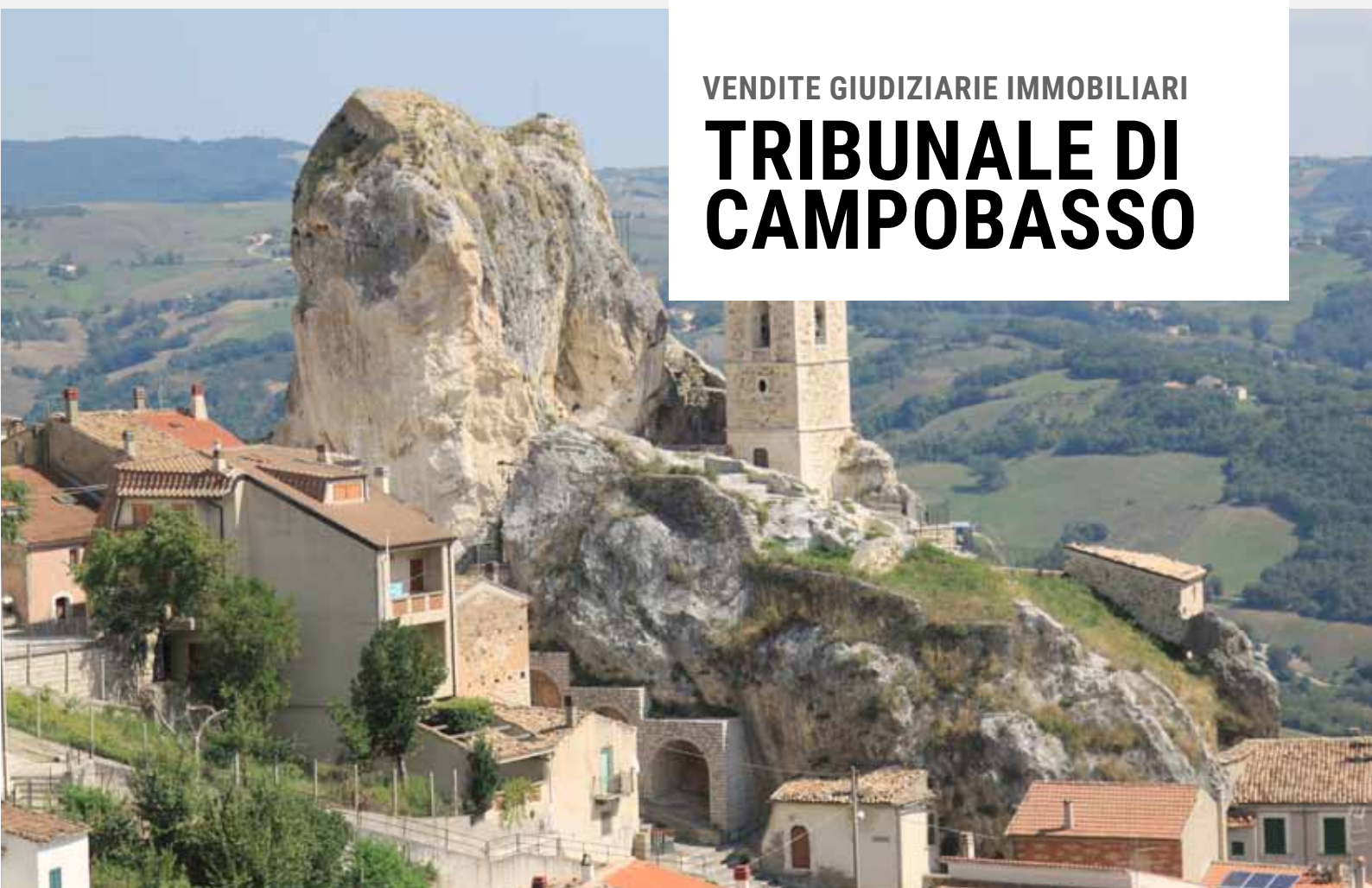




VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO



Abitazioni e box

BOJANO (CB) - VIA DEI SANNITI (GIÀ VIA COLONNO), 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO facente parte dell'edificio per civili abitazioni sito in abitato di Bojano (CB), alla Via dei Sanniti (già Via Colonno) n.35, posto al 4° piano della scala B, int.3, costituito da cinque vani ed accessori, in catasto urbano al foglio 50, particella 1496 sub.46, categ. A/2, vani 7,5; - **LOCALE AUTORIMESSA**

