



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI CASTROVILLARI



TRIBUNALE DI CASTROVILLARI

Abitazioni e box

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA ALCISTENE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE, ubicata nel Comune di Cassano allo Ionio alla Via Alcistene - frazione Sibari, identificato al C.F. al fgl. 43 p.la 813 sub 14. Prezzo base Euro 22.359,38. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.769,53. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE**, ubicata nel Comune di Cassano allo Ionio alla Via Alcistene - frazione Sibari, identificato al C.F. al fgl. 43 p.la 813 sub 15. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.718,75. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 68/2012 **CV676654**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA BRUSCATA PICCOLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLA SINGOLA a CASSANO ALLO IONIO c/da Bruscata piccola snc Identificazione catastale: 1) foglio 44 particella 321 (catasto terreni), qualità/classe seminativo 2, superficie 4194, reddito agrario 9,75 €, reddito dominicale 22,74 €; 2) foglio 44 particella 609 sub. 1 (catasto fabbricati), zona censuaria 3, categoria A/3, classe 3, consistenza 6,5 vani, rendita 486,76 Euro; 3) foglio 44 particella 609 sub. 2 (catasto fabbricati), zona censuaria 3, categoria C/2, classe 3, consistenza 35 mq, rendita 110,26 Euro. Prezzo base Euro 135.188,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 101.391,00. Vendita senza

incanto 03/03/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Anania tel. 3387472431. Rif. RGE 84/2013 **CV676217**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA G. MAZZINI, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1)

APPARTAMENTO composto da ampio ingresso soggiorno con annesso piccolo vano adibito a cucina, corridoio tre stanze più due bagni di mq lordi 128,00 con mq 22,70 di superficie balconata, piano primo, zona censuaria I, Cat A/2 classe 2°, consistenza vani 6, superficie catastale mq 140,00, superficie catastale escluso aree scoperte mq 132,00 rendita catastale € 309,87. Ben esposto e dotato di tutti i confort. Prezzo base Euro 57.225,00. Offerta minima ai



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:

ASTAlegale.net



sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.918,75. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Rosa Rizzuti tel. 098391739. Rif. RGE 122/2017 **CV676419**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA SALICETTA-QUARTIERE MARINA DI SIBARI, SNC - QUOTA DI 1/2 DI APPARTAMENTO a CASSANO ALLO IONIO CONTRADA SALICETTA, quartiere MARINA DI SIBARI, della superficie commerciale di 30,38 mq. Il locale mansardato destinato ad abitazione risulta un monolocale con bagno. L'unità immobiliare oggetto di valutazione ha un'altezza interna di 275 cm. L'appartamento è posto al secondo piano (terzo piano fuori terra) interno 11. Identificazione catastale: 1 foglio 58 particella 25 sub. 83 (catasto fabbricati), scheda 890/1984, zona censuaria 3, categoria A/3, classe 3, consistenza 1,5 vani, rendita 112,33 Euro, indirizzo catastale: contrada Salicette, piano: 2. L'intero edificio sviluppa 3 piani, 3 piani fuori terra, 0 piano interrato. Immobile costruito nel 1981. Prezzo base Euro 9.873,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.405,12. Vendita senza incanto 11/03/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Laura Cinzia Longo tel. 0981209172. Rif. FALL 6/2013 R.G.F. **CV677876**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - FRAZIONE SIBARI VIA PLUTARCO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al secondo piano in catasto al fg. 43, p.lla 768, sub. 8 e magazzino al piano primo sottostrada in catasto al fg. 43, p.lla 768, sub. 21, categoria A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 106.848,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.136,00. **LOTTO 2) GARAGE** al piano sottostrada in catasto al fg. 43, p.lla 768, sub. 15 zona censuaria 2, categoria C/6, classe 20, consistenza 14 mq. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.075,00. Vendita senza incanto 27/03/20 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Saraceni tel. 098127837. Rif. RGE 154/2018 **CV678075**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - FRAZIONE SIBARI; VIA ZANTE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE ubicata in Cassano allo Ionio, frazione Sibari, alla via Zante n° 1, al piano primo sottostrada di un fabbricato di maggiore consistenza, destinata a box, della superficie commerciale di 40,75 mq (l'intero edificio sviluppa 5 piani, 4 piani fuori terra, 1 piano interrato). Identificazione catastale: foglio 43 particella 809 sub. 12 (catasto fabbricati), zona censuaria 2, cat. C/6, classe 2 rendita € 64,14. Prezzo base Euro 6.775,32. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.081,49. **LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE** ubicata in Cassano allo Ionio, frazione Sibari, alla via Zante n° 1, al piano primo sottostrada di un fabbricato di maggiore consistenza, destinata a box, della superficie commerciale di 40,75 mq. (l'intero edificio sviluppa 5 piani, 4 piani fuori terra, 1 piano interrato). Identificazione catastale: foglio 43 particella 809 sub. 13 (catasto fabbricati), zona censuaria 2, cat. C/6, classe 2, rendita € 64,14. Prezzo base Euro 6.761,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.070,93. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Cinzia Longo tel. 0981209172. Rif. RGE 5/2012 **CV676336**



CASTROVILLARI (CS) - VIA CICLAMINI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO al piano 1° di un fabbricato per civile abitazione

a tre piani fuori terra, oltre il piano sottotetto, sito alla Via dei Ciclamini n° 29, già Contrada Fabbriche, del Comune di Castrovillari (CS), della superficie commerciale di 171,38 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà foglio 26 particella 424 sub. 2 (catasto fabbricati), partita 4381, categoria A/2, classe 1, consistenza 6,5 vani, rendita 285,34 Euro. Prezzo base Euro 96.872,55. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.654,41. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano 2°, con pertinenziale soffitta al P3°, di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra, oltre il piano sottotetto, sito alla Via dei Ciclamini n° 29, già Contrada Fabbriche, del Comune di Castrovillari (CS), della superficie commerciale di 177,71 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, foglio 26 particella 424 sub. 3 (catasto fabbricati), partita 4381, categoria A/2, classe 1, consistenza 6,5 vani, rendita 285,34 Euro, foglio 26 particella 424 sub. 4 (catasto fabbricati), partita 4381, categoria F/5, consistenza 0. Prezzo base Euro 108.387,84. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.290,88. **VIA DEI CICLAMINI, 27 - LOTTO 6) APPARTAMENTO** al piano 1° di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra, sito alla Via dei Ciclamini n° 27, già Contrada Fabbriche, del Comune di Castrovillari (CS), della superficie commerciale di 180,41 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, foglio 26 particella 538 sub. 5 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 3, consistenza 7 vani, rendita 271,14 Euro. Prezzo base Euro 112.888,93. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.666,70. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** a mansarda al piano 2° di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra, sito alla Via dei Ciclamini n° 27, già Contrada Fabbriche, del Comune di Castrovillari (CS). della superficie commerciale di 184,23 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, foglio 26 particella 538 sub. 6 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 3, consistenza 7 vani, rendita 271,14 Euro. Prezzo base

Euro 75.445,26. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.583,95. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 35/2016 **CV676016**

CASTROVILLARI (CS) - VIA DEGLI ULIVI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito in Castrovillari in via degli Ulivi e riportato al Catasto Fabbricati sul Foglio 26, p.la 1120, sub. 3 + Garage riportato al Catasto Fabbricati sul Foglio 26, p.la 1120, sub. Prezzo base Euro 107.227,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.420,62. Vendita senza incanto 18/03/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Luigi Antonio Parrotta tel. 0983200011 - 3332284850. Rif. RGE 96/2017 **CV677865**

CASTROVILLARI (CS) - VIA DELL'AGRICOLTURA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE A: Comune di Castrovillari foglio 25 Particella n. 457 Sub. 1, Via dell'agricoltura, piano terra, categoria A/2, classe 2, consistenza 6 vani, superficie catastale mq 105 escluso parte scoperta. Prezzo base Euro 61.504,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.128,00. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gaetano Petrassi tel. 3474506705. Rif. RGE 208/2017 **CV676985**

CASTROVILLARI (CS) - VIA G. MILITERNI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al primo piano, composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere e doppi servizi. Il lotto, realizzato in assenza di titoli edilizi, è censito in catasto fabbricati con categoria A/2, consistenza 7 Vani e superficie catastale 143 mq. Prezzo base Euro 23.389,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.542,20. **LOTTO**



