



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PIACENZA



### Abitazioni e box

**AGAZZANO (PC) - VIA MAKALLÈ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE** al piano terreno di fabbricato principale + quota di 1/3 di area verde retrostante. Valore di mercato Euro 48.000,00. Valore di stima Euro 38.000,00. Prezzo base Euro 16.032,00. **VIA MAKALLÈ, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al primo piano con sottotetto + quota di 1/3 di area verde retrostante. Valore di mercato Euro 141.600,00. Valore di stima Euro 113.000,00. Prezzo base Euro 47.673,00. Vendita senza incanto 05/03/20

ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 120/2012 **PZ679257**



**ALSENO (PC) - LOCALITA' CHIARAVALLE, 145 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA**

**PROPRIETÀ DI ABITAZIONE INDIPENDENTE** eretta sui piani terreno e primo, con annessi locali accessori in corpo staccato e area esterna di pertinenza. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove si precisa che risultano difformità sanabili ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 77.100,00. Valore di

stima Euro 61.680,00. Prezzo base Euro 34.695,00. Vendita senza incanto 19/03/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Dott. Stefano Agosti tel.

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



0523334550. Rif. RGE 201/2016 **PZ679737**



**BESENZONE (PC) - FRAZIONE BERSANO, VIA BERSANO, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE** posta al piano terra con due cantine, portico e una piccola porzione di area scoperta esclusiva più area cortilizia comune con altre due unità. Valore di mercato Euro 120.000,00. Valore di stima Euro 95.000,00. Prezzo base Euro 30.060,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DUE COSTRUZIONI RURALI CON CORTILE COMUNE AD ALTRE DUE UNITÀ.** Valore di mercato Euro 55.000,00. Valore di stima Euro 40.000,00. Prezzo base Euro 12.657,00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 229/2013 **PZ679635**

**BESENZONE (PC) - VIA CASTELDARDO, 170 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** su tre piani **CON AUTORIMESSA** al piano terra **E PORZIONE DI AREA SCOPERTA.** Valore di mercato Euro 70.800,00. Valore di stima Euro 57.000,00. Prezzo base Euro 32.063,00. Vendita senza incanto 19/03/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).

it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 102/2017 **PZ679725**

**BOBBIO (PC) - VIA DE GASPERI N. 5, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in condominio con autorimessa. Valore di stima Euro 95.000,00. Prezzo base Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario dott. Andrea Montenet tel. 0523385556. Rif. RGE 173/2018 **PZ679255**

**BOBBIO (PC) - LOCALITÀ CADELMONTE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA CON AREA DI PERTINENZA.** Valore di mercato Euro 238.492,50. Valore di stima Euro 189.590,00. Prezzo base Euro 59.988,00. Vendita senza incanto 17/03/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 71/2014 **PZ679665**

**BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - LOCALITÀ CASTELNOVO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** abitativo su due piani oltre all'interrato dove si trovano due cantine, oltre a tettoia

e cantina in corpo esterno autonomo. Valore di mercato Euro 78.000,00. Valore di stima Euro 78.000,00. Prezzo base Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 26/03/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 33/2012 **PZ679934**



**BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - STRADA DELLA LOTTIZZAZIONE SANBIAGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** di tipo "a schiera" in corso di costruzione. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 225.576,00. Valore di stima Euro 123.500,00. Prezzo base Euro 69.469,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** di tipo "a schiera" in corso di costruzione. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 217.580,00. Valore di stima Euro 92.000,00. Prezzo base Euro 51.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** di tipo "a schiera" in corso di costruzione. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia.

Valore di mercato Euro 225.348,00. Valore di stima Euro 99.000,00. Prezzo base Euro 55.688,00. Vendita senza incanto 17/03/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 23/2016 **PZ679677**

**BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - VIA SANTA MARGHERITA AGAZZINO, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE COSTITUITO DA MANUFATTI INDIPENDENTI DI VARIE TIPOLOGIE** (fabbricato ex mulino, porticato ed oratorio privato) nonché da un insieme di terreni ad essi adiacenti. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Per quanto riguarda le servitù in essere si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 960.906,28. Valore di stima Euro 882.815,65. Prezzo base Euro 496.584,00. Vendita senza incanto 17/03/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 148/2016 **PZ679667**

**CADEO (PC) - VIA FRAZIONE ROVELETO, VIA LAZIO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONI IMMOBILIARI** facenti parte del complesso condominiale composto da due fabbricati denominati "A" e "B". Valore di stima Euro 88.000,00. Prezzo base Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 16:30. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Avv. Demis Terzoni tel. 0523320347. Rif. RGE 129/2018 **PZ679213**

**CADEO (PC) - LOCALITA' LOCALITÀ SALICETO, STRADA DELLA CHIUSA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** posta ai piani terra e primo con locali cantina e sgombero al piano terra oltre ad area cortilizia. Valore di stima Euro 63.000,00. Prezzo base Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Avv. Annalia Reggiani tel. 0523330447. Rif. RGE 16/2017 **PZ679261**

