



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI BRINDISI



### TRIBUNALE DI BRINDISI



#### Abitazioni e box

**BRINDISI - VICOLO APPIA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO CON BOX AUTO** al piano seminterrato (dal quale si accede dalla parallela via Fulvia). Prezzo base Euro 99.156,68. Offerta minima: Euro 74.367,51. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Stella Comitangelo

tel. 0831587714. Rif. RGE 38/2018 **BR683649**



**BRINDISI - QUARTIERE CENTRO, PIAZZA ANIME, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** posto al piano 7 di un fabbricato ubicato in una posizione centralissima di Brindisi della superficie commerciale di 134,13 mq. Prezzo base Euro 164.049,06. Offerta minima: Euro 123.036,80. Rilancio Minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 04/05/20 ore

10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Flora Pecoraro tel. 3470353533. Rif. RGE 232/2018 **BR680583**

**CAROVIGNO - VIA SAVERIO MERCADANTE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** al piano

terzo **E LOCALE GARAGE** al piano interrato. Prezzo base Euro 66.790,00. Offerta minima: Euro 50.093,00. Rilancio Minimo Euro 1.350,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 10:40. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giada Vetrugno tel. 0831092317. Rif. RGE 312/2017 **BR683636**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti



**CEGLIE MESSAPICA - VIA PETRACCA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al primo piano, si accede dal vano scala nella parte retrostante il fabbricato nel cortile interno; è composto da quattro locali e accessori. I pavimenti sono in marmette di ceramica colorata di terza scelta, gli infissi interni in legno tamburato e quelli esterni in legno con tapparelle di plastica; impianti di riscaldamento autonomo di acqua corrente e fognante esistenti tutti realizzati sottotraccia, allacciati alla rete cittadina, funzionanti e rispondenti alla vigente normativa. Da quanto rilevato, si può affermare che l'alloggio risulta complessivamente in buone condizioni di manutenzione, internamente non sono stati riscontrati cedimenti statici né distacchi di intonaci o tracce di infiltrazioni d'acqua, esternamente si evidenzia la necessità di un ripristino della facciata. Prezzo base Euro 75.549,70. Offerta minima: Euro 56.662,27. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **VIA PETRACCA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** posto al secondo piano, si accede dal vano scala nella parte retrostante il fabbricato nel cortile interno. E' composto da quattro locali e accessori, i pavimenti sono in marmette di ceramica colorata di terza scelta, gli infissi interni in legno tamburato e quelli esterni in legno con tapparelle di plastica. Gli impianti esistenti sono quello idraulico, fognante e di riscaldamento autonomo, tutti realizzati sottotraccia, allacciati alla rete cittadina, funzionanti e rispondenti alla vigente normativa. Da quanto rilevato, si può affermare che l'alloggio risulta complessivamente in buone condizioni di manutenzione, internamente non sono stati riscontrati cedimenti statici né distacchi di intonaci o tracce di infiltrazioni d'acqua, esternamente si evidenzia la necessità di un ripristino della facciata. L'immobile è

potenziato con vano caldaia sito al piano terzo ed è censito con il sub.17. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 75.549,70. Offerta minima: Euro 56.662,27. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **VIA TARANTO, S.N. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) LOCALE** adibito ad autorimessa realizzato al piano seminterrato nella palazzina di Via Taranto, si accede nella parte retrostante il fabbricato nel cortile interno, allo stato di fatto non è stato completato internamente infatti è privo di pavimentazione, infissi interni, intonaci e impianti tecnologici. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile non è conforme alla planimetria catastale per la realizzazione di un piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 65.450,00. Offerta minima: Euro 49.087,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **TRAVERSA VIA PETRACCA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 10) LOCALE** destinato a box ubicato al piano interrato, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50, ingresso su corsia interna di manovra, nessun affaccio, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a di cm 30, solaio laterocementizio. L'accesso alla corsia di manovra avviene mediante una rampa in c.a. ubicata su di una traversa di via A. Petracca, l'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione.

Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 8.830,00. Offerta minima: Euro 6.622,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 11) LOCALE** destinato a box ubicato al piano interrato, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a di cm 30, e solaio laterocementizio, l'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione, non sono state riscontrate tracce di cedimenti statici, né presenza di infiltrazioni o umidità ascendente. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 8.830,00. Offerta minima: Euro 6.622,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04/05/20 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna De Nitto tel. 3497415144. Custode Giudiziario Avv. Anna De Nitto tel. 3497415144. Rif. RGE 249/2017 **BR684779**

**CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA SARDELLA, 222 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO**, piano terra, composto da sala, cucinino, tre vani letto, bagno e w.c.

con annessi vano deposito e garage, in catasto fabbricati del comune di Ceglie Messapica, riportati rispettivamente al: - Fg. 122 p.la 104 piano terra cat. A3 cl. 3, vani 6.50 Rendita catastale € 419,62, - Fg. 122 p.la 115 piano terra cat. C2 cl. 2, consistenza 16 mq superf. catastale 20 mq R.C. € 48,75, - Fg. 122 p.la 105 piano terra cat. C6 cl. 3, consistenza 13 mq superf. catastale 13 mq R.C. € 25,51, con annesso terreno di pertinenza riportato in C.T. al fg. 122 p.la 114 esteso a ha1.81.35 uliveto e ficheto R.D. 75.52, R.A. 65.56. Prezzo base Euro 64.600,00. Offerta minima: Euro 48.450,00. Rilancio Minimo Euro 1.292,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Bottacci tel. 0831523131. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Bottacci tel. 0831523131. Rif. RGE 156/2017 **BR683670**



**CISTERNINO - VIA XXV APRILE, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) APPARTAMENTO** posto in fabbricato condominiale, in scala "D" a piano terra censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Cisternino al Foglio 10 p.la 1078 sub 7, cat. A/3, Cl. 5, Cons, vani 7, sup. cat. 149; rendita € 560,36. con relativa aria di pertinenza (lastrico solare con un ripostiglio) al piano primo nonché un box-auto nel piano interrato distinto in Catasto al foglio 10 p.la 1078 sub 37 Piano 1° interrato - Cat. C6, Cl. 4, cons. 24 mq, rendita € 47,10. Inoltre risulta di pertinenza del predetto appartamento anche un piazzale (praticamente parte dell'area solare dei garage ai quali si accede da Via IV Novembre). L'appartamento in oggetto è costituito da un



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

ampio ingresso soggiorno, una cucina, una stanza da letto matrimoniale ed una stanza da letto singola, due bagni e due ripostigli. E dotato di due ampi balconi, dei quali uno si affaccia sul piazzale di pertinenza antistante Via XXV Aprile e l'altro retrostante che si affaccia sempre sul predetto piazzale di pertinenza. risulta di pertinenza e di uso esclusivo del predetto appartamento anche il lastrico solare, di superficie corrispondente a quella del medesimo appartamento. Sul predetto lastrico solare è presente un piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima: Euro 180.000,00. Rilancio Minimo Euro 4.800,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 11:00. **VIA XXV APRILE, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO B) APPARTAMENTO** posto in fabbricato condominiale nel NCEU del Comune di Cisternino al foglio 10 p.la 1078 sub 16 - Via XXV Aprile s.n., Piano secondo, Scala "B", cat. A/3, Cl. 5, Cons. vani 7,5, sup. cat. 128; rendita € 600,38. L'abitazione in oggetto, è composta da un ingresso-soggiorno, da una stanza da letto matrimoniale, due stanze da letto singole, un bagno patronale ed un bagno più piccolo di servizio, entrambi ubicati nelle vicinanze delle stanze da letto; l'appartamento è dotato inoltre di due ripostigli. L'appartamento è caratterizzato da 3 ampi balconi, uno che si affaccia sull'area comune antistante la Via XXV Aprile, mentre gli altri si affacciano sull'area condominiale; vi è anche un quarto e più piccolo balcone al servizio della stanza da letto matrimoniale. Prezzo base Euro 180.500,00. Offerta minima: Euro 135.375,00. Rilancio Minimo Euro 3.650,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 11:20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO C) LOCALE BOX-AUTO** a piano primo interrato facente parte di un complesso Condominiale "Condominio Via XXV Aprile" distinto nel NCEU del Comune di Cisternino al foglio 10 p.la

