



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI RAGUSA



Abitazione e box

CHIARAMONTE GULFI (RG) - VIA SAN SILVESTRO, 35/43/45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE, costituita da fabbricato ad uso abitativo su due piani. All'unità abitativa si accede dalla Via San Silvestro al civico 35, mentre al civico 43 e 45 sono ubicati il locale serbatoio ed il locale caldaia. Prezzo base Euro 27.393,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.545,31. Vendita senza incanto 28/09/22 ore 16:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marcello Gennuso

tel. 0932454285. Rif. RGE 540/2017 **RG800442**

COMISO (RG) - VIA F.LLI KENNEDY N. 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE RESIDENZIALE di mq 135,30 composto da due garage e da un magazzino-deposito al piano terra, un appartamento al piano primo e da un locale di sgombero censito al catasto come F/4 (in corso di definizione) sito al piano secondo. Prezzo base Euro 85.387,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.040,62. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniele Parrino tel.

09321616046. Rif. RGE 260/2019 **RG801132**

COMISO (RG) - VIA DANTE DI NANNI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO per civile abitazione composto da appartamento di complessivi 6 vani ed accessori al primo piano, con soprastante

lavanderia e terrazzo, nonché garage al piano terra con accesso dal civico 15, il tutto della superficie commerciale di 170 mq. Si compone di cucina, 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno, oltre ad un balcone e cavedio. Prezzo base Euro 29.812,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.359,38. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 16:00.

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Polara tel. 0932764104. Custode Delegato Avv. Giuseppe Polara tel. 0932764104. Rif. RGE 36/2018 **RG801264**

COMISO (RG) - VIA N.D. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) APPARTAMENTO al piano terra di edificio a più piani di elevazioni composto da 7 vani e precisamente: ingresso/soggiorno, cucina, cucinino, tre camere da letto, bagno e doppio servizio. Buono lo stato interno di rivestimento e di manutenzione. Identificato al N.C.E.U. del Comune di Comiso al foglio 12 p.IIIa 825 sub 32 zona censuaria 1, cat. A/2 cl. 1, r.c. € 451,90. Prezzo base Euro 49.629,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.222,00. Vendita senza incanto 28/09/22 ore 17:30. G.E. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Iabichino tel. 3928167952. Rif. RGE 125/2010 **RG802168**

ISPICA (RG) - VIA DELLA SCULTURA 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) UNITA' ABITATIVA E BOX ubicati all'interno di una palazzina di 4 piani fuori terra, situata nella via della scultura 18. L'unità abitativa è un appartamento economico per civile abitazione, classato al catasto dei fabbricati con cat. a/3, classe 1, vani 6,5 rendita 402,84 euro. Detto bene si trova al piano terzo di una palazzina senza ascensore mentre al piano terra si trova il box/garage. L'appartamento è composto da soggiorno-pranzo, una cucina, tre camere da letto, un bagno, un doppio servizio, un disimpegno, un ripostiglio e tre balconi. Prezzo base Euro 32.520,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.390,00. Vendita senza incanto 07/10/22 ore 16:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alberto Sortino tel.

3338533691. Rif. RGE 444/2014 **RG801832**

ISPICA (RG) - VIA DELLE ROSE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA COSTRUZIONE IN MURATURA, AD UN PIANO TERRA con copertura a terrazza calpestabile accessibile da una scala esterna, di mq. 80,00 circa di superficie calpestabile, e due particelle di terreno di pertinenza di mq. 1.000,00 circa. Il fabbricato oggi presenta un aumento di cubatura, una distribuzione planimetrica interna diversa dalla concessione edilizia in sanatoria e dall'accatastamento, e un cambio di destinazione d'uso di un vano da magazzino, a bagno. Prezzo base Euro 31.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.925,00. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michele Ragusa tel. 0932763600-3391772683. Rif. RGE 120/2021 **RG802287**

ISPICA (RG) - CONTRADA MARINA DI MARZA, VIA DEI GIGLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO RESIDENZIALE di circa 120 mq con annessi vano rifugio e deposito attrezzi agricoli e terreno pertinenziale di 1.493 mq ca. Prezzo base Euro 77.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.937,50. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 16:30. G.E. Dott.

Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Sergio Canzonieri tel. 0932911274. Rif. RGE 257/2017 **RG801844**

ISPICA (RG) - CONTRADA PORRELLO, STRADA COMUNALE ISPICA - S. MARIA DEL FOCALLO SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA SU UNITÀ IMMOBILIARE, piano T riportata al catasto fabbricati del Comune di Ispica al foglio 70, particella 952, sub. 5, cat. D/8, rendita € 1695,00 e su piccolo terreno della superficie di mq. 48 che prospetta sul fronte principale sulla strada comunale Ispica - S. Maria del Focallo, c.da Porrello riportata al catasto terreni del Comune di Ispica al foglio 70, particella 907, classe semin/arboreo, superficie aa 00 ca 48, reddito domenicale 0,33, reddito agrario 0,16. Prezzo base Euro 104.062,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.046,88. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cristina Di Paola tel. 0932621482. Rif. RGE 88/2019 **RG802211**

MODICA (RG) - VIA S.P MODICANOTO, 114 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI CIVILE ABITAZIONE con garage e terreno pertinenziale, in Modica (RG) s.p. Modica -Noto n. 114. Gli immobili sono parte di un fabbricato

su due livelli. Garage di mq 46,20 attiguo ad abitazione di terza proprietà. Al piano primo c'è l'unità abitativa in vendita (5,5 vani). Superficie utile mq 86,40, superficie esterne mq 60,50 di cui una terrazza di mq 54,50. Si accede al fabbricato da una corte comune alle due proprietà. Il terreno pertinenziale è posto posteriormente rispetto all'immobile. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 42.187,50. Vendita senza incanto 21/09/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valentina Covato tel. 3336564920. Rif. RGE 17/2021 **RG803096**

MODICA (RG) - VIA LORETO GALLINARA N. 6/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE, posto al terzo piano di un fabbricato condominiale, in catasto urbano foglio 44, part. 772, sub. 32, scala b, cat. A/3 Classe 3 v. 6,5 e foglio 44, part. 772, sub 8, piano s.1, cate. C/6, classe 8, meglio descritto nella consulenza tecnica estimativa depositata in atti. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 04/10/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Denise Disca tel. 0932864037. Rif. RGE 1/2019 **RG802293**



MODICA (RG) - CORSO SANTA TERESA N. 45-47 - VENDITA TELEMATICA


Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE

costituita da casa singola, a schiera, posta a piano terra, sita nel centro storico di Modica Alta, in prossimita' di piazza Santa Teresa. L'accesso alla proprieta' avviene da un vicolo senza uscita che si diparte da corso Santa Teresa. Il compendio pignorato risulta rappresentato come segue all'Agenzia del Territorio di Modica - Catasto dei Fabbricati del Comune di Modica: foglio 230, particella 5065, sub 1, zona censuaria 1, cat. (A/3), classe 3, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale mq 92, escluse aree scoperte mq 92. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.750,00.

VI COLO RE, 1-2 (CASA) E IN CORSO SANTA TERESA, 49 (CANTINA) - LOTTO 2) UNITA' IMMOBILIARE COSTITUITA DA CASA SINGOLA A SCHIERA CON CANTINA,

su due livelli, nel centro storico di Modica Alta, in prossimita' di piazza Santa Teresa. Il compendio pignorato risulta rappresentato come segue all'Agenzia del Territorio di Modica - Cat. Fabbricati del Comune di Modica: - abitazione categoria A/6, in Modica (RG), Vicolo Re n. 1, piano 1, classe 4, consistenza vani 2, superficie catastale totale mq 31, escluse a ree scoperte mq 31, foglio 230, particella 5064, sub 2. - Magazzino, categoria C/2, in Modica (RG), Corso Santa Teresa, 49, piano T, classe 5, consistenza vani mq 20, Foglio 230, Particella 5064, sub 1. - Abitazione categoria A/5, in Modica (RG), Vicolo Re n. 2, piano 1, classe 4, consistenza vani 3, superficie catastale totale mq 59, escluse aree scoperte mq 58, foglio 230, particella 5065, sub 2. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.250,00. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv. Daniela Assenza tel. 0932714866. Rif. RGE 80/2021 **RG801329**

