una zona laboratorio con servizi igienici, una zona magazzino e un ufficio (ricavato all'interno del fabbricato abitativo ma il cui uso è connesso con l'attività artigianale). Superficie lorda complessiva di mq. 397,00. Libero. Prezzo base Euro 156.800,00 Offerta minima Euro 117.600,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/03/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E.

Dott Giovanni G. Amenduni.
Professionista Delegato e
Custode Giudiziario Avv. Silvia
Lorenzon tel. 0497400282
- info@pageg.org - www.
pageg.org. Rif. RGE 404/2019
PP815363

**LEGNARO - VIA ARDONEGHE,
59 - VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA MISTA -
LOTTO 2) FABBRICATORURALE,**
completamente da ristrutturare,
costituita dalla porzione ovest
e centrale del fabbricato,
disposta ai piani terra e primo
ad uso abitazione e annessi
rustici ad uso stalla/porcile/
granaio ai piani terra e primo,
di mq. 526, insistenti su area
coperta e scoperta esclusiva
di catastali mq. 925. Occupato.
Prezzo base Euro 102.000,00
Offerta minima Euro 76.500,00.
**VIA ARDONEGHE, 59 E 59/B
- LOTTO 4-5-6) PORZIONE
EST DI FABBRICATO AD USO
ABITAZIONE** con portico,
completamente da ristrutturare,
disposta ai piani terra e primo
di mq. 138; fabbricato rurale
ad uso abitazione, posto a
sud in distacco con annesso
rustico, ai piani terra e primo,
di mq. 233, insistenti su area
coperta e scoperta esclusiva di
catastali mq. 755; nonché quota
indivisa di 1/2 dell'area ad uso
passaggio di catastali mq. 215.
Occupato. Prezzo base Euro
120.000,00 Offerta minima Euro
90.000,00. Vendita telematica
sincrona mista senza incanto
08/03/23 ore 12:00. G.E.
Dott.ssa Manuela Elburgo.
Professionista Delegato Notaio
L. Todeschini Premuda. Per info
APEP di Padova tel. 049651228
- www.apepnotai.it email info@
apepnotai.it. Rif. RGE 968/2013
PP815372

**LOREGGIA - VIA TIZIANO
VECELLIO, 7/3 - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA -
ABITAZIONE** angolo nord-est
ai piani terra, primo e sottotetto
con area coperta e scoperta
esclusiva, per una superficie
commerciale complessiva di
mq. 152. Occupato senza titolo.
Prezzo base Euro 124.400,00
Offerta minima Euro 93.300,00.
Vendita telematica sincrona
mista senza incanto 06/03/23
ore 12:00. G.E. Dott.ssa Paola
Rossi. Professionista Delegato
Dott. Roberto Serra. Per info
APEP di Padova tel. 049651228
- www.apepnotai.it email info@
apepnotai.it. Rif. RGE 129/2021
PP815607

**MASSANZAGO - VIA CÀ MORO,
6 - VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA MISTA
- COMPENDIO IMMOBILIARE**
composto da unità abitativa
di circa 260 mq, con corte
di pertinenza esclusiva, due
locali ad uso deposito (di 37
e 220 mq) e quattro terreni
agricoli per complessivi 11.245
mq. L'abitazione, non agibile,
presenta al piano terra: un
ampio ingresso, cantina, cucina
con dispensa, tinello, un ampio
ricovero attrezzato e un ripostiglio;
al primo piano: un granaio, due
camere e un ripostiglio. Libero.
Prezzo base Euro 113.000,00
Offerta minima Euro 84.750,00.
Vendita telematica sincrona
mista senza incanto 08/03/23
ore 18:00. G.E. Dott.ssa Micol
Sabino. Professionista Delegato
e Custode Giudiziario Avv. M.
Gaibani tel. 049651351 email
gaibani@unidepa.it. Rif. RGE
442/2021 **PP815360**

**MASSANZAGO - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA - VIA ROMA,
12 - LOTTO 1) ABITAZIONE** al
piano terra per una superficie
commerciale di mq. 112, con
la comproprietà pro quota delle
parti comuni in particolare
dell'area coperta e scoperta
di pertinenza del fabbricato
adibita a cortile, in parte gravata
da servitù di passaggio a favore
delle retrostanti proprietà.
Occupato con titolo. Prezzo
base Euro 68.000,00 Offerta
minima Euro 51.000,00. **LOTTO
2) ABITAZIONE** disabitata in
precarie condizioni, ai piani
terra e primo per una superficie
commerciale di mq. 212, con la
comproprietà pro quota delle
parti comuni in particolare
dell'area coperta e scoperta
di pertinenza del fabbricato
adibita a cortile, in parte gravata
da servitù di passaggio a favore
delle retrostanti proprietà.
Libero. Prezzo base Euro
79.000,00 Offerta minima Euro
59.250,00. Vendita telematica
sincrona mista senza incanto
20/02/23 ore 12:00. G.E.
Dott.ssa Manuela Elburgo.
Professionista Delegato Dott.
R. Franco. Per info APEP di
Padova tel. 049651228 - www.
apepnotai.it email info@
apepnotai.it. Rif. RGE 322/2020
PP814379

**MESTRINO - VIA GIUSEPPE
TALIERCIO, 24 - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA - LOTTO 1)**

ABITAZIONE, facente parte del
fabbricato bifamiliare a taglio
verticale, disposta ai piani terra,
primo e sottostrada; garage
al piano primo sottostrada e
con area cortilizia esclusiva
di pertinenza di mq. 279
nonché quota indivisa di 1/2 di
nuda proprietà della strada di
accesso. Occupato dal debitore.
Prezzo base Euro 159.000,00
Offerta minima Euro 119.250,00.
Vendita telematica sincrona
mista senza incanto 28/02/23
ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol
Sabino. Professionista Delegato
Notaio R. Cardarelli. Per info
APEP di Padova tel. 049651228
- www.apepnotai.it email info@
apepnotai.it. Rif. RGE 980/2013
PP814802

**MESTRINO - VIA IV NOVEMBRE,
60 - VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - NUDA PROPRIETÀ DI
PICCOLO FABBRICATO** eretto
per complessivi tre piani fuori
terra su scoperto di pertinenza
composto da due appartamenti
e un garage in fase di
ultimazione. Occupato. Prezzo
base Euro 225.000,00 Offerta
minima Euro 168.750,00.
Vendita telematica sincrona
mista senza incanto 07/03/23
ore 14:30. G.E. Dott.ssa Paola
Rossi. Professionista Delegato
e Custode Delegato Avv. D.
Marzano tel. 3483191794
email avv.daniela.marzano@
gmail.com. Rif. RGE 172/2021
PP815375



**MONSELICE - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA - VIA
GALILEO GALILEI, 20 - LOTTO
1) APPARTAMENTO** al piano
secondo composto da ingresso,
ripostiglio, cucina - soggiorno,
poggiolo, disimpegno, bagno
e camera, con cantina al piano
terra. Libero. Prezzo base Euro
44.000,00 Offerta minima Euro
33.000,00. Vendita telematica
sincrona mista senza incanto
02/03/23 ore 10:00. **LOTTO
2) APPARTAMENTO** al
piano primo, composto da
ingresso-soggiorno, poggiolo,
ripostiglio, cucina, disimpegno,
bagno, camera, con garage
e magazzino al piano terra.

