



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI ISERNIA



### Abitazione e box

**CAPRACOTTA (IS) - VIA RISORGIMENTO, 62 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie calpestabile di 86 mq, posto al piano secondo di un fabbricato, composto da soggiorno, cucina non abitabile, due vani letto, un bagno, disimpegno e un ripostiglio. Appartamento munito di balcone prospiciente strada secondaria ad uso vicinale. Prezzo base Euro 56.527,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.395,25. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 12:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ugo Marinelli tel. 0859151557. Rif. RGE 4/2021 **IA780268**

**CAPRACOTTA (IS) - VIA VERRINO, 3** - Piena proprietà dei beni: - **FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** piano 3-4-S1, cat.

A/3, vani 6, costituito da un appartamento e un sottotetto; - **FABBRICATO GARAGE / CANTINA** piano T, cat. C/6, consistenza 6 mq, costituito da un garage, una cantina e un locale tecnico. Prezzo base Euro 62.194,24. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.645,68. Vendita senza incanto 20/04/22 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Nini. Custode Giudiziario Avv. Sara Nini tel. 0865415652. Rif. RGE 80/2012 **IA778797**



**CASTEL DEL GIUDICE (IS) - LOTTO 1) AUTORIMESSA** - mq. 27. Prezzo base Euro 17.226,64. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.919,98. **LOTTO 2) ABITAZIONE** mq. 58. Prezzo base Euro 48.194,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.145,64. **LOTTO 3) ABITAZIONE** mq. 63. Prezzo base Euro 58.264,66. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.698,50. **LOTTO 4) ABITAZIONE** mq. 62. Prezzo base Euro 56.264,66. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.198,50. **LOTTO 5) ABITAZIONE.** Prezzo base Euro 56.194,14. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.145,61. Vendita senza incanto 22/04/22 ore 18:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Pina Sosto Archimio tel. 0865229109. Rif. RGE 30/2020 **IA779953**

**CONCA CASALE (IS) - VIA STEFANO TAVERNESE N. 9 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ** per

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



la quota 1/1 del **FABBRICATO**, categoria A/2, **ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**, consistenza 6,5 vani, piano T-1. Prezzo base Euro 44.957,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.717,75. Vendita senza incanto 22/04/22 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Meri Pellegrino tel. 3392494963. Rif. RGE 45/2019 **IA780396**



**FROSOLONE (IS) - FRAZIONE S. PIETRO IN VALLE - VIA ROMA, 1 - APPARTAMENTO** di tipologia A4, al piano secondo e terzo con pertinenza al piano terra comunicanti tra di loro tramite vano scala di proprietà; 2° piano costituito da una cucina, un soggiorno, due camere da letto, due W.C., due ripostigli, un corridoio di ingresso e disimpegno ed una scala di accesso con altezza utile interna di metri 2,80; 3° piano costituito da una cucina, una camera da letto, un soggiorno, un W.C., una scala di accesso, un corridoio e disimpegno, con altezza media interna di metri 2,35. Il Piano terra è costituito da autorimessa tipologia C/6 classe 2. Prezzo base Euro 51.782,28. Offerta minima: Euro 38.836,71. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Feliciano d'Eboli, tel. 0865299603 / 3381716159. Rif. RGE 70/2011 **IA778993**

**FROSOLONE (IS) - VIA TESTE, 2 - LOTTO 1) IMMOBILE 1/ APPARTAMENTO** destinato ad abitazione piano 1, vani 6,5 censito in catasto al foglio 69 particella 512,sub 3 superficie lorda 130 mq., superficie utile 119 mq. sup. terrazzi e balconi 22,5 mq. rendita catastale €.453,19. Occupato dai proprietari ed intestatari. Prezzo base Euro 70.793,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.094,75. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Avv. Mariagrazia Bove tel. 0865234236 (dalle ore 15:00 alle ore 16:00).Rif. RGE 11/2018 **IA779935**