POZZALLO (RG) - VIA GIUSEPPE UNGARETTI N. 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU IMMOBILE RESIDENZIALE

(appartamento di vani 6) posto all'ultimo piano (il terzo) di un fabbricato condominiale, esteso metri quadri 170 (vani catastali 6), composto da un ingresso, due camere da letto, due bagni, un soggiorno e una cucina, circondato da una terrazza in parte chiusa con una struttura portante in legno e chiusure verticali con infissi, di metri quadri 86, e terrazza scoperta, di metri quadri 140. Fa parte dell'unita' abitativa una autorimessa sita al piano terra di metri quadri 23. Ai fini di una migliore lettura della perizia si fa presente che l'immobile e' ricompreso nel lotto 2 da cui sono stati estrapolati tre lotti e precisamente il presente ed i due immobili subastati autonomamente come lotti 2-bis e 2-ter. Prezzo base Euro 122.062,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 91.546,88. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 17:05. **LOTTO 2 BIS) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU IMMOBILE RESIDENZIALE** (appartamento) posto al secondo piano di un fabbricato condominiale, esteso metri quadri 68 circa, composto da cucina con finestra balconata su via Alfieri, due camere da letto e bagno con finestre. L'appartamento e' stato realizzato dividendo un appartamento unico in due appartamenti, i lotti 2-bis (subalterno 17) e 2-ter (subalterno 18). Per tale motivo questi appartamenti hanno un accesso comune dal pianerottolo condominiale, ed un disimpegno comune nel quale si aprono gli accessi autonomi che, rispetto all'accesso comune, si pongono di fronte per il lotto 2-bis ed a sinistra per il lotto 2-ter. Gli interventi palliativi sulla terrazza del lotto uno hanno interessato anche il

presente lotto per operazioni di messa in sicurezza, anch'essi palliativi. Prezzo base Euro 26.010,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.507,50. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 17:40. **LOTTO 2 TER) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU IMMOBILE RESIDENZIALE** (appartamento) posto al secondo piano di un fabbricato, esteso metri quadri 70 circa, composto da cucina con finestra balconata su via Alfieri, due camere da letto e bagno con finestre. L'appartamento e' stato realizzato dividendo un appartamento unico in due appartamenti, i lotti 2-bis (subalterno 17) e 2-ter (subalterno 18). Per tale motivo questi appartamenti hanno un accesso comune dal pianerottolo condominiale, ed un disimpegno comune nel quale si aprono gli accessi autonomi che, rispetto all'accesso comune, si pongono: di fronte per il lotto 2-bis ed a sinistra per il lotto 2-ter. Gli interventi palliativi sulla terrazza del lotto uno hanno interessato anche il presente lotto per operazioni di messa in sicurezza, anch'essi palliativi. Prezzo base Euro 26.966,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.224,69. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 18:15. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Sergio Canzonieri tel. 0932911274. Rif. RGE 257/2017 **RG801845**



POZZALLO (RG) - VIA IGNAZIO SILONE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE di mq 127 a piano terra rialzato ed autorimessa di pertinenza posta al piano seminterrato, con quota di 1/12 di pertinente

stradella di accesso. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.375,00. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 12:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Angelo Basile tel. 0932754443. Rif. RGE 199/2017 **RG800712**

POZZALLO (RG) - VIA UNGARETTI, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PROPRIETA' 100/100 DI APPARTAMENTO di tipo popolare ubicato a piano terra e piano primo. Il compendio pignorato risulta censito al Catasto dei Fabbricati del Comune di Pozzallo, al foglio di mappa 14, particella 783 sub. 2: Zona Cens. 1, Cat. A/4, Cl. 2, cons.: 4 vani, sup: 88 mq., Rend.: € 173,53. Prezzo base Euro 88.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.375,00. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniela Cilia tel. 0932686047. Rif. RGE 177/2020 **RG802079**

RAGUSA (RG) - VIA BARTOLOMEO COLLEONI N. 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATO civile con copertura a tetto ed area esterna di pertinenza, costituito da piano S1, T - 1 - 2. In Catasto censito al Foglio A/81, particelle 902 sub 1, 902 sub 2 e 902 sub 3. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 28/09/22 ore 16:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mariachiara Molè tel. 0932652910. Rif. RGE 347/2018 **RG801823**

