



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PAVIA



Abitazioni e box

ALBUZZANO (PV) - FRAZIONE ALPEROLO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE su due piani fuori terra con annessi locali accessori, porticato e sedimi (sia pertinenziali che non pertinenziali). Il fabbricato è composto: nella porzione Ovest di superficie commerciale lorda pari a 74,00 mq; al piano terreno da un locale cucina, un servizio igienico ed un soggiorno; al primo piano, collegato al piano terreno da una scala molto ripida, da due stanze da letto; -nella porzione Est di superficie commerciale lorda pari a 65,00 mq; da un locale al piano terreno e da un locale al primo piano; il collegamento fra i due piani avviene mediante una ripida scala in legno; in lato Est da un porticato di superficie

commerciale lorda pari a 20,00 mq. Il sedime pertinenziale all'abitazione ha superficie commerciale lorda di 168 mq; completano il lotto due terreni di superficie commerciale lorda rispettivamente di mq. 180,00 e mq. 14,00. Prezzo Euro 64.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.000,00). La gara si terrà il giorno 04/03/22 ore 10:00 presso Labora Co-working Professionista Delegato Dott.ssa Loardi, in Pavia, Corso Mazzini, 14 tel. 0382403945. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. CC 7780/2017

BEREGUARDO (PV) - VIA DEI PARTIGIANI, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -

APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE posto al secondo piano composto da: accesso dal ballatoio vano scala condominiale su modesto spazio di ingresso sul quale si affaccia un vano soggiorno con porta balcone e balcone sulla parete di Nord; cucina abitabile con accesso su altro modesto balcone lato di Nord; disimpegno zona notte sul quale si affaccia il bagno padronale; una camera da letto matrimoniale con

accesso e balcone realizzato sull'angolo di Nord/Est dell'unità abitativa. Al piano seminterrato dello stabile è presente un vano cantina. La superficie lorda dell'appartamento è di mq 70. Box auto ubicato in testata di Ovest in una costruzione ospitante in complesso n. 5 altri box auto, realizzata in batteria condominiale, in distacco dalle palazzine ospitanti le unità abitative. Il box auto è contraddistinto con il n. 14.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Prezzo Euro 35.269,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.452,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Odorisio - Immobiliare Gunnella, in Voghera, Via Emilia, 149, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 523/2018



BORGARELLO (PV) - VIA TURATI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA INDIPENDENTE degli anni '80 disposta su due piani di cui uno rialzato e uno seminterrato all'interno di un lotto completamente recintato. Al piano rialzato si accede da porticato ed è composto da soggiorno, cucina, disimpegno, n. 3 camere da letto (di cui una con balcone) e bagno. Al Piano Seminterrato si accede sia dal piano rialzato con scala interna che da corte esterna, ed è composta da cantina, locale tecnico, disimpegno, bagno e box. Prezzo Euro 144.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 108.300,00). La gara si terrà il giorno 03/03/22 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Luigi Aza Mira, in Pavia, Via Sant'Ennodio 1/A, tel. 0382539824. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gorealbid.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 471/2019

BORGOPRIOLO (PV) - LOCALITA' ARPESINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - RUSTICO DI REMOTA COSTRUZIONE con accesso dal cortile comune con altri immobili, composto di due piani fuori terra, senza area esclusiva di pertinenza e posta da un lato in fregio alla strada comunale per Stefanago e dall'altro in fregio al cortile

comune a cui vi si accede tramite l'androne carraio comune. Prezzo Euro 15.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.812,50). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Menini, in Voghera, Via G. Plana 8, tel. 0383365780. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 580/2014

BORGOSAN SIRO (PV) - VIA DELLE PRIMULE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) ABITAZIONE disposta al piano terra e primo con pertinente autorimessa cui sono annessi lavanderia e ripostiglio al piano sotterraneo ed area di pertinenza al piano terra. Prezzo Euro 102.800,15 (possibile presentare offerte a partire da € 77.100,12). **LOTTO B) ABITAZIONE** disposta al piano terra e primo con pertinente autorimessa cui sono annessi lavanderia e ripostiglio al piano sotterraneo ed area di pertinenza al piano terra. Prezzo Euro 92.186,35 (possibile presentare offerte a partire da € 69.139,76). **LOTTO C) ABITAZIONE** disposta al piano terra con pertinente autorimessa al piano terra cui sono annessi lavanderia e ripostiglio al piano sotterraneo ed aree di pertinenza al piano terra. Prezzo Euro 110.273,88 (possibile presentare offerte a partire da € 82.705,41). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 71/2019



BREME (PV) - VIA PO, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE DI CORTE, distribuito su 2 livelli oltre ad un piano mansardato, composto da soggiorno, cucina, due bagni, un ripostiglio e n. 5 camere. Nell'area di pertinenza, sono annessi due box e cantine. Superfici: mq. 300,00 (abitazione), mq. 150,00 (mansarda), mq. 42,00 (box), mq. 60,00 (locali accessori). Prezzo Euro 18.741,14 (possibile presentare offerte a partire da € 15.000,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Esposito Raffaella, in Vigevano, Via Manara Negrone 50, tel. 038177143. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 573/2017

CASARILE (MI) - VIA GIACOMO PUCCINI, 43/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di superficie catastale totale di mq 60, ubicato al piano primo di stabile condominiale denominato "Le Officine", con autorimessa al piano terreno e posto auto scoperto. L'appartamento, posto al piano primo di uno stabile di complessivi due piani fuori terra è composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno,

bagno e camera da letto con balcone. Completano il lotto una autorimessa di pertinenza al piano terreno di corpo di fabbrica staccato ed un posto auto scoperto. Prezzo Euro 61.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 45.900,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 673/2017

CASEI GEROLA (PV) - VIA SAN LUIGI ORIONE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE (primo piano) in edificio condominiale con annessa cantina ed autorimessa al piano terra. Prezzo Euro 55.519,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.640,00). La gara si terrà il giorno 04/03/22 ore 11:00 presso Studio Professionista delegato Dott. Massimo Valdata, in Voghera, Via Giuseppe Mazzini, 17 - tel. 038235259. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 169/2019

CASSOLNOVO (PV) - VIA PALESTRO, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE posto al piano terra di edificio plurifamiliare. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno, cucina non abitabile, disimpegno, ripostiglio finestrato, ampio bagno e camera da letto. Prezzo Euro 19.743,75 (possibile presentare offerte a partire da € 14.807,81). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 388/2019



CASTELLETTO DI BRANDUZZO (PV) - VIA ROMA, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) FABBRICATO RESIDENZIALE

a due piani fuori terra composto al Piano Terra da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, disimpegno/ripostiglio e scala di accesso al Piano Primo composto da camera e balcone. La superficie commerciale complessiva è di mq 60,48. **B) FABBRICATO RESIDENZIALE** a tre piani fuori terra, con area cortilizia di proprietà esclusiva e locale accessorio in corpo staccato dall'abitazione, composto al Piano Terra da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, angolo cottura, disimpegno, ripostiglio/sottoscala, bagno, scala di accesso al Piano Primo e portico esterno, al Piano Primo composto da n. 2 camere, disimpegno, bagno, terrazzo, balcone e scala di accesso al Piano Secondo e al Piano Secondo composto da locale deposito (adibito a camera da letto) e n. 2 locali sottotetto. La superficie commerciale complessiva è di mq 162,23. Prezzo Euro 61.537,50 (possibile presentare offerte a partire da € 46.153,12). La gara si terrà il giorno 08/03/22 ore 11:00 presso la sala d'aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia, in Pavia, Via Saragat n. 19, tel. 0382539013- Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana (tel. 0382539152). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 324/2018

CASTELNOVETTO (PV) - VIA COLPENCHIO, 7/3E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE composta: al PT da soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere da letto; al 1 piano 4 vani e un ripostiglio con balcone, box, area esclusiva e un tratto di strada privata. Prezzo Euro 137.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 103.125,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 994/2017

CHIGNOLO PO (PV) - VIA CASOTTINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA SEMI-INDIPENDENTE AD USO ABITATIVO. L'unità abitativa di circa 150 mq, disposta su tre piani fuori terra uniti da scala interna, è composta al piano terra da un porticato d'ingresso, un soggiorno/pranzo, un disimpegno, un locale lavanderia adibito a cucina, un'autorimessa adibita a locale accessorio (lavanderia/ripostiglio); al primo piano vi è un disimpegno vano scala, due camere, un balcone ed un bagno; al piano secondo è collocato un locale sottotetto non abitabile adibito a camera matrimoniale. Annessa all'abitazione sopra descritta, vi è un'autorimessa di 23 mq, posizionata al piano terra in adiacenza alla villetta, con accesso diretto dalla stessa e da portone basculante. Prezzo Euro 113.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 85.275,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Vanessa Marchesi, in Pavia, Strada Nuova n. 51, tel. 0382-26680/26983. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. R.G. 697/2020

CIGOGNOLA (PV) - VIA VALLE SCUROPASSO, 4 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) QUOTA DI 1/2 DI ABITAZIONE collocata al piano terra, seminterrato e piano primo, cortile comune di superficie commerciale mq. 198,30; adiacenti due autorimesse di mq. 44 e mq. 63. Prezzo Euro 48.919,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.689,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 10:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Stefano Brogna, in Pavia, Strada Nuova, 51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Stefano Brogna tel. 0382-26680/26983. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 39/2019

CILAVEGNA (PV) - VIA ANTONIO GRAMSCI, 86 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO IN CORTE posto al piano terra e primo, con antistanti area di proprietà, autorimessa, cantina e ripostiglio al piano terra e ripostiglio e locale di sgombero al piano primo. L'unità abitativa risulta così composta: al piano terra ingresso nella zona giorno/cottura, locale camera/studio, vano scala a due rampe, piccolo ripostiglio ricavato nel sottoscala; al piano primo disimpegno su vano scala, locale igienico, camera matrimoniale con accesso al balcone e cameretta. Accessori e pertinenze sono in corpo staccato antistante l'unità abitativa e più precisamente: autorimessa al piano terra; cantina e ripostiglio al piano terra; ripostiglio e locale di sgombero al piano primo. L'area esterna di proprietà, posta tra i due corpi di fabbrica prospicienti, misura circa 51 mq. Prezzo Euro 87.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 65.250,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 11:30 presso Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia e Lodi - Professionista Delegato Dott. ssa Beccù - tel. 339/2908353, in Pavia, Via Saragat, 19 - 0382539013. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 24/2018

CISLIANO (MI) - VIA PETRARCA, 39/41 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) DUE POSTI AUTO CONTIGUI SCOPERTI di mq 11 ciascuno posti nel cortile del complesso condominiale denominato "Condominio Residenza Garatta". Prezzo Euro 8.050,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.037,50). **La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 15:00. LOTTO 7) BOX AUTO** di mq 16 posto al piano terreno della palazzina H scala B del complesso condominiale denominato "Condominio Residenza Garatta". Prezzo Euro 11.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.700,00). **La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 16:00. LOTTO 8) BOX AUTO** di mq 16 posto al piano terreno della palazzina H scala B del complesso condominiale denominato "Condominio Residenza Garatta". Prezzo Euro 11.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.700,00). **La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 17:00. LOTTO 9) BOX AUTO** di mq 15 posto al piano terreno della palazzina F scala C del complesso condominiale denominato "Condominio Residenza Garatta". Prezzo Euro 12.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.562,50). **La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 18:00. Luogo delle Aste:** Studio Curatore Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 29/2021

COPIANO (PV) - VIA MAURA PONTI, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE a due piani fuori terra libero su tre lati con cortile pertinenziale privato destinato a giardino oltre locale accessorio edificato in corpo staccato sul sedime pertinenziale, più precisamente: Casa di abitazione disposta su due piani f.t. con accesso dal cortile privato composta al PT da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio/lavanderia e servizio igienico, al 1P da disimpegno, soggiorno/studio, due camere da letto di cui una con servizio igienico con accesso diretto; Locale ripostiglio al PT edificato in corpo staccato sul cortile pertinenziale privato.

