



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI AVELLINO



### Abitazioni e box

**ANDRETTA (AV) - CONTRADA LIARDI - PORZIONE DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** posto su un unico livello oltre un sottotetto non praticabile. La predetta porzione ha una superficie netta compl. di circa mq. 118,77 oltre un portico pavimentato della sup. netta di mq. 33,66. Prezzo base Euro 29.267,58. Offerta minima: Euro 21.950,69. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 25/01/23 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012.

Custode Giudiziario Avv. Nadia Cozza - con studio in Torella dei Lombardi (Av) - Corso Vittorio Emanuele, 93 tel. 0827181089 - pec:avv.nadia.cozza@messagingpec.it - e-mail:avv.nadia.cozza@icloud.com. Rif. RGE 183/2016 **AV812934**

**ANDRETTA (AV) - VIA MATTINELLA - FABBRICATO** su due livelli, piano seminterrato e piano rialzato, superficie utile complessiva di mq. 103,60, oltre mq. 19,7 di sup. accessoria. Area di pertinenza parzialmente pavimentata (corte comune) di mq. 265 ca. in condominio con altra proprietà. Prezzo base Euro 16.624,62. Offerta minima: Euro 12.468,47. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 25/01/23 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori

info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Santoli Via Tagliamento n. 18 (tel. 0827-45147-pec:salvatore.santoli@legalmail.it). Rif. RGE 49/2015 **AV812930**

**ATRIPALDA (AV) - CONTRADA PALMOLETE - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - QUOTA DI 1/2 (UN MEZZO) DI PIENA PROPRIETA' SULLE PORZIONI DI UN FABBRICATO** composto da due piani fuori terra oltre un piano seminterrato con area esterna scoperta comune. Terreno della estensione di mq. 6262; Terreno della estensione complessiva di mq. 3320; Terreno della estensione di mq. 160; Terreno Ente Urbano di are 3.92. Prezzo base Euro

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



125.895,00. Offerta minima: Euro 94.421,25. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 27/01/23 ore 12:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Annarita De Vitto C.so Europa, 44 - Avellino tel. 0825786288 - 081682870. Rif. RGE 27/2021 **AV813314**

**AVELLINO (AV) - VIA DUE PRINCIPATI, 154 - APPARTAMENTO** composto da un ingresso, tinello, cucina, disimpegno, due bagni e tre camere da letto con superficie netta di mq 107,63. Le rifiniture sono economiche, l'impianto di riscaldamento è autonomo alimentato a metano. E' regolare sotto il profilo urbanistico mentre sotto quello catastale vi è una variazione planimetrica sanabile. Prezzo base Euro 64.131,75. Offerta minima: Euro 48.098,81. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 17/02/23 ore 17:00 - presso lo studio del professionista delegato, Dr Ciullo Antonio Avellino Via A. Rubilli, 6. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Ciullo tel 0825 30728 - antonio.ciullo1@pec.commercialisti.it e studio.ciullo@libero.it Rif. RGE 93/2018 **AV811619**

**AVELLINO (AV) - VIA ROMA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE** al terzo piano di 5,5 vani catastali, sup. cat.102 mq. Prezzo base Euro 114.750,00. Offerta minima: Euro 86.063,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 27/01/23 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Salerno. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito <https://ivgsalerno.fallcoaste.it>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Di Rienzo (tel/fax 0825/24113 - cell. 329/5957386 e-mail [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it)). Rif. RGE 181/2018 **AV812081**



**AVELLINO (AV) - CONTRADA SAN EUSTACCHIO/PENNINI, 3 - IMMOBILE ABITATIVO** ricompreso in un parco residenziale che si sviluppa su quattro livelli, oltre autorimessa ed ampi spazi esterni d pertinenza pavimentati Prezzo base Euro 474.800,00. Offerta minima: Euro 356.100,00. Rilancio Minimo Euro 10000,00. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Antonio Ferola, Avellino - Via Tagliamento n. 50, telefono 349 2690544. Rif. RGE 113/2016 **AV814886**

**AVELLINO (AV) - VIA BARRA, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano quinto, consistenza mq 7,5 vani, superficie catastale 158 mq Prezzo base Euro 163.130,00. Offerta minima: Euro 122.347,50. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **CONTRADA ARCHI - LOTTO 3) EDIFICIO RESIDENZIALE**

**IN CORSO DI COSTRUZIONE + TERRENO AGRICOLO (sottoposto a sequestro).** Prezzo base Euro 672.620,00. Offerta minima: Euro 504.465,00. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 22/02/23 ore 10:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Francesco Ettore Bruno Avellino Corso Umberto I, 61. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ettore Bruno tel 0825/756566 - 329/8174338; mail: francescobruno@studiolegalebruno.net; pec: francescoettore.bruno@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 69/2020 **AV812518**

**AVELLINO (AV) - C.DA BAGNOLI 29/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE SINGOLA** su tre livelli con annessa autorimessa. Prezzo base Euro 486.551,25. Offerta minima: Euro 364.913,44. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 15/02/23 ore 10:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 - Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Finance S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Bevilacqua (347 4815227 - [avvcarlabevilacqua@libero.it](mailto:avvcarlabevilacqua@libero.it)). Rif. RGE 53/2021 **AV813434**

**AVELLINO (AV) - VIA CARMELO ERRICO, 8/12 (ANGOLO VIA BRIGATA) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE** di tipo civile in fabbricato condominiale, con rifiniture di tipo economico, superficie complessiva ragguagliata di circa mq. 142,84, consistenza 7,5 vani, oltre cantina pertinenziale al piano S1. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima: Euro 73.125,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 03/02/23 ore 10:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Scalia tel. 347/1215230 [mailgiuseppescaliamail@gmail.com](mailto:mailgiuseppescaliamail@gmail.com). Rif. RGE 79/2021 **AV813416**

**AVELLINO (AV) - CONTRADA SANT'ORONZO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE** composto da otto vani e mezzo catastali, accessori compresi, distribuiti tra il piano terra e il piano primo, e un locale destinato a garage al piano interrato collegati a mezzo di scala interna, con annessa circostante corte e pertinente area scoperta, il tutto della complessiva estensione di circa ha 00.45.25 Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima: Euro 172.500,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 10:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Stefania Prezioso con studio in Avellino (Av) alla Via Piave 64, Telefono 3922263381, Fax 0899849290, PEC: [studiolega.le.prezioso@](mailto:studiolega.le.prezioso@)



**02.800.300**

numero dedicato

pec.it. Rif. RGE 4/2020  
**AV813421**



**AVELLINO (AV) - LARGO SANTO SPIRITO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE** avente accesso autonomo e diretto tramite la rampa di scale esterna di pertinenza esclusiva (che si sviluppa dallo scoperto pavimentato pure di pertinenza esclusiva esteso circa 70 mq che corre su due lati), composta, essa abitazione, da quattro vani catastali, sup.mq. 82. Prezzo base Euro 51.937,60. Offerta minima: Euro 38.953,20. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 07/02/23 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Servizi S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.doauction.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Silvestri (tel/fax 0825/756566 cell. 329/5957386 e-mail [francescasilvestri@studiolegalebruno.net](mailto:francescasilvestri@studiolegalebruno.net)). Rif. RGE 19/2020 **AV812398**

**AVELLINO (AV) - VIA TAGLIAMENTO, 155 - APPARTAMENTO** al piano seminterrato, avente accesso da un ingresso indipendente posto sul lato posteriore del fabbricato, della superficie utile abitabile complessiva di circa mq. 68,03 oltre mq. 10,46 di sup. non residenziale adibita a balconi Prezzo base Euro 64.368,92. Offerta minima: Euro 48.276,69. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 03/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Maria Corrado C.so Europa, 44 - Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Corrado tel. 3284549492 email

maria.corradoavv@gmail.com - pec:maria.corrado@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 73/2017 **AV813766**