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

2) APPARTAMENTO posto al terzo piano, composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere e doppi servizi. Il lotto, realizzato in assenza di titoli edilizi, è censito in catasto fabbricati con categoria A/2, consistenza 7 Vani e superficie catastale 143 mq. Prezzo base Euro 23.389,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.542,20. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** posto al secondo piano, composto da cucina abitabile, due camere e un servizio. Il lotto, realizzato in assenza di titoli edilizi, è censito in catasto fabbricati con categoria A/2, consistenza 4,5 Vani e superficie catastale 74 mq. L'unità immobiliare è stata oggetto di danneggiamenti. Prezzo base Euro 10.761,11. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.070,83. **LOTTO 8) APPARTAMENTO** posto al secondo piano, composto soggiorno/letto, cucina abitabile e servizio. Il lotto, realizzato in assenza di titoli edilizi, è censito in catasto fabbricati con categoria A/2, consistenza 2,5 Vani e superficie catastale 66 mq. L'unità immobiliare è stata oggetto di danneggiamenti. Prezzo base Euro 9.394,23. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.045,67. Vendita senza incanto 09/03/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tudda tel. 3483169401. Rif. RGE 146/2014 **CV677146**



CASTROVILLARI (CS) - VIA G. PACE, 24/26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO in Castrovillari Via G. Pace 24/26 Foglio n. 35 particella n. 512 subalterno 1 come meglio descritto in perizia. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.938,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Anania tel. 3387472431. Rif. RGE 171/2018 **CV676222**

CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA LACCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE in Castrovillari, c.da Lacco in catasto al fg. 63, p.la 304. Prezzo base Euro 34.462,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.846,88. Vendita senza incanto 18/03/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Genny Sciarrotta tel. 3332284847. Rif. RGE 133/2018 **CV677868**

CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA LACCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO in corso di costruzione con relativa corte di pertinenza, costituito da due piani fuori terra e da un piano interrato, identificato al catasto urbano (NCEU) del Comune di Castrovillari al fg 55, p.la 805 sub 1, cat. F /3. La superficie è così distribuita: piano terra mq 182,50, piano primo mq. 192,00 porticato mq. 33,50, balconi mq. 75,00, piano interrato mq. 162,00. La corte di pertinenza misura una superficie pari a mq. 1.552,00. Prezzo base Euro 33.679,46. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.259,60. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Carlo Colaci tel. 3476491246. Rif. RGE 46/2012 **CV674698**

CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA PIETRAPIANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) intera proprietà di FABBRICATO in catasto al fg. 46, p.la 1059, sub 1 e del terreno in catasto al fg. 46, p.la 1058. Prezzo base Euro 7.383,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.537,93. **LOTTO 3) intera proprietà di FABBRICATO** in catasto al fg. 46, p.la 18, sub 1 e del terreno in catasto al fg. 46, p.la 1081 e 1085, nonché quota di proprietà di ½ del terreno in catasto al fg. 46, p.la 1079. Prezzo base Euro 20.915,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 15.686,43. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gaetano Petrassi tel. 3474506705. Rif. RGE 95/2014 **CV676342**



CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA RIMEMBRANZE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO, censito in Catasto al Foglio 97, part. 38, sub. 31, p.3, z.c.3, Cat. A/4, cl.2, vani 8,5 p.3 p.4. Prezzo base Euro 24.507,78. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.380,83. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Malomo tel. 0981491506. Rif. RGE 146/2016 **CV677999**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - LOCALITA' SCALO - VIA VERNE, 6 - UNITA' IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE E GARAGE annesso Si sviluppa su n. 2 livelli (piano terreno, piano primo e sottotetto non abitabile). Superficie unità immobiliare P.T.: 121,00 mq Superficie unità immobiliare P.1.: 167,00 mq Superficie commerciale balconi: 8,00 mq Consistenza commerciale: 296,00 mq Garage: Consistenza commerciale: 69,00 mq. Prezzo base Euro 62.611,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.611,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 15:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Nicosia

tel. 0984481910 - 3533149633. Rif. FALL 4/2016 **CV678881**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CORSO PRINCIPE UMBERTO, 53/A - LOTTO 1) DIRITTI PARI AD ½ FABBRICATO censito in catasto fabbricati al foglio 110 (ex 117) p. lla 855 sub 8, 9 e 10 e p.la 852 sub 6. Prezzo base Euro 11.756,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.817,19. **VICO 1° MONTESANTO, 14 - LOTTO 2) DIRITTI PARI AD 1/2 FABBRICATO** censito in catasto fabbricati al fgl 110 (ex 117) p.la 378 e 379 sub 2. Prezzo base Euro 3.612,37. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.709,28. Vendita senza incanto 11/03/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Angelo Alfredo Chidichimo tel. 0981489001. Rif. FALL 2/1999 **CV677879**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA D. ALIGHIERI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) UNITA' IMMOBILIARE sita nel Comune di Corigliano-Rossano, Loc. Corigliano (CS), Via Dante Alighieri n. 4, posta al piano primo, composto da ingresso, disimpegno e corridoio, cucina posta sul lato nord, soggiorno e sala pranzo esposte rispettivamente a sud e nord-est, due bagni lato nord e tre camere da letto, di cui una lato nord e due lato sud, più balconi sui lati sud ed est ed ampio terrazzo sul lato nord, di mq 167,94, identificata al N.C.E.U. al Foglio 85, Particella 1899, Sub.11, Cat. A/3. Prezzo base Euro 107.257,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.443,13. **LOTTO 5) UNITA' IMMOBILIARE** sita nel Comune di Corigliano-Rossano, Loc. Corigliano (CS), Via Dante Alighieri n.4, composto da tre camere ed un bagno, perimetralmente circondato da un terrazzo, non in buone condizioni, che risulta essere lastrico solare per gli appartamenti sottostanti, al cui interno vi sono diverse macchie di umidità, di superf. comm. pari a 53,86 mq, identificata al N.C.E.U. al Foglio 85, Particella 1899,

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

Sub.14, Cat. A/3. Prezzo base Euro 35.345,63. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.509,22. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Luigi De Gaetano tel. 0983887888. Rif. PD 708/2018 **CV678001**



CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA DELLE PEONIE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito a Corigliano - Rossano A.u. di Corigliano in via Delle Peonie, piano quinto, sottotetto di un fabbricato di maggiore consistenza, (superficie mq 88,80 escluse aree scoperte 19,40 mq) cat. A/3 rendita € 192,12 individuato al Catasto Fabbricati al Foglio 78 Particella 637 sub 33. Prezzo base Euro 41.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.425,00. Vendita senza incanto 16/03/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Deborah Madoe tel. 0983886078. Rif. RGE 150/2018 **CV678084**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA DRAGOSEI, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO sito a Corigliano Rossano - Z.U. Corigliano, Via Dragosei N.39 - Identificato catastalmente alla Particella 107 - Sub. 16 - categoria A/3 - classe 3 - consistenza 6,5 vani - rendita €369,27 - piano 3. Prezzo base Euro 56.847,65. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.635,74. Vendita senza incanto 09/03/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Servidio

tel. 3294393465. Rif. RGE 165/2018 **CV677992**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CONTRADA GELSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO posto al piano primo con accesso da vano scala comune, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, composto da corridoio-ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, n. 2 camere da letto, n. 2 balconi, sito nel Comune di Corigliano Rossano (CS) Area Urbana Rossano, Contrada Gelso snc, in Catasto Fabbricati al foglio 32 particella 195 sub 4, z.c. 3, cat. A/2, cl.2, cons. 4,5 vani, sup. cat. 124 mq, rendita catastale € 127,82. Prezzo base Euro 25.030,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.772,50. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** posto al piano primo con accesso da vano scala comune, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, composto da corridoio-ingresso, soggiorno-pranzo, cucina con accesso a dispensa, bagno, n. 2 camere da letto, n. 2 balconi, sito nel Comune di Corigliano Rossano (CS) Area Urbana Rossano, Contrada Gelso snc, in Catasto Fabbricati al foglio 32 particella 195 sub 5, z.c. 3, cat. A/2, cl.2, cons. 4,5 vani, sup. cat. 123 mq, rendita catastale € 127,82. Prezzo base Euro 23.638,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.728,50. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valeria Pugliese tel. 3334564564. Rif. CC 2355/2016 **CV676068**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CONTRADA LIGONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE UNIFAMILIARE sita in c.da Ligoni di Corigliano Rossano, costituita da 9 vani distribuiti tra piano terra e primo, con annessa circostante piccola area di corte di circa 65 mq. Identificata catastalmente al F. 112 P. 333 S. 2 e P. 335 S. 2, cat. A3, rendita 360,23, mq. 234 complessivi. Prezzo base Euro 84.490,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.367,50. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Avv. Luca D'Alba tel. 3296573757. Rif. RGE 205/2018 **CV678011**



CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA MADRE ISABELLA DE ROSIS, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO ubicato nel comune di Corigliano-Rossano, area urbana di Rossano, situato al primo piano di un edificio di tre piani fuori terra. Detto appartamento ha una pianta ad "L", si sviluppa lungo l'asse est-ovest (superficie lorda di mq 126,60 e superficie netta di mq 107,75) e si compone di ampio ingresso-soggiorno (mq 38,20), vano adibito a cucina (mq 9), cui si accede tramite una porta scorrevole, disimpegno (mq 10,75), camera da letto padronale (mq 21,29) dotata di un balcone (mq 9), altra camera (mq 12,55) dotata di porta-finestra, due bagni, di cui uno (mq. 7,55) più ampio e ben rifinito e l'altro (mq 6,55) con rifiniture più economiche e con funzione anche di lavanderia, ripostiglio di mq 1,25 (privo di aperture verso l'esterno) e ampio terrazzo (mq 28,10). Prezzo base Euro 92.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.375,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Domenico Reggio tel. 098146049. Rif. RGE 96/2015 **CV677642**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIALE NESTORE MAZZEI, 143-145 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA LATERALE, composta da quattro livelli (piani S1, Terra, 1° e 2°) collegati tra di loro da una scala interna, con copertura a tre falde ed avente una superficie commerciale di 234,91 mq, con annessa corte pertinenziale (delimitata da una recinzione in muratura con sovrastante cancellata in ferro battuto, molto

ben rifinita e curata, in buona parte pavimentata), di circa 244 mq, ubicata nella località Matassa del comune di Corigliano-Rossano (Cs), area urbana Rossano, al Viale Nestore Mazzei nn. 143-145, e box auto ad ambiente unico, avente una superficie commerciale di 34,18 mq, edificato nella corte esclusiva della villetta a livello di seminterrato. Prezzo base Euro 103.878,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 77.909,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Reggio tel. 3498705143. Rif. RGE 177/2017 **CV678478**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - AREA URBANA DI ROSSANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE composto da nove vani catastali, posto al piano terzo in catasto al fg. 25, p.la 276, sub 23 - Cat. A/3. Prezzo base Euro 95.062,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 71.296,87. Vendita senza incanto 09/03/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelina Stella tel. 0983523509. Rif. RGE 63/2018 **CV678043**

LONGOBUCCO (CS) - VIA MATINATA, 155 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE ubicato al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza, sito nel Comune di Longobucco (CS) al N.C.E.U. foglio 76, p.la 215, sub 3, categoria A/3, consistenza 6 vani, s.c. 163 mq, rendita euro 285,08. Prezzo base Euro 52.612,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.459,40. Vendita senza incanto 06/04/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. Giuseppe Gammaro tel. 3298913665. Rif. RGE 122/2014 **CV673601**

MANDATORICCO (CS) - STRADA STATALE 106, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE facente parte del complesso turistico "Villaggio

Costaverde" sita nel Comune di Mandatoriccio (CS), alla strada statale 106 Jonica, e precisamente: Appartamento di tipo economico al piano primo del fabbricato denominato "MIAMI", composto di un vano pranzo con angolo cottura, un vano letto, uno stanzino ed un w.c., riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Mandatoriccio al foglio 4, particella 144, sub 26, Contrada Aprocello, Piano 1, categoria A/3, classe 2, vani 3,5, R.C. euro 189,80. Prezzo base Euro 42.305,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.728,75. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 17:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca D'Alba tel. 3296573757. Rif. RGE 13/2019 **CV677157**

MONTEGIORDANO (CS) - VIA VIA F. GULLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1)

ABITAZIONE sita nel comune Montegiordano Marina (CS) in catasto foglio 31 particella 391 sub. 2 piano T-3 z.c. 2 categoria A/3 cl. 2 vani 5, rendita € 309,87. c/da Foritano Via F. Gullo piano terra; confinante con altre unità immobiliari, con scala condominiale, composto da un appartamento formato da un pranzo/cucina, corridoio, bagno e due camere, superficie complessiva lorda di mq. 68. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Romano tel. 0983884418. Rif. RGE 90/2018 **CV678000**

MORANO CALABRO (CS) - LOCALITA' CAMPOTENESE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2)

ABITAZIONE B : Comune di Morano Calabro -Località Campotenese, foglio 35 Particella n. 109 Sub. 2, piano terra e primo, categoria A/3, classe 4, consistenza 3 vani, superficie catastale mq 65 escluso parte scoperta. Prezzo base Euro 23.176,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.382,00. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gaetano Petrassi

tel. 3474506705. Rif. RGE 208/2017 **CV676986**

ROCCA IMPERIALE (CS) - VIA TRE VIE, 34 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE

costituita da un piano con accesso scala esterna costituita da soggiorno, cucina, due camere da letto, ripostiglio, bagno, disimpegno e spogliatoio. Prezzo base Euro 58.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.725,00. **CONTRADA PISCICOLO - LOTTO 2) IMMOBILE** più terreni agricoli circostanti. Prezzo base Euro 206.406,49. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 154.804,86. Vendita senza incanto 26/03/20 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Marianna Fioravante tel. 0981489046. Rif. FALL 22/2015 **CV678049**

ROSETO CAPO SPULICO (CS) - LOCALITA' CIVITA "VILLAGGIO BAIJA DEL CASTELLO" - LOTTO 9) UNITÀ IMMOBILIARE

RESIDENZIALE della superficie lorda di 76,40 mq. con balconi di 5,10 mq. È posta su due piani fuori terra, piano 1° e T, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza con annessa corte esclusiva di mq. 52,15. In catasto al fg. 25, p.la 661, sub. 3e 9, cat. A/3, classe 2, consistenza 5 vani. Prezzo base Euro 40.437,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.328,12. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Stefano Gottuso tel. 0984481345. Rif. FALL 2/2005 **CV678802**

ROSETO CAPO SPULICO (CS) - LOCALITA' CIVITA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ

ABITATIVA a due piani (superficie lorda catastale di mq 95), oltre corte pertinenziale esclusiva (superficie lorda catastale di mq 156,00), ubicata nel territorio del comune di Roseto Capo Spulico (CS) in località Civita, composta, a piano seminterrato, da un ambiente unico, a piano terra, da soggiorno con ingresso dall'esterno, bagno ed angolo cottura, scala per il piano primo e sottoscala per il piano interrato, al piano primo, da due camere da letto, con balcone in comune ed un bagno. Prezzo base Euro 81.150,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.863,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Domenico Reggio tel. 098146049. Rif. RGE 7/2012 **CV677143**



ROSSANO (CS) - VIA AQUITALIA, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) APPARTAMENTO

esposto a nord ubicato al primo piano di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra sito in Via Aquitania 74 nello Scalo di Rossano in C.da Frasso L'unità di che trattasi si compone di un ingresso affacciato su un'ampia cucina-soggiorno Un disimpegno lo collega con la zona notte costituita da due camere da letto e due bagni. Due balconi completano il tutto. I locali hanno rifiniture medie sono ben areati ed illuminati. L'edificio non è munito di ascensore. Lo stato di conservazione dell'unità in questione è discreto: i pavimenti sono in grès porcellanato gli infissi interni sono in legno di buona fattura, quelli esterni in pvc completi di vetrocamera e di tapparelle in pvc. L'appartamento è dotato di impianto elettrico e idrico perfettamente funzionante. Per quanto concerne il riscaldamento degli ambienti questo è garantita da un impianto a gas metano con corpi radianti in alluminio. La superficie netta complessiva è di mq 77,41 più mq 13,22 di balconi, per una superficie complessiva commerciabile di mq 108,51. Catastalmente è descritto Foglio 25 part.926 sub 12 cat A/2 classe1 rendita catastale € 193,67, avente una consistenza di 5 vani ed una superficie catastale Totale: 96 m², Totale escluse aree scoperte**: 92 m². Prezzo base Euro 84.252,10. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.189,08. **VIA AQUITANIA, SNC - LOTTO 6) APPARTAMENTO** esposto a sud ubicato al primo piano di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra sito in Via Aquitania snc nello Scalo di Rossano in C.da Frasso L'unità di che trattasi si compone di un ingresso affacciatesi su un'ampia cucina-soggiorno su cui si affaccia un disimpegno di collegamento con la zona notte costituita da due camere da letto e due bagni. Due balconi completano il tutto. I locali hanno rifiniture medie sono ben

