



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO



Abitazioni e box

CAMPOBASSO (CB) - VIA ALTABELLO, 18/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO: autorimessa ubicata in Campobasso alla Via G. Altobello n.18/A, Piano S1, int. 8, avente una superficie utile interna di mq. 76,85, estremi catastali: fg 48, particella 577 Sub 21, classe 1, categoria C/6, cons. 82 mq, avente rendita di euro 419,26. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima: Euro 26.250,00. Offerta minima in aumento Euro

700,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 12/08/22 ore 17:00.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ennio Cerio, Campobasso Via Mazzini 101, tel. 0874482562. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150. Rif. RGE 31/2018 **CPB800458**

CAMPOBASSO (CB) - VIA GIOVANNI AMENDOLA, 3

- **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO** sita nel Comune di Campobasso, alla Via Giovanni Amendola n. 3, individuata al Catasto Fabbricati del predetto Comune al Foglio n. 133,

particella 15, sub 7, Cat. A/3, consistenza vani 5,5, interno 6, scala F. Prezzo base Euro 28.266,00. Offerta Minima: Euro 21.199,50. Offerta minima in aumento Euro 566,00. Cauzione 10% del prezzo offerto.



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:

ASTAlegale.net



Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 09/09/22 ore 10:20, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica D'Aniello, Studio Avv. D'Aniello Campobasso Via Mazzini,180, tel. 0874484442. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150. Rif. RGE 70/2017 **CPB800471**



CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA MACCHIE, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE di tipo unifamiliare disposta su due livelli con un piano terra residenziale ed un secondo livello destinato a soffitta, circondata da un'area cortiliva di pertinenza, situata in Contrada Macchie n. 53 nel territorio del Comune di Campobasso. Prezzo base Euro 128.400,00. Offerta minima: 96.300,00. Offerta minima in aumento Euro 2.570,00. Cauzione 10% del prezzo offerto.

Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 23/09/22 ore 10:20 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II, n.26. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Claudia Oliva, Campobasso Piazza Gabriele Pepe 42, tel.0874412949. Rif. RGE 72/2017 **CPB800511**

CAMPOBASSO (CB) - VIA MONSIGNOR BOLOGNA, 14 - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE con annessa cantina. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima: Euro 55.000,00. Offerta minima in aumento Euro 1.100,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 12/08/22 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Campobasso alla via Mazzini 112. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ennio Cerio, Campobasso Via Mazzini 101, tel. 0874482562. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150. Rif. RGE 74/2015 **CPB800454**

CAMPOBASSO (CB) - VIA SS 645 FONDOVALLE TAPPINO N. 172 / G OGGI VIA PUGLIA, 172 G - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAMPOBASSO (CB) - S.S. 645 FONDOVALLETAPPINO N. 172/G OGGI VIA PUGLIA - UNITÀ IMMOBILIARE censita al N.C.E.U. del Comune di Campobasso al Foglio 57, particella 939, sub 78, costituito da Appartamento di tipo "duplex" ubicato in grosso condominio, sito in CAMPOBASSO (CB) in Via Puglia (o s.s. Fondovalle Tappino N.172 G) - Categoria A/2, classe 3, Vani 6,5, Piano: PRIMO E SECONDO - Interno: 1 scala C - composto da una sala da pranzo, bagno, cucina, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 139.554,80. Offerta minima: Euro 139.554,80. Offerta minima in aumento Euro 2.790,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 09/09/22 ore 10:40, presso la Sala d'Aste Tribunale, Campobasso, Piazza Vittorio Emanuele II n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato

alla vendita Avv. Mario Davi', tel. 087498186. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmlise.it. Rif. RGE 35/2018 **CPB800477**

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO - ESEC. IMM. N. 25/17 R.G.E. - VENDITA SINCRONA MISTA - Lotto UNICO - Comune di Campobasso (CB) Via Monsignor Secondo Bologna n. 8. Piena proprietà di appartamento al p. 2° composto da due camere, cucina soggiorno - pranzo e wc con due balconi e con due piccole cantine al p. seminterrato, con annesso suolo destinato a corte. Occupata dalla proprietaria esecutata. **Prezzo base: Euro 102.000,00 (Offerta minima Euro 76.500,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 2.050,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **06/09/2022 ore 16:30,** partecipabile innanzi al delegato Avv. Paolo Tamburro presso il Tribunale di Campobasso, p.zza Vittorio Emanuele II, 2 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 01/09/2022 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso il delegato tel. 0874/96902, c/o il custode giudiziario IVG Campobasso tel. 0874-416150 e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4246295).

