



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI RAGUSA



## Abitazione e box

**ACATE (RG) - PIAZZA MATTEOTTI, 49/50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA IMMOBILE** al piano sottostada con annesso terreno di pertinenza a ridosso del perimetro urbano del Comune di Acate con accesso tramite cancello pedonale al civico 50 ed accesso carrabile al civico 49 di Piazza Matteotti. Prezzo base Euro 32.512,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.384,38. Vendita senza incanto 23/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott.

Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Stefano Adamo tel. 0932247318. Rif. RGE 241/2018 **RG795703**

**ACATE (RG) - VIA VINCENZO ANGRILLO, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA LOTTO 1) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** composto da due piani fuori terra e da un garage situato al primo livello sotto strada la parte adibita ad appartamento ha una superficie di circa 200 mq. Al garage si può accedere tramite scivola esterna o scala. La parte adibita a garage ha una superficie di circa 100mq, mentre la restante parte è dedicata a due ripostigli e a dei

servizi igienici. Prezzo base Euro 344.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 258.000,00. Apertura buste 07/06/22 ore 17:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Maria Giuseppa Recca tel. 0932912076. Rif. RGE 423/2016 **RG796049**

**COMISO (RG) - VIA CONTE DI TORINO N. 220 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU FABBRICATO**, categoria A3, abitazione di tipo economico, posto al piano terra e primo piano. Prezzo base Euro 52.275,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.206,25. Vendita senza

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti



incanto 08/06/22 ore 16:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Pina Bommaci tel. 3334606037. Rif. RGE 212/2018 **RG796234**



**ISPICA (RG) - VIADELLEROSE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA COSTRUZIONE IN MURATURA**, ad un piano terra con copertura a terrazza calpestabile accessibile da una scala esterna, di mq. 80,00 circa di superficie calpestabile, e due particelle di terreno di pertinenza di mq. 1.000,00 circa. Il fabbricato oggi presenta un aumento di cubatura, una distribuzione planimetrica interna diversa dalla concessione edilizia in sanatoria e dall'accatastamento, e un cambio di destinazione d'uso di un vano da magazzino, a bagno. Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.900,00. Vendita senza incanto 22/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michele Ragusa tel. 0932763600-3391772683. Rif. RGE 120/2021 **RG783694**

**ISPICA (RG) - CONTRADA MARINA MARZA, VIA DEI PAPAVERI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA CASA PER CIVILE ABITAZIONE** da ristrutturare composta da un unico piano fuori terra con cucina, camera, ulteriori due vani e bagno per una superficie netta di 43,53 mq, una tettoia esterna di complessivi 31,15 mq, con circostante ulteriore area esterna della superficie

di circa 688 mq, il tutto per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. L'immobile è raggiungibile percorrendo la Via Ucca a Marina, strada di penetrazione verso il mare che si diparte dalla SP 50 collegandola alla SP 67, imboccando sulla destra la Via dei Papaveri e percorrendola per circa 600 mt. L'immobile, nello stato in cui si trova, necessita di una massiva manutenzione straordinaria, presentando altresì delle difformità edilizie tuttavia regolarizzabili ai sensi dell'art.37 del DPR 380/2001, per come meglio specificato e descritto in seno alla perizia estimativa allegata al presente avviso. Il compendio pignorato risulta censito all'Agenzia del Territorio di Ragusa - Catasto dei Fabbricati del Comune di Ispica: foglio 103, particella 5251, sub.1, cat. A/3, cl.1, vani 2,5, Superficie Catastale totale 74 mq escluse aree scoperte 49 mq, R.C. Euro 154,94. Prezzo base Euro 24.560,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.420,00. Vendita senza incanto 17/06/22 ore 10:00. G.E. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Concetta Grammatica tel. 0932714021. Rif. RGE 91/2021 **RG784061**

**MODICA (RG) - VIA SAN MARCO MISTA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) LOCALE** adibito a civile abitazione, posta al piano 2, vani 5,5, superf. 140 mq. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 15/06/22 ore 16:30. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Cappello Rizzarello tel. 0932764030. Rif. RGE 24/2020 **RG783690**