areati ed illuminati. L'edificio non è munito di ascensore. Lo stato di conservazione dell'unità in questione è discreto: i pavimenti sono in grès porcellanato gli infissi interni sono in legno di buona fattura, quelli esterni in pvc completi di vetrocamera e di tapparelle in pvc. L'appartamento è dotato di impianto elettrico e idrico perfettamente funzionante. Per quanto concerne il riscaldamento degli ambienti questo è garantita da un impianto a gas metano con corpi radianti in alluminio. La superficie netta complessiva è di mq 77,41 più mq 13,22 di balconi, per una superficie complessiva commerciabile di mq 108,51. Catastalmente è descritto Foglio 25 part.926 sub 14 cat A/2 classe1 rendita catastale € 193,67, avente una consistenza di 5 vani ed una superficie catastale Totale: 96 m², Totale escluse aree scoperte**: 92 m². Prezzo base Euro 84.288,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.216,30. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** esposto a nord ubicato al secondo piano di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra sito in Via Aquitania snc nello Scalo di Rossano in C.da Frasso L'unità di che trattasi si compone di un ingresso affacciatesi su un'ampia cucina-soggiorno Un disimpegno lo collega con la zona notte costituita da due camere da letto e due bagni. L'edificio non è munito di ascensore. Due balconi completano il tutto. I locali hanno rifiniture medie sono ben areati ed illuminati. Lo stato di conservazione dell'unità in questione è discreto: i pavimenti sono in grès porcellanato gli infissi interni sono in legno di buona fattura, quelli esterni in pvc completi di vetrocamera e di tapparelle in pvc. L'appartamento è dotato di impianto elettrico e idrico perfettamente funzionante. Per quanto concerne il riscaldamento degli ambienti questo è garantita da un impianto a gas metano con corpi radianti in alluminio. La superficie netta complessiva è di mq 77,41 più mq 13,22 di balconi, per una superficie complessiva commerciabile di mq 108,51. Catastalmente è descritto Foglio 25 part.926 sub 17 cat A/2 classe1 rendita catastale € 193,67, avente una consistenza di 5 vani ed una superficie catastale Totale: 96 m², Totale escluse aree scoperte**: 92 m². Prezzo base Euro 84.297,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.223,20. **VIA AQUITALIA, SNC - LOTTO 8) APPARTAMENTO** ubicato al secondo piano di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra sito in Via Aquitania snc nello

Scalo di Rossano in C.da Frasso. Ad esso è annessa anche parte del sottotetto cui è collegato con un'elegante scala a chiocciola interna in legno. Si compone di un ampio locale adibito a cucina soggiorno che si affaccia su Via Equitania con tre finestre-balcone e un'ampia balconata. La parte del sottotetto si compone di una camera da letto, uno studio e un bagno a disimpegno e due balconi completano il tutto. A detti locali si accede anche dal vano scala che collega la mansarda al resto dell'edificio. Pertanto, l'appartamento in questione ha due ingressi separati. I locali sono ben rifiniti e arredati di tutto punto ben areati ed illuminati, lo stato di conservazione è ottimo i pavimenti sono in grès porcellanato gli infissi interni sono in legno di buona fattura, quelli esterni in pvc completi di vetrocamera e di tapparelle in pvc. La porzione di appartamento ubicata nel sottotetto è pavimentata in parquet di ottima qualità. L'appartamento è dotato di impianto elettrico e idrico perfettamente funzionante. Per quanto concerne il riscaldamento degli ambienti questo è garantita da un impianto a gas metano con corpi radianti in alluminio. Al piano sottotetto la camera da letto è dotata di climatizzatore. Catastalmente è descritto al Foglio 25 part.926 sub 18 cat A/2 classe1 rendita catastale € 193,67, avente una consistenza di 6 vani ed una superficie catastale Totale: 110 m², Totale escluse aree scoperte**110. Prezzo base Euro 120.211,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.158,85. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 92/2017 **CV677991**

ROSSANO (CS) - CONTRADA CASELLO MARTUCCI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO COMPOSTO DA un appartamento a piano terra, in catasto al fg. 12, p.lle graffate 1155 sub 1 e 1156 sub 1, e da un appartamento al primo piano, in catasto al fg. 12, p.lle graffate 1155 sub 2 e 1156 sub 2, con corte comune, in catasto al fg. 12, p.la 1154, sub 1 + terreni in Rossano, Contrada Casello Martucci, in catasto al fg. 12, p.lle 630, 1153, 1157, 1160. Prezzo base Euro 30.607,03. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.955,28. Vendita senza incanto 20/03/20 ore 15:30. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigina Martire tel. 3471808274 - 3896456356. Rif. RGE 114/2014 **CV677855**



SAN LORENZO DEL VALLO (CS) - CONTRADA FEDULA N.96 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITA' ABITATIVA composta da un piano terra e da un piano primo, magazzino di pertinenza, corte e terreno agricolo catastalmente identificati al foglio 4, particella 1420 sub 1,2,3,4 e 5 nonché al foglio 4 particella 664 del Comune di San Lorenzo del Vallo, in Contrada Fedula n.96. Prezzo base Euro 121.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 91.050,00. Vendita senza incanto 18/03/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Domenico Zicari tel. 098127311. Rif. RGE 125/2012 **CV677859**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - LOCALITA' BAGNI - FRAZ. LUPARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE in Spezzano Albanese (CS) Loc. Bagni-Fraz. Lupara identificata al: foglio 6 particella 189 sub. 11 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 1, consistenza 13 vani, rendita catastale € 1.074,23, piano T-1; foglio 6 particella 189 sub. 12 (catasto fabbricati), categoria C/2, classe U, consistenza 112 mq, rendita catastale € 254,51, piano T. Prezzo base Euro 119.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 89.437,50. Vendita senza incanto 09/03/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ilaria Sapia tel. 3492100206. Rif. RGE 181/2018 **CV677995**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA FERA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA - LOTTO 3) IMMOBILE adibito ad abitazione insistente su terreno sito in Spezzano Albanese e censito in catasto al foglio 21 p. lla 830. L'immobile risulta attualmente censito in catasto al foglio 21 p. lla 1508 sub 6, categoria catastale A/2, rendita € 908,96. Superficie lorda 262,20, superficie netta mq. 227,20. Maggiori dettagli consultare perizia tecnica. Prezzo base Euro 33.281,98. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.961,48. Vendita senza incanto 11/03/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627. Rif. RGE 24/2008 **CV677873**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA GRAMSCI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO costituito da due locali al piano seminterrato (mq 67) e da quattro vani ed accessori al primo piano (mq 143); censito in catasto al fg. 18 p.la 452 sub 1, sub 2 e sub 4. Prezzo base Euro 33.507,42. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.130,57. Vendita senza incanto 11/03/20 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabiola Capparelli tel. 0981948236. Rif. RGE 44/1987+125/1989 **CV679084**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA PIETRO NENNI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO costituito da appartamento per civile abitazione ubicato al primo piano composta da 7,5 vani e accessori. Prezzo base Euro 71.454,37. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.590,78. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Innocenzo Siciliano tel. 098380390. Rif. RGE 42/2011 **CV674417**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA UMBERTO BOCCIONI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE ubicato nel comune di Spezzano Albanese (cs) ,alla Via Umberto Boccioni ,n.15 , censito al catasto fabbricati al

foglio 21 particella 1550 - sub 5, abitazione di tipo civile (A/2), piano 1, composta da soggiorno, cucina abitabile, due bagni, tre camere da letto ed ripostiglio, per una superficie calpestabile di circa 113,00 mq -sub 14, locale depositato al piano terra interrato disponibile di una superficie di circa 64,00mq (C/2) piano S1. Prezzo base Euro 52.735,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.551,25. Vendita senza incanto 16/03/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Vittoria Novellis tel. 0983513091-3285766640. Rif. RGE 203/2017 **CV676649**

TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VIA ALFONSO RENDANO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A) FABBRICATO, con annessa corte, sito in Terranova da Sibari alla Via Alfonso Rendano civici 14 e 16, composto da piano terra (superficie lorda di mq 116,0), piano primo (superficie lorda di mq 144,42) e piano secondo, mansarda, (superficie lorda di mq 146,04), confinante con strada pubblica e con altre proprietà; accatastato in parte perché in corso di definizione, che insiste su terreno individuato al Foglio 29 Particella 367 di ha 0.02.35. L'unità immobiliare censita in catasto è relativa all'intero piano terra e si individua al NCEU del Comune di Terranova da Sibari al Foglio 29 Particelle: 367 sub 1, loc. Prato, Piano T, cat. C/2, cl. 1, mq 108, rendita euro 239,84; 367 sub 2, loc. Prato, scala; 367 sub 3 loc. Prato Corte; **B) QUOZIENTE DI TERRENO** edificatorio sito in Terranova da Sibari alla località Prato esteso are 3.45, confinante con l'immobile descritto alla lettera a) e con altre proprietà. Riportato al NCT del Comune di Terranova da Sibari al Foglio 29, Particelle: 408 seminativo Cl. 2 consistenza 00.00-60 RD Euro 0,22 RA Euro 0,11; 447 seminativo Cl. 2 consistenza 00.02.25 RD Euro 0,81 RA Euro 0,41; 542 seminativo Cl. 2 consistenza 00.00.60 RD Euro 0,22 RA Euro 0,11. Prezzo base Euro 28.128,22. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.096,17. Vendita senza incanto 09/03/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Gennaro Capparelli tel. 0981949198. Rif. RGE 7/2003 **CV676063**

