



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI GORIZIA



Abitazioni e box

CORMONS (GO) - VIA BARZELLINI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA di mq. 198,28 con pertinenziale corte e quota indivisa di terreno edificabile di mq. 3,60. Prezzo base Euro 59.011,22. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.258,42. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/11/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

it. G.E. Dott. R. Merluzzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianfranco Angelilli tel. 0481281050. Ausiliario Ufficio Vendite Immobiliari Fonzar Marco. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 89/2019 GOR806220**



GORIZIA (GO) - VIA DEI RABA TT A 4/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA - ABITAZIONE su due livelli della superficie commerciale di 148, 15 mq, composta, al piano terra, da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, corte interna e giardino e, al piano primo raggiungibile tramite una scala interna, da tre camere da letto, un disimpegno e un bagno. Prezzo base Euro 129.212,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 96.909,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Denis Bevilacqua tel. 048144297. **Per maggiori info, Ufficio**

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 95/2021 GOR806202

GORIZIA (GO) - PIAZZA DELLA VITTORIA, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano di edificio condominiale. Prezzo base Euro 70.200,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.650,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/11/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mariella Pahor tel. 0481533182. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 98/2021 GOR806574**

MARIANO DEL FRIULI (GO) - PIAZZA MUNICIPIO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO E BOX SINGOLI; l'appartamento, della superficie commerciale di 141,07 e posto al primo piano dello stabile costruito sulla p.c. 420 del c.c. di Mariano del Friuli è costituito da ingresso soggiorno, da una cucina, da una centrale termica, da un disimpegno, a un bagno, da una camera da letto, da una camera da letto matrimoniale, da una stanza pluriuso e da un terrazzo; il box singolo ha una consistenza di 16 mq. Prezzo base Euro

92.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 10:00. **VIA DANTE, 231 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERO EDIFICIO COSTITUITO DA UN NEGOZIO al piano terra E DA UN APPARTAMENTO** al primo piano e soffitta al secondo piano; l'accesso alla soffitta avviene attraverso una botola posta nel bagno del primo piano; il negozio ha una superficie commerciale di 41,06 mq ed è pavimentato in piastrelle color marrone di piccole dimensioni, dotato di una vetrina verso la via pubblica e di una finestra in legno e vetro di grandi dimensioni che guarda verso il cortile interno e una porta d'ingresso verso il portico e di una finestra; l'appartamento ha una superficie commerciale di 89,48 mq e si compone al primo piano di tre camere pavimentate in linoleum con finestra e di una sala da pranzo; dal sopraluogo è merso che la disposizione interna è completamente variata, con eliminazione del tramesso di divisione di due camere e formazione di un'unica stanza, la creazione di un bagno con finestra e dotato di w.c., bidet, lavabo e vasca da bagno ed unoscaldabagno;

dal bagno si accede alla soffitta attraverso una botola. Prezzo base Euro 25.400,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.050,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Francesca Negro tel. 0481533182. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 58/2021 GOR806197**



SAN LORENZO ISONTINO (GO) - VIA POTTENDORF, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO CON CANTINA ED ORTO. Prezzo base Euro 53.340,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.005,00. Rilancio minimo in caso di

gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/11/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Ausiliario e Custode Giudiziario Avv. Mariella Pahor tel. 0481533182. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 38/2021 GOR806576**



GORIZIA (GO) - VIA DEL CARSO, 6/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO composto da 2 vani e w.c. Prezzo base Euro 27.787,50. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.840,62. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 11/11/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Camaur tel. 0481534489. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 61/2020 GOR806581**

MONFALCONE (GO) - VIA ROMANA, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO con lastrico solare e posto auto scoperto. Prezzo base Euro



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

100.166,40. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.124,80. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/11/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Camaur tel. 0481534489. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 89/2021 GOR806223**