RAGUSA (RG) - VIA CARDUCCI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) APPARTAMENTO al

secondo piano, interno 4, termoascensorato, con zona giorno con angolo cottura, una camera da letto, bagno, con aerazione forzata e lavanderia per una superficie complessiva netta di mq. 55,05 e superficie lorda catastale di mq. 69,00 mentre la superficie commerciale, considerata tenendo conto dei muri interni ed esterni, questi ultimi considerati per metà se posti a confine, è pari a mq. 73,00. Prezzo base Euro 23.308,63. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.481,47. Vendita senza incanto 06/09/22 ore 13:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Rita Gambuzza tel. 0932686748. Rif. RGE 157/2019 **RG802407**

RAGUSA (RG) - VIA DONATONI N° 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di un fabbricato di 1 piano fuori terra, oltre a lastrico solare e area esterna di pertinenza esclusiva dell'unità abitativa. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 13:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Rita Gambuzza tel. 0932686748. Rif. RGE 390/2019 **RG802528**

RAGUSA (RG) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI CASA PER CIVILE ABITAZIONE. L'immobile si dispone su due livelli collegati da scala interna. Al piano terra, oltre l'ingresso, vi sono le camere da letto, una matrimoniale ed una singola, ed un bagno. Dalla scala interna si accede al piano primo dove si ha un vano giorno, un bagno/lavanderia ed una terrazza. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 28.800,00. Vendita senza incanto 04/10/22 ore 16:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giorgio Cassarino tel. 09321846736. Rif. RGE 69/2019 **RG801268**

RAGUSA (RG) - VIA MAESTRI DEL LAVORO N. 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO ad uso privato con ingresso al piano primo, composto da cinque vani e servizi sito nel Comune di Ragusa (RG), Via Maestri del Lavoro n. 5, piano 1. Immobile in buone condizioni, la tipologia abitativa presenta le caratteristiche di utilizzo per una famiglia tradizionale. Trattasi di immobile non facente parte di alcun condominio. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 92.250,00. Vendita senza incanto 28/09/22 ore 17:30. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Grazia Agosta tel. 0932763402 - 3913883066. Rif. RGE 369/2018 **RG802406**

RAGUSA (RG) - VIALE DEI PLATANI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano terzo - interno 8 di un complesso edilizio ubicato in Ragusa, Viale Dei Platani n.33 e pertinente garage con accesso da Via Gaspare Spontini n.44, piano terra. Prezzo base Euro 146.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 109.687,50. Vendita senza incanto 04/10/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Gianchino tel. 0932459034. Rif. RGE 126/2015 **RG802276**

RAGUSA (RG) - VIA DON TUMINO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATO RURALE e terreno di pertinenza, sito in C.da Serra Garofalo, costituito da un piano terra di circa mq. 136 e mansarda/sottotetto di circa mq. 103. L'immobile rispecchia la tipologia tipica della masseria degli altipiani ragusani. Prezzo base Euro 126.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 95.025,00. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 10:30. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Loredana Cipolla tel. 0932683263. Rif. RGE 425/2015 **RG800862**

RAGUSA (RG) - VIA FELICIANO ROSSITTO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO in condominio con una superficie pavimentata calpestabile di mq 96,45 circa ed una superficie al netto delle pareti di mq 115,00. È composto da quattro vani: tre camere da letto, soggiorno, cucina, corridoio - disimpegno, bagno ed un piccolo-ripostiglio stirovia. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 11:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ester Avarello tel. 0932763600. Rif. RGE 168/2019 **RG802144**

RAGUSA (RG) - FRAZIONE MARINA DI RAGUSA, VIA GALLIPOLI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 5) Quota pari ad 1/4 del Diritto di proprietà dell'appartamento per civile abitazione, cat. A/3, 5 vani. Non risulta agli atti nessun certificato di abitabilità rilasciato per l'appartamento di civile abitazione. L'immobile risulta regolarmente accatastato e lo stato di fatto è conforme alla planimetria depositata in catasto. Prezzo base

Euro 37.017,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.764,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 16:30. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Gurrieri tel. 0932220000. Rif. RGE 476/2016 **RG802299**