CAMPODIPIETRA (CB) - VIA POZZI, 18/C -



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO - Piena proprietà dell'**APPARTAMENTO** ubicato al secondo piano in Campodipietra (CB) alla Via Pozzi, n. 18/C P. 2 int. 1. L'immobile è costituito da: ingresso, tre camere, un soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio e due balconi. Il lotto è così identificato nel N.C.E.U. del Comune di Campodipietra (CB): foglio: 23 - particella: 983 - sub: 16 - categoria: A/2 - classe U - consistenza 6,5 vani - superficie catastale: 122 mq, escluse aree scoperte 117 mq - rendita catastale: euro 520,33. Prezzo base Euro 82.100,00. Offerta minima: Euro 61.575,00. Offerta minima in aumento Euro 1.642,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 09/09/22 ore 11:20 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott Salvatore Paolone, tel. 3384429413. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmlise.it. Rif. RGE 68/2018 **CPB800549**



TRIBUNALE DI CAMPOBASSO - ESEC. IMM. N. 48/18 R.G.E. - VENDITA SINCRONA MISTA - Lotto UNICO - Comune di Cercemaggiore (CB) Via Saraceni, 101. Abitazione di tipo popolare ai piani T-1-2-3, della superficie catastale di 161 mq, oltre autorimessa al piano terra della superficie catastale di 19 mq. **Prezzo base: Euro 18.000,00 (Offerta minima Euro 13.500,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 360,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **20/09/2022 ore 16:00,** partecipabile innanzi al delegato Avv. Maria Bianchini presso il Tribunale di Campobasso, p.zza Vittorio Emanuele II, 2 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 19/09/2022. Maggiori info presso il delegato tel. 0874-418652, c/o il custode giudiziario IVG Campobasso tel. 0874-416150 e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4223728).

FERRAZZANO (CB) - VIA MATESE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO a destinazione abitativa sito in Ferrazzano alla via Matese n° 2 composto da due locali deposito al piano seminterrato, ingresso, cucina e due camere al piano terra, tre camere ed un bagno al primo piano e tre vani soffitta al secondo piano, consistenza catastale 8,5 vani. riportato al NCEU nel Comune di Ferrazzano: F. 87 p.lla 3. Prezzo base Euro 121.840,86. Offerta

minima: Euro 91.380,65. Offerta minima in aumento Euro 2.500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 09/09/22 ore 11:10 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Sallustio, Campobasso Via Mazzini 32, tel. 087462690. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150. Rif. RGE 27/2020 **CPB800491**

FERRAZZANO (CB) - CONTRADA TERRARA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO sito nel Comune di Ferrazzano (CB), alla Contrada Terrara, s.n.c. con circostante corte, al fg. 93, p.la 643 sub. 3 Cat. A3, Classe U, consistenza nove vani catastali, p.T - 1 rendita catastale € 650,74,. Prezzo base Euro 88.593,75. Offerta minima: 66.445,31. Offerta minima in aumento Euro 1.800,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista**

il giorno 23/09/22 ore 10:00 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica De Rensis, Studio Avv. Federica De Rensis Campobasso Via Garibaldi 9, tel. 0874482510. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150. Rif. RGE 12/2017 **CPB800526**



TRIBUNALE DI CAMPOBASSO ESEC. IMM. N. 32/20 R.G.E. VENDITA SINCRONA MISTA - Lotto UNICO - Comune di Petrella Tifernina (CB) Via Giovanni Paolo II, 3. Abitazione di tipo civile al p. 1° di ca. mq. 152 con corte esclusiva di mq. 117 ed autorimessa di mq. 29. **Prezzo base: Euro 127.220,00 (Offerta minima Euro 95.415,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 2.545,00.** Vendita senza

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

incanto sincrona mista: **06/09/2022 ore 16:15**, innanzi al professionista delegato Avv. Monica D'Aniello presso il Consiglio dell'Ordine degli avvocati di Campobasso sito presso il Tribunale di Campobasso in Piazza Vittorio Emanuele II, n. 26 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 30/08/2022 c/o la Cancelleria o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso il delegato tel. 0874-484442, presso il custode giudiziario IVG di Campobasso tel. 0874416150 e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4228861).

