



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PIACENZA



Abitazioni e box

AGAZZANO (PC) - VIA ROMA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO da cielo a terra costituito da due appartamenti ad uso civile abitazione posti al piano terreno e primo, oltre a vani di cantina al piano seminterrato ed area scoperta di pertinenza esclusiva. Valore di mercato Euro 115.000,00. Valore di stima Euro 115.000,00. Prezzo base Euro 73.313,00. Apertura buste 14/12/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231480102. Rif. RGE 226/2009 **PZ809926**

ALSENO (PC) - LOCALITA' CROCETTA, VIA CROCETTA, 99 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) (lotto B della perizia della causa civile 1310/2015) **PORZIONE DI VILLA**. Si precisa che saranno a carico dell'aggiudicatario le spese e le opere necessarie per l'esecuzione dei lavori, eventualmente necessari, per rendere fruibile il presente lotto rispetto alle altre unità non oggetto della presente vendita. Valore di mercato Euro 613.000,00. Valore di stima Euro 582.000,00. Prezzo base Euro 327.375,00. Apertura buste 15/12/22 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro D'Episcopo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Barbara Armelloni tel. 0523325226. Rif. RGE 78/2014 **PZ810049**

ALSENO (PC) - VIA ROMA, 216 (EX CIVICO 74, EX 44) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO al secondo piano. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 62.000,00. Valore di stima Euro 51.000,00. Prezzo base Euro 43.350,00. Apertura buste 15/12/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 37/2020 **PZ810066**

ALTA VAL TIDONE (PC) - LOCALITA' MATELLINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO RURALE CON FABBRICATI ACCESSORI E APPEZZAMENTI

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



DI TERRENO. Valore di mercato Euro 260.811,00. Valore di stima Euro 141.200,00. Prezzo base Euro 141.200,00. Apertura buste 15/12/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Dott. Stefano Agosti tel. 0523334550. Rif. RGE 126/2019 **PZ809227**

BESENZONE (PC) - LOCALITA' BERSANO, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONI FACENTI PARTE DI COMPLESSO IMMOBILIARE. PRECISAMENTE: LOCALE COMMERCIALE al piano terreno; **APPARTAMENTO** ad uso civile abitazione al piano terreno, primo e secondo, **CON ACCESSORI E AUTORIMESSA** in corpo staccato. Con riguardo alla situazione edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 1.129.986,75. Valore di stima Euro 1.129.986,75. Prezzo base Euro 268.153,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE IN CORSO DI COSTRUZIONE FACENTE PARTE DI COMPLESSO IMMOBILIARE.** Valore di mercato Euro 139.932,00. Valore di stima Euro 139.932,00. Prezzo base Euro 33.207,00. Apertura buste 16/12/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 58/2005 **PZ808845**

BESENZONE (PC) - VIA DELLA LIBERTÀ, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO AD USO ABITAZIONE su un piano. Valore di mercato Euro 153.321,30. Valore di stima Euro 118.500,00. Prezzo base Euro 100.725,00. Apertura buste 15/12/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 7/2019 **PZ810061**

BETTOLA (PC) - LOCALITA' SPONGIOLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO da cielo a terra ad uso abitazione, edificato in adiacenza ad altro fabbricato con analoghe caratteristiche, con annesso corpo staccato accessorio ad uso autorimessa, area scoperta pertinenziale e terreno agricolo oltre alla quota di 2/3 del mappale 323 che identifica lo stradello di accesso. Valore di mercato Euro 226.235,77. Valore di stima Euro 173.000,00. Prezzo base Euro 147.050,00. Apertura buste 13/12/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Avv. Maria Paola Tagliaferri tel. 0523322348. Rif. RGE 215/2018 **PZ809914**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - LOCALITA' CASE OLIVE, 127 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO da cielo a terra comprendente: una porzione immobiliare in corso di costruzione; porzioni immobiliari adibite all'attività agricola; appartamento per abitazione. Valore di mercato Euro 535.000,00. Valore di stima Euro 440.000,00. Prezzo base Euro 297.000,00. Apertura buste 20/12/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Cristiana Mazzoni tel. 0523338459. Rif. RGE 67/2019 **PZ809264**

CADEO (PC) - VIA EMILIA, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - QUOTA DI 1/3 DI PORZIONI DI FABBRICATI, precisamente: quattro unità abitative con cantina; quattro unità ad uso autorimessa

in corpo staccato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 54.480,83. Valore di stima Euro 54.000,00. Prezzo base Euro 15.379,00. Apertura buste 15/12/22 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Annalia Reggiani tel. 0523330447. Rif. RGE 53/2018 **PZ810036**



CARPANETO PIACENTINO (PC) - VIA SCOTTI DA VIGOLENO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI CASA SIGNORILE AD USO ABITAZIONE BIFAMILIARE, costituita da locali ai piani rialzato e seminterrato del fabbricato principale e da un fabbricato collegato al primo attraverso la cantina, con annesso terreno pertinenziale attiguo al terreno dell'altra proprietà. Per quanto riguarda le servitù in essere si rimanda a quanto indicato in perizia e nella integrazione di perizia. Valore di mercato Euro 1.080.771,69. Valore di stima Euro 971.784,52. Prezzo base Euro 546.629,00. Apertura buste 13/12/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 313/2012 **PZ809896**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA GIOVANNI DA VERRAZZANO,

SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO da cielo a terra comprendente due appartamenti ed una autorimessa, fabbricato accessorio adibito ad autorimessa in corpo staccato ed area esclusiva cortilizia. Valore di mercato Euro 228.030,00. Valore di stima Euro 186.400,00. Prezzo base Euro 158.500,00. Apertura buste 20/12/22 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Annalia Reggiani tel. 0523330447. Rif. RGE 165/2019 **PZ809425**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - CORSO MATTEOTTI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in condominio disposto su due livelli, piano primo e sottotetto mansardato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 24.200,00. Valore di stima Euro 18.000,00. Prezzo base Euro 15.300,00. Apertura buste 15/12/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Luca Bandera tel. 0523579590. Rif. RGE 31/2020 **PZ810057**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA ROMEA VECCHIA, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE INDIPENDENTE UNIFAMILIARE, con annessa area di pertinenza esclusiva. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove si precisa che sussistono difformità regolarizzabili ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 159.998,00. Valore di stima Euro 159.998,00. Prezzo base Euro 67.500,00. Apertura buste 15/12/22 ore 16:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Paola Battisti tel. 05231880211. Rif. RGE 160/2019 **PZ810042**

CASTELL'ARQUATO (PC) - LOCALITA' SAN LORENZO,



02.800.300

numero dedicato

VIA CANALE, 28 - LOTTO 1) QUOTA DI 1/2 DI PORZIONE DI FABBRICATO cielo-terra facente parte di complesso immobiliare di antica formazione disposto su due piani fuori terra oltre a due aree urbane e due terreni. Valore di stima Euro 44.500,00. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 16/12/22 ore 14:30. G.D. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Filippo Giuffrida. Curatore Fallimentare Dott. Filippo Giuffrida tel. 0523388837. Rif. FALL 4/2017 **PZ810096**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA ANTONIO GRAMSCI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) LOTTO A) FABBRICATO AD USO ABITATIVO su due piani fuori terra **CON ANNESSA AUTORIMESSA, DEPOSITI E AREA DI PERTINENZA.** Valore di mercato Euro 244.700,00. Valore di stima Euro 220.230,00. Prezzo base Euro 92.910,00. **VIA ANTONIO GRAMSCI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) LOTTO B) FABBRICATO AD USO ABITATIVO** su due piani fuori terra **CON ANNESSA AUTORIMESSA, MAGAZZINO, PORTICO E AREA DI PERTINENZA.** Valore di mercato Euro 167.700,00. Valore di stima Euro 150.930,00. Prezzo base Euro 63.670,00. Apertura buste 16/12/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 188/2013 **PZ810093**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA CASE NUOVE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO PER ABITAZIONE, da cielo a terra, elevato a due piani fuori terra (terreno e primo) comprendente: al piano terra cucina, soggiorno e bagno, con locale ad uso deposito al quale vi si accede dal cortile comune; al primo piano due camere e disimpegno; con scala interna di comunicazione tra i piani. Valore di mercato Euro 110.000,00. Valore di stima Euro 88.000,00. Prezzo base Euro 36.000,00. Apertura buste 20/12/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario

Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 190/2009 **PZ808842**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA VERDI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLETTA A SCHIERA CON AREA CORTILIZIA su due lati, fabbricato accessorio e vano autorimessa. Valore di mercato Euro 163.223,00. Valore di stima Euro 103.000,00. Prezzo base Euro 63.000,00. Apertura buste 20/12/22 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 0523335670. Rif. RGE 73/2018 **PZ810108**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA DELLA LIBERTÀ, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE al piano primo di condominio. **UNITAMENTE AL BENE IN OGGETTO VIENE TRASFERITA LA QUOTA INDIVISA PARI AD 1/8 (UN OTTAVO) DI QUATTRO PICCOLE AUTORIMESSE E QUATTRO PICCOLI POSTI AUTO** nel cortile retrostante il fabbricato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 65.000,00. Valore di stima Euro 63.173,89. Prezzo base Euro 22.655,00. Apertura buste 13/12/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Giorgio Visconti tel. 05231731598. Rif. RGE 48/2015 **PZ810170**

FIORINZUOLA D'ARDA (PC) - VIA PIETRO MARONCELLI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO per abitazione al primo piano composto da: soggiorno-cucina, una camera, bagno, disimpegno ed un balcone. Valore di mercato Euro 93.500,00. Valore di stima Euro 73.000,00. Prezzo base Euro 56.000,00. Apertura buste 20/12/22 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode

Giudiziario Avv. Anna Comolli tel. 0523388808. Rif. RGE 175/2019 **PZ810111**

GAZZOLA (PC) - VIA ROMA, 115 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARI, in particolare trattasi dei seguenti immobili: **UN APPARTAMENTO** al piano terra-interrato- primo con fabbricato accessorio, **CON CANTINA,** ricovero animali, **BOX DOPPIO;** un appartamento con locale accessorio al piano terra-interrato-secondo, **CON BOX DOPPIO; DUE NEGOZI** al piano terra. Valore di mercato Euro 249.234,00. Valore di stima Euro 224.000,00. Prezzo base Euro 94.500,00. Apertura buste 13/12/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 238/2016 **PZ809288**



GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - FRAZIONE CAMPREMOLDO SOPRA, VIA CASE BIANCHE, 145 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO RURALE da cielo a terra. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 16.800,00. Valore di stima Euro 16.300,00. Prezzo base Euro 13.855,00. Apertura buste 15/12/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita dott. ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Demis Terzoni tel. 0523486702. Rif. RGE 23/2020 **PZ810058**

GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - LOCALITÀ MAMAGO SOPRA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO su due piani in fabbricato con di fronte un vetusto piccolo portichetto utilizzato come deposito occasionale.

Valore di mercato Euro 85.000,00. Valore di stima Euro 75.850,00. Prezzo base Euro 36.267,00. Apertura buste 13/12/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 84/2018 **PZ809868**

GROPPARELLO (PC) - LOCALITÀ GROPPOVISDOMO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLETTA A SCHIERA CON ANNESSA AUTORIMESSA, AREA DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA E TERRENI PERTINENZIALI; l'abitazione è costituita al piano seminterrato da due cantine, servizi e lavanderia; al piano terra da ingresso- salotto, zona pranzo, cucina e due balconi; al piano primo da tre camere da letto e due bagni. Valore di mercato Euro 118.600,00. Valore di stima Euro 118.600,00. Prezzo base Euro 50.035,00. Apertura buste 16/12/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 290/2012 **PZ810083**

LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - VIA CLEONICE GALLI, 10 (GIÀ VIA BUCA N. 7) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO da cielo a terra. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 111.000,00. Valore di stima Euro 100.000,00. Prezzo base Euro 42.188,00. Apertura buste 13/12/22 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario dott. Andrea Montenet tel. 0523385556. Rif. RGE 103/2018 **PZ809861**

LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - VIA PIACENZA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DA CIELO A TERRA USO ABITAZIONE CON AREA DI PERTINENZA. Valore di mercato Euro 76.250,00. Valore di stima Euro 66.000,00.

Prezzo base Euro 42.075,00. Apertura buste 15/12/22 ore 16:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 213/2018 **PZ809784**

PECORARA (PC) - LOCALITA' CASA FRACCHIONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO COMPOSTO DA PIÙ UNITÀ AD USO ABITAZIONE (N° 4 APPARTAMENTI ED 1 VANO AUTORIMESSA) elevato a tre piani fuori terra, il tutto con circostante area esclusiva pertinenziale. Valore di mercato Euro 161.610,00. Valore di stima Euro 153.529,50. Prezzo base Euro 48.450,00. Apertura buste 20/12/22 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Daniele Fontana tel. 0523384956. Rif. RGE 301/2014 **PZ808838**

PECORARA (PC) - LOCALITA' COSTALTA, VIA TANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATI, E PRECISAMENTE: FABBRICATO RESIDENZIALE A SCHIERA; ABITAZIONE DI TIPO RURALE; RUDERI IN SASSO SI PORTICATO AGRICOLO. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 63.000,00. Valore di stima Euro 63.000,00. Prezzo base Euro 19.935,00. Apertura buste 15/12/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 229/2017 **PZ810035**

PIACENZA (PC) - VIA FARINI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO per abitazione al quarto piano CON ANNESSO VANO CANTINA ED UN VANO AUTORIMESSA nel fabbricato posto in corpo staccato. Valore di mercato Euro 83.450,00. Valore di stima Euro 75.000,00. Prezzo base Euro 67.500,00. Apertura

buste 20/12/22 ore 12:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Giovanna Dotti tel. 0523384832. Rif. RGE 114/2019 **PZ809735**

PIACENZA (PC) - LOCALITA' I VACCARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI POSTO AUTO al piano seminterrato di una palazzina. Valore di mercato Euro 5.000,00. Valore di stima Euro 4.000,00. Prezzo base Euro 713,00. Apertura buste 16/12/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 250/2013 **PZ810075**



PIACENZA (PC) - VIA RICCI ODDI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO al piano terra. Valore di mercato Euro 76.500,00. Valore di stima Euro 76.500,00. Prezzo base Euro 65.025,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano primo. Valore di mercato Euro 64.625,00. Valore di stima Euro 64.625,00. Prezzo base Euro 54.932,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) APPARTAMENTO** al piano secondo. Valore di mercato Euro 79.850,00. Valore di stima Euro 79.850,00. Prezzo base Euro 67.873,00. **VIA RICCI ODDI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA SINGOLA.** Valore di mercato Euro 19.200,00. Valore di stima Euro 19.200,00. Prezzo base Euro 16.320,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA SINGOLA.** Valore di mercato Euro 13.000,00. Valore di stima Euro 13.000,00. Prezzo base

Euro 11.050,00. Apertura buste 16/12/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Germano Montanari tel. 0523338660. Rif. RGE 100/2017 **PZ810102**

PIACENZA (PC) - VIA STRADELLA, 78/80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO articolata su due piani (terreno e seminterrato) comprendente al piano terra: **UN LOCALE** ed al piano seminterrato: **UN LOCALE AD USO UFFICIO, WC** ed un **VANO CANTINA**, con scala interna di comunicazione. Valore di stima Euro 27.349,96. Prezzo base Euro 23.247,47. Apertura buste 20/12/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Annalia Reggiani tel. 0523330447. Rif. RGE 173/2019 **PZ810116**

PIACENZA (PC) - VIA VENTURINI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE consistente in un'abitazione sita in Piacenza, via Venturini n. 15, identificato al Catasto Fabbricati al foglio 114 mappale 449 sub. 13, posta al terzo piano (quarto fuori terra) con cantina al piano interrato. Valore di stima Euro 171.600,00. Prezzo base Euro 154.440,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 12:00. G.D. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Curatore Fallimentare Avv. Maria Teresa Lattanzi. Rif. FALL 34/2004 **PZ809000**

PONTE DELL'OLIO (PC) - LOCALITA' CASTIONE DI CAMINATA, 19 - LOTTO 1) • deposito censito al C.F. del Comune di Ponte dell'Olio (PC) alla Strada Caminata n. 19 al foglio 34, particella 266, Cat. C/2, Cl 1, piano: T. • abitazione rurale censita al C.F. del Comune di Ponte dell'Olio (PC) alla Strada Bellaria al foglio 34, particella 195, sub 3 Cat. A/3, Cl 4, piano: S1-T. • terreno agricolo che sviluppa una superficie commerciale di 150,00 Mq identificato al C.T. del Comune di Ponte dell'Olio (PC) al foglio 34 particella, qualità/

classe seminativo 4, superficie 150, deduzione 1202, reddito agrario 0,89 €, reddito dominicale 0,31 €, indirizzo catastale: località Caminata di Castione; • terreno agricolo che sviluppa una superficie commerciale di 3.613,00 Mq identificato al C.T. del Comune di Ponte dell'Olio (PC) al foglio 34 particella 45, qualità/classe seminativo 4, superficie 3613, reddito agrario 21,46 €, reddito dominicale 7,46 €, indirizzo catastale: località Caminata Castione; • terreno agricolo che sviluppa una superficie commerciale di 1.976,00 Mq identificato al C.T. del Comune di Ponte dell'Olio (PC) al foglio 34 particella 48, qualità/classe seminativo 4, superficie 1976, reddito agrario 11,74 €, reddito dominicale 4,08 €, indirizzo catastale: località Caminata Castione; • terreno agricolo che sviluppa una superficie commerciale di 5.420,00 Mq identificato al C.T. del Comune di Ponte dell'Olio (PC) al foglio 34 particella 49, qualità/classe seminativo 4, superficie 5420, reddito agrario 32,19 €, reddito dominicale 11,20 €, indirizzo catastale: strada Caminata Castione; • terreno agricolo che sviluppa una superficie commerciale di 9.910,00 Mq identificato al C.T. del Comune di Ponte dell'Olio (PC) al foglio 34 particella 50, qualità/classe seminativo 4, superficie 9910, reddito agrario 58,86 €, reddito dominicale 20,47 €, indirizzo catastale: loc. Caminata Castione; • terreno agricolo che sviluppa una superficie commerciale di 500,00 Mq identificato al C.T. del Comune di Ponte dell'Olio (PC) al foglio 34 particella 180, qualità/classe seminativo 4, superficie 500, reddito agrario 2,97 €, reddito dominicale 1,03 €, indirizzo catastale: loc. Caminata Castione;. Valore di stima Euro 22.000,00. Prezzo base Euro 12.375,00. Vendita senza incanto 16/12/22 ore 14:30. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Riccardo Benaglia. Liquidatore Giudiziario Avv. Riccardo Benaglia tel. 0523324726. Rif. L.P.D. 6/2021 **PZ810154**

PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA FRANCESCO ACERBI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano ammezzato **CON CANTINA.** Valore di mercato Euro 49.200,00. Valore di stima Euro 41.535,00. Prezzo base Euro 26.479,00. Apertura buste 13/12/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica

consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 178/2019 **PZ809877**

PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA MONTE GRAPPA, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO in edificio bifamiliare **CON AUTORIMESSA**. Valore di mercato Euro 126.200,00. Valore di stima Euro 107.270,00. Prezzo base Euro 68.385,00. Apertura buste 15/12/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Vanessa Grisi tel. 0523318382. Rif. RGE 54/2020 **PZ810045**



PONTE DELL'OLIO (PC) - LOCALITA' RIVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PALAZZINA AD USO ABITAZIONI CIVILI IN CORSO DI COSTRUZIONE. Valore di mercato Euro 650.000,00. Valore di stima Euro 520.000,00. Prezzo base Euro 97.050,00. Apertura buste 16/12/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 250/2013 **PZ810074**

RIVERGARO (PC) - VIA GENOVA, 74/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI ALLOGGIO posto al terzo piano (quarto fuori terra). Valore di mercato Euro 122.000,00. Valore di stima Euro 122.000,00. Prezzo base Euro 58.332,00. Apertura buste 13/12/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita D.ssa

Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. CC 412/2017 **PZ809274**

RIVERGARO (PC) - FRAZIONE RALLIO DI MONTECHIARO, VIA RALLIO, 106 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO su più piani e due rustici. Valore di mercato Euro 220.466,00. Valore di stima Euro 220.466,00. Prezzo base Euro 187.396,00. Apertura buste 16/12/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Germano Montanari tel. 0523338660. Rif. RGE 100/2017 **PZ810103**

ROTOFRENO (PC) - VIA GUARESCHI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI USUFRUTTO VITALIZIO (L'USUFRUTTUARIO È NATO NEL 1970) DI APPARTAMENTO al piano terra **CON CANTINA, AUTORIMESSA E GIARDINO ESCLUSIVO**. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. In particolare il perito segnala che l'immobile risulta conforme. Valore di mercato Euro 79.875,00. Valore di stima Euro 75.000,00. Prezzo base Euro 47.813,00. Apertura buste 13/12/22 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 157/2018 **PZ809903**

ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE SAN NICOLÒ, LOCALITÀ MAMAGO ROSO, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO DA CIELO A TERRA AD USO CIVILE ABITAZIONE COMPOSTA DA UN VANO e cucina al piano terra, due vani e bagno al piano primo, collegati, detti piani, da vano scale interno esclusivo, con annessi un vano ad uso ripostiglio in corpo di fabbrica staccato rispetto a quello principale, nonché area ortiva pertinenziale. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 44.192,50. Valore

di stima Euro 396.776,00. Prezzo base Euro 22.374,00. Apertura buste 15/12/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Annalia Reggiani tel. 0523330447. Rif. RGE 168/2018 **PZ810041**

SALSOMAGGIORE TERME (PR) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 17 - LOTTO 12) FABBRICATO dismesso denominato ex Lavanderia della Bertanella, in Salsomaggiore Terme, via salvo D'Acquisto n. 17, già utilizzato come lavanderia, stileria e guardaroba delle Terme di Salsomaggiore, costituito da due corpi principali A (costituito da un piano seminterrato, due piani fuori terra ed un sottotetto) e B (costituito da un piano seminterrato e due piani fuori terra) fusi tra loro, con aree urbane di pertinenza. Valore di stima Euro 1.045.772,00. Prezzo base Euro 204.299,04. Vendita senza incanto 25/11/22 ore 12:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Curatore Fallimentare Dott. Giorgio Visconti tel. 05231731598. Rif. FALL 6/2016 **PZ810366**

VERNASCA (PC) - FRAZIONE LOCALITÀ VINCINI, VIA VINCINI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI RUSTICO A DESTINAZIONE ABITATIVA. Valore di mercato Euro 31.500,00. Valore di stima Euro 29.025,00. Prezzo base Euro 16.654,00. Apertura buste 13/12/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Righi tel. 0523335450. Rif. RGE 197/2018 **PZ809872**

ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ VICOBARONE, VIA DEL CANTONE, 17 E VIA ZIANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARI A DESTINAZIONE ABITATIVA, oltre a tre aree urbane, facenti parte di complesso residenziale. Detto complesso, in corso di ristrutturazione con lavori fermi da anni, versa attualmente in condizioni di abbandono e precarietà. Valore di mercato Euro 295.500,00. Valore di stima Euro 207.000,00. Prezzo base

Euro 65.947,00. Apertura buste 13/12/22 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 190/2014 **PZ809858**

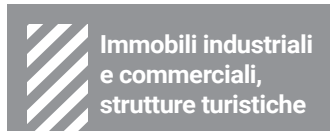
Avviso di vendita

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA DELLA REPUBBLICA, 54-56-58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO AGRITURISMO CON RISTORANTE, STALLA, PORTICI, FABBRICATO A DESTINAZIONE TAVERNA, CANTINA E SERVIZI IGIENICI + FABBRICATO A DESTINAZIONE GRIGLIERIA con relativo portico. Valore di mercato Euro 917.420,00. Valore di stima Euro 823.000,00. Prezzo base Euro 393.498,00. Apertura buste 14/12/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 62/2020 **PZ809921**

Aziende agricole

BESENZONE (PC) - VIA CASTELLO, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE COMPOSTO DA: UN FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE disposto su tre piani fuori terra (Fgl. 17, Part. 89, Sub. 2); **UN INSIEME DI NOVE FABBRICATI TRA STALLE (sei) E DEPOSITI (tre) CON PERTINENZIALE AREA SCOPERTA**, quasi completamente pavimentata e su cui sono presenti due silos a trincea ed una pesa a ponte (Fgl. 17, Part. 89, Sub. 1); un limitrofo lotto di terreno ad uso agricolo in cui sono presenti due fosse di raccolta liquami (Fgl. 17, Part. 90). Valore di mercato Euro 408.000,00. Valore di stima Euro 408.000,00. Prezzo base Euro 139.422,00. Apertura buste 14/12/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa

Paola Ugolotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 50/2018 **PZ809918**



CADEO (PC) - FRAZIONE SALICETO, VIALE DELLA CHIESA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE GIÀ DESTINATO AD ASILO INFANTILE. Sussistono difformità catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 320.450,00. Valore di stima Euro 270.000,00. Prezzo base Euro 36.042,00. Apertura buste 14/12/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 96/2015 **PZ809915**



CASTELL'ARQUATO (PC) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE così composto: - piena proprietà di fabbricato a destinazione commerciale (supermercato) con annessa area scoperta di pertinenza destinata in parte a parcheggi ed a zone di carico e scarico merci; - quota di 2/6 di area scoperta limitrofa alla precedente adibita a parcheggio ad uso pubblico (foglio 26 mappale 477). Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 752.000,00. Valore di stima Euro 752.000,00. Prezzo base Euro 133.841,00. Apertura buste 14/12/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231480102. Rif. RGE 195/2016 **PZ809916**

FIORINZUOLA D'ARDA (PC) - VIA KENNEDY, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AD USO COMMERCIALE CON CANTINA, posto all'interno della galleria commerciale del "Centro Commerciale Cappuccini". Valore di mercato Euro 139.500,00. Valore di stima Euro 80.000,00. Prezzo base Euro 68.000,00. Apertura buste 15/12/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Contardi tel. 3337095780. Rif. RGE 56/2021 **PZ810054**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - STRADA PER BARTOLINO - VALMONTANA - STRADA STATALE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE INDUSTRIALE IN CORSO DI COSTRUZIONE CON AREA DI PERTINENZA. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove, tra l'altro, il perito dichiara che il fabbricato risulta regolare, ma l'agibilità non ancora rilasciata. Valore di mercato Euro 614.538,19. Valore di stima Euro 491.630,55. Prezzo base Euro 417.886,00. Apertura buste 13/12/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 103/2014 **PZ809909**

PIACENZA (PC) - VIA ANTOLINI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DUE CAPANNONI USO INDUSTRIALE E TERZIARIO CON AREA ESTERNA. Valore di mercato Euro 717.700,50. Valore di stima Euro 643.680,45. Prezzo base Euro 547.128,00. Apertura buste 14/12/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Poddighe tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Chiara Costa tel. 3496148655. Rif. RGE 40/2021 **PZ809928**

PIACENZA (PC) - GALLERIA SAN FRANCESCO, 6 E VIA CAMILLO

CAVOUR - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) QUOTA DI 8/12 DI PORZIONE DI FABBRICATO USO UFFICIO E CANTINA. Valore di mercato Euro 85.050,00. Valore di stima Euro 73.102,29. Prezzo base Euro 62.137,00. **VIA RICCI ODDI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) DEPOSITO ARTIGIANALE.** Valore di mercato Euro 108.000,00. Valore di stima Euro 108.000,00. Prezzo base Euro 91.800,00. Apertura buste 16/12/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Germano Montanari tel. 0523338660. Rif. RGE 100/2017 **PZ810101**

PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA GENOVA, 14 - COMPLESSO IMMOBILIARE: costituito da quattro capannoni, corredati da cabina elettrica ed aree pavimentate. La vendita sarà soggetta a regime IVA secondo la normativa vigente oltre a imposta di registro in misura fissa, imposta ipotecaria del 3% e catastale del 1%. Si precisa inoltre che i beni saranno venduti con l'eventualità di dover affrontare delle attività di messa in sicurezza d'emergenza e/o di bonifica del sito. Valore di stima Euro 777.635,00. Prezzo base Euro 136.586,56. Vendita senza incanto 13/12/22 ore 14:50. Eventuale vendita con incanto 20/12/22 ore 14:50. G.D. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Curatore Fallimentare e Custode Dott. Stefano Lunati tel. 0523337517. Rif. FALL 19/2008 **PZ809741**

RIVERGARO (PC) - VIA CARDUCCI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE ARTIGIANALE costituito da capannone ad uso magazzino/laboratorio, completo di corpo uffici/servizi ed area cortilizia esclusiva (censito al Catasto Fabbricati del Comune di Rivergaro a foglio 21, mappale 300), il tutto sito in Via Carducci n. 6 a Rivergaro (PC). Valore di stima Euro 401.000,00. Prezzo base Euro 320.000,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 09:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti

tel. 0523331106. Liquidatore Giudiziale Avv. Antonella Del Prete tel. 0523305514. Rif. CP 1/2018 **PZ808034**

SAN PIETRO IN CERRO (PC) - VIA DON GIOVANNI BOSCO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO MAGAZZINO E LOCALI DEPOSITO CON AREA ESTERNA. Valore di mercato Euro 113.000,00. Valore di stima Euro 99.000,00. Prezzo base Euro 63.113,00. Apertura buste 15/12/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 22/2021 **PZ810043**



BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - LOCALITA' CASE OLIVE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPEZZAMENTI DI TERRENO DI VARIA NATURA E COLTURA formanti più corpi. Valore di mercato Euro 171.960,92. Valore di stima Euro 171.000,00. Prezzo base Euro 110.000,00. Apertura buste 20/12/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Cristiana Mazzoni tel. 0523338459. Rif. RGE 67/2019 **PZ809265**

CADEO (PC) - LOCALITA' FONTANA FREDDA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI EDIFICABILI INCOLTI DA URBANIZZARE E DI UN TERRENO (mappale 933) CON DESTINAZIONE da C.D.U. A VERDE PUBBLICO. Valore di mercato Euro 1.636.665,00. Valore di stima Euro 1.636.665,00. Prezzo base Euro 920.625,00. Apertura buste 15/12/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 114/2015 **PZ810050**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - STRADA PROVINCIALE 6 PER CASTELLARQUATO, SNC - LOTTO 2) AREA di terreno edificabile di circa 2213 mq, facente parte del mappale 18318 del foglio 20 del Catasto Terreni del Comune di Carpaneto Piacentino. Superficie catastale 2254 mq. Valore di stima Euro 253.764,71. Prezzo base Euro 168.418,38. **STRADA PROVINCIALE N.6 PER CASTELLARQUATO, SNC - LOTTO 3) AREA** di terreno edificabile di circa 1054 mq, facente parte del foglio 20 del mappale 18318 del Catasto Terreni del Comune di Carpaneto Piacentino. Superficie catastale 1074 mq. Valore di stima Euro 120.862,18. Prezzo base Euro 80.249,04. **STRADA PROVINCIALE N. 6 PER CASTELLARQUATO, SNC - LOTTO 4) AREA** di terreno edificabile di circa 1036 mq, facente parte del foglio 20 del mappale 18318 del Catasto Terreni del Comune di Carpaneto Piacentino. Superficie catastale 1055 mq. Valore di stima Euro 118.798,12. Prezzo base Euro 78.829,36. **LOTTO 5) AREA** di terreno edificabile di circa 1852 mq, facente parte del foglio 20 del mappale 18318 del Catasto Terreni del Comune di Carpaneto Piacentino. Superficie catastale 1887 mq. Valore di stima Euro 212.368,84. Prezzo base Euro 140.996,21. **LOTTO 24) AREA** di terreno edificabile di circa 1175 mq, derivante dal foglio 20 del mappale 18319 del Catasto Terreni del Comune di Carpaneto Piacentino. Superficie catastale 1065 mq. Valore di stima Euro 134.737,25. Prezzo base Euro 79.576,56. **LOTTO 26) AREA** di terreno edificabile di circa 1882 mq, derivante dal foglio 20 del mappale 18309 del Catasto Terreni del Comune di Carpaneto Piacentino. Superficie catastale 1890 mq. Valore di stima Euro 215.808,94. Prezzo base Euro 141.220,37. **LOTTO 29) AREA** di terreno edificabile di circa 1438 mq, facente parte del foglio 20 del mappale 18307 del Catasto Terreni del Comune di Carpaneto Piacentino. Superficie catastale 1443 mq. Valore di stima Euro 164.895,46. Prezzo base Euro 107.820,65. **LOTTO 28) AREA** di terreno edificabile di circa 1635 mq, facente parte del foglio 20 del mappale 18308 del Catasto Terreni del Comune di Carpaneto Piacentino. Superficie catastale 1638 mq. Valore di stima Euro 187.485,45. Prezzo base Euro 122.391,00. **LOTTO 30) AREA** di terreno edificabile di circa 1223 mq, derivante dal foglio 20 del mappale 18307 del Catasto Terreni del Comune di Carpaneto Piacentino. Superficie catastale

1227 mq. Valore di stima Euro 140.241,41. Prezzo base Euro 91.681,16. **LOTTO 35) AREA** di terreno edificabile di circa 1763 mq, derivante dal foglio 20 del mappale 18326 del Catasto Terreni del Comune di Carpaneto Piacentino. Superficie catastale 1725 mq. Valore di stima Euro 202.163,21. Prezzo base Euro 128.891,62. **LOTTO 36) AREA** di terreno edificabile di circa 860 mq, facente parte del foglio 20 del mappale 18305 del Catasto Terreni del Comune di Carpaneto Piacentino. Superficie catastale 863 mq. Valore di stima Euro 98.616,20. Prezzo base Euro 64.483,17. **LOTTO 37) AREA** di terreno edificabile di circa 1015 mq, facente parte del foglio 20 del mappale 18305 del Catasto Terreni del Comune di Carpaneto Piacentino. Superficie catastale 1019 mq. Valore di stima Euro 116.390,05. Prezzo base Euro 76.139,45. **LOTTO 38) AREA** di terreno edificabile di circa 1124 mq, facente parte del foglio 20 del mappale 18305 del Catasto Terreni del Comune di Carpaneto Piacentino. Superficie catastale 1129 mq. Valore di stima Euro 128.889,08. Prezzo base Euro 84.358,63. **LOTTO 39) AREA** di terreno edificabile di circa 965 mq, facente parte del foglio 20 del mappale 18305 del Catasto Terreni del Comune di Carpaneto Piacentino. Superficie catastale 969 mq. Valore di stima Euro 110.656,55. Prezzo base Euro 72.403,47. **LOTTO 27) AREA** di terreno edificabile di circa 1320 mq, facente parte del foglio 20 del mappale 18308 del Catasto Terreni del Comune di Carpaneto Piacentino. Superficie catastale 1322 mq. Valore di stima Euro 151.364,40. Prezzo base Euro 98.779,54. Vendita senza incanto 04/11/22 ore 12:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Curatore Fallimentare Dott. Matteo Piva tel. 0523305038. Rif. FALL 22/2015 **PZ808837**

GAZZOLA (PC) - LOCALITA' CA' DEL FABBRIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI DUE TERRENI AGRICOLI. Prezzo base Euro 61.200,00. Apertura buste 20/12/22 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 79/2016 **PZ810109**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - STRADA DEL BERTOLINO - VALMONTANA - STRADA STATALE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI AREA EDIFICABILE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA. Valore di mercato Euro 342.500,00. Valore di stima Euro 342.500,00. Prezzo base Euro 291.125,00. Apertura buste 15/12/22 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Paolo Barbieri tel. 0523579590. Rif. RGE 39/2020 **PZ810063**



PONTE DELL'OLIO (PC) - LOCALITA' ANTOLINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) sei appezzamenti di terreno in parte agricolo e in parte edificabile. Valore di mercato Euro 190.000,00. Valore di stima Euro 190.000,00. Prezzo base Euro 142.500,00. Apertura buste 15/12/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Vanessa Grisi tel. 0523318382. Rif. RGE 54/2020 **PZ810046**

PONTE DELL'OLIO (PC) - STRADA DEI PUGNETTI SNC, QUARTIERE RIVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO RESIDENZIALE CON SOVRASTANTI DUE PALAZZINE a tre piani fuori terra e uno seminterrato, il tutto a rustico. Valore di mercato Euro 891.120,00. Valore di stima Euro 711.296,00. Prezzo base Euro 126.597,00. Apertura buste 16/12/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel.

0523385653. Rif. RGE 250/2013 **PZ810076**

RIVERGARO (PC) - LOCALITA' RIVERGARO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO di 37.530mq. Valore di mercato Euro 62.299,80. Valore di stima Euro 62.299,80. Prezzo base Euro 52.955,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** di 68.833mq. Valore di mercato Euro 114.262,78. Valore di stima Euro 114.262,78. Prezzo base Euro 97.124,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** di 21.270 mq. Valore di mercato Euro 10.635,00. Valore di stima Euro 10.635,00. Prezzo base Euro 9.040,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** di 2.940 mq. Valore di mercato Euro 2.940,00. Valore di stima Euro 2.499,00. Apertura buste 16/12/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Germano Montanari tel. 0523338660. Rif. RGE 100/2017 **PZ810099**

TRAVO (PC) - LOCALITA' TRAVO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO di 10.640 mq. Valore di mercato Euro 17.662,40. Valore di stima Euro 17.662,40. Prezzo base Euro 15.013,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 14) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** di 10.810 mq. Valore di mercato Euro 17.944,60. Valore di stima Euro 17.944,60. Prezzo base Euro 15.253,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** di 4.800 mq. Valore di mercato Euro 7.968,00. Valore di stima Euro 7.968,00. Prezzo base Euro 6.773,00. Apertura buste 16/12/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Germano Montanari tel. 0523338660. Rif. RGE 100/2017 **PZ810100**



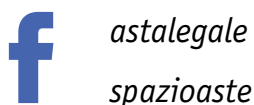
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 79
Ottobre 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)