



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PATTI

TRIBUNALE DI PATTI



Abitazioni e box

CAPO D'ORLANDO (ME)
- **CONTRADA BRUCA** -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - UNITA'
IMMOBILIARE al piano seminterrato, composta da due locali di cui uno con due accessi, muri perimetrali e divisori lasciati a rustico e senza impianto elettrico con superficie utile di mq 71,37, l'altro con un solo accesso, nelle medesime condizioni del precedente con superficie utile di mq 87,74, i due locali sviluppano una superficie lorda complessiva di mq 179,11, nonché terreno con destinazione urbanistica B2

di mq 148. Prezzo base Euro 24.975,00. Offerta minima : Euro 18.731,25. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pasquale Muscatello tel. 0941327970. Rif. RGE 108/1996 **PT705204**

CAPO D'ORLANDO (ME)
- **FRAZIONE PIANA** - **VIA CONSOLARE ANTICA, 467** - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO XX) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI**

MANSARDA-SOTTOTETTO, posta al P2°, sup. esclusi gli accessori di mq 90 ca, composta da una parte in piano, costituita da torrino scala e da una cameretta ed una restante parte costituita da carnera da letto, cameretta, bagno, entratina e corridoio, con terrazzino, balcone e corte comune di pertinenza. Prezzo base Euro 42.399,00.

Offerta minima: Euro 31.799,25. Vendita senza incanto 23/02/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marcella Merlo tel. 0941241516 - 3334948681. Rif. RGE 88/2011 **PT703757**

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



CAPO D'ORLANDO (ME)
- VIA XXVII SETTEMBRE, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO di mq 212,33. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima: Euro 142.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 213,40 mq. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima: Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 18/02/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Fabrizio Donato tel. 0908969448. Rif. FALL 28/1995 **PT703966**

CASTELL'UMBERTO (ME)
- CONTRADA S. CROCE SUPERIORE, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO, al piano S1 con superficie lorda di mq 60 circa, composto da zona pranzo-ingresso, una camera da letto ed un locale wc non collegato direttamente, con annessa una zona a porticato allo stato non rifinita di circa mq 23,90 ed una corte esclusiva di pertinenza di circa mq 28,00. **B) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 RELATIVAMENTE A TERRENO RESIDENZIALE**, della superficie commerciale complessiva di mq 210, suddiviso in tre spezzoni distintamente separati, ubicati in parte in posizione piana ed in parte in leggero declivio, su cui insistono ortaggi vari e alberi sparsi da frutto, in discreto stato vegetativo con annesso vetusto fabbricato in muratura adibito a locale forno, con annesso locale deposito, della superficie complessiva di mq 22. **C)**

PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/4 DI TERRENO RESIDENZIALE della superficie commerciale complessiva di mq 190, di forma rettangolare, in posizione di accentuata pendenza, in atto incolto perchè destinato a camminamento pedonale. **D) PIENA PROPRIETÀ DI 1/5 DI TERRENO RESIDENZIALE**, della superficie commerciale complessiva di mq 38, di forma rettangolare, in zona pianeggiante. Prezzo base Euro 42.649,24. Offerta minima: Euro 31.986,93. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marcella Merlo tel. 0941241516 - 3334948681. Rif. RGE 84/2017 **PT703610**



GALATI MAMERTINO (ME)
- VIA SANT'ANTONIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. CANTINA AL PIANO

SEMINTERRATO, composto da due vani adiacenti ai quali si trovano un locale, utilizzato come deposito legna, e un piccolo magazzino, con un piccolo forno a legna sulla parete nord. **B. APPARTAMENTO** composto da 4 vani oltre cucina e bagno, balcone e terrazzino per una superficie totale lorda di mq. 128. Si entra dal giardino posto sul retro del fabbricato. **C. APPARTAMENTO** composto da fabbricato allo stato rustico dalla superficie di circa 122 mq, costituito da un unico vano senza intonaci e divisione di pareti posto al piano 2. Categoria in corso di costruzione. **D. MANSARDA** composta da un unico vano di circa mq. 60, privo di pareti divisorie infissi e impianti. Posto al piano 4 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 60. Detto fabbricato non è catastato. Prezzo base Euro 55.768,50. Offerta minima: Euro 41.826,38. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Giovanni Orlando tel. 0941301363. Rif. RGE 4/2009 **PT703615**