Prezzo Euro 50.034,38 (possibile presentare offerte a partire da € 37.525,79). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 11:30 presso Studio Notaio Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 84/2018

CORNALE E BASTIDA (PV) - FRAZIONE BASTIDA DE' DOSSI - VIA CARLO MANGIAROTTI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ RESIDENZIALE autonoma, non cantinata, posta sul fronte strada, costituita al piano terreno da ingresso/soggiorno, tinello, cucina e vano scala, che conduce al piano superiore composto da due camere con bagno, disimpegnati da corridoio. Nella corte retrostante, di proprietà esclusiva ed accessibile dal vano scala, è presente un piccolo rustico con una superficie complessiva di mq.7,80, mentre l'appartamento misura 111 mq. Prezzo Euro 27.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.250,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 70/2020

CORTEOLONA E GENZONE (PV) - FRAZIONE GENZONE, VIA ROMA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE con caratteristiche di casa di corte, composto da due corpi di fabbrica distinti aventi area cortilizia esclusiva. L'unità immobiliare è composta, per il fabbricato principale, da cucina, soggiorno, bagno al piano terra, due camere e disimpegno al piano primo. Per il fabbricato accessorio, da locali di deposito al piano terra e cascina al piano primo. L'accesso all'unità avviene direttamente dalla pubblica via, indi, attraverso l'area esclusiva, si accede ad entrambi i corpi di fabbrica. In zona antistante il

corpo accessorio vi è un pozzo d'ispezione, con allacciamento all'acquedotto comunale e contatore. L'unità immobiliare sviluppa una superficie commerciale lorda complessiva di mq 240, mentre l'area di pertinenza in proprietà esclusiva misura mq 55. Il fabbricato residenziale è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia e radiatori in ghisa, ma l'impianto a gas e quello elettrico risultano staccati; nel locale accessorio non vi è presenza di impianti. Prezzo Euro 56.992,50 (possibile presentare offerte a partire da € 42.744,38). La gara si terrà il giorno 08/03/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 358/2019

CORVINO SAN QUIRICO (PV) - VIA VIA ORATORIO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA DI NUDA DI PROPRIETÀ DELL'UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE DI TIPO VILLINO: fabbricato unifamiliare: Piano terra - Sedime giardino di pertinenza, vano adibito a cantina ed è presente un servizio igienico. L'accesso avviene sia dall'esterno che dal vano scala interno della predetta u.i. Piano primo - Ingresso/soggiorno con accesso ad un balcone, cucina con accesso ad un balcone, disimpegno ove è presente un vano scala che permette l'accesso al piano terra, due camere da letto ed un servizio igienico oltre area cortilizia pertinenziale (giardino) (mq. 193,71). Quota di nuda di proprietà dell'unità immobiliare a destinazione autorimessa (mq. 26,75). Prezzo Euro 71.557,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.668,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 16:30 presso la sala d'aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia - Professionista Delegato Avv. Zaccone Alessandro tel. 038183394, in Pavia, Via Saragat n. 19 - tel. 0382539013. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.fallcoaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano

Tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 35/2020

COZZO (PV) - FRAZIONE CELPENCHIO, VIA MAESTRA, 2/4/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE disposta due livelli con piccolo sedime di pertinenza posta all'interno di un area di proprietà ben delimitata e recintata. L'abitazione è così suddivisa: al piano terra è presente la zona giorno composta da ingresso, soggiorno, sala pranzo, disimpegno, angolo cottura e bagno, al primo piano di sviluppa la zona notte composta da tre camere da letto, corridoio, bagno e balcone con affaccio sul terreno di proprietà. Adiacente all'abitazione vi sono due stanze in fase di ristrutturazione, ma risultano incomplete, mancanti di impianti servizi, pavimentazioni e serramenti. L'accesso autonomo avviene dalla via Maestra. Prezzo Euro 57.269,00 (possibile presentare offerte a partire da € 42.952,00). **La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 15:30. LOTTO 2) CORPI DI FABBRICA UTILIZZATI PER LA MAGGIOR PARTE COME LOCALI DEPOSITO,** alcuni dei quali sono disposti su due livelli, mentre altri su di un unico livello, utilizzati come cascinali o ripostigli. I predetti fabbricati si trovano in corpo staccato rispetto all'abitazione di cui al lotto UNO, ma posti all'interno della stessa area di proprietà ben delimitata. Competono all'unità immobiliare anche dei fabbricati classificati come unità collabenti. L'accesso autonomo ai predetti immobili avviene dalla via Maestra. Prezzo Euro 48.813,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.610,00). **La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 16:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 367/2019

DORNO (PV) - VIA DEL CHIOZZO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO posta al piano secondo, di 3 vani oltre accessori; nonché autorimessa

al piano terra in corpo staccato. Prezzo Euro 88.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 66.000,00). La gara si terrà il giorno 04/03/22 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 103/2021



DORNO (PV) - VIA DELLA CHIUSSA, 4/G - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE sito all'interno di un complesso edilizio composto da quattro villette a schiera bifamiliari e da una villetta a schiera trifamiliare. Al complesso si accede da strada privata in ghiaia soggetta a servitù di passaggio. L'immobile in esame è costituito da porzione di villetta bifamiliare al piano rialzato (catastale terra), con annesso sedime pertinenziale di corte, composta da due camere, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e due balconi, oltre ad autorimessa al piano terra (catastale seminterrato). Prezzo Euro 96.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 72.675,00). La gara si terrà il giorno 03/03/22 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Luigi Aza Mira, in Pavia, Via Sant'Ennodio 1/A, tel. 0382539824. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.tribunaliitaliani.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 172/2020

GALLIAVOLA (PV) - VIA VILLA BISCOSSI, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE così composto: l'edificio principale è composto da due piani fuori terra. Il piano terra risulta suddiviso in: cucina, ripostiglio, soggiorno, corridoio, bagno e locali di sgombero; il

piano primo risulta composto da: un cassero, tre camere da letto, due locali studio, due bagni e due corridoi. Completa l'unità principale un edificio al rustico composto da due piani fuori terra adibito a legnaia e ripostigli oltre ad una rimessa sita nel retro dell'abitazione. Annesso all'edificio un cortile di ampie dimensioni. Prezzo Euro 86.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.500,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 17:00 presso Studio Avv. Marco Sartori, in Voghera, via Plana 52/A - tel. 0383 270344 - cell. 338 9572162. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://pavialodiastagiudiziaria.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 405/2020

GAMBOLO' (PV) - VIA ISELLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA DI TESTA IN COSTRUZIONE al rustico su unico livello composta, in progetto, da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, autorimessa e area di corte esclusiva. Le strutture si presentano al rustico, mancano intonaci, massetti impiantistica e finiture interne. Prezzo Euro 80.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 60.570,00). **La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 09:30. LOTTO 2) VILLETTA A SCHIERA DI TESTA IN COSTRUZIONE** su due piani, composta, in progetto, al piano terra da ingresso nel soggiorno avente scala di collegamento con il primo piano, disimpegno, cucina, bagno e autorimessa; al piano primo disimpegno, due camere, bagno, balcone e vano sopra l'autorimessa con terrazzo coperto. L'immobile non è completato ed al rustico. Mancano le finiture quali gli intonaci tutta l'impiantistica e le finiture interne. Prezzo Euro 103.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 77.440,00). **La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 10:30. LOTTO 3) VILLETTA A SCHIERA** su due livelli composta al piano terra da ingresso sul soggiorno con vano scala di collegamento al piano primo, disimpegno, cucina, lavanderia, autorimessa e posto auto coperto da portico; al primo piano disimpegno, due camere con balcone e bagno. Prezzo Euro 124.600,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 93.450,00). **La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 11:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi, in Vigevano, Via Dante 7, tel. 038175168. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 240/2020

GARLASCO (PV) - VIA G. CARDUCCI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 71 mq, collocato al piano primo di una struttura residenziale, composto da ingresso con ampio corridoio, ampio soggiorno in unico ambiente, cucina abitabile, una camera da letto ed un bagno ed una camera studio, oltre alla zona balcone di circa 2,3 mq. Annessa all'unità abitativa sopra descritta, vi è un'autorimessa posizionata all'interno della corte condominiale di circa 11 mq. Prezzo Euro 41.850,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.388,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Stefano Brogna, in Pavia, Strada Nuova, 51 - tel 0382/26680. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 948/2016

GIUSSAGO (PV) - FRAZIONE TURAGO, VIA DELLA SPIGA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ RESIDENZIALE. Si accede tramite la loggia all'interno dell'appartamento nel locale soggiorno con angolo cucina. A Nord - Est si trova l'accesso alla camera matrimoniale, a Nord - Ovest si colloca il locale bagno. Tutti i serramenti esterni sono dotati di zanzariere. L'appartamento ha riscaldamento autonomo mediante sistema a radiatori in alluminio. Al locale cantina si accede mediante le scale interne, superficie indicativa pari a 7,80 mq. Edificato nello stesso corpo di fabbrica, il box autorimessa è posto al piano interrato ed accessibile mediante

scale interne condominiali. Il box risulta avere superficie interna di 15,0 mq. Prezzo Euro 75.450,00 (possibile presentare offerte a partire da € 56.590,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Sandri, in Casteggio, Via Console Marcello 19B - complesso Villa Geoklima, tel. 3428027586. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 578/2019



GODIASCO SALICE TERME (PV) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO quadrilocale mansardato posto al piano terzo (quarto fuori terra) nell'edificio condominiale denominato "Condominio Holiday" con annessa cantina al piano secondo interrato, la superficie complessiva è di circa 105 mq. L'appartamento è così composto: soggiorno, cucina, corridoio di disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e quattro terrazzini coperti con veduta verso le colline oltrepadane. Completa la proprietà l'annessa cantina con superficie di circa 7 mq posta al piano secondo interrato dell'edificio condominiale. All'immobile competono le proporzionali quote di comproprietà sugli enti e spazi comuni dell'intero stabile condominiale. L'unità abitativa è termoaautonoma. Prezzo Euro 71.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.550,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Pirani, in Vigevano, Via Dante Alighieri 12, tel. 038181866. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 278/2020

GODIASCO SALICE TERME (PV) - VIALE LUIGI MANGIAGALLI, 9/B (CATASTALE N. 1) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo, con sovrastante sottotetto accessorio direttamente collegato, nel fabbricato residenziale denominato condominio "Le Fonti", costituito da palazzina di tre piani fuori terra, oltre interrato. La proprietà è costituita da un appartamento al piano primo distribuito con soggiorno/camera con balcone, cucina con balcone, antibagno, bagno, e scala interna di collegamento con il soprastante sottotetto ad uso accessorio, distribuito con due locali, bagno e disimpegno. Superficie lorda dell'appartamento di circa mq. 43 (balconi esclusi) oltre a circa mq. 61 di sottotetto accessorio, collegato da scala interna. Prezzo Euro 48.319,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.239,25). **La gara si terrà il giorno 03/03/22 ore 11:00. LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo, con sovrastante sottotetto accessorio direttamente collegato, nel fabbricato residenziale denominato condominio "Le Fonti", costituito da palazzina di tre piani fuori terra oltre interrato. La proprietà è costituita da un appartamento al piano primo distribuito con soggiorno/camera con balcone, cucina, antibagno, bagno, e scala interna di collegamento con il soprastante sottotetto ad uso accessorio, distribuito con due locali con balconi, bagno e disimpegno. Superficie lorda dell'appartamento di circa mq. 43 (balconi esclusi) oltre a circa mq. 61 di sottotetto accessorio, collegato da scala interna. Prezzo Euro 49.388,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.041,00). **La gara si terrà il giorno 03/03/22 ore 12:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Valentina Tomarchio, in Pavia, P.zza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 208/2019

GRAVELLONA LOMELLINA (PV) - VIA MARCONI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - COMPLESSO RESIDENZIALE/PRODUTTIVO

situato in posizione centrale rispetto all'agglomerato urbano, composto da diversi corpi di fabbrica. Al piano terra, con accesso diretto da Via Marconi si accede ad una porzione immobiliare utilizzata come abitazione (ma in realtà accatastata come laboratori), composta da un ingresso/soggiorno, cucina e bagno. Una scala interna porta ad un locale al primo piano. All'appartamento situato al secondo piano si accede dal cortile tramite ballatoio. Tale appartamento è composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e un bagno. Nel cortile, parallelamente all'immobile fronte strada si estende un piccolo capannone formato da due locali e uno sgabuzzino. Sui due lati perpendicolari alla pubblica via, si trovano due locali costituiti di fatto da due tettoie chiuse di cui una parte è stata inglobata nella parte abitativa e l'altra nell'officina. Prezzo Euro 144.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 108.000,00). La gara si terrà il giorno 03/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Claudia Natalina Mairate, in Vigevano, Via Madonna Sette Dolori 11, tel. 0381691504. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. C.C. 7362/2017

LACCHIARELLA (MI) - VIA GIGI BORGOMANERI, 4/A-B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO

di superficie lorda di mq 98,50 escluso balconi, al piano secondo dello stabile denominato "Condominio Borgomaneri", oltre ampia autorimessa e cantina. L'unità abitativa è composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, wc, camera singola, bagno, camera matrimoniale e due balconi. Prezzo Euro 129.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 97.200,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 673/2017

