



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PAVIA



### Abitazioni e box

**ABBIATEGRASSO (MI) - VIA CARLO MARIA MAGGI, 122-124 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO IN VILLA** con cantina e due autorimesse composte al Piano Primo da ingresso-disimpegno, soggiorno-cottura, camera, stireria, bagno e due balconi cantina piano seminterrato autorimessa piano terra autorimessa piano terra. prezzo euro 61.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.313,00). la gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 16:00 presso studio professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel.

0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 197/2021

**ABBIATEGRASSO (MI) - VIA GALILEO GALILEI, 4 - APPARTAMENTO** posto al quinto piano in edificio condominiale con prevalenza d'uso residenziale e box di pertinenza. L'appartamento, di quattro locali oltre servizi è composto da soggiorno, una cucina, un ripostiglio, due camere, due disimpegni, due bagni, tre balconi, una cantina ed una autorimessa al piano interrato. Prezzo Euro 137.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 102.750,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 09:30 presso Studio Liquidatore Dott. G. M. Soggi, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott. Gino Mario Soggi tel. 0381290301. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. L.P.D. 5/2022

**ABBIATEGRASSO (MI) - GALLERIA MIRABELLO, 6/A - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** con cantina (non individuabile) composto al piano secondo da abitazione con ingressodisimpegno, soggiorno, cucina, bagno, camera, balcone e al piano interrato da cantina non individuabile per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 51,00. Prezzo Euro 50.690,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.020,00). La gara si terrà il giorno 03/11/22

ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Manstretta, in Stradella, Via Trento, 59, tel. 038540072. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 369/2021

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



**ALBUZZANO (PV) - VIA DELLE GRAZIE, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - URBANIZZAZIONI DA COMPLETARE.** I fabbricati risultano così composti: palazzina 1 e 2 aventi al piano terreno n. 8 box auto, due vano scala senza ascensore per l'accesso al piano 1° e piano 2° con due appartamenti per piano e per scala per un totale di n. 8 appartamenti per palazzina e complessivamente n. 16 autorimesse e n. 16 appartamenti. Le abitazioni e le autorimesse sono al rustico con finiture da completare, oltre ad aree di cortile, camminamenti, aree a corsello e manovra privi di finiture. Prezzo Euro 573.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 430.313,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. G. M. Socci, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20, tel. 0381290301. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 253/2021

**ALBUZZANO (PV) - FRAZIONE VIGALFO, VIA PIRANDELLO, 106 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE** su due piani, terra e primo, con annesso giardino pertinenziale ed autorimessa posta la piano terreno. All'immobile si accede da un tratto di strada privata comune che si collega alla pubblica via Pirandello. Si precisa che non risulta essere oggetto di pignoramento e pertanto oggetto della presente esecuzione la porzione di 1/4 della strada privata identificata come strada privata, che risulta invece citata nell'atto di mutuo e quindi oggetto dell'ipoteca volontaria. Prezzo Euro 109.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 81.975,00). La gara si terrà il giorno 03/11/22 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Griffini, in Pavia, Via S. Ennodio, 1/A, tel. 0382539824. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 229/2021

**ARENA PO (PV) - VIA MARCONI SNC- VIA BARDOTTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO**

**ABITATIVO** disposto su quattro livelli di piano con piccolo cortile pertinenziale. Al piano terreno: soggiorno, cucina, sottoscala, oltre al locale centrale termica; al piano primo tre camere, un bagno, un ripostiglio, un disimpegno ed un balcone e locale di sgombero; al piano secondo il sottotetto con un servizio igienico, al piano interrato le cantine. Prezzo Euro 48.311,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.233,00). La gara si terrà il giorno 03/11/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Laura Sambartolomeo, in Voghera, Via Cairoli, 9 - Tel. 0383.214254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 24/2019



**BESATE (MI) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ALLOGGIO UNIFAMILIARE** (disposto su due livelli) con scala di accesso esterna sito in corte comune (proprietà 1/1). Il fabbricato è composto dai seguenti locali: Piano terra: cucina e soggiorno; Piano primo: camera da letto, disimpegno e bagno. La superficie commerciale è pari a mq. 76,00. Prezzo Euro 36.563,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.423,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Guallini, in Vigevano, Viale dei Mille 25, tel. 0381329389. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 730/2016

**BORNASCO (PV) - VIA DEI CADUTI GENOVESI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al primo piano con annesso sottotetto, cantina e box pertinenziale al piano seminterrato, oltre posto auto posto in cortile, nell'edificio "B2" del complesso condominiale denominato "la Bornaschina. Prezzo Euro 110.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 82.500,00). La gara si terrà il giorno 03/11/22 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Griffini, in Pavia, Via S. Ennodio, 1/A, tel. 0382539824. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito Edicom Finance s.r.l. <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 490/2021

**BREME (PV) - VIA BORGOSIESA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO** mq totali lordi 91,13, con accesso da Via Borgosesia attraverso un cortile esclusivo. L'immobile è un'abitazione disposta su tre piani fuori terra composta da: cucina, bagno e ripostiglio al piano terra, una camera al piano primo con ripostiglio e wc al piano secondo (sottotetto). Prezzo Euro 28.690,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.520,00). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Sandri, in Casteggio, Via Console Marcello 19B - complesso Villa Geoklima, tel. 3428027586. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 477/2016

**BREME (PV) - VIA PO, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE** di corte, distribuito su 2 livelli oltre ad un piano mansardato, composto da soggiorno, cucina, due bagni, un ripostiglio e n. 5 camere Nell'area di pertinenza, sono annessi due box e cantine. Superfici: mq. 300,00 (abitazione), mq. 150,00 (mansarda), mq. 42,00 (box), mq. 60,00 (locali accessori). Prezzo Euro 15.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.000,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Esposito Raffaella, in Vigevano, Via Manara Negrone 50, tel. 038177143. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 573/2017

**BRESSANA BOTTARONE (PV) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 6/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** su due piani fuori terra (primo e secondo) e box auto al piano terra, con area di pertinenza esterna. Piano primo: soggiorno, cucina con ripostiglio, bagno e disimpegno, scala piano secondo. Piano secondo: due camere definite "sottotetto", una cameretta e piccolo locale (non agibili). Prezzo Euro 112.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 84.450,00). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 314/2020

**BRONI (PV) - VIA ESEGUITI, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano secondo facente parte di un fabbricato plurifamiliare, distribuito su tre piani residenziali, oltre al piano terra che ospita atrio comune aperto e cantine. Accesso all'immobile, sia pedonale che carroia, dall'area comune su cui insiste il fabbricato. L'abitazione è distribuita con accesso dal vano scala comune, che si prolunga in un corridoio che disimpegna sul lato sud il soggiorno-cucina con terrazzino



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

e sul lato nord due camere da letto e il bagno. L'ultima porzione del corridoio ospita un ripostiglio. Prezzo Euro 30.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.500,00). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Ferraris, in Vigevano, C.so Cavour, 118 - Tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 575/2019

**CASORATE PRIMO (PV) - VIA TOSI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** in fabbricato condominiale posto al piano rialzato di 3 vani oltre accessori, cantina e autorimessa al piano seminterrato. Il bene di colloca in un fabbricato i 3 piani fuori terra, dotato di ascensore, all'interno di un complesso condominiale denominato "Domus 80" nella palazzina "D". L'unità abitativa posta al piano rialzato presenta un ingresso tramite portoncino di tipo blindato, nella zona giorno, locale cucina parzialmente chiuso, disimpegno, bagno, camera, bagno con accesso diretto alla camera, cameretta, ripostiglio cieco con accesso diretto alla cameretta. La cantina al piano seminterrato è collegata all'abitazione da scala a chiocciola. Autorimessa. Prezzo Euro 148.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 111.000,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 10:45 presso Studio Professionista Delegato Dott. G. M. Socci, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20, tel. 0381290301. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 291/2021

