



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PERUGIA



Abitazioni e box

ASSISI - VIA GABRIELE D'ANNUNZIO, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITA' IMMOBILIARE con corte esclusiva e pertinenziale, garage e cantina. Il compendio risulta composto da: appartamento posto al piano terra composto da pranzo - soggiorno, cucina, due camere da letto, due servizi igienici e relativo corridoio di disimpegno; autorimessa al piano seminterrato; cantina al piano seminterrato. **Prezzo base Euro 159.000,00.** Apertura buste c/o sede della sala aste telematiche Perugia Via Adamo Biagini 5 in data 17/02/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 119.250,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla

vendita Dott.ssa Annalisa Briziarelli tel. 3271387651. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 300/2019 **PE775890**

BETTONA - VIA VITTORIO EMANUELE, 11/13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU UN FABBRICATO DI TIPO ECONOMICO al piano terra di una villetta su tre livelli, con una corte comune intorno all'edificio. L'unita' immobiliare, autonoma e senza condominio, e' formata da un seminterrato destinato a fondo e legnaia, dotato di alcune aperture in alto e di altezza 2,75 m. Il piano terra, di altezza pari a 2,70 m, consta di un soggiorno con camino, due camere, una cucina con camino e un bagno, e un corridoio di ingresso, oltre alle scale di accesso al seminterrato e al

piano superiore. Quest'ultimo, di altezza variabile fra i 2,40 m e i 2,80 m, e' costituito da due vani e un bagno. **Prezzo base Euro 95.625,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Cianetti Foligno Via Nazario Sauro, 4/c in data 08/03/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 71.718,75. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gianni Cianetti

tel. 0742352096. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 240/2019 **PE776575**

CASTIGLIONE DEL LAGO - LOCALITA' VITELLINO, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI COMPENDIO IMMOBILIARE



Newspaper Aste e' l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste e' un prodotto: ASTAlegale.net



AD USO ABITATIVO, sito nel Comune di Castiglione del Lago (PG), località Vitellino n.47. Esso è costituito da un fabbricato indipendente distribuito su tre livelli della superficie commerciale complessiva pari a 320 mq circa, con piano terra e primo piano destinati ad abitazione e piano sottotetto destinato a soffitta con finiture al grezzo, oltre ad annesso in corpo di fabbrica distaccato di 36 mq e corte esclusiva con piscina e gazebo. **Prezzo base Euro 180.000,00**. Apertura buste 08/03/22 ore 10:00 Offerta minima: Euro 135.000,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Piergiorgio Castellani tel. 0743207272. Rif. RGE 505/2017 **PE776590**

CASTIGLIONE DEL LAGO - VIA NINO BIXIO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Per quanto concerne la particella 233 del foglio 46 sub. 4 -1- si tratta di un **APPARTAMENTO** al primo piano di una palazzina sita nella prima periferia (nuovo centro fuori da quello storico) di Castiglione del Lago, è in buone condizioni di manutenzione ed è ad esso associato un fondo che si identifica nel sub.4 S1 facente parte anch'esso degli immobili pignorati. **Prezzo base Euro 75.527,36**. Apertura buste 14/03/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 56.645,52. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Taschini tel. 3494699110. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 36/2017 **PE776583**

CASTIGLIONE DEL LAGO - FRAZIONE PIANA, VIA MARCHETTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà di 2/3 ed 1/3 spettanti a soggetti diversi, ma complessivamente per l'intero, di **IMMOBILI ABITATIVI E TERRENI**, quanto al fabbricato costituito da porzione di casolare colonico di vetusta edificazione, oggetto di parziale ristrutturazione, posto su quattro livelli, in aderenza ad altro, suddiviso in due unità immobiliari di cui la prima al piano terra suddivisa in cinque

vani oltre agli accessori; la seconda con accesso al piano primo, da tipica scala esterna e loggiato, suddivisa in cinque vani oltre accessori ed altra camera e soprastante vano sottotetto all'interno della torretta. **Prezzo base Euro 154.000,00**. Apertura buste c/o Studio Alleori Foligno Via La Louviere, 4 in data 10/03/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 115.500,00. G.E. Dott. Franco Colonna. Professionista Delegato alla vendita Dott. Umberto Alleori tel. 0742/24135. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 222/2018 **PE776030**



CASTIGLIONE DEL LAGO - LOCALITA' SANFATUCCHIO - VIA ROMAGNA, 14/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO a p. 2° di mq. 58 composto da angolo cottura, camera, bagno, soffitta con terrazzino e fondo a p. seminterrato. **Prezzo base Euro 17.068,85**. Apertura buste c/o Studio Legale Orlando - Perugia - Piazza Italia, 9 in data 03/03/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 12.801,64. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo M. Orlando tel. 0755721388. Rif. RGE 22/2008 **PE775593**

CASTIGLIONE DEL LAGO - FRAZIONE SANFATUCCHIO - LOC. MUFFA 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO di maggior consistenza adibito a civile abitazione, ad ingresso indipendente, costituito da

piano terra, piano primo e piano secondo, con annessa area di corte di pertinenza ad uso esclusivo. **Prezzo base Euro 15.610,00**. Apertura buste c/o Studio Avv. Farneti Perugia Via Bartolo, 10/16 in data 03/03/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 11.708,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Farneti tel. 0755732973. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 38/2019 **PE776029**

CITTA' DELLA PIEVE - FRAZIONE CORNETTO, VIA DEL TURISMO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, costituito da Locali destinati a fondo al piano terra; Ingresso, pranzo, soggiorno, cucina e servizi al piano primo; N. 2 camere, bagno, disimpegno e soffitta al piano secondo. **Prezzo base Euro 70.848,00**. Apertura buste c/o Studio Alleori Foligno Via La Louviere, 4 in data 10/03/22 ore 11:30 Offerta minima: Euro 53.136,00. G.E. Dott. Franco Colonna. Professionista Delegato alla vendita Dott. Umberto Alleori tel. 0742/24135. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 146/2019 **PE776031**

CITTA' DI CASTELLO - VIA BONFIGLI, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE posto nel centro storico della Città di Gualdo Tadino, facente parte della schiera di edifici che delimita a valle Via Bonfigli al civico 45. Trattasi di unità immobiliare, con piccola corte annessa pertinenziale, da terra a cielo, i vari livelli sono uniti da scala interna, costituita da: fondo al piano interrato, cucina

al piano terra, soggiorno al piano primo, due camere e bagno al piano secondo, con sovrastante sottotetto non praticabile a cui si accede tramite una scala retrattile. L'edificio ha struttura portante realizzata in muratura, i solai di interpiano e copertura sono in latero cemento con sovrastante manto in coppi. Il paramento esterno che dà su Via Bonfigli risulta in pietra a faccia vista mentre quello ad est è intonacato. L'appartamento è rifinito con pavimenti in monocottura nella zona giorno ed in parquet nella zona notte, le pareti interne sono intonacate e tinteggiate a tempera, le porte interne sono in legno tamburato, gli infissi esterni sono in legno muniti di persiane. Il bagno è rivestito in ceramica e completo di tutti i sanitari. Il piano seminterrato risulta scarsamente rifinito. Gli impianti tecnologici elettrico ed idrico sono funzionanti, quello di riscaldamento viene alimentato da una caldaia autonoma alimentata a metano posizionata nel sottotetto. L'immobile si presenta in mediocri condizioni d'uso e manutenzione. **Prezzo base Euro 50.250,00**. Apertura buste c/o Studio Commerciale Giuglietti Perugia Via XX Settembre, 74 in data 22/02/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 37.687,75. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Rag. Marco Giuglietti tel. 0755723857. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 203/2017 **PE775654**

CITTA' DI CASTELLO - VIA G. TIFERNATE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI UN 1/1 SU UNITÀ IMMOBILIARE COSTITUITA DA APPARTAMENTO al piano terzo. Tale unità immobiliare costituisce porzione di più ampio edificio di civile abitazione, elevantesi su quattro piani fuori terra, oltre a unità immobiliare adibita a magazzino sulla corte comune del più ampio edificio, comprensive dei proporzionali diritti di comproprietà sulle aree e parti comuni. **Prezzo base Euro 86.000,00**. Apertura buste c/o Studio Dott. Andrea Frustini Castiglione Del Lago Silvio Pellico 137 in data 23/02/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 64.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara



02.800.300

numero dedicato

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Frustini tel. 0753747082. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 104/2020 **PE776334**

CORCIANO - VIA MONTE TORRAZZO 25 - FRAZ. CUPE, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - EDIFICIO CIELO TERRA DI CIVILE ABITAZIONE costituito da appartamento al Piano Terra di 150 mq. circa oltre ad un terrazzo di 24 mq. circa ed un portico di 30 mq. circa; Piano Seminterrato di 70 mq. circa; Piano Primo-Sottotetto di 87 mq. circa; terrazzo della superficie di 11 mq. circa. E' inoltre compresa la corte circostante pertinenziale esclusiva della superficie catastale complessiva tra coperto e scoperto di 3.000,00 mq. **Prezzo base Euro 236.250,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Carlo Adolfo Ginocchietti Deruta Via dell'Arte, 24 in data 25/02/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 177.187,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Adolfo Ginocchietti tel. 075972328. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 315/2018 **PE775848**

CORCIANO - VIA MARIA STICCO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - INTERO FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE su due piani fuori terra ed uno seminterrato, sito in Comune di Corciano, in una zona limitrofa al centro storico, con piccola struttura in muratura indipendente dal fabbricato principale adibita a ripostiglio, forno e legnaia, e corte esterna recintata. **Prezzo base Euro 289.500,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Elisabetta Becherini - Bastia Umbra Via Alessandro Volta n.4 in data 01/03/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 217.125,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Becherini tel. Tel. 0758010686 - Cell. 3357074126. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. PD 6523/2019 **PE776488**

