



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI GORIZIA



### Abitazioni e box

**CORMONS (GO) - VIA UDINE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** composto da cinque vani, terzo piano. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Camaur tel. 0481534489. **Per maggiori info, Ufficio**

**Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 60/2019 GOR679429**

**FOGLIANO REDIPUGLIA (GO) - LOCALITA' POLAZZO - VIA STAZIONE N.56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) APPARTAMENTO** posto al primo piano con cantina al piano seminterrato ed annesso box auto nella corte condominiale. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.

Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federica Maraz tel. 0481533494. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 174/2016 GOR679217**

**GORIZIA (GO) - VIA GENERALE CASCINO,**


**SNC - PIANO SI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOTTO 1.C2 AUTORIMESSA** ente 71 piano seminterrato. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. **VENDITA**



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app  
**Newspaper Aste**



Newspaper Aste è un prodotto:  ASTAlegale.net



**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOTTO 1.C3 AUTORIMESSA** ente 72 piano seminterrato. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) LOTTO 1.C5 POSTO AUTO** ente 74. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) LOTTO 1.C9 POSTO AUTO** ente 84. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott Sergio Antonio Prestianni. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Bassanese tel. 048130145. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. PD 52/2009 GOR679568**

**ROMANS D'ISONZO (GO) - VIA LATINA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** di tipo unifamiliare in linea, **CON RIMESSA**. Il fabbricato, accostato ad altri edifici similari; si sviluppa su due piani fuori terra e comprende un Alloggio (sub 1) con vani accessori comunicanti, disposto su entrambi i piani, ed un portico chiuso adibito a Garage (sub 2) al piano terra. L'Alloggio è costituito dai seguenti vani e accessori: • al

piano terra portico d'ingresso, ingresso, ripostiglio, cantina, ripostiglio-sottoscala e bagno - w.c.; • al primo piano cucina/soggiorno, ripostiglio, disimpegno, camera, ripostiglio, guardaroba e bagno-w.c. Al piano terra, nel portico chiuso è ubicato il Garage. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 112.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 11:00. **GORIZIA (GO) - VIA GIUSEPPE DOMENICO DELLA BONA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO CON CANTINA**, ubicati rispettivamente al secondo piano e piano scantinato di un edificio condominiale. L'Appartamento, ubicato al secondo piano con accesso dal pianerottolo comune ed è composto dai seguenti vani: • ingresso/corridoio, ripostiglio, soggiorno, cucina, due camere, bagno - w.c., w.c. e due pogggioli, uno con accesso dal soggiorno ed uno con accesso dalla cucina. La Cantina è ubicata al piano scantinato con ingresso dal corridoio condominiale collegato al vano scale. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.375,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 11:30. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tommaso Stellin tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 75/2019 GOR679411**



**RONCHI DEI LEGIONARI (GO) - VIA XXIV MAGGIO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA-CASA UNIFAMILIARE** con aree scoperte della superficie commerciale di 291,80 mq unitamente ad un **box singolo** di 8,50 Mq e un **altro fabbricato**, composto da due locali deposito con corte, sviluppa una superficie commerciale di 41,50 Mq. Bene in mediocre stato di conservazione interna e con criticità urbanistiche. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 40.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Mizzon tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 123/2018 GOR679234**



**SAN LORENZO ISONTINO (GO) - COMPLESSO IMMOBILIARE** composto da una casa di civile abitazione unifamiliare oltre a due ulteriori edifici, nonché sgombero e rimessa, il tutto ubicato a San Lorenzo Isontino (GO), via Udine n. 14. Il complesso immobiliare è recintato con comune ingresso dalla pubblica via. L'edificio abitativo, p.c. 1072/1, si sviluppa su due piani per complessivi 140 mq lordi; il primo edificio complementare, su p.c. 1072/4, che si sviluppa su due piani fuori terra, ha una superficie complessiva di 215 mq lordi; il secondo edificio complementare, su p.c. 1072/5 composto da tre piani fuori terra, ha superficie pari a 260 mq lordi. Prezzo base Euro 110.700,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art. 571, Il comma, c.p.c.: Euro 83.025,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/03/2020 ore 10.30. G.E. dott. A. Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario dott. Andrea Pobega. Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il