TREBISACCE (CS) - VIA ENRICO MATTEI - LOTTO 3) APPARTAMENTO di 84,00 mq. al 1° piano di un fabbricato condominiale con box auto al piano S2 di mq. 35,60. In catasto al fg. 20, aprt. 1641, sub. 55 (ex sub. 13 e 38), categoria A/2, classe U, consistenza 5,5 vani., rendita Euro 454,48. Prezzo base Euro 59.213,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.410,20. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** di 91,00 mq. al 2° piano di un fabbricato condominiale con box di mq. 38,90. In catasto al fg. 20, part. 1641, sub. 57 (ex sub. 21 e 42), categoria A/2, classe U, consistenza 4,5 vani., rendita Euro 371,85. Prezzo base Euro 66.830,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.123,10. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** di 334,00 mq. al 2° piano di un fabbricato condominiale con box di mq. 123,10. In catasto al fg. 20, part. 1641, sub. 58 (ex sub. 22 e 32), categoria A/2, classe U, consistenza 13,5 vani., rendita Euro 1.115,55. Prezzo base Euro 190.332,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 142.749,60. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** di 113,00 mq. al 2° piano di un fabbricato condominiale con box di mq. 38,90. In catasto al fg. 20, part. 1641, sub. 59 (ex sub. 32 e 41), categoria A/2, classe U, consistenza 6 vani., rendita Euro 495,80. Prezzo base Euro 87.916,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.937,00. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Stefano Gottuso tel. 0984481345. Rif. FALL 2/2005 **CV678800**

VILLAPIANA (CS) - VIA MILITE IGNOTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al Piano Terra, composto da cinque vani catastali e riportato al Catasto Fabbricati al Foglio 36 Particella 289 Sub.2 Categoria A/3. Prezzo base Euro 42.535,55. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.901,66. **VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR, 21 - LOTTO 2) UN LOCALE DEPOSITO** posto al Piano Terra, di Superficie Catastale pari a 64 mq e riportato al Catasto Fabbricati al Foglio 16 Part. 64 Sub.2 Categoria C/6. Prezzo base Euro 7.897,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.923,12. Vendita senza incanto 18/03/20 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosella Varcasia tel. 3286018014. Rif. RGE 201/2017 **CV678050**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' MACCHIA SAN PIETRO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI intero complesso aziendale per la lavorazione e la trasformazione di pomodori e pesche. Prezzo base Euro 92.180,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.135,00. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mimmo Manfredi tel. 098126230. Rif. RGE 6/1993 **CV678055**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA MAZZINI, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) MAGAZZINO con ingresso interno ed esterno dell'edificio, piano terra, zona censuaria I Cat C/2 classe 3°, consistenza mq106,00, superficie catastale mq 126,00 rendita catastale € 235,40. Si compone di due locali comunicanti tra di loro tramite una porta interna. Uno di superficie mq 44,40 adibito a laboratorio artigianale, mentre l'altro di mq 51,30 è dotato di forno a legna, camino, angolo cottura ed è munito di un piccolo bagno di mq 3,80. I locali sono dotati di impianto elettrico e impianto di riscaldamento a gas metano con elementi in alluminio. Prezzo base Euro 51.525,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.643,75. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 16:30. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Rosa Rizzuti tel. 098391739. Rif. RGE 122/2017 **CV676420**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - FRAZIONE SIBARI; VIA ZANTE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE ubicata in Cassano allo Ionio, frazione Sibari, alla via Zante n° 1, al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza destinata ad ufficio della superficie commerciale di 121,42 mq, (l'intero edificio sviluppa 5 piani, 4 piani fuori terra, 1 piano interrato) con annesso posto auto avente superficie commerciale di 5,50 Mq. Identificazione catastale: foglio 43 particella 809 sub. 2 (catasto fabbricati), zona censuaria 2, categoria A/10, classe u, consistenza 5,5 vani, rendita 1.164,61 Euro. Prezzo base Euro 35.662,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.746,87. **LOTTO 2) UNITA' IMMOBILIARE** ubicata in Cassano allo Ionio, frazione Sibari, Via Zante n° 1, al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza, uso ufficio, superficie comm.le 251,10 mq (l' edificio sviluppa 5 piani,4 piani fuori terra1 piano interrato) con annesso posto auto con superficie commerciale di 11mq Identificazione catastale: foglio 43 particella 809 sub. 3 (catasto fabbricati), zona censuaria 2, categoria A/10, classe U, consistenza 6,5 vani, rendita 1.376,36 Euro. Prezzo base Euro 79.773,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.830,31. **LOTTO 5) UNITA' IMMOBILIARE** ubicata in Cassano allo Ionio, frazione Sibari, alla via Zante n° 1, al piano primo sottostrada di un fabbricato di maggiore consistenza, destinata a deposito, della superficie commerciale di 20,67 mq (l'intero edificio sviluppa 5 piani, 4 piani fuori terra, 1 piano interrato) Identificazione catastale: foglio 43 particella 809 sub. 9 (catasto fabbricati), zona censuaria 2, categoria C/2, classe 2, rendita 23,76 Euro; per la quota di 3/8 di proprietà del debitore e per le restanti quote di altri condomini. Prezzo base Euro 810,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 607,50. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Dott.ssa Laura Cinzia Longo tel. 0981209172. Rif. RGE 5/2012 **CV676335**

CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA CAMMARATA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO produttivo composto da tre blocchi diversi per destinazione funzionale. L'intero lotto occupa una superficie complessiva di mq 756,50 circa, di cui mq 539,00 al piano terra e mq 217,50 al piano seminterrato, con un'altezza d'interpiano pari a ml 3.20 al piano terra e a ml 2.30 al piano seminterrato. Il piano terra, che usufruisce dell'accesso immediato dalla viabilità interna tramite portico, è costituito da due lotti, l'uno composto da quattro vani nonché da una sala centrale, che funge anche da disimpegno per i vari ambienti, e da servizi, l'altro, posto sul retro del fabbricato, non comunicante internamente con il primo ed accessibile mediante la corte esterna, all'epoca della perizia destinato ad alloggio del custode, composto da ingresso - soggiorno con angolo cottura, da due stanze da letto oltre che da bagno e accessori. Il piano seminterrato è, invece, occupato interamente da locali adibiti a garage, accessibili in maniera autonoma tramite scala e rampa esterne. La corte esterna risulta in parte pavimentata ed adibita a parcheggi, in parte sistemata a verde con essenze arboree ed arbustive. Prezzo base Euro 69.272,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.954,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Reggio tel. 3498705143. Rif. RGE 24/2011 **CV677140**

CASTROVILLARI (CS) - VIA DEI CICLAMINI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) MAGAZZINO al piano TERRA di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra, oltre il piano sottotetto, sito alla Via dei Ciclamini n° 29, già Contrada Fabbriche, del Comune di Castrovillari (CS), della superficie commerciale di 135,44 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, foglio 26 particella 424 sub. 1 (catasto fabbricati), partita 4381, categoria C/2, classe 5, consistenza 143 mq, rendita 295,41 Euro. Prezzo base Euro 45.377,68. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.033,26. **VIA DEI CICLAMINI,**

27 - LOTTO 5) MAGAZZINO al piano TERRA di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra, sito alla Via dei Ciclamini n° 27, già Contrada Fabbriche, del Comune di Castrovillari (CS), della superficie commerciale di 148,50 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, foglio 26 particella 538 sub. 1 (catasto fabbricati), categoria C/2, classe 4, consistenza 117 mq, rendita 181,28 Euro. Prezzo base Euro 47.499,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.624,39. **VIALE DEL LAVORO, SNC - LOTTO 8) FABBRICATO AD USO COMMERCIALE** e ufficio, in costruzione, a tre piani fuori terra, sito al Viale del Lavoro / Via San Sebastiano, del Comune di Castrovillari (CS). Il P.T. sarà destinato ad attività commerciale mentre il P.1° sarà destinato ad ufficio con accessorio al P.2°, della superficie commerciale di 140,32 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, foglio 36 particella 4 sub. 1 (catasto fabbricati), partita 1004429, categoria C/2, classe 3, consistenza 31 mq, rendita 41,63 Euro, piano: TERRA, foglio 36 particella 4 sub. 3 (catasto fabbricati), partita 538, categoria A/4, classe 1, consistenza 2 vani, rendita 35,12 Euro, piano: 1° foglio 36 particella 1593 (catasto terreni), qualità/classe ente urbano, superficie 185,00 mq. Prezzo base Euro 130.566,97. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 97.925,23. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 35/2016 **CV676015**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - FRAZIONE DI SCHIAVONEA - VIA BOSCARELLO, - - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO UNICO: LOCALE MAGAZZINO ad uso commerciale posto al piano terra di mq. 194, iscritta nel Catasto Fabbricati di predetto Comune al foglio n. 79, particella 414, sub 23. Prezzo base Euro 55.438,81. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.579,11. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 17:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Renda tel. 098133008. Rif. RGE 126/2014 **CV676978**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA DELLE PEONIE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2)

