



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI TORINO



Abitazioni e box

**BORGARO TORINESE - ALLOGGIO. LOCALITA' CASCINA CAVAGLIÀ, VIA CELLINI, 11** al piano secondo composto da ingresso, tinello con angolo cottura, due camere, bagno e due balconi. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 60.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 10:15. Professionista

Delegato alla vendita Dott.ssa Cristina Lanzo. Custode Giudiziario Dott.ssa Cristina Lanzo tel. 3486043260 - e-mail: [c.lanzo@studiolanzo.com](mailto:c.lanzo@studiolanzo.com). Rif. RGE 2289/2011 **T0679885**



**BUSSOLENO - APPEZZAMENTO. LOCALITA' SAN BASILIO, SNC** di terreni agricoli con superficie catastale complessiva di ha.2.31.78. Prezzo base Euro 14.238,29. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 10.678,72. Vendita

senza incanto 11/03/20 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Luisa Fassero. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 1698/2016 **T0680267**



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app  
**Newspaper Aste**



Newspaper Aste è un prodotto:

ASTAlegale.net



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - BUTTIGLIERA ALTA - STRADA ANTICA DI FRANZIA (FRAZIONE FERRIERA), 25 ALLOGGIO**

al piano secondo mansardato (3° f.t.) composto da ingresso due camere, tinello cucinino e servizi con balcone e terrazzino verandato, al piano interrato cantina. Prezzo base Euro 65.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 27/02/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Renata Gallarate tel. 3491021250, [renata.gallarate@tin.it](mailto:renata.gallarate@tin.it). Rif. RGE 1319/2018 **TO678869**



**CANTOIRA - IMMOBILE. FRAZIONE BOSCHIETTO, 35 (EX CIVICO 14 E C A T A S T A L M E N T E ANCORA CIVICO N. 14),** composto da ingresso-soggiorno con tavernetta, bagno e ripostiglio al piano terreno e autorimessa; soggiorno, tinello con cucinino, disimpegno e bagno al piano primo; due camere, bagno e sottotetto al secondo piano, con terreno circostante. Locale ad uso autorimessa non accatastato. L'immobile non è accessoriato di collegamenti gas Superficie commerciale

complessiva mq. 257,00 circa. Prezzo base Euro 81.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Manuela Sanvido tel. 0110243769. Rif. RGE 135/2013 **TO679614**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - CHIERI - LOTTO 3) VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 7 ALLOGGIO**

al piano rialzato (1° f.t.), composto di ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio esterno con accesso dal vano scala e vano caldaia con accesso dal giardino, ed annesse 2 cantine al piano seminterrato; alloggio al piano primo (2° f.t.), composto di ingresso, 6 camere e 2 servizi, e cantina al piano seminterrato; sottotetto non abitabile al piano secondo (3° f.t.), in fase di ristrutturazione ed allo stato grezzo privo di impianti, composto da un unico vano. Prezzo base Euro 600.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 450.000,00. Apertura buste 25/02/20 ore 14:30. Data inizio gara 25/02/20 ore 14:30. Data fine gara 28/02/20

ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Ciurcina. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 1812/12, 2482/12 E 82/13 **TO678264**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - COLLEGNO - VIA CASTAGNEVIZZA, 11 - AMPIO LOCALE AD USO MAGAZZINO**

al piano primo sotterraneo (seminterrato). Prezzo base Euro 54.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 40.500,00. Apertura buste 25/02/20 ore 12:00. Data inizio gara 25/02/20 ore 12:00. Data fine gara 28/02/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valentina Bari. Tel. 0115069683, 3491021250. Rif. RGE 1039/2017 **TO678560**

**GIAGLIONE - LOTTO 1) ALLOGGIO. FRAZIONE SAN ROCCO, 13** al piano rialzato, composto da soggiorno, camera, cucina, disimpegno e servizi, con scala di collegamento al piano seminterrato, comprendente due camere, cantina, disimpegno e bagno. Tre locali magazzino al piano seminterrato. Tettoia al piano terreno. Prezzo base Euro 40.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 19/03/20 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuliana Ruffa tel. 011535646. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 271/2017 **TO679688**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - GIAVENO - BORGATA LUSSIATTI, 5 PORZIONE DI FABBRICATO DA CIELO A TERRA** adibito a civile abitazione elevata parte a due piani fuori terra fra loro uniti mediante scale esterne e parte a tre piani fuori terra di cui l'ultimo accessibile mediante scale a pioli, composta da: al piano terreno (primo f.t.) due vani, servizi, androne carraio e autorimessa con retrostante ripostiglio; al piano primo (secondo f.t.) cinque vani e servizi; al piano secondo (terzo f.t.) solaio; avente annesse quali pertinenze: prefabbricato ad uso autorimessa, posto a sud del fabbricato; le porzioni di cortile esclusivo poste a nord e a sud del fabbricato stesso. Prezzo base Euro 48.617,30. L'offerta non