RICCIA (CB) - VIA ARCO DEL FILOSOFO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE ubicata nel centro storico del Comune di Riccia (CB) alla Via Arco del Filosofo n. 5 censita al N.C.E.U. al Foglio 71, particella 177, sub 3. Il fabbricato si sviluppa in tre livelli, ovvero un piano terra, primo e secondo fuori terra serviti da una scala interna. Prezzo base Euro 40.068,57. Offerta minima: Euro 30.051,43. Offerta minima in aumento Euro 800,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 09/09/22 ore 10:50, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Davi', tel. 087498186. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150. Rif. RGE 40/2016 **CPB800482**

RICCIA (CB) - CONTRADA CIVITELLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DEL FABBRICATO sito nel Comune di Riccia (CB), Contrada Civitella snc, individuato nel Catasto Fabbricati al foglio 48, particella 534 sub. 2 e particella 535 sub. 1 e sub. 2 graffate - categoria A/4, cl. 3^a, consistenza vani 6, rendita € 297,48. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima: Euro 16.312,50. Offerta minima in aumento Euro 450,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **CONTRADA CIVITELLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DEL FABBRICATO** sito nel Comune di Riccia (CB), Contrada Civitella snc, individuato nel Catasto Fabbricati al foglio 48, particella 534 sub. 4 e particella 535 sub. 3 graffate - categoria A/4, cl. 3^a, consistenza vani 7, rendita € 347,06. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima: Euro 21.375,00. Offerta minima in aumento Euro 600,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 23/09/22 ore 11:20 presso la Sala Aste del Tribunale di**

Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Balsamo, Campobasso Via Vittorio Veneto 20, tel. 087466812. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150. Rif. RGE 93/2016 **CPB800515**

TORO (CB) - CONTRADA COLLE DI DIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE sviluppantesi su due livelli (PT e P1) ubicata in fabbricato residenziale composto da tre piani (PS, PT e P1) in buono stato conservativo, costituito da due unità abitative da fondersi, previa regolarizzazione degli abusi commessi, ed al quale si accede con servitù di passaggio su fondi altrui. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima: Euro 30.375,00. Rilancio minimo in aumento Euro 810,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 09/09/2022 ore 10:10 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, predisposta dal Consiglio Ordine Avvocati di Campobasso, Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Avv.

Maria Vittoria Farinacci, Campobasso Piazza Gabriele Pepe 32, tel. 0874412211. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150. Rif. RGE 1/2018 **CPB800468**



TRIVENTO (CB) - VIA COLLE S. GIOVANNI, 178 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO sito nel comune di Trivento (CB) alla via Colle S. Giovanni n.178, con area di corte e terreno pertinenziale, riportato nel NCEU al foglio 38, particella 320, Sub.2, cat. C/2, cl.1^a, piano S1, e particella 320, sub.3, cat. A/3, cl. U, piano T, vani 6. Terreni siti in agro del Comune di Trivento (CB), riportati nel NCT al foglio 38, particella 159 di are 14.90, qualità seminativo 2; particella 168 di are 8.00 qualità seminativo 2; particella 407 di are 22.79, Porz. AA qualità seminativo 2 e Porz. AB qualità Uliveto 2. Prezzo base Euro 44.832,00. Offerta minima: Euro 33.624,00. Offerta minima in aumento Euro 897,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **VIA COLLE S. GIOVANNI, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO** sito nel comune di Trivento (CB) alla via Colle S. Giovanni n. 105, con piccola area di corte, riportato nel NCEU al foglio 46, particella 489, Sub.3, cat. A/4, cl.5, piano

