



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI LOCRI



TRIBUNALE DI LOCRI



Abitazioni e box

BENESTARE (RC) - CONTRADA ESOPO - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani, riportata al NCEU al fg.n.19, p.lla 385 sub 3 (corrispondente alla p.lla n.: 263 sub 3 dell'atto di pignoramento, a seguito di bonifica identificativa catastale del 18.02.08),cat. A/3, cl. 2, consistenza 6,5 vani, di circa 158 mq, parzialmente abusivo ma suscettibile, di sanatoria ex art. 33 legge n°47/85". Prezzo base Euro 16.494,84. Offerta Minima: Euro

12.371,13. **CONTRADA ESOPO - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** collocata al piano primo di un fabbricato a tre piani, riportata al NCEU al fg.n.19, p.lla 385 sub 4 (corrispondente alla p.lla -n. 263, sub 4 dell' atto di pignoramento, a seguito di bonifica identificativa catastale del 18.02.2008),cat. A/3, cl. 2, consistenza 6,5 vani, di circa 158 mq, parzialmente abusivo ma suscettibile di sanatoria ex art. 33 legge n°47/85". Prezzo base Euro 16.494,84. Offerta Minima: Euro 12.371,13. Vendita senza incanto 03/03/22 ore 09:00. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 54/2010 LR776348

BENESTARE (RC) - CONTRADA VITINA - LOTTO 6) UNITÀ IMMOBILIARE su tre livelli costituita da deposito - cantina al piano seminterrato, con accesso alla part.lla 390

ed appartamento al piano terra ed al piano primo, di complessivi mq.230, riportato in catasto fabbricati al foglio 4 part.Ile 381 sub.3 cat. A/3 cl. 2, 391 sub 1, cat. A/3 cl 2, 385 sub 3, cat. A/3 cl. 2 con annesso terreno riportato nel NCT al foglio di mappa 4 particella 390 qualità " fu d'accert", di are

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



00.03.70; il bene è gravato da livello. Prezzo base Euro 38.542,50. Offerta Minima: Euro 28.906,87. **LOTTO 7) UNITÀ IMMOBILIARE** su tre livelli costituita da deposito-cantina al piano seminterrato, con accesso alla part.IIIa 390 ed appartamento al piano terra ed al piano primo, di complessivi 150, riportata in catasto fabbricati al foglio 4, part.IIe 381 sub 4, cat. A/3, cl. 3, 391 sub. 2, cat. A/3, cl. 2, 385 sub 4, cat. A/3 cl. 3; il bene è gravato da livello. Prezzo base Euro 23.287,50. Offerta Minima: Euro 17.465,62. Vendita senza incanto 25/03/22 ore 09:30. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Custode Giudiziario Avv. Francesco Schirripa tel. 3391160711. Rif. RGE 117/1994 **LR776411**

BIANCO(RC)-VIALEEUROPA E VIA LEONARDO DA VINCI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO: IMMOBILE DESTINATO A CIVILE ABITAZIONE di tipo unifamiliare, posto al piano terra (primo f.t) oltre a piano interrato cantina garage di complessivi di circa mq 130 calpestabili, e composto da sei vani oltre accessori riportati al NCEU del comune di Bianco al foglio di mappa 16, par.IIIa 609 sub 5, cat. A/2, ubicato in Viale Europa n 15 e confinante con Viale Europa e Via Leonardo da Vinci. Prezzo base Euro 54.320,63. Offerta Minima: Euro 40.740,48. Vendita senza incanto 25/03/22 ore 11:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 55/2015 **LR776404**

BIANCO (RC) - VIA DOMENICO SALVADORI, 13 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) PORZIONE IMMOBILIARE facente parte del maggior fabbricato sito Bianco (RC) via Domenico Salvadori n. 13, al terzo piano fuori terra, individuato catastalmente al foglio 20, particella 116 (già part. 114) sub. 14, categoria A/3, classe 2, rendita catastale €303,68, di vani 6. Prezzo base Euro 63.500,00. Offerta Minima: Euro 47.625,00. Vendita senza incanto 02/03/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Pascale tel. 3485117533. Rif. RGE 28/2018 **LR776336**

BIANCO (RC) - VIA GALILEO GALILEI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO (di circa 53 mq), in corso di costruzione (struttura al rustico con sole mura perimetrali e mattoni a vista) posto al 2 piano/sottotetto di un fabbricato di due piani f.t. Prezzo base Euro 6.873,76. Offerta Minima: Euro 5.155,32. Vendita senza incanto 03/03/22 ore 15:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri

(RC) alla Via Matteotti n. 356, 1° piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 96/2014 **LR776350**

BIANCO (RC) - VIA UMBERTO I, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA- LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE di mq 146, consistente in una residenza su tre livelli abitativi sita nel Comune di Bianco in Via Umberto I n. 20, riporta in Catasto fabbricati del Comune di Bianco alla particella 68, foglio n. 16, categoria A/3, classe 2 consistenza 7 vani. Prezzo base Euro 48.026,25. Offerta Minima: Euro 36.019,69. Vendita senza incanto 09/03/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario dott.ssa Sarina Caminiti tel. 096460807. Rif. RGE 10/2010 **LR776380**

BOVALINO (RC) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 109-111 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) DIRITTO di proprietà per 2/4

di **FABBRICATO** sito in agro del Comune di Bovalino, alla Via Giuseppe Garibaldi n. 109 n. 111, piano T, identificato nel N.C.E.U. al foglio 15, p.IIIa 151, Categoria A/2, cl. 3, consistenza 10 vani, superficie catastale 227 mq, rendita € 671,39. Prezzo base Euro 97.436,25. Offerta Minima: Euro 73.077,19. Vendita senza incanto 02/03/22 ore 16:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Pascale tel. 3485117533. Rif. RGE 41/2020 **LR776339**

BOVALINO (RC) - VIA LENZA PALAIA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE destinata a civile abitazione, posta al piano 1° di fabbricato a due piani fuori terra parzialmente abusivo e suscettibile di sanatoria ai sensi dell'art. 46, comma 5 del D.P.R. 380.2001, al N.C.E.U., fg. 16, part.IIIa 99, sub. 2, Cat. A/3, classe 2, vani 4, sup. lorda circa 92 mq., rendita euro 165,27. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta Minima: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 03/03/22 ore 09:30. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Custode Giudiziario Avv. Agnese Pelle tel. 096420141. Rif. RGE 20/2011 **LR776346**

BOVALINO (RC) - CONTRADA ROSA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO isolato unifamiliare con struttura in cemento armato, sito in Bovalino, c/da Rosa, a due elevazioni fuori terra, destinato a civile abitazione, oltre suolo di pertinenza attrezzato costituito da area pavimentata, area a



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

verde e posto auto coperto, di mq. 335 di superficie commerciale, riportato in catasto fabbricati al F.9, part.lla 1257, cat. A/7, cl. 2. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta Minima: Euro 126.000,00. Vendita senza incanto 03/03/22 ore 16:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Avv. Caterina Parisi tel. 3286796651. Rif. RGE 25/2014 **LR775351**