1078 sub 35 - Via XXV Aprile 41, Piano primo interrato - cat. C/6, Cl. 4, Cons, mq 25,00 sup. cat. 27,00; rendita € 49,06. Il lotto in oggetto è costituito da un ampio locale per il parcheggio auto al quale si accede da una rampa collocata sulla predetta Via XXV Aprile. In esso è presente un WC dotato di lavabo, tazza, bidet e doccia. Prezzo base Euro 18.400,00. Offerta minima: Euro 13.800,00. Rilancio Minimo Euro 370,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 11:40. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO D) LOCALE BOX-AUTO** a piano primo interrato facente parte di un complesso Condominiale "Condominio Via XXV Aprile" Il box auto in oggetto è distinto nel NCEU del Comune di Cisternino al foglio 10 p.la 1078 sub 38 - Via XXV Aprile 41, Piano primo interrato - cat. C/6, Cl. 4, Cons, mq 26,00 sup. cat. 33,00; rendita € 51,03. Il lotto in oggetto è composto da un locale per il parcheggio dell'automobile, in esso è inoltre presente un bagno dotato di tazza, bidet, lavabo e doccia. Prezzo base Euro 23.600,00. Offerta minima: Euro 17.700,00. Rilancio Minimo Euro 475,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 12:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO E) LOCALE BOX-AUTO** a piano primo interrato facente parte di un complesso Condominiale "Condominio Via XXV Aprile" distinto nel NCEU del Comune di Cisternino al foglio 10 p.la 1078 sub 43 - Via XXV Aprile 41, Piano primo interrato - cat. C/6, Cl. 4, Cons, mq 33,00 sup. cat. 40,00; rendita € 64,76. Il lotto in oggetto è composto da un locale per il parcheggio dell'automobile. In esso è inoltre presente un angolo - wc dotato di tazza, lavabo e doccia. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima: Euro 20.625,00. Rilancio Minimo Euro 550,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 12:00. **VIA IV NOVEMBRE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO F) LOCALE BOX-AUTO** a piano terra facente parte di

un complesso Condominiale "Condominio Via XXV Aprile" è distinto nel NCEU del Comune di Cisternino al foglio 10 p.la 1078 sub 48 - Via IV Novembre, piano terra - cat. C/6, Cl. 5, Cons. mq 28,00 sup. cat. 34,00; rendita € 65,07 Il lotto in oggetto è composto da un locale per il parcheggio dell'automobile, in esso è inoltre presente un bagno dotato di tazza, bidet, lavabo e doccia. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima: Euro 17.250,00. Rilancio Minimo Euro 460,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 12:20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO G) LOCALE BOX-AUTO** a piano terra facente parte di un complesso Condominiale "Condominio Via XXV Aprile" distinto nel NCEU del Comune di Cisternino al foglio 10 p.la 1078 sub 49 - Via IV Novembre, piano terra - cat. C/6, Cl. 5, Cons. mq 35,00 sup. cat. 41,00; rendita € 81,34. Il lotto in oggetto è composto da un locale per il parcheggio dell'automobile. In esso è inoltre presente un angolo - wc dotato di tazza, lavabo e doccia. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima: Euro 21.000,00. Rilancio Minimo Euro 560,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 12:40. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO H) LOCALE BOX-AUTO** a piano terra facente parte di un complesso Condominiale "Condominio Via XXV Aprile" è distinto nel NCEU del Comune di Cisternino al foglio 10 p.la 1078 sub 66 - Via IV Novembre, piano terra - cat. C/6, Cl. 5, Cons. mq 24,00 sup. cat. 27,00; rendita € 55,78. Il lotto in oggetto è composto da un locale per il parcheggio dell'automobile. In esso è inoltre presente un angolo - wc dotato di tazza, lavabo e doccia. Prezzo base Euro 18.700,00. Offerta minima: Euro 14.025,00. Rilancio Minimo Euro 375,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 13:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO I) LOCALE BOX-AUTO** a piano terra facente parte di un complesso Condominiale

"Condominio Via XXV Aprile" distinto nel NCEU del Comune di Cisternino al foglio 10 p.la 1078 sub 67 - Via IV Novembre, piano terra - cat. C/6, Cl. 5, Cons. mq 30,00 sup. cat. 35,00; rendita € 69,72. Il lotto in oggetto è composto da un locale per il parcheggio dell'automobile. In esso è inoltre presente un angolo - wc dotato di tazza, lavabo e doccia. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima: Euro 18.750,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 13:20. **VIA IV NOVEMBRE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO L) LOCALE-DEPOSITO/BOX-AUTO** a piano terra, facente parte di un complesso Condominiale "Condominio Via XXV Aprile" è distinto nel NCEU del Comune di Cisternino al foglio 10 p.la 1078 sub 68 - Via IV Novembre, piano terra - cat. C/2, Cl. 6, Cons. mq 77,00 sup. cat. 85,00; rendita € 274,39. Il lotto in oggetto è composto da un locale deposito. In esso è inoltre è stato realizzato un tramezzo in cartongesso per creare due ambienti separati. Le pareti sono al rustico; la pavimentazione è priva di rivestimento. Il serramento è costituito da avvolgibile metallico con comando di apertura e chiusura elettrica. Il predetto locale è dotato di tre finestra per l'aerazione. Prezzo base Euro 45.400,00. Offerta minima: Euro 34.050,00. Rilancio Minimo Euro 910,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 13:40. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valentina De Rocco tel. 3207441813. Rif. RGE 9/2017 **BR684797**