S1-T, vani 8. Terreno sito in agro del Comune di Trivento (CB) riportato nel NCT al foglio 46, particella 581, di centiare 60, Qualità Seminativo 1. Prezzo base Euro 38.082,00. Offerta minima: Euro 28.561,50. Offerta minima in aumento Euro 762,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 09/09/22 ore 10:30 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica D'Aniello, Studio Avv. D'Aniello Campobasso Via Mazzini,180, tel. 0874484442. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150. Rif. RGE 30/2018 **CPB800473**



Avviso di vendita

MATRICE (CB) - CONTRADA COLLE MELAINO, 7-FABBRICATO ubicato in Matrice Contrada Colle Melaino n.7 composto da tre livelli, piano seminterrato, piano terra e piano primo, a cui è affiancato un altro corpo di fabbrica di forma rettangolare che si sviluppa su due livelli, piano seminterrato e piano terra. Il piano seminterrato ospita due ambienti adibiti a deposito magazzino, il secondo livello è costituito dal piano terra adibito a zona giorno, con soggiorno, cucina,

sala da pranzo, servizio igienico e scala, il terzo livello è composto da tre camere da letto, bagno e corridoio. Il secondo piano sottotetto non è provvisto di collegamento verticale. L'unità immobiliare è circondata su due lati da una corte, porzioni di un fabbricato costituite da due rimesse e una corte esclusiva e una porzione di fabbricato che si completa con altra unità immobiliare appartenente ad altra ditta e n.3 particelle di terreno di superficie complessiva ha.1.39.10. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima: Euro 43.500,00. Offerta minima in aumento Euro 1.200,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 09/09/22 ore 10:00, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lucia Morgillo, Bojano Località Malatesta 10, tel. 0874778804. Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Lucia Morgillo tel. 0874778804 email lucia.morgillo@libero.it. Rif. RG 2/2021 **CPB800485**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche ed agricole

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO - ESEC. IMM. N. 9/21 R.G.E. - VENDITA SINCRONA MISTA Lotto UNICO - Comune di Cercemaggiore (CB) Contrada Fonte Faggeta, 5. Piena prop. di: - fabbricato per esigenze

industriali piano S1-T-1, di circa mq. 1.245,00 netti, attualmente occupato ed utilizzato per la lavorazione del marmo della pietra; - fabbricato per esigenze industriali piano T, di circa mq. 136 netti, attualmente occupato ed utilizzato per la lavorazione del marmo e della pietra. **Prezzo base: Euro 150.000,00 (Offerta minima Euro 112.500,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 3.000,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **05/07/2022 ore 17:00,** presso la sala aste del Tribunale di Campobasso, p.zza Vittorio Emanuele II, 26 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 04/07/2022 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia dgisia@giustiziacert.it. Maggiori info presso il delegato Avv. Giampio Ferrara tel. 0874.418685, presso il Custode IVG di Campobasso tel. 0874/416150 e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4235390).

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO ESEC. IMM. N. 30/19 R.G.E. VENDITA SINCRONA MISTA - Lotto UNICO - Comune di Ferrazzano (CB) Via Campobasso. Fabbricato d uso hotel ad uso turistico ricettivo (Albergo, Ristorante, Pizzeria) composto da S3-T-S2-1-S1-2, per complessivi mq 4984. **Prezzo base: Euro 712.191,00 (Offerta minima Euro 534.144,00)** in caso di gara **aumento minimo**

Euro 14.244,00. Vendita senza incanto sincrona mista: **06/09/2022 ore 16:00,** partecipabile innanzi al professionista delegato Avv. Antonino Mancini presso il Consiglio dell'Ordine degli avvocati di Campobasso sito presso il Tribunale di Campobasso alla Piazza Vittorio Emanuele II, n. 26 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 02/09/2022. Maggiori info presso il delegato tel. 0865.29443, c/o il custode IVG di Campobasso tel. 0874416150 e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4214399).

