



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PADOVA



### Abitazioni e box

**AGNA - VIA BOSCO, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo di mq. 141,30. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/03/22 ore 10:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio L. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 281/2017 **PP776656**

**AGNA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA CEPERNEO, 7 - LOTTO 1) ABITAZIONE** ai piani terra e primo con ripostiglio in

distacco di mq. 186; il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 348. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. **VIA BRIGENTI, 6 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** ai piani terra e primo con cortile esclusivo, per una superficie commerciale complessiva di mq. 79. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 31/03/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 760/2017 **PP778216**

**AGNA - ACCESSO DA VIA MALIPIERA, 11 -**

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RURALE** completamente da ristrutturare, composto da una porzione ai piani terra e primo (ad uso residenziale) di mq. 250 e da un ripostiglio in corpo staccato ad un solo piano fuori terra, di mq. 110; adiacente terreno agricolo di mq. 11.299. Prezzo base Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita telematica sincrona

mista senza incanto 04/04/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 11/2013 **PP778510**

**ALBIGNASEGO - VIA SAN PIO X, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) VILLA SINGOLA** al grezzo di circa mq 281,77

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

**Publicità legale**  
**Informatizzazione procedure**  
**Aste telematiche**  
Software per i Tribunali e i Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



calpestabili con scoperto privato. L'unità è composta al piano seminterrato da cantina finestrata; al piano terra da garage, disimpegno, centrale termica con lavanderia; al piano rialzato-primo da soggiorno con ingresso, cucina, locale "servizio", studio, camera con locale "servizio" e poggiolo, altre due camere, bagno finestrato e due disimpegni. Piano sottotetto mansardato di mq. 60. Libero. Prezzo base Euro 316.000,00 Offerta minima Euro 237.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/03/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.I. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Rampazzo tel. 0497400282 - [www.pageg.org](http://www.pageg.org) email [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org). Rif. PD 8712/2018 **PP776650**

**ANGUILLARA VENETA - VIA ASILO, 54-56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI TIPO BIFAMILIARE** composto da due appartamenti sovrapposti, uno ai piani terra e primo e l'altro al piano terra di mq. 244; un secondo fabbricato ad uso magazzino e garage di mq. 236, il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di mq. 1.592. Prezzo base Euro 135.000,00 Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/03/22 ore 13:00. G.I. Dott.ssa Carmela Reale. Professionista Delegato Notaio E. Carrucciu. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. CC 4108/2014 **PP777619**

**ANGUILLARA VENETA - VIA PONTE, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA INDIVISA DI 1/6 (UN SESTO) DI PIENA PROPRIETÀ DEL FABBRICATO COMPOSTO DA: UN'ABITAZIONE** sviluppatasi ai piani terra e primo di mq. 220; un laboratorio artigianale con magazzino di mq. 238 e un locale ad uso negozio di mq. 53 al piano terra; il tutto insistente su area coperta e scoperta

esclusiva di pertinenza di catastali mq. 786. Occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 17.400,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/03/22 ore 13:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio E. Carrucciu. Curatore Fallimentare Dott. Pier Alberto Bacco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.aepnotai.it](http://www.aepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. FALL 60/2015 **PP777870**

**CAMPO SAN MARTINO - LOCALITA' MARSANGO, VIA CESARE BATTISTI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** sul lato sud, ai piani terra e primo con cortile esclusivo, di mq. 220 e vicino terreno di catastali mq. 1.158. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 143.000,00 Offerta minima Euro 107.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/04/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.aepnotai.it](http://www.aepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 602/2018 **PP778615**

**CAMPODARSEGO - VIA VINICIO DALLA VECCHIA, 9 - DIRITTO DI USUFRUTTO SU APPARTAMENTO** ad uso residenziale, si sviluppa su di una superficie coperta di 195mq oltre ad una terrazza di 40 mq, situato al secondo e terzo piano di un condominio costituito da sette unità abitative, oltre ad un garage coperto ed un posto auto scoperto. Prezzo base Euro 73.500,00 Offerta minima Euro 55.125,00. Vendita senza incanto 23/03/22 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Davide Iafelice tel 0499566199

email [iafelice@studiofip.it](mailto:iafelice@studiofip.it) Rif. FALL 23/2017 **PP778412**

**CAMPODARSEGO - VIA ANTONIANA ANGOLO VIA PIOVETTA FELTRE, 75 E 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO FATISCENTE A DESTINAZIONE MISTA RESIDENZIALE/COMMERCIALE** sviluppatasi su tre piani fuori terra ed un piano sottostrada, composto da 5 appartamenti: 1 al piano terra con disimpegno e 4 ripostigli al piano sottostrada; 2 al piano primo; 2 al piano secondo; un locale adibito ad officina al piano terra; di mq. 581; oltre all'area coperta e scoperta pertinenziale di mq. 1.043. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 237.092,20 Offerta minima Euro 177.819,15. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/03/22 ore 11:00. G.I. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Zecchinato Gallo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.aepnotai.it](http://www.aepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. CC 4602/2019 **PP776770**



**CAMPODARSEGO - LOCALITA' FIUMICELLO, VIA SAN FRANCESCO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra, con pertinenza ad uso sgombero/legnaia e cortile

esclusivo di mq 95,60, ed un appartamento ai piani terra, primo e secondo con garage al piano terra di mq 166,46. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/03/22 ore 13:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio C. Doardo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.aepnotai.it](http://www.aepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 764/2013 **PP777621**

**CAMPOSAMPIERO - VIA MOGNO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terzo e pertinenziale garage al piano terra di mq. 126. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/04/22 ore 16:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.aepnotai.it](http://www.aepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 130/2017 **PP778977**

**CAMPOSAMPIERO - VIA VISENTIN, 110 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE** composto da porzione di fabbricato in precarie condizioni su tre piani fuori terra di mq. 306 e una porzione accostata ad uso abitazione al piano terra di mq.154 con area coperta e scoperta esclusiva di mq. 1.551. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 123.000,00 Offerta minima Euro 92.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/04/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio C. Cassano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.aepnotai.it](http://www.aepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 166/2017 **PP778838**

**CARCERI - VIA LENGUORA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO** sviluppato su tre piani fuori terra, **COMPOSTO DA TRE ABITAZIONI SOVRAPPOSTE** (una per piano) con area



**02.800.300**

numero dedicato

coperta e scoperta esclusiva di pertinenza, da accatastare, di mq. 375. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima 67.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/04/22 ore 10:00. G.I. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio L. Mazzari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 4817/2020 **PP778720**

**CASTELBALDO - VIA CA MANZONI, 10/11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO ABITATIVO** a schiera di mq. 115 ca., con area scoperta di pertinenza esclusiva ed ulteriore area staccata di pertinenza di catastali mq. 90, nonché manufatto in lamiera adibito a garage. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 31/03/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 455/2012 **PP778497**

