



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI GORIZIA



### Abitazioni e box

**CORMONS (GO) - VIA DE GASPERI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di 131,50 mq, su due livelli (primo e secondo piano), in edificio condominiale di quattro alloggi e relative pertinenze, con autorimessa al piano scantinato quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 82.600,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.950,00.

Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/20 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rossanna Gregolet tel. 0481412414. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 52/2019 GOR686713**

**FARRA D'ISONZO (GO) - FRAZIONE MAINIZZA - VIA ISONZO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'immobile oggetto della procedura è costituito da una VILLETTA A SCHIERA CENTRALE** della superficie commerciale di 105,18 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà.

Trattasi di una casa in linea, addossata ad altre proprietà, edificata presumibilmente negli anni cinquanta, con tipologia edificatoria tipica del periodo, murature entro terra (fondazioni) in cls, murature fuori terra in pietra e/o mattoni, solai interpiano in

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



legno, copertura a falde, con struttura portante in legno e manto di copertura in tegole curve tipo coppi. L'unità immobiliare fa parte di un complesso edificatorio più vasto, costituito da una serie di edifici, costruiti e ristrutturati nel corso del tempo, tutti con caratteristiche edificatorie analoghe alla presente, che costituiscono parte del borgo della località "Mainizza" in Comune Amministrativo di Farra d'Isonzo (GO). Il compendio immobiliare è facilmente raggiungibile dalla via pubblica, grazie all'accesso carraio/pedonale garantito da una comproprietà della p.c. 649/23 del C.C. di Farra d'Isonzo, che permette di raggiungere agevolmente la pubblica via Isonzo. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano Terra - Primo, ha un'altezza interna di 2,25. L'intero edificio sviluppa 2 piani, 2 piani fuori terra, 0 piano interrato. Immobile costruito nel 1950, ristrutturato nel 2005. All'immobile risulta pertinente la quota indivisa (1/4) di comproprietà - **passaggio/cortile comune**, che si sviluppa una superficie commerciale di 5,33 Mq, identificato con il numero 649/23. Si rinvia, in ogni caso, alla perizia di stima per ogni informazione. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.375,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/05/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. **Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario** Avv. Tommaso Stellin tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353)** Rif. RGE 113/2018 **GOR686671**



**GORIZIA (GO) - VIA DEGLI SCOGLI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA** su due piani fuori terra, con portici e terrazze e ampio lotto di giardino, autorimessa e cantina al piano seminterrato. Superficie totale netta calpestabile

del fabbricato: m<sup>2</sup> 388,92; area scoperta: m<sup>2</sup> 3.844,25. Prezzo base Euro 424.425,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 318.318,75. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 22/05/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. **Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario** Avv. Monica Bassanese tel. 048130145. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353)** Rif. RGE 41/2019 **GOR686674**

**GORIZIA (GO) - VICOLO DEL TRONCO, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA CON AMPIO GIARDINO**, oltre tre corpi accessori ( rimessa, tettoia e deposito attrezzi ) e strada privata per la quota di 1/1 di piena

proprietà. Prezzo base Euro 443.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 332.625,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 22/05/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. **Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario** Avv. Rossanna Gregolet tel. 0481412414. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353)** Rif. RGE 86/2019 **GOR686692**



**GORIZIA (GO) - VIA DUCA D'AOSTA, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di 47 metri quadri al secondo piano di stabile condominiale con cantina al piano scantinato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 27.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 15/05/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mariella Pahor tel. 0481533182. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 94/2019 GOR686626**



**GORIZIA (GO) - VIA GARZAROLLI, 138 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al terzo piano, così composto: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, una camera, un bagno-w.c., un ripostiglio ed una terrazza. Una scala a chiocciola in legno, consente l'accesso al quarto piano (piano soffitta) che comprende due disimpegni, tre soffitte, uno stenditoio, un ripostiglio ed un bagno. L'immobile è dotato di cantina e garage al piano seminterrato. Sono presenti delle difformità edilizie e catastali tutte regolarizzabili e per il cui dettaglio si rinvia alla perizia di stima. Risulta tavolarmente

annotato un diritto di abitazione comunque non più in essere per intervenuto decesso del titolare. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/05/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabio Ficarra tel. 0481547276. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 64/2019 GOR686592**



