



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO



Abitazione e box

ARCONATE (MI) - VICOLO ALESSANDRO MANZONI, 22 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE, a parte di fabbricato condominiale denominato "Condominio Manzoni", disposto su due piani collegati da scala interna, composto a piano primo da ingresso nel locale principale soggiorno/letto e angolo cottura, balcone, antibagno e bagno; al piano mansardato da locale stenditoio adibito a camera, bagno, ripostigli e terrazzo scoperto. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa

Barbara Gallazzi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 369/2020 **BU801707**

ARCONATE (MI) - VIA VARESE, 24 - ABITAZIONE con annessa area cortilizia esterna di 800 mq. (sulla quale insistono manufatti abusivi come tettoie, ripostigli, veranda, box) ed oltre capannone industriale parzialmente abusivo suddiviso in tre porzioni ed oltre due box singoli (abusivi da demolire). Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 568/2018 **BU801701**

ARSAGO SEPRIO (VA) - VIA DANTE ALIGHIERI, 20 - PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO sito al piano terreno (piano rialzato) composto da ingresso su soggiorno, due camere, cucina, disimpegno e bagno, oltre a due balconi con annesso locale ad uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 38.976,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 29.232,00. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. PD 5940/2019 **BU801809**

ARSAGO SEPRIO (VA) - VIA ROMA, 110 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



SINCRONA MISTA - STATO DI FATTO: VILLETTA A SCHIERA LATERALE disposta su tre piani, con annesso giardino di proprietà, composta da: al piano terra soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno; al piano seminterrato taverna composta da zona giorno, bagno e lavanderia; al piano sottotetto due camere e bagno; oltre a box ad uso autorimessa posto al piano seminterrato; il tutto collegato da scala interna. Prezzo base Euro 300.475,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 225.356,25. Vendita senza incanto 16/09/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 289/2021 **BU800531**

BESNATE (VA) - VICOLO TICINO, 4 - 2 APPARTAMENTI posti al piano terreno e al primo di un fabbricato a corte nel centro storico di Besnate. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 15/09/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 434/2021 **BU799638**

BESNATE (VA) - VICOLO TICINO, 8/A - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITAZIONE in stato di abbandono e non abitabile a due piani fuori terra con annesso box ad uso di privata autorimessa. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 14:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 143/2021 **BU800420**

BESNATE (VA) - VIA TOMASETTO, 22 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 137,00 mq. Trattasi di porzione di casa colonica terratetto su due piani collegati internamente. Al Piano Terra: soggiorno, pranzo, cucina, bagno. Al Piano 1:

due camere da letto e bagno, balcone/ballatoio comune. Prezzo base Euro 58.176,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.632,00. Vendita senza incanto 01/09/22 ore 14:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 111/2020 **BU800200**



BUSCATE (MI) - VIA CAVOUR, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE IMMOBILIARE al piano terra composta da tre locali oltre a servizi. Con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.700,00. - **LOTTO 2) PORZIONE IMMOBILIARE** al piano terra composta da un locale e wc. Con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 15.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.850,00. - **LOTTO 3) PORZIONE IMMOBILIARE** al piano terra composta da un box di rimessa. Prezzo base Euro 21.920,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.440,00. - **LOTTO 4) PORZIONE IMMOBILIARE** al piano primo composta da tre locali oltre a servizi. Con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 58.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 44.100,00. - **LOTTO 5) PORZIONE IMMOBILIARE** al piano primo composta da tre locali oltre a servizi. Con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 52.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.240,00. Vendita senza incanto 19/09/22 ore 09:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 176/2021 **BU800369**

BUSCATE (MI) - VIA GIOSUE' CARDUCCI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI CASA di abitazione, a parte di fabbricato a carattere cortilizio, costituita da soggiorno/cucina, disimpegno, ripostiglio e servizio igienico al piano terra oltre accessorio con sovrastante tettoia, due camere e servizio igienico al piano primo oltre a balcone, collegati tra loro da scala esterna di proprietà, con annessi e pertinenziali cortile antistante e area di giardino sul retro con diritto al cortile comune da cui si accede e redecce. Prezzo base Euro 133.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 100.312,50. Vendita senza incanto 13/10/22 ore 11:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luigi Macchi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 177/2018 **BU801760**

BUSCATE (MI) - VIA MICHELANGELO BUONARROTI, 20 - VILLETTA BIFAMILIARE con pertinenziale box doppio. La villetta si sviluppa su due livelli (piano terra e primo) per una superficie di circa

mq 186,52. Prezzo base Euro 152.512,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 114.384,00. Vendita senza incanto 21/09/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 329 0143325, e-mail: avvsimonaromeo@gmail.com. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 247/2019 **BU800403**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIALE BOCCACCIO, 58 - APPARTAMENTO della sup. commerciale di mq 68,03, posto al 3° piano senza ascensore di complesso residenziale di tipo economico, composto da ingresso, soggiorno con cucinotto a vista e balcone, disimpegno, due camere da letto e bagno. Cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Ceriani tel. 0331599454. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 85/2021 **BU799905**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CASTELFIDARDO, 28 - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO a carattere cortilizio costituita da un appartamento al primo piano composto da soggiorno/cucina, bagno, camera, balcone e ripostiglio avente accesso da scala di proprietà dal piano terra con annesso e pertinenziale vano uso cantina al piano interrato sottoscala nonché in corpo staccato, al di là della corte, ripostiglio, lavanderia e bagno al piano terra. Prezzo base Euro 47.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.400,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 12:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Borghi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 12/2021 **BU801715**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CORRIDONI, 11 - A PARTE DI UN FABBRICATO CONDOMINIALE, APPARTAMENTO al piano primo (indicato dal Ctu come piano rialzato) composto da



02.800.300

numero dedicato

ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, camera e veranda chiusa con serramenti in alluminio e vetro, ed oltre annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.800,00. Vendita senza incanto 06/10/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rocco Paolo Puce tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 141/2019 **BU801820**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA DEI GIGLI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA UNIFAMILIARE della superficie commerciale di 231 mq. posta su un livello rialzato ed un livello interrato agibile. Il box auto della superficie commerciale di 19,25 mq. è posto al confine della proprietà. Prezzo base Euro 388.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 291.000,00. Vendita senza incanto 06/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 332/2019 **BU799614**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA DELLA PERGOLA, 13TER - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA disposta su due piani, collegati tra loro da scala interna ed esterna di proprietà, composta al piano rialzato (primo fuori terra) da soggiorno-cucina, due camere, e un piccolo bagno oltre a disimpegno; al piano seminterrato da ripostigli, con annessa area cortilizia pertinenziale. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Enrico Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 234/2021 **BU800322**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GIOACHINO ROSSINI, 106 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE, posto al piano primo, accessibile da vano scala e scala di proprietà esclusiva che dal piano terra immette al piano primo, costituito da ingresso, cucina, bagno, disimpegno, quattro locali e due balconi, con annessi ampio vano cantina, ripostiglio e locale caldaia al piano seminterrato, con vano scala di collegamento, nonché autorimessa a piano terra ed area in proprietà esclusiva (sulla quale insisteva tettoia/portico). Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 273/2020 **BU800093**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GIULIO PASTORE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 131,65 mq. al piano secondo, composto da cinque locali oltre i servizi e terrazzo, con annesso vano ad uso soffitta al piano sottotetto e box singolo della superficie commerciale di 11,06 mq. al piano interrato; Box singolo della superficie commerciale di 21,30 mq. al piano interrato; Box singolo della superficie commerciale di 19,20 mq. al piano interrato. Prezzo base Euro 113.074,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.805,50. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 333/2021 **BU801721**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GOZZANO, 3 - LOTTO 1) APPARTAMENTO termoautonomo al primo piano in piccola palazzina di due unità abitative e una unità commerciale (piano terra), composto da soggiorno con zona cottura, camera, bagno, piccolo disimpegno e ampio

terrazzo. L'immobile è in zona semicentrale, adiacente all'asse stradale del Sempione che collega Busto con Legnano. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano 1, ha un'altezza interna di 315. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 48.000,00. Vendita senza incanto 07/09/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Candido tel. 0331322752. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 438/2021 **BU800304**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA MAGENTA, 19 - LOTTO 1) EDIFICIO ad uso residenziale disposto su quattro livelli di cui tre fuori terra composto come segue: - al piano interrato da due rifugi antiaerei, di cui solo uno allo stato accessibile e successivamente trasformato in cantina vini ed in parte allo stato non accessibile e da spazi/locali interrati corrispondenti alla centrale termica e a spazi ad uso deposito; - al piano terreno da ampio atrio comune di ingresso che consente di accedere sia ai piani superiori sia a quello inferiore, nonché al cortile interno coperto. Da qui si accede anche a due unità immobiliari già destinate ad abitazione (ex sub. 2 e 3) e ad un locale ad uso ufficio (ex sub. 2); - al primo piano da due unità abitative le cui opere di trasformazione/frazionamento non risultano però supportate da titolo abilitativo o equipollente. Il primo alloggio è composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni e terrazzo; il secondo alloggio è composto da disimpegno di ingresso, cucina abitabile, disimpegno, bagno, soggiorno, altri due locali e terrazzo; - al secondo piano sottotetto ristrutturato in tre unità immobiliari, senza però le dovute autorizzazioni edilizie ed amministrative. La prima unità immobiliare è composta da due locali, cucina, bagno; la seconda unità immobiliare è composta da un locale, cucina e bagno; la terza unità immobiliare è composta da tre locali, cucina e bagno. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 270.000,00.