PERUGIA - LOCALITA' COLLESTRADA, VIA MARISELLA, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO E GARAGE. UNITA' 1 - L'unita' immobiliare è rappresentata da un appartamento posto al piano primo di una palazzina pluripiano. I relativi spazi interni sono distribuiti in soggiorno-cucina, camera, bagno e annesso terrazzo con accesso dal soggiorno. Per le superfici dei vani costituenti l'unità immobiliare e per maggiori dettagli si rinvia alla perizia allegata (superficie commerciale complessiva di mq 37 circa). **UNITA' 2 - L'unita' immobiliare** è rappresentata da un garage, posto al piano seminterrato. Per la superficie dell'unità immobiliare e per maggiori dettagli si rinvia alla perizia allegata (superficie commerciale complessiva di mq 12 circa). **Prezzo base Euro 37.546,88.** Apertura buste c/o Studio Dott. Cianetti Foligno Via Nazario Sauro, 4/c in data 09/03/22 ore 12:00 Offerta minima: Euro 28.160,16. **CORCIANO - FRAZIONE SAN MARIANO VIA LUCA BENINCASA, 12-14-16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO E GARAGE** siti nel Comune Corciano (PG) Fraz. San Mariano Via Luca Benincasa n°12-14-16. - **UNITA' 1 - L'unita' immobiliare** distinta al Catasto Fabbricati al foglio 46 particella 2666 sub 66 cat. A/2 è rappresentata da un appartamento posto al piano quarto di una palazzina pluripiano. I relativi spazi interni sono distribuiti in soggiorno pranzo con angolo cottura, corridoio, due bagni, tre camere e due terrazzi. L'unità immobiliare ha una superficie commerciale complessiva di 111 mq circa (vedasi perizia allegata per maggiori dettagli). - **UNITA' 2 - L'unita' immobiliare** distinta al Catasto Fabbricati al foglio 46 particella 2666 sub 5 cat. C/6 è rappresentata da un garage, posto al piano seminterrato con una superficie commerciale complessiva di 18 mq circa (vedasi perizia allegata per maggiori dettagli). **Prezzo base Euro 184.950,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Cianetti Foligno Via Nazario Sauro, 4/c in data 09/03/22 ore 12:00 Offerta minima: Euro

138.712,50. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gianni Cianetti tel. 0742352096. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 673/2013 **PE776566**



FOLIGNO - VIA GIUSEPPE GIROLAMI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' DI UNA PORZIONE DI FABBRICATO di vecchia edificazione suddiviso in due unità abitative al piano rialzato e primo, e relativi fondi al piano rialzato e seminterrato, oltre ad un garage distaccato ed un manufatto adibito a lavanderia posti nella pertinenza scoperta dell'edificio di maggiori dimensioni destinata a giardino prevalentemente recintato. Quanto all'appartamento al piano rialzato suddiviso in ingresso soggiorno, due camere, bagno, cucina, ripostiglio adibito a studio; quanto all'appartamento al piano primo suddiviso in ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, terrazzo, bagno ed ulteriore bagno al grezzo e balcone; fondi al piano seminterrato in parte adibiti ad abitazione senza titolo abitativo e lavanderia non accatastata; in buone condizioni gli appartamenti in sufficienti condizioni di manutenzione e conservazione le altre porzioni immobiliari. **Prezzo base Euro 207.852,80.** Apertura buste c/o Studio Dott. Ducci Foligno Via Roncalli, 10 in data 08/03/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 155.889,60. **VIA GOFFREDO MAMELI, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU**

PORZIONI IMMOBILIARI al piano rialzato di un edificio di maggiore consistenza a destinazione commerciale e su di un fondo al piano seminterrato site a Foligno, via G. Mameli n. 45, oltre a diritti di piena proprietà su porzioni comuni rappresentate da rata di terreno antistante e latitante il fabbricato, adibita a parcheggio e rampa di accesso al fondo. Quanto al negozio suddiviso internamente in una zona vendita ed un laboratorio e bagno, accessibile tramite una scala di accesso e terrazzo, in buone condizioni di conservazione e manutenzione, con difformità nella disposizione interna dei vani. Fondo sottostante accessibile da una porta carrabile su via dei Trinci in sufficienti condizioni generali. **Prezzo base Euro 51.490,40.** Apertura buste c/o Studio Dott. Ducci Foligno Via Roncalli, 10 in data 08/03/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 38.617,80. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Lorenzo Ducci tel. 0742350428. Rif. RGE 495/2010 **PE776587**

FOLIGNO - FRAZIONE S. ERACLIO - VIA S. ABBONDIO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO ricavato in palazzina del centro storico di S. Eraclio disposto su tre piani fuori terra composto di soggiorno-cucina, locale tecnico, vano scala al piano terra; due camere, bagno al piano 1°; studio, terrazzo al piano 2°. **Prezzo base Euro 42.187,50.** Apertura buste c/o Studio Dott. ssa Sollitto Magione Via Sacco e Vanzetti, 25/B in data 02/03/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 31.640,62. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Giovanna Sollitto tel. 3494219237. Rif. CC 450/2017 **PE775874**

FOSSATO DI VICO - LOCALITA' PURELLO VIA FLAMINIA,

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di 150 mq circa di superficie netta, posto al piano primo di un fabbricato in muratura realizzato nei primi anni del secolo scorso e successivo ampliamento, di tre piani fuori terra e sottotetto. L'unità immobiliare si sviluppa intorno alla scala interna del fabbricato occupandone l'intera superficie di circa 205 mq. Con affaccio su tutti i lati si compone di una zona giorno con ingresso, due saloni e cucina e zona notte composta da tre camere, doppi servizi e corridoio. Autorimessa di circa 25 mq di superficie netta ed altezza utile interna di 2,85 m posta al piano terra e con accesso diretto dalla corte esterna del fabbricato. **Prezzo base Euro 72.000,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Berretti Citta' Di Castello Corso Vittorio Emanuele n.27 in data 08/03/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 54.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) UFFICIO** di circa 30 mq di superficie netta posta al piano terra e con accesso diretto dalla corte esterna del fabbricato. Costituito da un unico ambiente di lavoro e da un piccolo bagno. L'Ufficio si presenta in buono stato conservativo con pavimento in gres e pareti intonacate e tinteggiate con alcune piccole lesioni murarie poco significative. Il soffitto è a voltine con altezza utile interna di 2,90 m. Dotato di impianto idrico, elettrico e di condizionamento. È presente verso l'esterno una serranda metallica scorrevole ed un infisso vetrato con telaio in lega di alluminio. Porta interna in legno tamburato di accesso al WC. **Prezzo base Euro 12.000,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Berretti Citta' Di Castello Corso Vittorio Emanuele n.27 in data 08/03/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 9.000,00. **LOCALITA' CASAPULCINELLA - MONTE CUCCO, S.N. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) TERRENI** ad uso agricolo della superficie di 82 are e 50 ca in località Casapulcinella nel Comune di Fossato di Vico, distante poche centinaia di metri dalla Frazione di Purello e terreno a prato della superficie di 22 are e 50 ca sulle pendici del Monte Cucco nel Comune di Fossato di Vico, a confine con il Comune di Sigillo, posto a quota superiore ai 1.000 m di altitudine. **Prezzo**

base Euro 4.000,00. Apertura buste c/o Studio Dott. Berretti Citta' Di Castello Corso Vittorio Emanuele n.27 in data 08/03/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 3.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo Berretti tel. 0758520160. Rif. CC 6823/2017 **PE776574**

FOSSATO DI VICO - VIA FILIPPO VENTURI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO COSTITUITA DA UNITÀ ABITATIVA su 3 livelli fuori terra per complessivi mq. 91. **Prezzo base Euro 24.681,00.** Apertura buste 08/03/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 18.511,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Damiani tel. 0755272098. Rif. RGE 119/2010 **PE776543**

GUALDO TADINO - FRAZIONE CERQUETO - VIA BELGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - INTERO FABBRICATO RESIDENZIALE unifamiliare con annessa corte esclusiva di pertinenza, posto in Gualdo Tadino (PG), Frazione Cerqueto, composto da un piano seminterrato, un piano sopraelevato/terra con appartamento e con mansarda al primo piano sottotetto. **Prezzo base Euro 218.475,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Elisabetta Becherini - Bastia Umbra Via Alessandro Volta n. 4 in data 01/03/22 ore 17:00 Offerta minima: Euro 163.856,00. G.E. Dott. Franco Colonna. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Becherini tel. 0758010686 - Cell. 3357074126. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 120/2019 **PE776489**

GUALDO TADINO - VIA PONTE CARTIERE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PROPRIETÀ RELATIVI A COMPENDIO IMMOBILIARE DESTINATO A CIVILE ABITAZIONE della superficie commerciale di mq. 386,97, situato a Gualdo Tadino (PG), Via Ponte Cartiere, snc, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Gli immobili oggetto di pignoramento sono costituiti da un'abitazione disposta su tre piani con spazi e giardino esterno esclusivi, facenti parte di

un edificio piu' grande frazionato in piu' unita' abitative posto a Gualdo Tadino. La proprietà risulta recintata con un muro in cemento armato e confina sul lato del giardino con un torrente. **Prezzo base Euro 148.542,19.** Apertura buste 11/03/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 111.406,64. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monia Dottorini tel. Cell. 3358363154. Rif. RGE 103/2016 **PE776550**

GUALDO TADINO - LOCALITA' SAN ROCCO - VIA ROMA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) EDIFICIO RESIDENZIALE elevato su due piani fuori terra, costituito da ingresso, cucina, soggiorno e ripostiglio, due camere, w.c., ripostiglio e lavanderia. **Prezzo base Euro 24.872,00.** Apertura buste 11/03/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 18.654,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Damiani tel. 0755272098. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 142/2006 **PE776553**

GUBBIO - FRAZIONE BELVEDERE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) COMPENDIO COSTITUITO DA UNA UNITÀ ABITATIVA posta su due piani, rappresentata da un fabbricato per abitazione di tipo popolare, composta da fondo, cucina bagno e disimpegno al piano interrato, soggiorno (utilizzato come camera), due camere, bagno, disimpegno e due terrazze al piano terra, con i diritti sulle parti comuni. **Prezzo base Euro 30.000,00.** Apertura buste 08/03/22 ore 11:30 Offerta minima: Euro 22.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) COMPENDIO COSTITUITO DA UNA UNITÀ ABITATIVA** posta al piano primo, rappresentata da un fabbricato per abitazione di tipo popolare, composta da cucina, camera, bagno, disimpegno ed una terrazza, il tutto al piano primo. Diritti sulle parti comuni. **Prezzo base Euro 9.000,00.** Apertura buste 08/03/22 ore 11:30 Offerta minima: Euro 6.750,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Orietta Merlini tel. 0755018056.

Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 56/2015 **PE775812**



GUBBIO - LOCALITA' BOARELLA FRAZIONE NERBISCI N. 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) CESPITE IMMOBILIARE COSTITUITO DA APPARTAMENTO con annesso fondo utilizzabile come stanza di sgombero nonché come taverna e scale di accesso alla palazzina situato in Località Boarella Frazione Nerbisci n. 36 nel Comune di Gubbio con caratteristiche residenziali e servizi che si possono reperire nel raggio di circa tre-quattro km in località Mocaiana. L'edificio è stato costruito all'incirca negli anni 40-50, ed ha subito una notevole ristrutturazione. L'appartamento E' posto al primo piano della palazzina. Si accede all'immobile salendo una scala esterna e ci si trova su di un pianerottolo e sulle scale interne che portano all'appartamento al piano superiore. Consta di un ingresso-soggiorno con angolo cottura, un corridoio due stanze da letto un ripostiglio un bagno grande e un bagnetto di servizio. Il tutto per una superficie netta di mq 89,05. L'altezza interna è di circa m 2,80 e lo stato generale dell'appartamento è molto buono data la recente ristrutturazione. Il fondo Il locale consiste in un fondo con un soffitto con volta a botte e le pareti lasciate a pietra rifilate con rinzaffo storico. L'uso della stanza è di sgombero nonché anche come taverna per momenti conviviali; è presente una sola finestra in alto che mostra la posizione del locale sotto il piano strada, pavimento di mattonelle di forma rettangolare m 15x30 non è presente riscaldamento. Si sviluppa al livello sotto strada e consiste in un ex locale cantina adibito oggi come taverna conviviale. Il tutto per una superficie netta di mq 45,59. **Prezzo base Euro 65.531,25.** Apertura buste c/o Studio Avvocato Andrea Maestri Perugia Via Guerriera, 2 in data 22/02/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 49.148,40. **VENDITA TELEMATICA**

MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) CESPITE IMMOBILIARE COSTITUITO DA APPARTAMENTO e scale di accesso alla palazzina situato in Località Boarella Frazione Nerbisci n. 36 nel Comune di Gubbio con caratteristiche residenziali e servizi che si possono reperire nel raggio di circa tre-quattro km in località Mocaiana. L'edificio è stato costruito all'incirca negli anni 40-50, ed ha subito una notevole ristrutturazione. L'appartamento E' posto al secondo piano della palazzina e consta di un ingresso, un soggiorno con angolo cottura, un corridoio due stanze da letto un ripostiglio un bagno grande e un bagnetto di servizio, Un piccolo locale tecnico e il vano scale ad uso esclusivo del subalterno 9. Il tutto per una superficie netta di mq 91,69. **Prezzo base Euro 53.268,75.** Apertura buste c/o Studio Avvocato Andrea Maestri Perugia Via Guerriera, 2 in data 22/02/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 39.951,52. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Maestri tel. 0755097848 - 3466377959. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 278/2018 **PE775800**

GUBBIO - LOCALITA' FONTANELLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO piano secondo composto da ingresso, soggiorno, una cucina, due camere, un bagno, sottotetto non praticabile. Al piano terra fondo e garage oltre una porzione di stalletto distaccata dall'immobile principale. **Prezzo base Euro 64.500,00.** Apertura buste c/o Studio avv. Alessia Arcangeli Perugia Via delle Prome n. 20 in data 08/03/22 ore 10:00 Offerta minima: Euro 48.375,00. G.E. Dott. Franco Colonna. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessia Arcangeli tel. 075.5729771 - cell. 349.4300445. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 155/2019 **PE775808**

GUBBIO - LOCALITA' SANT'ANGELO DOPO SERRA CASELLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

ASINCRONA - Diritti di piena proprietà su terreno, con sovrastante fabbricato non ancora accatastato, della superficie complessiva di mq. 15.480. Il FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, su un unico piano, ha una superficie di mq.144,84 comprensiva del soppalco di mq.19,22 ed escluso il portico di mq.16,44 sul lato ovest del fabbricato. Diritti di proprietà pari a 2/6 su terreno adibito a strada di mq.614. Diritti di proprietà pari a 1/4 su terreno adibito a piazzale di mq.350. **Prezzo base Euro 85.657,50. Apertura buste c/o Studio Avv. Fabiana Massarella Perugia Via Danzetta, 14 in data 08/03/22 ore 17:00 Offerta minima: Euro 64.232,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabiana Massarella tel. 0755722570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 226/2007 **PE775816****

MARCIANO - FRAZIONE CERQUETO - VIA TRENTO, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO al PT, 1° e 2°, costituito da cucina, ripostiglio al piano terra, due camere ed un bagno al primo piano; tre camere ed un disimpegno al secondo piano; Appartamento al P2° costituito da una camera ed un bagno al piano secondo. **Prezzo base Euro 22.875,00.** Apertura buste 01/03/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 17.200,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto Biccheri tel. 3476219068. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 582/2011 **PE775802**

MARCIANO - VIA PALMIRO TOGLIATTI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti pari ad 1/2 di proprietà superficaria su APPARTAMENTO a p. 1° e di vani 6,5 con soffitta a p. 4°. Garage di mq. 15 e diritti su parti comuni e condominiali. **Prezzo base Euro 29.160,00. Apertura buste c/o Studio Legale Avv. Chiuocchio - Todi, Viale Tiberina 132/A in**

data 08/03/22 ore 17:00 Offerta minima: Euro 21.870,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramacconi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Chiuocchio tel. 0758944158. Rif. RGE 143/2010 **PE776533**

PERUGIA - LOCALITA' COLLE DELLA TRINITÀ, VIA DELL'ANTRACITE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) VILLA composta da due corpi di fabbrica. Primo corpo con superficie complessiva di mq 381 composto cantina al piano secondo seminterrato, piano seminterrato abitabile con tutti i servizi e piano terra con ingresso, sala, n. 2 camere, n. 2 bagni, cucina. Secondo corpo di complessivi mq 104, suddivisi in: piano terra con cucina, camera, bagno; piano primo con n. 2 alloggi composti da camera, bagno e terrazzo. Corte di pertinenza esclusiva di mq 3.200, con un'autorimessa, n. 2 magazzini e una piscina. **Prezzo base Euro 454.000,00.** Apertura buste 28/02/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 340.500,00. **STRADA SAN SISTO SETTEVALLI N. 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) VILLA** padronale disposta su tre piani fuori terra, superficie complessiva pari a mq 825. Piano terra con ingresso, sala da pranzo, cucina, lavanderia, n. 2 sale, sala/studio, n. 3 magazzini; piano primo con sala, studio, n. 3 camere, spogliatoio, n. 4 bagni, n. 2 disimpegni, n. 2 guardaroba, n. 2 vani scala; piano secondo con n. 6 locali ad uso soffitta, n. 3 bagni, n. 2 disimpegni, n. 2 vani scala. Completano magazzino con wc, autorimessa e n. 2 magazzini. Corte pertinenziale di mq 8.800. **Prezzo base Euro 1.076.000,00.** Apertura buste 28/02/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 807.000,00. **LOCALITA' PONTE DELLA PIETRA - VIA CESARE AGOSTINI N. 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) AZIENDA AGRARIA** composta da terreni agricoli di superficie complessiva di Ha 26,7475, agriturismo e fabbricato non ultimato. L'agriturismo è composto da un antico casale ristrutturato suddiviso in otto appartamenti, oltre a due annessi indipendenti su un unico livello ed ospitano altrettanti alloggi; corte di pertinenza esclusiva. Il fabbricato principale su due livelli si compone di 8 appartamenti

ognuno con soggiorno, camera e bagno. Ampia corte pertinenziale di superficie pari a mq 4.300. **Prezzo base Euro 970.000,00.** Apertura buste 28/02/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 727.500,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramacconi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Batori tel. 0755733582. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 207/2018 **PE776349**



PERUGIA - STRADA DEI CORBARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI PIENA PROPRIETÀ SU COMPLESSO IMMOBILIARE progettato in classe energetica "ORO" costituito da sei unità abitative in avanzata fase di costruzione. **Prezzo base Euro 3.280.000,00.** Apertura buste 01/03/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 2.460.000,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Vantaggiato tel. 0755724044. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 450/2017 **PE776483**