**FROSOLONE (IS) - FRAZIONE VALLECUPA - A) ABITAZIONE** di mq.128,07 per la quota di 1/1 di piena proprietà, facente parte di un fabbricato a schiera, costituito da cantina/cucina rustica e bagno al piano terra, soggiorno/pranzo, cucina, bagno e balconi al piano primo, tre camere, bagno, disimpegno e balconi al piano secondo oltre a piccola area di pertinenza esterna; **B) AUTORIMESSA** di mq. 32,00 per la quota di 1/1 di piena proprietà, con accesso indipendente, comunicante al piano terra con l'abitazione. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima: Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 22/04/22 ore 18:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicandro Biasiello tel. 0865909389. Rif. RGE 43/2019 **IA780410**

**ISERNIA (IS) - VIA RIZIERO DI MARZIO, 1 - APPARTAMENTO** che si compone di ingresso in sala con cucina a vista, una camera da letto ed un bagno, inoltre è presente un'ampia area esterna in parte pavimentata ed in parte adibita a giardino. Prezzo base Euro 60.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.675,00. Vendita senza incanto 26/04/22 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michelangelo Russo tel. 0865491337. Rif. RGE 19/2019 **IA779956**

**MACCHIA D'ISERNIA (IS) - CONTRADA COLLE SANTA CECILIA** - Diritti di piena proprietà per la quota 1000/1000 del **FABBRICATO**, cat. A/3, classe 2, cons. 9 vani, sup. cat. Mq. 273. Prezzo base Euro 190.000,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Cappellu tel. 0865413523. Rif. RGE 2/2018 **IA779985**

**MIRANDA (IS) - VIA COLLE, 20 - UNITÀ IMMOBILIARE** nel centro storico. Il fabbricato è composto da: un piano seminterrato adibito a cantina e legnaia; un piano terra composto da ingresso con scala, cucina e soggiorno; un primo piano composto da tre camere da letto e bagno; un secondo piano composto da altre tre camere da letto, bagno ed un ufficio. Il piano secondo è adibito ad affitta camere. Prezzo base Euro 64.451,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 48.339,00. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giulio De Bernardo tel. 0865299369. Rif. RGE 33/2014 **IA778772**

**MONTERODUNI (IS) - CONTRADA QUINTI - FABBRICATO** costituito da un piano seminterrato, un piano terra e un piano primo, collegati da una scala interna che ricalca lo stesso sedime per tutti i piani, e da tre scale di accesso esterne posizionate sul lato sud e est del fabbricato. Area esterna di pertinenza del fabbricato accessibile dalla Strada Statale S.S.158. Prezzo base Euro 63.688,55. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.766,41. Vendita senza incanto 21/04/22 ore 18:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Pina Sosto Archimio tel. 0865229109. Rif. RGE 22/2016 **IA779946**

**VENAFRO (IS) - VIA COLONIA GIULIA, 26-28 - PIENA**

**PROPRIETÀ PER L'INTERO DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**, piano terra e 1° piano, consistenza vani 7. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alfredo Iadanza Lanzaro tel. 0865451828 - 338.9839413. Rif. RGE 11/2019 **IA778795**



**LOTTO 2) IMMOBILE 2, UNITÀ IN CORSO DI COSTRUZIONE** piano 2, foglio 69, p.la 512, sub 4, superficie utile netta 123 mq. senza rendita catastale. Occupato dai proprietari ed intestatari. Prezzo base Euro 75.680,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.760,00. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mariagrazia Bove tel. 0865234236 (dalle ore 15:00 alle ore 16:00) Rif. RGE 11/2018 **IA779936**

**VENAFRO (IS) - VIALE VITTORIO EMANUELE III, 9 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ** per la quota 1/1 dell'area urbana di mq. 155, attigua ad un fabbricato costituito da diversi livelli. E' accessibile con autoveicoli dall'esterno dalla via comunale e a piedi, dal vano scala posto all'interno dell'attiguo fabbricato. L'area ha il fondo in cemento. Prezzo base Euro 6.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.650,00. Vendita senza incanto 22/04/22 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Meri Pellegrino tel. 3392494963. Rif. RGE 45/2019 **IA780397**



**AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI - LOTTO N.1 - IMPIANTO DI ASPIRAZIONE CON SILOS** - Prezzo intero lotto - Euro 25.312,50 oltre iva 22% 5.568,75 per un totale di euro 30.881,25. Offerta minima: Euro 30.881,25. **LOTTO N.2 - CABINA VERNICIATURA** - Prezzo intero lotto - Euro 9.492,19 oltre iva



**02.800.300**

numero dedicato

22% 2.088,28 per un totale di euro 11.580,47. Offerta minima: Euro 11.580,47. **LOTTO 3) n.4 PC DESKTOP.** Prezzo 63,29 oltre iva 22% per 13,92 per un totale di euro 77,21. Offerta minima: Euro 77,21. Vendita senza incanto 23/04/22 ore 11:00. G.D. Dott. ssa Michaela Sapiro. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Borrelli tel. 0865221907. Rif. FALL 8/2019 **IA778810**



**AGNONE (IS) - VIALE MARCONI 5 - (EX STRADA STATALE 86) ZONA INDUSTRIALE GIOVANNI PAOLO II - PIENA PROPRIETÀ del seguente BENE IMMOBILE E TERRENO** con lotto unico. Immobile: Zona Industriale Giovanni Paolo II (zona "D" del Piano di Fabbricazione vigente) categoria C/3 classe unica, consistenza mq. 344, superficie catastale mq. 447. Terreno: su cui insiste l'immobile graffiato suddetto particella n.633 confinante con la particella n.630, la particella n.469, la particella n.466, la particella n.596 e la particella n.600. Prezzo base Euro 86.328,45. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.746,34. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 17:30. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Di Girolamo tel. 335386739. Rif. RGE 7/2016 **IA779412**

**BAGNOLI DEL TRIGNO (IS) - CONTRADA PIANA SPINETE - IMMOBILE 1: OPIFICIO** - 768,25 mq - Piano T-1 - Cat. D/1 - Rendita 3.098,00; - **IMMOBILE 2: FABB RURALE** - 47,00 mq; - **IMMOBILE 3: TERRENO** - (proprietà 1/1). Foglio 11 - P.Illa 900 - Qualità Semin. Arbor. Classe 1 Sup. 4798,00 mq; - **IMMOBILE 4: TERRENO** - Fg11 - P.Illa 901 - Qualità Semin. Arbor Classe 1 Sup. 386,00 mq; - **IMMOBILE 5: TERRENO** - Fg 11 - P.Illa 897 - Qualità Seminativo Classe 2 Sup. 383,00 mq; - **IMMOBILE 6: TERRENO** - Fg 11 - P.Illa 906 - Qualità Seminativo Classe 1 Sup. 515,00 mq; - **IMMOBILE 7: TERRENO** - Fg 11 - P.Illa 333 - Qualità Seminativo Classe 1 Sup. 1010,00 mq; - **IMMOBILE 8: TERRENO** - Fg 11 - P.Illa 908 - Qualità Seminativo Classe 1 Sup. 978,00 mq; - **IMMOBILE 9: TERRENO** - Fg 11 - P.Illa 339