**ASSISTENZA TELEFONICA**  
**800.722.009**





è efficace se è inferiore a Euro 36.462,98. Apertura buste 17/03/20 ore 15:00. Data inizio gara 17/03/2020 ore 15:00. Data fin e gara 20/03/20 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Domenico Monteleone tel. 0110133077. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 687/2018 **TO680664**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - GRUGLIASCO - VIA SPANNA, 1/14** Proprietà superficaria di: **A) NEGOZIO** al piano terreno, (1° f.t.), composto di zona vendita, tre piccoli locali, servizio igienico interno; **B) AUTORIMESSA** con accesso da via Tiziano Lanza n° 2 al piano interrato. **C) POSTO AUTO** con accesso da via Tiziano Lanza n° 2, al piano interrato. Prezzo base Euro 47.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 35.250,00. Apertura buste 10/03/20 ore 10:00. Data inizio gara 10/03/20 ore 10:00. Data fine gara 13/03/20 ore 10:00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Foglio. Custode Giudiziario IVG Torino

IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 1775/2017 **TO679727**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - MONCALIERI - VIA SESTRIERE, 17/B LOTTO 1) ALLOGGIO** al piano primo (2° f.t.), composto di cucina abitabile, soggiorno due camere e doppi servizi igienici. E' compresa nella vendita la cantina di pertinenza dell'alloggio, posta al piano interrato. A detto alloggio spetta l'uso esclusivo del posto auto. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 120.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 90.000,00. Apertura buste 11/02/20 ore 15:15. Data inizio gara 11/02/20 ore 15:15. Data fine gara 14/02/20 ore 15:15. **VIA NAZARIO SAURO, 1 LOTTO 2) ALLOGGIO** al piano quarto attico mansardato (5° f.t.), composto di soggiorno, cucina, due camere e servizio igienico, ed annessa cantina al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 160.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 120.000,00. Apertura buste 11/02/20 ore 15:45. Data inizio gara 11/02/20 ore 15:45. Data fine gara 14/02/20 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina tel. 3491021250 o e-mail: [silviaciurcinainfocustodia@591bis.com](mailto:silviaciurcinainfocustodia@591bis.com). Rif. RGE 1854/2017 e 1112/2018 **TO677884**

**MONCALIERI - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE. REGIONE SANTA BRIGIDA, STRADA DEVALLE, 5** elevato a quattro piani f.t. oltre interrato, entrostante a terreno pertinenziale della superficie catastale di complessivi metri quadrati 1.143 (millecentoquarantatre), composto: al piano interrato autorimessa, locale di sgombero e cantina; al piano terreno (1°f.t. - parzialmente interrato) tavernetta, libreria, disimpegno, lavatoio e sgombero; al piano primo (2° f.t.) ingresso, soggiorno, bagno, cucina, ripostiglio, centrale termica e veranda; al piano secondo (3° f.t.) quattro camere, disimpegno, due bagni, al piano terzo (4° f.t. - mansardato) quattro locali di sgombero, disimpegno, bagno con wc e ripostiglio; il tutto formante un sol corpo. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 350.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 262.500,00. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Per info Erre Esse tel. 0115175140. Rif. PD 37394/2012 **TO678966**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - NICHELINO - VIA SANGONE, 4 ALLOGGIO** al piano terzo mansardato (4° f.t.), composto di ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, un balcone verandato e terrazzo. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 70.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 27/02/20 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valentina Bari tel. 0115069683, cell. 3491021250. Rif. RGE 1436/2018 **TO678273**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA - MISTA PINEROLO - LOTTO 2) VIA SAN PIETRO AL PONTE, SNC - COMPENDIO IMMOBILIARE** composto da fabbricato ex rurale, entrostante a terreno di mq. 774 elevato a tre piani fuori terra oltre piano interrato, in corso di ristrutturazione oltre a due appezzamenti