**RAGUSA (RG) - VIA PIETRO MASCAGNI NN.41 E 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA (LOTTO 8) ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO** - Piano quinto, con autorimessa di pertinenza sita in Ragusa Via Pietro Mascagni, n.37 - Piano Secondo sottostrada. Lo stato dei luoghi dell'appartamento non è conforme alla planimetria depositata in Catasto. Prezzo base Euro 111.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 83.400,00. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 16:00. **VIA ANTONIUZZO FERRO NN.3 E 6 E VIA MICHELE AMARI NN.39 E 41, 3 - LOTTO 11) IMMOBILE N.1: GARAGE** sito in Ragusa al piano terra con ingresso dal Vicolo Antoniuzzo Ferro, n.3, Categoria A/5; **IMMOBILE N.3: GARAGE** sito in Ragusa al piano terra con ingresso dal Vicolo Antoniuzzo Ferro n.6, Categoria C/6; **IMMOBILE N.4: GARAGE** sito in Ragusa, al piano terra con ingresso da Via Michele Amari, n.39,, Categoria C/6; **IMMOBILE N.5:** appartamento per civile abitazione al piano terzo e quarto, sito in Ragusa nella Via Michele Amari, n.41, Categoria A/3. Prezzo base Euro 96.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro

72.450,00. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 18:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Gurrieri tel. 0932220000. Rif. RGE 479/2015 **RG795757**

**RAGUSA (RG) - C.DA CISTERNAZZI, VIA SAN LUCA N. 11. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ SU 2 DEPOSITI OLTRECHÈ SU UNA CASA** con copertura a tetto e annessa area di pertinenza esclusiva, categoria residenziale. Prezzo base Euro 148.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 111.150,00. Vendita senza incanto 16/06/22 ore 15:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Lo Bello tel. 3487787832. Rif. RGE 419/2017 **RG784468**



**RAGUSA (RG) - VIALE DEI PLATANI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano terzo - interno 8 di un complesso edilizio ubicato in Ragusa, Viale Dei Platani n.33 e pertinente garage con accesso da Via Gaspare Spontini n.44, piano terra. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 146.250,00. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Elisabetta Gianchino tel. 0932459034 -3488224929. Rif. RGE 126/2015 **RG784410**



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

**RAGUSA (RG) - VIA MARGANI NICOSIA, 2/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO** al 5° piano dello stabile, superficie utile lorda di 131 mq. L'immobile risulta censito nel N.C.E.U. del Comune di Ragusa al foglio 98, particella 55 sub 44, categoria A/3, classe 3, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 84.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.450,00. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sandro Portelli tel. 0932652502. Rif. RGE 125/2014 **RG785030**

**RAGUSA (RG) - FRAZIONE MARINA DI RAGUSA, VIA POLA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO**, censito al N.C.E.U. del Comune di Ragusa al foglio 275 particella 334 sub 3, cat. A/3, classe 2, vani 4,5, pianto terra rialzato, superficie catastale 68 mq., escluso aree scoperte 61 mq., R.C. € 325,37, con posto auto esterno di pertinenza dell'unità abitativa. Prezzo base Euro 106.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.875,00. Vendita senza incanto 17/06/22 ore 16:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Antonio Paternò tel. 0932256453 - 335491247. Rif. RGE 200/2019 **RG785028**

**RAGUSA (RG) - VIA RECANATI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ UNITÀ IMMOBILIARE** a piano terra facente parte di una villetta bifamiliare a due elevazioni. L'immobile in oggetto, ubicato in via Recanati n.

20 in Contrada Gaddimeli a Marina di Ragusa, identificato al N.C.E.U. al foglio 257 particella 1222 sub 1, zona cens. 1, Cat. A/7, classe 1, consistenza 7,5 vani, superficie catastale totale 142 mq, R.C. € 697,22, presenta tipologia a villetta bifamiliare, con destinazione d'uso residenziale, inserito in un lotto di superficie complessiva pari mq 670, di forma quadrangolare, delimitato da un muretto intonacato con sovrastante copertina realizzata in tegole in cotto rosso. L'unità immobiliare a piano terra presenta ingresso pedonale indipendente direttamente dalla Via Recanati, non è dotato di ingresso carrabile; il lotto può essere suddiviso internamente realizzando una recinzione lungo l'allineamento tra l'abitazione oggetto di esecuzione ed il garage di pertinenza esclusiva dell'unità immobiliare ubicata a piano primo. Prezzo base Euro 226.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 169.500,00. Vendita senza incanto 15/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Galfo tel. 0932946863 - cell. 3384071361. Rif. RGE 411/2019 **RG785312**