RAGUSA (RG) - VIA MICHELE PENNAVARIA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA ABITAZIONE UNIFAMILIARE posizionata nel centro storico della città costituita da un piano terra e da due piani in elevazione collegati da una singola scala interna. Il piano terra è composto da un ambiente unico con due finestre che si affacciano sulla strada ed un piccolo bagno ricavato nel sottoscala. Al primo piano vi sono due stanze e un balcone su cui si affacciano una stanza ed il bagno che risulta servito di tutti gli accessori, l'altra stanza è senza affacci esterni, sotto la rampa della scala si trova un piccolo ripostiglio. Al secondo piano vi è una stanza che si affaccia su una terrazza ed un ripostiglio con un wc. Prezzo base Euro 26.232,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.675,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Concetta Occhipinti tel. 0932683263. Rif. RGE 194/2018 **RG800439**



RAGUSA (RG) - VIA MILAZZO, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA CASA SINGOLA dislocata su tre piani, rispettivamente piano terra, primo, secondo e terzo con copertura a tetto a falda ed in parte piana. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.525,00. Vendita senza incanto 15/10/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Maria Cannata tel. 0932731171 - cell 3386167986. Rif. RGE 364/2019 **RG802377**

RAGUSA (RG) - CONTRADA RENNA, VIA IRIS S.N.C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' SU IMMOBILE RESIDENZIALE composto da un unico corpo di fabbrica costituito da un piano fuori terra con struttura portante in blocchi e sovrastante copertura a due falde della superficie lorda di 115 mq circa, n. 8,5 vani, circondato interamente da terreno di pertinenza del lotto. All'interno del lotto è ricompreso un corpo di fabbrica staccato dal corpo principale, destinato a sgombero, scisso in due locali e realizzato con struttura portante in blocchi e copertura ad unica falda di mq 28 circa. Prezzo base Euro 95.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 71.475,00. Vendita senza incanto 05/10/22 ore 15:30. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberta Ventura tel. 3381383577. Rif. RGE 58/2020 **RG801364**

RAGUSA (RG) - CONTRADA SAN GIACOMO AGRO RAGUSA SNC, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE abitativa indipendente costituita da un piano terra e primo piano con garage di pertinenza identificato al fg 406 ragusa

sez. D noto, particella 361 sub 1 e 2 e terreno ricadente nella sede stradale interponderale identificato al fg 408 ragusa sez D Noto, particella 362. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 04/10/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonino Francone tel. 0932244190. Rif. RGE 180/2020 **RG801805**

RAGUSA (RG) - CONTRADA VACCARIA-CAMMARANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA STACCO DI TERRENO CON ENTROSTANTE FABBRICATO RURALE della estensione catastale complessiva di ettari uno, are cinquantuno e centiare quattro (Ha 01.51.04). Prezzo base Euro 22.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.100,00. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gaetano Alessandrello tel. 3386513470. Rif. RGE 428/2018 **RG801176**

SANTA CROCE CAMERINA (RG) - CONTRADA FINAITI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETA' DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO della superficie catastale di 1.107 mq, censito al NCT del Comune di Santa Croce Camerina Foglio 34, Contrada Finaiti, particelle 848 (superficie mq 95), 1263 (superficie mq 40), 223 (superficie mq 190), 224 (superficie mq 682); **IN CUI E' PRESENTE UN APPARTAMENTO** (di vani 6,5) censito in NCEU particella 224 sub 1 ma difforme dallo stato attuale realizzato in abuso edilizio e catastale; oltre un'area adibita a parcheggio con

cabina ENEL in area privata, ed una corte con cabina GAS. UN 1. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 06/10/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Serafino Alfano tel. 0932942114 - 3928488519. Rif. RGE 241/2020 **RG802092**

SANTA CROCE CAMERINA (RG) - CONTRADA SUGHERO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE a piano terra ed area libera composta da un vano deposito di circa mq.140,00 e da un appartamento di sei vani catastali e annesso terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.000,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI TERRENI** agricoli tra loro confinanti che costituiscono un corpo unico, nella zona a ovest del centro abitato dello stesso comune, il compendio risulta essere delimitato da recinzione su tutti i lati ed ha superficie complessiva pari ad ha 03.12.39, sui terreni insistono serre. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.750,00. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Angelo Basile tel. 0932754443. Rif. RGE 165/2019 **RG800713**