**BAIANO (AV) - VIA MACELLO I TRAVERSA, - UNITA' ABITATIVA**, parte di una stecca con tipologia a schiera di soluzioni unifamiliari, si articola su tre livelli collegati verticalmente da scala interna, costituito da piano interrato adibito a tavernetta, piano terra e piano primo destinato a piano notte, oltre a terrazzi e balconi. Prezzo base Euro 54.634,00. Offerta minima: Euro 40.975,50. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Caruso tel. 3208283958 e-mail: [studio.salvatorecaruso@gmail.com](mailto:studio.salvatorecaruso@gmail.com). Rif. RGE 264/2014 **AV813987**

**BAIANO (AV) - VIA NAPOLITANO, 8 - LOTTO 4) QUOTA DI 2/24 DI AUTORIMESSA** al piano terra di fabbricato costituito da ambiente unico; mq 78 di sup. utile. **PROPRIETA' PER 21/24 DI LOCALE AD USO DEPOSITO, ADIBITO AD UFFICIO**, al piano terra di fabbricato costituito da due vani comunicanti; mq 50 di sup. utile. Prezzo base Euro 1.086,48. Offerta minima: Euro 814,86. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **VIA D. CANDELA, 7 - LOTTO 7) PROPRIETA' PER 1/2 DI AUTORIMESSA** al piano terra di fabbricato con area scoperta costituita da unico ambiente con bagno con soppalco removibile ad uso deposito di mq 247. Prezzo base Euro 5.458,66. Offerta minima: Euro 4.094,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 8) PROPRIETA' PER 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano primo, vani 9,5, di mq 233 di sup. utile e mq 66 di sup. accessoria. Prezzo base Euro 4.453,27. Offerta minima: Euro 3.339,96. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 9) PROPRIETA' PER 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano secondo, vani 4,5, di mq 144 di sup. utile e di mq 37

di sup. accessoria (balconi). Prezzo base Euro 2.595,68. Offerta minima: Euro 1.946,76. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 10) PROPRIETA' PER 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano secondo, vani 4,5, di mq 108 di sup. utile e mq 30 di sup. accessoria (balconi). Prezzo base Euro 1.958,21. Offerta minima: Euro 1.468,66. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 11) PROPRIETA' PER 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano terzo, vani 4,5, mq 144 di sup. utile e di mq 37 di sup. accessoria (balconi). Prezzo base Euro 2.866,73. Offerta minima: Euro 2.150,05. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 12) PROPRIETA' PER 1/2 DI UN APPARTAMENTO** al piano terzo vani 4,5 di mq 108 di sup. utile e di mq 30 di sup. accessoria (balconi). Prezzo base Euro 2.944,45. Offerta minima: Euro 2.208,34. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 27/01/23 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo Via Alfonso Rubilli n. 6 - Avellino tel. 082530728 - 3287690126. Rif. RGE 68/2006 **AV812958**

**BAIANO (AV) - VIA LIBERTA' - APPARTAMENTO** di vani 5 (sup. cat. totale mq 130) con locale autorimessa (consistenza mq 16 - sup. cat. mq 21). Prezzo base Euro 25.639,22. Offerta minima: Euro 19.229,41. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 27/01/23 ore 09:30 -c/o Studio Notarile Crisculi Monteforte Irpino P.zza Umberto I, (Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Crisculi tel 0825753716. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Gennarelli con studio in Avellino, via S. Soldi n. 38 (tel. 0825.31984). Rif. RGE 60/2016 **AV813530**

**BAIANO (AV) - VIA SAN GIACOMO AD ANGOLO CON VIA TURATI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A)**

**APPARTAMENTO** situato al piano terra con una cantinola al piano seminterrato. **2) CANTINOLA** seminterrata divisa in due ambienti di cui la superficie totale è di mq. 21,10 dotata di porta di accesso ad un battente in legno e due lucernari. Prezzo base Euro 76.592,25. Offerta minima: Euro 57.444,19. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **Vendita senza incanto 16/02/23 ore 10:00. VIA TURATI, 1 - LOTTO B) APPARTAMENTO** posto al primo piano dotato di ampio terrazzo. Prezzo base Euro 79.972,50. Offerta minima: Euro 59.979,38. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **Vendita senza incanto 16/02/23 ore 10:30 -Luogo delle Aste:** c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino p.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gorealbid.it>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marcello Marra, tel. 347/5555639 - info@marrastudiolegale.it. Rif. RGE 48/2021 **AV811440**

**CASTELVETERE SUL CALORE (AV) - VIA SAN GREGORIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO COSTITUITO DA UN'ABITAZIONE** al primo piano e sottostanti locali di autorimessa-deposito. Superficie complessiva dell'unità abitativa: mq. 63,83 oltre la superficie dei terrazzi di mq. 71,20. I locali di deposito in corso di costruzione e l'autorimessa, aventi una superficie di mq. 128,26, sono ubicati al piano terra. Prezzo base Euro 84.900,00. Offerta minima: Euro 63.675,00. Rilancio Minimo Euro 3000.00. Vendita senza incanto 02/02/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Cistode

Giudiziario Dott. Vincenzo Di Benedetto - Montella (AV) alla Via Sant'Eustachio, n. 2/Z (Tel. 0827/601113 - 609807 Fax 0827/609807; e.mail: vincenzo@studiodibenedetto.191.it). Rif. RGE 116/2019 **AV813317**

**CERVINARA (AV) - VIA FINELLI-APPARTAMENTO**

primo piano con diritto alla corte del fabbricato, sup. utile totale di circa mq.97,80 oltre mq. 17,20 di balconi. Prezzo base Euro 56.999,11. Offerta minima: Euro 42.749,33. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notaio Concetta De Vitto-Piazza Aldo Moro n.4 Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Antonio de Vito, con studio in Avellino Viale Italia n.267, tel. 0825-1502504-e-mail: info@devitoeopartners.it. Rif. RGE 271/2014 **AV814192**

**CERVINARA (AV) - VIA MACELLO, 15 - NUDA PROPRIETÀ DI FABBRICATO**

su tre livelli (piano T-1-2). Giardino pertinenziale di mq. 500. Compreso bene comune non censibile. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima: Euro 114.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 07/02/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Antonio Lenzi, studio in Avellino (AV) al Corso Europa n. 66 (telefax 0825.781914). Rif. RGE 194/2013 **AV814172**

**CESINALI (AV) - VIA ROMA, 32 (GIÀ N°40) - IMMOBILE**

composto da un vano ed accessori al piano terra, due vani ed accessorio al primo piano e da una cucina dislocata al secondo piano. Prezzo base Euro 27.281,25. Offerta minima: Euro 20.460,93. Rilancio

Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Anna Gesuele tel. 3478259186. Rif. RGE 15/2019 **AV814904**



**CONTRADA (AV) - VIA CAMPI, 2 (CATASTALMENTE VIA PROVINCIALE)- VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - UNITÀ**

**IMMOBILIARE** posta al piano primo di sette vani catastali confinante a nord con l'area scoperta condominiale, ad est con appartamento di altra proprietà e a sud con vano scala dal quale riceve accesso, Prezzo base Euro 51.016,58. Offerta minima: Euro 38.262,43. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 10:00 - c/o presso Studio Curatore Avv. Francesco Ettore Bruno Avellino Corso Umberto I, 61. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Curatore Fallimentare Avv. Francesco Ettore Bruno tel. 0825756566. Rif. FALL 674/1986 **AV812395**