PERUGIA - VIA GIOVANNI PROIETTI BERTOLINI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - 1) APPARTAMENTO sito in Perugia Via Giovanni Proietti Bertolini 29 Loc. Ponte Pattoli - Resina, della superficie catastale di 71 mq - escluso aree scoperte 64 mq posto al piano terra. Esso è costituito da un soggiorno con angolo cottura dal quale si accede al giardino esterno nonché alla zona notte composta da un disimpegno, due camere da letto ed un bagno. Il grado delle finiture, così come lo stato di manutenzione, è da ritenersi buono. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo a metano con elementi radianti in alluminio. L'impianto elettrico e idrico sono sottotraccia. La corte è in parte pavimentata; su di essa è stata realizzata una tettoia e dei manufatti a carattere precario. **2) Autorimessa** sita in Perugia

Via Giovanni Proietti Bertolini 29 Loc. Ponte Pattoli - Resina, della superficie catastale di 24 mq. Al piano terra, esternamente alla porta d'ingresso del fabbricato plurifamiliare, si articola una scala che permette l'accesso al piano interrato, l'accesso carrabile avviene, invece, grazie ad una rampa in cemento ed una corsia per accedere alle autorimesse con pavimento in quarzo. L'autorimessa presenta pavimento di tipo industriale e porta basculante in alluminio. **Prezzo base Euro 56.025,00.** Apertura buste 10/03/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 42.018,75. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Adele Lerosse tel. 0755730425 - 3483806331. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 177/2017 **PE776556**

PERUGIA - VIA GREGOROVIVUS, 59/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) VILLINO su 3 piani: p. seminterrato: 3 portici, ingresso, studio, guardaroba, scala, zona ricevimento, zona pranzo, cucina, dispensa, ripostiglio, lavanderia, w.c., scala, cantina, garage. P. Primo: 2 portici, lastrico solare, ingresso, tinello, cucina, dispensa, scala, soggiorno, scala, camera da letto con bagno, 2 camere, bagno e antibagno, scala esterna. P. Secondo mansardato: 4 locali, bagno, ripostiglio sottotetto, 2 vani scala. Corte di pertinenza esclusiva. **Prezzo base Euro 369.773,44.** Apertura buste c/o Studio Legale Guerrieri Perugia Via del Cotogno, 1 in data 08/03/22 ore 10:00 Offerta minima: Euro 277.330,08. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Guerrieri tel. 0755723757. Rif. RGE 168/2016 **PE776571**

PERUGIA - FRAZIONE MANDOLETO, STRADA PIEVAIOLA, 239 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLA denominata "VILLA GALENGA-STUART" (con sovrastante torre), edificio distaccato dalla Villa (ex Scuderie), quattro annessi pertinenziali alla villa, ormai tutti diruti, e parco della superficie di Ha 6.68.55. **Prezzo base Euro 1.164.691,50.** Apertura buste c/o Studio Legale Guerrieri

Perugia Via del Cotogno, 1 in data 01/03/22 ore 10:00 Offerta minima: Euro 873.518,63. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Guerrieri tel. 0755723757. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 205/2016 **PE776487**

PERUGIA - LOCALITA' MONTEBAGNOLO, VIA RIZZOTTO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO UNIFAMILIARE posto su 3 livelli, con accesso autonomo dal giardino, con annessa corte pertinenziale in proprietà esclusiva. Più specificamente: 1) Abitazione (9,5 vani) disposta su 3 livelli: P.I.S costituito da cucina rustica, cantina, bagno, fondo (mq. 129,54); P.T costituito da pranzo-soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, terrazzo (mq. 96,42)+portico (mq. 88,08); P.I.O costituito da n. 4 camere, bagno, lavanderia, terrazzo (mq. 91,45) +terrazzo (mq. 24,40); 2) Corte esclusiva (mq. 402,00). **Prezzo base Euro 213.750,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Giovanna D'Agostini Perugia Via Bartolo, 10 in data 22/02/22 ore 13:00 Offerta minima: Euro 163.312,50. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanna D'Agostini tel. 0755726907. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 266/2016 **PE776008**

PERUGIA - FRAZIONE PONTE SAN GIOVANNI - VIA CATANELLI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO plurifamiliare costruito nel periodo '1989-1993'. Comprende appartamento di medie dimensioni al piano sesto composto di ingresso-soggiorno+angolo cottura, due camere, servizio igienici, disimpegno e terrazzo coperto; cantina al piano primo sottostrada. Dispone di ampia area scoperta condominiale uso parcheggio. L'appartamento è accessibile dal vano scala-ascensore condominiale, la cantina è raggiungibile da apposito vano scala con ingresso al piano terreno e da rampa carrabile esterna entrambi condominiali. Il piano interrato è dotato di cancello di

accesso a carrabile azionabile a distanza. **Prezzo base Euro 71.000,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Giovanna D'Agostini Perugia Via Bartolo, 10 in data 18/02/22 ore 13:00 Offerta minima: Euro 53.250,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanna D'Agostini tel. 0755726907. Ausiliario e Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 301/2019 **PE775978**

PERUGIA - LOCALITA' PONTE VALLECEPPI, VIA BOLOGNA N. 114 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DEL 100% DELLA PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE al piano terra e locale fondo al piano seminterrato di un piccolo complesso condominiale di maggiore consistenza. L'appartamento è composto da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno/pranzo con balcone, due camere e bagno; il locale fondo è composto da due ambienti. **Prezzo base Euro 56.212,50.** Apertura buste 02/03/22 ore 17:00 Offerta minima: Euro 42.159,38. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Landi tel. 3297446469. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 365/2018 **PE776525**



PERUGIA - LOCALITA' SAN MARTINO IN CAMPO - STR. SAN MARTINO IN COLLE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI PIENA-INTERA PROPRIETA' SU COMPENDIO IMMOBILIARE composto da fabbricato principale suddiviso in due unità abitative, annessi esterni, parco ristrutturato (tot.5640 mq ca) ed area di terreno agricolo (tot.3900 mq ca). **Prezzo base Euro 663.750,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Paggetti Perugia Fraz. San Sisto, Via D. Cimara n. 50/a in data 08/03/22 ore 15:00 Offerta

minima: Euro 497.813,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Diego Paggetti tel. 349/3747064 - 075/5272098. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 152/2018 **PE776591**

PERUGIA - FRAZIONE SAN SISTO - VIA PAISIELLO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO sito al piano terra rialzato, con relativa centrale termica al piano seminterrato, ed afferenti a palazzina di maggiore consistenza, superficie netta mq 59. Sull'appartamento deve essere istaurata una servitù di passaggio per l'unità abitativa adiacente. **Prezzo base Euro 24.327,00.** Apertura buste 08/03/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 18.245,25. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Camilla Carpagnano tel. 075/3720820 - 328/2166218. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 85/2013 **PE776585**

PERUGIA - LOCALITA' SANT'ANDREA DELLE FRATTE, STRADA BATTIFOGLIA, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU PORZIONE DI IMMOBILE consistente in due unità immobiliari adibite una a garage ed una a civile abitazione, con annessi diritti condominiali. Il garage, posto al piano terreno, è composto da unico locale, con altezza di ml. 2,30. L'abitazione si trova al piano primo con disimpegno, cucina, soggiorno, corridoio, n. 3 camere, w.c., bagno, n. 3 terrazze, avente un'altezza di ml. 2,80. Vista la recente ristrutturazione del fabbricato la si trova in buone condizioni di manutenzione. Sono ricompresi i diritti condominiali sulla corte e sulle parti comuni del fabbricato. Diritti di comproprietà su due aree urbane. **Prezzo base Euro 76.359,75.** Apertura buste c/o Studio Dott. Gianni Martini Perugia via Manzoni 39/B in data 10/03/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 57.270,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla

vendita Dott. Gianni Martini tel. 0755990043 - 3283698771. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 205/2017 **PE776558**

SAN GIUSTINO - LOCALITA' SELCI LAMA - VIA DELLA CROCE N. 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) IL COMPENDIO pignorato è composto da un **appartamento** facente parte di un fabbricato bifamiliare, posto al piano terra e primo, con annesso locale cantina al piano seminterrato, costruito con struttura portante in muratura di laterizio. **Prezzo base Euro 68.500,00.** Apertura buste c/o Studio Avvocato Andrea Maestri Perugia Via Guerriera, 2 in data 22/02/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 51.375,00. **LOCALITA' SELCI LAMA - VIA DELLA CROCE N. 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) IL COMPENDIO** pignorato è composto da un **appartamento** posto al piano terra di un fabbricato bifamiliare, con annessa tettoia e due locali cantina al piano seminterrato e piazzale: costruito con struttura portante in laterizio. **Prezzo base Euro 111.000,00.** Apertura buste c/o Studio Avvocato Andrea Maestri Perugia Via Guerriera, 2 in data 22/02/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 83.250,00. **LOCALITA' SELCI LAMA - VIA GORIZIA S.N.C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) CESPITE IMMOBILIARE** costituito da una unità abitativa facente parte di una palazzina di sei unità abitative, sita in Selci Lama di San Giustino Via Gorizia s.n.c, posta al piano primo, oltre a un locale sgombero al piano seminterrato collegato con una scala interna, e una rata di terreno adibita a giardino e un garage, posto al piano seminterrato del fabbricato sito in Selci Lama di San Giustino Via Gorizia s.n.c, con ingresso dalla corsia condominiale e collegato con il locale di sgombero. **Prezzo base Euro 143.400,00.** Apertura buste c/o Studio Avvocato Andrea Maestri Perugia Via Guerriera, 2 in data 22/02/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 107.550,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Maestri tel. 0755097848 - 3466377959. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel.