BRANCALEONE (RC) - VIA CALDARA - LOTTO UNICO)

Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà, relativo al **VILLINO** a due Piani Fuori Terra in Brancaleone (RC), Via Caldara, snc, di 140 mq con giardino/corte di 890 mq in catasto Foglio 44 particella 374 sub.2 Categoria A/7 Classe 1 Consistenza 6 vani superficie catastale 140, immobile costituito da Piano Terra e Primo Piano comprensivo della scala esterna in cemento armato di accesso al primo Piano, comprensivo della Cortegiardino, della tettoia, della superficie pavimentata esterna e del balcone al Primo Piano, complessivo prezzo €107.695,56. Prezzo base Euro 86.156,44. Offerta Minima: Euro 64.617,33 Vendita senza incanto 22/02/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Tropicano, tel. 3385822123. Rif. RGE 43/2018 **LR776106**

CANOLO (RC) - CONTRADA GIANNARENA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) UNITÀ IMMOBILIARI (per la quota di 1/1 del diritto di proprietà) site nel comune di Canolo (RC) alla contrada

Giannarena, costituite da immobile censito al NCEU del detto Comune nel foglio 28, particella 225, sub 5, categoria A/2, classe U, consistenza vani 6, superficie catastale di 179 mq, superficie totale escluse aree scoperte di 168 mq, rendita pari a € 387,34, sito in contrada Giannarena n. 10, piano 1 e immobile censito al NCEU del detto Comune nel foglio 28, particella 225, sub 6, categoria lastrico solare, indirizzo contrada Giannarena n. 10, piano 2. Prezzo base Euro 93.500,00. Offerta Minima: Euro 70.125,00. Vendita senza incanto 10/03/22 ore 15:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Cardia tel. 096429038. Rif. RGE 79/2014 **LR776388**



CAULONIA (RC) - VIA ANGIOINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE, all'interno di una struttura condominiale, sita nel Comune di Caulonia, Località Marina, C/da Vasi sn., oggi Via degli Angioini Piano Primo - Edificio "E" (Int. B/25). Prezzo base Euro 30.582,71. Offerta Minima: Euro 20.937,03. Vendita senza incanto 09/03/22 ore 15:40 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri, sita in

Locri (RC), alla Via Matteotti n.356, I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. GE Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio D'Agostino tel. 0964381296 - 3939075118. Rif. RGE 23/2020 **LR776386**

CAULONIA (RC) - VIA DEI GELSOMINI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE,

ad un piano fuori terra, sito in Caulonia (RC), via dei Gelsomini, 3, di mq 94,08 di superficie lorda più mq 28,50 di balconi, riportato in catasto fabbricati al foglio 97 particella 220, cat. A/3, classe 3. Prezzo base Euro 56.421,19. Offerta Minima: Euro 42.315,89. Vendita senza incanto 24/03/22 ore 15:40 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Agnese Pelle tel. 096420141. Rif. RGE 65/2014 **LR776401**



GERACE (RC) - VIA PASSO DELLA ZITA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano seminterrato e primo piano di un fabbricato, sito in Gerace, via Passo della Zita. Composto da seminterrato abitabile adibito a deposito/ripostiglio e lavanderia. Piano terra adibito ad uso abitativo composto da

cucina bagno ripostiglio camera da letto sup. utile di mq 148. Terrazzo esterno mq 23. Riportato in Catasto fabbricati del Comune di Gerace al Foglio n. 07, particella n. 435, cat. A/3. Prezzo base Euro 69.705,00. Offerta Minima: Euro 52.278,75. Vendita senza incanto 09/03/22 ore 15:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarina Caminiti tel. 096460807. Rif. RGE 21/2018 **LR776383**

GIOIOSA IONICA (RC) - VIA GATTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14)

Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'immobile posto al primo piano di un **FABBRICATO** a tre piani f.t. e interrato ubicato alla via Gatto di Gioiosa Jonica (RC), destinato ad abitazione, riportato nel catasto fabbricati al foglio n. 27 particella n. 1713 sub 7, cat. A/2, classe 2, vani 9,5, superficie catastale totale 216 mq, superficie totale escluse aree scoperte 204 mq, rendita € 613,29, via Campania, piano 1. Prezzo base Euro 51.994,76. Offerta Minima: Euro 38.996,07. **VIA CAIROLI E CARRARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 31)** Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà del **FABBRICATO** a tre piani ubicato alle vie Cairoli e Carrara di Gioiosa Jonica (RC), destinato ad abitazione, costituito da due unità riportate nel catasto fabbricati al foglio n. 27 particella n. 1158 sub 2, cat. A/2, classe 1, vani 6, superficie catastale totale

162 mq superficie totale escluse aree scoperte 154 mq, rendita € 325,37, vico di via Fratelli Cairoli n. 18 piano S1-T-1, e particella n. 1158 sub 3, cat. C/2, classe 2, consistenza 27 mq, superficie catastale totale 35 mq, rendita € 65,54, via Carrara n. 6, piano terra. Prezzo base Euro 21.949,10. Offerta Minima: Euro 16.461,83. Vendita senza incanto 24/03/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Agnese Pelle tel. 096420141. Rif. RGE 51/1997 **LR776403**

GIOIOSA IONICA (RC) - VIA GIACOMO LEOPARDI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO riportato nel N.C.E.U. del Comune di Gioiosa Ionica al Foglio di mappa n. 27 particella n. 535, Piano T-1-2 Categoria A/5 classe 4 vani 2,5, rendita € 83,92; confinante con Strada Comunale e precisamente Via Giacomo Leopardi e particelle n. 536, n. 537 e n. 538. Prezzo base Euro 44.700,00. Offerta Minima: Euro 33.525,00. Vendita senza incanto 03/03/22 ore 16:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Gallo tel. 3201820480. Rif. RGE 39/2017 **LR776328**

GIOIOSA IONICA (RC) - CONTRADA GIARDINAZZO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO uso civile abitazione, posto al piano primo fabbricato "B" identificato in catasto al foglio di mappa n. 34 particella n. 2623, subalterno 10, sito nel Comune di Gioiosa Ionica (RC), alla Contrada Giardinazzo snc. Prezzo base Euro 54.703,20. Offerta Minima: Euro 41.027,40. Vendita senza incanto 02/03/22 ore 16:40 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Pascale tel. 3485117533. Rif. RGE 35/2019 **LR776338**

GIOIOSA IONICA (RC) - VIA GRAMSCI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Quota di 1/1 della nuda proprietà sull'**UNITÀ IMMOBILIARE**, riportata nel N.C.E.U. al foglio n. 27 particella n. 1684 sub 3, piano secondo, categoria A/3, classe 3, consistenza 6 vani, rendita catastale € 387,34. Prezzo base Euro 52.160,00. Offerta Minima: Euro 39.120,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)** Quota di 1/1 della piena proprietà sull'unità immobiliare, riportata nel N.C.E.U. al foglio n. 27 particella n. 1684 sub 4, piano terzo, categoria lastrico solare. Prezzo base Euro 11.876,21. Offerta Minima: Euro 8.907,16. Vendita senza incanto 24/03/22 ore 15:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Agnese Pelle tel. 096420141. Rif. RGE 39/2014 **LR776402**