LANDRIANO (PV) - VIA GRAMSCI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- APPARTAMENTO collocato al piano terzo di un fabbricato residenziale con cantina di pertinenza al piano seminterrato, oltre ad autorimessa facente parte di un complesso di box auto con unico accesso comune dalla Via Gramsci. Prezzo Euro 42.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.687,50). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 273/2019

LANGOSCO (PV) - VIA G. MAZZINI, 38/5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE

su due livelli collegati da scala interna, composto da un locale con angolo cucina e ripostiglio sottoscala al piano terra e da un locale oltre disimpegno, ripostiglio, servizio e balcone al piano primo. Compete all'abitazione porzione di cortile pertinenziale esclusivo. L'accesso avviene da via Giuseppe Mazzini percorrendo passaggio interno che immette, tramite cancelletto pedonale, nel cortiletto esclusivo sul quale prospetta il portoncino d'ingresso all'appartamento. Prezzo Euro 32.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.000,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 155/2021

LARDIRAGO (PV) - VIA CARLO ALBERTO, 35/A (CATASTALMENTE SNC) - VENDITA TELEMATICA**MODALITA' SINCRONA MISTA**

- APPARTAMENTO posto posto al primo di 2 vani oltre accessori e autorimessa al piano terreno. Unità abitativa, al piano primo: ingresso tramite portoncino di tipo blindato nella zona giorno con angolo cottura, dotata di portafinestra con affaccio Ovest e accesso al balcone e finestra con affaccio Ovest, disimpegno cieco verso la zona notte, bagno dotato di finestra con affaccio Est, camera dotata di portafinestra con affaccio Est e accesso al balcone. L'altezza dei locali è di 2,70 m. Autorimessa, al piano terreno: vano di altezza 2,28 m, provvisto di basculante. Prezzo Euro 42.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.500,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 371/2019

**LINAROLO (PV) - PIAZZA DANTE ALIGHIERI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE**

denominato "Corte Grande Palazzo", costituito da tre edifici di cui uno dotato di due piani fuori terra adibito a residenza e gli altri due di un solo piano fuori terra uno destinato a residenza e l'altro a box auto e cantina. Prezzo Euro 51.047,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.285,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica

consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 102/2019

LOMELLO (PV) - STRADA PROVINCIALE 193 BIS PER MEDE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE INDIPENDENTE

disposto su due livelli, con locali cantina al piano seminterrato oltre ad altri accessori in corpo contiguo ma indipendente posto nel cortile di proprietà esclusiva, autorimessa di 40 mq ed area esterna esclusiva di 1035,08 mq. Superficie lorda dell'abitazione 162,82 mq. Superficie lorda dei locali accessori 495,65 mq. Prezzo Euro 51.512,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.634,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Silvia Locatelli, in Pavia, C.so Mazzini 3, tel. 038223022. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 560/2018

LUNGAVILLA (PV) - VIA UMBERTO I, 245 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CASA DI ABITAZIONE

libera su due lati disposta su due livelli con accesso principale dalla strada pubblica Corso Umberto I al civico 245, composto al PT da due locali oltre cucina e servizio igienico, al 1P da due camere da letto e servizio igienico. L'unità residenziale ha ulteriore accesso dal lato opposto alla via pubblica dal cortile comune mappale 366 al quale si accede tramite accesso carraio dalla via Umberto I al civico 247. Superficie commerciale complessiva mq. 128. Prezzo Euro 31.050,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.288,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13 tel. 0381329435 - Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.com>

it/. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 175/2020

MARCIGNAGO (PV) - VIA UMBERTO I, 94 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE IN PORZIONE DI FABBRICATO, su due livelli; altro ingresso su via S. Agata civ. 20. Composto da abitazione con ingresso, cucina, ripostiglio sottoscala, soggiorno. Con scala interna si accede al Piano 1: disimpegno, bagno e due camere. In corpo di fabbrica staccato posto in via Umberto I civ. n. 132: box autorimessa con sovrastante soffitta ripostiglio. Al box auto si accede percorrendo dalla via Umberto I la corte al mapp. 62. Prezzo Euro 34.171,88 (possibile presentare offerte a partire da € 25.628,91). La gara si terrà il giorno 03/03/22 ore 17:30 presso studio del professionista delegato Avv. Paolo Attilio Cavigliani, in Vigevano, Via G. Merula n. 32 - tel. 0381091015. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 499/2017

MEDE (PV) - VICOLO CAVALLOTTI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al primo piano dello stabile condominiale ed è costituito da ingresso, salotto con angolo cottura e balcone, un bagno, due camere da letto. Dall'ispezione i luoghi risultano in uno stato di manutenzione trascurato in quanto l'appartamento verte in stato di abbandono da diversi anni. I pavimenti sono in piastrelle in graniglia 20cmx20cm nell'appartamento. Al piano seminterrato è presente la cantina, il locale presenta un pavimento in battuto di cemento e pareti intonacate e tinteggiate; l'altezza interna è di circa 220cm. Prezzo Euro 20.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.188,00). La gara si terrà il giorno 03/03/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Valentina Tomarchio, in Pavia, P.zza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi

al Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 353/2018

MEDE (PV) - VIA DANTE ALIGHIERI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in casa di corte al primo piano composto da corridoio d'ingresso, cucina con terrazzo, soggiorno, tre ampie camere da letto di cui una con balcone e un bagno con annessa lavanderia, oltre autorimessa pertinenziale al piano terra. Prezzo Euro 64.251,56 (possibile presentare offerte a partire da € 48.188,67). La gara si terrà il giorno 04/03/22 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Morandini, in Voghera, Via Cavallotti, 44, tel. 0383640553. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 792/2018

MEDE (PV) - VIA GARIBALDI, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE costituita da un appartamento di vani catastali 4,5, con soggiorno, cucina con balcone, corridoio, bagno con accesso a locale caldaia. Prezzo Euro 54.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.500,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 17:00 presso Studio professionista delegato Avv. Marina Pedrabissi, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco, 11- T. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 321/2019

MEDE (PV) - VICOLO SESTI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO con cantina e tettoia. L'abitazione al quarto piano (quinto fuori terra) con ascensore, è composta da ingresso /disimpegno, camera con accesso ad un balcone, servizio igienico, camera da letto, soggiorno con accesso ad un balcone al quale si accede anche dalla cucina, cucina. Superficie

commerciale complessiva circa 102,45 mq. Cantina al piano seminterrato di circa 1,45 mq. Tettoia-locale deposito di superficie commerciale di circa 17,75 mq. Prezzo Euro 27.131,63 (possibile presentare offerte a partire da € 20.348,72). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 10:00 presso Labora Coworking Srls - Professionista Delegato Dott. ssa Loardi Cristina, in Pavia, C.so Mazzini 14 - tel. 0382403945. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 521/2017

MONTECALVO VERSIGLIA (PV) - FRAZIONE CASTELROTTO, 11/12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA INDIPENDENTE, disposta su due piani da terra a tetto, costituita da tre unità immobiliari, di cui una uso ufficio e due ad abitazione, libera sui quattro lati, per una superficie commerciale complessivi di circa mq. 1.260,00, con circostante sedime pertinenziale esclusivo a giardino, oltre ad attiguo appezzamento di terreno agricolo posto in confine nord dell'immobile sopra descritto, di consistenza catastale pari a 2.734 mq., attualmente coltivato a vite. Prezzo Euro 1.401.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.051.300,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Marcello Bergonzi Perrone, in Voghera, Via Depretis, 28 cell. 3356886600, tel. 0383369812. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 441/2019

MONTICELLI PAVESE (PV) - VIA ROMA, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al secondo piano (terzo fuori terra) composto da tre locali oltre servizi, con annesso ripostiglio al piano terzo/sottotetto (quarto fuori terra). Prezzo Euro 23.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.625,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 17:30 presso Studio

Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 56/2019

MONTU' BECCARIA (PV) - VIA CIRCONVALLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1) FABBRICATO DI ABITAZIONE disposto su tre piani fuori terra (Foglio 4 mapp.1135)Via Circonvallo n.36 Al piano terra due locali; al piano primo due locali n.1 bagno e piccolo disimpegno; al piano secondo due locali e n.1 wc non disimpegnato. L'accesso ai piani avviene a mezzo scala di legno. L'accesso alla porzione abitativa avviene da Via Circonvallo n.36 tramite porta d'ingresso collocata al piano terra prospiciente la corte di cui al mappale 450.Superficie netta calpestabile mq. 88,50 c.a. Superficie lorda mq.126,00 c.a. Stato manufatto scadente-fatiscente, impianti non a norma, serramenti interni ed esterni in stato di precaria manutenzione e degrado. **2) DEPOSITO** con adiacente sedime esclusivo (foglio 4 mapp.1136) via Circonvallo snc. Locale deposito a quota piano strada (PT) e sottostante altro locale deposito il cui accesso, a mezzo porta basculante in lamiera, avviene da area pertinenziale scoscesa adiacente alla strada comunale.I due livelli non sono tra loro collegati da scala interna. Superficie netta mq.37,00c.a. Superficie lorda mq.50,20 c.a. Superficie area scoperta mq.20,00 circa.**3) LOCALI AD USO DEPOSITO** posti in aderenza all'unità immobiliare di cui al precedente punto 2) (foglio 4 mapp. 1137) Via Circonvallo s.n.c. Unità immobiliare composta da due locali fatiscienti al piano sottostrada (indicati nella scheda catastale come piano primo), altri due locali corrispondenti al piano secondo sottostrada ed area pertinenziale scoperta. Superficie netta mq.71,40 c.a. Superficie lorda mq.88,30 c.a. Superficie area scoperta mq.110,50 c.a. **4) TERRENO** di superficie catastale mq. 195. Area scoperta scoscesa adiacente ai fabbricati di cui ai punti precedenti, area in stato di abbandono. Fabbricati

in condizioni d'uso dismesse prive di impianti funzionanti ed in condizioni di degrado manutentivo. Prezzo Euro 32.547,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.411,00). La vendita si terrà il giorno 03/03/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Cristiana Scarabelli, in Voghera, Via E. Ricotti 17, tel. 0383214545. Per maggiori informazioni relative alla vendita telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 356/2017

MONTU' BECCARIA (PV) - VIA FONTANONE, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO INDIPENDENTE AD USO ABITAZIONE con sedime esclusivo a giardino-frutteto e terreno agricolo ad orto-vigneto, con autorimessa al piano terra. Il fabbricato, con sedime esclusivo a giardino-frutteto, è composto da un piano terra dove si trovano il locale cantina-autorimessa e la centrale termica; l'ingresso pedonale con scala interna collega il piano terra al piano primo dove si trovano corridoio, cucina con cuocivivande, soggiorno, una camera e un bagno, balcone con accesso dal cuocivivande e dal soggiorno; la prosecuzione della scala interna, collega il piano primo al secondo, dove si trovano corridoio, tre camere, un bagno e un balcone con accesso ad una delle camere, per una superficie commerciale lorda di mq. 212,40. La costruzione è ante il 1/9/1967. Prezzo Euro 34.804,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.103,00). La gara si terrà il giorno 08/03/22 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Gianluca Fraccari, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco, 3 - Tel. 0381/83291. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 868/2017

MORTARA (PV) - VIA ALCIDE DE GASPERI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo composto da: ingresso/disimpegno, tinello, cucinino,

soggiorno, due camere, bagno e due balconi; completa la proprietà vano cantina all'interrato. Prezzo Euro 24.356,25 (possibile presentare offerte a partire da € 18.267,19). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni, in Pavia, Via Luigi Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 268/2018

MORTARA (PV) - VIA BERNARDINO LANINO N. 8 (CATASTALMENTE VIA BALDUZZI) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO posta al piano terzo di 2 vani oltre accessori e cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 15.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.250,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 16:00 presso Studio professionista delegato Avv. Marina Pedrabissi, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco, 11 - T. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://pavialodiastagiudiziaria.fallcoaste.it>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137 G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 236/2020

MORTARA (PV) - VIA EPIFANIO FAGNANI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE sita al piano primo, di fabbricato a due piani fuori terra, composto da due unità immobiliari residenziali sovrapposte con cortile di pertinenza esclusiva e ingresso pedonale e vano scala comuni, addossati ad altro edificio di altra proprietà. L'unità immobiliare oggetto della presente esecuzione è composta da: corridoio, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e balcone con affaccio sul cortile interno. Completa la proprietà un'autorimessa posta al piano terra, con accesso dal cortile e relativo androne carraio. Prezzo Euro 46.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.650,00). La gara si terrà

il giorno 08/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Coppini, in Broni, Via Vallescuropasso n. 15 - Tel. 038553792. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 196/2019