al piano seminterrato dello stesso edificio, scala B, int.5, in catasto urbano al foglio 50, particella 1496 sub.5, categ. C/6, mq.15. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima: Euro 55.500,00. Offerta minima in aumento Euro 1.480,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 08/05/20 ore 11:10, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Franco Carissimi, tel. 0874422699. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel.

0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 8/2017 **CPB685645**

BOJANO (CB) - VIA VENETO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da soggiorno,



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:

ASTAlegale.net



cucina con annessa veranda, 2 camere, cantina e vano sottocantina. Prezzo base Euro 17.150,00. Offerta minima: Euro 12.862,50. Offerta minima in aumento Euro 350,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 08/05/20 ore 10:10, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Veneto II n.26.**

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Brienza, tel. 08741960185. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 41/2013 **CPB685435**

BOJANO (CB) - VIA BIFERNO N.7 - VIA DUCHESSA N.5, SNC - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE, composto da piano terra primo e secondo, con scala interna. il tutto riportato nel catasto fabbricati del Comune di Boiano (CB) al foglio 62 p.lla 745 sub. 2, zona cens.1 cat A/2 cl.3 vani 7, via Biferno n.7, piano T-1-2, 149 mq rendita 582,89; **-LOCALE DEPOSITO** in Vicolo Duchessa n. 5 al piano terra privo di finestre h. 2,65. il tutto riportato nel catasto fabbricati del Comune di Boiano (CB) al foglio 62 p.lla 1386 sub. 5 zona cens. 1 cat. C/2, cl. 4, Via Duchessa n. 5, piano T, 12 mq, rendita 23,55. Prezzo

base Euro 34.171,87. Offerta minima: Euro 34.171,87. Offerta minima in aumento 2 %. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 08/05/20 ore 09:00, presso Piazza della Vittoria n. 14/A, Campobasso. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato Dott. Eliodoro Giordano, tel. 0874416384. Rif. CC 466/2007 **CPB685705**

BUSSO (CB) - CONTRADA CESE, SNC - VILLETTA isolata di recente costruzione, che sorge su un lotto di terreno di mq. 1.590 interamente recintato, composta da piano terra, destinato ad abitazione, piano seminterrato, ove sono collocati alcuni ambienti pertinenziali dell'abitazione principale (garage, lavanderia, cantina, centrale termica), non ancora interamente completati e funzionali e corte. **Terreno** di pertinenza particelle 396 di mq. 940 e 395 di mq. 650. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Offerta minima in aumento Euro 1.020,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto

11/06/20 ore 15:00, presso lo Studio del Delegato, in Via Pietrunti n. 20, Campobasso. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Pietrunti, Tel. 0874/413644. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 79/2012 **CPB685853**

BUSSO (CB) - PIAZZA SANTANGELO, 12 - LOTTO 1) FABBRICATO, costituito da tre piani con struttura in muratura portante e tetto a falde; il piano seminterrato è destinato a cantine e deposito, il piano terra a cucina, zona giorno e camere; al piano primo vi è un salotto con tre camere e con un bagno in comune. Terreno situato a valle dell'abitazione principale ed è confinante con altri immobili destinati a deposito ed autorimessa. Prezzo base Euro 63.281,25. Offerta minima: Euro 63.281,25. Offerta minima in aumento 2 %. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **CONTRADA SAN NICOLA, SNC - LOTTO 2) TERRENI** situati a circa 1 km dal centro dell'abitato e sono difficilmente raggiungibili con mezzi

di trasporto comuni; risultano abbandonati e ricadono nella zona "E1" a destinazione rurale prevista dal vigente strumento urbanistico comunale. Prezzo base Euro 2.812,50. Offerta minima: Euro 2.812,50. Offerta minima in aumento 2 %. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 08/05/20 ore 09:30 presso lo studio del Dott. Giordano, alla Piazza della Vittoria 15/A Campobasso. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Dott. Eliodoro Giordano, tel. 0874416384. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. CC 699/2015 **CPB685663**