**CADEO (PC) - VIA RONCAGLIA, 44/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano terra con annessi depositi, portici ed aree cortilizie facenti parte di un complesso di fabbricati ad uso abitativo e rurale denominato "Roncaglia Monza" (o Rocchetta in visure catastali). Valore di mercato Euro 141.752,00. Valore di stima Euro 128.000,00. Prezzo base Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 17/03/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 227/2013 **PZ679660**

**CALENDASCO (PC) - FRAZIONE BOSCONO CUSANI - VIA ARGINONE, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** (mappale 63 sub. 3) e QUOTA DI 1/2 di proprietà di terreno agricolo della superficie commerciale di 1.275,00 mq (mappali 64-350-351-352-353). Valore di stima Euro 44.524,00. Prezzo base Euro 33.393,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Delegato Avv. Annalia Reggiani tel. 0523330447. Rif. RGE 250/2016 **PZ679196**

**CALENDASCO (PC) - LOCALITA' BOSCONO CUSANI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI CASA DI CIVILE ABITAZIONE:** su tre livelli con annessa area cortilizia su cui insistono fabbricati rustici di servizio ad uso deposito e cassero. Valore di mercato Euro 121.980,00. Valore di stima Euro 121.989,00. Prezzo base Euro 41.344,00. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 290/2009 **PZ679246**

**CAORSO (PC) - LOCALITA' FRAZIONE FOSSADELLO, LOCALITÀ FORNACE VECCHIA N. 6, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI VILLA** singola con annessa area di pertinenza esclusiva. Valore di stima Euro 83.845,60. Prezzo

base Euro 62.885,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 204/2018 **PZ679245**



**CAORSO (PC) - FRAZIONE MURADOLO, STRADA PROVINCIALE 53 PER MURADOLO NN. 37/39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI ANTICA CASA COLONICA, CON ANNESSI LOCALI AD USO AUTORIMESSA ED AMPIO GIARDINO DI PERTINENZA ESCLUSIVA.** Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove si precisa che risultano difformità regolarizzabili ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 873.382,60. Valore di stima Euro 695.266,08. Prezzo base Euro 391.088,00. Vendita senza incanto 26/03/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Dott. Comm. Sara Marchettini tel. 0523802612. Rif. RGE 211/2016 **PZ679975**

**CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA BOTTARONE, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE**

con lavanderia, cantina e autorimessa, il tutto parte di una villa bifamiliare. Il perito ha rilevato difformità edilizie e catastali, per maggiori dettagli si rimanda a quanto indicato in perizia. Per le servitù in essere si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 280.000,00. Valore di stima Euro 249.000,00. Prezzo base Euro 140.063,00. **VIA VOLTA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** con lavanderia, cantina e autorimessa, il tutto parte di una villa bifamiliare. Il perito ha rilevato difformità edilizie e catastali, per maggiori dettagli si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 251.000,00. Valore di stima Euro 223.000,00. Prezzo base Euro 125.438,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 202/2016 **PZ679602**

**CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA DOGANA PO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE** comprendente appartamento al piano terreno, appartamento al piano primo, fabbricato ad uso deposito in corpo staccato ed autorimessa. Valore di mercato Euro 249.000,00. Valore di stima Euro 249.000,00. Prezzo base Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 45/2007 **PZ679595**

**CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA MULINI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** ad uso civile abitazione al piano quarto, con annessa cantina al piano terreno, di fabbricato in condominio. Valore di stima Euro 28.000,00. Prezzo base Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziaro Avv. Claudio Verdi tel. 0523336743. Rif. RGE 198/2018 **PZ679253**

**CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA VIA SILVIO PELLICO N. 38/1, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in condominio posto al piano rialzato con annessa cantina ed autorimessa al piano seminterrato. Valore di stima Euro 62.200,00. Prezzo base Euro 46.650,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in condominio posto al piano primo con annessa cantina ed autorimessa al piano seminterrato. Valore di stima Euro 74.900,00. Prezzo base Euro 56.175,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in condominio posto al piano secondo con annessa cantina ed autorimessa al piano seminterrato. Valore di stima Euro 59.300,00. Prezzo base Euro 44.475,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in

condominio posto al piano secondo con annessa cantina ed autorimessa al piano seminterrato. Valore di stima Euro 72.800,00. Prezzo base Euro 54.600,00. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziaro dott. comm. Paola Boriotti tel. 0523322984. Rif. RGE 105/2018 **PZ679254**

**FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA FERRUCCIO PARRI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARI** facenti parte di un fabbricato condominiale e precisamente: a) appartamento posto al piano terra composto di tre vani oltre cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio ed un balcone con annesso vano ad uso cantina posto al piano interrato; B) vano ad uso autorimessa posto al piano interrato. Valore di stima Euro 99.569,00. Prezzo base Euro 74.677,00. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 12:15. **CASTELL'ARQUATO (PC) - VIA CASE SPARSE COLOMBAIE, 113 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO** e precisamente: porzione di fabbricato da terra a cielo di civile abitazione a due piani fuori terra tra loro collegati da scala interna esclusiva, composto di un vano oltre un ripostiglio al piano terra e di un vano oltre bagno, ripostiglio ed un balcone al piano primo, il tutto con annessa area esclusiva di pertinenza. Prezzo base Euro 35.829,00. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 12:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca

tel. 0523984742. Custode Giudiziaro Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 89/2018 **PZ679252**

**CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA P. BELLINI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al secondo piano con sottotetto, area esclusiva di pertinenza al piano terra sui lati nord e est e locale ad uso autorimessa al piano terra. Valore di stima Euro 129.920,00. Prezzo base Euro 97.440,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziaro Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 119/2015 **PZ679210**

**CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA POMELLO, 12/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** in condominio al piano terra con area esterna di pertinenza e **AUTORIMESSA** al piano interrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 104.000,00. Valore di stima Euro 83.000,00. Prezzo base Euro 46.688,00. Vendita senza incanto 26/03/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziaro Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 197/2016 **PZ679971**

**CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA SEI MARTIRI, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA**

**MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO CON CANTINA E BOX SINGOLO.** Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 34.825,00. Valore di stima Euro 34.000,00. Prezzo base Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 19/03/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott. ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziaro avv. Chiara Costa tel. 3496148655. Rif. RGE 204/2017 **PZ679723**



**CORTEMAGGIORE (PC) - VIA DONATO BRAMANTE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** al piano terra e primo e di box auto al piano terra. Valore di stima Euro 84.000,00. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziaro Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 154/2018 **PZ679191**

**FIorenzuola D'ARDA (PC) - PIAZZALE CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al primo piano con cantina al piano interrato. Per informazioni sullo stato di

occupazione dell'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario sotto indicato. Valore di mercato Euro 73.862,00. Valore di stima Euro 57.800,00. Prezzo base Euro 24.385,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 18/2014 **PZ679174**



**FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA GORIZIA, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ, GRAVATA DAL DIRITTO DI ABITAZIONE** di una delle parti come meglio indicato nella integrazione della perizia, **DI APPARTAMENTO** al piano secondo **CON ANNESSA CANTINA E AUTORIMESSA** al piano seminterrato. Sussiste difformità catastale, per maggiori dettagli si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 92.188,60. Valore di stima Euro 28.731,74. Prezzo base Euro 21.549,00. Vendita senza incanto 17/03/20 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. CC 1273/2011 **PZ679703**

**FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA MONSIGNOR PIACENZA, 6 (ABITAZIONE)**

**E N. 10 (GARAGE) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE** destinata a civile abitazione al piano terzo, con cantina e garage al piano seminterrato. Valore di stima Euro 58.850,00. Prezzo base Euro 44.138,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 24/2017 **PZ679177**

**FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA SAN MARTINO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, con cantina ed autorimessa. Valore di stima Euro 57.000,00. Prezzo base Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredi Ferrero tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Francesco Gabriele Borgoni tel. 0523384891. Rif. RGE 174/2018 **PZ679262**



**LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - VIA NICELLI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in condominio posto al secondo piano con cantina al piano terra. Con riguardo alla situazione urbanistica,

edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 71.081,54. Valore di stima Euro 62.551,76. Prezzo base Euro 35.186,00. Vendita senza incanto 26/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 223/2015 **PZ679937**

**MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE SAN PIETRO IN CORTE - VIA CRISTO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano terra sito nel Condominio "Il Parco". Sussistono difformità catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 71.900,00. Valore di stima Euro 63.783,11. Prezzo base Euro 26.910,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Avv. Silvia Tagliaferri tel. 0523305434. Rif. RGE 230/2016 **PZ679598**

**MONTICELLI D'ONGINA (PC) - LOCALITÀ ISOLA QUERCI, STRADA MAGINOT, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI RUSTICO FATISCENTE**, in pessimo stato di conservazione e manutenzione. Valore di stima Euro 22.200,00. Prezzo base Euro 16.650,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti.

Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 194/2016 **PZ679216**

**MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE LOC. SAN NAZZARO, VIA CARINI N.C. 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano terra **CON AUTORIMESSA**. Per maggiori informazioni si rimanda a quanto indicato in perizia e per informazioni sullo stato di fatto dell'immobile si invita a contattare il Custode Giudiziario. Valore di mercato Euro 45.000,00. Valore di stima Euro 34.198,00. Prezzo base Euro 25.649,00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 0523653323. Rif. RGE 6/2017 **PZ680080**

**MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE OLZA FOGAROLE, VIA SANTI OLZA PO, 74/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO CON CORTE E GIARDINO** di proprietà recintati ed un locale adibito a ripostiglio, pollaio e legnaia sovrastante. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 54.300,00. Valore di stima Euro 54.300,00. Prezzo base Euro 22.908,00. Vendita senza incanto 17/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494.