MORTARA (PV) - VIA GIUSEPPE BALDUZZI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE posta al piano terzo di un fabbricato condominiale di quattro piani fuori terra, composta da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere, oltre a cantinola nel piano seminterrato. Prezzo Euro 30.122,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.592,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 16:20 presso Studio Professionista Delegato Avv. Buselli, in Robbio, Via G. Marconi 5, tel. 0384672616. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 224/2015

MORTARA (PV) - VIA ORIANA FALLACI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO con giardino pertinenziale posto al piano terra dello stabile condominiale denominato Trifoglio A, costituito da soggiorno con cucina a vista, bagno e due camere da letto. Box auto pertinenziale posto al piano terreno dello stabile. Prezzo Euro 51.646,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.735,00). **La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 15:30. LOTTO 2) APPARTAMENTO** con giardino pertinenziale posto al piano terra dello stabile condominiale denominato Trifoglio B costituito da soggiorno con cucina a vista, bagno e due camere da letto. Box auto pertinenziale posto al piano terreno dello stabile. Prezzo Euro 48.438,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.329,00). **La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 16:00. LOTTO 3) APPARTAMENTO** con giardino pertinenziale posto al piano

terra dello stabile condominiale denominato Trifoglio B costituito da soggiorno con cucina a vista, bagno e due camere da letto. Box auto pertinenziale posto al piano terreno dello stabile. Prezzo Euro 49.410,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.058,00). **La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 16:30. LOTTO 4) APPARTAMENTO** posto al piano primo dello stabile condominiale denominato Trifoglio B costituito da soggiorno con cucina a vista, bagno e due camere da letto. Box auto pertinenziale posto in un edificio all'interno del cortile comune del condominio. Prezzo Euro 47.820,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.865,00). **La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 17:00. LOTTO 6) APPARTAMENTO** posto al piano secondo dello stabile condominiale denominato Trifoglio B costituito da soggiorno con cucina a vista e balcone, bagno e due camere da letto. Box auto pertinenziale posto in un edificio all'interno del cortile comune del condominio. Prezzo Euro 48.988,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.741,00). **La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 17:30. LOTTO 7) APPARTAMENTO** posto al secondo piano dello stabile condominiale denominato Trifoglio C costituito da soggiorno con cucina a vista, bagno e due camere da letto di cui una con balcone. Box auto pertinenziale posto in un edificio all'interno del cortile comune del condominio. Prezzo Euro 39.345,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.509,00). **La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 18:00. Luogo delle Aste:** presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 379/2019

MORTARA (PV) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano secondo, oltre ad una cantina e un box a piano terra, posti all'interno di un fabbricato multipiano. Gli immobili risultano così internamente articolati: piano secondo: ingresso,

soggiorno, tinello, angolo cottura, bagno, due camere e due balconi; piano terra: box e cantina. Prezzo Euro 31.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.600,00). La gara si terrà il giorno 04/03/22 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 174/2019

MORTARA (PV) - CORSO TORINO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito al piano 6° del complesso condominiale denominato "Condominio Torino", con accesso carroia e pedonale dalla medesima via, composto da ingresso, bagno, angolo cottura/sala da pranzo, due camere da letto, un balcone esterno con affaccio a sud. Completano la proprietà una cantina al piano interrato ed un'autorimessa in corpo staccato al piano terra. Prezzo Euro 34.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.100,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Coppini, in Broni, Via Vallescuropasso n. 15 - Tel. 038553792. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 946/2014

OTTOBIANO (PV) - VIA CAIROLI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE COSTITUITO DA UFFICIO al piano terreno completo nelle finiture, avente tre vani ufficio, disimpegno e bagno. Dalla via Cairoli accesso all'abitazione da cortiletto privato indi al corpo di fabbrica ancora da ultimare e privo di scala di collegamento con gli altri livelli: abitazione e accessori. Prezzo Euro 52.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.000,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 439/2014



OZZERO (MI) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA INDIPENDENTE libera su tre lati sviluppata su un piano fuori terra ed uno interrato, dotata di due porticati, un balcone ed un ampio sedime di terreno. Prezzo Euro 203.052,00 (possibile presentare offerte a partire da € 152.289,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8 - 0382/1727490. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://mercuryauctions.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 511/2018

PALESTRO (PV) - VIA CIALDINI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO D'ABITAZIONE INDIPENDENTE disposto su due piani fuori terra con annessi locali accessori in corpo staccato e sedime di pertinenza, oltre a terreno retrostante l'immobile adibito ad orto e frutteto. Prezzo Euro 23.090,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.317,50). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Sacchi, in Pavia, Viale Cesare Battisti n. 17, tel. 03821751315. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 628/2015

PAVIA (PV) - VIA FERRINI, 77 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al terzo piano con cantina e box al primo piano interrato. Prezzo Euro 105.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 79.200,00). La gara si terrà il giorno 07/03/22 ore 15:30 presso Studio Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott. Fabio Braghieri tel. 038345535. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. L.P.D. 26/2020

PIETRA DE' GIORGI (PV) - FRAZIONECASSETTA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AUTONOMA AD USO RESIDENZIALE con annessa cantina, garage al piano terreno e terreno edificabile di modeste dimensioni. L'unità abitativa è disposta su due livelli oltre a piano cantinato nel seminterrato ed è così composta: al piano seminterrato si trova la cantina accessibile da scala interna, al piano terreno si trovano l'ingresso, il soggiorno, la cucina, un disimpegno, l'autorimessa, un ripostiglio e la veranda. Al piano primo invece si trovano due disimpegni, tre camere da letto, il servizio igienico ed il balcone. Il terreno che completa il lotto si trova su un declivio naturale e su di esso insiste un fabbricato in lamiera non autorizzato. Prezzo Euro 72.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 54.225,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 14:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 104/2020

PIEVE DEL CAIRO (PV) - VIA G. MATTEOTTI, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO D'ABITAZIONE SEMI-INDIPENDENTE a due piani fuori terra costituita da: ingresso diretto in soggiorno, cucina, bagno e disimpegno in vano scala ed area esclusiva sul lato nord oltre a piccolo ripostiglio

con ingresso dall'esterno; al piano primo si trovano un disimpegno, un bagno, due camere da letto ed un ripostiglio ad uso camera da letto e balcone prospiciente il cortile. Completano la proprietà quali pertinenze dei locali accessori in altro corpo di fabbrica anch'esso su due piani; infine nelle immediate vicinanze si trova una modesta autorimessa ad un solo piano. Prezzo Euro 33.950,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.500,00). La gara si terrà il giorno 03/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Coppini, in Broni, Via Vallescuropasso n. 15 - Tel. 038553792. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 166/2017

PINAROLO PO (PV) - VIA CA' DE GIORGI, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA INDIPENDENTE su due piani con edifici accessori e sedime pertinenziale: - Abitazione da ristrutturare Piano terra composto da quattro locali, disimpegno, bagno, scala interna, locale di sgombero e ripostiglio; Piano primo composto da tre locali. - Porticato da ristrutturare Piano terra locale di sgombero. - Magazzino da ristrutturare Piano terra locale di sgombero. - Sedime pertinenziale Area circostante incolta con "baracca" in legno presumibilmente da demolire con superficie commerciale complessiva di circa 248,00 mq. Prezzo Euro 73.990,00 (possibile presentare offerte a partire da € 55.493,00). La gara si terrà il giorno 08/03/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Federica Gallarati, in Pavia, Via Moruzzi 45/C, tel. 0382528931. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Cristina Clerici. Rif. RGE 95/2019

PORTALBERA (PV) - VIA SAN ROCCO, 69 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO EX ABITATIVO eretto su 3 piani fuori terra ed un piano interrato,

attualmente inagibile, oltre ad un altro fabbricato affacciato su area cortilizia, alla quale si accede sempre dall'androne carraio, costruito su due livelli fuori terra di tipologia rustica avente locali deposito al piano terra con superiore cascina chiusa su tre lati. Prezzo Euro 40.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.000,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni, in Pavia, Via Luigi Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.tribunaliitaliani.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 473/2019

offerte a partire da € 66.639,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 859/2017



ROBBIO (PV) - VIA RISORGIMENTO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - BILOCALE su due piani di mq. 70, con accesso da corte comune esterna e annesso ripostiglio in corpo staccato al piano terra. Annesso terreno pertinenziale di mq. 109. L'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura e piccolo bagno sottoscala al piano terra e camera da letto e bagno al piano primo; il ripostiglio in corpo staccato è composto da un ampio locale e da una ex latrina; il ripostiglio si presenta in precarie condizioni di conservazione e manutenzione. Prezzo Euro 17.972,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.479,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia, in Vigevano, Viale dei Mille n. 49, tel. 038177934. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 538/2014

ROCCA SUSELLA (PV) - FRAZIONE CASTAGNOLA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO, collocato in posizione isolata rispetto al resto del paese, distribuito su due piani, adibito a funzione residenziale, di ampie dimensioni. Il bene è provvisto di cortile, piscina scoperta, portici ed ampio terrazzo. Prezzo Euro 88.852,00 (possibile presentare

ROCCA SUSELLA (PV) - LOCALITA' POGGIO ALEMANNO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA che si sviluppa su due piani ove al piano terra vi è un porticato in parte chiuso da dei pannelli di plexiglas. Da questo ambiente si accede all'unità abitativa composta da ingresso, cucina - tinello, bagno, tramite una scala posta nel tinello si accede al piano primo ove sono presenti tre camere, disimpegno, ripostiglio ed un bagno accessibile solo da un terrazzo coperto, l'accesso a quest'ultimo ambiente viene praticato da una delle camere. L'unità è sprovvista di caldaia e di impianto di riscaldamento. Garage in corpo staccato, sebbene sia catastalmente censita come C/6, in realtà trattasi di un locale ad uso ripostiglio/deposito, in quanto non è presente l'accesso carraio ma solo quello pedonale, sottostante a questo locale è presente una cantina che si sviluppa in due ambienti. Garage C/6 (map. 67 sub. 2) unità composta da un locale adibito a garage e deposito, lo stesso è posto all'interno del perimetro dell'unità abitativa. --Terreno (foglio 15 map. 69) composto da un terreno attualmente libero. --Terreno (foglio 15 map. 339) composto da un terreno attualmente libero. --Terreno (foglio 15 map. 73) composto da un terreno attualmente libero. --Terreno (foglio 15 map. 567) composto da un terreno attualmente libero. Questi terreni adiacenti all'unità abitativa sono in uso al fabbricato e vengono

utilizzati come parcheggio e spazio di manovra. La superficie complessiva è di mq. 1.181. Prezzo Euro 46.004,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.503,00). La gara si terrà il giorno 26/02/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13 tel. 0381329435 - Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 201/2020

RONCARO (PV) - VIA DON PASQUALE BARBIERI, 10/14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE costituito da: Appartamento sito al primo terra con annessa area pertinenziale; Autorimessa ubicato a piano terra; Posto auto scoperto posto a piano terra. Prezzo Euro 64.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.000,00). La gara si terrà il giorno 08/03/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Federica Gallarati, in Pavia, Via Moruzzi 45/C, tel. 0382528931. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 197/2018

ROSASCO (PV) - VIA DEI MULINI, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE DI CIVILE ABITAZIONE di mq. 231,05, composto da fabbricato di civile abitazione con porticato di mq. 7,84, disposto su piano terra e primo piano, con due fabbricati accessori in corpo staccato. Prezzo Euro 30.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.500,00). La gara si terrà il giorno 04/03/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.