MAGAZZINO sito a Corigliano - Rossano A.u. di Corigliano in via delle Peonie, piano terra, (superficie mq 30) cat. C/1 rendita € 150,39 individuato al Catasto Fabbricati al Foglio 78 Particella 637 sub 29. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 16/03/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Deborah Madeo tel. 0983886078. Rif. RGE 150/2018 **CV678085**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CONTRADAGELSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - MAGAZZINO al piano terra destinato a laboratorio con accesso da corte comune antistante (fg.32 p.la 195 sub1) e da vano scala comune retrostante (fg.32 p.la 195 sub2), facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, composto da ampio ambiente principale (circa mq. 152); piccolo wc con anti-bagno; locale ufficio (circa mq. 8); locale deposito (circa mq. 36); pavimento in battuto di cemento; intonaco grezzo, finestre in profilato zincato, poste ad altezza di circa mt. 2,80 dal pavimento; sito nel Comune di Corigliano Rossano (CS) Area Urbana Rossano, Contrada Gelso snc, in Catasto Fabbricati al foglio 32 particella 195 sub 12, z.c. 3, cat. C/3, cl.4, cons. 105 mq., rendita catastale € 211,49; sub 13, z.c. 3, cat. C/3, cl.4, cons. 100 mq., rendita catastale € 201,42. La superficie complessiva (come da catasto) è di circa 205,00 mq. Lo stato dei luoghi è conforme. Carezza di uniformità della titolarità delle due uu.ii (sub 12 e sub 13). Prezzo base Euro 89.302,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.976,88. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valeria Pugliese tel. 3334564564. Rif. CC 2355/2016 **CV676215**

FIRMO (CS) - VIA LE CROCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO D) COMPLESSO EDILIZIO meglio identificato in catasto al f.oglio 8, p.la 123, sub 1, 2, 3, 4, 5, 6, costituito da un fabbricato da terra a cielo ad uso magazzino con circostante area corte recintata, già utilizzato come stabilimento oleario. Prezzo base Euro 19.133,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.349,75. Vendita senza

incanto 11/03/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Cerbini tel. 0981483226. Rif. RGE 14/1995 **CV676976**

ORIOLO (CS) - CONTRADA SCALAPITTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PROPRIETA' SUPERFICIARIA DEL CAPANNONE di tipo industriale connesso al fabbricato con destinazione servizi ed uffici in Oriolo. Attualmente occupato, con regolare contratto di fitto, opponibile alla procedura scadente il 14/03/2024. Prezzo base Euro 162.228,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 121.668,75. Vendita senza incanto 03/04/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. Giuseppe Gammara tel. 3298913665. Rif. RGE 127/2018 **CV677126**



ROCCA IMPERIALE (CS) - VIA DELL'ARTIGIANATO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE disposto su due livelli e con annesso piazzale pertinenziale, sito nel Comune di Rocca Imperiale alla via dell'Artigianato, snc. L'immobile è costituito da: - piano terra di mq 600,00, composto da ufficio, bagni/spogliatoio e area di lavorazione, oltre tettoia di mq 257,00 (realizzata difformemente al permesso di costruire e non sanabile) e piazzale di mq 635,00; - piano primo di mq 305,00, composto da sala espositiva, due depositi, foresteria e due bagni, oltre lastrico solare di mq 327,00; - piano ammezzato di mq 62,00 (realizzato difformemente al permesso di costruire). Prezzo base Euro 290.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 217.500,00. Vendita senza incanto 09/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tudda tel. 3483169401. Rif. RGE 156/2014 **CV677994**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - CONTRADA FEDULA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENO censito in catasto al fg. 5 p.la 269 (ex p.la 145/a) con sovrastanti capannone magazzino costituito da due ampi locali con superficie complessiva di circa mq 225 e piccolo appartamento uso ufficio posto al piano rialzato di un fabbricato costituito da due piani fuori terra. Prezzo base Euro 15.424,81. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.568,81. **LOCALITA' VIGNALE - LOTTO 6) TERRENO** con insistenti due fabbricati adibiti a magazzini. Il primo magazzino si affaccia su via Gramsci si sviluppa su due piani e la superficie utile è di circa mq 180 per piano. Il secondo magazzino è ubicato alle spalle del precedente, cioè sottostrada e si sviluppa su un solo piano con una superficie complessiva di circa mq 250. Prezzo base Euro 69.292,97. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.969,73. **VIA NAZIONALE - LOTTO 8) MAGAZZINO** con una superficie complessiva di circa 85 mq. Prezzo base Euro 8.068,36. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.051,27. **LOTTO 9)** quota pari ad 1/6 della piena proprietà di un **CAPANNONE-MAGAZZINO** con una superficie complessiva di circa mq 102 e di un fabbricato di circa mq 15. Prezzo base Euro 1.392,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.044,14. Vendita senza incanto 11/03/20 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabiola Capparelli tel. 0981948236. Rif. RGE 44/1987+125/1989 **CV678499**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA FERA, 86 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE adibito a ristorante/pizzeria insistente su terreno sito in Spezzano Albanese e censito in catasto al foglio 21 p. lla 830. L'immobile risulta attualmente censito in catasto al foglio 21 p. lla 1508 sub 8, categorica D/8, rendita € 2.376,00; superficie lorda mq 295, superficie netta mq. 267. Maggiori dettagli consultare perizia tecnica. Prezzo base Euro 59.373,63. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.530,22. **LOTTO 2) IMMOBILE** adibito a laboratorio artigianale

insistente su terreno sito in Spezzano Albanese e censito in catasto al foglio 21 p.lla 830. L'immobile risulta attualmente censito in catasto al foglio 21 p.lla 1508 sub 5 e 7. p.lla 1508 sub 5 - categoria C/3, classe 1, consistenza mq 257, rendita € 491,10; p.lla 1508 sub 7 - categoria C/2, classe U, consistenza mq 114, rendita € 259,05; Maggiori dettagli consultare perizia tecnica. Prezzo base Euro 64.926,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.694,92. Vendita senza incanto 11/03/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627. Rif. RGE 24/2008 **CV677872**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA MELISSA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPLESSO ARTIGIANALE/industriale formato da un piazzale totalmente recintato e pavimentato di metri quadrati 5.621 su cui insistono due fabbricati: un capannone del tipo prefabbricato avente strutture in c.a. e c.a.p. ed un fabbricato avente struttura portante in cemento armato, tamponature in laterizi e solai in laterocemento, serramenti esterni in legno alluminio, copertura a falde inclinate con sovrastante manto di tegole. Il capannone è adibito ad officina meccanica per autotreni, corredata da servizi (spogliatoi, mensa, servizi igienici), e ad uffici e magazzini per pezzi di ricambio, dislocati su tre piani. Il piano terra del secondo fabbricato è adibito ad uffici e servizi mq.100. Il primo piano del secondo fabbricato è adibito ad abitazione, composta da sei vani ed accessori. Il tutto è riportato in catasto fabbricati del Comune di Spezzano Albanese al foglio 2 particella 574 sub 1 e foglio 2 particella 574 sub 2. Prezzo base Euro 104.762,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.571,90. Vendita senza incanto 11/03/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Concetta Lucia Filomia tel. 098122854. Rif. RGE 125+126/2010 **CV676418**

TREBISACCE (CS) - VIA DELL'INDUSTRIA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) proprietà superficaria del **FABBRICATO USO INDUSTRIALE** di categoria D/7,

censita in catasto dei fabbricati del Comune di Trebisacce (CS), al foglio n. 10 particella 1172 sub 4, 6, 7 e 8 piano terra e piano primo. Prezzo base Euro 143.817,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 107.862,89. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Luigi De Gaetano tel. 0983887888. Rif. RGE 87/2016 **CV674650**



TREBISACCE (CS) - VIA ENRICO MATTEI - LOTTO 1) MAGAZZINO ad uso commerciale collocato ad angolo e dotato di due vetrine. In catasto al fg. 20, part. 1641, sub. 1, categoria C/1, classe 3, consistenza 59 mq., rendita Euro 865,38. Prezzo base Euro 56.110,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.082,50. **LOTTO 8) MAGAZZINO** ad uso deposito di 548,00 mq. al piano S1 di un fabbricato condominiale a cui si accede da un cancello elettrico e dotata di aperture vetrate. In catasto al fg. 20, aprt. 1641, sub. 30, categoria C/2, classe 2, consistenza 500 mq., rendita Euro 645,57. Prezzo base Euro 136.686,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 102.514,65. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Stefano Gottuso tel. 0984481345. Rif. FALL 2/2005 **CV678801**