**CASSOLNOVO (PV) - FRAZIONE MOLINO DEL CONTE, PIAZZA XXIV MAGGIO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** al secondo piano composto da: un soggiorno, una cucina, due camere da letto, due bagni ed un ripostiglio. Annesso all'unità un box al piano terra ed una cantina al piano interrato. Prezzo Euro 44.718,75 (possibile presentare offerte a partire da € 33.539,06). La gara si terrà il giorno 04/11/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio

Delegato Marchetti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 246/2016

**CASTEGGIO (PV) - VIA EMILIA N. 166 (CATASTALMENTE AL N. 146). - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO** terra-cielo su tre livelli con abitazione al piano terreno avente quattro vani, cucina e bagno; al piano primo con scala interna, quattro vani e servizio, infine al piano seminterrato n. 4 vani a deposito cantina oltre, in corpo di fabbrica staccato, area a portico e ripostiglio; un ulteriore fabbricato in aderenza con autorimessa e ripostiglio, oltre ad area cortilizia di pertinenza e altra area a vocazione agricola di mq 1727 catastali. Prezzo Euro 66.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.875,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2, tel. 0382303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 397/2020

**CASTEGGIO (PV) - VIA MOLLIE, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA UNIFAMILIARE** a due piani fuori terra, con area cortilizia di proprietà esclusiva e locale deposito/sgombero al piano seminterrato. Autorimessa, posta al piano seminterrato, con accesso diretto dall'abitazione tramite scala interna e locale accessorio a due piani fuori terra in corpo staccato dal fabbricato residenziale. Prezzo Euro 81.393,75 (possibile presentare offerte a partire da € 61.045,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Caresana, in Robbio, Via Marconi 33, tel. 0384672660. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 22/2017

**CHIGNOLO PO (PV) - VIA XXV APRILE, 243-245-247 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO**

**COMPOSTO DA TRE UNITÀ IMMOBILIARI DI CUI LA PRIMA AD USO ABITAZIONE** e composta da due vani; **LA SECONDA AD USO UFFICIO** e composta da un unico vano, disimpegno e bagno entrambe le unità sono disposte al piano terra e hanno accesso autonomo su via XXV Aprile. **LA TERZA UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE**, con accesso dall'ufficio è disposta al piano primo ed è composta da tre locali, scala, bagno, cucinino, balcone e terrazzo. Prezzo Euro 45.562,50 (possibile presentare offerte a partire da € 34.171,87). La gara si terrà il giorno 04/11/22 ore 17:00 presso Studio Avv. Marco Sartori, in Voghera, via Plana 52/A - tel. 0383 270344 - cell. 338 9572162. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 478/2019



**CHIGNOLOPO(PV)-VIAMARCONI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano terra, composto da soggiorno, cucina, camera, disimpegno e bagno, unitamente al locale cantina posto al piano seminterrato, per una superficie lorda complessiva di circa di mq 115, e ad una autorimessa, di circa mq 18. Prezzo Euro 53.230,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.922,50). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Silvia Locatelli, in Pavia, C.so Mazzini 3, tel. 038223022. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 345/2020

**CORVINO SAN QUIRICO (PV) - VIA ROMA, 82 (CATASTALMENTE 78) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO** terra-cielo su tre livelli con abitazione al piano terreno e primo collegati da scala interna, piano cantina S1 con due vani avente accesso diretto dall'esterno e non comunicante

con PT. Altro corpo di fabbricato a ripostiglio depositato su due livelli e aree di sedime di pertinenza. Prezzo Euro 32.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.375,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. G. M. Socci, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20, tel. 0381290301. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 279/2021

**CURA CARPIGNANO (PV) - FRAZIONE CALIGNANO, VIA GALVANI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** con cantina e autorimessa composto al piano rialzato da soggiorno-cucina, disimpegno, camera, guardaroba, bagno e balcone e al piano seminterrato da locale cantina oltre che da locale autorimessa, per una superficie commerciale di circa mq. 85,00. Prezzo Euro 82.139,00 (possibile presentare offerte a partire da € 61.610,00). La gara si terrà il giorno 03/11/22 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Manstretta, in Stradella, Via Trento, 59, tel. 038540072. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 371/2021

**GAMBOLO' (PV) - VIA VIGNATE, 16/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA DI TESTA** posta al piano terra e primo, con area di proprietà e autorimessa al piano terreno. Al piano terra: portico con ingresso da portoncino blindato nel locale soggiorno, locale cucina, corridoio cieco con collegamento diretto all'autorimessa, bagno dotato di finestre, scala che conduce al piano superiore. Al piano primo: scala, camera, bagno, camera con accesso al balcone, bagno con accesso dalla camera e accesso al balcone, sottotetto. Autorimessa al piano terreno. Prezzo Euro 149.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 111.750,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 12:15 presso Studio Professionista Delegato Dott. G. M. Socci, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20, tel. 0381290301. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 293/2021

**GAMBOLO' (PV) - VIA VIGNATE, 92/20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** composto al piano terra da soggiorno, cucina, bagno e disimpegno, al piano primo: due camere, disimpegno, bagno e balcone, autorimessa, piccolo sedime. Prezzo Euro 115.130,00 (possibile presentare offerte a partire da € 86.300,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 795/2018

**GARLASCO (PV) - VIA MONVISO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** su due piani di 8 vani, terreno e locale deposito esterno all'abitazione. Prezzo Euro 27.427,00 (possibile presentare offerte a partire da 20.570,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 11:00 presso studio avv. Katia Covini, via Mascheroni n. 21, in Pavia. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.tribunaliitaliani.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 460/2019

**GARLASCO (PV) - VIA PRIVATA GIULIO VERNE, 1 - 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sito al piano rialzato di una palazzina di due piani fuori terra, oltre autorimessa doppia sita al piano seminterrato dello stesso fabbricato area cortilizia di pertinenza. L'appartamento è composto da locale ingresso/soggiorno, una cucina, due camere da letto, un bagno, oltre a un disimpegno e un ripostiglio; superficie commerciale: 103,5 mq; superficie area scoperta: 160 mq. Superficie commerciale autorimessa: 27,0 mq. Prezzo Euro 106.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 80.100,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato

Avv. Maurizio Chiesa, in Voghera, Via Mandelli, 9, tel. 0383/45174. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 291/2020

**GIUSSAGO (PV) - LOCALITA' GUINZANO, VIA PABLO NERUDA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA** su due piani fuori terra, oltre ad un piano interrato e giardino, di recente edificazione, composta da ampio salone, cucina, bagno, studio, disimpegno locale polifunzionale, porticato al piano terra e giardino, tre camere, due bagni, cabina armadio, disimpegno e soppalco aperto sul soggiorno al piano primo, vani uso cantina-taverna e bagno al piano interrato. Prezzo Euro 365.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 273.750,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 20/2017