Vendita senza incanto 27/09/22 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Gallazzi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 772/2016 **BU800579**



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA MAGENTA, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO strutturato sui piani terzo e quarto e composto, al piano terzo da da ingresso, tre locali, cucina, disimpegni, servizi, terrazzo e balcone; al piano quarto da due locali, disimpegno, bagno e balcone; con annessa cantina al piano cantinato; - autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 195.000,00. Vendita senza incanto 19/09/22 ore 14:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 246/2021 **BU800109**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA PALMIRO TOGLIATTI, 27 - LOTTO 4) AUTORIMESSA singola al piano interrato. Prezzo base Euro 7.680,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.760,00. **LOTTO 5) CANTINA** vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 2.560,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.920,00. **LOTTO 6) CANTINA** vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 2.560,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.920,00. **LOTTO 7) CANTINA** vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 2.560,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.920,00. **LOTTO 8) CANTINA** vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base

Euro 2.560,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.920,00. **LOTTO 9) CANTINA** vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 2.560,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.920,00. **LOTTO 11) POSTO AUTO** posto auto esterno. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.400,00. **LOTTO 12) POSTO AUTO** posto auto esterno. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.400,00. **LOTTO 14) POSTO AUTO** posto auto esterno. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.400,00. **LOTTO 15) POSTO AUTO** posto auto esterno. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.400,00. **LOTTO 16) POSTO AUTO** posto auto esterno. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 2.400,00. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Matteo Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 250/2020 **BU800332**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA PAVIA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE IMMOBILIARE al piano terra composto da monolocale e bagno. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 19/09/22 ore 14:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 165/2021 **BU800364**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA SAN CARLO BORROMEI, 7 - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 52,20 mq. Porzione di fabbricato in corte costituito da un appartamento al piano primo e composta da locale da adibire a "pluriuso", locale da adibire a cucina, bagno e

balcone al piano primo, con sovrastante locale sottotetto non abitabile attualmente non accessibile direttamente all'appartamento. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.800,00. Vendita senza incanto 12/09/22 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Candido tel. 0331322752. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 322/2021 **BU800306**

BUSTO GAROLFO (MI) - VIA MARCONI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Stato Di Fatto: Abitazione disposta su tre piani, composta da: al piano rialzato ingresso nel soggiorno con terrazzino, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, scala di accesso al piano seminterrato; al piano seminterrato taverna con angolo cottura e camino, tre ripostigli, bagno/lavanderia, bagno; il primo piano si trova allo stato rustico con parziali divisioni di pareti interne; il sottotetto non è accessibile; in corpo staccato locali adibiti a magazzino, fienili e box parzialmente al rustico; con annessa area cortilizia e piscina con patio coperto amovibile e barbecue. Prezzo base Euro 512.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 384.000,00. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lisa Buzzetti tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 53/2021 **BU799945**

CAIRATE (VA) - VIA FRATELLI CERVI, 6 - A) APPARTAMENTO ad uso abitazione posto al piano primo al quale si accede da scala esterna in proprietà, composto di ingresso, soggiorno, cucina, due camere e bagno, con sovrastante locale sottotetto agibile, ma non abitabile; **B) BOX** al piano terra con annessa area pertinenziale. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 07/09/22 ore 11:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio

Paolantonio tel. 03311420741. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 373/2021 **BU800113**

CAIRATE (VA) - VIA VIORBA, 1C - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE sito al piano terra e primo, a parte di fabbricato a carattere cortilizio, composto da soggiorno/pranzo, cucina e bagno al piano terreno e due locali oltre servizio al piano primo, tra loro collegati da scala interna, con annessi due vani ad uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 60.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.600,00. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 93/2021 **BU801742**



CANEGRATE (MI) - VIA FEDERICO CONFALONIERI, 6 - la piena proprietà della seguente porzione immobiliare nel fabbricato a due piani fuori terra: - appartamento posto a piano primo e sottotetto, composto da un locale con angolo cottura a piano primo e da due locali e bagno a piano sottotetto. Prezzo base Euro 61.440,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.080,00. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 15:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Aiello tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 170/2021 **BU800425**

CANEGRATE (MI) - VIA FIRENZE, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL' APPARTAMENTO sito al piano rialzato della scala "A" composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto, due servizi igienici, ripostiglio, balcone con annessa cantina pertinenziale al piano seminterrato; Diritto di proprietà superficaria per 99 anni di cui 73 restanti di box singolo al piano terreno di pertinenza dell'appartamento. Prezzo base Euro 78.992,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.244,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Notaio Delegato Dott.ssa Stefania Marcon tel. 0331503276. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 112/2021 **BU801718**

CANEGRATE (MI) - VIA FRATELLI BANDIERA, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO CONDOMINIALE al piano rialzato di tre locali+box e 4 cantine. Prezzo base Euro 90.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.800,00. Vendita senza incanto 06/10/22 ore 13:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Letterio Claudio Scordo tel. 0239461769. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RG 4940/2020 **BU800583**

CANEGRATE (MI) - VIA TERNI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al secondo piano di un fabbricato di cinque piani, di cui quattro fuori terra, denominato "Condominio Il Parco" composto da tre locali, cucina, doppi servizi e accessori oltre a vano uso cantina e autorimessa doppia al piano interrato. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 87.750,00. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati tel. 0331620221. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 463/2021 **BU800428**

CARDANO AL CAMPO (VA) - VIA PER CASORATE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE disposto su due livelli, piano primo e sottotetto, a parte di fabbricato a carattere condominiale composto al primo piano: soggiorno con balconi, cucina, disimpegno e bagno; al piano sottotetto (agibile, non abitabile e collegato da scala interna) quattro locali autorizzati ed utilizzati, tre come camere da letto ed uno come bagno; oltre ad annessi e pertinenziali locale ad uso deposito e box-autorimessa doppia siti al piano interrato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. - **LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** disposto su due livelli, piano primo e sottotetto, a parte di fabbricato a carattere condominiale composto da: al primo piano soggiorno con balconi, cucina, disimpegno e bagno; al piano sottotetto (agibile, non abitabile e collegato da scala interna) quattro locali autorizzati ed utilizzati, due come camere da letto ,uno come ripostiglio ed uno come bagno; oltre ad annessi e pertinenziali locale ad uso deposito e box-autorimessa doppia siti al piano interrato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. - **LOTTO 3) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** disposto su due livelli, piano primo e sottotetto, a parte di fabbricato a carattere condominiale composto da: al primo piano soggiorno con balconi, cucina, disimpegno e bagno; al piano sottotetto (agibile, non abitabile e collegato da scala interna) quattro locali autorizzati ed utilizzati, due come camere da letto , uno come ripostiglio ed uno come bagno; oltre ad annessi e pertinenziali locale ad uso deposito e box-autorimessa doppia siti al piano interrato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. - **LOTTO 4) BOX-AUTORIMESSA DOPPIA**, posta al piano interrato di complesso condominiale, dotata di basculante in metallo e impianto elettrico. Prezzo

base Euro 12.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 12:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Antonella Marcora Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 286/2021 **BU800313**

CARONNO PERTUSELLA (VA) - VIA SANTA MARGHERITA, 118 (GIÀ 12) - UNITÀ IMMOBILIARE disposta su due livelli, composta da due locali e piccolo ripostiglio al piano terra, 1 locale e servizi al piano primo, con annesso ripostiglio in corpo staccato anch'esso disposto su due livelli, piano terra e primo. Prezzo base Euro 62.408,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.806,00. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 12:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Notaio Delegato Dott.ssa Carla Fresca Fantoni tel. 028056894. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 277/2021 **BU801812**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA ALESSANDRO MANZONI, 11 - APPARTAMENTO ristrutturato della superficie commerciale di 59 mq con cantina facente parte di contesto di corte. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 15:30. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Ziglio tel. 0331441000. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 135/2020 **BU800308**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA LEON BATTISTA ALBERTI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO su tre piani collegati da scala interna esclusiva, composto da un'unità abitativa a piano primo con locale cottura, soggiorno con balcone, due camere di cui una con balcone, bagno, con annessi ripostiglio e bagno a piano terra e cantina e locale centrale termica a piano seminterrato, e da un'autorimessa a piano terra, cortile in comune con terzi. Prezzo base Euro 134.400,00. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 100.800,00. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Raffaella Gheller tel. 0331260187. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 126/2021 **BU801736**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA MAINO, 4/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo composto da tre locali oltre servizio. Prezzo base Euro 77.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.200,00. Vendita senza incanto 16/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calemo tel. 0290751665. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 491/2017 **BU799991**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA SANTA MARIA DEL CERRO, 6 - PORZIONE IMMOBILIARE al piano primo composto da tre vani, cucina e servizio, con pertinenziale porzione di sottotetto non agibile e box di autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 35.560,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.670,00. Vendita senza incanto 19/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 271/2020 **BU800352**