**CITTADELLA - VIA CÀ DEI PASE, 77/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo con sottotetto al piano secondo (praticabile - non abitabile) e un garage al piano primo sottostrada, di mq. compless. 96, facenti parte del fabbricato condominiale "Complesso Cà Nave" ora "Condominio Sole". Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 73.000,00 Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/03/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott.ssa Marianna Russo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 787/2016 **PP778073**

**CITTADELLA - LOCALITA' LAGHI, VIA PANI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** accostata ad altro fabbricato sul lato ovest disposta ai piani terra, primo e

secondo, in precarie condizioni con separato annesso ad uso deposito di mq. 285. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/04/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott. Roberto Serra. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 228/2019 **PP778512**



**CODEVIGO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALITA' PASSO DELLA FOGOLANA, STRADA ROMEA, 7 - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da due fabbricati di cui: il primo adibito a bar, ristorante/pizzeria con cucina e servizi, dispensa magazzino di mq. 232; albergo/locanda di mq. 129; un appartamento di mq. 74, il tutto edificato su area coperta e scoperta di pertinenza di mq. 4.068; il secondo, costituito da un vetusto fabbricato fatiscente, ad uso abitazione, deposito e garage, di mq. 350; un'area scoperta esclusiva destinata a parcheggio di mq. 1.886. Abitazione occupata dal debitore. Prezzo base Euro 243.000,00 Offerta minima Euro 182.250,00. **LOCALITA' SANTA MARGHERITA, VIA ADIGE, 3 - LOTTO 2) ABITAZIONE** disposta ai piani terra, primo, sottotetto accessibile e piano interrato con garage di mq. 230, oltre a rudere di fabbricato rurale a carattere storico testimoniale in abbandono della cubatura di circa mc. 120, il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di catastali mq. 2.400. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 197.000,00 Offerta minima

Euro 147.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/03/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 193/2018 **PP776767**

**CODEVIGO - VIA VOLPARA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) VILLINO** monofamiliare di circa 540 mq comm.li, parte a destinaz. agricola con ricovero attrezzi e scoperto; suddiviso in due unità autonome ma di fatto collegate ed una unica unità su due piani, terra e primo piano; sub. 2) piano terra: ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucina, bagno, due ripostigli, portico verandato - piano primo: corridoio, camera matrimoniale, due camere doppie, bagno; sub. 3) piano terra: soggiorno/pranzo, disimpegno, bagno, ripostiglio, portico - piano primo: corridoio, due terrazze, camera matrimoniale, camera doppia, bagno, ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 212.000,00 Offerta minima Euro 159.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 31/03/22 ore 14:45. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Michele Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com. Rif. RGE 405/2018 **PP777241**

**CONSELVE - VIA MADDALENA DI CANOSSA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE UNIFAMILIARE** disposta ai piani terra e primo con soffitta al piano secondo e locali accessori al piano seminterrato di mq. 223; autorimessa in corpo staccato di mq. 220, il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 2.554. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 213.000,00 Offerta minima Euro 159.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/04/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. Michele Ferraro. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@

apepnotai.it. Rif. RGE 753/2011 **PP779015**

**CURTAROLO - VIA SAN LUCA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo con terrazza e garage al piano primo sottostrada di mq. 100. Libero. Prezzo base Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/03/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 237/2019 **PP776766**

**FONTANIVA - VIA CAPITELLO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** disposta al piano terra e primo sottostrada con cortile esclusivo di mq. 225. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/04/22 ore 12:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio C. Cassano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 459/2017 **PP778837**

**FONTANIVA - VIA PAPA PIO X, 2/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo con due terrazzi e pertinenziale cantina al piano interrato di mq. 123. Libero. Prezzo base Euro 46.000,00 Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/03/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 323/2016 **PP778369**

**FONTANIVA - VIA ROMA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) N. 2 APPARTAMENTI**, uno al piano terra e l'altro al piano primo con annessa tettoia, di mq. 183. Libero. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/03/22 ore 11:00. G.E. Dott.

ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 278/2019 **PP778366**



**FONTANIVA - LOCALITA' SAN GIORGIO IN BRENTA, LUNGO VIA PESCHIERA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) COMPLESSO RURALE**

di vecchia costruzione, in cattivo stato di conservazione, composto da: fabbricato abitativo ai piani terra, primo e secondo, con adiacente barchessa con portico e locali ad uso stalla, cantina e fienile; costruzione rurale in distacco ad uso ricovero attrezzi e area coperta e scoperta esclusiva, di mq. 359 circa; è compresa altresì la quota indivisa di 3/4 di piena proprietà del vialetto di accesso da Via Peschiera di mq. 130. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 106.000,00 Offerta minima Euro 79.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 31/03/22 ore 14:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 342/2017 **PP778213**

**GALLIERA VENETA - VIA CASONI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano terra e primo, locali accessori al piano primo e secondo sottostrada e annesso cortile esclusivo, facente parte del fabbricato bifamiliare, di mq. 142. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/03/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 188/2014 **PP778195**

**GALZIGNANO TERME - VIA CAPITELLI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE** accostata disposta ai piani terra e primo con area coperta esclusiva di mq. 48. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 10.000,00 Offerta minima Euro 7.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/03/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 601/2016 **PP778346**

**GAZZO - VIA CERESONE, 20-22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA SINGOLA** (composta da n. 2 unità abitative) con ampio giardino di pertinenza, piccolo fabbricato accessorio in corpo staccato ed adiacente appezzamento di terreno agricolo di circa mq. 9000. Lotto composto da: i) villetta singola di mq. 350 di superficie utile, su lotto di pertinenza di mq. 2000, composta da due livelli di piano sfasati; ii) corpo accessorio; iii) terreni agricoli. Il lotto risulta costituito come segue: - al piano terra dell'unità abitativa minore (civico n. 22): ingresso, un locale cucina-pranzo, due camere da letto, un ripostiglio, un bagno e locali accessori dell'unità abitativa maggiore, quali vano scale interno di collegamento, ampio locale ripostiglio, c.t., cantina e garage per due posti auto in fila; - al primo piano dell'unità abitativa maggiore (civico n. 20): ingresso su ampio porticato che si apre sul giardino, cucina-pranzo, un ampio locale soggiorno, n. 4 camere da letto ed un bagno; - corpo accessorio staccato, al piano T-1, costituito da un ex annesso rustico ad uso stalla, non più funzionale al fondo, con possibilità di cambio destinazione, da agricola a residenziale, per un volume complessivo di 364 mc. Il corpo accessorio presenta due livelli di piano: il piano terra è costituito dall'ex stalla con portico e locali accessori, mentre il piano primo è destinato a fienile; - terreni agricoli adiacenti di mq. 9000 di

superficie nominale catastale. Il compendio immobiliare è occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Attualmente è in fase di esecuzione l'ordine di liberazione. Prezzo base Euro 120.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/04/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bottecchia tel. 0492020875 email [info@bpassociati.net](mailto:info@bpassociati.net). Rif. RGE 673/2016 **PP777634**