- Qualità Seminativo Classe 1 Sup 540,00 mq; - **IMMOBILE 10: TERRENO** - Fg 11 - P.Illa 842 - Qualità Vigneto Classe 1 Sup. 1170,00 mq; **IMMOBILE 11: TERRENO** - Fg 11 - P.Illa 340 - Qualità Seminativo Classe 1 Sup 1900,00 mq; - **IMMOBILE 12: TERRENO** - Fg 11 - P.Illa 337 - Qualità Seminativo Classe 3 Sup. 930,00 mq; - **Immobile 13: TERRENO** - Fg 11 - Particella 336 - Qualità Seminativo Classe 3 Sup. 550,00 mq; - **IMMOBILE 14: TERRENO** - Fg 11 - Particella 334 - Qualità Seminativo Classe 2 Sup. 1090,00 mq; - **IMMOBILE 15: TERRENO** - Fg 11 - P.Illa 331 - Qualità Seminativo Classe 3 Sup. 980,00 mq. Prezzo base Euro 321.550,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 241.162,50. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Tamasi tel. 0865413523. Rif. RGE 37/2019 **IA779980**

**CARPINONE (IS) - ZONA INDUSTRIALE - LOTTO 1) EDIFICIO** su due livelli in un'area recintata identificata al catasto con i dati catastali seguenti: Categoria D7 - rendita 14.056,00. Terreni di proprietà siti in Carpinone: Foglio 23 - P.Ille 960 di mq.165, p.Illa 990 di mq.4370, p.Illa 1192 di mq.120, p.Illa 1193 di mq. 2680, p.Illa 1197 di mq.45, p.Illa 1295 di mq.20. Prezzo base Euro 229.568,55. Offerta minima: Euro 229.568,55. Vendita senza incanto 23/04/22 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Michaela Sapiro. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Borrelli tel. 0865221907. Rif. FALL 8/2019 **IA778809**



**CASSINO (FR) - VIA ABATE ALIGERNO, SNC - LOCALE COMMERCIALE** a piano terra con servizi e deposito a piano soppalco. Il locale commerciale è di mq. 88 con un'altezza di mt. 4,30; il soppalco adibito a locali servizi, disimpegno e w.c. è di complessivi mq. 10 aventi un'altezza di mt. 1,95 ed è situato a quota +2,35 rispetto al locale principale. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima:

96.000,00. Vendita senza incanto 21/04/22 ore 10:00. G.D. Dott. ssa Michaela Sapiro. Curatore Fallimentare Dott.ssa Gemma Barone tel. 0865414206. Rif. FALL 7/2019 **IA778799**

**LOTTO 3) IMMOBILE 3, LOCALE COMMERCIALE** P.S1-S2mq. 207, foglio 69, p.Illa 512, sub 5, cat. C1, classe 3, rendita catastale €. 3.7020,35. Prezzo base Euro 200.974,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 150.730,50. **LOTTO 4) IMMOBILI 4,5,6,7 (INDIVISIBILI).** **IMMOBILE 4, FABBRICATO COMMERCIALE** piano T-S1, foglio 69, p.Illa 512, sub 7 e p.Illa 927, sub 3 graffate, cat. D8, rendita catastale €.10.342 **IMMOBILE 5, LASTRICO SOLARE**, p.1°, mq. 185, foglio 69, p.Illa 512, sub 9 e p.Illa 927, sub 5 graffate. **IMMOBILE 6**, unità in **CORSO DI COSTRUZIONE**, S1 foglio 69, p.Illa 927, sub 2. **IMMOBILE 7**, unità in **CORSO DI COSTRUZIONE**, piano 1, foglio 69, p.Illa 512, sub 8 e p.Illa 927, sub 4 graffate. Prezzo base Euro 653.657,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 490.242,75. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mariagrazia Bove tel. 0865234236 (dalle ore 15:00 alle ore 16:00). Rif. RGE 11/2018 **IA779937**



**ISERNIA (IS) - LOCALITÀ PIANA SAN VITO - LOTTO DI TERRENO** accatastato con categoria D8- **FABBRICATO** costruito per esigenze commerciali esteso per are 29,05. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 73.500,00. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Immacolata Petrarca tel. 0865411594. Rif. RGE 10/2019 **IA779970**