**SCICLI (RG) - FRAZIONE PIAZZA MEDITERRANEO N.6, CAVA D'ALIGA, DI SCICLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** Diritti di piena proprietà dell'appartamento (al piano terzo) di mq 128 con comodità di garage (a piano seminterrato) e del lastrico solare (al piano quarto) di mq 140. Prezzo base Euro 66.675,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.006,25. Vendita senza incanto 16/06/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Lo Bello tel. 3487787832. Rif. RGE 288/2019 **RG784461**



**SCICLI (RG) - VIA NOTAR PINSERO 2-4 ANGOLO VIA TOMMASEO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO RESIDENZIALE** con superficie catastale di mq 102,50, composto da due subalterni catastali sovrapposti tra loro e comunicanti internamente che lo rendono, di fatto, un unico edificio. Dal civico n.2 di via Notar Pinseiro si accede ad un piano interrato che comprende uno scantinato e un locale tecnico, ad un piano terra che comprende ingresso-soggiorno, cucina e bagno e ad un ammezzato in cui è allocata una camera da letto e un bagno. Il CTU ha rilevato che l'altezza del piano ammezzato non consentirebbe l'abitabilità in quanto l'altezza dello stesso è inferiore ai ml. 2,70. Dal civico n.4 si accede al piano primo dell'edificio che comprende soggiorno, cucina e bagno, e ad un piano secondo che comprende due camere da letto (una matrimoniale ed una doppia) e un bagno. Prezzo base Euro 161.690,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 121.267,52. Vendita senza incanto 10/06/22 ore 17:00. **FRAZIONE CAVA D'ALIGA, VIA PICASSO - LOTTO 2) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**

costituita da un piano terra ed una vasta pertinenza esclusiva di circa mq. 1700, dove è ubicata una piscina a servizio della residenza ed un piccolo magazzino esterno, così come riportato nella planimetria catastale e da un appezzamento di terreno consiste di fatto nella mezzeria stradale, staccata in corrispondenza della Particella su cui è costruita l'abitazione. Prezzo base Euro 143.490,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 107.617,50. Vendita senza incanto 10/06/22 ore 17:30. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Giovanni Coviello tel. 0932246736. Rif. RGE 100/2018 **RG796658**



**SCICLI (RG) - CONTRADA SCALA MARINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO** costituito da un piano terra ed un primo piano, facente parte di un fabbricato con altre unità immobiliari, ricadente in zona agricola del comune di Scicli a cui si accede attraverso una corte comune: è costituito a piano terra da un soggiorno-cucina, uno studio, un ripostiglio e un servizio igienico, al primo piano a cui si accede con una scala a chiocciola si hanno due camere da letto un piccolo wc e un ripostiglio. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 24/06/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. C. Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimo Di Paola tel.

09321912321 - 338.4165678.  
Rif. RGE 251/2020 **RG785025**



**VITTORIA (RG) - VIA DELLE SEPIE, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** sui piani primo e secondo di mq 57. Prezzo base Euro 76.357,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.268,00. Vendita senza incanto 15/06/22 ore 11:00**VIA DEL CERASUOLO DI VITTORIA, SN - LOTTO 23) DIRITTI DI PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** adibito a centro di raccolta, recupero e stoccaggio rifiuti urbani non pericolosi costituito da due corpi aziendali quasi contigui l'uno all'altro, con entro stanti fabbricati, sito in C/da Boscopiano. Prezzo base Euro 1.241.888,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 931.416,00. Vendita senza incanto 15/06/22 ore 10:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Schembri tel. 0932862363. Rif. RGE 61/2015 **RG796315**

**VITTORIA (RG) - VIA MONSIGNOR CASSIBBA, 9-11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE** (P.T. cat. A2-CI 2 6,5 vani) con garage (P.T. cat- C6-CI 3 mq 14) e lastrico solare. Prezzo base Euro 24.543,45. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.407,59. Vendita senza incanto 15/06/22 ore 10:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Tumino tel.