0755913525. Rif. RGE 190/2020 **PE775988**

SCHEGGIA E PASCELUPU - VIA MAMELI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Piena proprietà su **FABBRICATO** costituito da 5 vani ad uso abitazione con servizi ai piani terra, primo e secondo, ubicato nel centro storico di Scheggia a poca distanza dalla sede del comune e dalla chiesa principale realizzato con struttura in muratura di pietrame e calce ed esternamente completamente intonacato. E' un edificio a torre disposto su 4 livelli. **Prezzo base Euro 15.933,21.** Apertura buste 08/03/22 ore 15:30 Offerta minima: Euro 11.949,91. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Benvenuto tel. 0755733475. Rif. RGE 803/2012 **PE776588**

SCHEGGIA E PASCELUPU - VIA MARTIRI DELLA RESISTENZA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO DI ABITAZIONE posta al piano primo ed autorimesse e fondi al piano terra. **Prezzo base Euro 47.718,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Gillosi Perugia Via Bartolo 10/16 in data 10/03/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 35.789,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Gillosi tel. 0755732973. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 226/2016 **PE775827**

SIGILLO - VIA CESARE BATTISTI N. 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CESPITE IMMOBILIARE COSTITUITO DA PORZIONE DI FABBRICATO da cielo a terra, ubicato nel Comune di Sigillo, nel centro storico della città, avente le caratteristiche di abitazione monofamiliare con un unico accesso dalla via pubblica e comprende piano sottostrada, terra, primo e secondo piano. Trattasi di una struttura in muratura mista di pietra e laterizio ristrutturata nel 1994. **Prezzo base Euro 25.000,00.** Apertura buste c/o Studio Avvocato Andrea Maestri Perugia Via Guerriera, 2 in data 01/03/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 18.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Maestri tel. 0755097848 - 3466377959. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 205/2012 **PE775804**

SPELLO - VIA LAGO DI CORBARA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE con accessorio isolato. **UNITA' 1 - L'unità immobiliare** distinta al Catasto Fabbricati del Comune di Spello (PG) al foglio 66 particella 122 sub.2 cat. A/4 è rappresentata da un fabbricato di civile abitazione elevato su due piani fuori terra, al piano terra vi sono: ingresso, scala, cucina e dispensa, disimpegno, una camera, un bagno e due magazzini, superficie coperta complessiva di circa 90 mq; al piano primo: due camere e ripostiglio, per una superficie coperta complessiva di circa 50 mq oltre ad un balcone. **UNITA' 2 - L'unità immobiliare** distinta al Catasto Fabbricati del Comune di Spello (PG) al foglio 66 particella 122 sub.3 cat. C/6 è rappresentata da un accessorio isolato per una superficie indicata in perizia "pari a circa mq. 100". **Prezzo base Euro 75.937,50.** Apertura buste c/o Studio Dott. Cianetti Foligno Via Nazario Sauro, 4/c in data 10/03/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 56.953,13. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gianni Cianetti tel. 0742352096. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 391/2004+294/2007 **PE776561**

TODI - LOCALITA' PONTE NAI - VOC. PALOMBARO, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE costituito da un fabbricato cielo-terra destinato a civile abitazione e articolato al piano sottostrada, terra e primo con sovrastante soffitta al piano secondo; diritti di piena proprietà su rata di terreno adiacente al suddetto edificio. **Prezzo base Euro 118.080,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Avv. Chiacchiolo - Todi, Viale Tiberina 132/A in data 08/03/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 88.560,00. **LOCALITA' PONTE NAI -**

VOC. PETRARCA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) Diritti di proprietà in ragione di 3/9 su FABBRICATI AD USO AGRICOLO, magazzino e garage. **Prezzo base Euro 9.448,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Avv. Chiacchiolo - Todi, Viale Tiberina 132/A in data 08/03/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 7.086,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Chiacchiolo tel. 0758944158. Rif. RGE 60/2010+208/2011 **PE776537**

UMBERTIDE - FRAZIONE VERNA - VIA NESTORE, 40 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UN COMPLESSO IMMOBILIARE DESTINAZIONE MISTA, ARTIGIANALE, RESIDENZIALE, composto da: 1) **magazzino** e/o deposito con annesso servizio igienico al piano terra della superficie commerciale complessiva di circa mq 395,88; 2) **garage** posto al piano terra della superficie commerciale di circa mq 96,38; 3) **n°2 autorimesse**, n°2 fondi, n°2 depositi ubicati al piano terra della superficie commerciale di mq 92,95; 4) **appartamento** situato al piano primo composto da pranzo, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno principale ed uno di servizio, disimpegno, due balconi ed un terrazzo oltre ad una soffitta pertinenziale situata al secondo piano, il tutto per una superficie commerciale complessiva, di circa mq 106,80 per l'appartamento, di circa mq 14,81 per i balconi, di circa mq 6,44 per il terrazzo e di circa mq 88,83 per la soffitta; 5) **appartamento** posto al piano primo costituito da pranzo, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno principale ed uno di servizio, disimpegno, due balconi ed un terrazzo oltre ad una soffitta pertinenziale situata al secondo piano, il tutto per una superficie commerciale complessiva, di circa mq 101,26 per l'appartamento, di circa mq 14,81 per i balconi, di circa mq 6,90 per il terrazzo e di circa mq 111,50 per la soffitta; 6) **area esterna** esclusiva e pertinenziale in parte occupata dal sedime del fabbricato ed in parte utilizzata come cortile e passaggi pedonali e carrabili. Sono necessarie pratiche per la regolarizzazione edilizia-urbanistica e catastale del suddetto complesso immobiliare. **Prezzo base Euro**

312.800,00. FRAZIONE VERNA - VIA NESTORE, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PROPRIETÀ SPETTANTI PER LA QUOTA DI 4/5 SU COMPLESSO EDILIZIO PLURIFAMILIARE in corso di costruzione, attualmente interrotto, per la realizzazione di n°8 appartamenti (tre al piano terra, tre al piano primo e due al piano sottotetto) e relative pertinenze (n°8 garage e n°6 fondi). Allo stato attuale, al piano livello sottostrada, è stata completamente realizzata la struttura portante in cemento armato quali le fondazioni, le travi, i pilastri, i muri perimetrali, la scala interpiano, il vano ascensore nonché il primo solaio tra il medesimo piano e quello sovrastante; al piano terra sono stati costruiti i pilastri, i muri perimetrali del vano ascensore, i terrazzi, le relative velette ed una rampa della scala interpiano. **Prezzo base Euro 81.600,00.**

FRAZIONE VERNA - LARGO ENRICO CARUSO, SNC - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 SU APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE avente una superficie catastale complessiva pari a mq 785.00, un indice di utilizzazione fondiaria (Uf) di 0.65 mq/mq ed una potenzialità edificatoria di mq 510.25 di Superficie Utile Complessiva (SUC). **Prezzo base Euro 47.200,00.**

FRAZIONE VERNA - VIA NESTORE, 7 - LOTTO 5) Diritti di proprietà per la quota di 1/8 spettanti a. omissis., in regime di comunione dei beni con. omissis., per la quota di 1/8 spettanti. omissis., in regime di comunione dei beni con. omissis. e per la quota di 2/8 spettanti a. omissis. su UN'UNITÀ ABITATIVA (APPARTAMENTO) inserita in un fabbricato di civile abitazione di maggior consistenza con annessi garage e corte esterna pertinenziale, oltre a diritti pro-quota sulle aree e spazi condominiali. Il compendio immobiliare risulta composto da: **1) appartamento** situato al piano primo suddiviso in pranzo soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, servizio igienico, disimpegno e balcone esterno, il tutto per una superficie commerciale complessiva, di circa mq 66.16 per l'appartamento e di circa mq 7.26 per il balcone; **2) garage** situato al piano seminterrato della superficie commerciale di

circa mq 21.12; **3) piccola rata di terreno** posta al piano seminterrato di pertinenza dell'appartamento, sulla quale è stata irregolarmente edificata una tettoia. **Prezzo base Euro 26.680,00. VOCABOLO TEGOLAIO, 3 - LOTTO 6) Diritti di proprietà per la quota di 3/24 spettanti al omissis in regime di comunione dei beni con omissis, per la quota di 3/24 spettanti alla omissis, in regime di comunione dei beni con il omissis e per la quota di 4/24 spettanti alla omissis su EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE UNIFAMILIARE (VILLINO)** su un unico piano fuori terra con corte esterna circostante e terreni agricoli limitrofi di varia natura. Il compendio immobiliare risulta composto da: **1) edificio residenziale** costituito da una sola unità immobiliare internamente suddivisa in soggiorno, pranzo, cucina, oltre a tre camere, servizio igienico e relativo disimpegno, il tutto per una superficie commerciale complessiva di circa mq 111.50; **2) corte** circostante il fabbricato, della superficie catastale complessiva di circa mq 570.00, in parte occupata dal sedime dell'edificio ed in parte utilizzata come cortile e passaggi pedonali e carrabili; **3) terreni** agricoli di varia natura formanti un unico corpo della superficie complessiva di ha 01.49.70 costituiti in parte da bosco ceduo ed in parte da seminativo e/o orto ormai incolto da anni sui quali è stata rilevata la presenza di alcuni manufatti precari e fatiscenti edificati in assenza di titolo abilitativi, e quindi da rimuovere, utilizzati attualmente come ricovero per animali da cortile. **Prezzo base Euro 56.560,00. VOCABOLO TEGOLAIO, 4 - LOTTO 7) Diritti di proprietà per la quota di 3/24 spettanti a omissis, in regime di comunione dei beni con omissis, per la quota di 3/24 spettanti alla omissis, in regime di comunione dei beni con omissis, e per la quota di 4/24 spettanti a omissis, su FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** cielo-terra di vecchia edificazione con corte esclusiva e pertinenziale e terreni agricoli di varia natura nelle vicinanze. Il compendio immobiliare risulta composto da: **1) edificio residenziale** identificabile con la tipologia della casa colonica, posto all'interno di un più ampio complesso immobiliare, con il quale condivide due pareti