**GORIZIA (GO) - VIA MONTASIO, 11 - FRAZIONE SANT'ANDREA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano terra e primo, soffitta al sottotetto. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 22/05/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Bassanese tel. 0481095092/ mob. 3475369448. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 90/2019 GOR686685**



**GORIZIA (GO) - VIA OBERDAN, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B (3 + 7) - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 114,00 mq., costituito da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due disimpegni, bagno e terrazza e cantina della superficie commerciale di 3,00 mq. Prezzo base Euro 32.648,00. Offerta minima per

la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.486,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/05/20 ore 10:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 114,00 mq., costituito da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due disimpegni, bagno e terrazza. Prezzo base Euro 30.207,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.655,25. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/05/20 ore 10:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 112,00 mq., costituito da ingresso, soggiorno-camera, cucina, pranzo, w.c. e corridoio comune con altra unità immobiliare. Prezzo base Euro 19.656,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma,

**STA legale.net SpA**

**UFFICIO COORDINAMENTO ATTIVITA' VENDITE IMMOBILIARI**

C/O TRIBUNALE DI GORIZIA  
Via Nazario Sauro, 1 - 34170 Gorizia (GO) - PIANO TERRA

PUNTO INFORMATIVO VENDITE GIUDIZIARIE:  
COME PARTECIPARE ALLE ASTE  
COME COMPIRE IL MODULO DI PARTECIPAZIONE  
COME VESTIRE GLI IMMOBILI IN VENDITA  
RILASCIO DOCUMENTAZIONE

Per info e visite:  
Marco Fontar  
Tel. 0481/593841 - 337/263353  
ore serali 9.00 - 13.00 / 14.00 - 18.00

c.p.c.: Euro 14.742,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 08/05/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Pellegrini tel. 048133803. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 102/2018 GOR686566**



**GRADISCA D'ISONZO (GO) - VIA QUAIATTI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE**, così composto: al piano terra ingresso/corridoio/disimpegno, soggiorno, cantina, lavanderia/centrale termica, un bagno w.c., un ripostiglio (in planimetria catastale risulta bagno, uno studio; una scala a chiocciola in legno consente l'accesso al primo piano composto da ingresso/corridoio/disimpegno, cucina, ripostiglio, soggiorno, due bagni e due camere e due terrazze. All'esterno, oltre ad un deposito/ripostiglio, è presente un posto auto porticato. Si precisa che la regolarizzazione tavolare indicata in perizia e relativa alla successione

di uno dei comproprietari è stata nelle more effettuata. Prezzo base Euro 290.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 217.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08/05/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Sergio Antonio Prestianni. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Fabio Ficarra tel. 0481547276. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. CC 1093/2017 GOR686602**

**GRADO (GO) - VIALE DELL'ORSA MAGGIORE, 75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al primo piano. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro

900,00. Vendita senza incanto 22/05/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberto Antonio Brigante tel. 0481412818. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 67/2019 GOR686679**



**GRADO (GO) - VIA ZARA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TRATTASI DI APPARTAMENTO** sito al secondo piano di fabbricato condominiale ed è costituito da ingresso - pranzo - soggiorno con accesso a due terrazze, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno, bagno, camera singola con terrazza e camera matrimoniale per complessivi mq 96,82 commerciali. Prezzo

base Euro 225.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 168.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/20 ore 10:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TRATTASI DI POSTO AUTO COPERTO** di mq.12 (mq. 6 commerciali) sito al piano terra. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 29/05/20 ore 10:30. **VIA SAN PIETRO D'ORIO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TRATTASI DI POSTO AUTO SCOPERTO** di mq.12 (mq. 6 commerciali) sito al piano terra. Prezzo base Euro 10.250,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.687,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 29/05/20 ore 11:00. **VIA MARINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) TRATTASI DI RIPOSTIGLIO - CANTINA**, con impianto elettrico presente ma non utilizzabile di mq 6 (mq 3 commerciali). Prezzo base Euro



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.