CASTANO PRIMO (MI) - VIA ACERBI, 7 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE ad uso studio privato sito al piano terra, a parte di fabbricato a carattere condominiale, composto da ambulatorio, sala d'attesa, archivio, due bagni e due antibagni. Prezzo base Euro 68.080,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.060,00. **VIA DELL'ARCO ANTICO, 7 - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO** con corte pertinenziale esclusiva e precisamente appartamento disposto su due livelli composto da cucina, soggiorno, camera, bagno e due ballatoi al piano terra e tre camere da letto e bagno al

piano primo, il tutto collegato da due scale esterne esclusive, oltre a due ripostigli costituenti staccato corpo di fabbrica al piano terra nonché porzione di ulteriore corpo di fabbrica composta da ripostiglio al piano terra e cascina al piano primo. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.800,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 14:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Mazzoleni Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 331/2020 **BU801716**



CASTANO PRIMO (MI) - VIA CONCILIAZIONE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al terzo piano, composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere da letto, disimpegno e bagno, oltre cantina e box. Prezzo base Euro 121.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.975,00. Vendita senza incanto 20/09/22 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Leonardo Colombo tel. 0331639249. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 35/2021 **BU801810**

CASTELLANZA (VA) - VIA TEVERE, 7 - APPARTAMENTO BILOCALE composto da : ingresso con zona giorno e angolo cottura, bagno privo di disimpegno , disimpegno camera e camera con box doppio e altro box singolo. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 20/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RG 3305/2021 **BU800388**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA VIA DEI CERRI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) LA PIENA PROPRIETÀ DELLA SEGUENTE PORZIONE IMMOBILIARE facente parte del fabbricato in Condominio denominato "TRE SETTE", e precisamente: 1. appartamento ad uso abitazione, posto al piano primo, composto di due locali, bagno, cucina, ripostiglio e disimpegno; 2. box ad uso di privata autorimessa della superficie commerciale di circa mq 10,80. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.200,00. Vendita senza incanto 20/09/22 ore 12:30. **VIA DEI CERRI, 5 - LOTTO 15) LA PIENA PROPRIETÀ DELLA SEGUENTE PORZIONE IMMOBILIARE** facente parte del fabbricato in Condominio denominato "TRE SETTE", e precisamente: 1. appartamento ad uso abitazione, posto al piano terra, composto da un locale, bagno e cucina; 2. box ad uso di privata autorimessa, della superficie commerciale di circa mq 38,80. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.400,00. Vendita senza incanto 20/09/22 ore 14:30. - **LOTTO 17) LA PIENA PROPRIETÀ DELLA SEGUENTE PORZIONE IMMOBILIARE** facente parte del fabbricato in Condominio denominato "TRE SETTE", e precisamente: 1. appartamento ad uso abitazione, posto al piano primo, composto di un locale, bagno, cucina; 2. box ad uso di privata autorimessa della superficie commerciale di circa mq 13. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 20/09/22 ore 15:30. - **LOTTO 19) LA PIENA PROPRIETÀ DELLA SEGUENTE PORZIONE IMMOBILIARE** facente parte del fabbricato in Condominio denominato "TRE SETTE", e precisamente: 1. vano ad uso di cantina, posto a piano terra, della superficie commerciale di mq 9,35. Prezzo base Euro 2.160,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.620,00. Vendita senza incanto 20/09/22 ore 17:30. **VIA VIA DEI CERRI, 5 - LOTTO 18) LA PIENA PROPRIETÀ DELLA SEGUENTE**

PORZIONE IMMOBILIARE facente parte del fabbricato in Condominio denominato "TRE SETTE", e precisamente: 1. box ad uso di privata autorimessa, della superficie commerciale di circa mq 12,90. Prezzo base Euro 6.080,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.560,00. Vendita senza incanto 20/09/22 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 494/2019 **BU800395**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA F. TURATI, 23 - APPARTAMENTO posto al quinto piano (sesto piano fuori terra) composto da disimpegno, due locali, servizi e balcone, con annessa cantina al piano cantinato. Prezzo base Euro 35.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.880,00. Vendita senza incanto 15/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Silvana Lo Giudice tel. 0331798896. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 299/2020 **BU799989**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA IV NOVEMBRE, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sviluppato su tre piani. Piano terreno due locali adibiti ad attività artigianale, lavanderia e bagno. Primo piano composto da soggiorno, ampia cucina annessa, terrazzo, disimpegno, camera e bagno. Secondo piano camera da letto. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 111.000,00. **VENDITA NON TELEMATICA - VIA IMMACOLATA, 21 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e camera da letto. (67 mq.). Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Leonardo Colombo tel. 0331639249. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 298/2021 **BU801831**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA SAN CLEMENTE, 18 - PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN APPARTAMENTO BILOCALE in contesto di corte disposto su due piani fuori terra e sottotetto ubicato a ridosso del centro storico di Cerro Maggiore. Accesso pedonale e carraio da via San Clemente mediante andito e cortile comune. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1-2, ha un'altezza interna di p. terra m 3,02 - p. primo m 2,56 /2,38. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 15.750,00. Vendita senza incanto 15/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 276/2019 **BU800337**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA TURATI 23 (CATASTALMENTE VIA CIRCONVALLAZIONE) - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE sito al quarto piano, a parte del fabbricato condominiale n. 5 scala H, composto da camera, cucina, servizio igienico e ripostiglio oltre ad annesso e pertinenziale vano uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.200,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Gallazzi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 243/2020 **BU801723**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA VITTORIO EMANUELE II, 8/4 - APPARTAMENTO a piano terzo composto da ingresso, cucina, due camere e servizio con annesso ripostiglio a piano interrato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 48.000,00. Vendita senza incanto 19/09/22 ore 13:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 121/2021 **BU800110**

CISLAGO (VA) - VIA TITO MINNITI, 231 - APPARTAMENTO E BOX della superficie commerciale di 91,76 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al piano primo di edificio costruito nel 1960 con annesso vano ripostiglio di mq 3,2 posto al piano terzo, sottotetto. L'appartamento è composto da soggiorno due camere da letto cucina e bagno oltre a balcone con vano caldaia. Il box singolo ha una superficie commerciale di 20,6 mq. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 15/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 249/2021 **BU799641**



GALLARATE (VA) - VIA ANGELO CURIONI, 16 - APPARTAMENTO a piano primo della Scala A composto da due locali e cucina, oltre servizi ed accessori; con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.600,00. Vendita senza incanto 19/09/22 ore 13:30. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 231/2021 **BU800344**

GALLARATE (VA) - VIA BOLIVIA, 4 - QUARTIERE CRENNIA - LOTTO 1) MONOLOCALE disposto su due piani (terra e seminterrato) con scala privata superficie commerciale 52,50 mq. con godimento esclusivo di giardino oltre ad autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.000,00. **LOTTO 2) BILOCALE** disposto su due piani (terra e seminterrato) con scala privata superficie commerciale 56,65 mq. oltre autorimessa

al piano interrato. Prezzo base Euro 65.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.125,00. **LOTTO 3) TRILOCALE** mansardato posto al primo piano con accesso da scala privata superficie commerciale 71,18 mq. oltre ad autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 88.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.375,00. **LOTTO 4) AUTORIMESSA** al piano interrato di 15,50 mq. Prezzo base Euro 12.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.225,00. **LOTTO 5) AUTORIMESSA** al piano interrato di 51 mq. Prezzo base Euro 15.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.625,00. Vendita senza incanto 06/09/22 ore 12:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 245/2021 **BU799942**

GALLARATE (VA) - VIA DON ALBERTARIO, 8 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 52,50 mq. posto al piano terra, composto da cucina, disimpegno, camera e bagno, con annesso ripostiglio esterno al piano terra e l'uso esclusivo di un posto auto nella corte comune. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 24.000,00. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 369/2021 **BU800542**

GALLARATE (VA) - PIAZZALE EUROPA, 2 - IN COMPLESSO CONDOMINIALE SITO IN GALLARATE - P.LE EUROPA 2, APPARTAMENTO a piano terzo del corpo di fabbrica "C" - scala "C2" (int 89) con annesso accessorio di cantina a piano secondo interrato (int 679). L'appartamento è composto da due locali, cucina, doppi servizi e balconi. Superficie commerciale appartamento + cantina mq 81,45. Prezzo base Euro 58.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il

comma, c.p.c.: Euro 43.650,00. Vendita senza incanto 26/09/22 ore 11:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 309/2021 **BU800576**

GALLARATE (VA) - VIA GIAN PIETRO PURICELLI, 1 - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE sito al secondo piano, a parte di fabbricato condominiale denominato "Condominio Risorgimento", composto da disimpegno, cucina, camera, due bagni e ripostiglio, con ampio terrazzo ed annessa cantina al piano interrato ed autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.400,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Rag. Giampiero Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 208/2020 **BU801708**