GIOIOSA IONICA (RC) - CONTRADA PALMA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) "UNITÀ IMMOBILIARE" ubicata nel Comune di Gioiosa Ionica alla contrada Palma, distinta in catasto fabbricati al foglio 28, particella 544, subalterno 7, piano 1, categoria A/2, classe 2, vani 7,5, rendita € 484,18, posta al piano primo di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale 195,75 mq. Prezzo base Euro 82.725,00. Offerta Minima: Euro 62.043,75. Vendita senza incanto 09/03/22 ore 09:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, angolo Via Matteotti snc, piano primo. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Renata Sansalone tel. 096429038. Rif. RGE 7/2017 **LR776377**

GIOIOSA IONICA (RC) - VIA ROCCO GATTO, SNC - LOTTO 2) APPARTAMENTO al piano I, costituito da due vani, wc, ingresso e disimpegno di mq 6 lordi, foglio 27, particella 1818 sub 10 (derivante dal frazionamento della originaria particella 1818 sub 8) cat A/3, classe I, R.C. euro 139,44. Prezzo base Euro 12.420,00. Offerta Minima: Euro 9.315,00. Vendita senza incanto 03/03/22 ore 09:00. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Custode Giudiziario Dott. ssa Marisa Martella tel. 0964417001. Rif. RGE 58/2012 **LR776351**

GIOIOSA IONICA (RC) - CONTRA S.ANTONIO, 44 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO posto al piano I fuori terra di un fabbricato ubicato in Comune di Gioiosa Ionica (RC) alla C.da S. Antonio n. 44 e censita in Catasto urbano al Foglio 25, p.lla n. 533 sub. 6, - A/3 di Classe 2^a Cons. Vani 8 - Sup. Catastale mq. 154,00, con R.C. pari ad € 433,82. Prezzo base Euro 95.238,00. Offerta Minima: Euro 71.428,50. Vendita senza incanto 11/03/22 ore 10:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio snc (angolo Via Matteotti). G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 34/2018 **LR776395**



LOCRI (RC) - CONTRADA PARAPEZZI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE (garage), sita in Locri (RC), contrada Parapezzi, riportata in Catasto Fabbricati al fol. 34, particella 98, sub 2, cat. C/6, cons. mq. 32,66. Prezzo base Euro 16.330,00. Offerta Minima: Euro 12.247,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** al primo piano facente parte di un maggior fabbricato, sito in Locri (RC), contrada Parapezzi, riportata nel Catasto Fabbricati, al fol. 34, particella 98, sub 3, cat. A/3, int. B, mq 86,19. Prezzo base Euro 45.249,75. Offerta Minima: Euro 33.937,31. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** al primo piano

facente parte di un maggior fabbricato, sito in Locri (RC), contrada Parapezzi, riportata nel Catasto Fabbricati, al fog. 34, particella 98, sub 4, cat. A/2, int. A, mq 244,53. Prezzo base Euro 128.378,25. Offerta Minima: Euro 96.283,69. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terra facente parte di un maggior fabbricato, sito in Locri (RC), contrada Parapezzi, riportata nel Catasto Fabbricati, al fog. 34, particella 98, sub 8, cat. A/4, mq 63,52. Prezzo base Euro 28.584,00. Offerta Minima: Euro 21.438,00. Vendita senza incanto 23/03/22 ore 10:00 presso la sala aste telematiche del gestore, sita in Locri (RC), alla Via Oliverio snc, angolo via Matteotti, piano primo. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano tel. 096429038. Rif. RGE 32/2014 **LR776399**

MARINA DI GIOIOSA IONICA (RC) - STRADA PRIVATA TORRE VECCHIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Quota di 1/1 del diritto di piena proprietà sull'**APPARTAMENTO** posto al piano primo (2° f.t.), costituito da: ingresso-disimpegno, cucina-soggiorno, salone, 2 camere, 1 bagno, 1 lavanderia, un balcone, una veranda coperta, sito nel Comune di Marina di Gioiosa Jonica (RC), in Catasto al Foglion. 17, Particella n. 56, sub. 11, P.1°, Strada Privata Torre Vecchia, s.n.c., Cat. A/3, Cl. 2ª, Cons. 6,0 vani, Sup. Catastale 127 mq., Totale escluse aree scoperte: 117 mq., Rendita €. 291,28. Prezzo base Euro 76.377,00. Offerta Minima: Euro 57.282,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)** Quota di 1/1 del diritto di piena proprietà

sull'**APPARTAMENTO** posto al Piano Primo (2° f.t.), costituito da: ingresso-disimpegno, cucina-soggiorno, saloncino, 2 camere, 1 bagno, 1 doccia, un balcone, una veranda coperta, sito nel Comune di Marina di Gioiosa Jonica (RC), in Catasto al Foglion. 17, Particella n. 56, sub. 12, P.1°, Strada Privata Torre Vecchia, s.n.c., Cat. A/3, Cl. 2ª, Cons. 6,0 vani, Sup. Catastale 129 mq., Totale escluse aree scoperte: 119 mq., Rendita €. 291,28. Prezzo base Euro 85.944,00. Offerta Minima: Euro 64.458,00. Vendita senza incanto 03/03/22 ore 15:40 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caterina Parisi tel. 3286796651. Rif. RGE 5/2016 **LR775344**

MONASTERACE (RC) - CONTRADA LAMBROSI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE a un piano fuori terra sita in Monasterace, alla C.da Lambrosi, riportata nel NCEU al foglio 17, part. 1162, sub 2, cat. A/3, classe 4, 4 vani, rendita €. 194,19. Prezzo base Euro 16.638,00. Offerta Minima: Euro 12.478,50. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla via Matteotti n. 356, 1° piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberta

Vasta tel. 096421562. Rif. RGE 24/2014 **LR776100**

MONASTERACE (RC) - CONTRADA MELIA, VIA LUPA N. 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - "Proprietà per la quota di 1/1 della **UNITÀ IMMOBILIARE** destinata ad abitazione sita in Monasterace (RC), contrada Melia, Via Lupa n. 5, riportata in Catasto Fabbricati al foglio 14, part. Ila 158, sub 3, piano T, cat. A/3, classe 3, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq 82,00, rendita € 206,58, nonché proprietà per la quota di 1/1 della unità immobiliare destinata a garage, sita in Monasterace (RC), contrada Melia, Via Lupa snc, , riportata in Catasto Fabbricati al foglio 14, part. Ila 158, sub 16, piano S1, cat. C/6, classe 2, consistenza mq 40,00, rendita € 78,50.". Prezzo base Euro 104.266,00. Offerta Minima: Euro 78.199,50. Vendita senza incanto 10/03/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Cardia tel. 096429038. Rif. RGE 2/2015 **LR776389**