Francesco Rocca. Rif. RGE 38/2015

SAN MARTINO SICCOMARIO (PV) - VIA ROMA, 174 (CATASTALMENTE N. 146) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano secondo di 3 vani oltre accessori e autorimessa al piano terra: ingresso nella zona giorno e cottura dotata di finestra con affaccio Nord-Est e portafinestra con affaccio Nord-Ovest e accesso al balcone, disimpegno cieco, bagno dotato di finestra con affaccio Sud-Est, cameretta dotata di portafinestra con affaccio Sud-Ovest e accesso al balcone, camera dotata di portafinestra con affaccio Sud-Est e accesso all'ampio terrazzo. L'altezza dei locali è di 3,00 m. Autorimessa, al piano terra: vano di altezza 3,43 m provvisto di portone e finestra con affaccio Nord-Est. Prezzo Euro 102.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 76.500,00). La gara si terrà il giorno 08/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Bassanini, in Stradella, Via Trento 73, tel. 0385245419. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 549/2019

SANTA CRISTINA E BISSONE (PV) - VIA ITALIA, 43/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano primo di un edificio di due piani, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno giorno e notte, due camere da letto, bagno ed un piccolo ripostiglio ad uso lavanderia ove è posta anche la caldaia. Prezzo Euro 52.515,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.390,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 228/2019

SCALDASOLE (PV) - VIA ROMA, 9/11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE su due piani fuori terra con annesso cortile pertinenziale di proprietà esclusiva, oltre ad autorimessa posta nel detto cortile. Prezzo Euro 31.692,52 (possibile presentare offerte a partire da € 23.769,39). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 18:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Scalici Giussani, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 708/2015

SILVANO PIETRA (PV) - VIA ANNIBALE CARENA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A UNITÀ IMMOBILIARI E BENI COMUNI NON CENSIBILI (sub: 3,4,5,6,7,8,9,10) composte da due appartamenti con annessi locali accessori - autorimessa - laboratorio - locale deposito - pertinenze - sedime di proprietà. - Il subalterno 3 è composto da un ampio garage dotato di due basculanti. - Il subalterno 4 BCNC è composto da un vano tecnico, bene comune non censibile, ove sono poste le caldaie atte al riscaldamento di tutte le unità ad eccezione del laboratorio, dotato di caldaia propria. - Il subalterno 5 BCNC è rappresentato dal terreno che circonda le proprietà. - Il subalterno 6 è composta da un laboratorio/negoziario comunicante con un ampio vano che divide un primo servizio una volta in uso al pubblico e a due locali composti da spogliatoi e servizi per il personale. - Il subalterno 7 è composto dalla prima abitazione posta al piano primo ed accessibile dal medesimo vano utilizzato anche per accesso secondario dei garage. L'abitazione è composta da un disimpegno, ampio soggiorno, cucina, tre camere e due bagni comunicanti tra loro mediante un corridoio. Dal soggiorno e dalla cucina si accede ad un ampio terrazzo oltre che ad un balcone. Al piano terra è presente un locale censito come deposito ma adibito a taverna, con annesso ripostiglio e disimpegno comunicante anche con i garage

ed una cucina. - Il subalterno 8 è composto da un locale dichiarato catastalmente come deposito, ma in realtà utilizzato come taverna, all'interno della stessa sono presenti due servizi igienici con relativi antibagni. Presente anche un locale ad uso cantina ed accessibile solo dall'esterno, sempre esternamente ma attigui vi sono una tettoia, di cui una parte è stata ampliata abusivamente e due ripostigli, ricavati originariamente da uno solo. - Il subalterno 9 è composto da tre locali comunicanti classificati come atrio, deposito e vano tecnico. - Il subalterno 10 è composto dalla seconda abitazione posta al piano primo ed accessibile dallo stesso vano utilizzato anche per accesso secondario dei garage transitando dalla prima abitazione e da una scala esterna con sbarco sul balcone. L'abitazione è composta da un ampio soggiorno, studio, cucina, bagno, disimpegni che dividono tre camere e due bagni. Dal soggiorno e dalla cucina si accede ad un ampio terrazzo scoperto e comunicante con il restante terrazzo individuato al sub. 7. Sempre da una parte del soggiorno in lato est, si accede al balcone ove è posto l'accesso all'unità. Infine al piano terra vi è un ampio locale sotto all'unità abitativa ed utilizzato attualmente come cantina, con piccolo servizio. Allo stato attuale le 2 unità abitative, come descritte precedentemente possono essere divise, con una modifica degli impianti. Indipendente il laboratorio. Prezzo Euro 364.252,00 (possibile presentare offerte a partire da € 273.189,00). La gara si terrà il giorno 26/02/22 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13 tel. 0381329435 - Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 382/2018

SOMMO (PV) - CASCINA TRAVEDO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE di due piani con sottotetto e due corpi separati costituiti da un accessorio di due piani con porticato attiguo e rustici in blocco separato. L'abitazione

è composta da: al piano terra ingresso, soggiorno, cucina, bagno con disimpegno, ripostiglio e scala interna che collega il piano primo dotato di un'ampia camera con guardaroba, studio e bagno, mentre collegato con la medesima scala interna è presente nel piano sottotetto un locale di sgombero. Prezzo Euro 158.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 118.800,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 814/2016



STRADELLA (PV) - REG. CASAMASSIMINI, 67 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) FABBRICATO con piccola area esterna, piccolo locale deposito in altro corpo di fabbrica e locale di sgombero aperto a portico. Prezzo Euro 31.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.400,00). La gara si terrà il giorno 07/03/22 ore 17:30 presso Studio Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott. Fabio Braghieri tel. 038345535. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. L.P.D. 26/2020

TRIVOLZIO (PV) - VIA MANZONI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, Consistenza 5 vani, Superficie Catastale Totale 79 mq, Totale escluse aree scoperte 75 mq; Box piano S1, Consistenza 18 mq, Superficie Catastale Totale 20 mq. Prezzo Euro 93.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 70.350,00). La gara si terrà il giorno 08/03/22 ore 15:00

presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Bassanini, in Stradella, Via Trento 73, tel. 0385245419. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.tribunaliitaliani.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 158/2020

TROMELLO (PV) - VIA PALMIRO TOGLIATTI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA A SCHIERA CENTRALE, composta da: cantina-taverna al piano interrato, da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, servizio igienico, due tettoie e giardino pertinenziale su due fronti al piano terra e da disimpegno, servizio igienico, tre camere da letto e due balconi al piano primo. Completa la proprietà un locale magazzino al piano terra del fabbricato, con doppio accesso dalla pubblica via attraverso cancello carraio e dall'abitazione mediante porta interna. Prezzo Euro 121.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 90.975,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 15:30 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni, in Pavia, Via Luigi Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 315/2020

TROMELLO (PV) - VIA SILVIO PELLICO, 33/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA LATERALE con annesso box e area cortilizia in proprietà esclusiva. Si sviluppa su due piani fuori terra, collegati tra loro tramite scala interna a chiocciola composta da: piano terra: soggiorno con angolo cottura, bagno e scala accesso al piano superiore; piano primo: due camere, bagno e balcone; esterni: porticato ed area cortilizia in proprietà esclusiva. Prezzo Euro 51.150,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.400,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. Rif. RGE 324/2019

VALEGGIO (PV) - PIAZZA DELLA CHIESA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE su due livelli con orto e piccolo rustico. Prezzo Euro 25.031,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.774,00). La gara si terrà il giorno 08/03/22 ore 11:00 presso Studio Professionista delegato Dott. Massimo Valdata, in Voghera, Via Mazzini, 17 - tel. 038235259. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 234/2019

VIDIGULFO (PV) - VIA MARCONI N. 4/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE posto al Piano Secondo, facente parte di un complesso residenziale a tre piani fuori terra. L'appartamento è composto da: ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, n. 2 camere, balcone e terrazzino. Altezza locali abitazione P2 H 2,80 ml Locale deposito posto al Piano Terra, in corpo staccato dal suddetto fabbricato residenziale. Prezzo Euro 65.340,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.005,00). La gara si terrà il giorno 08/03/22 ore 14:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Bassanini, in Stradella, Via Trento 73, tel. 0385245419. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 615/2019

VIGEVANO (PV) - VIA CARAROLA, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO 3 PT sub. 3. L'unità è composta da un ingresso diretto nel soggiorno, cucina, disimpegno giorno e notte, due camera e due bagni.

Dal soggiorno si accede ad un portico, indi ad uno spazio a verde esclusivo, tale sfogo può anche essere praticato dalla cucina, mentre da una camera si accede al balcone. Compreso garage 1 P.S1 sub. 20. Prezzo Euro 80.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 60.000,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13 tel. 0381329435 - Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 423/2019

VIGEVANO (PV) - VIA FRATELLI CAGNONI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito al secondo piano, terzo fuori terra, con annessa cantina di pertinenza al piano seminterrato e box al piano seminterrato dello stesso stabile, facenti parte del condominio denominato "Condominio Cagnoni I°". Prezzo Euro 37.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.844,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 820/2016

VIGEVANO (PV) - CORSO GENOVA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO con doppia esposizione sito al piano terzo di edificio condominiale, con ascensore e accesso da ballatoio comune esterno, composto da ingresso e corridoio, soggiorno-pranzo, cucina, tre camere, balcone sul corso Genova, bagno e ripostiglio-wc. Annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 103.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 77.437,50). La gara si terrà il giorno 04/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Caresana, in Robbio, Via Marconi 33, tel. 0384672660. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. PD 5838/2018

VIGEVANO (PV) - VIA GRAVELLONA, 169 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE al piano terra composta da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, disimpegno, locale di deposito di circa mq. 132. Oltre a 2 autorimesse al piano terra e cortile comune di circa 106 mq. Prezzo Euro 101.996,00 (possibile presentare offerte a partire da € 76.497,00). **La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 17:30. LOTTO 2) ABITAZIONE** al piano terra di circa 228 mq composta da portico, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, disimpegno, ripostiglio e locale deposito; con autorimessa al piano terra e cortile comune. Prezzo Euro 143.966,00 (possibile presentare offerte a partire da € 107.974,00). **La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 18:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia, in Vigevano, Viale dei Mille n. 49, tel. 038177934. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 513/2018

VIGEVANO (PV) - CORSOMILANO, 73/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, al quarto piano del fabbricato condominiale denominato "Giardino Vigevanese", di superficie lorda abitativa è di mq.67,00. Prezzo Euro 51.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.400,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Marcello Bergonzi Perrone, in Voghera, Via Depretis, 28 cell. 3356886600, tel. 0383369812. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.

Francesco Rocca. Rif. RGE 268/2020



VIGEVANO (PV) - VIA MULINI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE IMMOBILIARE COSTITUITA DA APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE posto al piano terra composto di due vani più servizi. Prezzo Euro 16.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.225,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bonati, in Mortara, C.da San Cassiano 4, tel. 038491915. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 50/2021

VIGEVANO (PV) - VIA OLTREPO', 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di una palazzina di tipo economico/popolare denominato "Complesso Marte" con più unità immobiliari disposte su quattro piani fuori terra ed uno seminterrato. L'appartamento è composto da ingresso/corridoio che disimpegna i vari locali, soggiorno, cucina, camera, bagno. Dalla cucina e dal soggiorno si accede ad un piccolo balcone. La cantina composta da un unico vano di ridotte dimensioni con luce diretta, si raggiunge mediante una scala posta nel vano comune ove è adiacente anche quella di accesso alle unità. Prezzo Euro 49.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.825,00). La gara si terrà il giorno 03/03/22 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Luigi Aza Mira, in Pavia, Via Sant'Ennodio 1/A, tel. 0382539824. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 499/2019

VIGEVANO (PV) - CORSO PAVIA, 166 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra di circa mq. 40 lordi, composto da: cucina, camera, un servizio. Prezzo Euro 22.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.725,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni, in Pavia, Via Luigi Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 295/2019

VIGEVANO (PV) - FRAZIONE PICCOLINI, STRADA VIGNAZZA, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano secondo in palazzina composta da quattro unità immobiliari ingresso, ripostiglio, soggiorno, sala pranzo con balcone, angolo cottura, disimpegno, due camere da letto di cui una con balcone e bagno. Superficie complessiva lorda: abitazione mq. 113.65, balconi mq. 7.74, parti comuni quota 25% (250/1000) mq. 125.80. Prezzo Euro 54.970,43 (possibile presentare offerte a partire da € 41.227,82). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 578/2012

VIGEVANO (PV) - VIA PIER LUIGI ALBINI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE e tre autorimesse costituita da un appartamento posto al piano primo e da tre autorimesse poste

al piano terra, il tutto inserito all'interno del condominio denominato "Condominio Le Terrazze". L'immobile risulta così internamente suddiviso: piano primo: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, porticati e terrazzo; piano terra: tre autorimesse. In base alla comunicazione dell'Amministratore, al bene competono quote di proprietà delle parti comuni pari a 84,36/1000 per l'appartamento e 18,80/1000 complessivi per i tre box. Prezzo Euro 132.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 99.450,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bosio - Immobiliare Gunnella, in Voghera, Via Emilia 149, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 847/2017



VIGEVANO (PV) - VIA TOMMASO DOMENICO GROSSI, 21/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da due locali, cucina e bagno, ingresso e balcone posto al piano primo oltre cantina e garage al piano seminterrato. L'appartamento posto al piano primo ed è composto da: zona giorno con ingresso e soggiorno con balcone, cucina e bagno; zona notte con una camera da letto. Al piano seminterrato si trovano la cantina e il garage. Prezzo Euro 56.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 42.075,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 15:00 presso la sala d'aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia - Professionista Delegato Avv. Zaccone Alessandro tel. 038183394 in Pavia Via Saragat n. 19 - tel. 0382539013. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 554/2019