**FASANO - CONTRADA GIARDINELLI, SN - LOTTO 4) APPARTAMENTO INDIPENDENTE** al piano primo avente superficie commerciale di mq 136,95 ad uso civile abitazione, ma accatastato come ufficio, e box auto al piano terra avente superficie commerciale di mq 24,68, con accessi indipendenti e spiazzo pertinenziale

esclusivo. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima: Euro 117.000,00. Rilancio Minimo Euro 8.000,00. **LOTTO 8) APPARTAMENTO INDIPENDENTE** al piano primo avente superficie commerciale di mq 137,84 ad uso civile abitazione, ma accatastato come ufficio, con accesso indipendente e spiazzo pertinenziale esclusivo. Prezzo base Euro 89.700,00. Offerta minima: Euro 67.275,00. Rilancio Minimo Euro 4.500,00. **LOTTO 9) APPARTAMENTO INDIPENDENTE** al piano terra e interrato avente superficie commerciale di mq 242,02 ad uso civile abitazione, ma accatastato come locale artigianale, con accessi indipendenti e spiazzo pertinenziale esclusivo. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima: Euro 105.750,00. Rilancio Minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimo Salvatore Bardaro tel. 3336356382. Rif. RGE 230/2015 **BR684635**

**FRANCAVILLA FONTANA - VIA PIETRO PACIULLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 129,33 mq. composto da 4 vani e mezzo catastali. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 fuori terra 1 piano interrato; box con superficie netta di 33 mq. Prezzo base Euro 114.732,62. Offerta minima: Euro 86.049,46. Rilancio Minimo Euro 2.295,00. Vendita senza incanto 04/05/20 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonella Panna tel. 3467421952. Rif. RGE 80/2018 **BR684758**

**MESAGNE - VIA BOCCACCIO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 120,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di immobile per civile abitazione

posto, al Primo Piano con vano scala esclusivo e piccola terrazza retrostante; con area solare libera. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano Primo, ha un'altezza interna di 2,95 mt. L'appartamento consta di ampio vano ingresso soggiorno, tinello, pranzo, due camere da letto, vano cottura e bagno, oltre che una terrazza sovrastante al piano terra, quest'ultimo di altra proprietà. Ad esso, si accede attraverso il vano scala con accesso diretto dalla pubblica via. L'immobile si presenta in condizioni di manutenzione e conservazione consone alla sua vetustà; all'esterno è carente diintonaci ed all'interno non vi sono particolari rifiniture di pregio. Prezzo base Euro 86.500,00. Offerta minima: Euro 64.875,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Olive tel. 3311585398. Rif. RGE 126/2018 **BR683640**



**MESAGNE - VIA DONATELLO, 16 - IMMOBILE** urbano destinato ad abitazione. L'unità abitativa, confortevole ad accogliente è composta da cucina, pranzo, soggiorno, ripostiglio, due camere da letto, disimpegno, bagno e lavanderia. Piccolo cortile di pertinenza di mq. 43,55 Superficie complessiva mq. 100,77. Prezzo base Euro 34.541,25. Offerta minima: Euro 25.905,94. Rilancio Minimo Euro 1.727,07. Vendita senza incanto 27/04/20 ore 10:00. G.E. Dott. Stefano

Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonella Panna tel. 3467421952. Rif. RGE 291/2015 **BR683454**



**MESAGNE - VIA LUIGI GALVANI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 139,50 mq iscritto nell'NCEU del Comune di Mesagne al foglio 47 particella 1068 sub. 9 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 3, consistenza 7,5 vani, rendita 344,73 Euro. Prezzo base Euro 104.892,00. Offerta minima: Euro 78.669,00. Rilancio Minimo Euro 2.100,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 16,00 mq, iscritto nell'ENCEU del Comune di Mesagne (Br) al foglio 47 particella 1068 sub. 5 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 3<sup>a</sup>, consistenza 16 mq, rendita 14,87 Euro. Prezzo base Euro 12.500,00. Offerta minima: Euro 9.375,00. Rilancio Minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 10:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gabriella Lillo tel. 3470677323. Rif. RGE 123/2018 **BR683595**