**PUNTO INFORMATIVO  
VENDITE GIUDIZIARIE**

**C/O TRIBUNALE DI TORINO**  
Corso Vittorio Emanuele II, 130 - 10138 Torino (TO)  
Ingresso al pubblico su via Giovanni Falcone  
**SCALA C - PIANO IV - ATRIO**

**ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:**  
MARTEDI' - MERCOLEDI' - GIOVEDI' dalle 10.00 alle 13.00  
Recapito telefonico: 011.4328022

**ASSISTENZA TELEFONICA**  
800 722 009

di terreno contigui, e più precisamente: a) fabbricato composto di: al piano terreno quattro vani, tettoia ed ex stalla; al piano primo quattro vani; al piano secondo-sottotetto due vani e locale sottotetto; al piano interrato una cantina e, esterna alla sagoma del fabbricato principale, ampia autorimessa; b) terreni agricoli contigui tra loro e al fabbricato. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 100.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 27/02/20 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).

Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Bari. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 334/2017 **TO678867**



**RIVALTA DI TORINO - FRAZ. PASTA, VIA ALERAMO 12 - LOTTO**

**1) ALLOGGIO** al piano quarto composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno, ripostiglio terrazzo e balcone. Sottotetto al piano quarto non abitabile. Locale ad uso cantina al piano secondo interrato. Box al piano primo interrato. Prezzo base Euro 206.175,00. L'offerta non

è efficace se è inferiore a Euro 154.631,00. **LOTTO 2) ALLOGGIO** al piano quarto composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno, ripostiglio terrazzo e balcone. Locale ad uso cantina al piano secondo interrato. Box al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 173.625,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 130.219,00. **LOTTO 3) ALLOGGIO** al piano terra composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e area verde esclusiva. Locale ad uso canina al piano secondo interrato. Box al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 98.400,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 73.800,00. **LOTTO 4) BOX AUTORIMESSA** al piano primo interrato, mq22. Prezzo base Euro 17.813,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 13.360,00. **LOTTO 5) BOX AUTORIMESSA** al piano primo interrato 21mq. Prezzo base Euro 16.200,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 12.150,00. **LOTTO 6) BOX AUTORIMESSA** al piano primo interrato, 19 mq. Prezzo base Euro 20.250,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 15.188,00. **LOTTO 7) BOX AUTORIMESSA** al piano primo interrato, mq 17. Prezzo base Euro 15.375,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 11.531,00. **LOTTO 8) BOX AUTORIMESSA** al piano primo interrato, mq15. Prezzo base Euro 12.150,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 9.113,00. **LOTTO**

**9) BOX AUTORIMESSA** al piano primo interrato mq 19. Prezzo base Euro 12.975,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 9.731,00. **LOTTO 10) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato, 26 mq. Prezzo base Euro 16.200,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 12.150,00. **LOTTO 11) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato, mq 26. Prezzo base Euro 21.675,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 16.256,00. **LOTTO 12) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato, 27 mq. Prezzo base Euro 20.850,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 15.638,00. **LOTTO 13) LOCALE DEPOSITO** al piano primo interrato e box autorimessa al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 46.200,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 34.650,00. **LOTTO 14) LOCALE DEPOSITO** al piano primo interrato. Box autorimessa al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 30.675,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 23.006,00. **LOTTO 15) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 22.013,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 16.510,00. **LOTTO 16) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 23.925,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 17.944,00. **LOTTO 17) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 24.750,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 18.563,00. **LOTTO 18) BOX AUTORIMESSA**

al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 14.700,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 11.025,00. **LOTTO 19) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 15.825,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 11.869,00. **LOTTO 20) BOX AUTORIMESSA** al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 15.450,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 11.588,00. **FRAZ. PASTA, VIA FOGLIENGI 3 - LOTTO 21) ALLOGGIO** allo stato rustico al piano terreno composto da 4 vani più servizi oltre a giardino in uso esclusivo; 3 locali sgombero al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 166.913,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 125.185,00. **LOTTO 22) ALLOGGIO** al piano terreno composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e bagno oltre a giardino. Locale ad uso cantina al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 100.875,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 75.656,00. Vendita senza incanto 11/02/20 ore 18:00. Professionista Delegato alla vendita Stefania Gilardini tel. 011533795. Custode Giudiziario IVG Torino Ifir 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 679/2017 **TO677507**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA- RIVALTA DI TORINO - VIA BENVENUTO CELLINI, 8 APPARTAMENTO** al primo piano composto da due camere, soggiorno,

