



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PERUGIA



Abitazioni e box

BASTIA - VIA ROMANIA, 1/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' SU IMMOBILE RESIDENZIALE.

La villa è costituita da 3 piani di cui 2 fuori terra, e più precisamente al piano terra si accede da un ampio ingresso, un soggiorno luminoso, una cucina, un wc ed una lavanderia. Nella zona notte si trovano due camere da letto, un wc ed una camera da letto con servizi esclusivi e stanza spogliatoio. Al piano primo si trovano dei locali destinati a studio e a servizi igienici, zone attrezzate per il benessere del corpo, e una terrazza. Al piano primo

sottostrada si trova un locale censito come cantina ma arredato come una cucina, collegato da una scala interna. **Prezzo base Euro 620.000,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Bocchini Spoleto Piazza Garibaldi, 36/a in data 25/05/22 ore 12:00 Offerta minima: Euro 465.000,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marcello Bocchini tel. 0743220710. Rif. RGE 53/2020 **PE784919**

CITTA' DELLA PIEVE - FRAZIONE MOIANO, VIA STRADONE, 155 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU DI UNA PORZIONE DI EDIFICIO composto da: appartamento al piano primo, fondo e

garage al piano terra oltre i proporzionali diritti di comproprietà sulle parti, spazi, impianti comuni dell'edificio ai sensi degli artt. 1117 e seguenti del C.C. Le unità immobiliari sono inserite in un edificio condominiale ristrutturato nella prima metà degli anni 2000. L'appartamento è

ubicato al primo piano ed è diviso: ingresso-soggiorno e una cucina, in zona notte con disimpegno, una camera e un bagno. Il garage e fondo sono collegati tra loro. La superficie commerciale dell'immobile residenziale e accessori è di circa 53 mq. **Prezzo base Euro 28.400,62.** Apertura buste c/o Studio Legale Apolloni Perugia



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto: [ASTAlegale.net](http://www.astalegale.net)



Via XIV Settembre, 71 in data 25/05/22 ore 17:00 Offerta minima: Euro 21.300,46. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. David Giuseppe Apolloni tel. 0755733582. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 221/2019 **PE783652**



CITTA' DI CASTELLO - LOCALITA' LUGNANO, VIA SANT'AURELIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO DA CIELO A TERRA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

così composto: a. magazzino al piano terra; b. appartamento di civile abitazione sviluppatasi ai piani terra e primo; c. appartamento di civile abitazione, al piano primo; **Prezzo base Euro 123.750,00.**

Apertura buste c/o Studio avv. Glauco Guida Perugia Via Enzo Valentini n. 3 in data 31/05/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 92.812,50. **VIA SANT'AURELIO LOC. LUGNANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) DUE FABBRICATI DA CIELO A TERRA A DESTINAZIONE PRODUTTIVA,**

attualmente adibiti a magazzino e rimessa attrezzi. **Prezzo base Euro 33.118,00.** Apertura buste c/o Studio avv. Glauco Guida Perugia Via Enzo Valentini n. 3 in data 31/05/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 24.838,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Glauco Guida tel. 075.3722588. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 201/2016 **PE784893**

CITTA' DI CASTELLO - VOCABOLO CILIEGI N.11,

LOC. SANTA LUCIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU A) EDIFICIO composto da: piano terra con **appartamento** di circa mq 53, fondo di circa mq 37 e cantina di circa mq 46; piano primo con appartamento di circa mq 145; piano secondo con appartamento di circa mq 151; piano sottotetto di circa mq 132. Annesso rurale di circa mq 193. Corte pertinenziale di superficie catastale pari a mq 3840. **B) Due rate di terreno** adiacente la corte pertinenziale dell'immobile di cui sopra di catastali mq. 204. **Prezzo base Euro 287.730,00.** Apertura buste 24/05/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 215.797,50. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorenzo Paolo Petrini tel. 0755716309. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 166/2008 **PE783970**

CITTA' DI CASTELLO - FRAZIONE SAN SECONDO - VIA ETRUSCA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, composto da fondo e soggiorno - cucina al piano terra; disimpegno, 2 camere comunicanti, bagno e terrazzo al piano primo; disimpegno, camera e ripostiglio al piano secondo, oltre a corte pertinenziale esclusiva. **Prezzo base Euro 25.393,50.** Apertura buste c/o Studio Dott. Enrico Bianchini Citta' Di Castello Via Achille Grandi 3/D in data 30/05/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 19.045,13.

G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Bianchini tel. 0758522702. Rif. RGE 80/2013 **PE783902**



CORCIANO - VIA MONTE TORRAZZO 25 - FRAZ. CUPE, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - EDIFICIO CIELO TERRA DI CIVILE ABITAZIONE costituito da appartamento al Piano Terra di 150 mq. circa oltre ad un terrazzo di 24 mq. circa ed un portico di 30 mq. circa; Piano Seminterrato di 70 mq. circa; Piano Primo-Sottotetto di 87 mq. circa; terrazzo della superficie di 11 mq. circa. E' inoltre compresa la corte circostante pertinenziale esclusiva della superficie complessiva tra coperto e scoperto di 3.000,00 mq. **Prezzo base Euro 177.187,50.** Apertura buste c/o Studio Avv. Carlo Adolfo Ginocchietti Deruta Via dell'Arte, 24 in data 27/05/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 132.890,62. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Carlo Adolfo Ginocchietti tel. 075972328. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 315/2018 **PE784887**

CORCIANO - LOCALITA' CUPE DI CAPOCAVALLO - VIA GUTENBERG N. 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU NEGOZIO al piano terra facente parte di un edificio condominiale di maggiore consistenza, compresa antistante piccola corte/piazzale di pertinenza compresi i diritti pro-quota sulle parti comuni. il negozio è composto da un unico ambiente con antibagno e bagno della superficie complessiva di 72 mq circa; la piccola corte/piazzale di pertinenza è di 33 mq. **Prezzo base Euro 19.990,56.** Apertura buste 25/05/22 ore 16:30 Offerta minima: Euro 14.992,92. **PERUGIA - FRAZIONE S. ORFETO - STRADA S. ORFETO TORRENTE MUSSINO N. 9/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ALLOGGIO** composto: al piano primo da monolocale con angolo cottura, anti wc e wc della superficie di 48 mq circa, oltre a due terrazzi della superficie di 16 mq circa; al piano secondo sottotetto da disimpegno, n. 3 locali soffitta ad uso camere e lavanderia ad uso bagno della superficie di 58 mq circa, oltre due terrazzi di 7 mq circa; al piano interrato da garage di 16 mq circa e fondo di 11 mq circa. **prezzo base euro 45.106,88.** apertura buste 25/05/22 ore 16:30 offerta minima: euro 33.830,16. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ALLOGGIO** composto: al piano primo da monolocale con angolo cottura, anti wc e wc della superficie di 48 mq circa, oltre a due terrazzi della superficie di 16 mq circa; al piano secondo sottotetto da disimpegno, n. 3 locali



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

soffitta ad uso camere e lavanderia ad uso bagno della superficie di 58 mq circa, oltre due terrazzi di 7 mq circa; al piano interrato da garage di 16 mq circa e fondo di 8 mq circa. **Prezzo base Euro 33.522,62.** Apertura buste 25/05/22 ore 16:30 Offerta minima: Euro 25.141,97. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Bucci tel. 0758522836. Custode Giudiziario Dott. Mauro Pacioselli tel. 0755007142. Rif. RGE 699/2011 **PE784885**

CORCIANO - VIA DEIVA DE ANGELIS LOC. SAN MARIANO, 5/3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà su **FABBRICATO A USO ABITATIVO** con garage e corte pertinenziale ed esclusiva, posto all'interno di un complesso plurifamiliare costituito da 4 unità immobiliari. Il compendio si presenta su due piani fuori terra oltre a un piano primo sotto strada al cui interno è sito il garage di pertinenza. E' composto da: piano terra con ingresso, cucina con ripostiglio ricavato nel sottoscala, sala da pranzo, soggiorno, studio, bagno con antibagno e terrazzo; piano primo con tre camere di cui una con guardaroba, due bagni e un terrazzo coperto. **Prezzo base Euro 191.250,00.** Apertura buste 31/05/22 ore 18:00 Offerta minima: Euro 143.438,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Damiani tel. 0755272098. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 15/2020 **PE784890**