0932624829. Rif. RGE 101/2008 **RG785164**

**VITTORIA (RG) - VIA ALCIDE DE GASPERI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** per civile abitazione a piano secondo con garage di pertinenza a piano primo sottostrada sito nel Comune di Vittoria (RG) in via Alcide De Gasperi n. 8, censiti rispettivamente al N.C.E.U. al foglio 120 particella 1416 sub 47, zona cens. 1, Cat. A/3, Classe 2, consistenza 5,5 vani, superficie catastale totale mq. 114 (escluse aree scoperte mq. 110), RC € 253,66 e foglio 120 particella 1416 sub 20, zona cens. 1, Cat. C/6, Classe 1, consistenza mq. 27, superficie catastale mq. 27, RC € 50,20. Prezzo base Euro 40.078,13. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.058,60. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 10:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Rosario Vicari tel. 0932734784. Rif. RGE 218/2018 **RG795888**



**VITTORIA (RG) - VIA EVANGELISTA RIZZA, 337 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA IMMOBILE ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE**, composto da piano terra con garage e primo piano, ubicato in Vittoria in Via Evangelista Rizza n.337, angolo Via Feliciano Rossitto. Il piano terra è composto da 3 vani e accessori e un garage. Il primo piano è composto da 2 vani e accessori. Consistenza 6,5 vani, superficie catastale 173 mq,. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.750,00.

Vendita senza incanto 23/06/22 ore 19:30. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Maria Cannata tel. 0932731171 - cell 3386167986. Rif. RGE 161/2019 **RG785144**

**VITTORIA (RG) - VIA FELICE MALTESE CIV. 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU CASA SINGOLA**, su due piani fuori terra, di 3 vani catastali, adibita ad abitazione. Prezzo base Euro 46.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.062,50. Vendita senza incanto 23/06/22 ore 16:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Milena Basile tel. 3333573237. Rif. RGE 391/2012 **RG795727**

**VITTORIA (RG) - STRADA FORCONE, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO** piano primo + terrazza a piano secondo, vani 6,5. Mq 150. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Cappello Rizzarello tel. 0932764030. Rif. RGE 11/2019 **RG785024**

**VITTORIA (RG) - VIA G.B. IACONO, 2C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** per civile abitazione al primo piano, distinto al NCEU al Foglio 220 P.lla 774 sub 2, categoria A/7 classe 2 vani 6,5 rendita € 604,25 e soprastante lastrico solare, al piano secondo, distinto al NCEU al Foglio

220 p.la 774 sub 3, cat. F/5. Prezzo base Euro 57.770,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.327,50. Vendita senza incanto 23/06/22 ore 10:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giorgio Antoci tel. 09321912860. Rif. RGE 110/2015 **RG796361**

**VITTORIA (RG) - VIA GAETANO DI MODICA, 15/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI PROPRIETÀ 1/1 SU IMMOBILE RESIDENZIALE** di mq 126,7, costituito da un piano terra e un piano primo per complessive due elevazioni fuori terra. Prezzo base Euro 42.075,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.556,25. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 11:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianpaolo Ferraro tel. 0932686047. Rif. RGE 218/2019 **RG795807**

**VITTORIA (RG) - VIA IV NOVEMBRE, 100 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE**, censita al NCEU di Vittoria al Foglio 104, particella 977, sub 6, Zc.1, Cat. A/3, classe 2<sup>a</sup>, vani 5,5, P.2°-3°, R.C. € 253,66. Prezzo base Euro 54.954,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.215,50. Vendita senza incanto 24/06/22 ore 19:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Giuseppe Pellegrino tel. 0932454909. Rif. RGE 36/2001 **RG785306**

**VITTORIA (RG) - CONTRADA MICCICHÈ, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI CASA** indipendente a piano terra e dotata di un soggiorno cucina, salotto, camera matrimoniale con limitrofo bagno, camera da letto, archivio, bagno,

ufficio con illuminazione ed areazione diretta, disimpegno. L'immobile è dotato di porticato in legno e di ripostiglio esterno adiacente all'immobile medesimo nonché di grande deposito esterno con struttura in cemento armato. Detti fabbricati, comprese le murature, hanno una superficie di circa 189 mq quanto alla casa e di circa 104,55 mq quanto al deposito esterno. La superficie calpestabile è pari a 148,30 mq quanto alla casa, a 31 mq quanto al porticato in legno e a 95,58 mq quanto al deposito esterno. Prezzo base Euro 41.132,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.849,00. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 15:30. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonio Dipasquale tel. 0932229977. Rif. RGE 115/2013 **RG784563**