cucinino, servizio igienico, ingresso, ripostiglio, balcone e cantina, oltre a balconcino con accesso dal pianerottolo e uso esclusivo di un posto auto nel cortile. Prezzo base Euro 78.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 58.500,00. Apertura buste 10/03/20 ore 11:00. Data inizio gara 10/03/20 ore 11:30. Data fine gara 13/03/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuele Contino tel. 011485332 - [studiolegale.continopisano@gmail.com](mailto:studiolegale.continopisano@gmail.com). Rif. RGE 311/2018 **TO679657**



**RIVOLI - EDIFICIO. VIA MANTOVA, 147/9** realizzato negli anni Ottanta/Novanta ad uso residenziale, con annessi capannoni ad uso agricolo. L'edificio residenziale è costituito da piano interrato, piano terreno e piano primo. Al piano interrato il ctu dell'esecuzione in oggetto, non ha potuto accedere per assenza della scala interna e chiusura del vano di accesso con pannelli e mobili. Il piano terreno, al quale si accede dalla porta di ingresso, è un unico ambiente al grezzo, privo di intonaco ai muri e piastrelle di pavimentazione, utilizzato come ricovero attrezzi e per funzioni produttive

connesse alle attività agricole. Con una scala interna parzialmente al grezzo, si accede al primo piano, adibito a unità residenziale. Essa è costituita da un disimpegno, quattro camere, cucina abitabile, un bagno e tre balconi. Nel cortile sono collocati quattro stalle e un capannone adibito a deposito di paglia e ricovero di attrezzi. Nel complesso il complesso edilizio è in discreto stato manutentivo. Prezzo base Euro 225.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 170.000,00. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maria Cristina Blefari. Custode Giudiziario Dott. ssa Maria Cristina Blefari (tramite propria ausiliaria Avv. Giorgio Cavallin, tel. 011593309 ,email [avvcavallin@avvcavallin.com](mailto:avvcavallin@avvcavallin.com)). Rif. RGE 727/2015 **TO679557**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - RUBIANA - VIA ROMA, 63BIS APPARTAMENTO** al primo piano composto da tinello con cucinino, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina e autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 50.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 18:00. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudia Guzzo. tel. 011485332. Rif. RGE 1173/2018 **TO678940**

**SAN GILLIO - VILLA. VIA VITTORIO ALFIERI, 5** elevata a due piani fuori terra collegati da due scale esterne, oltre seminterrato, e area esterna recintata con entrostante tettoia aperta a struttura portante in cemento armato e copertura piana, composta di: al piano terra, parzialmente seminterrato ingresso, tavernetta con angolo cottura, cucina (ex autorimessa), bagno, servizio igienico, cantina, centrale termica e due ripostigli; al piano primo ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e 3 balconi; Sussistono irregolarità edilizie Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 160.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 14:45. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 213/2009 **TO678958**

**TORINO - UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE. CIRCOSCRIZIONE 1 VIA COLOMBO CRISTOFORO, 52** al piano secondo (terzo fuori terra) composta da ingresso, tinello con cucinino, camera, ripostiglio e bagno. Al piano interrato due vani cantina. Prezzo base Euro 139.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 104.250,00. Vendita