Custode Giudiziario Dott. Comm. Sara Marchettini tel. 0523802612. Rif. RGE 161/2015 **PZ679670**

**MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE SAN NAZZARO, VIA CATTADORI, 53 AVENTE ACCESSO CARRAIO AL CIVICO 84 DI VIA CARINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE**

formato da palazzina di tre piani a uso ufficio, abitazione e capannoni al piano terra tra loro adiacenti. Sussistono difformità catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 961.596,40. Valore di stima Euro 865.436,76. Prezzo base Euro 273.831,00. Vendita senza incanto 26/03/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 232/2013 **PZ679928**

**PIACENZA (PC) - FRAZIONE MONTALE LOCALITÀ MOTTA (O MOLTA NUOVA - CATASTALMENTE IDENTIFICATI IN VIA GIUSEPPE MANFREDI) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI complesso immobiliare formato da tre distinti fabbricati adibiti in parte ad abitazione e in parte a depositi con annessa area cortilizia. Per informazioni sullo stato dei luoghi si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 431.550,00. Valore di stima Euro 431.550,00. Prezzo base Euro 431.550,00. **VIA CARLO BARBIERI, 16 (CATASTALMENTE VIA GIAN PAOLO MAGGI) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto**

al piano terra. Valore di mercato Euro 202.200,00. Valore di stima Euro 202.200,00. Prezzo base Euro 202.200,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Rif. CC 276/2015 **PZ679603**



**PIACENZA (PC) - VIA TREBBIA, 111 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARI FACENTI PARTE DI UN COMPLESSO DI CIVILE ABITAZIONE E PRECISAMENTE: A) PORZIONE DI FABBRICATO** a tre piani fuori terra ad uso abitazione composta di un vano oltre cucina al piano terra, di due vani oltre bagno, disimpegno e ripostiglio al piano primo e di sottotetto al piano secondo con annessa area scoperta esclusiva di pertinenza; **B) AUTORIMESSA** con sottostante cantina collegata da scala interna esclusiva con annesse due aree scoperte esclusive di pertinenza. Sussistono difformità edilizie e catastali e servitù, per maggiori dettagli si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 90.526,35. Valore di stima Euro 49.900,00. Prezzo base Euro 37.425,00. **VIA GIUSEPPE MAZZINI, 145 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE** facente parte di un complesso condominiale e precisamente di appartamento posto al piano terra composto di due vani oltre ingresso, cucina e bagno con annessa una cantina posta anch'essa

al piano terra. Sussistono difformità edilizie e catastali, il perito precisa che l'abitazione si presenta al rustico, per maggiori dettagli si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 60.247,50. Valore di stima Euro 49.350,00. Prezzo base Euro 37.013,00. Vendita senza incanto 18/03/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Avv. Claudio Verdi tel. 0523336743. Rif. RGE 182/2018 **PZ679714**

**PIACENZA (PC) - VIA SOMAGLIA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in condominio al piano terra con cantina al piano interrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 102.000,00. Valore di stima Euro 101.698,00. Prezzo base Euro 57.206,00. Vendita senza incanto 26/03/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 161/2016 **PZ679983**



**PIACENZA (PC) - VIA TORRICELLA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al p1 con

cantina al piano interrato. Valore di mercato Euro 117.000,00. Valore di stima Euro 117.000,00. Prezzo base Euro 49.360,00. Vendita senza incanto 04/03/20 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Avv. Annalia Reggiani tel. 0523330447. Rif. RGE 172/2015 **PZ679247**

**PODENZANO (PC) - VIA FAGGI, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo con cantina e box doppio al piano seminterrato. Valore di stima Euro 81.460,00. Prezzo base Euro 61.095,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Avv. Maria Grazia Tinelli tel. 0523321777. Rif. RGE 137/2018 **PZ679203**

**PODENZANO (PC) - VIA GIOVANNI VERGA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI CASA DELLA TIPOLOGIA "A SCHIERA"** eretta sui piani terreno, primo e seminterrato, comprendente abitazione, vani accessori, autorimessa, oltre a giardino anteriore e cortile posteriore. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 238.000,00. Valore di stima Euro 238.000,00. Prezzo base Euro 178.500,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Cristina Bongiorno tel. 0523769069. Rif. RGE 188/2018 **PZ680084**



**PONTE DELL'OLIO (PC) - LOCALITA' MOIOLO DI CASSANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO.** Valore di mercato Euro 1.640,00. Valore di stima Euro 836,00. Prezzo base Euro 627,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 17:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 0523653323. Rif. RGE 98/2018 **PZ679978**

**PONTENURE (PC) - STRADA PER PADERNA MONTANARO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ ABITATIVA** al piano terra con area verde esclusiva e cantina al piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 149.875,00. Valore di stima Euro 131.500,00. Prezzo base Euro 98.625,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ ABITATIVA** posta al piano primo con accesso da vano scala comune,

attualmente al rustico a causa di lavori iniziati ma non terminati. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 47.162,50. Valore di stima Euro 42.500,00. Prezzo base Euro 31.875,00. Vendita senza incanto 24/03/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 219/2017 **PZ679924**

**PONTENURE (PC) - VIA STRADA PER PONTERIGLIO, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLA** singola con box doppio e area cortilizia e giardino. Valore di stima Euro 261.105,40. Prezzo base Euro 195.830,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 67/2018 **PZ679199**