NASO (ME) - CONTRADA BAGNARA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO allo stato rustico con annessa corte esclusiva. Composto

da 3 vani oltre servizio igienico, disimpegno e piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 35.190,00. Offerta minima: Euro 26.392,50. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Antonino Fallo tel. 0941240185. Rif. RGE 85/2012 **PT704881**


NASO (ME) - FRAZIONE FIUMARA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CASA UNIFAMILIARE con terreno di pertinenza della superficie commerciale di 177,49. Il fabbricato ha due elevazioni fuori terra e copertura tetto. Il piano terra adibito "zona giorno" con ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, bagno e ripostiglio; il primo piano adibito "zona notte" con tre camere, bagno e balcone. Una scala interna collega i due piani. Terreno di pertinenza del fabbricato, sviluppa una superficie catastale di 1000 mq. Prezzo base Euro 123.456,55. Offerta minima: Euro 92.592,41. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Orlando tel. 0941301363. Rif. RGE 78/2014 **PT703620**



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

 Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA XXVII SETTEMBRE, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) NEGOZIO

della superficie commerciale di 203,86 mq. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima: Euro 138.750,00. Vendita senza incanto 18/02/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Fabrizio Donato tel. 0908969448. Rif. FALL 28/1995 **PT704658**

SAN PIERO PATTI (ME) - CONTRÀ MANGANELLO E CONTRADA BLAIDA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CONTRADA MANGANELLO A) CASALE N. 3 di 1.042,13 mq. Trattasi del corpo principale dell'attività agrituristica costituito da due piani (al piano terra ristorazione e al primo piano alloggi). Comprende il portico antistante, il terreno di pertinenza ove insiste la piscina e un piccolo chiosco/bar in struttura precaria, un locale tecnico indipendente destinato a centrale termica. **B) CASALE N.1** di 429,99 mq. Fabbricato su due elevazioni adibito al piano seminterrato a deposito derrate alimentari e al piano primo ad alloggi e sala riunioni. **C) CASALE N.2** di 353,32 mq. Fabbricato su due elevazioni adibito al piano terra a deposito e alloggi, ripostiglio e locali tecnici. **D) ALLOGGIO** di 65,99 mq con 2 posti letto. **E) DEPOSITO** - Colombaia di 16,15 mq. **F) DEPOSITO** su unico livello di 21,35 mq. **G) DEPOSITO GIOCHI** bambini su unico livello di 23,20 mq. **H) RICOVERO AGRICOLO** di 43,52 mq. **I) FABBRICATO COLLABENTE** e inagibile di 103,48 mq. **J) FABBRICATI COLLABENTI** e inagibili di 262,33 mq. **SAN PIERO PATTI CONTRADA BLAIDA L) OPIFICIO** della superficie commerciale di 960,95 mq. Capannone in struttura

metallica destinato a frantoio oleario, lavorazione e trasformazione ortaggi e deposito. **M) CAPANNONE INDUSTRIALE** di 525,61 mq in struttura metallica destinato a ricovero macchine e fienile. **N) FABBRICATO DESTINATO AD ALLOGGIO PASTORI** di 143,71 mq. **O) FABBRICATO COLLABENTE** e inagibile di 145,55 mq. **CONTRADA MANGIOLIVA K) FABBRICATO COLLABENTE** e inagibile di 159,23 mq. **P) FONDO AGRICOLO** denominato "Manganello" in Contrada Manganello, Contrada Blaida, Contrada Mangioliva, della superficie commerciale di 490.933,00 mq. **Q) TERRENO AGRICOLO** part.394 in Contrada Manganello, Contrada Blaida, Contrada Mangioliva di 3.025,00 mq. Prezzo base Euro 1.417.500,00. Offerta minima: Euro 1.063.125,00. Vendita senza incanto 18/02/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Donato tel. 0908969448. Rif. RGE 50/2015 **PT703641**