Libero. Prezzo base Euro
64.000,00 Offerta minima Euro
48.000,00. Vendita telematica
sincrona mista senza incanto
02/03/23 ore 11:00. **LOTTO
3) APPARTAMENTO** al piano
secondo composto da ingresso-
soggiorno, poggiolo, ripostiglio,
cucina, disimpegno, bagno, due
camere, con garage e cantina
al piano terra. Libero. Prezzo
base Euro 80.000,00 Offerta
minima Euro 60.000,00. Vendita
telematica sincrona mista senza
incanto 02/03/23 ore 12:00. Per
maggiori informazioni relative
alla gara telematica consultare
il sito www.spazioaste.it.
G.E. Dott.ssa Micol Sabino.
Professionista Delegato e
Custode Giudiziario Avv. Elena
Zoppelli tel. 0498754211 email
elena.zoppelli@gmail.com. Rif.
RGE 626/2018 **PP815408**

**MONSELICE - VIA M.
BUONARROTI, 20/6 - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA -
APPARTAMENTO** al piano
terzo e garage al piano terra
della superficie commerciale
complessiva di mq. 144.
L'appartamento è occupato con
titolo, il garage è libero. Prezzo
base Euro 69.000,00 Offerta
minima Euro 51.750,00. Vendita
telematica sincrona mista senza
incanto 23/02/23 ore 16:00.
G.E. Dott Giovanni G. Amenduni.
Professionista Delegato Notaio
Gianpiero Luca. Per info APEP
di Padova tel. 049651228 -
www.apepnotai.it email info@
apepnotai.it. Rif. RGE 85/2021
PP814394

**MONSELICE - VIA RAMP
A, 10 - 8/A E 8/B - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA - LOTTO 1)
DUE APPARTAMENTI** (uno al
piano terra e uno al piano primo)
ed un locale magazzino con
ufficio al piano terra, con area
coperta e scoperta esclusiva di
pertinenza, per una superficie
commerciale complessiva di
mq. 263 circa. Occupato dal
debitore. Prezzo base Euro
65.000,00 Offerta minima Euro
48.750,00. Vendita telematica
sincrona mista senza incanto
01/03/23 ore 10:00. G.E.
Dott Giovanni G. Amenduni.
Professionista Delegato Notaio
F. Rampazzo. Per info APEP
di Padova tel. 049651228 -
www.apepnotai.it email info@
apepnotai.it. Rif. RGE 623/2018
PP814803

MONSELICE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA SAN LUIGI GONZAGA, 17 - LOTTO 1) UNITÀ RESIDENZIALE, al grezzo avanzato, sviluppata al piano terra e seminterrato facente parte di "Villa Paradisi Capodivacca". Prezzo base Euro 126.000,00 Offerta minima Euro 94.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 16:30. **LOTTO 2) UNITÀ RESIDENZIALE**, al grezzo avanzato, sviluppata al piano terra e seminterrato facente parte di "Villa Paradisi Capodivacca". Prezzo base Euro 118.000,00 Offerta minima Euro 88.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 17:05. **LOTTO 3) GARAGE** con pavimentazione e muro in fondo di pietra facente parte di "Villa Paradisi Capodivacca". Prezzo base Euro 17.100,00 Offerta minima Euro 12.825,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 17:40. **LOTTO 4) POSTO AUTO SCOPERTO** su cortile condominiale pavimentato di "Villa Paradisi Capodivacca". Prezzo base Euro 10.800,00 Offerta minima Euro 8.100,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 18:15. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. RGE 451/2021 **PP814276**

MONTEGROTTO TERME - CORSO DELLE TERME, 193 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) APPARTAMENTO al piano primo composto da ingresso con veranda, soggiornopranzo-cucina, due bagni finestrati, disimpegno, tre camere, serra esterna, ampia terrazza su quattro lati. Accesso da scala esterna. Superficie commerciale di mq. 210. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 180.000,00 Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - [\[pageg.org\]\(http://pageg.org\). Rif. RGE 198/2020 **PP814548**](http://www.</p>
</div>
<div data-bbox=)

PADOVA - ZONA CENTRO VIA RUDENA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE SINGOLA su tre livelli con ripostiglio esterno, cortile esclusivo e accesso privato della superficie commerciale di mq. 179,60; due garages al piano terra contigui all'abitazione con cortile esclusivo e ripostiglio della superficie commerciale di mq. 73. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 507.000,00 Offerta minima Euro 380.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/02/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio E. Carrucchi. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. RGE 606/2011 **PP814801**



PADOVA - ZONA CENTRO VIA VESCOVADO (DEL), 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto al piano interrato da cantina, al piano terra da ampio garage, ripostiglio e da parti comuni all'altra unità sita al piano primo e cioè ingresso, il vano scale-ascensore e il locale macchine. Piano secondo composto da ingresso, grande soggiorno e zona controsoffittata, lavanderia con disbrigo, cucina con piccolo balcone, antibagno e bagno e sala adibita a pranzo. Piano terzo con ampia zona disimpegno, due camere, due bagni e stanza pluriuso con terrazza. Superficie commerciale complessiva mq. 260 circa. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 660.000,00 Offerta minima Euro 495.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/03/23 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Incerti tel. 0497400282 - www.pageg.org email info@pageg.org Rif. RGE 705/2016 **PP815347**

PADOVA - ZONA EST VIA ALBERTO RIVA VILLASANTA, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo, e relativo garage al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/02/23 ore 15:15. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alice Lin tel. 049656613 - 3471388325 email alice.lin@avvocatolin.it. Rif. RGE 240/2020 **PP814796**

PADOVA - ZONA EST VIALE INDUSTRIA (DELL'), 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo della superficie commerciale di mq. 90. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 47.000,00 Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/03/23 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott.ssa Emanuela Lo Buono. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. RGE 807/2017 **PP815337**