perimetrali (lati ciechi) costituito da piccolo porticato esterno e più vani utilizzati come cantine e ripostiglio al piano terra, disimpegno di ingresso completamente coperto, soggiorno, cucina abitabile, camera, servizio igienico e soffitta al piano primo, soffitta al piano secondo; il tutto per una superficie commerciale complessiva di circa mq 85.32, oltre a circa mq 5.04 di portico per il piano terra, di circa mq 90.98 per il piano primo e di circa mq 30.24 per il piano secondo; **2) corte** circostante il fabbricato, della superficie catastale complessiva di circa mq 212,00; **3) appezzamenti di terreno** di diverso genere formanti un unico corpo, della superficie complessiva di ha 00.79.57, costituiti in parte da un bosco ceduo di querce e cerri ed in parte da seminativo attualmente incolto e/o utilizzato come prato-pascolo. Su detti terreni è stata edificata abusivamente, e quindi da rimuovere, una piccola tettoia ad uso deposito che verte in stato di precarietà. **Prezzo base Euro 20.960,00. LOCALITÀ COLLEMARI, SNC - LOTTO 8) Diritti di proprietà per la quota di 15/60 spettanti a omissis, per la quota di 15/60 spettanti a omissis e per la quota di 7/60 spettanti a omissis su ANNESSO AGRICOLO CON CORTE ESTERNA CIRCOSTANTE E TERRENO AGRICOLO** limitrofo siti in comune di Umbertide (PG) loc. Badia San Cassiano via Collemari snc e diritti di proprietà per la quota di 3/24 spettanti a omissis, in regime di comunione dei beni con omissis, per la quota di 3/24 spettanti a omissis, in regime di comunione dei beni con ...ommissis e per la quota di 4/24 spettanti a omissis su ulteriore appezzamento di terreno agricolo sito in comune di Umbertide (PG) loc. Badia San Cassiano via Collemari snc. Il compendio immobiliare risulta composto da: **1) annesso agricolo** su un solo piano fuori terra costituito da due grandi ambienti di forma rettangolare destinati a magazzini con addossate due tettoie, avente una superficie commerciale di circa mq 108.70 oltre a mq 1.440,00 di corte esterna esclusiva e pertinenziale, compresa l'area occupata dal sedime dell'edificio; **2) terreni agricoli** di varia natura formanti un unico corpo, unitamente al fabbricato ed alla propria corte pertinenziale, investiti in parte

come orto/seminativo, in parte come vigneto attualmente incolto ed abbandonato, ed in parte come seminativo della superficie complessiva di ha 01.58.60. **Prezzo base Euro 25.760,00. FRAZIONE VERNA VIA NESTORO, 3 - LOTTO 9) Diritti di proprietà per la quota di 1/8 spettanti a omissis, in regime di comunione dei beni con omissis, per la quota di 1/8 spettanti a omissis, in regime di comunione dei beni con il. omissis. e per la quota di 2/8 spettanti a omissis su un'UNITÀ ABITATIVA (APPARTAMENTO)** inserita in un fabbricato di civile abitazione di maggior consistenza con annessi garage e corte pertinenziale esterna, oltre a diritti pro-quota sulle aree e spazi condominiali. Il compendio immobiliare risulta composto da: **1) appartamento** situato al piano secondo costituito da pranzo-soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, camera singola, due servizi igienici, ripostiglio, disimpegno e tre balconi esterni, il tutto per una superficie commerciale complessiva, di circa mq 102.89 per l'appartamento e di circa mq 15.15 per i balconi; **2) garage** situato al piano terra della superficie commerciale di circa mq 27,37; **3) piccola rata di terreno** posta al piano terra di pertinenza del garage, sulla quale è stata irregolarmente edificata una tettoia. **Prezzo base Euro 38.400,00. FRAZIONE VERNA VIALE RANCHI, SNC - LOTTO 10) 1. Diritti di proprietà per la quota di 27/288 spettanti a omissis, in regime di comunione dei beni con omissis, per la quota di 27/288 spettanti a omissis, in regime di comunione dei beni con a omissis, per la quota di 27/288 spettanti a omissis e per la quota di 36/288 spettanti a omissis su APPEZZAMENTO DI TERRENO,** avente una superficie catastale complessiva di ha 00.25.20, un indice di utilizzazione fondiaria (Uf) di 0.15 mq/mq ed una potenzialità edificatoria di mq 378,00 di Superficie Utile Complessiva (SUC). • Catastalmente risulta censito al Nuovo Catasto Terreni del comune di Umbertide (PG) al foglio n° omissis, Qualità Seminativo Irriguo, Classe 1, Superficie ha 00.10.85, Reddito Dominicale €12,89, Reddito Agrario € 7,28; al foglio n° a omissis, Qualità Seminativo Irriguo, Classe 1, Superficie ha 00.07.20, Reddito Dominicale € 8,55, Reddito Agrario € 4,83; al

foglio n° a omissis, qualità Seminativo Irriguo, Classe 1, Superficie ha 00.02.00, Reddito Dominicale € 2,38, Reddito Agrario € 1,34; al foglio n° a omissis, Qualità Orto Irriguo, Classe U, Superficie ha 00.05.15, Reddito Dominicale € 7,45, Reddito Agrario € 4,26. 2. per la quota di 3/24 spettanti a omissis, in regime di comunione dei beni con omissis, per la quota di 3/24 spettanti a omissis, in regime di comunione dei beni omissis, per la quota di 3/24 spettanti a omissis e per la quota di 4/24 spettanti a omissis su appezzamento di terreno sito in comune di Umbertide Fraz. Verna viale Ranchi snc avente una superficie catastale complessiva di ha 00.43.26, un indice di utilizzazione fondiaria (Uf) di 0.15 mq/mq ed una potenzialità edificatoria di mq 366,00 di Superficie Utile Complessiva (SUC). Catastalmente risulta censito al Nuovo Catasto Terreni del comune di Umbertide (PG) al foglio n° omissis, Qualità Seminativo, Classe 3, Superficie ha 00.18.86, Reddito Dominicale € 6,82, Reddito Agrario € 8,77; al foglio n° omissis, Qualità Seminativo, Classe 3, Superficie ha 00.09.60, Reddito Dominicale € 3,47, Reddito Agrario € 4,46; al foglio n° omissis, Qualità Seminativo, Classe 3, Superficie ha 00.11.15, Reddito Dominicale € 4,03, Reddito Agrario € 5,18; foglio n° omissis, Qualità Seminativo, Classe 3, Superficie ha 00.03.65, Reddito Dominicale € 1,32, Reddito Agrario € 1,70; Il mappale n° omissis non è fabbricabile in quanto classificato dal vigente Piano Regolatore del Comune di Umbertide come Verde Pubblico. 3. per la quota di 1/8 spettanti a omissis, in regime di comunione dei beni con omissis, per la quota di 1/8 spettanti a omissis, in regime di comunione dei beni con omissis e per la quota di 2/8 spettanti a omissis su appezzamento di terreno sito in comune di Umbertide Fraz. Verna viale Ranchi snc avente una superficie catastale complessiva di ha 00.55.01, un indice di utilizzazione fondiaria (Uf) di 0.12 mq/mq ed una potenzialità edificatoria di mq 445,20 di Superficie Utile Complessiva (SUC). Catastalmente risulta censito al Nuovo Catasto Terreni del comune di Umbertide (PG) al foglio n° omissis, Qualità Seminativo Arborato, Classe 2,

Superficie ha 00.17.71, Reddito Dominicale € 10,98, Reddito Agrario € 8,69; al foglio n° omissis, Qualità Seminativo Arborato, Classe 2, Superficie ha 00.16.55, Reddito Dominicale € 10,26, Reddito Agrario € 8,12; al foglio n° a omissis, Qualità Seminativo Arborato, Classe 2, Superficie ha 00.16.60, Reddito Dominicale € 10,29, Reddito Agrario € 8,14; al foglio n° omissis, Qualità Seminativo Arborato, Classe 2, Superficie ha 00.02.00, Reddito Dominicale € 1,24, Reddito Agrario € 0,98; al foglio n° omissis, Qualità Seminativo Arborato, Classe 2, Superficie ha 00.01.95, Reddito Dominicale € 1,21, Reddito Agrario € 0,96; al foglio n° omissis, Qualità Seminativo Arborato, Classe 2, Superficie ha 00.00.20, Reddito Dominicale € 0,12, Reddito Agrario € 0,10. Le particelle n° omissis sono inedificabili in quanto classificate dal vigente Piano Regolatore del Comune di Umbertide come Viabilità Pubblica - Strada di lottizzazione. **Prezzo base Euro 66.680,00. FRAZIONE VERNA - VARIE LOCALITÀ, SNC - LOTTO 17)** Diritti di proprietà: 1. per la quota di 4/6 spettanti a omissis su **TERRENI AGRICOLI DI VARIA NATURA E DI DIVERSE QUALITÀ** siti in comune di Umbertide (PG) Fraz. Verna località varie. • Catastalmente risultano censiti al Nuovo Catasto Terreni del comune di Umbertide (PG) al foglio n° omissis Porzione AA, Qualità Vigneto, Classe 2, Superficie ha 00.25.00, Reddito Dominicale 9,68, Reddito Agrario 10,33; al foglio n° a omissis Porzione AB, Qualità Seminativo Arborato, Classe 3, Superficie ha 00.10.40, Reddito Dominicale 3,76, Reddito Agrario 4,83; al foglio n° omissis, Qualità Seminativo, Classe 4, Superficie ha 00.39.30, Reddito Dominicale 5,07, Reddito Agrario 4,06; al foglio n° a omissis, Qualità Bosco Misto, Classe 3, Superficie ha 01.10.60, Reddito Dominicale 5,71, Reddito Agrario 1,14. Il tutto posto a confine, per la particella n° omissis con Strada vicinale di Ranchi, omissis, salvo altri e più esatti confini e per le particelle n° omissis con Strada vicinale di Ragno, Fosso Ascitutto, Fosso della Castagneta omissis..., salvo altri e più esatti confini. 2. per la quota di 3/24 spettanti a omissis, in regime di comunione dei beni con omissis, per la quota di 3/24 spettanti a omissis, in regime di comunione dei beni con omissis, per la quota di 3/24