VIGEVANO (PV) - VIA VIDARI, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ABITATIVO disposto su due piani f.t. oltre seminterrato con accesso dal cortile pertinenziale, collegati da scala interna privata, composto al PT da ingresso su soggiorno, sala da pranzo, cucina e servizio igienico; al 1P da disimpegno, tre camere da letto, locale studio e servizio igienico; al 1PS da locale cantina e ripostiglio; l'unità immobiliare è dotata di locale uso autorimessa posta al 1PS, accessibile con le autovetture dalla rampa di accesso dalla Via Vidari e collegata alla cantina dell'unità residenziale. Prezzo Euro 201.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 150.750,00). La gara si terrà il giorno 03/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Monica Moschetti, in Robbio, Via Sanner 2, tel. 0384671511 - 3476842024. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 462/2019

VILLANTERIO (PV) - VIA EINSTEIN, 17/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di mq. 60, al terzo piano, composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno, bagno e camera. Al piano seminterrato locale cantina. Autorimessa di mq. 20. Prezzo Euro 19.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.250,00). La gara si terrà il giorno 04/03/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 878/2014

VOGHERA (PV) - VIA F.LLI ROSSELLI, 137 EDIFICIO B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE in complesso residenziale denominato Condominio Rosselli

2G posto a piano primo (2° fuori terra) contraddistinto negli atti condominiali con il n. 21, con accesso dalla scala nord, composto da quattro locali, ripostiglio, cucina e servizi, con annessi vano cantina a piano interrato e porzione di sedime pertinenziale ad uso giardino privato posto in lato nord; autorimessa privata a piano cortile, facente parte di edificio in corpo staccato, contraddistinta negli atti condominiali con il n. 24 con precisazione che detta unità immobiliare risulta accatastata come C/2 (locale di deposito). Prezzo Euro 94.650,00 (possibile presentare offerte a partire da € 70.988,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Buselli, in Robbio, Via G. Marconi 5, tel. 0384672616. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 127/2020

VOGHERA (PV) - LOCALITA' LAZZARETTO DI MEZZO - VIA ELBA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE su due piani con annessa area di pertinenza e quattro porzioni di fabbricato oltre a tre lotti di terreno facenti parte del giardino. L'abitazione è composta da cucina, soggiorno e wc al piano terreno e tre camere da letto al piano primo. Gli accessori comprendono una abitazione su due piani con sovrastante tettoia al piano primo e altra tettoia al piano terra, box auto con sovrastante cascina e locale deposito. Il fabbricato, inoltre, presenta un cortile interno al quale si accede da passo carraio da Via Elba ed un orto sul retro dei fabbricati accessori. Prezzo Euro 26.104,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.578,00). La gara si terrà il giorno 08/03/22 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Giorgio Giacobone, in Voghera, Via A. Depretis 37 - tel. 0383646149 - 3388665666. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 209/2014

VOGHERA (PV) - VIA TICINO (GIÀ STRADA CROCCETTA, GIÀ STRADA BRUGNA), 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE con sottostante un vano cantina e annessa autorimessa sul lato sud composto di: -al piano terra: rimessa, locale caldaia, tre camere oltre cucina, veranda ripostiglio, disimpegno e bagno; al primo piano: tre camere con bagno e locale doccia, ripostiglio, locale sgombero (cascina), piccolo balcone verso ovest e balcone verso est; al piano sotterraneo: locale cantina; della superficie convenzionale complessiva mq. 256 (compresi balconi mq. 2 e cantina mq. 12); area pertinenziale sui quattro lati avente superficie reale di circa 1.128 mq. **b) Autorimessa** con annesso sedime di terreno pertinenziale della superficie catastale di mq. 1.807 (area cortilizia e di transito). Non considerato ai fini della vendita un secondo box, in lamiera e della superficie di circa mq. 70, in quanto da rimuovere. **c) Terreno** pianeggiante, retrostante i fabbricati sul lato di sud, in parte seminativo e in parte ad uso deposito di are 56,77 Prezzo Euro 39.276,78 (possibile presentare offerte a partire da € 29.457,59). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 10:00 presso Labora Coworking srls - Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Loardi tel. 0382403945, in Pavia, C.so Mazzini 14. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. CC 917/2008



VOGHERA (PV) - VIA XX SETTEMBRE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano terzo (quarto fuori terra) nel fabbricato condominiale denominato "Condominio Patrizia", è composto da tre vani, ingresso, cucina, bagno, due balconi ed annessa cantina al

piano seminterrato. L'ingresso carraio è posto sul vicolo laterale la Via XX Settembre, dove presente l'ingresso pedonale, nel cui corridoio di collegamento con la scala condominiale è posto l'ascensore, non più funzionante. Prezzo Euro 60.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 45.450,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 402/2020

ZERBOLO' (PV) - VIA GAIO GIULIO CESARE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO mq. 58 con sedime pertinenziale, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera. Prezzo Euro 31.319,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.489,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Stefano Broglia, in Pavia, Strada Nuova, 51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Stefano Broglia - tel 0382/26680. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 139/2015

ZIBIDO SAN GIACOMO (MI) - VIA LENIN, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo, costituito da soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere, due servizi igienici, terrazzo e balcone, con giardino esclusivo di pertinenza, due vani cantina, di cui uno collegato direttamente all'appartamento, e un vano a uso autorimessa al piano terra. Prezzo Euro 142.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 106.500,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 18:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia, in Vigevano, Viale dei Mille n. 49, tel. 038177934. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://pavialodiastagiudiziaria.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al

Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 67/2020

ZINASCO (PV) - VIA PIAVE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE SU DUE LIVELLI CON RUSTICI IN CORPO STACCATO, E TERRENO: l'unità immobiliare è dotata di ampio terreno ad uso esclusivo ed inoltre, adiacente a quest'ultimo, si trova un ulteriore sedime autonomamente censito. La superficie complessiva lorda dell'abitazione misura mq.122,38, degli accessori in corpo staccato mq. 129,85 ed il terreno mq. 392. L'abitazione è disposta su due livelli: il piano terra, composto da ingresso diretto nella cucina, disimpegno e stanza da bagno e piano primo, composto da due camere, disimpegno e bagno. In corpo staccato all'unità abitativa vi sono sette locali censiti come pollai e box, privi di tutti gli impianti tecnologici, mentre nell'abitazione, pur essendo presenti in tutti gli ambienti dei termosifoni in alluminio, tutti gli impianti risultano attualmente scollegati alle rispettive utenze. E' pure presente la macchina dei condizionatori, ma gli apparecchi non sono funzionanti. Prezzo Euro 50.188,42 (possibile presentare offerte a partire da € 37.641,32). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 362/2020



ALAGNA (PV) - STRADA PROVINCIALE 29, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO ad unico livello risalente al 1996, in mediocre stato di conservazione. Prezzo Euro 67.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 50.250,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 15:30 presso Studio Curatore Dott.

Massimilano Castello, in Voghera, Via Emilia,80. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Massimiliano Castello tel. 038345535. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 16/2016

CAVA MANARA (PV) - VIA ALESSANDRIA, 20/22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO. Porzione di fabbricato situata al piano primo (con accesso da vano scala situato a piano terra) in corso di costruzione. Prezzo Euro 12.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.000,00). **La gara si terrà il giorno 03/03/22 ore 15:30. LOTTO D) PORZIONE DI FABBRICATO** situata al piano primo (con accesso da vano scala situato a piano terra) in corso di costruzione. Prezzo Euro 12.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.000,00). **La gara si terrà il giorno 03/03/22 ore 16:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Curatore Avv. Laura Sambartolomeo, in Voghera, Via Cairoli, 9. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per concordare le visite all'immobile contattare il Custode - Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 - Tel. 0381/691137; per ulteriori informazioni è possibile contattare anche il curatore: Avv. Laura Sambartolomeo Tel. 0383.214254, Fax 0383.219161 - E.mail: segreteria@studiodiastagiudiziaria.it. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 110/2017

CIGOGNOLA (PV) - VIA DEI MARINONI, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) CAPANNONE INDUSTRIALE posto al piano terra e primo, con sedime esclusivo aventi una superficie complessiva di mq. 658,60. Prezzo Euro 126.188,00 (possibile presentare offerte a partire da € 94.641,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 10:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Stefano Broglia, in Pavia, Strada Nuova, 51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Stefano

Brogliola tel. 0382-26680/26983.
G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif.
FALL 39/2019

CILAVEGNA (PV) - FRAZIONE CASE NUOVE - CASCINA CASCINAZZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO RURALE "Cascina Cascinazza", divenuto centro ippico, e costituito da sette unità immobiliari e da un terreno distribuiti su una superficie fondiaria di circa mq 5.000 a capo di un'unica proprietà, così composta: fabbricato a forma rettangolare adibito a scuderia, suddiviso in quattro box per ricovero cavalli; fabbricato adibito a deposito/rustico; edificio a pianta rettangolare di due piani fuori terra, con piano terreno suddiviso in due parti: una scuderia con all'interno tre box e un unico locale utilizzato come zona pranzo/ristoro. Il piano sovrastante è un fienile; unità abitativa. L'intero edificio non è accessibile causa pericolo di crollo dei solai; unità abitativa di forma rettangolare; unità abitativa con piano terreno composto da due vani e un bagno, una scala porta al piano primo, il quale è distribuito con due vani ed un bagno. In corpo staccato vi è il ripostiglio con ingresso posto sul lato nord, quest'ultimo è inaccessibile a causa delle erbe infestanti e del materiale lasciato in deposito; edificio adibito a scuderia, di forma rettangolare, suddiviso in cinque box per cavalli, selleria, disimpegno, wc e doccia; capannone, di forma rettangolare, adibito a maneggio coperto; con scuderia realizzata in corpo basso rispetto all'altezza del maneggio, in corrispondenza della selleria, con il fabbricato G, suddivisa in nove box, oltre a deposito per lo stoccaggio del fieno, mentre dalla parte opposta alla scuderia, trovano sede una selleria e un ambito per il lavaggio dei cavalli; terreno, area libera utilizzata a servizio del maneggio. Prezzo Euro 94.605,47 (possibile presentare offerte a partire da € 70.954,10). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano

tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 250/2018

CONFENZA (PV) - VIA VESPOLATE, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE composto da 2 grandi locali ad uso produttivo. Le 2 aree sono collegate da una tettoia e da un corpo uffici e servizi, una tettoia, area scoperta, terreno incolto. Prezzo Euro 240.470,00 (possibile presentare offerte a partire da € 180.353,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bosio - Immobiliare Gunnella, in Voghera, Via Emilia 149, tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 227/2015

GAGGIANO (MI) - VIA ENRICO FERMI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE su tre livelli, collegati tra loro mediante scala interna con area esterna esclusiva posta su due lati, sup. commerciale totale mq 442,35. Il capannone ha l'accesso in comune con altre due unità dalla via Enrico Fermi in quanto l'immobile fa parte di un complesso formato da 3 differenti unità poste nel medesimo corpo di fabbrica. L'immobile internamente è composto da un ampio locale ad uso industriale e bagno con disimpegno al piano terra, uffici, area ristoro e servizi al piano soppalco, due locali ad uso ufficio, sala riunioni, ripostiglio e servizi al piano primo. I locali internamente presentano un buon grado delle finiture. Prezzo Euro 142.734,38 (possibile presentare offerte a partire da € 107.050,79). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Iacomuzio, in Vigevano, P.zza S. Ambrogio 19. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Federico Iacomuzio, tel. 038183708 - 0381311222. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 53/2016

LACCHIARELLA (MI) - STRADA PROVINCIALE 40,

SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE INDUSTRIALE sviluppata con altezza interna di 6 metri e composta da capannone/deposito al piano terra, soppalco al piano primo e cortile pertinenziale di proprietà; superficie di mq. 438 al piano terra, di mq. 103 al piano primo e cortile di mq. 277,50, unità contigua con immobile del lotto 2. Prezzo Euro 189.843,75 (possibile presentare offerte a partire da € 189.843,75). **La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 10:00. LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE INDUSTRIALE** sviluppata con altezza interna di 6 metri e composta da capannone/deposito al piano terra, soppalco al piano primo e cortile pertinenziale di proprietà; superficie di mq. 436 al piano terra, di mq. 103 al piano primo e cortile di mq. 167, unità contigua con immobile del lotto 1. Prezzo Euro 185.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 185.625,00). **La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 11:00. Luogo delle Aste** Presso Labora Coworking Srls - Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Loardi Cristina in Pavia, C.so Mazzini, 14. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Cristina Loardi tel. 0382403945. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. CP 2/2016

LUNGA VILLA (PV) - VIA UMBERTO I, 245 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATI AD USO DEPOSITO edificati in corpo staccato con accesso dal cortile comune mappale 366 di cui al punto 1, composti al PT da 3 locali deposito, due portici e 1 ripostiglio, al 1P da un locale deposito e un locale cassero/fienile; completa il compendio un terreno pertinenziale con accesso dai fabbricati suindicati. Superficie commerciale complessiva mq. 120. Prezzo Euro 11.813,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.860,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13 tel. 0381329435 - Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile

rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 175/2020



MEDE (PV) - PIAZZA AMISANI, 7/8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO della superficie commerciale di 91,91 mq con annesso deposito della superficie commerciale di 25,96 mq. L'accesso principale (pedonale) all'immobile avviene direttamente dalla Piazza Amisani attraverso il porticato di pubblico passaggio, mentre è possibile raggiungere il retro del bene tramite l'accesso carraio direttamente dalla attigua strada pubblica Via Mazzini e quindi attraverso la corte comune del fabbricato principale di cui è parte il bene pignorato. Prezzo Euro 37.637,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.228,00). La gara si terrà il giorno 04/03/22 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carnero, in Robbio, Via G. Marconi 5, tel. 0384672616. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 365/2018

MORTARA (PV) - VIA FERMI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) AREA INDUSTRIALE ARTIGIANALE della superficie castale di mq 4.515, con **SOVRASTANTE CAPANNONE PREFABBRICATO** di mq 786, uffici per mq 74 e locali ad uso deposito e magazzino per mq 139 circa. Prezzo Euro 207.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 155.250,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel.