PLACANICA (RC) - VIA S. TOMMASO - FABBRICATO a due piani f.t., oltre sottostrada, così composto: A) Piano terra adibito a civile abitazione diviso in più ambienti con ingresso-disimpegno, tre stanze, cucina, bagno, soggiorno, sup. commerciale di circa 160 mq., consistenza 7,5 vani; B) Piano primo con accesso indipendente adibito anche esso a civile abitazione formato da un disimpegno, due stanze, un

bagno, soggiorno, cucina e due ampie terrazze, sup. commerciale di circa mq. 165, consistenza 5 vani; C) Deposito: posto al piano seminterrato con accesso indipendente costituito da 3 vani, con sup. di circa mq. 66; D) Garage, costituito da un unico ambiente con sup. di circa mq. 59. Prezzo base Euro 17.698,50. Offerta Minima: Euro 13.273,88. Vendita senza incanto 03/03/22. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Macri tel. 3478216886. Rif. RGE 72/1989 **LR776331**



PLACANICA (RC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE posta al piano 2° facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a tre piani fuori terra oltre lastrico solare. Prezzo base Euro 20.754,00. Offerta Minima: Euro 15.565,50. Vendita senza incanto 10/03/22 ore 16:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Dagostino tel. 0964381296. Rif. RGE 41/2017 **LR776392**

RIACE (RC) - LOCALITÀ MARINA - VIA NAZIONALE - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE, posta al primo piano di fabbricato a due piani fuori terra, sito in Riace, Loc. Marina, Via Nazionale s.n.c., di mq.

134,00 di superficie lorda e mq. 47,30 di balconi, adibita a civile abitazione, riportata in catasto fabbricati di Riace al fol. 16, part.IIa 89 sub 8, cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 22.914,14. Offerta Minima: Euro 17.185,60. **LOCALITA' MARINA VIA NAZIONALE - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE**, posta al primo piano di fabbricato a due piani fuori terra, sito in Riace, loc. Marina, Via Nazionale s.n.c., di mq. 89,82 di superficie lorda e mq. 49,50 di balconi, adibita a civile abitazione, riportata in catasto fabbricati di Riace al fol. 16, part.IIa 89 sub 9, cat. A/3. Prezzo base Euro 30.754,69. Offerta Minima: Euro 23.006,20. Vendita senza incanto 25/03/22 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Custode Giudiziario Dott. Marco Iacopetta tel. 3397171962. Rif. RGE 109/2012 **LR776408**

ROCCELLA IONICA (RC) - VIA CANNOLARO, 40/40 BIS - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SULL'UNITÀ IMMOBILIARE, posta al primo piano di fabbricato a quattro livelli fuori terra, destinato a civile abitazione, di mq.204,84 di superficie coperta, oltre mq.72,00 di balconi. Prezzo base Euro 43.771,35. Offerta Minima: Euro 32.828,51. Vendita senza incanto 28/01/22 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Custode Giudiziario Dott.ssa Filomena Ursino tel. 3881919617. Rif. RGE 98/1994 **LR774159**



SIDERNO (RC) - CONTRADA GRAPPIDARO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA- LOTTO 1) "VILLINO a due piani fuori terra, sito in Siderno, contrada Grappidaro, riportato in Catasto Fabbricati al fol. 16, particella 733, PT-P1-PSI, cat. A/7, cl. 1, cons. 14 vani". Prezzo base Euro 148.005,90. Offerta Minima: Euro 111.004,43. Vendita senza incanto 23/03/22 ore 09:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio snc, angolo Via Matteotti, piano 1. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano tel. 096429038. Rif. RGE 4/2012 **LR776396**

SIDERNO (RC) - VIA LATTICUGNA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - "UNITÀ IMMOBILIARE destinata ad abitazione sita in Siderno (RC) alla via Latticugna, riportata in Catasto Fabbricati al fog. 30, mappale 2494, subalterno 12 (categoria. A/2, piano 1, vani 6,5, rendita € 537,12, superficie commerciale mq. 117 utili), nonché unità immobiliare destinata a garage sita in Siderno (RC) alla via Latticugna, riportata in catasto al foglio 30, mappale 2494, subalterno 28 (categoria C/6, piano SI, rendita € 76,85, superficie commerciale mq 24). Le predette unità immobiliari fanno parte di un condominio costituito da un fabbricato a tre piani fuori terra con sottotetto e piano scantinato". Prezzo base Euro 72.162,00. Offerta Minima: Euro 54.121,50. Vendita senza incanto 23/03/22 ore 11:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio snc, angolo Via Matteotti, piano 1. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano tel. 096429038. Rif. RGE 7/2016 **LR776400**

SIDERNO (RC) - CONTRADA LENZI - UNITÀ IMMOBILIARE sita al secondo piano. Al Catasto Fabbricati Foglio 25, Part. 385, sub 8, Cat. A/2, classe 2, vani 9, 209 mq, rendita Euro 627,50. Prezzo base Euro 35.345,36. Offerta Minima: Euro 26.509,02. Vendita senza incanto 03/03/22 ore 10:00 presso l'aula n. 2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, in Locri (RC) Piazza Don Bosco. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Perrone Filardi tel. 3333942440. Rif. RGE 18/2015 **LR776344**



SIDERNO (RC) - VIA PELLEGRINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA- LOTTO 1) Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'APPARTAMENTO Catastralmente individuato dal Foglio di mappa 37 particella 420 sub 25 del Comune di Siderno , in Via Pellegrina snc ,ubicato al Piano Terra, Categoria A/3 Classe 1 Consistenza 4,5 vani Superficie Catastale Totale Escluse aree scoperte 80 m2 Rendita 195,22€. Prezzo base Euro 59.229,45. Offerta Minima: Euro 44.422,10. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'APPARTAMENTO** Catastralmente individuato dal Foglio di mappa 37 particella 420 sub 26 del Comune di Siderno , in Via Pellegrina snc, ubicato al

Piano Terra, Categoria A/3 Classe 1 Consistenza 4,5 vani Superficie Catastale Totale Escluse aree scoperte 82 m2 Rendita 195,22€. Prezzo base Euro 60.314,40. Offerta Minima: Euro 45.235,80. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'APPARTAMENTO** Catastralmente individuato dal Foglio di mappa 37 particella 420 sub 27 del Comune di Siderno , in Via Pellegrina snc , ubicato al Piano Terra, Categoria A/3 Classe 1 Consistenza 5 vani Superficie Catastale Totale Escluse aree scoperte 84 m2 Rendita 216,91€. Prezzo base Euro 66.419,10. Offerta Minima: Euro 49.814,33. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'APPARTAMENTO** Catastralmente individuato dal Foglio di mappa 37 particella 420 sub 32 del Comune di Siderno , in Via Pellegrina snc , ubicato al Secondo Piano , Categoria A/3 Classe 2 Consistenza 7 vani Superficie Catastale Totale Escluse aree scoperte 122 m2 Rendita 354,29€. Prezzo base Euro 98.988,20. Offerta Minima: Euro 74.241,15. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'APPARTAMENTO** Catastralmente individuato dal Foglio di mappa 37 particella 420 sub 33 del Comune di Siderno , in Via Pellegrina snc , ubicato al Secondo Piano , Categoria A/3 Classe 2 Consistenza 7,5 vani Superficie Catastale Totale Escluse aree scoperte 122 m2 Rendita 379,60€. Prezzo base Euro 105.211,50. Offerta Minima: Euro 78.908,63. Vendita senza incanto 02/03/22 ore 16:00 presso la Sala

Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Marco Pascale tel. 3485117533. Rif. RGE 31/2016 **LR776335**

STIGNANO (RC) - CONTRADA FAVACO, S.N.C. - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 30 di superficie utile interna, vani 2,5. Prezzo base Euro 10.152,00. Offerta Minima: Euro 7.614,00. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 16,4 di superficie utile interna, vani 1,5. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta Minima: Euro 4.050,00. **LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, vani 4. Prezzo base Euro 16.632,00. Offerta Minima: Euro 12.474,00. **LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, vani 4. Prezzo base Euro

16.632,00. Offerta Minima: Euro 12.474,00. **LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 17,50 di superficie utile interna, vani 1,5. Prezzo base Euro 5.832,00. Offerta Minima: Euro 4.374,00. **LOTTO 6) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 29 di superficie utile interna, vani 2,5. Prezzo base Euro 9.720,00. Offerta Minima: Euro 7.290,00. **LOTTO 7) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al primo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 47 di superficie utile interna, vani 4. Prezzo base Euro 19.656,00. Offerta Minima: Euro 14.742,00. **LOTTO 8) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al primo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, vani 4. Prezzo base Euro 20.736,00. Offerta Minima: Euro 15.552,00. **LOTTO 9) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al primo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, vani 4. Prezzo base Euro 20.736,00. Offerta Minima: Euro 15.552,00. **LOTTO 10) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al primo piano di

fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 47 di superficie utile interna, vani 4. Prezzo base Euro 19.656,00. Offerta Minima: Euro 14.742,00. **LOTTO 11) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al secondo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 47 di superficie utile interna, vani 4. Prezzo base Euro 19.656,00. Offerta Minima: Euro 14.742,00. **LOTTO 12) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al secondo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, vani 4. Prezzo base Euro 20.736,00. Offerta Minima: Euro 15.552,00. **LOTTO 13) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al secondo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, vani 4. Prezzo base Euro 20.736,00. Offerta Minima: Euro 15.552,00. **LOTTO 14) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al secondo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 47 di superficie utile interna, vani 4. Prezzo base Euro 19.656,00. Offerta Minima: Euro 14.742,00. **LOTTO 15) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al terzo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, entro i cui limiti insistono altri due manufatti

abusivi, non sanabili e non accatastati),abusiva e non sanabile, di mq. 80 di superficie lorda, oltre mq. 86 di balconi e terrazza di piano, vani 5. Prezzo base Euro 4.320,00. Offerta Minima: Euro 3.240,00 Vendita senza incanto 25/03/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Candido tel. 339/4773538. Rif. RGE 40/1993 **LR776413**



ROCELLA IONICA (RC) - VIA CANNOLARO, 40/40 BIS - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ SULL'UNITÀ IMMOBILIARE posta al seconda piano di fabbricato a quattro livelli fuori terra, destinazione d'uso non definita di mq.204,84 di superficie coperta, oltre mq. 72,00 di balconi. Prezzo base Euro 19.373,71. Offerta Minima: Euro 14.530,28. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ SULL'unità immobiliare** posta al terzo piano di fabbricato a quattro livelli fuori terra, a destinazione d'uso non definita, di mq.204,84 di superficie coperta, oltre mq. 63,75 di terrazzo. Prezzo base Euro 10.548,72. Offerta Minima: Euro 7.911,54. Vendita senza incanto 28/01/22 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Custode Giudiziario Dott.ssa Filomena Ursino tel. 3881919617. Rif. RGE 98/1994 **LR774161**



AGNANA CALABRA (RC) - VIA PAOLO BORSELLINO - LOTTO 2) Quota di 1/1 del diritto di piena proprietà su **UNITÀ PRODUTTIVA** costituita da n.2 corpi di fabbrica (capannone di mq. 2.120 con uffici soppalcati + tettoia esterna di mq203)

e piazzale aziendale di mq. 4.047, sita nel Comune di Agnana Calabria, Via Paolo Borsellino, Località Petto, in Catasto Fabbricati al Foglio 7, P.lla 638, categoria D/7, di mq 6.370 totali. Prezzo base Euro 63.137,95. Offerta Minima: Euro 47.353,46. Vendita senza incanto 25/03/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 71/2009 **LR776493**

ARDORE (RC) - CONTRADA NOCARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) PIENA PROPRIETA' DI UN CAPANNONE

INDUSTRIALE a due piani fuori terra con struttura mista in acciaio e cemento armato, di forma rettangolare di ml 36,70 in lunghezza e di ml 17,27 in larghezza, oltre piazzale e corte, sito in Ardore (RC) alla contrada Nocara e censito in catasto fabbricati del Comune di Ardore al foglio 28, particella 307, categoria d/7. Piano T-1, rendita € 7.150,00. Attualmente l'immobile è parzialmente locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 454.726,50. Offerta Minima: Euro 341.044,88. Vendita senza incanto 25/03/22 ore 12:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in Locri, via Oliverio angolo via Matteotti, snc, primo piano. G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Candido tel. 339/4773538. Rif. RGE 7/2015 **LR776415**

GIOIOSA IONICA (RC) - CONTRADA PALMA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) " UNITA' IMMOBILIARE ubicata nel Comune di Gioiosa Ionica alla contrada Palma, distinta in catasto fabbricati al foglio 28, particella 544, subalterno

6, piano T, categoria C/2, classe 1, rendita € 373,92 posta al piano terra di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale 201 mq.". Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta Minima: Euro 29.531,25. Vendita senza incanto 09/03/22 ore 09:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, angolo Via Matteotti snc, piano primo. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Renata Sansalone tel. 096429038. Rif. RGE 7/2017 **LR776378**

GIOIOSA IONICA (RC) - VIA ROCCO GATTO, 22 - LOTTO 1) LOCALE DEPOSITO, di mq 172 lordi del piano primo, foglio 27, particella 1818 sub 9 (derivante dal frazionamento della originaria particella 1818 sub 8) cat C/2, classe I, R.C. euro 316,07. Prezzo base Euro 34.830,00. Offerta Minima: Euro 26.122,50. Vendita senza incanto 03/03/22 ore 09:00. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Custode Giudiziario Dott.ssa Marisa Martella tel. 0964417001. Rif. RGE 58/2012 **LR776352**