**FORINO (AV) - VIA GUIDO DORSO - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI FABBRICATO**

costituito da un piano seminterrato composto da garage, un locale cantina,

la scala che conduce al piano rialzato e il relativo sottoscala; da un piano rialzato composto da un piccolo ingresso, salone, cucina (da cui si accede ad un giardino esterno pertinenziale), disimpegno e vano scale; da un primo piano composto da tre camere da letto, disimpegno e bagno, e da un piano sottotetto allo stato ancora allo stato grezzo. Prezzo base Euro 66.037,50. Offerta minima: Euro 49.528,12. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Liguori con studio in Avellino, Piazza Aldo Moro n. 4 - Contrada Pennini n. 88/C; telefono 0825 679878. Rif. RGE 97/2016 **AV814882**

**LAURO (AV) - VIA CASA DAMIANO, 42 - IMMOBILE AD USO ABITATIVO**

disposto su due livelli (piano terra e primo). Superficie appartamento: 139,01 mq. Prezzo base Euro 25.072,00. Offerta minima: Euro 18.804,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 09/02/23 ore 12:30 -c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Antonio Scardino, con studio in Avellino alla Via F. Iannaccone n. 4 (tel./fax 0825 35552 - antonio.scardino1@pec.commercialisti.it). Per informazioni sulle modalità di vendita, rivolgersi ai seguenti recapiti: 0824273540 - 3420541206. Rif. RGE 235/2016 **AV813779**

**LAURO (AV) - VIA PRINCIPE LANCELOTTI, 129 - APPARTAMENTO**

al terzo piano della superficie netta complessiva di mq. 145,00 oltre mq. 35,70 di superficie adibita a balconi. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Rilancio Minimo Euro

1500.00. Vendita senza incanto 03/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Maria Corrado C.so Europa, 44 - Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Corrado (Tel.: 328-4549492- e-mail: maria.corradoavv@gmail.com; pec: maria.corrado@avvocatiavellinopec.it).Rif. RGE 136/2017 **AV813772**

**LIONI (AV) - CONTRADA PROCISA NUOVA - LOTTO 3) PORZIONE DI FABBRICATO,**

ubicato al piano terra di un fabbricato a due piani, con ingressi indipendenti, fuori dal centro abitato, in un'area mediamente popolata; **FABBRICATI RURALI** che consistono in un fienile e in un deposito per attrezzi agricoli e terreni. Prezzo base Euro 19.969,00. Offerta minima: Euro 14.977,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 16:00 -c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per informazioni sulla vendita rivolgersi all'incaricato del notaio "R.D.S. Aste s.a.s.", Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel./ fax 0824.273540 - 3420541206, rdsaste7@gmail.com, nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 15:30 alle ore 17:00.Rif. RGE 27/2010 **ANG813556**

**MANOCALZATI (AV) - FRAZIONE SALICI, VIA SELVA DEL MONTE N. 12 (EX VIA SALICI ED EX VIA MANDAMENTALE) - FABBRICATO PER CIVILE**

**ABITAZIONE** elevato su due piani fuori terra, oltre il seminterrato, composto da piano seminterrato, da un piano terra e da un piano primo; il tutto con annesso appezzamento di terreno della superficie catastale di mq 1.182. Prezzo base Euro 189.132,82. Offerta minima: Euro 141.849,61. Rilancio Minimo Euro 5000.00. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile

Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Dott.ssa Adele Iannaccone tel. 082532685. Rif. RGE 135/2013 **AV814901**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA DEGLI ORTI, 8 - PORZIONI DI FABBRICATO** e precisamente: abitazione sita al terzo piano mansardato e box sito al secondo piano interrato, della superficie di circa mq 23. Prezzo base Euro 26.200,34. Offerta minima: Euro 19.650,25. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Foti Via T. Benigni, 10 - Avellino tel. 0825679986. Rif. RGE 22/2017 **AV814892**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA MATTEOTTI- 1) COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "VILLA SENSALE"** composto da un piano seminterrato, un piano terra, un piano primo ed un piano secondo con corte circostante pavimentata in pietra; **2) ABITAZIONE IN VILLA** composta da piano terra e primo; **3) LOCALE AL PIANO TERRA A DESTINAZIONE NEGOZIO/ BOTTEGA;** **4) CORTE COMUNE** agli immobili descritti ai punti 1), 2) e 3) pavimentata in pietra; **5) TERRENO PERTINENZIALE** antistante l'ingresso principale della Villa Sensale; **6) TERRENI PERTINENZIALI** collocati a destra dell'ingresso da Via Matteotti. Prezzo base Euro 537.398,78. Offerta minima: Euro 403.049,09. Rilancio Minimo Euro 5000.00. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Annarita De Vitto C.so Europa, 44 - Avellino (tel. 0825/786288 - mail:annaritadevitto@libero.it - pec:annarita.devitto@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 77/2015 **AV814198**



**MERCOGLIANO (AV) - VIA SAN FRANCESCO - LOTTO 2) APPARTAMENTO** della superficie calpestabile di mq 101 oltre 2 terrazzi di mq 44 ca, al piano rialzato/primo; vani 6. Il fabbricato è abusivo e regolarizzabile mediante istanza di concessione edilizia, le difformità catastali sono sanabili. Prezzo base Euro 34.720,50. Offerta minima: Euro 26.040,37. Rilancio Minimo Euro 1200.00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** della superficie calpestabile di mq 84 oltre terrazzo di mq 48 ca, al piano secondo oltre deposito/cantina; vani 6,5. Il fabbricato è abusivo e regolarizzabile mediante istanza di concessione edilizia, le difformità catastali sono sanabili. Prezzo base Euro 42.609,75. Offerta minima: Euro 31.957,31. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 03/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Avv. Annalisa Soglia, Via Aurelio Nicolodi, 9 - Avellino, tel 0825/1910287. Rif. RGE 164/2014 **AV814158**

**MERCOGLIANO (AV) - VIALE SAN MODESTINO, 23 - LOTTO 1) A.APPARTAMENTO** di 2 vani ed accessori al piano seminterrato, sup. comm. mq. 47,78. L'appartamento originario, da cui deriva la presente abitazione, è stato diviso in due unità immobiliari. **A.1. cantina**, mq. 1,60 **A.2.**

**Terreno residenziale** mq. 2,00. **B. APPARTAMENTO** composto da 2 vani ed accessori al piano seminterrato, sup. commerciale mq. 62,70. Prezzo base Euro 22.407,00. Offerta minima: Euro 16.805,25. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Angelo Iandolo - Avellino Via Dalmazia, 8. Tel. 0825-679742 - pec:angelo.iandolo@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 181/2015 **AV812102**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE, 21/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** costituito da salone/cucina, disimpegno, bagno, e due vani. E' dotato di un giardino lato ingresso di 47,00 mq e di uno lato posteriore di 59,70 mq. Prezzo base Euro 69.900,00. Offerta minima: Euro 52.425,00. Rilancio Minimo Euro 1500. **LOTTO 2) LOCALE AUTORIMESSA** al piano interrato di un fabbricato (corpo C) costituito da tre piani fuori terra ed un piano interrato ubicato all'interno del Parco "Elena"; box, della superficie netta di 17 mq, accessibile scendendo dalla rampa carrabile esterna che si immette nella corsia di manovra comune. Prezzo base Euro 11.600,00. Offerta minima: Euro 8.700,00. Rilancio Minimo Euro 500. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano terra di un fabbricato (corpo C) costituito da tre piani fuori terra ed un piano interrato ubicato all'interno del Parco "Elena". L'appartamento è costituito da un vano avente destinazione salone/cucina, un disimpegno, un bagno, e due vani letto per una superficie complessiva netta di 55,61 mq oltre superficie accessoria costituita da una terrazza/balcone prospiciente il lato d'ingresso e una terrazza/balcone posteriore. E' dotato di un giardino/corte esclusiva lato ingresso di 11,50 mq e di un giardino/corte esclusiva laterale di 240,00 mq. Prezzo