**GAZZO - VIA VITTORIO EMANUELE, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA** disposta ai piani terra e primo con un vano al piano secondo, un locale al piano terra adibito ad ambulatorio/ufficio e un garage doppio al piano terra, per una superficie coperta di mq. 480 e una cubatura di mc. 2.100, insistente su un'area adibita a giardino pertinenziale di mq. 4.000. Prezzo base Euro 443.000,00 Offerta minima Euro 332.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/03/22 ore 12:00. G.I. Dott.ssa Carmela Reale. Professionista Delegato Notaio E. Carrucciu. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. CC 4538/2014 **PP777617**

**LEGNARO - VIA DELLA RESISTENZA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE**, realizzato in aderenza ad altro immobile estraneo alla presente procedura, composto da appartamento al primo piano (sub. 2), da un locale ad uso sgombero ed altri accessori al piano terra (sub. 2) e da due autorimesse al piano terra (subb. 3 e 4). Prezzo base Euro 126.000,00 Offerta minima Euro 94.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 31/03/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi.

Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email [avv.stefania.faggian@gmail.com](mailto:avv.stefania.faggian@gmail.com) Rif. RGE 18/2021 **PP777367**

**LOREGGIA - VIA BOSCALTO OVEST, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE** al piano terra, di mq. 169, e annesso terreno adibito a giardino in parte gravato da servitù di passaggio a favore delle retrostanti particelle 125 e 123, di catastali mq. 1.617. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 98.000,00 Offerta minima Euro 73.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/03/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Marianna Russo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 42/2017 **PP776774**

**MESTRINO - VIA MARCO POLO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) PIENA PROPRIETA' DI COMPLESSO RESIDENZIALE STORICO** ristrutturazione degli anni '2000 costituito da Villa Veneta Settecentesca padronale mq 873 con casa colonica mq 355, casa del custode mq 102, annessi e piscina mq 88 e autorimessa mq 79, il tutto su parco di 36.000 mq. Prezzo base Euro 3.500.000,00 Offerta minima Euro 2.625.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/03/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Emmi Selmin tel. 3381479008 email [emmi.selmin@gmail.com](mailto:emmi.selmin@gmail.com). Rif. RGE 338/2019 **PP776764**

**MONSELICE - VIA GALILEO GALILEI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo e garage al piano terra di mq. 73. Viene compresa la comproprietà pro quota delle parti comuni e la quota indivisa di 1/8 di piena piena proprietà dell'area cortilizia pertinenziale del condominio. Libero. Prezzo base Euro 59.000,00 Offerta minima Euro 44.250,00.

Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/03/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 245/2020 **PP776740**



**MONSELICE - VIA ORTI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PALAZZO STORICO** di fine XVI° sec., denominato "Villa Cornér" composto dal corpo centrale, un corpo laterale est e un corpo laterale ovest disposti ai piani terra, primo e piano secondo/soffitta; adibiti a ristorante, sala bar, zona relax e gioco, sala attesa, locali del personale, corpo uffici, un alloggio padronale al piano primo; altri due alloggi al piano primo, oltre a delle pertinenze esterne quali una chiesetta e un magazzino, di mq. 2.400, il tutto insistente su un parco esclusivo pertinenziale adibito a giardino, camminamenti e parcheggio con piante secolari di circa mq. 4.800. Occupato. Prezzo base Euro 1.808.000,00 Offerta minima Euro 1.356.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/03/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 549/2016 **PP778206**

**MONSELICE - VIA RAMPÀ, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ RESIDENZIALE** autonoma composta al piano terra da ingresso, cucina, ripostiglio, locale di sgombero, scala a "L" e sul retro una corte esclusiva; al primo piano vi sono ripostiglio, bagno, due camere da letto e un poggiolo. Mq catastali 127, mq totali escluse aree scoperte 121. Per maggiori informazioni (dati catastali, ecc.) si prega di prendere visione dell'avviso di vendita e relativa perizia di

stima. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/04/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Rafaella Bressan tel. 0498154664 email r.bressan@studio-bressan.eu. Rif. RGE 13/2020 **PP778056**

**MONTEGROTTO TERME - VIA CONFIGLIACHI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** disposta ai piani terra e primo con garage in distacco, di mq. 209, il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva. Prezzo base Euro 154.500,00 Offerta minima Euro 115.875,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/03/22 ore 10:00. G.I. Dott.ssa A. G. Santel. Professionista Delegato Dott. R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 2025/2015 **PP776636**

**PADOVA - ZONA CENTRO VIA BEATO PELLEGRINO, 76/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo con pertinenziale cantina al piano terra e garage al piano terra facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Beato Pellegrino n. 76", di mq. 180. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 340.000,00 Offerta minima Euro 255.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/03/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 527/2018 **PP778348**

**PADOVA - ZONA CENTRO CORSO MILANO, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** su due livelli (divisibile in due unità) ai piani sesto e settimo, con terrazza e ripostiglio al piano ottavo, nonché cantine e garage al piano interrato. Occupato.

Prezzo base Euro 385.000,00 Offerta minima Euro 288.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 31/03/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email avv.stefania.faggian@gmail.com Rif. RGE 1223/2011 **PP777632**

**PADOVA - ZONA EST VIA CARLO MANDELLI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC CAMIN - ABITAZIONE** sul lato ovest, ai piani terra e primo con sottotetto non abitabile e garage al piano terra, di mq. 194. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 197.000,00 Offerta minima Euro 147.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/03/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Federico Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 65/2018 **PP776738**

**PADOVA - ZONA EST VIA GUIDO CARDAN, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC MORTISE - APPARTAMENTO** al piano terzo con locale soffitta al piano soffitta e garage al piano terra di mq. 122 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/03/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 345/2013 **PP778357**

**PADOVA - ZONA EST VIA VIGONOVESE, 69 - LOTTO A27) COMPENDIO IMMOBILIARE** sito in Padova, via Vigonovese n.69 costituito da un edificio su tre livelli fuori terra avente destinazione "aree per servizi di interesse generale - attrezzature sociali", denominato "Centro recupero S.Gregorio" e da terreni pertinenziali destinati a "verde

pubblico di interesse generale" per una superficie complessiva dell'intero compendio di mq.5.840. Attualmente l'immobile è occupato con regolare contratto di locazione. Si avvisa che le destinazioni urbanistiche di aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, a nuove infrastrutture e ad aree per servizi per le quali non siano stati approvati i relativi progetti esecutivi, nonché i vincoli preordinati all'esproprio, sono decadute il 29/5/2021 per il decorso di 5 anni dall'approvazione del Piano degli Interventi (art. 18, comma 7, L.R. n.11/2004). Occupato. Prezzo base Euro 512.500,00 Vendita senza incanto 30/03/22 ore 09:30. Liquidatore Volontario Dott Gianluca Orrù. Per info tel. 0498991811, PEC: consorziozip@legalmail.it - geom. Pietro Francescon e-mail: francescon@zip.padova.it Rif. Liquidazione CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE E PORTO FLUVIALE DI PADOVA IN LIQUIDAZIONE **PP778079**