spettanti a omissis e per la quota di 4/24 spettanti a omissis su terreni agricoli di varia natura e di diverse qualità siti in comune di Umbertide (PG) Fraz. Verna località varie. • Catastalmente risultano censiti al Nuovo Catasto Terreni del comune di Umbertide (PG) al foglio n° omissis, Qualità Bosco Misto, Classe 3, Superficie ha 00.14.90, Reddito Dominicale 0,77, Reddito Agrario 0,15; al foglio n° omissis, Qualità Bosco Misto, Classe 3, Superficie ha 00.31.20, Reddito Dominicale 1,61, Reddito Agrario 0,32; al foglio n° omissis, Qualità Seminativo, Classe 4, Superficie ha 00.12.00, Reddito Dominicale 1,55, Reddito Agrario 1,24; al foglio n° omissis, Qualità Bosco Misto, Classe 2, Superficie ha 01.13.40, Reddito Dominicale 8,78, Reddito Agrario 1,17; al foglio n° omissis, Qualità Seminativo, Classe 4, Superficie ha 00.27.00, Reddito Dominicale 3,49, Reddito Agrario 2,79; al foglio n° a omissis, Qualità Pascolo, Classe 1, Superficie ha 00.06.00, Reddito Dominicale 0,31, Reddito Agrario 0,25. Il tutto posto a confine, per la particella n° omissis con Strada vicinale di Ragno su più lati, omissis, salvo altri e più esatti confini, per le particelle n° omissis con Rio delle Piaggiole, omissis, salvo altri e più esatti confini e per la particella n° omissis e omissis, salvo altri e più esatti confini, per la particelle n° omissis con Strada vicinale di Ragno, Fosso Ascitutto, Fosso della Castagneta omissis salvo altri e più esatti confini. **Prezzo base Euro 11.300,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Rag. Riccardini Città' Di Castello via G. Di Vittorio n. 9 in data 24/02/22 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Rag. Filippo Riccardini tel. 0758552360. Rif. FALL 32/2018 **PE775530**

Via D. Cimarosa n. 50/a in data 28/02/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 180.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Diego Paggetti tel. 349/3747064 - 075/5272098. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 339/2019 **PE776479**



UMBERTIDE - LOCALITA' RASINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU CASA in muratura di pietra a due piani fuori terra di superficie commerciale pari a mq 293,30, con terreni circostanti di superficie complessiva pari a mq 7480. **Prezzo base Euro 225.000,00.** Apertura buste c/o Studio Dott Ceccarelli - Via Pievaiola, 21 - Perugia in data 09/03/22 ore 12:00 Offerta minima: Euro 168.750,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Ceccarelli tel. 075/5000243. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 406/2016 **PE775826**



ASSISI - VIA DELL'ARTIGIANATO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO composto da tre unità immobiliari con destinazione artigianale-produttiva. **Prezzo base Euro 250.000,00.** Apertura buste 08/02/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 187.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Bucari tel. 0742624257 - 3394308299. Custode Giudiziario Istituto

UMBERTIDE - FRAZIONE PIERANTONIO - VIA L. DA VINCI, 119 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE composto da edificio principale con destinazione residenziale (abitazione) e in parte destinato a negozio e ufficio, oltre ad annessi e corte (superficie lorda complessiva mq 720 circa). **Prezzo base Euro 240.000,00.** Apertura buste c/o Studio Dott. Paggetti Perugia Fraz. San Sisto,

Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 250/2019 **PE775659**



BETTONA - VIA DELL'ARTIGIANATO, 7 - FRAZ. PASSAGGIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO RAPPRESENTATA DA UN OPIFICIO al piano terra dello stesso, di superficie utile netta complessiva di circa mq.514,98, oltre ai proporzionali diritti sulle parti comuni e condominiali. **Prezzo base Euro 99.000,00.** Apertura buste 09/03/22 ore 16:30 Offerta minima: Euro 74.250,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Bucci tel. 0758522836. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 31/2020 **PE775823**

CASTIGLIONE DEL LAGO - VIA BRUNO BUOZZI 98/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONI IMMOBILIARI site in comune di Castiglione del Lago, site ai piani terra ed interrato di palazzina di maggiori dimensioni, corredate di aree scoperte esterne ad uso esclusivo, corrispondente ad ampio locale ad uso commerciale, autorimessa con locali sul retro ad uso laboratorio e magazzino, dotato di aree di proprietà esclusiva e con diritti pro quota su beni condominiali. All'interno sono presenti celle frigorifere. **Prezzo base Euro 250.000,00.** Apertura buste c/o Studio Alleori Foligno Via La Louviere, 4 in data 10/03/22 ore 09:00 Offerta minima: Euro 187.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. Umberto Alleori tel. 0742/24135. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 62/2016 **PE776555**

CITTA' DI CASTELLO - LOCALITA' COLLEVECCHIO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà 1/1 di: A) RISTORANTE. Prezzo base Euro 535.500,00. Apertura buste c/o Studio Legale Avv. Antonella Berretta Via XX Settembre 74 Perugia in data 02/03/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 401.625,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) Diritti di piena proprietà 1/1 di: ABITAZIONE IN VILLINO. Prezzo base Euro 155.750,00.** Apertura buste c/o Studio legale Avv. Antonella Berretta via XX Settembre 7 in data 02/03/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 116.812,50. **LOCALITA' COLLEVECCHIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) Diritti di piena proprietà 1/1 di: A) FABBRICATO RURALE**, posto al piano terra e al piano primo, di superficie commerciale mq. 248,51. Oltre a piccolissima corte esterna. **Prezzo base Euro 62.125,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Avv. Antonella Berretta Via XX Settembre 74 Perugia in data 02/03/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 46.593,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) Diritti di piena proprietà 1/1 di: A) TERRENO**, Qualità seminativo, Sup. Ha 06.16.40; **B) Terreno**, Qualità seminativo, Sup. Ha 00.33.70. **Prezzo base Euro 65.625,00.** Apertura buste c/o Studio Legale Avv. Antonella Berretta Via XX Settembre 74 Perugia in data 02/03/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 49.218,75. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonella Berretta tel. 07535276. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 486/2014 **PE776524**

CITTA' DI CASTELLO - FRAZIONE SAN SECONDO - AGNESE, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO A DESTINAZIONE MAGAZZINO in corso di ristrutturazione e trasformazione in unità immobiliare ad uso abitativo, cat. C/2, classe 4, consistenza mq. 97, sup. cat. mq. 117, piano T, rendita € 130,25. L'u.i. si sviluppa al piano terra per una superficie netta di mq. 107,12 ed è situata in una zona semi-centrale della Frazione di San

Secondo del Comune di Città di Castello con caratteristiche residenziali. **Prezzo base Euro 18.000,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Giovanna D'Agostini Perugia Via Bartolo, 10 in data 01/03/22 ore 13:00 Offerta minima: Euro 13.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanna D'Agostini tel. 0755726907 - 3287639127. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 129/2016 **PE776485**

CITTA' DI CASTELLO - LOCALITA' SANTA LUCIA - STRADA STATALE TIBERINA, 3BIS - FABBRICATO INDUSTRIALE di complessivi mq. 1.560,47 sito su un lotto di terreno della superficie totale di mq. 4.480,00. **Prezzo base Euro 305.545,77.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Marco Bianchini Città' Di Castello viale Vittorio Veneto 12 in data 16/03/22 ore 11:00. Offerta minima: Euro 229.159,33. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Marco Bianchini tel. 0758522969. Rif. FALL 41/2013 **PE775953**

CORCIANO - VOCABOLO TAVERNE, VIA PALAZZESCHI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE edificato su un unico livello fuori terra di mq 6877. **Prezzo base Euro 791.450,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Fabiana Massarella Perugia Via Danzetta, 140 in data 8/03/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 593.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabiana Massarella tel. 0755722570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 241/2016 **PE776021**

CORCIANO - FRAZIONE TAVERNE, VIA PALAZZESCHI, 8 - INTERO FABBRICATO TERRACIELO, DESTINATO AD UFFICI, (Categoria catastale A10), elevato su tre piani (terra, primo e secondo), oltre la copertura, della superficie commerciale complessiva di mq. 1.382 circa, con annessa corte esclusiva e pertinenziale, ricomprensente anche l'area "coperta" prospiciente e perimetrale il piano terra del fabbricato, sulla quale insistono un piccolo

manufatto ed uso centrale termica, la scala esterna di servizio avente anche funzione di scala antincendio ed una pensilina adibita a parcheggio veicoli, della superficie catastale complessiva, tra coperto e scoperto, di mq. 3.170. **Prezzo base Euro 195.911,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Patumi Perugia Via Cacciatori delle Alpi, 16 in data 10/03/22 ore 10:00. Offerta minima: Euro 146.933,30. G.D. Dott.ssa Teresa Giardino. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Francesco Patumi tel. 075/5728743 - 5728744. Rif. FALL 37/2010 **PE776342**