base Euro 95.750,00. Offerta minima: Euro 71.812,50. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano terra di un fabbricato (corpo D) costituito da tre piani fuori terra ed un piano interrato ubicato all'interno del Parco "Elena". L'appartamento è costituito da un vano avente destinazione salone/cucina, un bagno, e due vani letto per una superficie complessiva netta di 59,78 mq oltre superficie accessoria costituita da una terrazza/balcone prospiciente il lato d'ingresso e una terrazza/balcone posteriore. E' dotato di un giardino/corte esclusiva circostante l'unità immobiliare di 227,00 mq Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima: Euro 70.500,00. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 5) LOCALE AUTORIMESSA** al piano interrato di un fabbricato (corpo D) costituito da tre piani fuori terra ed un piano interrato ubicato all'interno del Parco "Elena". Il box, della superficie netta di 19 mq, accessibile scendendo dalla rampa carrabile esterna che si immette nella corsia di manovra comune. Prezzo base Euro 13.150,00. Offerta minima: Euro 9.862,50. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 24/02/23 ore 10:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Salerno. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgsalerno.fallcoaste.it>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo Dorotea Dello Russo con studio in Avellino alla via Alfonso Rubilli n. 6 (tel 0825 30728 - doroteadellorusso@virgilio.it e doroteadellorusso@pec.it. Rif. RGE 91/2021 **AV813406**

**MONTEMARANO (AV) - VIA SAN FRANCESCO, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano terzo di un edificio residenziale con superficie convenzionale complessiva di mq. 79,88. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima:

Euro 12.656,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terzo di un edificio residenziale con superficie convenzionale complessiva di mq. 131,53 ca., con relativa cantinola ubicata al primo piano sottostrada. Prezzo base Euro 35.438,00. Offerta minima: Euro 26.579,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 03/02/23 ore 15:30 - c/o Studio professionista delegato Avv. Aurelio Basile - Montella (Av) Via F. Scandone n.14 -. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Aurelio Basile Cell. 329/3255391 - Tel/fax. 0827/1830279 - Email: [aureliobasile@gmail.com](mailto:aureliobasile@gmail.com) - avv. [aureliobasile@messaggipec.it](mailto:aureliobasile@messaggipec.it). Rif. RGE 25/2020 **AV812941**

**MONTEMILETTO (AV) - VIA FRANCESCO DE SANCTIS NN. 5 E 7 - LOTTO UNO E LOTTO DUE - APPARTAMENTO** ubicato nella zona centrale di Montemiletto (AV) sviluppato su quattro livelli e locale deposito di pertinenza. Prezzo base Euro 34.897,00. Offerta minima: Euro 26.173,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 09/02/23 ore 12:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Avellino Piazza della Libertà n. 23. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Giudiziario Avv. l'Avv. Giuditta Colella, con studio in Avellino alla Via Tagliamento n. 240 (tel./fax 082531668 - [colellagiuditta@inwind.it](mailto:colellagiuditta@inwind.it)). Per informazioni sulla vendita rivolgersi all'incaricato del notaio "R.D.S. Aste s.a.s.", Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel./fax 0824.273540 - 3420541206, [rdsaste7@gmail.com](mailto:rdsaste7@gmail.com), nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 15:30 alle ore 17:00. Rif. RGE 71/2017 **AV813533**

**MONTEMILETTO (AV) - STRADA PROVINCIALE ACQUACALDA - APPARTAMENTO** al piano terra di quattro vani ed accessori ed

un locale autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 56.532,00. Offerta minima: Euro 42.399,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 27/01/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Tecce con studio in Avellino alla. Via Covotti, 23 tel. 0825-38537, [pec:luciatecce@pec.it](mailto:pec:luciatecce@pec.it). Rif. RGE 54/2018 **AV812078**



**MONTEMILETTO (AV) - VIA SAN GIUSEPPE - APPARTAMENTO** costituito da ingresso-soggiorno, letto, sala, bagno ripostiglio e legnaia più ampio terrazzo per mq 70 circa. Prezzo base Euro 16.296,00. Offerta minima: Euro 12.222,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Pulzone Raffaele con studio in Avellino alla Via Dalmazia, 8 - tel 0825/679742. Rif. RGE 139/2015 **AV812129**

**MONTEORO (AV) - VIA ROMEI - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO** costituito da piano secondo con cucina, salone, camera da letto e bagno e da piano terzo con camere da letto ed accessori, annessa quale pertinenza esclusiva porzione della corte adibita a giardino di mq. 600; accesso autonomo da portoncino e relativa scalinata insistenti nella corte esclusiva annessa. (LOTTO UNICO R.G.E. 246/2015

riunita alla R.G.E. 46/2015) Prezzo base Euro 76.053,00. Offerta minima: Euro 57.039,75. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **VIA MUNICIPIO - LOTTO 5) DIRITTI PARI A 66/1000 DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO A SCHIERA**, distribuita su due livelli con sottotetto non abitabile, di quattro vani e mezzo catastali. (LOTTO E della perizia resa nella R.G.E. 84/2019 riunita alla R.G.E. 246/2015) Prezzo base Euro 5.475,00. Offerta minima: Euro 4.106,25. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 27/01/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott. Lucio Pellecchia Via F. Iannaccone, 4 tel. 082535552. Rif. RGE 246/2015 **AV812325**

**MOSCHIANO (AV) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 92 - LOTTO 1) DIRITTI PARI AI 4/18 DELLA PIENA PROPRIETÀ DI UN'UNITÀ RESIDENZIALE (APPARTAMENTO** al piano terra) della superficie commerciale di complessivi 73,79mq (Superficie Utile Interna 67,08mq) Prezzo base Euro 5.625,00. Offerta minima: Euro 4.219,00. Rilancio Minimo Euro 200,00. **LOTTO 2) DIRITTI PARI A 4/18 DELLA PIENA PROPRIETÀ DI UN'UNITÀ RESIDENZIALE (APPARTAMENTO** al piano primo) della superficie commerciale di complessivi 94,02mq (Superficie Utile Interna 83,92mq). Prezzo base Euro 7.593,75. Offerta minima: Euro 5.696,00. Rilancio Minimo Euro 300,00. **LOTTO 3) DIRITTI PARI A 4/18 DELLA PIENA PROPRIETÀ DI UN SOTTOTETTO ADIBITO ABUSIVAMENTE A RESIDENZA**, ma sanabile, della superficie commerciale di complessivi 75,59mq (Superficie Utile Interna 60,92mq) Prezzo base Euro 3.881,25. Offerta minima: Euro 2.911,00. Rilancio Minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9.

G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Rif. RGE 34/2019 **AV813978**

**OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - VIA SANDRO PERTINI, 10 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** costituito da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, un bagno, due camere e un terrazzo. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00. **LOTTO 2) LOCALE GARAGE** al piano primo seminterrato ed è identificato col numero interno 7. Prezzo base Euro 7.312,50. Offerta minima: Euro 5.484,37. Rilancio Minimo Euro 200,00. **LOTTO 3) LOCALE CANTINA** Prezzo base Euro 6.187,50. Offerta minima: Euro 4.640,62. Rilancio Minimo Euro 200,00. **LOTTO 4) POSTO AUTO**, piano T, consistenza mq. 9, individuato con l'interno H e sito nel piazzale condominiale antistante il fabbricato. Prezzo base Euro 3.093,75. Offerta minima: Euro 2.320,31. Rilancio Minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 27/01/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Avv. avv. Cesare Fiorentino con studio in Forino, via Carpinì n. 11, (tel. 3776750853. Rif. RGE 13/2018 **AV813527**

**OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - VIA CIRCUMVALLAZIONE, 48 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano rialzato di fabbricato di due livelli, di circa mq 66 di sup. calpestabile. Permesso di adeguamento antisismico rilasciato ma lavori non ultimati. Prezzo base Euro 25.263,64. Offerta minima: Euro 18.947,73. Rilancio Minimo Euro 2500,00. **VIA VICOLO II M. FERRO, 9 - LOTTO 7) QUOTA DI 222/1000 DI APPARTAMENTO** suddiviso in cantina di mq 24 circa al piano terra e quattro vani al piano

primo, cui si accede tramite scala esterna. Prezzo base Euro 1.807,52. Offerta minima: Euro 1.355,64. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 03/02/23 ore 16:30 - c/o Studio Dott. Spirito Francesco Avellino via Zigarelli,12/B. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito tel. 0825784822 mail:spirito.francesco@virgilio.it. Rif. RGE 185/2009 **AV812091**

**PAROLISE (AV) - VIA MELFI - ABITAZIONE** di tipo popolare su due livelli, Consistenza 8 vani, Superficie Catastale 136 mq (escluse le aree scoperte presenti). Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima: Euro 30.375,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 10/02/23 ore 12:00 - c/o Studio Associato Pellicchia, Scardino, Colarusso e Carbone - Professionista Delegato Dott. A. Scardino in Avellino via F. Iannaccone, 4 - Piano Terzo. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Scardino (tel. 0825.35552 - PEC:antonio.scardino1@pec.commercialisti.it - mail: scardinoantonio@yahoo.it). Rif. RGE 92/2019 **AV811028**

**PRATOLA SERRA (AV) - VIA G. PICARDO, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE**, vani catastali 5,5, superficie 132 mq. Prezzo base Euro 56.700,00. Offerta minima: Euro 42.525,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE**, superficie 23 mq. Prezzo base Euro 5.175,00. Offerta minima: Euro 3.881,25. Rilancio Minimo Euro 500.00. Vendita senza incanto 10/02/23 ore 09:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International

Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Liquidatore Giudiziario Avv. Giacomo Solimene - cell. 340/0683789. Rif. Liquidazione 1/2020 **AV812096**

**ROCCA SAN FELICE (AV) - LOC. CONTRADA BOSCO - ABITAZIONE DEL TIPO RURALE/AGRICOLA** sviluppatasi fra piano terra e piano primo, oltre un locale deposito nella parte posteriore e corte esterna esclusiva della superficie di mq. 132. Il tutto della superficie residenziale complessiva di mq. 85,90 oltre mq. 25,30 di sup. non residenziale e mq. 3,90 di balconi e terrazzi. Prezzo base Euro 21.690,11. Offerta minima: Euro 16.267,58. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 25/01/23 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Sergio Moscariello studio in Avellino alla Via Carmelo Errico n.6 tel. 082534317. Rif. RGE 130/2015 **AV812925**

**ROCCABASCERANA (AV) - VIA ROMA, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE** di tipo popolare piani T-1, cons. 3,5 vani, superficie catasta totale 83 mq, totale escluse aree scoperte 82 mq. Prezzo base Euro 28.950,11. Offerta minima: Euro 21.712,58. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 20/01/23 ore 11:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° Avellino p.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Foti (0825.679986 - mob.

3384077822 - [mgfoti@alice.it](mailto:mgfoti@alice.it) - p.e.c.:mariagrazia.foti@pec.commercialisti.it). Rif. RGE 36/2020 **AV812513**

**ROCCABASCERANA (AV) - LOCALITA' CONTRADA TUFARA-VALLE, VIA NAZIONALE (EX S.S. 7 APPIA), 86 - UNITÀ IMMOBILIARE COSTITUITA DA APPARTAMENTO** posto al piano 1°. Prezzo base Euro 31.735,55. Offerta minima: Euro 23.801,67. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 27/01/23 ore 15:30 - c/o Studio Avv. Lucia Cerqua Nola Corso Tommaso Vitale n. 110. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Cerqua tel. 0812159460-349/3555470. Rif. RGE 39/2018 **AV812128**



**ROCCABASCERANA (AV) - VIA MIRANDA, 77 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** con ingresso indipendente ubicato in un complesso edilizio di unità immobiliari a schiera, consistenza 5,5 vani Prezzo base Euro 39.109,50. Offerta minima: 29.332,13. Rilancio Minimo 1.500,00. Vendita senza incanto 16/02/23 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Tecce (328/2788163 - antoniotecce71@gmail.it). Rif. RGE 101/2020 **AV814209**

**ROTONDI (AV) - STRADA STATALE APPIA KM 240 - UNITÀ IMMOBILIARE** al primo piano facente parte di un fabbricato con destinazione

residenziale turistico alberghiera che si eleva per tre piani fuori terra oltre un piano interrato. L'appartamento ha una superficie utile complessiva di mq. 230,18 oltre mq. 40,76 di sup. non residenziale adibita a balconi. Prezzo base Euro 35.506,72. Offerta minima: Euro 26.630,04. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo Via Errico Carmelo, 8 - Avellino tel. 082530728 - email:doroteadellorusso@virgilio.it. Rif. RGE 215/2009 **AV814195**

**SAN MARTINO VALLE CAUDINA (AV) - VIA BORGHE, 152 - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA**, costituita da piano interrato con da due ambienti destinati a cantina, piano terra e da primo piano, il tutto per mq. 152. Prezzo base Euro 13.677,75. Offerta minima: Euro 10.258,31. Rilancio Minimo Euro 500.00. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Tecce tel. 082538537. Rif. RGE 181/2014 **AV813991**

**SAN MARTINO VALLE CAUDINA (AV) - LOCALITA' TUOPPO SUFFOLTO - S.S. N° 7 APPIA - ABITAZIONE**, con piccolo terreno vicinore seminativo arborato. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima: Euro 21.375,00. Rilancio Minimo Euro 750.00. Vendita senza incanto 03/03/23 ore 19:00 - presso lo studio Dello Russo - Professionista Delegato Dott. Felice Perna - in Avellino Via Alfonso Rubilli n. 6. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

net/. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Felice Perna (tel.: 0825 30728 – 320 0878227 - perna.felice@pec.it). Rif. RGE 26/2022 **AV813323**

**SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - VIA ALFREDO BARTOLOMEI- LOTTO 1) PORZIONE DEL FABBRICATO** posto al piano terra. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima: Euro 10.125,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 2) PORZIONE DEL FABBRICATO ADIBITA AD ABITAZIONE** posta al piano terra. Prezzo base Euro 43.312,50. Offerta minima: Euro 32.484,37. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 3) PORZIONE DEL FABBRICATO POSTO AL PIANO TERRA.** Prezzo base Euro 19.406,25. Offerta minima: Euro 14.554,68. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 4) PORZIONE DEL FABBRICATO POSTO AL PIANO TERRA/PRIMA ED ADIBITO AD ABITAZIONE.** Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima: Euro 37.125,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00. **LOTTO 5) PORZIONE DEL FABBRICATO POSTA AL PIANO TERRA/PRIMO ADIBITO AD ABITAZIONE.** Prezzo base Euro 50.062,50. Offerta minima: Euro 37.546,87. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Di Benedetto Via San Eustachio n°2/Z, telefono 0827-601113 oppure 0827-609807. Rif. RGE 162/2016 **AV814924**

**SANTA LUCIA DI SERINO (AV) - VIA SAN ROCCO - DIRITTI PARI AD 1/2 SU: A) APPARTAMENTO** al secondo piano fuori terra (catastalmente piano primo) della superficie interna complessiva di mq. 139,50; **B) BOX AUTORIMESSA** al piano interrato della superficie complessiva di mq. 26. Prezzo base Euro 31.781,25. Offerta minima: Euro 23.835,94. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 25/01/23 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza

Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Liguori Piazza Aldo Moro n. 4 - Avellino (tel/fax:0825/36139-679878-email: avv.mcliguori@alice.it). Rif. RGE 80/2016 **AV812935**



**SIRIGNANO (AV) - VIA F. D'APOLITO, SNC - LOTTO 5) QUOTA DI 500/1000 DI UNITÀ IMMOBILIARE** di 6,5 vani catastali, terreno di mq. 300 circa, particella 918, Seminativo arborato, Quanto innanzi è gravato da usufrutto così come quantificato nella CTU cui si rinvia integralmente. Prezzo base Euro 20.882,81. Offerta minima: Euro 15.662,10. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Dott. Pietro Paradiso con studio in Avellino alla Via Roma, 56 - Avellino, e.mail:pietro.paradiso@legalmail.it. Rif. RGE 201/2016 **AV812135**

**SOLOFRA (AV) - VIA FONTANELLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** ubicato al piano primo e pertinenziale autorimessa ubicata al piano seminterrato Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima: Euro 68.250,00.

Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 24/02/23 ore 10:00 - c/o Studio Notaio Maria Cristina Novellino - Avellino via Giacomo Matteotti n. 38. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Professionista Delegato alla vendita Notaio Maria Cristina Novellino (cell. 329.7877371 - tel. 0825.30544). Custode Giudiziario Avv. Marco Tecce - Avellino - Via Tagliamento, 240 tel. 082531668. Rif. RGE 145/2019 **AV814937**

**SOLOFRA (AV) - VIA CACCIATA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) NUDA PROPRIETÀ DELL' APPARTAMENTO** al piano primo di 6 vani catastali e nuda proprietà del box garage di 56 mq catastali al piano seminterrato di un immobile residenziale composto da più unità abitative a schiera. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima: Euro 57.750,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **VIA MISERICORDIA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** piano primo di 6,5 vani catastali. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima: Euro 80.250,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Rif. RGE 16/2021 **AV813438**

**SOLOFRA (AV) - VIA SANT'ANDREA, 15 - DIRITTO DI USUFRUTTO DELL'APPARTAMENTO** posto al primo piano, interno n. 4, superficie di mq. 137,10, l'interno e mq. 56,17 il balcone. Prezzo base Euro 36.070,31. Offerta minima: Euro 27.053,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00.

Vendita senza incanto 08/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosaria Prezzo (tel.082530728, 3385959314). Rif. RGE 8/2019 **AV813983**

**TORRE LE NOCELLE (AV) - VIA SALVO D'ACQUISTO, - LOTTO 1) DIRITTI PARI AD ½ SU UNITÀ IMMOBILIARE** piano S1-T1-2, superficie mq. 381, vani 14. Prezzo base Euro 182.836,00. Offerta minima: Euro 137.127,00. Rilancio Minimo Euro 7000,00. **VIA CIRIGNANO, - LOTTO 2) FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE E TERRENO** qualità seminativo arborato Prezzo base Euro 60.858,00. Offerta minima: Euro 45.643,50. Rilancio Minimo Euro 2200,00. Vendita senza incanto 03/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso Via C. del Balzo, 55 - Avellino tel. 0825786421. Rif. RGE 147/2016 **AV814150**

**VILLAMAINA (AV) - CONTRADA TAVERNA - FABBRICATO** sviluppato tra piano sottostrada piano terra e piano primo di complessivi 7,5 vani catastali. Terreno in Villamaina della superficie complessiva di circa 4 are e 60 centiare. Prezzo base Euro 68.907,00. Offerta minima: Euro 51.680,25. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Roberto Vigilante - Lioni,



p.zza Dante Alighieri n. 16, tel e fax 0827 1810809, e-mail avv.vigilante-cozza@libero.it, pec.av.roberto.vigilante@messaggipec.it. Rif. RGE 201/2017 **AV812104**



**AVELLINO (AV) - VIALE ITALIA, 259 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE AD USO COMMERCIALE + 4 BOX GARAGE** Prezzo base Euro 409.487,50. Offerta minima: Euro 307.115,25. Rilancio Minimo Euro 3000.00. Vendita senza incanto 22/02/23 ore 10:00 - c/o presso Studio Professionista Delegato Avv. Francesco Ettore Bruno Avellino Corso Umberto I, 61. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ettore Bruno tel 0825/756566 - 329/8174338; mail: francescobruno@studiolegalebruno.net; pec: francescoettore.bruno@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 69/2020 **AV812517**

**BAIANO (AV) - VIA NAPOLITANO, 8 - LOTTO 5) PROPRIETA' PER 21/24 DI LOCALE DEPOSITO** al piano terra di fabbricato costituito da unico ambiente; mq 25 sup. utile. **PROPRIETA' PER 21/24 DI LOCALE DEPOSITO** al piano terra di fabbricato, costituito da ambiente principale a quota strada e da bagno con antibagno; mq 50 di sup. utile. Prezzo base Euro 1.242,66. Offerta minima: Euro 932,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 6) PROPRIETA' PER 21/24 DI LOCALE DEPOSITO** al piano terra di edificio costituito da ambiente unico a quota strada, mq 38 di sup. utile. **PROPRIETA' PER 21/24 DI APPARTAMENTO** al primo piano dell'immobile di vani 8,5 cantina al piano interrato. Mq 181 sup. utile e mq 211 sup. accessoria. Prezzo base Euro

11.391,85. Offerta minima: Euro 8.543,89. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 27/01/23 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo Via Alfonso Rubilli n. 6 - Avellino tel. 082530728 - 3287690126. Rif. RGE 68/2006 **AV812957**

**LIONI (AV) - VIA MARCONI - LOTTO 2) LOCALE** ubicato al piano terra di un fabbricato sviluppato su tre livelli. Superficie netta: circa 80 mq. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima: Euro 15.188,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 16:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per informazioni sulla vendita rivolgersi all'incaricato del notaio "R.D.S. Aste s.a.s.", Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel./ fax 0824.273540 - 3420541206, rdsaste7@gmail.com, nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 15:30 alle ore 17:00. RGE 27/2010 **ANG813555**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA NAZIONALE TORRETTE, 51 - IMMOBILE DESTINATO A CENTRO COMMERCIALE** elevato su due livelli, piano terra e piano seminterrato, composto da vari locali di diverse metrature al piano terra e da locali commerciali al piano seminterrato, dotato di parcheggio esterno ad uso esclusivo di circa 400 mq. Prezzo base Euro 1.693.574,48. Offerta minima: Euro 1.270.180,86. Rilancio Minimo Euro 6000.00. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012.

Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei via S. Antonio Abate, 11 - Avellino (tel/fax: 0825-71109-e-mail: maffei@studiomaffei.net). Rif. RGE 292/2014 **AV814182**



**MERCOGLIANO (AV) - VIA SAN FRANCESCO - LOTTO 1) DEPOSITO** di mq 122 ca al piano seminterrato e dotato di servizi igienici. Il fabbricato è abusivo e regolarizzabile mediante istanza di concessione edilizia, le difformità catastali sono sanabili. Prezzo base Euro 30.586,50. Offerta minima: Euro 22.939,87. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 03/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Avv. Annalisa Soglia, Via Aurelio Nicolodi, 9 - Avellino, tel 0825/1910287. Rif. RGE 164/2014 **AV814157**

**MERCOGLIANO (AV) - VIALE SAN MODESTINO, 23 - LOTTO 2) DEPOSITO COMMERCIALE** al piano seminterrato, consistenza commerciale mq. 87,05. Prezzo base Euro 17.430,00. Offerta minima: Euro 13.072,50. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Angelo Iandolo - Avellino Via Dalmazia, 8. Tel. 0825-679742 - pec:angelo.iandolo@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 181/2015 **AV812103**