**PADOVA - ZONA NORD VIA ALTICHIERI DA ZEVIO, 61/4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC SAN LORENZO - APPARTAMENTO** al piano terra e primo di mq. 41. Libero. Prezzo base Euro 26.000,00 Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/04/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio L. Mazzari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 66/2019 **PP778514**

**PADOVA - ZONA NORD VIA ANTONIO STRADIVARI, 6 INT. 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC ARCELLA - APPARTAMENTO** al piano primo con annesso ripostiglio (n. 3) al piano terra e garage (n. 4) al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Stradivari", di mq. 114. Libero. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/03/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista

Delegato Dott.ssa Marianna Russo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 8/2015 **PP778042**

**PADOVA - ZONA NORD VIA CARLO DOLCI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** al piano primo, facente parte del fabbricato, di mq. 77 circa. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 46.000,00 Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/03/22 ore 10:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio M. Holler. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 221/2012 **PP776640**

**PADOVA - ZONA OVEST VIA AMPERE ANDREA MARIA, 36/14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC CHIESANUOVA - APPARTAMENTO** al piano terzo e garage al piano seminterrato di mq. 41, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Garda". Libero. Prezzo base Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/03/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio F. Vomiero. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 444/2019 **PP778360**

**PADOVA - ZONA OVEST VIA EUGENIO BARSANTI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ** della quota di 1/3 di Casa singola dotata di scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 21.500,00 Offerta minima Euro 16.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/04/22 ore 14:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Romina Trentin tel. 0498910947 email romina.trentin@gmail.com. Rif. FALL 56/2019 **PP778517**

**PADOVA - ZONA OVEST VIA NEWTON ISACCO, 32 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terzo di fabbricato condominiale, composto da: corridoio di accesso, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato; cantinola al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/03/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Zoppelli tel. 0498754211 email elena.zoppelli@gmail.com. Rif. RGE 116/2020 **PP776744**

**PADOVA - ZONA OVEST VIA STANISLAO CANNIZZARO, 20 SCALA B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUARTIERE BRUSEGANA - APPARTAMENTO** al piano primo (piano rialzato) e garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Millo", di mq. 98. Occupato dal debitore e da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 101.000,00 Offerta minima Euro 75.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/03/22 ore 12:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio E. Zecchinato Gallo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 138/2020 **PP776768**

**PADOVA - ZONA SUD-OVEST VIA SIRACUSA, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI PROPRIETÀ SUPERFICIARIA PER L'INTERO DELLE DUE UNITÀ IMMOBILIARI AD USO DI CIVILE ABITAZIONE**, costituite da due appartamenti, con annessi rispettivi ripostigli, costituite da: monolocale, wc, cottura e poggiolo al piano nono, la prima, disimpegno, bagno, wc, soggiorno, cucina ed una camera al piano nono, la seconda. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/03/22 ore 14:00. G.I. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista

Delegato Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 11686/2007 **PP778192**

**PADOVA - VIA BENATO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO:** ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, bagno, servizio, balcone, tre camere per una superficie commerciale lorda complessiva di 100 mq circa e un'altezza di 2,80 m; Garage di 18 mq. Prezzo base Euro 66.800,00 Offerta minima Euro 50.100,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/04/22 ore 15:30. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott.ssa Paola Carpanese tel. 0498753504 email studio@carpanese.eu. Rif. RGE 295/2020 **PP778050**

**PIOMBINO DESE - VIA ROMA, 186/3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** ai piani primo e secondo (sottotetto non abitabile) di mq. 89 circa. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/03/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Federico Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 717/2012 **PP776739**



**PIOVE DI SACCO - VIA CRISTO, 12 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) 1/1 IMMOBILE ABITATIVO, 1/1 garage e 2/3 magazzino a Piove di Sacco (PD) Via Cristo, 12. Prezzo base Euro 159.546,00 Offerta minima Euro 119.656,00. Vendita senza incanto 15/03/22 ore 15:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott.ssa Anna**

Maria Grazian tel. 0499336324 email annagrazian@alice.it Rif. FALL 84/2018 **PP777352**

**PIOVE DI SACCO - VIA CASE, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO EDILIZIO** insistente su area coperta e scoperta di pertinenza di catastali mq. 3.800 e costituito da un fabbricato residenziale suddiviso in tre appartamenti ai piani terra e primo, di commerciali mq. 339; un fabbricato ad un solo piano fuori terra composto da un magazzino e da un ricovero attrezzi in precarie condizioni, di commerciali mq. 674; un garage e un deposito in corpi staccati in precarie condizioni; un terreno adiacente di catastali mq. 1.010. Prezzo base Euro 333.000,00 Offerta minima Euro 249.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/03/22 ore 12:00. G.I. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 6446/2013 **PP778345**

**PIOVE DI SACCO - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terzo composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, corridoio e terrazza per una sup. commerciale complessiva di mq. 114. Cantina/garage al piano terra e posto auto esclusivo di mq. 25. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/03/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Rampazzo tel. 0497400282 - www.pageg.org email info@pageg.org. Rif. RGE 244/2020 **PP776645**

**PONTE SAN NICOLÒ' - VIA ANTONIO NORBIATO, 86 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA SINGOLA** disposta ai piani terra e

primo, garage al piano terra di mq. 136, insistente su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 340. Libero. Prezzo base Euro 131.000,00 Offerta minima Euro 98.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/04/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 439/2018 **PP778608**

**PONTELONGO - VICOLO DEL VOTO 1676, 41/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra e garage in distacco al piano terra di mq. 111. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/03/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 136/2020 **PP777349**

**PONTELONGO - VIA GASPARE GOZZI, 289/C/5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo e garage al piano primo sottostrada facenti parte del fabbricato condominiale denominato "San Nicola" di mq. 100 ca. Quota di proprietà pari a 1/80 dell'area destinata a verde e posti macchina. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/04/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 506/2015 **PP778979**

**ROVOLON - VIA MADONNINA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) ABITAZIONE** ai piani terra e primo di mq. 235, garage in corpo staccato di mq. 40, con area coperta e scoperta esclusiva dimq. 1.190, oltre al terreno annesso di catastali mq. 12.659.

Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 224.000,00 Offerta minima Euro 168.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/03/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio A. Nazari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 627/2014 **PP776752**

**SACCOLONGO - VIA PER RUBANO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** su due livelli ai piani terra e primo con due garages di mq. 183. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00 Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/04/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott.ssa Emanuela Lo Buono. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 361/2019 **PP778683**

**SAN GIORGIO IN BOSCO - VIA U. FOSCOLO, 141 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** sul lato sud, disposta ai piani terra e primo, garage al piano terra con area coperta e scoperta di pertinenza di mq. 163,57. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 83.000,00 Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/03/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 563/2014 **PP776950**

**SAN PIETRO IN GU - VIA VERDI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo, un garage e un ripostiglio al piano terra, un lastrico solare al piano primo, con aree cortilizie, di mq. 177,61. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 94.000,00 Offerta minima Euro 70.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/03/22 ore 13:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Not. Alessia Callegari.

Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 482/2017 **PP778120**

**SANTA GIUSTINA IN COLLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA COMMERCIALE, 78/B - LOTTO 1) ABITAZIONE** ai piani terra e primo di 126,5 mq., quattro magazzini al piano terra di mq. 21, mq. 21, mq. 29 e mq. 77, nonché altro magazzino ai piani terra e primo di mq. 161. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 102.000,00 Offerta minima Euro 76.500,00. **VIA RIBIANCO, 7 - LOTTO 2) ABITAZIONE** ai piani seminterrato, terra e primo con scoperto di 237 mq, due garages al piano seminterrato di mq 25 e di 21 mq. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 94.000,00 Offerta minima Euro 70.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/04/22 ore 14:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio V. Zafarana. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 198/2014 **PP778840**

**SELVAZZANO DENTRO - VIA RAFFAELLO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE** con pertinenze accessorie, facente parte di un fabbricato unifamiliare a destinazione residenziale di tipologia a blocco (villetta singola) con annesso garage e scoperto esclusivo di circa 400 mq. Superficie commerciale complessiva di 213,45 mq. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 120.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 18/03/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luca Voltan tel. 0498307023 email avv.lucavoltan@gmail.com. Rif. RGE 210/2020 **PP776757**

**TOMBOLO - VIA PIER FORTUNATO CALVI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** costituita da piano terra e primo con area

coperta esclusiva di mq 102. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/03/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio M. Holler. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 1300/2012 **PP776644**

**TOMBOLO - VIA ROMA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) ABITAZIONE** con laboratorio così composta: al piano terra due vani laboratorio e vano di ingresso con corpo scale per il piano superiore, oltre a un ripostiglio, uno sgombero con accesso carrabile e un corpo scale che conduce al piano interrato, ove sono presenti una cantina e la centrale termica; al piano primo: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, due ripostigli, camera matrimoniale, seconda camera, un bagno, e un terrazzino non praticabile. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/03/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Zoppelli tel. 0498754211 email elena.zoppelli@gmail.com. Rif. RGE 238/2016 **PP776746**

**TORREGLIA - VIA UGO FOSCOLO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI APPARTAMENTO** al primo piano, con accesso da vano scale esterno, e cortile esclusivo; l'unità è composta da ingresso, disbrigo, due camere, soggiorno, cucinino, bagno, lavanderia con wc, solaio al quale si accede al sottotetto ad uso deposito, due pogggioli, piccolo giardino e zona adibita a parcheggio. Occupato. Prezzo base Euro 72.750,00 Offerta minima Euro 54.562,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/03/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E.

Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luca Voltan tel. 0498307023 email avv.lucavoltan@gmail.com. Rif. RGE 157/2019 **PP777365**

**TREBASELEGHE - VIA DUINI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE**, facente parte del complesso condominiale eretto sull'area, coperta e scoperta, di 1.360 mq. All'unità immobiliare si accede dal piano terra ed è costituita da: soggiorno-cucina con poggolo, un bagno, n. 2 camere da letto, un ripostiglio con poggolo ed una terrazza chiusa con vetro e legno a formare un ulteriore vano ripostiglio. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/03/22 ore 13:00. G.I. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 15069/2009 **PP776952**

**VESCOVANA - VIA GARIBALDI, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** al piano terra e primo con area coperta e scoperta esclusiva, garage e accessori in corpo staccato, di mq 221; annesso appezzamento di terreno adibito ad orto di catastali mq 403. Cl. en. G. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 31.000,00 Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/03/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 438/2012 **PP776946**

**VIGONZA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA E. MEDI, 4 - OTTO 1) APPARTAMENTO** al piano secondo con garage al piano terra e locale soffitta al piano terzo di mq. 102,45. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. **VIA E. MEDI, 7 - LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano secondo con garage al

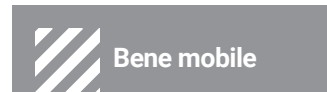
piano terra e locale soffitta al piano terzo di mq. 93,82. Libero. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/04/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 406/2017 **PP778612**

**VIGONZA - ACCESSO DA VIA VENEZIA, 93/8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terzo e garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Annie", di mq. 100. Libero. Prezzo base Euro 46.500,00 Offerta minima Euro 41.850,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/03/22 ore 12:30. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Liquidatore Giudiziario Dott. Pier Alberto Bacco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. Composizione crisi 14/2021 **PP777869**

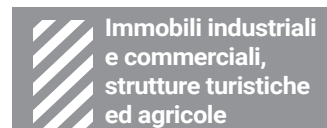
**VIGONZA - VIA LUGANEGA, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI VECCHIO FABBRICATO RURALE** disposta ai piani terra e primo di mq. 94. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 47.000,00 Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/04/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 112/2020 **PP778220**

**VILLAFRANCA PADOVANA - VIA PONTEROTTO, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo di mq. 104. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 87.000,00 Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/03/22 ore 11:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio M. Holler. Curatore

Fallimentare Dott. Giovanni Pege tel. 0497294244 email segreteria@studiopege.it. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. FALL 19/2020 **PP778233**



**BENI MOBILI - LOTTO 1)** Transpallet in metallo + Tagliasiepe + Lotto di mobili arredamento per ufficio + Lotto di apparecchiatura elettronica ed informatica + Motori e Ricambi per bus ed autoveicoli. Prezzo base Euro 8.369,90 **LOTTO 2)** FIAT DUCATO gasolio + FIAT DOBLO' gasolio + FIAT MULTIPLA benzina metano. Prezzo base Euro 2.200,00 Vendita senza incanto 18/03/22 ore 15:00. G.D. Dott. ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Emmi Selmin tel. 049661173 email emmi.selmin@gmail.com. Rif. FALL 102/2020 **PP778836**



**AGNA - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO UFFICIO** disposta al piano terra con cortile esclusivo, di mq. 34. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 31/03/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 760/2017 **PP778217**

**ALBIGNASEGO - VIA DELL'ARTIGIANATO, 10 - LOTTO 1) TRATTASI DI UN IMMOBILE INDUSTRIALE** situato nel Comune di Albignasego (PD) lungo la S.S. 16. Il fabbricato è adibito alla vendita di autoveicoli nuovi ed usati (si veda perizia allegata). Libero. Prezzo base Euro 761.600,00 Offerta minima Euro 571.200,00. Vendita senza incanto 28/03/22 ore 10:00.