senza incanto 17/03/20 ore 09:35. Professionista Delegato alla vendita Dott. Pietro Boero tel. 0114732105. Rif. PD 5637/2011 **TO679699**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 2 VIA BISCARRA GIOVAN BATTISTA E CARLO FELICE, 28 ALLOGGIO** al piano terreno-rialzato (1° f.t.) composto da ingresso, tinello con cucinino, camera e cameretta (ricavata dalla camera principale), bagno e balcone con veranda lato cortile, al piano sotterraneo una cantina distinta con il numero 12. Prezzo base Euro 58.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 43.500,00. Apertura buste 25/02/20 ore 12:00. Data inizio gara 25.02.20 ore 12:00. Data fine gara 28.02.20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giordana Scarpa tel. 0116980437 - email: [avvocatoscarpa.custodie@gmail.com](mailto:avvocatoscarpa.custodie@gmail.com). Rif. RGE 1734/2017 **TO678670**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 5 CORSO POTENZA, 90 - ALLOGGIO** al piano quinto (6° f.t.), composto di ingresso, due camere, cucina, ripostiglio e servizio igienico, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussiste irregolarità edilizia. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. Apertura buste 18/02/20 ore 15:00. Data inizio gara 18/02/20 ore 15:00. Data fine gara 21/02/20 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario avv. Fabrizio Ferraris tel. 3491021250 - ferrarisinfocustodia@591bis.com. Rif. RGE 378/2016 E 510/2018 **TO677921**

**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 CORSO NOVARA, 98 - ALLOGGIO** al piano primo (2FT) composto di soggiorno/camera, cucina bagno e balcone con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 50.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 37.500,00. Apertura buste 04/02/20 ore 15:00. Data inizio gara 4/02/20 ore 15:30. data fine gara 07/02/20 ore 15.30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Renata Gallarate tel. 0114347574.

Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 1247/2018 **TO677299**



**TORINO - COMPENDIO IMMOBILIARE . CIRCOSCRIZIONE 7 STRADA MONGRENO (ALTA DI), SNC** in stato di abbandono, composto da diversi appezzamenti di terreno per lo più scoscesi e boschivi con alcuni manufatti accessori ed un rudere di fabbricato abitativo allo stato attuale senza solai e senza copertura. In particolare, detto compendio risulta così composto: A: due manufatti adibiti a deposito elevati ad un pianofuoriterra, in pessime condizioni manutentive; B: un manufatto adibito a deposito elevato ad un pianofuoriterra, in pessime condizioni manutentive; C: un rudere di fabbricato abitativo con murature perimetrali elevate a due piani fuori terra, privo di copertura e di solaio interpiano ed in pessime condizioni manutentive; D: appezzamento di terreno; E: appezzamento di terreno; F: appezzamento di terreno; G: appezzamento di terreno; H: appezzamento di terreno; I: appezzamento di terreno; L: appezzamento di terreno; M: appezzamento di terreno;

N: appezzamento di terreno; O: appezzamento di terreno; P: appezzamento di terreno; Q: appezzamento di terreno; R: appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 100.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 15:15. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina - cell. 3491021250 - e-mail: [infocustodia@591bis.eu](mailto:infocustodia@591bis.eu)). Rif. RGE 1799/2016 **TO678955**



**TORINO - COMPENDIO IMMOBILIARE . CIRCOSCRIZIONE 7 STRADA VALPIANA (DI), 143** in stato di abbandono, in pessime condizioni con pericolo di crollo, elevato in parte a uno, in parte a due e 3 piani fuori terra oltre a piano sottotetto non abitabile e piano sotterraneo, con diversi vani non accessibili all'esperto a causa della fragilità della soletta, e cisterna raccolta acque; Terreni della superficie catastale di complessivi mq. 25.423 (venticinquemila quattrocentoventitre). Gli immobili sopra descritti sotto le lettere a) e b), formano un sol corpo. Prezzo base Euro 240.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 05/03/20

ore 14:30. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina tel. 0115178691 - e-mail: [infocustodia@591bis.eu](mailto:infocustodia@591bis.eu)). Rif. RGE 720/2012 **TO678943**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA-MISTA - VILLAR PEROSA - VIA PALERMO, 10- A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, elevato a due piani fuori terra oltre un piano sotterraneo. Al piano terreno composto da due unità abitative di vani 3 ciascuno, un locale magazzino con ufficio, un'autorimessa. Al piano primo un appartamento composto di vani 5. Al piano sotterraneo locale cantine. Esternamente una tettoia utilizzata come deposito guarnizioni e una piccola costruzione per il deposito di kerosene. Con cortile di pertinenza e terreni annessi in cui risultano interrati serbatoi di stoccaggio degli oli combustibili e impianto stadera a ponte, ubicati, **B) TERRENO** (pascolo), mq 274, Comune di San Pietro Val Lemina, **C) TERRENO** (castagneto da frutto) mq 860, Comune di San Pietro Val Lemina **D) TERRENO** (bosco alto) mq 4.530, Comune di San Pietro Val Lemina **E) TERRENO** (bosco alto), mq 2.366, Comune di San Pietro Val Lemina. Prezzo base Euro 78.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a

Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 11/03/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Fenoglio tel. 011388300. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. CC 22365/2017 **TO680327**



**AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - PINEROLO - LOTTO 2) VIA MARTIRI DEL XXI, 104-106-108 - INTERO STABILE AD USO UFFICIO** composto al piano interrato da locale deposito - archivio e servizi; al piano terreno zona attesa e ricevimento pubblico, locali uffici, servizi igienici, vano scale ed area esterna di pertinenza; al piano primo locali uffici, locale tecnico, servizi igienici, ripostiglio e vano scale; al piano secondo locali uffici, servizi igienici, ripostiglio e vano scale; al piano sottotetto un locale sottotetto non abitabile con ripostigli e terrazzino. Prezzo base Euro 1.100.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 825.000,00. Vendita senza incanto 19/02/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Michela Ruvolo tel. 0114372700. Custode Giudiziario IVG Torino

IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 1875/2017 **TO678112**

**TORINO - LOCALE ESPPOSITIVO . CIRCOSCRIZIONE 4 VIA AVELLINO, 11**, ufficio segreteria, magazzino, w.c. e ufficio al piano terreno, laboratorio e w.c. al piano primo, magazzino al piano interrato. Prezzo base Euro 120.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 11/03/20 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Luisa Fassero tel. 01119823248. Rif. RGE 587/2017 **TO680284**

**TORINO - LOCALE COMMERCIALE . CIRCOSCRIZIONE 4 STRADA GHIACCIAIE (DELLE), 1 (ANGOLO C.SO SVIZZERA)** al piano terreno (primo fuori terra), ad uso ristorante/pizzeria con servizi e accessori, costituito dall'unione di tre unità immobiliari; al piano primo (secondo fuori terra), quattro locali ad uso cucina e dispensa, collegati al locale ristorante sottostante mediante scala; al piano interrato, ampio locale sottostante i locali di cui ai subb. 6, 7 e 8, collegato con essi mediante scala; al piano interrato, vano cantina distinto con il n.13. Prezzo base Euro 86.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 19/02/20 ore 15:40. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Foglio TEL. 0114407140. Custode Giudiziario IVG Torino

IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 865/2017 **TO678123**

**TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 STRADA SAN MAURO, 66 LOTTO 9) MAGAZZINO** adibito a carrozzeria composto al piano terreno da locale unico per le attività lavorative di carrozzeria, oltre a gabbia per la verniciatura. È presente un piccolo soppalco non autorizzato adibito ad ufficio. Accesso dal civico 64 Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 106.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 79.500,00. **LOTTO 10) CAPANNONE INDUSTRIALE** attualmente frazionato in due unità immobiliari (frazionamento privo di titolo abitativo) comprensivo di spogliatoi, sala mensa, servizi e tettoia esterna metallica con accesso pedonale da Strada San Mauro n. 66 e con accesso carraio da Strada dei Basoni n. 14 e alloggio del custode composto da cucina, due camere, sala, ripostiglio e servizi con accesso carraio da Strada San Mauro n. 64 (a catasto Strada San Mauro n. 66). Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 108.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 81.000,00. **LOTTO 11) UFFICIO** al piano terreno composto da ingresso, sei stanze uso ufficio di cui una soppalcata, due bagni, un disimpegno con annessa tettoia collegata internamente ove è ubicata la centrale termica.

Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 66.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 11/02/20 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita notaio Alessandro Scilabra tel. 0110133141. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 1836/2016 **TO677069**



**COLLEGNO - AREA EDIFICABILE. VIA TORINO, 56** della superficie catastale di mq 999 (novecentonovantanove), entrostante alla quale risultano insistere solo catastalmente, ma non di fatto in quanto già demoliti, gli immobili urbani. Prezzo base Euro 150.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 14/02/20 ore 09:35. Professionista Delegato alla vendita Notaio Gustavo Fournier tel. 011/4732105. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822; e-mail: [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 88/2015 **TO677588**





## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

# Convegni e seminari di formazione



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 74  
Febbraio 2020

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)