TREBISACCE (CS) - CONTRADA PAGLIARO - ZONA PIP, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Proprietà Superficaria di CAPANNONE INDUSTRIALE, sito in Trebisacce (CS) contrada Pagliaro - Area P.I.P., composto da un piano terra ed in parte interessato da Soppalco, censito al N.C.E.U. comune di Trebisacce (CS) Foglio 8, Particella 452, Sub. 2, Cat. D/7. Prezzo base Euro 780.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 585.000,00. Vendita senza incanto 27/03/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigina Martire tel. 3471808274 - 3896456356. Rif. RGE 64/2013 **CV676566**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA VESPUCCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE a pian terreno della superficie di mq. 120,75, in catasto al F. 43 P.lla 825 S. 3 e 28. Prezzo base Euro 23.493,16. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.619,87. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca D'Alba tel. 098151705. Rif. RGE 87/2017 **CV675644**

CASTROVILLARI (CS) - VIA G. MILITERNI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) MAGAZZINO posto al piano terra, trasformato in abitazione composta da un piccolo soggiorno con angolo cottura, una camera da letto ed un servizio igienico. Il lotto, realizzato in assenza di titoli edilizi, è censito in catasto fabbricati con categoria C/2, consistenza 29 mq e superficie catastale 38 mq. L'unità immobiliare è stata oggetto di danneggiamenti. Prezzo base Euro 3.862,71. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.897,03. **LOTTO 5) MAGAZZINO** posto al piano terra, trasformato in abitazione composta da un piccolo soggiorno con angolo cottura, una camera da letto ed un servizio igienico. Il lotto, realizzato in assenza di titoli edilizi, è censito in catasto fabbricati con categoria C/2, consistenza 31 mq e superficie catastale 37 mq. L'unità immobiliare è stata oggetto di danneggiamenti. Prezzo base Euro 3.243,35. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.432,51. **LOTTO 6) MAGAZZINO**, posto al piano terra, trasformato in abitazione composta da un piccolo soggiorno con angolo cottura, una camera da letto ed un servizio igienico. Il lotto, realizzato in assenza di titoli edilizi, è censito in catasto fabbricati con categoria C/2, consistenza 38 mq e superficie catastale 46 mq. L'unità immobiliare è stata oggetto di danneggiamenti. Prezzo base Euro 4.463,11. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.347,33. Vendita senza incanto 09/03/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tudda tel. 3483169401. Rif. RGE 146/2014 **CV677147**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA CRISTOFORO COLOMBO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE in Corigliano-Rossano, area urbana Corigliano, località Schiavonea, viale Cristoforo Colombo, in catasto al fg. 72, p.lla 43, sub 44 - piano terra- destinazione d'uso commerciale, vani 6, mq. 124. Prezzo base Euro 250.016,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 187.512,30. **VIA IMPERIA, SNC - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE** in Corigliano-Rossano, area urbana Corigliano, località Schiavonea, Via Imperia, in catasto al fg. 72, p.lla 43, sub 45- piano terra- destinazione d'uso commerciale. Prezzo base Euro 124.344,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93.258,00. **VIALE SALERNO, SNC - LOTTO 3) MAGAZZINO** in Corigliano-Rossano, area urbana Corigliano, località Schiavonea, viale Salerno, in catasto al fg. 71, p.lla 1601, sub 1- piano terra. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.062,50. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Maria Turano tel. 0983515523. Rif. RGE 165/2014 **CV676587**

LONGOBUCCO (CS) - VIA MATINATA, 151 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) MAGAZZINO - DEPOSITO ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, sito nel Comune di Longobucco (CS) al N.C.E.U. foglio 76, p.lla 215, sub 6, categoria C/2, consistenza 38 mq, s.c. 49 mq, rendita euro 98,13. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.375,00. **VIA MATINATA, 153 - LOTTO 2) MAGAZZINO - DEPOSITO** ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, sito nel Comune di Longobucco (CS) al N.C.E.U. foglio 76, p.lla 215, sub 7, categoria C/2,

consistenza 38 mq, s.c. 49 mq, rendita euro 98,13. Prezzo base Euro 15.112,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.334,40. Vendita senza incanto 06/04/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. Giuseppe Gammaro tel. 3298913665. Rif. RGE 122/2014 **CV673600**

ROSSANO (CS) - VIA ACQUITANIA, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) MAGAZZINO ubicato al piano terra di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra sito in Via Aquitania 74 nello Scalo di Rossano in C.da Frasso. L'immobile si affaccia sulla corte interna dell'edificio tramite due saracinesche con apertura elettrica, è finito di pavimentazione in grès porcellanato e impianto elettrico, non ha servizi. Ha una superficie utile di mq 23,31 e una superficie complessiva commerciabile di mq 28,67. Catastalmente descritto al Foglio 25 part.926 sub 6 cat... classe 2 rendita catastale € 839,24, avente una consistenza di 12,5 vani ed una superficie catastale di mq 332 totale escluse le aree scoperte. Prezzo base Euro 31.471,30. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.603,48. **VIA AQUITANIA, 70 - LOTTO 2) MAGAZZINO** ubicato al piano terra di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra sito in Via Aquitania n.ri 70-72-74 nello Scalo di Rossano in C.da Frasso. L'immobile si affaccia su Via Aquitania con due aperture. Ha una superficie utile di mq 93,71 escluso un piccolo bagnetto di mq 2,89 per una superficie complessiva commerciabile di mq 108,17. L'unità risulta finita di pavimentazione in grès porcellanato, impianto elettrico e impianto idrico. Le aperture sono munite di saracinesca con apertura elettrica. Catastalmente è descritto al Foglio 25 part.926 sub 7 cat C/3 classe 3 rendita catastale € 128,08, avente una consistenza di 62 mq ed una superficie catastale di mq 70. Prezzo base Euro 96.836,12. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.627,09. **VIA AQUITANIA, 64 - LOTTO 3) MAGAZZINO** ubicato al piano terra di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra sito in Via Aquitania n.ri 64-66-68 nello Scalo di Rossano in C.da Frasso. L'immobile si affaccia su Via Equitania con tre aperture. Ha una superficie utile di mq 93,71

escluso un piccolo bagnetto di mq 2,89 per una superficie complessiva commerciabile di mq 108,17. L'unità risulta finita di pavimentazione in grès porcellanato, impianto elettrico e impianto idrico. Le aperture sono munite di saracinesca con apertura elettrica. Catastalmente è descritto al Foglio 25 part.926 sub 8 cat C/2 classe 3 rendita catastale € 200,39, avente una consistenza di 97 mq ed una superficie catastale di mq 104. Prezzo base Euro 151.109,05. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 113.331,79. **VIA AQUITANIA, 58 - LOTTO 4) MAGAZZINO** ubicato al piano terra di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra sito in Via Aquitania n.ri 58-60-62 nello Scalo di Rossano in C.da Frasso. L'immobile si affaccia su Via Aquitania con due aperture, mentre con tre su parte della corte interna dell'edificio cui si accede dal civico 58. Ha una superficie utile di mq 128,67 con due piccoli bagnetti di mq 2,86 e 2,17 per una superficie complessiva commerciabile di mq 150,65. L'unità risulta finita di pavimentazione in grès porcellanato, impianto elettrico e impianto idrico. Le aperture sono munite di saracinesca con apertura elettrica. La corte di esclusiva pertinenza ha una superficie di mq 122 ca ed è rifinita a conglomerato bituminoso. Catastalmente descritto al Foglio 25 part.926 sub 20 1 cat C/1 classe 3 rendita catastale € 525,96, avente una consistenza di 134 mq, ed una superficie catastale di mq 149. Prezzo base Euro 219.554,02. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 164.665,52. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 92/2017 **CV677990**

SAN DEMETRIO CORONE (CS) - CONTRADA VARCO DI FRASSINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) BED AND BREAKFAST della superficie commerciale di 138,57 mq. con area di pertinenza. Al piano terra è composto da ingresso-cucina-pranzo, un bagno ed una camera con bagno; il primo piano è composta da un disimpegno e da tre camere, ognuna con annesso bagno. Una di esse ha bagno idoneo ad essere utilizzati da portatori di handicap. Prezzo base Euro 43.605,00. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.703,75. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Pacino tel. 0983883020. Rif. RGE 76/2018 **CV678040**