LOCRI (RC) - VIA OLIVERIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE destinato a uffici e attività professionali, cat. catastale A/10, al 1 e 2 piano f.t con complessiva sup. netta mq 1222 (di cui mq 822 di sup. lorda al 1 piano f.t in corso di definizione, privo di pavimentazione e con pareti spicconati e terrazzo e mq 719 di sup. lorda al 2 piano in parte ultimato, con pavimentazione zona bagno e pareti intonacate, ed in parte in corso di definizione, privo di pavimentazione e con pareti spicconati). Prezzo base Euro 536.715,00. Offerta Minima: Euro 402.536,25. Vendita

senza incanto 03/03/22 ore 15:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356, 1° piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 17/2020 **LR776341**

LOCRI (RC) - CONTRADA RUTOLO - LOCALITA' MOSCHETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) - AREA RURALE (EX FABBRICATO RURALE), ovvero, resti di antiche costruzioni in rovina, sito in Contrada Rutolo snc, località Moschetta presso il Comune di Locri - identificato al Catasto Terreni: foglio di mappa n. 23, particella 42; Qualità: Area rurale; Superficie: Mq 78.00. Prezzo base Euro 3.900,00. Offerta Minima: Euro 2.193,75. **CONTRADA RUTOLO - FRAZIONE DI MOSCHETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO**, sito nel Comune Locri (RC), e identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune, al foglio di mappa n. 23, particella 236, CONTRADA RUTOLO SNC, piano: T-1; categoria D/10. Due piani di piccole dimensioni, al cui interno sono state ricavate le funzioni di suite per un agriturismo e di museo della civiltà contadina. Mq 149,42. Prezzo base Euro 194.000,00. Offerta Minima: Euro 109.125,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) FABBRICATO** allo stato di rudere, facente parte di resti di antiche costruzioni in rovina. Identificato al Catasto Fabbricati del

medesimo Comune, al foglio di mappa n. 23, particella 45, Contrada Rutolo snc, piano: PT-P1Appezamento di terreno coltivato ad agrumeto. L'area di suolo ricompresa da questo gruppo confina a Est con la particella 46, considerata catastalmente come 'corte'; a Sud, con il tracciato della strada comunale Rutolo; a Nord ed a Ovest, con la particella 288 stessa ditta. Piano PT-P1; categoria unità collabente. Mq 261,60. STATO DELL'IMMOBILE: Il bene si presenta come un fabbricato allo stato di rudere, anch'esso facente parte dei resti di antiche costruzioni in rovina. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta Minima: Euro 7.312,50. **CONTRADA RUTOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) FABBRICATO**, sito nel Comune Locri (RC), e identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune, al foglio di mappa n. 23, particella 242, sub 1, Contrada Rutolo snc, piano: PT-P1. Si compone di due corpi di fabbrica separati. Il Corpo di fabbrica principale è a due piani fuori terra, inscrivibile in un rettangolo di circa ml 22.00 per ml 15.00 ed è lambito su tre lati da una veranda. Vi è una grande sala adibita a ristorante; cucina del ristorante, anti bagno e due bagni, grande veranda. Al piano primo due stanze doppie e una tripla entrambe con bagno annesso. Il Corpo di fabbrica secondario con funzioni di servizio di complemento al ristorante è stato realizzato ad un piano fuori terra. Mq 604,63. Prezzo base Euro 786.000,00. Offerta Minima: Euro 442.125,00. Vendita senza incanto 10/03/22 ore 16:40 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Gallo tel. 3201820480. Rif. RGE 17/2014 **LR776391**

PAZZANO (RC) - VIA ANNUNZIATA SNC - FABBRICATO a tre piani fuori terra. Piano terra magazzino, riportata al N.C.E.V. al fg. 7, part 448, sub. 3, categ. C/2 di mq 65 in catasto, effettivi mq. 75, l'altra sita al piano terzo del medesimo fabbricato, riportata al N.C.E.U. al foglio 7, part 448, sub. 13, mq. 100,00, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 68.625,00. Offerta Minima: Euro 51.468,75. Vendita senza incanto 22/02/22 ore 09:30. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Laura Tropiano tel. 3385822123. Rif. RGE 72/2011 **LR776105**

PLACANICA (RC) - VIA SAN GALUPPI, 4/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE posta al piano T facente parte di una costruzione di maggiore consistenza. Prezzo base Euro 3.105,00. Offerta Minima: Euro 2.328,75. **PIAZZA UMBERTO 1, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano T facente parte di una costruzione di maggiore consistenza. Prezzo base Euro 2.542,50. Offerta Minima: Euro 1.906,88. **VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano T facente parte di una costruzione di maggiore consistenza. Prezzo base Euro 5.104,50. Offerta Minima: Euro 3.828,38. Vendita senza incanto 10/03/22 ore 16:00 presso

la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Dagostino tel. 0964381296. Rif. RGE 41/2017 **LR776393**

RIACE (RC) - LOCALITA' MARINA - VIA NAZIONALE, SNC - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE, posta a piano terra di fabbricato a due piani fuori terra, di mq. 235,40 di superficie lorda, adibita ad attività commerciale, riportata in catasto fabbricati di Riace al fol. 16, part.lla 89 sub 7, cat. C/1. Prezzo base Euro 58.095,98. Offerta Minima: Euro 43.571,99. Vendita senza incanto 25/03/22 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Custode Giudiziario Dott. Marco Iacopetta tel. 3397171962. Rif. RGE 109/2012 **LR776407**



ROCCELLA IONICA (RC) - VIA CANNOLARO, 40/40 BIS - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SULL'UNITÀ IMMOBILIARE posta al piano terra di fabbricato a quattro livelli fuori terra, destinata a deposito - magazzino, di mq.178,79 di superficie coperta, oltre mq. 2,16 di superficie locale tecnico. Prezzo base Euro 26.244,00. Offerta Minima: Euro 19.683,00. Vendita senza incanto 28/01/22 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Custode Giudiziario Dott.ssa Filomena Ursino tel. 3881919617. Rif. RGE 98/1994 **LR774160**

SIDERNO (RC) - CORSO GARIBALDI, 105 - IMMOBILE allo stato rustico sito in Siderno (RC), Corso Garibaldi n. 105, costituito da piano terreno (mq 68,00), primo piano (mq 68), con annessa corte (mq 25,00), riportato in catasto fabbricati del detto comune al foglio 34, particella 157 sub 4. Prezzo base Euro 48.712,50. Offerta Minima: Euro 36.534,38. Vendita senza incanto 24/02/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano tel. 096429038. Rif. RGE 50/2018 **LR776107**

SIDERNO (RC) - VIA INDIPENDENZA, SNC - UNITÀ IMMOBILIARE destinata ad uso commerciale (ristorante), posta al piano seminterrato di fabbricato a tre piani fuori terra oltre seminterrato, composta da area interna di mq.225,28 di superficie ed area esterna ricoperta da tettoia di mq. 57,60 di superficie (la foto 2 deve considerarsi priva di ogni accessorio poichè l'immobile è vuoto). Prezzo base Euro 43.411,95. Offerta Minima: Euro 32.558,96. Vendita senza incanto 25/03/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Custode Giudiziario Avv. Pietro Origlia tel. 0964/388099. Rif. RGE 103/2012 **LR776414**