PADOVA - ZONA EST VIA LUIGI PELLIZZO, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano di superficie lorda mq 74,00 comprensiva della quota parte delle murature, con cantina al piano interrato di superficie netta mq 4,54, così composto: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, antibagno, bagno non finestrato, camera, terrazzo, facenti parte di un condominio denominato "Corpo I" collocato in una zona residenziale costituita da un complesso condominiale denominato "Complesso San Gregorio". Libero. Prezzo base Euro 109.000,00 Offerta minima Euro 81.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/03/23 ore 14:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario

Dott. Michele Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com. Rif. RGE 125/2018 **PP815373**

PADOVA - ZONA EST VIA VENEZIA, 90A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) POSTO AUTO situate in parcheggio interrato posto nel complesso condominiale denominato "Epicentro" a destinazione commerciale. Libero. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 15:30. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. RGE 194/2020 **PP814266**

PADOVA - ZONA NORD VIA FRANCESCO GUARDI, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano e garage al piano terra facente parte di un condominio che si sviluppa su tre livelli fuori terra. L'appartamento è così composto: ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, balcone, due camere da letto, bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 72.500,00 Offerta minima Euro 54.375,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/02/23 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Francesca Salvador tel. 049658376 email salvador@unidepa.it Rif. RGE 375/2021 **PP814687**

PADOVA - ZONA OVEST VIA CAPORELLI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC CHIESANUOVA - APPARTAMENTO al piano secondo con soffitta e terrazza al piano terzo; garage al piano terra della superficie commerciale complessiva di mq. 129, facenti parte del fabbricato condominiale denominato condominio "Elisa". Occupato con titolo. Prezzo base Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio Francesco Crivellari.

Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it. it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 311/2021 **PP814252**

PADOVA - ZONA OVEST VIA TERGOLA, 28/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE SUL LATO NORD DEL FABBRICATO BIFAMILIARE a taglio verticale ai piani terra e primo con garage al piano terra e con area coperta e scoperta esclusiva pertinenziale, per una superficie commerciale complessiva di mq. 234. Si evidenzia la possibile riduzione del titolo di provenienza. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 240.000,00 Offerta minima Euro 180.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/02/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Not. M. Casciano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 89/2020 **PP814259**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA ENRICO CATELLANI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE cielo-terra di circa 104 mq lordi, con balconi, terrazzi scoperti, vani accessori e giardino esclusivo, composta da un piano terra con vano ingresso, ripostiglio e lavanderia sottoscale; un piano primo con locale cucina, soggiorno pranzo e terrazza; un piano secondo con un bagno finestrato, due camere da letto e uno studiolo. Prezzo base Euro 152.000,00 Offerta minima Euro 114.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/02/23 ore 11:00. G.I. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Carrucchi. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 6363/2011 **PP814809**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA GIOSUE' CARDUCCI, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE da ristrutturare, disposta su due piani fuori terra e sottotetto praticabile con piccolo scoperto pertinenziale per una superficie commerciale complessiva di mq. 240. Prezzo base Euro 265.000,00 Offerta minima Euro 198.750,00. Vendita telematica sincrona

mista senza incanto 14/02/23 ore 10:00. G.I. Dott.ssa Federica Di Paolo. Professionista Delegato Notaio Francesco Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 1478/2021 **PP814255**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA SANTA MARIA IN VANZO, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC CITTÀ GIARDINO - ABITAZIONE al piano rialzato (terra catastale) con cantina, ripostiglio, garage al piano seminterrato e cortili esclusivi (non recintati), per una superficie commerciale complessiva di mq. 226, oltre alla comproprietà indivisa della rampa di accesso al garage. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 270.000,00 Offerta minima Euro 202.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/02/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio Federico Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 224/2019 **PP814391**

PADOVA - ZONA SUD-OVEST VIA GAETANO CASATI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC MONTÀ - APPARTAMENTO al piano terra con adiacente ripostiglio esterno della superficie commerciale di mq. 77. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/02/23 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio A. Busato tel. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 200/2021 **PP814392**



PADOVA - ZONA SUD-OVEST VIA POLESINE, 53/5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOC MANDRIA - APPARTAMENTO al piano terzo con soffitta al piano

quarto, cantina al piano interrato e garage al piano terra della superficie commerciale complessiva di mq. 163, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Polesine". Libero. Prezzo base Euro 180.000,00 Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/03/23 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio A. Busato tel. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 310/2021 **PP815690**

PIOVE DI SACCO - VIA BUONARROTI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA su due piani di 246 mq con adiacente laboratorio e terreno scoperto di pertinenza. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, antibagno e bagno (al piano terra), ingresso, disimpegno, cinque camere, cucina, ripostiglio e bagno (al piano primo). Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 145.000,00 Offerta minima Euro 108.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/03/23 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Gaibani tel. 049651351 email gaibani@unidepa.it. Rif. RGE 240/2021 **PP815359**

PIOVE DI SACCO - VIA C. DAVILA, 52/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano secondo con soffitta al piano terzo e garage al piano primo sottostrada della superficie commerciale complessiva di mq. 119, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio San Martino". Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 152.000,00 Offerta minima Euro 114.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/02/23 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 195/2020 **PP815688**

PIOVEDISACCO-VIAPALLADIO, 1/B - VENDITA MEDIANTE

PROCEDURA COMPETITIVA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE, in particolare porzione sud da cielo a terra di bifamiliare innalzata su due livelli, dotata di garage e scoperto esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 95.000,00 Vendita competitiva 28/02/23 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Letizia Lotto tel. 3923719552 email lotto@lottostudio.it. Rif. FALL 29/2022 **PP815496**

PONTE SAN NICOLÒ - VIA GUIDO ROSSA, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al terzo piano composto da soggiorno, ripostiglio, cucina, disimpegno, wc, bagno, una camera e loggia, con garage al primo piano sottostrada. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 02/03/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Zoppelli tel. 0498754211 email elena.zoppelli@gmail.com. Rif. RGE 220/2021 **PP815410**

PONTE SAN NICOLÒ - VIA MONTE BIANCO, 3 INT. A10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano secondo, con orientamento nord-est, di un fabbricato condominiale su tre piani fuori terra. L'unità abitativa si compone di ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, guardaroba, bagno finestrato, camera matrimoniale, camera singola e un poggiolo, per una superficie commerciale di 92,62 mq. Garage al piano terra di mq. 6,02. Occupato. Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 59.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/03/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Silvia Lorenzon tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 444/2021 **PP815370**