**OSTUNI - CONTRADA SANTAVARVAS.P.20 OSTUNIVILLANOVA, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DELL'UNITÀ IMMOBILIARE COSTITUITA DA. A) APPARTAMENTO** a piano terra della superficie coperta di circa mq.120, che si sviluppa in una veranda coperta posta sul prospetto principale, ampio ingresso soggiorno, cucina-pranzo, n.3 camere da letto, vano

disimpegno e bagno con pertinenziale area scoperta della superficie commerciale di mq.78,25 (individuata nella CTU come immobile A.1); **B) CORPO DI FABBRICA ALLO STATO RUSTICO** posto a piano al piano seminterrato e al piano rialzato della superficie di mq.94. L'immobile è ubicato in adiacenza al corpo a), non è accatastato e sorge sul terreno immobile c); **C) TERRENO AGRICOLO** coltivato ad uliveto che circonda l'abitazione e la sua pertinenza. Prezzo base Euro 93.900,00. Offerta minima: Euro 70.425,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04/05/20 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Edvige Pagliara tel. 0804392664. Rif. RGE 326/2016 **BR684749**



**SAN DONACI - VIA ADUA, 22/24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE** posta al piano terra con cortile di sua pertinenza, censita nel NCEU del Comune di San Donaci (BR) al foglio 26, particella 97 sub. 1, categoria A/3, classe 6, vani 6,5, R.C. € 486,76. Prezzo base Euro 58.384,97. Offerta minima: Euro 43.788,72. Rilancio Minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 10:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Cianci tel. 3471961755. Rif. RGE 261/2018 **BR683574**



**SAN PANCRAZIO SALENTINO - VIA DUCA DEGLI ABRUZZI, 16-17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE** della superficie commerciale di 114 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'unità immobiliare è così censita in catasto fabbricati del Comune di San Pancrazio Salentino: a) foglio 31, particella 135, sub. 5, categoria A/3, classe 2, consistenza 2 vani, rendita 75,40 Euro; b) foglio 31, particella 135, sub. 6, categoria A/3, classe 2, consistenza 1 vano, rendita 37,70 Euro. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima: Euro 36.750,00. Rilancio Minimo Euro 735,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 10:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Anglani tel. 0831339354. Rif. RGE 33/2019 **BR683666**



**SAN VITO DEI NORMANNI - VIA 2 GIUGNO, 15B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO.** L'appartamento è costituito da un piano fuori terra avente superficie lorda di mq 84 oltre 22 mq lordi di copertura retrostante. Prezzo base Euro 23.595,00. Offerta minima: Euro 17.697,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 10:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Quarta tel. 0831588465. Rif. RGE 308/2017 **BR683668**

**SAN VITO DEI NORMANNI - VIA GIORGIO ALMIRANTE N.3, SCALA "E" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI**

**APPARTAMENTO** con annesso box auto. Posto al piano primo di un più ampio complesso residenziale di recente edificazione, sviluppa una superficie lorda pari a 106,15 mq e superficie utile di 85,33 mq, oltre alla superficie lorda complessiva pari a 18,09 mq relativa a tre balconi, il tutto per una superficie commerciale pari a 111,58 mq. Il BOX AUTO posto al piano seminterrato dello stesso edificio ha una superficie lorda pari a 17,71 mq e superficie utile di 15,40 mq, oltre alla superficie utile di 4,93 mq inerente un piccolo soppalco interno al medesimo box auto. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima: Euro 84.000,00. Rilancio Minimo Euro 2.240,00. **VIA GIORGIO ALMIRANTE N.1 SCALA "F" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** con annesso box auto. Posto al piano primo di un più ampio complesso residenziale di recente edificazione, sviluppa una superficie lorda pari a 74,44 mq e superficie utile di 62,94 mq, oltre alla superficie lorda pari a 13,09 mq relativa ad un balcone; il tutto per una superficie commerciale pari a 78,37 mq. Il box auto è posto al piano seminterrato dello stesso edificio avente superficie lorda pari a 17,77 mq e superficie utile di 15,26 mq. All'appartamento è altresì annessa l'area di pertinenza al piano di copertura dell'edificio adibita ad uso stenditoio. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Rilancio Minimo Euro 1.080,00. **VIA GIORGIO ALMIRANTE, 5 E VIA ENRICO BERLINGUER SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE** adibito a palestra. Posto al piano seminterrato di un più ampio complesso residenziale di recente edificazione, sviluppa una superficie lorda complessiva pari a 434,40 mq e superficie utile complessiva di 396,41 mq, oltre a due pozzi di luce di pertinenza esclusiva di superficie lorda complessiva pari a 35,10 mq

ed alla ulteriore superficie lorda complessiva di 128,03 mq relativa a due vani scala e rampa di accesso dalla viabilità pubblica; il tutto per una superficie commerciale pari a 490,86 mq. Prezzo base Euro 206.000,00. Offerta minima: Euro 154.500,00. Rilancio Minimo Euro 4.120,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 12:45. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Maggiore tel. 3494664222. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Maggiore tel. 3494664222. Rif. RGE 132/2017 **BR683659**