SIDERNO (RC) - VIA TRIESTE, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE al piano terra (primo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato, cat. C/3, cl. 2, mq 123. Prezzo base Euro 37.355,17. Offerta Minima:

Euro 28.016,38. Vendita senza incanto 23/03/22 ore 09:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio snc, angolo Via Matteotti, piano 1. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano tel. 096429038. Rif. RGE 4/2012 **LR776398**

STILO (RC) - CONTRADA CALAMIONI - LOTTO 1) CAPANNONE destinato di fatto a laboratorio per arti e mestieri, ma con destinazione legale assentita a deposito attrezzi agricoli di mq 240, con retrostante locale-deposito di mq 48, con locali accessori al primo piano adibiti ad uffici di mq 46,85, e con aree accessorie, una di ca mq 152,40 coperta da pannelli in lamiera coibentati, l'altra posteriore all'ingresso di ca mq. 445,60. Area antistante il capannone di mq 245 adibita a parcheggio ed accesso alle strutture. Prezzo base Euro 48.170,54. Offerta Minima: Euro 36.127,91. Vendita senza incanto 25/02/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Nella Ferraro tel. 3314691986. Rif. RGE 71/2012 **LR776108**



ARDORE (RC) - LOTTO 1) TERRENO qualità uliveto, classe 1, della superficie di mq 6.449. Prezzo base Euro 30.132,49. Offerta Minima: Euro 22.599,37. **LOTTO 2) TERRENO** qualità uliveto, classe 1 della superficie di mq 3.194. Prezzo base Euro 14.922,21. Offerta Minima: Euro 11.191,66. Vendita senza incanto 25/03/22 ore 12:40. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.

ssa Teresa Candido tel. 339/4773538. Rif. RGE 36/1996 **LR776416**

BRUZZANO ZEFFIRIO (RC) - LOCALITA' MARINELLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO costituito dalla quota 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo a complessive **TRE DISTINTE E SEPARATE PARTICELLE DI TERRENI** aventi diversa conformazione morfologica e destinazione urbanistica agricola ed edificabile, situati nel Comune di Bruzzano Zeffirio, Località Marinella, posti in prossimità del litorale Jonico, della SS 106 e ferrovia, riportati nel catasto terreni al: Foglio 25, Part. 180, Qualità seminativo, Classe 4, Sup. 3.810 mq, R. Dominicale € 4,92, R. Agrario € 2,95; Foglio 25, Part. 195, Qualità seminativo, Classe 2, Sup. 8.436 mq, R. Dominicale € 39,21, R. Agrario € 10,89; Foglio 25, Part. 196, Qualità seminativo, Classe 2, Sup. 3.700 mq, R. Dominicale € 17,20, R. Agrario € 4,78. Prezzo base Euro 189.562,50. Offerta Minima: Euro 142.171,87. Vendita senza incanto 10/03/22 ore 15:40 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Renata Sansalone tel. 096429038. Rif. RGE 9/2013 **LR776387**



CIMINA' (RC) - LOCALITA' CRASTO - FONDO RUSTICO, qualità varie (pascolo cespugliato, pascolo arborato, uliveto, seminativo irriguo sul quale un fabbricato ruraledi centiare 42. Prezzo base Euro 21.735,63. Offerta Minima: Euro 16.301,72. Vendita senza incanto 03/03/22 ore 09:30. GE Dott.Giuseppe Cardona. Rif. RGE 22/1993 **LR776374**

LOCRI (RC) - CONTRADA RUTOLO - LOCALITA' MOSCHETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) TERRENO adibito alla coltura di agrumi di Mq 560 sito in c/da Rutolo snc - località Moschetta, Locri (RC). Costituito da un ampio cancello per l'ingresso dei mezzi agricoli, rispetto alla strada Contrada Rutolo snc. Identificato al Catasto Terreni: foglio di mappa n. 23, particella 49. STATO DELL'IMMOBILE: forma planimetrica regolare, quasi rettangolare, forma del suolo pressoché pianeggiante e leggermente acclive. Buona posizione dell'accesso, costituito da un ampio cancello per l'ingresso dei mezzi agricoli, rispetto alla strada Contrada Rutolo. L'ampiezza è da considerarsi piccola in base alle valutazioni OVA in quanto inferiore all'ettaro. Seppur lontano dal centro urbano, gode della presenza di numerose realtà produttive nelle immediate vicinanze. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta Minima: Euro 15.750,00. **SANT'ILARIO DELLO IONIO (RC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) LOTTO** n. 6: Terreno, sito nel Comune Sant'Ilario dello Ionio (RC); identificato al Catasto Terreni: foglio di mappa n. 7, particella 37. In uso quale uliveto e pascolo. Mq 22. Prezzo base Euro 5.675,00. Offerta Minima: Euro 3.192,00. Vendita

senza incanto 10/03/22 ore 16:40 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Gallo tel. 3201820480. Rif. RGE 17/2014 **LR776390**

RIACE (RC) - LOTTO 4) TERRENO edificatorio (zona C/7 di espansione), sito in Riace, loc. Marina. di mq. 300 di superficie, riportato in catasto terreni di Riace al fol. 16, part.IIa 32. Prezzo base Euro 3.796,88. Offerta Minima: Euro 2.847,66 Vendita senza incanto 25/03/22 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Custode Giudiziario Marco Iacopetta tel. 3397171962. Rif. RGE 109/2012 **LR776409**

STILO (RC) - CONTRADA CALAMIONI - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO di mq 170, qualità uliveto. Prezzo base Euro 239,06. Offerta Minima: Euro 179,30. Vendita senza incanto 25/02/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Nella Ferraro tel. 3314691986. Rif. RGE 71/2012 **LR776109**



ARDORE (RC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CATASTALMENTE IDENTIFICATO AL FOGLIO DI MAPPA 41 PART.LLA N. 38 SUB. 2 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Terra - Valore € 42.000,00. SUB. 3 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Terra

- Valore € 38.500,00. SUB. 13 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Terra - Valore € 30.100,00. SUB. 14 - u.i.u. C/1 (Negozio) Classe 2 mq. 40 Rendita Catastale € 612,78 - Valore € 100.800,00. SUB. 15 - u.i.u. C/6 (Garage) Classe 6 mq. 38 Rendita Catastale € 95,85 - Valore € 39.000,00. Prezzo base Euro 250.400,00. Offerta Minima: Euro 187.800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CATASTALMENTE IDENTIFICATO AL FOGLIO DI MAPPA 41 PART.LLA N. 38 SUB. 10** - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Quarto Valore € 44.748,00. SUB. 11 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Quinto Valore € 44.748,00. SUB. 12 - u.i.u. F/5 Lastrico solare di mq. 122 Piano Sesto Valore € 24.400,00. Prezzo base Euro 113.896,00. Offerta Minima: Euro 85.422,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) CATASTALMENTE IDENTIFICATO AL FOGLIO DI MAPPA 41 PART.LLA N. 38 SUB. 7** - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Terzo. Prezzo base Euro 146.580,00. Offerta Minima: Euro 109.935,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) CATASTALMENTE IDENTIFICATO AL FOGLIO DI MAPPA 41 PART.LLA N. 38 SUB. 5** - u.i.u. appartamento Cat. A/2 Classe 3 Vani 14 Rendita Catastale € 976,10 Piano Primo Valore € 293.160,00. SUB. 8 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Seminterrato Valore € 11.300,00. Prezzo base Euro 304.460,00. Offerta Minima: Euro 228.345,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) CATASTALMENTE IDENTIFICATO AL FOGLIO DI MAPPA 41 PART.LLA N. 38 SUB. 6** - u.i.u. appartamento Cat. A/2 Classe 3 Vani 14 Rendita Catastale € 976,10 Piano Secondo. Valore € 293.160,00. SUB. 9 - u.i.u.