Scarica la nuova app **Newspaper Aste**

Scarica su  

Newspaper Aste è un prodotto: 



700,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 525,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00. Vendita senza incanto 29/05/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Corubolo tel. 0481535750. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 31/2019 GOR686702**



**MONFALCONE (GO) - VIA PACINOTTI, 24 - LOTTO 1) ABITAZIONE** in villa bifamiliare al piano terra e primo con cantina al seminterrato e corte. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 60.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. **MONFALCONE (GO)- VIA PACINOTTI, 26 - LOTTO 2) VILLA BIFAMILIARE** con abitazione al piano primo e cantina e locale di sgombero al piano terra, e corte. Prezzo base Euro 40.000,00.

Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 20/05/20 ore 16:00. G.I. Dott Sergio Antonio Prestianni Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Bassanese tel. 0481/095092/ mob. 3475369448. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. PD 1085/2017 GOR686668**

**SAVOGNA D'ISONZO (GO) - FRAZIONE SAN MICHELE DEL CARSO, VIA COTICI, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA**, su due livelli collegati tra loro da una scala interna e con soffitta nel sottotetto, composta al piano terra da un ingresso, un bagno, una cucina e un soggiorno con scala d'accesso al piano superiore; al primo piano si trova un disimpegno, un bagno, una camera da letto, un ripostiglio ed una terrazza; nel sottotetto si trova una soffitta. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.625,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/05/20 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Negro tel. 0481533182. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 37/2019 GOR686696**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche ed agricole

**CORMONS (GO) - LOCALITA' SAN QUIRINO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO RURALE** a Cormons, località San Quirino 2. Trattasi di un fabbricato unifamiliare ad uso agricolo, composto da una cantina vinicola al piano terra, un appartamento ed una soffitta al primo piano; superficie commerciale principale 161,11 mq, accessori 141,28 mq. **DEPOSITO AGRICOLO** a Cormons, località San Quirino 2. Trattasi di un deposito ad uso agricolo di forma rettangolare posto al piano terra nel cortile del fabbricato rurale di cui e pertinenza; superficie commerciale 52,00 mq. Prezzo

base Euro 35.860,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.895,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 12/05/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federica Maraz tel. 0481533494. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 93/2018 GOR686623**



**GORIZIA (GO) - VIA DEI FAITI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CANTINA MAGAZZINO** della superficie commerciale di 81 mq. e si sviluppa interamente al piano interrato. Prezzo base Euro 15.552,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.664,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 05/05/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. **Professionista Delegato** alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Danilo Mazzarini tel. 048144292. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353)** Rif. RGE 51/2019 GOR687095

**GORIZIA (GO) - VIA IX AGOSTO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO** della superficie commerciale di 248,28 mq. Prezzo base Euro 49.570,50. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.177,88. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 08/05/20 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Pellegrini tel. 048133803. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353)** Rif. RGE 48/2018 GOR686576



**GRADO (GO) - VIA EUROPA UNITA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TRATTASI DI COMPLESSO A DESTINAZIONE ALBERGHIERA** in fase di ristrutturazione che, a seguito della demolizione di annessi ed accessori, è costituito da cinque piani fuori terra, collegati da un vano scale e una tromba per il vano ascensore, privo di impianti tecnologici, pavimentazioni e finiture, tramezzi interni, serramenti interni ed esterni e quant'altro. Il lotto è comprensivo di cortile strada d'accesso con tettoia da Via Marina. Prezzo base Euro 2.044.200,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.533.150,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 29/05/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. **Professionista Delegato** alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Corubolo tel. 0481535750. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353)** Rif. RGE 31/2019 GOR686875