**SAN VITO DEI NORMANNI - VIA TELLINI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE INDIPENDENTE** al piano terra. Prezzo base Euro 73.330,00. Offerta minima: Euro 54.997,50. Rilancio Minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 09:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Enrica Bocco tel. 0831587714. Rif. RGE 64/2018 **BR683644**

**SAN VITO DEI NORMANNI - VIA TOSELLI, 19 - QUOTA DI 1/2 APPARTAMENTO** al piano primo, della superficie lorda pari a 156,98 mq, oltre a balconi esterni e vano lavanderia al piano copertura; il tutto censito in nceu foglio 97, particella 2429, sub 3, cat. A/3. L'appartamento confina con via P. Toselli a sud/ovest, con via G. Galliano a nord/ovest, con particella 2428 a nord/est e con particella 2430 a sud/est, salvo altre. Prezzo base Euro 63.834,00. Offerta minima: Euro 47.876,00. Rilancio Minimo Euro 3.192,00. Vendita senza

incanto 20/04/20 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Alessandra Schiavone tel. 3383890220. Rif. RGE 102/2014 **BR683559**

**TORCHIAROLO - VIA JACOPO RUFFINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** su unico livello a piano terra con accesso indipendente, superficie catastale di 154 mq (130 mq escluse aree scoperte) e composta da 1 soggiorno, 1 disimpegno, 1 cucina, 2 bagni, 3 camere da letto e un'area di pertinenza di ca. 260 mq. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima: Euro 57.000,00. Rilancio Minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 10:20. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Martino Grassi tel. 3205559600. Rif. RGE 214/2018 **BR683651**



**BRINDISI - VIA ARTOM, SNC - COMPLESSO ARTIGIANALE/ INDUSTRIALE** inserito in ampio piazzale di pertinenza, costituito da n. 5 capannoni con ingresso indipendente dal piazzale, di cui uno con annesso fabbricato per uffici, n. 1 tettoia coperta, abitazioni adibite ad alloggio del custode a piano terra e piano primo. Nel N.C.E.U. al: f. 80, p.IIa 475, sub 3, zona cens. 1, cat. A/3, cl. 2, cons. 7,5 vani, R.C. € 600,38; f. 80, p.IIa 475, sub 5, zona cens. 1, cat. D/7, R.C. € 5.410,40; f. 80, p.IIa 475, sub 6, bene comune non censibile: piazzale. Prezzo base Euro 49.880,79. Offerta minima: Euro 37.410,59. Rilancio Minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 27/04/20 ore 10:50. G.E. Dott. Stefano Sales.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario  
Avv. Stefano Bardaro tel.  
0831730498. Rif. RGE  
167/2013 **BR684643**



**CEGLIE MESSAPICA - VIA PETRACCA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE** cui si accede mediante unico ingresso munita di vetrina eseguita in alluminio anodizzato e una serranda in ferro, con annesso servizio igienico con lavandini e w.c. interamente piastrellato, dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 49.646,00. Offerta minima: Euro 37.234,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **VIA TARANTO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) LOCALE COMMERCIALE** cui si accede mediante una vetrina eseguita in alluminio anodizzato e una serranda in ferro con annesso servizio igienico. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale per la realizzazione del w.c. interno. Prezzo base Euro 36.880,00. Offerta minima: Euro 27.660,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **VIA TARANTO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) LOCALE COMMERCIALE** che si accede mediante una vetrina eseguita in alluminio anodizzato e una serranda in ferro con annesso servizio igienico. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 37.685,80. Offerta minima: Euro 28.264,35. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **VIA PETRACCA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) LOCALE** destinato

a deposito ubicato al piano interrato realizzato nel cortile interno tra le due palazzine; l'accesso alla corsia di manovra avviene mediante una rampa in c.a. ubicata su di una traversa di via A. Petracca; si presenta un unico ambiente con altezza interna pari a ml 2,50, ingresso su corsia interna di manovra, nessun affaccio, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a di cm 30, murature perimetrali a confine con altro locale in tufo dello spessore di cm 10 e solaio latero-cementizio. L'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima: Euro 34.425,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **TRAVERSA DI VIA PETRACCA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8) LOCALE DEPOSITO** posto nel piano interrato, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50, murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a di cm 30, e copertura piana con solaio latero-cementizio. Anch'esso si accede mediante rampa descritto come sopra. L'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 8.330,00. Offerta minima: Euro 6.247,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **TRAVERSA VIA PETRACCA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9) LOCALE** destinato a deposito ubicato al piano interrato, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50, con ingresso su corsia interna di manovra, nessun affaccio, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a di cm 30, con copertura piana, risulta allo stato grezzo privo