COSTACCIARO - LOCALITA' VILLA COL DEI CANALI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO da cielo a terra composto da cucina al piano terra (Mq. 14 circa ed altezza Ml. 2,40) camera e Wc al piano primo (Mq. 16 circa e altezza massima Ml. 2,70 e minima Ml. 1,90) e soffitta al piano

secondo sottotetto (Mq. 15 e altezza variabile da Ml. 2,30 a Ml. 1,85 a Ml. 0,95) per una superficie calpestabile complessiva di Mq. 45 circa. **Prezzo base Euro 18.000,00.** Apertura buste 27/05/22 ore 12:00 Offerta minima: Euro 13.500,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Bifulchi tel. 0755733197. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 428/2015 **PE784950**



FOLIGNO - LOCALITA' SOSTINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) Diritti di piena proprietà su **ABITAZIONE** articolata su quattro livelli. L'abitazione ha ingresso indipendente accessibile attraverso una piccola scalinata esterna ed è composta al piano terra da fondi per una superficie commerciale di mq. 82,90 circa; al piano primo da ingresso soggiorno, cucina, camera e bagno per un totale di mq. 64 circa; al secondo piano n. 2 camere per mq. 45,30 ed al terzo piano una soffitta accessibile tramite scala retrattile. **Prezzo base Euro 30.000,00.** Apertura buste 24/05/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 22.500,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Antonella Russo tel. 0742/260094. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 641/2012 **PE784474**

FOSSATO DI VICO - VIA FILIPPO VENTURI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO costituita da unità abitativa su 3 livelli fuori terra per complessivi mq. 91. **Prezzo base Euro 18.511,00.** Apertura buste 31/05/22

ore 16:00 Offerta minima: Euro 13.884,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Damiani tel. 0755272098. Rif. RGE 119/2010 **PE784891**

FOSSATO DI VICO - FRAZIONE OSTERIA DEL GATTO - VIA CASTELVECCHIO, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO di civile abitazione con annesso garage/cantina e piazzale esterno, cui si accede dal piano terra, articolato su 2 piani collegati da scala interna più soffitta, con cucina, soggiorno e bagno al piano primo; camera, cameretta e bagno al secondo piano. **Prezzo base Euro 28.125,00.**

Apertura buste c/o Studio Avv. Federico Latini Perugia Via Francesco Briganti, 129 in data 31/05/22 ore 12:00 Offerta minima: Euro 21.093,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federico Latini tel. 0755009348. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 299/2019 **PE784897**

GUALDO TADINO - VIA ANGELO PENNONI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) DIRITTI DI PROPRIETA' ESCLUSIVA SU FABBRICATO RESIDENZIALE con corti e posti auto esterni nel centro storico in via Angelo Pennoni composto da **1) garage 2) Appartamento 3) Appartamento 4) Appartamento 5) 9 posti auto esterni 6) Corte e**

scala condominiali. Prezzo base Euro 114.000,00. Apertura buste 13/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 85.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Antonioni tel. 3476038138. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 103/2020 **PE783979**

GUALDO TADINO - LOCALITA' BUSCHE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE RESIDENZIALE unifamiliare terratetto, articolato su tre piani fuori terra (T., 1° e 2°) con una superficie complessiva di circa mq 110, più mq 5,70 circa di terrazzo, costituito da cucina al piano terra con bagno, zona giorno al piano primo e zona notte al piano secondo, con altro bagno. **Prezzo base Euro 49.087,50.** Apertura buste c/o Studio avv. Glauco Guida Perugia Via Enzo Valentini n. 3 in data 17/05/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 36.816,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Glauco Guida tel. 0753722588 - 3385723622. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 290/2019 **PE783851**

GUALDO TADINO - VIA CINQUE LUGLIO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO posto al primo piano e costituito da un soggiorno con angolo cottura corridoio; 3 (tre) camere da letto; 1 (uno) bagno; 1 (uno) WC, per una superficie utile di circa 98 mq e una superficie

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

commerciale di circa 106 mq.
Prezzo base Euro 62.640,00.
 Apertura buste 25/05/22
 ore 10:00 Offerta minima:
 Euro 46.980,00. Per maggiori
 informazioni relative alla
 gara telematica consultare il
 sito www.spazioaste.it. G.E.
 Dott.ssa Elena Stramaccioni.
 Professionista Delegato alla
 vendita Avv. Dario Tarantino
 tel. 0753725560. Rif. RGE
 412/2010 **PE784884**

**GUALDO TADINO - FRAZIONE
 MORANO MADONNUCCIA
 - VIA CASE MARTINI, 31
 - VENDITA TELEMATICA
 MODALITA' ASINCRONA -
 PORZIONE DI FABBRICATO
 RESIDENZIALE** da cielo a terra
 con corte esterna esclusiva.
 Il piano terra si compone di
 soggiorno, cucina, ripostiglio,
 due camere e bagno; il
 tutto per una superficie
 commerciale di mq 77 circa.
 Dal locale soggiorno diparte
 una scala a chiocciola che
 conduce internamente al
 piano primo sottostrada.
 Detto piano si compone di
 due locali oltre al bagno;
 il tutto per una superficie
 commerciale di mq 77 circa.
 L'immobile gode di rata di
 corte esterna che interessa
 una superficie catastale di mq
 100 circa. **Prezzo base Euro
 72.000,00.** Apertura buste
 24/05/22 ore 11:30 Offerta
 minima: Euro 54.000,00. G.E.
 Dott.ssa Elena Stramaccioni.
 Professionista Delegato
 alla vendita Dott. Andrea
 Petterini tel. 0742321334.
 Custode Giudiziario Istituto
 Vendite Giudiziarie di Perugia
 tel. 0755913525. Rif. RGE
 311/2015 **PE783634**

**GUALDO TADINO - FRAZIONE
 PALAZZO MANCINELLI,
 50 - VENDITA TELEMATICA
 MODALITA' ASINCRONA
 - PIENA PROPRIETA' SU
 PORZIONE DI FABBRICATO**
 terra/tetto della superficie
 di mq. 60 al piano terra
 comprendente cantina e W.C.,
 mq. 120 l'appartamento al 1 e
 2 piano e mq. 60 la soffitta al
 piano sottotetto. **Prezzo base
 Euro 46.500,00.** Apertura
 buste c/o Studio Legale Avv.
 Galligari Foligno Piazza XX
 Settembre 7 in data 24/05/22
 ore 11:00 Offerta minima: Euro

34.875,00. G.E. Dott.ssa Giulia
 Maria Lignani. Professionista
 Delegato alla vendita Avv.
 Maria Giovanna Galligari
 tel. 0742344187. Custode
 Giudiziario Rag. Angelo
 Pieretti tel. 0759140333. Rif.
 RGE 212/2009 **PE780920**



**GUALDO TADINO
 - VIA PERUGIA, 4 -
 VENDITA TELEMATICA
 MODALITA' ASINCRONA
 - PIENA PROPRIETA' SU
 APPARTAMENTO** sito al
 piano secondo di fabbricato
 a destinazione residenziale
 e commerciale composto
 da ingresso, soggiorno con
 angolo cottura e ripostiglio,
 disimpegno, 2 camere, 2 bagni
 e terrazzo. **Prezzo base Euro
 19.364,07.** Apertura buste c/o
 Studio Legale Rondini Perugia
 Corso Cavour, 20 in data
 24/05/22 ore 16:00 Offerta
 minima: Euro 14.523,06. G.E.
 Dott.ssa Giulia Maria Lignani.
 Professionista Delegato
 alla vendita Avv. Giovanni
 Rondini tel. 075/5723352.
 Custode Giudiziario Istituto
 Vendite Giudiziarie di Perugia
 tel. 0755913525. Rif. RGE
 143/2015 **PE784488**