CAMPOBASSO (CB) - VIA ALBINO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'UNITÀ IMMOBILIARE è sita al quinto piano di un complesso condominiale edificato alla fine degli anni 50. L'appartamento è anche dotato di una cantina accessoria sita al piano interrato. Il totale della superficie catastale è di 118 mq il totale escluse le aree scoperte è di 115 mq. Prezzo base Euro 155.287,50. Offerta minima: Euro 116.465,62. Offerta minima in aumento Euro 3.100,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 08/05/20 ore 10:50 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza**



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

Vittorio Emanuele II n. 26. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Davi', tel. 087498186. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 120/2014 **CPB685564**

CAMPOBASSO - VIA CAMPANIA, 157. APPARTAMENTO MANSARDATO al p. 5°, palazzina D, composto da: 2 vani ed accessori, al p. 5°; vano uso ingresso-soggiorno-cucina, vano adibito a servizio igienico-sanitari, vano zona notte, al p. mansardato; per sup. calpestabile di ca. mq. 42,50. In possesso del Custode. **Prezzo base Euro 26.900,00; rilancio minimo Euro 540,00. VENDITA TELEMATICA SINCRONA MISTA** il 25/05/2020 ore 10.30 innanzi al Professionista Delegato **Avv. Bruno Tatta** c/o lo studio in Campobasso, Via Garibaldi, 110 o telematicamente tramite sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13 del 24/05/2020. Info delegato tel. 08741950352 o Custode IVG di Campobasso tel. 0874416150. **G.E. Dott.ssa Di Rauso** Rif. **E.I. n. 41/18 R.G.E.**

CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA COSTE DI ORATINO, 126/G - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA - A) LOCALE MAGAZZINO al piano seminterrato. L'immobile, disposto su un livello al piano seminterrato, è composto da una superficie commerciale complessiva di mq. 289,50 e si presenta nella disponibilità dell'esecutata. **B) LOCALE GARAGE** al piano seminterrato. L'immobile, disposto su un livello al piano seminterrato, è composto da una superficie commerciale complessiva di mq. 67,10 e si presenta nella disponibilità dell'esecutata. **C) ABITAZIONE IN VILLINO.** L'unità immobiliare, disposta su due livelli (piano terra - piano primo), è composta da vani 14,5, una superficie commerciale complessiva di mq. 269,15 e si presenta nella disponibilità dell'esecutata. **Prezzo base Euro 134.700,00. Offerta minima: Euro 101.025,00. Offerta minima in aumento Euro 2.700,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 08/05/20 ore 11:30, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Annamaria Testa, tel. 0874/311564. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise

tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 76/2014 **CPB685422**

CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA COSTE DI ORATINO, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DEL FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA E CON AUTORIMESSA. L'immobile, avente destinazione residenziale, è costituito da: un Piano Terra di 80,01 mq per gli ambienti interni e di 31 mq di garage; un Primo Piano di superficie lorda complessiva pari a 111,34 mq e, infine, un Piano Secondo con vano sottotetto, vano scala, disimpegno e terrazzo. Il lotto è così identificato nel N.C.E.U. del Comune di Campobasso: a) Foglio 51, particella 1443, subalterno 2, categoria C/6, classe 2, consistenza 22 mq, superficie catastale 30 mq., rendita € 96,58 b) Foglio 51, particella 1443, subalterno 3, categoria A/3, classe 3, consistenza 9 vani, superficie catastale totale 236 mq, Totale escluse aree scoperte 224 mq., rendita € 581,01. La corte adiacente è identificata al Catasto Terreni Foglio 51, particella 982, superficie 197 mq. Si precisa, giusta

relazione integrativa a firma del CTU, che per il suddetto immobile è possibile presentare domanda di sanatoria per alcuni abuso edilizi esistenti. Prezzo base Euro 103.776,00. Offerta minima: 77.832,00. Offerta minima in aumento. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 27/04/20 ore 11:00, presso lo studio del Professionista Delegato, alla Via Pettiti n. 5 Campobasso.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Dott. Michelino Sangiovanni, tel. 3470414133. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 12/2018 **CPB685406**