di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima: Euro 9.750,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 12) LOCALE** destinato a deposito ubicato al piano interrato esso presenta un unico livello, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50, ingresso su corsia interna di manovra, nessun affaccio, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a di cm 30, murature perimetrali a confine con altro locale in tufo dello spessore di cm 10 e solaio latero-cementizio. L'accesso alla corsia di manovra avviene mediante una rampa in c.a. ubicata su di una traversa di via A. Petracca, pertanto non sono presenti collegamenti verticali meccanizzati. L'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione, non sono state riscontrate tracce di cedimenti statici, nè presenza di infiltrazioni o umidità ascendente. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 11.305,00. Offerta minima: Euro 8.478,75. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 13) LOCALE** destinato a deposito ubicato al piano interrato, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50, ingresso su corsia interna di manovra, nessun affaccio, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a di cm 30, murature perimetrali a confine con altro locale in tufo dello spessore di cm 10 e solaio latero-cementizio. L'accesso alla corsia di

manovra avviene mediante una rampa in c.a. ubicata su di una traversa di via A. Petracca, pertanto non sono presenti collegamenti verticali meccanizzati. L'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 10.710,00. Offerta minima: Euro 8.032,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 14) LOCALE** destinato a deposito ubicato al piano interrato, presenta un unico livello, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50, ingresso su corsia interna di manovra, nessun affaccio, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a di cm 30, murature perimetrali a confine con altro locale in tufo dello spessore di cm 10 e solaio latero-cementizio. L'accesso alla corsia di manovra avviene mediante una rampa in c.a. L'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto, intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed infisso e presenta discrete condizioni di manutenzione. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 8.925,00. Offerta minima: Euro 6.693,75. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 15) LOCALE** destinato a deposito ubicato al piano interrato, presenta un unico livello, un unico ambiente, altezza interna pari a ml 2,50, ingresso su corsia interna di manovra, nessun affaccio, strutture portanti intelaiate in c.a. murature perimetrali a confine con il terrapieno in c.a di cm 30, murature perimetrali a confine con altro locale in tufo dello spessore di cm 10 e solaio latero-cementizio. L'accesso alla corsia di

manovra avviene mediante una rampa in c.a., l'immobile risulta allo stato grezzo privo di qualsiasi impianto,intonaci o altre finiture, pavimentazioni ed presenta discrete condizioni di manutenzione. Dall'esame dello stato dei luoghi si è evidenziato che la consistenza dell'immobile è conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 18.445,00. Offerta minima: Euro 13.833,75. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04/05/20 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna De Nitto tel. 3497415144. Custode Giudiziario Avv. Anna De Nitto tel. 3497415144. Rif. RGE 249/2017 **BR684780**

**FASANO - CONTRADA GIARDINELLI, SN - LOTTO 5) LOCALE PER USO LABORATORIO ARTIGIANALE** al piano terra avente superficie commerciale di mq 100,51 allo stato rustico, cat. F/3. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Rilancio Minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimo Salvatore Bardaro tel. 3336356382. Rif. RGE 230/2015 **BR684636**

**SAN DONACI - VIA LUSSEMBURGO, 5/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LA QUOTA 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO ARTIGIANALE**, Zona PIP, della superficie commerciale di 119,75 mq censito nel CNEU del medesimo Comune al foglio 26 particella 1634, categoria C/3, classe 5, consistenza 91 mq, R.C. € 300,78. Prezzo base Euro 65.600,00. Offerta minima: Euro 49.200,00. Rilancio Minimo Euro 1.320,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 10:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela De Luca

tel. 0831095645. Rif. RGE 103/2019 **BR683681**



**SAN VITO DEI NORMANNI - CONTRADA MONDESCINE, SNC - LOTTO 3) COMPLESSO IMMOBILIARE (IN DIRITTO ENFITEUSI) COSTITUITO DA: OPIFICIO INDUSTRIALE** per la produzione di calce in zolle con area di pertinenza di mq 5.706, fabbricato ai piani terra e primo ad uso ufficio e abitazione, terreni agricoli olivetati e locale deposito ex fabbricato rurale. Prezzo base Euro 172.509,95. Offerta minima: Euro 129.382,46. Rilancio Minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 27/04/20 ore 09:35. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimo Salvatore Bardaro tel. 3336356382. Rif. RGE 269/2012 **BR684640**