F/3 (in corso di costruzione) Piano Seminterrato Valore € 10.850,00. Prezzo base Euro 304.010,00. Offerta Minima: Euro 228.007,50. Vendita senza incanto 02/03/22 ore 15:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luisa Sorrenti tel. 0964235009. Rif. RGE 41/2016 **LR776333**

BIANCO (RC) - VIA CRISTOFORO COLOMBO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE a destinazione MAGAZZINO (locale privo di servizi igienici) sita al piano terra di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, in catasto al foglio 16 particella 754 sub 5, mq. 91,40. Prezzo base Euro 23.398,40. Offerta Minima: Euro 17.548,80. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** a destinazione NEGOZIO sita al piano terra di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, in catasto al foglio 16 particella 754 sub 6, mq. 45. Prezzo base Euro 17.280,00. Offerta Minima: Euro 12.960,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** a destinazione NEGOZIO sita al piano terra di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, in catasto al foglio 16 particella 754 sub 7 parte 1, mq. 115. Prezzo base Euro 44.160,00. Offerta Minima: Euro 33.120,00. **VENDITA**

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE a destinazione NEGOZIO sita al piano terra di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, nel Comune di Bianco (RC) via Cristoforo Colombo, in catasto al foglio 16 particella 754 sub 7 parte 2, mq 49,70, nonché ulteriore unità immobiliare a destinazione MAGAZZINO sita al piano terra di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, nel Comune di Bianco (RC) via Cristoforo Colombo, in catasto al foglio 16 particella 754 sub 8, mq 16,10. Prezzo base Euro 26.181,12. Offerta Minima: Euro 19.635,84. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE** a destinazione ABITAZIONE CIVILE sita al piano 1 di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, in catasto al foglio 16 particella 754 sub 9, mq 650,00, nonché ulteriore unità immobiliare a destinazione LASTRICO SOLARE sita al piano 2 di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, in catasto al fg. 16 p.la 754 sub 10 mq 167, nonché ulteriore unità immobiliare a destinazione MAGAZZINO (cantina) sita al piano S1 di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, in catasto al fg. 16 p.la 754 sub 11, mq 46,80, tutti siti nel Comune di Bianco (RC), via Cristoforo Colombo. Prezzo base Euro 156.062,50. Offerta Minima: Euro 117.046,87. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) UNITÀ IMMOBILIARE** a destinazione ABITAZIONE civile sita al piano 1 di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra

loro, in catasto al foglio 16 particella 754 sub 12, mq 79,40, nonché ulteriore unità immobiliare a destinazione LASTRICO SOLARE sita al piano 2 di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, in catasto al foglio 16 particella 754 sub 13, mq 147, tutti siti nel Comune di Bianco (RC), via Cristoforo Colombo. Prezzo base Euro 28.079,36. Offerta Minima: Euro 21.059,52. Vendita senza incanto 30/03/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri, sita in Locri (RC) alla via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Manuela Calautti tel. 0964415691. Rif. RGE 45/2017 **LR774905**

LOCRI (RC) - VIA G. MATTEOTTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al secondo piano dell'unità immobiliare a tre piani f.t. con lastrico solare, adibita a civile abitazione, mq. 115,30 calpestabili. Libero. Prezzo base Euro 33.245,12. Offerta Minima: Euro 24.933,85. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LASTRICO SOLARE** facente parte dell'unità immobiliare a tre piani fuori terra, mq. 140 calpestabili. Prezzo base Euro 21.699,36. Offerta Minima: Euro 16.274,52. Vendita senza incanto 03/03/22 ore 11:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio snc (angolo Via Matteotti). G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cinzia Filippone. Custode Giudiziario Avv. Cinzia

Filippone tel. 3384354727. Rif. RGE 3/2003 **LR776343**

PLACANICA (RC) - VIA SAN ROCCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE posta ai piani T- S1 facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a tre piani fuori terra oltre lastrico solare. Prezzo base Euro 46.303,50. Offerta Minima: Euro 34.727,63. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano 1° facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a tre piani fuori terra oltre lastrico solare. Prezzo base Euro 37.938,00. Offerta Minima: Euro 28.453,50. Vendita senza incanto 10/03/22 ore 16:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Dagostino tel. 0964381296. Rif. RGE 41/2017 **LR776394**

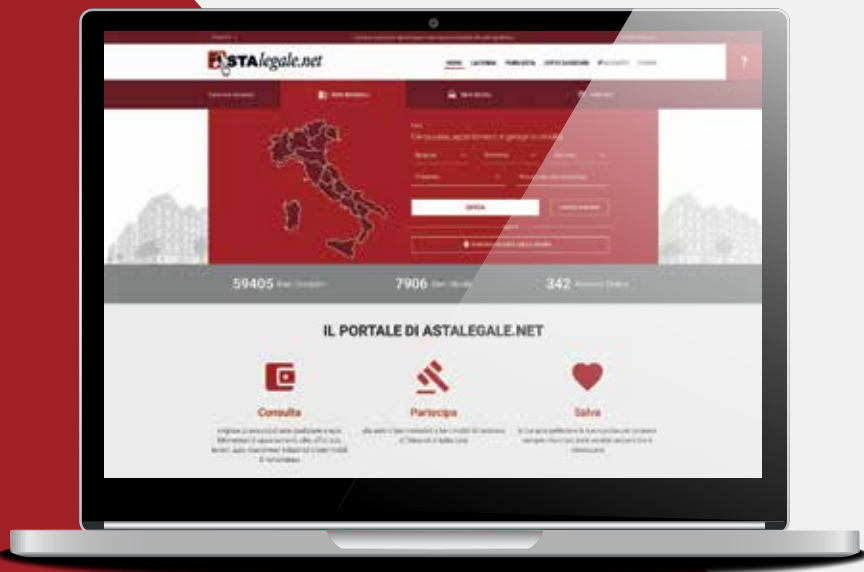
SIDERNO (RC) - VIA TRENTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE al piano secondo (terzo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato in corso di costruzione". Prezzo base Euro 29.801,29. Offerta Minima: Euro 22.350,97. Vendita senza incanto 23/03/22 ore 09:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio snc, angolo Via Matteotti, piano 1. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano tel. 096429038. Rif. RGE 4/2012 **LR776397**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE DI MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 16
14 Gennaio 2022
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)