**MONFALCONE (GO) - QUARTIERE MARINA JULIA - VIA DELLE**

**GIARRETTE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ COMMERCIALE** con destinazione uso bar di complessivi 114.90 mq (s.l.c.). Il bene è composto da una sala bar (82,50 mq) oltre a una sala adibita a cucina, un ripostiglio e servizi igienici. L'immobile, di vecchia costruzione, mai sottoposto a rilevanti opere di manutenzione. L'immobile è in uno stato di manutenzione mediocre. Prezzo base Euro 34.425,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.818,75. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/05/20 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Mizzon tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353)** Rif. RGE 132/2018 GOR686655

**ROMANS D'ISONZO (GO) - PIAZZA DEI CADUTI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE DI INTERESSE STORICO**, edificata nel 1880 e successivamente ristrutturata nel 1930. Già utilizzata come attività ristorativa ed alberghiera

ed oggi in disuso. Il bene si sviluppa su 3 piani fuori terra. Il piano terra si compone di grandi spazi un tempo destinati a bar e ristorazione ed è collegato al secondo piano tramite un vano scale comune posto all'interno del fabbricato. Il secondo piano ospita 9 camere da letto raggiungibili da un unico corridoio, oltre a docce e w.c. Il primo piano non risulta ricompreso nella presente procedura di vendita in quanto proprietà di terzi. L'intero compendio necessita di radicale ristrutturazione; Rimessa sita al piano terra della superficie catastale di mq 12. Terreno condominiale della superficie commerciale di 100 mq, adibito ad uso di ampio giardino/parcheggio interno di pertinenza, per la quota di 730/1000, dell'immobile principale. Prezzo base Euro 50.731,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.048,25. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/05/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Mizzon tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel.**

**0481/593841, mob. 337/1263353** Rif. RGE 42/2018 **GOR686650**



**CORMONS (GO) - VIA ISONZO, 135 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO AGRICOLO**, parte coltivato a vigneto e parte lasciato a bosco, della superficie commerciale di 42.795,00 mq in via Isonzo n. 135. Prezzo base Euro 156.656,25. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.492,19. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/05/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rossanna Gregolet tel. 0481412414. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 61/2018 GOR686688**

**FARRA D'ISONZO (GO) - VIA CONTESSA BERETTA, SNC - FRAZIONE VILLANOVA**

**DI FARRA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)** Lotto costituito da **9 APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO** (seminativi/vigneti 2), in Farra d'Isonzo; consistenza commerciale complessiva 24.893,00 mq. Prezzo base Euro 55.100,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.325,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/05/20 ore 10:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3)** Lotto costituito da **TERRENO RESIDENZIALE**; consistenza commerciale complessiva 650,00 mq. Prezzo base Euro 2.640,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.980,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 15/05/20 ore 11:00. **VIA DELLA ROSTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)** Lotto costituito da **TRE TERRENI AGRICOLI (BOSCHI 3)** in Farra d'Isonzo; consistenza commerciale complessiva 5.700,00 mq. Prezzo base Euro 2.740,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.055,00.

Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 15/05/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Camaur tel. 0481534489. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 9/2018 GOR686638**



**GORIZIA (GO) - FRAZ. SANT'ANDREA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO.** Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 22/05/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Bassanese Bassanese tel. 0481095092/ mob. 3475369448. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari**

**presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 90/2019 GOR686686**



**VILLESSE (GO) - INCROCIO STRADA SR351 E L'AUTOSTRADA A14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) TERRENO** di forma trapezoidale all'interno di zona soggetta a PAC della superficie commerciale di 4.452,00 mq. ubicato tra la SR351 e l'autostrada A14 all'altezza del casello autostradale. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 19/05/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Denis Bevilacqua tel. 048144297. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 42/2019 GOR686662**





## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

# Convegni e seminari di formazione



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 42  
Marzo 2020

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)