**GIUSSAGO (PV) - FRAZIONE TURAGO, VIA DELLA SPIGA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' RESIDENZIALE:** si accede, tramite la loggia, all'interno dell'appartamento nel locale soggiorno con angolo cucina; A Nord - Est si trova l'accesso alla camera matrimoniale; a Nord - Ovest si colloca il locale bagno. Tutti i serramenti esterni sono dotati di zanzariere. L'appartamento ha riscaldamento autonomo mediante sistema a radiatori in alluminio. All'unità è associata una cantina al piano interrato, di altezza pari a 2,40m e di superficie indicativa pari a 7,80mq. Edificato nello stesso corpo di fabbrica, il box autorimessa è posto al piano interrato ed accessibile mediante scale interne condominiali. Il box risulta avere altezza pari a 2,40m, con superficie interna di 15,0 mq. Prezzo Euro 56.590,00 (possibile presentare offerte a partire da € 42.450,00). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Sandri, in Casteggio, Via Console Marcello 19B - complesso Villa

Geoklima, tel. 3428027586. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 578/2019



**GRAVELLONA LOMELLINA (PV) - CORSO GARIBALDI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO INDIPENDENTE DI REMOTA COSTRUZIONE** a due piani fuori terra; al piano terra si trova l'ingresso, un ripostiglio cuocivivande, un soggiorno; al piano primo una camera da letto matrimoniale, una cameretta ed un bagno. All'immobile risulta come pertinenza la quota di metà della strada di accesso su cui gravano diritti di passaggio pedonale e carraio in favore di terzi. Prezzo Euro 29.288,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.000,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 158/2021

**GROPELLO CAIROLI (PV) - VIA ROMA, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** a piano primo di un fabbricato di corte, con due lati in aderenza agli edifici confinanti; l'accesso pedonale si pratica dalla Via Roma attraverso la corte comune mapp 1551. È composto da cucina-soggiorno, due camere e un bagno; una scala interna esclusiva, permette l'accesso dal piano terra; una scala a chiocciola in ferro, posta in una camera permette l'accesso al sottotetto ripostiglio, non abitabile; all'appartamento è annesso un piccolo sedime esclusivo; autorimessa a piano terra, costituita da un unico locale a cui è annessa una piccola zona a sedime esclusivo. Prezzo Euro 28.927,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.696,00).

La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 33/2019

**LINAROLO (PV) - VIA DON FRANCESCO PIANZOLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) CORPO DI FABBRICA AD USO AUTORIMESSA** di mq 136,00 commerciali, indipendente e di recente edificazione, di un piano fuori terra e costituito da n. 3 box auto, di cui 2 singoli ed uno di grandi dimensioni (circa mq 80), con annesso cortile esclusivo di accesso direttamente da strada. L'autorimessa più grande è dotata di n. 3 lui in vetro mattone. L'accesso si pratica da cancello carraio, senza numero civico, posto sulla via Don Pianzola, che da accesso a porzione cortilizia esclusiva pavimentata con elementi in cls autobloccanti, ed indipendente dall'attiguo fabbricato condominiale. Prezzo Euro 17.382,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.037,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 574/2019

**LINAROLO (PV) - FRAZIONE SAN LEONARDO - VIA NOBILI N. 117 (CATASTALMENTE CIV. N. 5) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PICCOLO FABBRICATO D'ABITAZIONE**, edificato a due piani fuori terra in corte, in linea con altri, libero su tre lati, l'appartamento è distribuito con soggiorno/cucina e scala al piano terra; un bagno ed una camera da letto al piano primo, l'accesso all'abitazione avviene da via Nobili attraverso androne e corte d'uso comune. Superficie lorda dell'appartamento di circa mq. 49,00; con autorimessa in corpo staccato in piccolo sedime di terreno indipendente, accessibile da Via Nobili transitando in Via Case Nuove e proseguendo in Via Cavour. Prezzo Euro 20.662,00

(possibile presentare offerte a partire da € 15.497,00). La gara si terrà il giorno 03/11/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Valentina Tomarchio, in Pavia, P.zza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.tribunaliitaliani.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 145/2021

**LUNGA VILLA (PV) - VIA XX SETTEMBRE, 25 - ANGOLO VIA MASSAZZA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO**

**ABITATIVO** posto al piano terra di fabbricato bifamiliare a due piani con cortile comune alle due abitazioni, oltre ad autorimessa edificata in corpo staccato sul cortile comune. L'appartamento ha una superficie di mq. 133, ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio lavanderia, servizio igienico, due camere da letto di cui una stanza armadi e locale tecnico con accesso dal cortile comune. L'accesso pedonale all'abitazione avviene da via XX Settembre al n.25 e accesso carraio dalla Via Masazza. L'autorimessa ha una superficie di circa mq. 12,50 lordi ed è edificata in un corpo staccato nel cortile comune con accesso carraio dalla Via Masazza. Prezzo Euro 53.438,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.079,00). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Legnazzi, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 591/2015

**MIRADOLO TERME (PV) - STRADA DEGLI SPINEDI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI TIPO POPOLARE** edificato a due piani fuori terra, in linea con altri. La proprietà è costituita da tre autorimesse indipendenti al piano terra, oltre all'appartamento al piano primo, in cui si collocano un vano soggiorno/cucina con balcone esterno, un disimpegno, un bagno, una camera da letto matrimoniale ed una cameretta singola. Le unità immobiliari descritte sopra sono altresì accessibili dal cortile d'uso comune con sbocco, tramite

androne carraio libero, sulla via Strada Degli Spinedi. Superficie lorda dell'appartamento di circa mq. 84,00 (escluso balcone). Prezzo Euro 51.187,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.390,00). La gara si terrà il giorno 03/11/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Lucia Valentina Tomarchio, in Pavia, P.zza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 186/2021



**MONTESEGALE (PV) - LOCALITA' ZUCCARELLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA CON ANNESSI TERRENI AGRICOLI.** L'immobile presenta un piano fuori terra, un piano mansardato ed un piano seminterrato. Il piano terreno è composto da ingresso, soggiorno cucina, tre camere da letto e due bagni; al piano sottotetto si trovano tre locali, bagno e ripostigli ed infine due locali, due bagni, cantina ed autorimessa con piccolo vano ripostiglio ed ingresso dal porticato esterno al piano seminterrato. L'accesso ai vari piani è garantito da scala interna, scala esterna coperta da porticato ed accesso diretto da corte e giardino fronteggiante la strada sterrata. Prezzo Euro 22.536,62 (possibile presentare offerte a partire da € 16.902,47). La gara si terrà il giorno 03/11/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RG 400/2014

**MORTARA (PV) - VIA DOSSO DELLE BRAIDE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE SEMI-INDIPENDENTE** sviluppato a due piani fuori terra con ampio cortile privato, in parte pavimentato

e servito da accesso carraio e pedonale, superficie commerciale complessiva mq 108,20. Al piano terra del l'immobile vi sono i locali accessori mentre al piano primo è sviluppata la parte residenziale con i principali vani abitativi. Prezzo Euro 65.074,50 (possibile presentare offerte a partire da € 48.805,88). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 18:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Ferrari, in Robbio, Via Garibaldi 11 - tel. 0384/670446 - 670177. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 296/2020

**MORTARA (PV) - FRAZIONE GUALLINA, CON ACCESSO DALLA VIA PIO IX SNC EX VIA SAN BERNARDINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) FABBRICATO DI REMOTA COSTRUZIONE** in pianta a forma rettangolare eretto a due piani fuori terra ospitante vani abitativi e in parte a vani accessori indicabili in zona portico a tutta altezza e locali di sgombero con soprastante cascina su di un sedime urbano. Prezzo Euro 97.650,00 (possibile presentare offerte a partire da € 73.238,00). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Odorisio, in Voghera, Via Lantini 3, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 563/2018

**MOTTA VISCONTI (MI) - VIA PO, 7/10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** in complesso condominiale denominato "I Fili d'Oro", e costituito da abitazione al piano secondo con ascensore di tipo mansarda avente ingresso, soggiorno con cucina a vista, disimpegno, una camera, bagno, due ripostigli, porzioni di sottotetto non accessibile, balcone, e al piano S1 vano cantina. (In proposito si veda con attenzione la sezione REGOLARITA' EDILIZIA E CATASTALE della perizia pubblicata sul sito [www.tribunale.pavia.it](http://www.tribunale.pavia.it) unitamente alla delega di vendita). Prezzo Euro 42.610,00. La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Bocca, in Vigevano, Via Manara Negrone,

46-50, tel. 0381690277. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 505/2017

**OLEVANO DI LOMELLINA (PV) - VIA ROMA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) POSTO AUTO** mq. 10 insistente su cortile comune ad altre proprietà. Prezzo Euro 822,65 (possibile presentare offerte a partire da € 616,99). **LOTTO 4) POSTO AUTO** mq. 10 insistente su cortile comune ad altre proprietà. Prezzo Euro 822,65 (possibile presentare offerte a partire da € 616,99). **LOTTO 5) MONOLOCALE** al piano terra con area esterna privata, composto da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico; posto auto privato in cortile; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sotto traccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Prezzo Euro 7.973,44 (possibile presentare offerte a partire da € 5.980,08). **LOTTO 6) MONOLOCALE** al piano terra mq. 41 con area esterna privata, composto da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico, posto auto privato in cortile; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Prezzo Euro 7.815,23 (possibile presentare offerte a partire da € 5.861,42). **LOTTO 7) MONOLOCALE** al piano terra mq. 42 con area esterna privata, composto da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico, posto auto privato in cortile; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sotto traccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Prezzo Euro 8.115,82 (possibile presentare offerte a partire da € 6.086,86). **LOTTO 8) BILOCALE** di mq 82 al piano terra con area esterna privata, composto da ingresso su zona giorno con zona cottura, ripostiglio, disimpegno, servizio igienico e camera da letto, con due posti auto privati; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Prezzo Euro 15.171,68 (possibile presentare offerte a

partire da € 11.378,76). **LOTTO 9) MONOLOCALE** al piano primo composta da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico; posto auto privato in cortile; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Il progetto prevedeva l'installazione nel bagno di un lucernaio che alla data del sopralluogo non era stato realizzato. Prezzo Euro 6.391,40 (possibile presentare offerte a partire da € 4.793,55). **LOTTO 10) MONOLOCALE** al piano primo mq. 39 composto da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico; posto auto privato in cortile; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Il progetto prevedeva l'installazione nel bagno di un lucernaio che alla data del sopralluogo non era stato realizzato. Prezzo Euro 6.976,75 (possibile presentare offerte a partire da € 5.232,56). **LOTTO 11) MONOLOCALE** al piano primo mq. 38 composto da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico; posto auto privato in cortile; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Il progetto prevedeva l'installazione nel bagno di un lucernaio che alla data del sopralluogo non era stato realizzato. Prezzo Euro 6.739,45 (possibile presentare offerte a partire da € 5.054,59). **LOTTO 12) MONOLOCALE** al piano primo mq. 37 composto da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Il progetto prevedeva l'installazione nel bagno di un lucernaio che alla data del sopralluogo non era stato realizzato. Prezzo Euro 5.980,07 (possibile presentare offerte a partire da € 4.485,05). **LOTTO 13) MONOLOCALE** al piano primo mq. 40 composto da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Il progetto prevedeva l'installazione nel bagno di un lucernaio che alla data del sopralluogo non era stato realizzato. Prezzo Euro 6.359,76

(possibile presentare offerte a partire da € 4.769,82). **La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 15:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Claudia Ferrari, in Voghera, Via Cavour 33, tel. 038341179. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 416/2018

**OLEVANO DI LOMELLINA (PV) - VIA S.MARTINO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE** ed annessa autorimessa identificati da: **Casa unifamiliare** disposta su due piani a piano terra e 1° P, composta da: Ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno e locale bagno al piano terra, scala interna di accesso al piano 1° ove presenti due camere matrimoniali e un bagno; **Unità ad uso autorimessa** a piano terra, costituente porzione di fabbricato ad uso autorimessa. Prezzo Euro 106.160,00 (possibile presentare offerte a partire da € 79.620,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 14:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Bassanini, in Stradella, Via Trento 73, tel. 0385245419. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.mercury-auctions.com/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. Rif. RGE 328/2021

**OLEVANO DI LOMELLINA (PV) - VIA SAN MARTINO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** e accessori in porzione di fabbricato cielo-terra su due livelli. Si accede al compendio dal civ.10 della via San Martino con accesso carraio e pedonale indi alla corte esclusiva. Al piano terreno dell'abitazione ingresso, bagno, cucina con ripostiglio sottoscala, soggiorno. Con scala interna al piano primo tre camere e un bagno oltre a balcone. Nel cortile abbiamo un porticato, vani accessori a ripostiglio e box auto. Graffato al mappale 246 dell'abitazione porzione di strada privata di penetrazione sul confine est adibita a strada privata in comune con le proprietà confinanti. Porzione di terreno ai mappali di NCT 217 e 218 del foglio 6 a orto e non direttamente comunicanti con l'abitazione e i relativi accessori. All'orto si accede in servitù di passaggio pedonale da altre proprietà. Dette servitù non risultano trascritte.

Prezzo Euro 51.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.813,00). La gara si terrà il giorno 03/11/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 849/2016

**OTTOBIANO (PV) - VIA PALESTRO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA D'ABITAZIONE** a due piani fuori terra con area di proprietà esclusiva composta: al piano terra: ingresso-disimpegno, cucina, bagno, soggiorno e scala di accesso al piano primo; al piano primo: disimpegno, n. 2 camere da letto e bagno. Sedime di terreno. Prezzo Euro 17.718,75 (possibile presentare offerte a partire da € 13.289,06). La gara si terrà il giorno 04/11/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Marchetti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 922/2017

**PAVIA (PV) - VIA PIETRO NENNI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** al secondo piano di condominio con cantina ed autorimessa al piano seminterrato. Prezzo Euro 105.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 78.750,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Moscardini, in Voghera, Via Bellocchio 18 - tel. 038362202 - cell. 3661912770. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 786/2016

**PIEVE DEL CAIRO (PV) - VIA ROMA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE** distribuito su due piani fuori terra, oltre ad una cantina che occupa solo parzialmente la superficie coperta, con retrostante rustico e piccola area

di competenza. Con accesso dal cortile comune, si trova inoltre una zona interna, recintata, destinata a giardino e frutteto, oltre ad un piccolo rustico per ricovero attrezzi e ad un ripostiglio articolati al solo piano terra. Tutto l'immobile principale costituisce un'unica abitazione, benché catastalmente risultino due subalterni. Prezzo Euro 262.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 196.875,00). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Ferraris, in Vigevano, C.so Cavour n. 118 - 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 360/2020



**RETORBIDO (PV) - VIA SALITA DURAZZO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO DI UNITÀ IMMOBILIARI POSTE IN STORICO EDIFICIO NEOCLASSICO** del XVIII secolo di tre piani, interrato e doppia alтана di due piani ciascuna, con annesso ampio giardino di mq. 3850, protetto da vecchia cinta di mura di pietra e mattoni. Prezzo Euro 265.781,00 (possibile presentare offerte a partire da € 199.336,00). La gara si terrà il giorno 03/11/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 410/2019

**RETORBIDO (PV) - VIA STAFFORA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO UNIFAMILIARE** composto da 3 piani fuori terra (terreno, primo, secondo) ed un piano seminterrato in corpo staccato. Il piano terra è composto da: ingresso con scala ai piani, soggiorno, cucina e ripostiglio sottoscala; il piano primo è composto da: disimpegno, due camere, bagno ed ampio balcone che prosegue nel terrazzo; piano

secondo (sottotetto) composto da due locali, piano seminterrato composto da un unico locale uso cantina. In corpo staccato adiacente al fabbricato, con accesso dal cortile, è posta la scala di accesso alla cantina ed un locale ripostiglio. Completa l'identificazione del bene il giardino che si sviluppa sul lato posteriore del fabbricato, con ingresso dal vicolo laterale. Prezzo Euro 51.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.625,00). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 483/2021

**ROBBIO (PV) - VIALE LOMBARDIA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al secondo piano fuori terra (per errore al catasto viene indicato al primo) composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno, piccolo ripostiglio e due balconi. Autorimessa al piano terra. E' in corso la liberazione da parte del custode giudiziario. Prezzo Euro 37.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.125,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 181/2019

**ROSASCO (PV) - VIA BEIA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI EDIFICIO ABITATIVO** dislocato su due piani fuori terra con cortile pertinenziale, oltre ad autorimessa e locali accessori in corpo staccato. La porzione abitativa è attualmente costituita da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno e servizio igienico al piano terreno, tre stanze da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi al primo piano. Prezzo Euro 18.984,38 (possibile presentare offerte a partire da € 14.238,29). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in

Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 968/2017

**ROSASCO (PV) - VIA MONTELEGNA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI EDIFICIO SEMI INDIPENDENTE COSTITUITO DA UN'UNITÀ IMMOBILIARE A VOCAZIONE ABITATIVA** dislocata su due piani fuori terra con annesso cortile pertinenziale. Il piano terreno è composto da ingresso con bussola, cucina, camera da pranzo/tinello, soggiorno e servizio igienico nel sottoscala; il primo piano è costituito da due camere da letto, entrambe con accesso ad un ampio terrazzo parzialmente coperto e servizio igienico; l'unità immobiliare in esame, è inoltre dotata di un piccolo ripostiglio alla sommità del vano scala, accessibile con una rampa di scala in prosecuzione di quella interna di collegamento fra i piani terreno e primo. Prezzo Euro 23.020,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.265,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Guallini, in Vigevano, Viale dei Mille 25, tel. 0381329389. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 147/2019

**SAN GIORGIO DI LOMELLINA (PV) - VIA GIUSEPPE MAIOCCHI, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** disposto su due piani e composto al piano terra da tre locali, un bagno, un disimpegno e un ripostiglio ricavato nel sottoscala; al primo piano da tre locali, due bagni, due disimpegni ed un balcone. I due piani sono collegati da due scale interne. In corpo staccato vi sono due fabbricati accessori disposti entrambi su due piani. Prezzo Euro 63.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.800,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per

visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 357/2018

**STRADELLA (PV) - VIA GIOVANNI BOVIO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sito al piano primo dell'edificio e di un box auto. Prezzo Euro 41.837,63 (possibile presentare offerte a partire da € 31.378,22). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Giulidori, in Redavalle, Via Capitani, 38 bis, tel. 0383.212777 - 340.3533038. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 503/2017

**TROMELLO (PV) - VIA CESARE BATTISTI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A: ABITAZIONE CIVILE** su due piani con annessi due locali di sgombero, un piccolo sedime a cortile e, in corpo staccato, un fabbricato rustico accessorio posto su due livelli. Il tutto per una superficie commerciale complessiva di 198,06 mq. Prezzo Euro 72.957,00 (possibile presentare offerte a partire da € 54.718,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 609/2016

**TROMELLO (PV) - VIA SALVADEO, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** di due piani fuori terra ed uno seminterrato uniti tra loro da scale interne a rampe rettilinee. Il piano seminterrato, unico locale, è adibito a cantina. Il piano rialzato è composto da una cucina e tre stanze oltre ingresso, corridoio e vano scala. Il piano rialzato è suddiviso in cucina, bagno e cinque stanze oltre corridoio distributivo e vano scala. **ANNESSI ALL'UNITÀ PRINCIPALE UN CORTILE DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA ED UN EDIFICIO DI DUE PIANI FUORI TERRA ADIBITO A LOCALI DI DEPOSITO** e comunicanti con l'abitazione

principale. Prezzo Euro 115.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 86.625,00). La gara si terrà il giorno 04/11/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate, in Breme, Via Verdi 2, tel. 0384/77461 [mail.avv.abbate@libero.it](mailto:mail.avv.abbate@libero.it). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. PD 2717/2019



**VAL DI NIZZA (PV) - VIA FRAZIONE RIVAROLO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE** al piano rialzato in contesto di fabbricati residenziali e locale di sgombero al piano terreno così composta: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, corridoio, balcone. Prezzo Euro 26.150,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.613,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gorealbid.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 237/2021

**VALLE LOMELLINA (PV) - VIA FERRI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE DI TIPO UNIFAMILIARE** disposta su due piani formata da un locale, cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio al piano terreno; due locali, bagno e terrazzo al piano primo, con annesso sedime di pertinenza esclusiva e locale autorimessa. Prezzo Euro 36.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.563,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Monica Moschetti, in Robbio, Via Sanner 2, tel. 0384671511 - 3476842024. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi

al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 246/2021

**VALLE LOMELLINA (PV) - VIA ROMA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** al piano primo con locali accessori al piano secondo sottotetto, portico, piccolo ripostiglio esterno, autorimessa e quota di cortile. Prezzo Euro 58.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.500,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bonati, in Mortara, C.da San Cassiano 4, tel. 038491915. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 252/2021



**VALLE LOMELLINA (PV) - VIA VECCHIA, 34/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** disposta su due piani; al piano terra porticato esterno, soggiorno, cucina, disimpegno e un bagno; al piano primo tre camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e due balconi. Autorimessa e sedime pertinenziale, censito come bene comune non censibile. Prezzo Euro 120.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 90.000,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 298/2019

**VALLE SALIMBENE (PV) - VIA VALLE, 6/H - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** su due piani composto da ingresso, soggiorno, cucina al piano terra; due camere da letto, un bagno e un terrazzino

al primo piano. è presente un box al piano terra. Prezzo Euro 51.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.250,00). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 560/2016

**VARZI (PV) - VIA IV NOVEMBRE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE SU TRE LIVELLI, AL RUSTICO E DA ULTIMARE,** distribuito come si evince dal progetto approvato, con ingresso da porticato, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, tre camere, scale interne di collegamento con il piano seminterrato, distribuito con disimpegno, autorimessa con zona di manovra, cantina, locale di sgombero, ripostiglio, bagno e lavanderia, e con il piano primo, locale mansardato con terrazzo e balcone, antibagno e bagno. Area esterna destinata a cortile/ giardino attualmente incolta e infestata da vegetazione spontanea, piano locale mansardato con terrazzo e balcone, antibagno e bagno. Prezzo Euro 92.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 69.075,00). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino, in Vigevano, Via Trivulzio 37, tel. 038183394. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 71/2021

**VELLEZZO BELLINI (PV) - LOCALITA' PELLEGRINA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE** posta al piano terra avente superficie commerciale di 91,26 m<sup>2</sup>, collocata all'interno del complesso immobiliare, di cui si possiede solamente la nuda proprietà. L'unità immobiliare risulta composta da una cucina, due disimpegni, un ripostiglio, una lavanderia, una camera da letto, un bagno e un soggiorno. Prezzo Euro 62.057,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.543,00). **LOTTO 3) UNITÀ ABITATIVA** avente superficie commerciale di

385,27 m<sup>2</sup>, collocata all'interno di un complesso immobiliare. L'immobile risulta distribuito su due piani: al piano terra sono collocati un ingresso, una sala da pranzo, una cucina con annesso ripostiglio, un disimpegno, un bagno, un soggiorno e una lavanderia ove è collocata la caldaia; al primo piano sono poste tre camere da letto, due delle quali con annesse cabine armadio, un disimpegno e due bagni. Prezzo Euro 298.006,00 (possibile presentare offerte a partire da € 223.505,00). **LOTTO 4) UNITÀ ABITATIVA** avente superficie commerciale di 431,85 m<sup>2</sup>, collocata all'interno di un complesso immobiliare. L'immobile risulta distribuito su tre piani: al piano terra sono collocati un soggiorno cui è annesso un locale ripostiglio, una sala da pranzo, un bagno, un ulteriore locale ripostiglio ove è collocata la caldaia, una cucina e una zona porticato prospiciente su un'area cortilizia; al primo piano sono posti un disimpegno, due camere di cui una con soppalco, due bagni, un ripostiglio e un ulteriore locale; infine al secondo piano (sottotetto) si trova una mansarda. Prezzo Euro 367.072,00 (possibile presentare offerte a partire da € 275.304,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Stefano Broglia, in Pavia, Strada Nuova, 51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Stefano Broglia - tel. 0382-26680/26983. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 52/2020

**VERMEZZO (MI) - VIA PROVINCIALE, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo, superficie lorda di 89,30 mq di un fabbricato in linea con altri, composto da soggiorno/ cucina, disimpegno, due camere dal letto, un bagno un ampio terrazzo in parte coperto, due balconi, con annesso cortile di pertinenza ad uso comune con altra proprietà. Prezzo Euro 62.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.875,00). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino, in Vigevano, Via Trivulzio 37, tel. 038183394. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 136/2021

**VIDIGULFO (PV) - VIA DON PASQUALE ROVATI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARI COSTITUITE DA APPARTAMENTO E BOX** facenti parte di un complesso residenziale condominiale. L'unità abitativa, posta al primo piano e di superficie lorda complessiva di mq. 69 (di cui mq. 12 balconi), è composta da due locali, un cucci vivande, un servizio ed accessori con abbinato un locale cantina al piano seminterrato. Il locale box-autorimessa, parte del complesso residenziale ove è ubicata l'unità abitativa, è posto al piano seminterrato e sviluppa una superficie catastale di mq.13. Prezzo Euro 69.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 51.750,00). La gara si terrà il giorno 04/11/22 ore 10:00 presso Sala Aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia - in Pavia via Saragat n. 19 - Professionista Delegato/Curatore Dott.ssa Loardi, tel. 0382403945. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani / G.D. Dott. Erminio Rizzi. **VENDITA CONGIUNTA Procedura Esecutiva Immobiliare R.G.E. 502/2016 + Procedura Fallimentare FALL. 65/ 2015.**

**VIGEVANO (PV) - VIA GRAVELLONA, 169 VIA VALLERE, 335/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano terra con un box ed area pertinenziale annessa in Via Gravelлона n. 169 e due box al piano seminterrato del condominio Girasole di Via Vallere n. 335/1 a Vigevano, Fraz. Piccolini. L'abitazione di Via Gravelлона n. 169 è una villetta posta al piano terra e composta da: un ingresso/ soggiorno, una cucina, tre camere, due bagni e due disimpegni. Adiacente all'abitazione a lato sud vi è il box di proprietà. Annessa ai fabbricati vi è un'area di proprietà esclusiva adibita a giardino di superficie inferiore ai 5.000 mq. L'abitazione sviluppa una superficie commerciale di circa mq. 113,80. In Via Vallere n. 335/1 al piano seminterrato del Condominio Girasole vi sono i due box. La zona è periferica residenziale, tranquilla e dotata di posti auto. Le zone limitrofe sono residenziali periferiche facenti parte della Fraz. Piccolini di Vigevano. La zona è dotata di tutti i servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo Euro 122.900,00 (possibile presentare



offerte a partire da € 92.175,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 10:00 presso Studio Legale Professionista Delegato Avv. Carmelinda Abela, in Stradella, Via Cavour, 14 - 038549650. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 198/2018

**VIGEVANO (PV) - VIA MANARA NEGRONE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** al piano terzo costituito da ingresso/soggiorno, cuocivivande, disimpegno, due camere da letto, bagno e due balconi con pertinenziali cantina ed autorimessa al piano seminterrato del medesimo edificio. Prezzo Euro 66.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 50.062,50). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.tribunaliitaliani.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 98/2019

**VIGEVANO (PV) - VIA MILAZZO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano terzo (quarto fuori terra) del condominio denominato "Milazzo 1". L'unità immobiliare risulta così composta: ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, servizio igienico camera da letto. Completa la proprietà l'autorimessa di pertinenza posta al piano terra del medesimo condominio. Prezzo Euro 25.172,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.879,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 222/2021

**VILLANOVA D'ARDENGI (PV) - VIA DELLA SERENITÀ N. 14-16 (CATASTALE VIA ROMA**

**SNC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sito nel Condominio Le Mimose posto al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e camera con balcone. Compete piccola proprietà esclusiva frontistante ad autorimessa doppia. Prezzo Euro 26.268,75 (possibile presentare offerte a partire da € 19.701,56). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Claudia Ferrari, in Voghera, Via Cavour 33, tel. 038341179. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 932/2017



**ZAVATTARELLO (PV) - FRAZIONE CASCINE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al secondo piano composto da due locali e servizio con cantina al piano seminterrato nonché appartamento al secondo piano composto da tre locali e servizio con cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 35.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.325,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 8/2021

**ZEME (PV) - VIA TURATI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE** a prevalente destinazione abitativa costituito da due edifici principali, edifici minori oltre a sedime di corte e giardino di pertinenza. Nel dettaglio EDIFICIO 1 posto in fregio alla via Turati: in linea su due piani fuori terra e un piano interrato, composto da due appartamenti e da un vano scala

comune di collegamento oltre a due locali interrati destinati a cantina e locale caldaia. EDIFICIO 2 posto alle spalle dell'edificio 1. L'immobile è composto da in fregio alla via Turati artigianale dismesso co-stituito da locali adibiti a laboratorio/Officina al piano terra, appartamento al piano primo oltre a locale sottotetto con ingresso dal terrazzo che affaccia verso il giardino di pertinenza. EDIFICI MINORI costituiti da portici e magazzini accorpate catastalmente agli edifici principali. GIARDINO DI PERTINENZA composto da tre appezzamenti di terreno catastalmente distinti ma tra loro adiacenti a formare un'unica area di pertinenza dei fabbricati. Prezzo Euro 99.467,00 (possibile presentare offerte a partire da € 74.600,00). La gara si terrà il giorno 04/11/22 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 529/2019

**ZIBIDO SAN GIACOMO (MI) - VIA ADAMELLO, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA** a due piani fuori terra, con accessori e autorimessa al piano seminterrato. Piccola Area di pertinenza esterna e posto auto esterno scoperto. Prezzo Euro 162.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 121.500,00). La gara si terrà il giorno 03/11/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Panzarasa, in Mortara, P.zza Trieste, 93, tel. 038490278. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 241/2021



**ALBUZZANO (PV) - VIA XXV APRILE, 21/23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE** con area esterna di pertinenza interamente

recintata e pavimentata con masselli autobloccanti e area urbana. Prezzo Euro 63.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.250,00). La gara si terrà il giorno 03/11/22 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Luigino Ferrari, in Mortara, Piazza Martiri della Libertà, 31. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Dott. Luigino Ferrari tel. 0384295990. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 1/2019

**CAMPOSPINOSO (PV) - VIA SAN CONTARDO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO** disposto su diversi livelli, composto da parte di un locale esposizione, dall'ufficio, dai bagni e dal locale spogliatoio, dall'antibagno, da un locale adibito ad officina e due locali di deposito nella parte nord, oltre a una parte di deposito ricavato dalla chiusura della tettoia sita sul lato cortile interno verso ovest, e a un'area esclusiva sul lato est dell'edificio, ripartita su due livelli. Prezzo Euro 264.918,00 (possibile presentare offerte a partire da € 198.688,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia, in Vigevano, Viale dei Mille n. 49, tel. 038177934. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 428/2019

**CASEI GEROLA (PV) - VIA CIRCONVALLAZIONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO ADIBITO AD ALBERGO**, distribuito su tre piani fuori terra, oltre locali tecnici siti al piano terzo ed un piano S1 destinato ad autorimesse. Prezzo Euro 560.925,00 (possibile presentare offerte a partire da € 420.694,00). La gara si terrà il giorno 03/11/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8 - 0382/1727490. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://pavialodiastagiudiziaria.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 528/2019

**CASTELLETO DI BRANDUZZO (PV) - FRAZIONE VALLE BOTTA - S.P. 12, 117 - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) MOTEL/HOTEL CON AMPIO SEDIME ADIBITO A MANOVRA E PARCHEGGI.** Il complesso è ubicato in zona periferica ed è composto da n. 35 camere con annessi bagni al pianoterra e n. 5 camere con bagno al piano primo. Oltre alle camere al piano terra sono presenti due bagni di uso comune, un locale adibito a bar/sala colazione, un magazzino, una reception, ripostigli/deposito, ampi corridoi atti a disimpegnare le camere ed i locali accessori sia al piano terra che primo. Inoltre al piano primo vi sono due spogliatoi per il personale con annessi doppi servizi. Esternamente in corpo staccato vi è un locale tecnico per il funzionamento degli impianti di riscaldamento e raffrescamento ed una cisterna antincendio. Si precisa che tutte le camere del piano terra oltre ad avere un ingresso interno, sono dotate anche di uno esterno indipendente con adiacente un posto macchina coperto riservato. Prezzo Euro 348.850,00 (possibile presentare offerte a partire da € 261.650,00). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Sandri, in Casteggio, Via Console Marcello 19B - complesso Villa Geoklima, tel. 3428027586. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 540/2019

**GRAVELLONA LOMELLINA (PV) - VIA CILAVEGNA, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PORZIONE DI CAPANNONE** di mq 1186 adibito a laboratorio ed uffici, posto al piano terra e rialzato, con annessi locali ad uso magazzino al piano seminterrato. L'immobile è così internamente diviso: al piano rialzato ingresso, uffici, disimpegno, bagno e balcone; al piano terra si trovano i locali ad uso laboratorio, magazzino e ripostiglio ed al piano seminterrato due locali ad uso magazzino, disimpegno, spogliatoio, il locale caldaia ed un ripostiglio. Sono presenti anche una vecchia cabina elettrica a torretta dismessa ed una cabina elettrica di trasformazione attualmente funzionante. L'accesso si pratica dalla Via Cilavegna, attraverso passo carraio e pedonale comune anche alle altre porzioni del complesso, catastalmente distinte, che compongono i singoli lotti della procedura esecutiva. Prezzo Euro 131.063,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 98.298,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 267/2020



**LACCHIARELLA (MI) - VIA MILANO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO ARTIGIANALE** con altezza interna di mt 4,50 al piano terreno di un immobile di due piani posto all'interno di un ampio complesso industriale, recintato e composto con diversi edifici di diversa consistenza, superficie lorda artigianale mq 200,00. Prezzo Euro 98.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 73.500,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Ferrari, in Robbio, Via Garibaldi 11 - tel. 0384/670446 - 670177. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 410/2020

**VELLEZZO BELLINI (PV) - LOCALITA' PELLEGRINA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da due fabbricati distinti. Il primo bene è composto da un **corpo di fabbrica di deposito**, provvisto di servizio igienico e di un altro locale adibito a cella frigorifera. Il **secondo** immobile è costituito da un **corpo di fabbrica composto da locali di deposito, porticati ed ambienti destinati all'attività di canile**, in parte chiusi ed in parte aperti. Prezzo Euro 80.858,00 (possibile presentare offerte a partire da € 60.644,00). **LOTTO 5) CORPO DI FABBRICA** avente superficie commerciale di 152,20 m<sup>2</sup> ed **accatastato come residenza privo tuttavia dei requisiti di abitabilità.** In

particolare non appaio più presenti gran parte degli orizzontamenti di separazione tra i piani, di cui sono stati visionati solamente alcuni travetti non rimossi. Tale fatto ha comportato l'impossibilità di accedere in sicurezza al piano primo. Non sono presenti servizi igienici. Prezzo Euro 26.081,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.561,00). **LOTTO 6) FABBRICATI IN AVANZATO STATO DI ABBANDONO E DEGRADO, IN PARTE CROLLATI**, con adiacente una piccola area recintata con semplice rete metallica, collocati all'interno di un complesso immobiliare. Il lotto comprende anche la strada di accesso agli immobili della Frazione Cascina Pellegrina. Prezzo Euro 160.321,00 (possibile presentare offerte a partire da € 120.241,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Stefano Broglia, in Pavia, Strada Nuova, 51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Stefano Broglia - tel. 0382-26680/26983. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 52/2020



**BATTUDA (PV) - VIA DEL BORGO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) 2 TERRENI ATTIGUI IN PARTE EDIFICABILI**, attualmente seminativi irrigui, di forma stretta e lunga. Sono posti a Sud del centro edificato ed hanno accesso sia dalla strada pubblica Via Marcignago. La particella 430 è attigua alla particella 399, facente parte del Lotto 1, incolto e in disuso; non si è riscontrata la presenza di fabbricati o installazioni. Superficie commerciale mq. 3.303. Prezzo Euro 35.860,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.895,00). La gara si terrà il giorno 29/10/22 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13 tel. 0381329435 - Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 351/2020

**CHIGNOLO PO (PV) - FRAZIONE LAMBRINA - VIA PAPA GIOVANNI XXIII - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - (LOTTO UNO CONGIUNTAMENTE**

**AL LOTTO DUE) TERRENI EDIFICABILI** della superficie commerciale di mq 449, accorpato al lotto due **TERRENI EDIFICABILI** della superficie commerciale di mq 1834,00 **E TERRENI AGRICOLI** della superficie di mq 1350,00, accorpato al lotto uno. Prezzo Euro 28.326,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.245,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 459/2019

**MORTARA (PV) - FRAZIONE GUALLINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) APPEZZAMENTO DI TERRENO** in pianta a forma trapezoidale con accesso da strada bianca dipartente a lato della strada provinciale n. 106. La superficie catastale globale del lotto c) è pari a mq 699, corrispondenti a p.m. 1,07 circa. Su tale mappale insiste una cabina dell'Enel. Prezzo Euro 2.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.650,00). La gara si terrà il giorno 09/11/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Odorisio, in Voghera, Via Lantini 3, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 563/2018

**SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA VIGNE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO EDIFICABILE** Foglio 11, Mappale 15 - Qualità seminativo irriguo - Classe 2 - Superficie 55 are 64 ca in prossimità della SP193bis e della ferrovia Pavia - Alessandria. Prezzo Euro 204.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 153.000,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 11, tel. 0382303779. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel.

0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 205/2021

**VELLEZZO BELLINI (PV) - LOCALITA' PELLEGRINA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) TERRENO NON EDIFICATO**, confinante con il complesso costituito dalla Fraz. Cascina Pellegrina, recintato mediante muratura e provvisto di accesso indipendente dalla strada. Prezzo Euro 5.373,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.030,00). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Stefano Broglia, in Pavia, Strada Nuova, 51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Stefano Broglia - tel. 0382-26680/26983. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 52/2020

**VIGEVANO (PV) - VIA TOMMASO EDISON, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTI DI TERRENO A DESTINAZIONE URBANISTICA (NR. 20)**, contigui ed in un solo corpo, posti nel comune di Vigevano in zona nord-est prossima al fiume Ticino collocati tra la Ferrovia Mortara-Vigevano-Milano e lo Scaricatore del Salto della Centrale Idroelettrica Ludovico il Moro. I terreni sono percorsi in frangia lato est, sud e ovest dalla via pubblica Tommaso Edison che conduce dal sottopasso ferroviario di via Bellaria fino alla centrale Idroelettrica. Sui terreni è presente una riqualificazione del territorio ricadente in area protetta perfluviale umida tramite progetti per la realizzazione di infrastrutture verdi a rilevanza ecologica ed incremento della naturalità di rimboschimento realizzati con finanziamento Regione Lombardia (d.d.u.o. 13767 del 22/12/2016) e con costituzione del relativo vincolo a favore della Regione esteso ai soggetti che dovessero subentrare nella proprietà. Prezzo Euro 113.906,25 (possibile presentare offerte a partire da 85.429,68). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 16:00 presso Piazza Ducale n. 5 Studio Avv. RABAI, in Vigevano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 11/2020

**VOGHERA (PV) - IN FREGIO A VIA STRADA NUOVA (STRADA PROVINCIALE 1) - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI EDIFICABILI** per complessivi mq 5.715 ricadenti in zona soggetta ad ambito di trasformazione commerciale. Prezzo Euro 188.340,00 (possibile presentare offerte a partire da € 141.255,00). La gara si terrà il giorno 04/11/22 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8 - 0382/1727490. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 119/2020

**Tribunale di Pavia (ex Vigevano)**

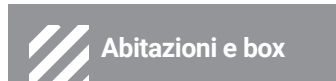


**CANDIA LOMELLINA (PV) - VIALE GIUSEPPE GARIBALDI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina con balcone, camera, bagno, autorimessa al piano terra con ripostiglio. Prezzo Euro 21.713,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.285,00). La gara si terrà il giorno 03/11/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gorealbid.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 114/2013

**ROBBIO (PV) - VIA MOLINO MIRADOLLO, 10 (CATATALE 2/2) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo, composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, tre camere da letto, due balconi con annesso vano cantina al piano terreno, vano ad uso ripostiglio al piano sottotetto e box auto posto al piano terra del medesimo fabbricato. Prezzo Euro 23.549,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.000,00). La gara si terrà il giorno 08/11/22 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia, in Vigevano, Viale dei Mille n. 49, tel. 038177934. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare

l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 598/2011

**Tribunale di Pavia (ex Voghera)**



**FORTUNAGO (PV) - FRAZIONE SCAGNI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO UNIFAMILIARE DI TIPO RESIDENZIALE** a due piani fuori terra oltre piano seminterrato e terreno esclusivo pertinenziale parte a giardino e parte a camminamenti, composto da ingresso, tinello con cuocivivande, soggiorno, sala, bagno e ampio terrazzo al piano terreno, vano scala, disimpegno, tre camere, ripostiglio, bagno e balcone al piano primo, locale di sgombero, locale tecnico e cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 21.311,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.984,00). La gara si terrà il giorno 03/11/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Boiocchi, in Casteggio, Via F. Anselmi 3 - 3488433111, tel. 038382599. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 40/2007

**MONTU' BECCARIA (PV) - FRAZIONE TASSAROLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) FABBRICATO AL RUSTICO NON ULTIMATO** in una zona residenziale costituita da vecchi insediamenti; fabbricato "al rustico" non ultimato, elevato a due piani fuori terra con tramezzatura interna che origina un ampio vano con annesso futuro servizio e quattro vani al piano primo, con destinazione finale residenziale: l'edificio è sprovvisto degli infissi esterni ed interni, dei pavimenti e degli impianti e di ogni ulteriore grado di finitura. L'immobile dista circa 300 mt. in linea d'aria dall'effettivo centro del paese, dove si trovano gli uffici Comunali, una banca, la posta ed alcuni esercizi commerciali. Prezzo Euro 11.042,58 (possibile presentare offerte a partire da € 8.281,94). **LOTTO D) FABBRICATO "AL RUSTICO" NON ULTIMATO** in una zona residenziale costituita da vecchi insediamenti, elevato a tre piani fuori terra con adiacente vano anch'esso al rustico da destinarsi ad autorimessa costituito da un

vano al piano terra, un vano al piano primo ed un vano al piano secondo mansardato; l'edificio è sprovvisto degli infissi esterni ed interni, dei pavimenti e degli impianti e di ogni ulteriore grado di finitura. L'immobile oggetto della presente valutazione dista circa 300 mt. in linea d'aria dall'effettivo centro del paese, dove si trovano gli uffici Comunali, una banca, la posta ed alcuni esercizi commerciali. Prezzo Euro 7.996,64 (possibile presentare offerte a partire da € 5.997,48). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Bollati, in Stradella, Via Trento 73, tel. 0385245419. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 51/2010



**SAN CIPRIANO PO (PV) - FRAZIONE COSTE, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI ABITAZIONE** di mq. 233, su tre piani fuori terra, composto al piano terra da ingresso soggiorno, ripostiglio sottoscala, servizio igienico e scala, al piano primo sala pranzo, cucina, bagno, al piano secondo ripostiglio, ampio disimpegno e due camere. L'accesso al fabbricato si pratica dalla strada campestre posta ad ovest comunicante con la pubblica via. In corpo staccato ed a breve distanza insistono piccole porzioni di terreno incolti. L'immobile è provvisto dell'impianto di riscaldamento ed elettrico ed è allacciato alle reti gas, acquedotto, enel e fognatura. Prezzo Euro 17.708,87 (possibile presentare offerte a partire da € 13.281,65). La gara si terrà il giorno 28/10/22 ore 14:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Giulidori, in Redavalle, Via Capitani, 38 bis, tel. 0383.212777 - 340.3533038. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 90/2012



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



## Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

### Astalegale.net

Scarica l'**unica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



### Newspaper Aste

**Newspaper Aste** è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**



Newspaper

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 132  
08 Settembre 2022

Direttore Responsabile

Cristina Giudici - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)