**VITTORIA (RG) - CONTRADA SERRA ROVETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO DI FABBRICATO POPOLARE** per civile abitazione sito tra due traverse non asfaltate e senza nome di via Artemisia Gentileschi. La predetta unità immobiliare è censita al NCEU al Foglio 63, particella 520, sub 1, cat. A/4, classe 2, vani 4,5, piano terra e primo piano, rendita catastale € 167,33; L'unità immobiliare non è dotata di concessione edilizia e non risulta richiesta di sanatoria per l'ampliamento in sopraelevazione dell'immobile esistente. Dall'atto di vendita si evince che il fabbricato era all'epoca costituito solo dal piano terra realizzato precedentemente al 1 settembre 1967 ed allo stato presenta abusi sanabili. Non sanabile è l'abuso relativo alla sopraelevazione, come meglio descritto nella perizia di stima. L'edificio non è dotato di abitabilità. Prezzo base Euro 48.375,00. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.281,25. Vendita senza incanto 22/06/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Barone tel. 0932904551. Rif. RGE 281/2019 **RG785425**

**VITTORIA (RG) - CONTRADA VALSECA - STRADA PER RESINÈ, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'IMMOBILE** adibito a civile abitazione al piano terra, composto da quattro vani, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio, per una superficie calpestabile di mq. 99,11. L'ingresso dell'immobile è caratterizzato da un cortile interno adibito a parcheggio per le vetture. Prezzo base Euro 64.590,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.443,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 10:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Salvatore Barrano tel. 0932862363. Rif. RGE 128/2018 **RG784900**

**VITTORIA (RG) - VIA XX SETTEMBRE, 258 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1/B) APPARTAMENTO** al piano secondo lato destro, composto da cinque vani e tre accessori della superficie utile complessiva di mq.124,57, identificato al N.C.E.U. del Comune di Vittoria al foglio 88 p.la 430 sub 6, categoria A/3, classe 2, Rendita Catastale € 276,72. Prezzo base Euro 22.756,35. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.067,26. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 16:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Salvatore Burrafato tel. 0932258656. Rif. RGE 163/2008 **RG785029**



**ACATE (RG) - CONTRADA POGGIO LA MONICA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATO AGRICOLO**, costituito, sulla carta, da un locale stalla per bovini, un locale di ricovero paglia, un locale mungitura e fossa raccolta liquami e locali uffici. Prezzo base Euro 245.621,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 184.215,94. Vendita senza incanto 22/06/22 ore 11:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianpaolo Ferraro tel. 0932686047. Rif. RGE 403/2019 **RG795814**

**MODICA (RG) - VIA SAN GIULIANO, 93 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UN UFFICIO** che occupa tutto il piano primo di uno stabile condominiale, con due ambienti servizi igienici dotati complessivamente di 12 vani wc, un bagno attrezzato per disabili e quattro vani bagno con antibagno. L'immobile è inoltre dotato di un balcone, tre terrazze scoperte ed un cavedio interno. Prezzo base Euro 1.982.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.486.875,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 17:00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UN LOCALE COMMERCIALE**, sede di una attività di bar-pizzeria, al piano terra, costituito da una porzione di un preesistente edificio, alcune tettoie addossate e chiuse con infissi (dehor), una ulteriore tettoia aperta ed un'area esterna sistemata in parte a parcheggio ed in parte a giardino. Prezzo base Euro 265.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 198.750,00. Vendita senza incanto

09/06/22 ore 19:00. **VIA SAN GIULIANO, 91/B - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UFFICIO** sito al piano terra composto da cinque grandi vani ufficio, ampi corridoi di disimpegno, un ambiente servizi igienici dotato complessivamente di 5 vani wc ed un bagno attrezzato per disabili nonché un secondo bagno con antibagno e due wc. Stato occupativo. Prezzo base Euro 447.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 335.250,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 18:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Pitino tel. 3389839914. Rif. RGE 169/2019 **RG784572**

**MODICA (RG) - VIA GESÙ, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) LOCALE** adibito a negozio posto al piano terra di mq 26. Prezzo base Euro 13.593,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.195,31. Vendita senza incanto 15/06/22 ore 16:30. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Cappello Rizzarello tel. 0932764030. Rif. RGE 24/2020 **RG783691**