**MACCHIA D'ISERNIA (IS) - CONTRADA MACCHIA DI ISERNIA O SAN VITO, VIA SCAFA SNC** - Unico lotto composto da: - **UNITÀ IMMOBILIARE** categoria

catastale D/8 superficie lorda mq 1.104; - **UNITÀ IMMOBILIARE** categoria catastale C/2, classe U, consistenza 197 mq, Sup. catastale 202 mq. L'immobile oggetto di vendita è costituito da un capannone prefabbricato edificato su due livelli, tra loro comunicanti a mezzo vano scala e di montacarichi. Prezzo base Euro 156.432,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.324,00. Vendita senza incanto 21/04/22 ore 11:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ernesto Angelone tel. 0865451975. Rif. RGE 9/2016 **IA778805**



**MONTAQUILA (IS) - FRAZIONE ROCCARAVINDOLA, CORSO 25 ARCHI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO INDUSTRIALE (composto da beni mobili e immobili),** costituito da più corpi di fabbrica: tre capannoni, una palazzina con uffici al 1° piano, locali al 1° piano da completare, accessori, aree esterne di pertinenza recintate con accessi carrabili ed impianto di illuminazione esterna; Censiti in N.C.E.U. al: -Fg. n. 26, P.Illa n. 297, Sub 1, Zona Censuaria 2, p. T-1, Cat. D/1, Rd 10.338,00 -Foglio n. 26, P.Illa n. 297, Sub 2, Zona Censuaria 2, p. T, Cat. D/1, Rd 6.154,00 -Fg n. 26, P.Illa n. 297, Sub 3, Zona Censuaria 2, p. T, Cat. D/1, Rendita Euro 7.632,00. Attualmente locato con contratto di locazione commerciale stipulato il 28.01.2019. Prezzo base Euro 535.708,18. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 17:00. Per info sulla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. ssa Michaela Sapiro. Curatore Fallimentare Avv. Romolo Barbieri tel. 0865451745. Rif. FALL 8/2020 **IA778818**

**MONTERODUNI (IS) - LOTTO 1) BENE A Immobile (Fabbricato)** - Foglio n. 4 Particella n. 59 Sub n. 2 - Categoria D8; **BENE B Immobile (Terreno)** - Foglio n. 4 Particella n. 59 Graffiato Sub n. 2 - Area di pertinenza esterna.

Prezzo base Euro 1.627.265,21. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c. Euro 1.220.448,91. **LOTTO 2) BENE A Immobile (Fabbricato)** - Foglio n. 4 Particella n. 59 Sub n. 3 - Categoria D2; **BENE B Immobile (Terreno)** - Foglio n. 4 Particella n. 59 Graffato Sub n. 3 - Area di pertinenza esterna. Prezzo base Euro 907.205,49. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c. Euro 680.404,12. **LOTTO 3) BENE A Immobile (Fabbricato)** - Foglio n. 4 Particella n. 59 Sub n. 1 - Bene comune non censibile. Prezzo base Euro 88.968,94. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c. Euro 66.726,71. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Martino tel. 0865220841. Rif. RGE 55/2016 (RIUNITO RGE 6/2021). **IA778780**

**VENAFRO (IS) - LOCALITA' MATTIACCI - BENI IMMOBILI IN PIENA PROPRIETA', COMPOSTI DA FABBRICATO E TERRENI** ubicati nel Comune di Venafro, identificati in Catasto come nel seguito: - Fabbricato, cat. C/6, classe 1, consistenza 195 mq - Terreno, classe uliveto 1, superficie are 27.99 - Terreno, classe uliveto 1, superficie are 04.58 Gli immobili ricadono in zona E "Agricola". Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.937,50. Vendita

senza incanto 12/04/22 ore 10:00. G.E. Dott. Cobianchi Bellisari Vittorio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Nini. Custode Giudiziario Avv. Sara Nini tel. 0865415652. Rif. RGE 49/2016 **IA778790**