**RIVERGARO (PC) - LOCALITA' CISIANO DI SOPRA- FRAZ. MONTECHIARO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** posta su più piani (terra, primo e secondo) con accessori, inserita in un complesso immobiliare di tipo rustico costituito da più abitazioni. Sul terreno di cui al fg. 34 mapp. 337 risulta un procedimento di esproprio in corso. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro

278.000,00. Valore di stima Euro 278.000,00. Prezzo base Euro 156.375,00. Vendita senza incanto 19/03/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Rif. CC 2241/2017 **PZ679722**

**RIVERGARO (PC) - LOCALITA' CISIANO, VIA DELEDDA, 2 - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO CON ANNESSE: AUTORIMESSA, CANTINE ED AREA DI PERTINENZA ESCLUSIVA.** Si precisa che la porzione di fabbricato adiacente, strettamente collegata con quanto in oggetto, è posta in vendita dal coniuge al prezzo richiesto di euro 177.000,00, mediante rogito notarile. Per informazioni si può contattare direttamente il curatore. Valore di stima Euro 251.500,00. Prezzo base Euro 79.517,00. Vendita senza incanto 17/03/20 ore 14:45. G.E. Dott.ssa Marisella Gatti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Curatore Eredità Avv. Giuseppe Accordino tel. 0523/334610-338187. Rif. ERED 100/2009 **PZ679658**

**RIVERGARO (PC) - LOCALITA' FABIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ABITATIVA** al primo piano. Valore di mercato Euro 374.000,00. Valore di stima Euro 299.000,00. Prezzo base Euro 94.606,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ABITATIVA** ubicata ai piani primo e secondo del corpo di fabbrica principale. Autorimessa ubicata al piano terreno in corpo staccato dal principale, il secondo piano è costituito

da sottotetto. Sussistono difformità edilizie per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 169.080,00. Valore di stima Euro 135.000,00. Prezzo base Euro 42.716,00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 239/2013 **PZ680088**

**RIVERGARO (PC) - VIA TREBBIA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano primo interno 6, scala A/C, sito in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 66.000,00. Valore di stima Euro 52.060,42. Prezzo base Euro 21.964,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano secondo, interno 9, scala A/B, sito in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 118.260,00. Valore di stima Euro 93.646,72. Prezzo base Euro 39.508,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano secondo, interno 10, scala A/C, sito in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 118.260,00. Valore di stima Euro 93.646,72. Prezzo base Euro 39.508,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) BOX SINGOLO** al piano interrato in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 16.950,00. Valore di stima Euro 14.802,26. Prezzo base Euro 6.246,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

**SINCRONA MISTA - LOTTO 5) BOX SINGOLO** al piano interrato in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 13.350,00. Valore di stima Euro 11.634,79. Prezzo base Euro 4.910,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) BOX SINGOLO** al piano interrato in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 13.800,00. Valore di stima Euro 12.039,79. Prezzo base Euro 5.080,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) BOX SINGOLO** al piano interrato in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 8.970,00. Valore di stima Euro 7.660,17. Prezzo base Euro 3.233,00. Vendita senza incanto 19/03/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Custode Giudiziario Dott. Stefano Lelli tel. 0523335629. Rif. RGE 212/2016 **PZ679719**



**ROTOFRENO (PC) - VIA IV NOVEMBRE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ** DI unità immobiliari facenti parte di un fabbricato di civile abitazione e precisamente: - appartamento al primo piano con cantina e ripostiglio al piano seminterrato e vano ad uso deposito al piano terra di fabbricato posto in lato sud dell'area scoperta comune; - autorimessa al piano terra. Valore di stima Euro 118.341,50. Prezzo base Euro 88.757,00. Vendita

senza incanto 04/03/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario avv. Daniele Fontana tel. 0523384956. Rif. RGE 119/2018 **PZ679248**

**ROTOFRENO (PC) - LOCALITA' FRATESCA DI CENTORA, 28 - FABBRICATO** civile ad uso abitazione con area pertinenziale a verde e orto. L'autorimessa presente dovrà essere accatastata a cura e spese dell'aggiudicatario. L'abitazione è costituita al piano terra da cantine, bagno, caldaia e ripostiglio; al piano primo da cucina, 5 camere da letto, bagno, ingresso e disimpegno; al piano secondo da soffitta. Valore di stima Euro 146.388,00. Prezzo base Euro 34.740,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 15:15. G.E. Dott.ssa Marisella Gatti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Geom. Antonio Gatti tel. 0523571030. Rif. CC 3331/2013 **PZ679167**

**ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE SANTIMENTO, VIA SANTIMENTO, 33/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA A SCHIERA** centrale, con vialetto di ingresso di proprietà esclusiva e area scoperta di pertinenza dell'immobile sul lato nord. Per quanto riguarda la situazione edilizia e catastale si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 94.320,00. Valore di stima Euro 75.456,00. Prezzo base Euro 56.592,00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla

vendita Dott. Alessandro D'Episcopo tel. 0523810718. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 132/2018 **PZ679640**

**SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE GODI, VIA GERBIDO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) (IL PRESENTE LOTTO COMPRENDE I BENI IDENTIFICATI IN PERIZIA AL LOTTO N. 2 E AL LOTTO N.3 LIMITATAMENTE AL CESPITE A). PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARI** e precisamente, **CASA DI ABITAZIONE INDIPENDENTE**, ex rurale, su tre livelli: piano terra abitazione, piano primo locali ad uso deposito occasionale, piano secondo sottotetto adibito a soffitta; **APPARTAMENTO** su due livelli, piano terra e primo; **AGRITURISMO**, spaccio aziendale, laboratorio, celle, altro fabbricato per locale caldaia; **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 169.270,00; **DEPOSITO LEGNAIA**; **RICOVERO ANIMALI** della superficie commerciale di 3.220,00 mq (bene descritto in perizia al Lotto n. 3 punto A). Valore di mercato Euro 1.203.900,00. Valore di stima Euro 963.120,00. Prezzo base Euro 722.340,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Silvia Tagliaferri tel. 0523305434. Rif. RGE 162/2015 **PZ680102**

**SARMATO (PC) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** da cielo a terra facente parte di casa bifamiliare **CON AREA ESTERNA ESCLUSIVA E AUTORIMESSA** in corpo separato. Con riguardo

alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 94.200,00. Valore di stima Euro 79.000,00. Prezzo base Euro 44.438,00. Vendita senza incanto 19/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Annalia Reggiani tel. 0523330447. Rif. RGE 89/2016 **PZ679742**

**VERNASCA (PC) - LOCALITA' LEVORI DI CASTELLETTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA** su due piani fuori terra **CON AUTORIMESSA** al piano seminterrato ed area esterna. perizia. Sussistono difformità edilizie per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 330.061,50. Valore di stima Euro 262.833,20. Prezzo base Euro 147.844,00. Vendita senza incanto 17/03/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Righi tel. 0523335450. Rif. RGE 212/2015 **PZ679697**

**ZIANO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE VICOBARONE, LOC. CASA MAGNANI, 17/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO** elevato su tre piani fuori terra con area pertinenziale antistante (adibita a portico). Valore di mercato Euro 95.960,00. Valore di stima Euro 91.162,00. Prezzo base Euro 68.372,00. **LOCALITA' CASE MAGNANI, 17 - VENDITA**



**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO E ACCESSORI.** In particolare sono di pertinenza esclusiva dell'unità ad uso abitativo due corpi di fabbrica: uno costituito da due locali cantina e da una tettoia e uno costituito da un locale mensa, due locali ad uso cantina posti al piano terreno e da un deposito al piano primo. Valore di mercato Euro 106.520,00. Valore di stima Euro 106.520,00. Prezzo base Euro 75.974,00. **LOCALITA' CASE MAGNANI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO.** Valore di mercato Euro 46.700,00. Valore di stima Euro 42.697,41. Prezzo base Euro 32.024,00. **LOCALITA' CASE MAGNANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETA' DI DUE FABBRICATI DESTINATI A DEPOSITO ATTREZZI E DI TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 23.655,00 mq. Valore di mercato Euro 245.965,00. Valore di stima Euro 229.207,58. Prezzo base Euro 171.906,00. Vendita senza incanto 24/03/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 231/2009 **PZ679683**

**ZIANO PIACENTINO (PC) - VIA VIALE DEI MILLE N. 15-1-21, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO** ad uso residenziale e commerciale. Il complesso in oggetto è così suddiviso: al piano terra l'unità immobiliare adibita a bar; al piano primo un'unità immobiliare ad uso

residenziale; al piano secondo due unità immobiliari ad uso residenziale. Risulta facente parte del fabbricato una ulteriore unità destinata a pesa. Valore di stima Euro 425.872,00. Prezzo base Euro 319.404,00. **VIA VIALE DEI MILLE N. 19-15-21, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI: - FABBRICATO** su due piani fuori terra e piano sottostada con annessa tettoia adibito prettamente alla produzione, imbottigliamento e confezionamento vino (mappale 551 sub 6); - **CANTINA VITIVINICOLA** con un piano fuori terra adibito a locali di rappresentanza e degustazione e due piani interrati ad uso cantina e deposito attrezzi (mappale 551 sub 16). Valore di stima Euro 208.340,72. Prezzo base Euro 156.256,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Ausiliario e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523353408. Rif. RGE 15/2018 **PZ679204**

#### Avviso di vendita

**VERNASCA (PC) - LOCALITA' CERGALLINA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AZIENDA AGRITURISTICO-RICETTIVA DIVISA IN PIU' CORPI FABBRICA CON AREE ESTERNE ATTREZZATE E TERRENO.** In corpi staccati si trovano la scuderia, locali di servizio, locali destinati ad alloggio ed una piscina attrezzata di circa 30 mq. Valore di mercato Euro 1.763.187,00. Valore di stima Euro 1.236.000,00. Prezzo base Euro 391.079,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 35/2013 **PZ679597**