GALLARATE (VA) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA D'EPOCA composta di ingresso, due saloni, ufficio, portico, cucina, tre servizi e disimpegni al piano terra, cinque locali, cinque servizi e stileria al piano primo, sette locali di cantina e locale caldaia al piano interrato, con annessa porzione di fabbricato su due piani fuori terra composta di lavanderia, serra, stenditoi e ripostiglio, nonché giardino circostante e due box autorimessa. Prezzo base Euro 656.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 492.000,00. Vendita senza incanto 07/09/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311420741. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 73/2013 **BU799617**

GALLARATE (VA) - VIA MAMELI, 14 - APPARTAMENTO posto a piano terzo, composto da disimpegno di ingresso, cucina/tinello, disimpegno camere, 2 camere, un bagno, 2 balconi; oltre accessorio di cantina al piano interrato e autorimessa

capace di un posto auto a piano terra. Superficie commerciale appartamento mq 84,07. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 50.400,00. Vendita senza incanto 26/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 223/2020 **BU800563**



GALLARATE (VA) - VIA MARIO GREPPI, 4 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE, a parte di fabbricato a carattere condominiale, posto al terzo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno e balcone con annesso e pertinenziale vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 35.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.550,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 09:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luigi Macchi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 361/2021 **BU800357**

GALLARATE (VA) - VIA MOTTARONE, 13/15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) VILLA BIFAMILIARE, della superficie commerciale di 172,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di unità residenziale in porzione di immobile a carattere bifamiliare sviluppata sui livelli di p.T-1-S1-sottotetto oltre autorimessa esterna e area a verde. Alla data del sopralluogo l'immobile risulta interessata da opere di ristrutturazione che la rendono equiparabile ad un edificio al rustico privo di impiantistica. **B) VILLA BIFAMILIARE** della superficie commerciale di 169,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi porzione di immobile ad uso residenziale a carattere bifamiliare sviluppata sui livelli di p.T-1-S1-sottotetto oltre autorimessa esterna e

area a verde. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 20/09/22 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 257/2021 **BU800397**

GALLARATE (VA) - VIA XXIV MAGGIO, 24/A - VILLA SINGOLA su tre livelli (rialzato, primo e seminterrato) collegata da scala interna in vano proprio, così suddivisa: al piano rialzato: ingresso, locale studio, corridoio/disimpegno, cucina, ampio soggiorno con camino, camera matrimoniale con bagno di pertinenza, altre due camere, bagno, terrazzo accessibile dal locale soggiorno con scaletta di accesso al giardino, porticato esterno; al piano primo: ingresso dal vano scala, ampio locale uso hobby con terrazzo di pertinenza, disimpegno, tre camere, un bagno, ampia terrazza lato camere e due locali sottotetto; al piano seminterrato: ampio locale ad uso taverna, due locali cantina, un locale caldaia con corridoio di accesso e un bagno /lavanderia. oltre a box (tre posti auto) e due giardini aventi superficie commerciale di 18,00 e 27,00 mq. Prezzo base Euro 401.408,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 301.056,00. Vendita senza incanto 18/10/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Tovaglieri tel. 3347279110. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 315/2018 **BU801764**

GERENZANO (VA) - VIA ERNESTO TEODORO MONETA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione con annessa area nuda di pertinenza posto a piano terreno e seminterrato composto: 1.a piano terra: da tre locali, cucina, disimpegno e bagno; 2.a piano interrato: locale sgombero, locale lavanderia, locale caldaia, disimpegno e ripostiglio; **B. BOX** ad uso di privata autorimessa posto a piano semiinterrato. Prezzo base Euro 106.000,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.500,00. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 16:30. - **LOTTO 2) C. APPARTAMENTO** ad uso abitazione con annessa area nuda di pertinenza posto a piano terreno e seminterrato composto: 1.a piano terra da tre locali, cucina, disimpegno e bagno; 2.a piano interrato: locale sgombero, locale lavanderia, locale caldaia, disimpegno e rispoglio **D. BOX** ad uso di privata autorimessa posto a piano semiinterrato. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 17:15. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 252/2019 **BU800551**

GOLASECCA (VA) - VIA MONTE GRAPPA, 23 - LOCALI ad uso abitativo in contesto cortilizio su tre livelli in stato di abbandono composti al piano terreno da una sala, soggiorno, un ripostiglio a cui si accede dal cortile esterno, un disimpegno, un bagno; al primo piano da tre camere, un disimpegno, un terrazzo e un ripostiglio esterno; al piano sottotetto da due locali a rustico, oltre ad autorimessa doppia al piano terreno con locale sgombero al primo piano. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 21/09/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 82/2021 **BU800411**

GOLASECCA (VA) - VICOLO TICINO, 10 B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 180, costituito da due unità immobiliari, inizialmente separate, suddivise tra piano terra e primo piano. L'immobile non è terminato (cantiere). Prezzo base Euro 65.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.200,00. Vendita

senza incanto 04/10/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Leonardo Colombo tel. 0331639249. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 159/2021 **BU801819**



GORLA MAGGIORE (VA) - VIA GIACCHETTI, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE UNITA' ABITATIVE in contesto cortilizio oltre a locale deposito così suddivisi: - **BENE 1: IMMOBILE** a piano terra con vano accessorio annesso in aderenza a sud costituito da ingresso con scala comune, cucina con bagno annesso al lato sud, due camere intercomunicanti tra loro al lato nord oltre a vano uso cantina al piano interrato - **BENE 2: IMMOBILE** al primo piano da cui si accede da scala comune al piano terreno e da ballatoio comune costituito da ingresso/disimpegno, cucina, bagno e due camere oltre a vano adibito a cascina al primo piano - **BENE 3: LOCALE DEPOSITO** in corpo staccato posto al piano terreno. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 20/09/22 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati tel. 0331620221. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 318/2021 **BU800391**

GORLA MINORE (VA) - VIA RAIMONDI, 98 - APPARTAMENTO posto al piano terreno di un fabbricato in corte comune composto da corridoio di ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno, due camere da letto, altro disimpegno con bagno e ripostiglio con vano

caldaia, oltre a proporzionale quota di comproprietà sulla corte comune al mappale 11 del foglio 2 e quota di comproprietà del mappale 10 del foglio 2 con diritto di uso esclusivo e perpetuo trasmissibile ai terzi. Prezzo base Euro 62.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.100,00. Vendita senza incanto 06/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 268/2021 **BU799615**

JERAGO CON ORAGO (VA) - VIA VARESE, 31 - PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETA', IL BENE RISULTA ESSERE UN APPARTAMENTO in edificio di antica costruzione in fregio alle Vie Varese e Via Piave in Jerago con Orago con tipologia a ballatoio con scale comuni e cortile comune. L'edificio, costituito da due corpi angolari, è suddiviso in appartamenti ad uso residenziale disposti su tre piani fuori terra ed uno interrato in sottosuolo in uno dei due corpi ed è occupato dalla zona cantinata. I due corpi di fabbrica si affacciano all'interno di un'ampia corte comune che permette la sosta e il parcheggio del veicolo di proprietà dei condomini. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 06/09/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 235/2021 **BU800297**

LEGNANO (MI) - PIAZZA ACHILLI RAOUL, 17 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE, a parte di fabbricato a carattere condominiale, posto al piano terzo della Scala A, composto da ingresso, locale cucina e una camera da letto con annessa e pertinenziale cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 34.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.025,00. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 14:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola

Enrico Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 200/2021 **BU801728**

LEGNANO (MI) - VIA BRAMANTE, 48 - LOTTO 1) PORZIONI IMMOBILIARI, a parte di fabbricato a carattere cortilizio, e precisamente: -porzione di fabbricato ubicato a piano terra, costituito da singolo locale privo di servizi igienici e singolarmente inutilizzabile; -porzione di fabbricato ubicato al piano primo con accesso dalla scala comune, costituito da un piccolo vano ripostiglio inaccessibile, con vano latrina in stato fatiscente ed inaccessibile, locale cucina (così definito nella scheda catastale) collegato ad un altro locale adiacente mediante ballatoio fatiscente; - porzione di fabbricato ubicato al piano primo con accesso dalla scala comune, costituito da un unico locale servito da ballatoio comune fatiscente. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luigi Macchi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 45/2021 **BU800574**

LEGNANO (MI) - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 55 - APPARTAMENTO facente parte di un fabbricato a corte, ad uso abitazione, situato al primo piano, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e camera da letto. Prezzo base Euro 41.040,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.780,00. Vendita senza incanto 15/09/22 ore 15:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 147/2021 **BU799949**

LEGNANO (MI) - VIA GARIBALDI, 47 - LOTTO 4) UNITA' al piano primo composta catastalmente da cinque locali e locale wc. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. Vendita

senza incanto 19/09/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Alessandra Ardito. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 601/2016 **BU800381**