TORRENOVA (ME) - VIA CONTRADA ZAPPULLA, SNC-VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) OPIFICIO INDUSTRIALE costituito da più copri di fabbrica + Beni mobili. Prezzo base Euro 873.600,00. Offerta minima: Euro 655.200,00. Vendita senza incanto 18/02/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Fabrizio Donato tel. 0908969448. Rif. FALL 28/1995 **PT704657**



CASTELL'UMBERTO (ME) - CONTRADA CHICCHIRILLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI 1000/1000 DI TERRENO agricolo della superficie commerciale di mq 1.830, di forma irregolare, in posizione piana a terrazzamento, in leggero declivio, su cui insistono alberi da frutto (ulivi). Prezzo base Euro 12.750,00. Offerta minima: Euro 9.562,50. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marcella Merlo tel. 0941241516 - 3334948681. Rif. RGE 84/2017 **PT703611**

LIBRIZZI (ME) - CONTRADA MARURÀ, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) FONDO AGRICOLO denominato "Marurà" della superficie commerciale di 269.879,00 mq: fondo agricolo coltivato principalmente a vigneto e ad uliveto su terrazzamenti. **B) FABBRICATI COLLABENTI** e inagibili della superficie commerciale di 430,50 mq con corte esterna. **C) FABBRICATO COLLABENTE** e inagibile della superficie commerciale di 55,39 mq. **D) FABBRICATO COLLABENTE** e inagibile della superficie commerciale di 157,47 mq. Prezzo base Euro 309.000,00. Offerta minima: Euro 231.750,00. Vendita senza incanto 18/02/21

ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Donato tel. 0908969448. Rif. RGE 26/2018 **PT703965**

NASO (ME) - CONTRADA BAGNARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO incolto mq. 1180. Prezzo base Euro 5.015,00. Offerta minima: Euro 3.761,25. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Antonino Fallo tel. 0941240185. Rif. RGE 85/2012 **PT704882**

**TRIBUNALE DI PATTI
EX MISTRETTA**



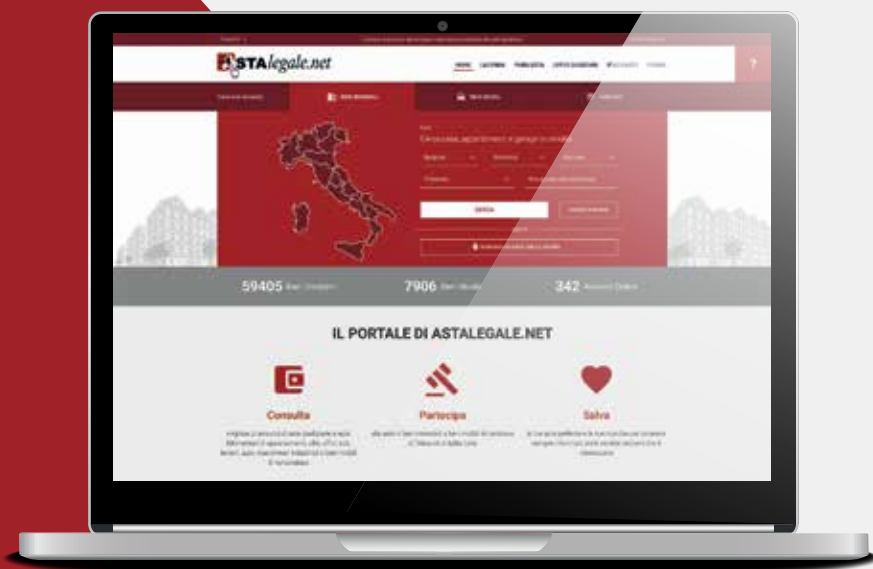
CARONIA (ME) - CONTRADA RICCHIÒ, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO impiantato a bosco ceduo con essenze arboree in ottimo stato vegetativo di mq 2.600,00, con annesso fabbricato abusivo su n.2 piani fuori terra per una superficie lorda di mq. 348,00. Prezzo base Euro 59.062,50. Offerta minima: Euro 44.296,88. Vendita senza incanto 23/02/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avvocato Luca Amedeo Martino tel. 0921339263-3281738453. Rif. RGE 26/1996 **MST703764**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSALE



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 65
21 Dicembre 2020

Direttore Responsabile

Dott.ssa Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)