CAMPOBASSO (CB) - VIA FOSCOLO, 4 - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE, sito al piano quinto, scala B, distinto

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

con il numero interno 9 (nove), composto da ingresso, cucina, corridoio, soggiorno, camera, bagno con antibagno/lavanderia, oltre due balconi e una soffitta di pertinenza al settimo piano. Prezzo base Euro 60.920,00. Offerta minima: 60.920,00. Offerta minima in aumento Euro 1.220,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita con incanto 08/05/20 ore 11:30, presso Piazza Vincenzo Cuoco, 29 Campobasso. G.E. Dott. ssa Barbara Previati. Professionista Delegato Dott. Riccardo Ricciardi, tel. 087492790. Rif. PD 1422/2013 **CPB685547**

CAMPOBASSO (CB) - VIA GIOVANNI AMENDOLA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO, consistenza vani 5,5, interno 6, scala F. Prezzo base Euro 50.250,00. Offerta minima: Euro 37.687,50. Offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 08/05/20 ore 10:30, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Cristina Di Florio, tel. 087490468. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie

Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 70/2017 **CPB685557**



CAMPOBASSO (CB) - VIA IEZZA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 6,5 vani di categoria A/3 ubicato al piano II, con superficie di 124 mq al lordo delle murature, composto di ingresso, una zona cucina e pranzo, un bagno e tre camere da letto; munito di 3 balconi e di una cantina al piano seminterrato di mq 12 al lordo delle murature. Prezzo base Euro 73.551,37. Offerta minima: Euro 55.163,53. Offertaminimainaumento Euro 1.471,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 08/05/20 ore 11:20, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Rosangela Borrelli, tel. 0874493636. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 22/2017 **CPB685586**

CAMPOBASSO (CB) - VIA LONGANO, 57 -

APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE con cantina, così distinti al Catasto: Foglio 131; particella 65 ; sub 25; 7 vani; superficie 111 mq netti; categoria - A3 classe 2. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 90.000,00. Offerta minima in aumento Euro 1.800,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 20/05/20 ore 09:30 presso la Via Mazzini 112, Campobasso. G.E. Dott. ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ennio Cerio, tel. 0874482562. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 92/2015 **CPB685801**



CAMPOBASSO (CB) - VIA MANZONI, 227/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO A SCHIERA CON ANNESSA CANTINA al piano seminterrato e **BOX AUTO** ed è costituita di n. 3 piani fuori terra collegati tramite scala interna. Prezzo base Euro 129.937,50. Offerta minima: Euro 97.453,12. Offertaminimainumento Euro 2.600,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 15/05/20**

ore 10:00, presso Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II n. 26. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Davi', tel. 087498186. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 50/2015 **CPB685777**

CAMPOBASSO (CB) - VIA MONSIGNOR BOLOGNA, 14 - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE con annessa cantina, così distinta in Catasto: Foglio 122; particella 23 ; sub 78; 5,5 vani; superficie 84 mq netti; categoria - A2 classe 4. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta Minima: Euro 75.000,00. Offerta minima in aumento Euro 1.500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 20/05/20 ore 16:00, presso lo studio del Professionista Delegato, via mazzini 112, Campobasso. G.E. Dott. ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ennio Cerio, tel. 0874482562. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 74/2015 **CPB685818**



CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA POLESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO in corso di costruzione con corte esclusiva, costituito da un piano seminterrato, un piano terra ed un piano sottotetto. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima: Euro 71.250,00. Offerta minima in aumento Euro 2.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 21/05/20 ore 10:00 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Supino, tel. 087461286. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 84/2013 **CPB685828**