**RAGUSA (RG) - CONTRADA CASTIGLIONE, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 6) CAPANNONE INDUSTRIALE** allo stato rustico, con area esterna di pertinenza, ubicato in corrispondenza della strada provinciale n.52, costruzione perimetrale del fabbricato in muratura e copertura circolare con travetti tralicciati in cemento armato. L'interno del fabbricato è realizzato con pilastri e travi in cemento armato e solaio in latero cemento, in difformità alla concessione edilizia n.259/2009 ormai decaduta. Prezzo base Euro 303.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 227.250,00. Vendita senza

incanto 21/06/22 ore 09:00. **VIALE DELLE AMERICHE, 48 - LOTTO 7) FABBRICATO**, Piano S1, adibito a parcheggio, con superficie di circa 700 mq. di cui una parte soppalcata pari a 80 mq. realizzato in maniera difforme rispetto alla Concessione Edilizia rilasciata n.364/88 del 27 Dicembre 1988 con variante del 4 Luglio 1992. Risultano al Genio Civile approvati i calcoli con Prot. n.1027 del 7 Febbraio 1989 conforme alla prima concessione edilizia rilasciata. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.125,00. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 11:15. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Gurrieri tel. 0932220000. Rif. RGE 479/2015 **RG795758**

**RAGUSA (RG) - VIA DANTE, 113 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOCALI UFFICIO** ai piani terra e primo con ingresso dal civico 119 e 127, della superficie lorda complessiva di mq 374,80 circa. Prezzo base Euro 305.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 228.750,00. Vendita senza incanto 14/06/22 ore 16:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Corallo tel. 0932247250. Rif. RGE 25/2021 **RG785026**

**RAGUSA (RG) - VIA EUGENIO CRISCIONE LUPIS, 1-3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA A LOCALE COMMERCIALE** posta al piano terra. Mq 136. L'immobile è costituito da un unico grande vano per l'esposizione della merce in vendita e da un locale adibito a bagno e antibagno. Prezzo base Euro 150.450,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 112.837,50. Vendita senza incanto 22/06/22

ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giorgio Di Martino Russo tel. 0932941774. Rif. RGE 42/2020 **RG785038**



**RAGUSA (RG) - VIA ZONA INDUSTRIALE III FASE, LE 16, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA OPIFICIO INDUSTRIALE** al piano terra, costituito da un capannone industriale e da un corpo adibito a esposizione ed uffici e aree esterne pertinenziali in comproprietà con altre unità immobiliari. Prezzo base Euro 563.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 422.700,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 16:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Pitino tel. 3389839914. Rif. RGE 63/2019 **RG784902**

**VITTORIA (RG) - CONTRADA CAPRARO, SNC - LOTTO 3) INTERA PROPRIETA' DI UN OPIFICIO**, due depositi, due appezzamenti di terreno agricolo (agrumeto e seminativo). Prezzo base Euro 405.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 303.750,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 09:30. G.D. Dott. Claudio Maggioni. Curatore Fallimentare Avv. Katia Basso tel. 0932457953 - 392/7883441. Rif. FALL 11/2012 **RG785300**



**CHIARAMONTE GULFI (RG) - CONTRADA MAZZARRONELLO - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PROPRIETA' DI UN TERRENO AGRICOLO CON ENTROSTANTE CORPO DI FABBRICA**, identificati in Catasto Terreno del Comune di Chiaramonte in Catasto Terreno al foglio 129, p.lle 403 - 404 - 405 - 406 - 720 -721- 722 e 723 nonché in Catasto Fabbricati del Comune di Chiaramonte al foglio 129, p.la 517, sub 2-3. Sul terreno insistono 3 pozzi trivellati con impianto idrovoro con elettropompa sommersa. Le acque irrigue vengono distribuite all'intero fondo grazie alla condotta idrica interrata. Sul fondo esiste anche un invaso in terra battuta rivestito con guaina, in disuso. Il fabbricato è un deposito agricolo di mq. 98, rappresentato da un unico corpo, distinto in due vani, adibito a locale ricovero macchine ed attrezzi agricoli, sviluppato su un unico piano terra e vi si accede attraverso due portoni, a due ante metalliche. Prezzo base Euro 204.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 153.000,00. Vendita senza incanto 23/06/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Aurnia Michelangelo tel. 0932761651. Rif. PD 4764/2019 **RG796310**

**RAGUSA (RG) - CONTRADA DONNA CINTA STANISLAO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FONDO RUSTICO** esteso per la parte terreni HA 23.88.09 e per la parte fabbricati HA 00.48.91; Il fondo è coltivato e sullo stesso insistono piante di ulivo e di carrubo, e periodicamente è destinato a pascolo. Il fondo è altresì dotato di fabbricati rurali e pertinenze, asservite ai fabbricati stessi. Prezzo base Euro 189.928,12. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 142.446,10. Vendita senza incanto 11/06/22 ore 10:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Occhipinti tel. 3887968540-0932757869. Custode Giudiziario Dott. Francesco Occhipinti tel. 3887968540-0932757869. Rif. RGE 72/2005 **RG784523**