G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Grigolin tel. 0498760206 email quagliato@studiosca.net. Rif. CP 49/2014 **PP778562**

**BORGORICCO - VIA ROMA, 163 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - 100% PROPRIETÀ SUPERFICIARIA: CAPANNONE** ad uso serra; diritto di superficie su un'area estesa 1.214 mq su cui insiste il capannone. Prezzo base Euro 165.000,00 Offerta minima Euro 123.750,00. Vendita senza incanto 25/03/22 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott Davide lafelice tel. 0499566199 email iafelice@studiofip.it. Rif. FALL 19/2021 **PP778606**

**CANDIANA - VIALE DELL'ARTIGIANATO II STRADA, 4/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE ARTIGIANALE**, precisamente la porzione Est, disposta al solo piano terra di commerciali mq. 1.000 con altezza di mt. 4.90. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 240.000,00 Offerta minima Euro 180.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/03/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio M. Holler. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 483/2019 **PP776643**

**CERVARESE SANTA CROCE - LOCALITA' FOSSONA, VIA ROMA N. 152-154 (GIÀ VIA ROMA 114) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE ARTIGIANALE** composto da negozio con uffici e locali accessori, un laboratorio con uffici, magazzino con caveau, altro magazzino e ripostiglio. Prezzo base Euro 168.750,00 Offerta minima Euro 126.562,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/03/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott. Cristiano Lupi tel. 0495207616 email cl@lupistudio.it. Rif. CP 33/2014 **PP777015**



**CODEVIGO - VIA VOLPARA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) LABORATORIO ARTIGIANALE** con corpo uffici/ soppalco interno e scoperto esclusivo, sup. circa 390 mq. Accesso alla strada promiscuo con area cortilizia mapp. 380 e mapp. 371 confinante. Ubicato in zona "impropria", prettamente agricola e/o legata alla coltivazione di fondi. Occupato. Prezzo base Euro 100.000,00 Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 31/03/22 ore 15:30. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Michele Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com. Rif. RGE 405/2018 **PP777243**

**FONTANIVA - VIA ROMA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE GIÀ ADIBITO A BIRRERIA/PANINOTECA**, colpito da incendio, disposto al piano terra con locali ad uso magazzino e servizi al piano primo sottostada, e cortile esclusivo di commerciali mq. 528. Libero. Prezzo base Euro 168.000,00 Offerta minima Euro 126.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/03/22 ore 11:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 278/2019 **PP778367**

**LIMENA - VIA A.VOLTA, 21 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - FABBRICATI AD USO MAGAZZINO E LABORATORIO** (uno attrezzato come ufficio, esposizione, area deposito, ricovero carrelli, l'altro ad uso magazzino-laboratorio). Libero. Prezzo base Euro 192.000,00 Offerta minima Euro 144.000,00. Vendita senza incanto 31/03/22 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Rafaella Bressan tel. 0498154664 email r.bressan@studio-bressan.eu. Rif. FALL 289/2014 **PP778058**

**LOREGGIA - VIA BOSCALTO OVEST, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

**SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LABORATORIO** con uffici, servizi e annesso magazzino al piano terra di mq. 770 con area coperta e scoperta di pertinenza ad uso cortile e passaggio di complessivi mq. 3.153. Parzialmente occupato senza titolo. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/03/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Marianna Russo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 42/2017 **PP776775**



**MASERA' DI PADOVA - VIA CONSELVANA ANGOLO CON VIA VOLTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TRATTASI DI PORZIONE DI CAPANNONE ARTIGIANALE**, destinata a ristrutturazione per uso commerciale, ubicata in Maserà di Padova, in Via Conselvana, all'angolo con Via A. Volta. L'unità si presenta attualmente al grezzo, priva di pavimenti, di impianti e di serramenti, in alcuni punti priva di intonaci. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/04/22 ore 14:30. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Carpanese tel. 0498753504 email studio@carpanese.eu. Rif. RGE 115/2018 **PP778044**

**MESTRINO - VIA GALILEO GALILEI, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO COMMERCIALE** di grande distribuzione su tre piani con ampia vetrina fronte strada, con area di carico e scarico, parcheggio, cabina Enel. Locali espositivi: 2.083 mq, Uffici e accessori: 116 mq, Terrazza e tettoia: 90 mq, Scoperto: 1.790

mq. Superficie commerciale: 2.375 mq. Prezzo base Euro 830.000,00 Offerta minima Euro 622.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/03/22 ore 14:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Emmi Selmin tel. 3381479008 email emmi.selmin@gmail.com. Rif. RGE 338/2019 **PP776765**

**MONSELICE - VIA LOMBARDIA, 25 - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO COMMERCIALE**, ben collegato alla viabilità extraurbana (S.S. 16 Adriatica, S.R. 104 Monselice Mare). Il lotto di pertinenza del fabbricato ha una superficie catastale di mq 3.750. L'area scoperta è asfaltata e destinata a parcheggi ed aree manovra. Libero. Prezzo base Euro 1.020.000,00 Offerta minima Euro 765.000,00. Vendita senza incanto 15/03/22 ore 12:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott. Cristiano Desiderà tel. 049663617 email cristiano.desidera@ferrinassociati.it. Rif. CP 18/2017 **PP778344**

**PADOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ZONA CENTRO CORSO MILANO, 54 - LOTTO 1) MAGAZZINO** al piano primo (ammezzato) di mq. 77, facente parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Nettuno". Libero. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. **LOTTO 2) 2 LOCALI** accostati al piano primo (ammezzato), **AD USO MAGAZZINO** di complessivi mq. 130, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Nettuno". Occupato con titolo. Prezzo base Euro 140.000,00 Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 04/04/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio E. Carrucciu. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 254/2020 **PP778498**

**PADOVA - ZONA CENTRO RIVIERA MUGNAI (DEI), 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA**

**MISTA - LOTTO 2)** Il bene in esame è ubicato in riviera dei Mugnai 2 ed ha un l'ingresso diretto alla scala da Piazzetta Sartori. L'ubicazione, seppur centrale, sconta la posizione defilata rispetto alla limitrofa zona commerciale di maggior pregio. Un secondo ingresso, con possibilità di accedere anche con materiale ingombrante, è dall'entrata dell'autorimessa su Riviera Mugnai attraverso un ampio vano condominiale usato come deposito di biciclette. Si tratta di un **MAGAZZINO** posto al piano interrato del condominio Mugnai. Come detto l'ingresso in piazzetta Sartori è da una porta collegata direttamente al vano scala condominiale che, al piano interrato, porta all'ampio vano comune utilizzato come deposito di biciclette. Dal vano comune attraverso una porta di circa 2 metri di larghezza, metallica a due ante, si accede al magazzino che è un locale unico. Le finiture sono di tipo ordinario con piastrelle in monocottura di piccola dimensione a pavimento, intonaco al civile, impiantistica di base. Il locale, che è alto circa 3,00 m, non ha comunicazione diretta con l'esterno e prende luce da una bocca di lupo dotata di finestre in alluminio anodizzato. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 18/03/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. M. Bisin tel. 042985455 email mattia@studiobisin.it. Rif. FALL 69/2019 **PP777345**