**GUALDO TADINO - CORSO
 PIAVE N. 39 - VENDITA
 TELEMATICA MODALITA'
 ASINCRONA - PORZIONE
 DI EDIFICIO** cielo-terra
 costituito da garage posto a
 piano terra adibito a studio
 comunicante internamente
 con l'abitazione composta al
 piano terra da ingresso con
 accesso ad un vano scala,
 al piano primo soggiorno-
 cucina, un bagno e un vano
 scala per accedere al piano
 secondo, al piano secondo
 due camere da letto ed una

scala a giorno per accedere
 al piano terzo soppalcato;
 al piano terzo soppalco ed
 un vano tecnico usato per la
 caldaia. **Prezzo base Euro
 74.548,80.** Apertura buste
 01/06/22 ore 18:00 Offerta
 minima: Euro 55.912,00.
 G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga.
 Professionista Delegato
 alla vendita Avv. Francesca
 Margari tel. 0755008708 -
 cell. 347/4180261. Custode
 Giudiziario Istituto Vendite
 Giudiziarie di Perugia tel.
 0755913525. Rif. RGE
 120/2020 **PE784060**

**GUALDO TADINO - FRAZIONE
 VACCARA - STRADA
 COMUNALE DI VACCARA,
 36 - VENDITA TELEMATICA
 MODALITA' ASINCRONA -
 PICCOLO FABBRICATO AD
 USO ABITATIVO** realizzato
 su tre livelli (PT magazzino e
 piccolo wc - P1 vano pranzo
 soggiorno e cucina - P2
 due vani adibiti a camera
 da letto - locale adibito a
 soffitta) oltre a piccola rata
 di terreno. **Prezzo base Euro
 20.655,00.** Apertura buste
 31/05/22 ore 11:00 Offerta
 minima: Euro 15.491,25. G.E.
 Dott.ssa Elena Stramaccioni.
 Professionista Delegato
 alla vendita Avv. Francesca
 Zuccaccia tel. 0755736174.
 Custode Giudiziario Istituto
 Vendite Giudiziarie di Perugia
 tel. 0755913525. Rif. RGE
 352/2015 **PE783910**

**GUBBIO - FRAZIONE PADULE
 - VIA DELL'ORNELLO, 14
 - VENDITA TELEMATICA
 MODALITA' ASINCRONA -
 APPARTAMENTO** posto al
 piano secondo di fabbricato
 civile abitazione bifamiliare
 edificato su quattro livelli,
 con locali fondi al piano terra
 e soffitta al piano terzo, della
 superficie commerciale di
 mq. 134,00, edificato negli
 anni 1960 ristrutturato 1974.
 L'immobile risulta costituito
 da: al piano terra ingresso e
 scala condominiale, due locali
 fondo, ripostiglio, disimpegno
 e corte condominiale; al piano
 secondo ingresso da scala
 interna, pranzo-soggiorno,
 cucina, tre disimpegni, due
 camere, bagno e terrazzo
 esterno; al piano terzo
 scala interna di accesso,

disimpegno e locale soffitta.
Prezzo base Euro 44.156,25.
 Apertura buste 30/05/22
 ore 10:00 Offerta minima:
 Euro 33.117,19. G.E. Dott.
 ssa Elena Stramaccioni.
 Professionista Delegato alla
 vendita Dott.ssa Annalisa
 Briziarelli tel. 3271387651.
 Custode Giudiziario Istituto
 Vendite Giudiziarie di Perugia
 tel. 0755913525. Rif. RGE
 190/2019 **PE784888**

**GUBBIO - LOCALITA' PADULE
 - VIA DI PALAZZO BARBI,
 N. 17 E 19 - VENDITA
 TELEMATICA MODALITA'
 ASINCRONA - LOTTO 1)
 DIRITTI DI PROPRIETA'
 PER LA QUOTA DI 1/1 SU
 IMMOBILI** facenti parte di
 un fabbricato di più grandi
 dimensioni costituiti da:
 appartamento posto al piano
 rialzato (primo catastale) e
 al piano seminterrato (terra
 catastale) composto da
 ingresso soggiorno, cucina,
 due camere, due bagni, studio,
 ripostiglio, disimpegno e
 due terrazze al piano rialzato
 e da fondo e wc al piano
 seminterrato, oltre alla corte
 esterna; garage posto al piano
 seminterrato (terra catastale).
Prezzo base Euro 124.000,00.
 Apertura buste c/o Studio
 Avv. Nestri Citta' Di Castello
 Via Carlo Liviero, 2/D in data
 26/05/22 ore 16:00 Offerta
 minima: Euro 93.000,00. G.E.
 Dott.ssa Giulia Maria Lignani.
 Professionista Delegato
 alla vendita Avv. Francesca
 Nestri tel. 0758559880.
 Custode Giudiziario Istituto
 Vendite Giudiziarie Perugia
 tel. 0755913525. Rif. PD
 1799/2020 **PE784886**

**MAGIONE - VIALE SACCO
 E VANZETTI N. 36 -
 VENDITA TELEMATICA
 MODALITA' ASINCRONA
 - APPARTAMENTO** piano
 primo con annesso garage
 al piano seminterrato.
 L'appartamento è composto
 da ingresso, soggiorno con
 angolo cottura, due camere,
 due terrazze ed un bagno.
 Superficie commerciale
 mq. 74. **Prezzo base Euro
 60.487,50.** Apertura buste
 24/05/22 ore 14:00 Offerta
 minima: Euro 45.365,63. G.E.
 Dott.ssa Elena Stramaccioni.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Gilda Castaldo tel. 0755093348. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 436/2017 **PE784473**

MAGIONE - LOCALITA' SAN FELICIANO - VIA A. MORO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE al piano

terra di edificio residenziale di maggior consistenza. L'appartamento di circa 48,00 mq è composto da 4,5 vani con affaccio ad una piccola corte esterna privata antistante l'ingresso, oltre ad aree comuni adibite a parcheggio e piscina. **Prezzo base Euro 41.891,25.** Apertura buste 11/05/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 31.418,44.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO di civile abitazione al piano terra di edificio residenziale di maggior consistenza. L'appartamento di circa 48,00 mq è composto da 4,5 vani. **Prezzo base Euro 40.033,50.** Apertura buste 11/05/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 30.025,13.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO di civile abitazione al primo piano di edificio residenziale di maggior consistenza. L'appartamento di circa 48,00 mq è composto da 4,5 vani con due spazi esterni, oltre ad aree comuni adibite a parcheggio e piscina. **Prezzo base Euro 44.703,75.** Apertura buste 11/05/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 33.527,81.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO di civile abitazione al piano primo di edificio residenziale di maggior consistenza. L'appartamento di circa 38,00 mq è composto da 3 vani con affaccio ad una piccola corte esterna privata antistante l'ingresso e terrazzo, oltre ad aree comuni adibite a parcheggio e piscina.

Prezzo base Euro 31.697,25. Apertura buste 11/05/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 23.772,94. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** di civile abitazione al piano secondo di edificio residenziale di maggior consistenza. L'appartamento di circa 38,00 mq è composto da 3 vani con vista lago, oltre ad aree comuni adibite a parcheggio e piscina. **Prezzo base Euro 26.792,25.** Apertura buste 11/05/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 20.094,19.