#### Aziende agricole

**BESENZONE (PC) - VIA CASTELLO, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI COMPLESSO IMMOBILIARE COMPOSTO DA: UN FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** disposto su tre piani fuori terra (Fgl. 17, Part. 89, Sub. 2); **UN INSIEME DI NOVE FABBRICATI TRASTALLE (sei) E DEPOSITI (tre)** con pertinenziale area scoperta, quasi completamente pavimentata e su cui sono presenti due silos a trincea ed una pesa a ponte (Fgl. 17, Part. 89, Sub. 1); **UN LIMITROFO LOTTO DI TERRENO AD USO AGRICOLO** in cui sono presenti due fosse di raccolta liquami (Fgl. 17, Part. 90). Valore di mercato Euro 408.000,00. Valore di stima Euro 306.000,00. Vendita senza incanto 18/03/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 50/2018 **PZ679710**

#### Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

**AGAZZANO (PC) - VIA MAKALLÈ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LABORATORIO** per arti e mestieri al piano terra di

corpo di fabbrica principale, costituito da due locali officina, un locale pezzi di ricambio e due tettoie esterne oltre a quota di 1/3 di area verde retrostante. Valore di mercato Euro 96.000,00. Valore di stima Euro 77.000,00. Prezzo base Euro 32.485,00. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 120/2012 **PZ679258**

**CALENDASCO (PC) - LOCALITA' BOSCONI CUSANI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI CAPANNONE ARTIGIANALE**, con annessa area di pertinenza esclusiva e porzione di terreno agricolo. Valore di mercato Euro 49.878,00. Valore di stima Euro 39.391,40. Prezzo base Euro 29.544,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 17:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 0523653323. Rif. RGE 98/2018 **PZ679979**

**CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA VIA E. PEZZAGLIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da due corpi di fabbrica, in corso di costruzione, nella lottizzazione residenziale su terreno urbanizzato ed edificabile. Valore di stima Euro 670.000,00. Prezzo base Euro 502.500,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 17:00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 190/2017 **PZ679218**

**GOSSOLENGO (PC) - VIALE DEI RIVI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA COSTITUITO DA UN APPEZZAMENTO DI TERRENO CON SOVRASTANTE COMPLESSO INDUSTRIALE CORREDATO DA UFFICI ED ALLOGGIO CUSTODE**

al piano terreno nonché di altro alloggio ed uffici al primo piano, il tutto sito nella zona industriale/artigianale. L'immobile necessita di regolarizzazione catastale per la quale si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 700.000,00. Valore di stima Euro 560.000,00. Prezzo base Euro 177.188,00. Vendita senza incanto 17/03/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 93/2014 **PZ679664**



**MORFASSO (PC) - LOCALITÀ BERGONZI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE** a struttura metallica con annessa frontalmente una tettoia coperta e annesso sul retro un piccolo laboratorio, all'edificio

e' annesso un lotto di terreno avente superficie di circa 6.850,00 mq su cui insiste anche un piccolo fabbricato di servizio. Valore di mercato Euro 167.000,00. Valore di stima Euro 134.000,00. Prezzo base Euro 56.532,00. Vendita senza incanto 19/03/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 136/2013 **PZ679720**



**PIACENZA (PC) - PIAZZALE MARCONI, 34-35 - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO** al secondo piano con box e posto auto al piano seminterrato. Valore di stima Euro 155.000,00. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 18/03/20 ore 09:45. G.D. Dott. Luca Milani. Curatore Fallimentare Dott. Marco Perini tel. 0523384837. Rif. FALL 8/2016 **PZ679705**

**PIACENZA (PC) - VIA SOPRAMURO, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE FACENTE PARTE DI UN FABBRICATO E PRECISAMENTE DI NEGOZIO** sviluppantesi su due livelli collegati da scala interna esclusiva composto di un vano oltre bagno, antibagno e ripostiglio al piano terra e di un vano oltre cantina al piano interrato. Valore di mercato Euro 116.533,33. Valore di stima Euro 115.000,00. Prezzo base Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 18/03/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti.

Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Avv. Claudio Verdi tel. 0523336743. Rif. RGE 182/2018 **PZ679715**

**RIVERGARO (PC) - FRAZIONE FABIANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ COMMERCIALE ADIBITA AD USO UFFICIO**

al piano terreno. Sussistono difformità nelle intestazioni catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in atti. Valore di mercato Euro 109.824,00. Valore di stima Euro 88.000,00. Prezzo base Euro 27.844,00. **LOCALITÀ FABIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AL PIANO TERRENO E SEMINTERRATO: PORZIONE PRINCIPALE DESTINATA A SALA RISTORANTE** con cucina, porzione pertinenziale composta da scantinato, porzione verde pertinenziale attrezzata. Sussistono difformità nelle intestazioni catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in atti. Valore di mercato Euro 638.000,00. Valore di stima Euro 510.500,00. Prezzo base Euro 161.526,00. Vendita senza incanto 12/03/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 239/2013 **PZ680089**

**ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE SAN NICOLÒ, VIA BARACCA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE** ad uso deposito al piano terreno **CON ANNESSA AREA ESCLUSIVA DI PERTINENZA**. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia

a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 165.600,00. Valore di stima Euro 142.600,00. Prezzo base Euro 60.160,00. Vendita senza incanto 18/03/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario dott. comm. Antonio Martolo tel. 0523071547. Rif. RGE 201/2015 **PZ679707**

**ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ CASE MAGNANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO E DI TERRENO AGRICOLO.**

Valore di mercato Euro 68.283,44. Valore di stima Euro 64.869,27. Prezzo base Euro 48.652,00. Vendita senza incanto 24/03/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 231/2009 **PZ679684**



**AGAZZANO (PC) - PRESSO AGAZZANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TERRENO** a destinazione vigneto. Valore di mercato Euro 53.600,00. Valore di stima Euro 43.000,00. Prezzo base Euro 18.141,00. Vendita senza incanto 05/03/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di

Piacenza tel. 0523385653.  
Rif. RGE 120/2012 **PZ679259**

**BORGOVO VAL TIDONE (PC) - STRADA DELLA LOTTIZZAZIONE SAN BIAGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI** aree edificabili. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 590.100,00. Valore di stima Euro 455.000,00. Prezzo base Euro 255.938,00. Vendita senza incanto 17/03/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 23/2016 **PZ679678**

**CAORSO (PC) - LOCALITA' ZERBIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE.** Valore di mercato Euro 113.000,00. Valore di stima Euro 89.850,00. Prezzo base Euro 89.850,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 17:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 0523653323. Rif. RGE 98/2018 **PZ679980**

**CARPANETO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' COSTA SPERONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI** di varia metratura e fabbricati rurali facenti parte di azienda vinicola. Valore di mercato Euro 460.000,00. Valore di stima Euro 460.000,00. Prezzo base Euro 69.863,00. Vendita senza incanto 05/03/20

ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523328756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 102/1998 **PZ679256**

**FARINI (PC) - LOCALITA' POGGIOLINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI AGRICOLI** della superficie commerciale totale di 3.900,00 mq. Valore di mercato Euro 29.730,00. Valore di stima Euro 23.784,00. Prezzo base Euro 10.035,00. **ZONA FARINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI IN PARTE AGRICOLI E IN PARTE EDIFICABILI.** In particolare trattasi di: terreni agricoli (edificabile) 8.567 mq; terreni agricoli (prato) 11.438 mq; terreni boschivi (incolti) 1.070 mq; terreni boschivi 7.090 mq. Valore di mercato Euro 96.726,00. Valore di stima Euro 77.381,00. Prezzo base Euro 32.646,00. Vendita senza incanto 17/03/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 190/2015 **PZ679673**

**PONTENURE (PC) - STRADA PER PONTERIGLIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI** boschivi. Valore di stima Euro 1.349,60. Prezzo base Euro 1.013,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).

G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 67/2018 **PZ679200**

**SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE GODI, LOCALITÀ GERBIDO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) (IL PRESENTE LOTTO COMPRENDE SOLO IL BENE DESCRITTO IN PERIZIA AL PUNTO "B" DEL LOTTO 3). PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLA** della superficie commerciale di 22.920,00 mq. Valore di mercato Euro 30.000,00. Valore di stima Euro 24.000,00. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 10/03/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Silvia Tagliaferri tel. 0523305434. Rif. RGE 162/2015 **PZ680103**

**ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' ZIANO PIACENTINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLA** della superficie commerciale di 30.121,00 mq. Valore di mercato Euro 96.387,20. Valore di stima Euro 85.158,09. Prezzo base Euro 63.869,00. **LOCALITA' ZIANO PIACENTINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLA** della superficie commerciale di 24.210 mq. Valore di mercato Euro 84.735,00. Valore di stima Euro 74.863,37. Prezzo base Euro 56.148,00. **LOCALITA' CASE MAGNANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLA** della superficie

commerciale di 17.000,00 mq. Valore di mercato Euro 54.400,00. Valore di stima Euro 48.062,40. Prezzo base Euro 36.047,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLA** della superficie commerciale di 16.934,00 mq. Valore di mercato Euro 59.269,00. Valore di stima Euro 52.364,16. Prezzo base Euro 39.274,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLA** della superficie commerciale di 540,00 mq. Valore di mercato Euro 3.240,00. Valore di stima Euro 2.862,54. Prezzo base Euro 2.147,00. Vendita senza incanto 24/03/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 231/2009 **PZ679682**

**ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' LOCALITÀ LA CASCINA DI MONTECUCCO E CALCINARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI** a destinazione prettamente a vigneto aventi una superficie complessiva di 8 ettari e 2 are (105 pertiche piacentine), unitamente a due fabbricati rustici. Valore di stima Euro 321.832,00. Prezzo base Euro 241.374,00. Vendita senza incanto 03/03/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Ausiliario e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523353408. Rif. RGE 15/2018 **PZ679205**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



*Un unico interlocutore, al servizio del tribunale*

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



**Pubblicità legale**



**Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari**



**Processo Civile Telematico**



**Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.**



**Servizi al Cittadino**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 50  
Febbraio 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)