MONTEFALCONE NEL SANNIO (CB) - VIA CAPPUCCINI (OVVERO ORTO LA CORTE), 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI UN COMPLESSO IMMOBILIARE FORMATO DA FABBRICATI E TERRENI sito in Montefalcone nel Sannio alla Via Cappuccini (ovvero Via Orto la Corte), n. 31, così composto: 1) locale commerciale sito al piano seminterrato con relativa corte pertinenziale; 2) locale di deposito sito al piano terra con relativa corte comune e scala comune; 3) locale autorimessa sito al piano terra con relativa corte comune e scala comune; 4) locale autorimessa sito al piano terra con relativa corte comune e scala comune; 5) appartamento sito al piano primo con relativa corte comune e scala comune; 6) appartamento sito al

piano primo con relativa corte comune e scala comune; 7) appartamento sito al piano secondo con relativa corte comune e scala comune; 8) appartamento sito al piano secondo con relativa corte comune e scala comune; 9) appezzamento di terreno di mq. 47. Il lotto è così identificato. - per i beni di cui ai numeri da 1) a 8): N.C.E.U. del Comune di Montefalcone nel Sannio, al Foglio 6, particella 1385, subalterni 2, 3, 4 e 5; N.C.T. del Comune di Montefalcone nel Sannio, al Foglio 6, particelle 419, 420, 421 e 1387. - Per il bene di cui al numero 9): N.C.T. del Comune di Montefalcone nel Sannio, al Foglio 6, particelle 397 e 398. Prezzo base Euro 410.000,00. Offerta minima: Euro 307.500,00. Offerta minima in aumento Euro 8.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 07/09/22 ore 16:30 presso Viale Regina Elena, n. 36 c/o studio professionale avv. Gilberto Griguoli, Campobasso. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gilberto Griguoli, Studio Professionista Delegato Avv. Gilberto Griguoli Campobasso Viale Ugo Petrella, 30, tel. 0874415779. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150. Rif. RGE 116/2014 **CPB800460**



CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA SAN GIOVANNI IN GOLFO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOTTO 1) a) Piena proprietà di UNITÀ IMMOBILIARE, identificata in C.U.; foglio n°36 P.IIa 326, subb. 1 e 2, superficie mq.580,00 mq.; b) Piena proprietà dei seguenti terreni, riportati in Catasto T. al foglio n°36: part.IIa 327 Seminativo (Edificabile) mq.1.536,00 e part.IIa 327 Seminativo (Vincolato), mq. 924,00; part.IIa 305 AA Seminativo (Edificabile), mq.1.205,00 e part.IIa 305 Seminativo (Vincolato), mq.4.591,; part.IIa 305 AB Pascolo Arb.(Vincolato) mq.982,00; part.IIa 138 Seminativo (Edificabile), mq.840,00; part.IIa 133 Pascolo Cespug. (Edificabile), mq.120,00. Cauzione 40% prezzo offerto. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima: Euro 33.000,00. Offerta minima in aumento Euro 700,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **CONTRADA SAN GIOVANNI IN GOLFO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE, riportata in C.U. al foglio n°36 Part.137 sub.10, Cat.A/3, Cl. 3, cons. 4,5 vani, sup.cat. mq.70, R.C. €.290,51 NB. A questo lotto appartiene anche il B.C.N.C. n.137 sub 7 (il 137 sub 7 comune anche al lotto 2 part. 137 sub 12 e sub 13 e lotto 4 part. 137 sub 11). Cauzione 40% del prezzo offerto. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima: Euro**

13.100,00. Offerta minima in aumento Euro 300,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE**, riportata in C.U. al foglio n°36 Part.137 sub.11, Cat.A/3, Cl. 3, cons. 6 vani, sup.cat. mq.102, R.C. €.387,34; NB. A questo lotto appartiene anche il B.C.N.C. n.137 sub 7 (il 137 sub 7 comune anche al lotto 2 part. 137 sub 12 e sub 13 e lotto 4 part. 137 sub 11). Cauzione 40% del prezzo offerto. Prezzo base Euro 20.500,00. Offerta minima: Euro 19.200,00. Offerta minima in aumento Euro 450,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) Nuda Proprietà dei seguenti TERRENI**, tutti riportati in C.T. al foglio n°36, alle particelle: 251, 250, 249, 125AA,125AB,68,69,1 - Cauzione 40% del prezzo offerto. Prezzo base Euro 24.200,00. Offerta minima: Euro 23.000,00. Offerta minima in aumento Euro 500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 20/09/22 ore 12:00 presso via Mons. Bologna n.72, Campobasso. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Cinelli, Studio Avv. Alessandro Cinelli Campobasso Via Mons. Bologna 72, tel. 087491334. Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150. Rif. RGE 32/2016 **CPB800498**