FOLIGNO - VIA SANTOCCHIA, 147 - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà su FABBRICATO COMMERCIALE composto da complessivi due piani fuori terra oltre piano interrato adibito in parte a garage e in parte a magazzino per una consistenza di circa 1695 mq, piano terra adibito a locale commerciale di circa 1295 mq., piano primo destinato in parte a locali commerciali per circa 260 mq. e in parte a terrazza pedonale e parcheggio. Il fabbricato dispone di una corte esterna di circa 3970 mq. **Prezzo base Euro 437.905,68.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Barbieri Perugia Fraz. Ponte San Giovanni - Via Volumnia, 58 in data 01/03/22 ore 16:00. Offerta minima: Euro 328.429,26. G.D. Dott.ssa Francesca Altrui. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Andrea Barbieri tel. 0755996999. Rif. FALL 9/2013 **PE775857**

FOSSATO DI VICO - LOCALITA' IL VALICO LUNGO LA EX STRADA STATALE N. 76 "VALLESINO" (ANCHE VIA VAL D'ESINO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO indipendente da cielo a terra con destinazione d'uso "Centro Escursionistico" del Parco Regionale del Monte Cucco; Terreni di qualità prato. **Prezzo base Euro 34.445,25.** Apertura buste 04/03/22 ore 10:00 Offerta minima: Euro 25.834,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Enrica Capoccia tel. 3339354900. Rif. RGE 65/2014 **PE776530**

GUALDO TADINO - FRAZIONE BUSCHE, 21/A - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CAPANNONE avicolto elevato su un unico livello con annessa corte esclusiva. I beni immobili sono censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Gualdo Tadino: I fabbricati insistono su area di ente urbano in Catasto Terreni di mq 7200. **Prezzo base Euro 174.750,00.** Apertura buste 01/03/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 131.062,50. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Camilla Carpagnano tel. 075/3720820 - 328/2166218. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 392/2015 **PE776481**

LISCIANO NICCONE LOCALITA' GOSPARINI STRADA PROVINCIALE 416 DEL NICCONE, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PROPRIETÀ RELATIVI A COMPENDIO IMMOBILIARE sito a Lisciano Niccone, Loc. Gosparini in area limitrofa al valico Loc. Gosparini a monte della strada provinciale 416 del Niccone, destinato ad albergo e ristorante, posto su tre piani fuori terra ed uno seminterrato. L'immobile è in muratura con facciata intonacata e tinteggiata con porzioni a cortina in pietra squadrata a vista. La struttura ha una potenzialità (da autorizzazioni) di 53 posti letto ed a ristorante di 45 posti a sedere. **Prezzo base Euro 534.937,50.** Apertura buste 25/02/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 401.203,13. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monia Dottorini tel. Cell. 3358363154. Rif. RGE 477/2017 **PE775851**

MAGIONE - FRAZIONE SAN FELICIANO - VIA GHANDI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU EDIFICIO da cielo a terra adibito in parte a civile abitazione (per mq. 102) ed in parte a ristorante. Piazzale antistante adibito a parcheggio. **Prezzo base Euro 485.062,50.** Apertura buste 08/02/22 ore 10:00 Offerta minima: Euro 363.796,88. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Biancalana tel. 0755730294. Custode

Giudiziario Dott. Luca Forcucci tel. 0759280402. Rif. RGE 321/2010 **PE775369**



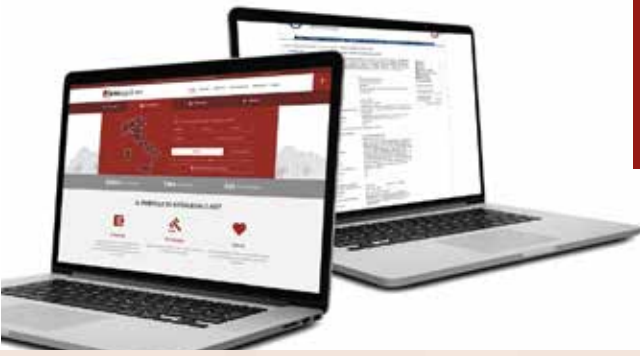
PERUGIA - STRADA PIEVAIOLA 207 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) AUTORIMESSA pertinenziale al primo piano interrato del complesso immobiliare denominato "il Perugino", costituita da corsia di accesso e n. 12 stalli. **Prezzo base Euro 34.000,00.** Apertura buste 08/03/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 25.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) LOCALE AD USO UFFICIO** in corso di costruzione al piano secondo del complesso immobiliare denominato "il Perugino" costituito da un unico vano privo di finiture, tramezzature ed impianti. **Prezzo base Euro 132.000,00.** Apertura buste 08/03/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 99.000,00. **STRADA PIEVAIOLA 207/B/TER/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) NEGOZIO** al piano terra fronte strada nel complesso immobiliare denominato "il Perugino", costituito da ampio locale ad uso commerciale con servizio igienico ed antibagno, locato (mq. 188). **Prezzo base Euro 231.000,00.** Apertura buste 08/03/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 173.250,00. **STRADA PIEVAIOLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) AUTORIMESSA** pertinenziale al primo piano interrato del complesso immobiliare denominato "il Perugino" costituita da corsie di accesso e n. 65 stalli aperti. **Prezzo base Euro 171.000,00.** Apertura buste 08/03/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 128.250,00. **STRADA PIEVAIOLA 207/B/1 BIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) STUDIO PROFESSIONALE** ampio ed articolato posto al piano secondo ed ultimo del complesso immobiliare denominato "il Perugino" costituito da ingresso, ampia sala d'aspetto, due locali ad uso ufficio, n. 11 studi professionali, locali tecnici e servizi igienici, locato. **Prezzo**

base Euro 441.000,00. Apertura buste 08/03/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 330.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) UFFICIO** al piano secondo ed ultimo del complesso immobiliare denominato "il Perugino" costituito da ingresso-sala d'aspetto, 5 locali ad uso ufficio/ambulatorio, ripostiglio, servizi igienici, locato. **Prezzo base Euro 150.000,00.** Apertura buste 08/03/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 112.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) LOCALE (EX CENTRO ATTIVITÀ MOTORIE - EX PALESTRA)** al piano secondo ed ultimo del complesso immobiliare denominato "il Perugino" costituito da corridoio, n. 2 ampi locali privi di servizio igienico. **Prezzo base Euro 197.000,00.** Apertura buste 08/03/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 147.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 9) CENTRO ATTIVITÀ MOTORIA (LOCALE PALESTRA)** al piano primo del complesso immobiliare denominato "il Perugino" costituito da sale per attività ginnica, spogliatoi per uomini, donne e per il personale con relativi servizi igienici, locali di servizi/ripostigli, locato. **Prezzo base Euro 610.500,00.** Apertura buste 08/03/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 457.875,00. **STRADA PIEVAIOLA 207/B/2 BIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) UFFICIO** al piano secondo ed ultimo del complesso immobiliare denominato "il Perugino" costituito da ingresso-sala d'aspetto, 6 locali ad uso ufficio/ambulatorio, ripostiglio, servizi igienici, locato. **Prezzo base Euro 177.000,00.** Apertura buste 08/03/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 132.750,00. **STRADA PIEVAIOLA 207 SCALA C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 10) UFFICIO** al primo piano del complesso immobiliare denominato "il Perugino" costituito da ingresso-sala d'aspetto, ripostiglio, corridoio, n. 6 locali ad uso ufficio, sala riunioni, 2 servizi igienici, locato. **Prezzo base Euro 181.800,00.** Apertura buste 08/03/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 136.350,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 11) LOCALE IN CORSO**

DI COSTRUZIONE USO UFFICIO al piano primo del complesso immobiliare denominato "il Perugino" costituito da ampio locale privo di finiture ed impianti in corso di costruzione, da completare. **Prezzo base Euro 43.500,00.** Apertura buste 08/03/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 32.625,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Miriano tel. 0755732277. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 445/2017 **PE776569**

PERUGIA - FRAZIONE PONTE SAN GIOVANNI, TRA VIA ADRIATICA E VIA MANZONI - COMPLESSO IMMOBILIARE in corso di completamento nonché attigua e residua area edificabile. Il complesso in corso di ultimazione è composto da un interrato con n.30 fondi/cantine, 16 box e un magazzino; un piano terra con una previsione di n.8 unità commerciali, mentre i piani terra, primo, secondo, terzo e quarto ricomprendono in totale n.50 unità residenziali. **Prezzo base Euro 2.900.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bellucci Gualdo Tadino Viale dei Cappuccini, snc in data 28/02/22 ore 14:00. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Luisa Bellucci tel. 0753741611 - 3289584777. Rif. FALL 7/2019 **PE776340**

PERUGIA - FRAZIONE SANTA MARIA ROSSA - VIA DI PONENTE, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TRE UNITÀ IMMOBILIARI disposte al piano terra e al piano interrato di una palazzina costituite da: **A) negozio** con entrostante laboratorio e servizi igienici posto al piano terra di mq. 101,00; **B) deposito** di mq. 76,50 e locale magazzino di mq. 12,50 posti al piano interrato; **C) deposito** posto al piano interrato di mq. 44. **Prezzo base Euro 25.000,00.** Apertura buste 15/03/22 ore 12:00 Offerta minima: Euro 18.750,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Rosaria Ferraro tel. 0759661056 cell. 3337170519. Custode Giudiziario Dott. Mauro Granocchia Ranocchia tel. 0759114123. Rif. RGE 395/2006 **PE776357**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



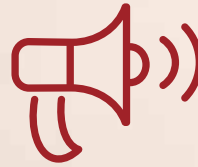
Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12- N. 106
13 Gennaio 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)