**AGNONE (IS) - LOTTO 2) TERRENI** riportati al Catasto al foglio n.3, particelle n.93, n.104, n.111, n. 155 al foglio n.23, particelle n. 442, n. 84, n.157, al foglio 24 particelle n. 157, n. 168, n.107, n. 185, n. 214, n. 215, n. 229, n. 230, n. 231. Prezzo base Euro 4.138,26. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.103,70. **LOTTO 3) TERRENI** riportati al foglio n.24, particella n. 26, n. 27, n. 28, n. 40, n. 52, n. 8, n. 58 (**fabbricato rurale**, superficie catastale mq. 37, zona urbana E), n.60 (**fabbricato rurale**, superficie catastale mq. 38, zona urbana E). Prezzo base Euro 8.850,18. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.637,64. **LOTTO 4) TERRENI** riportati al Catasto Terreni al foglio n.24, particella n.72 (**fabbricato rurale**, superficie catastale mq. 76), n. 73, n. 74, n. 75, n. 76, n. 77, n. 78, n. 81, n. 240. Prezzo base Euro 4.540,66. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.405,50. **LOTTO 5) TERRENI** riportati al Catasto Terreni, foglio n.24,

particelle n.113, n. 106, n. 299, n. 133, n. 134, n. 135 (**fabbricato rurale**, superficie catastale mq. 300), n. 140, n. 276, n. 285, n. 290, n. 291, n. 292. Prezzo base Euro 3.315,62. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.486,72. **LOTTO 6) TERRENI** riportati al Catasto Terreni, foglio n.43 particelle n. 59, n. 60, n. 92, n. 93, n. 86, n. 87, n. 88 (**qualità fabbricato rurale**, superficie catastale mq. 37), n. 89, n. 90, n. 174, n. 121, n. 126, n. 135, n. 159, n. 8, n. 9, n. 46, n. 47, n. 171, n. 50, foglio n. 46 - particella n. 17. Prezzo base Euro 5.371,46. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.028,60. **LOTTO 7) TERRENI** riportati al Catasto Terreni al foglio n.44 - particelle n. 13, n. 108, n. 36. Prezzo base Euro 806,46. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 604,84. **LOTTO 8) TERRENI** riportati al Catasto Terreni al foglio n.44 alle particelle n. 48. Prezzo base Euro 697,11. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 522,83. **LOTTO 9) TERRENI** riportati al Catasto Terreni al foglio n.45 - particella n.38, n. 60, n. 88, n. 78, n. 243, n. 112, n. 247, n. 155, n. 180, n. 181, n. 286, n. 291 (**qualità fabbricato rurale**, superficie catastale mq. 300), n. 253, n. 287, n. 288, n. 188. Prezzo base Euro 15.958,36. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.968,77. **LOTTO 10) TERRENI** riportati al Catasto Terreni al foglio

n.49 particelle n. 138, n. 139, n. 140, n. 141, n. 144. Prezzo base Euro 3.174,57. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.380,93. **BELMONTE DEL SANNIO (IS) - LOTTO 11) TERRENI** riportati al Catasto Terreni al foglio n. 21, particelle n. 291, n. 288, n. 91, n. 423. Prezzo base Euro 1.869,58. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.402,19. Vendita senza incanto 28/04/22 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Anna Ciampitello tel. 0865411125. Rif. RGE 19/1998 **IA779966**

**VENAFRO (IS) - LOCALITA' MATTIACCI - LOTTO 3) PIENA PROPRIETA'** per la quota 1/1 del **TERRENO**, mq 7.340. E' un'area all'aperto per attività di pesca sportiva e vita all'aperto, costituita da un laghetto di forma quadrangolare recintato da una staccionata in legno di castagno e percorso a piedi tutt'intorno e area libera intorno dove insistono piccoli manufatti in legno per bagni, e accessori. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.250,00. Vendita senza incanto 22/04/22 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Meri Pellegrino tel. 3392494963. Rif. RGE 45/2019 **IA780395**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 81  
Febbraio 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)