SCICLI (RG) - FRAZIONE CAVA D'ALIGA, PIAZZA MEDITERRANEO, 6 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' DELL'APPARTAMENTO (al piano terzo) di mq 128 con comodità di garage (a piano seminterrato) e del lastrico solare (al piano quarto) di mq 140. Prezzo base Euro 50.006,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.504,69. Vendita senza incanto 28/09/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Lo Bello tel. 3487787832. Rif. RGE 288/2019 **RG802313**

SCICLI (RG) - VIA MEDIA PALME, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATO AD USO ABITATIVO di mq 140, sviluppato su tre piani fuori terra, da ristrutturare, sito nel centro storico di Scicli (comune inserito nel patrimonio UNESCO). Prezzo base Euro 83.003,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.252,00. Vendita senza incanto 06/10/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Cassarino tel. 0932865206. Rif. RGE 234/2018 **RG802082**

VITTORIA (RG) - VIA FIRENZE, 1/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU UN APPARTAMENTO al piano 1 e un'autorimessa-box auto posta al piano seminterrato. L'appartamento si sviluppa in un unico piano terra di circa mq 115,00 (sup. utile mq 100,00) con mq 18,00 circa di verande e balconi esterni, suddivisa in una zona giorno dove trova posto un soggiorno-salotto da cui si accede da una parte alla cucina-pranzo con annesso ripostiglio e vano veranda esterna e dall'altra

al disimpegno della zona notte dove sono allocate tre camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. Nell'immobile sono presenti gli ordinari impianti idrico, fognario ed elettrico sottotraccia, impianto di riscaldamento con elementi a radiatori a parete e di climatizzazione con due macchine una nella zona giorno ed una nella zona notte. Le finiture sono di media qualità. Il tutto, complessivamente si trova in buono stato di conservazione. L'autorimessa-Box auto è posto al piano seminterrato, di mq 32,00 (sup. utile di mq 25,00 per la rimessa e mq 4,15 per il ripostiglio) e costituisce pertinenza esclusiva del sopraindicato appartamento. Nel box-auto sono presenti gli ordinari impianti elettrico sottotraccia con finiture di media qualità, l'infisso esterno è costituito da una saracinesca basculante. Il tutto, complessivamente si trova in discreto stato di conservazione. Prezzo base Euro 32.748,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.561,00. Vendita senza incanto 28/09/22 ore 16:30. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Lo Bello tel. 3487787832. Rif. RGE 342/2018 **RG802308**

VITTORIA (RG) - VIA VICENZA 4/D. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO posto al piano primo facente parte di un immobile elevato 4 piani fuori terra con annesso Garage. Prezzo base Euro 108.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.225,00. Vendita senza incanto 05/10/22 ore 16:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Latino tel. 09321978224. Rif. RGE 22/2018 **RG802933**

VITTORIA (RG) - CONTRADA BOSCOROTONDO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI UNA VILLETTA di 5 vani e di

un terreno, che si affaccia su una Stradella privata comunicante con la Via Messico al n° 55, cap 97019. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.250,00. Vendita senza incanto 28/09/22 ore 18:30. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Monego tel. 0932683223. Rif. RGE 110/2019 **RG802323**

VITTORIA (RG) - VIA FIRENZE, 1/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO con annesso box auto di pertinenza esclusiva, edificato in zona semiperiferica del comune di Vittoria, situato al piano primo, interno 3, del corpo a di un complesso condominiale. Gli immobili appartengono con quote indivise pari a 1/2 ciascuno a due proprietari coniugi in regime di comunione dei beni. Mq 120. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 10:30. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Loredana Cipolla tel. 0932683263. Rif. RGE 383/2016 **RG800860**



VITTORIA (RG) - VIA L. MARSANO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) APPARTAMENTO a terzo piano, vani 10 e quota di 1/3 del terrazzo e del vano al quarto piano del medesimo edificio. Prezzo base Euro 85.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.200,00. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.

Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gaetano Alessandrello tel. 3386513470. Rif. RGE 73/2021 **RG801177**

VITTORIA (RG) - VIA ORAZIO BUSACCA, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO, in piena proprietà per quota indivisa di 1/2 ciascuno, tra coniugi in regime di comunione dei beni, di immobili ricadenti nel comune di Vittoria, sito al piano primo, composto da 5,5 vani catastali; - garage e piccolo appartamento al piano terra; - lastrico solare al piano secondo. Prezzo base Euro 157.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.750,00. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 10:30. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Loredana Cipolla tel. 0932683263. Rif. RGE 349/2008 **RG802093**

VITTORIA (RG) - FRAZIONE SCOGLITTI, VIA ORAZIO RIZZO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) FABBRICATO Civile ricadente in un'area di recente edificazione, in zona CSI del vigente P.R.G. nuova z.t.o. residenziali di espansione di Scoglitti. L'immobile si sviluppa interamente a piano terra, con comodità di un lastrico solare accessibile e praticabile, e di un'ampia area di pertinenza adibita in parte a giardino. Prezzo base Euro 122.333,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 91.749,80. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 10:30. G.E. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Rag. Carmelo Ferro tel. 0932761177. Rif. RGE 327/2013 **RG801265**



CHIARAMONTE GULFI (RG) - CONTRADA COFFA SNC,

SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) IMMOBILE INDUSTRIALE costituito da un capannone artigianale, quasi interamente adibito a falegnameria, da un fabbricato a due piani fuori terra e fascia di terreno pertinenziale ove risultano impiantati circa un centinaio di alberi di ulivo. Superficie catastale di 13.186 mq. Prezzo base Euro 642.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 481.781,25. Vendita senza incanto 05/10/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita Vincenzo Giummara. Custode Giudiziario Vincenzo Giummara. Rif. RGE 398/2019 **RG802039**

MODICA (RG) - STRADA CROCEVIE CATANESE MINCIUCCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) FABBRICATO ARTIGIANALE in corso di costruzione, a due elevazioni fuori terra, con il piano terra di superficie lorda di mq 287,00 circa destinato ad officina meccanica, il primo piano di superficie lorda di mq 76,50 destinato ad uffici, una terrazza al primo piano di superficie di mq.315.00 non praticabile con area di pertinenza destinata a parcheggio di superficie di mq. 816,00. Il lotto comprende, inoltre due terreni in adiacenza per una superficie catastale di mq 5.504, su uno dei quali (e precisamente quello identificato al Foglio 129, particella 284) insistono due fabbricati abusivi e non sanabili. I suindicati beni sono identificati al catasto Fabbricati al Fg. 129, Part. 538, sub. 2, Categoria "in corso di costruz.", ed al Fg. 129, Part. 863, sub. 1, Categoria D1, rendita 750; al catasto Terreni al Fg. 129, Part. 284, Qualità Seminativo, classe 4, ed al Fg. 129, Part. 459, Qualità Seminativo, classe 4. Prezzo base Euro 47.460,94. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.595,71. Vendita

senza incanto 16/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Giorgio Antoci tel. 09321912860. Rif. RGE 416/2014 **RG802063**

RAGUSA (RG) - VIA EUGENIO CRISCIONE LUPIS, 1-3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA UNITÀ IMMOBILIARE adibita a locale commerciale posta al piano terra. Mq 136. L'immobile è costituito da un unico grande vano per l'esposizione della merce in vendita e da un locale adibito a bagno e antibagno. Si precisa che le attrezzature e la merce raffigurate nelle foto appartengono alla società conduttrice, estranea all'esecuzione. Prezzo base Euro 112.837,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.628,13. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giorgio Di Martino Russo tel. 0932941774. Rif. RGE 42/2020 **RG802277**

RAGUSA (RG) - FRAZIONE MARINA DI RAGUSA, VIA POZZALLO, 99 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE A PIANO TERRA DESTINATO A USO COMMERCIALE composto da due zone: quella espositiva che risulta composta da 4 spazi di vendita collegati tra di loro attraverso grandi aperture, e l'altra dove un cavedio (non di proprietà dell'immobile) fornisce luce ad un disimpegno, bagno e ad un ufficio. Consistenza di 87 mq e superficie catastale di 99 mq. Prezzo base Euro 142.852,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 107.139,37. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mllena Basile tel. 3333573237. Rif. RGE 150/2019 **RG801175**