TRIBUNALE DI CAMPOBASSO - ESEC. IMM. N. 47/20 R.G.E. - VENDITA SINCRONA MISTA - Lotto UNICO - Comune di Campobasso (CB) via Zurlo, 7. Immobile al p. 2° composto da un solo vano senza servizi di ca. 12 mq. netti con balcone di pertinenza esclusiva. **Prezzo base: Euro 4.650,00 (Offerta minima Euro 3.500,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 90,00**. Vendita senza incanto sincrona mista: **20/09/2022 ore 17:00**, presso la sala aste del Tribunale di Campobasso, p.zza Vittorio Emanuele II, 26 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 14/09/2022 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario Avv. Michele Barisciano tel. 0874/415651 e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4234603).

CERCEMAGGIORE (CB) - VIA MARCANTONIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE ubicato in Cercemaggiore, alla Via Marcantonio snc,

costituito da tre piani fuori terra, piano terra, piano primo e sottotetto, con annessa cantina, circondato da corte comune a più unità immobiliari. Al piano terra è collocata la cucina, un ripostiglio sottoscala e un locale soggiorno/pranzo, l'ingresso all'abitazione, nonché scalaper l'accesso al piano primo. Al piano primo sono collocate n. 5 camere da letto di cui due sono dotate di unico balcone, un bagno ed un corridoio, nonché la scala di collegamento al piano sottotetto che risulta costituito da un unico locale non praticabile.

- Foglio 27 particella 423 sub. 5. Prezzo base Euro 99.255,00. Offerta minima: 74.441,25. Offerta minima in aumento: Euro 1.985,00. Cauzione 10% del prezzo offerto.

CONTRADA MARCANTONIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) IMMOBILE COSTITUITO DA N. 2 APPEZZAMENTI DI TERRENO ubicati alla contrada Marcantonio in agro di Cercemaggiore (CB) a circa 4 km dal centro abitato, a destinazione agricola. Censito al catasto terreni del comune di Cercemaggiore (CB): - al foglio 30 particella 69 are 03 ca 10; - al foglio 30 particella 73 are 10 ca 30. Prezzo base Euro 723,52. Offerta minima: Euro 542,63. Offerta minima in aumento Euro 15,00. Cauzione 10% del prezzo offerto.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) IMMOBILE COSTITUITO DA N. 2

APPEZZAMENTI DI TERRENO ubicato alla contrada Marcantonio in agro di Cercemaggiore (CB) a circa 4,5 km dal centro abitato a destinazione agricola. Al catasto terreni del comune di Cercemaggiore (CB): foglio 27 particella 339 are 2 ca 60; foglio 27 particella 305 are 3 ca 10. Prezzo base Euro 396,56. Offerta minima: Euro 297,42. Offerta minima in aumento Euro 8,00. Cauzione 10% del prezzo offerto.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) IMMOBILE COSTITUITO DA N. 4 APPEZZAMENTI DI TERRENO ubicato in agro di Cercemaggiore (CB) a circa 7 km dal centro abitato, a destinazione agricola. Al catasto terreni del comune di Cercemaggiore (CB): foglio 28 particella 33 are 4 ca 70; foglio 28 particella 34 are 9 ca 25; foglio 28 particella 35 are 10 ca 50; foglio 28 particella 111 are 8 ca 10. Prezzo base Euro 1.666,41. Offerta minima: Euro 1.249,80. Offerta minima in aumento Euro 33,00. Cauzione 10% del prezzo offerto.