PONTELONGO - VIA CANDIANA, 1775/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE di testa, in precarie condizioni, lato est, al piano terra e primo con annesso terreno di catastali mq. 2.190. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 13/02/23 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 230/2007 **PP814251**

SACCOLONGO - FRAZIONE CANTON DELLA MADONNA - VIA PELOSA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO UNIFAMILIARE in fase di ristrutturazione caratterizzato al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, cucinino, bagno, cantina, centrale termica, garage per una superficie complessiva di circa 125 mq lordi; sul lato est vi è un portico di circa 10 mq. Al piano primo, che si estende per circa 121 mq lordi, si trova un disimpegno, quattro camere matrimoniali, un bagno ed un ex fienile; sul lato est vi è un poggiolo di circa 2 mq. Secondo garage in separato corpo di fabbrica di circa 14 mq lordi. Scoperto di pertinenza in parte destinato a strada di accesso per le proprietà limitrofe. Libero. Prezzo base Euro 116.000,00 Offerta minima Euro 87.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/02/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. ssa Antonella Crivellaro tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 23/2022 **PP815190**

SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - LOCALITA' ARSEGO, VIA FABIO FILZI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra e garage al piano primo sottostrada della superficie commerciale complessiva di mq. 79, facenti parte del fabbricato condominiale

denominato "Condominio Margarise A." Libero. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 02/03/23 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio A. Nazari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 432/2019 **PP814807**

SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA GIOVANNI DA CAVINO, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE situata al piano terra e primo di un fabbricato a tipologia bifamiliare, dotata di garage e cortile ad uso esclusivo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/02/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email s.faggian@pvg.network Rif. RGE 353/2021 **PP814359**

SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA PRAARIE, 25/A E 25/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO COMPOSTO DA DUE APPARTAMENTI, uno al piano terra e uno al piano primo di mq. 121 e 135; laboratorio artigianale al piano terra di mq. 396, oltre all'area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di mq. 1.460. Ex L.1 Occupato dal debitore, ex L.2 libero, ex L.3 occupato con titolo. Prezzo base Euro 205.000,00 Offerta minima Euro 153.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/03/23 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 417/2017 **PP814806**

SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO - VIA GIROLAMO SAVONAROLA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -

FABBRICATO a corpo unico dalla forma di "L" ultimato nel 1963 composto da abitazione e magazzino collegati tra di loro da un piccolo corridoio. L'unità abitativa si sviluppa su un unico piano più sottotetto non collegato all'abitazione, per una superficie complessiva di mq. 198, e si compone di ingresso-corridoio, soggiorno-cucina-pranzo, tre camere, disimpegno, bagno, lavanderia, cantina, centrale termica, portico e soffitta. Il magazzino è composto da due aree adibite a deposito e due a ricovero attrezzi per una superficie commerciale complessiva di mq. 58. Sono presenti manufatti non autorizzati. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 106.000,00 Offerta minima Euro 79.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/02/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marcello Dalla Costa tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 468/2021 **PP815251**

SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO - VIA I MAGGIO, 40-41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE AL PIANO TERRA DI VILLETTA BIFAMILIARE composta da ingresso e cucina abitabile, salotto, due camere da letto, due bagni, locale sgombero, ripostiglio, locale centrale termica con accesso esterno (per complessivi mq 111); porzione di locale deposito in corpo di fabbrica staccato (40 mq). Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/03/23 ore 16:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Gaibani tel. 049651351 email gaibani@unidepa.it. Rif. RGE 414/2019 **PP815358**

TEOLO - LOCALITA' FERIOLE, CON ACCESSO DA VIA G. ZANELLA, 4/10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo con ripostiglio al piano terra e garage al piano primo

sottostrada con accesso da via M. Cesarotti, della superficie commerciale complessiva di mq. 128, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio I Cedri". Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/03/23 ore 12:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Not. M. Casciano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 421/2021 **PP815630**

TOMBOLO - VIA MALZONE, 2/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ RESIDENZIALE facente parte di una serie di n. 6 case a schiera e di un box auto esclusivo, così composta: Piano terra: ingresso nel soggiorno di mq29,37, bagno cieco con anti bagno, locale pranzo in continuità con la cucina ricavata nella veranda. Dalla cucina si accede ad una piccola terrazza di mq11,52. Nel soggiorno è posizionata una stufa a legna, con la tenuta dei fumi non perfetta. Primo piano: disimpegno centrale, camera di mq13,94 e ad una camera di mq9,09; camera di mq18,07 e ad un bagno con anti bagno di mq6,12. Dalla camera verso il lato Ovest si accede ad un poggiolo di mq6,84; dalla camera più ampia sul lato Est si accede ad una terrazza di mq16,64. Piano interrato: locale ad uso taverna o deposito di mq16,92, di una lavanderia con servizio di mq4,96. Una piccola area scoperta di mq30,74 rappresenta l'ingresso esterno all'abitazione. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 138.000,00 Offerta minima Euro 103.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/02/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RGE 471/2019 **PP814366**

VEGGIANO - VIA BORGO SANTA MARIA, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano

primo con esposizione nord e sud, composto da cucina, soggiorno, bagno con terrazzo, ampio disimpegno, due camere e un ballatoio collegato ad una scala esterna ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 42.800,00 Offerta minima Euro 32.100,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/03/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Vindigni tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 225/2020 **PP815349**



VIGODARZERE - VIA C. BATTISTI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA UNIFAMILIARE disposta ai piani terra, primo e piano seminterrato di commerciali mq. 250, insistente su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 1.291, sulla quale è stata realizzata una piscina da regolarizzare. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 408.000,00 Offerta minima Euro 306.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/02/23 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 667/2016 **PP814397**

VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO - PIAZZA L. MARIUTTO, 9/15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO MONOLOCALE al piano secondo con soffitta al piano terzo, garage di pertinenza obbligatoria e cantina al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 77, facenti parte del complesso condominiale denominato condominio "Borgo

Nuovo". Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 02/03/23 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio M.F. Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 273/2021 **PP815162**



VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - RAMO D'AZIENDA corrente a Maserà di Padova (PD), Via Bolzani n. 116 avente ad oggetto la produzione e il commercio di strutture tessili agglomerate, note come "nontessuti", nonché finissaggio e nobilitazione, attualmente condotta da società terza in forza di contratto di affitto ramo d'azienda del 28.03.2012, con atto nr. rep.93029 race. 16557 del Notaio dr. Germano Zinni e successive modifiche e proroghe, e successivamente risolto per intervenuta scadenza naturale dello stesso. Resta escluso dal trasferimento l'immobile ove l'azienda viene attualmente condotta esercitata in quanto di proprietà di terzi ed occupato ad oggi senza titolo dal conduttore. L'azienda nel suo complesso è costituita da: - beni mobili: macchine tessili linea 1e linea 2, faldatore, termoadesivo, taglierine, arredo e macchine per uffici, equipaggiamenti vari, contenitori accatastabili, carrelli elevatori e transpallet, silos e cisterne, attrezzature e scaffalature, ricambi vari, telefoni e impianti olio diatermico, elettrico e antintrusione e un furgone marca FIAT mod. Ducato, anno 1992 tg VC6115177, (vedi dettaglio nella perizia di stima); - brevetto europeo n.09425321.8/2281850 del 06.08.2009 dal titolo: "Polimeri, supporto comprendente tali polimeri e relativo uso quali agenti per la cattura di coloranti e battericidi" in comproprietà con ditta fornitrice della parte chimica; - rapporti di lavoro subordinato con i dipendenti addetti al ramo d'azienda alla data del trasferimento; alla data del presente bando trattasi di n.19 dipendenti a

tempo indeterminato tra operai e impiegati; - avviamento commerciale genericamente inteso. Per altre informazioni vedasi perizia di stima e bando di cessione ramo d'azienda. Prezzo base Euro 310.000,00 Vendita competitiva 28/02/23 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Pampaloni tel. 0498711400 email posta@pampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 138/2013 **PP814668**

BENI MOBILI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 165) IVECO 135-17 furgone isothermico, anno prima immatricolazione 1986, targa DS664AD. Prezzo base Euro 1.650,00 Offerta minima Euro 1.650,00. **LOTTO 167) IVECO OM150 E 24** dotato di impianto frigorifero, anno prima immatricolazione 2002, targa BX676PZ. Prezzo base Euro 3.850,00 Offerta minima Euro 3.850,00. **LOTTO 184) IVECO 150 E 18** dotato di impianto frigorifero, anno prima immatricolazione 2000, targa BN343PG. Prezzo base Euro 4.125,00 Offerta minima Euro 4.125,00. **LOTTO 185) Autovettura FIAT Fiorino** furgonata, anno prima immatricolazione 2000, targa BK367NN. Prezzo base Euro 825,00 Offerta minima Euro 825,00. **LOTTO 187) Autovettura BMW 530D** berlina cambio automatico, anno prima immatricolazione 2012, targa FL393GD. Prezzo base Euro 8.800,00 Offerta minima Euro 8.800,00. **LOTTO 188) Autovettura PEUGEOT 208**, anno prima immatricolazione 2017, targa FM078KG. Prezzo base Euro 5.775,00 Offerta minima Euro 5.775,00. **LOTTO 189) Autovettura FIAT PUNTO mod 3P 1.3JTD**, anno prima immatricolazione 2014, targa EW967XV. Prezzo base Euro 3.300,00 Offerta minima Euro 3.300,00. **LOTTO 190) Autovettura PUNTO mod 3P 1.3 JTD**, anno prima immatricolazione 2014, targa EW050XW. Prezzo base Euro 3.300,00 Offerta minima Euro 3.300,00. **LOTTO 191) Autocarro FIAT mod 35 F8B**, anno prima immatricolazione 1997, targa AM919WV. Prezzo base Euro 2.750,00 Offerta minima Euro 2.750,00. **LOTTO 288) veicolo industriale DAF mod LF 210 FA** con furgone

isothermico, anno prima immatricolazione 2018, targa FN772KY. Prezzo base Euro 38.900,00 Offerta minima Euro 38.900,00. Vendita competitiva 31/01/23 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Monica Maragotto tel. 049723775 email m.maragotto@studiomaragotto.it. Rif. CP 31/2019 **PP815299**



CADONEGHE - VIA G. RIGOTTI, 15C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO vetrato sito al piano terra di un fabbricato condominiale denominato "Condominio Francesco Petrarca". L'unità risulta composta oltre che dalla zona vendita, di profondità pari a 15,82 mc lungo il lato nord e 12,62 mc lungo la parete sud, anche da un bagno finestrato con antibagno. Superficie commerciale complessiva pari a 129,32 mq. Riscaldamento autonomo. Cl. En. G. Libero. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/03/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Silvia Lorenzon tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 444/2021 **PP815371**

CASALE DI SCODOSIA - VIA BELFIORE, SNCPA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) CAPANNONE al piano terra con 3 ampi laboratori, ufficio, disimpegno, antibagno, 2 w.c. e cortile pertinenziale. Sup. lorda di 547,63 mq. Cl. en. G. Libero. Prezzo base Euro 28.004,53 Offerta minima Euro 21.003,40. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 02/03/23 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giacomo Scalabrin tel. 0498752152 email studiolegalepd@tiscali.it. Rif. RGE 508/2008 **PP815335**

CERVARESE SANTA CROCE - LOCALITA' FOSSONA, VIA ROMA N. 152-154 (GIÀ VIA ROMA 114) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE ARTIGIANALE composto da negozio con uffici e locali accessori, un laboratorio con uffici, magazzino con caveau, altro magazzino e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 94.921,88 Offerta minima Euro 71.191,41. Vendita telematica sincrona mista competitiva 15/02/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott. Cristiano Lupi tel. 0495207616 email cl@lupistudio.it. Rif. CP 33/2014 **PP814245**

CODEVIGO - VIA GARRUBBIO, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE, composto da piano terra (già adibito a bar) e primo (da ristrutturare) al quale si accede da scala esterna con locale deposito in distacco e area coperta e scoperta esclusiva pertinenziale, per una superficie commerciale complessiva di mq. 180. Libero. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 12:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio F. Vomiero. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 223/2021 **PP814253**

DUE CARRARE - VIA MINCANA, 65/69 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) COMPLESSO di più edifici di diversa classificazione catastale ma tutti **A DESTINAZIONE "ATTIVITÀ RICETTIVO -ALBERGHIERA"** e dal relativo terreno di pertinenza sito in prossimità dello svincolo autostradale "Terme Euganee". Trattasi di un albergo sviluppatosi al piano terra, primo, secondo e terzo piano. Per ulteriori informazioni vedasi la perizia di stima. Libero. Prezzo base Euro 847.300,53 Offerta minima Euro 635.475,40. Vendita competitiva 01/03/23 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Paola

Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro De Franceschi tel. 0498711400 email alessandro.defranceschi@pampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 77/2013 **PP815178**