CAMPOBASSO (CB) - VIA SAN GIOVANNI DEI GELSI, 287 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO CIVILE facente parte del complesso residenziale denominato "Villa delle Rose", ubicato al 2° piano - scala B - interno 3, iscritto al N.C.E.U. del Comune di Campobasso al Foglio 60 - Particella 657 - sub 134 - zona censuaria 1 - categoria A/3 - classe 6 - consistenza 7,5 vani - rendita € 813,42, articolato

su un unico livello con soggiorno - studio - cucina - ripostiglio - tre camera da letto - due bagni. All'appartamento è annessa una cantina al piano seminterrato. Superficie lorda dell'immobile: mq 154,00; - **Deposito** facente parte del Condominio "Villa delle Rose"; - **Autorimessa**, accessibile dal cancello esterno condominiale. Superficie lorda dell'immobile: mq 15,60. Prezzo base Euro 56.900,00. Offerta minima: Euro 42.675,00. Offertaminimainumento Euro 1.150,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 08/05/20 ore 10:00, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica De Rensis, tel. 0874482510. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 23/2017 **CPB685525**

CAMPOBASSO (CB) - VIA SANTI COSMA E DAMIANO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 6,5 vani, piano secondo con annessa soffitta al piano terzo. Prezzo base Euro 80.250,00. Offerta minima: Euro 60.200,00. Offerta minima in aumento

Euro 1.605,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 08/05/20 ore 10:20, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Brienza, tel. 08741960185. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 36/2017 **CPB685516**

FERRAZZANO (CB) - CONTRADA DAL MONTE, SNC - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE (Villetta) piani T-1, S-1. Composto da 11,5 vani, superficie catastale 310 mq, insiste su una corte di pertinenza di mq 1185. **TERRENI agricoli** qualità seminativo, classe 3, superficie are 07 ca 08; qualità Vigneto, classe 2, superficie are 07 ca 30; qualità pascolo, classe 3, superficie are 59 ca 10. Prezzo base Euro 187.000,00. Offerta minima: Euro 187.000,00. Offerta minima in aumento Euro 3.740,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 20/05/20 ore 11:00, presso lo Studio del Professionista Delegato, Via Mazzini n.112, Campobasso. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Cerio, tel.

0874482562. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 73/2009 **CPB685812**



FOSSALTO (CB) - CONTRADA PONTE RAVALLI, SNC - FABBRICATO con corte circostante, costituito da un ampio salone, adibito a ristorante, cucina, bar ed accessori al piano terra, ed al primo piano salone, W.C. e vani adibiti a uffici della direzione, il tutto in confine con corte in più lati, strada comunale Ponticello, identificato al N.C.E.U. alla partita 1000359, foglio 13, particelle 165 sub 3 e 496 sub 1, cat. D/2, cl. 5, mq. 299,91 come superficie netta da utilizzare, e mq. 490 come corte esterna destinata ai parcheggi, r.c. £. 5.240.000 (valore prima dell'entrata dell'euro). Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 60.000,00. Offertaminimainumento Euro 1.200,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 12/05/20 ore 11:00, presso Studio Avv. Consales, Campobasso, Via Conte Verde n.25. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Enrica Consales, tel. 087490199. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise Tel. 0874416150, email

aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 62/1999 **CPB685762**

RICCIA (CB) - VIA ARCO DEL FILOSOFO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE ubicata nel centro storico. L'immobile si sviluppa in tre livelli, ovvero un piano terra, primo e secondo fuori terra serviti da una scala interna. Internamente l'immobile risulta essere in discreto stato di conservazione. Le pareti si presentano intonacate, parzialmente piastrellate in ceramica (bagno, cucina e vano adibito ad angolo cottura) e rivestite con carta da parato (vani ubicati al piano primo), mentre le pavimentazioni realizzate in graniglia di marmo e secondariamente in ceramica. Prezzo base Euro 53.424,75. Offerta minima: Euro 40.068,56. Offerta minima in aumento Euro 1.070,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 08/05/20 ore 11:00, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Davi', tel. 087498186. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 40/2016 **CPB685570**