**PADOVA - ZONA EST VIA GIOVANNI RANDACCIO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AZIENDA** composta da: ristorante al piano terra per mq. 488, al piano interrato locali magazzino, spogliatoi e servizi per mq.397, una tettoia di mq. 40, scoperto di pertinenza esclusiva; beni mobili elencati e stimati nell'inventario; avviamento commerciale. Libero. Prezzo base Euro 578.000,00 Offerta minima Euro 433.500,00. Vendita telematica sincrona

mista senza incanto 15/03/22 ore 15:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio C. Cassano. Curatore Fallimentare Maria Cristina Donà. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. FALL 153/2019 **PP777871**

**PADOVA - ZONA SUD-OVEST VIA MILAZZO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' COMMERCIALE** di circa mq. 171 sita al piano terra, alla quale compete l'uso esclusivo di tre posti auto esterni e che comprende porzioni di due immobili confinanti. Libero. Prezzo base Euro 143.000,00 Offerta minima Euro 107.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 31/03/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. S. Faggian tel. 049-8774383 email [avv.stefania.faggian@gmail.com](mailto:avv.stefania.faggian@gmail.com). Rif. RGE 19/2021 **PP777374**



**PIOMBINO DESE - VIA MUSSA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO EDILIZIO AD USO ARTIGIANALE-INDUSTRIALE**, da ristrutturare, composto da più corpi adiacenti disposti su due piani fuori terra di mq. 1.055 e una volumetria di mc 3465, con aree coperte e scoperte pertinenziali e annesso terreno di complessivi mq. 2.165. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/03/22 ore 11:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio L. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 638/2015 **PP776658**

**RUBANO - LOCALITA' SARMEOLA, VIA CARDINAL BORROMEI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE AD USO NEGOZIO** con antistante cortile esclusivo di mq. 87. Occupato. Prezzo base Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/03/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 197/2020 **PP777622**

**SAN PIETRO IN GU - VIA TASCA, 53/55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO AD USO LABORATORIO ARTIGIANALE** con cortile esclusivo di pertinenza, composto da due livelli di piano ed esistente su lotto di terreno pertinenziale della superficie nominale di mq. 826. Libero. Prezzo base Euro 210.000,00 Offerta minima Euro 157.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/03/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Zoppelli tel. 0498754211 email [elena.zoppelli@gmail.com](mailto:elena.zoppelli@gmail.com). Rif. RGE 840/2014 **PP776682**

**SANTA GIUSTINA IN COLLE - VIA POMAROLO, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UFFICIO** ai piani terra e primo, con corte esclusiva, per una superficie commerciale di 144 mq. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/04/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio V. Zafarana. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 198/2014 **PP778841**

**TERRASSA PADOVANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA MARCONI, 1 - LOTTO 1) LOCALE AD USO NEGOZIO**

al piano terra di mq. 267; locale ad uso magazzino e deposito al piano primo di mq. 263; altro locale ad uso magazzino e deposito al piano secondo di mq. 87. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 207.000,00 Offerta minima Euro 155.250,00. **LOTTO 2) LOCALE AD USO NEGOZIO** al piano terra di mq. 81 e locale ad uso magazzino e servizi al piano primo, quest'ultimo abusivamente adibito a residenziale di mq. 88. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 132.000,00 Offerta minima Euro 99.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/03/22 ore 16:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 229/2020 **PP776743**

**TOMBOLO - VIA ROMA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) NEGOZIO** al piano terra costituito da un unico vano vetrinato, collegato, sul retro, ad un disimpegno con scala in legno, dalla quale si può raggiungere il piano superiore, costituito da due vani finestrati. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00 Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/03/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Zoppelli tel. 0498754211 email [elena.zoppelli@gmail.com](mailto:elena.zoppelli@gmail.com). Rif. RGE 238/2016 **PP776747**

**URBANA - FRAZIONE S. SALVARO, VIA S. SALVARO, 1456-1458 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) MAGAZZINO** di mq 130 con area coperta e scoperta esclusiva di cat. mq 1.200. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00 Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/03/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 -

www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 787/2012 **PP778196**



**ALBIGNASEGO - VIA SAN PIO X, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** di superficie di circa mq. 2029, tutt'ora incolto, con la presenza di alcuni alberi, il cui accesso avviene da una servitù esistente e costituita da una stradina di ghiaia larga circa 5 m a servizio anche di altre proprietà. Libero. Prezzo base Euro 10.350,00 Offerta minima Euro 7.762,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/03/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.I. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Rampazzo tel. 0497400282 - www.pageg.org email info@pageg.org. Rif. PD 8712/2018 **PP776651**

**CADONEGHE - LOCALITA' BAGNOLI, CON ACCESSO DA VIA BAGNOLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO** privo di sovrastanti costruzioni, di mq. 1.159. Prezzo base Euro 6.954,00 Offerta minima Euro 5.215,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/03/22 ore 10:00. G.I. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Zecchinato Gallo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 4602/2019 **PP776771**

**CERVARESE SANTA CROCE - LOCALITA' FOSSONA, ANGOLO STRADA PROVINCIALE 38 E VIA SERRAVALLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 26) LOTTO DI TERRENO** edificabile privo di sovrastanti costruzioni di mq. 3.600 e una potenzialità edificatoria di circa mc. 7.200. Prezzo base Euro 156.000,00 Offerta minima 117.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/03/22

ore 15:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio A. Nazari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 627/2014 **PP776753**



**CODEVIGO - VIA VOLPARA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** di circa 4.700 mq gravato da servitù di passaggio pedonale e carroia. Occupato in base a contratto di affitto decennale. Coltivato ad ortaggi. Occupato. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 31/03/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Michele Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com. Rif. RGE 405/2018 **PP777242**

**COPPARO - ACCESSO DALLA PODGORA, SNC - LOTTO 3) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA-AREA EDIFICABILE** di tot. mq 2620. Libero. Prezzo base Euro 29.250,00 Offerta minima Euro 21.937,50. Vendita senza incanto 05/04/22 ore 14:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Rag. Flavia Morazzi tel. 0499568231 email flaviamorazzi.st@gmail.com. Rif. FALL 19/2012 **PP778060**