LEGNANO (MI) - VIA MACALLÈ, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE sito al piano rialzato, a parte di fabbricato a carattere condominiale denominato "Condominio Terzo", composto da disimpegno d'ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere da letto, vano studio, un servizio igienico oltre ad annesso e pertinenziale vano ad uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 89.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.200,00. Vendita senza incanto 13/10/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Enrico Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 239/2021 **BU801756**

LEGNANO (MI) - VIA PADOVA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LA PIENA PROPRIETÀ DELLA SEGUENTE PORZIONE IMMOBILIARE facente parte del fabbricato in Condominio denominato "Condominio Padova", e precisamente: 1. appartamento ad uso abitazione, della superficie di circa mq 83,75, posto al piano secondo, composto di tre locali oltre cucina, bagno, ripostiglio, piccolo disimpegno e due balconi; 2. vano ad uso di cantina, posto a piano seminterrato, della superficie commerciale di mq 5 circa; 3. box ad uso di privata autorimessa, posto a piano seminterrato, della superficie commerciale di mq 19,10. Prezzo base Euro 107.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.400,00. Vendita senza incanto 20/09/22 ore 10:30. - **LOTTO 4) LA PIENA PROPRIETÀ DELLA SEGUENTE PORZIONE IMMOBILIARE** facente parte del fabbricato in Condominio denominato "Condominio Padova", e precisamente: 1. appartamento

ad uso abitazione, della superficie commerciale di circa mq 83,70, posto al piano secondo, composto da tre locali oltre cucina, bagno, ripostiglio, piccolo disimpegno e due balconi; 2. vano ad uso di cantina posto a piano seminterrato; 3. box ad uso di privata autorimessa, posto a piano seminterrato, della superficie commerciale di mq 19,10. Prezzo base Euro 107.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.400,00. Vendita senza incanto 20/09/22 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 494/2019 **BU800394**

LEGNANO (MI) - PIAZZA RAOUL ACHILLI, 7 - APPARTAMENTO posto al terzo piano - scala "E", con annessa cantina a piano S1, composto da zona giorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e un balcone. Superficie commerciale appartamento + cantina mq 46,42. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 30.750,00. Vendita senza incanto 21/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 104/2021 **BU800400**

LEGNANO (MI) - VIA SOLFERINO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A - APPARTAMENTO A LEGNANO VIA SOLFERINO 4, QUARTIERE SAN MAGNO, della superficie commerciale di 76,25 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è situata all'interno di un Condominio denominato "Condominio Ferrario" realizzato agli inizi degli anni 70 i cui lavori si conclusero nel 1972. L'unità immobiliare si trova al piano primo, lo stabile ha un aspetto signorile ed evidenzia un buon livello di manutenzione. L'edificio è dotato di ascensore e di un impianto di impianto di riscaldamento centralizzato, solo l'acqua calda sanitaria è ottenuta da un boiler localizzato nella cucina dell'appartamento.

Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 103.500,00. Vendita senza incanto 07/09/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Candido tel. 0331322752. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 317/2021 **BU800298**

LEGNANO (MI) - VIA TORINO, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO UFFICIO posto al piano terra composto da due locali e servizi con annesso e pertinenziale vano ad uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 102.000,00. Vendita senza incanto 13/10/22 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Longhi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 93/2020 **BU801751**

LEGNANO (MI) - VIA VITTORIO ALFIERI, 50 - BOX di autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 7.168,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.376,00. Vendita senza incanto 19/09/22 ore 12:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 168/2020 **BU800534**

LONATE POZZOLO (VA) - VIA CAVOUR, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI APPARTAMENTO TRILOCALE posto al piano secondo della superficie commerciale di 88,60 mq, con cantina pertinenziale al piano interrato, inserito in una palazzina di 8 unità immobiliari, composto da soggiorno/cottura con balcone, disimpegno, bagno e due camere con balconi. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.600,00. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia

Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 33/2021 **BU800418**

MAGNAGO (MI) - VIA VITTORIO VENETO, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito al piano primo composto da due locali oltre servizi con annessa piccola area pertinenziale. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.400,00. Vendita senza incanto 19/09/22 ore 11:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 194/2019 **BU800370**

MARNATE (VA) - VIA VINCENZO BELLINI, 280 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) FABBRICATO AD USO ABITAZIONE a due piani fuori terra, oltre al piano seminterrato, composto di un appartamento di quattro locali ed accessori al piano terreno e piano primo interrato; altro appartamento di tre locali ed accessori al piano primo al quale si accede da scala esterna, con annessi due box autorimessa in corpo di fabbrica staccato posto nel cortile ed area nuda cortilizia; **B) DEPOSITO** al piano terra con annessa area pertinenziale; **C) TERRENI RESIDENZIALI** pertinentziali agli immobili sopra descritti. Prezzo base Euro 368.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 276.000,00. Vendita senza incanto 07/09/22 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311420741. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 369/2018 **BU799616**

OLGIATE OLONA (VA) - PIAZZA SANDRO PERTINI, SNC - APPARTAMENTO posto al primo piano della superficie commerciale di c.a. 38 mq. in unico vano con funzioni di soggiorno con angolo cottura, zona notte disimpegno, bagno e terrazzino. La cantina è posta al piano interrato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita

senza incanto 21/09/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 275/2021 **BU800415**

PARABIAGO (MI) - VIA E. FERMI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO E BOX DOPPIO, della superficie commerciale di mq. 108,41 per la quota di piena proprietà. L'appartamento è posto in condominio a piano rialzato ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere e due bagni. Dalla cucina e dal soggiorno si può accedere ad un ampio terrazzo, mentre dalla camera da letto si accede ad un balcone. Completa la consistenza dell'immobile una piccola cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 14/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 198/2021 **BU799636**

PARABIAGO (MI) - VIA EUGENIO VILLORESI, 6 - APPARTAMENTO CON CANTINA della superficie commerciale di 45,68 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'unità immobiliare fa parte di edificio residenziale composto da n.17 appartamenti a sei piani fuori terra denominata "Condominio Pegaso A"; edificato nell'anno 1988. Appartamento ad uso abitazione posto al piano primo, disposto su un unico livello, composto di due locali e servizi con annesso vano cantina al piano terreno. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 06/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Elisabetta Tamara Gottardi tel. 0331769634. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 30/2020 **BU800569**

PARABIAGO (MI) - VIA SANT'AMBROGIO, 31 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE disposto su due piani, a parte di fabbricato a carattere cortilizio, composto da soggiorno con angolo cottura e bagno al piano terreno, camera da letto e piccolo locale adibito a cameretta al piano primo, oltre ad un rustico, in corpo staccato, costituito da un locale al piano terreno ed un locale al piano primo. Prezzo base Euro 36.560,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.420,00. Vendita senza incanto 13/10/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dr. Fabrizio Rabuffetti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 51/2020 **BU801757**

RESCALDINA (MI) - VIA ALBERTO DA GIUSSANO, 54 - APPARTAMENTO al piano primo di edificio residenziale di corte accessibile mediante scala comune non coperta e ballatoio anch'esso comune, composto da cucina con ingresso, soggiorno, due camere da letto e servizio igienico, oltre ad autorimessa al piano terreno. Prezzo base Euro 46.080,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.560,00. Vendita senza incanto 20/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott.ssa Stefania Marcon tel. 0331503276. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 22/2021 **BU800383**

RESCALDINA (MI) - VIA BOZZENTE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE sito al secondo piano, a parte di fabbricato a carattere condominiale denominato "Condominio Le Rose", composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, due camere, bagno, ripostiglio/lavanderia oltre ad annessi e pertinenziali vano uso cantina e box-autorimessa singola al piano seminterrato. Prezzo base Euro 91.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 68.400,00. Vendita senza incanto

13/10/22 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Longhi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 110/2021 **BU801753**



RESCALDINA (MI) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE, posto al primo piano, a parte di fabbricato a carattere condominiale denominato "Condominio Sabrina", composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, due bagni, due disimpegni, un balconcino e un terrazzo oltre ad annessa e pertinenziale autorimessa posta al piano interrato. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 99.000,00. - **LOTTO 2) BOX-AUTORIMESSA SINGOLA** posta a piano interrato del complesso condominiale denominato "Condominio Sabrina" con basculante in acciaio ad apertura manuale in affaccio su corsello coperto sotto l'edificio. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 12:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 298/2020 **BU801732**