CONTRADA ROCCA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) IMMOBILE COSTITUITO DA N. 2 APPEZZAMENTI DI TERRENO ubicati in agro di Cercemaggiore (CB) alla contrada Rocca, distanti circa 10 km dal centro abitato, a destinazione agricola. Al catasto terreni del comune di Cercemaggiore (CB): foglio 29 particella 196 are 26 ca 00; foglio 29 particella 411 are 13

ca 00. Prezzo base Euro 2.105,16. Offerta minima: Euro 1.578,87. Offerta minima in aumento Euro 42,00. Cauzione 10% del prezzo offerto.

Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 23/09/22 ore 10:30 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Claudia Oliva, Campobasso Piazza Gabriele Pepe 42. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150. Rif. RGE 96/2014 **CPB800523**

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO - ESEC. IMM. N. 5/19 R.G.E. - VENDITA SINCRONA MISTA - Lotto UNICO - Comune di Riccia (CB) via Panichella n. 10. Fabbricato adiacente per due lati ad altri manufatti, composto da p. terra, 1° p. e 2° p., più sottotetto non calpestabile, comunicanti per mezzo di scala interna; presenta l'assenza completa di finiture; terreno retrostante ed adiacente al fabbricato. **Prezzo base: Euro 21.735,50 (Offerta minima Euro 16.301,63)** in caso di gara **aumento minimo Euro 435,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **19/07/2022 ore 17:00,** presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso in p.zza Vittorio Emanuele II, o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it.

Deposito offerte entro le ore 13:00 del 12/07/2022 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso il delegato Avv. Patrizia Testa tel. 0874-92591, presso il custode giudiziario IVG Campobasso tel. 0874-416150 e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4244135).

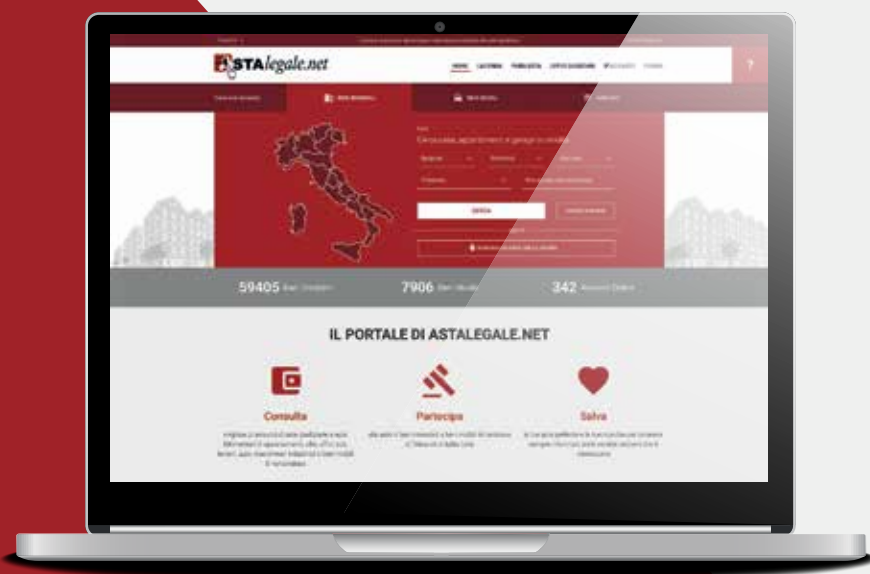
VERUCCHIO (RN) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO a tre piani con corte comune da completare composto da n.4 appartamenti, n.2 uffici; locali garage e cantina ubicati nel comune di Verucchio (RN), in Via Papa Giovanni XXIII n.5. censito in catasto fabbricati al Fg.9 P.IIa 2001 sub 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 e 22. Prezzo base Euro 850.000,00. Offerta minima: Euro 637.500,00. Offerta minima in aumento Euro 20.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita senza incanto 09/09/22 ore 10:00 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lucia Morgillo, Bojano Località Malatesta 10, tel. 0874778804. Custode Giudiziario I.V.G. Rimini Srl tel. 054150710 email ivgrimini@hotmail.it. Rif. FALL 3/2021 **CPB800532**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 66
16 Giugno 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)