LOCALITA' SAN FELICIANO - VIA A. MORO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO di civile abitazione al piano primo di edificio residenziale di maggior consistenza. L'appartamento di circa 48,00 mq è composto da 2,5 vani oltre a due spazi esterni (corte d'ingresso e terrazzo) dispone di parcheggio e piscina. **Prezzo base Euro 40.931,25.** Apertura buste 11/05/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 30.698,44. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Loredana Tosti tel. 0758626108. Custode Giudiziario Dott.ssa Loredana Tosti tel. 0758626108. Rif. RGE 356/2015 **PE784219**

MARSCIANO - FRAZIONE VILLANOVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà su ex **FABBRICATO** rurale, con annessa corte circostante pertinenziale e piccola rata di terreno agricolo. Fatiscente ed in completo stato di abbandono privo di copertura e con solai parzialmente crollati. **Prezzo base Euro 61.875,00.** Apertura buste 27/05/22 ore 10:00 Offerta minima: Euro 46.406,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Dario Tarantino tel. 0753725560. Rif. RGE 134/2011 **PE783899**

MONTONE - VIA A. DE GASPERI, 4 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ (1/1) ESCLUSIVA PER L'INTERA QUOTA SU UN IMMOBILE DI CIVILE ABITAZIONE su tre livelli, ubicati nel Comune di Montone, Via A. De Gasperi, n° 4, costituito da: Abitazione su 2 piani di cui: P.T costituito da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, camera, W.C; P. 1° composto da n° 2 camere, corridoio, bagno e terrazzo con veranda in legno; i piani sono collegati da scala interna della superficie complessiva di mq. 127,34 e garage e fondi della superficie complessiva di mq 71,00. **Prezzo base Euro 150.220,00.** Apertura buste c/o Studio Dott.ssa Ylenia Mearelli Citta' Di Castello Via dei Lecci n. 5 in data 23/05/22 ore 15:30 Offerta minima: Euro 112.665,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Ylenia Mearelli tel. 3383953782. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 10/2018 **PE784325**

TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ (1/1) ESCLUSIVA PER L'INTERA QUOTA SU UN IMMOBILE DI CIVILE ABITAZIONE su tre livelli, ubicati nel Comune di Montone, Via A. De Gasperi, n° 4, costituito da: Abitazione su 2 piani di cui: P.T costituito da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, camera, W.C; P. 1° composto da n° 2 camere, corridoio, bagno e terrazzo con veranda in legno; i piani sono collegati da scala interna della superficie complessiva di mq. 127,34 e garage e fondi della superficie complessiva di mq 71,00. **Prezzo base Euro 150.220,00.** Apertura buste c/o Studio Dott.ssa Ylenia Mearelli Citta' Di Castello Via dei Lecci n. 5 in data 23/05/22 ore 15:30 Offerta minima: Euro 112.665,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Ylenia Mearelli tel. 3383953782. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 10/2018 **PE784325**



PANICALE - VIA MARIO AMATO N. 5/B - FRAZ. TAVERNELLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO, ubicato nel centro abitato di Tavernelle, in zona residenziale, comprendente un appartamento sito al secondo piano di 109 mq, composto da un ingresso/disimpegno, una cucina, un soggiorno, tre camere, di cui con bagno, un bagno un terrazzo di 10 mq e una corte esclusiva di 51 mq

e un garage posto al piano seminterrato di 26 mq oltre diritti pro quota condominiali. **Prezzo base Euro 82.500,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Battistoni Perugia Via Favorita, 9 in data 31/05/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 61.875,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisa Battistoni tel. 0755727883 - 3404702796. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 205/2019 **PE784899**

PERUGIA - LOCALITA' PONTE RIO - VIA DELLO SCESONE 1 BIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) GARAGE di mq. 24 al piano interrato di un fabbricato di maggior consistenza. **Prezzo base Euro 7.680,00.** Apertura buste 24/05/22 ore 18:00 Offerta minima: Euro 5.760,00. **LOCALITA' PONTE RIO - VIA DELLO SCESONE 1/ BIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) GARAGE** di mq. 25 al piano interrato di un fabbricato di maggior consistenza. **Prezzo base Euro 8.000,00.** Apertura buste 24/05/22 ore 18:00 Offerta minima: Euro 6.000,00. **LOCALITA' COLOMBELLA - VIA DELLE MARCHE N. 182 INT. 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) Piena proprietà su ABITAZIONE** posta al piano 2 di fabbricato di maggior consistenza, composta da soggiorno, cucina, wc, disimpegno notte, 2 camere e bagno. **Prezzo base Euro 48.960,00.** Apertura buste 24/05/22 ore 18:00 Offerta minima: Euro 36.720,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Margari tel. 0755008708 - cell. 347/4180261. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 400/2017 **PE784330**

PERUGIA - VIA S. GIROLAMO 386 - LOC. PONTE SAN GIOVANNI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI

PIENA PROPRIETA' SU VILLA MONOFAMILIARE di tre livelli con autorimessa al piano seminterrato e corte esterna ad uso esclusivo con piscina privata. **Prezzo base Euro 412.500,00.** Apertura buste 25/05/22 ore 15:30 Offerta minima: Euro 309.375,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Bibi tel. 0742352336 - 3475314511. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 24/2017 **PE783890**



PERUGIA - STRADA FONTANA, 29/H - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETA' SU PORZIONE DI FABBRICATO sviluppato su due piani fuori terra, oltre sottotetto, con piccola corte pertinenziale esclusiva. Il Piano terra si compone di due locali principali destinati a negozio oltre ad accessori quali servizi igienici, antibagno e magazzino; il piano primo è composto da un appartamento di civile abitazione articolato in ingresso, sala da pranzo, cucina, salotto, disimpegno, ripostiglio, due camere da letto ed un bagno. Il sottotetto, non abitabile, è accessibile solo da un ballatoio con accesso esterno. **Prezzo base Euro 76.000,00.** Apertura buste c/o Studio Professionale D'Agata Spoleto Via Martiri della Resistenza 141 in data 31/05/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 57.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Daniela D'Agata tel. 0743/224146. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 399/2016 **PE784895**

PERUGIA - FRAZIONE FRATTICCIOLA SELVATICA - VIA MONTE SUBASIO

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA
- Piena proprietà su **ABITAZIONE** al piano 2° con annessi vari locali al piano terra, ammezzato e primo sottostrada oltre soffitta al piano sottotetto al grezzo. P1°S: fondo; PT: 2 locali magazzino; P2°: ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, bagno, 2 camere, wc e ripostiglio; soffitta. **Prezzo base Euro 14.392,06.** Apertura buste c/o Studio Legale Trappolini Perugia Corso Cavour, 20 in data 31/05/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 10.794,05. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nadia Trappolini tel. 075/5723352. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bevilacqua tel. 0755868517 - 3491854056. Rif. RGE 259/2006 **PE784896**

PERUGIA - FRAZIONE LACUGNANO - VIA DEGLI SCALPELLINI, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI UNA PORZIONE DI FABBRICATO costituito da un appartamento con ingresso al piano secondo, disposto su due livelli, piano secondo e piano terzo, uniti da una scala interna, oltre a garage e proporzionali diritti sulle parti comuni e condominiali. L'appartamento, al piano secondo, si compone di un ingresso, una cucina, un soggiorno ed un bagno con box doccia oltre alla terrazza. Il piano terzo, a cui si accede attraverso una scala interna, si compone di un disimpegno, n. 3 camere da letto (una delle quali attualmente adibita a salotto), un bagno con vasca oltre alla seconda terrazza. **Prezzo base Euro 93.150,00.** Apertura buste 06/05/22 ore 11:30 Offerta minima: Euro 69.862,50. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gianluca Matilli tel. 0742321063 - 3292113590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 68/2019 **PE783706**

PERUGIA - LOCALITA' LACUGNANO - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) TERRENO qualità uliveto, pascolo. **Prezzo base Euro 9.914,00.** Apertura buste 24/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 7.435,50. **LOCALITA' LACUGNANO - VIA ARENARIA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) ABITAZIONE** popolare. **Prezzo base Euro 23.288,00.** Apertura buste 24/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 17.466,00. **LOCALITA' LACUGNANO - VIA ARENARIA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) ABITAZIONE** popolare. **Prezzo base Euro 23.288,00.** Apertura buste 24/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 17.466,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mario Biavati tel. 0755730636. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. PD 5123/2002 **PE784365**

PERUGIA - VIA MACELLO (DEL), 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al settimo piano di un edificio di civile abitazione situato in Perugia, Via Del Macello, 61, composto da un soggiorno, una cucina, due camere, due bagni e due terrazzi. **Prezzo base Euro 43.650,00.** Apertura buste 24/05/22 ore 17:00 Offerta minima: Euro 32.737,50. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Batori tel. 0755733582. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 147/2014 **PE783627**