VITTORIA (RG) - VIA L. MARSANO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE a piano terra di mq. 207 circa. Prezzo base Euro 55.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.700,00. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gaetano Alessandrello tel. 3386513470. Rif. RGE 73/2021 **RG801178**

VITTORIA (RG) - CONTRADA SURDI, 13 - COMPLESSO INDUSTRIALE costituito da un terreno con fabbricati di varia tipologia costruttiva adibiti a magazzini e locali di servizio. Prezzo base Euro 151.875,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 151.875,00. Vendita senza incanto 28/09/22 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Emanuela Antonia Favara. Curatore Fallimentare Avv. Patrizia Gurrieri tel. 0932220000. Rif. FALL 27/2012 **RG802950**



CHIARAMONTE GULFI (RG) - CONTRADA MAZZARRONELLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PROPRIETÀ DI UN TERRENO AGRICOLO con entrostante corpo di fabbrica, identificati in Catasto Terreno del Comune di Chiaramonte in Catasto Terreno al foglio 129, p.lle 403 - 404 - 405 - 406 - 720 -721- 722 e 723 nonché in Catasto Fabbricati del Comune di Chiaramonte al foglio 129, p.la 517, sub 2-3. Sul terreno insistono 3 pozzi trivellati con impianto idrovoro con elettropompa sommersa. Le acque irrigue

vengono distribuite all'intero fondo grazie alla condotta idrica interrata. Sul fondo esiste anche un vaso in terra battuta rivestito con guaina, in disuso. Il fabbricato è un deposito agricolo di mq. 98, rappresentato da un unico corpo, distinto in due vani, adibito a locale ricovero macchine ed attrezzi agricoli, sviluppato su un unico piano terra e vi si accede attraverso due portoni, a due ante metalliche. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 114.750,00. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Michelangelo Aurnia tel. 0932761651. Rif. PD 4764/2019 **RG802067**

ISPICA (RG) - CONTRADA MARINA DI MARZA CON UN LATO PROSPICIENTE ALLA VIA CANAPA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO esteso circa 2.110 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 18:50. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Sergio Canzonieri tel. 0932911274. Rif. RGE 257/2017 **RG801846**

POZZALLO (RG) - ACCESSO DA STRADA STERRATA LATERALE A VIA DELLE VIOLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO sito in zona artigianale-agroindustriale, esteso circa 1.750 mq. Prezzo base Euro 44.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.187,50. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 19:25. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Sergio Canzonieri

tel. 0932911274. Rif. RGE 257/2017 **RG801847**

RAGUSA (RG) - CONTRADA SAN GIACOMO AGRO RAGUSA SNC, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) APPEZZAMENTI DI TERRENO contigui e fabbricati ad uso agricolo. i terreni sono riportati in NCT fg 408 Ragusa, sez D noto, part. 107,418,441 sup. catastale di ha. 3.90.79 coltivati a seminativo con intercluso attraversamento di gasdotto. i fabbricati cat. D10 distinti NCEU al fg. 408 Ragusa sez D Noto, part. 440 sub 1 stalla, fienile due tettoie; particella 451 sub 2 depositi; particella 421 sub 1 caseificio, sala mungitura e depositi. Prezzo base Euro 154.687,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 116.015,62. Vendita senza incanto 04/10/22 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonino Francone tel. 0932244190. Rif. RGE 180/2020 **RG801806**

VITTORIA (RG) - CONTRADA BOSCOROTONDO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) TERRENO suddiviso in aree verdi (mq 357) ed aree pavimentate in cemento (mq 16) con la presenza di una piscina ancora in corso di costruzione. Abitazione in villini sita al piano terra in Vittoria - contrada Boscorotondo snc - della consistenza di mq 138. Detto immobile non è conforme al progetto approvato e non è regolarizzabile tramite sanatoria ai sensi dell'art. 13 L. 47/85. Prezzo base Euro 48.516,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.387,00. Vendita senza incanto 28/09/22 ore 17:30. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Iabichino tel. 3928167952. Rif. RGE 125/2010 **RG802169**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE

Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.

 STAlegale.net



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 32
08 Luglio 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)