SAN MASSIMO (CB) - VIA CERRETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO ABITATIVO, in Catasto al Foglio 11 p.lle 64 e 65 sub. 3, consistenza 7,5 vani, mq. 192,28, piano terra, 1° e 2° piano. Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima: Euro 39.600,00. Offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI E FABBRICATO DISSESTATO CON ANNESSA CORTE**, in Catasto al Foglio II, p.lle 462,535 e 129. Prezzo base Euro 5.600,00. Offerta minima: Euro 4.200,00. Offerta minima in aumento Euro 100,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 12/06/20 ore 10:00 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla Vendita Avv. Francesco Martino, tel. 087462063. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 28/2017 **CPB685863**

TORO (CB) - CONTRADA COLLE DI DIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE sviluppatasi su due livelli (PT e P1) ubicata in fabbricato residenziale composto da tre piani (PS, PT e P1) in buono stato conservativo, costituito da due unità abitative da fondersi, previa regolarizzazione degli abusi commessi, ed al quale si accede con servitù di passaggio su fondi altrui. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Offerta minima in aumento Euro 1.440,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 15/05/20 ore 10:10, presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Vittoria Farinacci, tel. 0874412211. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 1/2018 **CPB685792**



TRIVENTO (CB) - CONTRADA MONTAGNA, 144/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO INDIPENDENTE con

struttura in cemento armato. Il fabbricato edificato nel 1989 è disposto su due livelli, piano terra e piano primo, comprensivo di corte di pertinenza. Il fabbricato, posto in adiacenza di strada comunale, è identificato in catasto fabbricati al foglio 16 del Comune di Trivento, particella 862 subalterni 1-2. La superficie complessiva netta calpestabile del lotto è di mq. 370,91 così distinta: interno al piano terra = mq. 68,52; interno al piano primo = mq. 71,34; balcone al piano primo = mq. 3,96; pianerottoli e scala esterni = mq. 10,82; area esterna di pertinenza = mq. 216,27. La superficie complessiva lorda del lotto è di mq. 401,81 così distinta: interno al piano terra = mq. 79,75; interno al piano primo = mq. 85,23; balcone al piano primo = mq. 4,40; pianerottoli e scala esterni = mq. 10,82; area esterna di pertinenza = mq. 221,61. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima: Euro 60.750,00. Offerta minima in aumento Euro 1.620,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 08/05/20 ore 11:40 presso Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Tamburro, tel. 087496902. Custode

Giudiziario Istituto
Vendite Giudiziarie
Campobasso tel.
0874416150 email aste@
ivgmlise.it. Rif. RGE
21/2018 **CPB685736**



BOJANO (CB) - LOCALITA' CAMPANELLA, SNC - LOTTO UNICO. La porzione di **FABBRICATO** individuata con la particella 668 subalterno 10 interessa solamente una zona del piano terra, pari a mq. 13.660,00 e gran parte del piano primo pari a 14.911,00 mq così ripartiti: mq 7.361,00 (area produzione P1°), mq 207 (ballatoio scala P1°), mq 1.610,00 (spogliatoio P1°), mq 898 (cucina/mensa P1°), mq 4.835,00 (uffici e sala riunioni P1°) oltre a mq 436 (tettoie bocche di carico) come meglio specificato nella perizia. La particella 883 individua la vecchia cabina ENEL, sub. 2, con la relativa corte esclusiva, sub. 1. Alla suddetta porzione di fabbricato sono collegate due aree esterne individuate catastalmente con la particella sub 11 e sub 12 corrispondenti alle seguenti destinazioni: - Foglio 28 - P.IIa 668 sub. 11 : viabilità interna asfaltata e aree destinate a parcheggi e spazi di manovra per una superficie pari a mq. 11.935,00, area destinata a verde per un superficie pari a 10.995,00 mq; - Foglio 28 - P.IIa 668 sub. 12 : strada asfaltata di accessi all'area recintata dello stabilimento per una superficie pari a mq. 4.025,00; - Foglio 28 - P.IIa 883 sub 1 : corte esclusiva mq. 20. Prezzo base Euro 3.104.000,00. Offerta minima: Euro 2.328.000,00. Offerta minima in aumento Euro 62.080,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 22/05/20 ore 11:00, presso Studio del Curatore Fallimentare, Campobasso, Via Conte Verde n°25. G.D. Dott.

4.025,00. Si precisa che all'interno dell'immobile sono presenti beni, attrezzature, impianti e macchinari di proprietà di terza società con obbligo di rimozione degli stessi da parte di quest'ultima, con spese ed oneri a proprio carico, entro e non oltre 120 gg. dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione del presente lotto unico. **TERRENI** siti nel Comune di Bojano (CB). La superficie destinata a terreno risulta pari a mq. 106.758,00 è così distinta: a) La superficie censita al Catasto Terreni del Comune di Bojano al Foglio 28 particelle 1001, 797 e 882 sviluppa complessivamente mq. 79.783,00; b) Le superfici censite al Catasto Fabbricati sono: - Foglio 28 - P.IIa 668 sub. 11 : viabilità interna asfaltata e aree destinate a parcheggi e spazi di manovra per una superficie pari a mq. 11.935,00, area destinata a verde per un superficie pari a 10.995,00 mq; - Foglio 28 - P.IIa 668 sub. 12 : strada asfaltata di accessi all'area recintata dello stabilimento per una superficie pari a mq. 4.025,00; - Foglio 28 - P.IIa 883 sub 1 : corte esclusiva mq. 20. Prezzo base Euro 3.104.000,00. Offerta minima: Euro 2.328.000,00. Offerta minima in aumento Euro 62.080,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 22/05/20 ore 11:00, presso Studio del Curatore Fallimentare, Campobasso, Via Conte Verde n°25. G.D. Dott.

ssa Rosa Napolitano. Curatore Fallimentare Dott. Enrico Di Nucci, tel. 087490199, email dinuccienrico@virgilio.it. Rif. FALL 2/2016 **CPB685679**



BOJANO (CB) - VIA DI BIASE N. 1 / 3 / 5 ED AL CORSO AMATUZIO N. 143 / 145, 1 - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE al piano terra riportato al Catasto Fabbricati al foglio 50, particella 724, sub 69, sub 71 e sub 79. L'immobile ha una superficie di complessivi mq. 291,00. Prezzo base Euro 45.985,00. Offerta minima: Euro 45.985,00. Offerta minima in aumento Euro 920,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **VIA DI BIASE N. 21 / 19 / 17 / 15 ED ALLA VIA VENETO N. 58 / 60 - LOTTO 3) LOCALE COMMERCIALE** al piano terra riportato al Catasto Fabbricati al foglio 50, particella 724, sub 75, sub 77, sub 50, sub 49 e sub 74. L'immobile presenta una superficie di complessivi mq. 282,00. Prezzo base Euro 44.719,00. Offerta minima: Euro 44.719,00. Offerta minima in aumento Euro 895,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 09/06/20 ore 11:30 presso lo Studio del Dott. D'Elisa, in Via Crispi n. 8, Campobasso.

G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Dott. Ernesto D'Elisa, tel. 0874493422. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmlise.it. Rif. RGE 14/1984 **CPB685837**

VINCHIATURO (CB) - CONTRADA ISCHIA, 2 - COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da **FABBRICATO INDUSTRIALE** della superficie in pianta di mq. 360 a cui aggiungere superfici abusive da regolarizzare di mq. 92 di volumi accessori e mq. 165 di tettoia, oltre mq. 113 di uffici e depositi al piano soppalcato anch'essi realizzati in difformità del titolo edilizio e quindi da sanare, comprensivo di area di manovra e parcheggio per complessivi mq. 5278 di cui fa inoltre parte ¼ della proprietà di una piccola porzione di fabbricato rurale semidiruto della superficie di mq. 45. Prezzo base Euro 114.500,00. Offerta minima: Euro 85.875,00. Offerta minima in aumento Euro 2.300,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 15% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 21/05/20 ore 12:00, presso i locali dell I.V.G. Molise - Via Galanti n.19, Campobasso. G.D. Dott. ssa Rosa Napolitano. Curatore Fallimentare Dott. Giulio Santoro, tel. 087497641. Ausiliario e Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmlise.it. Rif. FALL 1/2010 **CPB685823**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

Convegni e seminari di formazione



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.

 **ASTAlegale.net**



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 42

12 Marzo 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)