PERUGIA - VOCABOLO MONTEBELLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO di civile abitazione a piano 3° di mq 74,40, composto da cucina, soggiorno, camera matrimoniale, camera

singola, bagno e wc e balcone coperto di mq 22,50. **Prezzo base Euro 51.732,00.** Apertura buste 25/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 38.779,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO** di civile abitazione a piano 4° di mq 116,70, composto da cucina, soggiorno, 2 camere matrimoniali, camera singola, bagno e wc e balcone coperto di mq 31,40. **Prezzo base Euro 65.923,20.** Apertura buste 25/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 49.442,40. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO** di civile abitazione a piano 4° di mq 91,70, composto da cucina, soggiorno, 2 camere matrimoniali, camera singola, bagno e wc e balcone coperto di mq 18,10. **Prezzo base Euro 64.717,92.** Apertura buste 25/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 48.538,44. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO** di civile abitazione a piano 6° attico di mq 139,40, composto da cucina, ampio soggiorno, 2 camere matrimoniali, camera singola, 2 bagni e ampio terrazzo panoramico scoperto di mq 330,50. **Prezzo base Euro 139.592,16.** Apertura buste 25/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 104.694,12. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETA' DI GARAGE** a piano S2 di mq 30, privo di porta metallica. **Prezzo base Euro 5.184,00.** Apertura buste 25/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 3.888,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE AD USO GARAGE** a piano S2 di mq 29, privo di porta metallica. **Prezzo base Euro 5.011,20.** Apertura buste 25/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 3.758,40. **VENDITA TELEMATICA**

MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE AD USO GARAGE a piano S2 di mq 37. **Prezzo base Euro 7.992,00.** Apertura buste 25/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 5.994,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 9) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE AD USO GARAGE a piano S2 di mq 25. **Prezzo base Euro 5.400,00.** Apertura buste 25/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 4.050,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 10) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE AD USO GARAGE a piano S2 di mq 16. **Prezzo base Euro 3.456,00.** Apertura buste 25/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 2.592,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 11) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE AD USO GARAGE a piano S2 di mq 18. **Prezzo base Euro 3.888,00.** Apertura buste 25/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 2.916,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 14) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE AD USO GARAGE a piano S2 di mq 12. **Prezzo base Euro 1.036,80.** Apertura buste 25/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 777,60.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 15) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE AD USO GARAGE a piano S2 di mq 11. **Prezzo base Euro 950,40.** Apertura buste 25/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 712,80.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 16) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE AD USO GARAGE a piano S2 di mq 20. **Prezzo base Euro 1.728,00.** Apertura buste 25/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 1.296,00. G.E. Dott.ssa Lavanga Rosa. Professionista Delegato alla vendita Not. Giuseppe Brunelli tel. 075506601. Custode Giudiziario Dott. Federico

Pastore tel. 0755272098. Per Informazioni c/o l'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati - Brunelli (Tel 075/5730636) Rif. RGE 75/2009 **PE784940**

PERUGIA - FRAZIONE PICCIONE, VIA EUGUBINA, 319 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO consistente in unità immobiliare composta da due fondi al piano seminterrato e civile abitazione con Cucina, Soggiorno, Bagno, Disimpegno, Camera al piano secondo oltre alla corte esclusiva al piano terra. **Prezzo base Euro 18.144,00.** Apertura buste 31/05/22 ore 15:30 Offerta minima: Euro 13.608,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) DIRITTI PARI AD 1/4 DI PORZIONE DI FABBRICATO consistente in unità immobiliare composta da civile abitazione con Cucina, Soggiorno, Camera e W.C. al piano secondo. **Prezzo base Euro 3.840,00.** Apertura buste 31/05/22 ore 15:30 Offerta minima: Euro 2.880,00.

FRAZIONE PICCIONE, VIA DELLA PALETTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO consistente in unità immobiliare composta da soffitta al piano terzo allo stato grezzo. **Prezzo base Euro 6.624,00.** Apertura buste 31/05/22 ore 15:30 Offerta minima: Euro 4.968,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Daniele Pisinicca tel. 0755733475. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 22/2016 **PE784889**

PERUGIA - FRAZIONE PILA - STRADA VICINALE LA TORRE, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà su **FABBRICATO** elevato su due livelli composto da due unità immobiliari una al piano terra di mq. 132,50 ed una al piano primo di mq. 132,40 e terrazzo

di mq. 28,60, con annessi di pertinenza destinati a magazzino e relativa corte di pertinenza di mq. 2.430. **Prezzo base Euro 90.340,11.** Apertura buste c/o Studio Dott. Mauro Pacioselli Perugia Via M. Angeloni 78/A in data 25/05/22 ore 16:30 Offerta minima: Euro 67.755,09. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Mauro Pacioselli tel. 0755007142. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 86/2003 **PE784457**

PERUGIA - LOCALITA' PONTE VALLECEPPI, VIA BOLOGNA N. 114 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DEL 100% DELLA PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE al piano terra e locale fondo al piano seminterrato di un piccolo complesso condominiale di maggiore consistenza. L'appartamento è composto da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno/pranzo con balcone, due camere e bagno; il locale fondo è composto da due ambienti. **Prezzo base Euro 42.159,38.** Apertura buste 24/05/22 ore 17:00 Offerta minima: Euro 31.619,54. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Landi tel. 3297446469. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 365/2018 **PE784877**

PERUGIA - FRAZIONE S. EGIDIO, STRADA CASELLA PALOMBAI N. 2/A (GIÀ CATASTALMENTE STRADA S. EGIDIO N. 272) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà in ragione di ½ di porzione di **FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE, costituito da: Abitazione Piano Terra di Mq.45.00 circa con un salotto, una cucina, una camera e un ripostiglio; Piano Primo di Mq.84.00 circa con salotto, sala da pranzo, corridoio tre camere da letto e un bagno; Piano Sottotetto**

o soffitta semipraticabile; il tutto della superficie calpestabile di mq.129.00 circa; corte comune di Mq.61.00. **Prezzo base Euro 18.984,38.** Apertura buste 24/05/22 ore 10:00 Offerta minima: Euro 14.238,29. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cristina Romeo tel. 0755053049. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 252/2015 **PE784478**

PERUGIA - FRAZIONE S. EGIDIO, STRADA CASELLA PALOMBAI N. 39 (GIÀ CATASTALMENTE STRADA S. EGIDIO N. 272) - LOTTO 1) Piena proprietà di in ragione di ½ di - **APPARTAMENTO ai piani terra e primo, composto da ingresso al piano terra, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere e bagno al piano primo, per una superficie commerciale di circa mq 120, oltre a balcone di circa mq 10 e sovrastanti soffitte praticabili; fondi al piano terra, attualmente utilizzati come abitazione, per una superficie commerciale di circa mq 60; corte esclusiva di catastali mq 75; ragioni di comproprietà. **Prezzo base Euro 21.523,36.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Romeo Perugia Via Romana, 30 in data 24/05/22 ore 11:00. Offerta minima: Euro 16.142,52. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Romeo tel. 0755053049. Rif. FALL 35/2014 **PE784456****

PERUGIA - LOCALITA' SAN MARCO, STRADA MONTE PACCIANO N. 2/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Piena proprietà di **FABBRICATO residenziale, elevato su tre piani fuori terra ed uno interrato, oltre a corte pertinenziale esclusiva, rappresentata dalla part. n. 170 (ente urbano) e dalla part. n. 534, non oggetto di pignoramento. L'abitazione è così suddivisa: n. 2 appartamenti al piano terra, n. 1 appartamento al piano primo con soffitte al**

piano secondo, magazzini e rimesse al piano interrato. Il primo appartamento, situato al piano terra, è suddiviso in ingresso-cucina soggiorno, disimpegno, n. 2 camere e bagno; il secondo appartamento, anch'esso ubicato al piano terra, è suddiviso in ingresso-cucina-soggiorno, disimpegno, ripostiglio, camera e bagno; l'appartamento posto al piano primo è suddiviso in ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, n. 3 camere, n. 2 bagni, lavanderia, portico e terrazzo coperto; il piano secondo, collegato all'appartamento del piano primo tramite scala interna in legno, è destinato a soffitta ed è suddiviso in n. 3 vani ed un bagno; è inoltre presente un terrazzo a tasca. Il piano interrato ha accesso dalla corte pertinenziale ed ospita un portico, n. 3 vani con destinazione ripostiglio, una rimessa scorte, un magazzino scorte e n. 2 servizi igienici. **Prezzo base Euro 318.880,00.** Apertura buste 05/05/22 ore 11:30 Offerta minima: Euro 239.160,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Pambuffetti tel. 0742321063. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 404/2017 **PE783702**