ROBECCHETTO CON INDUNO (MI) - VIA CASCINA PARADISO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A-CASCINA della superficie commerciale di 495,00 mq sviluppata su tre piani fuori terra composta da tre appartamenti (Sub. 702 - 703 - 704), un ampio portico comune al piano terra ed una grande loggia al piano secondo. Descrizione interna degli appartamenti : Sub. 702 L'appartamento di

circa 198 mq. lordi è posto su due livelli ed è così composto: a piano terra, zona giorno, costituita da soggiorno, corridoio/disimpegno, cucina abitabile, deposito/dispensa e bagno. a piano primo, zona notte, costituita da ampio disimpegno, tre camere, tre bagni, un ripostiglio, balcone e ampia loggia riscaldata. Sub. 703 L'appartamento di circa 95 mq. lordi è posto al piano terra ed è così composto: soggiorno, angolo cottura, un locale, disimpegno, bagno e camera da letto. Sub. 704 L'appartamento di circa 95 mq. lordi è posto al piano secondo ed è così composto: ingresso, locale studio, angolo cottura, disimpegno, due bagni, una camera da letto. **B- LOCALI DI DEPOSITO** a servizio attività agricola della superficie commerciale di 180,00 mq. **C- RICOVERO ANIMALI** della superficie commerciale di 376,00 mq **C1- TETTOIE** ricovero mezzi agricoli (esclusa area tettoie abusive non sanabili), da progetto approvato sviluppa una superficie commerciale di 84,00 Mq. **C2- SUPERFICIE COPERTA** da tegoli prefabbricati (zone di terreno corrispondenti alla copertura aggettante attorno alla stalla, pavimentate con battuta di cemento), sviluppa una superficie commerciale di 366,00 Mq. **C3- AREA LIBERA** dai fabbricati e dalle tettoie (area urbana identificata con il mappale 165), sviluppa una superficie commerciale di 6.712,00 Mq. **D- TERRENI** agricoli e boschivi. Prezzo base Euro 723.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 542.400,00. Vendita senza incanto 01/09/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 379/2019 **BU800217**

SAMARATE (VA) - VIA ADUA, 66 - per la quota di 1/1 di piena proprietà, il bene risulta essere composto da: -Appartamento della superficie commerciale di 100,60 mq in condominio composto da tre locali, oltre cucina e due bagni. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano 2, ha un'altezza

interna di 2,70. -Cantina della superficie commerciale di 16,00 mq, posta al piano S1, ha un'altezza interna di 2,40. -Box singolo della superficie commerciale di 15,00 mq, posto al piano T, ha un'altezza interna di 2,40. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 42/2020 **BU800546**

SAMARATE (VA) - VIA SAN CELESTINO, 8 - LOTTO 1) UNITÀ al piano rialzato con scala di accesso esclusiva composta da corridoio, due camere, cucina, soggiorno e due balconi. Prezzo base Euro 61.440,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 46.080,00. Vendita senza incanto 19/09/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 205/2020 **BU800372**



SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA CESARE BATTISTI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano rialzato composto da cucina, soggiorno, 3 ampie camere da letto, bagno, ripostiglio e cantina al piano interrato. Mq 111, 50 superficie commerciale. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 15/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv.

Marina Rama tel. 3474776563. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 123/2020 **BU799645**

SARONNO (VA) - VIA CAMILLO TORRES, 29 - LOTTO 1) APPARTAMENTO facente parte di una residenza quadrifamiliare con area pertinenziale esterna ad uso esclusivo, così composto: piano terra (abitabile) disimpegno d'ingresso da cui si accede al locale adibito a cottura/pranzo soggiorno e ad un servizio igienico, tramite scala interna si accede al piano interrato (agibile) utilizzato come camera da letto e un vano servizio/lavanderia. La superficie commerciale dell'appartamento è di mq. 57,01. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.750,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** facente parte di una residenza quadrifamiliare con area pertinenziale esterna ad uso esclusivo, così composto: piano terra (abitabile) disimpegno d'ingresso da cui si accede al locale adibito a cottura/pranzo soggiorno e ad un servizio igienico, tramite scala interna si accede al piano interrato (agibile) utilizzato come camera da letto e un vano servizio/lavanderia. La superficie commerciale dell'appartamento è di mq. 56,76. Prezzo base Euro 59.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.625,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** facente parte di una residenza quadrifamiliare posto al primo piano (abitabile) così composto: disimpegno d'ingresso da cui si accede al locale adibito a cottura/pranzo soggiorno e ad un servizio igienico, tramite scala interna si accede al piano sottotetto (agibile) utilizzato come camera da letto e un vano servizio igienico, completano la proprietà due balconi pertinenziali. La superficie commerciale dell'appartamento è di mq. 50,78. Prezzo base Euro 62.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.025,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** facente parte di una residenza quadrifamiliare posto al primo piano (abitabile) così composto: disimpegno d'ingresso da cui si accede al locale adibito a cottura/pranzo soggiorno e

ad un servizio igienico, tramite scala interna si accede al piano sottotetto (agibile) utilizzato come camera da letto e un vano servizio igienico, completano la proprietà due balconi pertinenziali. La superficie commerciale dell'appartamento è di mq. 50,78. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 16/09/22 ore 11:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Mangano tel. 0331679206. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 431/2021 **BU800102**

SESTO CALENDE (VA) - VIA ALESSANDRO MANZONI, 56 - LOTTO 9) POSTO AUTO COPERTO sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 6.190,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.642,68. **LOTTO 10) POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 6.190,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.642,68. **LOTTO 11) POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 4.952,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.714,15. **LOTTO 12) POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 6.190,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.642,68. **LOTTO 13) POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 6.190,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.642,68. **LOTTO 14) POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 3.961,93. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.971,44. **LOTTO 15) POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 7.428,30. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.571,22. **LOTTO 16) POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato del complesso condominiale. Prezzo base Euro 3.961,93. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.971,44. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Fabrizio Carabelli Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 718/2013 **BU801740**

SESTO CALENDE (VA) - VIA MONTRUCCO, 12 - APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due locali, un bagno e due balconi, con annesso vano ad uso ripostiglio al piano interrato, nonché vano ad uso autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 47.616,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.712,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 279/2020 **BU800314**

SESTO CALENDE (VA) - VIA PIAVE, 59 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 134,24 mq per la quota di piena proprietà, posto al piano secondo di edificio di quattro piani fuori terra composto da ingresso, zona pranzo, cucina, disimpegno, soggiorno, balcone due camere, bagno e ripostiglio oltre a sottotetto non abitabile raggiungibile da una botola al pianerottolo di ingresso. Prezzo base Euro 56.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.240,00. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 388/2019 **BU801748**

SOLBIATE OLONA (VA) - VIA SANT'ANTONIO, 88 - APPARTAMENTO piano terra da ristrutturare della superficie commerciale di 97,25 mq

(corpo A) e appartamento della superficie commerciale di 126,20 mq (corpo B). Prezzo base Euro 71.040,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.280,00. Vendita senza incanto 06/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Novella Battaini tel. 0331776023. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 37/2019 **BU800221**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA CESARE GALLIDABINO, 21 - UNITÀ IMMOBILIARE costituita da una porzione di fabbricato facente parte di una corte posta nel centro storico e, precisamente, appartamento situato al secondo piano e composto da soggiorno, camera, cucina, bagno, disimpegno e ballatoio. Prezzo base Euro 30.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.040,00. Vendita senza incanto 08/09/22 ore 15:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 97/2021 **BU799619**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA GALLIDABINO CESARE, 14 - APPARTAMENTO di 67,40 mq posto al 2 piano composto da due locali, cantina al piano interrato e due autorimesse al piano terreno. Prezzo base Euro 48.640,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.480,00. Vendita senza incanto 20/09/22 ore 16:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 359/2020 **BU800386**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA REBAGLIA, 24 - CASA SIGNORILE della superficie commerciale di 354,95 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Edificio costruito nel 1972, la concessione edilizia è del 08/03/1972 n° 1708 P.E 21/72. L'immobile è una casa singola con due piani fuori terra, al piano terra, box, lavanderia, vano caldaia, sgombero. Al piano primo, 5 vani utili oltre bagno e ingresso. All'immobile

si accede da stradina interna alla via Rebaglia. Prezzo base Euro 394.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 295.800,00. Vendita senza incanto 05/09/22 ore 09:30. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 190/2019 **BU801702**

SOMMA LOMBARDO (VA) - PIAZZA S. SEBASTIANO - FRAZ. COAREZZA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 95,00 mq. Unità abitativa posta in corte costituita da ingresso diretto in un ampio soggiorno, cucina e bagno al piano terra, cameretta e camera matrimoniale al piano primo con scala interna di collegamento tra i due piani e con accesso dal ballatoio comune. Cantina a piano interrato, accessibile da scala esterna posta su annessa porzione di area nuda in proprietà esclusiva. Ripostiglio su due piani (attualmente allestito a laboratorio) posto in corpo staccato, sul fondo della corte, composto da un locale al piano terreno ed un locale sovrastante provvisto di balcone. Al fabbricato è annessa area nuda in proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 44.531,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.398,40. Vendita senza incanto 21/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 108/2021 **BU801704**

SUMIRAGO (VA) - VIA MILANO, 2/B - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito al piano terra di un fabbricato condominiale composto da: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno-sala, disimpegno, bagno, due camere da letto e tre balconi con annessa cantina al piano sotterraneo primo, oltre a box singolo di 18 mq. Prezzo base Euro 65.920,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.440,00. Vendita senza

incanto 08/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 115/2020 **BU799621**

SUMIRAGO (VA) - VIA MIRABELLO, 13 - VILLA SINGOLA disposta su tre piani, con annessi portico in corpo di fabbrica esterno separato ed area pertinenziale, così composta: cucina, soggiorno e bagno al piano terra; tre camere, bagno e balconi al piano primo; cantina, locale deposito, locale lavanderia, locale caldaia e autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 316.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 237.000,00. Vendita senza incanto 15/09/22 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Rag. Enza Bulgaroni tel. 0331798896. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 412/2015 **BU799990**