**RAGUSA (RG) - LOCALITA' ANNUNZIATA, VIA GIUSEPPE UNGARETTI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETA' DI STACCO DI TERRENO**, di forma rettangolare con lato lungo orientato in direzione ovest-est, in località Annunziata, ai margini urbani della città di Ragusa, posto ad ovest dal suo lato corto lungo via Giuseppe Ungaretti. Si tratta di un lotto edificabile dell'estensione totale di mq 1.729, di forma rettangolare delle dimensioni di ca. m 65x27 e che ricade all'interno di un piano di lottizzazione convenzionato. Prezzo base Euro 154.195,31. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 115.646,48. Vendita senza incanto 24/06/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaele Arezzi tel. 3498191534. Rif. PD 3052/2018 **RG785302**

**RAGUSA (RG) - VIA ETTORE FIERAMOSCA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETA' DI TERRENO**, parte agricolo e parte edificabile, interamente trasformato e adibito ad autolavaggio, esteso mq 1270. Il lotto è distinto alla Sez. A del Catasto Terreni del Comune di Ragusa, Foglio 95 particelle 767, 768 e 339. Alla particella 767 Catasto Terreni, estesa mq 1150, corrisponde la particella 767 sub 1, censita al Catasto Fabbricati del Comune di Ragusa sez. A, categoria D7 (... impianti per lavaggio auto). Come si ricava

dalla perizia redatta dal Dott. Agr. Fabio Cataldi la particella è interamente rivestita con pavimento industriale, al suo interno si rileva la presenza di un impianto a tunnel a sette spazzole (occupante una superficie di mq 55), un impianto di autolavaggio a tre spazzole (occupante una superficie di mq 45), un ufficio ed un locale adibito a esposizione ed a servizi igienici in struttura prefabbricata (mq 45), una tettoia aperta su quattro lati adibita a box lavaggio self service (mq 75), una tectoria ubicata in prossimità del confine nord della particella, chiusa da tre lati, provvista di porte scorrevoli (mq 70) e n. 2 locali tecnici (mq 16). Parte dei detti manufatti presentano irregolarità urbanistiche e catastali con costi di regolarizzazione previsti in euro 9.459,00, dei quali si è tenuto conto nella determinazione del prezzo di stima. Il tutto come meglio descritto nella perizia di stima a firma Dott. Agr. Fabio Cataldi, alla quale si rimanda. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 111.000,00. Vendita senza incanto 23/06/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Giuseppe Iozzia tel. 0932752884. Rif. RGE 23/2021 **RG785163**

**SCICLI (RG) - CONTRADA SAMUELE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DIRITTO DI PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** dell'estensione totale di ha 14.60.04, costituito da due corpi, poco distanti tra loro, censiti all'Agenzia del Territorio di Ragusa: il corpo 1° al Foglio 135 p,lle 1392, 1250, 1393, 1394, 1397, 951, 858, 1395, 1396, 1246, 147, 1387, 148, 85 (ha 12.37.84) ed il corpo 2° al Foglio 135 p.lla 1238 e 116

(ha 2.22.20). Prezzo base Euro 2.636.719,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.977.539,25. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 15:00. **LOTTO 3) DIRITTO DI PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** esteso ha 11.05.77 in Catasto al Foglio 135 p.lla 1390, 1391, 854, 1388, 1389, 1443. Prezzo base Euro 2.318.625,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.738.968,75. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 15:30. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Sabina Vindigni tel. 0932763380-cell 3339917653. Rif. RGE 107/2016 **RG784548**



**VITTORIA (RG) - CONTRADA SALMÈ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FONDO RUSTICO** con piccolo deposito, pozzo trivellato, invaso artificiale per la raccolta acqua piovana ad uso irriguo. Prezzo base Euro 128.039,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 96.029,30. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 16:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Sittinieri tel. 0932/247250. Rif. RGE 404/2017 **RG785162**