GORIZIA (GO) - VIA MORELLI, S.N. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI EDIFICABILI della superficie commerciale complessiva di 316,00 mq e ricompresi all'interno di ambito di PRPC di iniziativa privata, nel centro storico di Gorizia, in area sottoposta a prescrizione di tutela indiretta, attesa la presenza di vincoli iscritti ai sensi della legge n. 1089/1939. Sono presenti i servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Il compendio immobiliare di cui trattasi sorge nel centro storico cittadino nelle immediate vicinanze di Piazza della Vittoria e si inserisce in una zona completamente

edificata a vocazione mista residenziale, commerciale e direzionale. Il lotto allo stato attuale è ineditato, di forma regolare, pressoché rettangolare, pianeggiante, con due lati prospicienti la pubblica via, uno in aderenza con altro edificio ed uno su distacco con altro edificio. Le previsioni urbanistiche per l'area consentono la realizzazione di un intervento di recupero con la possibilità di costruzione di edificio da destinarsi alla funzione abitativa, ma anche per altre funzioni compatibili con la destinazione residenziale, quali artigianali di servizio, direzionale e commerciale di dettaglio, questi ultimi nei limiti imposti dalle norme tecniche di attuazione del P.R.G.C. e del P.R.P.C. di iniziativa privata approvato il 07.02.2007. L'area è sottoposta a prescrizione di tutela indiretta, attesa la presenza dei vincoli iscritti e pertanto l'intervento di recupero è subordinato al rilascio di apposito nulla-osta della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia. Prezzo base Euro 66.400,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.800,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Pobega tel. 3351567496.

Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob.

337/1263353) Rif. RGE 54/2021 GOR806215

GORIZIA (GO) - FRAZIONE SANT'ANDREA, VIA ANTONIO ABETTI, 0 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI EDIFICABILI in ambito assoggettato a piano attuativo a Gorizia, della superficie commerciale di 4.350,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 110.925,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 83.193,75. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Mizzon tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 103/2021 GOR806573**

MONFALCONE (GO) - VIA PUCINO, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Newspaper

LOTTO 1) TERRENO RESIDENZIALE della superficie commerciale di 785,00 mq. per la quota di 1/1 di piena proprietà in zona a destinazione prettamente residenziale caratterizzata da edifici ad uno o due piani fuori terra, con forma regolare e dislocazione in zona pianeggiante. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.312,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/11/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. R. Merluzzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Pietro Becci tel. 048130275. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 102/2021 GOR806208**

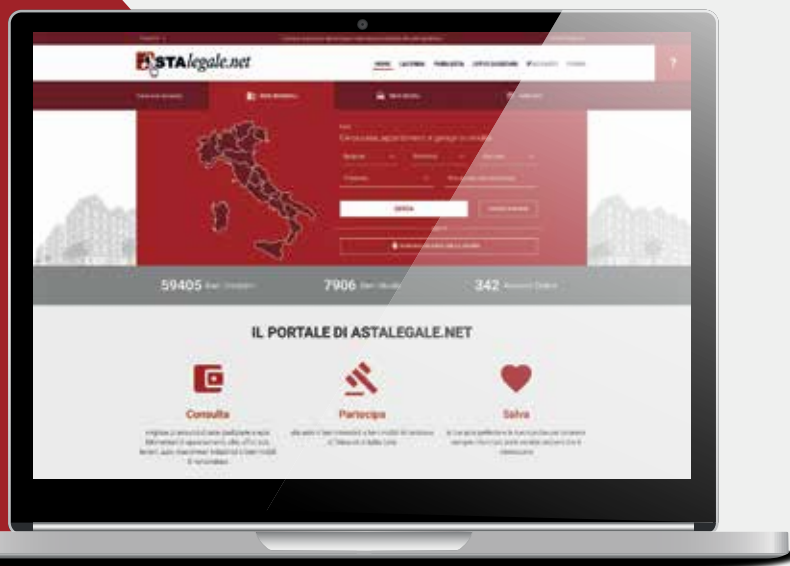




Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 69
Settembre 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)