LOREGGIA - VIA FERROVIA, 1/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE AGRICOLA composto da: fabbricato ad uso abitativo con uffici, due stalle, un fabbricato ad uso concimaia più annessi agricoli e capannine rimovibili che insiste su terreno di 19.136 mq più un terreno agricolo di 18.850 mq con accesso da via Ferrovia. Il compendio è inoltre dotato di impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica per una potenza di 108 KWP. Occupato. Prezzo base Euro 803.000,00 Offerta minima Euro 602.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/02/23 ore 14:15. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv Francesca Boldrin tel. 0498750533 email francescaboldrin@studiobelloni.it. Rif. RGE 24/2021 **PP814307**



MONTEGROTTO TERME - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CORSO DELLE TERME, 195 - LOTTO 6) NEGOZIO fronte strada con locale archivio e servizio igienico, per una superficie commerciale complessiva di mq. 254. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 367.000,00 Offerta minima Euro 275.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 16:00. **VIA A. MEUCCI, 1 - LOTTO 8) LABORATORIO** della superficie commerciale di mq. 538 costituito da ampi locali destinati in parte a officina e in parte a carrozzeria, collegati mediante una porta al negozio affiancato (Lotto 6). L'immobile è dotato inoltre di magazzino e wc. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 170.000,00 Offerta minima Euro 127.500,00. Vendita telematica

sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Dott. Fabio Incastrini. Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 198/2020 **PP814550**

PADOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ZONA CENTRO ACCESSO DIEGO VALERI, 1/A - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DIREZIONALE (già sede di istituti bancari) disposta ai piani terra, piano ammezzato (soppalco) adibito ad archivio; porzione di lastrico solare (piano quinto) dove è collocata la centrale termica e trattamento aria e piano primo sottostrada, occupato dai locali adibiti a caveau, archivio e servizi, di mq. 1.408; quota indivisa di 409,58/1000, pari a n. 7 posti auto, dell'unità immobiliare al piano primo sottostrada di mq. 259, adibita ad autorimessa comune, con accesso da via Valeri n. 3 e dai vani scala in via Trieste e Piazzetta Gasparotto. Libero. Prezzo base Euro 1.463.000,00 Offerta minima Euro 1.097.250,00. **ZONA CENTRO VIA TRIESTE, 33 - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DIREZIONALE** al piano secondo composta da più uffici separati, distribuiti su un corridoio centrale, per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 410; quota indivisa pari a 99,41/1000 (novantanove virgola quarantuno millesimi), pari a n. 1 posti auto, dell'unità immobiliare al piano primo sottostrada di mq. 259, adibita ad autorimessa comune, con accesso da via Valeri n. 3 e dai vani scala in via Trieste e Piazzetta Gasparotto. Libero. Prezzo base Euro 638.000,00 Offerta minima Euro 478.500,00. **LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DIREZIONALE** al piano terzo composta da più uffici separati, distribuiti sul corridoio centrale, per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 408; quota indivisa pari a 99,01/1000 (novantanove virgola zero uno millesimi), pari a n. 1 posto auto, dell'unità immobiliare al piano

primo sottostrada di mq. 259, adibita ad autorimessa comune, con accesso da via Valeri n. 3 e dai vani scala in via Trieste e Piazzetta Gasparotto. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 560.000,00 Offerta minima Euro 420.000,00. **LOTTO 7) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DIREZIONALE** al piano quarto composta da tre uffici separati, distribuiti sul corridoio centrale per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 319; quota indivisa pari a 77,30/1000 (settanta sette virgola trenta millesimi), pari a n. 1 posto auto, dell'unità immobiliare al piano primo sottostrada di mq. 259, adibita ad autorimessa comune, con accesso da via Valeri n. 3 e dai vani scala in via Trieste e Piazzetta Gasparotto. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 310.000,00 Offerta minima Euro 232.500,00. **ZONA CENTRO PIAZZETTA CESIRA GASPAROTTO, 4 - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DIREZIONALE** al piano secondo composta da ampio ufficio principale e altri due minori, per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 401; quota indivisa pari a 97,23/1000 (novantasette virgola ventitre millesimi), pari a n. 1 posto auto, dell'unità immobiliare al piano primo sottostrada di mq. 259, adibita ad autorimessa comune, con accesso da via Valeri n. 3 e dai vani scala in via Trieste e Piazzetta Gasparotto. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 390.000,00 Offerta minima Euro 292.500,00. **LOTTO 6) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DIREZIONALE** al piano terzo composta da due uffici separati, distribuiti sul corridoio centrale per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 179; quota indivisa pari a 43,47/1000 (quarantatre virgola quarantasette millesimi), pari a n. 1 posto auto, dell'unità immobiliare al piano primo sottostrada di mq. 259, adibita ad autorimessa comune, con accesso da via Valeri n. 3 e dai vani scala in via Trieste e Piazzetta Gasparotto. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 179.000,00 Offerta minima Euro 134.250,00. **LOTTO 8) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DIREZIONALE** al piano quarto composta da

cinque uffici separati, distribuiti sul corridoio centrale per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 176; quota indivisa pari a 42,64/1000 (quarantadue virgola sentaquattro millesimi), pari a n. 1 posto auto, dell'unità immobiliare al piano primo sottostrada di mq. 259, adibita ad autorimessa comune, con accesso da via Valeri n. 3 e dai vani scala in via Trieste e Piazzetta Gasparotto. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 224.000,00 Offerta minima Euro 168.000,00. **ZONA CENTRO VIA DIEGO VALERI, 5 - LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DIREZIONALE** al piano terzo composta da tre uffici e archivio, distribuiti lungo il corridoio centrale, per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 224; quota indivisa pari a 54,36/1000 (cinquantaquattro virgola trentasei millesimi), pari a n. 1 posto auto, dell'unità immobiliare al piano primo sottostrada di mq. 259, adibita ad autorimessa comune, con accesso da via Valeri n. 3 e dai vani scala in via Trieste e Piazzetta Gasparotto. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 221.000,00 Offerta minima Euro 165.750,00. **LOTTO 9) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE DIREZIONALE** al piano quarto composta da più uffici separati con affaccio su via Valeri, distribuiti su un corridoio centrale con servizi e archivio, per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 317; quota indivisa pari a 77/1000 (settantasette millesimi), pari a n. 1 posto auto, dell'unità immobiliare al piano primo sottostrada di mq. 259, adibita ad autorimessa comune, con accesso da via Valeri n. 3 e dai vani scala in via Trieste e Piazzetta Gasparotto. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 393.000,00 Offerta minima Euro 294.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/02/23 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio G. Ponzi. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 12/2021 **PP814793**