PERUGIA - STRADA SANT'ANDREA DELLE FRATTE - VIA DELLA TORRETTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - QUOTA DI 1/1 DEI DIRITTI DI PROPRIETÀ SU DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO della superficie complessiva di ha 03.00.29 destinato: in parte come Zona S.P.R. -Zona per servizi di interesse privato; in parte come zona Ff -aree per infrastrutture e attrezzature tecniche di interesse generale; in parte come zona Pcu -parco campagna urbano tutto accorpato situato nell'area pianeggiante limitrofa all'insediamento industriale produttivo di S. Andrea delle Fratte Strada della Torretta

PG. **Prezzo base Euro 270.421,88.** Apertura buste c/o Studio Dott.ssa Lucaccioni Citta' Di Castello Corso Vittorio Emanuele, 42 in data 24/05/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 202.816,41. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Emma Lucaccioni tel. 0758521619. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 305/2019 **PE784452**

PERUGIA - LOCALITA' SOLFAGNANO-PARLESCA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1a) AVVISO DI RICEZIONE OFFERTE D'INTERESSE - VILLA STILE LIBERTY inizi del 900 elevata 4 piani fuori terra, completamente arredata con mobili d'antiquariato e suppellettili di pregio, ubicata su un terreno di circa 11,5 ettari destinati in parte a parco e giardino, in parte a corte pertinenziale ed in parte a bosco, in cui sono presenti anche altri fabbricati di tipo rurale e tre appartamenti. **Prezzo base Euro 526.320,00.** Apertura buste 31/05/22 ore 09:15 Offerta minima: Euro 394.740,00. G.E. Dott.ssa Stefania Monaldi. Liquidatore Giudiziario Dott. Valerio Giungi tel. 075/5005802. Rif. Composizione crisi 1524/2016 **PE784892**

SAN GIUSTINO - LOCALITA' SELCI LAMA - VIA DELLA CROCE N. 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) Il compendio pignorato è composto da un **APPARTAMENTO** posto al piano terra di un fabbricato bifamiliare, con annessa tettoia e due locali cantina al piano seminterrato e piazzale: costruito con struttura portante in laterizio. **Prezzo base Euro 83.250,00.** Apertura buste c/o Studio Avvocato Andrea Maestri Perugia Via Guerriera, 2 in data 24/05/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 62.437,50. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Maestri tel.

0755097848 - 3466377959. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 190/2020 **PE783883**



UMBERTIDE - VIA V. VENETO, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNA UNITÀ IMMOBILIARE ubicata al piano terra destinata ad attività commerciale costituita da un locale adibito all'attività della superficie utile calpestabile di mq. 27.75 ca. e da due locali accessori, riguardanti un magazzino, della superficie utile calpestabile di mq. 8,95 ca. ed un w.c., della superficie utile calpestabile di mq. 2,20 ca. **Prezzo base Euro 32.100,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Silvestri Perugia Via Cartolari n. 25 in data 24/05/22 ore 10:00 Offerta minima: Euro 24.075,00. **VIA VITTORIO VENETO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2)** Diritti di piena proprietà (pro quota) entro la **PORZIONE DI UN COMPLESSO DI EDIFICI A SCHIERA A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**, su una unità immobiliare a destinazione residenziale (appartamento di tipo economico) ubicata al piano secondo composta da ingresso, cucina/pranzo, disimpegno, due camere ed un bagno, oltre ad una terrazza scoperta (accessibile dal vano cucina/pranzo). Completa la consistenza della UIU in questione, un ripostiglio ubicato esternamente all'abitazione e precisamente nel pianerottolo intermedio (mezzanino tra i piani primo e secondo) del vano scala comune. **Prezzo base Euro 27.450,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Silvestri Perugia Via Cartolari n. 25 in data 24/05/22 ore 10:00 Offerta minima: Euro 20.587,50.

G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabiana Silvestri tel. 0755725803 - 3474444195. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 70/2020 **PE784472**

UMBERTIDE - FRAZIONE NICCONE, VIA SAN COSTANZO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE al piano primo e secondo (sottotetto) di un edificio di maggior consistenza con destinazione residenziale. L'appartamento è così suddiviso: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera al piano primo, camera e bagno al piano secondo (sottotetto). Completano la proprietà una corte privata al piano terra, con accesso da area comune, e un box auto sito al piano interrato in autorimessa condominiale. **Prezzo base Euro 54.400,00.** Apertura buste c/o Studio Dott.ssa Bertoldi Todi Loc. Ponterio - Via Tiberina, 84/R in data 31/05/22 ore 15:30 Offerta minima: Euro 40.800,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Federica Bertoldi tel. 0758987352. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 69/2020 **PE784894**

VALFABBRICA - LOCALITA' PIAN DELL'ABATE N. 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà per 1/2 e nuda proprietà per 1/2 su **PORZIONE DI FABBRICATO RURALE** costituito da abitazione al piano terra con stalla e porzione di terreno sul lato est della stessa. **Prezzo base Euro 39.023,44.** Apertura buste 24/05/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 29.267,58. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Iulo Maracchia tel. 0742321334. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 241/2015 **PE783641**

VALFABBRICA - VIA ROMA 72 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI A 1/6 SU EDIFICIO PER CIVILE ABITAZIONE composto da piano seminterrato, piano terra, piano primo e soffitte. **Prezzo base Euro 23.263,00.** Apertura buste 31/05/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 13.448,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Chiucchiolo tel. 0758944158. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 178/2018 **PE784962**



CITTA' DI CASTELLO - FRAZIONE BADIALI, VIA MADONNA DEL COMBARBIO 18/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO di maggiore consistenza, a destinazione promiscua, costituito da due unità immobiliari, così composte: **a. Porzione** al piano terra del fabbricato, costituito da ingresso/disimpegno, mostra, deposito prodotti, tre uffici, w.c. e vano montacarichi collegato con la sottostante unità immobiliare, della superficie commerciale di mq 236 circa; **b. Locali** posti al piano primo sottostrada a servizio dell'unità sub a., costituiti da rimessa, ripostiglio, antibagno, w.c., vano montacarichi collegato alla unità sub a., laboratorio e magazzino, della superficie commerciale di mq 227 circa. **Prezzo base Euro 240.188,00.** Apertura buste c/o Studio avv. Glauco Guida Perugia Via Enzo Valentini n. 3 in data 27/05/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 180.141,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Glauco Guida tel. 075.3722588. Custode

Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 318/2017 **PE783896**

GUBBIO - LOCALITA' SEMONTE - VIA DEL MELO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A LABORATORIO nella fattispecie una lavanderia industriale afferente ad un edificio di maggiore consistenza che si sviluppa su un livello fuori terra, oltre ad un livello seminterrato, e della relativa corte. Il bene è ubicato nel comune di Gubbio (PG), Località Semonte, Via del Melo n. 9. L'unità immobiliare ha destinazione prevalentemente industriale e non dispone, nelle vicinanze, di servizi pubblici ed attività commerciali. La corte del fabbricato in oggetto è gravata da servitù relativa all'ubicazione di una cisterna gpl interrata sul lato nord. Il fabbricato presenta le seguenti caratteristiche: struttura portante, pilastri e travi, in cemento armato prefabbricato e precompresso; tamponature con pannelli prefabbricati; copertura piana; porta di accesso carrabile e pedonale con telaio in alluminio e vetro. L'unità immobiliare è composta da laboratorio, antibagno, wc, locale box doccia, punto di consegna prodotti lavorati, ufficio e centrale termica. **Prezzo base Euro 147.339,00.** Apertura buste 09/05/22 ore 11:30 Offerta minima: Euro 110.504,25. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gianluca Matilli tel. 0742321063 - 3292113590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 202/2019 **PE783708**

GUBBIO - VIA TIFERNATE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI MAGAZZINO, della superficie commerciale di 590,00 mq. Magazzino situato al piano interrato di

un fabbricato condominiale. Suddiviso in più ambienti con all'interno un ufficio ed un WC. Unico accesso carrabile per sole autovetture tramite rampa esterna. L'immobile ha un'altezza interna di 2,85 ml. L'intero edificio di cui fa parte l'immobile posto in vendita sviluppa 5 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano seminterrato e un piano interrato. L'immobile partecipa alle parti condominiali dell'edificio con 50 millesimi. L'immobile è stato costruito nel 1983. **Prezzo base Euro 71.680,00.** Apertura buste 24/05/22 ore 15:30 Offerta minima: Euro 53.760,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Bellucci tel. 0759413204. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 147/2019 **PE784481**