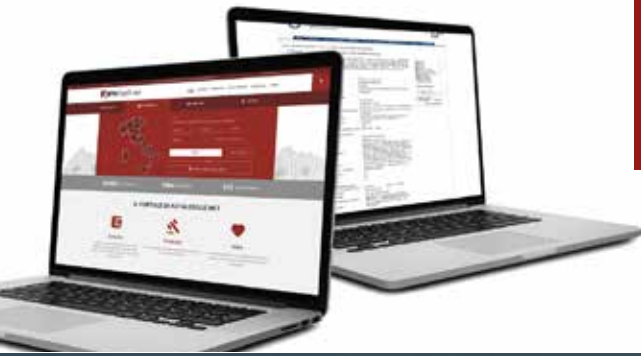
**VITTORIA (RG) - CONTRADA DIRILLO-MACCHIONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) TERRENI** distinti al NCT foglio 204

particelle 568 (rendita dominicale € 575,76 e agraria € 179,13) e 571 (rendita dominicale € 95,38 e agraria € 29,67), confinanti ed estese catastalmente in complessivi 0,9626 ettari, con ubicati apprestamenti serricoli; particelle 559 (rendita dominicale € 15,65 e agraria € 8,80), 562 (rendita dominicale € 7,83 e agraria € 4,40) e 570 (rendita dominicale € 9,81 e agraria € 5,52), tutte e tre confinanti con le precedenti ed estese catastalmente in complessivi 0,8056 ettari, con ubicati apprestamenti serricoli; **FABBRICATO** distinto al NCEU foglio 204 particella 566 sub 3, zona censuaria 1, categoria D/10, rendita catastale € 126,00, dimensioni interne m. 7 x m. 8; 0, **TERRENI** distinti al NCT foglio 204 particelle 560 (rendita dominicale € 16,38 e agraria € 5,10), 561 (rendita dominicale € 61,56 e agraria € 19,15), 564 (rendita dominicale € 0,16 e agraria € 0,09), 565 (rendita dominicale € 0,04 e agraria € 0,02), 567 (rendita dominicale € 0,55 e agraria € 0,31), sul quale insiste un **FABBRICATO** di mq. 19,80 circa non accatastato, nonché **FABBRICATO**, distinto al NCEU foglio 204 particella 566 sub 2, zona censuaria 1, categoria D/10, rendita catastale € 108,00, dimensioni interne m. 6,90 x m. 5,60, tutti confinanti con le particelle sopra indicate ed estesi catastalmente in complessivi 13 ettari, con pozzo di irrigazione e invaso per la raccolta delle acque di irrigazione. Ubicazione e accesso: i fondi distano dalla periferia del Comune di Vittoria (. Prezzo base Euro 65.259,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.944,00. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 15:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Olga Ansaldo tel. 0932229977. Rif. RGE 314/2014 **RG784551**

**VITTORIA (RG) - CONTRADA SERRA SAN BARTOLO, SNC - LOTTO 1) INTERA**

**PROPRIETÀ DI TERRENI AGRICOLI** e fabbricati rurali. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.321,50. **LOTTO 2) Intera proprietà di terreni agricoli e fabbricati rurali e proprietà indivisa di 4/8 di stradella interponderale di collegamento.** Prezzo base Euro 181.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 136.125,00. **CONTRADA SUGHEROTORTO, SNC - LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENI AGRICOLI** e fabbricati rurali, quota indivisa di 1/2 di intera proprietà di particella con pozzo vasca, quota di 2/6 indivisa di intera proprietà di particelle dove insistono pozzo e locale tecnico comune e relativa stradella d'accesso. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.250,00. **CONTRADA NISCESCIA, SNC - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI** agricoli e fabbricati rurali. Prezzo base Euro 163.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 122.625,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 09:30. G.D. Dott. Claudio Maggioni. Curatore Fallimentare Avv. Katia Basso tel. 0932457953 - 392/7883441. Rif. FALL 11/2012 **RG785299**

**VITTORIA (RG) - CONTRADA VALSECA, STRADA PER RESINÈ, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UN FONDO RUSTICO** costituito da terreno agricolo della complessiva superficie catastale di ettaro uno, are quattro e centiare ottantatre (Ha 01.04.83). Prezzo base Euro 20.610,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.458,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 11:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Salvatore Barrano tel. 0932862363. Rif. RGE 128/2018 **RG784901**



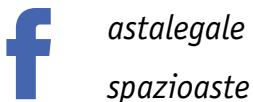
## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTA**legale.net

# STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 27  
22 Aprile 2022

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)