PIOVE DI SACCO - LOCALITÀ' LONGO, VIA BEVERARE, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) 3 CAPANNONI

DESTINATI AD ALLEVAMENTO AVICOLO di mq. 6.023, sulle cui coperture sono installati in diritto di superficie con scadenza fissata il 31.12.2032, degli impianti fotovoltaici di proprietà di terzi; detti capannoni sono completi di impianto elettrico di illuminazione e forza motrice, impianto idrico ad autoclave regolabile e distribuzione del mangime, impianto di riscaldamento localizzato a raggi infrarossi, impianto di ventilazione; fa parte del compendio la cabina elettrica di conversione e un locale ENEL e misure dell'impianto fotovoltaico; il tutto insistente su un'area coperta e scoperta pertinenziale di mq. 19.200. Prezzo base Euro 986.000,00 Offerta minima Euro 739.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/02/23 ore 11:00. G.I. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 3320/2020 **PP814381**

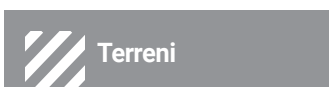
TEOLO - LOCALITÀ' TREPONTI, CON ACCESSO DA VIA MOLINROTTO N. 22/24 E VIA EUGANEA TREPONTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ' SINCRONA MISTA - COMPLESSO ARTIGIANALE/COMMERCIALE composto da tre edifici: il primo ai piani terra e primo di mq. 574, adibito a spazio di vendita ed uffici con annesso laboratorio, deposito e locali di servizio al piano terra di mq. 688 e magazzino di mq. 163, oltre ad un corpo non censito (da demolire); il secondo ad un solo piano fuori terra, adibito a deposito/magazzino di mq. 209 (in parte da demolire); il terzo, costituito da un fabbricato censito come abitativo, ma di fatto adibito a show room disposto ai piani terra, primo e piano interrato di mq. 423, insistente sua area esclusiva di catastali mq. 1.331. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 1.076.000,00 Offerta minima Euro 807.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/03/23 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 323/2020 **PP815633**

TORREGLIA - VIA ENRICO MATTEI, 13/L - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE con cortile esclusivo. Superficie commerciale di circa mq 153,75 per la parte costruita e di 41 mq per il cortile esclusivo (avente dimensione di 205 mq) per totali mq commerciali 195 circa. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 66.700,00 Offerta minima Euro 50.025,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 14:00. **LOTTO 2) CAPANNONE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE**, posto all'interno di edificio pluri-unità, con cortile esclusivo. Superficie commerciale di circa mq 290 per la parte costruita e di 31,20 mq per il cortile esclusivo (avente dimensione di 156 mq) per totali 321 mq commerciali. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 109.800,00 Offerta minima Euro 82.350,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 14:00. **LOTTO 3) CAPANNONE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE**, posto all'interno di edificio pluri-unità con cortile esclusivo. Superficie commerciale di circa mq 290 per la parte costruita e di 31,20 mq per il cortile esclusivo (avente dimensione di 156 mq) per totali mq commerciali 321. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 109.800,00 Offerta minima Euro 82.350,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 15:00. **LOTTO 4) CAPANNONE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE**, posto all'interno di edificio pluri-unità con cortile esclusivo. Superficie commerciale di circa mq 292 per la parte costruita e di 30 mq per il cortile esclusivo (avente dimensione di 150 mq) per totali mq commerciali 322 circa. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 110.100,00 Offerta minima Euro 82.575,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 198/2020 **PP814549**

VEGGIANO - LOCALITÀ' CAPITELLO, LUNGO VIA CAPITELLO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) 4 CAPANNONI DESTINATI AD ALLEVAMENTO AVICOLO di mq. 6.048, sulle cui coperture sono installati in diritto di superficie con scadenza fissata il 31.12.2032, degli impianti fotovoltaici di proprietà di terzi; detti capannoni sono completi di impianto di illuminazione interno ed esterno, impianto idrico ad autoclave, impianto di riscaldamento centralizzato a fasci di tubi lungo le pareti, impianto di ventilazione; fa parte del compendio la cabina elettrica ENEL e il locale misure dell'impianto fotovoltaico; il tutto insistente su un'area coperta e scoperta pertinenziale di mq. 18.815. Prezzo base Euro 919.000,00 Offerta minima Euro 689.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/02/23 ore 11:00. G.I. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 3320/2020 **PP814382**

VIGONZA - VIA PASTORE - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) UFFICIO al piano primo composto da unico locale con cellula bagno con anti e wc, all'interno del complesso commerciale - direzionale denominato "Centro Primavera". Libero. Prezzo base Euro 65.100,00 Offerta minima Euro 48.825,00. **LOTTO 2) UFFICIO** al piano primo composto da unico locale con cellula bagno con anti e wc, all'interno del complesso commerciale - direzionale denominato "Centro Primavera". Libero. Prezzo base Euro 71.400,00 Offerta minima Euro 53.550,00. **LOTTO 3) UFFICIO** al piano primo composto da unico locale con cellula bagno con anti e wc, all'interno del complesso commerciale - direzionale denominato "Centro Primavera". Libero. Prezzo base Euro 79.200,00 Offerta minima Euro 59.400,00. **LOTTO 4) UFFICIO** al piano primo composto da ingresso, due bagni, sala riunioni, cinque uffici, ufficio direzionale, cinque locali ad uso archivio, all'interno del complesso commerciale - direzionale denominato "Centro

Primavera". Libero. Prezzo base Euro 300.000,00 Offerta minima Euro 225.000,00. **LOTTO 5) POSTO AUTO**, all'interno del complesso commerciale - direzionale denominato "Centro Primavera". Libero. Prezzo base Euro 4.200,00 Offerta minima Euro 3.150,00. **LOTTO 6) POSTO AUTO**, all'interno del complesso commerciale - direzionale denominato "Centro Primavera". Libero. Prezzo base Euro 4.200,00 Offerta minima Euro 3.150,00. **LOTTO 7) POSTO AUTO**, all'interno del complesso commerciale - direzionale denominato "Centro Primavera". Libero. Prezzo base Euro 4.320,00 Offerta minima Euro 3.240,00. **LOTTO 8) POSTO AUTO**, all'interno del complesso commerciale - direzionale denominato "Centro Primavera". Libero. Prezzo base Euro 4.500,00 Offerta minima Euro 3.375,00. **LOTTO 9) POSTO AUTO**, all'interno del complesso commerciale - direzionale denominato "Centro Primavera". Libero. Prezzo base Euro 4.620,00 Offerta minima Euro 3.465,00. **LOTTO 10) POSTO AUTO**, all'interno del complesso commerciale - direzionale denominato "Centro Primavera". Libero. Prezzo base Euro 4.800,00 Offerta minima Euro 3.600,00. Vendita competitiva 02/02/23 ore 12:00. G.D. Dott. ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Maragotto tel. 049723775 email m.maragotto@studiomaragotto.it. Rif. FALL 42/2016 **PP815295**