**TORCHIAROLO - VIA MADONNA DELLE GRAZIE, 54 - LOCALE COMMERCIALE** posto al piano terra rialzato, della superficie complessiva di mq. 287 circa, di cui mq. 259,90 di copertura e mq. 27,30 di area scoperta. L'immobile ricade in zona semi-periferica ma a breve distanza dal centro abitato. Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima: Euro 39.600,00. Rilancio Minimo Euro 2.700,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Stefania Duma tel. 0831634030. Custode Giudiziario Avv. Stefania Duma tel. 0831634030. Rif. RGE 108/2017 **BR683562**



**CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA PERULLO, SN - PROPRIETÀ PER UN MEZZO DI TERRENO** sito a circa tre Km. dall'abitato, di forma irregolare, piantumato ad uliveto con la sola eccezione di piccola porzione di terreno, la particella 299, coltivata a mandorleto e pero; superficie commerciale terreni mq 77.956,00, superficie commerciale fabbricato mq 46,10. Prezzo base Euro 32.728,80. Offerta minima: Euro 24.546,60. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/04/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio De Giorgi tel. 0831721411. Rif. RG 2269/2014 **BR684518**

**CELLINO SAN MARCO - AGRO DI CELLINO SAN MARCO, BR - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 2.955,00 mq iscritto in NCEU del Comune di Cellino San Marco foglio 27 particella 225 (catasto terreni), qualità/classe vigneto 3, superficie 2955, reddito agrario 18,31 Euro, reddito dominicale 29,00 Euro. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima: Euro 135.000,00. Rilancio Minimo Euro 3.600,00. **AGRO DI STRADA PROVINCIALE 75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DEL TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 2.865,00 mq iscritto nel NCEU del predetto Comune al foglio 27 particella 706 (catasto terreni), qualità/classe seminativo 3<sup>a</sup>, superficie 2865, reddito agrario 6,66 Euro, reddito dominicale 9,62 Euro. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima: Euro 10.500,00. Rilancio

Minimo Euro 300,00. **AGRO DI STRADA PROVINCIALE 75, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DEL TERRENO** iscritto al Catasto Terreni del predetto Comune al foglio 27 particella 504 (catasto terreni), qualità/classe seminativo 3<sup>a</sup>, superficie 454, reddito agrario 1,06 €, reddito dominicale 1,52 €. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerta minima: Euro 1.150,00. Rilancio Minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 20/04/20 ore 10:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gabriella Lillo tel. 3470677323. Rif. RGE 123/2018 **BR683596**

**ORIA - SS 7, SN - LOTTO 11) TERRENO**, in catasto al Foglio n. 4, p.la n. 12; terreno, in catasto al Foglio n. 4, p.la n. 324. Prezzo base Euro 12.454,06. Offerta minima: Euro 9.340,55. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/04/20 ore 09:30. **MESAGNE - STRADA MESAGNE, SN - LOTTO 13) TERRENO**, in catasto al Foglio n. 53, p.la n. 710; terreno, in catasto al Foglio n. 53, p.la n. 711. Prezzo base Euro 10.446,68. Offerta minima: Euro 7.835,09. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **STRADA MESAGNE - LOTTO 14) TERRENO**, in catasto al Foglio n. 53, p.la n. 712; Terreno, in catasto al Foglio n. 53, p.la n. 713. Prezzo base Euro 6.957,84. Offerta minima: Euro 5.218,38. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **SS MESAGNE, SN - LOTTO 15) TERRENO** in Mesagne, in catasto al Foglio n. 53, p.la n. 231. Prezzo base Euro 32.286,41. Offerta minima: Euro 24.214,81. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 27/04/20 ore 09:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Olga Savarese tel. 3357888668. Rif. RGE 35/2011 **BR683686**





## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



### Genius Professionisti

*Redattore atti e Punto d'Accesso per il Processo Civile Telematico che, in un'unica piattaforma informatica, tutti gli strumenti per la gestione, la consultazione e l'invio degli atti codificati secondo le direttive ministeriali.*



### Genius Esecuzioni

*Gestionale dedicato ai professionisti delegati alla vendita che operano nel settore immobiliare, mobiliare e fallimentare.*



### Genius Esecuzioni Area Tribunali

*Applicativo web specificamente pensato per i Magistrati che operano nel settore delle procedure esecutive immobiliari.*



### Genius Fallimenti

*Applicativo web per la gestione automatizzata e completa del fallimento con servizio webmail pec e punto d'accesso integrati.*

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 77  
Marzo 2020

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)