**FONTANIVA - LOCALITA' SAN GIORGIO IN BRENTA, LUNGO VIA PESCHIERA ALL'ALTEZZA DEL CIVICO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE** di mq. 18.018 e una cubatura disponibile complessiva di mc. 16.773; per la piena proprietà: partic. 63, 133 e 353; per la nuda proprietà, spettando l'usufrutto generale vitalizio a soggetto terzo nato il 18 febbraio 1936: partic. 497. Prezzo base Euro 318.000,00 Offerta minima Euro 238.500,00. Vendita telematica sincrona mista

senza incanto 31/03/22 ore 14:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 342/2017 **PP778214**

**GALZIGNANO TERME - VIA CAPITELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** di mq. 1.810. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/03/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 601/2016 **PP778347**

**LIMENA - VIA PRAIMBOLE, 45 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA INDIVISA DI 2/8 DI TERRENI AGRICOLI** oltre a piccolo fabbricato con accesso da via praimbole. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 15/03/22 ore 10:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Andrea Fasan tel. 0498239611 email afasan@kpmg.it. Rif. FALL 146/2020 **PP777424**

**PADOVA - ZONA EST VIA DOMENICO PIVA - LOTTO A14) LOTTO DI TERRENO** edificabile per la costruzione di un edificio plurifamiliare sito in Comune di Padova (PD), via Piva in località Granze di Camin e destinato dalla vigente pianificazione urbanistica a "residenziale di completamento 4" di superficie mq. 838 circa. Si avvisa che le destinazioni urbanistiche di aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, a nuove infrastrutture e ad aree per servizi per le quali non siano stati approvati i relativi progetti esecutivi, nonché i vincoli preordinati all'esproprio, sono decadute il 29/5/2021 per il decorso di 5 anni dall'approvazione del Piano degli Interventi (art. 18, comma 7, L.R. n.11/2004). Libero. Prezzo

base Euro 70.000,00 Vendita senza incanto 30/03/22 ore 10:30. Liquidatore Volontario Dott. Gianluca Orrù. Per info tel. 0498991811, PEC: consorziozip@legalmail.it - geom.Pietro Francescone-mail: francescon@zip.padova.it Rif. Liquidazione CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE E PORTO FLUVIALE DI PADOVA IN LIQUIDAZIONE **PP778080**

**PIOVE DI SACCO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - VIA CRISTO - LOTTO 2) 1/1 TERRENO AGRICOLO** mq 5097. Prezzo base Euro 25.485,00 Offerta minima Euro 19.114,00. **LOTTO 3) 1/1 TERRENO AGRICOLO** mq 4096 e porzione di mq 1000 in zona C1. Prezzo base Euro 52.480,00 Offerta minima Euro 39.360,00. Vendita senza incanto 15/03/22 ore 15:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott.ssa Anna Maria Grazian tel. 0499336324 email annagrazian@alice.it Rif. FALL 84/2018 **PP777353**

**POLVERARA - ACCESSO VIA SABBIONI IN PROSSIMITÀ DEL CIVICO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO** a destinazione agricola con insistente manufatto (tettoia in lamiera), per una superficie catastale di mq. 25.995, reale mq. 25.202. Prezzo base Euro 128.000,00 Offerta minima Euro 96.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/03/22 ore 13:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio M. Holler. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 319/2020 **PP777627**

**PONTE SAN NICOLÒ' - LUNGO VIA TRIESTE, LATERALE DELLA STRADA PROVINCIALE, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO** privo di sovrastanti costruzioni di mq. 7.123. Prezzo base Euro 38.000,00 Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/03/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@

apepnotai.it. Rif. CC 5951/2017 **PP777344**

**SAN GIORGIO IN BOSCO - VIA ROARA, 711 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - APPEZZAMENTO DI TERRENO** seminativo di forma rettangolare di circa are 60 ca 36. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 29/03/22 ore 16:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. ssa Margherita Chiavegato tel. 0497355584 email margherita.chiavegato@gmail.com. Rif. FALL 236/2014 **PP778604**

**SELVAZZANO DENTRO - ACCESSO VIA PRALUNGO ALL'ALTEZZA DEL CIV., 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO** in zona agricola, privo di sovrastanti costruzioni ed incolto, per una superficie catastale di mq. 10.817. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/03/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 197/2020 **PP777624**

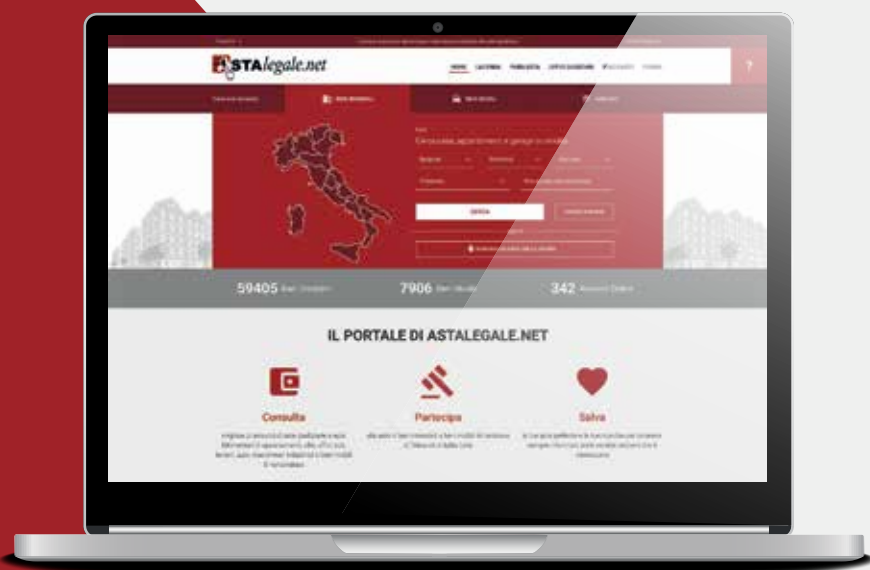
**VILLAMARZANA - VIA MAESTRI DEL LAVORO - LOTTO A6) LOTTO DI TERRENO** di ampie dimensioni urbanizzato per la costruzione di edificio per attività produttive, sito in comune di Villamarzana (RO), via Maestri del Lavoro, in prossimità del casello di Rovigo sud dell'autostrada A13 Padova Bologna, ubicato all'interno di una lottizzazione industriale e destinato dalla vigente pianificazione urbanistica a "zona industriale artigianale" di superficie complessiva di mq 59.175 circa. Libero. Prezzo base Euro 1.526.715,00 Vendita senza incanto 30/03/22 ore 10:00. Liquidatore Volontario Dott. Gianluca Orrù. Per info tel. 0498991811, PEC: consorziozip@legalmail.it - geom.Pietro Francescone-mail: francescon@zip.padova.it Rif. Liquidazione CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE E PORTO FLUVIALE DI PADOVA IN LIQUIDAZIONE **PP778081**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net



[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



### aste VIP

Le aste più significative e in promozione



### disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



### geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



### multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



### punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 114  
Febbraio 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)