TREBISACCE (CS) - VIA VIALE DELLA LIBERTÀ, 357 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - MAGAZZINO ad uso commerciale, riportato in catasto al f.lio 15, p.lla 160, sub 35, cat. C/1, classe 1, di mq.115,80, rendita € 1.403,21, P.T. Prezzo base Euro 88.042,48. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.040,67. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tommaso De Capua tel. 098128908. Rif. RGE 198/2016 **CV674905**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA BRUSCATE, SNC - LOTTO 6) TERRENO Cassano Jonio c.da Bruscate F 44 p.la 162 sem classe 2 ha 00.69.60 RD 37,74 RA 16,18. Prezzo base Euro 22.021,88. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.516,41. **LOTTO 7) TERRENO** Cassano Jonio c.da Bruscate F. 44 p.la 25 sem classe 2 ha 00.69.50 RD 37,69 RA 16,15. Prezzo base Euro 21.990,23. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.492,67. Vendita senza incanto 01/04/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Curatore Fallimentare Avv. Francesco Attanasio tel. 0981489320. Rif. FALL 11/1987 **CV677850**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA BUFFOLARIA O CICHITONO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE della superficie di mq. 1.165,00, in catasto al F. 43 P.la 1019. Prezzo base Euro 16.611,33. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.458,50. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca D'Alba tel. 098151705. Rif. RGE 87/2017 **CV675643**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' GARDA, SNC

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - TERRENI AGRICOLI siti nel comune di cassano allo ionio (cs) ed identificati nel n.c.t. del comune di cassano allo ionio al foglio 46 p.lle 143 (mq 6.690, cl.1, r.d. € 127,84, r.a. € 31,10) - 141 (mq 7.980, cl.1, r.d.€ 152,49, r.a. € 37,09) - 145 (mq 13.230, cl. 1, r.d. € 251,71, r.a. € 61,24) di natura agrumeto, con certificato di destinazione d'uso agricolo. Prezzo base Euro 16.485,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.364,35. Vendita senza incanto 09/03/20 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valeria Pugliese tel. 3334564564. Rif. RGE 74/2009 **CV676571**

CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA PIETRAPIANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) a) terreno agricolo riportato sul foglio 46, p.la 3; **b) fabbricato** riportato sul foglio 46, p.la 4; **c) terreno agricolo** riportato sul foglio 46, p.la 5; **d) terreno agricolo** riportato sul foglio 46, p.la 8. Prezzo base Euro 13.687,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.265,62. Vendita senza incanto 18/03/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Luigi Antonio Parrotta tel. 0983200011 - 3332284850. Rif. RGE 96/2017 **CV677866**

CASTROVILLARI (CS) - LOCALITA' VARCO DELLA CORTE DI SOPRA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO ricadente nel Comune di Castrovillari al foglio n° 92 - particelle nn 277 e 315 - coltivato a pescheto in serre con impianti irriguo - di riscaldamento e nebulizzazione - ettari 4.69.51. Prezzo base Euro 66.455,63. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.227,82. Vendita senza incanto 11/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Russo tel. 098126158. Rif. RGE 91/2008 **CV675466**

VILLAPIANA (CS) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) TERRENO

di 06 are e 6 ca, riportato al Catasto Terreni al Foglio 6 Particella 289. Prezzo base Euro 8.531,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.398,44. Vendita senza incanto 18/03/20 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosella Varcasia tel. 3286018014. Rif. RGE 201/2017 **CV678051**



TRIBUNALE DI CASTROVILLARI
ex ROSSANO

Abitazioni e box

CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA A. VIVALDI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILI in Corigliano Calabro in catasto al Foglio 32, mappale 1241, subalterno 7 e 8. Prezzo base Euro 34.512,96. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.884,72. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Salerno tel. 0983887534. Rif. RGE 94/2010 **RS678002**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - LOCALITA' CANTINELLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO in catasto al fg 32, p.la 1241, sub 1. Prezzo base Euro 29.531,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.148,44. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Salerno tel. 0983887534. Rif. RGE 15/2010 **RS678004**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - PIAZZA SANSEVERINO, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO, piano 2° costituito da: soggiorno, cucina, tre stanze da letto, bagno, wc, disimpegno e tre balconi; riportato nel NCEU al foglio 94, particella 155,

sub 6, categoria A/3. Prezzo base Euro 18.984,37. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.238,28. Vendita senza incanto 06/03/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigina Martire tel. 3471808274 - 3896456356. Rif. RGE 82/2012 **RS676590**



CROPALATI (CS) - CONTRADA BISCARDI - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DELL'APPARTAMENTO in Cropalati, Appartamento composto da due piani fuori terra più piano sottostrada, totale mq 264,24, vani n. 8. Prezzo base Euro 44.855,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.641,25. Vendita senza incanto 27/03/20 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Germano Sciarrotta tel. 0983513091. Rif. FALL 14/2010 **RS678840**

CROSIA (CS) - LOCALITA' DECANATO-SOPRANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO in catasto al fg. 4, p.la 811, sub 1, 2 e 3. Prezzo base Euro 26.965,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.223,75. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 17:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carlo Giuseppe Cardile tel. 0983888294. Rif. RGE 23/1996 **RS676218**

MANDATORICCIO (CS) - VIA NAZIONALE, SNC - LOTTO 4) PIANO PRIMO composto da un unico ambiente e da due balconi, ubicato nel comune di Mandatoriccio (CS) in via Nazionale, censito al NCEU al foglio di mappa n. 29, particella no 939 sub. 4, cat. F/4, piano 1. Prezzo base Euro 28.406,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.304,69. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Dott. Domenico Pisano tel. 0983530578. Rif. FALL 10/2011 **RS676423**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA PROLUNGAMENTO DI VIALE RIMEMBRANZE, VICO IV, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LOCALE MAGAZZINO, al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, contraddistinto in Catasto al fg 114 p.la 150 sub 9; cat. C/2, cl.6, rendita € 303,68. Tale lotto è dotato di un piccolo bagno vicino all'ingresso ed è accessibile a livello strada tramite una porta, ha superficie lorda di 190,25 mq. Prezzo base Euro 6.187,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.640,63. Vendita senza incanto 09/03/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Pugliese tel. 0983480538. Custode Giudiziario Avv. Valeria Pugliese tel. 0983480538-3334564564. Rif. RGE 50/1987 **RS676581**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CONTRADA SALICE-ZONA INDUSTRIALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CAPANNONE in catasto al foglio 38, p.la 886 sub 2. Prezzo base Euro 94.148,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 70.611,33. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Eva Mazzei tel. 3475810142. Rif. RGE 27/2007 **RS677151**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche ed agricole

CORIGLIANO CALABRO (CS) - LOCALITA' CANTINELLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) MAGAZZINO in catasto al fg 32, p.la 1241, sub 3. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.492,19. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Salerno tel. 0983887534. Rif. RGE 15/2010 **RS678005**

MANDATORICCIO (CS) - VIA NAZIONALE, SNC - LOTTO 1) PIANO INTERRATO composto da un unico locale avente superficie lorda di circa mq 67, ubicato nel comune di mandatoriccio (cs) in via nazionale, censito al nceu al foglio di mappa no 29, particella no 939 sub. 1, cat. f/4, piano s2. prezzo base euro 15.075,00. offerta minima ai sensi dell'art.571, il comma, c.p.c.: euro 11.306,25. **LOTTO 2) PIANO SEMINTERRATO** composto da un ampio locale avente una superficie lorda di circa mq. 192, ubicato nel comune di Mandatoriccio (CS) in via Nazionale, censito al NCEU al foglio di mappa n. 29, particella n. 939 sub. 2, cat. F/4, piano S1. Prezzo base Euro 36.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.540,00. **LOTTO 3) PIANO TERRA** composto da una sala/ingresso, n. 2 stanze, n. 1 WC ed un balcone, ubicato nel comune di Mandatoriccio (CS) in via Nazionale, censito al NCEU al foglio di mappa n. 29, particella n. 939 sub. 3, ZC. 1, cat. C/1, CL. 2, piano T. Prezzo base Euro 68.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.570,00. Vendita senza incanto 13/03/20 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Dott. Domenico Pisano tel. 0983530578. Rif. FALL 10/2011 **RS676422**

Terreni

CROPALATI (CS) - CONTRADA BISCARDI, SNC - LOTTO 2) NUDA PROPRIETA' DI TERRENI categoria Uliveto comune di cropalati, mq 20770. Prezzo base Euro 39.163,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.372,25. **CONTRADA BISCARDI LOC. SAN BIAGIO, SNC - LOTTO 4) NUDA PROPRIETA' TERRENI** vigneto classe 1 e uliveto classe 2 mq complessivi 2.480. Prezzo base Euro 5.652,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.239,00. **CONTRADA BISCARDI LOC SAN BIAGIO, SNC - LOTTO 5) NUDA PROPRIETA' TERRENI** cat. pascolo arb. classe 1, seminativo arb. classe 1, seminativo irr. arb. classe 2 seminativo classe 1 e uliveto classe 3. sup complessiva mq 3.110. Prezzo base Euro 4.831,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.623,63. Vendita senza incanto 27/03/20 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Germano Sciarrotta tel. 0983513091. Rif. FALL 14/2010 **RS678841**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 67
14 Gennaio 2020

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)