MAGIONE - VIA BERTRAND RUSSEL, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A GARAGE che si sviluppa al piano seminterrato di un edificio di maggiore consistenza che si eleva su tre livelli fuori terra, è composto da un unico vano; versa in normale stato di conservazione ed uso, presenta finiture medie. **Prezzo base Euro 17.100,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bugiardi Perugia Via Campo di Marte, 4/o/4 in data 19/05/22 ore 09:30. Offerta minima: Euro 12.825,00. **PERUGIA - VIA RIBUSTINI / VIA BENEDETTO D'AMORE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A GARAGE** che si sviluppa al piano seminterrato di un edificio di maggiore consistenza, ed è composto da un unico vano; versa in normale stato

di conservazione ed uso, presenta finiture medie. **Prezzo base Euro 10.260,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bugiardi Perugia Via Campo di Marte, 4/o/4 in data 19/05/22 ore 09:30. Offerta minima: Euro 7.695,00. **VIA DELLA RANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A GARAGE** che si sviluppa al piano interrato dell'edificio, è composto da un unico vano; versa in normale stato di conservazione ed uso, presenta finiture medie. **Prezzo base Euro 11.340,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bugiardi Perugia Via Campo di Marte, 4/o/4 in data 19/05/22 ore 09:30. Offerta minima: Euro 8.505,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A GARAGE** che si sviluppa al piano interrato dell'edificio, è composto da un unico vano; versa in normale stato di conservazione ed uso, presenta finiture medie. **Prezzo base Euro 5.130,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bugiardi Perugia Via Campo di Marte, 4/o/4 in data 19/05/22 ore 09:30. Offerta minima: Euro 3.847,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) TERRENO** con superficie destinata ad area parcheggio. Presenta giacitura pressoché pianeggiante, è recintato e si sviluppa su una superficie catastale complessiva di mq. 1.448 circa. **Prezzo base Euro 4.561,20.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bugiardi Perugia Via Campo di Marte, 4/o/4 in data 19/05/22 ore 09:30. Offerta minima: Euro 3.420,90. **STRADA DEI CORBARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) TERRENI** con superfici destinate in parte ad edificabilità ed in parte ad agricolo. I terreni, che presentano giacitura pressoché pianeggiante, si presentano accorpati tra loro e

si sviluppano su una superficie catastale complessiva di mq. 6.574 circa ed hanno una capacità edificatoria complessiva di mq. 2.947,50 circa. **Prezzo base Euro 157.428,90.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bugiardi Perugia Via Campo di Marte, 4/0/4 in data 19/05/22 ore 09:30. Offerta minima: Euro 118.071,68. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Susanna Bugiardi tel. 0755000851-337651991. Curatore Fallimentare Dott.ssa Susanna Bugiardi tel. 0755000851. Rif. FALL 70/2017 **PE784859**

MONTEFALCO - LOCALITA' POLZELLA - CAPANNONE INDUSTRIALE adibito a cantina avente una superficie complessiva di mq 6.040,00 con terreno della superficie di mq 4.410 a giacitura pianeggiante e corredato da impianti, macchinari ed attrezzature varie per la vinificazione e la distillazione di prodotti vinosi. **Prezzo base Euro 192.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Maggesi Perugia Corso Cavour, 44 in data 19/05/22 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Teresa Giardino. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristiana Maggesi tel. 0755728779. Rif. FALL 53/2009 **PE783877**

PERUGIA - VIA BENEDETTO MARCELLO, 22/24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) Diritti di piena proprietà spettanti per ¼ ciascuno ai comproprietari su **PORZIONE IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** facente parte di palazzo di maggiore consistenza rappresentata da locale uso negozio, con doppio accesso frontale ed uscita di servizio sul retro, dotato di servizio igienico; presenta divisori in cartongesso, impianto di condizionamento in proprietà dell'attuale affittuario occupante. Sono presenti difformità urbanistiche e catastali. Il tutto è in buono stato conservativo, attualmente locato con contratto commerciale. A

confine con parti comuni su più lati. **Prezzo base Euro 36.290,00.** Apertura buste c/o Studio Marcugini in Foligno - Via A. da Sangallo 17/P in data 31/05/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 27.217,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Marcugini tel. 0742/321993. Custode Giudiziario Dott. Luca Millucci tel. 075/5280125 - 346/5004933. Rif. PD 7883/2016 **PE784466**

PERUGIA - VIA EUGUBINA, 16 A/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA E INTERA PROPRIETA' SU UNITA' COMMERCIALE sita nel Comune di Perugia composta da 2 vani commerciali comunicanti, organizzati con una zona vendita ed esposizione merce e una zona adibita a laboratorio e magazzino con annesso wc, posto al piano terra di una palazzina che si sviluppa su 4 livelli. **Prezzo base Euro 136.000,00.** Apertura buste 25/05/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 102.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Agrimano tel. 0755094765. Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 101/2020 **PE784914**

PERUGIA - VIA FIESOLE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETA' SU FABBRICATO COSTITUITO DA N. 12 UNITA' IMMOBILIARI AD USO COMMERCIALE ED ARTIGIANALE con accessori comuni e relativa corte di pertinenza. Il fabbricato può essere distinto in due porzioni: una si eleva su tre piani e l'altra su un unico piano per una superficie coperta complessiva di mq. 2.170. **Prezzo base Euro 1.080.000,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Avv. Galligari Foligno Piazza XX Settembre 7 in data 31/05/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 810.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Giovanna Galligari tel. 0742344187. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 676/2010 **PE780928**

PERUGIA - VIA MACCHERONI, 20 - LOTTO 2) PORZIONE DI CAPANNONE AD USO MAGAZZINO CON APPARTAMENTO/UFFICI - Unità immobiliare costituita da porzione di testa, lato nord, di un capannone di maggior consistenza parte su un solo piano (magazzino) e parte su due piani (magazzino al piano terra e piccolo appartamento/uffici al piano primo) della superficie complessiva coperta di circa mq. 285 il piano terra e mq. 75,00 l'appartamento uffici al piano primo realizzato negli anni '80. **Prezzo base Euro 100.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tessenda Perugia Via Martiri dei Lager, 65 in data 24/05/22 ore 10:00.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Liquidatore Giudiziale Dott. Massimiliano Tessenda tel. 0755000093. Rif. CP 5/2015 **PE784869**

PERUGIA - STRADA PERUGIA SANTA LUCIA - ACCESSO DA VIA DELL'ARCOLAIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITA' IMMOBILIARE DESTINATA A MAGAZZINO, ubicata al piano interrato di una palazzina avente destinazione mista, sita in Comune di Perugia, Strada Santa Lucia, con accesso da Via dell'Arcoiaio. **Prezzo base Euro 23.950,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Ferrini Perugia Via della Madonna Alta, 142 in data 24/05/22 ore 09:30 Offerta minima: Euro 17.963,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Ferrini tel. 0755004661. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 80/2021 **PE784909**

PERUGIA - LOCALITA' PONTE DELLA PIETRA, STRADA

PONTE DELLA PIETRA SAN VETTURINO N. 3/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU DUE COSTRUZIONI AD USO MAGAZZINO/DEPOSITO elevate sul solo piano terra, di superficie esterna lorda di mq. 159,00 e mq. 122,00, con circostante area pertinenziale di mq.1.500,00 circa al netto dei fabbricati. **Prezzo base Euro 139.583,33.** Apertura buste 23/05/22 ore 16:30 Offerta minima: Euro 104.687,50. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Buccini tel. 0758522836. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 274/2019 **PE784318**