**MONTORO (AV) - VIA MUNICIPIO - LOTTO 1) DIRITTI**

**PARI AD 1/3 DELL'IMMOBILE AD USO LABORATORIO ARTIGIANALE**, costituito da un fabbricato monopiano, di circa 260 (duecentosessanta) metri quadrati catastali. (LOTTO A della perizia resa nella R.G.E. 84/2019 riunita alla R.G.E. 246/2015) Prezzo base Euro 5.212,50. Offerta minima: Euro 3.909,37. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 6) DIRITTI PARI A 111/1000 DI UN LOCALE DEPOSITO/BOX** ubicato al piano interrato di un fabbricato plurifamiliare, accessibile da rampa, di circa 180 mq. (LOTTO F della perizia resa nella R.G.E. 84/2019 riunita alla R.G.E. 246/2015) Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima: Euro 6.750,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 7) DIRITTI PARI A 111/1000 DI UN LOCALE DEPOSITO** in Montoro (già Montoro Superiore) alla Via Municipio, di circa 87,50 mq. (LOTTO G della perizia resa nella R.G.E. 84/2019 riunita alla R.G.E. 246/2015) Prezzo base Euro 2.775,00. Offerta minima: Euro 2.081,50. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 27/01/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Dott. Lucio Pellicchia Via F. Iannaccone, 4 tel. 082535552. Rif. RGE 246/2015 **AV812323**

**OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - VIA CERRETO, 1/B - LOTTO 3) QUOTA DI 500/1000 DI LOCALE DEPOSITO**, di mq 30 al piano T. Libero. Condonò edilizio non ancora approvato. Prezzo base Euro 383,02. Offerta minima: Euro 287,26. Rilancio Minimo Euro 500.00. Vendita senza incanto 03/02/23 ore 16:30 - c/o Studio Dott. Spirito Francesco Avellino via Zigarelli,12/B. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito tel.0825784822 mail:spirito.

francesco@virgilio.it. Rif. RGE 185/2009 **AV812092**

**PRATA DI PRINCIPATO ULTRA (AV) - VIA PONTECOMONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) NUMERO 3 CORPI DI FABBRICA CON DESTINAZIONE COMMERCIALE**, insistenti su un'area che possiede una superficie effettiva di circa 2.900 mq.; **B) FONDO DI MORFOLOGIA IN DECLIVIO** (pendenza media 25%) collocato a Nord dell'area su cui insistono i corpi di fabbrica di cui al punto A) Prezzo base Euro 216.827,00. Offerta minima: Euro 162.620,00. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 15/02/23 ore 10:00 - c/o presso Studio Curatore Avv. Francesco Ettore Bruno Avellino Corso Umberto I, 61 - tel. 0825/756566. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Curatori Fallimentari Dott. ssa Carolina Borsani - Avv. Francesco Ettore Bruno tel. 0825756566. Rif. FALL 33/2019 **AV812359**

**SIRIGNANO (AV) - VIALE MICHELANGELO - LOTTO 1) FABBRICATO** composto da: unità immobiliare di 8,5 vani catastali, unità immobiliare di 4 vani catastali, locale deposito di circa mq. 105 catastali, unità immobiliare ad uso officio industriale, quattro unità immobiliari in corso di costruzione. Prezzo base Euro 486.210,94. Offerta minima: Euro 364.658,20. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Dott. Pietro Paradiso con studio in Avellino alla Via Roma, 56 - Avellino, e.mail: [pietro.paradiso@](mailto:pietro.paradiso@)

legalmail.it. Rif. RGE 201/2016 **AV812134**

**TORRE LE NOCELLE (AV) - VIA PORTANOVA, - LOTTO 4) DIRITTI IN RAGIONE DI 1/2 SU UN FABBRICATO DESTINATO A LABORATORIO ARTIGIANALE.** Prezzo base Euro 15.535,00. Offerta minima: Euro 11.651,25. Rilancio Minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto 03/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso Via C. del Balzo, 55 - Avellino tel. 0825786421. Rif. RGE 147/2016 **AV814152**

**TUFO (AV) - FRAZIONE SANTA LUCIA - FABBRICATO** sviluppatosi su due livelli, comprendente un locale commerciale, già adibito a ristorante, ora in disuso, ubicato al piano terra ed un'abitazione, ubicata al piano primo; piccolo locale cantina, di mq. 8, ubicato al piano primo sottostrada, con annesso terreno pertinenziale di circa mq. 310 con entro piccolo deposito in lamiera da demolire Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima: 21.937,50. Rilancio Minimo 1.000,00. Vendita senza incanto 07/02/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Assuntina Iannaccone, con studio in Avellino alla Piazza Perugini n. 4, (tel. 0825.782114 - email: [assuntina.iannaccone@gmail.com](mailto:assuntina.iannaccone@gmail.com)). Rif. RGE 131/2017 **AV814205**



**GROTTOLELLA (AV) - FRAZ. TAVERNA DEL MONACO - LOTTO 3) TERRENO**, in parte coltivato a nocciolo, esteso

are 73,33, ricadente in zona agricola, riportato in C.T. sotto il foglio 6 particella 210 (seminativo arborato, classe 2, are 63,82), particella 216 (bosco ceduo, classe 2, are 07,12), particella 286 (bosco ceduo, classe 2, are 02,35) e particella 1096 (seminativo arborato, classe 2, are 00,04). Al terreno, in parte recintato con muretto in calcestruzzo e sovrastante ringhiera in ferro, si accede direttamente dalla strada comunale. Prezzo base Euro 60.400,00. Offerta minima: Euro 45.300,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 07/02/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino (tel. 0825.784822 - email: [spirito.francesco@virgilio.it](mailto:spirito.francesco@virgilio.it) - pec: [francesco.spirito@pec.commercialisti.it](mailto:francesco.spirito@pec.commercialisti.it)). Rif. RGE 203/2012 **AV814179**

**MONTEFALCIONE (AV) - LOCALITA' PUZZILLO-CARRANI - LOTTO 1) FONDO AGRICOLO** in Catasto Terreni, comune di Montefalcione al foglio 7 particella n. 16, seminativo, cl 2, R.D. 9,79, R.A. 7,73 della superficie di mq 1.995 particella n. 18, seminativo, cl 2, , R.D. 9,79, R.A. 7,73 della superficie di mq 1.995 particella n. 20, seminativo, cl 2, R.D. 3,80, R.A. 3,00 della superficie di mq 774 Destinazione urbanistica terreno ricade in zona E - Agricola Semplice esiste vincolo asservimento Prezzo base Euro 6.074,10. Offerta minima: Euro 4.555,57. Rilancio Minimo Euro 500. **LOCALITA' CASTELROTTO E LOCALITA' PETRULLI - LOTTO 2) FONDO AGRICOLO località Castelrotto** CT foglio 4 p.la n 88 seminativo cl 3 mq 162 p.la n 621 seminativo cl 3 mq 272 p.la 623 seminativo cl 3 mq 4.094 p.la 625 seminativo cl 3 mq 2.155 p.la n. 622 uliveto cl U mq 762 p.la 624 seminativo cl 3 mq 2.728 **FONDO AGRICOLO LOCALITÀ PETRULLI** CT foglio

4 p.la n 429 seminativo cl 3 mq 974 particella n 597 seminativo cl 3 mq 803 il terreno ricade in zona E - Agricola Semplice Prezzo base Euro 17.385,00. Offerta minima: Euro 13.038,75. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 20/01/23 ore 16:00 - c/o Studio Dott. F. Spirito - Avellino - Via Zigarelli, 12/B - Professionista Delegato Avv. Anna Fabiano. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Fabiano tel. 0825461754-mail: [studiodilegalefabiano@gmail.com](mailto:studiodilegalefabiano@gmail.com). Rif. RGE 143/2017 **AV812508**