0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 914/2016

MORTARA (PV) - VIALOMELLINA, ANG. VIA MARZOTTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO COMMERCIALE disposto su due piani fuori terra collegati da scala interna privata, oltre locali magazzino al piano seminterrato e piccolo fabbricato destinato a vetrina esposizione, dotati di ampio parcheggio esterno e accesso privato sul lato opposto. La superficie lorda complessiva di circa mq 1.030. Prezzo Euro 235.089,85 (possibile presentare offerte a partire da € 176.317,46). La gara si terrà il giorno 08/03/22 ore 10:00 presso la sala d'aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia in Pavia, Via Saragat n. 19 - tel. 0382/539013 - Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana (tel. 0382539152). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 596/2018

OZZERO (MI) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) IMMOBILE COSTITUITO DA LOCALE COMMERCIALE DESTINATO PREVALENTEMENTE A BAR/RISTORANTE, costituito da zona ingresso/bar, ampi saloni e diversi vani accessori, sviluppati su due piani fuori terra ed uno interrato, ampia area esterna adibita a verde, deposito/ripostiglio esterno, piccolo rustico in corpo staccato ed una autorimessa. Prezzo Euro 461.543,00 (possibile presentare offerte a partire da € 346.158,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8 - 0382/1727490. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://mercuryauctions.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 511/2018

PAVIA (PV) - VIA MONTEGRAPPA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano

seminterrato con ascensore al piano, **UFFICIO** composto da ingresso-corridoio, **N.6 VANI A UFFICIO**, servizio igienico. Prezzo Euro 161.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 121.125,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 214/2020

ROVESCALA (PV) - VIA PRIVATA, 11 E VIA CAMPO DEL MONTE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO COMMERCIALE su due piani per la vendita all'ingrosso e al dettaglio di vino, composto da piano seminterrato e piano terra con vasche vinarie in muratura e silos di vetroresina oltre a tre locali accessori in corpo staccato per complessivi mq. 808 circa commerciali; sedime di pertinenza mq. 2.500 circa con silos di vetroresina per stoccaggio. Ingressi carrai dalla Via Privata civico 11 e Via Campo del Monte. Prezzo Euro 160.550,00 (possibile presentare offerte a partire da € 121.000,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Raffaella Grandini, in Pavia, Via G. Scopoli, 10/C - tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 130/2020

SEMIANA (PV) - VIA MARCONI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE COSTITUITO DA LOCALI USO RISTORANTE al piano terra, **APPARTAMENTO** con terrazzo al piano primo e ripostiglio al piano terra, autorimessa e pertinente cortile di proprietà. Prezzo Euro 27.562,50 (possibile presentare offerte a partire da € 20.671,88). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso

Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 440/2019

STRADELLA (PV) - REG. CASAMASSIMINI, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DEPOSITO su unico livello di circa 16 mq lordi posto al piano terreno. Prezzo Euro 1.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.031,25). La gara si terrà il giorno 07/03/22 ore 16:30 presso Studio Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott. Fabio Braghieri tel. 038345535. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. L.P.D. 26/2020

STRADELLA (PV) - VIA EMILIA, 54 - LOTTO 1) AZIENDA AFFERENTE ALL'ATTIVITÀ DI VENDITA E RIPARAZIONE DI AUTOVETTURE e complesso immobiliare costituito da un immobile a destinazione artigianale composto da una porzione al piano terra, ad uso esposizione, con due uffici, il tutto di complessivi metri quadrati 453, con portico esterno ad un piano ad uso deposito e servizi igienici, oltre ad un'abitazione posta al piano primo di metri quadrati 104; l'azienda è dotata dei macchinari e degli impianti indicati nell'allegato verbale di inventario. Prezzo Euro 153.984,00 (possibile presentare offerte a partire da € 115.488,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 11:00 presso Studio Curatore Dott. G. M. Soccì, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Gino Mario Soccì tel. 0381290301. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 7/2020

VIGEVANO (PV) - VIA COL DI LANA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE a pianta unica, ad uso ufficio, molto luminoso posto al piano terreno di 4 piani residenziali fuori terra ed uno interrato dove si trovano le cantine ed autorimesse.

L'ingresso pedonale e carraio avviene dalla Via Col di Lana. Prezzo Euro 58.640,62 (possibile presentare offerte a partire da € 43.980,46). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Alberto Parea, in Vigevano, Via De Amicis 60, tel. 0381691446. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 2/2019

VILLANOVA D'ARDENGHI (PV) - VIA STEFANO POLLINI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORTICO CON ANNESSO TERRENO composto da n. 1 tettoia sviluppata su una superficie lorda di mq 246,00 circa. Prezzo Euro 17.654,50 (possibile presentare offerte a partire da € 13.240,88). La gara si terrà il giorno 03/03/22 ore 16:30 presso studio del professionista delegato Avv. Paolo Attilio Cavigliani, in Vigevano, Via G. Merula n. 32 - tel. 0381091015. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 203/2019

ZIBIDO SAN GIACOMO (MI) - VIA DEI FIORI, 3/5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO ARTIGIANALE composto da locale interrato uso cantina di circa mq. 24; piano terra suddiviso in diversi locali, una parte per una superficie lorda di mq 300 circa con altezza utile di m. 4,20 è destinata a magazzino e officina; una seconda parte con ripostigli e magazzino per una superficie lorda di circa 87 ha un'altezza di m. 2,77, la zona ingresso, con ufficio e servizio, occupa una superficie di mq 48, i due portici in ferro e lamiera una superficie di mq. 59 e mq. 13; piano primo di circa mq. 337, con un'altezza utile di m. 2,70, è suddiviso in diversi locali uso ufficio e archivio tramite pareti divisorie formate da telai di legno e pannelli di compensato, sul piano si trovano due servizi igienici; piano sottotetto

utilizzato come archivio. Nel piazzale esterno nella gran parte pavimentato con massetto di autobloccanti sono stati edificati box non accatastati. Prezzo Euro 437.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 327.750,00). La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 15:30 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni, in Pavia, Via Luigi Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 277/2020



MIRADOLO TERME (PV) - VIA DELLE TERME 5 (SP 189) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) FABBRICATO INDIPENDENTE composto da un piano terra adibito a ristorante/pizzeria di mq. 362 con ingresso autonomo, un piano interrato adibito a pub di mq. 365 commerciali anch'esso con ingresso autonomo, un appartamento al piano primo e box auto nel cortile per complessivi mq. 163 commerciali accessibile dal cortile e scala indipendente, cortile di pertinenza libero su tre lati di cui una porzione a parcheggio privato, con accessi da Via delle Terme e Via Milano. Prezzo Euro 310.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 233.100,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate, in Breme, Via Verdi 2, tel. 0384/77461 mail:avv.abbate@libero.it. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 379/2020



BADIA PAVESE (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)

TERRENI EDIFICABILI contigui in prossimità del centro abitato, di 06.20.80 ettari catastali parte di un più ampio ambito di trasformazione urbanistica a destinazione produttiva di 187.25.80 ettari catastali complessivi da realizzarsi mediante intervento diretto con indice di copertura e utilizzazione rispettivamente 25% e 40%, altro terreno di 00.09.00 ettari di fatto porzione di strada pubblica adibita a parcheggio. Prezzo Euro 904.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 678.000,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate, in Breme, Via Verdi 2, tel. 0384/77461 mail:avv.abbate@libero.it. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 379/2020

CASTANA E PIETRA DÉ GIORGI, LOC. TORNURA (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO COMPOSTO DA NR. 25 TERRENI agricoli contigui, sup. complessiva ettari 07.66.97 coltivati prevalentemente a vigneto e seminativo. Prezzo Euro 204.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 153.000,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Raffaella Grandini, in Pavia, Via G. Scopolini, 10/C - tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 130/2020

CHIGNOLO PO (PV) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENI EDIFICABILI della superficie commerciale di mq 449. Prezzo Euro 12.882,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.662,00). **La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 16:30. LOTTO 2) TERRENI EDIFICABILI** della superficie commerciale di mq 1834,00 e terreni agricoli della superficie di mq 1350,00. Prezzo Euro 24.885,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 18.664,00). **La gara si terrà il giorno 01/03/22 ore 17:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 459/2019

INVERNO E MONTELEONE (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FRAZ. INVERNO - LARGO SANTA F. CABRINI, SNC - LOTTO 1) LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 3.033,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 136.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 102.375,00). **LOTTO 2) LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 1.134,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 51.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.250,00). **LOTTO 6) LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 2.636,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 118.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 88.875,00). **LOTTO 7) LOTTO DI TERRENO NON EDIFICABILE** in zona pianeggiante (aiuola spartitraffico), il cui sviluppo è interessato da una superficie

completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 316,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 14.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 10.500,00). **FRAZ. INVERNO - VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR, SNC - LOTTO 3) LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 807,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 36.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.375,00). **LOTTO 4) LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 799,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 36.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.000,00). **FRAZ. INVERNO - VIA ALESSANDRO MANZONI, SNC - LOTTO 5) LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 948,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 42.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.875,00). **FRAZ. INVERNO - VIA G. UNGARETTI E VIA A. MANZONI, SNC - LOTTO 8) LOTTO DI TERRENO NON EDIFICABILE** in zona pianeggiante (parcheggio autovetture), il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo due distinte strade private confinanti con altri appezzamenti di terreno; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa

2.584,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere completamente pavimentato in asfalto, con marciapiedi per delimitare le aree di sosta e libero da costruzioni. Prezzo Euro 116.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 87.000,00). **LOTTO 16) LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 2.076,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 93.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 70.125,00). **FRAZ. INVERNO – VIA G. UNGARETTI, SNC - LOTTO 9) LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 2.401,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 108.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 81.000,00). **LOTTO 10) LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 1.116,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 50.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.500,00). **LOTTO 11) LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 901,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 40.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.375,00). **LOTTO 12) LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** in zona pianeggiante, il cui sviluppo è

interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 1.115,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 50.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.500,00). **FRAZ. INVERNO – VIA A. MANZONI, SNC - LOTTO 13) LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 1.116,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 50.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.500,00). **LOTTO 14) LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 901,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 40.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.375,00). **LOTTO 15) LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 1.117,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 50.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.500,00). **LOTTO 17) LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE** in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada privata confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 1.859,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere incolto e libero da costruzioni. Prezzo Euro 83.500,00 (possibile presentare offerte a partire da €

62.625,00). **FRAZ. INVERNO – LARGO SANTA F. CABRINI, VIA G. UNGARETTI, VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR E VIA A. MANZONI, SNC - LOTTO 18) LOTTO DI TERRENO NON EDIFICABILE** in zona pianeggiante (strada privata di collegamento ai lotti confinanti), il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo due distinte strade pubbliche confinanti con altri appezzamenti di terreno; il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa 12.062,00 mq ed alla data del sopralluogo risulta essere completamente pavimentato in asfalto, con marciapiedi per delimitare le aree di transito da quelle di sosta e libero da costruzioni. Prezzo Euro 543.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 407.250,00). **Le gare si terranno il giorno 25/02/22 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche IVG Pavia - Professionista Delegato Avv. Alessandro Zaccone (tel. 038183394), in Pavia - Via Saragat n. 19 - tel. 0382539013.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 245/2020

INVERNO E MONTELEONE (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI EDIFICABILI contigui in prossimità del centro abitato, di 02.35.37 ettari parte di un comparto di espansione a destinazione residenziale di 03.04.01 ettari da realizzarsi mediante intervento indiretto con indice di copertura. **LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI** non contigui in prossimità del centro abitato di 00.32.40 e di 00.17.35 ettari posti a distanza di circa km. 1,2, il primo coltivato a seminativo con accesso da strada pubblica, il secondo incolto da tempo con accesso da strada secondaria. Prezzo Euro 12.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.000,00). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate, in Breme, Via Verdi 2, tel. 0384/77461 mail: avv.abbate@libero.it. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile

rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 379/2020

MAGENTA (MI) - TRA I PAESI MAGENTA E CORBETTA - APPEZZAMENTO DI TERRENO di complessivi mq. 5.720 (superficie catastale) urbanisticamente inserito negli "Ambiti di Trasformazione del P.G.T. approvato nel 2010". Prezzo Euro 127.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 95.625,00). La gara si terrà il giorno 03/03/22 ore 15:00 c/o Studio Dott. Mongini - Via Naviglio Sforzesco n. 11 - 27029 Vigevano (PV). Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Marco Mongini tel. 0381690211. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 145/2016

MORTARA (PV) - VIA VECELLIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) LOTTO DI TERRENO della superficie catastale di mq 2836 classificato nel vigente PGT nei "Tessuti artigianali/commerciali - art. 41 n.a.". Prezzo Euro 54.225,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.670,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 914/2016

PIEVE PORTO MORONE (PV) - VIA GANDINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTI DI TERRENO a destinazione urbanistica "ATR 13 - Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziale". I terreni sono un comparto che è parte integrante di un ambito urbanistico classificato secondo il Piano Governo territorio vigente del comune di Pieve Porto Morone. Per la loro edificabilità necessitano della redazione ed esecuzione di uno strumento attuativo, quale Piano di Lottizzazione, che predispona alla stipula di una convenzione con progetto attuativo relativo all'impegno alla realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria. I terreni, contigui e di forma rettangolare, sono posti

a circa 500 mt. rispetto all'abitato di Pieve Porto Morone. Prezzo Euro 102.242,00 (possibile presentare offerte a partire da € 76.681,50). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Claudia Natalina Mairate, in Vigevano, Via Madonna Sette Dolori 11, tel. 0381691504. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 665/2018

ROCCA SUSELLA (PV) - LOCALITA' POGGIO ALEMANNI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO (foglio 13 map. 37 AA - AB) composto da un terreno. Terreno (foglio 13 map. 94) composto da un terreno. Questo lotto comprende due terreni, non vicini tra loro, attualmente sono coltivati da terzi senza titolo, la superficie complessiva è di mq. 18.174. Prezzo Euro 11.573,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.680,00). La gara si terrà il giorno 26/02/22 ore 13:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13 tel. 0381329435 - Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 201/2020

VERRUA PO (PV) - LOCALITA' BOTTARONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOTTI 2 E 3 IN PERIZIA DI STIMA - COMPLESSIVI N. 3 APPEZZAMENTI DI TERRENO come di seguito descritti. **A) N. 2 Appezamenti di terreno** in un unico corpo, in Località Bottarone con accesso dalla Via medesima della superficie catastale di mq. 1.142. L'appezzamento complessivo ha forma rettangolare ed un fronte di circa mt 42 su strada. E' inserito in piano di governo territorio del Comune per quota di mq. 1.062 in "Ambiti Residenziali B- Art. 28 NTA" e mq. 80 in " Ambiti di trasformazione ATR.PCC9- DDP". Il lotto è delimitato da recinzione su due lati. **B) N. 1 appezzamento di terreno in parte edificabile** in località Bottarone con accesso

dalla via medesima, dalla superficie catastale complessiva di mq 903. Prezzo Euro 19.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.250,00). **La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 15:00. LOTTO 3) LOTTI 4 e 5 in perizia di stima. Complessivi 3 Appezamenti di terreno** così di seguito descritti. **A) n. 2 appezzamenti di terreno in parte edificabili** in un unico corpo in località Bottarone, con accesso dalla strada provinciale per Casanova Lonati, della superficie catastale complessiva di mq. 1.412. Gli appezzamenti di forma rettangolare hanno fronte su strada ed interposta un'area ad uso passaggio pedonale e carraio. Gli stessi sono inseriti in Piano di Governo Territoriale per la quota di mq. 1.252 in " Ambiti Residenziali B - Art. 28 NTA" e per quota di mq. 160 in " Viabilità esistente - art. 56 NTA". Il terreno è recintato da muretto e sovrastante cancellata e cancello scorrevole, o muretto e recinzione metallica, su tre lati. **B) n. 1 appezzamento di terreno edificabile** in località Bottarone con accesso dalla strada provinciale per Casanova Lonati della superficie catastale di mq. 98, con sovrastante cabina Enel per servitù di elettrodotto, inserito in PGT parte in ambiti produttivi D1 e parte in ambiti viabilità esistente e frangia urbana E1. Delimitato solo parzialmente con recinzione in cls sormontata da cancellata e da cabina enel sul lato ovest. Prezzo Euro 11.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.625,00). **La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 16:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 806/2016

ZIBIDO SAN GIACOMO (MI) - STRADA P. 35 DEI GIOVI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI EDIFICABILI A DESTINAZIONE PRODUTTIVA con superficie catastale totale pari a 10.887 mq, alcuni dei quali inseriti in area a programma integrato di intervento unitamente a terreni di terzi, ubicati in località Stolfina di Zibido San Giacomo

(Mi), lungo la S.P. 35 dei Giovi, nella porzione meridionale del territorio comunale, nelle adiacenze dell'autostrada A7 Milano - Genova all'altezza del casello di Binasco. Prezzo Euro 115.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 86.250,00). La gara si terrà il giorno 08/03/22 ore 15:00 presso Studio Curatore Avv. Andrea Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 104/2019

Tribunale di Pavia (ex Voghera)



CASEI GEROLA (PV) - VIA ANTONIO VIVALDI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI SUPERFICIE DI VILLETTA A SCHIERA, libera su tre lati, costituita da due piani fuori terra abitabili, da un sottotetto e di un piano seminterrato con autorimessa. Prezzo Euro 60.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 45.562,50). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Laura Sambartolomeo in Voghera, Via Cairoli 9, tel. 0383214254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Avv. Laura Sambartolomeo tel. 0383214254. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. CC 1371/2013

MONTALTO PAVESE (PV) - LOCALITA' CASA GIAGONE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA UNIFAMILIARE libera su tutti i lati, con terreno di pertinenza esclusiva non recintato. Si trova a ridosso di un edificio agricolo prefabbricato ad uso cantina vinicola, col quale condivide l'ingresso carraio, e si sviluppa su due livelli: al piano terra si trovano due box auto separati, la lavanderia, un bagno e tre locali di sgombero. Una scala interna conduce al primo piano in cui

si sviluppa l'unità residenziale composta da cucina a vista, soggiorno, tre camere da letto (di cui una matrimoniale) e un bagno. L'immobile dispone di una zona porticata frontale aggiunta in un secondo momento realizzata con tecnologia prefabbricata in c.a. e finiture di tipo civile. Prezzo Euro 62.008,31 (possibile presentare offerte a partire da € 46.506,23). **La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 10:30. LOTTO 2) VILLA PADRONALE** su tre livelli con due unità residenziali autonome e terreno recintato di pertinenza esclusiva, che si trova a ridosso di un edificio agricolo prefabbricato ad uso cantina vinicola, col quale condivide gli ingressi carrai. L'unità immobiliare al primo piano è composta da ingresso con cucina abitabile e soggiorno, corridoio notte, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio. L'abitazione è collegata ai locali accessori di pertinenza al piano terra. L'unità immobiliare al secondo piano è composta da ingresso con soggiorno, cucina abitabile con verandina esterna chiusa, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. L'abitazione ha accesso diretto alla taverna e ai locali accessori al piano terra. Prezzo Euro 135.072,00 (possibile presentare offerte a partire da € 101.304,00). **La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 10:45. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. G. M. Socci, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per concordare le visite all'immobile in vendita contattare lo Studio del Professionista Delegato ai seguenti recapiti: tel. 0381/290301 - email:elena.negri@socciorossi.it. Eventuali visite dell'immobile saranno possibili fino a 15 giorni prima del giorno fissato per l'asta. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 104/2013

VOGHERA (PV) - VIA PASCOLI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di mq. 98, piano terzo, composto da ingresso, quattro vani e w.c., con annesso locale sottotetto (mq. 20) e autorimessa a piano terra. Prezzo Euro 21.357,42 (possibile presentare offerte a partire da € 16.018,06). La gara si terrà il giorno 02/03/22 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Luisa Caridi, in Voghera, Via Emilia n. 27 - Tel 038347834. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 62/2011



CIGOGNOLA (PV) - FRAZIONE VALLE SCUROPASSO - STRADA PROVINCIALE, 198 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AVENTE DESTINAZIONE DI NEGOZIO/BOTTEGA collocata al piano terra e composta da: bar, zona forno per pizzeria, cucina, dispensa, servizio igienico, ripostiglio, sottoscala adibito a ripostiglio. **UNITÀ IMMOBILIARE AVENTE DESTINAZIONE DI NEGOZIO/BOTTEGA** composta, al piano terra, da un salone ed un servizio igienico con antibagno e, al piano primo, da un salone. **ABITAZIONE** di tipo popolare collocata al piano primo e composta da tre camere, un servizio igienico e vano scala. **LOTTO DI TERRENO** su cui è stato edificato un locale di deposito che dovrà essere oggetto di demolizione poiché al momento non sanabile. Prezzo Euro 30.105,00 (possibile presentare offerte a partire da

€ 22.580,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Barberini, in Stradella, Piazzale Trieste 1, tel. 0385245530. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Dott. Giulio Barberini tel. 0385245530. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. CC 1669/2009

MONTALTO PAVESE (PV) - LOCALITA' CASA GIAGONE, 1 - LOTTO 4) IL LOTTO SI COMPONE DI BENI IMMOBILI E DI TERRENI costituiti da due capannoni adiacenti, a pianta rettangolare, di complessivi mq 752 di superficie, ad uso cantina vitivinicola, oltre ad un'area urbana in fase di aggiornamento catastale e a circa 43.000 m.q. di terreni di cui circa m.q. 29.000 adibiti a vigneto e 7.500 m.q. di zona boschiva. Fanno parte dello stesso lotto anche i beni mobili costituiti da attrezzature, impianti, macchinari, vasche in resina, in cemento e acciaio inox, stazioni di pompaggio, pressa, pigiatrice, coclea, autoclavi, barrique, fermentini, filtri e impianti di confezionamento, il tutto più analiticamente descritto nella perizia di stima. Prezzo Euro 237.934,00 (possibile presentare offerte a partire da € 178.450,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 10:00 presso Studio Curatore

Dott. G. M. Soggi, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Gino Mario Soggi tel. 0381290301. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 2/2012

MONTALTO PAVESE (PV) - LOCALITA' CASA GIAGONE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) EDIFICIO INDUSTRIALE, ad uso cantina vinicola, composto da due capannoni a pianta rettangolare uniti in testata lungo il lato corto. Il primo fabbricato, quello con l'ingresso principale, ha il solo livello al piano terreno, mentre il secondo si sviluppa su due livelli e dispone anche di un piano interrato. Tettoia adibita a ricovero attrezzi in lotto autonomo, con struttura lignea costituita da due corpi adiacenti, della superficie totale di circa 182mq, sita in un lotto di terreno della superficie totale di 880mq che la circonda su tutti i lati. Prezzo Euro 145.839,38 (possibile presentare offerte a partire da € 109.379,54). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 10:15 presso Studio Professionista Delegato Dott. G. M. Soggi, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per concordare le visite all'immobile in vendita contattare lo Studio

del Professionista Delegato ai seguenti recapiti: tel. 0381/290301 - email:elena.negri@soccirossi.it. Eventuali visite dell'immobile saranno possibili fino a 15 giorni prima del giorno fissato per l'asta. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 104/2013

PIETRA DE' GIORGI (PV) - STRADA COMUNALE PER MONTALTO PAVESE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DIEDIFICIO ad un piano fuori terra, in aderenza ad altro immobile; ad uso mattatoio con vani accessori e lotto pertinenziale, con zona scarico suini e stallette di transito. La superficie della parte destinata a mattatoio è di mq. 180; la parte destinata a ricovero temporaneo di suini è pari a mq. 60. La superficie del lotto sul quale è edificato l'immobile è di mq. 557. Prezzo Euro 37.969,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.477,00). La gara si terrà il giorno 25/02/22 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Angela Martinotti, in Stradella, Via Bovio 60, tel. 0385245895. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 2/1999



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 119
6 Gennaio 2022

Direttore Responsabile

Cristina Giudici - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI. RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)