PERUGIA - STRADA SANT'ANDREA DELLE FRATTE - VIA G. DOTTORI, 68 - COMPLESSO IMMOBILIARE NEGOZIO-MOSTRA E MAGAZZINO - Diritti di piena proprietà di una unità immobiliare costituita dalla porzione d'angolo lato nord-est/sud-est (verso la città di Perugia) di un vasto edificio con tipologia costruttiva per insediamenti commerciali/artigianali, di maggior consistenza della superficie complessiva coperta di circa mq. 6.000. **Prezzo base Euro 1.000.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tessenda Perugia Via Martiri dei Lager, 65 in data 24/05/22 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Liquidatore Giudiziale Dott. Massimiliano Tessenda tel. 0755000093. Rif. CP 5/2015 **PE784868**

TODI - FRAZIONE ILCI, LOCALITA' GIARDINO 66 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' SU CAPANNONE ad uso deposito di recente costruzione, con finiture

interne e servizio igienico da completare, di superficie pari a mq 1.980 ed altezza pari a m. 7,90, articolato su di un unico piano, dotato di impianto elettrico ed impianto idrico predisposto. Area scoperta circostante al capannone di mq 2.570. **Prezzo base Euro 617.256,00.** **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO** di superficie complessiva pari a mq 5.850, di cui una porzione di circa mq 2.500 è rivestita con una massicciata e collegata all'area scoperta di cui al lotto n.1. La restante porzione, di circa 3.350 mq, è destinata ad uso agricolo, ed è dotata di ottima fertilità naturale. **Prezzo base Euro 25.560,00.** Vendita competitiva tramite il sito www.gorealbid.it in data 18/05/22 ore 16:00, salvo extra time. G.D. Dott.ssa Teresa Giardino. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Patrizia Sellari tel. 07535776. Rif. CP 42/2013 **PE784223**

UMBERTIDE - VIA CESARE BATTISTI, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO, non costituito in condominio, consistente in un negozio con doppia vetrina e piccolo magazzino, con corte antistante su lastrico solare di proprietà esclusiva, così composti:
a. Negozio al piano rialzato dell'edificio formato da un locale principale e da altri due locali sul retro con servizio igienico, ripostiglio e balcone.
b. Magazzino ubicato al piano seminterrato sottostante la corte, formato da unico locale con piccola finestra. **Prezzo base Euro 37.168,00.** Apertura buste c/o Studio avv. Glauco Guida Perugia Via Enzo Valentini n. 3 in data 18/05/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 27.876,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Glauco Guida tel. 075.3722588. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 58/2019 **PE783855**

UMBERTIDE - VIA I MAGGIO, 14 - LOTTO 1) DIRITTI DI PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO PER ATTIVITÀ DIREZIONALE al p.t., composto da n.2 uffici, disimpegno e w.c., vani 3; **diritti di proprietà su porzione di fabbricato adibito a civile abitazione** al p.1, composto da cucina-tinello, pranzo-soggiorno, ripostiglio, n.2 disimpegni, n.3 camere, n.2 bagni, studio, cantina e n.4 terrazzi, vani 9,5; oltre diritti condominiali su parti comuni. **Prezzo base Euro 65.475,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mauro Pacioselli Perugia Via Mario Angeloni 78/A in data 25/05/22 ore 16:30. Offerta minima: Euro 49.106,25. **LOTTO 2) DIRITTI DI PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO PER ATTIVITÀ COMMERCIALE/ARTIGIANALE** al p.t., composto da n.2 uffici, n.3 magazzini, n.2 disimpegni, n.3 ripostigli, n.8 wc, laboratorio per carrozzeria-officina, autolavaggio e officina; **diritti di proprietà su porzione di fabbricato per attività commerciale** al piano terra, composto da un locale per esposizione e n.3 uffici, di mq.209; **diritti di proprietà su terreno** adiacente il fabbricato della superficie di Ha 00.13.90, qualità seminativo; oltre diritti condominiali su parti comuni. **Prezzo base Euro 232.200,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mauro Pacioselli Perugia Via Mario Angeloni 78/A in data 25/05/22 ore 16:30. Offerta minima: Euro 174.150,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITÀ COMMERCIALE** al p.1, composto da 3 locali, disimpegno, n.2 w.c.; oltre diritti condominiali su parti comuni tra cui terreno adiacente il fabbricato della superficie di Ha 00.11.60, qualità seminativo. **Prezzo base Euro 126.900,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mauro Pacioselli Perugia Via Mario Angeloni 78/A in data 25/05/22 ore 16:30. Offerta minima: Euro 95.175,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO**

PER ATTIVITÀ DIREZIONALE al p.1, composto da n.3 uffici e terrazzo, vani 4; **diritti di proprietà su porzione di fabbricato per attività commerciale** al p.1, composto da n.9 locali, n.6 w.c., n.2 disimpegni e terrazzo, di mq.149; **diritti di proprietà su porzione di fabbricato adibito a civile abitazione** al piano primo, composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, n.2 camere, n.3 bagni e terrazzo, vani 5; oltre diritti condominiali su parti comuni. **Prezzo base Euro 79.650,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mauro Pacioselli Perugia Via Mario Angeloni 78/A in data 25/05/22 ore 16:30. Offerta minima: Euro 59.737,50. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pacioselli tel. 0755007142. Rif. FALL 82/2016 **PE784460**



Il liquidatore giudiziale del concordato preventivo in epigrafe Dott. Ferruccio Bufaloni invita a formulare offerte per l'acquisto dei beni immobili **BASTIA - VIA DEL TEATRO, 24 - LOTTO N.1 APPARTAMENTO** posto al 2° piano di un edificio per civili abitazioni oggetto di recente ristrutturazione, della superficie commerciale pari a circa mq 54 più una superficie esterna (terrazza) pari a circa mq 22, costituito da tre vani utili più disimpegno e wc. **Prezzo base Euro 90.165,60.** **LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al 3° piano di un edificio per civili abitazioni oggetto di recente ristrutturazione, articolato su due livelli : zona giorno (ingresso, soggiorno - cucina e wc) e zona notte, sebbene la camera da letto sia ricavata nella soffitta. **Prezzo base Euro 89.486,10.** Le offerte irrevocabili dovranno pervenire in busta chiusa entro le ore 11,30 del 18 maggio 2022 presso lo studio del Dott. Bufaloni in Perugia, Via Campo di Marte, 19. Per ulteriori informazioni gli interessati possono rivolgersi

al liquidatore giudiziale Dott. Ferruccio Bufaloni al numero 075/5003790. Rif. CP 47/2014 **PE783961**



MARCIANO - LOCALITÀ TORRE SAPIENZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - AREA EDIFICABILE A DESTINAZIONE INDUSTRIALE O COMMERCIALE compresa nel Piano Insediamenti Produttivi (P. I. P.) del Comune di Marsciano, in Loc. Torre Sapienza, individuata nel Piano al lotto n. 12, identificata al NCT di detto Comune al fg. 145; part. 1506 della superficie di mq. 5.040. RD euro 27,33; RA euro 24,73. **Prezzo base Euro 266.250,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Ferrini Perugia Via della Madonna Alta, 142 in data 24/05/22 ore 11:30 Offerta minima: Euro 199.688,00. G.D. Dott. ssa Teresa Giardino. Curatore Fallimentare Dott. Marco Ferrini tel. 0755004661. Rif. FALL 26/2008 **PE784027**

PERUGIA - LOCALITÀ SOLFAGNANO-PARLESCA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1b) AVVISO DI RICEZIONE OFFERTE D'INTERESSE: PIENA PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA TERRENI, prevalentemente edificabili, sito in Comune di Perugia, Loc. Solfagnano-Parlesca modificata nella destinazione urbanistica a seguito di variante al piano regolatore, per complessivi 6.090mq catastali, di cui circa 4.580mq edificabili con classificazione C4 e altra consistente parte come strada da realizzare (part. 1855) gravata da servitù di passaggio a favore della limitrofa part. 1854. **Prezzo base Euro 70.000,00.** Apertura buste 31/05/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 52.500,00. G.E. Dott.ssa Stefania Monaldi. Liquidatore Giudiziario Dott. Valerio Giungi tel. 075/5005802. Rif. Composizione crisi 1524/2016 **PE784898**



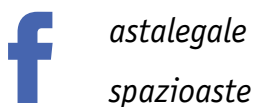
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12- N. 112
07 Aprile 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)