TURBIGO (MI) - VIA ARBUSTA, 14 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al piano mansarda, a parte di fabbricato a carattere condominiale scala A, composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio due camere, bagno, ripostiglio e due balconi, con annesso vano cantina e box-autorimessa singola posti al piano terreno. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 214/2021 **BU800097**

TURBIGO (MI) - VIA DON PIETRO BOSSI, 10 - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE, posto al piano rialzato con cantina pertinenziale posta a piano seminterrato, facente parte di palazzina plurifamiliare sita in complesso condominiale comprendente altri fabbricati plurifamiliari (il fabbricato che comprende l'unità immobiliare in oggetto è denominato "Casa B"). L'appartamento si compone di un ampio

disimpegno dal quale si accede ad un vano ad uso soggiorno con portafinestra/finestra che affaccia sul balcone che corre lungo tutto il fronte ovest dell'appartamento; dal disimpegno si accede al vano cucina, anche questo con portafinestra/finestra sul balcone anzidetto, alla ampia camera da letto anche questa con portafinestra/finestra sul balcone, al bagno con finestra che affaccia verso nord e ad un piccolo vano ripostiglio. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 18/10/22 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Tovaglieri tel. 3347279110. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 285/2020 **BU801766**



TURBIGO (MI) - VIA GABRIELE D'ANNUNZIO, 8 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 100,70 mq. posto al piano quarto di edificio residenziale condominiale, provvisto di ascensore, costituito da sette piani fuori terra e un piano interrato. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno, due balconi - Cantina a piano seminterrato - Box singolo, della superficie commerciale di 9,40 mq. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 01/09/22 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 212/2021 **BU800199**

UBOLDO (VA) - VICOLE ZARA, 4 - APPARTAMENTO su due livelli; piano terra con soggiorno con angolo cottura e bagno; primo piano con camera, piccolo locale adibito a camera da

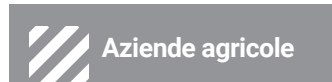
letto, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.700,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 09:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Leonardo Colombo tel. 0331639249. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 292/2020 **BU801816**

VERGIATE (VA) - VIA GIACOMO LEOPARDI, 42 - LOTTO 21) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO su tre piani composto al primo piano da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e balcone, al secondo piano da tre camere, disimpegno, bagno e balcone, al terzo piano da soffitta non accessibile oltre a giardino di proprietà e vano uso cantina al piano terreno, posto auto scoperto e autorimessa singola con antistante area di proprietà al piano terreno. Prezzo base Euro 192.052,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 144.039,00. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Fabrizio Carabelli Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 718/2013 **BU801741**

VERGIATE (VA) - VIA NODEE, 8 - APPARTAMENTO facente parte di casa a corte, l'appartamento si sviluppa su due piani fuori terra così composto: piano terra, ingresso, cucina e bagno, con una scala a chiocciola interna si accede al piano primo dove si trova la camera da letto con piccolo locale adibito a bagno. All'abitazione è annessa proprietà esclusiva di porzione di cortile della superficie di circa mq. 31 completa la proprietà una cantina posta al piano interrato. La superficie commerciale dell'appartamento è di mq. 58,85. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.200,00. Vendita senza incanto 16/09/22 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Mangano tel. 0331679206. Custode Giudiziario GIVG srl

tel. 0331322665. Rif. RGE 153/2021 **BU800098**

VILLA CORTESE (MI) - VIA OLCELLA, 65 - APPARTAMENTO CONDOMINIALE al piano primo di due locali con cantina e box. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.375,00. Vendita senza incanto 06/10/22 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Notaio Delegato Dott. Letterio Claudio Scordo tel. 0239461769. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 300/2021 **BU801744**



ROBECCHETTO CON INDUNO (MI) - VIA 3 GIUGNO, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE zootecnico (stalla principale), porticato aperto/fienile, stalla piccola, tettoia, pollaio e porticato , locale contatore e ripostiglio chiuso, terreno agricolo, bosco ceduo e terreno agricolo. Prezzo base Euro 165.460,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 124.095,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 56/2020 **BU799626**



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GIOACHINO ROSSINI, 106 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO posto a piano terra, composto da ampio locale ad uso negozio, vano deposito, locali laboratorio e auto-analisi, archivio e due bagni. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994.

Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 273/2020 **BU800094**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA MAGENTA, 19 - LOTTO 2) FABBRICATO ad uso industriale disposto su tre livelli di cui tre fuori terra composto come segue: - al piano interrato da locali ad uso produttivo ed a spazi di deposito, servito da botola di accesso/montacarichi comunicante con il cortile di piano terra; - al piano terreno si articola la maggior superficie degli ambienti e degli spazi del complesso industriale che si dispone a 'U' rispetto al cortine interno, quest'ultimo destinato alla manovra degli autocarri e dei mezzi in genere; - al primo piano da spazi e ambienti ad uso industriale e di deposito sia spazi scoperti accessibili; questi ultimi costituiti da porzioni di copertura a lastrico. Prezzo base Euro 920.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 690.000,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Gallazzi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 772/2016 **BU800580**

CARONNO PERTUSELLA (VA) - VIA UBOLDO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie commerciale di mq. 1.896,82, con spazi accessori (bagni) e area cortilizia. Prezzo base Euro 477.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 357.750,00. Vendita senza incanto 12/10/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 25/2021 **BU801838**

CASTELLANZA (VA) - VIA ISONZO, 6 - COMPLESSO ARTIGIANALE composto da opificio della superficie commerciale di 10.054,62 mq. ed unità immobiliare ad uso abitativo. Nel corpo a destra del complesso sono collocati gli spogliatoi ed i servizi, nel corpo a sinistra a piano terreno sono situati gli uffici. La parte rimanente a piano

terra e al primo è utilizzato come deposito. Vi è poi cortile, centrale termica, cabina gas metano e cabina elettrica di cui al sub.3. Appartamento inserito nel contesto artigianale sopra descritto e composto da: disimpegno, soggiorno, cucina, quattro camere da letto e due servizi igienici. Prezzo base Euro 602.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 451.500,00. Vendita senza incanto 07/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 52/2017 **BU802378**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA IMMACOLATA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE a parte di fabbricato a carattere condominiale e precisamente negozio sito al piano terra con annessi servizi e area nuda esclusiva nonchè ripostiglio al piano interrato collegato da scala interna al negozio. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 13/10/22 ore 12:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 131/2021 **BU801755**

FAGNANO OLONA (VA) - VIA FERDINANDO MAGELLANO, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE ad uso laboratorio, con uffici e servizi disposti su due piani, collegati da scala e ascensore interni, con annesse porzione di area nuda a corte di pertinenza esclusiva a piano terra nonché altra porzione di sottosuolo sottostante a parte del mappale 10537 sub. 1(ente comune). Prezzo base Euro 1.160.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 870.000,00. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 11:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Longhi Cooperativa

Adjuvant tel. 0331020151.
Custode Giudiziario GIVG srl
tel. 0331322665. Rif. RGE
218/2021 **BU801735**

FAGNANO OLONA (VA) - VIA ROMA, 59/61 - LOTTO 1) IN FABBRICATO CONDOMINIALE DEGLI ANNI SETTANTA COMPOSTO DA SEI PIANI FUORI TERRA E DA UN PIANO INTERRATO: A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI NEGOZIO della superficie commerciale di 94,70 Mq sito al piano terra e sottonegozio della superficie commerciale di 20,14 Mq sito al piano interrato direttamente collegato, con scala interna, al negozio. Nel retro del negozio c'è il deposito, il bagno e un accesso secondario al cortile interno. B) piena proprietà per la quota di 1/1 di box singolo della superficie commerciale di 16,42 Mq posto affianco dell'edificio condominiale. Prezzo base Euro 53.248,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 42.598,40.
VIA ROMA, 61 - LOTTO 3) IN PARTE DI FABBRICATO CONDOMINIALE DEGLI ANNI SETTANTA COMPOSTO DA SEI PIANI FUORI TERRA E DA UN PIANO INTERRATO, PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI CANTINA della superficie commerciale di 10,00 Mq sito al piano interrato. Prezzo base Euro 1.228,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 983,04. Vendita senza incanto 31/08/22 ore 16:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Massimiliano Franchi. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 344/2014 **BU799612**

GALLARATE (VA) - FRAZIONE ARNATE - CORSO LEONARDO DAVINCI, 48 - NEL CONDOMINIO DENOMINATO COMPLESSO INDUSTRIALE LEONARDO DA VINCI, LABORATORIO ARTIGIANALE costituito da capannone industriale posto al piano terreno, con uffici al piano primo e con annesse due porzioni di area al piano terreno in proprietà esclusiva, di cui una formante corpo unico con il capannone e l'altra in corpo staccato. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore

15:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 22/2019 **BU799944**

GORLA MAGGIORE (VA) - VIA DELLA PACCIARNA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie commerciale di 1.606,77 mq (edificato nel 1999 e completamente ristrutturato nel 2021) il tutto attualmente descritto nel Catasto Fabbricati di detto Comune come segue: Foglio 11 particella 4260 sub. 501, categoria D/1, consistenza 0, rendita Euro 13.233,56, indirizzo catastale: Via della Pacciarna n. 2, piano: T-1. Prezzo base Euro 828.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 621.600,00. Vendita senza incanto 20/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Magnaghi tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 174/2021 **BU800389**



GORLA MAGGIORE (VA) - VIA MADONNINA, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO COSTITUITO DA TRE CORPI E PRECISAMENTE: CORPO A - CAPANNONE INDUSTRIALE, della superficie commerciale di 1.433,20 mq ; **CORPO B BOSCO CEDUO**, della superficie commerciale di 491,00 mq ; **CORPO C BOSCO CEDUO**, della superficie commerciale di 1.301,00 mq. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 144.000,00. Vendita senza incanto 16/09/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calembro tel. 0290751665. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 150/2021 **BU799952**

MAGNAGO (MI) - VIA MANZONI, SNC - LOTTO 1) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE composto da edificio in corso di costruzione- corpo uffici (piano T -1-S1) da capannone industriale (piano T-1) di mq 2310,70 e corte comune. Prezzo base Euro 737.280,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 552.960,00. **LOTTO 2) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE** composto da capannone industriale di mq 1860,90 (piano T) e capannone industriale di mq 1965,10 (piano T). Prezzo base Euro 802.816,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 602.112,00. Vendita senza incanto 21/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 329 0143325, e-mail: avvsimonaromeo@gmail.com. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 43/2020 **BU800406**

MAGNAGO (MI) - PIAZZA SAN MICHELE, 7 - LOTTO 1) LABORATORIO ARTIGIANALE su un unico piano a forma suddiviso in due locali oltre a locale spogliatoio con servizi esterno oltre a locale sottotetto e ad area cortilizia pertinenziale esclusiva adibita a parcheggio e deposito. Prezzo base Euro 67.174,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.380,80. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 14:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott Nicola Enrico Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 303/2019 **BU801738**

SARONNO (VA) - VIA VARESE, 78 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie commerciale di 3.213,13 mq. composto a piano interrato da: un'officina a doppia altezza, una grande autorimessa, una zona a magazzino, con all'esterno portici e tettoia, e alcuni locali cantina. Distaccata dal corpo principale si trova centrale termica con un portico aperto a lato. La parte di cortile a quota inferiore è appartenente al Lotto

2, così come tutte le altre aree esterne, con la sola eccezione di alcuni posti auto. Costituiscono parte del Lotto 2 due porzioni del piano terra dell'edificio collegate da ampio corsello interno, con accesso dal cortile grande a livello strada, che nascono con destinazione produttiva, ma attualmente sono utilizzate a deposito, con uffici e servizi. Prezzo base Euro 1.040.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 780.000,00. Vendita senza incanto 08/09/22 ore 11:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 125/2021 **BU800522**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA FORNACE, SNC - CAPANNONE su tre piani, laboratorio e area nuda. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 06/10/22 ore 14:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott. Letterio Claudio Scordot. 0239461769. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 770/2014 **BU801743**

TURBIGO (MI) - VIA VOLTA, 38 - PORZIONE DI CASA composta da un laboratorio artigianale e servizi al piano terra e due locali residenziali al piano primo, con scala di accesso esterna ed area cortilizia di proprietà. Prezzo base Euro 68.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.600,00. Vendita senza incanto 07/10/22 ore 14:00. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Marini tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 191/2021 **BU801898**



CASTANO PRIMO (MI) - VIA ARIOSTO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI industriali per complessivi mq. 15.239 individuati come aree edificabili inseriti in comparto di pianificazione attuativa sui quali insistono fabbricati

categoria D/7 e F/1 non agibili. Prezzo base Euro 680.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 510.375,00. Vendita senza incanto 16/09/22 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Mangano tel. 0331679206. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 521/2017 **BU800335**

CASTANO PRIMO (MI) - VIA ND, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) TERRENO AGRICOLO meglio descritto ed identificato nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 29.120,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.840,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 56/2020 **BU799628**



CASTELLANZA (VA) - VIA GERENZANO FRAZIONE CASTEGNATE E VIA DELLA PACE, SNC - PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN TERRENO EDIFICABILE posto a Castellanza fra le Vie San Camillo e Gerenzano per una superficie di mq. 10.280, disciplinati come da CDU ultimo estratto dal Comune di Castellanza, che si invita a consultare, per la migliore descrizione del bene. Presenta una forma regolare, un'orografia pianeggiante, sono state rilevate le seguenti colture arboree: robinie. **B) VIA DELLA PACE SNC PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN TERRENO** per una superficie di mq. 550 a destinazione agricola, piantumato con essenze arboree spontanee ed autoctone d'alto fusto, disciplinato come da CDU ultimo estratto dal Comune di Castellanza, che

si invita a consultare, per la migliore descrizione del bene. Presenta una forma triangolare, un'orografia pianeggiante, sono state rilevate le seguenti colture arboree: robinie. Il detto terreno è sito in Via della Pace snc e non come indicato erroneamente in perizia, in Via Gerenzano. Prezzo base Euro 290.560,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 217.920,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 183/2019 **BU800091**

FAGNANO OLONA (VA) - VIA VENEGONI, 46 - LOTTO 3) STATO DI FATTO: TERRENO RESIDENZIALE della superficie commerciale di mq. 170,00, di forma rettangolare, libero da edifici e sistemato a prato piantumato, completo di recinzione. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 16/09/22 ore 16:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 10/2021 **BU800528**

GALLARATE (VA) - VIA VARESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE della consistenza catastale di mq. 2.150. Prezzo base Euro 266.240,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 199.680,00. Vendita senza incanto 19/09/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 341/2020 **BU800375**

ROBECCHETTO CON INDUNO (MI) - VIA 3 GIUGNO, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO, bosco ceduo, terreni agricoli, come meglio specificato nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 59.903,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il

comma, c.p.c.: Euro 44.927,00. - **LOTTO 3) BOSCO** ceduo, 2 terreni agricoli, come meglio specificati nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 178.783,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 134.087,00. - **LOTTO 4) BOSCO** ceduo e 2 terreni agricoli, come descritti nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 16.606,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.454,00. - **LOTTO 5) N. 4 TERRENI AGRICOLI**, come precisato nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 36.305,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.229,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 56/2020 **BU799627**

ROBECCHETTO CON INDUNO (MI) - VIA UMBERTO PRIMO, 113 - A. APPEZZAMENTO DI TERRENO RESIDENZIALE della superficie commerciale di mq. 200,00 (duecento); - **B. APPEZZAMENTO DI TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di mq. 3.910,00 (tremilanovecentodieci,00) su cui insiste un fabbricato ad uso autorimessa disposto su due piani collegati mediante scala interna. Prezzo base Euro 188.743,68. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 141.557,76. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Restivo tel. 03311390288. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 29/2019 **BU801712**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA ND, SC - LOTTO 6) APPEZZAMENTO DI TERRENO. Prezzo base Euro 14.745,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.059,20. **LOTTO 7) APPEZZAMENTO DI TERRENO**. Prezzo base Euro 53.248,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.936,00. **LOTTO 9) APPEZZAMENTO DI TERRENO**. Prezzo base Euro 5.529,60. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.147,20. **LOTTO 10) APPEZZAMENTI DI TERRENO**. Prezzo base Euro 25.395,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.046,40. **LOTTO 11) APPEZZAMENTO DI TERRENO**. Prezzo base Euro 4.300,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.225,60. **LOTTO 13) APPEZZAMENTO DI TERRENO**. Prezzo base Euro 9.338,88. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.004,16. **LOTTO 16) APPEZZAMENTO DI TERRENO**. Prezzo base Euro 5.939,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.454,40. **LOTTO 17) APPEZZAMENTO DI TERRENO**. Prezzo base Euro 39.321,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.491,20. **LOTTO 18) APPEZZAMENTO DI TERRENO**. Prezzo base Euro 3.686,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.764,80. **LOTTO 19) APPEZZAMENTO DI TERRENO**. Prezzo base Euro 3.276,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.457,60. **LOTTO 20) APPEZZAMENTO DI TERRENO**. Prezzo base Euro 14.745,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.059,20. **LOTTO 21) APPEZZAMENTO DI TERRENO**. Prezzo base Euro 2.539,52. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.904,64. **LOTTO 22) APPEZZAMENTO DI TERRENO**. Prezzo base Euro 4.915,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.686,40. **LOTTO 23) APPEZZAMENTO DI TERRENO**. Prezzo base Euro 9.625,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.219,20. **LOTTO 24) APPEZZAMENTO DI TERRENO**. Prezzo base Euro 4.096,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.072,00. Vendita senza incanto 19/09/22 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. CC 4277/2019 **BU800361**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 66
Luglio 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)