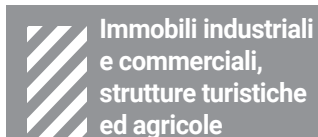
**HELP DESK telefonico**  
**848.800.583**  
numero dedicato

Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) oppure visitare i siti <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> [www.tribunale.gorizia.it](http://www.tribunale.gorizia.it) [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) [www.entietribunali.it](http://www.entietribunali.it)  
**Rif. RGE 70/2019 Rif. RGE 70/2019 GOR678682**



**TURRIACO (GO) - VIA DANTE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di 419,12 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà Dati tavolari: Ufficio Tavolare di Monfalcone: P.T. 1347 c.t. 1° - C.C. di Turriaco, particella edificiale 60/5, fabbricato e corte Dati catastali: Catasto Terreni: fg. 6, particella.60/5, qualità: ente urbano, superficie 1164 mq Catasto Fabbricati: Comune di Monfalcone: Sez. A - fg. 6 - particella.60/5 - sub. 1 - zona censuaria -, cat. A/7 - cl. 3 - consistenza 10,5 vani - sup. catastale: totale escluse aree scoperte 246 mq, rendita catastale € 1.301,47, indirizzo catastale: via Dante n. 12, piano: S1-T-1 - Sez. A - fg. 6 - particella.60/5 - sub. 2 - zona censuaria -, cat. C/6 - cl. 3 - consistenza 41 mq - sup. catastale: totale 41 mq, rendita catastale € 93,17, indirizzo catastale: via Dante n. 12, piano: S1. Prezzo base Euro 407.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 305.625,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Pietro Becci tel. 048130275.

**Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 36/2019 GOR679420**



**GORIZIA (GO) - VIA DEL CARSO, 27 - QUARTIERE CAMPAGNUZZA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO** della superficie commerciale di mq 58,75. Prezzo base Euro 20.981,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 15.736,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tiziana Moretti tel. 048130145.  
**Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 124/2018 GOR679404**



**GORIZIA (GO) - VIA DEL FAITI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CANTINA - MAGAZZINO** della superficie commerciale di 81 mq. e si sviluppa interamente al piano interrato. Prezzo base Euro 20.736,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.552,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica

consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Danilo Mazzarini tel. 048144292.  
**Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 51/2019 GOR679488**



**CAPRIVA DEL FRIULI (GO) - VIA SAN LORENZO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) (R.Es. 23/2018): VIGNETO** di mq. 1815. Prezzo base Euro 2.600,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.950,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rossanna Gregolet tel. 0481412414.  
**Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 108/2017 GOR679227**

**VIA ITALICO BRASS, 36-38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 874,19 mq. Il compendio immobiliare è identificato come Lotto B di un più ampio intervento edificatorio che ha già trovato esecuzione nel completamento dell'iniziale Lotto A, per complessivi quattro alloggi, prevedeva inizialmente la realizzazione di ulteriori quattro blocchi per complessivi otto alloggi e relativo piano interrato con spazi di manovra comuni con l'adiacente intervento. L'attuale situazione vede la realizzazione, allo stato del grezzo, di uno solo dei blocchi previsti dal Permesso di costruire dd. 22.09.2015, per complessivi quattro alloggi a schiera. Prezzo base Euro 450.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 337.875,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28/02/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Danilo Mazzarini tel. 048144292.  
**Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 51/2019 GOR679489**



**ASTA legale.net SpA**

**UFFICIO COORDINAMENTO ATTIVITA' VENDITE IMMOBILIARI**

C/O TRIBUNALE DI GORIZIA  
 Via Nazario Sauro, 1 - 34170 Gorizia (GO) - PIANO TERRA

PUNTO INFORMATIVO VENDITE GIUDIZIARIE:  
 COME PARTECIPARE ALLE ASTE  
 COME COMPILARE IL MODULO DI PARTECIPAZIONE  
 COME VISITARE GLI IMMOBILI IN VENDITA  
 RILASCIO DOCUMENTAZIONE

Per info e visite:  
 Marco Fontar  
 Tel. 0481/593841 - 337/1263353  
 Orari: 9:00 - 13:00 / 14:00 - 18:00



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



**il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica**

# UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

## www.spazioaste.it

*Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017*



**IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 40  
Gennaio 2020

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)