CADONEGHE - LOCALITA' BAGNOLI, CON ACCESSO DA VIA BAGNOLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO privo di sovrastanti costruzioni, per una superficie catastale di mq. 1.159. Prezzo base Euro 6.954,00 Offerta minima Euro 5.215,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/03/23 ore 10:00. G.I. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Zecchinato Gallo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 4602/2019 **PP815340**

FERRARA - ZONA SANT'EGIDIO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI gravati da una servitù di passaggio. NCT Ferrara Foglio 144 particella 03 e particella 125. Per ulteriori informazioni vedasi la perizia di stima allegata. Prezzo base Euro 21.088,67 Offerta minima Euro 15.816,50. Vendita competitiva 01/03/23 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro De Franceschi tel. 0498711400 email alessandro.defranceschi@pampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 77/2013 **PP815177**

FONTANIVA - VIA BRENTA, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Il compendio immobiliare è composto da diversi **TERRENI AGRICOLI**, quasi tutti confinanti e contigui tra loro, e da una piccola stalla. La maggior parte delle particelle pignorate si affacciano su via Brenta. Prezzo base Euro 163.875,00 Offerta minima Euro 140.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/02/23 ore 11:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giacomo Scalabrin tel. 0498752152 email studiolegalepd@tiscali.it. Rif. RGE 14/2020 **PP814361**

LIMENA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - ACCESSO DA VIA PRAIMBOLE - LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' DI TERRENI agricoli con potenzialità edificatoria produttiva da sviluppare oltre a piccolo edificio adibito a magazzino per complessivi censuari mq 34.530. Prezzo base Euro 1.645.000,00 Offerta minima Euro 1.233.750,00. Vendita competitiva 15/02/23 ore 11:20. **LOTTO 6) PIENA PROPRIETA' DI PICCOLA PORZIONE DI TERRENO** con potenzialità edificatoria produttiva da sviluppare per complessivi censuari mq 62. Prezzo base Euro 3.000,00 Vendita competitiva 15/02/23 ore 12:20. **ACCESSO DA VIA IV NOVEMBRE - LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' DI TERRENI** agricoli con potenzialità edificatoria produttiva da sviluppare per complessivi censuari mq 10.720. Prezzo base Euro 480.000,00 Offerta

minima Euro 360.000,00. Vendita competitiva 15/02/23 ore 11:40. **ACCESSO DA VIA C. MARCHESI - LOTTO 5) PIENA PROPRIETA' DELLA QUOTA INDIVISA DI 1/4 DI TERRENI** agricoli per complessivi censuari mq 11.073. Prezzo base Euro 8.000,00 Offerta minima Euro 6.000,00. Vendita competitiva 15/02/23 ore 12:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Andrea Fasan tel. 0498239611 email ldaurizio@kpmg.it. Rif. FALL 146/2020 **PP814560**

PADOVA - ZONA OVEST VIALE FAUSTO COPPI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI TERRENI agricoli con potenzialità edificatoria residenziale per complessivi censuari mq 13.678 con accesso da viale f. coppi evia due palazzi. Prezzo base Euro 195.000,00 Offerta minima Euro 146.250,00. Vendita competitiva 15/02/23 ore 11:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Andrea Fasan tel. 0498239611 email ldaurizio@kpmg.it. Rif. FALL 146/2020 **PP814559**

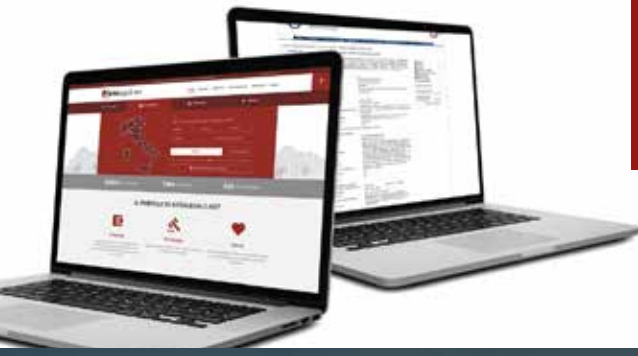
PIOMBINO DESE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA PIAVE, 29 - LOTTO 2) AREA verde interclusa, priva di potenzialità edificatoria, attualmente adibita a giardino, avente superficie catastale di mq. 5.306. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. **VIA PAVE IN PROSSIMITA' DEL CIVICO, 29 - LOTTO 3) TERRENO EDIFICABILE** della superficie catastale di mq. 5.130. Prezzo base Euro 152.000,00 Offerta minima Euro 114.000,00. **LOCALITA' TORRESELLE, CON ACCESSO DA STRADA PRIVATA, LATERALE DI VIA PIAVE, SNC - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** avente superficie catastale di mq. 5.345. Prezzo base Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 20.255,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/03/23 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio M. Holler. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 326/2020 **PP815505**

TORREGLIA - VIA ENRICO MATTEI, 13/L - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) AREA URBANA, posta all'interno di complesso di più unità aventi destinazione artigianale, con accesso da cortile comune dalla strada via E. Mattei. Superficie commerciale mq 128. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 12.200,00 Offerta minima Euro 9.150,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/02/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Incastrini tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 198/2020 **PP814551**



VEGGIANO - LOCALITA' CAPITELLO, VIA CAPITELLO ALL'ALTEZZA DEL CIVICO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) TERRENI AGRICOLI costituiti da tre appezzamenti, di cui uno prospiciente via Capitello in parte adibito a spazio manovra e strada accesso di catastali mq. 390; il secondo seminativo a ridosso dei capannoni avicoli di catastali mq. 20.050; il terzo a margine del fiume Ceresone, accessibile non agevolmente, da "capezzagna" di proprietà di terzi di catastali mq. 13.145. Prezzo base Euro 132.000,00 Offerta minima Euro 99.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/02/23 ore 11:00. G.I. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 3320/2020 **PP814383**



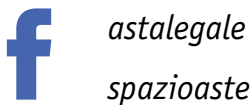
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 125
Gennaio 2023

Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)