**MONTEFALCIONE (AV) - CONTRADA STAZIONE - LOTTO 1) FONDO RUSTICO** con entrostante fabbricato rurale diruto, riportato in Catasto terreni al foglio 10. Prezzo base Euro 81.932,85. Offerta minima: Euro 61.449,63. Rilancio Minimo Euro 3000,00. **LOC. MARMORE - LOTTO 2) TERRENO CON ENTROSTANTE AREA DI RISULTA DI FABBRICATO DEMOLITO**, riportato nel Catasto terreni al foglio 12 Prezzo base Euro 106.098,75. Offerta minima: Euro 79.574,06. Rilancio Minimo Euro 4000,00. **LOC. SAN MARCO - LOTTO 4) TERRENO** riportato nel Catasto terreni al foglio 14. Prezzo base Euro 19.194,75. Offerta minima: Euro 14.396,06. Rilancio Minimo Euro 700,00. Vendita senza incanto 21/02/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Leandro Pagliuca Via F. Iannaccone, 4 - Avellino tel. 0825/781565. Rif. RGE 97/2012 **AV814917**

**MONTORO (AV) - VIA MUNICIPIO - LOTTO 2) DIRITTI PARI A 111/1000 DI UN TERRENO** adibito a piazzale, esteso per circa 14 are e 6 centiare. (LOTTO B della perizia resa nella R.G.E. 84/2019 riunita alla R.G.E. 246/2015) Prezzo base Euro 12.150,00. Offerta minima: Euro 9.112,50. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 3) DIRITTI PARI A 56/1000 DI UN TERRENO** adibito a piazzale, esteso per circa 4 are e 25 centiare. (LOTTO C della perizia resa nella R.G.E. 84/2019 riunita alla R.G.E. 246/2015) Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima: Euro 1.350,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 4) DIRITTI PARI A 111/1000 DI UN TERRENO**, adibito a piazzale, della dimensione catastale di circa 1 ara e 32 centiare. (LOTTO D della perizia resa nella R.G.E. 84/2019 riunita alla R.G.E. 246/2015) Prezzo base Euro 1.102,50. Offerta minima: Euro 827,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 27/01/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott. Lucio Pellecchia Via F. Iannaccone, 4 tel. 082535552. Rif. RGE 246/2015 **AV812324**

**MONTORO (AV) - LOCALITA' MEZZANE - LOTTO 1) TERRENO** esteso are 17,58, ricadente in zona agricola ad uso boschivo "E.6", riportato in C.T. sotto il foglio 8 particella 109 (seminativo, classe U, are 17,58). Prezzo base Euro 1.020,00. Offerta minima: Euro 765,00. Rilancio Minimo Euro 40,00. **AI MARGINI DELLO SVINCOLO DELLA BRETTELLA DI COLLEGAMENTO AVELLINO-SALERNO- LOTTO 2) TERRENO TERRAZZATO**, in parte coltivato a nocciolo, esteso are 65,79, ai margini dello svincolo della bretella di collegamento Avellino-Salerno, ricadente in zona "G.1 - fascia di rispetto a strada", riportato in C.T. sotto il foglio 12 particella 23 (seminativo arborato, classe 2, are 65,79) Prezzo base Euro 18.600,00. Offerta minima: Euro

13.950,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 07/02/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino (tel. 0825.784822 - email:[spirito.francesco@virgilio.it](mailto:spirito.francesco@virgilio.it) - pec:[francesco.spirito@pec.commercialisti.it](mailto:francesco.spirito@pec.commercialisti.it)). Rif. RGE 203/2012 **AV814178**

**PRATA DI PRINCIPATO ULTRA (AV) - VIA PONTECOMONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FONDI** riportati in Catasto del Comune di Prata di Principato Ultra al Foglio 9 particelle : numero 555, per are 12,68 sem. irrig. di 2a classe, RD € 19,06 e RA € 7,86; numero 557, per are 41,04 sem. irrig. di 2a classe, RD € 61,68 e RA € 25,43; numero 583, per are 37,46 bosco ceduo di 2a classe, RD € 6,77 e RA € 1,16. Prezzo base Euro 14.428,00. Offerta minima: Euro 10.821,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 3) COMPROPRIETA', PER 500/1000**, del fondo riportato in Catasto del Comune di Prata di Principato Ultra al Foglio 9 particella numero 582, per are 37,93 bosco ceduo di 2a classe, RD € 6,86 e RA € 1,18. Prezzo base Euro 759,00. Offerta minima: Euro 569,25. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 15/02/23 ore 10:00 - c/o presso Studio Curatore Avv. Francesco Ettore Bruno Avellino Corso Umberto I, 61 -tel. 0825/756566. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astatelematiche.it](http://www.astatelematiche.it). Curatori Fallimentari Dott. ssa Carolina Borsani - Avv. Francesco Ettore Bruno tel. 0825756566. Rif. FALL 33/2019 **AV812360**

**SENERCHIA (AV) - LOCALITA' ARENACCIA-BOSCO - VIA**

**SENERCHIA-CALABRITTO - TERRENO** esteso nell'intero circa ha 4.00,00, ricadente nel P.R.G. in Zona Agricola E2, attraversato da acquedotto interrato, **con entro: n.2 stalle** della superficie ciascuna di circa mq. 504; **n.1 sala latte** della superficie di circa mq. 187,85; **n.1 fienile** della superficie di circa mq. 253,78; **n.2 silo** affiancati della superficie di circa mq. 238,20; **n. 1 pesa** di mq. utili 8 x 3; **casa di abitazione** realizzata su unico livello (mq. 9,80 x 11,15) **con annesso ufficio** (mq. 3,10 x 6,95) composta di 5 vani e servizi. Prezzo base Euro 22.800,00. Offerta minima: Euro 17.100,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 07/02/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 10/2007 **ANG814121**



**SERINO (AV) - LOCALITA' CERRETO - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO** di ettari uno, are quaranta e centiare ottanta (ha 1.40.80) confinante con valloncello vernile, strada comunale S. Salvatore, particella 994 e strada provinciale 574, coltivato tutto a castagneto, attualmente condotto in locazione con contratto di locazione precedente al pignoramento. Prezzo base Euro 29.550,00. Offerta minima: Euro 22.162,50. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** costituito da due contigue particelle dell'estensione complessiva di circa ettari 3, are 35 e centare 40 (ha 3.35.40) confinante con strada comunale S. Salvatore, particella 8 del foglio 30, vallone Matruneto e p.lle 10

e 11 del foglio 29, coltivato in parte a castagneto ed in parte bosco ceduo, attualmente condotto in locazione con contratto di locazione precedente al pignoramento. Prezzo base Euro 29.550,00. Offerta minima: Euro 22.162,50. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** di ettari uno, are quarantatré e centiare ottantuno (ha 1.43.81) confinante con demanio comunale (p.lla 45), strada comunale S. Salvatore, particella 210 e particella 209, tutto bosco ceduo, attualmente condotto in locazione con contratto di locazione precedente al pignoramento. Prezzo base Euro 7.875,00. Offerta minima: Euro 5.906,25. Rilancio Minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Avv. Annalisa Soglia tel. 3341903490. Rif. RGE 16/2020 **AV813993**

**TORRE LE NOCELLE (AV) - IN PROSSIMITA' DI VIA CIRIGNANO - LOTTO 3) FONDO AGRICOLO** qualità orto irriguo e seminativo arborato - ZONA E agricola Prezzo base Euro 8.820,00. Offerta minima: Euro 6.615,00. Rilancio Minimo Euro 300,00. **LOCALITA' FONTANA D'AGLI - LOTTO 5) PIENA PROPRIETA' DI FONDO AGRICOLO E DIRITTI PARI AD 1/2 SU ALTRO FONDO** alla stessa località qualità seminativo arborato Prezzo base Euro 17.506,00. Offerta minima: Euro 13.129,50. Rilancio Minimo Euro 700,00. Vendita senza incanto 03/02/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel. 0825753716. Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso Via C. del Balzo, 55 - Avellino tel. 0825786421. Rif. RGE 147/2016 **AV814151**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



**il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica**

# UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

## www.spazioaste.it

*Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017*

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N.96  
Gennaio 2023

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)



**IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE**